EK:2-1

TÜRKİYE MENKUL KIYMETLEŞTİRME ŞİRKETİ FİBABANKA (1) NO'LU VARLIK FİNANSMANI FONU

İÇTÜZÜK DEĞİŞİKLİĞİ

"Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi Fibabanka (1) No'lu Varlık Finansmanı Fonu" içtüzüğünün 1.3. ve 3.1.4. maddeleri Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 31 / 01 / 2025 tarih ve E-29833726-120.01.01-67115 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

<table>
<tr><th>Eski Metin</th><th>Yeni Metin</th></tr>
<tr><td>1.3.
Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi Fibabanka (1) No'lu Varlık Finansmanı Fonu "FON", Fibabanka A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Sercan GÜNAY "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.</td><td>1.3.
Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi Fibabanka (1) No'lu Varlık Finansmanı Fonu "FON", Fibabanka A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.</td></tr>
<tr><td>3.1.4 Fon denetçisinin;
<table><tr><td>Adı Soyadı</td><td>:</td><td>Sercan GÜNAY</td></tr><tr><td>Adresi</td><td>:</td><td>Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul</td></tr><tr><td>TC Kimlik Numarası (Varsa)</td><td>:</td><td>46708093388</td></tr></table></td><td>3.1.4 Fon denetçisinin;
<table><tr><td>Adı Soyadı</td><td>:</td><td>Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR</td></tr><tr><td>Adresi</td><td>:</td><td>Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul</td></tr><tr><td>TC Kimlik Numarası (Varsa)</td><td>:</td><td>21616677578</td></tr></table></td></tr>
</table>

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 31 Ocak 2025

Doğrulama Kodu: b68d8170-0a76-4849-97dc-52bd4c3dc711
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

TÜRKİYE MENKUL KIYMETLEŞTİRME ŞİRKETİ FİBABANKA İKİNCİ VARLIK FİNANSMANI FONU İÇTÜZÜK DEĞİŞİKLİĞİ

"Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi Fibabanka İkinci Varlık Finansmanı Fonu" içtüzüğünün 1.3. ve 3.1.5. maddeleri Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 21.01.2025 tarih ve E-29833736-120.01.01-67115 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

<table>
<tr><th>Eski Metin</th><th>Yeni Metin</th></tr>
<tr><td>1.3.
Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi Fibabanka İkinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Fibabanka A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Sercan GÜNAY "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.</td><td>1.3.
Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi Fibabanka İkinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Fibabanka A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.</td></tr>
<tr><td>3.1.5 Fon denetçisinin;
<table><tr><td>Adı Soyadı</td><td>:</td><td>Sercan GÜNAY</td></tr><tr><td>Adresi</td><td>:</td><td>Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul</td></tr><tr><td>TC Kimlik Numarası (Varsa)</td><td>:</td><td>46708093388</td></tr></table></td><td>3.1.5 Fon denetçisinin;
<table><tr><td>Adı Soyadı</td><td>:</td><td>Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR</td></tr><tr><td>Adresi</td><td>:</td><td>Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul</td></tr><tr><td>TC Kimlik Numarası (Varsa)</td><td>:</td><td>21616677578</td></tr></table></td></tr>
</table>

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 31 Ocak 2025

Doğrulama Kodu: b68d8170-0a76-4849-97dc-52bd4c3dc711
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

TÜRKİYE MENKUL KIYMETLEŞTİRME ŞİRKETİ FİBABANKA ÜÇÜNCÜ VARLIK FİNANSMANI FONU İÇTÜZÜK DEĞİŞİKLİĞİ

"Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi Fibabanka Üçüncü Varlık Finansmanı Fonu" içtüzüğünün 1.3. ve 3.1.5. maddeleri Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 31.01.2025 tarih ve E-29833736-120.01.01-67115 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Eski Metin	Yeni Metin
1.3. Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi Fibabanka Üçüncü Varlık Finansmanı Fonu "FON", Fibabanka A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Sercan GÜNAY "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.	**1.3.** Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi Fibabanka Üçüncü Varlık Finansmanı Fonu "FON", Fibabanka A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.
3.1.5 Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Sercan GÜNAY Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 46708093388	**3.1.5** Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 21616677578

