



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/ Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
127695763	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	-	1/1	0.00	0.00	Tüzel Kişiliklerin Unvan Değişikliği 08-03-2011 4147	

MÜLKİYETE AİT REHİN BİLGİLERİ

2 / 4

SOM-2112-38417
Form-040 / Rev.7
PR-007

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME ve DANIŞMANLIK HİZMETLERİ A.Ş. VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.
30.12.2021 tarihli SOM-TDT-2112371-REV-1 ref nolu sözleşme kapsamında hazırlanmıştır. Farklı amaçla kullanılamaz, kopyalanamaz, çoğaltılamaz.

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.
A Blok K:6 Osmanbey, Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 233 51 54 Faks: 0212 231 91 39
Web: www.somdegerleme.com
Mecidiyeköy V.D. 893 0000-249
Mersis No : 9454-3323-8624-825R



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Soka
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

İpotek		Alacaklı	Müşterek Mi?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
		(SN:2334) TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. VKN:8760043420	Evet	1985000.00 TL	Yıllık %75 değişken	1/0	F.B.K.	Avcılar - 14-08-2009 12:22 - 17940
İpoteğin Konulduğu Hisse Bilgisi								
Taşınmaz	Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terklin Sebebi Tarih Yev			
Avcılar - AVCILAR - (Aktif) - 20213 Parsel - 8 nolu Bağ. Bölüm	1/1	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	1985000.00 TL	Avcılar - 14-08-2009 12:22 - 17940				

3 / 4



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

İpotek		Alacaklı		Müşterek Mi?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
(SN:2334) TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. VKN:8760043420		Evet	2986000.00 TL	%75 değişken	2/0	F.B.K.	Avcılar - 14-11-2018 13:47 - 22873		
İpotek'in Konulduğu Hisse Bilgisi									
Taşınmaz		Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terklin Sebebi Tarih Yev			
Avcılar - AVCILAR - (Aktıf) - 20213 Parsel - 8 nolu Bağ. Bölüm		1/1	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	2986000.00 TL	Avcılar - 14-11-2018 13:47 - 22873				

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) KGXC8BXlQDp kodunu Online İşlemler
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



4 / 4

SOM-2112-38417
Form-040 / Rev.7
PR-007

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME ve DANIŞMANLIK HİZMETLERİ A.Ş.
30.12.2021 tarihli SOM-TDT-2112371-REV-1 ref nolu sözleşme kapsamında hazırlanmıştır. Farklı amaçla kullanılamaz, çoğaltılamaz.

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
ve DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.
Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6, Osmanbey, Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 233 51 54 - Faks: 0212 231 91 39
Web: www.somdegerleme.com
Mecidiyeköy V.D. 893 0000 249
Mersis No : 9454-3323-8624-825P



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

Tarih: 5-1-2022-14:06



BU BELGE TOPLAM 4 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.



Kayıd Oluşturan: FATMA BÜYÜKBAŞ UMUT

Makbuz No	Dekont No	Başvuru No
014121559868	2021-12-29-15.40.11.547344	55986

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	Katırtıfaki	Ada/Parsel:	0/20213
Taşınmaz Kimlik No:	25664193	AT Yüzölçümü(m2):	621.29
İl/İlçe:	İSTANBUL/AVCILAR	Bağımsız Bölüm Nitelik:	DÜKKAN
Kurum Adı:	Avcılar	Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Mahalle/Köy Adı:	AVCILAR	Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Mevki:		Blok/Kat/Giriş/BBNo:	/1.BODRUM//14
Cilt/Sayfa No:	617/60965	Arsa Pay/Payda:	75/2400
Kayıt Durum:	Aktif	Ana Taşınmaz Nitelik:	ARSA

TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

Ş/B/i	Açıklama	Malik/Lehtar	Tesis Kurum Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi Tarih-Yevmiye
Beyan	Y.PLANI:04/04/1995(Şablon: Yönetim Planının Belirlilmesi)			

