











Çorum Şube, İstanbul Göktürk İrtibat Bürosu ve Ankara İrtibat Bürosu ile [www.ahlatciyatirim.com.tr](http://www.ahlatciyatirim.com.tr) internet adresi

**AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Sabancı Center 4.Levent 34330 Beşiktaş / İstanbul

Tel: 0212 334 94 94 Faks: 0212 249 12 87

Ak Yatırım Genel Müdürlük ve Ak Yatırım Ankara, Antalya, Adana, Bursa, Batı Ataşehir, Bakırköy, Bağdat Caddesi, Buyaka, İzmir, Nişantaşı şubeleri, tüm Akbank T.A.Ş. şubeleri, [www.akbank.com](http://www.akbank.com) internet adresi, Akbank Mobil uygulaması ve 444 25 25 numaralı

**ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Esentepe Mah. Haberler Sokak No:10 Şişli/ İstanbul

Tel: 0212 213 08 00 Faks: 0212 346 09 89

Genel Müdürlük, Merkez Şube ve tüm irtibat büroları ile 0212 213 08 00 numaralı telefon ve [www.alnusyatirim.com](http://www.alnusyatirim.com) internet adresi, Alnus Trader mobil uygulaması

**ALTERNATİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Ayazağa Mah. Azerbaycan Cad. 2D Blok No:3M Kat:3/5 Sarıyer - İstanbul

Tel: 0212 315 58 00 Faks: 0212 231 38 42

444 00 54 numaralı telefon ve [www.alternatifyatirim.com.tr](http://www.alternatifyatirim.com.tr) internet adresi

**ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**

Emirhan Cad. No:109 A Blok Kat 12 34349 Balmumcu İSTANBUL

Tel: 0212 310 63 84 Faks: 0212 310 62 10

Merkez Şube ile 0212 310 63 00 numaralı telefon, Bostancı irtibat bürosu ile 0212 310 60 10 numaralı telefon ve [www.atayyatirim.com.tr](http://www.atayyatirim.com.tr) internet adresi, Aktif Yatırım Bankası A.Ş. ve şubeleri ile 0212 310 60 60 numaralı telefon ile Ata Yatırım ve NKOLAY Mobil uygulamaları

**BİZİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Merdivenköy Mah. Bora Sok. Göztepe Nida Kule İş Merkezi No:1 Kat:17 34732 Kadıköy İSTANBUL

Tel: 0216 547 13 00 Faks: 0216 547 13 98-99

444 1 263 numaralı telefon ile [www.bmd.com.tr](http://www.bmd.com.tr) internet adresi

**BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi No:13 Kat:9 34485 Sarıyer/İstanbul

Tel: 0212 317 27 27 Faks: 0212 317 27 26

Burgan Bank A.Ş., [www.burgan.com.tr](http://www.burgan.com.tr) ve [www.burganyatirim.com](http://www.burganyatirim.com) internet adresleri ile Burgan Trade mobil uygulaması

**DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**

Büyükdere Cad. No:141, Kat 9 Esentepe Şişli/ İstanbul

Tel: 0212 348 91 91 Faks: 0212 211 83 16



TURKISH ICE COMPANY S.A.R.L.  
60, RUE DE LA FRISSERIE - 2633  
BENNINGER - LUXEMBOURG  
VON: 678035 024  
TEL: 0312 317 27 53

**göktürk**  
GENEL MÜDÜRLÜK  
Ak Yatırım Genel Müdürlük  
Esentepe Mah. Haberler Sokak No:10 Şişli/ İstanbul  
Tel: 0212 334 94 94 Faks: 0212 249 12 87  
www.akbank.com  
Akbank Mobil Uygulaması ve 444 25 25 numaralı

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL  
DEĞERLER A.Ş.  
Lütfiye Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi No:13 Kat:9 34485 Sarıyer/İstanbul  
Tel: 0212 317 27 27 Faks: 0212 317 27 26  
www.burgan.com.tr  
www.burganyatirim.com

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin tüm şubeleri ile DenizBank A.Ş.'nin tüm şubeleri ve Denizbank A.Ş. AçıkDeniz İnternet Bankacılığı ([www.denizbank.com](http://www.denizbank.com)) ile 0 212 906 1000 ve 0212 348 9035 no'lu telefonlar ve MobilDeniz mobil uygulaması

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş., [www.denizyatirim.com](http://www.denizyatirim.com)'da telefon numaraları bulunan şubelerden halka arz talebi alacaktır. Söz konusu telefon numaraları aracılığı ile yapılan halka arz başvurularında müşterilerden ıslak imzalı talep formu talep edilmeyecektir.

#### **GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**

Etiler Mahallesi Tepecik Yolu Demirkent Sokak No:1 34337 Beşiktaş İstanbul

Tel: 0212 384 10 10 Faks: 0212 384 10 05

Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin tüm şubeleri, 444 0 630 numaralı Garanti BBVA Yatırımcı Destek Merkezi, [www.garantibbva.com.tr](http://www.garantibbva.com.tr) internet adresi ile Garanti BBVA Mobil uygulama

#### **GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Altayçeşme Mah.Çamlı Sok. No : 21 Kat: 10-11-12 34843 Maltepe/ İstanbul

Tel: 0216 453 00 00 Faks: 0216 377 13 36

Tüm şubeler, 0216 453 00 53 numaralı telefon ile [www.gedik.com](http://www.gedik.com) internet adresi

#### **GLOBAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Barbaros Mah. İhlamur Bul. No: 3/89 K: 9 34746 Ataşehir / İstanbul

Tel: 0212 244 55 66 Faks: 0212 244 55 67

Merkez Şube, İzmir Şube ve Ankara Şube, 444 0 321 numaralı telefon ile [www.global.com.tr](http://www.global.com.tr) internet adresi

#### **HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Barbaros Mah. Mor Sümbül Sok. WBC İş Merkezi Blok No:9 İç Kapı No:21 Ataşehir/İSTANBUL

Tel: 0216 285 09 00 Faks: 0216 688 53 90

Halk Yatırım İstanbul(Avrupa), İstanbul(Asya), Adana, Ankara, Ankara Başkent, Antalya, Bursa, Denizli, İzmir, Samsun Şubeleri ile tüm Türkiye Halk Bankası A.Ş. şubeleri, 444 42 55 numaralı telefon ve şube iletişim kanalları, [www.halkyatirim.com.tr](http://www.halkyatirim.com.tr) ve [www.halkbank.com.tr](http://www.halkbank.com.tr) internet adresleri

#### **ICBC TURKEY YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Maslak Mahallesi Dereboyu 2 Cad. No:13 34398 Sarıyer İSTANBUL

Tel: 0212 276 27 27 Faks: 0212 276 29 00 ile [www.icbcyatirim.com.tr](http://www.icbcyatirim.com.tr) internet adresi

#### **ING YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No:8 Kat:10 Sarıyer İSTANBUL

Tel: 0212 367 70 00 Faks: 0212 367 70 70

ING Yatırım Menkul Değerler Ankara, Maslak, Kadıköy, Antalya, İzmir İrtibat Büroları ve ING Özel Bankacılık Şubeleri, 0850 222 0 600 numaralı telefon ile [www.ing.com.tr](http://www.ing.com.tr) internet adresi

03 Şubat 2023



TURKISH TRADING COMPANY S.A.R.L.  
60, ROUTE DE LUXEMBOURG - 2833  
SINNIGEREN - LUXEMBOURG  
VKN: 8790411024  
TEL: 0312 311 27 53

**gök**  
GÖK MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Etiler Mah. 34110 Kat: 4/2 Beşiktaş/İSTANBUL  
Tel: 0212 341 10 10 Faks: 0212 341 10 05  
Pazar Günü Telefon: 0212 341 10 10  
İRTİBAT MERKEZİ: ANKARA

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL  
DEĞERLER A.Ş.  
Etiler Mahallesi Çarşı Sokak No: 1  
A Blok Kat: 21 - 22065 Sarıyer/İSTANBUL  
Tel: 0212 276 27 27 Faks: 0212 276 29 00  
Etiler Mah. Kat: 10 No: 8 Sarıyer/İSTANBUL  
Tel: 0212 367 70 00 Faks: 0212 367 70 70  
www.ykdi.com.tr

**INVESTAZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi C Blok No: 126 Esentepe-Şişli/İstanbul

Tel: 0212 238 88 88 Faks: 0212 347 66 00

Adana, Ankara, Tatvan, Çankaya İzmir, Ayvalık ve Eskişehir irtibat büroları ile 0212 238 88 88 numaralı telefon ve [www.investaz.com.tr](http://www.investaz.com.tr) internet adresi

**TRIVE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Reşitpaşa Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi No: 2 İç Kapı No : 6 Sarıyer / İstanbul

Tel: 0212 345 00 66 Faks: 0212 345 07 66

0212 345 00 66 numaralı telefon ve [www.trive.com.tr](http://www.trive.com.tr) internet sitesi

**İFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No:14 K:8-9 Mecidiyeköy – Şişli İSTANBUL

Tel: 0212 700 35 00 Faks: 0212 324 84 26

Ataşehir, Bakırköy, Beşiktaş, Beylikdüzü, Göztepe, Göktürk, Levent, Mecidiyeköy, Tuzla, Ankara, Çankaya, Söğütözü, Adana, Aydın, Balıkesir, Bodrum, Bursa, Gaziantep, İzmir, Kırıkkale ve Samsun İrtibat Büroları ile [www.infoyatirim.com](http://www.infoyatirim.com) internet adresi

**İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Büyükdere Caddesi 59. Sokak Spine Tower Kat:2 Maslak Sarıyer İSTANBUL

Tel: 0212 329 32 00 Faks: 0212 328 30 81

0212 329 33 10 numaralı telefon ve <https://www.integralyatirim.com.tr> internet adresi

**MARBAŞ MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Esentepe Mah. Ecza Sk. No:6 Safer İş Merkezi Şişli/İstanbul

Tel: 0212 286 30 00 Faks: 0212 286 30 50

0212 286 30 00 numaralı telefon ile [www.marbasmenkul.com.tr](http://www.marbasmenkul.com.tr) internet adresi

**MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Kavacık Mah. Şht. Teğmen Ali Yılmaz Sk. Güven Sazak Plaza No: 13 Kat:3-4 Beykoz/İSTANBUL

Tel: 0216 681 34 00 Faks: 0216 693 05 70 -71

Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şube ve acenteler ile [www.meksa.com.tr](http://www.meksa.com.tr) internet adresi

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Büyükdere Cad. Nürol Plaza B Blok No 255 Kat 8 Maslak Sarıyer İSTANBUL

Tel: 0212 963 19 81 - 0212 963 19 82 - 0212 963 19 83 Faks: 0212 328 40 70

Ankara, İzmir, Bursa, Denizli, Adana ve İstanbul şubeleri ile 444 1 730 numaralı telefon ve <https://online.osmanlimenkul.com.tr/login.asp> internet adresi

**OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Ayazağa Mahallesi Kemerburgaz Caddesi Vadi İstanbul Park 7B Blok No:7C Kat:18 Sarıyer İSTANBUL

TURKISH LIFE COMPANY S.A.R.L.  
80, ROUTE DE TREVES L-2633  
GENNINGEN LUXEMBOURG  
VKN: 875000024  
TEL: 0312 317 27 63

**gök**  
GÖK MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Sırtı Mcd. 27/12. Gölçe 1. Kat. Sarıyer / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 271200 / Mersis No: 08330012712000000  
ANKARA  
Tic. Sic. No: 271200 / Mersis No: 08330012712000000  
Tic. Sic. No: 271200 / Mersis No: 08330012712000000

**YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Esentepe Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi No: 2 İç Kapı No: 6 Sarıyer / İstanbul  
Tic. Sic. No: 271200 / Mersis No: 08330012712000000  
ANKARA  
Tic. Sic. No: 271200 / Mersis No: 08330012712000000  
Tic. Sic. No: 271200 / Mersis No: 08330012712000000



Tel: 0212 319 12 00 Faks: 0212 351 05 99

OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şubeleri, Fibabanka A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şubeleri ve 0850 222 0 414 numaralı telefon ile [www.oyakyatirim.com.tr](http://www.oyakyatirim.com.tr), [www.fibabanka.com.tr](http://www.fibabanka.com.tr) internet adresleri ve OYAK Yatırım ve Fibabanka mobil uygulamaları

### PHILLIPCAPİTAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Nida Kule Levent İş Merkezi Esentepe Mah. Harman 1 Sokak No: 7-9 Kat:3 Şişli İSTANBUL

Tel: 0212 982 25 00 Faks: 0212 233 69 29

PhillipCapital Genel Müdürlüğü, Adana, Alsancak, Antakya, Ankara, Antalya, Ayvalık, Bağdat Cad., Bayraklı, Bostancı, Bursa, Denizli, Diyarbakır, Fethiye, Gaziantep, Gaziosmanpaşa, Gebze, Isparta, İzmir, İzmit, Kalamış, Karşıyaka, Kayseri, Malatya, Maltepe, Manisa, Mersin, Muğla, Nişantaşı, Niğde, Ordu, Samsun, Trabzon, Ümraniye, Van irtibat büroları ve 0212 982 25 00 numaralı telefon, [www.phillipcapital.com.tr](http://www.phillipcapital.com.tr) internet adresi ile Phillip Mobile G uygulaması

### PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Gümüşsuyu Mahallesi İnönü Caddesi Işık Apt. No:53 Kat:5 Da:9/10 Taksim Beyoğlu İSTANBUL

Tel: 0212 293 95 00 Faks: 0212 293 95 60

0212 293 95 00 numaralı telefon ve <https://online.piramitmenkul.com.tr/login> internet adresi

### QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No:215 Kat:6-7 34394 Şişli İSTANBUL

Tel: 0212 336 70 00 – 0212 336 73 73 Faks: 0212 282 22 55

İstanbul Ataşehir, İstanbul Bakırköy, İstanbul Çiftelievler, İstanbul Maslak, Adana, Ankara, Antalya, Antakya, Bodrum, Bursa, Denizli, Eskişehir, Gaziantep, İzmir, Kayseri şubeleri, 0212 336 73 73 numaralı telefon [internetsube.qnbfi.com](http://internetsube.qnbfi.com) internet adresi, QNB Finansinvest mobil uygulaması ve QNB Finansbank A.Ş.'nin tüm şubeleri

### TACİRLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akmerkez Nispetiye Cad. B3 Blok K:9 Etiler - İSTANBUL

Tel: 0212 355 46 46 Faks: 0212 282 09 97

Tacirler Yatırım Genel Müdürlüğü, Adana, Ankara, Antalya, Bakırköy, Bursa, Denizli, Karadeniz Ereğli, Erenköy, Gaziantep, Girne, İzmir, İzmit, Kartal, Kayseri, Mersin şubeleri ve Merkez Şubesi ile Akatlar, Çukurambar, İzmir, İzmit, Marmaris, Trabzon, Çankaya ve Bodrum irtibat büroları ve Odea Bank A.Ş. şubeleri ile [www.tacirler.com.tr](http://www.tacirler.com.tr) internet adresi

### TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Eski Büyükdere Cad. İz Plaza Giz No:9 Kat:11 34398 Maslak-Sarıyer-İSTANBUL

Tel: 0212 365 10 00 Faks: 0212 290 69 95

0242 243 50 00 numaralı telefon ile Antalya irtibat bürosu, 0216 339 10 00 numaralı telefon ile Akasya irtibat bürosu, 0212 365 10 00 numaralı telefon ile [www.terayatirim.com](http://www.terayatirim.com) internet adresi

### TURKISH YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mahallesi, Ali Kaya Sokak, No:1A/52 Polat Plaza A Blok Kat:4- Levent-İSTANBUL

Tel: 0212 315 10 00 Faks: 0212 315 10 02

TURKISH INVEST COMPANY S.A.R.L.  
6D, ROYAL DE NEVES L-2533  
SENNELANGE LUXEMBOURG  
VKN: 979051024  
TEL: 0312 317 27 53

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Genel Müdürlük  
Etiler Mah. 9. Kat  
Tel: 0212 355 46 46  
Faks: 0212 282 09 97  
Etiler Mah. 9. Kat  
Tel: 0212 355 46 46  
Faks: 0212 282 09 97  
Etiler Mah. 9. Kat  
Tel: 0212 355 46 46  
Faks: 0212 282 09 97

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL  
DEĞERLER A.Ş.  
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Etiler Mah. 9. Kat  
Tel: 0212 355 46 46  
Faks: 0212 282 09 97  
Etiler Mah. 9. Kat  
Tel: 0212 355 46 46  
Faks: 0212 282 09 97  
Etiler Mah. 9. Kat  
Tel: 0212 355 46 46  
Faks: 0212 282 09 97



|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pay (BİST 30'da yer alan paylar, VBTS ve Brüt takas kapsamındaki paylar hariç)</li> <li>• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu (Sadece Yapı Kredi Portföy Para Piyasası Fonu-YFBL1)</li> <li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece Yapı Kredi Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu-YFBL2)</li> <li>• TL DİBS</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Yalnızca Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. bönoları)</li> <li>• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin, İsviçre Frangı)</li> <li>• TL Vadeli Mevduat</li> <li>• Döviz Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin, İsviçre Frangı)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| AI Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.          | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu</li> <li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• TL DİBS</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>• Hisse Senedi Fonu</li> <li>• Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Ahlatçı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.             | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu</li> <li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• TL DİBS</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.<br>Akbank T.A.Ş. | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu</li> <li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• TL DİBS</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece Akbank T.A.Ş. bonosu ve tahvil)</li> <li>• Hisse Senedi Fonu</li> <li>• Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Değişken Fon</li> <li>• Pay (BİST 30'da yer alan paylar) (Sadece tek başına teminata konu olabilir.)*</li> <li>• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> <li>• TL Vadeli Mevduat</li> <li>• Döviz Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul> <p><b>** BİST 30 endeksi kapsamındaki paylardan Borsa İstanbul A.Ş. Piyasalarında Uygulanacak Gözetim Tedbirleri Yönergesi'ndeki ilgili hükümler çerçevesinde, Tedbir Yönetim Sistemi kapsamında, "Açığa Satış ve Kredili İşlem Yasası", "Brüt Takas" veya "Emir İptalinin, Emir Miktar Azaltımı ile Emir Fiyat Kötüleştirmesinin Yasaklanması" tedbirlerinden herhangi birisi uygulanmayanlar.</b></p> |
| Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş.               | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Kira Sertifikaları (Borsada işlem gören)</li> <li>TL DİBS</li> <li>Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Hisse Senedi Fonu</li> <li>Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Değişken Fon</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> <li>TL Vadeli Mevduat</li> <li>Döviz Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul> |
| Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>TL DİBS</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Hisse Senedi Fonu</li> <li>Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Değişken Fon</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro)</li> <li>TL Vadeli Mevduat</li> <li>Döviz Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro)</li> </ul>                                                                                                                                                           |
| Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.<br>Aktif Yatırım Bankası A.Ş. | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>TL DİBS</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Bizim Menkul Değerler A.Ş.                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>Kira Sertifikaları (Borsada işlem gören)</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu %97</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu %97</li> <li>TL DİBS %95</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar) %90</li> <li>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) %90</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.<br>DenizBank A.Ş.           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu (Sadece DLY Fonu)</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece DBK Fonu)</li> <li>TL DİBS</li> <li>Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracatçı Denizbank A.Ş. olan borçlanma araçları kabul edilecektir.)</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> <li>TL Vadeli Mevduat Blokesi</li> <li>Döviz Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>                                                                                                                         |
| Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.<br>Garanti BBVA           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu (GPY1, Ve GPY 2. Para piyasası fonu)</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (GPY)</li> <li>TL DİBS</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

