

**FİBA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. ÇOKLU
VARLIK BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON**

**30 HAZİRAN 2022 TARİHİ İTİBARIYLA
YATIRIM PERFORMANSI KONUSUNDA
KAMUYA AÇIKLANAN BİLGİLERE
İLİŞKİN RAPOR**

FİBA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. ÇOKLU VARLIK BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

Fiba Portföy Yönetimi A.Ş. Çoklu Varlık Birinci Değişken Fon'un ("Fon") 1 Ocak – 30 Haziran 2022 dönemine ait ekteki performans sunuş raporunu Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.5 sayılı "Bireysel Portföylerin ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarının Performans Sunumuna, Performansa Dayalı Ücretlendirilmesine ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarını Notlandırma ve Sıralama Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ"inde ("Tebliğ") yer alan performans sunuş standartlarına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde incelemiş bulunuyoruz.

İncelememiz sadece yukarıda belirtilen döneme ait performans sunuşunu kapsamaktadır. Bunun dışında kalan dönemler için inceleme yapılmamış ve görüş oluşturulmamıştır.

İncelememiz sonucunda Fon'un 1 Ocak - 30 Haziran 2021dönemine ait performans sunuş raporunun Tebliğ'de belirtilen performans sunuş standartlarına ilişkin düzenlemelere uygun hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir tespitimiz bulunmamaktadır.

Diğer Husus

1 Ocak-30 Haziran 2022 dönemine ait performans sunuş raporunda sunulan ve performans bilgisi hesaplamalarına dayanak teşkil eden finansal bilgiler Türkiye Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak tam kapsamlı veya sınırlı bağımsız denetime tabi tutulmamıştır.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**



Müjde Aslan, SMMM
Sorumlu Denetçi
İstanbul, 29 Temmuz 2022

Fiba Portföy Çoklu Varlık Birinci Değişken Fon'NA AİT PERFORMANS SUNUM RAPORU**A. TANITICI BİLGİLER**

PORTFÖYE BAKIŞ
Halka Arz Tarihi : 10.04.2017

YATIRIM VE YÖNETİME İLİŞKİN BİLGİLER

30.06.2022 tarihi itibarıyla	
Fon Toplam Değeri	32,775,703
Birim Pay Değeri (TRL)	2.263625
Yatırımcı Sayısı	278
Tedavül Oranı (%)	0.01%
Portföy Dağılımı	
Borçlanma Araçları	39.55%
- Vdmk	15.47%
- Özel Sektör Borçlanma Araçları	14.67%
- Finansman Bonosu	9.40%
Yatırım Fonu Katılma Payları	22.20%
Takasbank Para Piyasası İşlemleri	17.64%
Ters Repo	10.92%
Ortaklık Payları	3.71%
- Aracı Kurum	2.91%
- Bankacılık	0.37%
- Demir, Çelik Temel	0.16%
- Holding	0.12%
- Sağlık	0.09%
- İnşaat Malzemeleri	0.03%
- Elektrik	0.02%
- Petrol Ve Petrol Ürünleri	0.01%
Teminat	3.68%
Vadeli Mevduat	1.22%
Borsa Yatırım Fonu	1.09%
Futures	0.00%
Toplam	100.00%

Fon'un Yatırım Amacı	Portföy Yöneticileri
Fonun belli (sınırlı) risk hedefi olduğu için genelde olumlu piyasa koşullarında ölçütüne göre sağladığı artı getirinin olumsuz piyasa şartlarında kaybedebileceğinin üzerinde olması ve bu sayede uzun vadede değer yaratması amaçlanmaktadır.	Hakan Basri AVCI
En Az Alınabilir Pay Adedi : 1 Adet	Ruşen SÖZMEN
	Kamuran KARA
	Ateş KAYMAK
	Diler KAYRA
Yatırım Stratejisi	
Fonun Türk Lirası bazında 2-3 seviyelerinde (düşük-orta) fiyat dalgalanma riskine sahip olması hedeflenir. Bu çerçevede fon portföyü oluşturulurken Türk Lirası bazında hedeflenen risk profilinin izin verdiği değişkenlik sınırlamaları altında mümkün olan en yüksek getiri elde etme amacı güdülür. Amaca ulaşmak için öncelikle varlıkların uzun vadeli getiri tahminleri, standart sapmaları ve birbirleri ile olan hassasiyetleri ışığında fonun dönemsel temel varlık dağılımı belirlenir. Çoklu varlık mantığındafonun risk-getiri hedefine erişmek için yurtiçi hisse, tahvil, mevduat piyasası gibi klasik varlıkların dışında yerli ve yabancı borsa yatırım fonları (ETF), altın, döviz vadeli kontratları, döviz mevduatları ve Eurobond gibi varlıklar kullanılır.	
Yatırım Riskleri	
Piyasa Riski : Piyasa riski ile borçlanmayı temsil eden finansal araçların, ortaklık paylarının, diğer menkul kıymetlerin, döviz ve dövize endekli finansal araçlara dayalı türev sözleşmelere ilişkin taşınan pozisyonların değerinde, faiz oranları, ortaklık payı fiyatları ve döviz kurlarındaki dalgalanmalar nedeniyle meydana gelebilecek zarar riski ifade edilmektedir.Karşı Taraf Riski : Karşı tarafın sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmek istememesi ve/veya yerine getirememesi veya takas işlemlerinde ortaya çıkan aksaklıklar sonucunda ödemenin yapılamaması riskini ifade etmektedir.Likidite Riski : Fon portföyünde bulunan finansal varlıkların istenildiği anda piyasa fiyatından nakde dönüştürülememesi halinde ortaya çıkan zarar olasılığıdır.Kredi Riski : Yatırım yapılan finansal aracın ihraççısının ödemede temerrüde düşmesi riskidir.	

B. PERFORMANS BİLGİSİ

PERFORMANS BİLGİSİ							
YILLAR	Toplam Getiri (%)	Eşik Değer Getirisi (%)	Enflasyon Oranı (%) (TÜFE) (*)	Portföyün Zaman İçinde Standart Sapması (%) (**)	Eşik Değerin Standart Sapması (%) (**)	Bilgi Rasyosu	Sunuma Dahil Dönem Sonu Portföyün Toplam Değeri / Net Aktif Değeri
2017	7.890%	9.769%	6.707%	0.065%	0.0323%	-0.1324	3,123,667.49
2018	17.801%	20.574%	20.302%	0.182%	0.0519%	-0.0503	2,777,755.12
2019	20.304%	23.414%	11.836%	0.094%	0.0565%	-0.0956	12,568,261.78
2020	13.456%	11.608%	14.599%	0.142%	0.0279%	0.0455	33,227,808.24
2021	19.814%	20.745%	36.081%	0.248%	0.0501%	-0.0110	68,735,743.80
2022 (***)	8.880%	7.970%	42.354%	0.311%	0.0380%	0.0229	32,775,703.08

(*) Enflasyon oranı TÜİK tarafından açıklanan 12 aylık TÜFE'nin dönemsel oranıdır.

(**) Portföyün ve eşik değerinin standart sapması dönemindeki günlük getiriler üzerinden hesaplanmıştır.

(***) İlgili veriler sene başından itibaren rapor tarihine kadar olan değerleri vermektedir.