MÜLKİYET BİLGİLERİ

1 / 4

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
SOM-2112-38477
Form-040 / Revizyon 1
PR-007
Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak Sosko İş Mrk.
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
Mediyekey V.D. 893 0000 249
Mersis No : 9454-3323-8624-8258

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/ Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
127695762	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	-	1/1	0.00	0.00	Tüzel Kişiliklerin Unvan Değişikliği 08-03-2011 4147	-

MÜLKİYETE AİT REHİN BİLGİLERİ

2/4



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

İpotek		Alacaklı		Müşterek Mi?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Testis Tarih - Yev
(SN:2334) TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. VKN:8760043420		Evet	1985000.00 TL	Yıllık %75 değişken	1/0	F.B.K.	Avcılar - 14-08-2009 12:22 - 17940		
İpoteklin Konulduğu Hisse Bilgisi									
Taşınmaz	Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terklin Sebebi Tarih Yev				
Avcılar - AVCILAR - (Aktif) - 20213 Parsel - 14 nolu Bağ. Bölüm	1/1	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	1985000.00 TL	Avcılar - 14-08-2009 12:22 - 17940					

3 / 4

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
Form-0407 Revizyon 1
PR-007

Halaskargazi Cad. Ebekızı Sk. Sosko İş Mrk.
Blok 6 Osmanbey Şişli İstanbul
SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME ve DANIŞMANLIK HİZMETLERİ A.Ş.
30.12.2021 tarihli SOM-TDT-2112371-REV-1 ref nolu sözleşme kapsamında hazırlanmıştır. Farklı amaçla kullanılamaz, kopyalanamaz, çoğaltılamaz.

Web: www.somdegerleme.com
Mecidiyeköy V.D. 893 0000 249
Mersis No : 9454-3323-8524-8258

İpotek						
Alacaklı	Müşterek Mi?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
(SN:2334) TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. VKN.8760043420	Evet	2986000.00 TL	%75 değişken	2/0	F.B.K.	Avcılar - 14-11-2018 13:47 - 22873
İpoteklin Konulduğu Hisse Bilgisi						
Taşınmaz	Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terklin Sebebi Tarih Yev	
Avcılar - AVCILAR - (Aktif) - 20213 Parsel - 14 nolu Bağ. Bölüm	1/1	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	2986000.00 TL	Avcılar - 14-11-2018 13:47 - 22873		

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) _L80vqBcEbO kodunu Online İşlemler
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.





KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

Tarih: 5-1-2022-14:06



BU BELGE TOPLAM 4 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.

Kayıd Oluşturan: FATMA BÜYÜKBAŞ UMUT

Makbuz No	Dekont No	Başvuru No
014121559858	2021-12-29-15.56.27.269050	55985

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	Katırtıfaki	Ada/Parsel:	0/20213
Taşınmaz Kimlik No:	25710565	AT Yüzölçümü(m2):	621.29
İl/ilçe:	İSTANBUL/AVCILAR	Bağımsız Bölüm Nitelik:	DÜKKAN
Kurum Adı:	Avcılar	Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Mahalle/Köy Adı:	AVCILAR	Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Mevki:	-	Blok/Kat/Giriş/BBNo:	/1.BODRUM//15
Cilt/Sayfa No:	617/60966	Arsa Pay/Payda:	40/2400
Kayıt Durumu:	Aktif	Ana Taşınmaz Nitelik:	ARSA

TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

S/B/i	Açıklama	Malik/Lehtar	Tesis Kurum Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
Beyan	Y.PLANI:04/04/1995(Şablon: Yönetim Planının Belirlenmesi)		-	-

MÜLKİYET BİLGİLERİ

1 / 4



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/ Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
127695765	(SN 7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V		1/1	0.00	0.00	Tüzel Kişiliklerin Unvan Değişikliği 08-03-2011 4147	

MÜLKİYETE AİT REHİN BİLGİLERİ

2 / 4

SOM-2112-38417
Form-040 / Rev.7
PR-007

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME ve DANIŞMANLIK HİZMETLERİ A.Ş. 30.12.2021 tarihli SOM-TDT-2112371-REV-1 ref nolu sözleşme kapsamında hazırlanmıştır. Farklı amaçla kullanılamaz, kopyelenebilir, çoğaltılamaz.