03 Eylül 2023



|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>• TL DİBS</li> <li>• Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>• Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> <li>• TL Vadeli Mevduat</li> <li>• Döviz Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Trive Yatırım Menkul Değerler A.Ş.    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu</li> <li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• TL DİBS</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>• Kira Sertifikaları (Borsada işlem gören)</li> <li>• Hisse Senedi Fonu</li> <li>• Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Değişken Fon</li> <li>• Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>           |
| Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.     | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu</li> <li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• TL DİBS</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>• Kira Sertifikaları (Borsada işlem gören)</li> <li>• Hisse Senedi Fonu</li> <li>• Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Değişken Fon</li> <li>• Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>           |
| Integral Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Marbaş Menkul Değerler A.Ş.           | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş.    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu</li> <li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları</li> <li>• TL DİBS</li> <li>• Eurobond</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                   |
| Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu</li> <li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• TL DİBS</li> <li>• Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>• Hisse Senedi Fonu</li> <li>• Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Değişken Fon</li> <li>• Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro)</li> </ul> |
| OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.     | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |



03 Şubat 2023

TURKEY TRIBE COMPANY S.A.R.L.  
6D, ROUTE DE LA ZONE INDUSTRIELLE 2533  
SENINGERREY, ALLEMANYE  
VKN: 679000024  
TEL: 0312 317 27 53

**GÖK**  
T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı  
Etiler, Beşiktaş, İstanbul  
Tic. Sic. No: 27110  
VKN: 27110  
Tic. Sic. No: 27110  
VKN: 27110  
Tic. Sic. No: 27110  
VKN: 27110

**YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Levent, Kat: 10, Kat: 10, Kat: 10  
Adres: D: 21 + 25 + 25 + 25 + 25  
Tic. Sic. No: 27110  
VKN: 27110  
Tic. Sic. No: 27110  
VKN: 27110  
Tic. Sic. No: 27110  
VKN: 27110

|                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fibabanka A.Ş.                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (OKP)</li> <li>TL DİBS</li> <li>Borçlanma Araçları Fonu (OKT, OGF)</li> <li>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> <li>Kira Sertifikaları Katılım Fonu</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)* Sanal, mobil veya emir iletimine aracılık yapan kurumlardan değil, sadece OYAK Yatırım müşteri temsilcileri tarafından BİST30 hisseleri teminat verilerek girilebilecektir.</li> </ul>                                                                                        |
| PhillipCapital Menkul Değerler A.Ş.                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>TL DİBS</li> <li>Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Hisse Senedi Fonu</li> <li>Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Değişken Fon</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro)</li> </ul> |
| Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu (Değişken)</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Değişken)</li> <li>TL DİBS (Değişken)</li> <li>Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) (Değişken)</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) (Değişken)</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar) (Değişken)</li> <li>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) (Değişken)</li> </ul>                                          |
| QNB Finansbank A.Ş.                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>TL Vadeli Mevduat</li> <li>Döviz Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.<br>Odea Bank A.Ş. | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> <li>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>TL DİBS</li> <li>Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>Hisse Senedi Fonu</li> <li>Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>Değişken Fon</li> <li>Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>                                                             |
| Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>Para Piyasası Fonu</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |



12 Ocak 2023

TURKISH LIFE COMPANY S.A.R.L.  
60, RUE DE LA REVERENDI, 2033  
SINNIGEN, LUXEMBOURG  
VKN: 879551024  
TEL: 0512 317 27 89

**gökür**  
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı  
Kurumlar Kanunu'na Tabi Kurum  
Ticaret Sicil No: 270900  
Mersis No: 080 000 000 000 000 000 0000  
İşletme Merkezi: ANKARA

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.  
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı  
Kurumlar Kanunu'na Tabi Kurum  
Ticaret Sicil No: 270900  
Mersis No: 080 000 000 000 000 000 0000  
İşletme Merkezi: ANKARA  
www.yokur.com.tr

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• TL DİBS</li> <li>• Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>• Hisse Senedi Fonu</li> <li>• Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Değişken Fon</li> <li>• Kira Sertifikaları (Borsada işlem gören)</li> <li>• Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> <li>• TL Vadeli Mevduat</li> <li>• Döviz Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul>                               |
| Türkish Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu</li> <li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• TL DİBS</li> <li>• Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>• Hisse Senedi Fonu</li> <li>• Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Değişken Fon</li> <li>• Kira Sertifikaları (Borsada işlem gören)</li> <li>• Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro)</li> <li>• TL Vadeli Mevduat</li> <li>• Döviz Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları)</li> </ul>                         |
| Ünlü Menkul Değerler A.Ş.            | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu</li> <li>• Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Kira Sertifikaları (Borsada işlem gören)</li> <li>• TL DİBS</li> <li>• Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)</li> <li>• Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir)</li> <li>• Hisse Senedi Fonu</li> <li>• Borçlanma Araçları Fonu</li> <li>• Değişken Fon</li> <li>• Pay (BİST 30'da yer alan paylar)</li> <li>• Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> <li>• TL Vadeli Mevduat</li> <li>• Döviz Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)</li> </ul> |
| Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Para Piyasası Fonu (Ziraat Portföy Vakıfbank Para Piyasası Fonu)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |



Sözleşmesi'nden kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilmesini imkânsız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,

- ii. Halka arzı etkileyebilecek, savaş hali, yangın, deprem, su baskını gibi tabii afetlerin ortaya çıkması,
  - iii. Konsorsiyum Lideri tarafından ekonomik ve siyasi gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki ve/veya Şirket'in faaliyet gösterdiği sektör ya da Şirket'in mali bünyesindeki gelişmelerin Halka Arz Edilen Paylar'ın pazarlamasına imkân vermeyecek durumda olması nedeniyle yeterli talebin oluşmayacağı ve piyasaların durumu itibarıyla halka arzdan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin öngörülmesi,
  - iv. Kurul'dan veya Borsa İstanbul'dan gerekli izinlerin alınamaması,
  - v. İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi, bunların yönetici, doğrudan ve dolaylı ortakları ile bağlı kuruluşları hakkında payların pazarlanmasını önemli derecede etkileyebilecek herhangi bir soruşturma, dava ve/veya sair adli veya idari takip başlatılması.
  - vi. Önemli bir sebebin ortaya çıkması halinde. (Önemli sebep, uygulamada "önemli sebep" olarak kabul edilen durumlar ile dünyanın herhangi bir yerinde veya Türkiye'de ciddi ekonomik ve siyasal sonuçlar doğuran gelişmeleri de içerecektir.)
- b) Talep toplama sürecinin başlamasından dağıtım listesinin Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından onaylanmasına kadar geçen süreçte, aşağıdaki durumlardan birinin oluşması halinde, Konsorsiyum Lideri ve/veya İhraççı ve/veya Halka Arz Eden Pay Sahibi aralarında imzalanan Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi'ni feshedilebilir ve sözleşmenin feshi durumunda halka arz iptal edilir:
- i. Talep toplama sürecinin başlamasından dağıtım listesinin Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından onaylanmasına kadar geçen süreçte önemli bir sebebin ortaya çıkması halinde,
  - ii. Uygulamada "önemli sebep" olarak kabul edilen durumlar ile dünyanın herhangi bir yerinde veya Türkiye'de ciddi ekonomik ve siyasal sonuçlar doğuran gelişmeleri de içerecektir.
  - iii. Nihai halka arz fiyatının tespitinde Konsorsiyum Lideri, Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi arasında uzlaşmaya varılamaması durumunda,
  - iv. Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından az olması durumunda,
  - v. Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi'nden kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilmesini imkânsız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,
  - vi. Halka arzı etkileyebilecek savaş hali, yangın, deprem, su baskını gibi tabii afetlerin ve mücbir sebeplerin meydana gelmesi,
  - vii. Konsorsiyum Lideri tarafından ekonomik ve siyasi gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki ve/veya Şirket'in faaliyet gösterdiği sektör ya da Şirket'in mali bünyesindeki gelişmelerin Halka Arz Edilen Paylar'ın pazarlamasına imkân vermeyecek durumda olması nedeniyle yeterli talebin oluşmayacağı ve piyasaların durumu itibarıyla halka arzdan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin öngörülmesi,
  - viii. İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi, bunların yönetici, doğrudan ve dolaylı ortakları ile bağlı kuruluşları hakkında payların pazarlanmasını önemli derecede etkileyebilecek herhangi bir soruşturma, dava ve/veya sair adli veya idari takip başlatılması.



**25.1.9. Halka arzın sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi**

Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

**25.1.10. Yeni pay alma hakkına ilişkin bilgiler**

Mevcut ortaklar için yeni pay alma hakkı, sermaye artırımı yoluyla da halka arzın gerçekleştirilmesi için tamamen kısıtlanmıştır.

**25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi**

Yoktur.

**25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazete**

Yoktur.

**25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları**

Halka arz nedeniyle toplanan bedeller nemalandırılmayacaktır.

**25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşılabilecek konumdaki kişilerin listesi**

Şirket'in, halka arza aracılık edenlerin, payların değerini etkileyebilecek nitelikteki bilgiye ulaşabilecek konumdaki idari sorumluluğu bulunan kişilerin, Şirket'in %5 ve üzerinde paya sahip ortaklarının ve halka arz nedeniyle hizmet aldığı diğer kişi/kurumların listesi aşağıda yer almaktadır:

| Ad - Soyad                         | Kurum                                           |
|------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Abdulfatah M. R. Marafie           | Göknur Gıda – Yönetim Kurulu Başkanı            |
| Ahmed Yousef Ahmed AlSager         | Göknur Gıda – Yönetim Kurulu Başkan Vekili      |
| Robert Coleman Wages               | Göknur Gıda – Yönetim Kurulu Üyesi              |
| Bahattin Erten                     | Göknur Gıda – Yönetim Kurulu Üyesi              |
| Mahmood Mohamed Ghuloom Zainal     | Göknur Gıda – Yönetim Kurulu Üyesi              |
| Jamil Hallak                       | Göknur Gıda – Yönetim Kurulu Üyesi              |
| Ahmed Abdulwahed Ahmed Abdulrahman | Göknur Gıda – Yönetim Kurulu Üyesi              |
| Osman Aslanali                     | Göknur Gıda – Genel Müdür                       |
| Hamdi Bağcı                        | Göknur Gıda – İcra Kurulu Üyesi                 |
| Prof. Dr. Feryal Karadeniz         | Göknur Gıda – Genel Müdür Yardımcısı            |
| Orhan Kanur                        | Göknur Gıda - Afyon Kampüsü Genel Müdürü        |
| Ali Aslanali                       | Göknur Gıda - Kozan-Mersin Kampüsü Genel Müdürü |
| Selin Kılıç                        | Göknur Gıda - Kozan-Mersin Kampüsü Genel Müdürü |
| Haldun Semercioğlu                 | Göknur Gıda – Niğde Kampüsü Genel Müdürü        |
| İsmail Hakkı Top                   | Göknur Gıda – Muhasebe Müdürü                   |
| Turgay Dalbudak                    | Göknur Gıda – Muhasebe Müdür Yardımcısı         |
| Şeyda Ballı                        | Göknur Gıda - Avukat                            |
| Yılmaz Arısoy                      | Yapı Kredi Yatırım – Genel Müdür                |
| Ekin Arca Kirelli                  | Yapı Kredi Yatırım – Genel Müdür Yardımcısı     |
| Hakan Yolcu                        | Yapı Kredi Yatırım – Genel Müdür Yardımcısı     |

| Ad - Soyad                | Kurum                                                         |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Sadık Çulcuoğlu           | Yapı Kredi Yatırım – Genel Müdür Yardımcısı                   |
| Özlem Gülçiçek            | Yapı Kredi Yatırım – Bölüm Müdürü                             |
| Gökhan Köroğlu            | Yapı Kredi Yatırım – Müdür                                    |
| Özer Kaş                  | Yapı Kredi Yatırım – Kıdemli Uzman                            |
| Berkay Bademci            | Yapı Kredi Yatırım – Uzman                                    |
| Naime Berfin Seray        | Yapı Kredi Yatırım – Uzman Yardımcısı                         |
| Bedirhan Yılmaz           | Yapı Kredi Yatırım – Uzman Yardımcısı                         |
| Mustafa Gökem Göker       | Yapı Kredi Yatırım – Bölüm Müdürü                             |
| İhsan Afşin Özdemir       | Yapı Kredi Yatırım – Genel Müdür Yardımcısı                   |
| Emre Mercan               | Yapı Kredi Yatırım – Bölüm Müdürü                             |
| Ali Sabuncu               | Yapı Kredi Yatırım – Başkan                                   |
| Burak Şahin               | Yapı Kredi Yatırım – Yönetici                                 |
| Tuna Taksim               | Yapı Kredi Yatırım – Yönetici                                 |
| Zihni Gönen               | Gönen Hukuk Bürosu – Yönetici Ortak                           |
| Cihan Demirhan            | Gönen Hukuk Bürosu – Avukat                                   |
| Hatice Bozkurt            | Gönen Hukuk Bürosu – Avukat                                   |
| Ayhan Küçük               | Gönen Hukuk Bürosu – Avukat                                   |
| Selin Tümer               | Gönen Hukuk Bürosu – Avukat                                   |
| Fulya Uzun                | Gönen Hukuk Bürosu – Avukat                                   |
| Ekin Ilgın Gök            | Gönen Hukuk Bürosu – Avukat                                   |
| Nusret Çetin              | LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu – Yönetici Ortak |
| Burak Çelebi              | LBF Partners Avukatlık ve Danışmanlık Bürosu – Avukat         |
| Ömer Gökhan Özmen         | Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı – Ortak                      |
| Murat Ayyıldız            | Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı – Danışman Avukat            |
| Damla Keskin Şerbetcioğlu | Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı – Danışman Avukat            |
| Nazım Hikmet              | Eren Bağımsız Denetim A.Ş. – Bölüm Başkanı                    |
| Hakan Bursalıoğlu         | Eren Bağımsız Denetim A.Ş. – Ortak                            |
| Onur Uzal                 | Eren Bağımsız Denetim A.Ş. – Kıdemli Denetçi                  |
| Yiğithan Korkmaz          | Eren Bağımsız Denetim A.Ş. – Denetçi                          |

LBF Partners, bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan ve Şirket'e halka arz süreci ile sınırlı olmak kaydıyla danışmanlık hizmeti sunan Gönen Hukuk Bürosu'na, halka arza ilişkin danışmanlık hizmeti sunmaktadır.

Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı, halka arz süreci ile ilgili olarak Yapı Kredi Yatırım'a hukuki danışmanlık hizmetleri sunmaktadır.

## 25.2. Dağıtım ve tahsis planı

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi

Yoktur.

25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinde

olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi

Yoktur.

### 25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları

#### a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

Halka arz edilecek toplam 79.250.000 TL nominal değerli payların;

- 57.060.000 TL nominal değerdeki (%72) kısmı Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'a
- 11.887.500 TL nominal değerdeki (%15) kısmı Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'a
- 7.925.000 TL nominal değerdeki (%10) kısmı Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'a
- 2.377.500 TL nominal değerdeki (%3) kısmı Şirket Çalışanları'na

gerçekleştirilecek satışlar için tahsis edilmiştir.

#### b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdeler:

Talep toplama süresi sonucunda belirli bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak miktarda talep gelmemiş olması durumunda o gruba tahsis edilen tutarın karşılanmayan kısmı, Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin onayı ile diğer gruplara aktarılabilir.

Talep toplama süresinin sonunda herhangi bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak kadar talep gelmiş olsa dahi Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin onayı ile tahsis edilen tutarlarda, %20'den fazla olmamak üzere azaltma yapılarak diğer tahsisat gruplarına kaydırma yapılabilir.

#### c) Bireysel yatırımcılar ve ihraççının çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Şirket Çalışanları tahsisat grubunda aşırı talep olması durumunda uygulanacak farklı bir yöntem bulunmamaktadır.

#### d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:

Şirket Çalışanları için ayrı bir tahsisat grubu belirlenmiştir. Şirket Çalışanları'nın belirlenmesinde Şirket tarafından Yapı Kredi Yatırım'a talep toplama başlangıcından önce iletilen liste esas alınacaktır. Şirket Çalışanları tahsisat grubu için başvuracak yatırımcılara dahil olan katılımcıların talep toplama tarihleri itibarıyla Şirket Çalışanları tanımının şartlarını sağlıyor olmaları gerekmektedir.

#### e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar grubu için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağıtılacak toplam pay adedinden az veya eşit olduğu durumlarda, talebi bilgi eksikliğinden iptal edilmemiş bu gruptaki tüm yatırımcılara en az 1 adet pay dağıtılacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar grubu toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağıtılacak toplam pay adedinden fazla olduğu durumlarda ise hangi yatırımcılara birer adet pay dağıtılacağına Konsorsiyum Lideri'nin önerileri dikkate alınarak, Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından Kurul'un II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 19. maddesinde yer alan eşit ve adil davranılması esası gözetilerek karar verilecektir.



03.08.2023

TURKISH REPUBLIC COMPANY S.A.R.L.  
60, ROUTE DE LUXEMBOURG  
L-1253  
SERNINGEN  
VON: 07601124  
TEL: 0312 317 27 53

**YAPİ KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.  
Sicil No: 271920  
Tic. Sic. No: 271920  
Mersis No: 08030012719200001  
Yatırımcıların Yatırım Menkul Değerleri A.Ş. ile ilgili olarak yapacakları işlemler için Yatırımcıların Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.'nin internet sitesinde yer alan bilgilere başvurması gerekmektedir.

**YAPİ KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.  
Sicil No: 271920  
Tic. Sic. No: 271920  
Mersis No: 08030012719200001  
Yatırımcıların Yatırım Menkul Değerleri A.Ş. ile ilgili olarak yapacakları işlemler için Yatırımcıların Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.'nin internet sitesinde yer alan bilgilere başvurması gerekmektedir.

**f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:**

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar tanımlarında bulunmayan yatırımcıların, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Şirket Çalışanları tahsisat gruplarından sadece birine dahil olacak şekilde başvurması esastır.

Şirket Çalışanları başvurularını sadece Yapı Kredi Yatırım üzerinden gerçekleştirecektir. Yapı Kredi Yatırım dışındaki aracı kurumlar ile başvuru yapan Şirket Çalışanları'nın talepleri değerlendirilmeye alınmayacak ve iptal edilecektir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Şirket Çalışanları grubu için eşit dağıtım yöntemi kullanılacaktır ve mükerrer talep kontrolü işlemi yapıldıktan sonra sadece en yüksek miktartlı talepleri dikkate alınacaktır. Farklı Konsorsiyum Üyeleri'nden eşit miktarda mükerrer talep yapılmışsa veya yetersiz bilgi girişinden dolayı kararsız kalınıyorsa, Yapı Kredi Yatırım tarafından karar verilecektir.

Ancak, talep toplama süresi sonunda ilgili yatırımcı gruplarına tahsis edilen tutarı karşılayacak miktarda talep gelmemiş ise; mükerrer talepte bulunan yatırımcıların en yüksek miktartlı 2'nci talep tutarları da dikkate alınabilecektir. İlgili yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarın tamamını karşılayacak talep belirleninceye kadar hesaplamaya bu şekilde devam edilecektir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcı gruplarında öncelikle, İzahname'nin 25.1.3.2 (a) maddesinde belirtilen şekilde (her bir Yurt İçi ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcıya verilecek pay miktarına Yapı Kredi Yatırım'ın önerilerini de dikkate alınarak halka arz edenler tarafından karar verilecektir) nihai talep adedi belirlenecektir.

**g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilirlik tarihleri:**

Yoktur.

**h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:**

Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen taleplerin işlemi yapan veya yapılmasına aracılık eden yetkili kuruluş bazında belirlenmesi mümkündür.

**25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi**

Halka arzda talepte bulunan yatırımcılar, dağıtım listelerinin onaylandığı günü takip eden iş günü talepte bulundukları konsorsiyum üyesine başvurarak halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarını öğrenebilirler.

**25.2.5. Ek satış işlemine ilişkin bilgi**

Ek satış planlanmamaktadır.

**25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi**

**25.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi**

1 TL nominal değerdeki bir payın satış fiyatı 11,00 TL olarak belirlenmiştir.

Konsorsiyum Üyeleri'nin, halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edecekleri komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.



|                                             |                                                     |                                     |                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                             |                                                     |                                     |                                                                               | 0-50.000TL-<br>20TL+BSMV, 50.000-<br>100.000TL-30TL+BSMV,<br>100.000-250.000TL-<br>40TL+BSMV,<br>250.000-1.000.000TL-<br>175TL+BSMV,<br>1.000.000TL ve üzeri -<br>250TL+BSMV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                 |
| Halk Yatırım Menkul<br>Değerler A.Ş.        | MKK Tarifesi /<br>Hesap Açma<br>5,7002 TL +<br>BSMV | MKK Tarifesi<br>0,8182 TL +<br>BSMV | MKK Tarifesi<br>Öyelerarası<br>Menkul Varian<br>Transferi 4,1913<br>TL + BSMV | Takasbank Tarifesi<br>Yüzbinde 5+BSMV<br>Asgari 12,50 + BSMV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Yoktur | İşlemlere ait<br>Düzenleyici kuruluş<br>masrafları<br>almamaktadır.                                                                                             |
| ICBC Turkey Yatırım<br>Menkul Değerler A.Ş. | Yoktur                                              | Yoktur                              | 0,21 TL                                                                       | Behir İşlem için 5,25 TL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Yoktur | Yoktur                                                                                                                                                          |
| ING Yatırım Menkul<br>Değerler A.Ş.         | MKK'nın alacağı<br>ücretler yatsılır                | Yoktur                              | Yoktur                                                                        | Yoktur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Yoktur | Yoktur                                                                                                                                                          |
| InvestAZ Yatırım<br>Menkul Değerler A.Ş.    | Yoktur                                              | MKK Tarifesi                        | MKK Tarifesi                                                                  | 50.000 TL'ye kadar<br>yoktur.<br>50.000 TL-100.000 TL<br>arası 12,50 TL 100.000<br>TL üstü 19 TL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Yoktur | Yoktur                                                                                                                                                          |
| Trive Yatırım Menkul<br>Değerler A.Ş.       | MKK Tarifesi                                        | Yoktur                              | 7,5 TL+BSMV                                                                   | Kurum Skalası                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Yoktur | Yoktur                                                                                                                                                          |
| Info Yatırım Menkul<br>Değerler A.Ş.        | Yoktur                                              | Yoktur                              | Yoktur                                                                        | Yoktur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Yoktur | Yoktur                                                                                                                                                          |
| Integral Yatırım<br>Menkul Değerler A.Ş.    | Yoktur                                              | Yoktur                              | 1,25 TL + BSMV                                                                | Takasbank tarafından<br>alınan ücretler : Tutar<br>üzerinden % 0,005<br>(Yüzbinde beş + BSMV)<br>(126,272 - /1,262,723 - TL<br>arasındaki tutarlar)<br>Asgari:6.33 TL + BSMV<br>(126,272 - TL'den az olan<br>tutarlar için) Azami: 63.25<br>TL+ BSMV (1,262,723 -<br>TL'yi aşan tutarlar için)                                                                                                                                                                                                           | Yoktur | Komisyon oranı:<br>%0,1 (Binde 1) +<br>BSMV                                                                                                                     |
| Marboş Menkul<br>Değerler A.Ş.              | Yoktur                                              | Yoktur                              | Yoktur                                                                        | Yoktur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Yoktur | Yoktur                                                                                                                                                          |
| Meksa Yatırım Menkul<br>Değerler A.Ş.       | Yoktur                                              | Yoktur                              | MKK Tarifesi                                                                  | Yürürlükteki EFT Tarifesi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Yoktur | Yoktur                                                                                                                                                          |
| Osmanlı Yatırım<br>Menkul Değerler A.Ş.     | Yoktur                                              | Yoktur                              | 5 TL + BSMV                                                                   | 0 TL - 10.000 TL arası 15 TL,<br>10.000 TL - 50.000 TL arası<br>20 TL,<br>50.000 TL - 100.000 TL arası<br>30 TL ve 100.000 TL ve üzeri<br>40 TL (dijital kanallar<br>üzerinden)<br>0 TL - 10.000 TL arası 45 TL,<br>10.000 TL - 50.000 TL arası<br>60 TL,<br>50.000 TL - 100.000 TL arası<br>90 TL ve 100.000 TL ve üzeri<br>130 TL (şube ve temsilci<br>aracılığı ile)<br>Döviz Transfer ücreti:<br>Min 10 max 60 olmak üzere<br>oranında 2.4<br>(Dijital kanallar üzerinden)<br>Döviz Transfer ücreti: | Yoktur | Şirketimiz resmi<br>internet sitesi<br><a href="https://www.osmanli&lt;br/&gt;menkul.com.tr">https://www.osmanli<br/>menkul.com.tr</a><br>adresinde yayımlanır. |

03 Ocak 2023





## 25.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri

Halka Arz Eden Pay Sahibi portföyünde bulundurduğu Şirket paylarının halka arzı sürecinde toplam 14.250.000 TL nominal değerde pay satarak, pay satışı geliri elde edecektir.

Şirket, sermaye artırımı yoluyla Halka Arz Edilen Paylar üzerinden halka arz geliri elde edecektir. Şirket paylarının halka arzında sahip olduğu payları satan hissedarlar pay satış geliri, halka arza aracılık eden yatırım kuruluşları ise halka arza aracılık komisyonu elde edeceklerdir. Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden aracı kurumların halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürolarının danışmanlık ücreti ve özel bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır. Söz konusu maliyetler, işbu İzahnamenin 28.1 numaralı bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmaktadır.

Şirket ile halka arzda Konsorsiyum Lideri olarak görev alan Yapı Kredi Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Yapı Kredi Yatırım ile Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Yapı Kredi Yatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Yapı Kredi Yatırım'ın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arz aracılık kapsamında imzalanan sözleşmeler dışında herhangi bir anlaşması yoktur. Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Gönen Hukuk Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Gönen Hukuk Bürosu ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Gönen Hukuk Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Gönen Hukuk Bürosu'nun Şirket'in doğrudan %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri ve Şirket'e sermaye piyasası hukuku, kişisel verilerin korunması, dış ticaret mevzuatı gibi birtakım hukuki konularda verilen genel danışmanlık hizmeti dışında herhangi bir ilişkisi bulunmamaktadır. Gönen Hukuk Bürosu halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Halka arz süreci ile sınırlı olmak kaydıyla, bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan ve Şirket'e halka arz süreci ile sınırlı olmak kaydıyla danışmanlık hizmeti sunan Gönen Hukuk Bürosu'na halka arza ilişkin danışmanlık hizmeti sunan LBF Partners ile Şirket arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. LBF Partners ile Şirket arasında, herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır (LBF Partners ile halka arz çalışmalarının yürütülmesine ilişkin anlaşmalar Gönen Hukuk Bürosu ve LBF Partners arasındadır). LBF Partners ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. LBF Partners'in doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır.

Yapı Kredi Yatırım'a halka arz süreci ile ilgili danışmanlık hizmeti sunan Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ile Şirket arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Bürosu, halka arz çalışmalarında Yapı Kredi Yatırım'ın hukuki danışmanı olarak görev almış olup; halka arza ilişkin SPK mevzuatı tahtında Şirket, pay sahipleri ve/veya Yapı Kredi Yatırım tarafından imzalanarak Kurul inceleme ve onayına sunulan bilgi ve belgeler ile halka arz süreçlerine ilişkin olarak çeşitli hukuki danışmanlık hizmetleri vermiştir. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ile Şirket arasında, söz konusu halka arz çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapılmış anlaşmalar haricinde herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır.

Şirket ile 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021 ve 30.09.2022 tarihlerinde sona eren finansal dönem tablolarının özel bağımsız denetimini yapan Eren Bağımsız Denetim A.Ş. ile arasında çıkar çatışması





## 27.2. Paylarını Halka Arz Edecek Ortakların Satışa Sunduğu Payların Nominal Değeri

Turkey Juice Company SARL'in Şirket sermayesinde sahip olduğu payların 14.250.000 TL nominal değerli B Grubu payların halka arz edilmesi planlanmaktadır.

Halka arz sonrasında Şirket sermaye yapısının aşağıdaki şekilde olması planlanmaktadır.

| Ortağın Unvanı                         | Halka Arzdan Önce  |                | Halka Arzdan Sonra |                |
|----------------------------------------|--------------------|----------------|--------------------|----------------|
|                                        | TL                 | %              | TL                 | %              |
| Turkey Juice Company SARL              | 203.293.350        | 71,33%         | 189.043.350        | 54,01%         |
| Aslanali Tarım                         | 47.022.150         | 16,50%         | 47.022.150         | 13,43%         |
| Tijaria GG Gıda Yatırım Anonim Şirketi | 21.346.500         | 7,49%          | 21.346.500         | 6,10%          |
| Al Yasra Investment Company Limited    | 13.338.000         | 4,68%          | 13.338.000         | 3,81%          |
| Halka Açık Kısım                       | -                  | -              | 79.250.000         | 22,64%         |
| <b>Toplam</b>                          | <b>285.000.000</b> | <b>100,00%</b> | <b>350.000.000</b> | <b>100,00%</b> |

Venture Capital Bank B.S.C.'nin %99,5 pay sahibi Esterad Ventures W.L.L., Ek-10'da yer alan 22.12.2022 tarihli yazısı ile Şirket'in paylarının Borsa İstanbul'da halka arzından haberdar olduğunu ve halka arzı desteklediğini teyit etmiştir.

## 27.3. Halka Arzdan Sonra Dolaşımdaki Pay Miktarının Artırılmasına İlişkin Taahhütler

### a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

Şirket, 21.12.2022 tarihli ve 2022/22 numaralı Yönetim Kurulu kararı ile, Şirket tarafından halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca, Şirket paylarının bedelli ve bedelsiz sermaye artırımları dahil dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

### b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Şirket'in mevcut ortaklarından (i) Turkey Juice Company SARL 10.01.2023 tarihinde almış olduğu müdürler kurulu kararına istinaden düzenlenmiş olduğu 12.01.2023 tarihli taahhüdü, (ii) Aslanali Tarım 10.05.2022 tarihli ve 2022/2 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden düzenlenmiş olduğu 07.11.2022 tarihli taahhüdü (iii) Tijaria GG Gıda Yatırım A.Ş. düzenlenmiş olduğu 07.11.2022 tarihli taahhüdü ve (iv) Al Yasra Investment Company Ltd düzenlenmiş olduğu 07.11.2022 tarihli taahhüdü ile, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca, sahip oldukları halka arza konu olmayan Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğini, bu doğrultuda bir karar alınmayacağını ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılmasına dair bir açıklama yapılmayacağını Borsa İstanbul'un ilgili pazarında bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapılmayacağını ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasının sağlanacağını, Borsa İstanbul dışında satış/devir yapılması durumunda devredilen payların da işbu paragrafta düzenlenen sınırlamalara tabi olacağını ve bu hususun alıcılara bildirileceğini (Şüpheyi mahal vermemek adına Borsa İstanbul'un ilgili pazarı dışında dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açmayacak şekilde

ve devraldığı paylara ilişkin olarak bu paragraftaki sınırlamalar ile bağlı olmayı taahhüt eden üçüncü kişilere Borsa İstanbul dışında yapılacak devirler serbestçe yapılabilecektir) taahhüt etmişlerdir.

Şirket'in mevcut ortaklarından (i) Turkey Juice Company S.A.R.L 10.01.2023 tarihinde almış olduğu müdürler kurulu kararına istinaden düzenlenmiş olduğu 12.01.2023 tarihli taahhüdü (ii) Aslanali Tarım 10.05.2022 tarihli ve 2022/2 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden düzenlemiş olduğu 07.11.2022 tarihli taahhüdü ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren 1 yıl boyunca Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamasını takiben 30 günlük bir süre için gerçekleştirilecek olan fiyat istikrarı işlemleri neticesinde, ilgili ortağın sahip olabileceği Borsa İstanbul'da işlem gören payların dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arz konu edilmeyeceğini, bu doğrultuda bir karar alınmayacağını ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağını ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılmasına dair bir açıklama yapılmayacağını, Borsa İstanbul'un ilgili pazarında bu sonuçları doğurabilecek başka herhangi bir işlem yapılmayacağını ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasının sağlanacağını, Borsa İstanbul dışında satış/devir yapılması durumunda devredilen payların da işbu paragrafta düzenlenen sınırlamalara tabi olacağını ve bu hususun alıcılara bildirileceğini (Şüpheye mahal vermemek adına Borsa İstanbul'un ilgili pazarı dışında dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açmayacak şekilde ve devraldığı paylara ilişkin olarak bu paragraftaki sınırlamalar ile bağlı olmayı taahhüt eden üçüncü kişilere Borsa İstanbul dışında yapılacak devirler serbestçe yapılabilecektir) taahhüt etmişlerdir.

**c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:**

Şirket'in mevcut ortaklarından (i) Turkey Juice Company S.A.R.L 10.01.2023 tarihinde almış olduğu müdürler kurulu kararına istinaden düzenlenmiş olduğu 12.01.2023 tarihli taahhüdü, (ii) Aslanali Tarım 10.05.2022 tarihli ve 2022/2 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden düzenlemiş olduğu 07.11.2022 tarihli taahhüdü (iii) Tjaria GG Gıda Yatırım A.Ş. düzenlemiş olduğu 07.11.2022 tarihli taahhüdü ve (iv) Al Yasra Investment Company Ltd düzenlemiş olduğu 07.11.2022 tarihli taahhüdü ile, SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 8. maddesi çerçevesinde, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamasından itibaren 1 yıl boyunca maliki oldukları Şirket paylarını halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan Borsa İstanbul'da satmayacaklarını ve bu payların halka arz fiyatının altında Borsa İstanbul'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacaklarını, söz konusu payların kısmen veya tamamen bu kısıtlamaya uygun olarak satılması veya devredilmesi durumunda Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde özel durum açıklaması yapacaklarını ve sahibi oldukları payları Borsa dışında satmaları / devretmeleri halinde Borsa dışında satılan payları alanların da bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildireceklerini taahhüt etmişlerdir.

**d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:**

Yoktur.

**e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar:**

Yoktur.

**28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ**

**28.1. Halka arz ile ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet**

Şirket, halka arzdan 715.000.000 TL brüt gelir elde edecektir. Halka Arz Eden Pay Sahibi ise halka arzdan 156.750.000 TL brüt gelir elde edecektir. Şirket, halka arzdan 686.566.197 TL net gelir elde edecektir. Halka Arz Eden Pay Sahibi ise halka arzdan 153.143.476 TL net gelir elde edecektir.

03 Ocak 2023







düzenlemesi çalışmaları ve izinlerin alımı için gerekli ödemelerinin yapılması yatırımlarında kullanılması planlanmaktadır.

- b. **Enerji Üretimi Kapsamında Güneş Enerji Sistemleri Yatırımları:** Sermaye artırımının sonucunda elde edilmesi planlanan fonun yaklaşık %15'ine tekabül eden tutar ile Şirket'in Niğde, Adana ve Afyon illerinde bulunan kapalı fabrika binalarının çatılarına güneş enerji santralleri kurulması ve lisanssız elektrik üretimi faaliyetinde bulunulması planlanmaktadır. Kurulan güneş enerji santralleri ile fabrikaların enerji ihtiyaçlarının karşılanması ve enerji masraflarının azaltılması planlanmaktadır.
- c. **Makine ve Ekipman Yenileme Yatırımları:** Sermaye artırımının sonucunda elde edilmesi planlanan fonun yaklaşık %15'ine tekabül eden tutar ile Şirket'in meyve/sebze suyu, konsantre üretimi ve ürün ambalajlama alanlarındaki ihtiyaçları kapsamında press, evaporator, aseptik dolum, filtre makineleri başta olmak üzere makine ve ekipman yatırımlarında kullanılması planlanmaktadır.
2. **İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi:** Şirket'in üretim ve satış hacminin artmasına bağlı olarak, öncelikle stok finansmanı, satış finansmanı ve hammadde tedariki alanlarında ve ayrıca diğer işletme sermayesi ihtiyacı bulunan alanlarda kullanılmak üzere net halka arz gelirinin %15'ine tekabül eden tutarın işletme sermayesi olarak kullanılması planlanmaktadır. Şirket'in iş planları ve hedefleri göz önüne alınarak, başta hammadde alımları, enerji masrafları, peşin ödeme esasıyla alınarak üretim masraflarının karşılanması, satış ve pazarlama giderleri olmak üzere, ileriye dönük fırsatların değerlendirilebilmesi için Şirket'in işletme sermayesinin güçlendirilmesi, Şirket'in içinde bulunduğu sektörde sahip olduğu payı daha da arttırmasına bağlı olarak yükümlülüklerin de daha verimli bir şekilde yerine getirilmesi ve Şirket'in rekabet gücünü artırabilmek amacıyla halka arz gelirlerinin değerlendirilmesi hedeflemektedir.
3. **Finansal Borçların Ödenmesi:** Şirket'in kısa ve orta vadeli banka borçları başta olmak üzere ihtiyaç duyulan her türlü finansal yükümlülüklerin ödenmesi amacıyla net halka arz gelirinin %20'sine tekabül eden tutar ise Şirket borçlarının kapatılması amacıyla kullanılması planlanmaktadır. Şirket'in kısa ve orta vadeli banka kredi bakiyelerinin kapatılmasıyla, Şirket'in finansal borçlarının azaltılması ve toplam finansal borçların içerisindeki uzun vadeli kredilerin oranının artırılarak daha güçlü bir finansal yapı elde edilmesi amaçlanmaktadır. Bununla birlikte kredi tırları ve kredi faiz oranlarındaki olası değişiklikler sonrası (halka arz gelirinin Şirket hesabına geldiği tarihte, kısa ve orta vadeli kredi tutarları değişeceği göz önünde bulundurularak), Şirket menfaatleri doğrultusunda karlılığı ve nakit akışını göz önüne alarak kredi ödemeleri yapılacaktır.

| Fon Kullanım Yerleri              | Oran (%)   | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
|-----------------------------------|------------|------|------|------|------|------|
| Bahçe Yatırımı                    | 35         | 10%  | 20%  | 20%  | 20%  | 30%  |
| GES yatırımı                      | 15         | 50%  | 50%  |      |      |      |
| Makine Ekipman Alımı              | 15         | 50%  | 50%  |      |      |      |
| İşletme sermayesi güçlendirilmesi | 15         | 100% |      |      |      |      |
| Finansal borçların ödenmesi       | 20         | 100% |      |      |      |      |
| <b>Toplam</b>                     | <b>100</b> |      |      |      |      |      |

Şirket halka arzdan elde edilen net gelirleri, geriye kalan tutar olması durumunda veya söz konusu tutarlar kullanılıncaya kadar kur korumalı mevduat ve/veya yatırım fonları (döviz ibareli yatırım fonları hariç) gibi menkul kıymet alımları suretiyle Şirket menfaatlerine uygun olarak nemalandırılmasına ve halka arzdan elde edilecek söz konusu tutar ile döviz alınmamasına karar vermiştir.

Şirket, halka arzdan elde edilen net gelirleri yukarıda izah edilen şekilde kullanmayı amaçlamakta olup, Şirket menfaatleri ve piyasa koşulları doğrultusunda kategorilere tahsis edilen gelir oranlarında en fazla %10 oranında değişiklik yapılabilmektedir.

## 29. SULANMA ETKİSİ

### 29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Sulanma etkisine ilişkin hesaplamalar 30.09.2022 tarihli özel bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarda yer alan veriler esas alınarak yapılmıştır. Şirket paylarının halka arzı mevcut ortakların rüçhan haklarının kısıtlanarak sermaye artırımı ve ortak satışı şeklinde olacaktır. Buna göre sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesine ilişkin hesaplama aşağıdaki tabloda sunulmaktadır. Halka arzdan pay alacaklar için -%53 oranında sulanma etkisi olacaktır.

| Sulanma Etkisi                                     | TL                 |
|----------------------------------------------------|--------------------|
| Halka Arz Öncesi Defter Değeri*                    | 1.120.302.438      |
| Halka Arz Öncesi Ödenmiş Sermaye                   | 285.000.000        |
| <b>Halka Arz Öncesi Pay Başına Defter Değeri</b>   | <b>3,93</b>        |
| Halka Arz Fiyatı                                   | 11,00              |
| Sermaye Artırımı (nominal TL)                      | 65.000.000         |
| <b>Şirkete Girecek Brüt Halka Arz Geliri</b>       | <b>715.000.000</b> |
| Halka Arz Masrafları**                             | 28.433.803         |
| <b>Şirkete Girecek Net Halka Arz Geliri</b>        | <b>686.566.197</b> |
| Halka arz Sonrası Defter Değeri                    | 1.806.868.635      |
| Halka Arz Sonrası Pay Sayısı                       | 350.000.000        |
| <b>Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri</b>  | <b>5,16</b>        |
| Mevcut Ortaklar İçin (pozitif) Sulanma Etkisi (TL) | 1,23               |
| Mevcut Ortaklar İçin (pozitif) Sulanma Etkisi (%)  | %31                |
| Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)             | -5,84              |
| Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)              | -%53               |

\*30.09.2022 sonu itibarıyla toplam öz kaynaklar

\*\*Sadece Şirket'in katlanacağı masraflar alınmıştır.

Not: Hesaplamalar varsayımlar ile tahmini veriler dikkate alınarak yapılmış olup, gerçek verilerin ortaya çıkmasından sonra yapılacak hesaplamalarda bazı farklı değerler ortaya çıkabilir.

### 29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Halka arza katılmayan mevcut ortak için sulanma etkisi 1,23 TL ve %31 oranında olacaktır.

## 30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

### 30.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler

IRKEY JERMAN COMPANY S.A.R.L.  
3, ROUTE DE LA VILLE DE LUXEMBOURG  
L-1011 LUXEMBOURG  
Tél: 00352 22 12 75 53

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.  
Tic. Sic. No: 274976  
Mersis No: 33030150000000000000  
Etiler - Beşiktaş - İstanbul

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Sermaye Piyasası Kurulu'na Kayıtlı Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.  
Tic. Sic. No: 274976  
Mersis No: 33030150000000000000  
Etiler - Beşiktaş - İstanbul



*Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır."*

#### **Dikkat Çekilen Husus:**

*"Covid – 19 salgınının Grup üzerinde olası etki ve sonuçlarının yer aldığı Dipnot 28'e dikkat çekmek isteriz."*

Halka Arz Fiyat Tespit Raporu Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanacaktır. İhraççı paylarının halka arzına aracılık hizmeti veren Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. çalışanları, özel bağımsız denetim raporlarını hazırlayan yukarıda unvanlarına yer verilen özel bağımsız denetim kuruluşunun uzmanları ile yine Halka Arz Fiyat Tespit Raporu'nu hazırlayan Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. uzmanları;

- a) İhraççı tarafından ihraç edilen ya da grup şirketlerine ait menkul kıymetleri ya da ihraççının menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildir.
- b) Şirket tarafından daha önce istihdam edilmemiş herhangi bir ücret almamıştır.
- c) İhraççının yönetim ve denetim organlarının herhangi birine üye değildir.
- d) Özel bağımsız denetim kuruluşu ile Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin herhangi bir bağlantısı yoktur.

#### **Hukukçu Raporu**

EK-6'da yatırımcıların incelemesine sunulan bağımsız hukukçu raporu Gönen Hukuk Bürosu tarafından hazırlanmıştır.

Avukat: Av. H. Zihni Gönen

Adresi: Mutlukent Mahallesi 1942.Cadde No:49 Beysukent Çankaya/Ankara

Telefon: 0 312 286 34 06

Ekli hukukçu raporunda da ayrıca belirtildiği üzere, Gönen Hukuk Bürosu'nun hukukçu raporunun, İzahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır.

Yukarıda bahsi geçen ve Şirket'e aracılık hizmetleri, hukuki danışmanlık hizmetleri ve özel bağımsız denetim hizmetleri sunan hiçbir taraf, tarafından ihraç edilen ya da Şirket'e ait menkul kıymetleri ya da Şirket'in menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildir. Aynı tarafların Şirket ile herhangi bir istihdam, yönetim, denetim ya da sermaye bağlantısı bulunmamaktadır.

Şirket'e yukarıda bahsi geçen hizmetleri sunan taraflar haricinde, İzahnamenin genelinde muhtek sektör raporlarından, pazar araştırmalarından ve halka açık olan veya olmayan çeşitli kaynaklardan elde edilen bilgilere yer verilmiştir. Şirket olarak burada verilen bilgilerin aynen alındığı, Şirket'in bildiği veya ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını beyan ederiz.

Üçüncü kişilerden alınan söz konusu bilgilerin kaynakları ilgili bölümlerde verilmekte olup, bu bilgilerin doğruluğunu teyit ederiz. Öte yandan, tüm üçüncü kişilerden alınan bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmekle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirilmemiştir.

Şirket, üçüncü kişilerden elde ettiği bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

### 31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

#### 31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi

Yoktur.

### 32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özet olarak sunulan borsada işlem görecekt payların elde tutulması, elden çıkarılması ile kar paylarının ve kâr payı avanslarının vergilendirilmesi hakkında açıklamalar, genel bilgi vermek amacıyla işbu İzahname'nin tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı uyarınca hazırlanmıştır. Vergi mevzuatı ile uygulanan vergi oran ve tutarlarının ileride değişebileceğini ve özellikli durumların doğuracağı vergisel sonuçlarla ilişkili olarak yatırımcıların vergi danışmanları ile görüşerek bilgi alması gerektiğini belirtmek isteriz.

#### 32.1. Genel Bakış

##### 32.1.1. Gerçek Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye'de yerleşik bulunan ("**Tam Mükellef**") kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşik bulunmayan ("**Dar Mükellef**") kişiler ve kurumlar sadece Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

GVK uyarınca, (i) Türkiye'de yerleşmiş olanlar (ii) resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları, Tam Mükellef olarak Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşmiş sayılma durumu (i) ikametgâhın Türkiye'de bulunması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturulması olarak tanımlanmıştır. Buna ek olarak, belli bir görev veya iş için Türkiye'ye gelen iş, ilim ve fen adamları, uzmanlar, memurlar, basın ve yayın muhabirleri ve durumları buna benzeyen diğer kimselerle tahsil veya tedavi veya istirahat veya seyahat maksadıyla Türkiye'ye gelen yabancılar ile tutukluluk, hükümlülük veya hastalık gibi elde olmayan sebeplerle Türkiye'de alıkonmuş veya kalmış olanlar Türkiye'de yerleşik sayılmazlar ve dolayısıyla Tam Mükellef olarak değerlendirilmezler. Bununla birlikte, yurt dışında mukim kişilerin Türkiye'de tam veya dar mükellef olup olmadıklarının tespitinde Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

Halka Arz Edilen Paylar'a sahip olan kişilerin, söz konusu Halka Arz Edilen Paylar'ın BİST'te elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili dağıtılan kâr paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Gerçek kişilerin 2023 takvim yılı için gelir vergisine tabi gelirleri aşağıda belirtilen oranlara bağlı olarak vergilendirilir.

| Gelir Aralığı                                                                                                                                         | Gelir Vergisi Oranı (%) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 70.000 TL'ye kadar                                                                                                                                    | 15                      |
| 150.000 TL'nin 70.000 TL'si için 10.500 TL, fazlası                                                                                                   | 20                      |
| 370.000 TL'nin 150.000 TL'si için 26.500 TL (ücret gelirlerinde 550.000 TL'nin 150.000 TL'si için 26.500 TL), fazlası                                 | 27                      |
| 1.900.000 TL'nin 370.000 TL'si için 85.900 TL (ücret gelirlerinde 1.900.000 TL'nin 550.000 TL'si için 134.500 TL), fazlası                            | 35                      |
| 1.900.000 TL'den fazlasının 1.900.000 TL'si için 621.400 TL (ücret gelirlerinde 1.900.000 TL'den fazlasının 1.900.000 TL'si için 607.000 TL), fazlası | 40                      |

### 32.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ("KVK") uyarınca, sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadi kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait iktisadi işletmeler ve iş ortaklıkları, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların vergilendirilebilir kârları Vergi Usul Kanunu ve diğer Türk vergi kanunlarına göre belirlenmektedir. Halihazırda kurum kârlarına uygulanmakta olan kanuni oran %20 olup bu oran 7316 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak değiştirilmiştir. Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır.

KVK'da tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar Mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden maksat ödemenin Türkiye'de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise, Türkiye'de ödeyenin veya nam ve hesabına ödeme yapılanın hesaplarına intikal ettirilmesi veya kârından ayrılmasıdır.



Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ("BKK") uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, BİST'te işlem gören aracı kuruluş varantları dâhil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na ihraç edilen altına dayalı devlet iç borçlanma senetleri ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen altına dayalı kira sertifikalarından elde edilen kazançlar için %0, SPKn'na göre Sermaye Piyasası Kurulu'na onaylanmış finansman bonolarından ve varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen bir yıldan kısa vadeli kira sertifikalarından sağlanan gelirler ile bunların elden çıkarılmasından doğan kazançlardan %15; ve (ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden 6362 sayılı SPKn'a göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na belirlenenler tarafından elde edilenler hariç olmak üzere yukarıdaki (i) bendinde belirtilenler dışında kalan kalan kazançlar için %10 uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile banka ve sigorta muameleleri vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili menkul kıymetler; (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile BİST'te işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkiyatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkiyat matrahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir. Döviz, altına veya başka bir değere endeksli menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracının alış ve satış bedeli olarak işlem tarihindeki TL karşılıkları esas alınarak tevkiyat matrahı tespit edilir. Menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracının yabancı bir

03 Eylül 2023

para cinsinden ihraç edilmiş olması halinde ise tevkifat matrahının tespitinde kur farkı dikkate alınmaz.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz.

Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın ilgili hükümleri kapsamında tevkif edilen vergilerin tabi olduğu hükümleri çerçevesinde, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında tevkifata tabi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye de bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Hazine ve Maliye Bakanlığı, 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun'a göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

GVK'nın geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ve bu kararda değişiklik yapan muhtelif Bakanlar Kurulu ve Cumhurbaşkanlığı Kararları uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranları Bakanlar Kurulu'na %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda dar mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nın geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciligince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz etmeleri gerekmektedir.

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

03 Şubat 2023



UNION BANK OF SWITZERLAND S.A. S.R.L.  
D. ROUTE 1000  
CH-1000  
Zürich  
KNO: 67208101  
EL: 0312 317 27 59

Bank of Cyprus  
KNO: 67208101  
EL: 0312 317 27 59

Bank of Cyprus  
KNO: 67208101  
EL: 0312 317 27 59

Ayrıca bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

01/01/2007 tarihinden itibaren mukimlik belgesi ibraz eden dar mükellef kurumlar için yeniden vergi kimlik numarası alınmasına gerek bulunmayıp, mevcut numaralar kurumun hangi ülkenin mukimi olduğunu gösterecek şekilde kodlama yapılmak suretiyle revize edilecektir.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri dikkate alınmadan Türk vergi mevzuatı uyarınca ödeme tarihinde geçerli olan tevkifat oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (beneficial owner) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi zıyaı doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın [www.gib.gov.tr](http://www.gib.gov.tr) web sayfasında yer almaktadır.

### 32.2.2 Genel olarak pay alım satımı kazançlarının vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın geçici 67. maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

#### 32.2.2.1. Gerçek Kişiler

##### 32.2.2.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nın mükerrer 80. maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca "ivazsız olarak iktisap edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar" vergiye tabi olmayacaktır. GVK geçici madde 67'de yer alan özel düzenleme uyarınca tam mükellef kurumlara ait olup, Borsa İstanbul'da işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler de, GVK'nın mükerrer 80. maddesi kapsamında vergiye tabi olmayacaktır. Pay senetlerinin elden çıkarılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81. maddesi uyarınca iktisap bedeli,

elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir.

GVK'nın mükerrer 81. maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsünce belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzeri olması şarttır.

GVK'nın madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103. maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşıyor ise (bu tutar 2021 yılı için 53.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

#### 32.2.2.1.2. Dar mükellef gerçek kişiler

GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan; ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyanname verilmez. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, bu kazançların mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirilmesi zorunludur. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

#### 32.2.2.2. Kurumlar

##### 32.2.2.2.1. Kurumlar vergisi mükelleflerinin aktifine kayıtlı payların elden çıkarılmasından sağlanan kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

##### 32.2.2.2.2. Tam mükellefiyet kurumlar

Öte yandan, KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak paylarının satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satışı yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir.

Burada, söz konusu istisnanın amacı, kurumların bağlı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmasına olanak sağlanması ve kurumların mali bünyelerinin güçlendirilmesidir. Bu bağlamda, aranan şartlar arasında bağlı değerlerin başka bir bağlı değere dönüşmüyor olması yer almaktadır.

İstisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya işletmeden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler ziyaa uğramış sayılır. Aynı süre içinde işletmenin tasfiyesi (KVK'ya göre yapılan devir ve bölünmeler hariç) halinde de bu hüküm uygulanır.

03 Eylül 2023



### 32.2.2.2.3. Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak ve vergileme Tam Mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticareti ile uğraşanların %75'lik kurumlar vergisi istisnasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye'de bir işyeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar Mükellefler açısından da ilgili kazancın Türkiye'de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye'nin imzalamış olduğu yürürlükte bulunan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

### 32.2.2.3 Yabancı fon kazançlarının ve bu fonların portföy yöneticiliğini yapan şirketlerin vergisel durumu

1 Ocak 2006 tarihinden itibaren Kurul'un düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK'ya 6322 sayılı Kanunun 35'inci maddesiyle, 15 Haziran 2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip Tam Mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

KVK'nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, portföy yöneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin; (i) her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz; (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK'nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dâhil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye'de bulunan, aktif büyüklüğünün %51'inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait hisse senetleri veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

### 32.3. Paylara ilişkin kar paylarının ve kar payı avantajlarının vergilendirilmesi

KVK 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri ile GVK'nın 94/6-b maddesine 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la yapılan değişiklikle, tevkifat kârın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 94/6-b maddesi ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) L

Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye’de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kâr payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kâr payları üzerinden 21.12.2021 tarih ve 4936 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı gereğince 22.12.2021 tarihinden itibaren %10 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellefler kurumlara ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları tevkifata tabi değildir.

### 32.3.1. Gerçek Kişiler

#### 32.3.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK’ya 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun’la eklenen 22/2 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK’nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. Kurumlar kâr payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50’si) dâhil olmak üzere dağıtılan kâr payının tamamı (%100’ü) üzerinden 22.12.2021 itibarıyla %10 oranında gelir vergisi tevkifatı yapılmaktadır. Kâr payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK’nın (86/1-c) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlardan elde edilmiş, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2021 yılı gelirleri için 53.000 TL’yi aşan kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir. Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde kârın dağıtımı aşamasında yapılan %10 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dâhil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

Ayrıca, kârın sermayeye eklenmesi kâr dağıtımı sayılmaz. Kâr payı avansları da kâr payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

#### 32.3.1.2. Dar mükellef gerçek kişiler

GVK’nın 94/6-b-ii maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu’nca belirlenen oranlarda (22.12.2021 itibarıyla bu oran %10’dur) tevkifat yapılacaktır. Türkiye’nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kâr paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK’nın 101. maddesinin 5 no’lu fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye’de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

### 32.3.2. Kurumlar

#### 32.3.2.1. Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. maddesinde kapsamındaki "safı kurum kazancı", GVK'nın ticari kazanç düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi, mükelleflerin bir hesap dönemi içinde elde ettikleri safı kurum kazancı üzerinden %20 oranında uygulanır. Ancak, %20 kurumlar vergisi oranı, 7316 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 2021 hesap dönemi kazançları için %25 ve 2022 hesap dönemi kazançları için ise %23 olarak belirlenmiştir.

Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır. Şirket'in kendisi bu düzenlemeden faydalanacaktır.

Ancak, KVK'nın 5/1-a maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kâr payları, tam mükellefiyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ile girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları, kurumlar vergisinden müstesnadır. Diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları bu istisnadan yararlanamaz.

#### 32.3.2.2. Dar Mükellef Kurumlar

KVK'nın 30/3 maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'na belirlenen oranlarda ( %15) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kâr payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergilendirme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye'de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

### 33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları

Yoktur.

YAPI KREDİ BANKASI A.Ş.  
OD. RO. KODU: 000000  
SİGORTA NO: 1-2533  
SİGORTA NO: 1-2533  
VKN: 0700000000  
TEL: 0312 317 27 60

YAPI KREDİ BANKASI A.Ş.  
OD. RO. KODU: 000000  
SİGORTA NO: 1-2533  
SİGORTA NO: 1-2533  
VKN: 0700000000  
TEL: 0312 317 27 60

YAPI KREDİ BANKASI A.Ş.  
OD. RO. KODU: 000000  
SİGORTA NO: 1-2533  
SİGORTA NO: 1-2533  
VKN: 0700000000  
TEL: 0312 317 27 60

### 33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi

Yoktur.

### 33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği ülkeler hakkında Bilgi

Yoktur.

### 33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabilceği ülkeler hakkında bilgi

Yoktur.

### 33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi

Yoktur.

### 33.6. Yetkili Kuruluşlarca Payların Sonradan Tekrar Satışının Gerçekleştirilmesi Durumunda, Satışın Koşullarına İlişkin Bilgilerin Yetkili Kuruluş Tarafından Satış Esnasında Yatırımcılara Sunulacağına Dair Koyu Harflerle Yazılmış Uyarı Notu

Yoktur.

## 34. İNCELEMeye AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Erler Mahallesi, 2716. Cadde, No. 11, Etimesgut, Ankara adresindeki İhraççı'nın merkezi ve başvuru yerleri ile İhraççı'nın internet sitesi ([www.goknur.com.tr](http://www.goknur.com.tr)) ile KAP'ta ([www.kap.gov.tr](http://www.kap.gov.tr)) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır.

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve özel bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2) İhraççı'nın İzahnamede yer alması gereken finansal tabloları

## 35. EKLER

EK 1: Şirket Esas Sözleşmesi

EK 2: Şirket Yönetim Kurulu İç Yönergesi

EK 3: Şirket'in ve Bağlı Ortaklıklarına ait 30 Eylül 2022, 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 Hesap Dönemlerine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Özel Bağımsız Denetim Raporu

EK 4: Bağımsız Denetim Kuruluşu Sorumluluk Beyanı

EK 5: Gayrimenkul Değerleme Raporları ve Gayrimenkul Değerleme Kuruluşu Sorumluluk Beyanı

EK 6: Bağımsız Hukukçu Raporu ve Sorumluluk Beyanı

EK 7: Fonun Kullanım Yerlerine İlişkin Yönetim Kurulu Kararı ve Raporu, Halka Arzdan Elde Edilen Gelirin Kullanımı Kararı

EK 8: Fiyat Tespit Raporu

EK 9: Halka Arzdan Sonra Dolaşımdaki Pay Miktarının Artırılmamasına İlişkin Taahhütler, Beyanlar ve Yönetim Kurulu Kararları

EK 10: Esterad Ventures W.L.L.'nin Şirket'in Halka Arzından Haberdar Olduğuna ve Halka Arzı Desteklediğine Dair Yazı

TURKISH JUDGE COMPANY S.A.R.L.  
6D, ROYAL ESTATE, L-2633  
SENNELAGER, LUXEMBURG  
VKN: 87281024  
TEL: 0312 317 27 53

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL  
DEĞERLER A.Ş.  
Sermaye Menkul Değerler Kurumu No: 1A  
Yatırımcı D. 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 27  
A-3330 İhtiva - 2019/2020 (İSTANBUL)  
Sicil No: 257680 / Mersis No: 0335 0022 1010 0010  
www.yapi.kredi.com.tr