Baştaş Başkent Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla ve
Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait
Konsolide Finansal Tablolar ve
Bağımsız Denetçi Raporu

24 Şubat 2025

Bu rapor 83 sayfa konsolide finansal tablolar ve konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotları içermektedir.

Baştaş Başkent Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

İçindekiler

Konsolide Finansal Durum Tablosu
Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu
Konsolide Nakit Akış Tablosu
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Baştaş Başkent Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı
31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansı	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2023
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		**2.620.543.805**	**3.329.155.049**
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	166.359.876	548.036.307
Finansal Yatırımlar		984.500	--
Ticari Alacaklar:	8	1.708.926.794	1.903.914.008
İlişkili Taraflardan	7	*115.282.539*	*145.128.811*
İlişkili Olmayan Taraflardan		*1.593.644.255*	*1.758.785.197*
Diğer Alacaklar:	9	3.255.224	1.008.318
İlişkili Olmayan Taraflardan	9	*3.255.224*	*1.008.318*
Stoklar	11	686.325.138	789.343.084
Peşin Ödenmiş Giderler	10	19.619.772	57.044.455
Diğer Dönen Varlıklar	18	22.096.977	29.808.877
Cari Dönem Vergisiyle ilgili Varlıklar	19	12.975.524	--
Duran Varlıklar		**4.759.334.665**	**5.108.998.639**
Diğer Alacaklar:		7.423.535	6.130.496
İlişkili Olmayan Taraflardan	*9*	*7.423.535*	*6.130.496*
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	12	118.576.065	116.955.923
Maddi Duran Varlıklar	13	4.448.300.970	4.615.060.411
Kullanım Hakkı Varlıkları	14	48.144.241	41.337.121
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	40.502.386	30.145.573
Ertelenmiş Vergi Varlığı	19	96.387.468	297.014.450
Peşin Ödenmiş Giderler	10	--	2.354.665
TOPLAM VARLIKLAR		**7.379.878.470**	**8.438.153.688**

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

Baştaş Başkent Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı
31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansı	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2023
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		**1.532.748.092**	**2.009.615.290**
Kısa Vadeli Borçlanmalar		269.751.784	443.319.833
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	5	269.751.784	*443.319.833*
Banka Kredileri	5	*258.811.110*	*429.481.403*
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	5	*10.940.674*	*13.838.430*
Ticari Borçlar:	8	1.083.147.413	1.337.494.464
İlişkili Taraflara	7	*208.956.144*	*251.107.591*
İlişkili Olmayan Taraflara		*874.191.269*	*1.086.386.873*
Diğer Borçlar		36.517.967	35.650.725
İlişkili Olmayan Taraflara	9	*36.517.967*	*35.650.725*
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	17	20.634.091	29.640.420
Türev Araçlar	6	1.825.573	1.704.782
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	19	--	10.690.988
Kısa Vadeli Karşılıklar		101.124.225	86.066.581
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	*17*	*69.021.151*	*59.284.427*
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	*16*	*32.103.074*	*26.782.154*
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	18	3.069.646	744.854
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	10	16.677.393	64.302.643
Uzun Vadeli Yükümlülükler		**150.643.969**	**105.909.218**
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	5	31.390.182	24.532.959
Uzun Vadeli Karşılıklar		111.547.204	81.376.259
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	17	*111.547.204*	*81.376.259*
Ertelenmiş Gelirler		7.706.583	--
ÖZKAYNAKLAR		**5.696.486.409**	**6.322.629.180**
Ödenmiş Sermaye	20	660.000.000	660.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları		2.834.699.551	2.834.699.551
Pay İhraç Primleri	20	133.250.022	133.250.022
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(176.154.832)	(153.560.655)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları		*(176.154.832)*	*(153.560.655)*
Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(1.369.179)	(927.168)
Riskten Korunma Amaçlı Kazanç ve Kayıplar		*(1.369.179)*	*(927.168)*
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	20	1.354.956.935	1.312.262.326
Diğer Yedekler		30.607.929	29.188.780
Geçmiş Yıllar Kârları	20	1.463.602.566	98.251.998
Net Dönem (Zararı) / Kârı		(603.106.583)	1.409.464.326
TOPLAM KAYNAKLAR		**7.379.878.470**	**8.438.153.688**

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

Baştaş Başkent Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı
31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2023
Kar veya zarar kısmı			
Hasılat	21	8.419.016.103	9.197.871.526
Satışların Maliyeti	21	(7.679.701.289)	(7.467.038.132)
BRÜT KAR		**739.314.814**	**1.730.833.394**
Genel Yönetim Giderleri	22	(544.444.951)	(478.011.547)
Pazarlama Giderleri	22	(77.013.663)	(74.137.154)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	24a	144.091.739	91.408.330
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	24b	(156.348.599)	(210.286.480)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	22	(23.453.227)	(25.786.788)
ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)		**82.146.113**	**1.034.019.755**
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	25	17.746.324	23.422.619
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Zararları ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri		(361.547)	4.252.618
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/(Zararlarından) Paylar	12	1.620.142	40.515.557
FİNANSMAN GELİRİ ÖNCESİ KAR / (ZARAR)		**101.151.032**	**1.102.210.549**
Finansman Gelirleri	26a	117.309.236	196.980.359
Finansman Giderleri	26b	(492.518.017)	(378.785.534)
Parasal Kayıp / Kazanç		(123.823.183)	(421.826.357)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI		**(397.880.932)**	**498.579.017**
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Geliri / (Gideri):		**(205.225.651)**	**910.885.309**
- Dönem Vergi Geliri / (Gideri)	19	3.080.060	(134.466.439)
- Ertelenmiş Vergi (Gideri) / Geliri	19	(208.305.711)	1.045.351.748
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI		**(603.106.583)**	**1.409.464.326**
Dönem Karının Dağılımı:			
Ana Ortaklık Payları		**(603.106.583)**	**1.409.464.326**
DİĞER KAPSAMLI GELİR			
Kar veya Zararda Tekrar Sınıflandırılmayacaklar:		**(22.594.177)**	**(16.211.564)**
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	17	(30.125.569)	(21.615.419)
Vergi Etkisi		7.531.392	5.403.855
Kar veya Zararda Tekrar Sınıflandırılacaklar		**(442.011)**	**8.337.496**
Türev Araçlar Değerleme		(589.348)	11.116.660
Vergi Etkisi		147.337	(2.779.164)
		(23.036.188)	**(7.874.068)**
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		**(626.142.771)**	**1.401.590.258**
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	--
Ana Ortaklık Payları		**(626.142.771)**	**1.401.590.258**
		(626.142.771)	**1.401.590.258**

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

Baştaş Başkent Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı
31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

				Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Birikmiş Karlar		
	Ödenmiş Sermaye	**Sermaye Düzeltme Farkları**	**Pay İhraç Primleri**	**Yeniden Değerleme ve Ölçülen Kazanç/ (Kayıplar)**	**Riskten Korunma Amaçlı Kazanç/ (Kayıplar)**	**Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler**	**Diğer Yedekler**	**Geçmiş Yıllar Karları**	**Net Dönem Zararı**	**Özkaynaklar**
ÖNCEKİ DÖNEM										
1 Ocak 2023	**660.000.000**	**2.834.699.551**	**133.250.022**	**(137.349.091)**	**(9.264.664)**	**1.292.061.970**	**29.188.780**	**216.160.634**	**(97.708.280)**	**4.921.038.922**
Dönem karı / (zarar)	--	--	--	--	--	--	--	--	1.409.464.326	**1.409.464.326**
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	--	--	--	(16.211.564)	8.337.496	--	--	--	--	**(7.874.068)**
Toplam kapsamlı gelir	**--**	**--**	**--**	**(16.211.564)**	**8.337.496**	**--**	**--**	**--**	**1.409.464.326**	**1.401.590.258**
Sermaye arttırımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Hisse senedi ihraç primleri	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Geçmiş yıl karlarına transfer	--	--	--	--	--	20.200.356	--	(117.908.636)	97.708.280	--
31 Aralık 2023	**660.000.000**	**2.834.699.551**	**133.250.022**	**(153.560.655)**	**(927.168)**	**1.312.262.326**	**29.188.780**	**98.251.998**	**1.409.464.326**	**6.322.629.180**
CARİ DÖNEM										
1 Ocak 2024	**660.000.000**	**2.834.699.551**	**133.250.022**	**(153.560.655)**	**(927.168)**	**1.312.262.326**	**29.188.780**	**98.251.998**	**1.409.464.326**	**6.322.629.180**
Dönem karı (zararı)	--	--	--	--	--	--	--	--	(603.106.583)	**(603.106.583)**
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	--	--	--	(22.594.177)	(442.011)	--	--	--	--	**(23.036.188)**
Toplam kapsamlı gelir	**--**	**--**	**--**	**(22.594.177)**	**(442.011)**	**--**	**--**	**--**	**(603.106.583)**	**(626.142.771)**
Geçmiş yıl karlarına transfer	--	--	--	--	--	42.694.609	1.419.149	1.365.350.568	(1.409.464.326)	--
31 Aralık 2024	**660.000.000**	**2.834.699.551**	**133.250.022**	**(176.154.832)**	**(1.369.179)**	**1.354.956.935**	**30.607.929**	**1.463.602.566**	**(603.106.583)**	**5.696.486.409**

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

Baştaş Başkent Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı
31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Konsolide Nakit Akış Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2024 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2023
A. İŞLETME FAALIYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Dönem (Zararı) / Karı		**(603.106.583)**	**1.409.464.326**
Dönem Net Karı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	13, 14, 15, 23	351.072.819	364.157.673
Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kazançlar ile ilgili düzeltmeler	25	(4.542.226)	(13.597.323)
Vergi (geliri)/ gideri ile ilgili düzeltmeler	19	205.225.651	(910.885.309)
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler		347.102.847	200.826.591
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	26	(75.467.838)	(63.237.502)
Türev finansal araçların gerçeğe uygun değer kazançları ile ilgili düzeltmeler		442.011	(8.337.496)
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		74.252.726	61.906.376
Dava karşılıkları ile ilgili düzeltmeler	16	6.357.510	4.195.766
Diğer karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		27.974.621	23.141.447
Alacaklarda değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler		--	(4.252.618)
Kar mutabakatı ile ilgili diğer düzeltmeler		(6.566.552)	47.423.037
Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımların dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler	12	(1.620.142)	(40.515.557)
Parasal Kayıp / Kazanç		(79.801.498)	422.734.195
İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit tutarının vergi dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler		**241.323.346**	**1.493.023.606**
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler:			
Ticari alacaklardaki azalış/ (artış) ile ilgili düzeltmeler		195.348.761	(692.757.793)
Stoklardaki artışlar ile ilgili düzeltmeler		103.017.946	245.843.609
Faaliyetlerle ilgili diğer varlıklardaki artış ile ilgili düzeltmeler		45.813.773	99.488.493
Ticari borçlardaki (azalış)/ artış ile ilgili düzeltmeler		(254.347.051)	(123.212.943)
Faaliyetlerle ilgili diğer yükümlülüklerdeki (azalış)/ artış ile ilgili düzeltmeler		(47.905.366)	3.747.712
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler	17	(28.037.168)	(14.509.794)
Diğer karşılıklara ilişkin (ödemeler)/tahsilatlar,net		(22.101.473)	48.963.533
Vergi iadeleri/ (ödemeleri)	19	(20.380.332)	(68.653.537)
Faaliyetlerden Elde Edilen Net Nakit Akışları		**212.732.436**	**991.932.886**
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Alınan faiz		75.620.555	62.833.003
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları	13,15	(217.827.477)	(701.977.306)
Maddi duran varlık satışından kaynaklanan nakit girişleri		4.542.226	13.597.323
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		**(137.664.696)**	**(625.546.980)**
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Kredilerden nakit girişleri	5	1.145.021.223	1.216.638.737
Kredi geri ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	5	(1.051.377.922)	(1.763.883.786)
Ödenen faizler	5	(359.846.863)	(205.446.713)
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	5	(45.066.373)	(80.945.328)
Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları		**(311.269.935)**	**(833.637.090)**
D. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ PARASAL KAZANÇ KAYIP		**(145.197.187)**	**(93.088.649)**
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (A+B+C+D)		**(381.399.382)**	**(560.339.833)**
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	**547.631.810**	**1.107.971.643**
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	4	**166.232.428**	**547.631.810**

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

No Açıklama Sayfa No

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU 7
2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI 7
3 FAALİYET BÖLÜMLERİNE GÖRE RAPORLAMA 377
4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ 399
5 BORÇLANMALAR 399
6 TÜREV ARAÇLAR 40
7 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI 41
8 TİCARİ ALACAKLAR VE TİCARİ BORÇLAR 43
9 DİĞER ALACAKLAR VE DİĞER BORÇLAR 44
10 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER 455
11 STOKLAR 455
12 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR 456
13 MADDİ DURAN VARLIKLAR 477
14 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI 499
15 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR 50
16 DİĞER KISA VADELİ KARŞILIKLAR 51
17 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN BORÇLAR VE KARŞILIKLAR 51
18 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER 53
19 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ 54
20 ÖZKAYNAKLAR 61
21 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ 63
22 ESAS FAALİYET GİDERLERİ 644
23 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER 656
24 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER 667
25 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER 688
26 FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ 699
27 HİSSE BAŞINA KAZANÇ 699
28 FİNANSAL ARAÇLAR 70
29 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERIN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ 73
30 BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER 80
31 TAAHHÜTLER 81
32 NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI / (KAYIPLARI) 82
33 NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR 83
34 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR 83

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Baştaş Başkent Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (''Şirket'') ve bağlı ortaklığı hep birlikte ("Grup") farklı tiplerde çimento, klinker, agrega, kireç, hazır beton üretimi ve atık işleme konularında faaliyet göstermek üzere 28 Temmuz 1967 yılında halka açık bir anonim şirket olarak kurulmuştur.

Grup'un yasal adresi, Ankara – Samsun otoyolu, 35. Km, Elmadağ, Ankara'dır.

Grup'un bünyesinde çalışan 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla çalışan sayısı aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
İdari (beyaz yaka)	134	112
Fabrika (mavi yaka)	276	273

Grup'un ana ortağı Parficim S.A.'dır. Nihai ana ortak Vicat S.A'dır.

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

(a) Ölçüm esasları

Konsolide finansal tablolar, Türkiye Muhasebe Standardı ("TMS") 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" 'ya göre, parasal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer üzerinden ölçülen türev araçlar hariç, raporlama tarihindeki enflasyonun Türk Lirası üzerindeki etkilerine göre düzeltilmiş tarihi maliyet esasına göre hazırlanmıştır. Gerçeğe uygun değer ölçme esasları 29 numaralı dipnotta açıklanmıştır.

(b) Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

KGK 23 Kasım 2023 tarihinde yapmış olduğu "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama ile BOBİ FRS Bölüm 25 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama'nın uygulanması hakkında duyuru" ile TFRS uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren raporlama dönemlerine ait finansal tablolarının "Türkiye Muhasebe Standardı 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardında yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini açıklamıştır.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

Sonuç olarak geçerli para birimi TL olan işletmelerin finansal tabloları, 31 Aralık 2024 tarihi itibariyle Türk Lirası'nın genel satın alma gücündeki değişimlere göre TMS 29'a göre düzeltilir. Düzeltme, Türkiye genelinden türetilen TÜİK tarafından yayınlanan tüketici fiyat endeksi düzeltme katsayıları ile hesaplanır. Konsolide finansal tabloların yeniden düzenlenmesinde kullanılan son üç yıla ait endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

	Endeks	Düzeltme Katsayısı	Üç yıllık kümülatif enflasyon oranları
31 Aralık 2024	2684,55	1,00000	291%
31 Aralık 2023	1859,38	1,44379	268%
31 Aralık 2022	1128,45	2,37897	156%

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

(b) Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (devamı)

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- Raporlama tarihindeki cari tutarları ile taşınan parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda raporlama tarihindeki cari para birimi cinsinden ifade edildiğinden, yeniden düzenlenmemiştir.
- Bilanço tarihindeki cari tutarları ile taşınmayan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, işlem tarihinden veya varsa raporlama tarihine kadar olan en son yeniden değerleme tarihinden itibaren ilgili düzeltme katsayıları uygulanarak düzeltilmiştir.
- Maddi duran varlıklar, işlem tarihinden veya varsa en son yeniden değerleme tarihinden raporlama tarihine kadar endeksteki değişiklik uygulanarak düzeltilmiştir. Amortisman, yeniden düzenlenen tutarlara dayanmaktadır.
- Yukarıda açıklanan amortisman giderleri ve ertelenmiş vergi giderleri dışındaki tüm gelir tablosu kalemleri, işlemlerin gerçekleştiği ayların raporlama tarihine göre aylık düzeltme katsayıları uygulanarak düzeltilmiştir.
- Enflasyonun Grup'un net parasal pozisyonu üzerindeki etkileri, kar veya zarar tablosunda "parasal kazanç/(kayıp)" olarak gösterilmektedir.
- Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama tarihindeki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Bu amaçla, nakit akış tablosundaki tüm kalemler, işlem tarihinden itibaren ilgili düzeltme katsayıları uygulanarak düzeltilmiştir.
- Karşılaştırmalı dönemlere ait tüm rakamlar, ilgili karşılaştırmalı dönemden 31 Aralık 2024'e endeks değişikliği uygulanarak yeniden düzenlenmiştir.

Grup'un geçerli para biriminin yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olduğunu tespit ettiği ve önceki dönemde yüksek enflasyon olmadığı raporlama döneminde, Grup, sanki ekonomi her zaman yüksek enflasyonluymuş gibi TMS 29'un gerekliliklerini uygular. Bu nedenle, tarihi maliyet üzerinden ölçülen parasal olmayan kalemlerle ilgili olarak, Grup'un konsolide finansal tablolarında sunulan en erken dönemin başındaki açılış konsolide finansal durum tablosu, varlıkların elde edildiği tarihten ve yükümlülüklerin kabul edildiği veya üstlenildiği tarihten itibaren enflasyonun etkilerini yansıtacak şekilde yeniden düzenlenmelidir. Açılış konsolide finansal durum tablosunda cari tutarları üzerinden gösterilen parasal olmayan kalemler için bu düzeltme, cari değerlerinin belirlendiği tarihten raporlama dönemi sonuna kadar olan enflasyonun etkisini yansıtmalıdır. Grup, 1 Ocak 2022 tarihli açılış konsolide finansal durum tablosunda TMS 29'u uygulamış ve ilgili tutarları, varlıkların elde edildiği ve yükümlülüklerin üstlenildiği tarihten raporlama dönemi sonuna kadar enflasyonun etkisini yansıtacak şekilde yeniden düzenlemiştir.

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

(c) Geçerli para birimi ve raporlama para birimi

Bu konsolide finansal tablolar, Grup'un geçerli para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden sunulmuştur.

2.2 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) Uygunluk Beyanı (devamı)

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"ler) uygun olarak hazırlanmıştır. TFRS'ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak SPK'nın finansal tablo ve dipnot formatları esas alınarak sunulmuştur.

Finansal tabloların onaylanması:

Konsolide finansal tablolar Grup Yönetim Kurulu tarafından **24 Şubat 2025** tarihinde onaylanmıştır. Bu konsolide finansal tabloları Grup Genel Kurulu'nun değiştirme, ilgili düzenleyici kurumların ise değiştirilmesini talep etme hakkı bulunmaktadır.

2.3 Önemli muhasebe politikalarında değişiklikler

Muhasebe politikaları konsolide finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde, Grup tarafından tutarlı bir şekilde uygulanmıştır. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tabloları hazırlanırken, muhasebe politikalarında değişiklik bulunmamaktadır.

2.4 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Aşağıda açıklanan muhasebe politikaları, konsolide finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde ve Grup'un tüm Şirketleri tarafından tutarlı bir şekilde uygulanmıştır.

(a) Konsolidasyon esasları

(*i*) *İşletme birleşmeleri*

Grup işletme birleşmelerini, satın alınan faaliyetler ve varlıklar bütünü bir işletme tanımını karşıladığında ve kontrolün Grup'a transfer olduğu zaman satın alma yöntemi kullanarak muhasebeleştirir. Grup, belirli bir faaliyetler ve varlıklar bütününün bir işletme olup olmadığını belirlerken, faaliyetler ve varlıklar bütününün girdiler ve bu girdilere uygulanan süreçler olmak üzere iki temel unsura sahip olup olmadığını değerlendirir.

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

(a) Konsolidasyon esasları (devamı)

(*i*) *İşletme birleşmeleri*

Ancak, bir faaliyetler ve varlıklar bütününün bir işletme olarak değerlendirilebilmesi için, asgari olarak, bir girdi ve birlikte çıktı yaratma kabiliyetine önemli derecede katkıda bulunan asli bir süreç içermesi gerekir.

Grup, edinilen faaliyetler ve varlıklar bütününün bir işletme olup olmadığının basitleştirilmiş bir şekilde değerlendirilmesine izin veren isteğe bağlı bir "yoğunluk testi" düzenleme seçeneğine sahiptir. Yoğunluk testi, tüm edinilen brüt varlıkların gerçeğe uygun değerinin tek bir tanımlanabilir varlıkta veya benzer tanımlanabilir varlık grubunda önemli ölçüde yoğunlaşması durumunda karşılanır.

Satın almada transfer edilen bedel genel olarak satın alınan tanımlanabilir net varlıklarda olduğu gibi gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir. Ortaya çıkan şerefiye yıllık olarak değer düşüklüğü için test edilir. Pazarlıklı satın almadan ortaya çıkan kazanç veya kayıp hemen kar veya zararda muhasebeleştirilir. İşletme birleşmesiyle bağlantılı olarak Grup'un katlandığı, borçlanma senetleri veya hisse senedine dayalı menkul kıymetler ihraçlarıyla ilişkili giderler dışındaki işlem maliyetleri tahakkuk ettiğinde giderleştirilir. Satın alma bedeli; var olan ilişkilerin kapatılmasıyla ilgili tutarları içermez. Bu tutarlar genelde kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Herhangi bir ödenecek koşullu bedel birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir. Eğer finansal araç tanımını karşılayan koşullu bedel özkaynak kalemi olarak sınıflanırsa yeniden ölçümü yapılmaz ve özkaynaklarda muhasebeleştirilir. Aksi takdirde, koşullu bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinde sonradan meydana gelen değişimler kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Eğer edinilen işletme çalışanlarının geçmiş hizmetleriyle ilgili ellerinde tuttukları hisse bazlı ödeme haklarının (edinilenin hakları) yeni bir hisse bazlı ödeme hakkıyla (yenileme hakları) değiştirilmesi söz konusu ise değiştirilen hakların piyasa temelli ölçümünün tamamı veya bir kısmı işletme birleşmesi kapsamındaki satın alma maliyetine eklenir. Bu tutar, yenilenen hakların birleşme öncesi hizmetlerle ilişkilendirildiği ölçüde ve yenileme haklarının piyasa temelli ölçümü ile edinilenin haklarının piyasa temelli ölçümü karşılaştırılması ile belirlenir.

(ii) Bağlı ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Grup tarafından kontrol edilen işletmelerdir. Grup yatırım yapılan bir işletmeyi değişken getirilerine maruz kaldığı ya da bu değişken getiriler üzerinde hak sahibi olduğu ve bu getirileri yatırım yapılan işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda yatırım yapılan işletmeyi kontrol etmektedir. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları kontrolün başladığı ve kontrolün sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolara dahil edilmektedir.

Aşağıdaki tablo 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla bağlı ortaklığı ve bu ortaklığın sermaye yapısını göstermektedir:

	31 Aralık 2024	**31 Aralık 2023**
Baştaş Hazır Beton Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (Baştaş Beton)	% 100	% 100

(iii) Kontrol gücü olmayan paylar

Kontrol gücü olmayan paylar, bağlı ortaklığın satın alınma tarihindeki net varlık değerinin oransal tutarı üzerinden ölçülmektedir.

Grup'un bağlı ortaklıklardaki paylarında kontrol kaybıyla sonuçlanmayan değişiklikler, özkaynağa ilişkin işlem olarak muhasebeleştirilir.

(iv) Kontrolün kaybedilmesi

Grup, bağlı ortaklık üzerindeki kontrolünü kaybetmesi durumunda, bağlı ortaklığın varlık ve yükümlülüklerini, kontrol gücü olmayan paylarını ve bağlı ortaklıkla ilgili diğer özkaynaklar altındaki tutarları kayıtlarından çıkarır.

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

(a) Konsolidasyon esasları (devamı)

Bundan kaynaklanan kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir. Önceki bağlı ortaklığında kalan paylar kontrolün kaybedildiği gün itibarıyla gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür.

(v) Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımlardaki paylar

Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımlardaki paylar iştirak payları içerir.

İştirakler, Grup'un işletmenin finansal ve faaliyet politikaları üzerinde tek başına ya da müşterek kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte önemli etkiye sahip olduğu işletmelerdir. İş ortaklığı, Grup'un anlaşmaya ilişkin varlıklar üzerinde haklara ve borçlara ilişkin yükümlülüklere sahip olmasından ziyade anlaşmanın net varlıkları üzerinde haklara sahip olmasından dolayı ortak kontrole sahip olduğu anlaşmalardır.

