*Bu belge 5070 sayılı **Elektronik İmza Kanunu** çerçevesinde **e-imza** ile imzalanmıştır.*

İLETİM SİSTEMİ SİSTEM KULLANIM ANLAŞMASI

110

TEİAŞ
TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM ANONİM ŞİRKETİ

İLETİM SİSTEMİ
SİSTEM KULLANIM ANLAŞMASI

Tarih: 22./07./2020

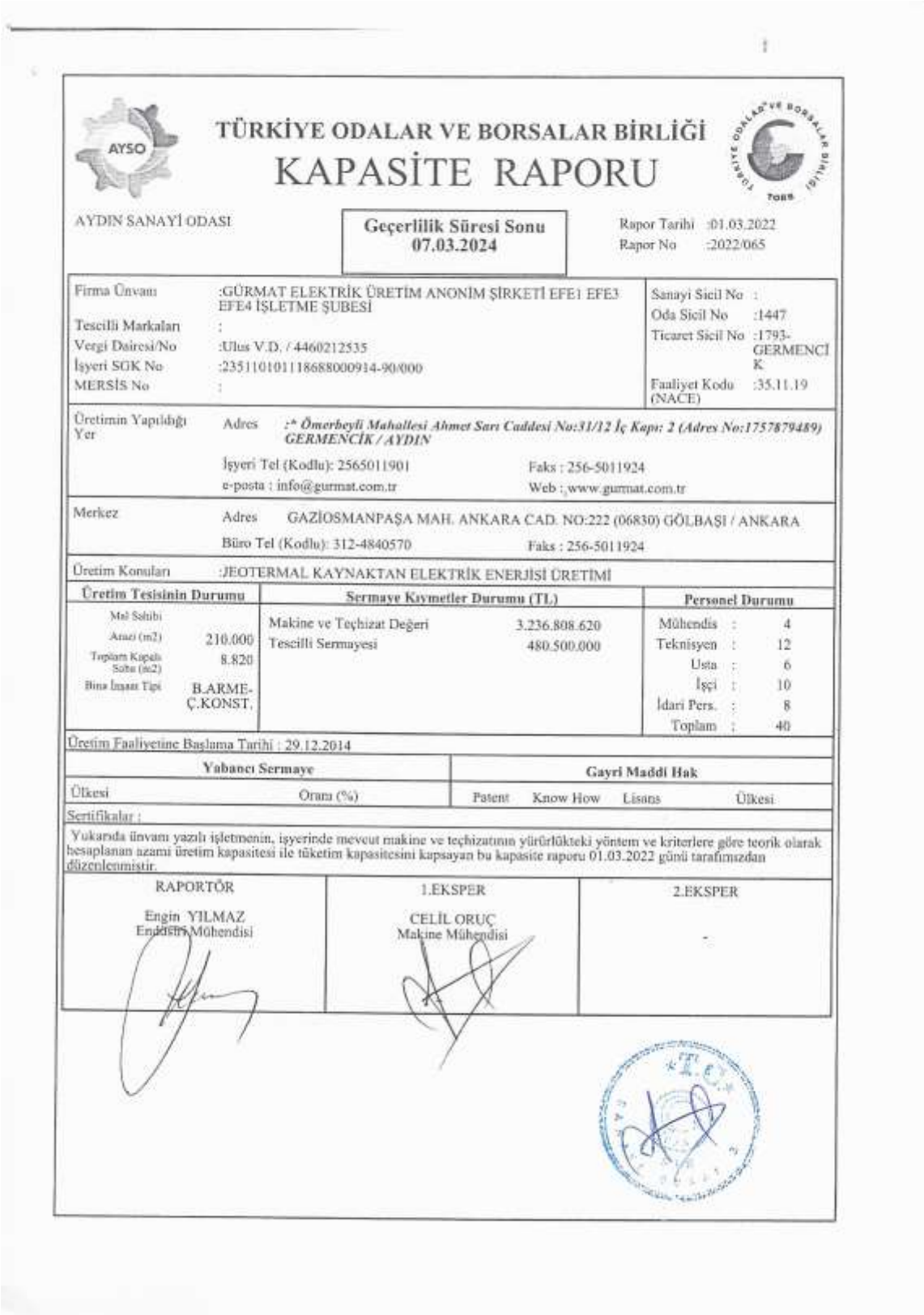
Bu Anlaşma; isim ve/veya unvanı ile kanuni ikametgah adresi aşağıda belirtilen Kullanıcıya ait **GÜRMAT ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş./EFE 8 JES** tesisinin, Elektrik Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca iletim sistemini kullanması için gerekli hüküm ve şartları içermektedir.

TARAFLAR	KANUNİ ADRESLERİ	TEMSİLE YETKİLİ KİŞİLER	
TEİAŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	Nasuh Akar Mahallesi Türk Ocağı Caddesi No:12 T Blok Çankaya / ANKARA	Mustafa BÜYÜKŞALVARCI Daire Başkanı	
		Murat TOKAT Genel Müdür Yardımcısı	
GÜRMAT ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.	Ankara Caddesi No: 222 Karaoğlan Mahallesi 06830 Gölbaşı Ankara	GÜRMAT ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.	ALİ KAYA DUMAN
		GÜRMAT ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.	Rıza KADİRLİ

*** Bu anlaşma, genel hükümleri içeren Birinci Bölümü ve özel hükümleri ve ekleri içeren İkinci Bölümü ile birlikte ayrılmaz bir bütündür.*

1

Ek 10: Kapasite Raporu



TÜRKİYE ODALAR VE BORSALAR BİRLİĞİ

KAPASİTE RAPORU

AYDIN SANAYİ ODASI

Geçerlilik Süresi Sonu 07.03.2024

Rapor Tarihi :01.03.2022
Rapor No :2022/065

Firma Ünvanı	:GÜRMAT ELEKTRİK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ EFE1 EFE3 EFE4 İŞLETME ŞUBESİ	Sanayi Sicil No	:
Tescilli Markaları	:	Oda Sicil No	:1447
Vergi Dairesi/No	:Ulus V.D. / 4460212535	Ticaret Sicil No	:1793-GERMENCİK
İşyeri SGK No	:2351101011186880000914-90/000	Faaliyet Kodu (NACE)	:35.11.19
MERSİS No	:		

Üretimin Yapıldığı Yer — Adres :* *Ömerbeyli Mahallesi Ahmet Sarı Caddesi No:31/12 İç Kapı: 2 (Adres No:1757879489) GERMENCİK / AYDIN*
İşyeri Tel (Kodlu): 2565011901 Faks : 256-5011924
e-posta : info@gurmat.com.tr Web : www.gurmat.com.tr

Merkez — Adres GAZİOSMANPAŞA MAH. ANKARA CAD. NO:222 (06830) GÖLBAŞI / ANKARA
Büro Tel (Kodlu): 312-4840570 Faks : 256-5011924

Üretim Konuları :JEOTERMAL KAYNAKTAN ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİMİ

Üretim Tesisinin Durumu		Sermaye Kıymetler Durumu (TL)		Personel Durumu	
Mal Sahibi		Makine ve Teçhizat Değeri	3.236.808.620	Mühendis :	4
Arazi (m2)	210.000	Tescilli Sermayesi	480.500.000	Teknisyen :	12
Toplam Kapalı Sahа (m2)	8.820			Usta :	6
Bina İnşaat Tipi	B.ARME-Ç.KONST.			İşçi :	10
				İdari Pers. :	8
				Toplam :	40

Üretim Faaliyetine Başlama Tarihi : 29.12.2014

Yabancı Sermaye		Gayri Maddi Hak			
Ülkesi	Oranı (%)	Patent	Know How	Lisans	Ülkesi

Sertifikalar :

Yukarıda ünvanı yazılı işletmenin, işyerinde mevcut makine ve teçhizatının yürürlükteki yöntem ve kriterlere göre teorik olarak hesaplanan azami üretim kapasitesi ile tüketim kapasitesini kapsayan bu kapasite raporu 01.03.2022 günü tarafımızdan düzenlenmiştir.

RAPORTÖR	1.EKSPER	2.EKSPER
Engin YILMAZ Endüstri Mühendisi	CELİL ORUÇ Makine Mühendisi	-

Bu belge 5070 sayılı **Elektronik İmza Kanunu** çerçevesinde **e-imza** ile imzalanmıştır.

TÜRKİYE ODALAR VE BORSALAR BİRLİĞİ
KAPASİTE RAPORU

AYDIN SANAYİ ODASI

Geçerlilik Süresi Sonu 07.03.2024

Rapor Tarihi :01.03.2022
Rapor No :2022/068

Firma Ünvanı	:GÜRMAT ELEKTRİK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ EFE 2 İŞLETME ŞUBESİ	Sanayi Sicil No	:
Tescilli Markaları	:MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG	Oda Sicil No	:1448
Vergi Dairesi/No	:Ulus V.D. / 4460212535	Ticaret Sicil No	:1792-GERMENCİK
İşyeri SGK No	:4431301011124556009O4-40/000	Faaliyet Kodu (NACE)	:35.11.19
MERSİS No	:		

Üretimin Yapıldığı Yer — Adres :* *Mesudiye Mah. Turanlar Caddesi No:48 İç Kapı No:4 (Adres No:3031331469) GERMENCİK / AYDIN*
İşyeri Tel (Kodlu): 256-5634300 Faks : 256-5634307
e-posta : info@gurmat.com.tr Web : www.gurmat.com.tr

Merkez — Adres Karaoğlan Mah. Ankara Cad. No:222 (06830) GÖLBAŞI / ANKARA
Büro Tel (Kodlu): 312-4840570 Faks : 256-5634307

Üretim Konuları :JEOTERMAL KAYNAKTAN ENERJİ ÜRETİMİ

Üretim Tesisinin Durumu		Sermaye Kıymetler Durumu (TL)		Personel Durumu	
Mal Sahibi		Makine ve Teçhizat Değeri	663.739.697	Mühendis :	5
Arazi (m2)	48.570	Tescilli Sermayesi	480.500.000	Teknisyen :	22
Toplam Kapalı Saha (m2)	10.517			Usta :	3
Bina İnşaat Tipi	B.ARME-Ç.KONST.			İşçi :	6
				İdari Pers. :	8
				Toplam :	44

Üretim Faaliyetine Başlama Tarihi : 13.06.2014

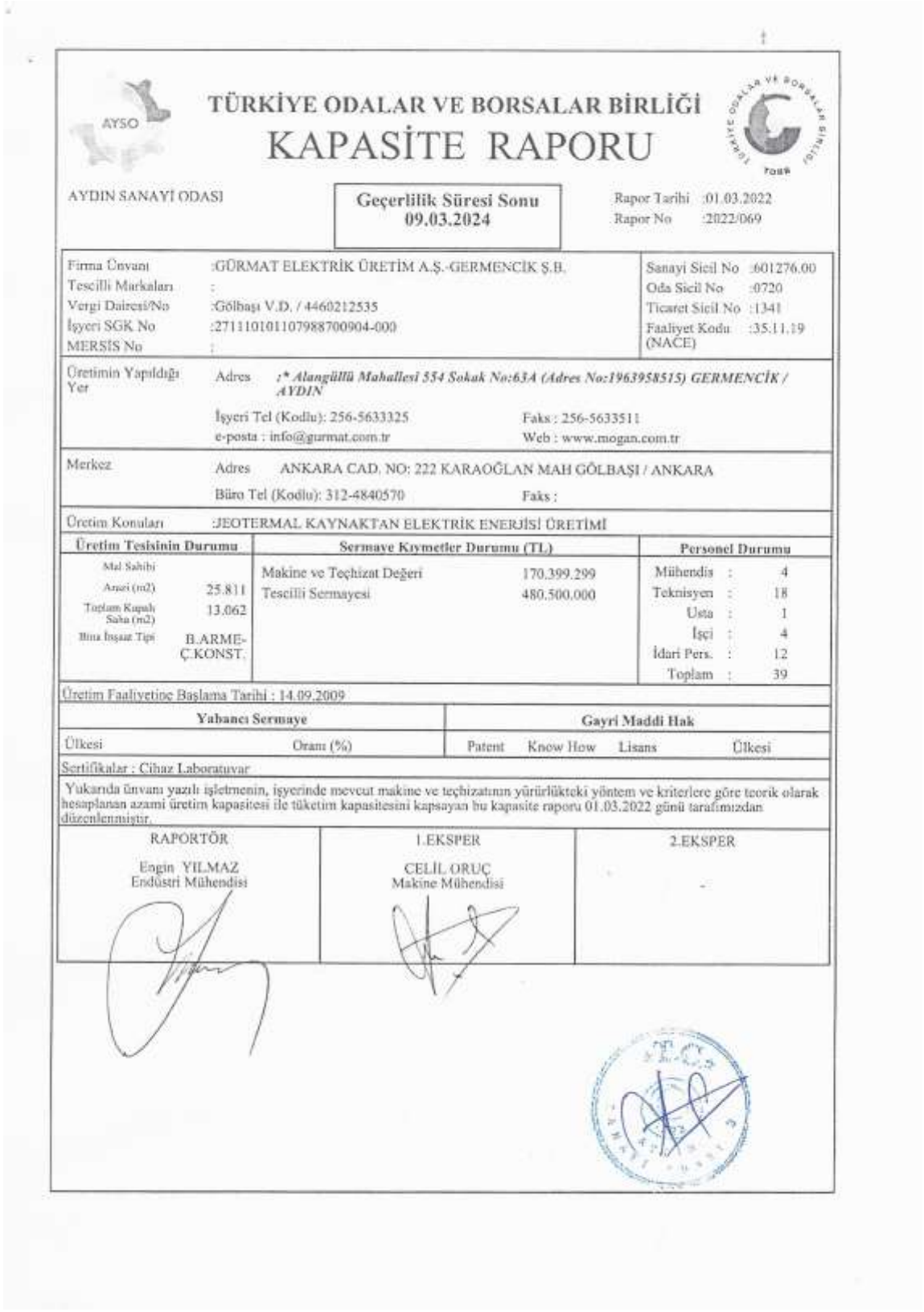
Yabancı Sermaye		Gayri Maddi Hak			
Ülkesi	Oranı (%)	Patent	Know How	Lisans	Ülkesi

Sertifikalar : Arıtma Tesisi, ISO14000 Belgesi, Deşarj İzni, Emisyon İzni

Yukarıda ünvanı yazılı işletmenin, işyerinde mevcut makine ve teçhizatının yürürlükteki yöntem ve kriterlere göre teorik olarak hesaplanan azami üretim kapasitesi ile tüketim kapasitesini kapsayan bu kapasite raporu 01.03.2022 günü tarafımızdan düzenlenmiştir.

RAPORTÖR	1.EKSPER	2.EKSPER
Engin YILMAZ Endüstri Mühendisi	CELİL ORUÇ Makine Mühendisi	-

Bu belge 5070 sayılı **Elektronik İmza Kanunu** çerçevesinde **e-imza** ile imzalanmıştır.



AYSO

TÜRKİYE ODALAR VE BORSALAR BİRLİĞİ
KAPASİTE RAPORU

AYDIN SANAYİ ODASI

Geçerlilik Süresi Sonu
09.03.2024

Rapor Tarihi :01.03.2022
Rapor No :2022/069

Firma Ünvanı	:GÜRMAT ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş.-GERMENCİK Ş.B.	Sanayi Sicil No	:601276.00
Tescilli Markaları	:	Oda Sicil No	:0720
Vergi Dairesi/No	:Gölbaşı V.D. / 4460212535	Ticaret Sicil No	:1341
İşyeri SGK No	:2711101011079887009040-000	Faaliyet Kodu (NACE)	:35.11.19
MERSİS No	:		

Üretimin Yapıldığı Yer — Adres :* *Alangüllü Mahallesi 554 Sokak No:63A (Adres No:1963958515) GERMENCİK / AYDIN*
İşyeri Tel (Kodlu): 256-5633325 Faks : 256-5633511
e-posta : info@gurmat.com.tr Web : www.mogan.com.tr

Merkez — Adres ANKARA CAD. NO: 222 KARAOĞLAN MAH GÖLBAŞI / ANKARA
Büro Tel (Kodlu): 312-4840570 Faks :

Üretim Konuları :JEOTERMAL KAYNAKTAN ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİMİ

Üretim Tesisinin Durumu		Sermaye Kıymetler Durumu (TL)		Personel Durumu	
Mal Sahibi		Makine ve Teçhizat Değeri	170.399.299	Mühendis :	4
Arsa (m2)	25.811	Tescilli Sermayesi	480.500.000	Teknisyen :	18
Toplam Kapalı Saha (m2)	13.062			Usta :	1
Bina İnşaat Tipi	B.ARME-Ç.KONST.			İşçi :	4
				İdari Pers. :	12
				Toplam :	39

Üretim Faaliyetine Başlama Tarihi : 14.09.2009

Yabancı Sermaye		Gayri Maddi Hak			
Ülkesi	Oranı (%)	Patent	Know How	Lisans	Ülkesi

Sertifikalar : Cihaz Laboratuvar

Yukarıda ünvanı yazılı işletmenin, işyerinde mevcut makine ve teçhizatının yürürlükteki yöntem ve kriterlere göre teorik olarak hesaplanan azami üretim kapasitesi ile tüketim kapasitesini kapsayan bu kapasite raporu 01.03.2022 günü tarafımızdan düzenlenmiştir.

RAPORTÖR	1.EKSPER	2.EKSPER
Engin YILMAZ Endüstri Mühendisi	CELİL ORUÇ Makine Mühendisi	

Bu belge 5070 sayılı **Elektronik İmza Kanunu** çerçevesinde **e-imza** ile imzalanmıştır.

TÜRKİYE ODALAR VE BORSALAR BİRLİĞİ
KAPASİTE RAPORU

AYDIN SANAYİ ODASI

Geçerlilik Süresi Sonu 07.03.2024

Rapor Tarihi :01.03.2022
Rapor No :2022/067

Firma Ünvanı	:GÜRMAT ELEKTRİK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ EFE 6 İŞLETME ŞUBESİ	Sanayi Sicil No	:
Tescilli Markaları	:MOGAN ENERJİ YATIRIM HOLDİNG	Oda Sicil No	:1450
Vergi Dairesi/No	:Ulus V.D. / 4460212535	Ticaret Sicil No	:1791-GERMENCİK
İşyeri SGK No	:4431301011124556009O4-40/000	Faaliyet Kodu (NACE)	:35.11.19
MERSİS No	:		

Üretimin Yapıldığı Yer	Adres	*:* Ömerbeyli Mahallesi Gürmat (Jeotermal) Sokak No:5 (Adres No:1571281920) GERMENCİK / AYDIN*
	İşyeri Tel (Kodlu): 256-5634215	Faks : 256-5011924
	e-posta : info@gurmat.com.tr	Web : www.gurmat.com.tr
Merkez	Adres	Gaziosmanpaşa Mahallesi Ankara Caddesi No:222 (06830) GÖLBAŞI / ANKARA
	Büro Tel (Kodlu): 312-4840570	Faks : 256-5011924

Üretim Konuları :JEOTERMAL KAYNAKTAN ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİMİ

Üretim Tesisinin Durumu		Sermaye Kıymetler Durumu (TL)		Personel Durumu		
Mal Sahibi		Makine ve Teçhizat Değeri	261.246.436	Mühendis	:	11
Arazi (m2)	37.722	Tescilli Sermayesi	480.500.000	Teknisyen	:	6
Toplam Kapalı Saha (m2)	20			Usta	:	3
Bina İnşaat Tipi	B.ARME-Ç.KONST.			İşçi	:	10
				İdari Pers.	:	8
				Toplam	:	38

Üretim Faaliyetine Başlama Tarihi : 21.08.2017

Yabancı Sermaye		Gayri Maddi Hak			
Ülkesi	Oranı (%)	Patent	Know How	Lisans	Ülkesi

Sertifikalar : ISO14000 Belgesi, Deşarj İzni, Emisyon İzni

Yukarıda ünvanı yazılı işletmenin, işyerinde mevcut makine ve teçhizatının yürürlükteki yöntem ve kriterlere göre teorik olarak hesaplanan azami üretim kapasitesi ile tüketim kapasitesini kapsayan bu kapasite raporu 01.03.2022 günü tarafımızdan düzenlenmiştir.

RAPORTÖR	1.EKSPER	2.EKSPER
Engin YILMAZ Endüstri Mühendisi	CELİL ORUÇ Makine Mühendisi	-

Bu belge 5070 sayılı **Elektronik İmza Kanunu** çerçevesinde **e-imza** ile imzalanmıştır.

TÜRKİYE ODALAR VE BORSALAR BİRLİĞİ
KAPASİTE RAPORU

AYDIN SANAYİ ODASI

Geçerlilik Süresi Sonu
07.03.2024

Rapor Tarihi :01.03.2022
Rapor No :2022/066

Firma Ünvanı	:GÜRMAT ELEKTRİK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ EFE 7 İŞLETME ŞUBESİ	Sanayi Sicil No	:
Tescilli Markaları	:	Oda Sicil No	:1449
Vergi Dairesi/No	:Ulus V.D. / 4460212535	Ticaret Sicil No	:1794-GERMENCİK
İşyeri SGK No	:23511010111598800091 4-90/000	Faaliyet Kodu (NACE)	:35.11.19
MERSİS No	:		

Üretimin Yapıldığı Yer	Adres	*:* Mesudiye Mahallesi Turunlar Caddesi No:46 (Adres No:5463098870) GERMENCİK / AYDIN*
	İşyeri Tel (Kodlu): 256-5011901	Faks : 256-5011924
	e-posta : info@gurmat.com.tr	Web : www.gurmat.com.tr
Merkez	Adres	Gaziosmanpaşa Mahallesi Ankara Caddesi No:222 (06830) GÖLBAŞI / ANKARA
	Büro Tel (Kodlu): 312-4840570	Faks :

Üretim Konuları :JEOTERMAL KAYNAKTAN ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİMİ

Üretim Tesisinin Durumu		Sermaye Kıymetler Durumu (TL)		Personel Durumu	
Mal Sahibi		Makine ve Teçhizat Değeri	312.613.555	Mühendis :	15
Arazi (m2)	7.650	Tescilli Sermayesi	480.500.000	Teknisyen :	6
Toplam Kapalı Saha (m2)	960			Usta :	-
Bina İnşaat Tipi	B.ARME-Ç.KONST.			İşçi :	13
				İdari Pers. :	17
				Toplam :	51

Üretim Faaliyetine Başlama Tarihi : 29.09.2017

Yabancı Sermaye		Gayri Maddi Hak			
Ülkesi	Oranı (%)	Patent	Know How	Lisans	Ülkesi

Sertifikalar :

Yukarıda ünvanı yazılı işletmenin, işyerinde mevcut makine ve teçhizatının yürürlükteki yöntem ve kriterlere göre teorik olarak hesaplanan azami üretim kapasitesi ile tüketim kapasitesini kapsayan bu kapasite raporu 01.03.2022 günü tarafımızdan düzenlenmiştir.

RAPORTÖR	1.EKSPER	2.EKSPER
Engin YILMAZ Endüstri Mühendisi	CELİL ORUÇ Makine Mühendisi	-

Bu belge 5070 sayılı **Elektronik İmza Kanunu** çerçevesinde **e-imza** ile imzalanmıştır.

TÜRKİYE ODALAR VE BORSALAR BİRLİĞİ
KAPASİTE RAPORU

AYDIN SANAYİ ODASI

Geçerlilik Süresi Sonu 29.06.2023

Rapor Tarihi :23.06.2021
Rapor No :2021/171

Firma Ünvanı	:GÜRMAT ELEKTRİK ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ EFE 8 İŞLETME ŞUBESİ	Sanayi Sicil No	:
Tescilli Markaları	:	Oda Sicil No	:1524
Vergi Dairesi/No	:Ulus V.D. / 4460212535	Ticaret Sicil No	:1855-GERMENCİK
İşyeri SGK No	:4431301011124556009040-40	Faaliyet Kodu (NACE)	:35.11.19
MERSİS No	:		

Üretimin Yapıldığı Yer	Adres	*:* Ömerbeyli Mahallesi 672 Sokak No:28 (Adres No:5310470538) GERMENCİK / AYDIN*
	İşyeri Tel (Kodlu): 256-5634300	Faks : 256-5634307
	e-posta : info@gurmat.com.tr	Web :
Merkez	Adres	KARA OĞLAN MAH. ANKARA CAD. NO:222 06830 GÖLBAŞI / ANKARA
	Büro Tel (Kodlu): 312-4840570	Faks :

Üretim Konuları :JEOTERMAL KAYNAKTAN ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİMİ

Üretim Tesisinin Durumu		Sermaye Kıymetler Durumu (TL)		Personel Durumu	
Mal Sahibi		Makine ve Teçhizat Değeri	3.486.332.123	Mühendis :	13
Arazi (m2)	36.083	Tescilli Sermayesi	80.500.000	Teknisyen :	11
Toplam Kapalı Saha (m2)	14.150			Usta :	3
Bina İnşaat Tipi	B.ARME-Ç.KONST.			İşçi :	18
				İdari Pers. :	21
				Toplam :	66

Üretim Faaliyetine Başlama Tarihi : 10.06.2021

Yabancı Sermaye		Gayri Maddi Hak			
Ülkesi	Oranı (%)	Patent	Know How	Lisans	Ülkesi

Sertifikalar :

Yukarıda ünvanı yazılı işletmenin, işyerinde mevcut makine ve teçhizatının yürürlükteki yöntem ve kriterlere göre teorik olarak hesaplanan azami üretim kapasitesi ile tüketim kapasitesini kapsayan bu kapasite raporu 23.06.2021 günü tarafımızdan düzenlenmiştir.

RAPORTÖR	1.EKSPER	2.EKSPER
Derya Zor Kocabay Bilgisayar Mühendisi	ENGİN YILMAZ Endüstri Mühendisi	-

Bu belge 5070 sayılı **Elektronik İmza Kanunu** çerçevesinde **e-imza** ile imzalanmıştır.

Ek 11: Sabit Kıymet Listesi

Sabit kıymet listesinde çok sayıda varlık bulunması sebebiyle raporun eki olarak ayrıca verilmiştir. Aşağıda ilk sayfa örnek olarak belirtilmiştir.

Sabit Kıymet Kodu - Alt Kodu	Açıklama	Alım Tarih	Toplam Maliyet
2015-080 - 1	Türbin (Efe-1)	31.12.2015	64.376.381,22
2015-080 - 2	Türbin (Efe-1)	31.12.2016	24.103.321,17
2015-080 - 3	Türbin (Efe-1)	31.12.2017	10.582.468,05
2015-080 - 4	Türbin (Efe-1)	31.12.2018	34.890.822,86
2015-080 - 5	Türbin (Efe-1)	31.12.2019	17.004.767,81
2015-080 - 6	Türbin (Efe-1)	31.12.2020	29.278.311,56
2015-080 - 7	Türbin (Efe-1)	31.12.2021	82.951.746,35
2015-081 - 1	Boru Bölümü (Efe-1)	31.12.2015	63.598.318,70
2015-081 - 2	Boru Bölümü (Efe-1)	31.12.2015	42.169.613,62
2015-081 - 3	Boru Bölümü (Efe-1)	31.12.2015	1.696.509,65
2015-081 - 4	Boru Bölümü (Efe-1)	31.12.2016	101.608.944,21
2015-081 - 5	Boru Bölümü (Efe-1)	31.12.2017	25.005.875,62
2015-081 - 6	Boru Bölümü (Efe-1)	31.12.2018	82.445.377,71
2015-081 - 7	Boru Bölümü (Efe-1)	31.12.2019	40.181.468,67
2015-081 - 8	Boru Bölümü (Efe-1)	31.12.2020	69.183.276,80
2015-081 - 9	Boru Bölümü (Efe-1)	31.12.2021	196.011.085,42
2015-082 - 1	Buhar Ayrıştırma Ünitesi (Efe-1)	31.12.2015	52.859.464,45
2015-082 - 2	Buhar Ayrıştırma Ünitesi (Efe-1)	31.12.2016	19.791.243,69
2015-082 - 3	Buhar Ayrıştırma Ünitesi (Efe-1)	31.12.2017	8.689.267,46
2015-082 - 4	Buhar Ayrıştırma Ünitesi (Efe-1)	31.12.2018	28.648.864,31
2015-082 - 5	Buhar Ayrıştırma Ünitesi (Efe-1)	31.12.2019	13.962.619,56
2015-082 - 6	Buhar Ayrıştırma Ünitesi (Efe-1)	31.12.2020	24.040.429,74
2015-082 - 7	Buhar Ayrıştırma Ünitesi (Efe-1)	31.12.2021	68.111.701,91
2015-083 - 1	Yardımcı Sistemler İle İlgili Ekipmanlar (Efe-1)	31.12.2015	529.467,29
2015-083 - 2	Yardımcı Sistemler İle İlgili Ekipmanlar (Efe-1)	31.12.2016	198.239,17
2015-083 - 3	Yardımcı Sistemler İle İlgili Ekipmanlar (Efe-1)	31.12.2017	87.036,13
2015-083 - 4	Yardımcı Sistemler İle İlgili Ekipmanlar (Efe-1)	31.12.2018	286.961,60
2015-083 - 5	Yardımcı Sistemler İle İlgili Ekipmanlar (Efe-1)	31.12.2019	139.856,71
2015-083 - 6	Yardımcı Sistemler İle İlgili Ekipmanlar (Efe-1)	31.12.2020	240.801,18
2015-083 - 7	Yardımcı Sistemler İle İlgili Ekipmanlar (Efe-1)	31.12.2021	682.241,47
2015-084 - 1	Santral Enstrüman ve Kontrol Sistemleri (Efe-1)	31.12.2015	940.081,71
2015-084 - 2	Santral Enstrüman ve Kontrol Sistemleri (Efe-1)	31.12.2015	411.427,09
2015-084 - 3	Santral Enstrüman ve Kontrol Sistemleri (Efe-1)	31.12.2016	351.978,33
2015-084 - 4	Santral Enstrüman ve Kontrol Sistemleri (Efe-1)	31.12.2016	154.043,44
2015-084 - 5	Santral Enstrüman ve Kontrol Sistemleri (Efe-1)	31.12.2017	154.534,69
2015-084 - 6	Santral Enstrüman ve Kontrol Sistemleri (Efe-1)	31.12.2017	67.632,16
2015-084 - 7	Santral Enstrüman ve Kontrol Sistemleri (Efe-1)	31.12.2018	509.507,12
2015-084 - 8	Santral Enstrüman ve Kontrol Sistemleri (Efe-1)	31.12.2018	222.985,97
2015-084 - 9	Santral Enstrüman ve Kontrol Sistemleri (Efe-1)	31.12.2019	248.318,89

TASLAK

Ek 12: Özgeçmişler

Adı ve Soyadı	**Mustafa Alperen Yörük**		
Doğum Yeri, Tarihi	Çorlu, 16.03.1991		
Mesleği	Harita Mühendisi, Lisanslı Değerleme Uzmanı		
Pozisyon	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. / Yönetici Yardımcısı		
Eğitim Durumu	Karadeniz Teknik Üniversitesi / Mühendislik Fakültesi / Harita Mühendisliği / 2013		
İş Tecrübesi	01.2021-	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.,	Yönetici Yardımcısı
	09.2017-12.2020	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	Kıdemli Değerleme Uzmanı
	01.2016-02.2017	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	Kıdemli Değerleme Uzmanı
	06.2014-12.2015	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş	Gayrimenkul Değerleme Uzmanı
	09.2013-05.2014	Vektör Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	Gayrimenkul Değerleme Uzmanı
Sertifikalar	SPK Gayrimenkul Değerleme Lisansı, No:404913		
Yabancı Diller	İngilizce		

Şirketimizin gizlilik politikası çerçevesinde uzmanın hazırladığı değerleme raporu hakkında bilgi verilememektedir. Uzman şirketimizde değerleme raporu hazırlanmasında faal olarak görev almaktadır.

TASLAK

Adı ve Soyadı	**Gökhan EFE**		
Doğum Yeri, Tarihi	Sivas, 22.02.1984		
Mesleği	Makine Mühendisi		
Pozisyon	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. Yönetici / Lisanslı Değerleme Uzmanı (920919) SPK		
Eğitim Durumu	**Lisans** Kocaeli Üniversitesi / Mühendislik Fakültesi / Makine Mühendisliği / 2009 Anadolu Üniversitesi / İşletme Fakültesi / İşletme Bölümü / 2013		
İş Tecrübesi	01.2022 - …	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	Yönetici
	01.2016 - 12.2021	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	Yönetici Yardımcısı
	01.2015 - 12.2015	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	Kıdemli Makine Değerleme Uzmanı
	06.2013 - 12.2014	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	Makine Değerleme Uzmanı
	03.2012 - 05.2013	İkinci El Fabrikalar	Değerleme ve Proje Tasarlama
	06.2011 - 02.2012	Ekip Mühendislik	Üretim, Proje Tasarlama ve Yönetme
Sertifikalar	SPK Onaylı Gayrimenkul Değerleme Uzmanı (Lisans No: 920919)		
Yabancı Diller	İngilizce (İleri) Almanca (Başlangıç)		

Şirketimizin gizlilik politikası çerçevesinde uzmanın hazırladığı değerleme raporu hakkında bilgi verilememektedir. Uzman şirketimizde değerleme raporu hazırlanmasında faal olarak görev almaktadır.

TASLAK

Adı ve Soyadı	**Ozan KOLCUOĞLU**		
Doğum Yeri, Tarihi	İstanbul, 17.11.1981		
Mesleği	Elektrik Muhendisliği, Lisanslı Değerleme Uzmanı		
Pozisyon	TSKB Gayrimenkul Değerleme Genel Müdür Yardımcısı / Lisanslı Değerleme Uzmanı (402293) SPK		
Eğitim Durumu	**Lisans** YTÜ, Elektrik-Elektonik Fakültesi, Elektrik Mühendisliği, (2004) **Yüksek Lisans** İstanbul Üniversitesi, MBA, (2005-2007)		
İş Tecrübesi	2015-...	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	Genel Müdür Yardımcısı
	2014-2015	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	Müdür
	2012-2013	TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	Yönetici
Sertifikalar	Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) Üyesi SPK Onaylı Gayrimenkul Değerleme Uzmanı (Lisans No: 402293) LEED Green Associate Sertifikası (USGBC)		
Yabancı Diller	İngilizce		

Şirketimizin gizlilik politikası çerçevesinde uzmanın hazırladığı değerleme raporu hakkında bilgi verilememektedir. Uzman şirketimizde değerleme raporu hazırlanmasında faal olarak görev almaktadır.

TASLAK

Ek 13: SPK Lisansları ve Mesleki Tecrübe Belgeleri



SPL
Sermaye Piyasası
Lisanslama Sicil ve Eğitim Kuruluşu

Tarih : 10.09.2015 No : 404913

GAYRİMENKUL DEĞERLEME LİSANSI

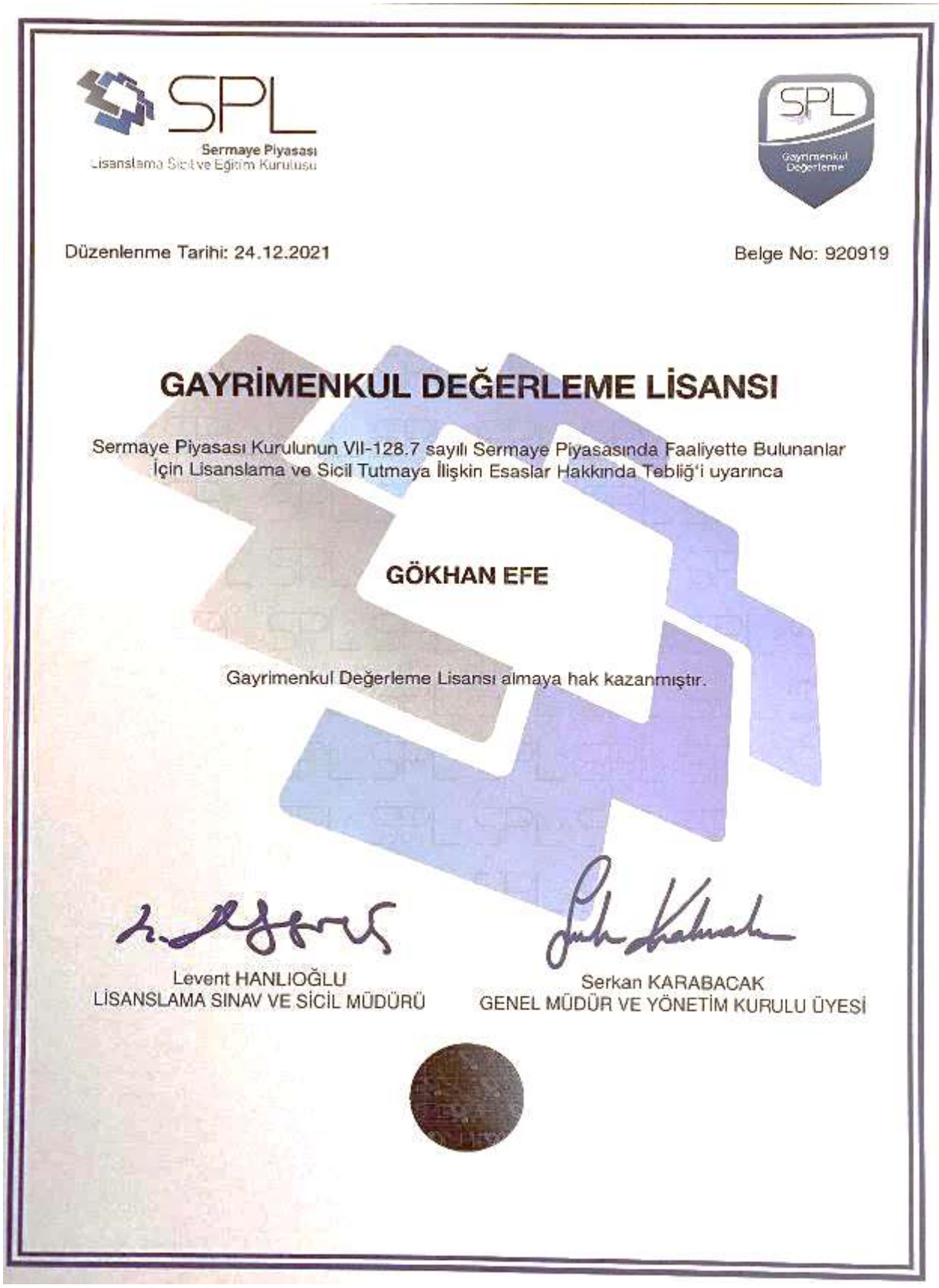
Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunanlar İçin Lisanslama ve Sicil Tutmaya İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ"i (VII-128.7) uyarınca