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
ve DANIŞMANLIK HİZMETLERİ A.Ş.
Halaskargazi Cad. Ebekızı Sk. Sosko İş Mrk.
A Blok Kat:6 Osmanbey, Şişli / İSTANBUL
Tel:0212 233 51 54 Faks:0212 231 91 39
Web: www.somdegerleme.com
Mecidiyeköy V.D. 893 0000 249
Mersis No : 9454-3323-8624-8258

İpotek		Alacaklı		Müşterek MI?	Borç	Falız	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
(SN:2334) TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. VKN 8760043420		Evet	1985000.00 TL	Yıllık %75 değişken	1/0	F.B.K.	Avcılar - 14-08-2009 12:22 - 17940		
İpotek Konulduğu Hisse Bilgisi									
Taşınmaz	Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terklin Sebebi	Tarih Yev			
Avcılar - AVCILAR - (Aktif) - 20213 Parsel - 15 nolu Bağ. Bölüm	1/1	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	1985000.00 TL	Avcılar - 14-08-2009 12:22 - 17940					

3 / 4



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

İpotek		Alacaklı		Müşterek Mi?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
(SN:2334) TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. VKN:8760043420		Evet	2986000.00 TL	%75 değişken	2/0	F.B.K.	Avcılar - 14-11-2018 13:47 - 22873		
İpoteklin Konulduğu Hisse Bilgisi									
Taşınmaz	Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terklin Sebebi Tarih Yev				
Avcılar - AVCILAR - (Aktif) - 20213 Parsel - 15 nolu Bağ. Bölüm	1/1	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	2986000.00 TL	Avcılar - 14-11-2018 13:47 - 22873					

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) KDE1_wBCT5a kodunu Online İşlemler
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



4 / 4

SOM-2112-38417
Form-040 / Rev.7
PR-007

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME ve DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

30.12.2021 tarihli SOM-TDT-2112371-REV-1 ref nolu sözleşme kapsamında hazırlanmıştır. Farklı amaçla kullanılamaz, kopyalanamaz, çoğaltılamaz.

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.
Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İSTANBUL
Tel: 0212 233 51 54 Faks: 0212 231 91 39
Web: www.somdegerleme.com
Mecidiyeköy V.D. 893 0000 249
Mersis No : 9454-3323-6604-0258



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Soka
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

Tarih: 5-1-2022-14:07



BU BELGE TOPLAM 4 SAYFADAN OLUŞMAKTA DİR BİLGİ AMAÇLIDIR.



Kayıd Oluşturan: FATMA BÜYÜKBAŞ UMUT

Makbuz No	Dekont No	Başvuru No
014121559848	2021-12-29-15.55.31.314251	55984

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	Katırtıfaki	Ada/Parsel:	0/20213
Taşınmaz Kimlik No:	25664189	AT Yüzölçümü(m2):	621.29
İl/İlçe:	İSTANBUL/AVCILAR	Bağımsız Bölüm Nitelik:	DÜKKAN
Kurum Adı:	Avcılar	Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Mahalle/Köy Adı:	AVCILAR	Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Mevki:		Blok/Kat/Giriş/BBNo:	/ZEMİN/21
Cilt/Sayfa No:	617/60972	Arsa Pay/Payda:	60/2400
Kayıt Durumu:	Aktif	Ana Taşınmaz Nitelik:	ARSA

TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

Ş/B/İ	Açıklama	Malik/Lehtar	Tesis Kurum Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
Beyan	Y.PLANI:04/04/1995(Şablon: Yönetim Planının Belirlilmesi)			

MÜLKİYET BİLGİLERİ

1 / 4



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/ Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
127695760	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V		1/1	0.00	0.00	Tüzel Kişiliklerin Unvan Değişikliği 08-03-2011 4147	

MÜLKİYETE AİT REHİN BİLGİLERİ

2 / 4

SOM-2112-38417
Form-040 / Rev.7
PR-007

30.12.2021 tarihli SOM-TDT-2112371-REV-1 ref nolu sözleşme kapsamında hazırlanmıştır. Farklı amaçla kullanılamaz, koparılamaz, çoğaltılamaz.