İştirakler ve iş ortaklığı, özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilir. İlk olarak, yatırım maliyeti işlem maliyetlerini de içeren maliyet değeri ile kaydedilir. İlk kayıtlara alınmasından sonraki dönemde, konsolide finansal tablolar, önemli etkisinin veya müşterek kontrolün bittiği tarihe kadar, Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımların kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirindeki payını içerir.

Aşağıdaki tablo 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla iştirakleri ve sermaye yapılarını göstermektedir:

	31 Aralık 2024	**31 Aralık 2023**
Sigma Beton Laboratuar Hizmet Ticaret Limited Şirketi (Sigma)	% 50	% 50
Çözüm Endüstriyel Atık İşleme Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (Çözüm Atık)	%50	% 50

(vi) Konsolidasyonda eliminasyon işlemleri

Konsolide finansal tabloların hazırlanması aşamasında grup içi bakiyeler, işlemler ve grup içi işlemlerden kaynaklanan gerçekleşmemiş gelirler ve giderler karşılıklı olarak silinmektedir. Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımlar ile yapılan işlemlerden kaynaklanan gerçekleşmemiş gelirler, Grup'un yatırımdaki payı oranında yatırımdan silinmektedir. Herhangi bir değer düşüklüğü söz konusu değil ise gerçekleşmemiş zararlar da gerçekleşmemiş gelirlerle aynı şekilde silinmektedir.

(a) Yabancı para

(i) Yabancı para cinsinden yapılan işlemler

Yabancı para biriminde yapılan işlemler, işlemin gerçekleştiği tarihteki kurdan çevrilmiştir.

Yeniden çevirimle oluşan yabancı para kur farkları genellikle kar veya zararda muhasebeleştirilir. Yabancı para cinsinden tarihi maliyetleriyle ölçülen parasal olmayan kalemler çevrilmemiştir.

Avro / TL ve ABD Doları / TL kurlarındaki senelik değişimler raporlama dönemi sonları itibariyle aşağıdaki gibidir:

Para Birimi	**31 Aralık 2024**	**31 Aralık 2023**
Avro / TL		
Alış	36,7362	32,5739
Satış	36,8024	32,6326
ABD Doları / TL		
Alış	35,2803	29,4382
Satış	35,3438	29,4913

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

(b) Hasılat

(i) Hasılatın muhasebeleştirilmesi için genel model

TFRS 15 uyarınca müşterilerle yapılan tüm sözleşmeler için hasılatın muhasebeleştirilmesinde beş aşamalı yaklaşım izlenir.

Aşama 1: Sözleşmenin tanımlanması

Bir sözleşme ancak yasal olarak uygulanabilir, tahsilatı gerçekleştirilebilir, mal ve hizmetlere ilişkin haklar ve ödeme koşulları tanımlanabilir olduğunda sözleşmenin ticari öze sahip olması, sözleşmenin taraflarca onaylanması ve taraflarca yükümlülüklerinin yerine getirilmesi taahhüt edilmesi şartlarının tamamının karşılanması durumunda, bu sözleşme TFRS 15 kapsamında değerlendirilir.

Sözleşmeler tek bir ticari paket olarak müzakere edildiğinde ya da bir sözleşmede diğer sözleşme ile mallara veya hizmetlere (ya da malların veya hizmetlerin bir kısmına) bağlı olması durumunda, sözleşmeler kapsamında tek bir yükümlülük olduğunda, Grup sözleşmeleri tek bir sözleşme olarak değerlendirir.

Aşama 2: Edim yükümlülüklerinin tanımlanması

Grup, "edim yükümlülüğünü" hasılatın muhasebeleştirilmesi için bir hesap birimi olarak tanımlar. Grup müşteriyle yaptığı bir sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirir ve aşağıdakilerden birini devretmeye yönelik müşteriye verdiği her bir taahhüdü bir edim yükümlülüğü olarak belirler:

(a) Farklı bir mal veya hizmeti (veya bir mal veya hizmetler paketini) ya da

(b) Büyük ölçüde benzerlik gösteren ve müşteriye devir şekli aynı olan farklı bir mal veya hizmetler serisini.

Grup, sözleşmede yer alan bir mal veya hizmeti, sözleşmedeki diğer taahhütlerden ayrı bir şekilde tanımlayabiliyor ve müşterinin söz konusu mal veya hizmetten tek başına veya kullanımına hazır diğer kaynaklarla birlikte faydalanmasını sağlıyor ise farklı bir mal veya hizmet olarak tanımlar. Bir sözleşme, esas olarak aynı olan bir dizi farklı mal veya hizmet sunma taahhüdünü içerebilir. Sözleşme başlangıcında, bir işletme mal veya hizmet serisinin tek bir edim yükümlülüğü olup olmadığını belirler.

Aşama 3: İşlem bedelinin belirlenmesi

Grup, işlem fiyatını belirlemek için sözleşme kapsamındaki yükümlülüğünü yerine getirdikten sonra ne kadarlık bir tutarı elde etmeyi beklediğini değerlendirir. Değerlendirme yapılırken, sözleşmenin değişken tutarlara ilişkin unsurları ve önemli bir finansman bileşeni içerip içermediğini göz önünde bulundurur.

Önemli finansman bileşeni

Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre "Esas faaliyetlerden diğer gelirler" olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

Değişken bedel

Grup, fiyat imtiyazları, teşvikler, performans primleri, fiyat ayarlama maddeleri, cezalar, iskontolar veya benzeri değişken bedellere neden olabilecek kalemlerin müşteri sözleşmesinde var olup olmadığını tespit eder.

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

(b) Hasılat (devamı)

(i) Hasılatın muhasebeleştirilmesi için genel model (Devamı)

Aşama 4: İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtımı

Farklı mal veya hizmetler tek bir sözleşmeye göre teslim edilmesi durumunda, sözleşme bedeli ayrı mal veya hizmetlerin (farklı edim yükümlülükleri) nispi tek başına satış fiyatlarına dayalı olarak dağıtılır. Doğrudan gözlemlenebilir tek başına satış fiyatları mevcut değilse, sözleşmelerdeki toplam bedel, beklenen maliyet artı kar marjı bazında dağıtılır.

Aşama 5: Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup, aşağıdaki koşullardan herhangi biri yerine getirildiğinde hasılatı zamana yayılı olarak muhasebeleştirir:

- Müşterinin eş zamanlı olarak, işletmenin sağladığı faydalardan yararlanması ve bu faydaları tüketmesi durumunda;
- İşletmenin varlığı oluşturdukça veya geliştirdikçe, oluşturulan veya geliştirilen varlığın kontrolünün aynı anda müşteriye geçmesi durumunda ya da
- Grup'un yerine getirdiği yükümlülüğün, Grup'un kendisi için alternatif kullanımı olan bir varlık oluşturmaması ve Grup'un o güne kadar tamamlanan yükümlülüğe karşılık yapılacak ödeme üzerinde hukuken icra edilebilir bir tahsil hakkının bulunması durumunda.

Grup tarafından sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerin yerine getirilmesi için mutlaka katlanılması gereken maliyetin, söz konusu sözleşme kapsamında elde edilmesi beklenen ekonomik faydayı aştığı durumlarda TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar" standardı uyarınca bir karşılık ayırmaktadır.

Sözleşme değişiklikleri

Grup, ek bir mal veya hizmet sunma taahhüdü verdiği takdirde, sözleşme değişikliğini ayrı bir sözleşme olarak kabul eder. Mevcut sözleşmenin feshi ve yeni bir sözleşmenin oluşturulması durumunda, sunulan mal veya hizmetler farklıysa ilgili değişiklikler muhasebeleştirir. Sözleşmede yapılan değişiklik, ayrı mal veya hizmet oluşturmazsa, işletme, ilk sözleşme ile birlikte, ek mallar veya hizmetler ilk sözleşmenin bir parçasıymış gibi birleştirerek muhasebeleştirir.

Mal satışları

Grup'un hasılat elde ettiği gelir unsurları üretimini gerçekleştirdiği çimento ve hazır beton ürünlerinin satışından oluşmaktadır. Grup, üretmiş olduğu ürünlerin kontrolünü müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolara almaktadır.

(ii) Komisyonlar

Şayet Grup, bir işlemde ana Grup değil de aracı bir Grup gibi hareket ederse muhasebeleştirilen hasılat; Grup tarafından elde edilen net komisyon tutarıdır.

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

(c) Finansman gelirleri ve finansman giderleri

Finansman geliri, finansman amacıyla kullanılan döngünün bir parçasını oluşturan banka mevduat faiz gelirlerinden, yatırım yapılan fonlardan elde edilen faiz gelirlerinden, ilişkili taraflardan alacaklardan, finansal varlık ve yükümlülüklerin (ticari alacaklar ve borçlar dışındaki) üzerindeki kur farkı gelirlerinden ve türev araçlardan oluşan ve kar veya zarara kaydedilen kazançlardan oluşmaktadır.

Finansman giderleri, banka kredilerinin faiz giderlerini, kredi kartları ile teminat mektupları komisyon giderlerini, finansal varlık ve yükümlülüklerin (ticari alacaklar ve borçlar dışındaki) üzerindeki kur farkı giderlerini ve türev araçlardan oluşan ve kar veya zarara kaydedilen kazançlarını içerir. Bir varlığın iktisabı, inşaatı ya da üretimi ile doğrudan ilişkilendirilemeyen borçlanma maliyetleri etkin faiz oranı kullanılarak konsolide kar veya zarar içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin (ticari alacaklar ve borçlar dışındaki) üzerindeki kur farkı gelir ve giderleri kur farkı hareketlerinin net pozisyonuna göre finansman gelirleri veya finansman giderleri içerisinde net olarak raporlanır. Ticari alacaklar ve borçların üzerindeki kur farkı ve reeskont gelirleri esas faaliyetlerden diğer gelirler içerisinde, kur farkı ve reeskont giderleri ise esas faaliyetlerden diğer giderler içerisinde raporlanır.

Faiz geliri etkin faiz yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir. Temettü gelirleri Grup'un ödemeyi almayı hak kazandığı tarihte kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Faiz geliri etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanır. Bu gelir, aşağıdakiler dışında, finansal varlığın brüt defter değerine etkin faiz oranı uygulanarak hesaplanır:

(a) Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, ilk defa finansal tablolara alınmasından itibaren, finansal varlığın itfa edilmiş maliyetine krediye göre düzeltilmiş etkin faiz oranını uygular.

(b) Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlık olmayan ancak sonradan kredi-değer düşüklüğüne uğramış finansal varlık haline gelen finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, sonraki raporlama dönemlerinde, varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz oranını uygular.

Bir raporlama döneminde finansal varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz yöntemi uygulayarak faiz gelirini hesaplayan bir işletme, finansal araçtaki kredi riskinin finansal varlık artık kredi-değer düşüklüğüne uğramış olarak nitelendirilmeyecek şekilde iyileşmesi ve bu iyileşmenin tarafsız olarak meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda (borçlunun kredi derecesindeki bir artış gibi), sonraki raporlama dönemlerindeki faiz gelirini brüt defter değerine etkin faiz oranını uygulayarak hesaplar.

(d) Çalışanlara sağlanan faydalar

(i) Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli fayda yükümlülükler ilgili hizmet verildikçe giderleştirilir.

Çalışanlarının geçmiş hizmetleri sonucunda Grup'un yasal veya zımni kabulden doğan, ödemekle yükümlü olduğu ve bu yükümlülüğün güvenilir olarak tahmin edilebildiği durumlarda kısa vadeli nakit prim ve ikramiye kapsamında ödenmesi beklenen tutarlar için bir yükümlülük kaydedilir.

(ii) İzin hakları

Türkiye'de geçerli İş Kanunu'na göre iş sözleşmesinin herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlar tarafından hak edilen fakat kullanılmayan yıllık izin sürelerine ait ücreti sözleşmenin sona erdiği tarihteki brüt ücreti ve sözleşmeye bağlı diğer menfaatlerin toplamı üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür. Kullanılmayan izin karşılığı tüm çalışanların hak ettikleri ancak raporlama tarihi itibarıyla henüz kullanmadıkları izin günlerine denk gelen iskonto edilmemiş toplam yükümlülük tutarıdır. Kullanılmamış izin haklarından doğan yükümlülükler hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk edilir.

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

(e) Çalışanlara sağlanan faydalar (Devamı)

(iii) Çalışanlara sağlanan diğer uzun vadeli faydalar

Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, Grup, çalışanların emeklilik, askerlik ya da ölüm gibi nedenlerden işten ayrılan 1 yılı doldurmuş çalışanlarına belirli miktarlarda ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı 30 gün bazında Grup'un çalışanlarının emekli olması durumunda gelecekteki tahmini muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değerini ifade etmektedir. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanlar bu tür bir ödemeye tabi tutulacakmış gibi hesaplanmış olup konsolide finansal tablolarda tahakkuk esası ile yansıtılmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı, Hükümet tarafından açıklanan kıdem tazminatı tavanına göre hesaplanmıştır. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla kıdem tazminatı tavanı 41.828,42 TL tutarındadır (31 Aralık 2023: 23.489,83 TL). Dipnot 17'de açıklandığı üzere, Grup kıdem tazminatı karşılığı hesaplaması için profesyonel bir aktüerya şirketinden hizmet almaktadır. Aktüerya şirketi hesaplamayı TMS 19'a uygun olarak gerçekleştirmektedir.

Tüm aktüeryal kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilir.

(f) Gelir vergileri

Gelir vergisi gideri, dönem vergisi ve ertelenmiş vergi toplamından oluşur. Gelir vergisi işletme birleşmeleri veya doğrudan özkaynaklar veya diğer kapsamlı gelir ile ilişkilendirilenler dışında kar veya zararda muhasebeleştirilir.

(i) Dönem vergisi

Dönem vergisi cari yılda vergiye konu kar veya zarar üzerinden beklenen vergi yükümlülüğü veya alacağıdır ve geçmiş yıllardaki vergi yükümlülükleri ile ilgili düzeltme kayıtlarını da içerir.

Raporlama dönemi sonu itibarıyla yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi oranları dikkate alınarak hesaplanır. Dönem vergi yükümlülüğü aynı zamanda temettü dağıtım bildirimlerinden kaynaklanan vergi yükümlülüklerini de içerir.

Cari vergi varlığı ve yükümlülüğü mahsuplaştırılması sadece belirli şartlar sağlandığında yapılabilir.

(ii) Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan defter değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Aşağıdaki durumlarda meydana gelen geçici farklar için ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmez:

- Bir işletme birleşmesi olmayan ve ne muhasebe karını ne de vergiye tabi kar veya zararı etkilemeyen bir işlem sonucu oluşan varlık veya yükümlülüklerin ilk kayıtlara alınmasında ortaya çıkan geçici farklar;
- Öngörülebilir bir gelecekteki tersine dönmesi muhtemel olmayan ve Grup'un geri çevirim zamanını kontrol edebildiği bağlı ortaklık, iştirak ve müştereken kontrol edilen işletmelerdeki yatırımlarıyla ilgili geçici farklar; ve
- Şerefiyenin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında oluşan vergilendirilebilir geçici farklar.

Kullanılmamış geçmiş yıl mali zararları, vergi avantajları ve indirilebilir geçici farklar için ilerideki dönemde bunların mahsup edilmesine yeterli olacak tutarda vergilendirilebilir kar elde edileceğinin muhtemel olması halinde ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilir. Vergilendirilebilir kar Grup'taki her bir bağlı ortaklığa ait iş planlarına göre belirlenir. Ertelenmiş vergi varlıkları her raporlama tarihinde gözden geçirilir ve ileriki dönemde vergiye tabi kar elde etmesinin muhtemel olması halinde bu tutarlarla sınırlı olmak üzere önceden muhasebeleştirilmeyen ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilir.

Grup, ertelenmiş vergi borçlarını ve ertelenmiş vergi varlıklarını, varlıklarının defter değerlerini ne şekilde geri kazanacağı veya borçlarını ne şekilde ödeyeceği ile ilgili raporlama dönemi sonundaki beklentilerinin vergisel sonuçlarıyla tutarlı bir şekilde ölçer.

Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü mahsuplaştırılması sadece belirli şartlar sağlandığında yapılabilir.

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

(g) Stoklar

Stoklar, maliyet ve net gerçekleşebilir değerin düşük olanıyla değerlenir. Stok maliyetleri ağırlıklı ortalama yöntemiyle belirlenir ve stokların satın alma maliyetini, üretim veya dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Üretimi gerçekleşmiş mamul ve yarı mamullerde maliyet, normal üretim kapasitesine uygun oranda genel üretim giderlerini de içerir.

(h) Maddi duran varlıklar

(i) Muhasebeleştirme ve ölçüm

Maddi duran varlıklar, borçlanma maliyetlerini de içeren maliyet değerlerinden, birikmiş amortisman ve her türlü değer düşüklüğü karşılığı düşülerek ölçülürler.

Maddi duran varlıkları oluşturan parçalar farklı yararlı ömürlere sahip olduğunda bunlar maddi duran varlığın ayrı kısımları (önemli parçaları) olarak muhasebeleştirilir.

Bir maddi varlığın elden çıkartılmasıyla oluşan kazanç veya kayıplar, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

(ii) Sonradan oluşan maliyetler

Sonradan yapılan harcamalar sadece bu harcamalar sonucunda ileride oluşacak ekonomik faydaların Grup'a aktarılmasının mümkün olduğu durumlarda aktifleştirilebilir.

(iii) Amortisman

Maddi duran varlık kalemleri, hali hazırda kullanılabilir oldukları veya Grup tarafından inşa edilen varlıklar için bu varlıkların tamamlandığı ve kullanıma hazır hale geldikleri gün itibarıyla amortismana tabi tutulurlar. Amortisman, maddi duran varlık kalemlerinin maliyetlerinden tahmini kalıntı değerlerinin düşülmesinden sonra, bu kalemlerin tahmini yararlı ömürleri boyunca doğrusal yöntem ile hesaplanmaktadır. Amortisman, başka bir varlığın defter değerine dahil edilmediği sürece, genellikle kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Kiralanan varlıklar, Grup kiralanan varlığın mülkiyetini kiralama sonunda makul bir kesinlikte üzerine almayacaksa, varlığın kiralama süresi ile yararlı ömürden kısa olanı üzerinden amortismana tabi tutulur. Arazi ve arsalar amortismana tabi değildir.

Cari ve karşılaştırmalı dönemlerde önemli maddi duran varlık kalemlerinin tahmin edilen yararlı ömürler aşağıdaki gibidir:

Binalar	5 - 50 yıl
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	5 - 25 yıl
Makina, Tesis ve Cihazlar	5 - 25 yıl
Taşıtlar	4 - 15 yıl
Demirbaşlar	3 - 25 yıl

Amortisman yöntemleri, yararlı ömürler ve kalıntı değerler her raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilir ve gerektiğinde düzeltilir.

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

(i) Maddi olmayan duran varlıklar

(i) Muhasebeleştirme ve ölçüm

Maddi olmayan duran varlıklar başlıca maden hakları ve bilgisayar yazılımlarından oluşan varlıklar olup ilk olarak alış fiyatından değerlenmiştir. Maddi olmayan duran varlıklar gelecekte ekonomik fayda elde edilebilmesi ve maliyetin doğru bir şekilde belirlenebilmesi durumunda aktifleştirilirler. İlk kayıt sonrasında maddi olmayan duran varlıklar, maliyetten birikmiş itfa payı ve birikmiş değer düşüklüğü karşılıkları düşüldükten sonraki değerleriyle gösterilmektedir.

Maddi olmayan duran varlıkların ekonomik ömürleri belirli süreli ya da süresiz olarak belirlenmektedir. Belirli süreli maddi olmayan duran varlıklar tahmin edilen ekonomik ömürleri üzerinden, doğrusal amortisman metodu ile itfa edilirler. Belirli süreli ekonomik ömrü olan maddi olmayan duran varlıklar için itfa periyodu ve itfa metodu her yıl, en az bir kere incelenmektedir. Beklenen kullanım ömürlerindeki veya maddi olmayan duran varlıktan elde edilecek faydalarda oluşabilecek değişiklikler, itfa metodunun ya da periyodunun değiştirilmesi olarak değerlendirilip, muhasebe tahminlerinde değişiklik şeklinde muhasebeleştirilir.

Maden haklarının itfa payları, tahmini yararlı ömürleri boyunca doğrusal yöntem ile hesaplanmaktadır ve genellikle kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Diğer maddi olmayan duran varlıklar

Grup tarafından satın alınmış ve belirli bir yararlı ömre sahip diğer maddi olmayan duran varlıklar maliyetlerinden birikmiş itfa payları ve varsa birikmiş değer düşüklükleri çıkarılarak ölçülür.

(ii) Sonradan oluşan maliyetler

Sonradan oluşan maliyetler, yalnızca ilişkili oldukları maddi olmayan duran varlıkların gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı bir etkiye sahipse aktifleştirilir. Diğer tüm harcamalar, içsel olarak üretilen şerefiye ve ticari markalar da dahil olmak üzere oluştukları zaman kar veya zararda muhasebeleştirilir.

(iii) İtfa payları

İtfa payları, maddi olmayan duran varlık kalemlerinin maliyetlerinden tahmini kalıntı değerlerinin düşülmesinden sonra, bu kalemlerin tahmini yararlı ömürleri boyunca doğrusal yöntem ile hesaplanmaktadır ve genellikle kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Tahmin edilen yararlı ömürler 2-15 yıl arasında değişkenlik göstermektedir.

İtfa yöntemleri, yararlı ömürler ve kalıntı değerler her raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilir ve gerektiğinde düzeltilir.

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

(i) Maddi olmayan duran varlıklar

(j) Finansal araçlar

(i) Muhasebeleştirme ve ilk ölçüm

Grup, ticari alacakları ve borçlanma araçlarını oluştukları tarihte kayıtlarına almaktadır. Grup bütün diğer finansal varlık ve yükümlülükleri sadece ve sadece, ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf olduğu işlem tarihinde muhasebeleştirmektedir.

Gerçeğe uygun değer (GUD) değişimleri kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ve finansal yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de GUD'e ilave edilerek ölçülür. Önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar, ilk muhasebeleştirmede işlem bedeli üzerinden ölçülür.

(ii) Sınıflandırma ve sonraki ölçüm

İlk defa finansal tablolara alınırken, bir finansal araç belirtilen şekilde sınıflandırılır; itfa edilmiş maliyetinden ölçülenler; GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülenler- borçlanma araçlarına yapılan yatırımlar, GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülenler- özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar veya GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülenler.

Finansal araçlar ilk muhasebeleştirilmelerini müteakip, Grup finansal varlıkların yönetimi için kullandığı işletme modelini değiştirmediği sürece yeniden sınıflandırılmaz.

Finansal varlıklar, Grup, finansal varlıkları yönetmek için işletme modelini değiştirmediği sürece ilk muhasebeleştirilmesinden sonra yeniden sınıflandırılmaz. Bu durumda, etkilenen tüm finansal varlıklar, işletme modelindeki değişikliği izleyen ilk raporlama döneminin ilk gününde yeniden sınıflandırılır.

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

(j) Finansal araçlar (Devamı)

- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.
- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir. Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde GUD değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

Finansal varlıklar- İş modelinin değerlendirilmesi

Grup, iş modelinin varlıkların yönetilme şeklini ve yönetime sağlanan bilgiyi en iyi şekilde yansıtması amacıyla bir finansal varlığın portföy düzeyinde elde tutulma amacını değerlendirmektedir. Ele alınan bilgiler şunları içerir:

- Portföy için belirlenmiş politikalar ve hedefler ve bu politikaların uygulamada kullanılması. Bunlar, yönetimin stratejisinin, sözleşmeden kaynaklanan faiz gelirini elde etmeyi, belirli bir faiz oranından yararlanmayı devam ettirmeyi, finansal varlıkların vadesini bu varlıkları fonlayan borçların vadesiyle uyumlaştırmayı veya varlıkların satışı yoluyla nakit akışlarını gerçekleştirmeye odaklanıp odaklanmadığını içerir;

Finansal varlıkların finansal durum tablosu dışı bırakılmaya uygun olmayan işlemlerde üçüncü taraflara devredilmesi, Grup'un varlıklarını finansal tablolarında sürekli olarak muhasebeleştirmesiyle tutarlı olarak bu amaçla satış olarak kabul edilmez.

Alım satım amacıyla elde tutulan veya GUD esas alınarak yönetilen ve performansı bu esasa göre değerlendirilen finansal varlıklar, GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır.

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

(j) Finansal araçlar (Devamı)

Finansal varlıklar – Sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları olup olmadığının değerlendirilmesi

Bu değerlendirme amacıyla, anapara, finansal varlığın ilk defa finansal tablolara alınması sırasındaki GUD'idir. Faiz; paranın zaman değeri, belirli bir zaman dilimine ilişkin anapara bakiyesine ait kredi riski, diğer temel borç verme risk ve maliyetleri (örneğin, likidite riski ve yönetim maliyetleri) ile kar marjından oluşur.