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 31 Ocak 2025

Doğrulama Kodu: b68d8170-0a76-4849-97dc-52bd4c3dc711
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

TÜRKİYE MENKUL KIYMETLEŞTİRME ŞİRKETİ FİBABANKA BEŞİNCİ VARLIK FİNANSMANI FONU İÇTÜZÜK DEĞİŞİKLİĞİ

"Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi Fibabanka Beşinci Varlık Finansmanı Fonu" içtüzüğünün 1.3. ve 3.1.5. maddeleri Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 31/01/2025 tarih ve E-29833736 120.01.01-63115 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Eski Metin	Yeni Metin
1.3. Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi Fibabanka Beşinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Fibabanka A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Sercan GÜNAY "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.	**1.3.** Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi Fibabanka Beşinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Fibabanka A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.
3.1.5 Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Sercan GÜNAY Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 46708093388	**3.1.5** Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 21616677578

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 31 Ocak 2025

Doğrulama Kodu: b68d8170-0a76-4849-97dc-52bd4c3dc711
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

TMKŞ TARFİN BİRİNCİ VARLIK FİNANSMANI FONU

İÇTÜZÜK DEĞİŞİKLİĞİ

"TMKŞ Tarfin Birinci Varlık Finansmanı Fonu" içtüzüğünün 1.3. ve 3.1.5. maddeleri Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 31 / 01 / 2025 tarih ve E-29833736-120.01.01-67115 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Eski Metin	Yeni Metin
1.3. Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", TMKŞ Tarfin Birinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Tarfin Tarım A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Sercan GÜNAY "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.	**1.3.** Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", TMKŞ Tarfin Birinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Tarfin Tarım A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.
3.1.5 Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Sercan GÜNAY Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 46708093388	**3.1.5** Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 21616677578

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 31 Ocak 2025

Doğrulama Kodu: b68d8170-0a76-4849-97dc-52bd4c3dc711
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

TÜRKİYE MENKUL KIYMETLEŞTİRME ŞİRKETİ TURK FİNANSMAN BİRİNCİ VARLIK FİNANSMANI FONU İÇTÜZÜK DEĞİŞİKLİĞİ

"Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi Turk Finansman Birinci Varlık Finansmanı Fonu içtüzüğünün 1.3. ve 3.1.5. maddeleri Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 21 / 01 / 2025 tarih ve E-29833736-120.01.01-67115 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Eski Metin	Yeni Metin
1.3. Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi Turk Finansman Birinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Turk Finansman A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Sercan GÜNAY "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.	**1.3.** Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi Turk Finansman Birinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Turk Finansman A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.
3.1.5 Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Sercan GÜNAY Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 46708093388	**3.1.5** Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 21616677578

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 31 Ocak 2025

Doğrulama Kodu: b68d8170-0a76-4849-97dc-52bd4c3dc711
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

TÜRKİYE MENKUL KIYMETLEŞTİRME ŞİRKETİ KOÇ FİNANS BİRİNCİ VARLIK FİNANSMANI FONU İÇTÜZÜK DEĞİŞİKLİĞİ

"Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi Koç Finans Birinci Varlık Finansmanı Fonu" içtüzüğünün 1.3. ve 3.1.5. maddeleri Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 31/01/2025 tarih ve E-29833736-120.01.01-67115 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Eski Metin	Yeni Metin
1.3. Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi Koç Finans Birinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Koç Finansman A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Sercan GÜNAY "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.	**1.3.** Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi Koç Finans Birinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Koç Finansman A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.
3.1.5 Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Sercan GÜNAY Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 46708093388	**3.1.5** Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 21616677578

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1023 31 Ocak 2025

Doğrulama Kodu: b68d8170-0a76-4849-97dc-52bd4c3dc711
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

