



**2024 YILI
FİNANSAL SONUÇLARI**

Yatırımcı İlişkileri

Yasal Uyarı

28.12.2023 tarihli ve 2023/81 sayılı Sermaye Piyasası Kurulu Bülteni ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ve sermaye piyasası kurumlarının, 31.12.2023 tarihinde veya sonrasında sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verildiği kamuya duyurulmuştur.

2024 yılı finansal sonuçlarına ilişkin olarak hazırlanan bu sunumda, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28/12/2023 tarihli Kararı'na uygun olarak Türkiye Muhasebe/ Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan Şirketimizin TMS 29 hükümlerine göre enflasyon muhasebesi uygulanmış finansal verileri esas alınmıştır.

Bu sunumda ileriye dönük bazı ifade, görüş ve tahmini rakamlar yer almaktadır. Bu veriler, Şirket Yönetiminin geleceğe ilişkin şu andaki görüşlerini yansıtmakta ve belli varsayımları içermektedir. Mevcut koşullar altında bu sunumda yansıtılan beklentilerin mantıklı olduğu düşünülmesine karşın; gerçekleştirmeler, ileriye dönük görüşleri ve tahmini rakamları oluşturan değişkenlerde ve varsayımlardaki gelişim ve gerçekleştirmelere bağımlı olarak farklılık gösterebilir. Bu sunumun içeriğinin kullanımından doğabilecek zararlardan Efor Çay Sanayi Ticaret Anonim Şirketi herhangi bir yönetim kurulu üyesi, yöneticisi, çalışanı veya herhangi diğer bir kişi sorumlu tutulamaz.

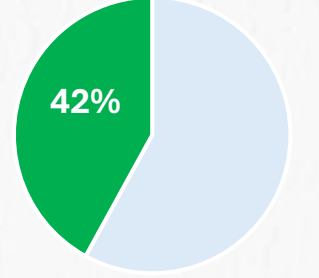
Efor Çay ve Grup Şirketleri

Gelirdeki Payı

Efor Çay Sanayi Ticaret A.Ş.

Tarımsal üretim ve ticaret kapsamında;

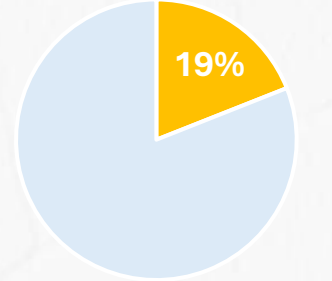
- Yaş ve kuru çay alım, kuru çay üretim, paketlenme ve satış
- Kahve ithalatı ve satışı
- Uluslararası ticaret
- GES faaliyeti



Efor Gübre Madencilik Sanayi Ticaret A.Ş.

Tamamı Efor Çay Sanayi Ticaret A.Ş.'ye aittir.

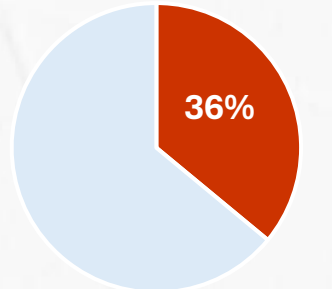
- Gübre üretim ve dağıtım
- Depo ve Antrepo faaliyeti
- Uluslararası ticaret
- GES Faaliyeti



Efor Global Madencilik Sanayi Ticaret A.Ş.

Tamamı Efor Gübre Madencilik Sanayi Ticaret A.Ş.'ye aittir.

- Kömür alım, satım ithalat ve ihracatı
- Uluslararası ticaret

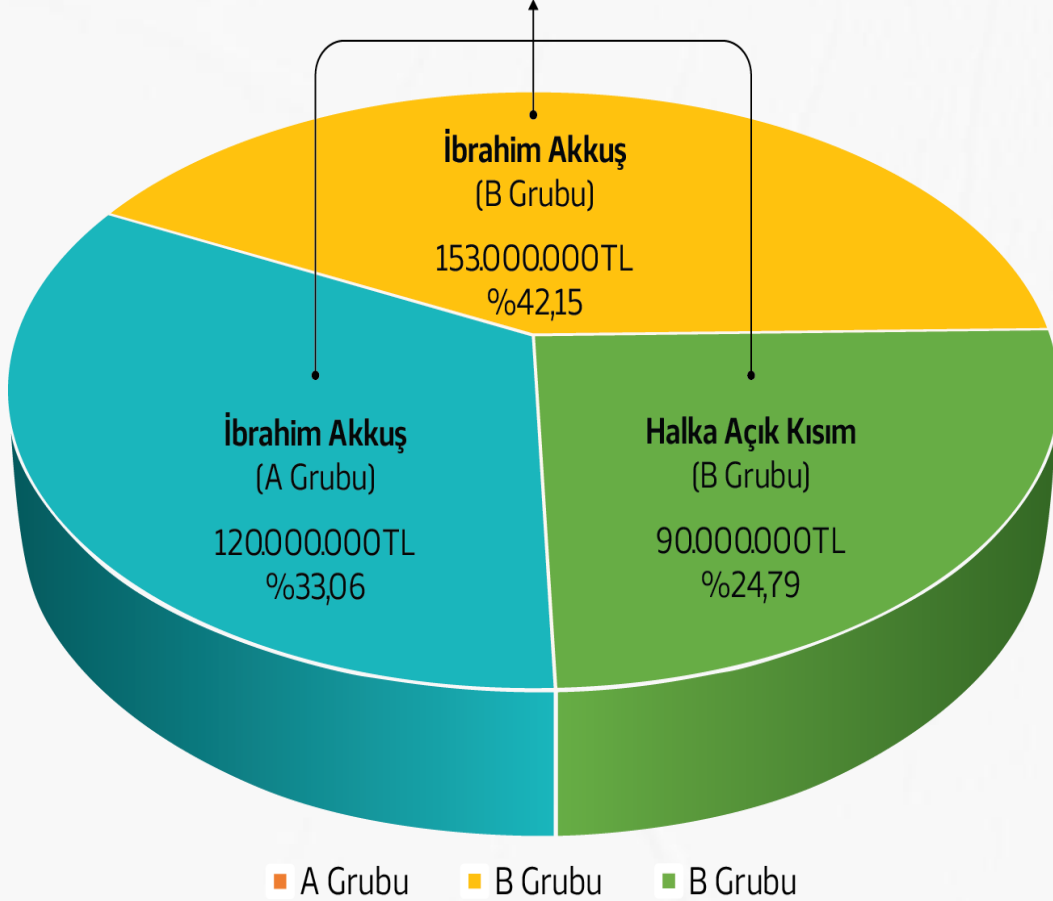


Kilometre Taşlarımız



Ortaklık Yapısı ve Yönetim Kurulu

TOPLAM 363.000.000 TL



İbrahim Akkuş

Yönetim Kurulu Başkanı

Efor Holding A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
Efor Gübre Madencilik San. Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
Efor Grup Gayrimenkul Yatırım A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı
Efor Filo ve Yönetim Hizmetleri Danışmanlık A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
Akkuş Grup Gübre Mad. Nak. İnş. Tic. A.Ş. Yönetim Kur. Başkan Yardımcısı
3A Petrol Enerji Yatırım A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
Efor Global Madencilik San.Tic.A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı

Muhammet Akkuş

Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı

Efor Gübre Madencilik San. Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı
Efor Grup Gayrimenkul Yatırım A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
Efor Filo ve Yönetim Hiz. Danışmanlık A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Akkuş Grup Gübre Madencilik Nak. İnş. Tic. A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı
3A Petrol Enerji Yatırım A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi
Gelgit Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi
Lodos Yenilenebilir Enerji ve Elektrik Üretim A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi

Rıza Tuna Turagay

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Dünya Katılım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi
Orka Holding A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi
Beylerbeyi İçecek Pazarlama A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi
Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. - Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Hareket Proje Taşımacılığı ve Yük Müh. A.Ş. Bağımsız Yön. Kurulu Üyesi
Horoz Lojistik Kargo Hizmetleri ve Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi

Adem Şahin

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

TOBB ETÜ'de Öğretim Üyesi

Habib Yıldız

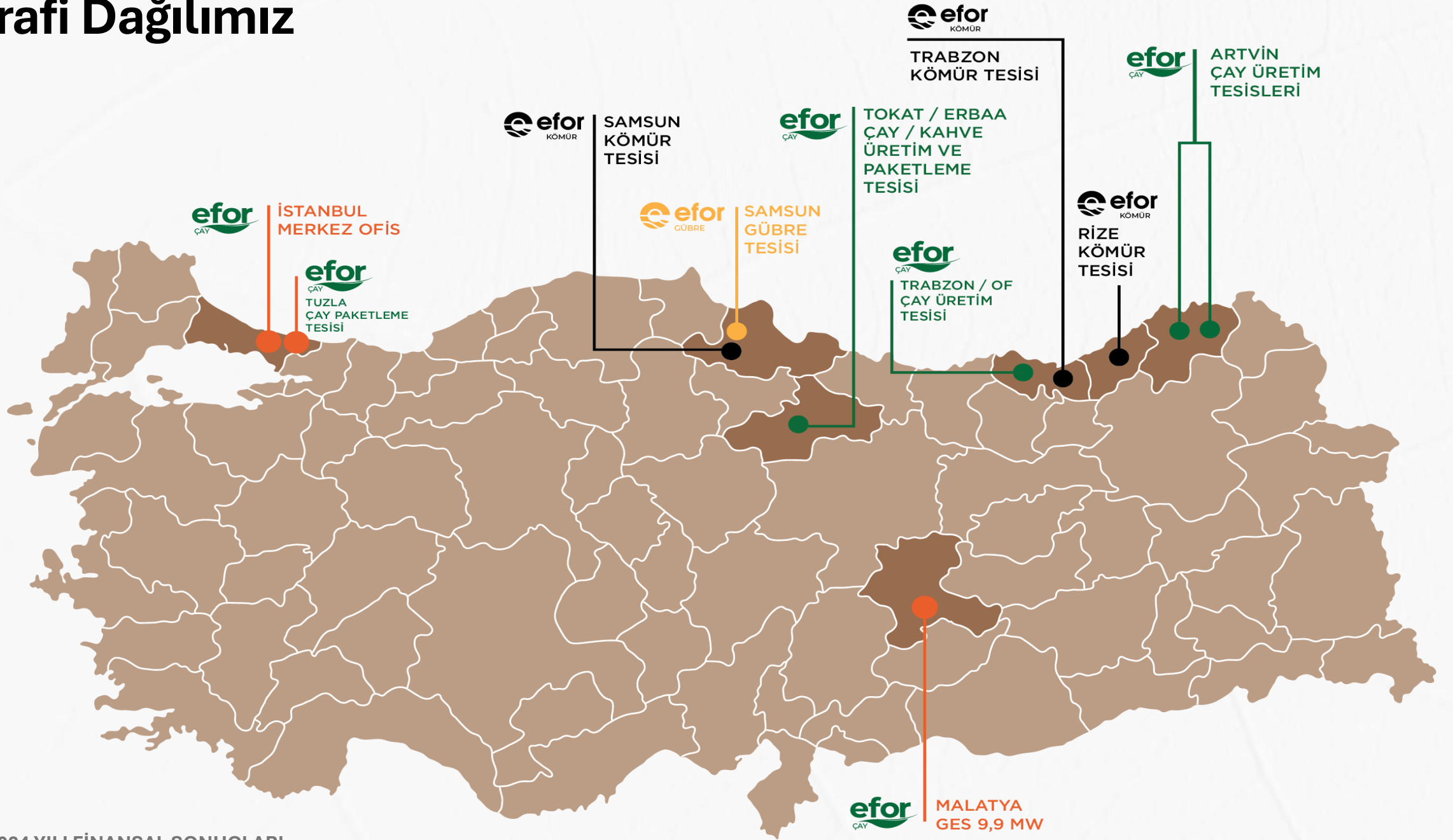
Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi Maliye Bölümü Öğretim Üyesi

Abdulhamit Polat

Yönetim Kurulu Üyesi

Coğrafi Dağılımımız



Operasyonel Performans - Tesislerimiz



TRABZON/OF ÇAY
ÜRETİM TESİSİ



ARTVİN/ARHAVİ ÇAY
ÜRETİM TESİSİ



ARTVİN/ARHAVİ ÇAY
ÜRETİM TESİSİ



İSTANBUL/TUZLA ÇAY
PAKETLEME VE DEPOLAMA
TESİSİ



TOKAT/ERBAA ÇAY,
SOĞUK ÇAY VE KAHVE
ÜRETİM TESİSİ



SAMSUN GÜBRE
ÜRETİM TESİSİ



SAMSUN KÖMÜR
TESİSİ



TRABZON KÖMÜR
TESİSİ



RİZE KÖMÜR TESİSİ



MALATYA ARAPGİR
GÜNEŞ ENERJİ
SANTRALİ

Operasyonel Performans – Efor Çay



TRABZON / OF ÇAY ÜRETİM VE PAKETLEME TESİSLERİ

21.000 m²'lik alanda
73.440 Ton/Yıl yaş çay
üretim kapasitesiyle
faaliyet göstermektedir.

ARTVİN / ARHAVİ 1 ÇAY ÜRETİM TESİSİ

8.200 m²'lik alanda
5.076 Ton/Yıl yaş çay
işleme kapasitesiyle
faaliyet göstermektedir.

ARTVİN / ARHAVİ 2 ÇAY ÜRETİM TESİSİ

16.000 m²'lik alanda
61.214 Ton/Yıl yaş çay
işleme kapasitesiyle
faaliyet göstermektedir.

İSTANBUL / TUZLA ÇAY PAKETLEME TESİSİ

2025 yılı itibarıyla tüm
paketleme faaliyetleri
Tokat/Erbaa
fabrikasından
yapılmaktadır.