Sözleşmeye bağlı nakit akışlarının sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları olup olmadığının değerlendirilmesinde, Grup sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerini esas alır. Bu değerlendirme, finansal varlığın bu koşulu yerine getirmeyecek şekilde sözleşmeye bağlı nakit akışlarının zamanlamasını veya tutarını değiştiren sözleşme şartlarını içerip içermediğinin değerlendirilmesini gerektirir. Bu değerlendirmeyi yaparken, Grup aşağıdakiler dikkate alır:

- Sözleşmeye bağlı nakit akışlarının zamanlamasını veya tutarını değiştirebilecek herhangi bir şarta bağlı olay (diğer bir ifadeyle tetikleyici olay);
- Değişken oranlı özellikler de dahil olmak üzere, sözleşmeye bağlı kupon faiz oranını düzelten şartlar;
- Erken ödeme ve vadesini uzatma imkanı sağlayan özellikleri; ve
- Grup'un belirli varlıklardan kaynaklanan nakit akışlarının elde edilmesini sağlayan sözleşmeye bağlı haklarını kısıtlayıcı şartlar (örneğin, rucu edilememe özelliği).

Erken ödeme özelliği, sözleşmenin vadesinden önce sonlandırıldığı durumlarda makul bir bedel içeren peşin ödenen tutarları büyük ölçüde anaparanın ve anapara bakiyesine ilişkin faizlerin ödenmemiş tutarını yansıtıyorsa sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemeleri kriteriyle tutarlıdır.

Ayrıca, (i) finansal varlık sözleşmeye bağlı nominal değeri üzerinden primli veya iskontolu olarak alınmışsa, (ii) sözleşmenin vadesinden önce sonlandırıldığı durumlarda makul bir ek bedel ödemesini içeren peşin ödenen tutarlar büyük ölçüde sözleşmeye bağlı nominal değeri ve tahakkuk eden (ancak ödenmemiş) faizi yansıtıyorsa ve (iii) ilk muhasebeleştirmede erken ödeme özelliğinin GUD'inin önemsiz olması durumunda, bu kritere uygun olduğu kabul edilir.

Finansal varlıklar – Sonraki ölçümden kaynaklanan kazanç veya kayıplar

GUD farkı kar/zarara yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar	Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde GUD'leri üzerinden ölçülür. Herhangi bir faiz veya temettü geliri dahil olmak üzere, bunlarla ilgili net kazançlar ve kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir. Riskten korunma aracı olarak tanımlanan türevler için aşağıdaki (v) bölümüne bakınız.
İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar	Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyetinden ölçülür. İtfa edilmiş maliyetleri varsa değer düşüklüğü zararları tutarı kadar azaltılır. Faiz gelirleri yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Bunların finansal durum tablosu dışı bırakılmasından kaynaklanan kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

(j) Finansal araçlar (Devamı)

Finansal yükümlülükler – Sınıflama, sonraki ölçüm ve kazanç ve kayıplar

Finansal yükümlülükler itfa edilmiş maliyetinden ölçülen ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılan olarak sınıflandırılır.

Bir finansal yükümlülük, alım satım amaçlı elde tutulan tanımını karşılaması durumunda GUD farkı kar veya zarara yansıtılan olarak sınıflandırılır. Finansal yükümlülük, türev araç olması ya da ilk kez kayda alınması sırasında bu şekilde tanımlanması durumunda alım satım amaçlı elde tutulan finansal yükümlülük olarak sınıflandırılır. GUD'i kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlükler, GUD'leri ile ölçülürler ve faiz giderleri de dahil olmak üzere, net kazanç ve kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer finansal yükümlülükler, ilk kayıtlara alınmalarını takiben gelecekteki anapara ve faiz nakit akışlarının etkin faiz oranları ile itfa edilmiş maliyet değerleri üzerinden değer düşüklükleri indirilerek ölçülür. Faiz giderleri ve kur fakları kar veya zararda muhasebeleştirilir. Bu yükümlülükler kayıtlardan çıkarılmasıyla oluşan kazanç veya kayıplar, kar veya zararda muhasebeleştirilir. Riskten korunma aracı olarak tanımlanan türevler için aşağıdaki (v) bölümüne bakınız.

(iii) Finansal tablo dışı bırakma

Finansal varlıklar

Grup, finansal varlıklarla ilgili nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresi dolduğunda veya bu finansal varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve getirilerinin sahipliğini önemli ölçüde devrettiğinde veya bu finansal varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve yararları ne önemli ölçüde devretmiş ne de önemli ölçüde elinde bulundurmakta olması durumunda, ilgili finansal varlık üzerinde kontrol sahibi olmaya devam etmiyorsa söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır.

Grup, bir finansal varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve yararları önemli ölçüde elinde bulundurmaya devam etmesi durumunda, ilgili finansal varlığı finansal durum tablosuna kayıtlara almaya devam eder.

Finansal yükümlülükler

Grup, bir finansal yükümlülük sadece ve sadece, ilgili yükümlülüğe ilişkin borç ortadan kalktığı veya iptal edildiği zaman finansal durum tablosundan çıkarır. Ayrıca, mevcut bir finansal yükümlülüğün koşullarında veya nakit akışlarında önemli bir değişiklik yapılması durumunda da Grup bir finansal yükümlülüğü finansal durum tablosundan çıkarır. Bunun yerine, değiştirilmiş şartlara dayanarak GUD'i üzerinden yeni bir finansal yükümlülük muhasebeleştirilmesini gerektirir.

Finansal yükümlülüğün kayıtlarından çıkartılmasında, defter değeri ile bu yükümlülüğe ilişkin olarak ödenen tutar (devredilen her türlü nakit dışı varlık veya üstlenilen her türlü yükümlülük de dâhil) arasındaki fark, kar veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

(iv) Finansal varlık ve yükümlülüklerin netleştirilmesi

Grup, finansal varlık ve yükümlülüklerini, sadece ve sadece netleştirme için yasal bir hakkı olduğunda ve işlemi net bazda gerçekleştirmek veya varlığın gerçekleşmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesini eş zamanlı yapma niyetinin bulunması durumunda netleştirmekte ve net tutarı finansal tablolarında göstermektedir.

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

(j) Finansal araçlar (Devamı)

(v) Türev finansal araçlar ve riskten korunma muhasebesi

Grup yabancı para cinsinden ve faiz oranı riskinden korunma amaçlı türev finansal araçlar kullanmaktadır. Saklı türev araçlar, ana sözleşmeden ayrılır ve ana sözleşme finansal bir varlık değilse ve belirli kriterleri karşıladığında ayrı olarak muhasebeleştirilir. Türev araçlar ilk muhasebeleştirilmesinde, GUD'inden muhasebeleştirilir.

Korunma ilişkisinin başlangıcında, Grup korunma ilişkisine ve işletmenin korunma işleminde bulunmasına neden olan risk yönetimi amacına ve stratejisine ilişkin bir belgelendirme yapmaktadır. Grup ayrıca korunan kalemin nakit akışlarındaki değişikliklerin ve korunma aracının birbirini mahsup etmesinin beklenip beklenmediği içerek şekilde korunan kalem ile korunma aracı arasındaki ekonomik ilişkiyi belgelendirir.

Nakit akış riskinden korunma işlemleri

Bir türev araç nakit akış riskinden korunma aracı olarak tasarlanmışsa türev aracın GUD'indeki değişimin etkin kısmı diğer kapsamlı gelir içerisinde muhasebeleştirilir ve özkaynaklar altında finansal riskten korunma yedeği içerisinde gösterilir. Türevin GUD'indeki değişimin etkin olmayan kısmı doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilen korunma ilişkisinin başlangıcından itibaren bugünkü değer esasına göre belirlenen türev aracın GUD'indeki değişimin etkin kısmı, korunma aracının GUD'deki değişimin birikmiş etkisi ile sınırlıdır.

Grup nakit akış riskinden korunma ilişkisinde forward sözleşmesinin yalnızca spot unsurundaki değer değişimini korunma aracı olarak tanımlar.

Vadeli döviz alım-satım sözleşmelerinin ("forward unsuru") forward değerinin GUD'indeki değişim, finansal riskten korunma maliyeti olarak özkaynaklarda ayrı bir bileşen olarak riskten korunma fonu olarak muhasebeleştirilir.

Korunan bir tahmini işlemin; daha sonradan finansal olmayan bir varlık veya yükümlülüğün finansal tablolara alınmasıyla sonuçlanması durumunda riskten korunma fonunda biriken tutar ve finansal riskten korunma maliyeti doğrudan finansal olmayan varlık veya yükümlülüğün başlangıç maliyetine dahil edilir.

Diğer tüm korunan tahmini işlemler için, riskten korunma fonunda biriken tutar ve finansal riskten korunma maliyeti korunan gelecekteki tahmini nakit akışlarının kar veya zararı etkilediği dönem veya dönemlerde korunma fonundan kar veya zarara sınıflandırılır.

Korunma ilişkisinin (veya bir parçasının) gerekli kıstasları artık karşılamaması, korunma aracının süresinin dolduğu veya satıldığı, feshedildiği veya kullanıldığı durumlarda riskten korunma muhasebesine ileriye yönelik olarak son verilir. Nakit akış riskinden korunma muhasebesine son verilmesi durumunda, riskten korunma fonunda biriken tutar korunan bir tahmini işlem finansal olmayan kalemin kayıtlara alınmasına kadar özkaynaklarda sınıflanmaya devam edilir, finansal riskten korunma maliyeti doğrudan finansal olmayan kalemin başlangıç maliyetine dahil edilir veya diğer nakit akış riskinden korunma araçları içim finansal riskten korunma maliyeti korunan gelecekteki tahmini nakit akışlarının kar veya zararı etkilediği dönem veya dönemlerde kar veya zarara sınıflandırılır.

Korunan gelecekteki tahmini nakit akışlarının gerçekleşmesi artık beklenmiyorsa, riskten korunma fonunda biriken tutar ve bu fonun maliyeti derhal kar veya zarara sınıflandırılır.

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

(k) Sermaye

(i) Adi hisse senetleri

Özkaynak işlemlerinden kaynaklanan işlem maliyetleri ilgili özkaynak kaleminden indirim olarak muhasebeleştirilir. Özkaynağa dayalı finansal araç sahiplerine yapılan dağıtımlara ve özkaynak işlemlerinden kaynaklanan işlem maliyetlerine ilişkin gelir vergileri, TMS 12 Gelir Vergileri uyarınca muhasebeleştirilir .

(l) Varlıklarda değer düşüklüğü

(i) Türev olmayan finansal varlıklar

Finansal araçlar ve sözleşme varlıkları

Grup aşağıda belirtilenler için beklenen kredi zararları için zarar karşılığı muhasebeleştirmektedir:

- İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar;
- GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları ve
- Sözleşme varlıkları.

Grup aşağıdaki belirtilen, 12 aylık BKZ olarak ölçülen kalemler hariç olmak üzere, zarar karşılığını ömür boyu BKZ'lere eşit olan tutar üzerinde ölçer:

- Raporlama tarihinde düşük kredi riskine sahip olduğu belirlenen borçlanma araçları ve
- Diğer borçlanma araçları ve ilk muhasebeleştirmeden itibaren kredi riskinin (yani, finansal aracın beklenen ömrü boyunca ortaya çıkan temerrüt riski) önemli ölçüde artmadığı banka bakiyeleri.

Grup, ticari alacaklar ve sözleşme varlıklarına ilişkin değer düşüklüğünün hesaplanmasında ömür boyu BKZ'leri seçmiştir.

Bir finansal varlığın kredi riskinin ilk muhasebeleştirilmesinden itibaren önemli ölçüde artmış olup olmadığının belirlenmesinde ve BKZ'larının tahmin edilmesinde, Grup beklenen erken ödemelerin etkileri dahil beklenen kredi zararlarının tahminiyle ilgili olan ve aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiyi dikkate alır. Bu bilgiler, Grup'un geçmiş kredi zararı tecrübelerine dayanan ve ileriye dönük bilgiler içeren nicel ve nitel bilgi ve analizleri içerir.

Grup, bir finansal varlık üzerindeki kredi riskinin, vadesinin 180 gün geçmesi durumunda önemli ölçüde arttığını varsaymaktadır.

Grup, bir finansal varlığı aşağıdaki durumlarda temerrüde düşmüş olarak dikkate alır:

- Grup tarafından teminatın kullanılması (eğer varsa) gibi işlemlere başvurmaksızın borçlunun kredi yükümlülüğünü tam olarak yerine getirmemesi, veya
- Finansal aracın vadesinin 365 gün geçmiş olması.

Ömür boyu BKZ'lar finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi muhtemel tüm temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarıdır.

12 aylık BKZ'lar raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde finansal araca ilişkin gerçekleşmesi muhtemel temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısmıdır.

BKZ'larının ölçüleceği azami süre, Grup'un kredi riskine maruz kaldığı azami sözleşme süresidir.

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

(l) Varlıklarda değer düşüklüğü (Devamı)

BKZ'ların ölçümü

BKZ'lar finansal aracın beklenen ömrü boyunca kredi zararlarının olasılıklarına göre ağırlıklandırılmış bir tahminidir. Diğer bir ifadeyle tüm nakit açıklarının bugünkü değeri üzerinden ölçülen kredi zararlarıdır (örneğin, sözleşmeye istinaden işletmeye yapılan nakit girişleri ile işletmenin tahsil etmeyi beklediği nakit akışları arasındaki farktır).

Nakit açığı, sözleşmeye göre işletmeye yapılması gereken nakit akışları ile işletmenin almayı beklediği nakit akışları arasındaki farktır. Beklenen kredi zararlarında ödemelerin tutarı ve zamanlaması dikkate alındığından, işletmenin ödemenin tamamını, sözleşmede belirlenen vadeden geç almayı beklemesi durumunda dahi bir kredi zararı oluşur.

BKZ'lar finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilir.

Kredi değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar

Her raporlama dönemi sonunda, Grup itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların ve GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan borçlanma varlıkların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını değerlendirir. Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarını olumsuz şekilde etkileyen bir veya birden fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlık kredi değer düşüklüğüne uğramıştır.

Bir finansal varlığın kredi değer düşüklüğüne uğradığının kanıtı aşağıdaki gözlemlenebilir verileri içerir:

- Borçlunun ya da ihraççının önemli finansal zorluğa düşmesi;
- Borçlunun temerrüdü veya finansal aracın vadesinin 365 gün geçmiş olması gibi sözleşme ihlali;
- Grup'un aksini dikkate alamayacağı koşullara bağlı olarak bir kredinin ya da avansın yeniden yapılandırılmasını;
- Borçlunun iflas etme veya finansal yeniden yapılanmaya ihtimalinin olması, veya
- Finansal zorluklar nedeniyle menkul bir kıymetin aktif pazarının ortadan kalkması.

Değer düşüklüğünün sunumu

İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklara ilişkin zarar karşılıkları, varlıkların brüt defter değerinden düşülür.

GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları için oluşan zarar karşılığı, finansal varlığın finansal durum tablosundaki defter değerini azaltmak yerine diğer kapsamlı gelire yansıtılır.

Kayıttan düşme

Bir finansal varlığın değerinin kısmen ya da tamamen geri kazanılmasına ilişkin makul beklentilerin bulunmaması durumunda işletme, finansal varlığın brüt defter değerini doğrudan düşürür. Kayıttan düşme, bir finansal tablo dışı bırakma sebebidir.

Ancak, kayıttan düşülen finansal varlıklar, Grup'un vadesi gelen tutarların geri kazanılmasına ilişkin prosedürlerine uymak için halen uygulama faaliyetlerine tabi olabilir.

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

(l) Varlıklarda değer düşüklüğü (Devamı)

(ii) Finansal olmayan varlıklar

Her raporlama döneminde, Grup herhangi bir değer düşüklüğü belirtisi olup olmadığını belirlemek için finansal olmayan varlıklarının (stoklar, sözleşme varlıkları ve ertelenmiş vergi varlıkları hariç) defter değerlerini gözden geçirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir.

Değer düşüklüğü testi için, varlıklar, sürekli kullanımdan, diğer varlıkların veya NYB'ların nakit girişlerinden bağımsız olarak, nakit girişi oluşturan en küçük varlık grubuna göre gruplanır.

Bir varlığın veya NYB'lerin geri kazanılabilir tutarı, kullanımdaki değerinden yüksek olanı ve GUD'i daha düşük maliyetlerle satılmasıdır. Kullanım değeri, paranın zaman değeri ve varlığa veya NYB'ye özgü risklerin mevcut piyasa değerlendirmelerini yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirilen tahmini gelecekteki nakit akışlarına dayanmaktadır.

Bir varlığın veya NYB'nin geri kazanılabilir tutarının defter değerinden düşük olması durumunda, söz konusu varlığın veya NYB'nin defter değeri geri kazanılabilir tutarına indirgenir.

Değer düşüklüğü zararları kar veya zararda muhasebeleştirilir. NYB'deki diğer varlıkların defter değerleri oranında azaltılarak dağıtılır.

Diğer varlıklar için değer düşüklüğü zararı, ancak değer düşüklüğünün tespit edilmemesi durumunda, değer düşüklüğü veya itfa payları düşüldükten sonra, varlığın defter değerinin, belirlenmiş olan defter değerinin üzerine çıkmaması durumunda tersine çevrilir.

(m) Hisse başına kazanç/ (zarar)

Hisse Başına Kazanca İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı – TMS 33'e göre hisse senetleri borsada işlem gören işletmeler hisse başına kazanç açıklamak zorundadırlar.

Konsolide kapsamlı gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç/(zarar), net karın ya da zararın, raporlama dönemi boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

Türkiye'de Şirketler sermayelerini hali hazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yasal finansal tablolarında taşıdıkları yeniden değerleme fonlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile artırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kar/zarar hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunur.

(n) Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

"Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 37") uyarınca, herhangi bir karşılık tutarının konsolide finansal tablolara alınabilmesi için; Grup'un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarda açıklamaktadır.

Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin muhtemel hale gelmesi halinde, koşullu varlıkla ilgili olarak finansal tablo dipnotlarında açıklama yapılır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin kesinleşmesi durumundaysa, söz konusu varlık ve bununla ilgili gelir değişikliğinin olduğu tarihte finansal tablolara alınır.

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

(o) Kiralama işlemleri

Grup, sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama sözleşmesi olup olmadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda bu sözleşme, bir kiralama sözleşmesidir ya da bir kiralama işlemi içerir. Bir sözleşmenin tanımlanmış bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını sağlayıp sağlamadığını değerlendirmek için Grup, TFRS 16'daki kiralama tanımını kullanmaktadır.

Bu politika 1 Ocak 2019 tarihinde veya sonrasında yapılmış olan sözleşmelere uygulanır.

(i) Kiracı olarak

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya kiralama bileşeni içeren sözleşmede değişiklik yapıldığı tarihte, Grup, kiralama bileşeninin nispi tek başına fiyatını ve kiralama niteliği taşımayan bileşenlerin toplam tek başına fiyatını esas alarak her bir kiralama bileşenine dağıtmaktadır.

Grup, kiralama niteliği taşımayan bileşenleri kiralama bileşenlerinden ayırmamayı, bunun yerine her bir kiralama bileşenini ve onunla ilişkili kiralama niteliği taşımayan bileşenleri tek bir kiralama bileşeni olarak muhasebeleştirmeyi tercih etmiştir.

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına kullanım hakkı varlığı ve kira yükümlülüğü yansıtmıştır. Kullanım hakkı varlığının maliyeti yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı, kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar ile tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetleri ve varlığın sökülmesi ve taşınmasıyla, yerleştirildiği alanın restore edilmesiyle ya da dayanak varlığın kiralamanın hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesi için restore edilmesiyle ilgili olarak ileride katlanılması öngörülen tahmini maliyetlerden oluşmaktadır.

Kiralama işleminin, dayanak varlığın mülkiyetini kiralama süresi sonunda kiracıya devretmesi veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin, kiracının bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, kullanım hakkı varlığı kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismana tabi tutulur. Diğer durumlarda kullanım hakkı varlığı, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere, söz konusu varlığın yararlı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortismana tabi tutulur. Ek olarak, kullanım hakkı varlığının değeri periyodik olarak varsa değer düşüklüğü zararları da düşülmek suretiyle azaltılır ve kiralama yükümlülüğünün yeniden ölçümü doğrultusunda düzeltilir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülür. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup'un alternatif borçlanma faiz oranı kullanılır.

Grup, alternatif borçlanma faiz oranını, çeşitli dış finansman kaynaklarından kullanacağı borçlar için ödeyeceği faiz oranlarını dikkate alarak belirlemektedir ve kira şartlarını ve kiralanan varlığın türünü yansıtacak şekilde bazı düzeltmeler yapmaktadır.

Kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşmaktadır:

– Sabit ödemeler (özü itibarıyla sabit ödemeler dâhil);

– İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri;

– Kalıntı değer taahhütleri kapsamında kiracı tarafından ödenmesi beklenen tutarlar;

– Satın alma opsiyonunun kullanılacağından makul ölçüde emin olunması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve kiralama süresinin Grup'un kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

(o) Kiralama işlemleri (Devamı)

göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri kira yükümlülüğü, kira ödemelerinin bir iskonto oranı ile indirgenmesiyle ölçülür. Gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeks veya oranda meydana gelen bir değişiklik sonucunda bu ödemelerde bir değişiklik olması ve kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda bir değişiklik olması durumlarında Grup yenileme, sonlandırma ve satın alma opsiyonlarını değerlendirir.

Kira yükümlülüğünün yeniden ölçülmesi durumunda, yeni bulunan borç tutarına göre kullanım hakkı varlığında bir düzeltme olarak finansal tablolara yansıtılır. Ancak, kullanım hakkı varlığının defter değerinin sıfıra inmiş olması ve kira yükümlülüğünün ölçümünde daha fazla azalmanın mevcut olması durumunda, kalan yeniden ölçüm tutarı kar veya zarara yansıtılır.

Grup, yatırım amaçlı gayrimenkul tanımını karşılamayan kullanım hakkı varlıklarını maddi duran varlıklar içerisinde ve kira yükümlülüklerini Borçlanmalar"/"Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler" içerisinde olacak şekilde finansal durum tablosunda sunmaktadır.

Kısa süreli kiralamalar ve düşük değerli kiralamalar

Grup, düşük değerli varlıkların kiralamaları için kullanım hakkı varlıklarını ve kiralama borçlarını finansal tablolarına yansıtmamayı tercih etmiştir. Grup, bu kiralamalarla ilişkili kira ödemelerini, kiralama süresi boyunca doğrusal olarak gider olarak finansal tablolara yansıtmıştır.

(ii) Kiraya veren olarak

Grup, sözleşmenin başlangıcında veya kiralama bileşeni içeren sözleşmedeki değişiklik yapıldığında, bir kiralama bileşeni ile bir veya daha fazla ilave kiralama bileşeni veya kiralama niteliği taşımayan bileşen içeren bir sözleşme için, sözleşmede yer alan bedeli nispi tek başına fiyatı esas alarak dağıtır.

Grup kiraya veren konumunda olduğunda, kiralamaların her birini faaliyet kiralaması ya da finansal kiralama olarak sınıflandırır.

Her bir kiralama sözleşmesini sınıflandırmak için, Grup, kiralama sözleşmesinin esas olarak ilgili varlığın mülkiyetinden kaynaklanan tüm riskleri ve getirileri önemli ölçüde devredip devretmediğine dair genel bir değerlendirme yapar. Risk ve getirileri devrettiği durumda, kiralama bir finansal kiralamadır; aksi durum söz konusuysa o zaman bir faaliyet kiralamasıdır. Bu değerlendirmenin bir parçası olarak, Grup, kiralama süresinin dayanak varlığın ekonomik ömrünün büyük bir kısmını kapsayıp kapsamadığı gibi bazı diğer göstergeleri dikkate almaktadır.

Grup, bir ara kiraya veren olduğunda, ana kiralamaya ve alt kiralamaya ayrı ayrı dikkate alır. Bir alt kiralamanın kira sınıflamasını, temel varlığa atıfta bulunarak değil, kira sözleşmesinden doğan kullanım hakkı varlığına atıfta bulunarak değerlendirir. Bir kira sözleşmesi, Grup'un yukarıda açıklanan muafiyeti uyguladığı kısa süreli bir kiralama ise, alt kiralamayı faaliyet kiralaması olarak sınıflandırır.

Kiralama bir kiralama bileşeni ile bir veya daha fazla ilave kiralama bileşeni veya kiralama niteliği taşımayan bileşenleri içeriyorsa, Grup sözleşmede yer alan bedeli TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat'ı uygulayarak dağıtır.

Grup, net kiralama yatırımına TFRS 9'da yer alan finansal tablo dışı bırakma ve değer düşüklüğü hükümlerini uygulamaktadır. Grup, brüt kiralama yatırımının hesaplanmasında kullanılan tahmini taahhüt edilmemiş kalıntı değerleri düzenli olarak gözden geçirir.

Grup, faaliyet kiralamalarından elde ettiği kira ödemelerini doğrusal olarak 'diğer gelirin bir parçası olarak finansal tablolarına yansıtmaktadır.

Genel olarak, karşılaştırmalı dönemde Grup'a kiraya veren olarak uygulanan muhasebe politikaları, bir finansal kiralama sınıflandırmasıyla sonuçlanan cari raporlama döneminde girilen alt kiralamanın sınıflandırılması haricinde, TFRS 16'dan farklı değildir.