EK: 2-ç

TMKŞ FİNANCELL BİRİNCİ VARLIK FİNANSMANI FONU

İÇTÜZÜK DEĞİŞİKLİĞİ

"TMKŞ Financell Birinci Varlık Finansmanı Fonu" içtüzüğünün 1.3. ve 3.1.5. maddeleri Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 31 / 01 / 2025 tarih ve E-29833936-120.01.01-67115 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Eski Metin	Yeni Metin
1.3. Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", TMKŞ Financell Birinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Turkcell Finansman A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Sercan GÜNAY "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.	**1.3.** Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", TMKŞ Financell Birinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Turkcell Finansman A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.
3.1.5 Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Sercan GÜNAY Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 46708093388	**3.1.5** Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 21616677578

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 31 Ocak 2025

Doğrulama Kodu: b68d8170-0a76-4849-97dc-52bd4c3dc711
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

TMKŞ TERA BANK BİRİNCİ VARLIK FİNANSMANI FONU

İÇTÜZÜK DEĞİŞİKLİĞİ

"TMKŞ Tera Bank Birinci Varlık Finansmanı Fonu" içtüzüğünün 1.3. ve 3.1.5. maddeleri Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 31/07/2025 tarih ve E-29833726-120.01.01-67115 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

<table>
<tr><th>Eski Metin</th><th>Yeni Metin</th></tr>
<tr><td>1.3.
Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", TMKŞ Tera Bank Birinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Tera Yatırım Bankası A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Sercan GÜNAY "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.</td><td>1.3.
Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", TMKŞ Tera Bank Birinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Tera Yatırım Bankası A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.</td></tr>
<tr><td>3.1.5 Fon denetçisinin;
<table><tr><td>Adı Soyadı</td><td>:</td><td>Sercan GÜNAY</td></tr><tr><td>Adresi</td><td>:</td><td>Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul</td></tr><tr><td>TC Kimlik Numarası (Varsa)</td><td>:</td><td>46708093388</td></tr></table></td><td>3.1.5 Fon denetçisinin;
<table><tr><td>Adı Soyadı</td><td>:</td><td>Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR</td></tr><tr><td>Adresi</td><td>:</td><td>Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul</td></tr><tr><td>TC Kimlik Numarası (Varsa)</td><td>:</td><td>21616677578</td></tr></table></td></tr>
</table>

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 31 Ocak 2025

Doğrulama Kodu: b68d8170-0a76-4849-97dc-52bd4c3dc711
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

TMKŞ ZİP FİNANSMAN BİRİNCİ VARLIK FİNANSMANI FONU

İÇTÜZÜK DEĞİŞİKLİĞİ

"TMKŞ ZİP Finansman Birinci Varlık Finansmanı Fonu" içtüzüğünün 1.3. ve 3.1.5. maddeleri Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 31/01/2025 tarih ve E-29833736-129.01.01-67115 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Eski Metin	Yeni Metin
1.3. Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", TMKŞ ZİP Finansman Birinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", ZİP Finansman A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Sercan GÜNAY "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.	**1.3.** Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", TMKŞ ZİP Finansman Birinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", ZİP Finansman A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.
3.1.5 Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Sercan GÜNAY Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 46708093388	**3.1.5** Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 21616677578

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 31 Ocak 2025

Doğrulama Kodu: b68d8170-0a76-4849-97dc-52bd4c3dc711
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

TMKŞ KOÇ FİAT KREDİ BİRİNCİ VARLIK FİNANSMANI FONU

İÇTÜZÜK DEĞİŞİKLİĞİ

"TMKŞ Koç Fiat Kredi Birinci Varlık Finansmanı Fonu" içtüzüğünün 1.3. ve 3.1.5. maddeleri Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 31/01/2025 tarih ve E-29833736-120.01.01-67115 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Eski Metin	Yeni Metin
1.3. Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", TMKŞ Koç Fiat Kredi Birinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Koç Fiat Kredi Finansman A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Sercan GÜNAY "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.	**1.3.** Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", TMKŞ Koç Fiat Kredi Birinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Koç Fiat Kredi Finansman A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.
3.1.5 Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Sercan GÜNAY Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 46708093388	**3.1.5** Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 21616677578

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 31 Ocak 2025

Doğrulama Kodu: b68d8170-0a76-4849-97dc-52bd4c3dc711
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

TMKŞ MİSYON BANK BİRİNCİ VARLIK FİNANSMANI FONU

İÇTÜZÜK DEĞİŞİKLİĞİ

"TMKŞ Misyon Bank Birinci Varlık Finansmanı Fonu" içtüzüğünün 1.3. ve 3.1.5. maddeleri Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 31. /01. /2025 tarih ve E-29833736-120.01.01-67115 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Eski Metin	Yeni Metin
1.3. Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCUTMKŞ Misyon Bank Birinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Misyon Yatırım Bankası A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Sercan GÜNAY "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.	**1.3.** Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", TMKŞ Misyon Bank Birinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Misyon Yatırım Bankası A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.
3.1.5 Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Sercan GÜNAY Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 46708093388	**3.1.5** Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 21616677578

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 31 Ocak 2025

Doğrulama Kodu: b68d8170-0a76-4849-97dc-52bd4c3dc711
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

Ek: 13

TMKŞ WORQCOMPANY BİRİNCİ VARLIK FİNANSMANI FONU

İÇTÜZÜK DEĞİŞİKLİĞİ

"TMKŞ Worqcompany Birinci Varlık Finansmanı Fonu" içtüzüğünün 1.3. ve 3.1.5. maddeleri Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 31/01/2025 tarih ve E-29833736-120.01.01.67115 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Eski Metin	Yeni Metin
1.3. Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", TMKŞ Worqcompany Birinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Worqcompany Dış Ticaret A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Sercan GÜNAY "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.	**1.3.** Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", TMKŞ Worqcompany Birinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Worqcompany Dış Ticaret A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.
3.1.5 Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Sercan GÜNAY Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 46708093388	**3.1.5** Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 21616677578

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 31 Ocak 2025

Doğrulama Kodu: b68d8170-0a76-4849-97dc-52bd4c3dc711
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

TMKŞ ARZUM BİRİNCİ VARLIK FİNANSMANI FONU

İÇTÜZÜK DEĞİŞİKLİĞİ

"TMKŞ Arzum Birinci Varlık Finansmanı Fonu" içtüzüğünün 1.3. ve 3.1.5. maddeleri Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 31 /01. /2025 tarih ve E-29833736-120.01.01-67115 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Eski Metin	Yeni Metin
1.3. Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", TMKŞ Arzum Birinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Arzum Elektrikli Ev Aletleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Sercan GÜNAY "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.	**1.3.** Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", TMKŞ Arzum Birinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Arzum Elektrikli Ev Aletleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.
3.1.5 Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Sercan GÜNAY Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 46708093388	**3.1.5** Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 21616677578

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 31 Ocak 2025

Doğrulama Kodu: b68d8170-0a76-4849-97dc-52bd4c3dc711
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

TMKŞ TARFİN İKİNCİ VARLIK FİNANSMANI FONU

İÇTÜZÜK DEĞİŞİKLİĞİ

"TMKŞ Tarfin İkinci Varlık Finansmanı Fonu" içtüzüğünün 1.3. ve 3.1.5. maddeleri Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 31/01/2025 tarih ve E-29833736-120.01.01-67115 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

<table>
<tr><th>Eski Metin</th><th>Yeni Metin</th></tr>
<tr><td>1.3.
Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", TMKŞ Tarfin İkinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Tarfin Tarım A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Sercan GÜNAY "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.</td><td>1.3.
Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", TMKŞ Tarfin İkinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Tarfin Tarım A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.</td></tr>
<tr><td>3.1.5 Fon denetçisinin;
<table><tr><td>Adı Soyadı</td><td>:</td><td>Sercan GÜNAY</td></tr><tr><td>Adresi</td><td>:</td><td>Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul</td></tr><tr><td>TC Kimlik Numarası (Varsa)</td><td>:</td><td>46708093388</td></tr></table></td><td>3.1.5 Fon denetçisinin;
<table><tr><td>Adı Soyadı</td><td>:</td><td>Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR</td></tr><tr><td>Adresi</td><td>:</td><td>Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul</td></tr><tr><td>TC Kimlik Numarası (Varsa)</td><td>:</td><td>21616677578</td></tr></table></td></tr>
</table>

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 31 Ocak 2025

Doğrulama Kodu: b68d8170-0a76-4849-97dc-52bd4c3dc711
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

TMKŞ FAİR FİNANSMAN BİRİNCİ VARLIK FİNANSMANI FONU

İÇTÜZÜK DEĞİŞİKLİĞİ

"TMKŞ Fair Finansman Birinci Varlık Finansmanı Fonu" içtüzüğünün 1.3. ve 3.1.5. maddeleri Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 21/01/2025 tarih ve E-29833736-120.01.01-67119 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Eski Metin	Yeni Metin
1.3. Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", TMKŞ Fair Finansman Birinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Fair Finansman A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Sercan GÜNAY "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.	**1.3.** Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", TMKŞ Fair Finansman Birinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Fair Finansman A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.
3.1.5 Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Sercan GÜNAY Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 46708093388	**3.1.5** Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 21616677578

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 21 Ocak 2025

Doğrulama Kodu: b68d8170-0a76-4849-97dc-52bd4c3dc711
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

FK:2.14

TMKŞ POLEKS BİRİNCİ VARLIK FİNANSMANI FONU

İÇTÜZÜK DEĞİŞİKLİĞİ

"TMKŞ Poleks Birinci Varlık Finansmanı Fonu" içtüzüğünün 1.3. ve 3.1.5. maddeleri Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 31/01/2025 tarih ve E-29833736-120.01.01-67115 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Eski Metin	Yeni Metin
1.3. Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", TMKŞ Poleks Birinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Poleks Gıda Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Sercan GÜNAY "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.	**1.3.** Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", TMKŞ Poleks Birinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Poleks Gıda Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.
3.1.5 Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Sercan GÜNAY Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 46708093388	**3.1.5** Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 21616677578

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 31 Ocak 2025

Doğrulama Kodu: b68d8170-0a76-4849-97dc-52bd4c3dc711
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama

TMKŞ KOÇFİNANS İKİNCİ VARLIK FİNANSMANI FONU

İÇTÜZÜK DEĞİŞİKLİĞİ

"TMKŞ Koçfinans İkinci Varlık Finansmanı Fonu" içtüzüğünün 1.3. ve 3.1.5. maddeleri Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 21/01/2025 tarih ve E-29833726-120.01.01-67115 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Eski Metin	Yeni Metin
1.3. Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", TMKŞ Koçfinans İkinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Koç Finansman A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Sercan GÜNAY "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.	**1.3.** Bu içtüzükte Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "KURUCU", TMKŞ Koçfinans İkinci Varlık Finansmanı Fonu "FON", Koç Finansman A.Ş. "HİZMET SAĞLAYICI", Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi) "OPERASYON SORUMLUSU", Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR "FON DENETÇİSİ", fon portföyündeki varlıklar karşılık gösterilerek ihraç edilen menkul kıymetler "Varlığa Dayalı Menkul Kıymet (VDMK)", Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL", Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-58.1 sayılı "Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği" ile ek ve değişiklikleri ise "TEBLİĞ" olarak ifade edilecektir.
3.1.5 Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Sercan GÜNAY Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 46708093388	**3.1.5** Fon denetçisinin; Adı Soyadı : Aykut Abdurrahman ÇİLİNGİR Adresi : Barbaros Mah. Mor Sümbül Sk. Wbc İş Merkezi Blok No:9/36 Ataşehir / İstanbul TC Kimlik Numarası (Varsa) : 21616677578

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 31 Ocak 2025

Doğrulama Kodu: b68d8170-0a76-4849-97dc-52bd4c3dc711
https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama