

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

**1 OCAK– 30 EYLÜL 2024 ARA HESAP DÖNEMİNE
İLİŞKİN KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR
VE DİPNOTLARI**

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
1 OCAK 2024- 30 EYLÜL 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER

	SAYFA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU	3
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	4
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	5
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR İLE İLGİLİ AÇIKLAYICI NOTLAR	6-52

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.**30 EYLÜL 2024 VE 31 ARALIK 2023 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	30.09.2024	31.12.2023
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	9.957.053	68.000.047
Ticari Alacaklar	10	693.417.421	737.017.282
<i>İlişkili Taraflar</i>		25.266.445	33.948.109
<i>Diğer Taraflar</i>		668.150.976	703.069.173
Diğer Alacaklar	11	34.170.755	21.816.841
<i>İlişkili Taraflar</i>		8.602.008	-
<i>Diğer Taraflar</i>		25.568.747	21.816.841
Stoklar	13	563.859.904	641.312.625
Peşin Ödenmiş Giderler	15	237.154.592	610.196.930
<i>İlişkili Taraflar</i>		63.323.120	416.683.842
<i>Diğer Taraflar</i>		173.831.472	193.513.088
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	24	690.120	-
Diğer Dönen Varlıklar	25	284.063.693	48.773.330
<i>İlişkili Taraflar</i>		166.961.572	-
<i>Diğer Taraflar</i>		117.102.121	48.773.330
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		1.823.313.538	2.127.117.055
Duran Varlıklar	Dipnot	30.09.2024	31.12.2023
Diğer Alacaklar	11	-	109.521
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	16	400.835.486	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	17	1.073.169.468	659.227.270
Maddi Duran Varlıklar	18	1.438.152.528	1.675.517.813
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	19	4.704.769	5.616.515
Peşin Ödenmiş Giderler	15	313.196	-
Diğer Duran Varlıklar	25	24.071.462	-
<i>İlişkili Taraflar</i>		24.071.462	-
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		2.941.246.909	2.340.471.119
TOPLAM VARLIKLAR		4.764.560.447	4.467.588.174

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 VE 31 ARALIK 2023 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR		30.09.2024	31.12.2023
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	22.186.535	1.134.448
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	40.879.822	25.173.643
Diğer Finansal Yükümlülükler	8	131.216	49.582
Ticari Borçlar	10	24.585.352	196.065.167
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	20	13.275.991	8.116.630
Diğer Borçlar	36	8.081.791	35.571.909
İlişkili Taraflar		8.081.791	35.550.073
Diğer Taraflar		-	21.836
Ertelenmiş Gelirler	15	123.437.198	5.261.202
İlişkili Taraflar		123.340.320	
Diğer Taraflar		96.878	5.261.202
Kısa Vadeli Karşılıklar	23	352.603	1.661.548
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar		352.603	844.187
Diğer Karşılıklar		-	817.361
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	25	40.980.542	32.754.908
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		273.911.050	305.789.037
Uzun Vadeli Yükümlülükler		30.09.2024	31.12.2023
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	168.111.159	141.916.302
Uzun Vadeli Karşılıklar	23	3.636.113	2.266.900
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar		3.636.113	2.266.900
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	34	185.751.942	93.475.508
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		357.499.214	237.658.710
ÖZKAYNAKLAR		30.09.2024	31.12.2023
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		4.133.150.183	3.924.140.427
Ödenmiş Sermaye	26	125.000.000	125.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları		371.099.815	371.099.815
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		773.709.339	773.709.339
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	26	39.059.582	(850.470)
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		39.635.170	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		(575.588)	(850.470)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		134.771.376	-
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılacak Paylar		134.771.376	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		71.791.545	67.821.494
Yasal Yedekler		71.791.545	67.821.494
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		1.965.276.218	2.076.928.788
Net Dönem Karı/Zararı		652.442.308	510.431.461
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		4.133.150.183	3.924.140.427
TOPLAM KAYNAKLAR		4.764.560.447	4.467.588.174

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		01.01.2024 30.09.2024	01.07.2024 30.09.2024	01.01.2023 30.09.2023	01.07.2023 30.09.2023
	Dipnot				
Hasılat	27	2.083.367.606	763.906.476	2.245.595.315	1.152.622.049
Satışların Maliyeti (-)	27	(1.578.045.745)	(619.557.360)	(2.060.892.278)	(1.080.344.801)
BRÜT KAR (ZARAR)		505.321.861	144.349.116	184.703.037	72.277.248
Genel Yönetim Giderleri (-)	29	(73.715.263)	(39.173.872)	(72.853.967)	(32.087.108)
Pazarlama Giderleri (-)	29	(35.386.942)	(16.275.741)	(18.924.932)	(3.715.312)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	30	158.338.231	142.859.447	152.886.562	82.480.965
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	30	(92.510.213)	(54.248.165)	(154.709.971)	(133.591.020)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		462.047.674	177.510.786	91.100.729	-14.635.227
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	31	289.225.569	214.535.174	187.816.418	185.392.104
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	31	(1.353.194)	(1.353.194)	(1.229.510)	(1.229.510)
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü					
Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri		111.248	(9.923)	-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar		107.219.730	39.378.109	-	-
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		857.251.027	430.060.952	277.687.637	169.527.367
Finansman Giderleri	32	(23.382.034)	(3.034.718)	(18.207.548)	(4.158.855)
Finansman Gelirleri	32	12.488.595	6.642.036	14.116.184	927.266
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		(90.970.516)	6.119.309	203.206.284	(38.876.908)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		755.387.072	439.787.579	476.802.557	127.418.870
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		(102.944.764)	(66.250.729)	(237.447.094)	(105.659.283))
Dönem Vergi Gideri/Geliri	34	(10.668.330)	(2.434.659)	(2.129.876)	-
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	34	(92.276.434)	(63.816.070)	(235.317.218)	(105.659.282)
DÖNEM KARI (ZARARI)		652.442.308	373.536.850	239.355.463	21.759.588
Ana Ortaklık Payları		652.442.308	373.536.850	239.355.463	21.759.588
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	Dipnot	01.01.2024 30.09.2024	01.04.2024 30.06.2024	01.01.2023 30.09.2023	01.04.2023 30.06.2023
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	19	40.293.446	(37.446.267)	(78.229.348)	(77.485.119)
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		68.030.353	130.551.047	61.770.662	61.770.662
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		(210.525)	(1.876.043)	(1.311.584)	(453.966)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		(27.526.382)	(166.121.271)	(138.688.426)	(138.801.815)
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi		(27.645.151)	(166.652.913)	(139.007.762)	(139.007.762)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		118.769	531.642	319.336	205.947
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		134.771.376	134.771.376	-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılacak Paylar		134.771.376	134.771.376	-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kazançlar (Kayıplar)		134.771.376	134.771.376	-	-
DİĞER KAPSAMLI GELİR		175.064.822	97.325.109	-78.229.348	-77.485.119
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		827.507.130	470.861.959	161.126.114	-55.725.532

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

1 OCAK -30 EYLÜL 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Denetimden Geçmiş 01.01.2024 30.09.2024	Denetimden Geçmiş 01.01.2023 30.09.2023
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	494.461.067	(8.004.093)
Net Dönem Karı	652.442.308	239.355.463
Net Dönem Karı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler	(404.415.753)	(28.975.450)
Amortisman ve İtfa Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	38.956.531	33.683.171
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	60.268	(1.869.650)
Değer Düşüklüğü/İptali ile İlgili Düzeltmeler	1.229.415	158.830
Faiz Gelirleri ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	10.893.439	4.091.364
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) ile İlgili Düzeltmeler	(455.555.406)	(65.039.165)
Kar/Zarar Mutabakatı ile İlgili Diğer Düzeltmeler		
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler	246.434.512	(218.384.105)
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalış	43.599.861	(220.300.610)
Stoklardaki Artış/Azalış	77.452.721	244.803.015
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	101.122.924	(834.950.842)
Ticari Borçlardaki Artış/Azalış	(171.479.815)	300.576.589
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	104.152.507	40.337.653
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		--
Ödenen Vergiler	91.586.314	251.150.090
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI	(615.457.184)	(574.610.462)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	270.272.239	68.519.245
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	(484.893.937)	(638.719.471)
Finansal Yatırımlardan Kaynaklanan Nakit Girişi/ (Çıkışı)	(400.835.486)	(4.410.236)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	62.953.123	688.053.500
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri/(Çıkışları), net	62.953.123	(110.655.839)
Sermaye Artırımından Kaynaklı Nakit Girişleri	--	25.000.000
Pay İhracından veya Sermaye Artırımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	--	773.709.339
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ	--	--
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ	(58.042.994)	105.438.946
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	68.000.047	7.638.800
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	9.957.053	113.077.746

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

1 OCAK-30 EYLÜL 2024 VE 2023 HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL") 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhracına İlişkin Primler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Önceki Yıl Kar/Zararı	Dönem Net Kar/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Toplam Öz kaynaklar	Toplam Öz kaynaklar
				Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	Maddi Duran Varlık Değer Artışları					
1.01.2023	100.000.000	312.823.018	0	0	0	1.542.008	2.177.797.563	555.897.823	3.148.060.412	3.148.060.412
Önceki Dönem Karının Transferi	0	0	0	0	0	0	555.897.823	-555.897.823	0	0
Pay Sahiplerinin Katkıları	0	0	0	0	0	70.249.537	0	0	70.249.537	70.249.537
Pay İhracına İlişkin Primler	0	0	773.709.339	0	0	0	0	0	773.709.339	773.709.339
Aktüeryal Değişimler (net)	0	0	0	-1.736.477	-77.237.100	0	0	0	-78.973.577	-78.973.577
Diğer Düzeltmeler	0	0	0	0	0	0	-	0	-	-
Sermaye Artırımı	25.000.000	58.276.796	0	0	0	0	1.205.110.164	0	-1.205.110.164	1.205.110.164
Dönem Net Kar/Zararı	0	0	0	0	0	0	-25.000.000	0	58.276.796	58.276.796
							0	239.355.463	239.355.463	239.355.463
30.09.2023	125.000.000	371.099.814	773.709.339	-1.736.477	-77.237.100	71.791.545	1.503.585.222	239.355.463	3.005.567.806	3.005.567.806
1.01.2024	125.000.000	371.099.815	773.709.339	-850.470	0	67.821.494	2.076.928.788	510.431.461	3.924.140.427	3.924.140.427
Önceki Dönem Karının Transferi	0	0	0	0	0	0	510.431.461	-510.431.461	0	0
Yasal Yedek Transferi	0	0	0	0	0	3.970.051	-3.970.051	0	0	0
Aktüeryal Değişimler (net)	0	0	0	274.882	-39.635.170	0	0	0	-39.360.288	-39.360.288
Diğer Düzeltmeler	0	0	0	0	0	0	-404.072.264	0	-404.072.264	-404.072.264
Dönem Net Kar/Zararı	0	0	0	0	0	0	0	652.442.308	652.442.308	652.442.308
30.09.2024	125.000.000	371.099.815	773.709.339	-575.588	-39.635.170	71.791.545	2.179.317.934	652.442.308	4.133.150.183	4.133.150.183

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Genel Bilgiler

GRAINTURK Holding A.Ş. (eski unvanıyla Granturk Tarım Anonim Şirketi) ("Şirket", "Granturk Holding") 05.03.2014 tarihinde İstanbul, Türkiye'de kurulmuştur. 912610-0 sicil numarası ile İstanbul Ticaret Odası'na kayıtlıdır. Şirketin ticaret siciline kayıtlı adresi Levent Mah. Levent Cad. Krizantem Sok. No: 15 Beşiktaş / İstanbul'dur.

Şirket 03 Eylül 2024 tarihli ve 11156 sayılı Türkiye Ticaret Sicil gazetesinde de ilan edildiği üzere Unvan değişikliğine gitmiş ve Unvanını GRAINTURK Holding A.Ş. (eski unvanıyla Granturk Tarım Anonim Şirketi) olarak değiştirmiştir. Yine aynı tarih ve sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde belirtildiği üzere Şirket faaliyet konusunda da değişikliğe gitmiştir.

Granturk Holding buğday, mısır ve pamuk başta olmak üzere tarım ürünlerinin alım satımını yapmak üzere ele alınan faaliyet konusu Holding olması nedeniyle *"kurulmuş veya kurulacak şirketlerin sermaye ve/veya yönetimine katılarak bunların yatırım, finansman, organizasyon ve yönetim meselelerini toplu bir bünye içerisinde yürütmek"* şeklinde değiştirilmiştir.

Şirket bundan böyle finansal tablolarda ve dipnotlarda Granturk Holding Anonim Şirketi ve konsolide edilmiş bağlı ortaklıkları "Granturk Holding" olarak adlandırılacaktır. Şirketin resmi internet sitesi www.grainturk.com'dır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 14/10/2022 tarih ve E-29833736-110.03.03-27276 sayılı yazısına ve T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 20/10/2022 ve E-50035491-431.02-00079285942 sayılı yazısına istinaden Şirket kayıtlı sermaye sistemine geçmiş ve halka arz amacıyla şirket esas sözleşmesi değiştirilmiştir.