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.
A Blok Kat:6 Osmanbey, Şişli / İSTANBUL
Tel:0212 233 51 54 Faks:0212 231 91 39
Web: www.somdegerleme.com
Mecidiyeköy V.D. 893 0000 249
Mersis No : 9454-3327-8624-8258



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Soka
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

İpotek		Alacaklı	Müşterek Ml?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
		(SN:2334) TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. VKN:8760043420	Evet	1985000.00 TL	Yıllık %75 değişken	1/0	F.B.K.	Avcılar - 14-08-2009 12:22 - 17940
İpotek Konulduğu Hisse Bilgisi								
Taşınmaz	Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terklin Sebebi Tarih Yev			
Avcılar - AVCILAR - (Aktif) - 20213 Parsel - 21 nolu Bağ. Bölüm	1/1	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	1985000.00 TL	Avcılar - 14-08-2009 12:22 - 17940				

3 / 4



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

İpotek		Alacaklı		Müşterek Mi?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
(SN:2334) TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. VKN:8760043420		Evet	2986000.00 TL	%75 değişken	2/0	F.B.K.	Avcılar - 14-11-2018 13:47 - 22873		
İpotek'in Konulduğu Hisse Bilgisi									
Taşınmaz		Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terklin Sebebi Tarih Yev			
Avcılar - AVCILAR - (Aktif) - 20213 Parsel - 21 nolu Bağ. Bölüm		1/1	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	2986000.00 TL	Avcılar - 14-11-2018 13:47 - 22873				

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) **MWWzP7xdZyl** kodunu Online İşlemler
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



4 / 4

Tarih: 5-1-2022-14:07



BU BELGE TOPLAM 4 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.



Kaydı Oluşturan: FATMA BÜYÜKBAŞ UMUT

Makbuz No	Dekont No	Başvuru No
014121559838	2021-12-29-15.54.50.233838	55983

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	Katırtıfaki	Ada/Parsel:	0/20213
Taşınmaz Kimlik No:	25664190	AT Yüzölçümü(m2):	621.29
İli/ilçe:	İSTANBUL/AVCILAR	Bağımsız Bölüm Nitelik:	DÜKKAN
Kurum Adı:	Avcılar	Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Mahalle/Köy Adı:	AVCILAR	Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Mevkii:		Blok/Kat/Giriş/BBNo:	/ZEMİN//22
Çift/Sayfa No:	617/60973	Arsa Pay/Payda:	25/2400
Kayıt Durum:	Aktif	Ana Taşınmaz Nitelik:	ARSA

TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

Ş/B/i	Açıklama	Malik/Lehtar	Tesis Kurum Tarih-Yevmiye	Terkin Söbebi-Tarih-Yevmiye
Beyan	Y.PLANI:04/04/1995(Şablon: Yönetim Planının Belirlenmesi)			

MÜLKİYET BİLGİLERİ

1 / 4



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/ Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
127695761	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	-	1/1	0.00	0.00	Tüzel Kişiliklerin Unvan Değişikliği 08-03-2011 4147	

MÜLKİYETE AIT REHİN BİLGİLERİ

2 / 4

SOM-2112-38417
Form-040 / Rev.7
PR-007

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME ve DANIŞMANLIK HİZMETLERİ A.Ş.

30.12.2021 tarihli SOM-TDT-2112371-REV-1 ref nolu sözleşme kapsamında hazırlanmıştır. Farklı amaçla kullanılamaz, kopyalanamaz, çoğaltılamaz.

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
ve DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.
A Blok K:6 Osmanbey, Şişli / İSTANBUL
Tel: 212 233 51 54 Faks: 0212 231 91 39
Web: www.somdegerleme.com
Mecidiyeköy V.D. 893 0000 249
Mersis No : 9454-3323-8624-8258



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

Alacaklı		Müşterek Mi?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
(SN:2334) TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. VKN:8760043420		Evet	1985000.00 TL	Yıllık %75 değişken	1/0	F.B.K.	Avcılar - 14-08-2009 12:22 - 17940
İpoteğin Konulduğu Hisse Bilgisi							
Taşınmaz	Hisse Payı/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terklin Sebebi Tarih Yev		
Avcılar - AVCILAR - (Aktif) - 2021/3 Parsel - 22 nolu Bağ. Bölüm	1/1	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	1985000.00 TL	Avcılar - 14-08-2009 12:22 - 17940			

3 / 4

İpotek						
Alacaklı	Müşterek Mi?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
(SN:2334) TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. VKN.8760043420	Evet	2986000.00 TL	%75 değişken	2/0	F.B.K.	Avcılar - 14-11-2018 13:47 - 22873
İpoteklin Konulduğu Hisse Bilgisi						
Taşınmaz	Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terklin Sebebi Tarih Yev	
Avcılar - AVCILAR - (Aktif) - 20213 Parsel - 22 nolu Bağ. Bölüm	1/1	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	2986000.00 TL	Avcılar - 14-11-2018 13:47 - 22873		

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) **f0htXKSpgPh** kodunu Online İşlemler
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.





KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Soka
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

Tarih: 31-12-2021-16:07

BU BELGE TOPLAM 4 SAYFADAN OLUŞMAKTADIR BİLGİ AMAÇLIDIR.



Kayıd Oluşturan: FATMA BÜYÜKBAŞ UMUT

Makbuz No	Dekont No	Başvuru No
014121559828	2021-12-29-15.53.53.326311	55982

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	Katırtıfaki	Ada/Parsel:	0/20213
Taşınmaz Kimlik No:	25664175	AT Yüzölçümü(m2):	621.29
İl/İlçe:	İSTANBUL/AVCILAR	Bağımsız Bölüm Nitelik:	DÜKKAN
Kurum Adı:	Avcılar	Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Mahalle/Köy Adı:	AVCILAR	Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Mevkii:		Blok/Kat/Giriş/BBNo:	/ZEMİN//27
Cilt/Sayfa No:	617/60978	Arsa Pay/Payda:	75/2400
Kayıt Durum:	Aktif	Ana Taşınmaz Nitelik:	ARSA

TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

Ş/B/i	Açıklama	Malik/Lehtar	Tesis Kurum Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
Beyan	Y.PLANI:04/04/1995(Şablon: Yönetim Planının Belirlenmesi)			

MÜLKİYET BİLGİLERİ

1 / 4



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/ Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
127695758	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V		1/1	0.00	0.00	Tüzel Kişiliklerin Unvan Değişikliği 08-03-2011 4147	

MÜLKİYETE AIT REHİN BİLGİLERİ

2 / 4

SOM-2112-38417
Form-040 / Rev.7
PR-007

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME ve DANIŞMANLIK HİZMETLERİ A.Ş.

30.12.2021 tarihli SOM-TDT-2112371-REV-1 ref nolu sözleşme kapsamında hazırlanmıştır. Farklı amaçla kullanılamaz, kopyalanamaz, çoğaltılamaz.

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.
Page 101 of 175
Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak, Kat:6,
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel: +90 212 233 51 54 - Faks: 0212 231 91 39
Web: www.somdegerleme.com
Mecidiyeköy V.D. 893 0000 249
Mersis No : 9454-3323-8624-8258

İpotek		Alacaklı		Müşterek Ml?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev
(SN:2334) TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. VKN 8760043420		Evet	1985000.00 TL	Yıllık %75 değişken	1/0	F.B.K.	14-08-2009 12:22 - 17940		
İpotek'in Konulduğu Hisse Bilgisi									
Taahhüt	Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terkim Sebebi Tarih Yev				
Avcılar - AVCILAR - (Aktif) - 20213 Parsel - 27 nolu Bağ. Bölüm	1/1	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	1985000.00 TL	Avcılar - 14-08-2009 12:22 - 17940					

