



MAZHAR ZORLU HOLDİNG

2024 YILI 3. DÖNEM FAALİYET RAPORU

İÇİNDEKİLER

1.	Şirketin Profili Hakkında Genel Bilgilendirme.....	1
2.	Tarihçe.....	3
3.	Misyon & Vizyon.....	4
4.	Şirketimizin Güçlü Yanları.....	4
5.	Kurumsal Yönetim ve İşletmenin Sürekliliğine İlişkin Öngörüler.....	5
6.	Şirketimizin Sermaye Yapısı.....	6
7.	Yönetim Kurulu.....	7
8.	Yatırımcı İlişkileri Birimi.....	9
9.	Şirketimizin İdari ve Hukuki Süreçlerine İlişkin Bilgilendirme.....	9
10.	Küresel-Yurtiçi-Sektöre İlişkin Ekonomik Gelişmeler.....	11
11.	Pay Değerinin Performansı.....	15
12.	İşletmenin Finansman Kaynakları ve Risk Yönetim Politikaları.....	15
13.	Yatırımlar.....	16
14.	Araştırma ve Geliştirme Faaliyetleri.....	16
15.	Satışlar.....	16
16.	Finansal Durum.....	17
17.	İstihdam.....	17
18.	Dönem İçerisinde Yapılan Bağışlar ve Yardımlar.....	18
19.	Kurumsal Sosyal Sorumluluk.....	18

ŞİRKETİN PROFİLİ HAKKINDA GENEL BİLGİLENDİRME

Rapor Dönemi	: 01 Ocak 2024 – 30 Eylül 2024
Unvan	: Mazhar Zorlu Holding A.Ş.
Merkez Adres	: 10003 Sokak No: 6 AOSB Çiğli – İzmir
Ticaret Sicili	: Karşıyaka 10311-K-6539
Mersis No	: 0613010216500016
Ödenmiş Sermayesi	: 108.559.000,00 TL
İnternet Sitesi	: www.mazharzorlu.com.tr

Şirketimiz hizmet sektörü içinde yer almaktadır. Fiili faaliyet konusu Esas Sözleşme'nin 3. maddesinde belirtilmiş olup, ana faaliyet konusu idare merkezi faaliyetleridir.

Şirketimizin temelleri, 1950'li yılların başlarında, Kurucumuz Rahmetli Sayın Mazhar Zorlu tarafından İzmir ve Ege Bölgesinde müteahhitlik hizmetleri ile atılmış olup, ithalat imkanlarının kısıtlı olmasına rağmen ilk önce plastik tüp, mutfak eşyaları ile başlayan plastik üretimi, akabinde plastik boru ek parça ve yan ürünleri üretmek için 1959 yılında Ege Yıldız Plastik Pazarlama Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi'ni kurularak sanayiciliğe geçiş yapılmıştır.

1973 yılında modernleşme ve teknolojiye duyulan gereksinimi neticesinde yeni bir yapılanma ile Egeplast A.Ş. kurulmuş olup, üretim görevini Egeplast A.Ş. üstlenmiştir. Ege Yıldız A.Ş. ise bayi dağıtım ve proje kanalları aracılığı ile yurtiçi satış ve pazarlama faaliyetlerini yürüten şirket haline dönüşmüştür. Ege Yıldız A.Ş. 5 Bölge Müdürlüğü, 1 Mağaza ve 2000 civarındaki bayi ile faaliyet göstermektedir. Aynı zamanda Egeplast A.Ş. üzerinden çeşitli ülkelere de ihracat yapılmaktadır.

Temiz su dağıtımı, kanalizasyon, telekomünikasyon, doğalgaz, drenaj, altyapı vb. gibi alanlar başta olmak üzere, bina içinde kullanılan küçük plastik çaplıdan, alt yapıda kullanılan büyük çaplılara kadar geniş bir ürün yelpazesine sahip olan Egeplast A.Ş. halen İzmir Atatürk Organize Sanayi Bölgesinde 80.000 m2 açık, yaklaşık 50.000 m2 kapalı alanda ve 65 yılı bulan deneyim ve teknolojik know-how ile üretim faaliyetlerini devam ettirmektedir.

Yıllık ortalama 85 bin ton kapasitesi olan Egeplast A.Ş.'nin ürün çeşitliliği yaklaşık 5 bin civarındadır. Her çeşit plastik boru ve ek parçaları, üretimi ve ticareti konusunun yanı sıra, inşaat, tarım ve ziraat sektörlerine yönelik üretim yapmaktadır.

1973 yılından beri faaliyet gösteren Egeplast A.Ş. Mazhar Zorlu Holding A.Ş. şirketler topluluğunun lokomotif ve en önemli iştiraki olup, kuruluşundan bu yana plastik sektöründe büyük başarılar göstermiş ve birçok ilklere imza atmıştır.

Bu ilklerden bazıları aşağıda belirtildiği gibidir.

BİNA GRUBU ÜRÜNLER

- Pvc pis su boru ve ek parçaları (50 mm'den 250 mm çapa kadar / sabit contalı)
- Pp pis su boru ve ek parçaları (40 mm'den 100 mm çapa kadar / sabit contalı)
- Pp yanmaya dayanıklı pis su boru ve ek parçaları (40 mm'den 100 mm çapa kadar / sabit contalı)
- PP Sessiz pis su boru ve ek parçaları (40 mm'den 100 mm çapa kadar / sabit contalı) Ø125 MM çapa kadar
- PP Sessiz (Yanmaz) pis su boru ve ek parçaları (40 mm'den 100 mm çapa kadar / sabit contalı)
- Pvc çatı oluğu ve yağmur iniş boruları
- Pprc sıhhi tesisat boru ve ek parçaları (20 mm'den 125 mm çapa kadar)
- Kompozit sıcak su boru ve ek parçaları (20 mm'den 110 mm çapa kadar) Ø125 mm çapa kadar üretilmektedir.
- Folyolu pprc sıcak su boru ve ek parçaları (20 mm'den 50 mm çapa kadar)
- Pex ısıtma sistemleri borular ve ek parçaları
- Pe-rt ısıtma sistemleri borular ve ek parçaları
- Pnomatik pvc borular
- PVC Hipodrom bariyer boruları

ALTYAPI GRUBU ÜRÜNLER

- Pvc-u basınçlı temiz su boruları ve ek parçaları (20 mm'den 1000 mm çapa kadar gm ve ym)
- Pvc-u kurşunsuz, basınçlı temiz su boruları ve ek parçaları (20 mm'den 1000 mm çapa kadar)
- Pvc-u kanalizasyon boruları ve ek parçaları (20 mm'den 1000 mm çapa kadar / sn2, sn4, sn8)
- Pvc drenaj boruları ve ek parçaları (80 mm'den 200 mm çapa kadar)
- Hdpe basınçlı temiz su boruları ve ek parçaları (16 mm'den 630 mm çapa kadar)
- Aype basınçlı temiz su boruları ve ek parçaları (16 mm'den 125 mm çapa kadar)
- Pe80 doğalgaz boru ve ek parçaları (20 mm'den 630 mm çapa kadar)
- Hdpe korige kanalizasyon boruları ve ek parçaları (150 mm'den 500 mm çapa kadar / sn4, sn8)
- Hdpe telekomünikasyon sistemleri

ZİRAAT GRUBU ÜRÜNLER

- Hdpe yağmurlama boruları ve ek parçaları (75 mm'den 160 mm çapa kadar mandallı ve kelepçeli birleştirme)
- Pvc-u sondaj boruları (88 mm'den 280 mm çapa kadar)
- İlk çevre dostu kurşunsuz boru
- Aype damla sulama boruları ve ek parçaları

TARİHÇE



MİSYON & VİZYON

Misyon

Sektördeki deneyimimizi ve teknolojimizi, yüksek kaliteli ürün ve müşteri odaklı hizmet anlayışımızla birleştirerek;

- Müşterilerimiz,
- Bayilerimiz,
- Çalışanlarımız,
- Sermayedarlarımız,
- Toplum ve çevre,
- Tedarikçilerimiz

için, en üst düzeyde memnuniyet sağlayacak şekilde; sürekli gelişime açık kurum kültürümüz, öncü ve yaratıcı çözümlerimizle ulusal ve uluslararası pazarda rekabet edebilir, saygın, güvenilir, istihdama destek veren bir üretici olarak Türk sanayiine katkıda bulunmak.

Vizyon

Plastik sektörünün ismiyle saygın, teknolojisiyle öncü, kalitesiyle seçkin ve güvenilir kuruluşu olan firmamızın; hizmet, ürün ve sistem kalitesini sürekli geliştirip sektörünün kalıcı ve lider markası olması.