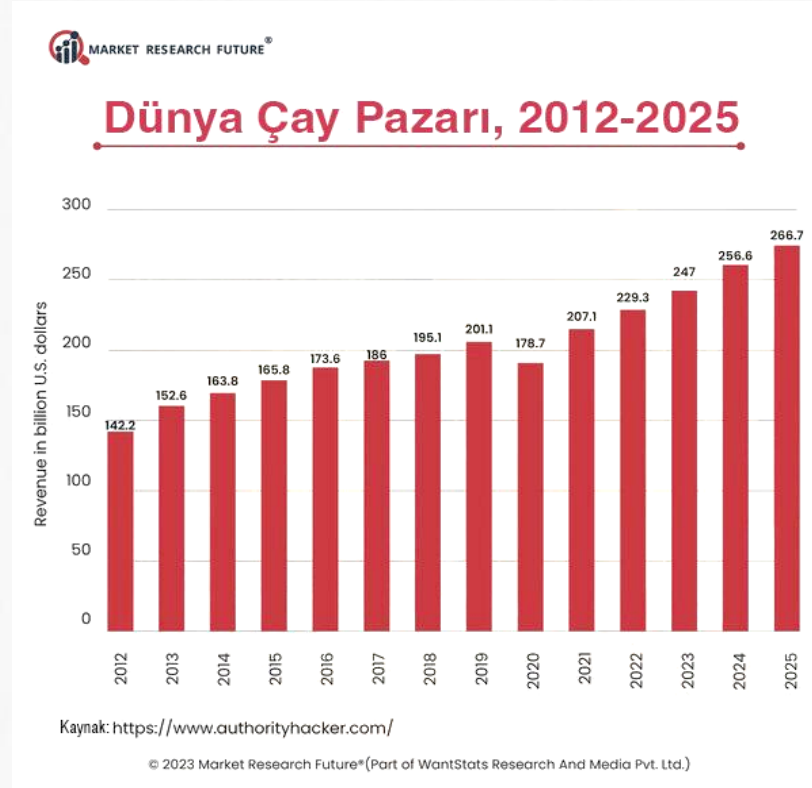
TOKAT / ERBAA ÇAY, SOĞUK ÇAY VE KAHVE ÜRETİM TESİSİ

Çay, bitki ve meyve
çayları, soğuk çay ve
kahve üretim ve depolama
tesisinin inşaatına 2023
yılında başlanmıştır. Yıllık
kuru çay paketleme
kapasitesi 30.446 Ton'dur.
(Tamamlanma oranı %95)

Operasyonel Performans – Efor Çay

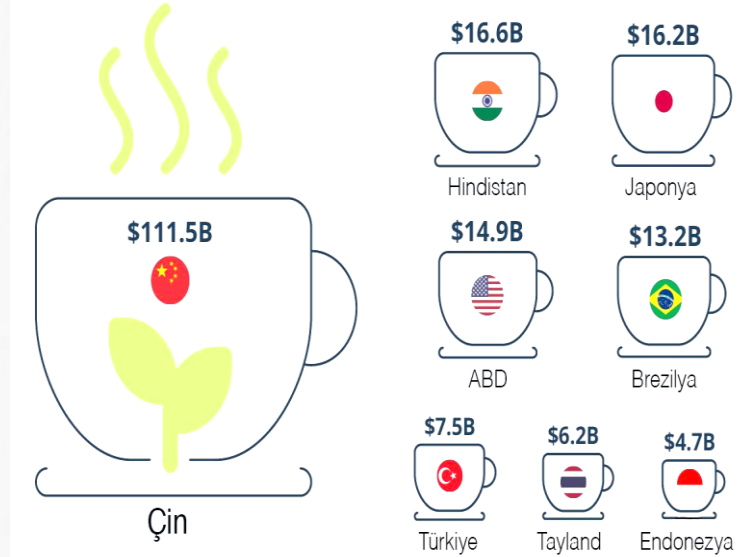
Global Çay Pazarı

- Türkiye, kişi başı çay tüketiminde dünya birincisidir.
- Türkiye, 2020 yılı verilerine göre, dünyada kuru siyah çay üretiminde Hindistan, Kenya ve Çin'den sonra 4. sırada yer almakta olup, 2030 yılında da sıralamadaki bu konumunun üretim miktarında beklenen artışla aynı kalması beklenmektedir.*
- Türkiye çay pazarı büyüklüğü bakımından dünyada 6. sırayı Tayland ile paylaşmaktadır. **



Dünyanın En Büyük Çay Pazarları

2023 yılında tahmini çay satışları



*Üretim Kaynak: Birleşmiş Milletler Gıda ve Tarım Örgütü

<https://www.fao.org/3/cc0238en/cc0238en.pdf>

**Tüketim Kaynak: Statista Consumer Insights

<https://www.statista.com/chart/29582/share-of-people-that-drink-tea-in-selected-countries/>

<https://www.statista.com/chart/29583/worlds-largest-tea-markets/>

Operasyonel Performans – Neden Efor Çay?



Dünyanın Kişi Başına En Çok Çay Tüketen Ülkesi ve En Büyük 6. Çay Pazarı Türkiye



Doğu Karadeniz Çayı Dünyada Yapraklarına Kar Değen Tek Çay



Sürdürülebilir Çay üretimi ve Sıfır Atık Hedefi



Devam Eden Yatırımlar ve Kahve Pazarı Kategorisinde Genişleme



Geniş Ürün Gamı ile Tüm Tüketici Segmentlerine Hitap Edebilme



Ulusal Dağıtım Gücü ile Tüm Türkiye'ye Ulaşabilme



Zincir Marketlerin Tercih Ettiği Özel Markalı Ürünler Üreticisi

Operasyonel Performans – Efor Çay Ürün Grupları

Dökme Çaylar

Karadeniz'in bereketli topraklarında yetişen en kaliteli çaylar, yoğun dem ve enfes kokusuyla sofralarınıza geliyor.



Demlik Poşet Çaylar

En taze çay filizleri, berrak rengi ve mis gibi kokusuyla demliklerinizde yerini alıyor.



Bardak Poşet Çaylar

Günün her saati pratikliğiyle Efor Çay lezzeti sizinle.



Bitki, Meyve ve Form Çayları

Meyvelerin lezzeti, baharatların hoş kokusu ve Efor Çay kalitesi tek bir poşette.



Operasyonel Performans – Efor Gübre

- Samsun Gübre Fabrikamız 151.200 Ton/Yıl granül gübre ve 23.040 Ton/Yıl İnhibitörlü – suda çözünür NPK gübre kapasitesine sahiptir.
- Üretilen kimyevi gübre tipleri şu şekildedir:
 - Granül amonyum sülfat (%21 N)
 - Üre amonyum sülfat (%33 N)
 - NPK (25-5-10) Çay bitkisine özel olarak üretilen bir gübre
 - İnhibitörlü yavaş salımlı Amonyum Sülfat
 - İnhibitörlü yavaş salımlı üre
 - Farklı formülasyonda kompoze gübreler

ANTREPO FAALİYETLERİ

“A Tipi Genel Antrepo” yetkisi ile antrepoculuk faaliyetleri yapılmaktadır.

GES FAALİYETLERİ

Efor Gübre tesisi çatısında yer alan 2.56 Mw çatı GES ile enerji ihtiyaçları yenilenebilir kaynaklardan karşılanmaktadır.



Operasyonel Performans – Efor Gübre Halka Arz Süreci



Efor Gübre Madencilik Sanayi Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Efor Gübre") kayıtlı sermaye sistemine geçiş ve halka arz hazırlıklarının başlatılmasına karar verilmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunulmuş ve SPK tarafından onaylanmıştır.

Operasyonel Performans – Efor Global Madencilik

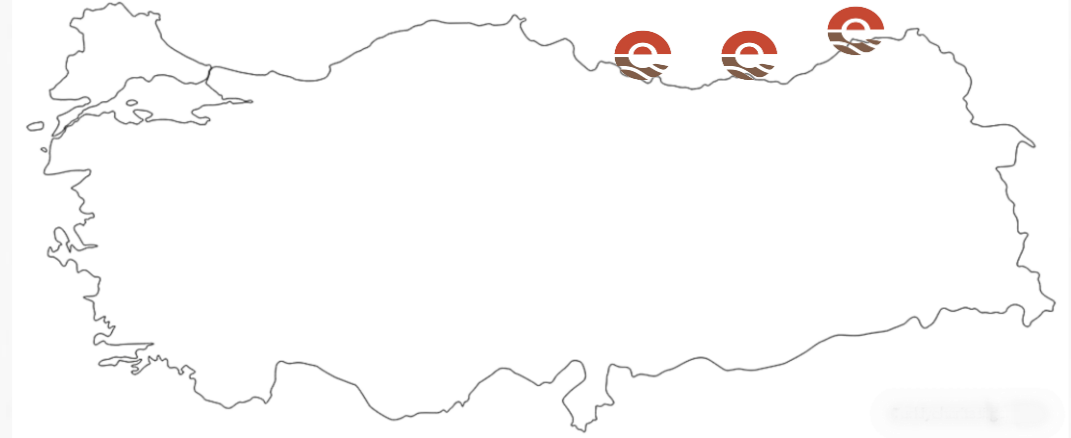


Tamamı Efor Gübre Madenciliğe ait şirket;

- Metalürjik kok
- Petrokok
- Metkok

satışı ve uluslararası ticareti yapılmaktadır.

