

BORSA İHRAÇ BELGESİ

**DAP GAYRİMENKUL GELİŞTİRME A.Ş.'NİN
KAR PAYINDAN GERÇEKLEŞTİRECEĞİ
SERMAYE ARTIRIMINA İLİŞKİN İHRAÇ BELGESİDİR**

Ortaklığımız sermayesinin 185.000.000 TL tutarındaki kısmı 2022 yılı dönem kârından karşılanmak suretiyle 200.000.000 TL'den 385.000.000 TL'ye artırılması nedeniyle ihraç edilen 37.000.000,00 TL nominal değerli (A) grubu, 24.666.667,90 TL nominal değerli (B) grubu ve 123.333.332,10 TL nominal değerli (C) grubu paylara ilişkin işbu ihraç belgesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 15.06.2023 tarih ve 34/715 sayılı kararıyla onaylanmıştır. Ancak bu belgenin onaylanması ortaklığımızın veya paylarının Kurul veya kamuca tekeffülü anlamına gelmez ve sermaye artırımına konu paylarda yapılacak işlemlere ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez.

Ortaklarımızın artırılan 185.000.000 TL sermayeyi temsil eden paylardan sahip oldukları payların %92,50'si oranında bedelsiz pay alma hakları vardır.

Halka açık ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Ortaklığımızın mevcut sermayesini temsil eden payları Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. (MKK) tarafından Sermaye Piyasası Mevzuatının kaydi sisteme ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde elektronik ortamda isme açılmış hesaplarda kayden izlenmektedir. Bu sermaye artırımında ihraç edilen paylar da, MKK nezdinde aynı şekilde izlenecektir.

Bu ihraç belgesinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve ihraç belgesinde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı
DAP GAYRİMENKUL GELİŞTİRME A.Ş.
YÖNETİM KURULU BAŞKANI
ZİYA YILMAZ

DAP GAYRİMENKUL GELİŞTİRME
ANONİM ŞİRKETİ
Altayçeşme Mah. Çamlı 52/ Dap Royal Center
B Blok No:16 B 16 Kat / İSTANBUL
Küçükyalı Varış Dairesi Mod. - 3330033218

16 Haziran 2023