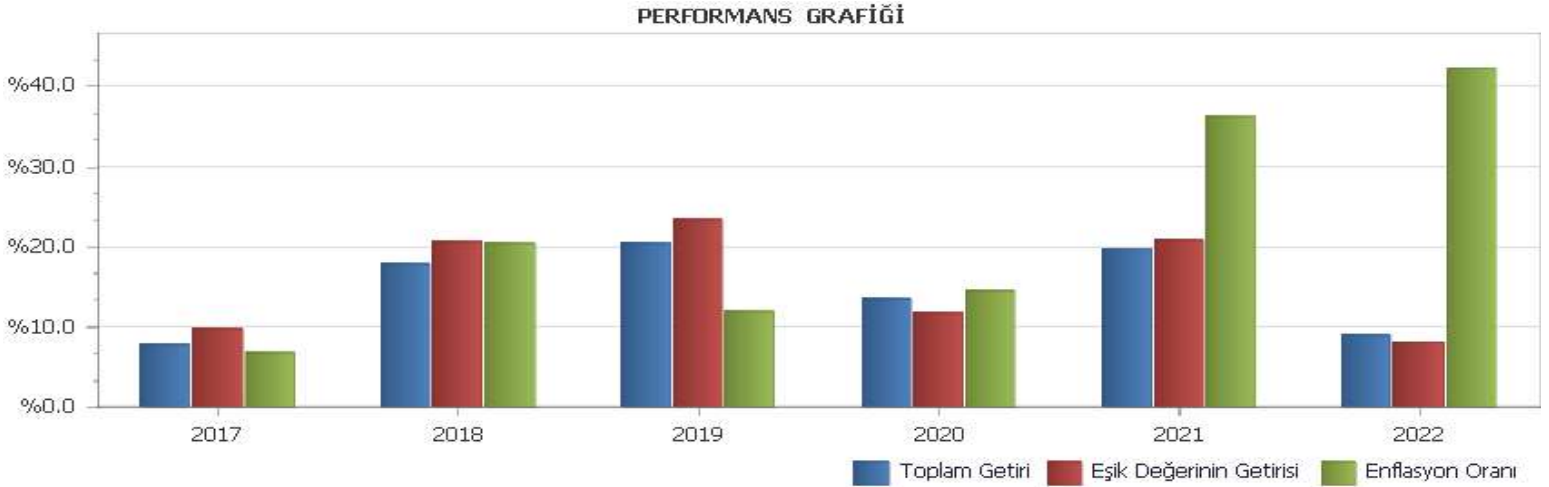
2017 yılında fonun eşik değer getirisi (7.989%) TRLIBOR O/N getirisinin (9.769%) altında gerçekleştiği için eşik değer olarak TRLIBOR O/N kullanılmıştır.

2018 yılında fonun eşik değer getirisi (16.794%) TRLIBOR O/N getirisinin (20.574%) altında gerçekleştiği için eşik değer olarak TRLIBOR O/N kullanılmıştır.

2019 yılında fonun eşik değer getirisi (19.453%) TRLIBOR O/N getirisinin (23.414%) altında gerçekleştiği için eşik değer olarak TRLIBOR O/N kullanılmıştır.

2020 yılında fonun eşik değer getirisi (9.766%) TRLIBOR O/N getirisinin (11.608%) altında gerçekleştiği için eşik değer olarak TRLIBOR O/N kullanılmıştır.

2021 yılında fonun eşik değer getirisi (17.776%) TRLIBOR O/N getirisinin (20.745%) altında gerçekleştiği için eşik değer olarak TRLIBOR O/N kullanılmıştır.



GEÇMİŞ GETİRİLER GELECEK DÖNEM PERFORMANSI İÇİN BİR GÖSTERGE SAYILMAZ.

C. DİPNOTLAR

1) Fiba Portföy Yönetimi A.Ş. 26.09.2013 tarihinde kurulmuş olup, YatırımFonları Yönetimi, Emeklilik fonları Yönetimi ve Özel Portföy Yönetimi alanlarında faaliyet göstermektedir.

2) Fon Portföyü'nün yatırım amacı, yatırımcı riskleri ve stratejisi "Tanıtıcı Bilgiler" bölümünde belirtilmiştir.

3) Fon 1.01.2022 - 30.06.2022 döneminde net %8.88 oranında getiri sağlarken, eşik değerinin getirisi aynı dönemde %7.97 olmuştur. Sonuç olarak Fon'un nispi getirisi %0.91 olarak gerçekleşmiştir.

Toplam Getiri : Fonun ilgili dönemdeki birim pay değerindeki yüzdesel getiriye ifade etmektedir.

Eşik Değerinin Getirisi : Fonun eşik değerinin ilgili dönem içerisinde belirtilen varlık dağılımları ile ağırlıklandırarak hesaplanmış olan yüzdesel getirisini ifade etmektedir.