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

(o) Kiralama işlemleri (Devamı)

(iii) Kiracı olarak

Karşılaştırmalı dönemde, Grup, kiracı olarak bir varlığın mülkiyetine sahip olmaktan kaynaklanan risk ve yararların tamamının devredildiği kiralamaları, finansal kiralama olarak sınıflandırmıştır. Bu durumda, kiralanan varlığın kiralama sözleşmesinin başı itibariyle, gerçeğe uygun değer ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı üzerinden muhasebeleştirir. Asgari kira ödemeleri, koşullu kiralar hariç olmak üzere, kiralama süresi boyunca yapması gereken ödemelerdir. İlk muhasebeleştirme sonrası varlıklar, ilgili varlığa uygulanan muhasebe politikasına uygun olarak muhasebeleştirilir.

Bir varlığın mülkiyetine sahip olmaktan kaynaklanan risk ve yararların tamamının devredilmediği kiralamalar ise faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır ve finansal durum tablosunda muhasebeleştirilmez. Faaliyet kiralaması kapsamında yapılan kira ödemeleri doğrusal olarak kiralama süresi boyunca kar veya zarar tablosunda gider olarak muhasebeleştirilir. Alınan kira teşvikleri, kiralama süresi boyunca toplam kira giderinin ayrılmaz bir parçası olarak muhasebeleştirilir.

(iv) Kiraya veren olarak

Grup, kiraya veren konumunda olduğu zaman, kiralama sözleşmesinin başlangıcında kiralamanın faaliyet kiralaması veya finansal kiralama olup olmadığına karar verir.

Her bir kiralamayı sınıflandırmak için, Grup kiralama sözleşmesini esas olarak varlığın mülkiyetine bağlı olarak tüm riskleri ve yararları transfer edip etmediğine dair genel bir değerlendirme yapar. Bu durumda, kiralama bir finansal kiralamadır; aksi durumda faaliyet kiralaması olur. Bu değerlendirmenin bir parçası olarak, Grup, kira süresinin kiralanan varlığın ekonomik ömrünün büyük bir bölümünü kapsayıp kapsamadığı gibi faktörleri göz önünde bulundurur.

(p) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler

Takas Edilebilirliğin ortadan kalkması – TMS 21'deki Değişiklikler Döviz Kurlarındaki Değişikliklerin Etkileri

Ağustos 2023'te Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") aşağıdakilere açıklık getirmek için UMS 21'i değiştirmiştir:

• Bir para birimi başka bir para birimine dönüştürülebildiğinde; ve

• Bir para biriminin takas edilebilirliği olmadığında bir Grupin geçerli(spot) kuru nasıl tahmin ettiği.

İlgili değişiklikler Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından 5 Haziran 2024 tarihinde aynı şekilde yapılarak yayımlanmıştır.

Bir Grup ölçüm tarihinde ve belirli bir sebeple herhangi bir para birimini başka bir para birimiyle takas edebildiği durumlarda söz konusu para birimleri Grup için takas edilebilir kabul edilmektedir. Ancak Grup için para birimlerinin takas edilebilir olmadığı durumlarda Grupin bir spot döviz kuru tahmin etmesi gerekmektedir.

Bir Grup spot döviz kuru tahmini yaparken amacı yalnızca söz konusu döviz kurunun mevcut ekonomik koşullar altında piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde gerçekleşecek düzenli döviz işlemlerindeki kuru yansıtmasıdır. Standartta yapılan bu değişiklik spot döviz kurunun tahmin edilmesine ilişkin özel şartlar içermemektedir.

Bu nedenle, bir Grup spot döviz kurunu tahmin ederken şunları kullanabilir:

• düzeltme gerektirmeyen gözlemlenebilir bir döviz kuru; veya

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (*Devamı*)

(p) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler *(Devamı)*

Takas Edilebilirliğin ortadan kalkması – TMS 21'deki Değişiklikler Döviz Kurlarındaki Değişikliklerin Etkileri (Devamı)

• Başka bir tahmin tekniği.

Değişikliklere göre Şirketlerin, tahmini döviz kuru kullanımının finansal tablolar üzerindeki etkisini değerlendirmelerine yardımcı olmak için Şirketlerin yeni açıklamalar sunması gerekecektir. Bu açıklamalar şunları içerebilir:

• Para biriminin takas edilememesinin niteliği ve finansal etkileri;

• Kullanılan spot döviz kuru;

• Tahmin süreci; ve

• Para biriminin takas edilememesi nedeniyle Grupin maruz kalacağı riskler.

Değişiklikler 1 Ocak 2025 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Takas Edilebilirliğin ortadan kalkması – TMS 21'deki Değişiklikler Döviz Kurlarındaki Değişikliklerin Etkilerinde yapılan bu değişikliğin uygulanmasının, Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayımlanmış fakat Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından henüz yayımlanmamış yeni ve güncellenmiş standartlar ve yorumlar

UFRS 18 –Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

UMSK, 9 Nisan 2024 tarihinde UMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu standardının yerine geçecek olan UFRS 18 Finansal Tabloların Sunuluşu ve Açıklamaları standardını yayınlamıştır. UMS 1'de yer alan birçok hükmü değiştirmeden ileriye taşımaktadır.

UFRS 18'in amacı, bir işletmenin varlıklarını, yükümlülüklerini, özkaynaklarını, gelir ve giderlerini gerçeğe uygun bir şekilde yansıtan ilgili bilgileri sağlamaya yardımcı olmak için genel amaçlı finansal tablolardaki (finansal tablolar) bilgilerin sunumu ve açıklanmasına ilişkin gereklilikleri ortaya koymaktır.

UFRS 18, kar veya zarar tablosunun yapısını iyileştirmek için gelir ve giderler için üç tanımlı kategori (faaliyet, yatırım ve finansman) getirmekte ve tüm Şirketlerin faaliyet karı da dahil olmak üzere yeni tanımlanmış alt toplamlar sunmasını gerektirmektedir.

UFRS 18, 1 Ocak 2027 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir ve geriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir**.**

Grup, UFRS 18'in uygulanmasının konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olmasını beklenmemektedir

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (*Devamı*)

(p) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler *(Devamı)*

Finansal Araçların Sınıflandırma ve Ölçümüne İlişkin Değişiklikler - UFRS 9 Finansal Araçlar ve UFRS 7 Finansal Araçlar : Açıklamalar standartlarındaki değişiklikler

Koşullu özelliğe sahip finansal varlıkların sınıflandırılması

Değişiklikler, temel kredi riskleri veya maliyetlerindeki bir değişiklikle doğrudan ilgili olmayan koşullu özelliklere sahip finansal varlıkların sınıflandırılmasının netleştirilebilmesi için ek bir SPPI (yalnızca anapara ve faiz ödemesi) testi gerekliliği getirmektedir - örneğin, nakit akışlarının borçlunun kredi sözleşmesinde belirtilen bir ESG (çevresel, sosyal ve yönetişim) hedefini karşılayıp karşılamadığına bağlı olarak değiştiği durumlarda, bu koşullu finansal varlığın sınıflandırılması, SPPI testi ile yapılacaktır. SPPI testi, varlığın itfa edilmiş maliyeti ya da gereceğe uygun değerinden hangisi ile muhasebeleştirileceğini belirler.

Değişiklikler kapsamında, ESG ile bağlantılı özelliklere sahip olanlar da dahil olmak üzere belirli finansal varlıklar, nakit akışlarının böyle bir özelliği olmayan özdeş bir finansal varlıktan önemli ölçüde farklı olmaması koşuluyla SPPI kriterini artık karşılayabilir. Ancak Şirketlerin bunu kanıtlamak için yargılama gerektirecek ek çalışmalar yapması gerekecektir.

Değişiklikler ayrıca, aşağıdaki belirli koşullu özelliklere sahip tüm finansal varlıklar ve finansal yükümlülükler için ek açıklamaları da içermektedir:

- Temel kredilendirme riskleri veya maliyetlerindeki bir değişiklikle doğrudan ilişkili olmayan; ve
- Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılarak ölçülmeyen.

Elektronik ödemelerle mutabakat

Ticari borcunu elektronik bir ödeme sistemi kullanarak kapatan bir Grup, genellikle ticari borcunu ödeme tarihinde kayıtlarından çıkarır. Değişiklikler, bu tür finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılmasına ilişkin bir istisna getirmektedir. Bu istisna, Grupin aşağıdaki kriterlerin tamamını karşılayan bir elektronik ödeme sistemi kullanması durumunda, ticari borcunu ödeme tarihinden önce finansal durum tablosu dışı bırakmasına izin vermektedir:

- Ödeme talimatının geri çekilmesi, durdurulması veya iptal edilmesinin mümkün olmaması;
- Ödeme talimatının bir sonucu olarak ödeme için kullanılacak nakde erişme olanağının bulunmaması; ve
- elektronik ödeme sistemi ile ilişkili takas riskinin önemsiz olması.

Diğer değişiklikler

Sözleşmeye bağlı araçlar (CLI'ler) ve rücu edilemeyen özellikler

Değişiklikler, **sözleşmeye bağlı araçla**rın temel özelliklerini ve bu araçların rücu edilemeyen özelliklere sahip finansal varlıklardan nasıl farklılaştığını netleştirmektedir. Değişiklikler ayrıca, bir Grupin rücu edilemeyen özelliklere sahip finansal varlıklarını oluşturan nakit akışlarını değerlendirirken göz önünde bulundurması gereken faktörleri de belirlemiştir ('gözden geçirme' testi).

Özkaynağa dayalı finansal araçlara yapılan yatırımlara ilişkin açıklamalar

Değişiklikler, gerçeğe uygun değerinden ölçülen ve kazanç ya da kayıpları diğer kapsamlı gelirde (GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan) gösterilen özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar için ek açıklamalar gerektirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketler, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal durum tablosu dışı bırakılmasına ilişkin değişikliklerden ayrı olarak, bu değişiklikleri (ilgili açıklama gereklilikleri de dahil olmak üzere) erken uygulamayı seçebilirler.

UFRS 9 ve UFRS 7'de yapılan bu değişikliklerin uygulanmasının, Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (*Devamı*)

(p) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler *(Devamı)*

UFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

UFRS Muhasebe Standartları'nı kullanan Şirketlerin bağlı ortaklıkları, UFRS 19'un yayınlanmasının ardından açıklamalarını önemli ölçüde azaltabilir ve kullanıcıların ihtiyaçlarına daha fazla odaklanabilir.

Bir bağlı ortaklık, aşağıdaki kriterleri karşılıyorsa, konsolide, bireysel ya da münferit finansal tablolarında yeni standardı uygulamayı seçebilir:

-Kamuya hesap verebilirliğinin olmaması

-Ana ortaklığının UFRS Muhasebe Standartları'na göre konsolide finansal tablo hazırlaması.

UFRS 19'a göre azaltılmış açıklama standartlarını uygulayan bir bağlı ortaklık, UFRS'lerdeki tanıma, ölçme ve sunum gerekliliklerini tamamen yerine getirecektir ancak açıklamaları azaltacaktır ve UFRS Muhasebe Standartları'na uygunluk beyanında UFRS 19'u uyguladığını açık ve net bir şekilde belirtmesi gerekmektedir.

Değişiklikler 1 Ocak 2027 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Grup, UFRS 19 uygulamasının, konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olmasını beklenmemektedir.

UFRS Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik:

Yıllık iyileştirmeler süreci, UFRS Muhasebe Standartlarının netliğini ve iç tutarlılığını iyileştirmeyi amaçlamaktadır. Temmuz 2024'te, UMSK 5 standarda küçük değişiklikler yapmak amacıyla "UFRS Muhasebe Standartlarına Yıllık İyileştirmeler—11. Değişiklik " başlıklı yayınını yayımlamıştır.

İşlem Fiyatı (UFRS 9: Finansal Araçlar'a Yapılan Değişiklikler) : UFRS 9'da yer alan ve özellikle UFRS 9'un bazı paragraflarında, UFRS 15'teki tanımıyla mutlaka tutarlı olmayan bir anlamda kullanılan 'İşlem fiyatı' terimi, 'UFRS 15 uygulayarak belirlenen tutar' ile değiştirecek şekilde güncellemiştir.

Kira Yükümlülüklerinin finansal tablo dışı bırakılması (UFRS 9: Finansal Araçlar'a Yapılan Değişiklikler) : Bir kira yükümlülüğünün finansal tablo dışı bırakması durumunda, bu işlem UFRS 9'a göre muhasebeleştirilir. Ancak, kiralamada değişiklik, UFRS 16'ya göre muhasebeleştirilir. UMSK'nin değişikliği ile, kira yükümlülüklerinin UFRS 9 kapsamında finansal tablo dışı bırakıldığında , defter değeri ile ödenen bedel arasındaki farkın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini belirlemektedir.

Kira yükümlülüklerinin finansal tablo dışı bırakmasına ilişkin değişiklik, yalnızca değişikliğin ilk kez uygulandığı yıllık raporlama döneminin başlangıcından sonra sona erdirilen kira yükümlülüklerine uygulanır.

Değişiklikler, 1 Ocak 2026 veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmiştir.

İlk Defa Uygulayıcılar İçin Korunma Muhasebesi (UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Defa Uygulaması'na Yapılan Değişiklikler)

UFRS 1, şu amaçlarla değiştirilmiştir:

• Korunma muhasebesi ile ilgili UFRS 9'daki gerekliliklerle tutarlılığını artırmak;

• Anlaşılabilirliği artırmak amaçlarıyla

UFRS 1'de, UFRS 9'a "Diğer UFRS'lerin geriye dönük uygulanması istisnası" kısmında çapraz başvuru eklenmiştir.

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (*Devamı*)

(p) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler *(Devamı)*

UFRS Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik: (Devamı)

Finansal Tablodan Çıkarma sırasında oluşan Kar veya Zararlar (UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar'a Yapılan Değişiklikler): UFRS 7'deki rehberliğin finansal tablodan çıkarma sırasında oluşan kayıp ve kazançların muhasebeleştirilmesine ilişkin, tüm gerekliliklerini örneklemediğini açıklayan bir ifade eklenmiştir. Ayrıca, "gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan girdiler" ifadesi, UFRS 13 terminolojisiyle uyumlu olması için "gözlemlenemeyen girdiler" olarak düzeltilmiştir.

Gerçeğe Uygun Değer ile İşlem Fiyatı Arasındaki Ertelenmiş Farkın Açıklanması (UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar'a Yapılan Değişiklikler): Mayıs 2011'de yayımlanan UFRS 13 sonrası düzeltilmeyen ifade, bu değişiklikle işlem fiyatının ilk tanımlama anında piyasa değerinden farklı olabileceği kavramını basitleştirip netleştirerek açıklamaktadır. Gerçeğe uygun değeri, aynı varlık veya yükümlülük için aktif bir piyasada alınıp satılan bir fiyatla (Seviye 1 girdi) veya yalnızca gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanan bir değerleme tekniğiyle desteklenmez. (Bu durumlarda sonraki dönemlerde fark, UFRS 9'a göre kar veya zararda tanınacaktır.)

Kredi Riski Açıklamaları: UFRS 7'nin atıfta bulunulan paragraflarındaki tüm gerekliliklerini mutlaka örneklemediğini açıklamak için IG1 paragrafını değiştirerek netlik sağlamıştır.
Fiili Vekilin Belirlenmesi (UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar'a Yapılan Değişiklikler): Yatırımcının başka bir tarafın kendi adına hareket edip etmediğini belirlenmesi sırasında, yatırımcı faaliyetlerini yönlendiren tarafların, yatırımcının adına hareket etmesi için o tarafı yönlendirme yeteneğine sahip olduğunda, bir tarafın fiili vekil olarak hareket edip etmediğini belirlemek için daha az kesin bir dil kullanacak şekilde değiştirilmiştir, bu durumda değerlendirme gereklidir.
Maliyet Yöntemi (UMS 7'ye Yapılan Değişiklikler)
Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası, UMS 7'deki ifade, "maliyet yöntemi"nden "maliyet üzerinden muhasebeleştirilen" şeklinde düzeltilmiştir.

Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektriği Konu Edinen Sözleşmeler- UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri
Aralık 2024'te, UMSK doğal kaynaklardan üretilen elektriği konu edinen sözleşmelere, bazen yenilenebilir enerji tedarik antlaşmaları ("YETA'lar") denilen sözleşmelere UFRS 9'un uygulanmasındaki zorlukları ele almak amacıyla UFRS 9'u değiştirmiştir. Değişiklikler şunlara yönelik rehberlik içermektedir:

- Bu tür YETA'lar kapsamında elektrik alıcıları için "kendi için kullanım" muafiyeti ve
- Elektrik alım veya satışlarını YETA'lar kullanarak korunan Şirketler için korunma muhasebesi gereklilikleri.
- UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar ve UFRS 19 Kamu Gözetimi Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar'a yönelik bazı YETA'lar için yeni açıklama gereklilikleri.

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 veya sonrasında başlayan raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulama izinlidir.

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (*Devamı*)

(p) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler *(Devamı)*

Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektriği Konu Edinen Sözleşmeler- UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri (Devamı)

YETA'lar için Kendi için Kullanım Muafiyeti

Eğer YETA'lar aracılığıyla elektrik satın alırken UFRS 9 kapsamında kendi için kullanım muafiyeti uygulanmazsa, YETA'lar türev olarak kabul edilir ve gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zararda muhasebeleşirilen olarak ölçülür; bu da YETA'lar genellikle uzun vadeli sözleşmeler olduğundan, gelir tablosunda önemli dalgalanmalara yol açabilir.

Kendi için kullanım muafiyetinin YETA'lara uygulanabilmesi için, UFRS 9, Şirketlerin sözleşmenin, Grupin beklenen alım veya kullanım gereksinimlerine uygun olup olmadığını değerlendirmelerini gerektirir – örneğin, Grupin satın alınan elektriği tüketeceğini beklemesi gibi. Elektriğin benzersiz özellikleri, depolanamaması ve kullanılmayan elektriğin kısa bir süre içinde piyasaya satılması gerekliliği ve bu satışların piyasa koşullarına göre gerçekleşmesi, kısa vadeli fiyat spekülasyonlarından değildir, bu da mevcut muafiyetin uygulanmasında bir netlik ihtiyacı doğurmuştur. Değişiklikler, Şirketlerin, sözleşme dönemi boyunca net elektrik alıcısı olmaya devam etmeleri bekleniyorsa, YETA'lar için kendi için kullanım muafiyetini uygulamalarına izin verir.

Bu değişiklikler, önceki dönemlerin düzeltilmesini gerektirmeksizin, ilk uygulama raporlama döneminin başlangıcındaki durum ve koşullara dayanarak geriye dönük olarak uygulanır.

YETA'lar için Korunma Muhasebesi Gerekliliği

Sanal YETA'lar (fark sözleşmeleri) ile kendi için kullanım muafiyeti karşılamayan YETA'lar türev olarak muhasebeleştirilip gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zararda muhasebeleşirilen olarak ölçüldüğünden, UFRS 9'daki korunma muhasebesi gereklilikleri, YETA'lar için korunma muhasebesinin uygulanmasına izin verecek şekilde değiştirilmiştir. Bu değişiklik, kar veya zarar dalgalanmalarını azaltmayı amaçlamaktadır:

- Şirketlerin, korunan araç olarak yenilenebilir elektrik satışları veya alımlarının değişken nominal hacmini, sabit bir hacim yerine belirlemelerine izin verir.
- Korunan öğeyi, korunma aracı olarak kullanılan aynı hacim varsayımlarıyla ölçmelerine olanak tanır.

Bu değişiklikler, yalnızca ilk uygulama tarihinden sonra belirlenen yeni korunma işlemlerine ileriye yönelik olarak uygulanır. Ayrıca, Şirketlerin mevcut bir korunma muhasebesi ilişkisini sonlandırmalarına, ve aynı korunma aracını (yani doğal kaynaklardan üretilen elektriği konu edinen sözleşmeleri) yeni bir korunma ilişkisinde belirlemesine ve değişikliklerin uygulanmasına olanak tanır.

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (*Devamı*)

(p) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler *(Devamı)*

Yürürlüğe girerek uygulanmaya başlanmış değişiklikler

1 Ocak 2024 tarihinde ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için yürürlüğe girmiş olan değişiklikler ise şu şekildedir:

1) Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması (TMS 1'de Yapılan Değişiklikler)
2) Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülüğü-TFRS 16 Kiralamalar 'da yapılan Değişiklikler
3) TMS 7 Nakit Akış Tablosu ve TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar'da yapılan Değişiklikler – Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları
4) TSRS 1 Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler ve TSRS 2 İklimle İlgili Açıklamalar
5) Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları- TMS 12 Değişiklikleri : UMSK, Küresel Anti-Temel Erozyon Kuralları'nı ("GloBE model kuralları") uygulayan mevzuatın getirdiği ertelenmiş vergi ile ilgili muhasebeleştirmeye dair geçici bir zorunlu muafiyet getirmek üzere UMS 12'yi değiştirmiştir. Bu muafiyet kapsamında, şirketler ek vergiye ilişkin ertelenmiş vergi ayırma ve açıklama yükümlülüğünden muaf tutulmuştur. Ancak, muafiyetin uygulandığını açıklamaları gerekmektedir.

   Muafiyet, hemen yürürlüğe girmiştir ve UMS 8 çerçevesinde geriye dönük olarak uygulanır. UMSK, bu muafiyeti kaldırmaya veya kalıcı hale getirmeye karar verene kadar geçerli olacaktır.

   İlgili değişiklikler KGK tarafından aynı şekilde TMS 12'de değişiklik yapılarak yayımlanmıştır.

Yeni uygulamaya konulmuş bu standart değişikliklerinin Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (*Devamı*)

2.6 Muhasebe tahmin ve varsayımlarının kullanımı

Yönetim konsolide finansal tabloları hazırlarken Grup'un muhasebe politikalarını uygulanmasını ve raporlanan varlıkların, yükümlülüklerin, gelir ve giderlerin miktarlarını etkileyen muhakeme, tahmin ve varsayımlarda bulunmuştur. Gerçek miktarlar tahmini miktarlardan değişiklik gösterebilir.

Tahminler ve ilgili varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Tahminlere yapılan değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilmektedir.

Varsayımlar

Konsolide finansal tablolarda kayıtlara alınan tutarlar üzerinde önemli etkisi olan muhasebe politikalarının uygulanan mesleki kanaatlere ilişkin bilgileri aşağıda belirtilen dipnotlarda açıklanmıştır:

- Dipnot 21 – Hasılatın muhasebeleştirilmesi: Grup üretmiş olduğu ürünlerin kontrolünü müşterisine devredek gerçekleştirmektedir.
- *Varsayımlar ve tahminlere bağlı belirsizlikler*

  31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, ilerideki hesap döneminde varlık ve yükümlülüklerin defter değerleri üzerinde önemli bir düzeltme yapılması riskini içeren tahminler ve varsayımlarla ilgili belirsizliklere ait bilgiler aşağıdaki dipnotlarda açıklanmıştır:

  - Dipnot 17 – Çalışanlara sağlanan tanımlanmış fayda planlarına bağlı yükümlülüklerin yeniden ölçümü: Temel aktüeryal varsayımlar;
  - Dipnot 8 – Ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları için BKZ'nın ölçümü: ağırlıklandırılmış ortalama zarar oranının tahmini; ve

Gerçeğe uygun değerlerin ölçümü

Gerçeğe uygun değer, piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyat olup; aktif piyasanın bulunmadığı durumlarda Grup'un erişiminin olduğu en avantajlı piyasayı ifade eder. Bir borcun gerçeğe uygun değeri yerine getirmeme riskinin etkisini yansıtır.

Grup'un çeşitli muhasebe politikaları ve açıklamaları hem finansal hem de finansal olmayan varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesini gerektirmektedir.

Aktif bir piyasanın bulunduğu durumda, Grup finansal bir varlık ya da yükümlülük için gerçeğe uygun değeri ilgili varlık ya da yükümlülüğün aktif piyasasaki kotasyon fiyatını kullanarak ölçer. Varlık veya yükümlülüğe ilişkin işlemlerin, fiyatlandırma bilgisi sağlamaya yönelik yeterli sıklıkta ve hacimde sürekli gerçekleştiği piyasa aktif olarak kabul edilir.

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.6 Muhasebe tahmin ve varsayımlarının kullanımı (Devamı)

Aktif piyasada bir kotasyon fiyatı yoksa, Grup ilgili gözlemlenebilir girdilerin kullanımını azami seviyeye çıkaran ve gözlemlenebilir olmayan girdilerin kullanımını asgari seviyeye indiren değerleme teknikleri kullanır. Seçilen değerleme tekniği, piyasa katılımcılarının bir işlemi fiyatlandırırken dikkate alacakları tüm faktörleri içerir Gerçeğe uygun değeri ile ölçülen bir varlık veya borcun bir teklif fiyatı ve alış fiyatı varsa, Grup varlık ve uzun pozisyonları teklif fiyatından, yükümlülükleri ve kısa pozisyonları ise alış fiyatından ölçer.