ŞİRKETİMİZİN GÜÇLÜ YANLARI

- Ürünlerimizin kalitesi ve çeşitliliği,
- Marka bilinirliği ve markaya olan güven,
- Satış sonrası müşteri odaklı yaklaşımımız ve nihai tüketici memnuniyeti ve güveni,
- Sadık bir müşteri grubu ve çok sayıda ve yaygın bayi ağı,
- Hammadde tedariğine ve limanlara yakınlık,
- Deneyimli ve sektörü iyi bilen insan kaynakları,
- Köklü ve güçlü temel değerlere sahip etkin bir yönetim,
- Tüm faaliyetlerini toplum ve çalışanların sorumluluğunun bilincinde olarak çevre ve insan duyarlılığı içinde gerçekleştirilmesi,
- Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum çerçevesinde etik kurumsal anlayış ve ahlaki-yasal kurallara uyulması
- Kalite, Çevre, İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemleri belge ve uzmanlıklarına sahip olunması (ISO 9001, ISO 14001 OHSAS 18001 ve ürün belgeleri) ve sürekli denetlenerek, söz konusu sistem gerekliliklerin yerine getirilmesi,
- Sosyal sorumluluk bilincinde sektöre mesleki eğitimi önemseyen yaklaşımı (Mazhar Zorlu Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi),
- Toplumsal cinsiyet eşitliğini sağlamaya dönük iradesinin yanında kuruluştaki temel değerleri olan herkese karşı hakkaniyetli olma, kadına yönelik her türlü ayrımcılığın karşısında olma, müşterisine ve çalışanına saygılı olma, çalışan aidiyetini sürekli kılma, gençlere istihdamda öncelik verme ve sürdürülebilir hizmet odaklılığı korumaya devam etmesi ve bu bağlamda Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı (UNDP) ile yapılan çalışmalar sonrası, “Toplumsal Cinsiyet Eşitliğine Duyarlı İşyeri Davranış Kuralları” nı yazılı olarak oluşturmuş olup, uygulamaktadır.
- Şirketler Topluluğu kapsamında, birçok farklı sektörde faaliyet gösteren iştirak, bağlı ortaklık yapısı nedeniyle geniş bir Kurumsal Çerçeveye sahip olunması.

KURUMSAL YÖNETİM VE İŞLETMENİN SÜREKLİLİĞİNE İLİŞKİN ÖNGÖRÜLER

Grubumuz etik değerlere bağlı, değişime ve iş birliğine açık ve katılımcı anlayışa sahip, yeni yatırım planlaması ve eğitimlere önem veren bir şirketler topluluğudur.

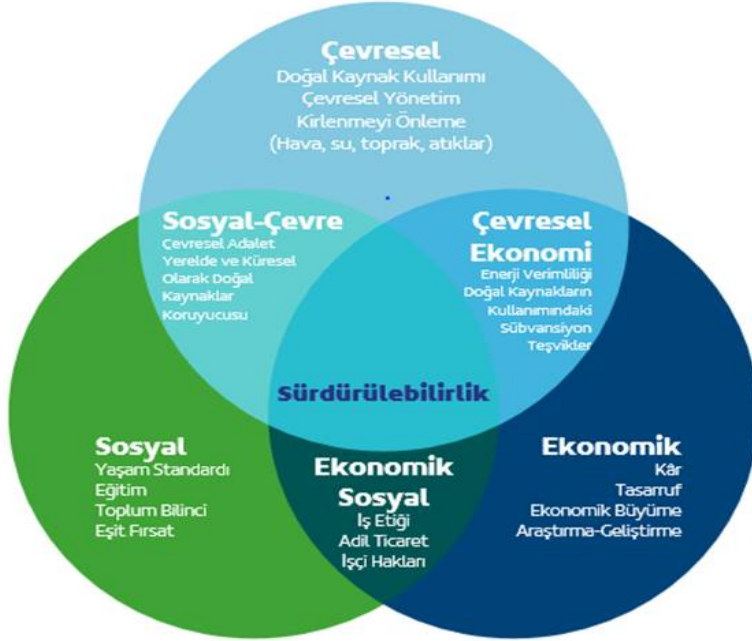
Grubumuzun başarı sürekliliğini sağlayabilmek için organizasyon, çalışan ve sistem gereçlerini sürekli gözden geçirerek yapılandırma ve çalışan potansiyellerinin takibi organizasyonun gelişimi açısından önceliğimizdir.

Mazhar Zorlu Holding A.Ş., Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin şirketler ve tüm Sermaye Piyasası açısından fayda ve öneminin bilincindedir. Küreselleşen dünyada uluslararası standartlara uyum, sürdürülebilir pay sahibi değeri yaratmak, yurt dışı piyasalardan fon sağlamak ve istikrarlı büyüme için çok büyük önem taşımaktadır. Bu bağlamda kurumsal yönetim, şirketlerin yönetim kalitelerini arttırmaya, risklerin azaltıp daha iyi yönetilmesine, finansman ve sermaye piyasalarında güvenilirlik ve saygınlığın yükseltilmesine de ciddi katkı sağlamaktadır.

Mazhar Zorlu Holding A.Ş., Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan Kurumsal Yönetim İlkeleri ile Kurumsal Yönetimin Şeffaflık, Adillik, Sorumluluk ve Hesap Verebilirliğe dayalı dört prensibine uymayı ve gelişen koşullara bağlı olarak uyum sağlanacak konularda düzenlemeler yapmayı kendisine ilke edinmiştir.

Gerçekleşen Pazar değişikliği ile, mevcut Denetim Komitesinin yanı sıra, Kurumsal Yönetim ve Aday Gösterme Ücret Komitesi ve Riskin Erken Teşhisi Komitesinin de kurulması için gerekli çalışmalar tamamlanmış olup, söz konusu Komiteler Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda da yayınlanmıştır. Süreç içerisinde Kurumsal Yönetim ilke ve esaslarına tam uyumun amaçlanmaktadır.

Şirketimiz sürdürülebilir kalkınma amaçları kapsamında 2019 yılına ilişkin Sürdürülebilirlik Raporu çalışmalarına başlamış olup, GRI standartlarına uygun olarak aşağıda belirtildiği hususları hızlandırmış bulunmaktayız.



Şirketimizin Sürdürülebilirlik kapsamındaki atacağı somut adımlar aşağıdaki gibidir.

- Kurumsal Yönetimin temel ilkeleri olan şeffaflığı, adilliği, hesap verilebilirliği ve sorumluluğu benimseyip hayata geçirmek,
- Paydaşların (Devlet, Müşteri, Tedarikçi, Çalışan, Yatırımcı vb.) şirketin davranış biçiminden olumlu etkilenmesi,
- Üretim sırasında doğayı daha az kirleten teknolojiyi kullanmak,
- Çevre koruma ve doğal kaynakları koruma bilinci geliştirmek,
- Çalışanların çalışma koşullarını iyileştirerek etik kuralları oluşturmak,
- Üretim ve işletme süreçlerinde enerji tasarrufuna gidilerek enerji, su, atık, hammadde yönetimi ve verimliliği,
- Ve akabinde Şirketin kendi sektör ve kendi şirket kültürüne uygun modellemesi ile standartlara tabi Yönetim Kurulumuz tarafından onaylanmış ve yayınlanmış yazılı bir Sürdürülebilirlik Politikamız bir Sürdürülebilirlik Raporlaması,

Şirketimizin Sürdürülebilirlik kapsamında; kaldıraç sayılabilecek hızlı ve iyi sonuç alabileceğimiz süreçleri, uzun yıllardır Kurumsal Yönetim Organizasyonu çerçevesinde hali hazırda aşağıda maddeler halinde görüldüğü üzere yer almaktadır.

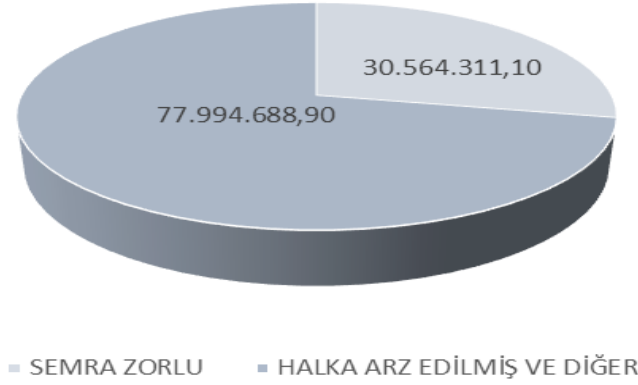
- Çevre Standartlarına uyum,
- ISO belgesi kapsamındaki bilgi, belge ve tecrübe,
- Gerek üretim gerek mali denetim kavramı hususunda yıllara sari tecrübe,
- Arge merkezi konusunda başlayan girişimlerimiz,
- Toplumsal Cinsiyet Eşitliği Uyum Beyanı taahhüdümüz ve bu kapsamdaki iyileştirmelerimiz,
- Şirket Faaliyet Raporu,
- Kurumsal Sosyal Sorumluluk çerçevesinde Plastik Meslek Lisesi bünyesinde sektöre ve Sürdürülebilirliğe kattığımız ekonomik değer ve eğitime verilen önem ve destek,
- Müşteri Memnuniyeti üzerine yapılan yıllara dayalı çalışma ve istatistikler,
- Değerler Çalışması Şirketin Güçlü Yanları ve Tehdit olabilecek Olumsuz Yanlarının istatistikleri,
- Sürdürülebilir Tarımı desteklemek amacıyla, eko sistem içerisinde yer alan kaynakların maliyetlerini azaltılıp, verimliliği arttırmayı hedefleyen Dijital Tarım Uygulamaları konusundaki görüşmeler ve sürecin olumlu ilerliyor olması,
- Yenilenen Yazılım ile iş süreçlerindeki olumlu iyileşme, raporlamaların tam, zamanında ve aynı standartlarla oluşturulabilmesi.