Nakliyelerde avantaj sağlaması açısından tesislerini Samsun, Rize ve Trabzon'da konumlandırmıştır.



Operasyonel Performans – Efor Yenilenebilir Enerji

Malatya – Arapgir GES



Malatya Arapgir’de bulunan Güneş Eneji Santralleri, 9,8 MW DC kurulu gücüne ve 8.6 MW AC anlaşma gücüne sahiptir.

Samsun Gübre Tesisleri



Efor Gübre Samsun tesisi çatısında yer alan 2,56 MW’lık güneş panelleri ile tesisin enerji ihtiyacı karşılamaktadır.

2024 Yılında Öne Çıkanlar

6,7 Milyar TL

Toplam Gelir



Konsolide gelirler 2024 yılında 2023 yılına göre %10 azalış gösterdi.

%18,26

Brüt Kar Marjı



Brüt kar 2023 yılına göre %2 artarak 1,2 Milyar TL gerçekleşmiş, brüt kar marjı %16,17'den %18,26'ya yükselmiştir.

%13,81

FAVÖK Marjı



FAVÖK marjı 2024 yılında 2023 yılına göre 1,01 puan artmıştır.

%51

Özkaynak Büyümesi



2024 faaliyet yılında %51 Özkaynak büyümesi sağlanarak, özkaynaklar 3.903.828.815 TL olmuştur.

%24

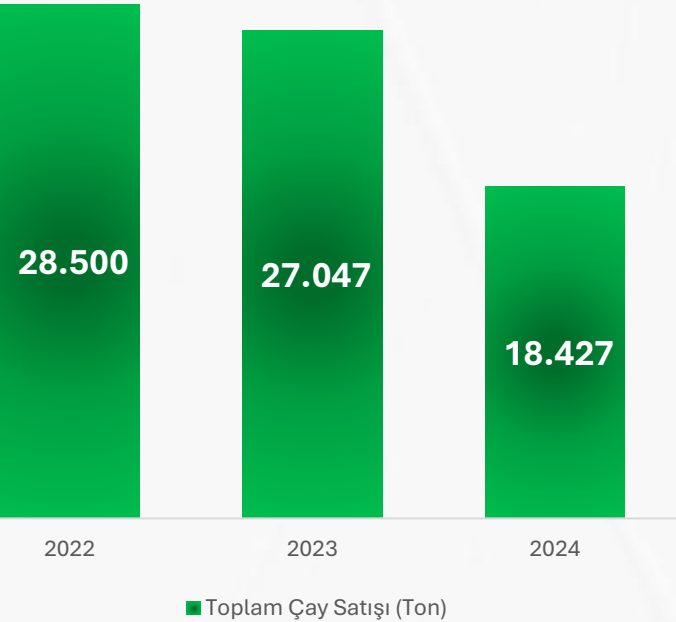
Net İşletme Sermayesi/ Satışlar



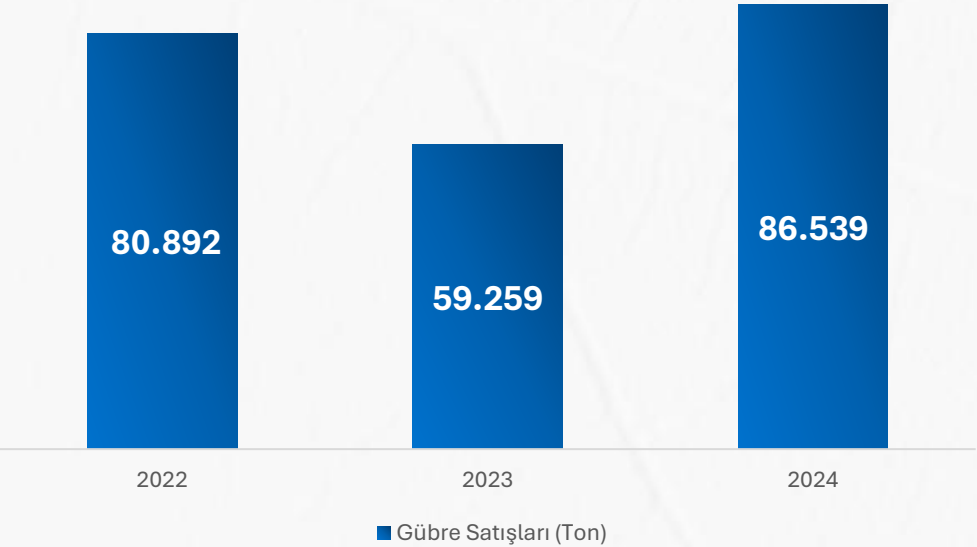
Net İşletme Sermayesi / Satışlar 2024'te %24 olarak gerçekleşmiştir.

İş Alanı Bazında Satış Performansı

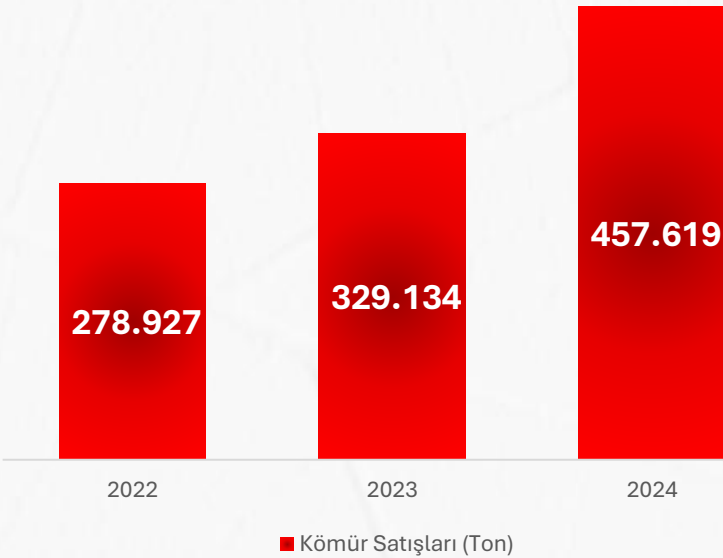
Toplam Çay Satışları (Ton)



