

KATILIM FİNANSI İLKELERİ BİLGİ FORMU

Bu Form, Pay Senedi İhracı ve Alım-Satım Standardı ile Katılım Finans İlkelerine Uygun Faaliyet Gösteren Şirketlerin Belirlenmesinde Esas Alınacak Rehber dikkate alınarak doldurulmalıdır.

Standart: <https://tkbbdanismakurulu.org.tr/standartlar>

Rehber: <https://tkbbdanismakurulu.org.tr/rehberler>

Şirket Unvanı:	SERANİT GRANİT SERAMİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Pay Kodu:	SERNT
Mali Tablo Dönemi:	30.09.2024

ÖZET BİLGİLER

(Bu tablo aşağıdaki tablolardan beslenmektedir. Giriş yapılmamalıdır.)

1)	Şirketin kendisi, tüzel kişi ortakları veya iştiraklerinin esas sözleşmesinde yer alan faaliyet alanları arasında Katılım Finansı İlkelerine uygun olmayan faaliyet yer alıyor mu?	Hayır
2)	Şirket esas sözleşmesinde Katılım Finansı İlkelerine uygun olmayan imtiyaz bulunuyor mu?	Hayır
3)	Şirketin Standart madde 1.5 ve Rehber madde 1.D'de tanımlanan eylemleri desteklediğine ilişkin bir açıklama ve/veya karar bulunuyor mu?	Hayır
4)	Şirketin doğrudan katılım finans ilkelerine aykırı kabul edilen faaliyetleri ve/veya geliri bulunuyor mu?	Hayır
5)	Şirketin Katılım Finansı İlkelerine Uygun Olmayan Gelirlerinin Oranı (%) [(4B+4C-4D) / 4E] * 100	0,00%
6)	Şirketin Katılım Finansı İlkelerine Uygun Olmayan Varlıklarının Oranı (%) [(5F-5G) / 5H] * 100	0,00%
7)	Şirketin Katılım Finansı İlkelerine Uygun Olmayan Borçlarının Oranı (%) [(6I-6J) / 5H] * 100	43,16%

1) Katılım Finans İlkelerine Uygun Olmayan Faaliyetlere İlişkin Esas Sözleşme Bilgileri

		EVET / HAYIR
1)	Şirketin kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin esas sözleşmelerinde Standart madde 1.2'de sayılan faaliyetlerden herhangi birinin yapılabileceği yazıyor mu?	Hayır
2)	Şirket in kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin esas sözleşmelerinde, faaliyetleri arasında Standart madde 1.2'de sayılan faaliyetlerden herhangi biri olan şirketlere ortak olunabileceği yazıyor mu?	Hayır

2) İmtiyazlı Pay ve İntifa Senedi Bilgileri

		EVET / HAYIR
1)	Şirketin pay grupları arasında veya varsa intifa senetlerinde kâr payı imtiyazı bulunuyor mu?	Hayır
2)	Şirketin pay grupları arasında veya varsa intifa senetlerinde tasfiye payı imtiyazı bulunuyor mu?	Hayır


Tic. Sic. No 278557
Seranit Granit Seramik San ve Tic. A.Ş.
Hüseyin Baykara Sok.
No. 1/3 Üsküdar/İSTANBUL
B.Mükellefler V.D. 761 003 7302 www.seranit.odm.tr

3) Standart Madde 1.5 ve Rehber Madde 1.D'ye İlişkin Beyan

		EVET / HAYIR
1)	Şirketin, Standart madde 1.5 ve Rehber madde 1.D'de tanımlanan eylemleri desteklediğine ilişkin olarak şirket yetkili organ veya yetkilileri aracılığıyla kamuoyuna yapılmış bir açıklama bulunuyor mu?	Hayır
2)	Şirketin, Standart madde 1.5 ve Rehber madde 1.D'de tanımlanan eylemleri desteklediğine ilişkin olarak kamu kurumları veya ulusal ya da uluslararası mahkemelerce alınmış herhangi bir karar bulunuyor mu?	Hayır

4) Katılım Finans İlkelerine Uygun Olmayan Gelirler

A) Rehber Madde 3.1 Uyarınca Şirketi Doğrudan Katılım Finansı İlkelerine Aykırı Hale Getiren Faaliyetler		
KALEM ADI		EVET / HAYIR
1)	Şirketin kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin, Rehber madde 3.1.1 kapsamına girecek şekilde alkollü içki/gıda üretim ve ticaretine yönelik faaliyeti ve/veya geliri bulunuyor mu?	Hayır
2)	Şirketin kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin, Rehber madde 3.1.2 kapsamına girecek şekilde domuz mamullerinin üretim ve ticaretine yönelik faaliyeti ve/veya geliri bulunuyor mu?	Hayır
3)	Şirketin kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin, Rehber madde 3.1.3 kapsamına girecek şekilde içime yönelik tütün mamulleri üretim ve toptan ticaretine yönelik faaliyeti ve/veya geliri bulunuyor mu?	Hayır
4)	Şirketin kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin, Rehber madde 3.1.4 kapsamına girecek şekilde kumar veya kumar hükmünde faaliyeti ve/veya geliri bulunuyor mu?	Hayır
5)	Şirketin kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin katılım esaslı olanlar hariç finans sektörü faaliyeti ve/veya geliri bulunuyor mu?	Hayır
6)	Şirketin kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin, Rehber madde 3.1.5 kapsamına girecek şekilde ahlaka ve islami değerlere aykırı yayıncılık faaliyeti ve/veya geliri bulunuyor mu?	Hayır
7)	Şirketin kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin, Rehber madde 3.1.6 kapsamına girecek şekilde islami değerlerle bağdaşmayan otel işletmeciliği, turizm sektörü faaliyetleri, çeşitli eğlence ve organizasyon faaliyetleri ve/veya geliri bulunuyor mu?	Hayır

B) Katılım Finansı İlkelerine Uygun Olmayan Ancak Rehber Madde 3.2 Uyarınca %5'e Kadar İzin Verilen Faaliyetlerden Elde Edilen Gelirler

KALEM ADI		TUTAR (TL)
1)	Rehber madde 3.2.2 kapsamına girecek şekilde, sağlığa zararlı tütün ürünlerinin perakende satışı ve sunumundan elde edilen gelirlerin toplamı	0
2)	Rehber madde 3.2.3 kapsamına girecek şekilde, katılım finansı ilkelerine uygun faaliyet göstermeyen şirketlere sunulan iş ve hizmetlerden elde edilen gelirlerin toplamı	0
3)	Rehber madde 3.2.4 kapsamına girecek şekilde, katılım finansı ilkelerine uygun faaliyet göstermeyen şirketlerden elde edilen kira gelirlerinin toplamı	0
4)	Rehber madde 3.2.5 kapsamına girecek şekilde, Reklam, marka, sponsorluk ve aracılık faaliyetlerinden elde edilen gelirlerin toplamı	0
	TOPLAM	0

C) İlgili Finansal Tablo Kalemleri

KALEM ADI		TUTAR (TL)
1)	Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	417.803.001
2)	Finansman Gelirleri	0
3)	Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	4.234.589
4)	Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	0
5)	Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	0
	TOPLAM	422.037.590

D) C Tablosunda Sayılan Finansal Tablo Kalemlerinin İçinde Yer Alan ve Katılım Finansı İlkelerine Uygun Olduğu Varsayılan Gelirler

1)	Fiyat farkı gelirleri (C Tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)	0
2)	Kur farkı gelirleri (C Tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)	50.835.353
3)	Vade farkı gelirleri (C Tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)	0
4)	Kur Korumalı Katılım hesapları dahil katılım esaslı kıymetlerden ve fonlardan elde edilen gelirler	0
5)	SGK prim gelirleri	0
6)	Katılım bankalarından alınan promosyon gelirleri	
7)	Müşteri peşinatları irad kaydı (C Tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)	0
8)	Konusu kalmayan karşılıklar	0
9)	Hizmet gelirleri (C Tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)	0
10)	Kira ve bakım onarım gelirleri (B Tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)	0
11)	Ardıye gelirleri (C Tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)	0
12)	Tazminat ve gecikme ceza gelirleri	0
13)	Sigorta hasar tazminat gelirleri	0
14)	Dava gelirleri	0
15)	Katılım Finans İlkelerine uygun faaliyet gösteren şirketlerden elde edilen temettü gelirleri	0
16)	Yukarıdaki kalemlerde yer verilmeyen ancak Katılım Finansı İlkelerine uygun sayılan diğer gelirlerin toplamı (C Tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı) (Bu tutara ilişkin açıklamanızı tablonun altındaki alana yazınız.)	371.202.237
	TOPLAM	422.037.590

Yukarıdaki 16 numaralı madde için Açıklama: Satışlardan Elimine Edilen Faiz + Cari Dönem Reeskont Geliri + Önceki Dönem Reeskont İptali + Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler (Diğer) + Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Artış Kazancı = 172.179.720 + 81.416.442 + 72.666.988 + 40.704.498 + 4.234.589 = 371.202.237 TL