Şirket yönetim kurulunun 08.11.2022 tarih ve 2022/18 sayılı kararı ile halka arza yönelik olarak aşağıdaki karar alınmıştır.

Şirket'in 1.000.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 100.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 25.000.000TL nakden artışla 125.000.000TL'ye çıkarılmasına, bu suretle ihraç edilecek 25.000.000TL nominal değerli B grubu hamiline yazılı payların mevcut ortakların rüçhan haklarının tamamen kısıtlanarak halka arz edilmesine karar verilmiştir.

Granturk Holding A.Ş.'nin (Şirket) 25.000.000 TL nominal değerli paylarının halka arzı tamamlanmış olup, Şirketin sermayesini temsil eden 125.000.000 TL nominal değerli payları Kotasyon Yönergesi'nin 8'inci maddesi çerçevesinde kota alınmıştır. Halka arz edilen Şirket payları 26/04/2023 tarihinden itibaren Yıldız Pazar'da 17,60 TL/pay baz fiyat, "GRTRK" kodu ve sürekli işlem yöntemiyle işlem görmeye başlamıştır.

Takip eden süreçte Şirket'in 03 Eylül tarihli Türkiye Ticaret Sicil gazetesinde yayımlanan unvan değişikliği ile birlikte 05 Eylül 2024 tarihi itibarıyla mevcutta "GRTRK" olan borsa kodunun 01.10.2024 tarihinden itibaren "GRTHO" olarak değiştirilmesi uygun görülmüştür.

Şirket payları, birincil piyasa işlemlerinin tamamlanmasını takiben, Borsa tarafından yapılacak değerlendirmenin ardından ikincil piyasada işlem görebilecektir.

Şirketin paylarının halka arzına ilişkin izahname Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ve şirketin internet sitesinde yayınlanmaktadır.

Grubun 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla personel sayısı: 115'tir. (31 Aralık 2023: 116)

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)
Genel Bilgiler (Devamı)

Şirket'in dönem sonları itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Nominal Sermaye*	30.09.2024		31.12.2023	
	Oran	Tutar	Oran	Tutar
Murat İçcan (B Grubu)	55,20%	69.000.000	55,20%	69.000.000
Mevlüt Emre İçcan (B Grubu)	6,40%	8.000.000	6,40%	8.000.000
Onur İçcan (B Grubu)	6,40%	8.000.000	6,40%	8.000.000
Murat İçcan (A Grubu)	12,00%	15.000.000	12,00%	15.000.000
Halka Açık Kısım (B Grubu)	20,00%	25.000.000	20,00%	25.000.000
Ödenmiş Sermaye Toplamı	100%	125.000.000	100%	125.000.000

Şirket sermayesi, beheri 1,00TL değerinde 125.000.000 (Yüzyirmibeşmilyon) adet paya ayrılmış, toplam 125.000.000 TL (YüzyirmibeşmilyonTürkLirası) değerinde olup, bu payların 15.000.000 adedinin (A) grubu nama ve 110.000.000 adedinin (B) grubu hamilinedir. A grubu nama yazılı 15.000.000 TL karşılığı 15.000.000 adet payın tamamının Murat İÇCAN'a aittir.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 13.10.2022 tarih ve 59/1505 sayılı kararı ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Sermaye Piyasası Kurulu'na verilen kayıtlı sermaye izni 2022-2026 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2026 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılmamış olsa dahi 2026 yılından sonra Yönetim Kurulu'nun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle Genel Kurul'dan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda şirket Yönetim Kurulu Kararı ile sermaye artırımı yapamaz.

Bağlı Ortaklıkların organizasyonu ve faaliyet konuları:

Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun 2018-1 Sayılı "Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi" konulu Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının Uygulanmasına Yönelik İlke Kararı gereğince; TMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar Standardı'nda yer alan söz konusu hükümlere uygun olarak ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin muhasebeleştirilmesinde hakların birleştirilmesi (pooling of interest) yöntemi ile 31.12.2020 hesap dönemi ve önceki dönemler Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmesi yöntemi ile finansal tablolarda konsolide edilmiştir.

Grup 28.06.2024 tarihinde, Tarım ve lisanslı depoculuk alanında faaliyet gösteren %100 bağlı ortaklığı olan Özova Tarım A.Ş., yine %100 bağlı ortaklığı konumunda olan Platinyum Tarım Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş.'yi Türk Ticaret Kanunu'nun 156'ncı maddesi uyarınca kolaylaştırılmış birleşme yöntemiyle tüm aktif ve pasifleriyle bir kül halinde devralmıştır. 14 Ağustos 2024 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile Gra in Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. hisselerinin tamamı bağlı ortaklığımız olan Özova Tarım Anonim Şirketi'ne devrolmuştur.

Konsolide edilen şirketlerin faaliyet konusu ve faaliyet bölümlerine ilişkin detay aşağıda verilmiştir.

Unvan	Faaliyet Konusu	Faaliyet Bölümü	Ülke
Özova Tarım Anonim Şirketi	Tarım Ürünleri Ticareti	Ticaret	Türkiye
Gra in Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.*	Tarım Depoculuğu	Depoculuk	Türkiye
Heguard Savunma ve Siber Güv.Tecn.Tic.A.Ş.	Güvenlik ve Savunma Hizmetleri	Ticaret	Türkiye
Terraturk Yatırım ve Tic.A.Ş.	Emtia Ticareti ve Yatırım	Ticaret	Türkiye

*Şirket'in hisselerinin tamamı Özova Tarım Anonim Şirketi'ne ait olup dolaylı kontrole haizdir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Bağlı Ortaklıkların organizasyonu ve faaliyet konuları (Devamı)

1) Özova Hububat Tarım Ürünleri Ticaret Ltd.Şti.

Özova Tarım Anonim Şirketi. ("Özova") Kırıkhan Ticaret Odası'na 3112 sicil numarası ile kayıtlı olup, şirketin ticari siciline kayıtlı adresi Cumhuriyet Alpaslan Türkeş Bulvarı No:120/A Kırıkhan /Hatay'dır. Şirket'in sermayesi 88.800.000.-TL olup payların tamamı Graiturk Holding A.Ş. şirketine aittir. Şirket, buğday, mısır ve pamuk başta olmak üzere tarım ürünlerinin alım satımını yapmaktadır. Şirket'in internet sitesi www.ozovagroup.com olup, 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla personel sayısı 71'dir. (31.12.2023: 87 Kişi)

2) Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.

Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. ("GrainLidaş") Kırıkhan Ticaret Odası'na 3639 sicil numarası ile kayıtlı olup, şirketin ticari siciline kayıtlı adresi Cumhuriyet Alpaslan Türkeş Bulvarı No:120/A Kırıkhan/Hatay'dır. Şirket'in sermayesi 3.500.000.-TL olup payların tamamı Özova Tarım şirketine aittir. Şirket, 5300 sayılı Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Kanunu kapsamında faaliyet göstermekte olup buğday ve mısır ürünlerinin lisanslı depoculuk faaliyetlerini yürütmektedir. Şirket'in internet sitesi www.grainlidas.com.tr olup, 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla personel sayısı 14'tür. (31.12.2023:12Kişi)

3) Heguard Savunma ve Siber GÜV.Tekn.Tic.A.Ş.

Hatay ili Kırıkhan ilçesinde, Kırıkhan Organize Sanayi Bölgesi'nde bulunan ve Graitürk Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklığı Özova Hububat Tarım Ürünleri Ticaret Ltd. Şti.'ne ait olan 76 dönümlük arazi üzerinde kurulmasına karar verilmiş ve bahse konu şirketin tescil işlemleri, Kırıkhan Ticaret Sicil Memurluğu'nun 09.07.2024 Tarih ve 327 sayılı kararıyla onaylanmıştır. Şirket'in savunma sanayi alanında faaliyet göstermesi amaçlanmaktadır.

4) Terraturk Yatırım ve Tic.A.

10.000.000 Türk Lirası sermaye ile kurulan TERRATURK Yatırım ve Ticaret Anonim Şirketi Holding'in yatırım ve gayrimenkul projeleri kapsamında faaliyette bulunmak üzere kurulmuş bir şirkettir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Grup'un konsolide finansal tabloları, SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan uluslararası standartlarla uyumlu olacak şekilde Türkiye Finansal Raporlama Standartları("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmıştır. TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na Uygunluk Beyanı

İlişikteki finansal tablolar Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlarına uygun olarak hazırlanmıştır.

Finansal tablolar ve dipnotlar KGK'nın 20.05.2013 tarihli ve 28652 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi"ne uygun olarak sunulmuştur. Ayrıca ilişikteki finansal tablolar ve dipnotlar, KGK'nın 02.06.2016 tarihli ve 30 sayılı kararıyla onaylanarak yayımlanan 2019 Taksonomisi ve 2022 Taksonomisi dikkate alınarak sunulmuştur.

Grup'un finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan fonksiyonel para birimi ile sunulmuştur. Grup'un finansal durumu ve faaliyet sonuçları Grup'un geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan Türk lirası cinsinden ifade edilmiştir. (Grup'un finansal tablolarındaki rakamların kuruş haneleri tamsayıya yuvarlanmıştır.)

Gerçeğe uygun değer hesaplanması, gerçeğe uygun değerlendirme bilgilerinin gözlemlenebilir bir düzeyde olmasına ve bu bilgilerin kendi içlerindeki önemine göre, aşağıdaki açıklandığı şekilde 1. seviye, 2. seviye ve 3. seviye olmak üzere üçe ayrılır:

- Birinci seviyedeki bilgiler, bir işletmenin ölçüm tarihinde elde ettiği ve aktif bir piyasada benzer varlık ve yükümlülükler için kullanılan borsa fiyatlarıdır (düzeltilmemiştir).
- İkinci seviyedeki bilgiler, birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından hariç, bir varlık veya yükümlülük için doğrudan ya da dolaylı olarak gözlemlenebilen bilgilerdir.
- Üçüncü seviyedeki bilgiler, bir varlığın ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlemlenebilir bir veriye dayanmayan bilgilerdir.

2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

İlişikteki finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen finansal yatırımlar ve yeniden değerlendirilmiş tutarları ile ölçülen yatırım amaçlı gayrimenkuller haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Söz konusu finansal tablolar ile önceki dönemlere ait karşılaştırmalı tüm tutarlar, TMS 29 uyarınca Türk lirasının genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde Türk lirasının 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket TMS 29 uygularken KGK'nın yaptığı yönlendirme uyarınca Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endekslerine (TÜFE) göre elde edilen düzeltme katsayılarını kullanmıştır.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (Devamı)

TMS 29 uyarınca finansal tablolarda gerekli düzeltmeleri yapmak üzere, varlık ve yükümlülükler ilk olarak parasal ve parasal olmayan olarak ayrıştırılmış, parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ayrıca cari değeriyle ölçülenler ve maliyet değeriyle ölçülenler olarak ilave bir ayrıştırmaya tabi tutulmuştur. Parasal kalemler (bir endekse bağlı olanlar hariç) ile raporlama dönemi sonundaki cari değerleriyle ölçülen parasal olmayan kalemler halihazırda 30 Eylül 2024 tarihindeki cari ölçüm biriminden ifade edildiklerinden enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamıştır. 30 Eylül 2024 tarihindeki ölçüm biriminden ifade edilmeyen parasal olmayan kalemler ise ilgili katsayı kullanılarak enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerinin geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, ilgili TFRS uygulanarak defter değerinde azaltıma gidilmiştir. Bunun yanı sıra, özkaynak unsurları ile kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki tüm kalemlerde enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden önce edinilmiş ya da üstlenilmiş parasal olmayan kalemler ile bu tarihten önce işletmeye konmuş ya da oluşmuş özkaynaklar TÜFE’de 1 Ocak 2005 tarihinden 30 Eylül 2024 tarihine kadar meydana gelen değişime göre düzeltmeye tabi tutulmuştur.

TMS 29’un uygulanması, Türk lirasının satın alma gücündeki azalıştan kaynaklı ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun kar veya zarar bölümündeki Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) kaleminde sunulan düzeltmeleri gerekli kılmıştır. Parasal varlık veya yükümlülüklerin değeri endeksteeki değişimlere bağlı olmadığı sürece, enflasyon döneminde, parasal yükümlülüklerden daha yüksek tutarda parasal varlık taşıyan işletmelerin satın alma gücü zayıflarken, parasal varlıklardan daha yüksek tutarda parasal yükümlülük taşıyan işletmelerin satın alma gücü artış gösterir. Net parasal pozisyon kazanç ya da kaybı, parasal olmayan kalemlerin, özkaynakların, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki kalemlerin ve endekse bağlı parasal varlık ve yükümlülüklerin düzeltme farklarından elde edilmiştir.

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı
30.09.2024	2.526,16	1,00000
31.12.2023	1.859,38	1,35860
30.09.2023	1.691,04	1,49385

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Konsolidasyon Esasları

Bağlı Ortaklıklar, Ana Ortaklık'ın ya (a) doğrudan ya/ya da dolaylı olarak kendisine ait olan paylar ve/veya kontrol ettiği diğer şirketler neticesinde şirketlerdeki paylarla ilgili oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisi kanalıyla; ya da (b) oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte finansal ve işletme politikaları üzerinde fiili kontrolünü kullanmak suretiyle finansal ve işletme politikalarını ana ortaklığın menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu şirketleri ifade eder.

Bağlı ortaklıklara ait finansal durum tabloları ve kar/zarar tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup ana ortaklığın sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özkaynaktan mahsup edilmektedir. Ana ortaklık ile bağlı ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak elimine edilmektedir. Ana ortaklığın ve bağlı ortaklıklarının, bağlı ortaklıklarda sahip olduğu payların finansman maliyeti ile bu paylara ait temettüler, sırasıyla özkaynaktan ve ilgili dönem gelirinden çıkarılmıştır.

Aşağıda 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıklarındaki oy hakları, direkt ve dolaylı ortaklık oranları ile etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Bağlı Ortaklıklar	Oy Hakları (%)	Oy Hakları (%)
Özova Tarım Anonim Şirketi	100%	100%
Heguard Savunma ve Siber Güv.Tecn.Tic.A.Ş.	51%	-
Terraturk Yatırım ve Tic.A.Ş.	100%	-
Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.*	-	100%

*Oy haklarının tamamı Özova Tarım A.Ş.'ye ait olup dolaylı bir kontrol söz konusudur.

Bağlı ortaklıklara ait finansal durum tabloları ve kar veya zarar ve kapsamlı gelir tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Şirket ve bağlı ortaklıklarının sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özsermayeden mahsup edilmektedir. Şirket ile bağlı ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak silinmektedir. Şirket ve bağlı ortaklıkları tarafından elde bulundurulanan bağlı ortaklık hisselerinin maliyeti ve bu hisselerden doğan temettüler, sermaye ve dönem karından çıkarılmıştır.

a) Grup'un doğrudan ve dolaylı pay toplamı %20'nin altında olup teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve makul değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen satılmaya hazır finansal varlıklar, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra, maliyet bedelleri ile konsolide finansal tablolara yansıtılır.

b) Bağlı ortaklıklar, kontrolün Grup'a geçtiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına dahil edilmekte olup kontrolün sona erdiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamından çıkartılmaktadırlar.

Bağlı ortaklıkların net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında ana ortaklık dışı paya sahip hissedarların payları, konsolide bilanço ve gelir tablosunda sırasıyla ana ortaklık dışı pay ve ana ortaklık dışı kar/zarar olarak gösterilmektedir. Ana ortaklık dışı payların oluşan zararları telafi etmek için zorunlu bir yükümlülüğünün ve söz konusu zararları karşılayabilmek için ilave yatırım yapabilme imkanının olduğu durumlar haricinde, ana ortaklık dışı payların bağlı ortaklığın özkaynağındaki payını aşan ana ortaklık dışı paylara ait zararlar, Grup'un paylarına dağıtılır. Tüm grup içi işlemler, bakiyeler, gelir ve giderler konsolidasyonda elimine edilmiştir.

2.4 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Grup 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal durum tablosunu 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal durum tablosuyla, 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide kar/zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosunu 30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide kar/zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosuyla karşılaştırmalı olarak hazırlamıştır.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Gerekli olması veya Grup'un finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir sunumu sonucunu doğuracak nitelikte ise muhasebe politikalarında değişiklik yapılır. Muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanılmıyormuş gibi finansal tablolarda geriye dönük olarak uygulanır.

Yeni bir TFRS'nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu TFRS'nin varsa, geçiş hükümlerinde uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulamakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

2.6 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi yalnızca bir döneme ilişkin ise değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde ileriye yönelik olarak dönem kârı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında finansal tablo dipnotlarında açıklanır. Cari dönemde muhasebe tahminlerinde bir değişiklik olmamıştır.

2.7 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek bilanço tarihi itibarıyla muhtemel yükümlülük ile taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildiği dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir.
- Grup, maddi duran varlıkları doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutmuştur. Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.
- Grup ekteki finansal tablolarda Maddi Duran Varlıkları içerisinde yer alan arsa ve binalar ile Yatırım Amaçlı Gayrimenkulleri için TMS 16 Maddi Duran Varlıklar'dan binalar Grup'unda yeniden değerlendirme modelini ve TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Standartlarında açıklanan muhasebeleştirme sonrası ölçüm modellerinden gerçeğe uygun değer modelini kullanmayı tercih etmiştir.
- Şüpheli alacak karşılıkları, Grup yönetiminin bilanço tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememesi riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken borçluların geçmiş performansları, piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (Devamı)

- e) Stok değer düşüklüğü ile ilgili olarak stokların fiziksel özellikleri ve stokta kalma süresi incelenmekte, teknik personelin görüşleri doğrultusunda kullanılabilirliği belirlenmekte ve kullanılamayacak olduğu tahmin edilen kalemler için karşılık ayrılmaktadır. Stokların net gerçekleştirilebilir değerinin belirlenmesinde de ortalama satış fiyatlarına ilişkin veriler kullanılmaktadır.
- f) Grup yönetimi davalar ile ilgili olarak hukuk müşavirleri ve uzman görüşleri doğrultusunda en iyi tahminlerine dayanarak dava karşılığı ayrılmaktadır.
- g) Grup'un %20'nin altında sermaye payına sahip olduğu finansal varlıkları, borsaya kayıtlı herhangi bir makul değerinin olmadığı, makul değer hesaplanmasında kullanılan diğer yöntemlerin tatbik edilebilir olmaması veya işlememesi nedeniyle makul bir değer tahmininin yapılamadığı ve makul değer güvenilir bir şekilde ölçülemediği durumlarda finansal varlığın kayıtlı değeri elde etme maliyeti tutarından şayet mevcutsa değer düşüklüğü karşılığının çıkarılması suretiyle değerlendirilmiştir.

2.8 Netleştirme/Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleştirilmesi halinde, finansal durum tablosunda net değerleri ile gösterilirler.

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikalarının özeti aşağıdaki gibidir:

2.9.1 Hasılat

Gelirler, transferi konusunda söz verilen mal ve/veya hizmetleri yansıtabilecek şekilde, bu mal ve hizmetler karşılığında hak edilmesi beklenen tutar olarak gösterilmektedir. Bu amaçla TFRS 15 hükümleri çerçevesinde hasılatın kayda alınmasında 5 adımlık bir süreç uygulanmaktadır.

- Müşteriyle yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmedeki ayrı performans kriterleri ve yükümlülüklerin belirlenmesi
- Sözleşme bedelinin tespit edilmesi
- Satış bedelinin yükümlülüklerle dağıtılması
- Sözleşme yükümlülükleri yerine getirildikçe hasılatın kaydedilmesi

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Satışlar içerisinde önemli bir finansman unsurunun bulunması durumunda makul bedel gelecekte oluşacak nakit akımlarının finansman unsuru içerisinde yer alan gizli faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılır.

Kiralama Faaliyetleri:

Kiralaanan gayrimenkullerden elde edilen kira gelirleri tahakkuk esasına göre dönemsel olarak gelir kaydedilmektedir. Gelir bu işlemle ilgili oluşan ekonomik faydaların Grup'a girişi mümkün görülüyor ise ve bu gelirin miktarı güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor ise gerçekleşir ve doğrusal yöntemle göre muhasebeleştirilir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.9.1 Hasılat

Temettü ve faiz geliri:

Pay senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, pay sahiplerinin temettü alma hakkı doğduğu zaman (Grup'un ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece) kayda alınır. Finansal varlıklardan elde edilen faiz geliri, Grup'un ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece kayıtlara alınır. Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

2.9.2 Stok Değerlemesi

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin indirilmesiyle elde edilir. Stoklar olağan iş akışı içerisinde satılmak amacıyla elde tutulan ve satış amacıyla yakın gelecekte elden çıkarılmak ve satılmak amacıyla edinilen tahlil ürünlerinden oluşmaktadır. Stokların tamamı maliyet değeri ile net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile gösterilmiştir.

2.9.3 Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar (arsa ve binalar hariç) 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden, 2005 ve sonraki yıllarda satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Grup'un dönem sonları itibarıyla amortismanı, aşağıdaki tabloda yer alan amortisman oranlarına göre doğrusal amortisman metodu ile, her bir aktifin maliyetini iz bedel değerine getirmek üzere ekonomik ömürler esas alınarak aşağıdaki oranlara göre hesaplanmaktadır.

Amortisman Uygulanan Varlıklar	Yıllık Amortisman Oranı (%)
Binalar	2-20
Makine ve Tesisler	6,66-33,33
Taşıtlar	6-25
Döşeme ve Demirbaşlar	4-33,33
Özel Maliyetler	2-20

Arazi ve arsalar için sınırsız ömürleri olması sebebiyle amortisman ayrılmamaktadır.

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kâr ve zararlar net defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet kârına dahil edilir.

Bakım ve onarım giderleri gerçekleştiği tarihte gider yazılır. Eğer bakım ve onarım gideri ilgili aktifte genişleme veya gözle görünür bir gelişme sağlıyor ise aktifleştirilir.

Beklenen faydalı ömür kalıntı değeri ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.9.3 Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

Kullanım Hakkı Varlıkları (Devamı)

Kullanım hakkı varlıklarının amortismanında kullanılan oranlar ve tahmini faydalı ömür olarak öngörülen süreler aşağıdaki gibidir:

Maddi Duran Varlıklar	Tahmini Faydalı Ömür (Yıl)	Amortisman Oranı (%)
Binalar (Kullanım Hakkı Varlıkları)	1-30	100-3,33
Tesis Makine ve Cihaz (Kullanım Hakkı Varlıkları)	1-3	100-33,33

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- (a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- (c) Grup tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Grup'a devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece Grup, kullanım hakkı varlığını kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır. Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

Kira Yükümlülükleri

Grup, kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,
- (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Grup tarafından ödenmesi beklenen tutarlar,
- (d) Grup'un satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı,
- (e) Kiralama süresinin Grup'un kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Grup, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Grup'un yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.9.3 Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

Kira Yükümlülükleri (Devamı)

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

Kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalarda Grup, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yönteme göre gider olarak kaydedilir.

Grup, TMS 17 "Kiralama İşlemleri" nin yerini alan TFRS 16 "Kiralamalar" standardını ilk uygulama tarihi olan 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla uygulamıştır. Grup, basitleştirilmiş geçiş uygulamasını kullanarak önceki yıl için karşılaştırılabilir tutarları yeniden düzenlememiştir. Bu yöntem ile tüm kullanım hakkı varlıkları, uygulamaya geçişteki kiralama borçları (peşin ödemesi yapılan veya tahakkuk eden kiralama maliyetlerine göre düzeltilmiş) tutarından ölçülmüştür.

İlk uygulama sırasında, Grup daha önce TMS 17'ye uygun olarak operasyonel kiralama olarak sınıflandırılan kiralamalarına ilişkin kiralama yükümlülüğü kaydetmiştir. Bu yükümlülükler kalan kira ödemelerinin 1 Ocak 2020 tarihi itibarıyla alternatif borçlanma faiz oranları kullanılarak iskonto edilmiş bugünkü değerinden ölçülmüştür. Kullanım hakkı varlıkları ise, ilgili standartta yer alan basitleştirilmiş geçiş uygulaması kapsamında, kiralama yükümlülüklerine (peşin ödemesi yapılmış veya tahakkuk etmiş kira ödemelerinin tutarına göre düzeltilmiş) eşit bir tutar üzerinden muhasebeleştirilmiştir.

2.9.4 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyetlerinden ve 1 Ocak 2005'ten sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler. Grup'un dönem sonları itibarıyla amortismanı, aşağıdaki tabloda yer alan amortisman oranlarına göre doğrusal amortisman metodu ile hesaplanmaktadır.

Amortisman Uygulanan Varlıklar	Oranları (%)
Haklar	6,66-33,33
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	5-20

Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.9.5 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup, gerçeğe uygun değeri üzerinden finansal tablolarda gösterilmektedir. Kabul gören kriterlere uyması durumunda bilançoda yer alan tutara, var olan yatırım amaçlı gayrimenkulün herhangi bir kısmını değiştirmenin maliyeti dahil edilir. Söz konusu tutara, yatırım amaçlı gayrimenkullere yapılan günlük bakımlar dahil edilmez.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin kullanım dışı kalmaları veya satılmaları durumunda, bilançodan çıkartılırlar. Bu gayrimenkullerin satımlarından doğan kar veya zarar gelir tablosunda gösterilir. Faaliyet kiralaması çerçevesinde kiralanmış gayrimenkuller, yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise karşılık ayırmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı kabul edilir.