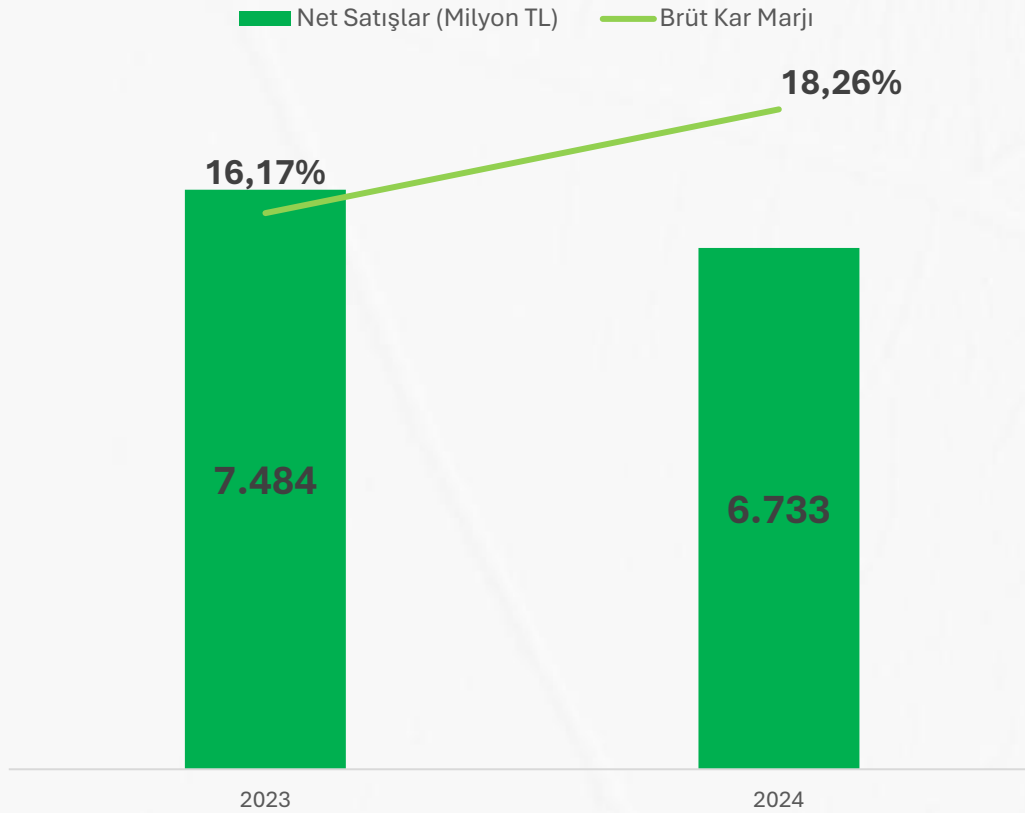
Toplam Gübre Satışları (Ton)



Toplam Kömür Satışları (Ton)



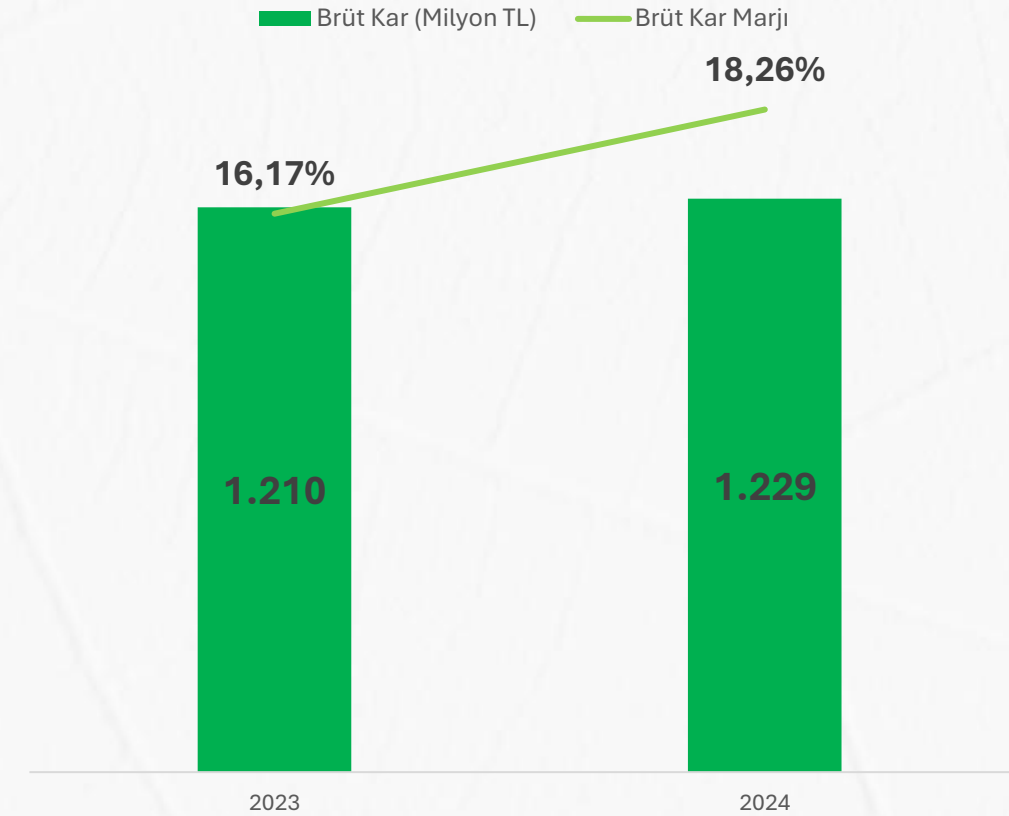
Finansal Performans: Ana Etkenler / Satışlar ve Marjlar