İlk muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değere ilişkin en iyi gösterge, gerçekleşen işlem fiyatıdır (diğer bir ifadeyle, alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeridir). Grup, ilk muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değerin işlem fiyatından farklı olduğunu tespit ederse ve gerçeğe uygun değer, aynı varlık veya yükümlülük için aktif bir piyasadaki kotasyon fiyatıyla veya gözlemlenemeyen girdilerin kullanıldığı bir değerleme tekniğine dayanılarak kanıtlanmazsa, ölçümle ilgili olarak önemsiz olması durumunda, finansal araç ilk ölçümünde gerçeğe uygun değerden ölçülür ve gerçeğe uygun değer ile işlem fiyatı arasındaki farkı ertelemek üzere düzeltilir. İlk muhasebeleştirmeyi müteakip, finansal aracın ömrü boyunca uygun bir temelde kar veya zararda muhasebeleştirilir. Ancak, kar veya zararda muhasebeleştirme, değerlemenin tamamen gözlemlenebilir piyasa verileri tarafından desteklendiği sürece veya işlemin kapatıldığı zamana kadar devam eder.

Bir varlığın veya yükümlülüğün gerçeğe uygun değerini ölçerken Grup olabildiğince pazarda gözlemlenebilir bilgileri kullanır. Gerçeğe uygun değerlemeler aşağıda belirtilen değerleme tekniklerinde kullanılan bilgilere dayanarak belirlenen gerçeğe uygun değerleme hiyerarşisindeki değişik seviyelere sınıflanmaktadır.

- Seviye 1: Özdeş varlıklar veya borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatla;
- Seviye 2: Seviye 1'de yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar veya borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) veya dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler; ve
- Seviye 3: Varlık veya borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

Şayet bir varlığın veya yükümlülüğün gerçeğe uygun değerini ölçmek için kullanılan bilgiler gerçeğe uygun değerleme hiyerarşisinin farklı bir seviyesine sınıflandırılabiliyorsa bu gerçeğe uygun değerleme bütün ölçüm için önemli olan en küçük bilginin dahil olduğu gerçeğe uygun değerleme hiyerarşisinin aynı seviyesine sınıflandırılır.

Grup gerçeğe uygun değerleme hiyerarşisindeki seviyeler arasındaki transferleri değişikliğin meydana geldiği raporlama döneminin sonunda muhasebeleştirmektedir.

Gerçeğe uygun değerleme ölçümlerini yaparken kullanılan varsayımlara dair daha fazla bilgi aşağıdaki notlarda belirtilmiştir:

- Dipnot 28 – Finansal araçlar

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.7 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem finansal tablolarında yapılan sınıflamalar

Cari yıl gösterimi ile tutarlı olması için 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren dönem ait konsolide nakit akış tablosunda çeşitli sınıflamalar yapılmıştır. Bu değişiklikler sonucu etkilenen finansal tablo kalemlerine ilişkin daha önce raporlanan ve yeniden düzenlenmiş sınıflanmış tutarları aşağıdaki gibidir:

Nakit akış tablosu

	Daha önce raporlanan	Hatalara ilişkin düzeltmeler	Yeniden düzenlenen
Parasal Kayıp / Kazanç	604.826.002	(169.489.981)	435.336.021
Kredilerden nakit girişleri	904.435.997	312.202.740	1.216.638.737
Kredi geri ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	(1.348.456.184)	(415.427.602)	(1.763.883.786)
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	(63.308.771)	(17.636.557)	(80.945.328)

3 FAALİYET BÖLÜMLERİNE GÖRE RAPORLAMA

Grup performansı değerlendirdiği ve kaynak dağılımına karar vermek için kullandığı bilgileri içeren çimento ve hazır beton bölümleri bulunmaktadır. Stratejik iş birimleri farklı ürün ve hizmetler sunmaktadır ve her biri farklı teknoloji ve pazarlama stratejisi gerektirdiği için ayrı olarak yönetilmektedir. Her bir stratejik iş birimi için; iç raporlar Grup'un faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından düzenli olarak gözden geçirilmektedir.

Grup'un ana faaliyet bölümleri çimento ve hazır beton satışlarından oluşmaktadır.

Bölümlerin performansının düzenli olarak değerlendirilmesinde temel olarak brüt kar dikkate alınmaktadır. Grup Yönetimi, bölüm performanslarının değerlendirilmesinde brüt karı aynı sektörde yer alan Şirketlerle karşılaştırılabilirliği açısından en uygun yöntem olarak görmektedir.

3 FAALİYET BÖLÜMLERİNE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

	Hazır Beton	Çimento	Bölümlerarası düzeltme	Toplam
	31 Aralık 2024	**31 Aralık 2024**	**31 Aralık 2024**	**31 Aralık 2024**
Hasılat	4.952.432.537	5.245.639.071	(1.779.055.505)	8.419.016.103
Satışların maliyeti	(4.842.406.911)	(4.616.349.883)	1.779.055.505	(7.679.701.289)
Brüt kar	**110.025.626**	**629.289.188**	--	**7.393.14.814**
Genel yönetim giderleri	(167.816.189)	(402.375.015)	25.746.253	(544.444.951)
Pazarlama ve dağıtım giderleri	(26.963.126)	(50.050.537)	--	(77.013.663)
Diğer faaliyetlerden gelirler	40.617.256	139.244.901	(35.770.418)	144.091.739
Diğer faaliyetlerden giderler	(11.402.091)	(98.797.281)	(46.149.227)	(156.348.599)
Araştırma ve geliştirme giderleri	--	(23.453.227)	--	(23.453.227)
Faaliyet (zararı)/ karı	**(55.538.524)**	**193.858.029**	**(56.173.392)**	**82.146.113**
Bölümlere göre aktif toplamı	1.598.067.042	5.781.811.428	--	7.379.878.470
Amortisman ve itfa payları	76.264.344	274.808.475	--	351.072.819
Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımlar	--	118.576.065	--	118.576.065

	Hazır Beton	Çimento	Bölümlerarası düzeltme	Toplam
	31 Aralık 2023	**31 Aralık 2023**	**31 Aralık 2023**	**31 Aralık 2023**
Hasılat	5.434.939.528	5.955.551.425	(2.192.619.427)	9.197.871.526
Satışların maliyeti	(5.034.000.142)	(4.625.657.417)	2.192.619.427	(7.467.038.132)
Brüt kar	**400.939.386**	**1.329.894.008**	--	**1.730.833.394**
Genel yönetim giderleri	(140.238.500)	(358.648.438)	20.875.391	(478.011.547)
Pazarlama ve dağıtım giderleri	(23.741.941)	(50.395.213)	--	(74.137.154)
Diğer faaliyetlerden gelirler	32.391.648	107.344.933	(48.328.251)	91.408.330
Diğer faaliyetlerden giderler	(2.861.252)	(66.427.688)	(140.997.540)	(210.286.480)
Araştırma ve geliştirme giderleri	--	(25.786.788)	--	(25.786.788)
Faaliyet (zararı)/ karı	**266.489.341**	**935.980.814**	**(168.450.400)**	**1.034.019.755**
Bölümlere göre aktif toplamı	1.951.999.451	6.486.154.237	--	8.438.153.688
Amortisman ve itfa payları	98.418.595	265.739.077	--	364.157.672
Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımlar	--	116.955.923	--	116.955.923

4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kasa	17.669	12.484
Bankalar:	118.980.151	343.230.496
Vadesiz mevduat	*23.802.704*	*220.320.418*
Vadeli mevduat	*95.177.447*	*122.910.078*
Diğer hazır değerler	47.362.056	204.793.327
	166.359.876	**548.036.307**
Tenzil: Faiz tahakkukları	127.448	404.497
Nakit akış tablosunda sunulan nakit ve nakit benzerleri	**166.232.428**	**547.631.810**

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihi itibariyle vadesiz ve vadeli mevduat dağılımı aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 24	31 Aralık 2023
Vadesiz mevduat	**23.802.704**	**220.320.418**
TL	*4.352.526*	*10.106.072*
EURO	*19.450.178*	*106.113.457*
ABD Doları	--	*104.100.889*
Vadeli mevduat	**95.177.447**	**122.910.078**
TL	*95.177.447*	*122.910.078*
Toplam	**118.980.151**	**343.230.496**

Vadeli mevduatlara uygulanan faiz oranları 2024 döneminde TL için ortalama %48,83'tür (31 Aralık 2023: %31,52). Vade süreleri 1-42 gün arasında değişkenlik göstermektedir.

Nakit ve nakit benzerlerindeki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamaları Dipnot 29'da verilmiştir. Grup'un nakit ve nakit benzerleri üzerinde herhangi bir blokaj bulunmamaktadır.

5 BORÇLANMALAR

a) Finansal Borçlar

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihi itibarıyla, açık olan kredilere ilişkin vade ve şartlar aşağıdaki gibidir:

	31Aralık 2024			
	Para birimi	**Nominal faiz oranı**	**Vade**	**Defter değeri**
Teminatsız banka kredisi	TL	48,50-56,00%	2025	258.811.110
				258.811.110

	31Aralık 2023			
	Para birimi	**Nominal faiz oranı**	**Vade**	**Defter değeri**
Teminatsız banka kredisi	TL	30,00-45,00%	2024	429.481.403
				429.481.403

Banka kredilerinin 1 Ocak – 31 Aralık 2024 dönemi içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2024	Nakit girişi	Nakit çıkışı	Faiz gideri	Ödenen faiz	Parasal kayıp / kazanç	31 Aralık 2024
Banka kredileri	429.481.403	1.145.021.223	(1.051.377.922)	337.189.918	(359.846.863)	(241.656.649)	258.811.110
Toplam finansal borçlanmalar	**429.481.403**	**1.145.021.223**	**(1.051.377.922)**	**337.189.918**	**(359.846.863)**	**(241.656.649)**	**258.811.110**

5 BORÇLANMALAR (devamı)

a) Finansal Borçlar (devamı)

Banka kredilerinin 1 Ocak – 31 Aralık 2023 dönemi içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2023	Nakit girişi	Nakit çıkışı	Faiz gideri	Ödenen faiz	Parasal kayıp / kazanç	31 Aralık 2023
Banka kredileri	1.454.167.579	1.216.638.737	(1.763.883.786)	196.420.473	(205.446.712)	(468.414.888)	429.481.403
Toplam finansal borçlanmalar	**1.454.167.579**	**1.216.638.737**	**(1.763.883.786)**	**196.420.473**	**(205.446.712)**	**(468.414.888)**	**429.481.403**

b) Kiralama İşlemlerinden Borçlar

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla kiralama işlemlerinden borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kiralama işlemlerinden kısa vadeli borçlar	10.940.674	13.838.430
Kiralama işlemlerinden uzun vadeli borçlar	31.390.182	24.532.959
Toplam kiralama işlemlerinden borçlar	**42.330.856**	**38.371.389**

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kiralama işlemlerinden borçlar		
1 Ocak	**38.371.388**	**68.800.152**
İlaveler	67.743.162	68.580.758
Kur farkı	1.591.287	8.263.097
İptaller	(6.566.552)	(224.114)
Dönem içinde ödenen	(45.066.373)	(80.945.328)
Parasal kayıp / kazanç etkisi	(13.742.056)	(26.103.177)
Toplam	**42.330.856**	**38.371.388**

6 TÜREV ARAÇLAR

31 Aralık 2024 itibarıyla türev araçlara ilişkin yükümlülük 1.825.573 TL'dir (31 Aralık 2023: 1.704.782 TL yükümlülük).

Vade	Tutar	Döviz Cinsi
2025	1.825.573	USD

Vade	Tutar	Döviz Cinsi
2024	1.704.782	USD

Grup'un, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 5.278.364 ABD Doları cinsinden hammadde satın alım taahhüdü bulunmakta olup, bu ödemelere ilişkin forward işlemlerin detayları aşağıda belirtilmiştir.

Vade	Tutar	Döviz Cinsi
Ocak 2025	1.692.467	ABD Doları
Şubat 2025	1.412.942	ABD Doları
Mart 2025	2.172.955	ABD Doları

6 TÜREV ARAÇLAR *(devamı)*

Grup'un, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 2.020.000 ABD Doları cinsinden hammadde satın alım taahhüdü bulunmakta olup, bu ödemelere ilişkin forward işlemlerin detayları aşağıda belirtilmiştir.

Vade	Tutar	Döviz Cinsi
Ocak 2024	200.000	ABD Doları
Şubat 2024	150.000	ABD Doları
Mart 2024	120.000	ABD Doları
Haziran 2024	150.000	ABD Doları
Temmuz 2024	300.000	ABD Doları
Ağustos 2024	300.000	ABD Doları
Eylül 2024	250.000	ABD Doları
Ekim 2024	200.000	ABD Doları
Kasım 2024	180.000	ABD Doları
Aralık 2024	170.000	ABD Doları

7 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraflar

İlişkili taraflara borçlar ve ilişkili taraflardan alacaklar maliyet değerinden belirtilmiş ve taşınmıştır. Grup olağan faaliyetleri dahilinde ilişkili taraflarla ticari olarak çeşitli işlemler gerçekleştirmiştir. Bu işlemlerin en önemlileri aşağıda belirtilmiştir:

İlişkili taraflar ile bakiyeler

İlişkili taraflardan ticari alacaklar

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Konya Çimento Sanayii Anonim Şierketi ("Konya Çimento") (1)	31.099.155	138.551.765
Tamtaş Yapı Malzemeleri San.ve Tic.A.Ş. ("Tamtaş") (1)	78.057.743	--
Konya Hazır Beton San. ve Tic. A. Ş. ("Konya Beton") (1)	6.025.531	6.049.081
Çözüm Endüstriyel Atık İşleme San. ve Tic. A.Ş. ("Çözüm Atık") (3)	--	383.428
Sigma Beton Laboratuvar Hiz. ve Tic.Ltd. Şti. ("Sigma") (3)	100.110	144.537
İlişkili taraflara toplam ticari borçlar	**115.282.539**	**145.128.811**

Grup'un ticari alacakları çimento satışı ve iş makinası kiralama hizmetlerinden kaynaklanmaktadır.

İlişkili taraflara ticari borçlar

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Aktaş İnşaat Malzemeleri San. ve Tic. A.Ş. ("Aktaş") (1)	70.840.086	96.848.036
Çözüm Endüstriyel Atık İşleme San. ve Tic. A.Ş. (3)	61.744.189	19.057.169
Vicat S.A. (2)	52.064.755	73.142.737
Tamtaş Yapı Malzemeleri San. ve Tic. A.Ş. ("Tamtaş") (1)	12.588.647	57.469.331
Başkon Limited Şirketi ("Başkon") (1)	11.308.094	3.392.594
Sigma Beton Laboratuvar Hiz. ve Tic. Ltd. Şti. (3)	410.373	191.981
Konya Hazır Beton San. ve Tic. A. Ş. ("Konya Beton") (1)	--	1.005.743
İlişkili taraflara toplam ticari borçlar	**208.956.144**	**251.107.591**

(1) Nihai ana ortağın diğer bağlı ortaklıkları.
(2) Nihai ana ortak.
(3) Müştereken kontrol edilen iştirak.

7 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Grup'un ilişkili taraflara borçları genel olarak iş makinası kirası, hammadde alımları ve işçilik hizmeti alımlarından kaynaklanmaktadır.

İlişkili taraflara verilen ya da ilişkili taraflardan alınan teminat bulunmamaktadır.

Mal ve hizmet satışları

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Konya Çimento Sanayii A.Ş. (10)	338.716.637	293.830.374
Tamtaş Yapı Malzemeleri San.ve Tic.A.Ş.(13)	114.041.364	99.316.955
Aktaş İnşaat malz.san.ve Tic.A.Ş. (14)	57.477.021	18.641.376
Konya Hazır Beton San. ve Tic. A.Ş. (11)	32.935.307	22.052.207
Çözüm Endüstriyel Atık İşleme San. ve Tic. A.Ş. (15)	18.172.346	24.954.188
Başkon Limited Grupi ("Başkon") (17)	75.978	282.385
Bikiltaş San.Tic.A.Ş.("Bikiltaş") (12)	61.228	--
Sigma Beton Laboratuvar Hizm. ve Tic. Ltd. Şti. (16)	20.661	257.084
	561.500.542	**459.334.569**

Mal ve hizmet alımları

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Aktaş İnşaat malz.san.ve Tic.A.Ş. (1)	886.579.355	829.877.772
Tamtaş Yapı Malzemeleri San.ve Tic.A.Ş. (2)	624.083.175	463.731.776
Konya Çimento Sanayii A.Ş. (5)	329.535.909	276.581.557
Çözüm Endüstriyel Atık İşleme San. ve Tic. A.Ş. (7)	139.921.164	148.477.270
Vicat S.A. (3)	78.732.946	88.443.792
Başkon Limited Grupi ("Başkon") (4)	44.850.832	23.323.171
Konya Hazır Beton San. ve Tic. A.Ş. (6)	6.554.192	7.012.797
Bikiltaş San.Tic.A.Ş.("Bikiltaş") (9)	514.201	3.804.447
Sigma Beton Laboratuvar Hizm. ve Tic. Ltd. Şti. (8)	344.348	276.900
	2.111.116.122	**1.841.529.482**

(1) Aktaş'tan nakliye ve iş makinesi kira ile işçilik hizmeti alınmaktadır.
(2) Tamtaş'tan hammadde ve dahili nakliye hizmeti alınmaktadır.
(3) Vicat S.A.'dan yönetim danışmanlık hizmeti alınmaktadır.
(4) Başkon'dan yönetim ve raporlama hizmeti alınmaktadır.
(5) Konya Çimento'dan çimento alınmaktadır.
(6) Konya Hazır Beton'dan nakliye ve iş makinesi mikser kira hizmeti alınmaktadır.
(7) Çözüm Endüstriyel'den atık hizmeti ve alternatif yakıt alınmaktadır.
(8) Sigma Beton'dan analiz hizmeti alınmaktadır.
(9) Bikiltaş'tan diğer malzeme alımı yapılmaktadır.
(10) Konya Çimento'ya klinker ve çimento satışı yapılmaktadır.
(11) Konya Hazır Beton'a yapılan çimento satışlarından oluşmaktadır.
(12) Bikiltaş'a gider yansıtma yapılmaktadır.
(13) Tamtaş'a malzeme satışı, taşocağı devlet hakkı ve diğer hizmet yansıtması yapılmaktadır.
(14) Aktaş'a diğer hizmet yansıtması yapılmaktadır.
(15) Çözüm Endüstriyel'e teknik hizmet ve malzeme satışı yapılmaktadır.
(16) Sigma Beton'a kira hizmeti vermektedir.
(17) Başkon'a kira hizmeti vermektedir.

7 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap döneminde üst düzey yöneticilere sağlanan toplam menfaat tutarı 34.067.462 TL'dir (31 Aralık 2023: 27.894.221 TL). Grup'un üst düzey yönetim kadrosu Yönetim Kurulu Başkanı ve üyeleriyle genel müdürlere sağlanan ücret, kıdem tazminatı, prim, bireysel emeklilik, sağlık sigortası, hayat sigortası, vb. diğer masraflar kapsamında yapılan ödemelerden oluşmaktadır.

İlişkili taraf borç ve alacakları doğası gereği teminatsızdır ve Grup ilişkili taraflardan alacaklarına ve borçlarına faiz işletmektedir.

İlişkili taraflar için verilen ya da ilişkili taraflardan alınan teminat, kefalet, rehin ya da ipotek bulunmamaktadır. İlişkili taraf alacakları için alınan bir teminat bulunmamaktadır. İlişkili taraf borçları için verilen bir teminat bulunmamaktadır. Alacaklarda değer düşüklüğü bulunmamaktadır.

8 TİCARİ ALACAKLAR VE TİCARİ BORÇLAR

a) Ticari alacaklar

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Vadeli çekler	831.836.303	882.027.772
Ticari alacaklar	705.779.825	856.152.609
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	165.178.374	145.128.811
Şüpheli ticari alacaklar	14.531.769	20.458.825
Kredi kartından alacaklar	6.132.292	20.604.816
Şüpheli ticari alacak karşılığı (-)	(14.531.769)	(20.458.825)
	1.708.926.794	**1.903.914.008**

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ticari alacakların ortalama vadesi 75 gündür (31 Aralık 2023: 75 gün).

Grup yönetimince, geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve gerekli görüldüğü durumlarda ve uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrılmaktadır. Şüpheli ticari alacak karşılıklarının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
1 Ocak	**20.458.825**	**40.717.786**
Dönem içindeki artış	549.098	202.967
Tahsilatlar	(910.645)	(4.455.585)
Parasal kayıp / kazanç etkisi	(5.565.509)	(16.006.343)
31 Aralık	**14.531.769**	**20.458.825**

Grup, ticari alacakları için değer düşüklüğünü ömür boyu beklenen kredi zararına göre ölçmektedir. Ticari alacaklarda beklenen kredi zararları, müşterilerin geçmişteki temerrüde düşme durumuna bakılarak, mevcut finansal durumu analiz edilerek ve ilgili müşterinin faaliyet gösterdiği endüstrinin genel ekonomik koşulları, raporlama tarihindeki koşullar ve gelecek beklentileri dikkate alınarak oluşturulan bir karşılık matrisi kullanılarak tahmin edilir.

Grup, ticari alacaklarının teminat altına alınmasını sağlamak amacıyla, Ticari Alacak Sigortası poliçe anlaşması yapılmaktadır. Poliçe, her yılın başında ve yıllık olarak düzenlenmekte olup sadece Grup özelliği taşıyan müşterilerden olan ticari alacakları kapsamaktadır.

Müşteriler ile yapılan ticaretin hacmine göre kredi limit tahsisi talep edilir. Kredi limiti tanımlanmış müşterilerden, fatura kesim tarihinden itibaren 180 gün içinde alacağın tahsil edilememesi durumunda tazminat talebi ile ilgili müşteri alacağı Sigorta şirketine temlik edilir. Sigorta şirketi, alacağın tahsili için öncelikle sulh yoluna gider. Sonuç alınamaması durumunda yasal yollara başvurur. Grup tarafından sigorta

şirketine dosyanın gönderildiği tarihten 6 ay sonra, kredi limiti çerçevesinde Sigorta şirketi tarafından Grup'a tazminat ödemesi gerçekleşir.

8 TİCARİ ALACAKLAR VE TİCARİ BORÇLAR (*devamı*)

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacak toplamlarının vadeleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Vadesi geçmemiş	1.182.241.539	1.438.753.975
0 - 30 gün arası geçmiş	251.140.080	288.352.948
31- 60 gün arası geçmiş	165.758.808	107.558.008
61- 90 gün arası geçmiş	30.984.820	53.779.005
91 gün ve üzeri	78.801.547	15.470.072
	1.708.926.794	**1.903.914.008**

b) Ticari borçlar

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Ticari borçlar, net	824.943.554	1.086.386.873
İlişkili taraflara borçlar (Not 7)	258.203.859	251.107.591
	1.083.147.413	**1.337.494.464**

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ticari borçların ortalama vadesi 45 gündür (31 Aralık 2023: 45 gün).

9 DİĞER ALACAKLAR VE DİĞER BORÇLAR

a) Diğer alacaklar

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli diğer alacaklar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Diğer ticari alacaklar	2.243.095	109.859
Personelden alacaklar	1.003.843	894.292
Verilen depozito ve teminatlar	8.286	4.167
	3.255.224	**1.008.318**

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla uzun vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

Uzun vadeli diğer alacaklar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Verilen depozito ve teminatlar	7.423.535	6.130.496
	7.423.535	**6.130.496**

b) Diğer borçlar

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Ödenecek vergi ve fonlar	36.073.600	35.101.242
Diğer borçlar	444.367	549.483
	36.517.967	**35.650.725**

10 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE MÜŞTERİ SÖZLEŞMESİNDEN DOĞAN YÜKÜMLÜLÜKLER

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	**31 Aralık 2024**	**31 Aralık 2023**
Verilen avanslar	12.972.948	39.901.681
Gelecek aylara ait giderler	6.646.824	16.839.583
İş avansları	--	297.416
Diğer	--	5.775
	19.619.772	**57.044.455**

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	**31 Aralık 2024**	**31 Aralık 2023**
Verilen avanslar	--	2.354.665
	--	**2.354.665**

Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	**31 Aralık 2024**	**31 Aralık 2023**
Alınan avanslar	16.677.393	64.302.643
	16.677.393	**64.302.643**

11 STOKLAR

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla stoklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	**31 Aralık 2023**
Hammadde stokları	321.963.779	293.885.171
Yedek parçalar	263.985.181	357.881.904
Yarı mamul stokları	72.665.660	94.350.861
Mamul stokları	27.710.518	43.225.148
	686.325.138	**789.343.084**

Grup'un değer düşüklüğüne uğramış stoğu bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Yoktur). 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yılda satışların maliyetine kaydedilen ilk madde ve malzeme gideri ile mamul ve yarı mamul stoklarındaki değişimin tutarı 3.651.193.228 TL'dir (31 Aralık 2023: 3.697.039.832 TL).

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla stoklar üzerinde ipotek bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: yoktur).

31 Aralık 2024 itibarıyla Grup'un stok ve sabit kıymetleri üzerindeki sigorta teminat tutarı 10.562.430.866 TL'dir (31 Aralık 2023: 11.671.679.943 TL).