Grup yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değerleri üzerinden finansal tablolarda göstermektedir. Bu nedenle yatırım amaçlı gayrimenkuller amortismanına tabi tutulmamaktadır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri tespit edilirken SPK'nın Seri VIII, No:35 sayılı "Sermaye Piyasası Mevzuatı Çerçevesinde Değerleme Hizmeti Verecek Şirketler ve Bu Şirketlerin Kurulca Listeye Alınmalarına İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ" hükümlerince faaliyet gösteren lisanslı bir gayrimenkul şirketine yaptırılan değerlemenin sonuçları kullanılmıştır.

Grup konsolide finansal tablolarında yer alan ana şirket ve bağlı ortaklıklara ait Yatırım Amaçlı Gayrimenkulleri gerçeğe uygun değeri üzerinden göstermiş olup değerleme raporları SPK Lisanslı İvest Gayrimenkul Değerleme ve Dan. A.Ş.("INVEST") tarafından yazılmıştır. Raporlara ilişkin detay bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Değerleme Şirketi	Rapor Tarihi	Rapor Numarası	Rapor Tipi
İvest Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	27.05.2024	947 - 2024/1059	Gayrimenkul Değerleme
İvest Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	26.09.2024	977 - 2024/1831	Gayrimenkul Değerleme

2.9.6 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

İtfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum veya olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.9.7 Kiralama İşlemleri

i) Finansal Kiralama İşlemleri

Grup, finansal kiralama yoluyla edinmiş olduğu maddi duran varlıkları, konsolide bilançoda kira başlangıç tarihindeki rayiç değeri ya da daha düşükse minimum kira ödemelerinin bilanço tarihindeki değeri üzerinden yansıtmaktadır (konsolide finansal tablolarda ilgili maddi varlık kalemlerine dahil edilmiştir). Minimum kira ödemelerinin bugünkü değeri hesaplanırken, finansal kiralama işleminde geçerli olan oran pratik olarak tespit edilebiliyor ise o değer, aksi takdirde, borçlanma faiz oranı iskonto faktörü olarak kullanılmaktadır. Finansal kiralama işlemine konu olan maddi duran varlığın ilk edinilme aşamasında katlanılan masraflar maliyete dahil edilir. Finansal kiralama işleminden kaynaklanan yükümlülük, ödenecek faiz ve anapara borcu olarak ayrıştırılmıştır. Faiz giderleri, sabit faiz oranı üzerinden hesaplanarak ilgili dönemin gelir tablosu hesaplarına dahil edilmiştir. Konsolide finansal tablolara yansıtılmış kiralanan maddi duran varlıklar ekonomik ömür ile kira süresinden hangisi kısa ise ona göre amortismanına tabi tutulurlar.

ii) Operasyonel Kiralama İşlemleri

Kiralayanın malın tüm risk ve faydalarını elinde bulundurduğu kira sözleşmeleri operasyonel kiralama olarak adlandırılır. Bir operasyonel kiralama için yapılan kiralama ödemeleri, kiralama süresi boyunca gider olarak kayıtlara alınmaktadır.

Kiralayanın malın tüm risk ve faydalarını elinde bulundurduğu kira sözleşmeleri operasyonel kiralama olarak adlandırılır. Bir operasyonel kiralama için yapılan kiralama ödemeleri, kiralama süresi boyunca gider olarak kayıtlara alınmaktadır.

2.9.8 Araştırma Geliştirme Giderleri

Bulunmamaktadır.

2.9.9 Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.9.10 Finansal Araçlar

i) Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü

Bir finansal varlık ilk defa finansal tablolara alınması sırasında:

- İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal araçlar
- Gerçeğe uygun değer ("GUD") farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen –borçlanma araçları;
- GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen – özkaynak araçları
- GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen finansal araçlar

olarak sınıflandırılır.

Finansal varlıkların sınıflandırılması, genellikle, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine dayanmaktadır. Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir borçlanma aracı, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflanmaması durumunda GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür.

Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir. Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (ilk defa finansal tablolara alınması sırasında işlem bedeli üzerinden ölçülen ve önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilerek ölçülür.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.9.11 Kur Değişiminin Etkileri

Yıl içerisinde gerçekleşen döviz işlemleri, işlem tarihindeki kurlar kullanılarak Türk lirasına çevrilmiştir. Bilançoda yer alan dövizle bağlı varlık ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk lirasına çevrilmiştir. Bu çevirimden ve dövizli işlemlerin tahsil/tediyelerinden kaynaklanan kambiyo kârları/zararları kar veya zarar tablosunda yer almaktadır.

Grup finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Grup'un finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan 'TL' cinsinden ifade edilmiştir.

Grup'un finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan dövizle endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk lirasına çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değeriyle izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle Türk lirasına çevrilmiştir.

Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar. Kur farkları oluştuğu dönemde, kar veya zarar olarak muhasebeleştirilirler.

Kur farkları, aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştuğu dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilirler:

- Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları,
- Yabancı para biriminden kaynaklanan risklere (risklere karşı finansal koruma sağlamaya ilişkin muhasebe politikaları aşağıda açıklanmaktadır) karşı finansal koruma sağlamak amacıyla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kur farkları,
- Yurtdışı faaliyetindeki net yatırımın bir parçasını oluşturan, çevrim yedeklerinde muhasebeleştirilen ve net yatırımın satışında kar ya da zararlarla ilişkilendirilen, ödeme niyeti ya da ihtimali olmayan yurtdışı faaliyetlerden kaynaklanan parasal borç ve alacaklardan doğan kur farkları.

2.9.12 Pay Başına Kâr / Zarar

Pay başına kar, net karın ilgili dönem içinde mevcut payların ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle tespit edilir. Türkiye'de şirketler, sermayelerini pay sahiplerine geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz pay" yolu ile arttırabilmektedirler. Pay başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz pay ihracı çıkarılmış paylar olarak sayılır. Dolayısıyla, pay başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı pay adedi ortalaması, payların bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

2.9.13 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, Grup lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Grup; bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının (“TL”) 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.9.14 Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Grup’un, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak finansal tablolara alınır.

Karşılık ayrılan tutar yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yolu ile hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Grup şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılmaması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarda göstermektedir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, şarta bağlı varlık olarak değerlendirilir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girme ihtimalinin yüksek bulunması durumunda şarta bağlı varlıklar dipnotlarda açıklanır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

2.9.15 İlişkili Taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar “ilişkili taraflar” olarak kabul ve ifade edilmişlerdir.

2.9.16 Devlet Teşvik ve Yardımları

Devletin teşvikleri, Grup’un bu teşviklerle ilgili gerekleri yerine getirdiği ve bu teşvikin alınacağı ile ilgili makul bir sebep oluşmadığı sürece muhasebeleştirilmez. Bu teşvikler karşılamaları beklenen maliyetlerle eşleşecek şekilde ilgili dönemde gelir olarak muhasebeleştirilir. Devletin sağladığı teşviklerden elde edilen gelir uygun bir gider kaleminden indirim olarak muhasebeleştirilir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.9.17 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi gideri ile ertelenmiş vergi giderinin (veya gelirinin) toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de finansal kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte bu farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkân verecek düzeyde finansal kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.9.17 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (Devamı)

Dönem Cari ve Ertelenmiş Vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Finansal tablolarda yer alan vergiler, cari dönem vergisi ile ertelenmiş vergilerdeki değişimi içermektedir. Grup, dönem sonuçları üzerinden cari ve ertelenmiş vergi hesaplamaktadır.

Vergi Varlık ve Yükümlülüklerinde Netleştirme

Ödenecek kurumlar vergisi tutarları, peşin ödenen kurumlar vergisi tutarlarıyla ilişkili olduğu için netleştirilmektedir.

2.9.18 Emeklilik ve Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türkiye’de geçerli iş kanunları gereği emeklilik ve kıdem tazminatı provizyonları ilişikteki finansal tablolarda gerçekleştikçe provizyon olarak ayrılmaktadır. Güncellenmiş olan TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” Standardı uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Ekli konsolide finansal tablolarda kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelecek yıllarda ödenecek emeklilik tazminatının bilanço tarihindeki değerinin hesaplanması amacıyla enflasyon oranından arındırılmış uygun faiz oranı ile iskonto edilmesi ile bulunan tutar olarak finansal tablolara yansıtılmıştır.

2.9.19 Nakit Akış Tablosu

Hazır değerler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Grup’un esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup’un yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup’un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.9.20 Satış ve geri kiralama işlemleri

Bir satış ve geri kiralama işlemi, bir varlığın satışını ve yine aynı varlığın geri kiralanmasını içerir. Bir satış ve geri kiralama işleminin finansal kiralama ile sonuçlanması durumunda, satış gelirlerinin defter değerinin üzerindeki kısmı satıcı tarafından hemen gelir olarak muhasebeleştirilmez. Bunun yerine, sözü edilen gelir ertelenir ve kiralama süresi boyunca itfa edilir. Finansal Kiralama şirketlerine "sat ve geri kiralama" kapsamında yapılan teslimlerden doğan kazançların %100'ü, sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirileceği şartıyla, kurumlar vergisinden istisna tutulmuştur. Grup'un bu kapsamda yapmış olduğu işlemde doğan ertelenmiş gelir, Grup yönetiminin sözleşmeden kaynaklanan yükümlülükleri yerine getireceği kanaatiyle ertelenmiş vergi hesaplamasına konu edilmemiştir.

2.10 Sermaye ve Temettüleri

Adi paylar, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi paylar üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

2.11 İşletmenin Sürekliliği

Grup finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.12 Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar

i) 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar (Devamı)

TMS 12 Değişiklikleri – Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergi

Ağustos 2021'de KGG, TMS 12'de ilk muhasebeleştirme istisnasının kapsamını daraltan ve böylece istisnanın eşit vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farklara neden olan işlemlere uygulanmamasını sağlayan değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, bir yükümlülüğe ilişkin yapılan ödemelerin vergisel açıdan indirilebilir olduğu durumlarda, bu tür indirimlerin, finansal tablolarda muhasebeleştirilen yükümlülükle (ve faiz giderine) ya da ilgili varlık bileşeniyle (ve faiz giderine) vergisel açıdan ilişkilendirilebilir olup olmadığının (geçerli vergi kanunu dikkate alındığında) bir muhakeme meselesi olduğuna açıklık getirmektedir. Bu muhakeme, varlık ve yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara alınmasında herhangi bir geçici farkın olup olmadığının belirlenmesinde önemlidir. Değişiklikler karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında ya da sonrasında gerçekleşen işlemlere uygulanır. Ayrıca, karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında, kiralama ile hizmetten çekme, restorasyon ve benzeri yükümlülüklerle ilgili tüm indirilebilir ve vergilendirilebilir geçici farklar için ertelenmiş vergi varlığı (yeterli düzeyde vergiye tabi gelir olması koşuluyla) ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü muhasebeleştirilir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TMS 12 Değişiklikleri – Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları

Eylül 2023'te KGG, İkinci Sütun gelir vergileriyle ilgili ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin muhasebeleştirilmesi ve açıklanmasına zorunlu bir istisna getiren TMS 12'ye yönelik değişiklikler yayınlamıştır. Söz konusu değişiklikler, Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Teşkilatı (OECD) tarafından yayımlanan İkinci Sütun Modeli Kurallarının uygulanması amacıyla yürürlüğe girmiş ya da yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi kanunlarından ortaya çıkan gelir verilerine TMS 12'nin uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bu değişiklikler ayrıca bu tür vergi kanunlarından etkilenen işletmeler için belirli açıklama hükümleri getirmektedir. Bu kapsamdaki ertelenmiş vergiler hakkındaki bilgilerin muhasebeleştirilmeyeceğine ve açıklanmayacağına yönelik istisna ile istisnanın uygulanmış olduğuna yönelik açıklama hükmü değişikliğin yayımlanmasıyla birlikte uygulanır. Bununla birlikte, değişiklikle getirilen belirli açıklama hükümlerinin 31 Aralık 2023 tarihi öncesinde sona eren ara hesap dönemlerinde uygulanması zorunlu değildir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.12 Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar (Devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. Ayrıca, KGK tarafından Aralık 2021'de yayımlanan değişikliklere göre, TFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler "sınıflandırmanın örtüştürülmesi"ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

SEDDK tarafından yapılan duyuruyla aşağıdaki işletmeler açısından Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2025 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketler

Söz konusu standardın Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri bulunmamaktadır.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.12 Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar (Devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

TMS 1 Değişiklikleri- Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

Ocak 2021 ve Ocak 2023'te KGK, yükümlülüklerin kısa ve uzun vadeli sınıflandırılmasına yönelik esasları belirlemek üzere TMS 1'de değişiklikler yapmıştır. Ocak 2023'te yapılan değişikliklere göre, işletmenin bir yükümlülüğü ödemeyi erteleme hakkı, raporlama döneminden sonraki bir tarihte kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlıysa, raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu yükümlülüğü erteleme hakkı bulunmaktadır (raporlama dönemi sonunda ilgili şartlara uygunluk sağlamıyor olsa bile). Kredi sözleşmesinden doğan bir yükümlülük uzun vadeli olarak sınıflandırıldığında ve işletmenin ödemeyi erteleme hakkı 12 ay içinde kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlı olduğunda, Ocak 2023 değişiklikleri işletmelerin çeşitli açıklamalar yapmasını istemektedir. Bu açıklamalar kredi sözleşme şartları ve ilgili yükümlülükler hakkındaki bilgileri içermelidir. Ayrıca, söz konusu değişiklikler, sözleşme şartlarına uyumun raporlama tarihinde ya da sonraki bir tarihte test edilecek olmasına bakılmaksızın, uzun vadeli sınıflama için ödemeyi erteleme hakkının raporlama dönemi sonu itibarıyla bulunması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerde, ödemeyi raporlama döneminden sonraki en az on iki ay sonraya erteleme hakkını işletmenin kullanmama ihtimalinin yükümlülüğün sınıflandırılmasını etkilemeyeceği açıkça ifade edilmiştir. Değişiklikler 1 Ocak 2024 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Yapılan değişiklikler TMS 8'e göre geriye dönük olarak uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Ancak değişikliklerden herhangi birini erken uygulayan işletmenin diğer değişikliği de erken uygulaması zorunludur.