Nispi Getiri : Performans sonu dönemi itibariyle hesaplanan portföy getiri oranı ile karşılaştırma ölçütünün getiri oranı arasındaki farkı ifade etmektedir.

4) Yönetim ücretleri, vergi, saklama ücretleri ve diğer faaliyet giderlerinin günlük brüt portföy değerine oranının ağırlıklı ortalaması aşağıdaki gibidir.

1.01.2022 - 30.06.2022 döneminde :	Portföy Değerine Oranı (%)	TL Tutar
Fon Yönetim Ücreti	0.666973%	291,964.37
Denetim Ücreti Giderleri	0.008650%	3,786.31
Saklama Ücreti Giderleri	0.106157%	46,469.60
Aracılık Komisyonu Giderleri	0.109572%	47,964.83
Kurul Kayıt Ücreti	0.008332%	3,647.18
Diğer Faaliyet Giderleri	0.052004%	22,764.46
Toplam Faaliyet Giderleri	416,596.75	
Ortalama Fon Toplam Değeri	43,774,518.99	
Toplam Faaliyet Giderleri / Ortalama Fon Toplam Değeri	0.951688%	

5) Performans sunum döneminde Fon'a ilişkin yatırım stratejisi değişikliği yapılmamıştır.

Kıstas Dönemi	Kıstas Bilgisi
12.04.2017-1.01.2019	%100 BIST-KYD 1 Aylık Gösterge Mevduat TL
2.01.2019-1.01.2020	%100 BIST-KYD 1 Aylık Mevduat (TL) Endeksi (31/12/2018)
2.01.2020-3.01.2021	%100 BIST-KYD 1 Aylık Mevduat (TL) Endeksi (31/12/2019)
4.01.2021-2.01.2022	%100 BIST-KYD 1 Aylık Mevduat (TL) Endeksi (31/12/2020)
3.01.2022-...	%100 BIST-KYD 1 Aylık Mevduat (TL) Endeksi (31/12/2021)

D. İLAVE BİLGİLER VE AÇIKLAMALAR

1) Tüm dönemler için portföy ve eşik değerinin birikimli getiri oranı

Dönemler	Portföy Net Getiri	Portföy Brüt Getiri	Eşik Değeri	Nispi Getiri
12.04.2017 - 29.12.2017	7.89%	9.03%	9.77%	-1.88%
2.01.2018 - 31.12.2018	17.80%	19.42%	20.57%	-2.77%
2.01.2019 - 31.12.2019	20.30%	21.96%	23.41%	-3.11%
2.01.2020 - 31.12.2020	13.46%	15.03%	11.61%	1.85%
4.01.2021 - 31.12.2021	19.81%	22.21%	20.74%	-0.93%
3.01.2022 - 30.06.2022	8.88%	9.83%	7.97%	0.91%

2) Döviz Kurlarındaki Dönemsel Ortalama Getiri ve Sapma

	USD		EUR		GBP		JPY	
Dönemler	Ortalama	Standart Sapma	Ortalama	Standart Sapma	Ortalama	Standart Sapma	Ortalama	Standart Sapma
12.04.2017 - 29.12.2017	0.01%	0.60%	0.08%	0.60%	0.06%	0.69%	0.00%	0.70%
2.01.2018 - 31.12.2018	0.15%	1.76%	0.13%	1.68%	0.13%	1.74%	0.16%	1.81%
2.01.2019 - 31.12.2019	0.05%	0.80%	0.04%	0.77%	0.06%	0.85%	0.06%	0.89%
2.01.2020 - 31.12.2020	0.09%	0.76%	0.13%	0.79%	0.11%	0.91%	0.11%	0.91%
4.01.2021 - 31.12.2021	0.27%	2.34%	0.23%	2.31%	0.26%	2.30%	0.22%	2.35%
3.01.2022 - 30.06.2022	0.18%	0.79%	0.12%	0.87%	0.10%	0.88%	0.05%	0.95%