ŞİRKETİMİZİN SERMAYE YAPISI

Adı Soyadı	Pay Tutarı (TL)	İştirak Oranı (%)
Kemal Zorlu Varisleri	1.235.000,09	1,14
Nafiz Zorlu	2.793.331,50	2,57
Semra Zorlu	30.564.311,10	28,15
Sibel Sinem Zorlu	1.235.000,11	1,14
Sevda Zorlu	13.830,35	0,01
Alsancak Turizm A.Ş.	500.000,00	0,46
Halka Açık Kısım	72.217.526,85	66,53
Toplam	108.559.000,00	100,00

Adı-Soyadı	A Grubu TL (İmtiyazlı)	B Grubu TL (İmtiyazlı)	C Grubu TL	Toplam TL
Kemal Zorlu Varisleri	650.060,92	584.939,17	0,00	1.235.000,09
Nafiz Zorlu	1.733.489,50	1.059.842,00	0,00	2.793.331,50
Semra Zorlu	433.635,45	390.510,45	29.740.165,20	30.564.311,10
Sibel Sinem Zorlu	650.060,93	584.939,18	0,00	1.235.000,11
Sevda Zorlu	273,20	537,20	13.019,95	13.830,35
Alsancak Turizm A.Ş.	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00
Halka Arz	0,00	0,00	72.217.526,85	72.217.526,85
Toplam	3.467.520,00	3.120.768,00	101.970.712,00	108.559.000,00

Sermaye Yapısı



YÖNETİM KURULU

Adı Soyadı	Unvanı	Görev Süresi
Sibel Sinem Zorlu	Yönetim Kurulu Başkanı ve Murahhas Aza	28.09.2023 – 28.09.2026
Semra Zorlu	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	28.09.2023 – 28.09.2026
Kamil Beğen	Yönetim Kurulu Üyesi	28.09.2023 – 28.09.2026
Dr. Cemalettin Cem Özdoğan	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız Üye)	23.09.2024 – 28.09.2026
Cemali Kırmızıoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız Üye)	28.09.2023 – 28.09.2026

YÖNETİM KURULU KOMİTELERİ

Komite Adı	Adı Soyadı	Görevi
Denetim Sorumlu Komite	Dr. Cemalettin Cem Özdoğan	Komite Başkanı
Denetim Sorumlu Komite	Cemali Kırmızıoğlu	Komite Üyesi
Kurumsal Yönetim ve Aday Gösterme Ücret Komitesi	Cemali Kırmızıoğlu	Komite Başkanı
Kurumsal Yönetim ve Aday Gösterme Ücret Komitesi	Dr. Cemalettin Cem Özdoğan	Komite Üyesi
Kurumsal Yönetim ve Aday Gösterme Ücret Komitesi	Berna Vuralgil	Komite Üyesi
Riskin Erken Saptanması Komitesi	Cemali Kırmızıoğlu	Komite Başkanı
Riskin Erken Saptanması Komitesi	Dr. Cemalettin Cem Özdoğan	Komite Üyesi
Riskin Erken Saptanması Komitesi	Kamil Beğen	Komite Üyesi

YÖNETİM KURULU’NUN YETKİ SINIRLARI

Gerek Yönetim Kurulu Başkanı ve gerekse Yönetim Kurulu Üyeleri, Türk Ticaret Kanunu’nun ilgili maddeleri ve Esas Sözleşme’nin 13. Maddesinde belirlenen yetkilere haizdir.

ÜST YÖNETİM

Adı Soyadı	Görevi	Mesleği
Sibel Sinem Zorlu	Yönetim Kurulu Başkanı ve Murahhas Aza	Çevre Mühendisi
Semra Zorlu	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	İşletmeci
Kamil Beğen	Yönetim Kurulu Üyesi	Ekonomist
Bahri Fanur	Genel Müdür Yardımcısı (Teknik)	Makine Mühendisi
Bahar Toprak	Genel Müdür Yardımcısı (Finansman)	Ekonomist
Türkan İçer	Genel Müdür Yardımcısı (İdari)	Ziraat Mühendisi

ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN FAYDALAR

Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve ücretler seyahat sağlık sigortası ve ferdi kaza sigortası dahil 30.09.2024 tarihi itibarıyla 28.981.471,91 TL’dir.

DÖNEM İÇİNDE YAPILAN OLAĞANÜSTÜ GENEL KURUL TOPLANTILARI HAKKINDA BİLGİ

Dönem içinde olağanüstü genel kurul yapılmamıştır.

DÖNEM İÇİNDE MEYDANA GELEN ANA SÖZLEŞME DEĞİŞİKLİKLERİ

Dönem içinde ana sözleşme değişikliği gerçekleşmemiştir.

DAĞITILAN TEMETTÜLER HAKKINDA BİLGİ

Yönetim Kurulu’nun 19.08.2024 tarihli 2024/13 sayılı kararında, 2023 hesap dönemine ait Sermaye Piyasası Kurulu’nun Standartlarına uygun olarak hazırlanan konsolide bilançosunda dönem karı olmasına rağmen; Vergi Usul Kanunu düzenlemelerine uygun olarak hazırlanan konsolide olmayan bilançosunda dönem zararının bulunması nedeniyle, şirketin likidite durumu da dikkate alınarak kar dağıtımı yapılmaması yönündeki tavsiye kararı genel kurul onayına sunuldu. Yapılan oylama sonucu kar dağıtımı yapılmaması oy birliği ile kabul edildi.

BAĞIMSIZ DENETİM’İN YETKİ SINIRLARI

Esas sözleşmenin 14. Maddesine göre denetçilerin yetki, görev ve sorumlulukları Türk Ticaret Kanunu’nun ilgili maddelerinde belirtilen esaslar çerçevesindedir.

RİSK YÖNETİMİ VE İÇ DENETİM SİSTEMLERİ

Holding şirketlerinin bir bütün olarak tek tek faaliyet alanına giren ve organizasyon şemaları ile görev tanımlarında açıkça tanımlanan görev ve sorumlulukların talimatlara uygun olarak yapılıp yapılmadığı denetlenmektedir. Bu konuda; Yatırımcı İlişkileri Birimi koordinasyonunda, Bağımsız Denetim firması ve Tam Tasdik sözleşmesi imzalanan YMM firması ile koordineli olarak denetleme işlevi yerine getirilmektedir.

YATIRIMCI İLİŞKİLERİ BİRİMİ

Şirketimiz, pay sahipleri ile olan ilişkilerinin yürütülmesi, Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanmasına yönelik çalışmalarla birlikte Kamuyu Aydınlatma Platformu, Özel Durumların Açıklanması ve Merkezi Kaydi Sistem İşlemlerini Sermaye Piyasaları Müdürlüğü bünyesinde gerçekleştirilmektedir.

Söz konusu birimde görev yapan Sermaye Piyasaları Müdürü SPL Düzey 3, Kurumsal Yönetim ve Derecelendirme Lisanslarına haiz olup, bilgileri Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda da yayınlanmıştır.

Adı-Soyadı	Telefon No	Adres	E-Mail Adresi
Berna Vuralgil	-	10003 Sokak No:6 AOSB Çiğli/İzmir	yatirimciiliskileri@egeplast.com.tr yatirimciiliskileri@mazharzorlu.com.tr
Gözde Ülkü Ersöz	02322161186	10003 Sokak No:6 AOSB Çiğli/İzmir	yatirimciiliskileri@egeplast.com.tr yatirimciiliskileri@mazharzorlu.com.tr

Bu birim içinde gerçekleştirilen işlemlerin başlıca şöyledir;

- Şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve ticari sır niteliğinde ve içsel bilgiler hariç olmak üzere, yatırımcıların yazılı ve sözlü bilgi taleplerini yanıtlamak.
- Yatırımcılara ilişkin kayıtların tutulmasını sağlamak.
- Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarını yürürlükteki mevzuata ve Esas Sözleşmeye uygun olarak Elektronik ortamda gerçekleştirilmesini sağlamak.
- Mevzuat ve şirketin bilgilendirme politikası dahil, kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususu izlemek, Yönetim Kurulu'na sunmak.
- Fırsat eşitliği gözetmeksizin yatırımcılarla olan ilişkilerin yürütülmesini sağlamak.
- Yatırımcıların, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere şirketin faaliyetleri, finansal durumu ve stratejileri hakkında bilgilendirilmesinden ve yatırımcı ile şirket yöneticileri arasındaki çift yönlü iletişimin yerine getirilmesinden sorumludurlar.
- 2024 yılında Yatırımcı ilişkileri bölümü 600 civarı yatırımcı ya da yatırımcı adayları ile telefon ve e-mail yoluyla görüşme gerçekleştirmiş olup, tüm görüşmeler Yönetime raporlanmıştır/raporlanmaktadır.
- Yatırımcıların güncel bilgileri takip edebilmelerini teminen KAP' ta yayımlanan bilgiler şirket Web sitesinde bilgi toplumu hizmetleri kapsamında güncel olarak yayımlanmaktadır.

ŞİRKETİMİZİN İDARI VE HUKUKİ SÜREÇLERİNE İLİŞKİN BİLGİLENDİRME

Grup şirketlerinden Güçbirliği Holding A.Ş., Güçbirliği Tekstil A.Ş., Güç Yapı A.Ş. ile TMSF arasında borcun tasfiyesine ilişkin imzalanan 30.05.2017 tarihli sözleşme; "Ege Dünya Ticaret Merkezi Ticari ve İktisadi Bütünlüğü"nün ihalesini alan şirketin edimlerini yerine getirmemesi nedeniyle ihalenin iptal edilmesi sonucu hükümsüz kalmış ve taşınmaz tapu kayıtları eski hale getirilerek Güç Yapı A.Ş. ve EGYO adına yeniden tescil edilmişti.

Projenin akıbeti ve borç tasfiyesine yönelik olarak, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, TMSF ve Grup şirketleri çalışmaya devam etmektedirler.

Ege Yıldız Plastik Pazarlama Ticaret ve Sanayi A.Ş.'nin Güçbirliği Holding A.Ş.'den olan alacaklarına ilişkin olarak bir ödeme planı hazırlanmış olup, bu kapsamda 6 adet kambiyo senedi düzenlenmiştir. Düzenlenen kambiyo senetlerine ilişkin, ödeme planına uygun olarak 29.925.000,00 TL Güçbirliği Holding A.Ş.'den Ege Yıldız A.Ş.'ye ödeme yapılmıştır.

TS EN ISO 50001 Enerji Yönetim Sistem Belgelendirme çalışmalar kapsamında; TSE tarafından gerçekleştirilen denetim sonrasında, Şirketin ISO 50001 Enerji Yönetim Sistem Belgesini almaya hak kazanmıştır. Grup'un iştiraki Egeplast A.Ş.'nin 08.01.2024 tarihli 2024/01 sayılı Özel Durum Açıklaması ile Şirketimizin Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanmıştır.

Grup'un iştiraki Egeplast A.Ş.'nin, 11.05.2023 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu Toplantısı'nda karar alındığı üzere; İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Kozyatağı Mahalle, 637 Ada, 126 Parselde yer alan taşınmazlara ilişkin olarak; 11.05.2023 tarihinde yapılan Gayrimenkul Satış Vaadi Sözleşmesindeki alım koşullarına uygun olarak Maliki Alsancak Turizm A.Ş.'ye sözleşme tutarının tamamı olan 60.559.662,00 TL ödenmiş olup, taşınmazın tapu devri 08.03.2024 tarihinde gerçekleştirilmiştir. 08.03.2024 tarihli 2024/03 sayılı Özel Durum Açıklaması ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanmıştır.

Grup'un Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız Üye) Sayın İsmail Güllüoğlu 03.05.2024 tarihinde vefat etmiştir. 03.05.2024 tarihli 2024/01 sayılı Özel Durum Açıklaması ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanmıştır.

Grup Yönetim Kurulu'nun 19.08.2024 tarihinden yapmış olduğu toplantısında, Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sn. İsmail Güllüoğlu'nun vefatı nedeniyle boşalan üyeliğin yerine, selefinin süresini tamamlamak üzere, TTK Md. 363 hükmü uyarınca, Sn. Dr. Cemalettin Cem Özdoğan'ın atanması ve yapılacak ilk Genel Kurul onayına sunulmasına toplantıya katılanların oy birliği ile karar verilmiştir. 19.08.2024 tarihli 2024/04 sayılı Özel Durum Açıklaması ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanmıştır.

Grup'un 2023 takvim yılına ilişkin Olağan Genel Kurulu 16.09.2024 tarihinde gerçekleştirilmiştir. Olağan Genel Kurul, 23.09.2024 tarihinde tescil edilmiş olup, 23.09.2024 tarihli 11170 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmiştir.

Grup'un 26.09.2024 tarihinde yaptığı Yönetim Kurulu toplantısında, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ve Şirketimizin Komite Görev ve Çalışma Esasları Çerçevesinde; Denetimden Sorumlu Komitesi'nin (Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği Madde 4.5.3 gereğince) iki üyeden oluşmasına, Denetimden Sorumlu Komite Başkanlığı'na Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Dr. Cemalettin Cem Özdoğan'ın ve Denetimden Sorumlu Komite Üyeliği'ne Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Cemali Kırmızıoğlu'nun atanmalarına, Kurumsal Yönetim ve Aday Gösterme Ücret Komitesi'nin (Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği Madde 4.5.10 gereğince) üç üyeden oluşmasına, Kurumsal Yönetim ve Aday Gösterme Ücret Komitesi Başkanlığı'na Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sayın

Cemali Kırmızıoğlu'nun, Kurumsal Yönetim ve Aday Gösterme Ücret Komite Üyeliği'ne Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Dr. Cemalettin Cem Özdoğan ve Sermaye Piyasaları Müdürü Sayın Berna Vuralgil'in (Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği Dördüncü Bölüm Madde 11.2 gereğince) atanmalarına, Riskin Erken Saptanması Komitesi'nin (Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği Madde 4.5.12 gereğince) üç üyeden oluşmasına, Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanlığı'na Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Cemali Kırmızıoğlu'nun, Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyeliği'ne Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Dr. Cemalettin Cem

Özdoğan'ın ve Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Kamil Beğen'in atanmalarına, Yönetim Kurulu toplantısına katılanların oybirliği ile karar verilmiştir. 26.09.2024 tarihli 2024/07 sayılı Özel Durum Açıklaması ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanmıştır.

Grup Şirketlerinden Ege Yıldız A.Ş.'nin iştiraklerinden Güçbirliği Holding A.Ş.'nin iştiraki olan Güçbirliği Tekstil A.Ş. ile ilgili olarak; 26.09.2024 tarihinde TMSF'nin internet sitesinde "Güçbirliği Tekstil İktisadi Bütünlüğü Satış Komisyonu Başkanlığı" tarafından Ticari ve İktisadi Bütünlük Satış İlanı verildiği öğrenilmiştir. Söz konusu ilana göre, Güçbirliği Tekstil A.Ş. nin hak sahibi olduğu "Güçbirliği Tekstil Ticari ve İktisadi Bütünlüğü", ilgili mevzuat ve ihale şartnamesinde belirtilen kayıt ve şartlarla satışa çıkarılmıştır. İhale ile ilgili tüm hususların "Şartname"de yer aldığı ve ihale ile ilgili her türlü bilginin "Satış Komisyonu"ndan alınabileceği de satış ilanında belirtilmiştir. Şirketin iştiraki Egeplast A.Ş.'nin 26.09.2024 tarihli 2024/13 sayılı Özel Durum Açıklaması ile Şirketimizin Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda da yayınlanmıştır.

Şirketimizin, 30.09.2024 itibarıyla 9.160.162,44 TL (vergi) kamu borcu bulunmaktadır.

KÜRESEL-YURTIÇI-SEKTÖRE İLİŞKİN EKONOMİK GELİŞMELER

IMF tarafından gözden geçirme çalışmaları kapsamında Türkiye için yayımlanan ön değerlendirme raporunda, ekonomi politikalarındaki dönüşüme atıfta bulunularak uygulanan sıkı para politikasının riskleri önemli ölçüde azalttığı ve güveni artırdığı belirtildi. Değerlendirmede ayrıca, cari açığın ilk çeyrekte GSYH'nin %2,7'sine gerilediği, rezervlerde artış kaydedildiği ve piyasa koşullarının iyileştiği vurgulandı. 2024 yılı için büyüme ve enflasyon tahminleri sırasıyla %3,4 ve %43 olarak paylaşıldı.

KÜRESEL EKONOMİDE GELİŞMELER

ABD'de perakende satışlar Temmuz ayında beklentilerin üzerinde artış kaydederek resesyon endişelerini sınırlandırsa da aynı dönemde sanayi üretimi beklentilerin üzerinde daraldı.

ABD Conference Board (CB) tüketici güven endeksi Ağustos ayında bir önceki aya göre değişim göstermeyerek 100,3 seviyesinde ve beklentilerin biraz altında gerçekleşti.

31 Temmuz'da gerçekleşen son Fed toplantısına ilişkin tutanaklarda yer alan ifadeler ve Fed Başkanı Powell'ın Jackson Hole Sempozyumunda yaptığı açıklamalar Eylül'de faiz indirimine gidilmesini piyasalarda ana senaryo haline getirdi.

ABD'de TÜFE Temmuz ayında aylık bazda %0,2 ile iki ayın ardından tekrar yükseliş trendine girse de, %2,9 ile beklentilerin altında kalan yıllık TÜFE enflasyonunun Mart 2021'den bu yana en düşük düzeyine gerilemesi enflasyonist baskıların belirgin şekilde zayıfladığı yönünde algılandı. Temmuz'da çekirdek TÜFE enflasyonu aylık bazda manşet enflasyona paralel gerçekleşirken, barınma ve ulaştırma fiyatlarında süren katılığın etkisiyle yıllık bazda %3,2 ile manşet enflasyonun üzerindeki seyrini korudu.

ABD'de Ağustos ayında imalat sanayi PMI 47,9 ile beklentilerin altında kalarak yıl içindeki en düşük seviyesine geriledi ve sektörde daralmanın sinyalini verdi. Hizmetler PMI ise 55,2 ile beklentilerin üzerinde gerçekleşerek sektörde faaliyet ortamının iyileştiğine işaret etti.

Euro Alanı'nda açıklanan öncü verilere göre, Ağustos ayında yıllık TÜFE enflasyonu %2,2 düzeyine gerileyerek 3 yılı aşan bir sürenin ardından en düşük seviyesinde gerçekleşti. Bu dönemde çekirdek TÜFE enflasyonu da beklentilerin paralelinde %2,8 ile son 4 ayın en düşük düzeyine geriledi.

Euro Alanı'ndaki Ağustos PMI verilerine göre, eşik değerin altında kalmayı sürdüren imalat sanayi PMI 45,8 ile aylık bazda değişim kaydetmezken, hizmetler PMI 53,3 ile sektörde faaliyet koşullarındaki iyileşme eğiliminin ivme kazandığına işaret etti.

Bölgede açıklanan öncü verilere göre tüketici güven endeksi Ağustos ayında geçen aya göre 0,4 puan azalarak -13,4 seviyesine geriledi.

Çin Merkez Bankası Ağustos ayı toplantısında politika faizlerinde değişiklik yapmayarak gösterge niteliğindeki 1 ve 5 yıllık ana kredi faiz oranlarını sırasıyla %3,35 ve %3,85 seviyelerinde bıraktı.

TÜRKİYE EKONOMİSİ

Türkiye ekonomisi 2024 yılının ikinci çeyreğinde yıllık bazda %2,5 ile piyasa beklentilerinin altında bir büyüme kaydetti. Böylece pandeminin etkilerinin en fazla hissedildiği 2020'nin ikinci çeyreğinden bu yana en zayıf performansını sergilemiş oldu.

2 Ağustos 2024 tarihinde 261,59 olan Türkiye'nin CDS-TR (5-Y) puanı, 2 Eylül 2024 tarihinde önceki aya göre yaklaşık 4 baz puan artarak 265,65 olarak gerçekleşti.

TCMB'nin makroihtiyati çerçeveye ilişkin 29 Ağustos 2024 tarihli basın duyurusu ile aşağıdaki değişiklikler yapıldı.

- Gerçek kişi TL mevduat payı %45-%50 arasında bulunan bankalar için aylık artış hedefi 0,8 puana yükseltildi.
- Gerçek kişi TL mevduat payı %60'ı geçen bankalar için aylık artış hedefi kaldırıldı.
- KKM'nin TL'ye geçişine ve yenilenmesine ilişkin toplam hedef hesaplamasına tüzel kişi KKM de dahi edildi.
- TL mevduat için tesis edilmesi gereken zorunlu karşılık tutarına TL'ye geçiş oranı seviyesine göre uygulanan faiz oranı üst sınırı, politika faiz oranının %84'üne yükseltildi.
- TL zorunlu karşılıklarda bloke tesis oranı 5 puan artırıldı.

TCMB, Ağustos ayında gerçekleştirdiği Para Politikası Kurulu (PPK) toplantısında politika faizi olan bir hafta vadeli repo ihale faiz oranını beklentiler doğrultusunda değiştirmeyerek %50 seviyesinde tuttu. Faiz kararına ilişkin TCMB tarafından yapılan 20 Ağustos 2024 tarihli basın duyurusunda;

- Hizmet enflasyonundaki yüksek seyir, enflasyon beklentileri ve jeopolitik gelişmelerin enflasyon risklerini canlı tuttuğu,
- Aylık enflasyonun ana eğiliminde belirgin ve kalıcı bir düşüş sağlanana ve enflasyon beklentileri öngörülen tahmin aralığına yakınsayana kadar sıkı para politikası duruşunun sürdürüleceği,
- Kredi ve mevduat piyasalarında öngörülenin dışında gelişmeler olması durumunda parasal aktarım mekanizmasının ilave makro ihtiyati adımlarla destekleneceği,
- Enflasyon ve enflasyon ana eğilimine ilişkin göstergelerin yakın takip edileceği ve Kurulun fiyat istikrarı temel amacı doğrultusunda elindeki tüm araçları kararlılıkla kullanacağı belirtilmiştir.

TÜİK verilerine göre Ağustos ayı TÜFE artış oranı bir önceki aya göre %2,47, bir önceki yılın aynı ayına göre %51,97 ve on iki aylık ortalamalara göre %64,91 olarak gerçekleşti. Bir önceki yılın aynı ayına göre en az artış gösteren ana grup %28,96 ile ulaştırma oldu. Buna karşılık, bir önceki yılın aynı ayına göre artışın en yüksek olduğu ana grup ise %120,81 ile eğitim oldu. Ana harcama grupları itibarıyla 2024 yılı Ağustos ayında bir önceki aya göre azalan ana grup % -1,10 ile gıda ve alkolsüz içecekler oldu. Buna karşılık, 2024 yılı Ağustos ayında bir önceki aya göre artışın en yüksek olduğu ana grup ise %11,34 ile eğitim oldu.

İstanbul Sanayi Odası (ISO) verilerine göre ekonomik büyümenin öncü göstergesi olarak kabul edilen Türkiye İmalat PMI endeksi Temmuz ayında 47,2 iken Ağustos ayında 47,8'e yükselmekle birlikte sektörün performansında zayıflamanın sürdüğüne işaret etti.

Girdi maliyetleri Temmuz ayına göre ılımlı olsa da yüksek bir hızda artmaya devam etti. İstanbul Sanayi Odası Türkiye Sektörel PMI raporuna göre; Ağustos ayında iki yılı aşkın bir süredir ilk kez takip edilen on sektörün tamamında üretim daralması yaşandı.

Üretimde en sert gerileme tekstil ürünlerinde kaydedildi. İmalatçılar genel olarak yut dışı müşterilerden yeni iş almakta da zorlandı.

TCMB'nin açıkladığı Ağustos ayı verilerine göre; imalat sanayi genelinde mevsimsel etkilerden arındırılmış kapasite kullanım oranı (KKO-MA) bir önceki aya göre 0,2 puan azalarak %75,7 seviyesinde, mevsimsel etkilerden arındırılmamış kapasite kullanım oranı (KKO), bir önceki aya göre 0,5 puan azalarak %75,4 düzeyinde gerçekleşti.

TCMB'nin açıkladığı iktisadi yönelim istatistikleri ve reel kesim güven endeksi (RKGE) raporuna göre, 2024 yılı Ağustos ayında mevsimsellikten arındırılmış reel kesim güven endeksi (RKGE-MA), bir önceki aya göre 0,7 puan azalarak 98,0 seviyesinde gerçekleşti.

TCMB'nin web sitesinde yayınlanan finansal hizmetler istatistikleri ve finansal hizmetler güven endeksi (FHGE) raporuna göre, FHGE Ağustos ayında bir önceki aya göre 1,9 puan azalarak 156,8 seviyesinde gerçekleşti.

TÜİK tarafından açıklanan verilere göre ekonomik güven endeksi 2024 yılının Temmuz ayında 94,4 iken Ağustos ayında %1,3 oranında azalarak 93,1 değerini aldı. Ağustos ayında tüketici güven endeksi bir önceki aya göre %0,6 oranında azalarak 76,4 değerini, reel kesim (imalat sanayi) güven endeksi %0,7 oranında azalarak 98,0 değerini, hizmet sektörü güven endeksi %2 oranında azalarak 111,8 değerini aldı. Perakende ticaret sektörü güven endeksi %0,8 oranında artarak 107,9 değerini, inşaat sektörü güven endeksi ise %1,1 oranında artarak 88,0 değerini aldı.

TCMB tarafından yayımlanan Uluslararası Yatırım Pozisyonu (UYP) Gelişmeleri Haziran 2024 raporuna göre, 2024 Haziran sonu itibarıyla Türkiye'nin yurt dışı varlıkları, 2023 yılı sonuna göre %2,7 oranında artışla 341,7 milyar \$ olurken, yükümlülükleri ise %10,1 oranında artışla 670,2 milyar \$ olarak gerçekleşti.

Türkiye'nin yurtdışı varlıkları ile yurt dışına olan yükümlülüklerinin farkı olarak tanımlanan net UYP, 2023 yılı sonunda -275,9 milyar \$ iken, 2024 yılı Haziran ayı sonu itibarıyla -328,5 milyar \$ seviyesinde gerçekleşti. Varlıklar alt kalemleri incelendiğinde, rezerv varlıklar kalemi 2023 yılı sonuna göre %1,4 oranında artışla 142,9 milyar \$ olurken, diğer yatırımlar kalemi %2,4 oranında artışla 127,4 milyar \$ seviyesinde gerçekleşti. Yükümlülükler alt kalemleri incelendiğinde, doğrudan yatırımlar (sermaye ve diğer sermaye) piyasa değeri ile kurlardaki değişimlerin etkisiyle 2023 yılı sonuna göre %23,6 oranında artışla 188,0 milyar \$ seviyesinde gerçekleşti.

Yurt dışı yerleşiklerin hisse senedi stoku 2023 yılı sonuna göre %34,6 oranında artışla 39,8 milyar \$ olurken, yurt dışı yerleşiklerin mülkiyetindeki devlet iç borçlanma senetleri (DİBS) stoku %298,2 oranında artışla 10,5 milyar \$, hazinenin tahvil stoku (yurt içi yerleşiklerce alınan tahvil stoku düşüldükten sonra) ise %4,5 artışla 44,4 milyar \$ seviyesinde gerçekleşti. Bankaların toplam kredi stoku %5,8 artarak 66,3 milyar \$ olurken, diğer sektörlerin toplam kredi stoku %1,1 azalarak 100,1 milyar \$ seviyesinde gerçekleşti.

TCMB tarafından hazırlanan Uluslararası Rezervler ve Döviz Likiditesi Temmuz 2024 tablosuna göre, Türkiye'nin resmi rezerv varlıkları, Temmuz ayında bir önceki aya göre %3,5 artarak 147,9 milyar \$ düzeyinde gerçekleşti. Aynı dönemde alt kalemler itibarıyla, döviz varlıkları önceki aya göre %7,5 artarak 83,2 milyar \$ olurken, altın cinsinden rezerv varlıklar ise %1,6 azalarak 57,2 milyar \$ olarak gerçekleşti.

TCMB'nin açıkladığı kısa vadeli dış borç istatistiklerine göre Haziran ayı sonu itibarıyla kısa vadeli dış borç stoku, 2023 yılı sonuna göre %2,5 artarak 180,5 milyar \$ olarak gerçekleşti. Bu dönemde bankalar kaynaklı kısa vadeli dış borç stoku %10,2 artarak 75,4 milyar \$ olurken, diğer sektörlerin kısa vadeli dış borç stoku %1,6 azalarak 60,4 milyar \$ oldu. Borçlu bazında incelendiğinde, tamamı kamu bankalarından oluşan kamu sektörünün kısa vadeli dış borç stoku, 2023 yılı sonuna göre %11,1 artarak 38,3 milyar \$ olurken, özel sektörün kısa vadeli dış borcu %2,3 artarak 97,5 milyar \$ olarak gerçekleşti.

TCMB'nin açıkladığı özel sektörün yurt dışından sağladığı kredi borcu gelişmelerine göre, 2024 yılı Haziran ayı sonu itibarıyla, özel sektörün yurt dışından sağladığı toplam kredi borcu 2023 yılı sonuna göre 7 milyar \$ artarak 171,1 milyar \$ oldu. Vadeye göre incelendiğinde, 2023 yılı sonuna göre, uzun vadeli kredi borcu 3,8 milyar \$ artarak 158,8 milyar \$, ticari krediler hariç yurt dışı kısa vadeli kredi borçları 3,2 milyar \$ artarak 12,3 milyar \$ seviyesinde gerçekleşti.

Sektör dağılımına bakıldığında, Haziran sonu itibarıyla 158,8 milyar \$ olan yurt dışı uzun vadeli toplam kredi borcunun %38,5'i finansal kuruluşlara, %61,5'i finansal olmayan kuruluşlara aittir. Aynı dönemde 12,3 milyar \$ olan yurt dışı kısa vadeli toplam kredi borcunun ise %78,2'si finansal kuruluşlara, %21,8'i ise finansal olmayan kuruluşlara aittir. Yurt dışı uzun vadeli kredi borcunun %58,2'si \$, %34,8'i € ve %2,6'sı £ cinsinden oluşurken, yurt dışı kısa vadeli kredi borcunun ise %45,7'si \$, %16,1'i € ve %32,9'u £ cinsinden oluşmuştur.

TCMB'nin açıkladığı ödemeler dengesi gelişmelerine göre, cari işlemler hesabı 2024 yılının Haziran ayında 407 milyon \$ fazla verdi. Böylece son 12 aylık cari işlemler açığı 24.833 milyon \$ oldu. 2024 yılının Haziran ayında ödemeler dengesi tanımlı dış ticaret açığı 4.139 milyon \$ olarak gerçekleşirken, altın ve enerji hariç cari işlemler hesabı 4.549 milyon \$ fazla verdi, hizmetler dengesi kaynaklı net girişler 5.603 milyon \$ seviyesinde gerçekleşti.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın verilerine göre Merkezi Yönetim Dış Borç Stoku 2024 yılının Temmuz ayında, önceki yılın aynı ayına göre %4,8'lik artışla 123.556 milyon \$'a yükseldi. 2024 yılı Temmuz ayı itibarıyla Merkezi Yönetim Borç Stokunun %78'i ihraç edilen tahvillerden oluşurken %16,7'si uluslararası kuruluşlardan kullanılan kredilerden oluştu.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın açıkladığı 2024 yılı Temmuz ayı Aylık Bütçe Gerçekleşme Raporu'na göre Temmuz 2023'de 48,6 milyar ₺ açık veren bütçe, Temmuz 2024'de 96,8 milyar ₺ açık verdi. Temmuz 2023'de 86,3 milyar ₺ faiz dışı açık veren bütçe, Temmuz 2024'de 4,2 milyar ₺ faiz dışı açık verdi. 2024 yılının Temmuz ayında bütçe gelirleri bir önceki yılın aynı ayına göre %44,9'luk artışla 730,9 milyar ₺'ye yükselirken, bütçe giderleri %81,6'lık artışla 827,7 milyar ₺ oldu.

T.C. Ticaret Bakanlığı'nın 2024 yılı Ağustos ayı dış ticaret verilerine göre; 2024 yılı Ağustos ayında geçen yılın aynı ayına göre; ihracat %2,4 artarak 22 milyar 63 milyon \$, ithalat %10,8 azalarak 26 milyar 991 milyon \$ oldu. 2024 yılı Ocak-Ağustos döneminde, geçen yılın aynı dönemine göre; ihracat %3,9 oranında artarak 170 milyar 801 milyon \$, ithalat %8,7 oranında azalarak 225 milyar 666 milyon \$ olarak gerçekleşti.

Ağustos ayında dış ticaret açığı bir önceki yılın aynı ayına göre %43,4 azalarak 8 milyar 712 milyon \$'dan, 4 milyar 928 milyon \$'a geriledi. İhracatın ithalatı karşılama oranı 2023 Ağustos ayında %71,2 iken, 2024 Ağustos ayında 10,5 puan artarak %81,7'ye yükseldi. 2023 yılı Ocak-Ağustos döneminde 82 milyar 569 milyon \$ olan dış ticaret açığı 2024 yılı Ocak-Ağustos döneminde %33,6 oranında azalarak 54 milyar 866 milyon \$ oldu. Ağustos ayında en fazla ihracat yapılan ülke Almanya oldu. İthalatta ilk sırayı Çin aldı.

TÜİK tarafından yayınlanan İşgücü İstatistiklerine göre; 15 ve daha yukarı yaştaki kişilerde işsiz sayısı 2024 yılı Haziran ayında bir önceki aya göre 234 bin kişi artarak 3 milyon 305 bin kişi oldu. İşsizlik oranı ise 0,7 puan artarak %9,2 seviyesinde gerçekleşti. 15-24 yaş grubunu kapsayan genç nüfusta mevsim etkilerinden arındırılmış işsizlik oranı bir önceki aya göre 1,7 puan artarak %17,6 oldu.

SEKTÖREL GELİŞMELER

2024 yılının 35. haftası itibarıyla, bankalardaki toplam krediler 2023 yılının 35. haftasına göre %39,9 büyüyerek 14.587 milyar ₺'yi aştı. Karşılaştırılan dönemlerde ticari krediler, bireysel ihtiyaç, bireysel kredi kartı ve konut kredileri sırasıyla %38,9, %39,3, %72 ve %2,1 oranında artarken taşıt kredileri %6 oranında azaldı. Aynı dönem itibarıyla toplam mevduatlar %34,8'lik artışla 17.441 milyar ₺ oldu.

Sektörün önceki yıl 0,81 olan krediler/mevduat oranı, 2024 yılının 35. haftası itibarıyla 0,84'e yükselirken, %1,7 olan NPL oranı ise aynı düzeyde gerçekleşti.

Kamu bankalarının toplam krediler içindeki payı %46, mevduat içindeki payı %46,4 NPL oranı ise %1,3(özel bankaların NPL oranı %2,1) olarak gerçekleşti. Otomotiv Sanayicileri Derneği otomotiv sektörü aylık değerlendirme raporuna göre 2024 yılının Temmuz ayında otomotiv sektörünün 12 aylık toplam üretimi bir önceki yılın aynı dönemine göre %4,1 azalarak 1.421.429 adet oldu. 2024 yılı Temmuz ayında toplam pazar geçen yılın aynı dönemine göre %16,9 artarak 1.282.095 adet olarak gerçekleşti. Bu dönemde otomobil satışları %24,3 oranında arttı.

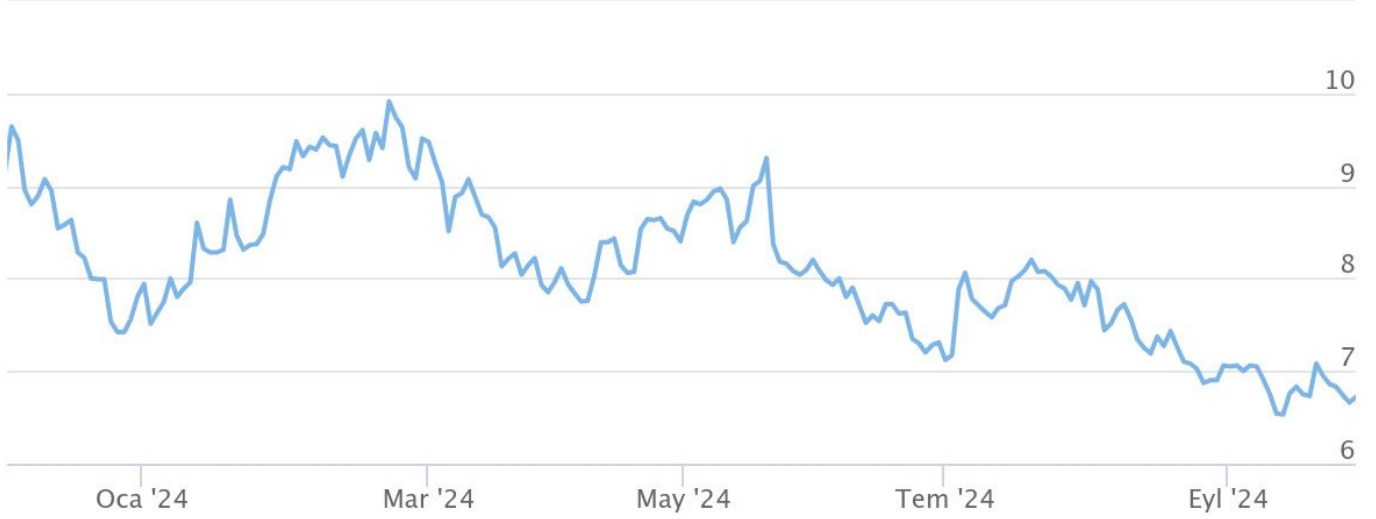
TÜİK verilerine göre Türkiye genelinde 2024 yılının Temmuz ayında bir önceki yılın aynı ayına göre konut satışları %16 artarak 127.088 oldu. Temmuz ayında ipotekli konut satışları 2023 yılının aynı ayına göre %20,9 azalarak 11.496 oldu. 2024 yılının Temmuz ayında ipotekli konut satışlarının toplam konut satışları içindeki payı %9 olarak gerçekleşti. İkinci el konut satışları Temmuz ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %28,9 artarak 40.784 oldu. Yabancılar yapılan konut satışları Temmuz ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %16,1 azalarak 2.350 oldu. Temmuz ayında toplam konut satışları içinde yabancılar yapılan konut satışlarının payı %1,8 olarak gerçekleşti.

Temmuz ayında yabancılar yapılan konut satışlarında Antalya ilk sırayı alırken, Antalya'yı, İstanbul ve Mersin izledi. T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı'nın açıkladığı Aylık Sınır İstatistikleri Bültenine göre 2024 yılının ilk 7 ayında Türkiye'yi ziyaret eden toplam yabancı ziyaretçi sayısı, geçen yılın aynı dönemine göre %8,27 artarak 28 milyon 978 bin 471 kişiye ulaştı. Temmuz ayında Türkiye'yi ziyaret eden yabancı ziyaretçi sayısı ise geçen yılın aynı dönemine göre %2,60 artarak 7 milyon 333 bin 812 kişi oldu. Temmuz ayında Türkiye'ye en çok ziyaretçi gönderen ülkeler arasında Almanya ilk sırayı alırken, Almanya'yı Rusya federasyonu ve İngiltere (Birleşik Krallık) izledi.

(DRC kaynaklarından yararlanılmıştır.)

PAY DEĞERİNİN PERFORMANSI

MAZHAR ZORLU HOLDİNG



PAY DEĞERİNİN AYLAR İTİBARIYLA KAPANIŞ FİYATLARI

Aylar	Tutar (TL)
Ocak	9,04
Şubat	9,51
Mart	9,20
Nisan	8,40
Mayıs	7,98
Haziran	7,31
Temmuz	7,71
Ağustos	7,06
Eylül	6,57

KURUMSAL KÜNYE

Sermaye	: 108.559.000,00 TL
Kayıtlı Sermaye Tavanı	: 200.000.000,00 TL
İşlem Gördüğü Borsa / Pazar	: Borsa İstanbul A.Ş. (BIST) / Ana Pazar
Şirketin Dahil Olduğu Endeksler	: BIST ANA / BIST HOLDİNG VE YATIRIM / BIST TÜM / BIST İZMİR / BIST TÜM-100 / BIST MALİ
Borsaya Kote Olma Tarihi	: 17.09.1997
İşlem Sembolü	: MZHLD

İŞLETMENİN FİNANSMAN KAYNAKLARI VE RİSK YÖNETİM POLİTİKALARI

İşletmenin finansman kaynakları; öz kaynaklardan, dış kaynaklardan ve yaratılan karlardan oluşmaktadır. Dış kaynak olarak Ticari Bankalardan belirli vade ve koşullarda sağlanan krediler, faktöring ve forfaiting gibi işlemler, tedarikçilerden mal alışları sırasında gerçekleşen borçlanmalar yani ticari kredilerden söz etmek mümkündür.

Grubumuzun, günümüz koşullarında dövizli Banka borcu bulunmaması nedeniyle dövizde meydana gelen kur değişimleri bilançolarımızda bu anlamda bir etki yaratmamaktadır, ancak ithal girdi maliyetlerin risklerinden kaçınmak için çeşitli finansal ve satış politikaları uygulanmaktadır.

İşletme sermayesinin karşılanması amacıyla son dönemde kullanılan krediler ise bilançomuz içerisinde oldukça küçük bir yer tutmakta olup kur riski taşımamaktadır.

Bunların dışında faiz oranlarındaki değişimler bilançolarda önemli etki özelliğine sahiptir.

Şirketimiz kur, faiz ve vade risklerini bertaraf etmek için satış politikalarında gerekli önlem ve uygulamaları yürürlüğe alarak, (döviz pozisyonunun analiz edilerek takip edilmesiyle veya türev araçlar kullanılarak) oluşabilecek riskleri minimize etmekte ya da sınırlandırılabilir.

YATIRIMLAR

Ortaklığımızın bu faaliyet dönemi içerisinde 94.552.168,12 TL yatırım harcaması bulunmaktadır. Bunlar bina, demirbaş, makina, tesis ve cihaz olarak gerçekleşmiştir.

ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞME FAALİYETLERİ

Eğitim, bilim ve teknolojinin gelişmesini sağlayacak yeni bilgileri elde etmek veya mevcut bilgilerle yeni malzeme, ürün ve araçlar üretmek, bilgiye dayalı ve sistematik olarak yeni projeler üretebilmek, süreç ve hizmetler oluşturmak veya mevcut olanları geliştirmek amacı ile düzenli çalışmalar yapmak üzere şirketimizin çeşitli bölümlerinde ve farklı kademelerinde görev yapan çalışanlarımızdan oluşturulan bir AR-GE grubumuz görev yapmaktadır.

Katılımcılarımızın ve her kademedeki çalışanlarımızın, kültür ve bilgi birikimini artırmak ve bu birikimin yeni uygulamalara yol açması amacıyla, sistematik olarak Çalışma Grubu bünyesinde toplantılar yapmakta çeşitli konularda sunum, bilgilendirme, eğitim gibi faaliyetlerle farklı sektörlerdeki gelişmeleri takip etmektedir. Bu çalışmalar önümüzdeki yıl daha kapsamlı hale gelecektir.

Önerilen fikirlerin inovasyona dönüşebilmesi için beyin fırtınaları düzenlemekte ve bazı üniversiteler ile iş birliği yapılmaktadır. Müşteri ihtiyaçlarına dayalı bir inovasyon kültürünün kurum kültürü haline dönüşerek, yenilikçiliğin ve sürekliliğinin sağlanması amaçlanmaktadır. Bu konuda yapılan çalışmalarda dünyadaki gelişmeler takip edilerek yeni gelişen malzemeler (kompozit ürünler) gibi plastik sektöründeki yeni uygulamaları ülkemize getirme gayretleri içerisindeyiz. Sessiz boruda çap aralığının arttırılması, fittingslerin üretilmesi, ürün gamımıza sürekli yeni ürün eklemeyi hedeflemekteyiz.

Yurt dışındaki çeşitli firmalar ile bilgi alışverişi yapıldığı gibi yurt içinde bu konularda uzman firmalarla da ortak çalışmalar yapılmaktadır. Bu ortak çalışmaların ilk ürünleri de piyasaya arz edilmekte ve tanıtım lansman faaliyetleri ile yürütülmektedir. Türkiye 'de kurşun katkısı olmayan ilk ürün şirketimizde üretilmiş bulunmaktadır. Bu konuda tüm laboratuvar test çalışmaları başarıyla tamamlanmış, bulunmaktadır.

AR-GE faaliyetlerin sürekliliğinin önemli olduğu bilincinde olan şirketimiz, bu konudaki çalışmalarına aralıksız devam etmekte olup, önümüzdeki dönemlerde de yenilikler sunmaya devam edecektir.

Şirketlerin yenilikçi ve müşteri odaklı çalışmalarının günümüzde en önemli faktörler olduğunun bilinciyle, grup çalışmalarını bu vizyon ve misyon ile sürdürmektedir.

SATIŞLAR

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla Mazhar Zorlu Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıklarının 30 Eylül 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla satış gelirleri aşağıdaki gibidir:

Hasılat	01.01.- 30.09.2024	01.01.- 30.09.2023
Yurtiçi satışlar	1.247.024.692	1.800.334.807
Yurtdışı satışlar	202.137.138	297.723.940
Diğer gelirler	57.789.236	42.686.943

Brüt satışlar	1.506.951.066	2.140.745.690
Satıştan iadeler (-)	(9.991.107)	(5.235.920)
Satış iskontoları (-)	(333.190.387)	(430.087.194)
Net satışlar	1.163.769.572	1.705.422.576

FİNANSAL DURUM

	01.01.- 30.09.2024	01.01.- 30.09.2023
Ciro	1.163.769.572	1.705.422.576
Brüt Kar Marjı	6,9%	16,3%
EBITDA	(108.828.488)	123.972.171
EBITDA %	-9,4%	7,3%
EBIT %	-8,2%	7,4%
Vergi Öncesi Kar	(194.454.365)	(51.817.328)
VÖK%	-16,7%	-3,0%
Net Kar	(186.814.758)	(83.076.382)
Net Kar%	-16,05%	-4,78%
Cari Oran	0,917	1,314
Acid-Test Oranı	0,579	0,844

İSTİHDAM

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 398 kişidir. (31 Aralık 2023: 413)

Ortaklığımızda çalışanlar sendikali değildir. Çalışanlara ekonomik konjonktür çerçevesinde ücret ödemesi ve yan haklar verilmektedir. Söz konusu çalışan sayıları taşeronlar dahil değildir.

KIDEM TAZMİNATI VE İZİN YÜKÜMLÜLÜK DURUMU

Grup'un 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	30.09.2024	31.12.2023
Kısa vadeli karşılıklar		
Kullanılmayan izin karşılığı	11.291.265	10.611.130
	12.564.095	8.986.839
	30.09.2024	31.12.2023
Uzun vadeli karşılıklar		
Kıdem tazminatı karşılığı	42.845.882	41.810.952

Grup'un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

30.09.2024

Yıllık iskonto oranı (%)	%4,60
Faiz oranı (%)	%29,62
Enflasyon oranı (%)	%23,92
İşten Ayrılma olasılığı (%)	%91,42
Kıdem tavanı	41.828,39

DÖNEM İÇİNDE YAPILAN BAĞIŞLAR VE YARDIMLAR

30.09.2024 tarihi itibarıyla dönem içinde yapılan bağış tutarı 415.200,00 TL'dir.

MERKEZ DIŞI ÖRGÜTLER

Şirket merkez adresi 10003 Sokak No:6 AOSB Çiğli/İzmir'dir. İstanbul, Ankara ve Adana'da şubeleri bulunmaktadır. Bunun dışında şirketin yurt içi pazarlama faaliyetini üstlenen Ege Yıldız Plastik Pazarlama Tic. Ve San. A.Ş.'nin Ankara, İstanbul, Adana ve Antalya Bölge Müdürlükleri-Temsilciliği ve Halimağa'da Şubesi bulunmaktadır.

KURUMSAL SOSYAL SORUMLULUK

TÜRKİYE'NİN UZMAN, MARKA VE PROJE OKULU MAZHAR ZORLU MESLEKİ VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ

1998 yılında, Sanayici, İş adamı, İzmir'in duayen iş adamı merhum Mazhar Zorlu tarafından kurulan Mazhar Zorlu Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi, Ulusal ve Uluslararası başarıları ile marka okul olma yolunda emin adımlarla ilerliyor. Okulda Plastik Teknolojileri ile Endüstriyel Otomasyon Teknolojileri bölümleri yer almaktadır. Türkiye'nin plastik sanayisinin iyi eğitilmiş kaliteli teknik insan kaynağı ihtiyacını karşılamak amacıyla açılan bölümde, Plastik Ekstrüzyon, Enjeksiyon, Mekanik atölyeleri ile Bilgisayar ve Hidrolik ve Pnömatik Laboratuvarları bulunmaktadır. Meslek lisesi otomasyonunda yetkili tüm eğitimciler okulumuzda mesleki bilgiyi ileri düzeye taşıyacak eğitimlere tabi tutulmaktadır.

Endüstriyel Otomasyon Bölümü

Endüstriyel Otomasyon Teknolojileri bölümünde ise, otomasyon teknolojisi odaklı bilişim teknolojilerine uyumlu mekanik ve elektronik derslerine yer verilmektedir. Hızla gelişen sanayi, her geçen gün daha yüksek niteliklere sahip insan kaynağına gereksinim duyduğundan, bu bölümün Mekatronik ve Endüstriyel Kontrol bölümleri bulunmaktadır.

Plastik Bölümü ve Japon Projeleri

Proje bazlı yarışmalarda birçok başarıya imza atan Mazhar Zorlu Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi, 2000'li yıllarda Millî Eğitim Bakanlığı'nın Japonya Uluslararası İş birliği ajansı (JICA) ile yapmış olduğu uluslararası yüksek teknolojiye dayalı meslek dallarının Mesleki ve Teknik Öğretim Kurumlarında yer alması amacı ile teknik iş birliğine dayalı anlaşma ile Meslek Liseleri içinde fark yaratarak önemli bir çalışmayı başlatmıştır. Yapılan anlaşma ile "Endüstriyel Otomasyon Bölümü'nde, 2006 yılına kadar devam eden iş birliği kapsamında görevlendirilen birçok öğretmen Japonya'da eğitim almıştır.

Endüstriyel Otomasyon Teknolojileri bölümü, Türk Japon Hükümetleri arasında imzalanan protokol uyarınca 2000 yılında kurulmuştur. Bölümün kuruluşunda, Japon hükümeti adına JICA (Japonya Uluslararası iş birliği ajansı) görev yapmıştır.

Anadolu Teknik Liselerinde Endüstriyel Otomasyon Teknolojileri Bölümü Kurma Projesi

Kontrol Mühendisliği bilgi ve becerilerine sahip teknik insan kaynağı yetiştirilmesini sağlamak amacıyla Türk Japon projesinin ilk aşaması olarak İzmir ve Konya'da seçilen iki pilot Anadolu Teknik lisesinde, Endüstriyel Otomasyon Teknolojileri bölümleri kurulmuştur.

SPREAD (Endüstriyel Otomasyon Teknolojileri bölümünün yaygınlaştırılması Programının güçlendirilmesi) Projesi

Mazhar Zorlu Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi SPREAD Projesi kapsamında Japonya Uluslararası İş Birliği Ajansı (JICA) ve Türk hükümeti arasında 2007 yılında 3 yıllık proje protokolü imzalamıştır.

Halen iş birliği içinde olduğu yurtiçi ve yurtdışı pek çok kurumla çalışmaktadır. (Japonlarla iş birliği, Petkim, Socar, EBSO, İZKA ve MITSUBISHI)

Okulumuzdan mezun olanlar özellikle endüstriyel üretim yapan her firmada ve her kademede çalışmaktadır. Girişimcilik göstererek kendi firmasını kuranlar dahi vardır.

Okulumuzla Meslek Lisesi Koçları Programı-ÖSGD, Millî Eğitim Bakanlığı ve ESİAD ortaklığında gerçekleştirilmekte olup, 12 Öğrenci ile 2 yıllık bir programı kapsamaktadır.

Amaç;

Kendini Geliştirecek gerekli ortamı Sağlamak

Kişisel Gelişimde farkındalık yaratmaktır.

- 1. Yıl: Kişisel Gelişim Etkinlikleri
- 2. Yıl: Hedef Belirlemeye Yardımcı Etkinlikleri kapsamaktadır.

Programın Hedef Kitlesi; 15-17 yaş arası 10. ve 11. sınıf meslek lisesi öğrencileri ve özel sektör çalışanları olup, programın ana paydaşları ÖSGD ve Millî Eğitim Bakanlığı'dır. Program 2013 yılında MEB Mesleki ve Teknik Eğitim Genel Müdürlüğü ile ÖSGD arasında imzalanan protokol ile yürütülmektedir.

Program paydaşları içinde, programın yürütüldüğü meslek liseleri, okul yöneticileri, meslek lisesi öğrencileri, öğrencilerin aileleri, ÖSGD üyesi şirketler, şirket sorumluları ve meslek lisesi koçları yer almaktadır.

Okul Başarılarımız ve Ödüller

Okulumuz «Eğitimcinin Eğitimi» konusunda öncü bir eğitim kurumudur.

İlk Endüstri 4.0 Laboratuvarına sahip okul olmakla birlikte laboratuvarları son teknolojiye entegredir.

2018 yılında, Bulut Veri Tabanı kullanan Endüstri 4.0-Nesil 4.0 eğitim Setinin Tasarımı ve Uygulanması Projesi kapsamında okulumuzun Robot Takımı; Tübitak da 1.lik ödülü de kazanmıştır.