Genel anlamda, Şirket finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri

Ocak 2023'te KGK TFRS 16'ya yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirilmemesini sağlayacak şekilde, satıcı kiracı tarafından satış ve geri kiralama işleminden doğan kira yükümlülüklerinin ölçümünde uygulanacak hükümleri belirlemektedir. Bu kapsamda, satıcı-kiracı satış ve geri kiralama işleminin fiilen başladığı tarihten sonra "Kira yükümlülüğünün sonraki ölçümü" başlığı altındaki TFRS 16 hükümlerini uygularken, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirmeyecek şekilde "kira ödemeleri"ni ya da "revize edilmiş kira ödemeleri"ni belirleyecektir. Değişiklikler, geri kiralama ortada çıkan kira yükümlülüklerinin ölçümüne yönelik spesifik bir hüküm içermemektedir. Söz konusu kira yükümlülüğünün ilk ölçümü, TFRS 16'da yer alan kira ödemeleri tanımına dahil edilenlerden farklı ödemelerin kira ödemesi olarak belirlenmesine neden olabilecektir. Satıcı-kiracının TMS 8'e göre güvenilir ve ihtiyaca uygun bilgi sağlayacak muhasebe politikası geliştirmesi ve uygulaması gerekecektir. Değişiklikler 1 Ocak 2024 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Satıcı-kiracı değişiklikleri TFRS 16'nın ilk uygulama tarihinden sonra girdiği satış ve geri kiralama işlemlerine TMS 8'e göre geriye dönük olarak uygulanır.

Genel anlamda, Şirket finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.12 Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar (Devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (Devamı)

TMS 7 ve TFRS 7 Değişiklikleri- Açıklamalar: Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları

KGK tarafından Eylül 2023'te yayımlanan değişiklikler, tedarikçi finansmanı anlaşmalarının işletmenin yükümlülükleri, nakit akışları ve maruz kaldığı likidite riskleri üzerindeki etkilerinin finansal tablo kullanıcıları tarafından anlaşılmasına katkı sağlamak üzere, mevcut hükümlerde iyileştirmeler yapan açıklamalar getirmektedir. Tedarikçi finansmanı anlaşmaları; bir ya da daha fazla finansman sağlayıcısının işletmenin tedarikçisine olan borcunu ödemeyi üstlendiği ve işletmenin de tedarikçiye ödeme yapıldığı gün ya da sonrasında ödemeyi kabul ettiği anlaşmalar olarak tanımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, bu tür anlaşmaların hüküm ve koşulları, raporlama dönemi başı ve sonu itibarıyla bunlardan ortaya çıkan yükümlülüklerle ilgili nicel bilgiler ile bu yükümlülüklerin defter değerinde meydana gelen nakit dışı değişikliklerin niteliği ve etkileri hakkında açıklamalar yapılmasını zorunlu kılmaktadır. Ayrıca, TFRS 7'de öngörülen likidite riskine yönelik niceliksel açıklamalar kapsamında, tedarikçi finansmanı anlaşmaları, açıklanması gerekli olabilecek diğer faktörlere örnek olarak gösterilmiştir. Değişiklikler 1 Ocak 2024 tarihinde başlayan yıllık raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmektedir. Erken uygulamaya izin verilmekte olup bu durumda bu husus açıklanır.

Genel anlamda, Şirket finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

NOT 3 ORTAK KONTROLE TABİ İŞLETME BİRLEŞMELERİ

KGK tarafından 11 Ekim 2018 tarihli Resmi Gazete 'de yayımlanan "Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesine İlişkin Kurul Kararı"nda ("KGK Kurul Kararı"), ortak kontrole tabi işletme birleşmeleri "birleşen tüm teşebbüs ya da işletmelerin işletme birleşmesinin öncesinde ve sonrasında aynı kişi veya kişiler tarafından kontrol edildiği ve bu kontrolün geçici olmadığı bir işletme birleşmesi" şeklinde tanımlanmış olup muhasebeleştirilmesinde finansal tablolarda şerefiyeye yer verilmeyeceği, hakların birleştirilmesi yöntemi uygulanırken, gerçekleştirilen bu tür birleşmelerin karşılaştırmalı olarak sunulan dönemin başı itibarıyla gerçekleşmiş gibi cari ve karşılaştırmalı döneme ait finansal tabloların düzeltilerek sunulacağı belirtilmiştir.

NOT 4 İŞ ORTAKLIKLARI

15 Haziran 2023 tarihinde alınan Yönetim Kurulu kararına istinaden Ral Enerji A.Ş. şirketinin kurulmasına karar verilmiştir. Ral Enerji A.Ş. ye ait payların %49'unu şirket Graitürk Holding A.Ş.'ye, paylarının %51'i ise Ral Yatırım Holding A.Ş.'ye aittir. Şirket ilgili şirketin kontrolünü elinde bulundurmadığından özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım olarak ele almıştır.

NOT 5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

İşletmenin ürün veya hizmet grubu sunumunda risk ve getiri açısından diğer faaliyet alanlarından farklı özellikler taşıyan, ayırt edilebilir faaliyet bölümünün ve farklı risk ve getiri özelliklerine sahip ayırt edilebilir bölümleri dikkate alınarak bölümlere göre raporlama yapılmaktadır.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Grup'un dönem sonları itibarıyla nakit ve nakit benzeri varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

Nakit ve Nakit Benzerleri	30.09.2024	31.12.2023
Kasa	373.776	197.967
Bankalar	9.583.277	67.716.209
Vadesiz Mevduat - TL	9.583.277	30.507.569
Vadeli Mevduat - TL	0	37.208.640
Diğer Hazır Değerler	0	85.871
Toplam	9.957.053	68.000.047

NOT 7 FİNANSAL YATIRIMLAR

Bulunmamaktadır.

NOT 8 FİNANSAL BORÇLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla kısa vadeli finansal borçları aşağıda açıklanmıştır:

Kısa Vadeli Borçlanmalar	30.09.2024	31.12.2023
Kısa Vadeli Kredi Borçları	21.389.475	-
Kullanım Hakkı Varlıklarından Kısa Vadeli Yükümlülükler (TFRS - 16)	797.060	1.134.448
Toplam	22.186.535	1.134.448

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	30.09.2024	31.12.2023
Uzun Vadeli Kredi Borçlarının Kısa Vadeli Kısımları	40.879.822	15.766.097
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçlarından Borçlar	-	9.407.546
Toplam	40.879.822	25.173.643

Kısa Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler	30.09.2024	31.12.2023
Kredi Kartı Borçları	131.216	49.582
Toplam	131.216	49.582

Grup'un dönem sonları itibarıyla uzun vadeli finansal borçları aşağıda açıklanmıştır:

Uzun Vadeli Borçlanmalar	30.09.2024	31.12.2023
Uzun Vadeli Kredi Borçları	165.823.530	137.755.256
Kullanım Hakkı Varlıklarından Uzun Vadeli Yükümlülükler (TFRS - 16)	2.287.629	4.161.046
Toplam	168.111.159	141.916.302

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 8 FİNANSAL BORÇLAR (Devamı)

Banka kredileri ilişikteki finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedeli ile yer almaktadır.

a) Finansal Borçların vadeleri aşağıdaki gibidir:

	30.09.2024	31.12.2023
0-3 ay	52.625.802	26.357.673
3-12 AY	10.571.771	-
1-5 yıl	168.111.159	141.916.302
Toplam	231.308.732	168.273.975

	30.09.2024	31.12.2023
Finansal Kiralamalar	3.084.689	5.295.494
Taksitli Krediler	228.092.827	162.928.899
Kredi Kartları	131.216	49.582
Toplam	231.308.732	168.273.975

NOT 9 DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Dönem sonları itibarıyla Grup'un finansal diğer yükümlülüğü bulunmamaktadır.

NOT 10 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla kısa vadeli ticari alacakları aşağıda açıklanmıştır:

Ticari Alacaklar - Kısa Vadeli	30.09.2024	31.12.2023
Alıcılar	597.471.034	772.949.141
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	25.266.445	33.948.109
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	572.204.589	739.001.032
Alacak Senetleri	129.510.531	13.229.180
İlişkili Olmayan Taraflardan Alınan Çek ve Senetler	129.510.531	13.229.180
Ertelenmiş Faiz Gelirleri (Reeskont)	(33.564.144)	(49.161.039)
Alıcılar Hesabına Uygulanan Reeskont	(33.564.144)	(49.161.039)
Şüpheli Ticari Alacaklar	2.140.617	2.478.177
Şüpheli Ticari Alacak Karşılıkları (-)	(2.140.617)	(2.478.177)
Toplam	693.417.421	737.017.282

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 10 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

Grup'un 1 yıl boyunca hareket görmeyen ve tahsili temerrüde düşmüş alacak kalemleri şüpheli olarak sınıflanmış ve bu alacakların tamamına karşılık ayrılmıştır. Sonraki dönemde tahsili gerçekleşen alacaklar ise iptal edilmiştir.

Şüpheli Ticari Alacak Karşılıkları	30.09.2024	31.12.2023
Dönem Başı Bakiyesi	(2.478.177)	(2.837.096)
Dönem İçi Tahsilatlar ve İptaller	753.851	309.035
TFRS 9 Etkisi	-	(182.026)
Parasal Kayıp / Kazanç	(416.291)	231.910
Dönem Sonu Bakiyesi	(2.140.617)	(2.478.177)

Grup'un dönem sonları itibarıyla kısa vadeli ticari borçları aşağıda açıklanmıştır:

Ticari Borçlar - Kısa Vadeli	30.09.2024	31.12.2023
Satıcılar	45.575.379	189.343.203
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	315.466	48.101.840
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	45.259.913	141.241.363
Borç Senetleri Reeskontu (-)	(21.951.948)	(4.794.201)
Satıcılar Hesabına Uygulanan Reeskont	(21.951.948)	(4.794.201)
Diğer Ticari Borçlar	961.921	11.516.165
Toplam	24.585.352	196.065.167

Grup'un dönem sonları itibarıyla uzun vadeli ticari borçları bulunmamaktadır.

NOT 11 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla kısa vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

Diğer Alacaklar - Kısa Vadeli	30.09.2024	31.12.2023
Diğer Alacaklar	25.483.366	21.623.121
Vergi Dairesinden Alacaklar*	16.666.373	8.460.760
Verilen Depozito ve Teminatlar	85.381	193.720
Ortaklardan Alacaklar**	8.602.008	-
Şüpheli Diğer Alacaklar	1.032.090	-
Şüpheli Diğer Alacak Karşılıkları (-)	(1.032.090)	-
Toplam	34.170.755	21.816.841

* Vergi Dairesinden Alacaklar KDV İadesi ve Peşin Ödenen Vergilerden oluşmaktadır.

Şüpheli Ticari Alacak Karşılıkları	30.09.2024	31.12.2023
Dönem Başı Bakiyesi	-	-
Dönem İçi Tahsilatlar ve İptaller	-	-
Dönem İçi Ayrılan Karşılıklar	1.032.090	-
Parasal Kayıp / Kazanç	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	(1.032.090)	-

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 11 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR(Devamı)

Grup'un dönem sonları itibarıyla uzun vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

Diğer Alacaklar- Uzun Vadeli	30.09.2024	31.12.2023
Verilen Depozito ve Teminatlar	-	109.521
Toplam	-	109.521

Grup'un dönem sonları itibarıyla kısa vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

Diğer Borçlar - Kısa Vadeli	30.09.2024	31.12.2023
Ortaklara Borçlar*	-	6.779.395
Diğer Borçlar	8.081.791	28.792.514
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8.081.791	28.770.678
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	-	21.836
Toplam	8.081.791	35.571.909

*Ortaklarda alacak ve Ortaklara borçlar 36 numaralı ilişkili taraflar dipnotunda detaylı olarak açıklanmıştır.

Grup'un dönem sonları itibarıyla uzun vadeli diğer borçları bulunmamaktadır.

NOT 12 SÖZLEŞME VARLIKLARI/YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Bulunmamaktadır.

