

QINVEST PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. RE-PIE GAYRİMENKUL YATIRIM FONU İÇTÜZÜK VE İHRAÇ BELGESİ DEĞİŞİKLİĞİ

Qinvest Portföy Yönetimi A.Ş. İkinci RE-PIE Gayrimenkul Yatırım Fonu ihraç belgesinin; Fon'un Risk Yönetim Sistemi Hakkında Bilgiler (Gayrimenkul Yatırımları ve Portföyün Sermaye Piyasası Araç ve İşlemlerinden Oluşan Bölümü İçin Kurucunun Yönetim Kurulu Kararına Bağlanmış Risk Limitlerine İlişkin Bilgiler) başlıklı maddesi Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 03.01.2023. tarih ve 12233903- 315.04.31174..... sayılı izin doğrultusunda değiştirilmiştir.

Değişiklikler 06/02/2023 tarihinden itibaren uygulanmaya başlanacaktır.

İHRAÇ BELGESİ DEĞİŞİKLİKLERİNİN KONUSU

1 Fon ihraç belgesinin "Fon'un Risk Yönetim Sistemi Hakkında Bilgiler (Gayrimenkul Yatırımları ve Portföyün Sermaye Piyasası Araç ve İşlemlerinden Oluşan Bölümü İçin Kurucunun Yönetim Kurulu Kararına Bağlanmış Risk Limitlerine İlişkin Bilgiler)" başlıklı maddesinde bulunan "Gayrimenkulün Likidite Risk Değeri" bölümünde yer alan gayrimenkul yatırımlarından oluşan portföyün likidite risk değerinin 4 yerine 5'den, tek bir gayrimenkulün likidite risk değerinin ise 6 yerine 7'den düşük olmasının hedeflendiği şekilde değişiklik yapılmıştır.

2) Fon ihraç belgesinin "Fon'un Risk Yönetim Sistemi Hakkında Bilgiler (Gayrimenkul Yatırımları ve Portföyün Sermaye Piyasası Araç ve İşlemlerinden Oluşan Bölümü İçin Kurucunun Yönetim Kurulu Kararına Bağlanmış Risk Limitlerine İlişkin Bilgiler)" başlıklı maddesinde bulunan "Yoğunlaşma ve Karşı Taraf Riski Ölçüm" alt başlığı aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

"Yoğunlaşma ve Karşı Taraf Riski Ölçüm:

Yoğunlaşma ve karşı taraf riski ölçümlerine ilişkin olarak,

Herhangi bir gayrimenkulün değeri tek başına fon portföy değerinin %50'sinden fazla olursa Yatırım Komitesi ve Yönetim Kurulu bilgilendirilecektir.

Yatırım yapılan para ve sermaye piyasası araçlarına ilişkin olarak Kurul'un düzenlemelerine uyulur.

Karşı taraf riskine ilişkin olarak; Fonun Ticari alacakları toplamı fon portföy değerinin 50'sinden fazla olursa Yatırım Komitesi ve Yönetim Kurulu bilgilendirilecektir."

QINVEST PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.