12 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla, özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024		**31 Aralık 2023**	
	Pay %	**Taşınan Değer**	**Pay %**	**Taşınan Değer**
Çözüm Atık	50	118.344.039	50	116.814.616
Sigma	50	232.026	50	141.307
Toplam		**118.576.065**		**116.955.923**

12 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (*devamı*)

Sigma	**31 Aralık 2024**	**31 Aralık 2023**
Toplam varlıklar	779.473	798.587
Toplam yükümlülükler	315.421	515.972
Toplam özkaynaklar	464.052	282.615
Grup'a düşen pay (%50)	**232.026**	**141.307**

	1 Ocak - 31 Aralık 2024	**1 Ocak - 31 Aralık 2023**
Toplam net satışlar	600.000	433.137
Dönem karı/ zararı	181.437	(107.266)
Grup'a düşen pay (%50)	**90.719**	**(53.633)**

Çözüm	**31 Aralık 2024**	**31 Aralık 2023**
Toplam varlıklar	297.885.185	309.189.956
Toplam yükümlülükler	61.197.106	75.560.724
Toplam özkaynaklar	236.688.079	233.629.232
Grup'a düşen pay (%50)	**118.344.040**	**116.814.616**

	1 Ocak - 31 Aralık 2024	**1 Ocak - 31 Aralık 2023**
Toplam net satışlar	255.003.587	342.772.711
Dönem karı	3.058.846	81.138.379
Grup'a düşen pay (%50)	**1.529.423**	**40.569.190**

13 MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap döneminde maddi duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	**1 Ocak 2024**	**Girişler**	**Transfer**	**Çıkışlar**	**31 Aralık 2024**
Arazi ve arsalar	724.874.487	2.303.686	--	--	727.178.173
Yer altı ve yerüstü düzenleri	302.201.208	8.993.784	--	--	311.194.992
Binalar	1.762.515.871	--	143.695.873	--	1.906.211.744
Makine, tesis ve cihazlar	8.789.832.199	20.451.556	702.532.972	--	9.512.816.727
Taşıtlar	828.977.776	62.489.693	--	(55.107.791)	836.359.678
Demirbaşlar	193.549.257	14.619.362	--	--	208.168.619
Yapılmakta olan yatırımlar	813.953.933	18.999.312	(832.953.244)	--	--
	13.415.904.731	**127.857.393**	**13.275.601**	**(55.107.791)**	**13.501.929.934**
Birikmiş Amortisman					
Yer altı ve yerüstü düzenleri	(229.802.142)	(15.292.361)	--	--	(245.094.503)
Binalar	(1.095.002.388)	(35.969.733)	--	--	(1.130.972.121)
Makine, tesis ve cihazlar	(6.616.489.432)	(200.546.320)	(13.275.601)	--	(6.830.311.353)
Taşıtlar	(682.832.203)	(37.557.601)	--	55.107.791	(665.282.013)
Demirbaşlar	(176.718.155)	(5.250.819)	--	--	(181.968.974)
	(8.800.844.320)	**(294.616.834)**	**(13.275.601)**	**55.107.791**	**(9.053.628.964)**
Net defter değeri	**4.615.060.411**				**4.448.300.970**

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki ipotek bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: yoktur). 31 Aralık 2024 itibarıyla Grup'un stok ve sabit kıymetleri üzerindeki sigorta teminat tutarı tutarı 10.562.430.866 TL'dir (31 Aralık 2023: 11.671.679.943 TL).

Amortisman giderlerinin 293.988.115 TL'si satışların maliyetinde (31 Aralık 2023: 303.092.460 TL), 628.719 TL'si genel yönetim giderlerinde (31 Aralık 2023: 2.180.254 TL) bulunmaktadır.

13 MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap döneminde maddi duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	**1 Ocak 2023**	**Girişler**	**Transfer**	**Çıkışlar**	**31 Aralık 2023**
Arazi ve arsalar	721.311.059	3.563.428	--	--	724.874.487
Yer altı ve yerüstü düzenleri	292.086.600	10.114.608	--	--	302.201.208
Binalar	1.762.515.871	--	--	--	1.762.515.871
Makine, tesis ve cihazlar	8.691.071.627	58.639.944	40.120.628	--	8.789.832.199
Taşıtlar	715.767.567	78.301.196	39.886.505	(4.977.492)	828.977.776
Demirbaşlar	188.279.918	5.269.339	--	--	193.549.257
Yapılmakta olan yatırımlar	409.908.859	444.165.702	(40.120.628)	--	813.953.933
	12.780.941.501	**600.054.217**	**39.886.505**	**(4.977.492)**	**13.415.904.731**
Birikmiş Amortisman					
Yer altı ve yerüstü düzenleri	(213.023.074)	(16.779.068)	--	--	(229.802.142)
Binalar	(1.056.648.827)	(38.353.561)	--	--	(1.095.002.388)
Makine, tesis ve cihazlar	(6.409.301.029)	(207.188.403)	--	--	(6.616.489.432)
Taşıtlar	(617.788.507)	(38.094.453)	(30.931.236)	3.981.993	(682.832.203)
Demirbaşlar	(172.508.482)	(4.209.673)	--	--	(176.718.155)
	(8.469.269.919)	**(304.625.158)**	**(30.931.236)**	**3.981.993**	**(8.800.844.320)**
Net defter değeri	**4.311.671.582**				**4.615.060.411**

14 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap döneminde kullanım hakkı varlıklarının hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2024	Girişler	Çıkışlar	Transfer	31 Aralık 2024
Arazi	30.853.033	3.468.643	(4.601.666)	--	29.720.010
Makine, tesis ve cihazlar	71.213.837	32.344.344	(50.425.923)	(13.275.601)	39.856.657
Taşıtlar	6.310.422	36.637.188	(17.244.773)	--	25.702.837
	108.377.292	**72.450.175**	**(72.272.362)**	**(13.275.601)**	**95.279.504**

Birikmiş amortisman	1 Ocak 2024	Girişler	Çıkışlar	Transfer	31 Aralık 2024
Arazi	(23.412.405)	(1.716.463)	2.326.172	--	(22.802.696)
Makine, tesis ve cihazlar	(41.337.826)	(31.179.026)	42.465.270	13.275.601	(16.775.981)
Taşıtlar	(2.289.940)	(16.397.400)	11.130.754	--	(7.556.586)
	(67.040.171)	**(49.292.889)**	**55.922.196**	**13.275.601**	**(47.135.263)**
Net defter değeri	**41.337.121**				**48.144.241**

31 Aralık 2024 itibari ile amortisman giderlerinin 35.865.661 TL'si satışların maliyetinde (31 Aralık 2023: 39.404.044 TL), 3.467.340 TL'si satış, pazarlama ve dağıtım giderlerinde (31 Aralık 2023: 11.258.298 TL), 9.959.888 TL'si ise genel yönetim giderlerinde (31 Aralık 2023: 5.629.150 TL) bulunmaktadır.

31 Aralık 2024 tarihinde sona eren dönem için kullanım hakkı varlıklarından 1.398.921 TL kur farkı gideri muhasebeleştirilmiştir (31 Aralık 2023: 6.462. .714 TL).

31 Aralık 2024 tarihinde sona eren dönem için kullanım hakkı varlıklarından 12.975.936 TL finansman gideri muhasebeleştirilmiştir (31 Aralık 2023: 8.622.309 TL).

2024 yılı içerisindeki kullanım hakkı varlıkları sözleşme iptallerinden kaynaklı 14.537 TL net gider (2023: 2.736.204 TL net gelir) kaydedilmiştir.

31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap döneminde kullanım hakkı varlıklarının hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2023	Girişler	Çıkışlar	Transfer	31 Aralık 2023
Arazi	49.642.457	30.674.668	(49.464.092)	--	30.853.033
Makine, tesis ve cihazlar	142.243.644	--	(71.029.807)	--	71.213.837
Taşıtlar	5.107.531	52.469.197	(11.379.801)	(39.886.505)(*)	6.310.422
	196.993.632	**83.143.865**	**(131.873.700)**	**(39.886.505)**	**108.377.292**

Birikmiş amortisman	1 Ocak 2023	Girişler	Çıkışlar	Transfer	31 Aralık 2023
Arazi	(44.561.615)	(23.278.639)	44.427.850	--	(23.412.404)
Makine, tesis ve cihazlar	(83.679.568)	--	42.341.742	--	(41.337.826)
Taşıtlar	(4.176.834)	(33.012.852)	3.968.509	30.931.236(*)	(2.289.941)
	(132.418.017)	**(56.291.491)**	**90.738.101**	**30.931.236**	**(67.040.171)**
Net defter değeri	**64.575.615**				**41.337.121**

(*) Kiralama sözleşmesi sona eren ve satın alma opsiyonu kullanılan kullanım hakkı varlıkları maddi duran varlıklara transfer edilmiştir.

15 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap döneminde maddi olmayan duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2024	Girişler	Transfer	31 Aralık 2024
Haklar	164.634.911	17.519.910	--	182.154.822
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	72.830.473	--	--	72.830.473
	237.465.384	**17.519.910**	--	**254.985.295**

Birikmiş itfa payları	1 Ocak 2024	Girişler	Transfer	31 Aralık 2024
Haklar	(131.683.843)	(7.163.096)	--	(138.846.939)
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(75.635.970)	--	--	(75.635.970)
	(207.319.813)	**(7.163.096)**	--	**(214.482.909)**
Net defter değeri	**30.145.573**			**40.502.386**

Amortisman giderlerinin 168.025 TL'si satışların maliyetinde (31 Aralık 2023: 648.205 TL), 6.995.071 TL'si genel yönetim giderlerinde (31 Aralık 2023: 2.592.819 TL) bulunmaktadır.

31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap döneminde maddi olmayan duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2023	Girişler	Transfer	31 Aralık 2023
Haklar	145.855.687	18.779.224	--	164.634.911
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	72.830.473	--	--	72.830.473
	218.686.160	**18.779.224**	**--**	**237.465.384**

Birikmiş itfa payları	1 Ocak 2023	Girişler	Transfer	31 Aralık 2023
Haklar	(128.442.818)	(3.241.023)	--	(131.683.841)
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(75.635.970)	--	--	(75.635.970)
	(204.078.788)	**(3.241.023)**	**--**	**(207.319.811)**
Net defter değeri	**14.607.372**			**30.145.573**

16 DİĞER KISA VADELİ KARŞILIKLAR

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli borç karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dava karşılıkları	9.042.059	5.722.941
Maliyet gider karşılıkları	23.061.015	21.059.213
	32.103.074	**26.782.154**

Maliyet gider karşılıkları kullanılan maden ocakları için devlete ödenecek taş ocağı devlet hakkı giderlerinden oluşmaktadır.

Dava karşılıkları, işçi davalarına ilişkin karşılıklarından oluşmaktadır.

Karşılıkların dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2024	İlaveler	Ödenen	İptaller	Parasal kayıp / kazanç	31 Aralık 2024
Dava karşılıkları	5.722.941	6.357.510	(950.298)	(328.985)	(1.759.109)	9.042.059
Maliyet gider karşılıkları	21.059.213	30.178.589	(20.240.531)	(1.463.108)	(6.473.148)	23.061.015
	26.782.154	**36.536.099**	**(21.190.829)**	**(1.792.093)**	**(8.232.257)**	**32.103.074**

	1 Ocak 2023	İlaveler	Ödenen	İptaller	Parasal kayıp / kazanç	31 Aralık 2023
Dava karşılıkları	10.030.251	4.195.767	(4.003.312)	(556.828)	(3.942.937)	5.722.941
Maliyet gider karşılıkları	11.716.188	26.801.650	(12.852.939)	--	(4.605.686)	21.059.213
	21.746.439	**30.997.417**	**(16.856.251)**	**(556.828)**	**(8.548.623)**	**26.782.154**

17 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN BORÇLAR VE KARŞILIKLAR

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	10.544.629	17.394.733
Personele borçlar	10.089.462	12.245.687
	20.634.091	**29.640.420**

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında kısa vadeli karşılıklar

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kullanılmamış izin karşılığı	32.576.227	29.204.939
Prim karşılığı	36.444.924	30.079.488
	69.021.151	**59.284.427**

17 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN BORÇLAR VE KARŞILIKLAR (d*evamı*)

Prim ve kullanılmamış izin karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2024	İlaveler	Ödenen	İptaller	Parasal kayıp / kazanç	31 Aralık 2024
Kullanılmamış izin karşılığı	29.204.939	12.928.306	--	(580.048)	(8.976.970)	32.576.227
Prim karşılığı	30.079.488	42.378.055	(20.928.081)	(380.925)	(14.703.613)	36.444.924
	59.284.427	**55.306.361**	**(20.928.081)**	**(960.973)**	**(23.680.583)**	**69.021.151**

	1 Ocak 2023	İlaveler	Ödenen	İptaller	Parasal kayıp / kazanç	31 Aralık 2023
Kullanılmamış izin karşılığı	17.186.456	18.774.556	--	--	(6.756.073)	29.204.939
Prim karşılığı	16.516.798	30.079.488	(6.717.630)	(3.306.341)	(6.492.827)	30.079.488
	33.703.254	**48.854.044**	**(6.717.630)**	**(3.306.341)**	**(13.248.900)**	**59.284.427**

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında uzun vadeli karşılıklar

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kıdem tazminatı karşılığı	88.113.892	70.057.219
Kıdem teşvik karşılığı	23.433.312	11.319.040
	111.547.204	**81.376.259**

Kıdem tazminatı karşılığı

Grup, mevcut iş kanunu gereğince en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 41.828,42 TL (31 Aralık 2023: 23.489,83 TL) ile sınırlandırılmıştır. Seri II, 14.1 No'lu Tebliğ'e (TMS 19 - Çalışanlara Sağlanan Faydalar) uygun olarak Grup'un yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüeryal hesaplama yapılması gerekmektedir. Kıdem tazminatı karşılığı, çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılır.

Kıdem teşvik karşılığı

Kıdem teşvik karşılığı, Çeis ile Çimse-iş arasında akdedilen sözleşmenin Madde 41 "Kıdemli Teşvik İşçiliği Teşvik Primi" gereğince, işçilerden, işe giriş tarihi itibariyle işyerinde fiilen, 5 senesini dolduranlara 30 günlük ücretleri tutarında, 10 senesini dolduranlara 40 günlük ücretleri tutarında, 15 senesini dolduranlara 55 günlük ücretleri tutarında, 20 senesini dolduranlara 70 günlük ücretleri tutarında, 25 senesini dolduranlara 75 günlük ücretleri tutarında, 30 senesini dolduranlara 75 günlük ücretleri tutarında, hesaplanmaktadır. Seri II, 14.1 No'lu Tebliğ'e (TMS Çalışanlara Sağlanan Faydalar) uygun olarak Grup'un yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüeryal hesaplama yapılması gerekmektedir. Kıdem teşvik karşılığı, ilgili tarihlerde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılır.

17 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN BORÇLAR VE KARŞILIKLAR (Devamı)

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla yükümlülüğü hesaplamak için kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
İskonto oranı	%2,50	%0,71
Kıdem tazminatı almadan işten ayrılma oranı	%9,98	%8,31

Kıdem tazminatı karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
1 Ocak	**70.057.219**	**73.797.478**
Faiz maliyeti	9.912.929	4.406.116
Hizmet maliyeti	6.832.093	4.753.774
Aktüeryal kayıp/ (kazanç)	30.125.569	21.615.419
Yıl içinde ödenen	(7.109.087)	(7.792.164)
Parasal kayıp / kazanç etkisi	(21.704.831)	(26.723.404)
31 Aralık	**88.113.892**	**70.057.219**

Kıdem teşvik karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
1 Ocak	**11.319.040**	**8.744.826**
Yıl içinde eklenen	15.593.502	6.407.321
Parasal kayıp / kazanç etkisi	(3.479.230)	(3.833.107)
31 Aralık	**23.433.312**	**11.319.040**

18 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

a) Diğer dönen varlıklar

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Devreden KDV	22.096.977	29.808.877
	22.096.977	**29.808.877**

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Diğer çeşitli borçlar	3.069.646	744.854
	3.069.646	**744.854**

31 Aralık 2024 tarihi itibariyle Grup'un KDV iade taleplerinden kaynaklı vergi dairelerine verdiği 56.850.000 TL teminat mektubu bulunmaktadır (31 Aralık 2023: 17.540.605 TL).

19 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Kurumlar vergisi

Grup ve Türkiye'de yerleşik bağlı ortaklıkları, Türkiye'de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir. Kurumların üçer aylık dönemlerde gerçekleşen mali kârları üzerinden cari oran ile geçici vergi hesaplayarak dönemi izleyen ikinci ayın 17'nci gününe kadar beyan edip 17'nci günün akşamına kadar ödemeleri gerekmektedir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilmektedir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi diğer mali borçlara mahsup da edilebilmektedir.

Türkiye'de kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi genel oranı 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla %20 olarak uygulanmaktaydı. Ancak, 15 Temmuz 2023 tarihli ve 32249 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "6/2/2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası İle Bazı Kanunlarda Ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun"un 21. Maddesi uyarınca, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun kurumlar vergisi oranını düzenleyen 32. maddesinde yapılan değişikliklerle; 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere kurumlar vergisinde uygulanan genel oran %20'den %25'e çıkarılmıştır. Dolayısıyla Grup ve Türkiye'de yerleşik bağlı ortaklıkları 2023 yılına ait dönem vergisi hesaplamasında % 25 vergi oranını kullanmıştır.

Söz konusu değişiklik kapsamında, 31 Aralık 2024 tarihi itibariyle ertelenmiş vergi hesaplamasında kullanılan vergi oranı % 25'dir (31 Aralık 2023: %25).

Vergi Usul Kanunu'nun mükerrer 298'inci maddesi kapsamında, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulması için gerekli koşullar gerçekleşmiştir. Ancak 29 Ocak 2022 tarih ve 31734 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7352 sayılı "Vergi Usul Kanunu İle Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'nun geçici 33'üncü maddesi uyarınca:

- Geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 298'inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde mükerrer mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı,

- 31 Aralık 2023 tarihli mali tabloların ise kurumlar vergisi matrahına etkisi olmayacak şekilde enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı hüküm altına alınmıştır.

30 Aralık 2023 tarihli ve 32415 sayılı 2. mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan "555 Sıra Numaralı Vergi Usul Kanunu Genel Tebliğ ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi uyarınca Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 2023 hesap dönemine ilişkin mali tablolarının enflasyon düzeltmesine tabi tutulması esastır. Söz konusu enflasyona göre düzeltilmiş mali tablolar 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren hazırlanacak vergi beyannamelerinde bir açılış bilançosu bazı teşkil edecek olup 2023 yılına ait dönem vergisi hesaplamasında enflasyon etkileri dikkate alınmayacaktır.

19 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Kurumlar Vergisinden İstisnalar:

Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştirakten elde ettikleri temettü kazançları kurumlar vergisinden istisnadır. Ayrıca kurumların en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları gayrimenkullerinin (taşınmazlarının), kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazançların %75'lik kısmı 31 Aralık 2017 itibarıyla kurumlar vergisinden istisnadır. Bununla birlikte, 7061 sayılı kanunla yapılan değişiklikle bu oran taşınmazlar açısından %75'ten %50'ye indirilmiştir ve 2018 yılından itibaren hazırlanacak vergi beyannamelerinde bu oran taşınmazlar için %50 olarak kullanılmaktadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir.

Gelir Vergisi Stopajı:

Temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğün olup, bu stopaj yükümlülüğün temettünün nakden veya hesaben ödemesinin yapıldığı tarihte beyan edilir. Türkiye'de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara yapılanlar dışında temettü ödemeleri 22 Aralık 2021 tarihine kadar %15 oranında stopaja tabi idi. 22 Aralık 2021 tarihli ve 31697 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 4946 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı uyarınca 193 numaralı Gelir Vergisi Kanunu ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre %15 olan temettü stopaj oranı %10'a indirilmiştir. Ancak, 22 Aralık 2024 tarihli ve 32760 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 9286 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı uyarınca 193 numaralı Gelir Vergisi Kanunun 94. madddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15 ve 30. maddelerine göre %10 olan temettü stopaj oranı %15'e yükseltilmiştir. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulanmasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da göz önünde bulundurulur. Geçmiş yıllar karlarının sermayeye eklenmesi kar dağıtımı sayılmamaktadır, dolayısıyla stopaja tabi değildir.

Deprem vergisi

12 Mart 2023 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan 7440 Sayılı Kanun" uyarınca; Kurumlar vergisi mükellefleri tarafından, 2022 yılına ilişkin kurumlar vergisi beyannamesinde gösterilmek suretiyle, 5520 sayılı Kanun ile diğer kanunlarda yer alan düzenlemeler uyarınca kurum kazancından indirim konusu yapılan istisna ve indirim tutarları ile aynı Kanunun 32/A maddesi kapsamında indirimli kurumlar vergisine tabi matrahları üzerinden, dönem kazancı ile ilişkilendirilmeksizin %10 oranında, 5520 sayılı Kanunun 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) bendinde düzenlenen istisna ile yurt dışından elde edilen ve en az %15 oranında vergi yükü taşıdığı tevsik edilen istisna kazançlar üzerinden ise %5 oranında ek vergi hesaplanması gerekmektedir. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, ilgili vergi için Grup'un kurumlar vergisine ek olarak tahakkuk ettiği tutar 18.744.487 TL olup, söz konusu vergiye ilişkin ödeme 2023 yılı yılı içerisinde iki taksit olarak Mayıs ve Ağustos aylarında gerçekleşmiştir. Vergi mutabakat tablolarında "Ek vergi" olarak gösterilmektedir.

Transfer Fiyatlandırması Düzenlemeleri:

Türkiye'de, transfer fiyatlandırması düzenlemeleri Kurumlar Vergisi Kanunu'nun "Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı" başlıklı 13 üncü maddesinde belirtilmiştir. Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkındaki 18 Kasım 2007 tarihli tebliğ uygulama ile ilgili detayları düzenlemektedir.
Vergi mükellefi, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Bu gibi transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı kurumlar vergisi için kanunen kabul edilmeyen gider olarak dikkate alınır.