Mustafa Alperen YÖRÜK

Gayrimenkul Değerleme Lisansını almaya hak kazanmıştır.

Levent HANLIOĞLU
LİSANSLAMA VE SİCİL MÜDÜRÜ

Tuba ERTUGAY YILDIZ
GENEL MÜDÜR



SPL
Sermaye Piyasası
Lisanslama Sicil ve Eğitim Kuruluşu

SPL
Gayrimenkul Değerleme

Düzenlenme Tarihi: 24.12.2021

Belge No: 920919

GAYRİMENKUL DEĞERLEME LİSANSI

Sermaye Piyasası Kurulunun VII-128.7 sayılı Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunanlar İçin Lisanslama ve Sicil Tutmaya İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'i uyarınca

GÖKHAN EFE

Gayrimenkul Değerleme Lisansı almaya hak kazanmıştır.

Levent HANLIOĞLU
LİSANSLAMA SINAV VE SİCİL MÜDÜRÜ

Serkan KARABACAK
GENEL MÜDÜR VE YÖNETİM KURULU ÜYESİ

SPL
Sermaye Piyasası
Lisanslama Sicil ve Eğitim Kuruluşu

Tarih : 21.03.2013 No : 402293

GAYRİMENKUL DEĞERLEME UZMANLIĞI LİSANSI

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri:VIII. No:34 sayılı "Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunanlar İçin Lisanslama ve Sicil Tutmaya İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'i uyarınca

Ozan KOLCUOĞLU

Gayrimenkul Değerleme Uzmanlığı Lisansını almaya hak kazanmıştır.

Serkan KARABACAK
GENEL MÜDÜR YARDIMCISI

Bekir Yener YILDIRIM
GENEL MÜDÜR

TDUB
TÜRKİYE DEĞERLEME UZMANLARI BİRLİĞİ

MESLEKİ TECRÜBE BELGESİ

Belge Tarihi: 08.10.2019 **Belge No: 2019-01.1815**

Sayın Mustafa Alperen YÖRÜK

(T.C. Kimlik No: 37252940822 - Lisans No: 404913)

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından gayrimenkul değerleme alanındaki tecrübenin kontrolüne ilişkin belirlenen ilke ve esaslar çerçevesinde **"Sorumlu Değerleme Uzmanı"** olmak için aranan 5 (beş) yıllık mesleki tecrübe şartını sağladığınız tespit edilmiştir.

Doruk KARŞI
Genel Sekreter

Encan AYDOĞDU
Başkan

TDUB

MESLEKİ TECRÜBE BELGESİ

Belge Tarihi: 24.02.2022 **Belge No: 2022-01.1572**

Sayın Gökhan EFE

(T.C. Kimlik No: 28753837698 - Lisans No: 920919)

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından gayrimenkul değerleme alanındaki tecrübenin kontrolüne ilişkin belirlenen ilke ve esaslar çerçevesinde **"Sorumlu Değerleme Uzmanı"** olmak için aranan 5 (beş) yıllık mesleki tecrübe şartını sağladığınız tespit edilmiştir.

Doruk KARŞI
Genel Sekreter

Yaşar BAHÇECİ
Başkan

TDUB

MESLEKİ TECRÜBE BELGESİ

Belge Tarihi: 09.12.2019 **Belge No: 2019-01.2584**

Sayın Ozan KOLCUOĞLU

(T.C. Kimlik No: 13289431854 - Lisans No: 402293)

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından gayrimenkul değerleme alanındaki tecrübenin kontrolüne ilişkin belirlenen ilke ve esaslar çerçevesinde **"Sorumlu Değerleme Uzmanı"** olmak için aranan 5 (beş) yıllık mesleki tecrübe şartını sağladığınız tespit edilmiştir.

Doruk KARŞI
Genel Sekreter

Encan AYDOĞDU
Başkan