Brüt Kar Marjı Değişimi
%2,08

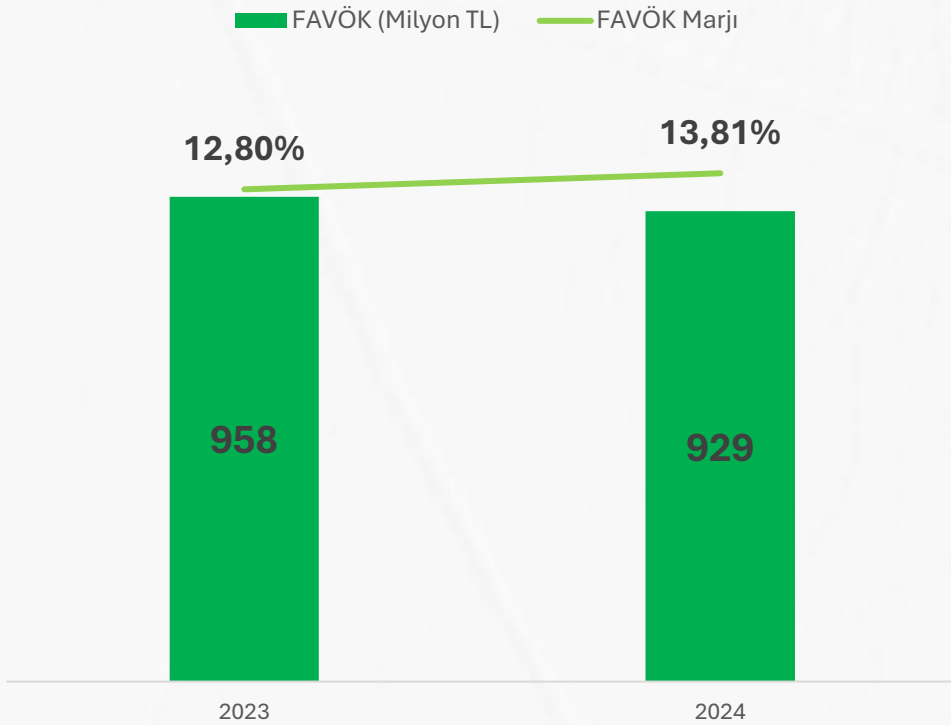


Etkin Maliyet Yönetimi

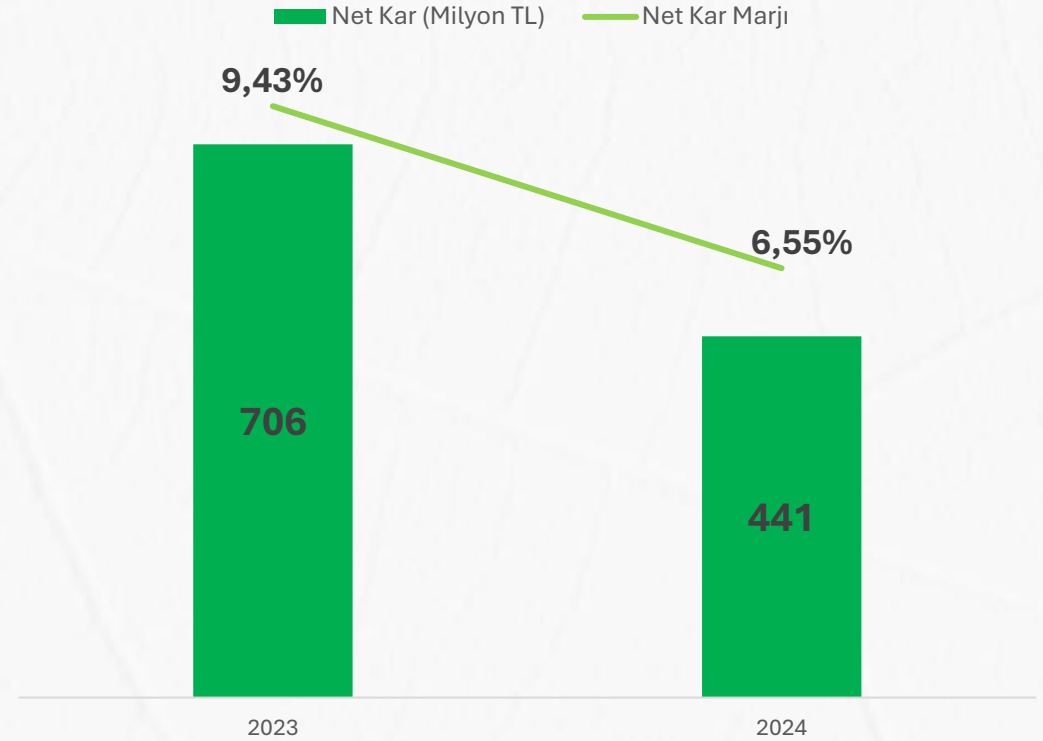


Finansal Performans: Ana Etkenler / Satışlar ve Marjlar

FAVÖK Marjı %13,81



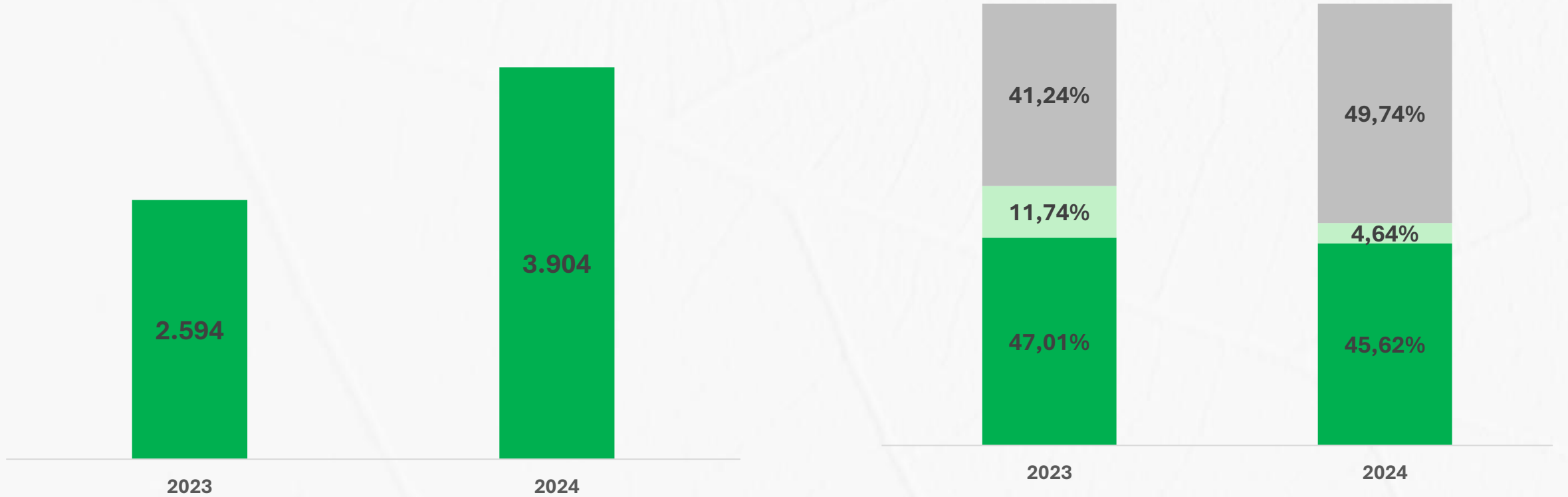
Net Kar Marjı %6,84



Finansal Performans: Etkin Özkaynak Yönetimi

■ Özkaynaklar/ Toplam Varlıklar ■ UYVK/Toplam Varlıklar ■ KVKYK/Toplam Varlıklar

Özkaynaklar (mlr TL)



Halka Arz Gelirinin Kullanım Yerleri

%25

YATIRIMLAR

Şirket, kiracısı olduğu Artvin/Arhavi-2 Çay üretim Tesisini, sağlamış olduğu fonun 187.204.110 TL'lik kısmı ile satın almıştır.



31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla **%21**'i kullanılmıştır.

%5

GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIMI

Girişim sermayesi yatırımı için herhangi bir fon kullanımı yapılmamıştır.

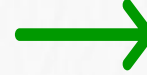


31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla kullanılmamıştır.

%30

FİNANSAL BORÇLARIN ÖDENMESİ

Elde ettiği fonun 258.070.571 TL'si ile finansal borç ödemeleri yapılmıştır.



31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla **%30**'u kullanılmıştır.

%40

İŞLETME SERMAYESİ İHTİYACININ KARŞILANMASI

İşletme sermayesi ihtiyacının karşılanması kapsamında başta çay alımı, maaş ödemesi, cari hesap ve çek ödemeleri, gümrük vergisi ödemeleri ve mal tedariki için toplam 350.069.006 TL fon kullanımı yapılmıştır.



31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla **%40**'ı kullanılmıştır.

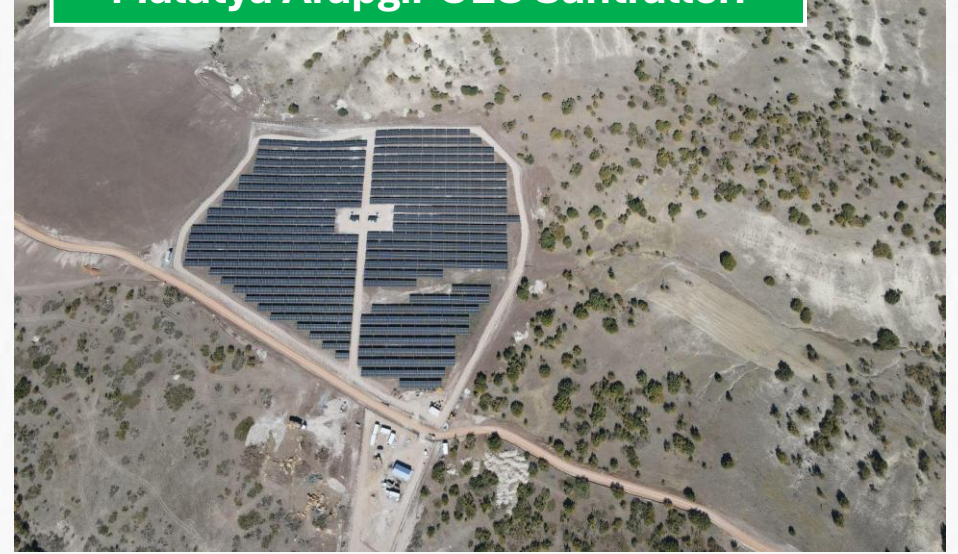
Yatırım Harcamaları

Artvin/Arhavi-2 Çay Üretim Tesisi



Tonaj artışı ve verimlilik artırıcı yatırım stratejisi ile kiracısı olduğu Artvin/Arhavi-2 Çay Üretim Tesisini halka arz fonunun 187.204.110 TL'lik kısmı ile satın almıştır. Tesis 61.214 Ton yıllık yaş çay üretim kapasitesine sahiptir.

Malatya Arapgir GES Santralleri



Karbon ayak izi ve sürdürülebilirlik hedeflerimize katkı sağlayacak 9,8 MW DC kurulu gücüne ve 8.6 MW AC anlaşma gücüne sahip Malatya Arapgir'de bulunan Güneş Eneji Santralleri yatırımı tamamlanmıştır.

Yatırım Harcamaları

Tokat / Erbaa Çay, Soğuk Çay ve Kahve Üretim Tesisi



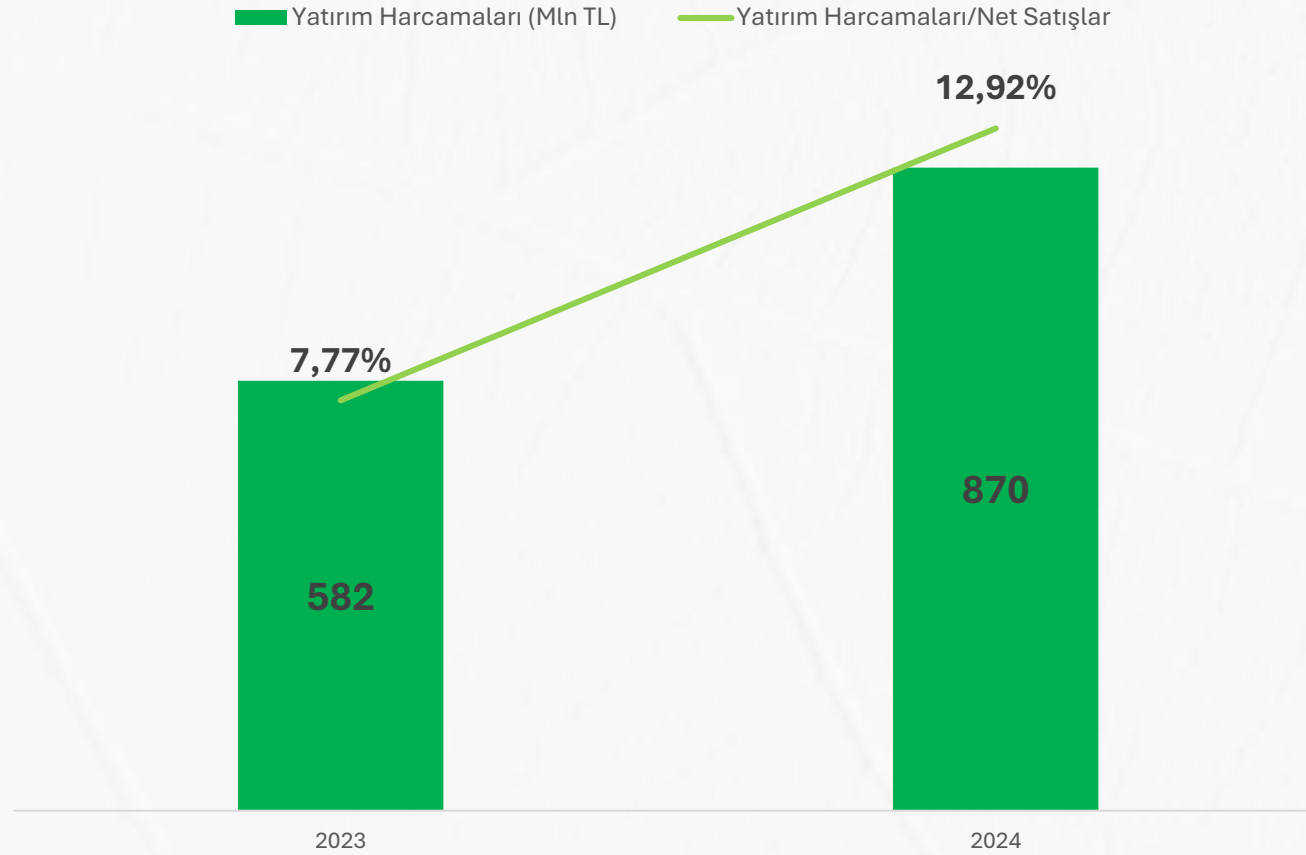
Uzun vadeli iş planları çerçevesinde, kaynakların daha etkin kullanılması, verimliliğin artırılması ve paketleme faaliyetlerimizin tek bir çatı altında gerçekleştirmesi amacıyla paketli üretim ve sevk faaliyetlerinin tamamı Tokat Erbaa Fabrikasında yapılması kapsamında 200.000.000 TL yatırım harcaması gerçekleştirilmiştir.

Samsun Gübre Tesisi



Samsun Gübre Tesisi için makina alımı yapılmıştır.

Yatırım Harcamaları



Sürdürülebilirlik



Efor Çay, Sürdürülebilirlik ilkesi çerçevesinde doğal kaynakları bilinçli kullanmakta ve yeşil enerjiye yatırım yapmaktadır. Sürdürülebilir üretimi 2016'dan beri sahip olduğu **Rainforest Alliance** sertifikası ile onaylıdır.



"EFOR Çay, ambalaj atıklarının geri dönüşümüne katkı sağlayarak çevre dostu bir yaklaşım benimsemektedir. Sahip olduğu **ÇEVKO Yeşil Nokta** işareti, ambalajlarının geri dönüşüm süreçlerinde yer aldığını ve sürdürülebilir bir çevre için sorumluluk üstlendiğini göstermektedir. Bu sayede EFOR Çay, doğayı koruma çabalarına aktif olarak destek olmaktadır.



Sahip olduğu **Sıfır Atık Belgesi**, üretim süreçlerinde atık yönetimini etkin bir şekilde sağladığını ve doğaya zarar vermeden faaliyet gösterdiğini kanıtlamaktadır. EFOR Çay, bu belgeyle çevresel sorumluluklarını yerine getirme taahhüdünü güçlendirmektedir.