NOT 13 STOKLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla stokları aşağıda açıklanmıştır:

Kısa Vadeli Stoklar	30.09.2024	31.12.2023
İlkmadde ve Malzeme	471.658	8.171.186
Yarı Mamuller Üretim	177.557.692	605.743.244
Mamul Stokları	22.557.293	117.025.241
Ticari Mallar	156.122.816	5.028.334
ELÜS Stokları*	207.150.445	2.783.956
Stok Değer Düşüklüğü**	-	(97.439.336)
Toplam	563.859.904	641.312.625

* ELÜS Stokları	30.09.2024
Elüs Senetleri (Buğday)	180.176.142
Elüs Senetleri (Mısır)	26.595.378
Elüs Senetleri (Soya)	378.925
Toplam	207.150.445

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.**30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 13 STOKLAR (Devamı)

**06 Şubat 2023 tarihinde merkez üssü Kahramanmaraş olan ve 10 ili (Kahramanmaraş, Kilis, Hatay, Osmaniye, Adıyaman, Gaziantep, Şanlıurfa, Diyarbakır, Malatya ve Adana) etkileyen Deprem Felaketi, Grup'un tesislerinin yer aldığı ve faaliyetlerinin çok önemli bir kısmını gerçekleştirdiği Hatay bölgesini doğrudan etkilemiş olup, son durumun tespitine ilişkin Kurul'un bilgi edinmesine yardımcı olmak amacıyla Akademik Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından hazırlanan "Stoklar, Maddi Duran Varlıklar Ve Yatırım Amaçlı Gayrimenkullere İlişkin 06.02.2023 Tarihli Deprem Sonrası 08.04.2023 Tarihli Durum Tespitine İlişkin." Özel Amaçlı Bağımsız Denetçi Raporu'nda yer aldığı üzere deprem sonrasında tespit edilen stok değer kaybı şirket tarafından finansal tablolara yansıtılmıştır. Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleştirilebilir değer düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre ve ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin indirilmesiyle elde edilmektedir. Stokların tamamı maliyet değeri ile net gerçekleştirilebilir değeri düşük olanı ile gösterilmiştir.

Elüs stoklarına ilgili mevzuat gereği sigorta yapılmaktadır. Stoklara İlişkin Sigorta Teminatı 246.000.000.-TL'dir.

6 Şubat 2023 tarihinde merkez üssü Kahramanmaraş olan ve 10 ili (Kahramanmaraş, Kilis, Hatay, Osmaniye, Adıyaman, Gaziantep, Şanlıurfa, Diyarbakır, Malatya ve Adana) etkileyen deprem nedeniyle stoklar ile ilgili tespit çalışmalarına ilişkin, Stokların deprem sonrası durumuna ilişkin "Stoklar, Maddi Duran Varlıklar ve Yatırım Amaçlı Gayrimenkullere İlişkin 06.02.2023 Tarihli Deprem Sonrası 08.04.2023 Tarihli Durum Tespitine İlişkin Özel Amaçlı Bağımsız Denetçi Raporu" Kamuyu aydınlatma Platformu'nda yayınlanmıştır. İlgili yayına aşağıda sunulan KAP adresinden ulaşılmaktadır.
<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1138534> "

NOT 14 CANLI VARLIKLAR

Bulunmamaktadır.

NOT 15 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Grup'un dönem sonları itibarıyla kısa vadeli peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

<u>Peşin Ödenmiş Giderler - Kısa Vadeli</u>	<u>30.09.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Gelecek Aylara Ait Giderler	66.981.105	417.054.249
<i>İlişkili Taraflardan</i>	63.323.120	416.683.842
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Gelecek Aylara Ait Giderler</i>	3.657.985	370.407
Verilen Sipariş Avansları	170.173.487	193.142.681
Toplam	237.154.592	610.196.930

Grup'un dönem sonları itibarıyla uzun vadeli peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

<u>Peşin Ödenmiş Giderler- Uzun Vadeli</u>	<u>30.09.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Gelecek Yıllara Ait Giderler	313.196	-
Toplam	313.196	-

Grup'un dönem sonları itibarıyla kısa vadeli ertelenmiş gelirleri aşağıdaki gibidir:

<u>Ertelenmiş Gelirler- Kısa Vadeli</u>	<u>30.09.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Alınan Sipariş Avansları	123.437.198	5.261.202
<i>İlişkili Taraflardan</i>	123.340.320	-
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Gelecek Aylara Ait Giderler</i>	96.878	5.261.202
Toplam	123.437.198	5.261.202

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 16 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Şirket Ral Enerji A.Ş.'nin paylarının %49'unu 161.666.936 TL maliyet bedeliyle 10 Ocak tarihinde satın almıştır. Şirket ilgili şirketin kontrolünü elinde bulundurmadığından özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırım olarak ele almıştır.

Söz konusu şirketin finansal verileri aşağıdaki gibidir;

RAL ENERJİ

	30.09.2024
Dönen Varlıklar	217.424.435
Duran Varlıklar	1.849.077.598
Toplam Aktifler	2.066.502.033
Kısa Vadeli Yükümlülükler	187.149.174
Uzun Vadeli Yükümlülükler	1.385.493.458
Özkaynaklar	493.859.401
Diğer Özkaynak Kalemleri	275.043.625
Dönem Net Karı	218.815.776
Toplam Pasifler	2.066.502.033
Ortaklık Payı	49%
Maliyet Değeri	158.844.380
Dönem Karı Payı	107.219.730
Diğer Özkaynak Payı	134.771.376
Toplam	400.835.486

NOT 17 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Grup mal ve hizmet üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için elde tutulan binalarını yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırmıştır.

Grup ekli konsolide finansal tablolarda yatırım amaçlı gayrimenkulleri için gerçeğe uygun değer yöntemini kullanmayı tercih etmiştir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerindeki değişimler kar ya da zarar tablosunda esas faaliyetlerinden diğer gelirler hesabında muhasebeleştirilmiştir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde 2. seviye girdiler kullanılmıştır.

Brüt Değeri	01.01.2024	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	Değerleme Farkı	30.09.2024
İskenderun New Tower	659.227.270	-	-	22.342.198	681.569.468
Osmangazi Downtown	-	198.000.000	-	193.600.000	391.600.000
Toplam	659.227.270	198.000.000	-	215.942.198	1.073.169.468

Brüt Değeri	01.01.2023	Dönem İçi Girişler	Transfer	Yeniden Değerleme Farkı	31.12.2023
İskenderun New Tower	475.350.357	-	-	183.876.913	659.227.270
TMO Kiralık Depolama Tesisleri	1.017.919.449	-	(1.017.919.449)	-	-
Toplam	1.493.269.806	-	(1.017.919.449)	183.876.913	659.227.270

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

34

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.**30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 18 MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

	01.01.2023	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	Transferler	Yeniden Değerleme Farkı	31.12.2023
Brüt Değeri						
Arazi ve Arsalar	135.652.628	-	(23.448.966)	245.648.148	-	357.851.810
Binalar	192.395.651	2.272.498	(73.639.471)	255.389.012	-	376.417.690
Tesis, Makine ve Cihazlar	233.116.373	639.872	(215.115.343)	520.547.594	(2.541.387)	536.647.109
Taşıtlar	119.252.400	186.772.887	(62.059.421)	-	(36.768.756)	207.197.110
Mobilya ve Demirbaşlar	9.849.671	4.471.537	(6.703.599)	-	-	7.617.609
Taşıyıcı Bitkiler	79.355.535	431.599	-	-	-	79.787.134
Yapılmakta Olan Yatırımlar	-	147.573.709	-	-	-	147.573.709
Diğer Maddi Duran Varlıklar	34.180.348	-	(122.821)	-	-	34.057.527
Toplam	803.802.607	342.162.102	(381.089.621)	1.021.584.754	(39.310.142)	1.747.149.698
	01.01.2023	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	Transferler	Yeniden Değerleme Farkı	31.12.2023
Birikmiş Amortismanlar						
Binalar	(4.408.644)	(1.487.343)	2.257.796	-	(4.045.491)	(7.683.682)
Tesis, Makine ve Cihazlar	(25.991.309)	(34.139.025)	26.597.517	-	(1.962.050)	(35.494.867)
Taşıtlar	(21.578.795)	(11.482.639)	15.417.316	-	(1.556.960)	(19.201.078)
Mobilya ve Demirbaşlar	(3.908.379)	(709.495)	2.949.235	-	-	(1.668.639)
Taşıyıcı Bitkiler	(3.370.181)	2.889.266	-	-	(6.079.957)	(6.560.872)
Diğer Maddi Duran Varlıklar	(526.379)	(41.213)	-	-	(455.155)	(1.022.747)
Toplam	(59.783.687)	(44.970.449)	47.221.864	-	(14.099.613)	(71.631.885)
Net Defter Değeri	744.018.920					1.675.517.813

Grup, maddi duran varlıklarında yer alan gayrimenkullerini (binalar ve arsalar) değerlemeye tabi tutmuş ve değerleme farklarını özkaynaklar altında muhasebeleştirmiştir. Bu değer artış fonlarına isabet eden ertelenmiş vergi yükümlülüğünü de bu fondan mahsup etmiştir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.**30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 19 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Brüt Değeri	01.01.2024	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	30.09.2024
Kullanım Hakkı Varlıkları	6.319.307	-	(1.045.550)	5.273.757
Program ve Yazılımlar	638.990	274.129	-	913.119
Toplam	6.958.297	274.129	(1.045.550)	6.186.876
Birikmiş Amortismanlar	01.01.2024	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	30.09.2024
Kullanım Hakkı Varlıkları	(1.013.730)	(1.086.573)	1.045.550	(1.054.753)
Program ve Yazılımlar	(328.052)	(99.302)	-	(427.354)
Toplam	(1.341.782)	(1.185.875)	1.045.550	(1.482.107)
Net Defter Değeri	5.616.515			4.704.769
Brüt Değeri	01.01.2023	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	31.12.2023
Kullanım Hakkı Varlıkları	6.319.307	-	-	6.319.307
Program ve Yazılımlar	618.957	20.033	-	638.990
Toplam	6.938.264	20.033	-	6.958.297
Birikmiş Amortismanlar	01.01.2023	Dönem İçi Girişler	Dönem İçi Çıkışlar	31.12.2023
Kullanım Hakkı Varlıkları	(1.013.730)	-	-	(1.013.730)
Program ve Yazılımlar	(265.826)	(62.226)	-	(328.052)
Toplam	(1.279.556)	(62.226)	-	(1.341.782)
Net Defter Değeri	5.658.708			5.616.515

NOT 20 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar aşağıda açıklanmıştır:

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Kısa Vadeli Borçlar	30.09.2024	31.12.2023
Personele Borçlar	16.843	-
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	13.259.148	8.116.630
Toplam	13.275.991	8.116.630

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.**30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 22 KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER*i) Pasifte Yer Almayan Taahhüt, İpotek ve Teminatlar*

<u>Koşullu Yükümlülükler</u>	<u>30.09.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Verilen Teminat Mektupları-TL	24.097.947	4.528.153 TL
Verilen Teminat	0TL	109.585.426 TL
Verilen Elüs Rehni	0TL	18.400.249 TL
Verilen İpotekler -TL Gayrimenkul	145.708.625	0 TL
Verilen İpotekler -TL Araç Rehni	320.000.000	0 TL
Toplam	489.806.572	132.513.829
<u>Koşullu Varlıklar</u>	<u>30.09.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
Alınan Teminat Kefalet-TL	287.178.400	704.217.402 TL
Alınan İpotek	21.500.000	29.209.973 TL
Alınan Teminat Mektupları-TL	24.097.947	0 TL
Alınan Teminat Senetleri-TL	0	109.585.426 TL
	332.776.347	843.012.802

Dönem sonları itibarıyla Grup'un teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	<u>30.09.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	23.837.947	132.513.829
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler	320.000.000	434.753.090
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	260.000	353.237
Toplam	344.097.947	567.620.155

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.**30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	30.09.2024	31.12.2023
Kullanılmayan İzin Karşılığı	57.959	844.187
Dava Karşılığı	294.644	817.361
Toplam	352.603	1.661.548

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	30.09.2024	31.12.2023
Kıdem Tazminatı Karşılığı	3.636.113	2.266.900
Toplam	3.636.113	2.266.900

	30.09.2024	31.12.2023
Çalışma süresi	K:20yıl, E:25yıl	K:20yıl, E:25yıl
Zam Oranı	26,90%	21,00%
Tazminat almadan ayrılanların oranı	65,80%	53,70%
İskonto Oranı	28%	22%
Kıdem tazminatı tavanı	35.059	23.490

	30.06.2024	31.12.2023
Dönem Başı Kıdem Tazminatı	2.266.900	3.604.253
İşten Ayrılanlara Yapılan Ödemeler	(208.765)	(386.479)
Faiz Maliyeti	1.048.206	37.041
Cari Hizmet Maliyeti	1.758.884	(705.021)
Aktüeryal Kazanç ve Zararlar	(1.074.838)	1.133.966
Enflasyon Etkisi	(154.274)	(1.416.860)
Dönem Sonu Kıdem Tazminatı	3.636.113	2.266.900

NOT 24 CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR VE BORÇLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar bulunmamaktadır.