19 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (*devamı*)

Kurumlar vergisi (*devamı*)

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla ödenecek gelir vergisi aşağıda özetlenmiştir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Ödenecek kurumlar vergisi	--	79.344.525
Eksi: Peşin ödenen vergiler	(12.975.524)	(68.653.537)
Dönem karı vergi yükümlülüğü/ (Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar)	**(12.975.524)**	**10.690.988**

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Önceki dönemden devir	(10.690.988)	55.218.160
Cari dönem kurumlar vergisi	3.080.060	(107.403.329)
Ek vergi	--	(27.063.110)
Diğer vergi düzeltmeleri	(3.235.848)	(642.618)
Ödenen kurumlar vergisi	20.380.332	68.653.537
Parasal kayıp / kazanç etkisi	3.441.968	546.372
Cari dönem vergisiyle ilgili (yükümlülükler) / varlıklar, net	**12.975.524**	**(10.690.988)**

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla vergi giderlerinin ana bileşenleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Cari dönem kurumlar vergisi geliri / (gideri)	3.080.060	(108.045.947)
Ek vergi	--	(27.063.110)
Vergi indirimi (Vergiye uyumlu mükelleflere uygulanan %5lik indirim)	--	642.618
Ertelenen vergi geliri/ (gideri),net	(208.305.711)	1.045.351.748
Konsolide kar veya zarar tablosuna yansıtılan vergi geliri/ (gideri)	**(205.225.651)**	**910.885.309**

19 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Kurumlar vergisi (Devamı)

Aşağıda dökümü verilen mutabakat 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla toplam vergi provizyonu ile yasal vergi oranının vergi öncesi kar rakamına uygulanmasıyla hesaplanan miktar arasındaki farkları göstermektedir:

	%	**2024**	%	**2023**
Dönem kar / zararı		**(603.106.583)**		**1.409.464.326**
Vergi geliri		(205.225.651)		910.885.309
Vergi öncesi kar		**(397.880.932)**		**498.579.017**
Yasal vergi oranı ile hesaplanan vergi gideri	(25)	99.470.233	(25)	(124.644.754)
Kurumlar vergisi düzeltmeleri	(0,13)	513.749	(0,23)	--
Kanunen kabul edilmeyen giderler	0,87	(3.463.827)	(0,90)	(4.508.815)
Vergi oranı değişikliği		--		(1.130.996)
Vergi indirimi (Vergiye uyumlu mükelleflere uygulanan %5'lik indirim)	(0,68)	2.722.099	0,57	2.838.041
Ek Vergi	--	--	(5,43)	(27.063.110)
Yatırım teşvik istisnası		35.091.237		--
Mali zararlar	(0,10)	58.839.371	2,03	--
İstisnalardan kaynaklanan vergi etkisi	--	--	14,11	70.366.090
Sermaye artırımı faiz indirimi	--	--	20,41	101.775.551
Parasal kayıp / kazanç	78,38	(398.398.513)	177,13	893.253.302
Vergi geliri/ (gideri)		**(205.225.651)**		**910.885.309**

19 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (*devamı*)

Kurumlar vergisi (*devamı*)

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergiye konu olan geçici farklar ve etkin vergi oranları kullanılarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin dağılımı aşağıda özetlenmiştir;

	Ertelenmiş Vergi Varlığı		Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		Net Ertelenmiş Vergi Varlıkları/ (Yükümlülükleri)	
	31 Aralık 2024	**31 Aralık 2023**	**31 Aralık 2024**	**31 Aralık 2023**	**31 Aralık 2024**	**31 Aralık 2023**
Kıdem tazminatı karşılıkları	22.028.473	17.514.305	--	--	22.028.473	17.514.305
Şüpheli alacak karşılığı	1.074.171	1.371.200	--	--	1.074.171	1.371.200
Stoklar	--	--	(9.305.630)	(22.220.841)	(9.305.630)	(22.220.841)
Kullanılmamış izin karşılığı	8.144.057	7.301.234	--	--	8.144.057	7.301.234
Kıdem teşvik ikramiyesi karşılığı	5.858.755	2.830.377	--	--	5.858.755	2.830.377
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	--	269.814.880	(46.576.116)	--	(46.576.116)	269.814.880
Mali Zararlar	58.839.371	--	--	--	58.839.371	--
Teşvikten kaynaklı kullanılmayan vergi varlığı	35.091.237	--	--	--	35.091.237	--
Türev araçlar	456.393	426.196	--	--	456.393	426.196
Dava karşılığı	2.515.164	1.798.395	--	--	2.515.164	1.798.395
Kiralama işlemlerinden borçlar	10.582.713	9.595.471	--	--	10.582.713	9.595.471
Diğer	7.678.880	8.583.233	--	--	7.678.880	8.583.233
Toplam ertelenmiş vergi varlığı/ (yükümlülüğü)	152.269.214	319.235.291	(55.881.746)	(22.220.841)	96.387.468	297.014.450
Netleştirilen tutar	(55.881.746)	(22.220.841)	55.881.746	22.220.841	--	--
Toplam ertelenmiş vergi varlığı/ (yükümlülüğü)	**96.387.468**	**297.014.450**	**--**	**--**	**96.387.468**	**297.014.450**

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup'un konsolide finansal tablolarına yansıtılan ve üzerinden ertelenmiş vergi varlığı hesaplanan mahsup edilebilecek mali zararı 58.839.371 TL'dir. (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

19 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Kurumlar vergisi (Devamı)

Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülüklerinin) yıllar içerisindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	Cari dönem ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	Diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilen kısım	31 Aralık 2024
Maddi duran varlıklar	269.814.880	(316.390.996)	--	(46.576.116)
Davalar ve diğer karşılıklar	1.798.395	716.769	--	2.515.164
Türev işlemler	426.195	(117.139)	147.337	456.393
Stoklar	(22.220.841)	12.915.211	--	(9.305.630)
Kiralama işlemleri	9.595.470	987.243	--	10.582.713
Çalışanlara sağlanan faydalar	26.186.740	(2.471.431)	7.531.392	31.246.701
Mali zararlar	--	58.839.371	--	58.839.371
Teşvikten kaynaklı kullanılmayan vergi varlığı	--	35.091.237	--	35.091.237
Diğer	11.413.611	2.124.024	--	13.537.635
Vergi varlıkları/(yükümlülükleri)	**297.014.450**	**(208.305.711)**	**7.678.729**	**96.387.468**

	31 Aralık 2022	Cari dönem ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	Diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilen kısım	31 Aralık 2023
Maddi duran varlıklar	(769.598.057)	1.039.412.937	--	269.814.880
Davalar ve diğer karşılıklar	1.130.020	668.375	--	1.798.395
Türev işlemler	1.405.671	1.799.689	(2.779.165)	426.195
Stoklar	(9.706.646)	(12.514.195)		(22.220.841)
Operasyonel Kiralama	8.423.090	1.172.380	--	9.595.470
Çalışanlara sağlanan faydalar	12.402.215	8.380.670	5.403.855	26.186.740
Diğer	4.981.719	6.431.892	--	11.413.611
Vergi varlıkları/(yükümlülükleri)	**(750.961.988)**	**1.045.351.748**	**2.624.690**	**297.014.450**

Vergi Usul Kanunu'na göre, mali zararlar en fazla beş yıl süre ile taşınabilir. Buna göre, kullanılmamış mali zararların kayıtlara alınabileceği en son yıl 2029'dur. Grup yönetimi, takip eden yıllarda beklenen operasyonel performans iyileşmesine bağlı olarak gelecekte yeterli vergilendirilebilir karın bulunmasının muhtemel olduğunu değerlendirmiş ve buna bağlı olarak 58.839.371 TL (31 Aralık 2023:bulunmamaktadır) tutarında kullanılmamış mali zararlardan doğan ertelenmiş vergi varlığı konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

Kayıtlara alınmayan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Grup'un 58.839.371 TL değerinde (31 Aralık 2023: bulunmamaktadır) geleceğe ait karlara karşı mahsup edebileceği kullanılmamış mali zararı vardır. Ertelenmiş vergi varlığı hesaplamasında kayda alınmamış mali zararların vadesi aşağıdaki şekilde sona erecektir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
202		
5 yılında	--	--
2026 yılında	--	--
2027 yılında	--	--
2028 yılında	--	--
2029 yılında	58.839.371	--

	58.839.371	**--**

19 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Kurumlar vergisi (Devamı)

Ertelenmiş vergi gelir/(giderinin) yıllar içerisindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	2024	**2023**
1 Ocak	297.014.450	(750.961.988)
Gelir tablosuna kaydedilen ertelenmiş vergi geliri/ (gideri)	(208.305.711)	1.045.351.748
Diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi gideri/ (geliri)	7.678.729	2.624.690
Ertelenmiş vergi varlığı	**96.387.468**	**297.014.450**

Yatırım Teşvik Sistemi Kapsamında Elde Edilen Vergi Avantajları

T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından, 27 Ekim 2022 tarih ve 543123 sayılı Bölgesel Teşvik Uygulamaları kapsamında 235.200.039 TL tutarında Yatırım Teşvik Belgesi düzenlenmiştir. Teşvik Belgesi ile sağlanan yatırıma katkı oranı %40 olup, vergi indirimi oranı da %80'dir. Söz konusu belgenin bitiş tarihi 25 Ekim 2025 olup, 31 Aralık 2024 dönemi itibariyle yatırım tamamlama vizesi başvurusu yapılmıştır.

11 Ekim 2023 tarihinde Yatırım Teşvik Belgesi, 325.957.689 TL tutarlı olarak T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından yeniden düzenlenmiştir. Söz konusu değişiklik ile yatırım tutarı 90.758.650 TL artmıştır.

Grup, 2022 yılında 25.152.610 TL tutarında, 2023 hesap döneminde ise 44.062.613 TL tutarında indirimli kurumlar vergisinden yararlanmıştır. 31 Aralık 2024 itibariyle henüz yararlanılmayan vergi avantajı tutarı 35.091.237 TL'dir.

Grup'un mevcut satış performansını koruması ve WHRS projesi kapsamında sağlayacağı maliyet tasarrufu ile, yatırım teşviğinden doğan ertelenmiş vergi varlıklarının tamamının 2025 hesap dönemi içerisinde kullanılması planlanmaktadır. Enflasyon düzeltmesi işlemleri neticesinde 31 Aralık 2024 tarihi itibariyle herhangi bir matrah oluşmamış olmasından dolayı henüz yatırım teşviğinden kaynaklanan vergi avantajı kullanılmamıştır. 31 Aralık 2025 tarihi itibariyle söz konusu vergi avantajının kullanılmış olacağı öngörülmektedir.

20 ÖZKAYNAKLAR

Grup'un 31 Aralık tarihlerindeki sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
Hissedarlar	**TL**	**Ortaklık payı**	**TL**	**Ortaklık payı**
		(%)		**(%)**
Parficim S.A.	580.118.507	87,9	580.118.507	87,9
Diğer (Halka açık kısım)	79.881.493	12,1	79.881.493	12,1
Ödenmiş sermaye(*)	**660.000.000**	**100**	**660.000.000**	**100**
Sermaye Düzeltme Farkları	2.834.699.551		2.834.699.551	
Toplam Sermaye	**3.494.699.551**		**3.494.699.551**	

(*) Grup'un sermayesi her biri bir Kuruş nominal değerde olmak üzere toplam 66.000.000.000 adet hisseden oluşmaktadır (31 Aralık 2023: her biri bir Kuruş nominal değerde olmak üzere toplam 66.000.000.000 adet hisse).

Grup Yönetim Kurulu 6 Ağustos 2021 tarihli 155 No'lu Yönetim Kurulu kararıyla Grup'un 131.559.120 TL olan sermayesinin esas sermaye sisteminde 300.000.000 TL nakden sermaye artırımı yapılarak 431.559.120 TL'ye çıkartılmasına ve artırımı temsilen çıkarılacak payların hamiline yazılı kayden izlenen pay olarak ihraç edilmesine karar vermiştir. 12 Ekim 2021 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurulu toplantısı uyarınca, Grup sermayesinin 131.559.120 TL'den 431.559.120 TL'ye artırılması hususu Genel Kurul tarafından onaylanmıştır ve sermaye artırımına ilişkin diğer işlemler yerine getirilerek sermaye artırımı 2 Mart 2022 tarihinde tescil edilmiştir. Ardından, 17 Temmuz 2022 tarihli 172 No'lu Yönetim Kurulu kararıyla Grup'un sermayesinin esas sermaye sisteminde 228.440.880 TL nakden sermaye artırımı yapılarak 660.000.000 TL'ye çıkartılmasına ve artırımı temsilen çıkarılacak payların hamiline yazılı kayden izlenen pay olarak ihraç edilmesine karar vermiştir. 5 Eylül 2022 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurulu toplantısı uyarınca, Grup sermayesinin 431.559.120 TL'den 660.000.000 TL'ye çıkartılması hususu Genel Kurul tarafından onaylanmıştır ve sermaye artırımına ilişkin diğer işlemler yerine getirilerek sermaye artırımı 7 Aralık 2022 tarihinde tescil edilmiştir.

Pay İhraç Primleri

3 Mart 2022 ve 7 Aralık 2022 tarihinde tescil edilen sermaye artırımlarına ilişkin olarak, Grup'un pay sahiplerinin yeni pay alma (rüçhan) haklarının kullanımından sonra kalan paylar Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasa 'da satışa sunulmuş ve kalan payların tamamı piyasa değeri üzerinden satılmıştır. Nominal bedel ile satın alma bedeli arasındaki fark olan tutarlar sırasıyla 3.806.099 TL ve 1.914.299 TL (toplam 5.720.398 TL) hisse senedi emisyon primi olarak özkaynak değişim tablosuna ilave edilmiştir ve toplam tutar 133.250.022 TL olmuştur.

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedek akçeler, birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin yüzde 20'sine ulaşıncaya kadar yasal dönem karının yüzde 5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, SPK düzenlemelerine göre kar dağıtımı yapıldığı durumlarda Grup sermayesinin yüzde 5'ini aşan tüm nakit kar payı dağıtımlarının 1/10'u oranında, yasal kayıtlara göre kar dağıtımı yapıldığı durumlarda ise Grup sermayesinin yüzde 5'ini aşan tüm nakit kar payı dağıtımlarının 1/11'i oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin yüzde 50'sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Grup'unyasal yedekler toplamı 1.354.956.935 TL'dir (31 Aralık 2023: 1.312.262.326 TL).

20 ÖZKAYNAKLAR (*devamı*)

Geçmiş Yıllar Karları

Grup'un bilançosunda geçmiş yıllar karları 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 1.463.602.566 TL'dir (31 Aralık 2023: 98.251.998 TL kar.)

Temettü

SPK'nın, 27 Ocak 2010 tarih ve 02/51 sayılı kararı gereğince 2010 yılı faaliyetlerinden elde edilen karların dağıtım esasları ile ilgili olarak; payları borsada işlem gören anonim ortaklıklar için herhangi bir asgari kar dağıtım zorunluluğu getirilmemesine, bu kapsamda kar dağıtımının Kurul'un Seri IV, No:27 sayılı "Sermaye Piyasası Kanununa Tabi Olan Halka Açık Anonim Ortaklıkların Temettü Avansı Dağıtımında Uyacakları Esaslar Hakkında Tebliği'nde yer alan esaslar doğrultusunda, ortaklıkların esas sözleşmelerinde bulunan hükümler ve Şirketler tarafından kamuya açıklanmış olan kar dağıtım politikaları çerçevesinde gerçekleştirilmesine karar verilmiştir.

Baştaş Başkent Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş'nin 10 Mayıs 2024 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurulu'nda ve bağlı ortaklığı olan Baştaş Hazır Beton Sanayi ve Ticaret Anonim Grupi'nin Olağan Genel Kurulu'nda alınan kararlar uyarınca 2023 yılındaki faaliyetleri neticesinde oluşan dağıtılabilir karından kar dağıtılmamasına ve dağıtılmayan olağanüstü yedek akçelere eklenmesine karar verilmiştir.

Sermaye, Yedekler ve Diğer Özkaynak Kalemlerine İlişkin Ek Bilgi

Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarında enflasyona göre düzeltilmiş olarak sunduğu ilgili özkaynak kalemlerinin Vergi Usul Kanununa göre hazırlanmış finansal tablolarındaki enflasyona göre düzeltilmiş tutarlarla karşılaştırması aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2024	Vergi Usul Kanununa göre hazırlanmış finansal tablolarda yer alan enflasyona göre düzeltilmiş tutarlar	TMS/TFRS Finansal tablolarına göre hazırlanan finansal tablolarda yer alan enflasyona göre düzeltilmiş tutarlar	Geçmiş yıl zararlarında izlenen fark
Sermaye düzeltme farkları	3.447.176.975	2.834.699.551	612.477.424
Hisse senedi ihraç primleri	180.498.728	133.250.022	47.248.706
Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	645.581.917	1.354.956.935	(709.375.018)
Diğer yedekler	105.590.661	30.607.929	74.982.732

21 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait satışlar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Yurtiçi satışlar	8.859.890.288	9.649.198.109
Yurtdışı satışlar	9.427.674	--
İskontolar ve satışlardan iadeler	(450.301.859)	(451.326.583)
	8.419.016.103	**9.197.871.526**

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait satışların maliyeti aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Satışların maliyeti	6.915.679.925	6.766.849.363
Satılan ticari malların maliyeti	2.921.901	11.341.490
Diğer satışların maliyeti	761.099.463	688.847.279
	7.679.701.289	**7.467.038.132**

Edim yükümlülükleri ve hasılatın muhasebeleştirilmesine ilişkin politikalar

Hasılat müşteri ile sözleşmede belirtilen tutara dayalı olarak ölçülür. TFRS 15'e göre, bir müşteri malların kontrolünü elde ettiğinde hasılat olarak muhasebeleştirilir.

Aşağıdaki tabloda, önemli ödeme koşulları ve ilgili hasılat muhasebeleştirme politikaları da dahil olmak üzere, müşterilerle yapılan sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin yerine getirilmesi ve zamanlaması hakkında bilgiler verilmektedir.

21 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ (Devamı)

Edim yükümlülükleri ve hasılatın muhasebeleştirilmesine ilişkin politikalar (Devamı)

Ürün / Hizmet türü	Niteliği, edim yükümlülüklerinin yerine getirilme zamanı, önemli ödeme şartları	TFRS 15'e göre hasılatın muhasebeleştirilmesi
Çimento ve beton ürünleri	Müşteriler, mallar teslim edildiğinde ve tesislerinde kabul edildiğinde çimento ve beton ürünlerinin kontrolünü elde eder. Faturalar kesilir ve bir anda hasılat kaydedilir. Faturalar genellikle 75 gün içinde ödenir.	Gelir, mallar teslim edildiğinde veya müşteriler tarafından tesislerinde kabul edildiğinde muhasebeleştirilir. Çimento ve beton ürünlerinde iade etme hakkı bulunmamaktadır. Grup her raporlama tarihinde beklenen getiri tahminini gözden geçirmekte ve varlık ve yükümlülük tutarlarını buna göre güncellemektedir.

22 ESAS FAALİYET GİDERLERİ

Genel Yönetim Giderleri

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren yıllara ait genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Personel giderleri	213.045.212	162.665.319
Dışardan sağlanan fayda ve hizmetler	125.507.578	112.423.239
Teknik hizmet giderleri	72.331.845	85.042.216
Yönetim kurulu ücretleri	19.801.494	14.907.524
Kira giderleri	18.781.058	14.072.332
Personel taşıma giderleri	18.521.122	17.331.929
Amortisman ve tükenme payları	17.583.678	10.402.223
Denetleme giderleri	13.549.166	8.019.598
Vergi resim ve harç giderleri	7.687.964	7.165.741
Malzeme giderleri	5.345.986	6.742.707
Sigorta giderleri	4.173.110	3.661.030
Haberleşme giderleri	1.248.939	1.456.989
Elektrik giderleri	770.205	925.933
Yardım ve bağışlar	628.890	4.302.741
Diğer çeşitli giderleri	25.468.704	28.892.026
	544.444.951	**478.011.547**

22 ESAS FAALİYET GİDERLERİ (Devamı)

Pazarlama Satış ve Dağıtım giderleri

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren yıllara ait pazarlama satış ve dağıtım giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Personel giderleri	49.218.806	47.459.723
Müşteri teminat mektubu gideri	7.794.243	6.958.986
Dışardan sağlanan fayda ve hizmetler	5.630.490	1.741.388
Amortisman ve tükenme payları	3.467.340	11.258.298
Sigorta giderleri	3.061.658	3.267.452
Malzeme giderleri	355.547	659.787
Kira giderleri	283.639	692.700
Diğer Giderler	7.201.940	2.098.820
	77.013.663	**74.137.154**

Araştırma ve Geliştirme giderleri

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren yıllara ait araştırma ve geliştirme giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Personel giderleri	20.519.460	24.544.057
Diğer giderler	2.933.767	1.242.731
	23.453.227	**25.786.788**

23 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren yıllara ait, niteliklerine göre giderlerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
İlk madde malzeme, yarı mamul ve mamuldeki değişimler	3.911.925.785	3.697.039.832
Bakım onarım giderleri	1.284.221.116	1.137.269.433
Dışarıdan sağlanan hizmetler	864.703.899	763.727.785
Personel giderleri	669.188.453	615.462.167
Elektrik giderleri	557.240.809	926.633.474
Kira Giderleri	321.652.716	261.779.261
Amortisman Giderleri	351.072.819	364.157.672
Danışmanlık giderleri	65.313.325	54.527.448
Vergi	50.567.274	52.828.143
Diğer giderler	248.726.934	171.548.406
	8.324.613.130	**8.044.973.621**

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren yıllara ait amortisman ve itfa payı giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Satışların Maliyeti	330.021.801	342.497.152
Genel Yönetim Giderleri	17.583.678	10.402.223
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri	3.467.340	11.258.297
	351.072.819	**364.157.672**

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren yıllara ait çalışanlara sağlanan faydaların gelir tablosu kalemlerindeki dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Satışların maliyeti	386.404.975	380.793.068
Genel yönetim giderleri	213.045.212	162.665.319
Pazarlama giderleri	49.218.806	47.459.723
Araştırma ve geliştirme giderleri	20.519.460	24.544.057
	669.188.453	**615.462.167**

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait çalışanlara sağlanan faydaların niteliklerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Ücretler	378.958.228	186.512.414
Diğer faydalar (*)	290.230.225	428.949.753
	669.188.453	**615.462.167**

(*) Prim, ikramiye, Sosyal Güvenlik Kurumu ödemeleri, kıdem ve ihbar tazminatı, izin giderleri, giyim eşyası, sosyal yardımlar vb. giderler

24 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER

a) Esas faaliyetlerden diğer gelirler

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren yıllara ait diğer faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Sözleşme şartlarından doğan gelirler	73.206.902	--
Ar-ge istisna ve gelirleri	5.409.120	--
Kira gelirleri (**)	20.025.538	12.861.206
Teknik hizmet gelirleri	12.502.808	8.072.640
Sigorta hasar gelirleri (*)	6.337.033	56.488.990
Kalker ocağı gelirleri	6.084.129	2.844.424
Kiralama işlemleri sözleşme iptalleri	5.779.123	2.869.033
Konusu kalmayan karşılıklar	1.045.017	5.012.413
Diğer gelir ve karlar	13.702.069	3.259.624
	144.091.739	**91.408.330**

(*) Sigorta Grupinden tahsilatı yapılan çimento üretim tesisinde arızalanan parça bedelleridir.

(**) İş makinası, pompa ve mikser kira gelirlerinden oluşmaktadır.

24 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER (Devamı)

b) Esas faaliyetlerden diğer giderler

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Türev araçlardan kaynaklı kambiyo zararları	56.018.024	42.420.475
Ticari alacak ve borçlar üzerindeki kur farkı gideri	48.403.971	144.606.310
Kıdem teşvik karşılığı	14.772.915	6.745.071
Kıdem tazminatı karşılığı	6.832.093	4.753.774
Dava karşılığı	6.357.510	4.195.766
Devlet hakkı giderleri	6.271.301	2.374.030
Kiralama işlemleri sözleşme iptalleri	5.793.660	132.829
Diğer gider ve zararlar	11.899.125	5.058.225
	156.348.599	**210.286.480**

25 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelirler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Hurda satış gelirleri	13.204.098	9.825.296
Maddi duran varlık satış karı	4.542.226	13.597.323
Toplam	**17.746.324**	**23.422.619**

26 FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

a) Finansman gelirleri

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren yıllara ait finansal gelirler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Vadeli mevduat faiz gelirleri	75.467.838	63.237.502
Kambiyo karları	41.841.398	133.742.857
	117.309.236	**196.980.359**

b) Finansman giderleri

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren yıllara ait finansal giderler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2024	1 Ocak – 31 Aralık 2023
Kısa vadeli borçlanma giderleri	471.812.922	367.916.703
Kıdem tazminatı faiz maliyeti (Dipnot 17)	9.912.929	4.406.116
Türev araçlardan zararlar	9.393.245	--
Kiralama işlemlerinden kaynaklı kur farkı giderleri	1.398.921	6.462.715
	492.518.017	**378.785.534**

27 HİSSE BAŞINA KAZANÇ

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren yıllara ait hisse başına kazanç hesaplaması aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Ana ortaklık paylarına ait net dönem karı (TL)	(603.106.583)	1.409.464.326
Adi hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedi (1 TL nominal değerdeki hisseye isabet eden)	660.000.000	660.000.000
Adi ve sulandırılmış pay paşına kar / (zarar) (TL)	**(0,9138)**	**2,1356**

28 FİNANSAL ARAÇLAR

Finansal risk yönetimi

Grup finansal araçların kullanımına bağlı olarak aşağıdaki risklere maruz kalabilmektedir:

- Kredi riski
- Likidite riski
- Piyasa riski
- Operasyonel risk

Bu dipnot Grup'un yukarıda belirtilen risklere maruz kalma durumu, Grup'un hedefleri, riski ölçmek ve yönetmek için olan politika ve süreçler ve Grup'un Grup'un sermayeyi yönetimi ile ilgili bilgi sunmaktadır. Daha detaylı niceliksel ya da tutarsal açıklamalar Dipnot 30'da sunulmuştur.

Risk yönetim çerçevesi

Grup'un Yönetim Kurulu, Grup'un risk yönetim çerçevesinin belirlenmesinden ve gözetiminden genel olarak sorumludur. Yönetim Kurulu, Grup'un risk yönetimi politikalarını geliştirmek ve izlemekle sorumlu bir Risk Yönetimi Komitesi kurmuştur. Komite, faaliyetlerini düzenli olarak Kurul'a raporlamaktadır.

Grup'un risk yönetim politikaları, karşılaşılacak riskleri saptamak ve analiz etmek, uygun risk limitlerini belirlemek ve kontrollerini kurmak ile riskleri ve risklerin limitlere bağlılığını gözlemlemek amacıyla belirlenmiştir. Risk yönetimi politikaları ve sistemleri Grup'un faaliyetlerindeki ve piyasa şartlarındaki değişiklikleri yansıtacak şekilde düzenli olarak gözden geçirilir. Grup eğitimler ve yönetim standart ve prosedürleri vasıtasıyla, tüm çalışanların rol ve sorumluluklarını anladığı disiplinli ve yapıcı bir kontrol ortamı geliştirmeyi hedeflemektedir.

Grup Denetim Komitesi, yönetimi, Grup'un risk yönetimi politika ve prosedürlerine uygunluğu açısından denetler ve Grup'un karşılaştığı risklere bağlı olarak risk yönetimi çerçevesinin yerine getirmesi esnasında destek vermektedir. İç denetim bölümü, risk yönetimi politika ve prosedürlerinin düzenli ve özel olarak değerlendirmelerini yapar ve sonuçları Denetim Komitesine raporlar.

Kredi riski

Kredi riski, bir müşterinin veya karşı tarafın finansal araçlarla ilgili sözleşmenin şartlarını yerine getirememesinden kaynaklanmakta olup temel olarak, Grup'un ticari alacakları ve borçlanma senetlerindeki yatırımlardan doğabilecek finansal zararlar kredi riskini oluşturmaktadır.

Finansal varlıkların defter değerleri maruz kalınan azami kredi riskini göstermektedir.

Ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları

Grup'un maruz kaldığı kredi riski temel olarak her bir müşterinin kendi bireysel özelliklerinden etkilenmektedir. Ancak yönetim, Grup'un Grup'un müşteri bazındaki kredi riskini etkileyebilecek faktörleri, müşterilerin faaliyet gösterdiği sektör ve ülkelerin temerrüt risklerini de içerecek şekilde, değerlendirir.

Risk Yönetimi Komitesi, Grup'un standart ödeme ve teslimat şart ve koşulları teklif edilmeden önce, her yeni müşterinin kredi itibarının ayrı ayrı analiz edilmesini gerektiren bir kredi politikası oluşturmuştur. Grup'un değerlendirmesi, eğer mevcutsa dış derecelendirmeleri ve bazı durumlarda banka referanslarını içermektedir. Her müşteri için satış limitleri oluşturulmuş ve bu limitler üç ayda bir gözden geçirilmektedir.

28 FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)

Finansal risk yönetimi *(Devamı)*

Kredi riski *(Devamı)*
Ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları (Devamı)

Grup müşterilerin %85'inden fazlası Grup Grup ile dört yıldan fazla süredir çalışmaktadır ve bu müşterilerden herhangi bir değer düşüklüğü ortaya çıkmamıştır. Müşterilerin kredi riskleri analiz edilirken müşteriler; özel veya tüzel kişi olması, toptan satış yapan, perakende satış yapan müşteri veya son kullanıcı olması, coğrafi yeri, sektörü, yaşlandırma profili, vadesi ve geçmiş dönemlerde finansal zorlukların varlığını içeren kredi özelliklerine göre sınıflandırılmıştır.

Grup, ticari ve diğer alacaklar ile ilgili maruz kalınabilecek tahmini zararı yansıtan bir değer düşüklüğü karşılığı belirlemektedir.

Nakit ve nakit benzerleri

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup 166.359.876 TL (31 Aralık 2023: 548.036.307 TL) tutarında nakit ve nakit benzerleri taşımaktadır.

Teminatlar

Grup'un politikası sadece bağlı ortaklığa finansal garanti verilmesidir.

Likidite riski

Likidite riski Grup'un ileri tarihlerdeki finansal yükümlülüklerini karşılayamaması riskidir. Grup'un Grup'un likidite riski, mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin normal koşullarda ya da kriz durumlarında fonlanabilmesi için çeşitli finansal kuruluşlardan Grup'u zarara uğratmayacak ya da itibarını zedelemeyecek şekilde yeterli finansman olanakları temin edilerek yönetilmektedir.

Grup, ürün ve hizmetlerinin maliyetlendirilmesinde, nakit akışı gerekliliklerini izlemekte ve yatırımların nakit getirisini optimize etmekte yardımcı olan, faaliyet bazlı maliyetlendirme yöntemini kullanmaktadır.

Piyasa riski

Piyasa riski; döviz kurları, faiz oranları veya menkul kıymetler piyasalarında işlem gören araçların fiyatları gibi para piyasasındaki değişikliklerin Grup'un gelirinin veya sahip olduğu finansal varlıkların değerinin değişmesi riskidir. Piyasa riski yönetimi, piyasa riskine maruz kalmayı kabul edilebilir sınırlar dahilinde kontrol ederken, getiriyi optimize etmeyi amaçlamaktadır.

Grup, piyasa riskini yönetmek için türev araçlar alıp satmakta ve aynı zamanda finansal yükümlülük altına girmektedir. Bütün bu işlemler Risk Yönetimi Komitesi'nin belirlediği politikalar dahilinde gerçekleştirilir. Kar veya zararda meydana gelebilecek dalgalanmaları yönetmek için Grup, genellikle finansal riskten korunma muhasebesi uygulamaya yönelmektedir.

Dünya genelinde önemli faiz oranı kriterlerinin temel bir gözden geçirilmesi ve reformu gerçekleştirilmektedir. Mevcut kriter olan bankalararası teklif edilen oranların (IBOR'lar) alternatif oranlarla değiştirilmesine ilişkin zamanlama ve geçiş yöntemleri konusunda belirsizlik vardır.

Bu belirsizliklerin bir sonucu olarak, IBOR'larda beklenen değişikliklere bağlı olarak döviz kuru ve faiz oranı riskini değişkenleştiren belirli riskten korunma muhasebesi ilişkilerinin 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla riskten korunma muhasebesine hak kazanmaya devam edip etmediğinin belirlenmesinde önemli muhasebe muhakemesi yer almaktadır. Finansal piyasalarda referans olarak kullanılacak ve IBOR için beklenen bitiş tarihini aşan vadeleri olan araçların değerlemesinde kullanılmaktadır. Bu nedenle Grup, mevcut piyasa yapısının riskten korunma muhasebesinin 31 Aralık 2024 itibarıyla devam etmesini desteklediğine inanmaktadır.

Grup, Grup Şirketlerinde geçerli para birimlerinden farklı olan bir para biriminden yaptığı satın almalar ve borçlar nedeniyle kur riskine maruz kalmaktadır. Bu işlemlerde kullanılan başlıca para birimleri ABD Doları ve Avro'dur.

28 FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)

Finansal risk yönetimi *(Devamı)*

Kur riski

Grup'un yabancı para cinsinden diğer parasal varlık ve yükümlülüklere ilişkin politikası, kısa vadeli dengesizliklerin çözümü için spot döviz kuru üzerinden alım veya satım yaparak net risk tutarını kabul edilebilir seviyelerde tutmaktır.

Faiz oranı riski

Grup ve Bağlı Ortaklıkları'nın değişken faizli kredisi bulunmamaktadır.

Operasyonel risk

Operasyonel risk, Grup'un Grup'un süreçleri, çalışanları, kullandığı teknoloji ve altyapısı ile ilgili geniş çeşitliliğe sahip sebeplerden ve kredi riski, piyasa riski ve likidite riski haricindeki yasal ve düzenleyici gereklilikler ve tüzel kişilikle ilgili genel kabul görmüş standartlar gibi dış faktörlerden kaynaklanan doğrudan veya dolaylı zarar riskidir. Operasyonel riskler Grup'un bütün faaliyetlerinden doğmaktadır. Grup'un amacı bir yandan finansal zararlardan ve Grup'un itibarına zarar vermekten kaçınarak diğer yandan girişimciliği ve yaratıcılığı kısıtlayan kontrollerden kaçınarak operasyonel riski yönetmektir.

Operasyonel riskten kaçınmadaki kontrollerin iyileştirilmesi ve uygulanması birincil olarak her bir işletmedeki üst düzey yöneticilerin sorumluluğundadır. Bu sorumluluk aşağıdaki alanlarda operasyonel risklerin yönetimi ile ilgili genel standartlarının iyileştirilmesi ile desteklenir:

- İşlemlerin bağımsız yetkilendirilmesi dahil uygun görev ve sorumluluk dağılımı ile ilgili gereklilikler
- İşlemlerin mutabakatı ve gözetimi ile ilgili gereklilikler
- Düzenleyici ve diğer yasal gereklilikler ile uyum
- Kontrollerin ve prosedürlerin dokümantasyonu
- Karşılaşılan operasyonel risklerin periyodik olarak değerlendirilmesi ve belirlenen risklerden kaçınma amaçlı kontrol ve prosedürlerin yeterliliği
- Operasyonel zararların raporlanması ve bunlarla ilgili iyileştirme faaliyetlerinin sunulması ile ilgili gereklilikler
- Acil durum planlarının oluşturulması
- Eğitim ve çalışanların işle ilgili gelişimi ile etik ve iş hayatı standartları
- Etkin olduğu yerde sigortayı da içeren risk azaltma çareleri

Grup standartları ile uyum İç Denetim ve Risk Yönetimi tarafından yürütülen periyodik denetim programı ile denetlenir. İç Denetim ve Risk Yönetimi'nin yaptığı gözden geçirme sonuçları ilgili operasyonel bölümün yönetimine bildirilir ve Denetim Komitesi ve üst düzey yönetimle de paylaşılır.

Sermaye yönetimi

Grup'un politikası, yatırımcı, kredi veren ve piyasa güveni açısından güç sermaye yapısı sağlamak ve işletmenin gelecekteki büyümesini desteklemek ve sermaye maliyetini düşürmek için en uygun sermaye yapısını sağlamaktır. Yönetim adi hisse senetlerine ödenecek temettü tutarına ilave olarak sermaye karlılığını izlemektedir.

29 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERIN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

a) Kredi Riski

Grup'un tahsilat riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Ticari alacaklar, Grup yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve gerekli görüldüğü durumlarda uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

31 Aralık 2024	Ticari Alacaklar		DiğerAlacaklar*		Bankalardaki
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Mevduat**
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski(A+B+C+D)	**165.178.374**	**1.543.748.420**	--	**7.423.535**	**118.852.706**
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı		(472.548.784)	--	--	--
A) Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	165.178.374	1.017.063.165	--	7.423.535	118.852.706
B) Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--
C) Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter defter değeri	--	526.685.255	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
D) Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	14.531.769	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(14.531.769)	--	--	--
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
E) Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--

* Kısa ve uzun vadeli diğer alacakların toplamıdır.
** Nakit ve nakit benzerleri içerisinde yer alan bankalardaki vadeli ve vadesiz mevduat toplamından oluşmaktadır.
*** Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla azami kredi riskine maruz tutarın teminat tutarı 472.548.784 TL'dir.

29 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERIN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

a) Kredi Riski (Devamı)

31 Aralık 2023	Ticari Alacaklar		DiğerAlacaklar*		Bankalardaki
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Mevduat**
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski(A+B+C+D)	**145.128.811**	**1.758.785.197**	--	**6.130.496**	**342.825.998**
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	(541.512.897)	--	--	--
A) Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	145.128.811	1.293.625.165	--	6.130.496	342.825.998
B) Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--
C) Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter defter değeri	--	465.160.032	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
D) Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	20.458.825	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(20.458.825)	--	--	--
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
E) Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--

* Kısa ve uzun vadeli diğer alacakların toplamıdır.
** Nakit ve nakit benzerleri içerisinde yer alan bankalardaki vadeli ve vadesiz mevduat toplamından oluşmaktadır.
*** Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.
31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla azami kredi riskine maruz tutarın teminat tutarı 541.512.897 TL'dir.

29 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERIN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

b) Likidite Riski

Grup, nakit akışlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak likidite riskini yönetir.

Aşağıdaki tablo, Grup'un finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolar, Grup'un yükümlülükleri iskonto edilmeden ve ödenmesi gereken en erken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

31 Aralık 2024 **Türev olmayan finansal yükümlülükler**	**Defter Değeri**	**Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)**	**3 aydan kısa (I)**	**3-12 ay arası (II)**	**1-5 yıl arası (III)**	**5 yıldan uzun (IV)**
Ticari borçlar (Not 8)	1.083.147.413	1.083.147.413	1.083.147.413	--	--	--
Banka Kredileri (Not 5.a)	258.811.110	301.753.771	111.671.771	190.082.000	--	--
Kiralama işlerinden borçlar (Not 5.b)	42.330.856	42.643.308	6.352.249	4.900.877	31.390.182	--
Diğer borçlar (Not 9)	36.517.967	36.517.970	36.517.970	--	--	--
Diğer kısa vadeli yükümlülükler (Not 18)	3.069.646	3.069.645	3.069.645	--	--	--
Toplam finansal yükümlülükler	**1.423.876.992**	**1.467.132.107**	**1.240.759.048**	**194.982.877**	**31.390.182**	--

31 Aralık 2023 **Türev olmayan finansal yükümlülükler**	**Defter Değeri**	**Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)**	**3 aydan kısa (I)**	**3-12 ay arası (II)**	**1-5 yıl arası (III)**	**5 yıldan uzun (IV)**
Ticari borçlar (Not 8)	1.337.494.464	1.337.494.464	1.337.494.464	--	--	--
Banka kredileri (Not 5.a)	429.481.403	469.961.225	361.844.816	108.116.409	--	--
Kiralama işlemlerinden borçlar (Not 5.b)	38.371.389	57.718.129	12.574.599	19.151.939	25.991.591	--
Diğer borçlar (Not 9)	35.650.728	35.650.728	35.650.728	--	--	--
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	744.854	744.855	744.855	--	--	--
Toplam finansal yükümlülükler	**1.841.742.838**	**1.901.569.401**	**1.748.309.462**	**127.268.348**	**25.991.591**	--

29 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERIN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ *(Devamı)*

c) Faiz Riski

Faiz pozisyonu tablosu 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Faiz Pozisyonu Tablosu	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Sabit faizli finansal araçlar	**95.177.447**	**122.910.078**
Finansal varlıklar	95.177.447	122.910.078
Finansal yükümlülükler	(258.811.110)	(429.481.403)
Faizli finansal varlık / (yükümlülük)	**(163.633.663)**	**(306.571.325)**

Grup'un 31 Aralık 2024 itibari ile faizli finansal yükümlülükleri faizli finansal varlıklarından fazla olup net faizli finansal yükümlülüğü 163.633.663 TL'dir (31 Aralık 20223: 306.571.325 TL).

29 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERIN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ *(Devamı)*

d) Yabancı Para Riski

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıda sunulmuştur:

	31 Aralık 2024			31 Aralık 2023(*)		
	TL Karşılığı	**ABD Doları**	**Avro**	**TL Karşılığı**	**ABD Doları**	**Avro**
1. Ticari alacaklar	--	--	--	--	--	--
2a. Parasal finansal varlıklar(kasa. banka hesapları dahil)	19.450.178	--	529.455	210.214.450	2.449.284	2.256.301
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	6.668.986	--	194.250	29.257.334	364.750	327.280
3. Diğer	--	--	--	--	--	--
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	**26.119.164**	**--**	**723.705**	**239.471.784**	**2.814.034**	**2.583.581**
5. Ticari alacaklar	--	--	--	--	--	--
6a. Parasal finansal varlıklar	--	--	--	--	--	--
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--	--	--
8. Duran varlıklar (5+6+7)	**--**	**--**	**--**	**--**	**--**	**--**
9. Toplam varlıklar (4+8)	**26.119.164**	**--**	**723.705**	**239.471.784**	**2.814.034**	**2.583.581**
10. Ticari borçlar	304.416.250	5.511.903	2.993.087	513.977.800	5.868.707	5.624.991
11. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--	--	--
12a. Parasal olan ve olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--	--
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--	--
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	**304.416.250**	**5.511.903**	**2.993.087**	**513.977.800**	**5.868.707**	**5.624.991**
14. Ticari borçlar	--	--	--	--	--	--
15. Finansal yükümlülükler	--	--	--	--	--	--
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--	--
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--	--
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--	--	--	--
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	**304.416.250**	**5.511.903**	**2.993.087**	**513.977.800**	**5.868.707**	**5.624.991**
19. Finansal durum tablosu dışı türev araçların net varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	**196.561.425**	**5.278.364**	**--**	**85.855.209**	**2.020.000**	**--**
19a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	--	--	--	--	--	--
19b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	**(196.561.425)**	**(5.278.364)**	**--**	**(85.855.209)**	**(2.020.000)**	**--**
20. Net yabancı para varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	**(81.735.662)**	**(1.034.673)**	**(2.269.382)**	**(188.650.808)**	**(1.034.673)**	**(3.041.411)**
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	**(284.966.072)**	**(5.511.903)**	**(2.463.632)**	**(303.763.351)**	**(3.419.423)**	**(3.368.690)**
22. Döviz hedge için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	--	--	--	--	--	--
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--	--	--	--
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--	--	--	--

*Tabloda yer alan ilgili tutarların TL karşılıkları, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir"

29 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERIN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

e) Döviz kuru riski duyarlılık analizi

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla, TL'nin, ABD Doları ve Avro yabancı para birimleri karşısında %10 oranında değer kazanması ve diğer tüm değişkenlerin aynı kalması varsayımı altında, yabancı para biriminde olan varlık ve yükümlülüklerden doğan kur farkının dönem karına vergi öncesi etkisi aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

Bu analizde diğer bütün değişkenlerin; özellikle faiz oranlarının sabit kaldığı varsayılmıştır.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
31 Aralık 2024		
	Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	**Yabancı paranın değer kaybetmesi**
ABD Doları'nın TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(19.446.159)	19.446.159
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**(19.446.159)**	**19.446.159**
Avro'nun TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(9.050.448)	9.050.448
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	**(9.050.448)**	**9.050.448**
TOPLAM (3+6)	**(28.496.607)**	**28.496.607**
Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
31 Aralık 2023		
	Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	**Yabancı paranın değer kaybetmesi**
ABD Doları'nın TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(14.533.428)	14.533.428
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**(14.533.428)**	**14.533.428**
Avro'nun TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(15.842.907)	15.842.907
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	**(15.842.907)**	**15.842.907**
TOPLAM (3+6)	**(30.376.335)**	**30.376.335**

29 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERIN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

f) Gerçeğe Uygun Değer

Varlıkların ve yükümlülüklerin defter değerleri ve gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

31 Aralık 2024	İtfa edilmiş maliyet ile değerlenen finansal varlık ve yükümlülükler	Krediler ve alacaklar	Gerçeğe uygun değeri kar veya zarar tablosunda takip edilen finansal araçlar	Defter değeri	Dipnot
Finansal varlıklar	**166.359.876**	**1.719.605.553**	**--**	**1.885.965.429**	
Nakit ve nakit benzerleri	166.359.876	--	--	166.359.876	4
Ticari alacaklar	--	1.593.644.255	--	1.593.644.255	8
İlişkili taraflardan alacaklar	--	115.282.539	--	115.282.539	7
Diğer alacaklar	--	10.678.759	--	10.678.759	7
Finansal yükümlülükler	**1.119.665.380**	**301.141.966**	**1.825.573**	**1.422.632.919**	
Banka kredileri	--	258.811.110	--	258.811.110	5
Kiralama işlemlerinden borçlar	--	42.330.856	--	42.330.856	5
Ticari borçlar	874.191.269	--	--	874.191.269	8
İlişkili taraflara borçlar	208.956.144	--	--	208.956.144	7
Diğer borçlar	36.517.967	--	--	36.517.967	9
Türev araçları	--	--	1.825.573	1.825.573	6

31 Aralık 2023	İtfa edilmiş maliyet ile değerlenen finansal varlık ve yükümlülükler	Krediler ve alacaklar	Gerçeğe uygun değeri kar veya zarar tablosunda takip edilen finansal araçlar	Defter değeri	Dipnot
Finansal varlıklar	**548.036.307**	**1.911.052.823**	**--**	**2.459.089.130**	
Nakit ve nakit benzerleri	548.036.307	--	--	548.036.307	4
Ticari alacaklar	--	1.758.785.197	--	1.758.785.197	8
İlişkili taraflardan alacaklar	--	145.128.811	--	145.128.811	7
Diğer alacaklar	--	7.138.815	--	7.138.815	9
Finansal yükümlülükler	**1.373.145.189**	**467.852.792**	**1.704.782**	**1.842.702.763**	
Banka kredileri	--	429.481.403	--	429.481.403	5
Kiralama işlemlerinden borçlar	--	38.371.389	--	38.371.389	5
Ticari borçlar	1.086.386.873	--	--	1.086.386.873	8
İlişkili taraflara borçlar	251.107.591	--	--	251.107.591	7
Diğer borçlar	35.650.725	--	--	35.650.725	9
Türev araçları	--	--	1.704.782	1.704.782	6

29 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERIN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

f) Gerçeğe Uygun Değer (Devamı)

Gerçeğe uygun değer ölçümleri hiyerarşi tablosu

Grup, finansal tablolarda gerçeğe uygun değer ile yansıtılan finansal araçların gerçeğe uygun değer ölçümlerini her finansal araç sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

Seviye 1: Belirlenen finansal araçlar için aktif piyasada işlem gören (düzeltilmemiş) piyasa fiyatı kullanılan değerleme teknikleri

Seviye 2: Dolaylı veya dolaysız gözlemlenebilir girdi içeren diğer değerleme teknikleri

Seviye 3: Gözlemlenebilir piyasa girdilerini içermeyen değerleme teknikleri

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
31 Aralık 2024			
Türev araçlar (yükümlülük) (*)	--	(1.825.573)	--
	--	**(1.825.573)**	--
31 Aralık 2023			
Türev araçlar (yükümlülük) (*)	--	(1.704.782)	--
	--	**(1.704.782)**	--

(*) İlgili finansal varlık seviye 2 olarak değerlendirilmiştir.

30 BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Grup'un 30.03.2021 tarihli ve 31439 sayılı Resmî Gazetede (Mükerrer) yayımlanan 25.03.2021 tarih ve 1755 sayılı Kararı ve 26.03.2021 tarih ve 1771 sayılı Kararıyla, uluslararası uygulamalar çerçevesinde, bağımsız denetimde gerekli kalite ve güvenin artırılmasını teminen kamu yararını ilgilendiren kuruluşlar ile büyük işletmelerin bağımsız denetçi ya da bağımsız denetim kuruluşundan aldığı hizmetlere ilişkin ücretlerin açıklanmasına yönelik düzenleme yapılmıştır.

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	**5.388.680**	**2.909.237**
Yasal ve ihtiyari bağımsız denetim hizmetleri (ara dönemler dahil)	5.388.680	2.909.237
Vergi danışmanlık hizmetlerine ilişkin ücretler	--	--
Diğer güvence hizmetlerinin ücreti	**393.000**	**248.390**
Güvence Denetimi Standartları (GDS 3000/3400/3402/3420) kapsamında verilen hizmetler	393.000	248.390
Bağımsız denetim dışı diğer hizmetlerin ücreti	--	--
Toplam	**5.781.680**	**3.157.627**

31 TAAHHÜTLER

Kısa vadeli ticari alacaklar için alınmış teminat senetleri, teminat mektupları ve ipotekler dönemler itibarıyla aşağıdaki gibidir (TL):

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Alınan Teminat, Senet ve Mektuplar	472.548.784	541.512.897
Alınan İpotekler	52.510.300	70.038.686

Grup tarafından verilen TRİ'ler:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	144.275.762	315.919.773
B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler	--	--
C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	--	--
D Diğer verilen TRİ'ler	--	--
Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler	--	--
B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler	--	--
C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	--	--
Toplam	**144.275.762**	**315.919.773**

Grubun kısa vadeli borçları için vermiş olduğu 144.275.762 TL teminat mektubu bulunmaktadır (31 Aralık 2023: 315.919.773 TL).

32 NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI / (KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

	31 Aralık 2024
Parasal Olmayan Kalemler	
Finansal Durum Tablosu Kalemleri	**(676.798.125)**
Stoklar	51.942.902
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	57.129.788
Maddi Duran Varlıklar	1.072.082.813
Kullanım Hakkı Varlıkları	2.683.803
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	6.221.215
Ertelenmiş Vergi Varlığı/Yükümlülüğü	90.542.133
Sermaye Düzeltme Farkları	(1.074.190.211)
Pay İhraç Primleri	(40.958.055)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(416.468.866)
Diğer Yedekler	(9.408.192)
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	(463.426.729)
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	47.051.274
Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri	**552.974.942**
Hasılat	(1.012.573.253)
Satışların Maliyeti	1.442.550.023
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	4.746.441
Pazarlama Giderleri	9.397.529
Genel Yönetim Giderleri	70.798.789
Finansman Geliri	(14.417.507)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	(19.016.415)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	11.643.824
Finansman Gideri	59.689.723
Dönem Vergi Geliri/(Gideri)	155.788
Net Parasal Pozisyon Kayıpları	**(123.823.183)**

33 NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

31 Aralık tarihleri itibarıyla finansman faaliyetlerinden kaynaklanan değişiklikler aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak 2024	Nakit hareketler, (net)	Nakit olmayan hareketler, (net)	31 Aralık 2024
Finansal borçlanmalar	429.481.403	93.643.301	(264.313.594)	258.811.110
Kiralamalar	38.371.389	(45.066.373)	49.025.841	42.330.857
Toplam finansal yükümlülükler	**467.852.792**	**48.576.928**	**(215.287.753)**	**301.141.967**

	1 Ocak 2023	Nakit hareketler, (net)	Nakit olmayan hareketler, (net)	31 Aralık 2023
Finansal borçlanmalar	1.454.167.579	(547.245.049)	(477.441.127)	429.481.403
Kiralamalar	68.800.153	(80.945.328)	50.516.564	38.371.389
Toplam finansal yükümlülükler	**1.522.967.732**	**(628.190.377)**	**(426.924.563)**	**467.852.792**

31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıl itibariyle Grup'un işletme faaliyetlerinden elde edilen/(işletme faaliyetlerinde kullanılan) nakit akışları 241.323.346 TL (31 Aralık 2023: 1.493.023.606 TL), yatırım faaliyetlerinden elde edilen/(yatırım faaliyetlerinde kullanılan) nakit akışları (137.664.696) TL (31 Aralık 2023: (625.546.981) TL), finansman faaliyetlerinden elde edilen/(finansman faaliyetlerinde kullanılan) nakit akışları da (311.269.935) TL (31 Aralık 2023: (833.637.090) TL) olarak gerçekleşmiştir.

34 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur.