

FAALİYET RAPORU

01.01.2022 | 30.09.2022

ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
01.01.2022-30.09.2022 ARA DÖNEMİ
SERİ II-14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN
HAZIRLANMIŞ YÖNETİM KURULU
FAALİYET RAPORU

www.ulusoyun.com.tr
www.ulusoyunyatirimciiliskileri.com







İÇİNDEKİLER

06

KISACA ULUSOY UN

08

TARİHÇE

10

VİZYON, MİSYON, STRATEJİ VE HEDEFLER

12

ORTAKLIK YAPISI

14

YÖNETİM KURULU BAŞKANININ MESAJI

16

CEO'NUN MESAJI

18

YÖNETİM KURULU ÜYELERİ

22

YÖNETİM KURULU KOMİTELERİ

24

BAĞLI ORTAKLIĞIMIZ - SÖKE UN

26

BAĞLI ORTAKLIĞIMIZ - ROLWEG S.A

28

BAĞLI ORTAKLIĞIMIZ - ALFAWAY GIDA

30

BAĞLI ORTAKLIĞIMIZ - ULİDAŞ ve GK
TARIM

32

ÖZEL DURUM AÇIKLAMALARI

37

2021 YILI OLAĞAN GENEL KURUL
TOPLANTISI

42

2021 YILI KAR DAĞITIM TABLOSU

44

YURTİÇİ VE YURT DIŞI
PAZARLAMA VE SATIŞ
FAALİYETLERİ

46

KALİTE VE AR-GE

48

İNSAN KAYNAKLARI

50

ÖZET MALİ TABLOLAR

52

İLETİŞİM BİLGİLERİ



KISACA **ULUSOY UN**



Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi; hububat ve bakliyattan mamul un, irmik, makarna ve bisküvi gibi her türlü gıda maddesinin imalatını, ticaretini, ithalat ve ihracatını yapmak üzere 1989 yılında kurulmuştur. Ulusoy Un'un faaliyet alanı, buğday unu, kepek ve diğer yem hammaddelerin üretimi, ticareti, yurt içi ve yurt dışı satışı ile buğday başta olmak üzere çeşitli tahılların yurt içi ve yurt dışı ticareti yanında lisanslı depoculuk faaliyetidir.

Samsun Gıda Organize Sanayi Bölgesi'nde faaliyet gösteren 50. Yıl fabrikamızda 2.085 ton/gün, Çorlu Tekirdağ üretim tesislerinde ise 400 ton/gün ve 2022 yılında Söke Değirmencilik San ve Tic. A.Ş. paylarının satın alınması ile bu şirketimize ait Aydın ve Ankara fabrikalarının 1.440 ton/gün kapasitesinin eklenmesi sonucu toplam üretim kapasitesi 3.925 ton/güne ulaşmıştır.

Ulusoy Un, 1995 yılında ihracata başlamış ve bugüne kadar 92 ülkeye un ihracatı gerçekleştirmiştir. 2021 yılında Türkiye'de sektör ihracatının %4,8'ini gerçekleştirmiştir. 2022 yılında açıklanan Türkiye İhracatçılar Meclisi verilerine göre; 2021 yılında Türkiye'de en çok ihracat yapan ilk 1000 firma arasında 323. sırada, sektöründe ise 3. sırada yer almıştır. Toplam üretimden satış ile İstanbul Sanayi Odası'nın 2021 yılında açıklanan verilerine göre Türkiye'nin 2021 yılı en çok üretim yapan sanayi kuruluşları arasında 375. sırada, Samsun'da ise 3. sırada yer almaktadır. Her yıl yayınlanan Fortune 500 listesinde bu yıl 4 sıra birden yükselen Ulusoy Un listede 71. sıraya yerleşti. Şirket, 28 Mart 2013 tarihinde SASBAŞ Samsun Serbest Bölgesi Kurucusu ve İşleticisi A.Ş.'nin %17 hissesini satın almıştır.

Bu yatırım ile Ulusoy Un, özellikle transit yurt dışı ticaretinin geliştirilmesi için ihtiyaç duyulan depolama ve lojistik alt yapıya sahip olan Karadeniz Bölgesi'ndeki en stratejik noktalardan olan Samsun Serbest Bölgeye iştirak ederek yönetiminde önemli bir etkinliğe sahip olmuştur.

20.11.2014 tarihinde, Ulusoy Un halka arz olmuş ve hisseleri Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamıştır. 27.02.2015 tarihinde, şirketimizin %100 oranında bağlı ortaklığı olarak kurulan, Uludağ Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Anonim Şirketi ile tarım sektörünün geleceği olarak değerlendirebileceğimiz Lisanslı Depoculuk sistemine yatırım yapılmıştır.

Halen 42.000 ton Çorum/ Alaca, 67.000 ton Yozgat/Sorgun ve 60.000 ton Kırıkkale/Çerikli'de olmak üzere 3 bölgede Lisanslı Depoculuk faaliyetlerini devam ettirmektedir. 15.03.2018 tarihinde, sermayesinin %100'ü Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait olarak, ROLWEG SA ünvanlı bağlı ortaklığımız İsviçre'nin Cenevre Şehrinde kurulmuştur. 18.09.2019 tarihinde, sermayesinin %100'ü Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait olarak Alfaway Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. kurulmuştur. Söke Değirmencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Söke Un) hisselerinin tamamı 11.01.2022 tarihinde şirketimizce satın alınmıştır.

Fahrettin Ulusoy' un İş Hayatına İlk Adımı.
Kendi zaihre dükkânını açarak Ulusoy Un Gıda Grubu'nun temellerini attı.



1969

Karadeniz' in En Büyük Gıda Dağıtım Şirketine Dönüşüm
Karadeniz sahilinde, gıda ve ihtiyaç maddelerinde en etkili dağıtım ve pazarlama şirketi haline geldi.



1980

Ulusoy Un'un Kuruluşu
8 Ocak 1991'de 180 ton/gün kapasiteli un fabrikası Samsun'da açıldı.



1990

Samsun' da Fabrika Kapasitenin 240 Tona Çıkışı.
İhracat pazarlarının genişlemesi ile doğan ilave kapasite ihtiyacı giderildi.



1996

400 Ton/Gün Kapasiteli Çorlu Fabrikası Kuruluşu
Türkiye'nin batısındaki pazarlarda Ulusoy Un'un rekabet gücünü artırmak için Çorlu/Tekirdağ'da kurulan fabrikada Ekim ayında üretime başlandı. bir yer edildi.



2003

Samsun' daki Fabrikanın 500 Ton/Güne çıkması
Artan iç ve dış piyasa talebi nedeniyle kapasite ihtiyacı doğunca mevcut fabrikanın olduğu sahada, 260 ton/gün kapasiteli 2. ünite inşa edildi.



2008

Uluslar Arası Transit Ticarete Başlanması
komşu ülkelere ek olarak Uzak Doğu ve Asya'ya tahıl ihracatı yapmaya başladık.



2011

Un Ticaretinin Geliştiği Dönem.
Karadeniz Bölgesi'nde un fabrikası az olduğundan, diğer bölgelerdeki üreticilerden un temin ederek bölge toptancılarına satmaya başladı. Böylelikle un ticaretinde bölgede önemli bir yer edildi.



1970

Hasanusta Un'a Ortaklık ile Sektöre Giriş
Ulusoy Gıda'nın dağıtımdaki gücü ile 2 yıllık başarılı ortak faaliyet döneminin sonunda Ulusoy Un' un %60 Fahrettin Ulusoy hissesi ile Kurulmasına karar verildi.



1989

İthalat İhracat Başlangıcı.
Sovyetler Birliği'nin dağılması sonucu kurulan yeni ülkelere un ticaretine başlandı.



1995

Hisselerin Tamamının Ulusoy Ailesi'ne Geçiş.



2002

Ulusal Ham Madde Ticaretine Başlanması
İmalata dönük stok yönetimini ve gelen ithal buğdayların arasından kendi üretimi için kalitelerini seçebilmek amacıyla ithalat hacmi artırılarak buğdayın ticari olarak satışına başlandı.



2007

Samsun' da 34 Bin Ton Kapasiteli Depo Kuruluşu
Üretim hacminin artması nedeniyle hammadde depolama alanlarının artırılması için Samsun fabrikasına 2,5 km; limana 1,8 km mesafede yer alan depo kuruldu.



2009

SASBAS' ın %17'lik Hisselinin Alınması
Hızla yükselen transit ticaret hacmi, gümrüksüz sahalarda depolama ihtiyacını artırınca 110.000 ton tahıl depolama kapasiteli SASBAS'a %17 iştirak edilerek yönetimde söz sahibi olundu.



2013

**Ulusoy Un Hisselerinin Borsa
İstanbul'da İşlem Görmeye Başlaması.**

2012 yılında Türkiye'nin kredi notunun yükselmesiyle birlikte İstanbul Borsası yükselişe geçti ve Ulusoy Un olarak 2014 yılında Borsa İstanbul'da hisselerimiz işlem görmeye başladı.



2014

2015



İstanbul Ofis Açılışı

Sermayesinin %100'ü Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait olarak "Uludağ Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş." ünvanlı bağlı ortaklığımız kurulmuştur.



2015

2016



Samsun Gıda OSB'de günlük 1.800 ton üretim kapasiteli Un Fabrikası yatırımına başladık.

42.000 ton kapasiteli lisanslı depomuz Çorum/Alaca'da faaliyetine başladı. Ayrıca, 60.000 ton kapasiteli tahıl depolama tesisimiz Yozgat / Sorgun'da inşa edilmeye başlandı.



2017

2018



Sermayesinin %100'ü Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait olarak, "ROLWEG SA" ünvanlı bağlı ortaklığımız İsviçre'de kuruldu.

Sermayesinin %100'ü Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait olarak "Alfaway Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş." bağlı ortaklığımız kurulmuştur.



2019

2019



50. Yıl üretim tesisinin 600 ton/gün kapasiteli 1. Fazı tamamlandı

50. Yıl üretim tesisinin 600 ton/gün kapasiteli 2. Fazı tamamlandı



2020

2020



60.000 ton kapasiteli lisanslı depomuz Kırıkkale/Çerikli'de faaliyetine başladı.

Söke Un hisselerinin tamamının Ulusoy Un tarafından satın alınması



2022

2022



50. Yıl üretim tesisinin toplamda 885 ton/gün kapasiteli 3. Ve 4. Fazı tamamlandı

Türkiye'nin En Büyük Tarımsal Sanayi Şirketi Olma Hedefi.



2029

2029



100. Yılında Dünya'nın En Büyük 10 Tarımsal Sanayi Şirketlerinden Biri Olma Hedefi

GELECEK
HAYALİMİZ

HAYAT
AMACIMIZ

STRATEJİMİZ,
HEDEFLERİMİZ VE
DEĞERLERİMİZ





GELECEK HAYALİMİZ

“Gücümüzü takım çalışmasından alarak, alanlarında deneyimli tüm çalışma arkadaşlarımız ile birlikte ilkelerimizden, değerlerimizden, hedeflerimizden ödün vermeden, firmamız faaliyetlerini global ölçeğe çıkarmaktır.”

STRATEJİLERİMİZ

Farklı üretim noktalarımız ile pazara en yakın noktada olmak, en düşük lojistik maliyetler ile müşteriye ürünlerimizi ulaştırabilmek

Ham madde üretim bölgelerinden satın almaları doğru maliyetler ile lojistik açıdan en uygun üretim tesisine yönlendirmek

Ürün çeşitlendirmesini artırarak, tüketici taleplerinin tamamını karşılayacak ürün gamına sahip olmak

AR-GE çalışmaları sonucu yeni ürünler oluşturup, marka haline getirmek.

DEĞERLERİMİZ

Dürüstlük;

Yaptığımız tüm işleri kanun ve kurallara uygun şekilde yürütürüz. Verdiğimiz sözleri her zaman tutarız. Meslek ahlakına, çevremize ve tüm paydaşlarımıza sonsuz bir saygıyla hareket ederiz.

Sorumluluk;

Elimizden geleni değil, yapılması gerekeni yaparız. Üzerimize düşen sorumlulukları yerine getirirken birey olarak, takım olarak, kurum olarak görev ve sorumluluklarımızın bilincinde çalışırız.

HAYAT AMACIMIZ

“Farklı müşteri ihtiyaçlarına uygun sağlıklı ürünler üreterek, rekabette kazanan, sektördeki gelişmeleri takip eden, iletişime açık, iş ahlakından ve kaliteden taviz vermeyen bir firma olarak, sektörde tercih edilen bir iş ortağı olmaktır.”

HEDEFLERİMİZ

Dağıtım masraflarını azaltarak maliyetleri düşürmek

Üretim noktalarımızı artırarak, toplam kapasiteyi artırmak

Pazarın tamamına hitap etmek

Endüstriyel ve tüketici pazarının daha verimli segmentlerine pazar payını artırmak.

İletişimden insan kaynaklarına, terfilerden istihdama kadar tüm süreçlerde toplumsal fırsat eşitliğinin uygulayıcısı olmak.

Verimlilik;

Planlı, disiplinli, sonuç odaklı ve kararlıyız. Koyduğumuz hedeflere ulaşmak için var gücümüzle çalışırız.

Gelişim;

Bireysel ve kurumsal olarak her zaman gelişim ve öğrenmeye açığız. Kendimizi, takım arkadaşlarımızı, paydaşlarımızı geliştirmek ve yeni şeyler öğrenmek için çaba harcarız.

Ekip Ruhu;

Paylaşımçıyız, ortak akla, iletişime, empatiye, sadakata ve özveriye inanıyoruz.



ORTAKLIK YAPISI

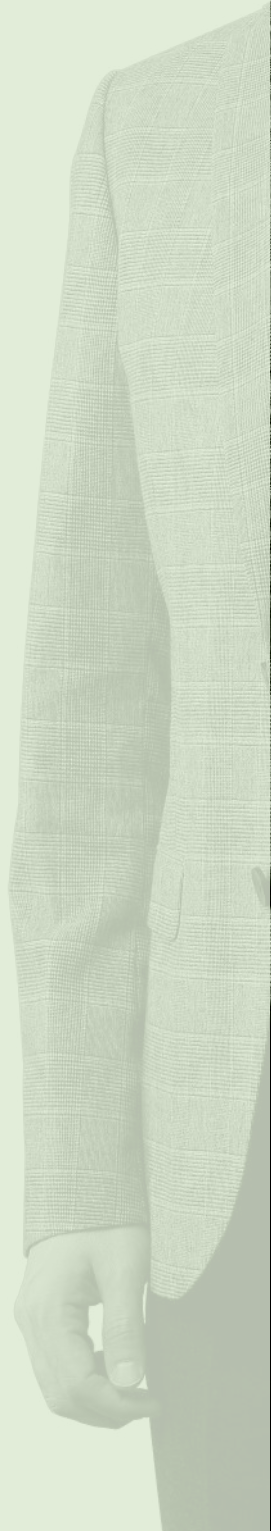
ORTAKLIK YAPISI

Ortağın Adı-Soyadı/Ticaret Unvanı	Sermayedeki Payı(TL)	Sermayedeki Payı(%)	Oy Hakkı Oranı(%)
EREN GÜNHAN ULUSOY	71.742.856,54	37,57	47,67
NEVİN ULUSOY	36.075.738,02	18,89	31,06
ONUR ERHAN ULUSOY	17.900.000,66	9,37	10,94
ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	10.000.000	5,24	1,58
DİĞER	55.251.404,78	28,93	8,75
TOPLAM	190.970.000	100	100

“Bir şirketin performansını belirleyen tüm göstergelerindeki, ekonomik ve sosyal etki alanını genişleten bu başarılar, gelecek hayallerimize giden yolda döşediğimiz taşlardır. Şimdi edindiğimiz bu tecrübeleri,

Türkiye’nin en bilenen un markasına sahip olan Söke Un’un halka arzında kullanmak için aynı heyecanla yola çıktık. Bu kararlılıkla yeni bir başarı hikayesine tüm paydaşlarımızla beraber imza atacağız.”

YÖNETİM KURULU BAŞKANININ MEŞAJI





Değerli hissedarlarımız,

Gıda güvenliğinin dünyanın gündeminin en ön sıralarında yer aldığı bir dönemde, şirketimiz değer zincirindeki tüm paydaşlar için kritik görevini sürdürmeye devam ediyor. Rusya ile Ukrayna arasındaki savaş sonrası, tahıl koridorunun açılması ile rahatlayan piyasaların, koridordaki kesintilerden nasıl hızla etkilendiğini hep birlikte gördük. Böyle bir dönemde, tarladan sofraya tedarik zinciri içerisinde, her gün artan depolama, üretim ve sevkiyat kapasitesi ile Ulusoy Un, ülkemizin ve bölgemizin gıda güvenliğine katkı sağlamaktadır. Özellikle Dünya Gıda Örgütü ile tahıl koridorundan elde ettiği buğdayların una dönüştürülmesi için gerçekleştirdiğimiz işbirliği, gıdaya erişmekte zorlanan ülkeler için, şirketimizin ve ülkemizin öneminin bir ispatıdır. Dünyada 828 milyon insanın açlık sınırına dayandığı bir dönemde, bu misyonun içinde yer almaktan gurur duyuyoruz.

2022 yılında başarılarımızı perçinleyeceğimiz önemli çalışmalar üstleniyoruz. Samsun Gıda Organize Sanayi Bölgesindeki 50. Yıl üretim tesisimiz, tüm hatlarıyla devreye alınmasıyla 2.085 Ton/Gün kapasiteye ulaştı. Çorlu ve Söke Un tesisleri ile birlikte konsolide kapasite 3.925 Ton/Güne ulaşarak, Ulusoy Un Türkiye'nin 4 ayrı noktasındaki tesisleri ile coğrafi kapsamını da artırarak, en büyük kurulu kapasiteye sahip un üretim şirketi haline gelmiştir. Sadece kapasitesine değil, insan sermayesine de yatırım yapan bir şirket olarak, büyüyen organizasyonumuza yeni katılan CEO'muz Zahit Çetin'in bizi daha güçlü bir ekip yapacağına inancımız tamdır.

Artan kapasitesi, yükselen iş hacmi ile gıda tedarik zincirinde sadece bölgesinde değil, dünyada etkin hale gelen şirketimiz, dünyada böylesine arz şokları ve tedarik zincirinde duraksamalar yaşandığı bir dönemde, satış hasılatını bir önceki yılın aynı dönemine göre %127 fazla artırarak, 2022 yılı ilk dokuz ayın sonunda 13,7 milyar TL hasılat elde etmiştir. Ulusoy Un 1,36 Milyar TL'yi geçen brüt kar, 1,32 Milyar TL esas faaliyet karı elde ederek, tüm göstergelerde şirket tarihinin en başarılı finansal tablosuna imza atmıştır.

Şirketimizin bu başarılı performansındaki en önemli dönüm noktası, 2014 Kasım ayında gerçekleştirdiğimiz birincil halk aramızdır. Halka arz sonrası geçen 8 yılda:

- Satış hasılatımızı 10 katına,
- Favök kar tutarımızı 22 katına,
- Özsermayemizi 9 katına,
- Çalışan sayımızı 3,5 katına,
- Üretim kapasitemizi 4,5 katına ve
- İhracatımızı 2,5 katına çıkarmayı başardık.

Bir şirketin performansını belirleyen tüm göstergelerindeki, ekonomik ve sosyal etki alanını genişleten bu başarılar, gelecek hayallerimize giden yolda döşediğimiz taşlardır. Şimdi edindiğimiz bu tecrübeleri, Türkiye'nin en bilenen un markasına sahip olan Söke Un'un halka arzında kullanmak için aynı heyecanla yola çıktık. Bu kararlılıkla yeni bir başarı hikayesine tüm paydaşlarımızla beraber imza atacağız.

Dr. Eren Günhan ULUSOY
Yönetim Kurulu Başkanı

“Bu enerji ile ÷lkemizde ve dñnyada gıda sektöründe tek model değil, birbirini tamamlayan iř modelleri ile çalışacağız: endüstriyel veya son müşteri; tedarik zinciri veya tüketici marka yönetimi... Amacımız finansal ve beşeri her kategoride değer yaratacak kabiliyetlerimizi, yani şirket değerimizi artırmak olacaktır.”

CEO'NUN MESAJI



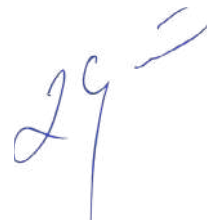


Değerli Paydaşlarımız,

Teknolojiyi her alanda kullanmak için yaptığımız yatırımlar ile faaliyet alanlarımızdaki verimliliği ve sağladığımız katma değerleri en üste taşıma çabamız durmadan devam edecektir. Şirketimizin kurumsal fonksiyonlarını güçlendirmek için attığımız her adımda, ekibimizi geliştirmeye de önem veriyoruz. Bu dinamik büyüme ortamında çalışanlarımızın memnuniyetlerini yakından takip ederek ilerleyeceğiz.

Kalıcı büyümeyi ve kendini yenileyen iş birimlerini, sürekli yatırımlarla canlı tutacağız. Her adımda öğrenerek, paylaşarak ve gelişerek gıda sektöründe enerjimizin hissedilmesini sağlayacağız.

Bu enerji ile ülkemizde ve dünyada gıda sektöründe tek model değil, birbirini tamamlayan iş modelleri ile çalışacağız: endüstriyel veya son müşteri; tedarik zinciri veya tüketici marka yönetimi... Amacımız finansal ve beşeri her kategoride değer yaratacak kabiliyetlerimizi, yani şirket değerimizi artırmak olacaktır.


Zahit ÇETİN
CEO



YÖNETİM KURULU ÜYELERİ



**Dr. EREN GÜNHAN
ULUSOY**
Yönetim Kurulu Başkanı

1981 yılında Samsun’da doğmuştur. Samsun Anadolu Lisesinden 1999 yılında mezun olan Eren Günhan Ulusoy, yükseköğrenimini Boğaziçi Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümü’nde 2003 yılında, yüksek lisansını Ondokuz Mayıs Üniversitesi Tarım Ekonomisi Bölümü’nde 2014 yılında, doktora eğitimini ise 2021 yılında Ondokuz Mayıs Üniversitesi Lisansüstü Eğitim Enstitüsü Tarım Ekonomisi Ana Bilim Dalı’nda tamamlamıştır. 2003 yılı Temmuz’unda Ulusoy Un Sanayi’nde, ihracat bölümünde iş hayatına başlamıştır. 2004 yılı Temmuz ayında Genel Müdürlük görevine getirilen Ulusoy, bu görevini 2010 yılı Ekim ayına kadar sürdürmüştür. 2010 yılı Ekim ayından itibaren, şirketin İcra Kurulu Başkanı olarak görevini sürdürmüş, şirketi 2014 yılı sonunda halka açık hale getirmiştir. 2015 yılı Mart ayında gerçekleştirilen genel kurulda, Ulusoy’un Yönetim Kurulu Başkanlığına seçilmiştir. Aynı zamanda 2008 yılından itibaren Samsun Serbest Bölgesi İşletici A.Ş. (SASBAŞ) Yönetim Kurulu Üyeliğini sürdürmektedir. 2021 yılında Endonezya Cumhuriyeti Samsun Fahri Konsolosu olarak atandı.

Birçok sosyal ve mesleki derneğin de üyesi olan Eren Günhan Ulusoy, 2015-2022 yılları arasında 2 dönem Türkiye Un Sanayicileri Federasyonu (TUSAF) Yönetim Kurulu Başkanlığı yapmıştır. Söke Un A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanlığı, Uluslararası Değirmenciler Birliği (IAOM) Avrasya Bölgesi Yönetim Konseyi Başkanlığı, Genç TİM Başkan Yardımcılığı, Karadeniz Hububat Bakliyat ve Yağlı Tohumlar İhracatçılar Birliği (KİB) Yönetim Kurulu Başkanı ve Samsun Ticaret Borsası Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı görevlerini sürdürmektedir.

Ulusoy, Forbes, Fortune ve Ekonomist yayınları da dahil olmak üzere farklı medya kuruluşları tarafından Türkiye’nin 40 yaş altı en güçlü 40 CEO’su arasında 3. ila 7. sırada yer almıştır. Avrupa, Asya ve Afrika kıtalarında finansal analiz, risk yönetimi, stratejik karar verme ve tedarik zinciri yönetimi alanlarında konuşmacı ve eğitmen olarak birçok konferansa katılmış, sektörde deneyimli ve tanınmış bir iş insanıdır.



KAMİL ADEM
Yönetim Kurulu Başkan Yrd.

1965 yılında Amasya'da doğmuştur. 1984 yılında Ondokuz Mayıs Üniversitesi İktisat Muhasebe Önlisans Bölümü'nden mezun olmuştur. İş hayatına 1987 yılında Hasanusta Gıda'da Muhasebe Müdürlüğü ile başlamıştır.

1993 yılından itibaren Ulusoy Un AŞ'de Muhasebe-Finans ve Satış bölümlerinin başında görev almıştır. 1998 yılından itibaren firmanın Genel Müdürü pozisyonunda 2004 yılı Temmuz ayına kadar devam etmiştir. 2004 yılı sonlarından 2006 yılı başlarına kadar un sektöründe faaliyet gösteren Birsan Birlik AŞ'de Yurtiçi ve Yurtdışı Pazarlama Müdürü olarak görev yapmıştır. 2006 yılında yine un sektöründe faaliyet gösteren Bafra Eriş Un Yem Gıda AŞ'de Fabrika Müdürlüğü'ne başlamıştır.

2010 yılında Ulusoy Un AŞ'nin Genel Müdürü olarak tekrar göreve gelmiştir. 2015 Mart ayı itibari ile Ulusoy Un'da İcra Kurulu Başkanlığı ve Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı görevlerine atanan Kamil Adem, Ulusoy Un San.ve Tic. A.Ş.'yi temsilen Söke Un A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı, Uludaş Lisanslı Depoculuk A.Ş Yönetim Kurulu Başkanlığı görevini de sürdürmektedir. Ayrıca Karadeniz Un Sanayicileri Derneği Başkanı, TUSAF Yönetim Kurulu üyeliği, Karadeniz Hububat Bakliyat Yağlı Tohumlar ve Mamulleri İhracatçıları Birliği Muhasip Üyeliği görevlerine devam etmektedir.



SALİH ZEKİ MURZIOĞLU
Yönetim Kurulu Üyesi

1959 yılında Samsun'da doğdu. İlk ve ortaokul tahsilinden sonra Samsun Ticaret Lisesi'ni bitirdi. Üniversite öğrenimi yarıda bırakan Murzioğlu baba mesleği olan bakır işleme sektöründe ticari hayatına başladı. İnşaat, gıda gibi pek çok sektörde faaliyet göstermektedir.

Daha önce Samsun Ticaret ve Sanayi Odasında Yönetim Kurulu Üyesi, Meclis Üyesi gibi görevlerde alan Murzioğlu, 2009 yılından bu yana Samsun Ticaret ve Sanayi Odası'nın Yönetim Kurulu Başkanlığı görevini sürdürmektedir. 2013 yılında gerçekleştirilen 69. TOBB Seçimli Olağan Genel Kurulunda TOBB Yönetim Kurulu Üyeliğine getirilen Murzioğlu, 70. TOBB Seçimli Olağan Genel Kurulu'nda ise, TOBB Başkan Yardımcılığı görevine getirilmiştir.

Aynı zamanda Samsun Gıda OSB Yönetim Kurulu Başkan Vekili, SAMSUN FKM Samsun Fuar ve Kongre Merkezi İşletme Yatırım A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı, Samsun Ulusal ve Uluslararası Lojistik Merkezi İşletmeciliği A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı ve Ulusoy Un A.Ş. yönetim kurulu üyeliği görevlerine de devam etmektedir.



ÖZDEMİR EROL
Bağımsız Yönetim Kur. Üyesi

1934 yılında İstanbul'da doğmuştur. İlk, orta ve lise öğrenimini Samsun'da tamamlayan Özdemir Erol, 1959 yılında İTÜ İnşaat Mühendisliği Bölümünden mezun olmuş ve Avusturya'da stajını tamamlamıştır. Özdemir Erol, iş hayatına 1960 yılında Samsun Liman İnşaatında Kontrol Mühendisi olarak başlamıştır. 1966 yılına kadar çeşitli proje işleri ve resmi müteahhit işleri yapan Erol, 1968 yılında Samsun'da birçok malzemenin temini bulunmadığı için ticaret hayatına başlamıştır. 1980 yılında Proftaş AŞ'nin kurucu ortağı ve Yönetim Kurulu Üyeliği, Odöksan Döküm Sanayi AŞ'nin kurucu ortaklığı ve yönetim kurulu üyeliği görevlerinde bulunmuştur. Enka Holding'in kuruluşunda görev alan Özdemir Erol, daha sonra Enka Holding ortaklarından olmuştur.

Samsun Belediye Başkan Vekilliği, Encümen Üyeliği, Bayındırlık Komisyonu Başkanlığı, Samsun Fuar Birlik Başkanlığı, Ticaret Odası Yönetim Kurulu Üyeliği, DYP Samsun İl Teşkilatı Kurucu Üyeliği, DYP Samsun Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı, DYP Ankara Merkez Karar ve Yürütme Kurulu Üyeliği görevlerinde bulunan Erol, ek olarak Rotary Kulübü bünyesinde çeşitli başkanlık ve üyelik görevlerini de üstlenmiştir. Samsun Diyanet Sitesi Vakfı Kurucu Üyeliği, SAMSEV Başkan Yardımcılığı, Deniz Kuvvetleri Güçlendirme Vakfı Yönetim Kurulu Üyeliği, Samsun Sosyal Hizmetler Yönetim Kurulu Üyeliği, Samsun Türk Polis Teşkilatı Güçlendirme Vakfı Üyeliği, Polis Evi ve Karakolları Yaptırma ve Yaşatma Derneği Üyeliği, Samsun Yelken Kulübü Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı, DYP İl Başkan Yardımcılığı, SAMSİAD Yönetim Kurulu Başkanlığı, 19 Mayıs Hazır Beton Tesisi AŞ Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı ve Genel Müdürlüğü görevlerini yürütmüştür.

1 Aralık 2007 tarihinde Aydınlar İnş. AŞ bünyesi altında agrega üretiminde Genel Müdür olarak görev alan Erol, 2013 yılından bu yana Aybet Beton Prefabrik Yapı Elemanları San AŞ'de Genel Koordinatör olarak hizmet vermiştir. Eylül 2017 tarihi itibarıyla Ulusoy Un AŞ Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeliği görevini üstlenmiştir.



**FÜSUN TAHAOĞLU
KARA**
Bağımsız Yönetim Kur. Üyesi

1961 yılında Gaziantep'te doğmuştur. Orta ve lise eğitimini Ankara'da tamamlayan Füsun Hanım, 1983 yılında Gazi Üniversitesi İktisadi İdari Bilimler Fakültesi Ekonomi bölümünden mezun olmuştur.

İş yaşamına Yurt Haber ajansında başlamış, ardından Ankara Belediyesi ve Adalet Bakanlığında görev almıştır. Daha sonra Ziraat Bankası Genel Müdürlük ve Şubelerin de görev almıştır.

En son şube müdürü olarak 2012 yılında emekli olmuştur. Yüksek lisansını Çanakkale 18 Mart Üniversitesi Kamu Yönetimi ve Siyaset bilimi alanında yapan Füsun Hanım, ikinci lisans eğitimini İstanbul Üniversitesi AUZE fakültesinde Sosyoloji alanında yapmıştır. Yaşam boyu öğrenime inan Füsun Hanım eğitim yaşantısına ara vermeden devam etmiştir. Hobi ve ilgi alanlarını da yine üniversiteyle buluşturmuş ve 2019 yılında Anadolu Üniversitesi Açık öğretim fakültesinden Kameramanlık ve Fotoğrafçılık bölümünden mezun olmuştur. Halen daha tarıma olan ilgisi sebebiyle aynı fakültede Tarım Teknolojileri bölümünde öğrencidir.



YÖNETİM KURULU **KOMİTELERİ**

Denetim Komitesi

Adı - Soyadı	Ortaklıkta Üstlendiği Görev	Görevi
Fusun Tahaoğlu Kara	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Denetim Komitesi Başkanı
Özdemir Erol	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Denetim Komitesi Üyesi

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Adı - Soyadı	Ortaklıkta Üstlendiği Görev	Görevi
Fusun Tahaoğlu Kara	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanı
Salih Zeki Murzioğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyesi

Kurumsal Yönetim Komitesi

Adı - Soyadı	Ortaklıkta Üstlendiği Görev	Görevi
Özdemir Erol	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı
Fusun Tahaoğlu Kara	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi
Yalçın Tutkaç	Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi	Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi



BAĞLI
ORTAKLIĞIMIZ
SÖKE UN



SÖKE UN

Değirmencilikteki 60 yıla yakın uzmanlığı ve tecrübesiyle üretimin her aşamasında yüksek kaliteyi odağında tutan Söke, profesyonellerin ve tüketicilerin ihtiyaçlarına uygun ürün çeşitliliği ile bugün Türkiye'nin önde gelen un markası konumundadır. 2022 yılında Söke Un %100 Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret A.Ş. bağlı ortaklığı olmuştur.

Ankara ve Aydın'da fabrikaları bulunan Söke Un'un ayrıca İstanbul'da da şube ofisi bulunmaktadır. Toplamda 318 personeli bulunan Söke Un Merkez Ofisi Aydın ilindedir. Ankara'da günlük 800 ton, Söke'de günlük 640 ton buğday kırma kapasitesi ile Söke günlük 1440 ton buğday kırarak ihtiyaca uygun un üretimi sağlamaktadır.

PERSONEL DAĞILIMI

Dönem	Söke Fabrika		Ankara Fabrika		Toplam
	Mavi Yaka	Beyaz Yaka	Mavi Yaka	Beyaz Yaka	
2022/1Ç	146	64	107	5	322
2022/2Ç	142	63	109	4	318
2022/3Ç	138	68	110	4	320



BAĞLI
ORTAKLIĞIMIZ
ROLWEG S.A



ROLWEG S.A

15.03.2018 tarihinde, sermayesinin %100'ü Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret AŞ'ye ait olarak, ROLWEG SA ünvanlı bağlı ortaklığımız İsviçre'nin Cenevre şehrinde kurulmuştur.

İsviçre'nin uluslararası hammadde ticaretinin ağırlıklı olarak yönetildiği bir lokasyon olması ve ilaveten petrol, tahıl ürünleri ve her türlü hammadde ticaretinin finansmanının %60'dan fazlasının İsviçre'de yapılmakta olması, İsviçre'de ticareti destekleyici bir ekonomik ortam ve istikrarın varlığı, İsviçre bankacılık sistemindeki finansman alternatifleri sermaye

piyasalarına erişim kolaylığı vb. sağladığı avantajlar değerlendirilerek şirketimizin, uluslararası piyasalarda daha rekabetçi olabilmesi, bu piyasalarda daha etkili bir oyuncu olabilmesi ayrıca hammaddeye erişim avantajları elde edebilmesi ve hammaddeye ulaşırken oluşacak maliyet avantajlarından faydalanabilmesi amacıyla İsviçre'nin

Cenevre şehrinde Rue du Nant 6, 1207 Cenevre adresinde, 1.000.000 İsviçre Frangı tutarındaki sermayesinin %100'ü Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne ait ROLWEG S.A 2018 Mart ayında kurulmuştur. 15.08.2022 tarihli yönetim kurulu kararı ile şirket sermayesi 10.000.000 İsviçre Frangına yükseltilmiştir.

BAĞLI
ORTAKLIĞIMIZ
ALFAWAY GIDA



ALFAWAY GIDA

Ulusoy Un San. ve Tic. A.Ş.' nin yurtiçi müşterilerinin talebini karşılamak üzere, üretimini gerçekleştirdiği tüm ürünlerin tek yetkili satış ve dağıtım firması misyonu ile 24.09.2019 tarihinde, Alfaway Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanı ve %100 Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret A.Ş. İştiraki olarak kurulmuş ve 01.11.2019 tarihinde faaliyetlerine başlamıştır. Ülkemiz unlu mamul üreticilerinin ihtiyacı olan tüm ürün çeşitlerinin tedarikini yapmak ve tedarik zincirini geliştirmek

üzere faaliyetlerine devam eden Alfaway Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. sektörün lider firması olmayı hedef edinmiştir. Projeksiyon ve hedefleri doğrultusunda satış miktarı ve ciroları her yıl kapanışında yükselişle devam ettiren firmamız , büyümenin sürdürülebilirliğini sağlamak üzere yapılanma ve yeni Pazar oluşturma faaliyetlerine devam etmektedir. 30.09.2022 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 72 kişidir.

BAĞLI
ORTAKLIĞIMIZ
ULİDAŞ ve GK
TARIM



ULIDAŞ TARIM ÜRÜNLERİ LİSANSLI DEPOCULUK SAN. VE TİC. AŞ

Şirket olarak ilk lisanslı depomuz 23.340 ton kapasiteyle Çorum/Alaca’ da faaliyete geçirilmiştir. Aynı yıl içerisinde kapasite artışına gidilerek Alaca Şube lisansımız 41.950 tona çıkarılmıştır. Yozgat/Sorgun ilçesinde, Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret A.Ş. den kiralanan 67.000 ton kapasiteli depolama tesislerine lisans alınarak 2019 hasat döneminde faaliyete başlamıştır.

Kırıkkale/Çerikli bölgesinde faaliyet gösteren 60.000 ton kapasiteli GK Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.’nin hisseleri 2020 yılında devir alınmıştır. Şirketimizin hâlihazırdaki toplam lisanslı depo kapasitesi 108 bin 950 tondur. Alaca, Sorgun ve GK Tarım Şubelerimizde buğday, arpa, nohut ve ay çekirdeği ürünlerinin depolaması yapılabilmektedir. Şirketimizce, Hububat, Bakliyat ve Yağlı Tohumlar Eleme ve Paketleme Tesisleri kurarak, işletilmek üzere Sorgun tesislerimiz bünyesinde en son teknoloji kullanılarak inşa edilen Bakliyat Eleme ve Paketleme tesisimiz 2022 yılı başında faaliyete geçirilerek üreticilerimizin hizmetine sunulmuştur. 30.09.2022 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 18 kişidir.

GK TARIM ÜRÜNLERİ LİSANSLI DEPOCULUK A.Ş.

Şirketimiz, lisanslı depoculuk faaliyetinde bulunmak amacıyla Kırıkkale/Çerikli’de 17.12.2012 tarihinde kurulmuştur. Ürün kalitesi ve miktarının optimum seviyede korunması amacıyla 60.000 ton kapasiteli tesisimiz, 30.05.2014 tarihinde Lisanslı Depoculuk Faaliyet Belgesi’ni almıştır. Uludaş; Temmuz 2020 tarihinde GK Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.’nin (“GK Tarım”) hisselerinin %100’ünü satın almıştır. 30.09.2022 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 7 kişidir.



ÖZEL DURUM AÇIKLAMALARI

29.07.2022 tarihli özel durum açıklamasında duyurduğumuz üzere;

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	
Açıklama	Şirketimizin %100 bağlı ortaklığı olan Söke Değirmencilik San. ve Tic. A.Ş.'nin Ankara ve Aydın üretim tesislerinin çatılarına GES (Güneş Enerjisi Santrali) kurulması amacıyla sözleşme imzalanmıştır. Ankara tesisi 871,325 kWp/660 kWe ve Aydın tesisi 1.222,13 kWp/940kWe gücünde olacaktır. Kamuoyunun bilgilerine sunarız. Saygılarımızla

01.08.2022 tarihli özel durum açıklamasında duyurduğumuz üzere;

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	
Açıklama	01.08.2022 tarihi itibarıyla Ozan TÜRK şirketimizin Pazarlama Direktörü olarak göreve getirilmiştir. Kamuoyunun Bilgilerine Sunarız Saygılarımızla

12.08.2022 tarihli özel durum açıklamasında duyurduğumuz üzere;

İhale Süreci / Sonucu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
İhale Konusu	Buğday Unu Tedariği
İhaleyi Açan Taraf	Birleşmiş Milletler World Food Programme (WFP)
İhaleye Teklif Verilmesine İlişkin Yönetim Kurulu Kararı	Yoktur
Grup Olarak İhaleye Girilmesi Halinde Diğer Taraflar	Yoktur
Grup Olarak İhaleye Girilmesi Halinde Ortaklığın Payı	Yoktur
İhaleye Teklif Verme Tarihi	09/08/2022
İhalenin Sonuçlandığı Tarih	12/08/2022
İhale Sonucu	1.186.717 USD (21.313.437 TL)
İhale Bedeli	1.186.717 USD (21.313.437 TL)
İhale Bedelinden Ortaklık Payına Düşen Kısım	%100
Ortaklık Payına Düşen Kısımın Kamuya Açıklanan Son Gelir Tablosundaki Brüt Satış Hasılatına Oranı (%)	%0,49
Açıklamalar	
Açıklama	Birleşmiş Milletler Food Programme (WFP) tarafından açılan Buğday Unu ihalesine 09.08.2022 tarihinde vermiş olduğumuz teklif kapsamında firmamız uhdesinde kalan miktar 20.08.2022-25.09.2022 tarihleri arasında teslim edilecektir. Kamuoyunun bilgilerine sunarız Saygılarımızla

15.08.2022 tarihli özel durum açıklamasında duyurduğumuz üzere;

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	
Açıklama	Şirketimizin %100 oranında hisselerine sahip olduğu bağlı ortaklığı Rolweg S.A.'nın 15.08.2022 tarihinde almış olduğu Yönetim Kurulu Kararı ile esas sözleşmesi gereğince yapılması planlanan sermaye artırımına ilişkin olumlu oy kullanılmasına, faaliyetlerinin finansmanını sağlamak amacıyla, şirketin sermayesinin 2.500.000,00 İsviçre Frangı artırılarak 10.000.000,00 İsviçre Frangı'na çıkarılmasına ve gerekli sermaye taahhüt ödemelerinin yasalar gereğince yapılmasına, oy birliği ile karar verilmiştir. Kamuoyunun bilgilerine sunarız. Saygılarımızla

01.01.2022-30.06.2022 Dönemi Geçici Vergi Beyannamesi özel durum açıklamasında duyurduğumuz üzere;

Herhangi Bir Otoriteye Mali Tablo Verilmesi	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Mali Tablonun Hesap Dönemi	01.01.2022 - 30.06.2022
Mali Tablonun Verildiği Otorite	GAZİLER VERGİ DAİRESİ
Mali Tablonun Verilme Nedeni	2022 2. DÖNEM KURUMLAR GEÇİCİ VERGİ BEYANNAMESİ
Mali Tablonun Verilme Tarihi	17/08/2022
Açıklamalar	
Açıklama	Şirketimizin 2022 2.Dönem Kurumlar Geçici Vergi Beyannamesi ve ekinde Sermaye Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiş olan Gelir Tablosu 17.08.2022 tarihinde Gaziler Vergi Dairesine verilmiştir. Saygılarımızla

26.08.2022 tarihli özel durum açıklamasında duyurduğumuz üzere;

Yeni İş İlişkisi	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Yeni İş İlişisine Başlanan/Başlanacak Kişinin Niteliği	Müşteri (Customer)
Müşterinin/Tedarikçinin Adı Soyadı/Ticaret Unvanı	Birleşmiş Milletler World Food Programme (WFP)
Varsa Müşterinin/Tedarikçinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Gelir Tablosundaki Net Satışlar/Satılan Mal Maliyeti İçindeki Payı	%0,0759
Varsa Müşterinin/Tedarikçinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Bilançosundaki Ticari Alacaklar/Borçlar İçindeki Payı	%0,6157
İş İlişkisinin Başlamasının Öngörüldüğü Tarih	22/08/2022
Varsa Sözleşmenin Önemli Koşulları	-
Yeni İş İlişkisinin Ortaklık Faaliyetlerine Etkisi	Şirket cirosu olumlu etkilenecektir.
Açıklamalar	
Açıklama	Birleşmiş Milletler World Food Programme (WFP) ile 6 ay süreli fason Buğday Unu üretimi çerçeve anlaşması yapılmıştır. 6 aylık süre zarfında gerçekleştirilecek üretim miktarı WFP tarafından belirlenecektir. Gerçekleşen iş emirleri ayrıca Kamuoyu ile paylaşılacaktır. Saygılarımızla

15.09.2022 tarihli özel durum açıklamasında duyurduğumuz üzere;

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	
Açıklama	Şirketimiz Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Kemal KİTAPLI'nın istifası sonucu boşalan Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeliği görevine kalan süreyi tamamlamak ve yapılacak ilk Genel Kurul'un onayına sunulmak üzere Füsun TAHAOĞLU KARA'nın atanmasına karar verilmiştir. Kamuoyunun Bilgilerine Sunarız Saygılarımızla

22.09.2022 tarihli özel durum açıklamasında duyurduğumuz üzere;

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	27.06.2022
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	
Açıklama	Şirketimizin %100 Bağlı ortaklığı olan Söke Değirmencilik San. ve Tic. A.Ş.'nin halka arzına ilişkin olarak; 22.09.2022 tarihinde QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile "Halka Arza Aracılık Sözleşmesi" imzalanmıştır. Kamuoyunun Bilgilerine Sunarız Saygılarımızla

28.09.2022 tarihli özel durum açıklamasında duyurduğumuz üzere;

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	
Açıklama	Tek pay sahibi olduğumuz %100 bağlı ortaklığımız Söke Değirmencilik San. ve Tic. AŞ'nin 27.09.2022 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında, 438.000.000,00 TL kayıtlı sermaye tavanı dahilinde çıkarılmış sermayesinin 87.633.475 TL'den tamamı nakden olmak üzere 309.000.000,00 TL'ye artırılmasına şirketimizce olumlu oy kullanılmış olup %100 oranında iştirak edilmesine karar verilmiştir. Söz konusu 221.366.525,00 TL sermaye taahhüt tutarının 29.09.2022 tarihinde defaten ve nakden ödenmesine karar verilmiştir. Kamuoyunun Bilgilerine Sunarız Saygılarımızla

29.09.2022 tarihli özel durum açıklamasında duyurduğumuz üzere;

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	28.09.2022
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	
Açıklama	Tek pay sahibi olduğumuz %100 bağlı ortaklığımız Söke Değirmencilik San. ve Tic. AŞ'nin 27.09.2022 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında, 438.000.000,00 TL kayıtlı sermaye tavanı dahilinde çıkarılmış sermayesinin 87.633.475 TL'den tamamı nakden olmak üzere 309.000.000,00 TL'ye artırılmasına şirketimizce olumlu oy kullanıldığı ve %100 oranında iştirak edileceği bu nedenle de bu defa artırılan 221.366.525,00 TL'lik sermaye taahhüt tutarının 29.09.2022 tarihinde defâten ve nakden ödeneceği açıklanmıştır. Bugün söz konusu sermaye taahhüt tutarı ödenerek Söke Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne tescil başvurusu yapılmıştır. Tescil başvurmuz olumlu sonuçlanmış olup Söke Değirmencilik Sanayi ve Ticaret AŞ'nin çıkarılmış sermayesi 309.000.000,00 TL olarak tescil edilmiştir Kamuoyunun Bilgilerine Sunarız Saygılarımızla

2021 YILI OLAĞAN GENEL **KURUL TOPLANTISI**



ULUSOY UN SANAYİ ve TİCARET ANONİM ŞİRKETİ’NİN 25 NİSAN 2022 TARİHİNDE YAPILAN 2021 FAALİYET YILI OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTI TUTANAĞI

Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi’nin 2021 Faaliyet yılına ait Olağan Genel Kurul Toplantısı 25 Nisan 2022 Pazartesi günü saat 14:30’da Denizevleri Mahallesi Alaçam Caddesi Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Blok No:42/1 Atakum/Samsun - Türkiye adresinde, T.C. Samsun Valiliği Ticaret İl Müdürlüğü’nün 18.04.2022 tarih ve E-39028009-431.03-00073903257 sayılı yazısıyla görevlendirilen Bakanlık Temsilcisi Sayın Hatice Nazlı SARAL’ın gözetiminde yapılmıştır.

Toplantıya ait davet, kanun ve esas sözleşmede öngörüldüğü gibi ve gündemi de ihtiva edecek şekilde, Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinin 31 Mart 2022 tarih ve 10549 sayı 442 nolu sayfa nüshasında, şirketin internet sitesinde (www.ulusoyun.com.tr), Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP), Merkezi Kayıt Kuruluşu’nun e-şirket uygulamasında ve Elektronik Genel Kurul Sisteminde (EGKS), genel kurul toplantısından en az 21 gün önce ilan edilerek süresi içinde yapılmıştır.

Hazırda bulunanlar listesinin tetkikinde, şirket paylarının 190.970.000,00.-TL toplam itibari değerinin; toplam itibari değeri 108.223.998,54.-TL olan 108.223.999 adet payın asaleten, toplam itibar değeri 17.900.000,66.-TL olan 17.900.000 adet payın vekaleten olmak üzere, toplantıda itibari değeri toplam 126.123.999,20.-TL olan 126.123.999 adet payın temsil edildiği, böylece gerek kanun gerekse de esas sözleşmede öngörülen asgari toplantı nisabının mevcut olduğu belirlenmiştir. Toplantıda temsil edilen paylar arasında toplam itibari değeri 37.760,00 TL olan 37.760 adet pay “Tevdi Eden Temsilciler” tarafından temsil edilmektedir. Bağımsız Denetim Kuruluşu adına Sayın Ufuk DOĞRUER’in de toplantıda hazır bulunduğu tespit edilmiştir.

Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Merkezi Kayıt Kuruluşu düzenlemeleri çerçevesinde şirketin elektronik genel kurul hazırlıklarını yasal düzenlemeler uygun olarak yerine getirdiği tespit edilmiştir. Bağımsız Denetçi’nin de toplantıda hazır bulunduğu anlaşılmıştır. Üzerine Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı ve Genel Müdür Sayın Kamil ADEM tarafından genel kurulun fiziki ve elektronik ortamda eş zamanlı olarak yapılacağı, elektronik genel kurul sistemini kullanmak üzere Merkezi Kayıt Kuruluşu Elektronik Genel Kurul Sistemi Uzmanlık Sertifikası bulunan Sayın Yalçın TUTKAÇ ve Sayın Bihan ÖZTÜRK’ün görevlendirildiği açıklandı.

Fiziki ve elektronik ortamda genel kurulumuza katılan pay sahiplerinin, eşzamanlı olarak sosyal mecralardan anlık olarak paylaşım yapmaları durumunda ortaya çıkabilecek zararlardan şirketimiz sorumlu değildir. Katılımcıların Genel kurul usul ve esaslarına göre hareket etmelerini rica ederiz.

Toplantıda oy kullanma yönteminin elektronik ortamda oy kullanma düzenlemeleri saklı kalmak kaydıyla toplantıya fiziki olarak katılan pay sahiplerinin açık ve el kaldırma usulü ile yapılacağı, ret oyu kullanacakların ret oyunu sözlü olarak beyan etmeleri gerektiği genel kurulun bilgisine sunularak, toplantı hem fiziki hem elektronik ortamda Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı ve Genel Müdür Sayın Kamil ADEM tarafından açıldı. Tüm gündem maddeleri genel kurula okunarak, gündemin görüşülmesine geçildi.

1. Gündemin birinci maddesi kapsamında, açılış ve toplantı başkanlığının oluşturulması ile ilgili, Toplantı Başkanlığı seçimi için verilen teklif okundu, başka teklif olup olmadığı soruldu, başkaca teklif olmadığından oya sunuldu. Genel Kurul tarafından 566.861.760 adet kabul oyu ile toplantı başkanlığına Sayın Bihan ÖZTÜRK’ün seçilmesine oybirliğiyle karar verildi.

Toplantı Başkanı Sayın Bihan Öztürk, Genel Kurul Toplantısına ilişkin işlemlerin yürütülmesi amacıyla Tutanak Yazmanı olarak Sayın İlker KÜÇÜK’ü Oy Toplama Memuru ve Elektronik Genel Kurul Sistemi gerekliliklerini yerine getirmek üzere de Sayın Yalçın TUTKAÇ’ı görevlendirdi.

Toplantı Başkanı, Şirket esas sözleşmesi, Pay defteri, Bağımsız Denetim Raporu, Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu ve Finansal Tabloların toplantı yerinde hazır bulunduğunu tespit etti.

2. Gündemin ikinci maddesine geçildi. Genel kurul toplantı tutanağının imzalanması hususunda toplantı başkanlığına yetki verilmesine 566.861.760 adet kabul oyu ile oy birliği ile karar verildi.

3. Gündemin üçüncü maddesine geçildi. 2021 yılı Faaliyet Raporunun ortaklarımızın tetkikine sunulduğu, bu nedenle raporun tamamının okunmasına gerek olmadığına ve okunmuş sayılmış olmasına ilişkin verilen teklif genel kurulun oyuna sunuldu, oylama sonucunda genel kurul tarafından 566.861.760 adet kabul oyu ile kabul edildi. Konsolide Faaliyet Raporunun görüşülmesine geçildi. Görüş bildirmek için söz alan olmadı.

4. Gündemin dördüncü maddesine geçildi. 2021 yılı Konsolide Finansal Tablolarımıza ilişkin Bağımsız Denetim Raporumuzun ortaklarımızın tetkikine sunulduğu, bu nedenle raporun tamamen okunmasına gerek olmadığına ve okunmuş sayılmış olmasına ilişkin verilen teklif genel kurulun oyuna sunuldu. Oylama sonucunda genel kurul tarafından 566.861.760 adet kabul oyu ile kabul edildi. Finansal Eksen Bağımsız Denetim ve Danışmanlık Anonim Şirketi temsilcisi Sayın Ufuk DOĞRUER, Bağımsız Denetim Raporu'nun özetini okudu. Raporun görüşülmesine geçildi. Görüş bildirmek için söz alan olmadı.

5. Gündemin beşinci maddesine geçildi. 2021 yılına ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'nun II 14.1 numaralı Tebliği kapsamında düzenlenmiş ve Bağımsız Denetimden geçmiş Konsolide Bilanço ve Konsolide Gelir Tablosu ile Muhasebe Sistemi Uygulama Genel Tebliği'ne uygun Bilanço ve Gelir Tablosu ortaklarımızın tetkikine sunulduğu, hazırda bulunan ortaklar tarafından Konsolide Bilanço ve Konsolide Gelir Tablosunun yeteri kadar incelenip değerlendirilmiş olduğu beyan edildiğinden tekrar okunmasına gerek olmadığı yönündeki görüş birliği nedeniyle Genel Kurul'un oyuna sunuldu. Oylama Sonucunda genel kurul tarafından 566.861.760 adet kabul oyu ile kabul edildi.

6. Gündemin altıncı maddesine geçildi. Yönetim Kurulu Üyeleri 2021 yılı faaliyetlerinden dolayı ibra edilmelerine ilişkin, Yönetim Kurulu Üyelerinin ibra edilmesi oylamaya sunuldu. Yönetim kurulu üyeleri ibralarında sahip oldukları paylardan doğan oy haklarını kullanmadılar. Oylama sonucunda genel kurul tarafından 566.861.760 adet kabul oyu ile kabul edildi. Oylama sonucunda yönetim kurulu üyelerinin kurulun ibralarına geçildi, toplantıya katılan pay sahiplerinin oy birliği ile tüm yönetim kurulu üyeleri ayrı ayrı ibra edildi.

7. Gündemin yedinci maddesine geçildi. Yönetim kurulunun 23.03.2022 tarih ve 2022/10 sayılı kâr payı dağıtım hakkındaki kararı ve önerisi gereğince konu görüşmeye açıldı. Yönetim kurulunun söz konusu kararı okunarak Genel Kurul'un değerlendirmelerine sunuldu, görüş bildirmek için söz alan olmadı ve 566.861.760 adet kabul oyu ile kabul edildi.

Buna göre;

Şirketimizin, Sermaye Piyasası Kurulu'nun (II-14.1) sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği " hükümleri uyarınca hazırlanan ile Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları uyarınca hazırlanan ve Bağımsız Denetim Şirketi Finansal Eksen Bağımsız Denetim ve Danışmanlık Anonim Şirketi tarafından denetime tabi tutulan 01.01.2021 - 31.12.2021 hesap dönemine ait Konsolide Finansal Tablolarında yer alan 186.006.311,00 TL Dönem Kârından; Sermaye Piyasası Mevzuatı, Şirket Esas Sözleşmesi ve diğer mevzuat hükümleri uyarınca 46.411.055,00 TL vergi karşılığı ayrıldıktan sonra kalan net dönem kârı 139.595.256 TL' dir.

01.01.2021 - 31.12.2021 hesap dönemine ait Kurumlar Vergisi Kanunu, Gelir Vergisi Kanunu, Vergi Usûl Kanunu ve diğer yasal mevzuat hükümlerine göre hazırlanan mali tablolarımızda yer alan 91.668.887,25 TL Dönem Karından esas sözleşmemiz, vergi ve diğer kanunlar uyarınca 16.235.710,24 TL vergi karşılığı ayrıldıktan sonra kalan net dönem karı 75.433.177,01 TL'dir.

Şirketimizin, Sermaye Piyasası Kurulu'nun (II-19.1) sayılı tebliğine uygun olarak hazırlanan ekteki 2021 yılı Kar Dağıtım Tablosuna göre;

- Net Dönem Kârından, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve ilgili diğer yasal mevzuat hükümleri çerçevesinde % 5 oranında birinci tertip yasal yedek akçe olarak 3.771.658,85 TL ayrılmasına,
- Birinci Tertip Yasal Yedek Akçe ayrıldıktan sonra kalan Net Dağıtılabilir Dönem Kârı'nın 71.661.518,16 TL olarak tespit edilmesine,
- 71.661.518,16 TL'nin dağıtılmayarak olağanüstü yedek akçe olarak şirket bünyesinde bırakılması hususunun Genel Kurul'un onayına sunulmasına oy birliği ile karar verildi.

8. Gündemin sekizinci maddesine geçildi. Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri gereğince yönetim kurulu tarafından yapılan bağımsız denetim kuruluşu seçimine ilişkin karar ve önerinin kabulü, değiştirilerek kabulü veya reddine geçildi. 2022 yılı Konsolide Finansal Tablo ve Faaliyet Raporlarımızın 6362 Sayılı Sermaye Piyasası Kanun uyarınca bağımsız denetimi için yönetim kurulu tarafından seçilmiş bulunan bağımsız denetim şirketi olan Finansal Eksen Bağımsız Denetim ve Danışmanlık Anonim Şirketi'nin 01.01.2022 – 31.12.2022 dönemi için bağımsız denetim şirketi olarak seçilmesine ve onaylanmasına, Finansal Eksen Bağımsız Denetim ve Danışmanlık Anonim Şirketi'nin aynı zamanda 6102 sayılı Türk Ticaret kanunu kapsamında bağımsız denetçi olarak seçilmesine ilişkin yönetim kurulunun teklifi toplantı başkanı tarafından Genel Kurul'un onayına sunuldu, Genel Kurul tarafından 566.861.760 adet kabul oyu ile oy birliği ile kabul edildi.

9. Gündemin dokuzuncu maddesine geçildi. Şirket Yönetim Kurulu tarafından hazırlanan, Yönetim Kurulu Üyeleri ve Üst Düzey Yöneticilerin Ücretlendirme Politikası, Toplantı Başkanı tarafından Genel Kurula okundu. Görüş bildirmek için söz alan olmadı. Gündemin bu maddesi oylamaya tabi olmadığından oylama yapılmadı.

10. Gündemin onuncu maddesine geçildi. Yönetim Kurulu Üyelerine verilecek ücretler ile ilgili olarak pay sahibi Eren Günhan ULUSOY tarafından verilen önerge okundu. Yönetim Kurulu üyelerine Ocak 2022 tarihinden geçerli olmak üzere, görevde kaldıkları süre boyunca geçerli olmak üzere Yönetim Kurulu Başkanına 11.400,00.-TL, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısına 6.500,00 TL, Yönetim Kurulu üyelerine ve Bağımsız Yönetim Kurulu Üyelerinin her birine 5.100,00.-TL aylık brüt ücret ödenmesine 566.824.000 adet kabul oyu ile 37.760 ret oyu ile oy çokluğu ile kabul edildi.

11. Gündemin on birinci maddesine geçildi. Bağış ve Yardım Politikası hakkında bilgilendirme yapılması, Şirketin 2021 yılı içerisindeki bağışları hakkında pay sahiplerine bilgi verilmesi ve 2022 yılında yapılacak bağışlar için üst sınır belirlenmesi hususu görüşmeye açıldı. Bağış ve Yardım Politikası, Toplantı Başkanı tarafından Genel Kurula okundu. 2021 yılı içerisinde yapılan bağışlar hakkında genel kurula bilgi verildi. 2022 yılında yapılacak bağışlar için 3.000.000,00.- TL'nin üst sınır olarak belirlenmesine yönelik verilen teklif genel kurula okundu. Verilen teklif başkan tarafından genel kurul onayına sunuldu. 2022 yılı için 3.000.000,00 TL'nin bağış üst sınırı olarak kabul edilmesi önerisi genel kurul tarafından 566.824.000 adet kabul oyu ile 37.760 ret oyu ile oy çokluğu ile kabul edildi.

12. Gündemin on ikinci maddesine geçildi. Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri gereğince Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının 2021 yılında 3. kişiler lehine verdiği teminat, rehin, ipotek ve kefaletler ile elde edilen gelir veya menfaatlerin olmadığına dair Yönetim Kurulu Başkanı Sayın Eren Günhan Ulusoy tarafından Pay Sahiplerine bilgi verildi. Konu hakkında söz alan olmadı.

13. Gündemin on üçüncü maddesine geçildi. Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396. maddeleri çerçevesinde ve Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim Tebliği çerçevesinde 2021 yılı içerisinde bu kapsamda gerçekleştirilen işlemler hakkında Yönetim Kurulu Başkanı Eren Günhan ULUSOY tarafından bilgi verildi. Yönetim kontrolünü elinde bulunduran pay sahiplerine, Yönetim Kurulu Üyelerine, üst düzey yöneticilere ve bunların eş ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî yakınlarına; Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396. maddeleri çerçevesinde ve Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim İlkeleri Tebliği doğrultusunda işlem yapmalarına izin verilmesi hususu oylamaya sunuldu. Ayrıca yönetim kurulu üyelerinden herhangi birinin, şirketin işletme konusuna giren ticari iş türünden bir işlemi kendi veya başkası hesabına yapabileceğine dair ve aynı tür ticari işlemlerle uğraşan bir şirkete sorumluluğu sınırsız ortak sıfatıyla da girebileceği hususunda genel kurulun görüşü soruldu. Bu husus Genel kurul tarafından, 566.861.760 adet kabul oyu ile kabul edildi.

14. Gündemin on dördüncü maddesine geçildi. Gündemin bu maddesi oylamaya tabi olmadığı için oylama yapılmadı. Dilek ve görüşler kısmında;

Sayın Eren Günhan ULUSOY söz aldı.

Pandemi şartları ve kuraklık olan bir senede risk yönetimini iyi yaparak faaliyetlerimizi sürdürdük ve durum finansal sonuçlarımıza da pozitif yansıdı. Bir çok kritere baktığımızda önceki senelere göre çok daha iyi bir durumda olduğumuzu görüyoruz. 2021 yılında en önemli gelişmelerden biri de Söke Un satın alınması idi. Bunu tamamladık ve başarılı bir şekilde entegrasyon sürecini devam ettiriyoruz. 2022 yılının da başarılı bir şekilde devam etmesini diliyorum.

Sayın Fahrettin ULUSOY söz aldı.

2021 yılımızı da tamamladık, ülke ekonomisine ve paydaşlarımıza hayırlı olsun, Yönetim Kurulu başkanımızı ve çalışanlarımızı tebrik ediyorum. 2022 yılında Söke Un'un da aramıza katılması ile 2022 yılında çok daha iyi işler yapacağımızı ümit ediyorum. Hayırlı Olsun.

Sayın Nevin ULUSOY söz aldı.

Hep birlikte sizler ve paydaşlarımız ile bu günlere geldik. Hep birlikte daha büyük ve güzel hedefler ile geleceğe yürüyeceğimize inanıyorum. Hayırlı olmasını diliyorum.

Toplantı Başkanı tarafından alınan kararlara ve toplantıya itiraz olup olmadığı soruldu. İtiraz eden olmadı. Gündemde görülecek başka bir konu olmadığından, Toplantı Başkanı Sayın Bihan ÖZTÜRK tarafından paydaşlara teşekkür ederek toplantıya son verildi.

İş bu tutanak, 25.04.2022 tarihinde saat 15:23'de toplantı yerinde 5 nüsha olarak tanzim edildi ve okunarak imzalandı.

Toplantı Başkanı
Bihan Öztürk

Bakanlık Temsilcisi
Hatice Nazlı SARAL

Tutanak Yazmanı
İlker KÜÇÜK

Oy Toplama Memuru-EGKS Yetkilisi
Yalçın TUTKAÇ

2021 YILI **KAR DAĞITIM TABLOSU**



Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret A.Ş. 2021 Yılı Kar Dağıtım Tablosu (TL)

2021 yılı karından Esas sözleşmemizin 19.maddesi hükümleri göz önüne alınarak, kar dağıtım önerisi aşağıda gösterilmiştir. Tetkik ve tasviplerinize arz olunur.

1.	Ödenmiş / Çıkarılmış Sermaye	190.970.000,00	
2.	Toplam Yasal Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)	9.919.045,37	
	Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımda imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi		Kar Dağıtımına İlişkin İmtiyaz Yoktur
		SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3.	Dönem Kârı	186.006.311,00	91.668.887,25
4.	Ödenecek Vergiler (-)	46.411.055,00	16.235.710,24
5.	Net Dönem Kârı (=)	139.595.256,00	75.433.177,01
6.	Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0,00	0,00
7.	Birinci Tertip Yasal Yedek (-)	3.771.658,85	3.771.658,85
8.	NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI (=)	135.823.597,15	71.661.518,16
9.	Yıl içinde yapılan bağışlar (+)	674.538,51	674.538,51
10.	Birinci temettünün hesaplanacağı bağışlar eklenmiş net dağıtılabilir dönem kârı	136.498.135,66	72.336.056,67
11.	Ortaklara Birinci Temettü		
	-Nakit	0,00	0,00
	-Bedelsiz	0,00	0,00
	-Toplam	0,00	0,00
12.	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü	0,00	0,00
13.	Yönetim Kurulu Üyelerine, çalışanlara vb.'e temettü	0,00	0,00
14.	İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü	0,00	0,00
15.	Ortaklara İkinci Temettü	0,00	0,00
16.	İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe	0,00	0,00
17.	Statü Yedekleri	0,00	0,00
18.	Özel Yedekler	0,00	0,00
19.	OLAĞANÜSTÜ YEDEK	135.823.597,15	71.661.518,16
20.	Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar		
	- Geçmiş Yıl Kârı	0,00	0,00
	- Olağanüstü Yedekler	0,00	0,00
	- Kanun ve Esas Sözleşme Uyarınca Dağıtılabilir Diğer Yedekler	0,00	0,00

YURT İÇİ VE
YURT DIŞI
PAZARLAMA VE
SATIŞ
FAALİYETLERİ

Ulusoy Un, uzman ve deneyimli kadrosu ile kalite, ürün geliştirme ve pazar çalışmalarının sürekli olarak devam ettirilmesine önem vermektedir. Bu doğrultuda, ürün çeşitliliği ve markalaşma çalışmalarına güç vermek amacı ile pazarlama ve satış kadrolarında yapısal güçlendirmeler planlamakta ve bu planlamalarını dönem içerisinde uygulamaktadır.

Pazarlama ve satış kadrolarını; kurumsal yapıya uygun halde noktalara ulaşımı güçlendirmek, penetrasyonları arttırmak, ciro ve tonaj artışlarını gerçekleştirmek, karlılık artışlarını sağlamak, risk ve tahsilat yönetimi kalitesini maksimize etmek, bilinirlik düzeyini maksimize etmek, müşteri memnuniyeti ve toplam kalite yönetimini eksiksiz sağlamak üzere planlamakta

ve uygulamaya sokmaktadır. Bu planlamalar doğrultusunda; pazarlama satış faaliyetlerini gerçekleştirdiği kadrosunu, 2019 yılında ilave kadrolar ile güçlendirmiş, tonaj ve satış hedeflerine ulaşmak için önemli adımlar atmıştır.

Yapılan tüm yurt içi faaliyetlerinin; mevcut olan müşteri risk yönetiminin, tahsilat proseslerinin, ve tüm yurt içi müşteri ticari süreçlerinin, kurumsal yapı içerisinde daha da güçlendirilmesi planlanmakta ve uygulama çalışmaları gerçekleştirilmektedir. Mevcut ürün grupları dışında; ürün ve pazar araştırmalarına devam edilmekte, farklı kulvarlarda olan ürün grupları ve pazarları hakkında da Ar-Ge ve Kalite çalışmaları için veri toplanması sağlanarak bu pazarlar için çalışma planlaması yapılmaktadır.

Ulusoy Un, 1995 yılında ihracata başlamış ve bugüne kadar 92 ülkeye un ihracatı gerçekleştirmiştir. 2021 yılında Türkiye’de sektör ihracatının %4,8’ini gerçekleştirmiştir. 2022 yılında açıklanan Türkiye İhracatçılar Meclisi verilerine göre; 2021 yılında Türkiye’de en çok ihracat yapan ilk 1000 firma arasında 323. sırada, sektöründe ise 3. sırada yer almıştır. Toplam üretimden satış ile İstanbul Sanayi Odası’nın 2021 yılında açıklanan verilerine göre Türkiye’nin 2021 yılı en çok üretim yapan sanayi kuruluşları arasında 375. sırada, Samsun’ da ise 3. sırada yer almaktadır. Her yıl yayınlanan Fortune 500 listesinde bu yıl 4 sıra birden yükselen Ulusoy Un listede 71. sıraya yerleşti.

UN SATIŞLARI	TON
Y.içi Un Satışları	329.411
Y.dışı Un Satışları	137.863

BUĞDAY SATIŞLARI	TON
Y.içi Buğday Satışları	410.945
Y.dışı Buğday Satışları	700.972



KALİTE VE **AR-GE**

Kalite Politikamız

Buğday unu ve kepek
üretimi,paketleme ve satış
alanlarında faaliyet gösteren
firmamız;

-Yasalar , ulusal ve uluslararası
standartlara, teknolojinin getirmiş
olduğu yeniliklere, müşteri odaklı ve
beklentilerine uygun ürün ve hizmet
sunmayı , kurum kültürü haline
getirmeyi ilke edinmiştir.

-Varoluş amacımız ve gelecek
hayalimiz doğrultusunda; verimliliğe
odaklı, riskleri önceden tespit
ederek önleyici yaklaşımlar
geliştiren, yenilikçi ve güvenilir
üretim anlayışını benimsemiştir.

-Çalışanlarımızın memnuniyetlerini
ön planda tutarak, teknik ve
fonksiyonel yetkinliklerini,
ekip çalışmasını, katılım ve
farkındalık bilincini geliştirerek iş
süreçlerimizin sürekli iyileşmesini
sağlamaktadır.

- Mevcut durumumuzu korumakla
yetinmeyip her noktada sürekli
iyileşmeyi temel felsefemiz olarak
belirlemiş , problem oluşmadan,
problem çıkmasını önleme bilincini
yerleştirmiştir.

- İş sağlığı ve güvenliği önlemlerini
alarak çalışma koşullarını ve üretim
araçlarını sağlığa uygun hale
getirmektedir.

- Hammadde girişinden, son ürüne
kadar olan tüm proseslerde; İnsan
sağlığını tehlikeye atmayarak,
hijyenik şartlarda üreterek , ileri
laboratuvar teknikleri ile ürününü
sürekli kontrol altında tutmaktadır.

- Çevre sağlığı ve korunması bilincini
ve devamlı kılacak çalışmalar
yürütmekte, tüketici haklarının
korunmasına öncelik tanımaktadır.

- Toplum sağlığı, doğru ve dengeli
beslenme anlayışımızı hammadde
satın alma süreçlerimizde yöneterek;
GDO'lu hammadde ve ürün
kullanılmaması, gıda savunması-
gıda dolandırıcılığına karşı sistem
geliştirmiştir. Ürünlerimizin
güvenliğini sağlamak adına
üretimlerimizde temizlik ve hijyen
şartlarının maksimum düzeyde
sağlanabileceği materyaller
kullanılmaktadır.

- Stratejik hedefimizi tüm
çalışanlarımız ile paylaşarak "hep
birlikte başarırız" sloganını yaşamsal
değerimiz olarak güncel tutmaktadır.

Bu çerçevede Ulusoyun ; konusunda
uzman kadroların yanı sıra, yurtiçi

ve yurtdışında uzman kadrolardan
da destek alarak , teknolojiye
gelişmeleri yakından izlemekte ve
ileri teknoloji sistemleri ile üretim
faaliyetini gerçekleştirmektedir.
Ulusoyun , tüketicilerin güvenli
gıda tüketimi ihtiyaçlarını en üst
seviyede karşılayıp, değişen tüketici
taleplerini takip ederek yenilikçi
ürünler üretmektedir.

2020 yılı içerisinde bünyesine
kattığı hızlı ve anlık analiz cihazları
ile (üretim alanında NIR online,
laboratuvar alanında NIT) her bir un
zerreciğinin kalite ve gıda güvenliği
kapsamında analizleri yapılarak
piyasaya sürülmesi sağlanmıştır.
Aynı zamanda bu ürünler akredite
dış laboratuvarlar ile çapraz kontrol
metodu ile analiz edilerek sonuçların
güvenilirliği doğrulanmış ve geçerli
kılınmıştır.

Üretim hatlarından
kaynaklanabilecek olası yabancı
maddeleri, otomatik ve son teknoloji
metal dedektörler ve kontrol
elektriklerimiz ile bertaraf etmiş her bir
çuvalın gıda güvenliği bakımından
güvenilirliğini sağlamıştır. Tüm
personel ve proses basamakları
boyunca risk analizleri yapılarak ,
hata oluşmadan önlemler alınmıştır.

Bu risk analizleri kapsamında
değişik periyotta numuneler
alınarak akredite dış laboratuvarlara
yollanmakta ve sonuçları trend
analizleri ile takip edilmektedir.

Kalite ve gıda güvenliği kapsamında
sürekliliğin sağlanabilmesi için
tüm yeni başlayan personele,
mevcut personele, taşeronlara ve
geçici olarak çalışması durumunda
olan personele iş başı eğitimleri,
tek nokta eğitimleri ,uygulamalı
eğitimler, sunum eğitimleri verilerek
ortak bilincin oluşması sağlanmıştır.

Müşteri memnuniyetlerinin
değerlendirmesi periyodik
olarak yapılan anket ile
gerçekleştirilmektedir. Sonuçlar
tüm personel ile paylaşılarak

memnuniyetin artırılması için hedef
değerlendirmelerinde veri olarak
faydalanılmaktadır. Müşteri geri
bildirimleri ise, otomatik bildirim
sistemi üzerinden tüm ilgililere
anlık olarak düşmesi sağlanmış
ve belirlenen gün içerisinde

müşterilerimize kök neden analizi
yapılarak dönüş sağlanmaktadır.
Çağdaş yaşamın geleneklerimizle
değer kazanacağına inanan
firmamız , bu yenilikçi ürünleri Türk
ve dünya mutfakları için üretmeye

ve sunmaya devam edecektir.

Tarladan çatala kadar uzanan tüm
aşamalarda;
- gıda güvenliği ve kalitesinden bir
an dahi taviz vermeden ,
- sürekli iyileşen kalitede,
- sürekli gelişen ürün çeşidi
ile müşteri beklentilerini
karşılamaktadır.

İnovatif fikirlerin toplanması ve
değerlendirilmesi için ortamlar
hazırlayarak şirket içerisinde yaratıcı
fikirlere değerlendirmektedir.
Fonksiyonel gıda üretim
faaliyetlerinde ise projeleri
bulunmakta hedeflenen
periyotlarda hayata geçirilmek üzere
hazırdır.

Ulusoy Un sahip olduğu kalite
kültürü ve sertifikaları gereği
olarak "Sağlıklı ve Güvenilir" ürünler
üretmeye devam etmektedir. Bu
sertifikalar şu şekildedir;
Helal ve Sıfır Atık
Global Gıda Güvenliği Girişimi (GFSI,
Global Food Safety Initiative) onaylı,
BRCGS Gıda Güvenliği (BRCGS Food
Safety) belgesi
ISO 9001:2015 Kalite Yönetim
Sistemi,
ISO 22000:2018 Gıda Güvenliği
Yönetim Sistemi
ISO 14001:2015 Çevre Yönetim
Sistemi,
ISO 27001:2013 Bilgi Güvenliği
Yönetim Sistemi,
TS 4500 Buğday unu standardı
GMP (İyi Üretim Uygulamaları)
belgelerine sahiptir. Ulusoy Un,
Arge faaliyetlerini, buğday ununda
beslenme değerini arttırmaya
odaklanmaktadır. Beslenmede en
yaygın olarak kullanılan un ve unlu
mamüllerde yakalanacak en ufak
besleyici fayda , tüm dünyada hızla
etkili olabilecektir.

A network diagram featuring approximately 15 3D cubes arranged in a non-uniform pattern. Each cube has a small, dark human silhouette icon on its top face. Thin, dark lines connect the cubes, forming a complex web of relationships. The lines are more densely packed in some areas, creating a sense of interconnectedness. The entire graphic is rendered in a light, muted green color against a plain white background.

İNSAN KAYNAKLARI

Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin temel İnsan Kaynakları Politikasını; gelişen ve sürekli değişen piyasa koşullarında rekabet etme gücümüzün korunabilmesi için entelektüel sermayenin sürdürülebilir bir şekilde artırılmasına katkı sağlayacak, mesleğinde uzmanlaşmış, ileri düzeyde sosyal yetkinliklere ve takım çalışması açısından yüksek motivasyona sahip, katma değer yaratan bir çalışan profilini çağdaş ölçütlere göre herkese eşit fırsat ilkesiyle seçerek oluşturmak ve etkin bir performans ölçümleme sistemi ile performansları değerlendirip kariyer planlaması yaparak çalışanlarımız ile uzun vadeli işbirliğini sürdürebilmek, insan kaynaklarımızı doğru yönetmek, yönlendirmek ve geliştirmek olarak tanımlayabiliriz

İnsan kaynakları politikamızın temel unsurlarını şu şekilde sıralayabiliriz:

- Personelin nitelik ve nicelik bakımından planlamasını yapmak,

işe uygun personelin istihdamını gerçekleştirmek

- Personelin verimliliğini ve etkinliğini en üst düzeyde tutmak

- Etkin bir eğitim planı ve programı ile tüm personele kişisel gelişim imkanı sağlamak

- Personelin maddi ve manevi haklarını korumak ve geliştirmek

- Tüm personelin yöneticileriyle birlikte çalışma isteklerini geliştirici bir iş ortamı meydana getirmek, açık iletişim ortamı sağlamak

- Kariyer planlamasında herkese eşit ölçüde fırsat olanakları sağlayarak çalışanların mesleki, kişisel ve sosyal gelişimlerini desteklemek

İnsan kaynakları yönetimi, organizasyona en önemli desteği sağlayan fonksiyonlardan biridir. İşletmenin amaçları doğrultusunda tüm insan kaynaklarının en doğru, en etkin ve en verimli bir şekilde kullanılmasını, doğru insanın doğru

yerde ve zamanda bulunmasını sağlamak, insan kaynakları yönetimimizin önde gelen amacıdır.

İnsan kaynakları birimi olarak hedefimiz çalışanlarımıza çok değil, verimli çalışma yöntemlerini benimsetmek ve herkesin çalışmak istediği ve çalışmaktan gurur duyduğu örnek bir şirket olmaktır.

31.12.2021 itibarıyla 306 olan personel sayımız, 30.09.2022 tarihi itibarıyla 433 olup, aşağıdaki tabloda detaylandırılmıştır.

PERSONEL DAĞILIMI					
Dönem	Samsun Fabrika		Çorlu Fabrika		Toplam
	Mavi Yaka	Beyaz Yaka	Mavi Yaka	Beyaz Yaka	
2014	55	93	36	15	199
2015	64	105	41	20	230
2016	66	107	43	22	238
2017	69	111	47	25	252
2018	70	110	41	25	246
2019	115	59	44	25	243
2020	140	87	44	27	298
2021	143	96	25	42	306
2022/1Ç	125	111	43	32	311
2022/2Ç	155	179	46	33	413
2022/3Ç	155	203	45	30	433



ÖZET MALİ TABLOLAR

ÖZET FİNANSALLAR

VARLIKLAR	2018	2019	2020	2021	2021/3Ç	2022/3Ç
Dönen Varlıklar	857.513.399	1.065.392.461	1.339.099.007	3.002.729.564	2.035.043.331	6.805.602.302
Duran Varlıklar	178.346.635	215.107.051	334.240.587	691.976.988	654.245.057	1.348.777.915
TOPLAM VARLIKLAR	1.035.860.034	1.280.499.512	1.673.339.594	3.694.706.552	2.689.288.388	8.154.380.217
KAYNAKLAR	2018	2019	2020	2021	2021/3Ç	2022/3Ç
Kısa Vadeli Yükümlülükler	595.776.972	798.508.885	973.418.067	2.565.639.858	1.799.758.539	5.256.691.022
Uzun Vadeli Yükümlülükler	196.594.217	208.696.825	315.413.045	400.871.188	287.154.165	1.236.423.938
Özkaynaklar	243.488.845	273.293.802	384.508.482	728.195.506	602.375.684	1.661.265.257
TOPLAM KAYNAKLAR	1.035.860.034	1.280.499.512	1.673.339.594	3.694.706.552	2.689.288.388	8.154.380.217
MALİ YAPI ORANLARI	2018	2019	2020	2021	2021/3Ç	2022/3Ç
CARİ ORAN(Dönen Varlık/K. V. Yük.)	1,44	1,33	1,38	1,17	1,13	1,29
LİKİDİTE ORANI(Dönen Varlık-Stoklar/K.V.Yük)	1,49	1,22	1,25	0,83	0,71	0,97
SERMAYE YAPISI(Top Yük/Özsermaye)	3,25	3,69	3,25	4,07	3,46	3,91
AKTİF YAPISI(Dönen Varlık/Aktif Top)	0,83	0,83	0,80	0,81	0,76	0,83
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER	2018	2019	2020	2021	2021/3Ç	2022/3Ç
Hasılat	2.984.555.718	3.052.037.806	4.344.809.129	9.308.745.555	6.012.625.571	13.703.582.080
Brüt Kar/Zarar	108.933.002	159.881.874	203.095.131	523.437.345	313.876.844	1.357.042.304
Esas Faaliyet Karı/Zararı	209.541.206	154.121.607	186.003.038	750.108.584	296.400.534	1.316.205.493
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı/Zararı	22.835.706	36.041.237	43.573.402	186.006.311	53.804.585	735.179.485
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/Zararı	19.906.171	26.995.351	43.282.290	39.595.256	44.729.384	679.567.648
Dönem Karı/Zararı	19.906.171	26.995.351	43.282.290	139.595.256	44.729.384	679.567.648
TEMEL RASYOLAR	2018	2019	2020	2021	2021/3Ç	2022/3Ç
Brüt Kar Marjı	3,65%	5,24%	4,67%	5,62%	5,22%	9,90%
Net Kar Marjı	0,67%	0,88%	1,00%	1,50%	0,74%	4,96%
FAVÖK	212.446.878	160.023.999	199.829.848	760.916.268	306.733.414	1.349.413.062
FAVÖKMarjı	7,12%	5,24%	4,60%	8,17%	5,10%	9,85%

* Favök : Esas Faaliyet Karı + Amortisman

31.12.2021 tarihli finansal tablolar Finansal Eksen Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş tarafından denetlenmiş olup bağımsız denetim raporlarında olumlu görüş verilmiştir.



FİRMA İLETİŞİM BİLGİLERİ

GENEL MÜDÜRLÜK

DENİZEVLERİ MAHALLESİ ALAÇAM CADDESİ NO:42/1 ATAKUM, SAMSUN / TÜRKİYE

TEL : 0 (362) 266 90 90 (PBX)

FAKS : 0 (362) 266 90 94

İSTANBUL OFİS

LEVENT MAHALLESİ ŞENER SOKAK NO:5 LEVENT, BEŞİKTAŞ, İSTANBUL/TÜRKİYE

TEL : 0 212 603 6538

FAKS : 0 212 603 6438

YATIRIMCI İLİŞKİLERİ BİRİMİ

LEVENT MAHALLESİ ŞENER SOKAK NO:5 LEVENT, BEŞİKTAŞ, İSTANBUL/TÜRKİYE

TEL : 0212 325 55 34

POSTA KODU: 34196

YATIRIMCI İLİŞKİLERİ YÖNETİCİSİ: YALÇIN TUTKAÇ

E-POSTA: yatirimci@ulusoyun.com.tr

ÇORLU FABRİKA

HIDIRAĞA MAHALLESİ İSTASYON CADDESİ NO: 20/A ÇORLU, TEKİRDAĞ / TÜRKİYE

TEL : 0 (282) 654 38 90 (PBX)

FAKS : 0 (282) 654 38 97

SAMSUN 50.YIL FABRİKA

ÇİFTLİK OSB MAHALLESİ 3. CADDE NO:12 TEKKEKÖY, SAMSUN/TÜRKİYE

TEL : 0 (282) 654 38 90 (PBX)

FAKS : 0 (282) 654 38 97

SAMSUN SERBEST BÖLGE ŞUBESİ

SAMSUN SERBEST BÖLGESİ, MERKEZ/SAMSUN

