

İŞ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
ALTINCI GAYRİMENKUL YATIRIM FONU
İÇTÜZÜK VE İHRAÇ BELGESİ DEĞİŞİKLİĞİ HAKKINDA
KATILMA PAYI SAHİPLERİNE DUYURU

İş Portföy Yönetimi A.Ş. Altıncı Gayrimenkul Yatırım Fonu'nun (Fon) iç tüzük belgesinin "Fonun Kuruluş Amacı", "Fon'un Adı ile Kurucu, Yönetici ve Saklayıcı Kuruluşun Unvanı ve Merkez Adresleri", "Fon'un Gayrimenkul Yatırım Portföyüne İlişkin Yönetim Stratejisi" ve "Katılma Paylarının Satışı ve Fona İadesi ile Nitelikli Yatırımcılar Arasında Katılma Payı Devri" başlıklı maddeleri, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 25/06/2024 tarih ve E-12233903-315.04-55793 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Değişiklikler 29/07/2024 tarihinden itibaren uygulanmaya başlanacaktır.

İÇTÜZÜK VE İHRAÇ BELGESİ DEĞİŞİKLİKLERİNİN KONUSU:

1. Fon unvanı "İş Portföy Yönetimi A.Ş. Folkart Birinci Gayrimenkul Yatırım Fonu" olarak değiştirilmiştir.
2. Fon'un yatırım stratejisi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir:

"Fon'un yatırım stratejisi kapsamında, değer artışı, alım satım karı ve/veya kira geliri elde etmek amacıyla; fon toplam değerinin en az %51'i Folkart Yapı Sanayi Tic. A.Ş.'nin geliştirdiği konut, ofis, alışveriş merkezi, iş merkezi, otel, lojistik merkezi, depo, fabrika, otopark, yurt, hastane, okul olmak üzere her türlü arsa, arazi, konut, ofis, alışveriş merkezi, iş merkezi, otel, lojistik merkezi, depo, fabrika, park, otopark, yurt, hastane, okul ve Kurul tarafından uygun görülen her türlü gayrimenkul ve gayrimenkule dayalı haklar satın alınabilir, satılabilir, kiralanabilir, kiraya verilebilir ve/veya satın alım veya satım vaadinde bulunulabilir; bu gayrimenkullerin vadeli olarak satılmasından kaynaklanan alacakları portföye dahil edilebilir."

3. Fon İçtüzüğünden, katılma paylarının, mevcut veya yeni nitelikli yatırımcılar arası devirlerinin günlük olarak bilgi amaçlı olarak açıklanan referans fon birim pay değeri de dâhil olmak üzere açıklanacak ilk fon birim pay değeri üzerinden gerçekleştirileceğine ilişkin ifade çıkartılmıştır.

* Değişikliklere ilişkin detaylı bilgilere, fonun Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (www.kap.org.tr) yer alan içtüzük ve ihraç belgesi tadil metinlerinden ulaşılabilir.



İŞ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.