EKLER

Ekler- Özet Finansal Bilgiler- TMS 29 Uygulanmış

	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023	Yıllık Fark
Hasılat	6.732.747.042	7.484.467.837	-10,04%
Satışların maliyeti (-)	(5.503.633.356)	(6.274.061.498)	-12,28%
Brüt Kar	1.229.113.686	1.210.406.339	1,55%
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(144.001.849)	(158.607.068)	-9,21%
Genel yönetim giderleri (-)	(232.152.317)	(144.168.025)	61,03%
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	181.844.531	293.009.520	-37,94%
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(231.059.836)	(203.323.135)	13,64%
Esas Faaliyet Karı	997.317.631	803.744.215	24,08%
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	34.985.211	393.785.540	-91,12%
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(11.186.470)	(8.446.558)	32,44%
TFRS 9 Uyarınca Değ.Düş. Kazançları (Zararları) ve Değ.Düş. Zararlarının İpt.	(5.917.001)	(5.754.165)	2,83%
Finansman Geliri Öncesi Faaliyet Karı	821.625.955	1.376.902.448	-40,33%
Finansman gelirleri	111.249.057	30.680.630	262,60%
Finansman giderleri (-)	(524.723.085)	(535.833.795)	-2,07%
Net Parasal Pozisyon Kazanç veya Kayıpları	(129.394.118)	(98.414.697)	31,48%
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Kar / (Zarar)	278.757.809	773.334.586	-63,95%
Dönem vergi gideri (-)	(2.547.934)	(62.729.468)	-95,94%
Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	164.923.367	(4.962.284)	-3423,54%
Net Dönem Karı / (Zararı)	441.133.242	705.642.834	-37,48%
Amortisman	76.675.376	50.441.939	52,01%
FAVÖK	929.634.896	958.073.185	-2,97%

Ekler- Özet Finansal Bilgiler- TMS 29 Uygulanmış

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023		31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönen Varlıklar	5.185.888.026	2.848.855.107	Kısa Vadeli Yükümlülükler	4.256.329.949	2.275.961.620
Nakit ve nakit Benzeri	433.474.790	98.582.986	Kısa Vadeli Borçlanmalar	1.365.867.228	1.154.366.191
Diğer Alacaklar	18.829.900	9.337.544	Ticari Borçlar	2.259.341.093	423.887.419
Stoklar	2.632.480.783	1.432.903.385	Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	26.952.865	20.221.872
Peşin Ödenmiş Giderler	677.411.906	118.626.673	Diğer Borçlar	112.506.753	30.857.151
Diğer Dönen Varlıklar	192.487.335	107.273.580	Ertelenmiş Gelirler	490.045.697	643.999.476
Duran Varlıklar	3.370.879.761	2.669.550.850	Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	-	1.201.711
Diğer Alacaklar	1.631.763	1.554.884	Kısa Vadeli Karşılıklar	1.479.922	1.402.137
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	842.363.742	859.806.688	Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	136.391	25.663
Maddi Duran Varlıklar	2.377.756.856	1.706.038.694	Uzun Vadeli Yükümlülükler	396.615.023	647.986.870
Kullanım Hakları	41.813.386	56.710.779	Uzun Vadeli Borçlanmalar	383.117.168	498.957.593
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10.624.174	1.011.681	Ertelenmiş Gelirler	821.991	3.809.762
Peşin Ödenmiş Giderler	37.136.507	44.428.124	Uzun Vadeli Karşılıklar	12.675.864	12.976.939
Toplam Varlıklar	8.556.767.787	5.518.405.957	Özkaynaklar	3.903.828.815	2.594.457.467
			Ödenmiş Sermaye	363.000.000	300.000.000
			Diğer Özkaynak Kalemleri	3.540.828.815	2.294.457.467
			Toplam Kaynaklar	8.556.767.787	5.518.405.957

İletişim

Selin Uras
Grup CFO

Musa Keleş
Mali İşler Direktörü

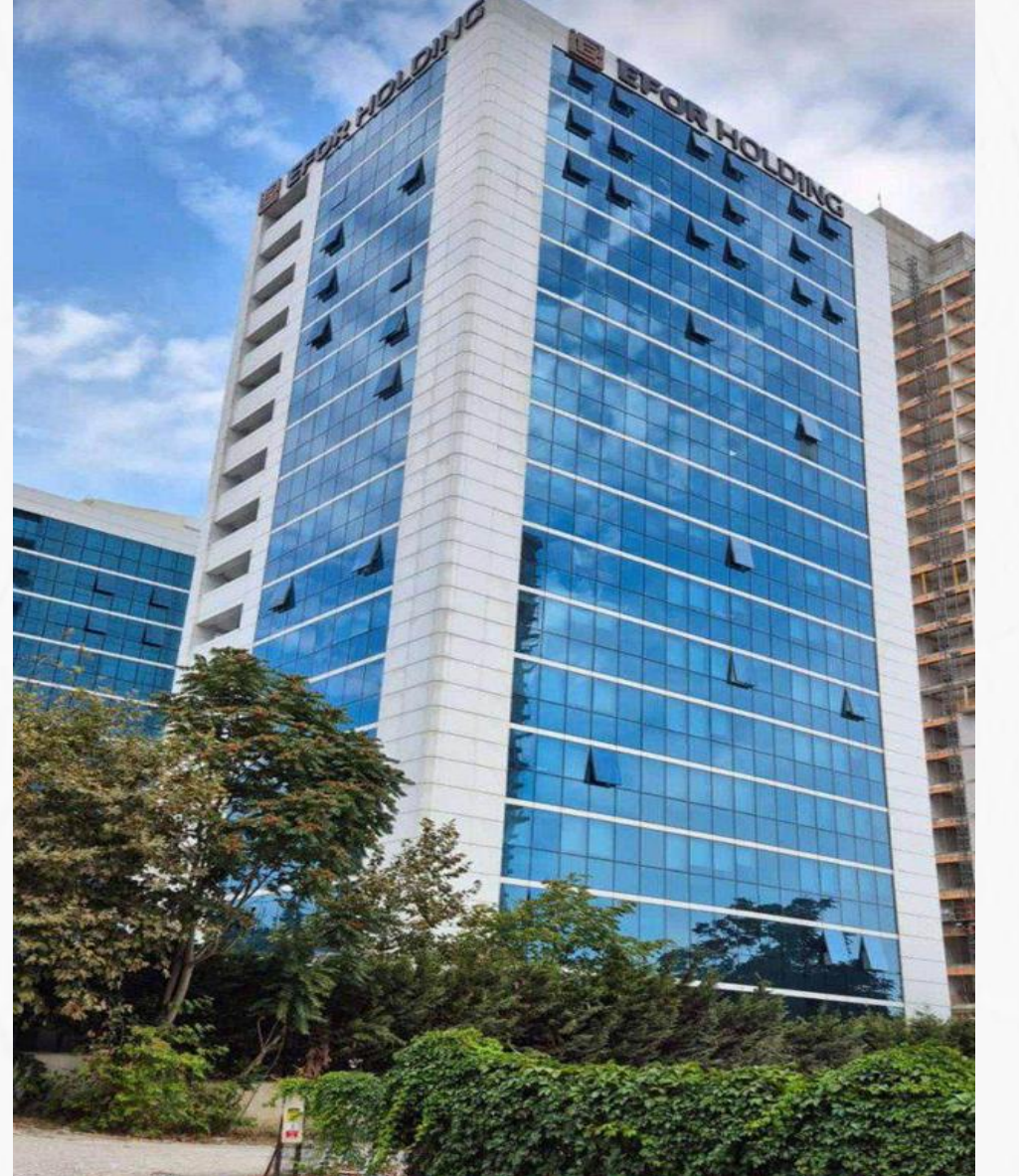
Çağla Koçel
Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi
0 216 252 07 46

www.eforcay.com
yatirimciiliskileri@eforcay.com

Telefon: 0 216 252 07 46

Adres: İçerenköy Mah. Destan Sk. Efor Plaza No:6 İç Kapı No:11

Ataşehir İstanbul Türkiye





Teşekkürler

Yatırımcı İlişkileri