3) Portföy ve Karşılaştırma Ölçütü / Eşik Değeri için Risk Ölçümleri

Dönemler	Takip Hatası	Beta
12.04.2017 - 29.12.2017	0.0116	0.0199
2.01.2018 - 31.12.2018	0.0288	0.5524
2.01.2019 - 31.12.2019	0.0171	0.1012
2.01.2020 - 31.12.2020	0.0231	-0.1223
4.01.2021 - 31.12.2021	0.0406	-0.2941
3.01.2022 - 30.06.2022	0.0500	-0.2359

4) Performans bilgisi tablosunda rapor dönemi portföy ve karşılaştırma ölçütü / eşik değeri standart sapmasına yer verilmiştir. (Günlük verilerden hareketle hesaplanmıştır)

	Portföy		Eşik Değeri	
Yıllar	Getiri	Standart Sapma	Getiri	Standart Sapma
2017	7.89%	0.07%	9.77%	0.03%
2018	17.80%	0.18%	20.57%	0.05%
2019	20.30%	0.09%	23.41%	0.06%
2020	13.46%	0.14%	11.61%	0.03%
2021	19.81%	0.25%	20.74%	0.05%
2022	8.88%	0.31%	7.97%	0.04%

5) Yatırım Fonu Endeksleri Karşılaştırma Tablosu

Dönemler	Portföy	Yatırım Fonu Endeksleri
12.04.2017 - 29.12.2017	7.89%	8.86%
2.01.2018 - 31.12.2018	17.80%	16.39%
2.01.2019 - 31.12.2019	20.30%	22.76%
2.01.2020 - 31.12.2020	13.46%	24.20%
4.01.2021 - 31.12.2021	19.81%	62.46%
3.01.2022 - 30.06.2022	8.88%	83.20%

6) Getiri Oranını Etkileyen Piyasa Koşulları

31.12.2021 - 30.06.2022 Dönem Getirisi	Getiri
BIST 100 ENDEKSİ	33.31%
BIST 30 ENDEKSİ	32.92%
BIST-KYD REPO BRÜT ENDEKSİ	7.19%
BIST-KYD DİBS 91 GÜN ENDEKSİ	9.41%
BIST-KYD DİBS 182 GÜN ENDEKSİ	12.03%
BIST-KYD DİBS 365 GÜN ENDEKSİ	11.50%
BIST-KYD DİBS 547 GÜN ENDEKSİ	11.26%
BIST-KYD DİBS TÜM ENDEKSİ	15.40%
BIST-KYD DİBS UZUN ENDEKSİ	30.01%
BIST-KYD ÖSBA SABİT ENDEKSİ	9.51%
BIST-KYD ÖSBA DEĞİŞKEN ENDEKSİ	8.87%
BIST-KYD Kamu Kira Sertifikaları Endeksi	8.34%
BIST-KYD Özel Sektör Kira Sertifikaları Endeksi	8.97%
BIST-KYD 1 Aylık Gösterge Mevduat Endeksi (TL)	7.97%
BIST-KYD 1 Aylık Gösterge Kar Payı TL Endeksi	7.58%
Katılım 50 Endeksi	37.56%
BIST-KYD ALTIN FİYAT AĞIRLIKLİ ORTALAMA	25.29%
BIST-KYD Eurobond USD (TL)	12.04%
BIST-KYD Eurobond EUR (TL)	9.40%
Dolar Kuru	25.00%
Euro Kuru	15.14%

7) Bilgi Rasyosu, riske göre düzeltilmiş getiri ölçümünde kullanılır. Fonun performans dönemindeki ortalama nispi (karşılaştırma ölçütüne göre) getirisi ile günlük getiriler üzerinden hesaplanan nispi getirilerinin standart sapması olan takip hatasının oranı bilgi rasyosudur. Portföy yöneticisinin performans ölçütü üzerinde sağladığı getiriyi ölçer. Pozitif ve yüksek Bilgi Rasyosu iyi kabul edilir.

	FCV
Net Basit Getiri	8.88%
Gerçekleşen Fon Toplam Giderleri Oranı	0.95%
Azami Toplam Gider Oranı	-
Kurucu Tarafından Karşılanan Giderlerin Oranı	0.00%
Net Gider Oranı	0.95%
Brüt Getiri	9.83%