E) Toplam Gelirler

1)	Hasılat	1.177.539.035
2)	Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	417.803.001
3)	Finansman Gelirleri	0
4)	Yatırım Faaliyetlerinde Gelirler	4.234.589
5)	Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	0
6)	Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından Paylar	0
	TOPLAM	1.599.576.625

5) KATILIM FİNANS İLKELERİNE UYGUN OLMAYAN VARLIKLAR

F) Faiz veya Türev Araç İçerdiği veya Katılım Finans İlkelerine Uygun Olmadığı Varsayılan Varlıklar

1)	Nakit ve Nakit Benzerleri	25.047.936
2)	Finansal Yatırımlar	0
3)	Türev Araçlar	0
4)	Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	0
5)	Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	0
6)	İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	0
	TOPLAM	25.047.936

seranit

Tic. Sic. No 278557

Seranit Granit Seramik San ve Tic. A.Ş.

Hüseyin Baykara Sokak

No: 1/3 Üsküdar/İSTANBUL

B.Mükellefler V.D : 761 003 7302 www.seranit.com.tr

G) Yukarıdaki F Tablosunda Sayılan Mali Tablo Kalemlerinde Muhasebeleştirilmiş Varlıklar Arasında, Faiz veya Türev Araç İçermediği Veya Katılım Finans İlkelerine Aykırı Olmadığı Varsayılan Varlıklar		
1)	Çekler	7.397.261
2)	Kasa	500.672
3)	Vadesiz mevduat hesapları	17.123.880
4)	Katılım esaslı yatırım araçlarındaki (kira sertifikası, sukuk, kur korumalı dahil katılım bankalarından tutulan hesaplar) tutarlar	0
5)	Katılım Finans İlkelerine uygun faaliyet gösteren iştirakler ve bağlı ortaklıklardaki şirket payları	0
6)	Kredi kartı alacakları	0
7)	Yukarıdaki kalemlerde yer verilmeyen ancak Katılım Finans İlkelerine uygun sayılan diğer varlıkların toplamı (F Tablosunda sayılan mali tablo kalemlerinde muhasebeleştirilmiş kısmı) (Bu tutara ilişkin açıklamanızı tablonun altındaki alana yazınız.)	0
TOPLAM		25.021.813
Yukarıdaki 7 numaralı madde için Açıklama:		


 Tic. Sic. No 278557
 Seranit Granit Seramik San. ve Tic. A.Ş.
 Hüseyin Baykara Sokak
 No: 1/3 Üsküdar/İSTANBUL
 B. Mükellefler V.D. 761 003 7302 www.seranit.com.tr

H) TOPLAM VARLIKLAR	8.697.400.975
---------------------	---------------

6) KATILIM FİNANS İLKELERİNE UYGUN OLMAYAN BORÇLAR

I) Faiz Ve Türev Araç İçerdiği Varsayılan Borçlar		
1)	Kısa Vadeli Borçlanmalar	755.268.059
2)	Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	970.725.433
3)	Uzun Vadeli Borçlanmalar	2.112.223.070
4)	Türev Araçlar	0
5)	Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	0
6)	Diğer Borçlar	0
	TOPLAM	3.838.216.562

J) Yukarıdaki I Tablosunda Sayılan Mali Tablo Kalemlerinde Muhasebeleştirilmiş Borçlar Arasında Faiz Veya Türev Araç İçermediği Varsayılan Borçlar		
1)	Kiralama işlemlerinden borçlar	0
2)	Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	0
3)	Katılım bankalarından alınmış krediler	84.099.403
4)	Kira sertifikası, sukuk vb. faizsiz finansal araçlarda yapılmış ihraçlar	0
5)	Yukarıdaki kalemlerde yer verilmeyen ancak Katılım Finans İlkelerine uygun sayılan diğer borçların toplamı (I Tablosunda sayılan mali tablo kalemlerinde muhasebeleştirilmiş kısmı) (Bu tutara ilişkin açıklamanızı tablonun altındaki alana yazınız.)	0
	TOPLAM	84.099.403

Yukarıdaki 5 numaralı madde için Açıklama:


 Tic. Sic. No: 278557
 Seranit Granit Seramik San. ve Tic. A.Ş.
 Hüseyin Baykara Sokak
 No: 1/3 Üsküdar - İSTANBUL
 B. Mükellefler V.D. 761 003 7302 www.seranit.com.tr