Grup'un dönem sonları itibarıyla cari dönem vergisi ile ilgili yükümlülükleri aşağıda açıklanmıştır:

	30.09.2024	31.12.2023
Dön. Karı Vergi ve Diğer Yasal Yüküm. Karşılıkları	10.668.330	7.666.974
Dön. Kar. Peşin Öde. Vergi ve Diğer Yükümlülüğü (-)	(10.668.330)	(7.666.974)
Ödenecek Vergi ve Fonlar	-	-

Cari Dönem Vergisiyle İlgili Kısa Vadeli Karşılıklar	30.09.2024	31.12.2023
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	690.120	-
Toplam	690.120	0

NOT 25 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup'un dönem sonları itibarıyla diğer dönen varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

Diğer Dönen Varlıklar	30.09.2024	31.12.2023
Devreden KDV	70.273.072	48.402.923
İş Avansları	46.381.009	-
İlişkili Taraflara Verilen İş Avansları	166.961.572	-
Personel Avansları	448.040	370.407
Toplam	284.063.693	48.773.330

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 25 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER(Devamı)

Grup'un dönem sonları itibarıyla diğer duran varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

Diğer Duran Varlıklar	30.09.2024	31.12.2023
Verilen Avanslar	24.071.462	-
<i>İlişkili Taraflara Verilen Avanslar</i>	<i>24.071.462</i>	<i>-</i>
Toplam	24.071.462	-

Grup'un dönem sonları itibarıyla diğer yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	30.09.2024	31.12.2023
Ödenecek Vergi ve Fonlar	40.980.542	32.754.908
Toplam	40.980.542	32.754.908

NOT 26 ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in pay sahipleri ve pay oranları dönem sonları itibarıyla aşağıdaki gibidir:

	30.09.2024		31.12.2023	
Nominal Sermaye	Oran	Tutar	Oran	Tutar
Murat İÇCAN	67,20%	84.000.000	67,20%	84.000.000
Onur İÇCAN	6,40%	8.000.000	6,40%	8.000.000
Mevlüt Emre İÇCAN	6,40%	8.000.000	6,40%	8.000.000
Halka Arz Edilen Sermaye	20,00%	25.000.000	20,00%	25.000.000
Ödenmiş Sermaye Toplamı	100%	125.000.000	100%	125.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		371.099.815		371.099.815
Ödenmiş Sermaye		496.099.815		496.099.815
Sermaye Yapısı		30.09.2024		31.12.2023
Sermaye (A Grubu)		15.000.000		15.000.000
Sermaye (B Grubu)		110.000.000		110.000.000
Toplam		125.000.000		125.000.000

Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları

06.02.2023 tarihinde merkez üssü Kahramanmaraş olan ve 10 ili (Kahramanmaraş, Kilis, Hatay, Osmaniye, Adıyaman, Gaziantep, Şanlıurfa, Diyarbakır, Malatya ve Adana) etkileyen Deprem Felaketi, Grup'un tesislerinin yer aldığı ve faaliyetlerinin çok önemli bir kısmını gerçekleştirdiği Hatay bölgesini doğrudan etkilemiştir. Şirket ortakları şirket malvarlığını koruma ve zarar tazmini amacıyla şirkete 33.000.000.-TL kaynak aktarmış olup, ilgili kaynak Şirket'in muhasebe kayıtlarında Diğer Sermaye Yedekleri hesabında izlenmektedir.

Söz konusu tutar 30 Eylül 2024 itibarıyla 71.791.545 TL olarak raporlanmıştır (31 Aralık 2023: 67.821.494 TL).

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 26 ÖZKAYNAKLAR (Devamı)***Fiili Dolaşımdaki Paylara İlişkin Bilgi***

Borsa Kodu	Fiili Dolaşımdaki Pay Oranı(%)	Fiili Dolaşımdaki Pay Tutarı(TL)
GRTHO (Fiili Dolaşımdaki Paylar)	%20	24.995.183

Grup'un sermayesini temsil eden her bir pay adedinin nominal tutarı 1 TL'dir.

Ortaklık yapısında önemli değişimler:

Cari dönemde ortaklık yapısında değişiklik olmamıştır.

iii) Sermaye Avansı:

Bulunmamaktadır.

iv) Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler:

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, yasal yedeklerden oluşmaktadır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, Grup'un ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşmaya kadar, kanuni net kârın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan kârın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Yasal Yedekler	71.791.545	67.821.494

v) Finansal Varlık Değer Artış Fonu:

Bulunmamaktadır.

(vi) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflanmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya (Giderler):

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflanmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirlerin (Giderlerin) analiz aşağıda yer almaktadır:

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflanmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	30.09.2024	31.12.2023
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	67.280.321	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(714.209)	(1.133.960)
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi	(27.645.151)	
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi	138.621	283.490
Toplam	39.059.582	(850.470)

(vii) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflanılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya (Giderler):

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflanılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	30.09.2024	31.12.2023
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlardan Paylar	134.771.376	-
Toplam	134.771.376	-

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 26 ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

viii) Geçmiş Yıl Kâr/Zararları:

Geçmiş Yıl Kâr/Zararları, Olağanüstü Yedekler, Yedeklere İlişkin Enflasyon Farkları ve Diğer Geçmiş Yıl Kar/Zararlarından oluşmaktadır.

Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırımını; nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir. Ancak, özsermaye enflasyon düzeltme farkları, nakit kar dağıtımında kullanılması, durumunda kurumlar vergisine tabidir.

ix) Geri Alınan Paylar

Bulunmamaktadır.

x) Paylara İlişkin Primler

Paylara İlişkin Primler	30.09.2024	31.12.2023
Hisse Senedi İhraç Primleri	773.709.339	773.709.339

NOT 27 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Grup'un dönem sonları itibarıyla satışlar ve satışların maliyeti aşağıda açıklanmıştır:

	1.01.2024 30.09.2024	1.07.2024 30.09.2024	1.01.2023 30.09.2023	1.07.2023 30.09.2023
Yurt İçi Gelirler	1.901.390.393	763.943.413	2.010.301.827	924.774.321
Yurt Dışı Gelirleri	183.580.081	-	225.525.179	218.079.419
Diğer Gelirler	-	-	9.768.309	9.768.309
Brüt Satışlar	2.084.970.474	763.943.413	2.245.595.315	1.152.622.049
Satış İadeleri (-)	(1.602.868)	(36.939)	-	-
Net Satışlar	2.083.367.606	763.906.476	2.245.595.315	1.152.622.049
Satışların Maliyeti	(1.578.045.745)	(619.557.360)	(2.060.892.278)	(1.080.344.801)
Brüt Satış Karı	505.321.861	144.349.116	184.703.037	72.277.248

NOT 28 ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA SATIŞ DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

Grup'un dönem sonları itibarıyla faaliyet giderleri aşağıda açıklanmıştır:

	1 Ocak 2024 30 Eylül 2024	1 Haziran 2024 30 Eylül 2024	1 Ocak 2023 30 Eylül 2023	1 Haziran 2023 30 Eylül 2023
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	35.386.942	16.275.741	18.924.932	3.715.312
Genel Yönetim Giderleri (-)	73.715.263	39.173.872	72.853.967	32.087.108
Toplam	109.102.205	55.449.613	91.778.899	35.802.420

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.**30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 29 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Grup'un dönem sonları itibarıyla niteliklerine göre giderleri aşağıda açıklanmıştır:

	1.01.2024	1.07.2024	1.01.2023	1.07.2023
Genel Yönetim Giderleri	30.09.2024	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2023
Personel Ücret ve Giderleri	25.870.830	12.976.915	23.379.619	8.969.813
Amortisman Giderleri	20.901.605	13.280.924	12.403.157	4.880.556
Taşıt ve Ulaşım Giderleri	2.435.235	287.685	749.238	30.271
Temsil ve Ağırlama Giderleri	3.571.068	475.659	4.696.627	1.397.784
Yardım, Bağış vb. Giderler	965.051	127.277	0	0
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	2.475.942	908.597	3.810.424	2.886.194
Bakım Onarım Gideri	1.621.573	944.453	2.088.498	1.101.649
Vergi Resim Harç	516.471	0	3.357.473	326.924
Diğer Giderler	743.310	297.882	5.953.221	1.545.437
Elektrik, Su, Haberleşme ve Isınma Giderleri	1.258.615	584.419	1.240.217	373.586
Sigorta Giderleri	1.528.444	750.912	979.967	522.809
Kira Giderleri	1.941.305	431.478	8.177.293	7.988.613
Müşavirlik ve Danışmanlık Giderleri	2.451.875	2.052.127	1.264.519	184.900
Kıdem ve İzin Karşılığı Gideri	1.715.881	1.144.625	1.293.094	801.466
Ofis ve Temsil Giderleri	552.778	321.607	198.491	0
Nakliye ve Kargo Giderleri	193.276	72.699	148.662	82.712
Avukatlık ve Dava Giderleri	361.235	187.551	133.652	0
Aidat Giderleri	53.974	53.974	90.497	52.846
Banka ve Komisyon Giderleri	186.406	186.406	223.756	223.756
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	3.884.839	3.884.839	1.793.349	217.861
Toplam	73.715.263	39.173.872	72.853.967	32.087.108

	1.01.2024	1.07.2024	1.01.2023	1.07.2023
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	30.09.2024	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2023
Akaryakıt Giderleri	10.376.500	2.554.492	2.561.900	139.997
Sigorta Giderleri	2.754.645	66.784	2.986.023	281.911
Amortisman Giderleri	16.445.072	9.739.695	1.800.671	196.879
Temsil ve Ağırlama Giderleri	898.234	252.072	665.295	415.785
Kargo Giderleri	786.816	160.261	5.991.623	733.877
Bakım ve Onarım Giderleri	924.496	671.519	785.601	560.450
Vergi, Resim, Harç vb. Giderler	279.234	54.318	90.046	72.790
Diğer Giderler	782.689	656.853	773.936	270.718
Banka Giderleri	74.633	55.124	-	-
Gümrük Giderleri	-	-	2.010.432	271.393
Reklam ve İlan Giderleri	849.730	849.730	670.070	430.309
Taşıma, Ulaşım ve Konaklama Giderleri	635.177	635.177	369.300	232.701
Komisyon Giderleri	-	-	220.035	108.502
Analiz Ücretleri	579.716	579.716	-	-
Toplam	35.386.942	16.275.741	18.924.932	3.715.312

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.**30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 30 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR / DİĞER GİDERLER

Grup'un dönem sonları itibarıyla esas faaliyetlerden diğer gelir ve diğer giderleri aşağıda açıklanmıştır:

	1.01.2024	1.07.2024	1.01.2023	1.07.2023
	30.09.2024	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2023
Diğer Gelirler				
Ticari Faaliyetlerden Kur Farkı Gelirleri	27.036.861	20.134.239	15.354.257	3.711.683
Vade Farkı Gelirleri	70.197.074	67.792.479	-	-
Reeskont Faiz Gelirleri	56.846.787	53.102.243	10.156.317	6.816.841
Yansıtma Gelirleri	-	-	237.549	237.549
Teşvik Gelirleri	1.005.332	7.367	22.107.163	-
Karşılık İptalleri	2.024.454	1.794.405	13.485.094	4.416.683
Sigorta Gelirleri	-	-	91.546.182	67.298.209
Diğer Gelirler	258.115	28.714	-	-
Depo Kira İadeleri	969.608	-	-	-
Toplam	158.338.231	142.859.447	152.886.562	82.480.965

	1.01.2024	1.07.2024	1.01.2023	1.07.2023
	30.09.2024	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2023
Diğer Giderler				
Ticari Faaliyetlerden Kur Farkı Giderleri	22.702.974	12.326.863	10.757.146	4.132.616
Vade Farkı Gideri	14.286.013	14.286.013	783.381	783.381
Karşılık Giderleri	1.229.415	933.906	12.178.555	37.806
Reeskont Faiz Giderleri	53.703.082	28.562.961	4.386.531	2.250.396
Diğer Giderler	588.729	6.233	217.537	0
Depremde Zayı Olan Stok ve Sabit Kıymetler	-	-	126.386.821	126.386.821
Toplam	92.510.213	54.248.165	154.709.971	133.591.020

NOT 31 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / GİDERLER

Grup'un dönem sonları itibarıyla yatırım faaliyetlerinden gelirleri aşağıda açıklanmıştır:

	1.01.2024	1.07.2024	1.01.2023	1.07.2023
	30.09.2024	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2023
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler				
Menkul Kıymet Satış Karları	20.935.174	20.935.174	2.676.004	251.690
Kur Farkı Gelirleri (3 Aydan Uzun Vadeli Vadeli Mevduat)	1.565.354	-	13.166.329	13.166.329
Sabit Kıymet Satış Karları	1.817.186	-	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Artış Kazançları	264.907.855	193.600.000	165.418.816	165.269.365
Kira Gelirleri	-	-	6.555.269	6.555.269
Toplam	289.225.569	214.535.174	187.816.418	185.392.104

	1.01.2024	1.07.2024	1.01.2023	1.07.2023
	30.09.2024	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2023
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler				
Sabit Kıymet Satış Zararları	(1.353.194)	(1.353.194)	(1.229.510)	(1.229.510)
Toplam	(1.353.194)	(1.353.194)	(1.229.510)	(1.229.510)

	1.01.2024	1.07.2024	1.01.2023	1.07.2023
	30.09.2024	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2023
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar*	107.219.730	39.378.109	-	-
Toplam	107.219.730	39.378.109	-	-

*Şirket Ral Enerji A.Ş.'nin paylarının %49'unu 10 Ocak tarihinde satın almıştır. Şirket ilgili şirketin kontrolünü elinde bulundurmadığından özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırım olarak ele almıştır.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 32 FİNANSMAN GELİRLERİ/GİDERLERİ

Grup'un dönem sonları itibarıyla Finansman Gelirleri/Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

	1.01.2024	1.07.2024	1.01.2023	1.07.2023
Finansal Gelirler	30.09.2024	30.09.2024	30.09.2023	30.06.2023
Faiz Geliri	12.488.595	6.642.036	14.116.184	927.266
Toplam	12.488.595	6.642.036	14.116.184	927.266

	1.01.2024	1.07.2024	1.01.2023	1.07.2023
Finansal Giderler	30.09.2024	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2023
Faiz Gideri	(23.382.034)	(3.034.718)	(18.207.548)	(4.158.855)
Toplam	(23.382.034)	(3.034.718)	(18.207.548)	(4.158.855)

NOT 33 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Bulunmamaktadır.

NOT 34 GELİR VERGİLERİ

Grup'un vergi gideri (veya geliri) cari dönem kurumlar vergisi gideri ile ertelenmiş vergi giderinden (veya geliri) oluşmaktadır.

	1.01.2024	1.01.2023
	30.09.2024	31.09.2023
Cari Dönem Kurumlar Vergisi Gideri	(10.668.330)	(2.129.876)
Ertelenen Vergi Gelir/Gideri	(92.276.434)	(235.317.218)
Toplam Vergi Gelir/Gideri	(102.944.764)	(237.447.094)

i) Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı

Türkiye'deki geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanıp tahakkuk ettirilmektedir. Buna uygun olarak Grup'un kazançlarının geçici vergi döneminde vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden cari kurumlar vergisi oranında geçici vergi hesaplanmıştır.

Türk vergi hukukuna göre, zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 20. maddesi uyarınca, Kurumlar Vergisi, mükellefin beyanı üzerine tarh olunur. Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilirler.

Grup, ertelenen vergi varlıklarını ve yükümlülüklerini, finansal durum tablosu kalemlerinin KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS'ler uyarınca düzenlenmiş ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, TMS/TFRS'ler ve Vergi Kanunları'na göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

	30.09.2024	31.12.2023
Dön. Karı Vergi ve Diğer Yasal Yüküm. Karşılıkları	10.668.330	7.666.974
Dön. Kar. Peşin Öde. Vergi ve Diğer Yüküm.(-)	(10.668.330)	(7.666.974)

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.**30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 34 GELİR VERGİLERİ (Devamı)*ii) Ertelenmiş Vergi:*

Grup'un vergiye esas yasal finansal tabloları ile KGK Muhasebe Standartları'na göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktif ve pasifini muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile KGK Muhasebe Standartlarına göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup bir sonraki sayfada açıklanmaktadır.

Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır. Zamanlama farklılıkları, maddi duran varlıklar (arsa ve arazi hariç), maddi olmayan duran varlıklar, stokların ve peşin ödenen giderlerin yeniden değerlendirilmesi ile alacakların ve borçların reeskontu, kıdem tazminatı karşılığı, geçmiş yıl zararları vb. üzerinden hesaplanmaktadır. Her bilanço döneminde Grup, ertelenmiş vergi alacaklarını gözden geçirmekte ve ileriki yıllarda vergilendirilebilir gelirlerden düşülemeyeceği tespit edilen ertelenmiş vergi alacaklarını geri çekmektedir. Ertelenmiş vergi hesabında kurumlar vergisi oranı baz alınmaktadır.

Dönem sonu ertelenmiş vergi varlığı/yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

	1.01.2024	1.01.2023
	30.09.2024	31.12.2023
Ertelenmiş Vergi		
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	(185.751.942)	(93.475.508)
Ertelenmiş Vergi Varlığı	-	:
Toplam	(185.751.942)	(93.475.508)

NOT 35 PAY BAŞINA KAZANÇ / KAYIP

Pay başına kâr/zarar miktarı, net dönem kâr/zararının Grup paylarının yıl içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Pay Başına Kazanç / Kayıp hesaplaması aşağıdaki gibidir:

	1.01.2024	1.01.2023
	30.09.2024	31.12.2023
Ana Şirket Pay Sahiplerine Ait Net Dönem Karı/(Zararı)	652.442.308	510.431.461
Ağırlıklı Ortalama Pay Adedi	125.000.000	125.000.000
Pay Başına Düşen Kazanç/(Kayıp) "TL"	5,21	4,08

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 36 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraf işlemleri aşağıda açıklanmış olup işlemler teminatsız olarak gerçekleştirilmektedir.

Ticari Alacaklar	30.09.2024	31.12.2023
Ral Yapı Mühendislik	12.430.537	17.578.262
Hera Teknik Yapı A.Ş.	12.465.408	15.548.592
Ral Yatırım Holding	-	821.255
Öz-Ova Tarım Ürünleri Çırcır Prese Ltd.Şti.	22.500	-
Grainturk İç ve Dış Ticaret A.Ş.	276.000	-
Ova Dry Tarım Ürünleri San.Tic.Ltd.Şti.	72.000	-
Toplam	25.266.445	33.948.109
Peşin Ödenmiş Giderler	30.09.2024	31.12.2023
Ral Yapı Mühendislik (İş Avansları)	63.323.120	327.939.254
Ral Yatırım Holding	-	88.744.588
Toplam	63.323.120	416.683.842
Diğer Alacaklar	30.09.2024	31.12.2023
Halka Arz Olunan Paylar	8.602.008	-
Toplam	8.602.008	-
Diğer Dönen Varlıklar	30.09.2024	31.12.2023
Ral Yapı Mühendislik (İş Avansları)	161.120.348	-
Grainturk İç ve Dış Ticaret A.Ş.	3.258.339	-
Ova Dry Tarım Ürünleri San.Tic.Ltd.Şti.	2.582.885	-
Toplam	166.961.572	-
Diğer Duran Varlıklar	30.09.2024	31.12.2023
Ral Yapı Mühendislik	24.071.462	-
Toplam	24.071.462	-
Diğer Borçlar	30.09.2024	31.12.2023
Öz-Ova Tarım Ürünleri Çırcır Prese Ltd.Şti.	8.081.791	7.593.898
Ral Yatırım Holding A.Ş.	-	21.176.780
Murat İçcan Ortaklara Borçlar	-	6.779.395
Toplam	8.081.791	35.550.073
Ertelenmiş Gelirler	30.09.2024	31.12.2023
Ral Prestij Gayrimenkul Geliştirme	123.340.320	-
Toplam	123.340.320	-

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 37 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

a) Sermaye risk yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir.

Grup'un sermaye maliyeti ile her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni pay ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Grup sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi kredileri, finansal kiralama ve ticari borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

Dönem sonları itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2024	31.12.2023
Finansal Borçlar	231.177.516	168.224.393
Nakit ve Nakit Benzerleri (-)	-9.957.053	-68.000.047
Net Finansal Borçlar	221.220.463	100.224.346
Özkaynaklar	4.133.150.183	3.924.140.427
Özkaynaklar - Net Finansal Borçlar	3.911.929.720	3.823.916.081
Net Finansal Borçlar/Özkaynaklar	5%	3%

Grup'un özkaynaklara dayalı genel stratejisi önceki dönemden bir farklılık göstermemektedir.

Grup risk yönetim politikası, esas olarak finansal piyasaların öngörülemezliğine ve değişkenliğine odaklanmakta olup uygulanan politikalarla olası olumsuz etkilerin en aza indirgenmesi amaçlanmıştır.

(b) Önemli muhasebe politikaları

Grup'un finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 2 numaralı dipnotta açıklanmıştır.

(c) Grup'un maruz kaldığı riskler

Faaliyetleri nedeniyle Grup, döviz kurundaki (e maddesine bakınız), faiz oranındaki (f maddesine bakınız) değişiklikler ve diğer risklere maruz kalmaktadır. Grup ayrıca Finansal araçları elinde bulundurma nedeniyle karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. (g maddesi) Grup düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir. Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

(d) Kur riski ve yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.

Grup, döviz cinsinden varlık ve yükümlülükleri bulunmamaktadır.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 37 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**e) Faiz oranı riski ve yönetimi**

Grup'un değişken faizli finansal araçları bulunmadığından faiz riskine maruz kalmamaktadır.

	30.09.2024	31.12.2023
Sabit Faizli Finansal Araçlar		
Vadeli Mevduatlar	-	41.007.334
Krediler	228.224.043	162.979.365
Diğer	-	4.245.432

Grup, kredilerle işletme sermayesi ihtiyacını karşılamaktadır. Faiz oranlarında meydana gelebilecek artışlar Grup'un finansman giderlerinde artışa neden olacaktır.

(f) Kredi riski yönetimi

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Ticari alacaklar, Şirket politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

Finansal Araç Türleri İtibariyle Maruz Kalınan Kredi Türleri

30.09.2024	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer	İlişkili Taraf	Diğer	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski	25.266.445	666.010.359	8.602.008	25.568.747	9.583.277
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	25.266.445	666.010.359	8.602.008	25.568.747	9.583.277
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri					
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri					
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri					
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)		2.140.617		1.032.090	
- Değer düşüklüğü (-)		(2.140.617)		(1.032.090)	

31.12.2023	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer	İlişkili Taraf	Diğer	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski	33.948.109	700.232.077		21.926.362	67.716.209
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	33.948.109	700.232.077		21.926.362	67.716.209
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri					
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri					
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri					
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)		2.478.177			
- Değer düşüklüğü (-)		(2.478.177)			

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 37 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

(g) Likidite riski ve yönetimi

Grup, nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetmeye çalışmaktadır.

Likidite riski tabloları

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olan ve olmayan finansal yükümlülüklerinin TL bazında vade dağılımını göstermektedir:

30.09.2024						
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	404.677.780	408.044.609	225.725.566	10.571.771	168.111.159	3.636.113
Finansal Borçlar	231.308.732	212.723.613	34.040.683	10.571.771	168.111.159	
Ticari Borçlar	24.585.352	27.952.181	27.952.181			
Çalışanlara Borçlar	13.275.991	13.275.991	13.275.991			
Diğer Borçlar	8.081.791	8.081.791	8.081.791			
Ertelenmiş Gelirler	123.437.198	123.437.198	123.437.198			
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	3.988.716	3.988.716	352.603			3.636.113

31.12.2023						
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	417.217.331	422.011.532	277.828.330		141.916.302	2.266.900
Finansal Borçlar	168.273.975	168.273.975	26.357.673		141.916.302	
Ticari Borçlar	196.065.167	200.859.368	200.859.368			
Çalışanlara Borçlar	8.116.630	8.116.630	8.116.630			
Diğer Borçlar	35.571.909	35.571.909	35.571.909			
Ertelenmiş Gelirler	5.261.202	5.261.202	5.261.202			
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	3.928.448	3.928.448	1.661.548			2.266.900

Grup, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tüm tutarlar Türk lirasının ("TL") 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

NOT 37 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal risk yönetimindeki hedefler

Grup'un Mali İşler bölümü finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup'un faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), kredi riski, likidite riski ile nakit akım faiz oranı riskini kapsar.

Grup bu risklerin etkilerini azaltmak ve bunlara karşı finansal riskten korunmak amacıyla türev ürün niteliğindeki finansal araç sözleşmelerini kullanmamaktadır. Grup'un spekülatif amaçlı finansal aracı (türev ürün niteliğindeki finansal araçların da dahil olduğu) yoktur ve bu tür araçların alım-satımı ile ilgili bir faaliyeti bulunmamaktadır. Grup'un risk yönetimi bölümü bulunmamaktadır.

NOT 38 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi hiyerarşi tablosuna göre belirlenir:

- Seviye 1: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- Seviye 2: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Seviye 3: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Yıl sonu kurlarıyla çevrilen döviz cinsinden olan bakiyelerin makul değerlerinin kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Nakit ve nakit benzerleri gibi iskonto edilmiş maliyet bedelinden gösterilen bazı finansal varlıkların kayıtlı değerlerinin kısa vadeli olmaları nedeniyle makul değerlerini yansıttığı kabul edilmektedir.

Ticari alacak ve borçlar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyetleri üzerinden değerlendirilmekte ve bu şekilde kayıtlı değerlerinin makul değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

NOT 39 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.