3 / 4

İpotek							
Alacaklı	Müşterek Ml?	Borç	Faiz	Derece Sıra	Süre	Tesis Tarih - Yev	
(SN:2334) TÜRK EKONOMİ BANKASI A.Ş. VKN 8760043420	Evet	2986000.00 TL	%75 değişken	2/0	F.B.K.	Avcılar - 14-11-2018 13:47 - 22873	
İpoteğin Konulduğu Hisse Bilgisi							
Taşınmaz	Hisse Pay/ Payda	Borçlu Malik	Malik Borç	Tescil Tarih - Yev	Terkin Sebebi Tarih Yev		
Avcılar - AVCILAR - (Aktif) - 20213 Parsel - 27 nolu Bağ. Bölüm	1/1	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ URUNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	2986000.00 TL	Avcılar - 14-11-2018 13:47 - 22873			

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) wpaN1WY40Qf kodunu Online İşlemler
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



414



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Soka
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

Tarih: 31-12-2021-16:08



BU BELGE TOPLAM 4 SAYFADAN OLUŞMAKTA DİR BİLGİ AMAÇLIDIR.



Kayıd Oluşturan: FATMA BÜYÜKBAŞ UMUT

Makbuz No	Dekont No	Başvuru No
014121559818	2021-12-29-15.52.36.182758	55981

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	Katırtıfaki	Ada/Parsel:	0/20213
Taşınmaz Kimlik No:	25664176	AT Yüzölçümü(m2):	621.29
İl/İlçe:	İSTANBUL/AVCILAR	Bağımsız Bölüm Nitelik:	DÜKKAN
Kurum Adı:	Avcılar	Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Mahalle/Köy Adı:	AVCILAR	Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Mevki:		Blok/Kat/Giriş/BBNo:	7ZEMİN/28
Cilt/Sayfa No:	617/60979	Arsa Pay/Payda:	75/2400
Kayıt Durumu:	Aktif	Ana Taşınmaz Nitelik:	ARSA

TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

Ş/B/i	Açıklama	Malik/Lehtar	Tesis Kurum Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
Beyan	Y.PLANI:04/04/1995(Şablon: Yönetim Planının Belirtilmesi)			

MÜLKİYET BİLGİLERİ

1 / 4

SOM-2112-862475-SAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
Form-040 (Revizyonlu) TİCARİ HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.

PR-007 Halaskargazi Caddesi, E: SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME ve DANIŞMANLIK HİZMETLERİ A.Ş.

30.12.2021 tarihli SOM-TDT-2112371-REV.1 ref nolu sözleşme kapsamında hazırlanmıştır. Farklı amaçla kullanılamaz, kopyalanamaz, çoğaltılamaz.

Tel: +90 212 233 51 54 Faks: 0212 231 91 39
Web: www.somdegerleme.com
Mecidiyeköy V.D. 893 0000 249
Mersis No : 9454-3323-8624-8258



KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.

Halaskargazi Caddesi Ebekızı Sokak
Sosko İş Merkezi A Blok, Kat:6,
34363, Osmanbey, Şişli, İstanbul
Tel :+90(212) 233 51 54 - 233 52 54
Fax:+90(212) 231 91 39
www.somdegerleme.com
info@somdegerleme.com

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/ Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
127695759	(SN:7852155) AZTEK TEKNOLOJİ ÜRÜNLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V		1/1	0.00	0.00	Tüzel Kişiliklerin Unvan Değişikliği 08-03-2011 4147	

MÜLKİYETE AİT REHİN BİLGİLERİ

2 / 4

SOM-2112-38417
Form-040 / Rev.7
PR-007

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.
30.12.2021 tarihli SOM-TDT-2112371-REV-1 ref nolu sözleşme kapsamı dışı hazırlanmıştır. Farklı amaçla kullanılamaz, kopyalanamaz, çoğaltılamaz.

SOM KURUMSAL GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK HİZMETLERİ TİCARET A.Ş.
A Blok Kat:6, Osmanbey, Şişli / İSTANBUL
Tel:0212 233 51 54 - Faks:0212 231 91 39
Web: www.somdegerleme.com
Mecidiyeköy V.D. 893 0000 249
Mersis No : 9454-3323-8824-8258