

**EFOR ÇAY SANAYİ
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
ve BAĞLI ORTAKLIĞININ**

**1 OCAK- 31 ARALIK 2024
HESAP DÖNEMİNE
AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR, DİPNOTLAR
ve BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

İÇİNDEKİLER

	<u>Sayfa</u>
Bağımsız Denetçi Raporu	
Konsolide Finansal Durum Tablosu	1-2
Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelirler Tablosu	3
Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu	4
Konsolide Nakit Akış Tablosu	5
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar	6-57

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Efor Çay Sanayi Ticaret Anonim Şirketi

Genel Kurulu'na

A) KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN DENETİMİ

1) Olumlu Görüş

Efor Çay Sanayi Ticaret Anonim Şirketi (“Şirket”) ile bağlı ortaklığının (“Grup”) 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemlerine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup’un 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (“TMS”) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Olumlu Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”) tarafından yayınlanan Bağımsız Denetim Standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGG”) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (“BDS”) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGG tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup’tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Tarafımızca, aşağıda açıklanan konular kilit denetim konuları olarak belirlenmiştir:

Kilit denetim konusu	Kilit denetim konusunun nasıl ele alındığı
<i>Gerçeğe uygun değeri ile raporlanan maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller</i>	
Grup'un toplam varlıkları içerisinde önemli bir paya sahip olan arsa, bina ve yatırım amaçlı gayrimenkulleri gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu varlıkların muhasebeleştirilmesinde Grup Yönetimi tarafından benimsenmiş olan muhasebe politikaları, gerçeğe uygun değer yöntemi olup bu varlıkların gerçeğe uygun değerleri Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş bağımsız değerlendirme kuruluşu tarafından tespit edilmekte ve Grup Yönetimi'nin değerlendirmeleri sonrasında finansal durum tablosunda taşınan değer olarak esas alınmaktadır. Söz konusu varlıkların gerçeğe uygun değerleri, benimsenen değerlendirme yöntemine ve değerlendirme modelindeki girdi ve varsayımlara bağlıdır. Değerleme sonucunda ulaşabilmek için, mevcut piyasa verileri ve işlemlerine dayanan karşılaştırılabilir pazar bilgilerine göre varlıkların ayrıntılı özellikleri dikkate alınarak değerlendirme çalışmaları yapılmaktadır. Söz konusu varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesine ilişkin yapılan çalışmalar; varlıkların kayıtlı değerlerinin Grup' un toplam varlıklarının önemli bir kısmını oluşturması ve değerlemelerin öznel niteliği, önemli varsayım ve muhakemeler içermesi sebebiyle kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	Denetim çalışmalarımızda arsa, bina ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerinin tespiti ile ilgili olarak aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır. - Grup yönetiminin arsa, bina ve yatırım amaçlı gayrimenkullerinin değerinin tespitinde uyguladığı kontrol aktivitelerinin tasarımı ve işlevsel etkinliği değerlendirilmiştir. - Uzman kuruluşun Sermaye Piyasası Kurulu'na takdir edilen gayrimenkul değerlendirme akreditasyonu ve lisansı kontrol edilmiştir. - Uzman kuruluşun yetkinliği, kabiliyeti ve tarafsızlığı değerlendirilmiştir. - Uzman kuruluşun herhangi bir varlık için hazırlamış olduğu değerlendirme raporları okunmuş ve değerlendirme çalışmaları değerlendirilmiştir. - Değer tespit çalışmasında tespit edilen değer ile varlıkların enflasyon sonrası değerleri karşılaştırılmış ve değer artış tutarlarının enflasyon etkisinden arındırıldığı ve değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı test edilmiştir. - Arsa ve binaların tapu kayıtları ve sahiplik oranları test edilmiştir. - Değerleme raporunda yer alan gerçeğe uygun değerlerin, dipnotlar ile uyumu kontrol edilmiş, dipnotlarda yer alan değerlerin değerlendirme raporları ile mutabık olduğu ve dipnot açıklamalarının TFRS açısından yeterli olup olmadığı değerlendirilmiştir. - Uygulanan prosedürler neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

Kilit denetim konusu	Kilit denetim konusunun nasıl ele alındığı
Hasılat	
Hasılat, şirketlerin finansal performansının ölçülmesi açısından da en önemli kalemlerden biridir. Hasılat, kar elde etme amacı taşıyan her işletme için yapısal risk unsurudur. Hasılat, ürünün teslimi veya hizmetin verilmesi, ürünle ilgili önemli risk ve getirilerin alıcıya nakledilmiş olması, gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların şirket tarafından elde edileceğinin kuvvetle muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınarak ortaya çıkar. Grup'un temel hasılatı kalemleri çay, gübre ve kömür satışlarından oluşmaktadır. Grup'un konsolide finansal tablolardaki yeri ve önemi gereği hasılat, denetimimiz için kilit bir öneme sahiptir.	- Grup'un hasılatı, yurtiçi ve az da olsa yurtdışı satışlardan kaynaklanmaktadır. Müşterilerin büyük kurumsal nitelikte alıcılardan oluşmaktadır. - Grup'un, hasılatlarına ait bakiyelerinin muhasebeleştirme sürecinin anlaşılmasına yönelik aşağıdaki denetim yöntemleri belirlenmiştir. - Denetimimiz sırasında söz konusu satışların konsolide finansal tablolara tam ve doğru alınıp alınmaması ile ilgili örneklem metoduyla testler yapılmıştır. - Grup'un yurtiçi satışlarına ait hesaplarını test etmek için maddi doğrulama prosedürleri kapsamında dış mutabakatların yapılması yanında alternatif denetim teknikleri de uygulanarak, doğrulama testleri gerçekleştirilmiştir. - Hasılat döngüsü içinde yer alan önemli kişiler (yönetim, üst yönetimden sorumlu olanlar ve muhasebe yetkilileri) ile görüşülmüş ve sürecin işleyişine yönelik bilgi elde edilmiştir. - Hasılatın muhasebeleştirilmesiyle ilgili olan ve kilit öneme sahip kontroller ile bu kontrollerin işleyiş etkinliği hakkında bilgi elde edilmiş olup, bu kapsamda uygulanacak müteakip denetim prosedürlerine karar verirken, bu durum göz önünde bulundurulmuştur. - Hasılatın dönemsel oluşum esasları ilişkin yapılan tahakkuk kayıtları irdelenmiştir. - Uygulanan denetim prosedürleri ile satışların tamlığı, gerçekleşip gerçekleşmediği ve dönemselliğine yönelik güvence elde edilmiştir.

Kilit denetim konusu	Kilit denetim konusunun nasıl ele alındığı
<i>TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Uygulaması</i>	
Not 2'de belirtildiği üzere, Grup'un 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolarında TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı uygulanmıştır. TMS 29, mali tabloların raporlama dönemi sonundaki cari satın alım gücüne göre yeniden düzenlenmesini gerektirmektedir. Bu nedenle, 2024 yılı içerisindeki işlemler ve dönem sonundaki parasal olmayan bakiyeler, 31 Aralık 2024 bilanço tarihindeki güncel fiyat endeksini yansıtacak şekilde yeniden düzenlenmiştir. TMS 29 uygulaması finansal tablolarda yaygın ve tutarsal olarak önemli etkiye sahip olup, çeşitli yönetim tahminlerini de içermektedir. Grup aynı zamanda, karşılaştırmalı bilgi olarak sunduğu 31 Aralık 2024 tarihli finansal durum tablosu ve aynı tarihte sona eren döneme ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim ve nakit akış tablolarını da TMS 29 çerçevesinde yeniden düzenlemiştir. Bu sebepler ile birlikte, TMS 29'un uygulanmasında kullanılan verilerin eksik veya hatalı olması riski ve harcanan ek denetim çabası göz önünde bulundurulduğunda, TMS 29'un uygulanması tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	TMS29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" uygulamasına ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: - Yönetim tarafından tasarlanan ve uygulanan TMS 29 uygulamasına ilişkin sürecin anlaşılması, kontrollerin incelenmesi ve değerlendirilmesi, - Yönetim tarafından yapılan parasal ve parasal olmayan kalemler ayrımının TFRS'ye uygun bir şekilde yapılıp yapılmadığının kontrol edilmesi, - Parasal olmayan kalemlerin detay listeleri temin edilerek, orijinal maliyet ve satın alım tarihlerinin, destekleyici belgelerle karşılaştırılarak örneklem yöntemiyle test edilmesi, - Yönetimin kullandığı muhakemelerin uygunluğunun, geçerli uygulamalarla karşılaştırılarak değerlendirilmesi ve her dönemde tutarlı bir şekilde kullanılıp kullanılmadığının kontrol edilmesi, - Hesaplamalarda kullanılan genel fiyat endeksi oranlarının, Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden elde edilen katsayılar ile kontrol edilerek; parasal olmayan kalemlerin, gelir tablosunun ve nakit akış tablosunun yeniden düzenlenerek hazırlanmasının, enflasyon etkileri ve matematiksel doğruluk bakımından test edilmesi, - TMS 29'un uygulanmasının finansal tablolara ilişkin dipnotlarda yer alan açıklamalarının TFRS'lere göre yeterliliğinin değerlendirilmesi. - TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" uygulamasına ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup Yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir).
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş verme amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağı makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yüklölölükler

1) II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliğı" 5.maddesine göre "Paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran/başvurulan ortaklıklar, ikinci fıkrada belirtilen liste ilan edilene kadar üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yüklölölüklerine tabi olacak olup, paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlamak zorundadır. Şirket payları Temmuz 2024 yılı içerisinde borsada işlem görmeye başlamış, Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi'ni kurmuş olup, yapılacak ilk genel kurulda onaya sunarak süreci tamamlamayı planlamaktadır.

2) Grup'un 1 Ocak- 31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile esas sözleşmenin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Ayhan Çetinkaya'dır.

4 Mart 2025, Ankara

Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.

Member of Nexia

Ayhan Çetinkaya

Sorumlu Denetçi

EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	NOT	31.12.2024	31.12.2023
Dönen varlıklar		5.185.888.026	2.848.855.107
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	433.474.790	98.582.986
Ticari Alacaklar		1.231.203.312	1.082.130.939
- <i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	5	31.505.251	18.404.643
- <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	6	1.199.698.061	1.063.726.296
Diğer Alacaklar		18.829.900	9.337.544
- <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	7	18.829.900	9.337.544
Stoklar	8	2.632.480.783	1.432.903.385
Peşin Ödenmiş Giderler	9	677.411.906	118.626.673
Diğer Dönen Varlıklar	18	192.487.335	107.273.580
Duran Varlıklar		3.370.879.761	2.669.550.850
Diğer Alacaklar	7	1.631.763	1.554.884
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13	842.363.742	859.806.688
Maddi Duran Varlıklar	14	2.377.756.856	1.706.038.694
Kullanım Hakları	12	41.813.386	56.710.779
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	10.624.174	1.011.681
Peşin Ödenmiş Giderler	9	37.136.507	44.428.124
Ertelenmiş Vergi Varlığı	25	59.553.333	-
TOPLAM VARLIKLAR		8.556.767.787	5.518.405.957

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER	NOT	31.12.2024	31.12.2023
Kısa vadeli yükümlülükler		4.256.329.949	2.275.961.620
Kısa Vadeli Borçlanmalar	11	1.365.867.228	1.154.366.191
- Banka Kredileri		1.288.304.744	1.064.465.385
- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		8.798.452	4.642.397
-Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler		6.505.198	11.246.260
-Diğer Finansal Yükümlülükler		62.258.834	74.012.149
Ticari Borçlar		2.259.341.093	423.887.419
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	5	337.070	-
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	2.259.004.023	423.887.419
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	17	26.952.865	20.221.872
Diğer Borçlar	7	112.506.753	30.857.151
Ertelenmiş Gelirler		490.045.697	643.999.476
- İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	5	339.112	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	10	489.706.585	643.999.476
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	21	-	1.201.711
Kısa Vadeli Karşılıklar		1.479.922	1.402.137
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	17	1.479.922	1.402.137
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	18	136.391	25.663
Uzun vadeli yükümlülükler		396.615.023	647.986.870
Uzun Vadeli Borçlanmalar	11	383.117.168	498.957.593
- Banka Kredileri		359.357.558	470.469.149
- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		4.255.815	321.928
-Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler		19.503.795	28.166.516
Ertelenmiş Gelirler (Sözleşme Yükümlülükleri	10	821.991	3.809.762
Dışında Kalanlar)			
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler		821.991	3.809.762
Uzun Vadeli Karşılıklar		12.675.864	12.976.939
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	16	10.014.159	10.255.766
- Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar		2.661.705	2.721.173
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	25	-	132.242.576
TOPLAM KAYNAKLAR		4.652.944.972	2.923.948.490
Özkaynaklar	19	3.903.822.815	2.594.457.467
Ödenmiş Sermaye		363.000.000	300.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		413.693.765	406.049.484
Hisse senedi ihraç primleri		910.713.879	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		521.302.363	634.428.417
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		526.101.903	635.272.177
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		(4.799.540)	(843.760)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler (+/-)		-	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		22.875.533	13.837.992
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları		1.231.104.033	534.498.740
Dönem Net Karı/Zararı		441.133.242	705.642.834
TOPLAM ÖZSERMAYE VE YÜKÜMLÜLÜKLER		8.556.767.787	5.518.405.957

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI 1 OCAK – 31 ARALIK 2024 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU İLE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	NOT	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Hasılat	20	6.732.747.042	7.484.467.837
Satışların Maliyeti (-)	20	(5.503.633.356)	(6.274.061.498)
Brüt Kar (Zarar)		1.229.113.686	1.210.406.339
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	21	(144.001.849)	(158.607.068)
Genel Yönetim Giderleri (-)	21	(232.152.317)	(144.168.025)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22	181.844.531	293.009.520
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	22	(231.059.836)	(203.323.135)
Esas Faaliyet Karı (Zararı)		803.744.215	997.317.631
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	23	34.985.211	393.785.540
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	23	(11.186.470)	(8.446.558)
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değ.Düş. Kazançları (Zararları) ve Değ.Düş. Zararlarının İpt.	28	(5.917.001)	(5.754.165)
Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)		821.625.955	1.376.902.448
Finansman Gelirleri	24	111.249.057	30.680.630
Finansman Giderleri (-)	24	(524.723.085)	(535.833.795)
Net Parasal Pozisyon Kazanç veya Kayıpları	29	(129.394.118)	(98.414.697)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı (Zararı)		278.757.809	773.334.586
Sürdürülen faaliyetler vergi gelir/gideri	25	162.375.433	(67.691.752)
- Dönem vergi gideri		(2.547.934)	(62.729.468)
- Ertelenmiş vergi geliri/gideri		164.923.367	(4.962.284)
Dönem Karı (Zararı)		441.133.242	705.642.834
Pay Başına Kazanç	26	1,33	4,64
Diğer Kapsamlı Gelirler		01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Dönem Karı (Zararı)		441.133.242	705.642.834
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(113.126.054)	189.855.405
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Sonrası	19	(109.170.274)	191.206.002
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal Kazançlar (Kayıplar), Vergi Sonrası	19	(3.955.780)	(1.350.597)
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		-	-
Toplam Kapsamlı Gelirler		328.007.188	895.498.239

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**1 OCAK – 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

					Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Birikmiş Zararlar			
	Not	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	Paylara İlişkin Primler	Tan. Fay. Plan. Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Karı Zararı	Toplam Özkaynak
1.01.2023	19	150.000.000	339.483.413		506.837	514.225.094	1.905.990	268.699.438	207.572.385	1.482.393.157
Transfer			-	-	-	(70.158.919)	11.932.002	265.799.302	(207.572.385)	-
Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	(1.350.597)	191.206.002		-	705.642.834	895.498.239
Sermaye Artırımı		150.000.000	66.566.071	-	-	-	-		-	216.566.071
31.12.2023	19	300.000.000	406.049.484	-	(843.760)	635.272.177	13.837.992	534.498.740	705.642.834	2.594.457.467
1.01.2024	19	300.000.000	406.049.484	-	(843.760)	635.272.177	13.837.992	534.498.740	705.642.834	2.594.457.467
Transfer		-	-	-	-		9.037.541	696.605.293	(705.642.834)	-
Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	(3.955.780)	(109.170.274)	-	-	441.133.242	328.007.188
Sermaye Artırımı (*)		63.000.000	7.644.281	-	-	-	-	-	-	70.644.281
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Artış		-	-	910.713.879	-	-	-	-	-	910.713.879
31.12.2024	19	363.000.000	413.693.765	910.713.879	(4.799.540)	526.101.903	22.875.533	1.231.104.033	441.133.242	3.903.822.815

(*) Şirket payları 5 Temmuz 2024 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başlamıştır. Halka arz sonrasında Şirket'in 300.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesi 363.000.00 TL'ye artırılmıştır.

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

1 OCAK – 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NAKİT AKIŞ TABLOSU

A. İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akışları	NOT	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Dönem Net Karı (Zararı)		441.133.242	705.642.834
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler			
Amortisman ve İtfâ Gideri ile İlgili Düzeltmeler	12,14, 15	76.675.376	50.441.939
Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		(1.410.453)	(11.477.973)
- Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	6,7	2.200.696	10.466.857
- Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	8	(3.611.149)	(21.944.830)
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	17	9.119.247	5.422.442
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		8.342.288	5.422.442
- Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		776.959	-
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	24	170.627.727	149.668.834
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	23	(6.731.218)	(337.330.103)
- Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		(6.731.218)	(337.330.103)
Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler	25	(162.375.433)	67.691.752
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	23,24	9.086.942	(14.296.227)
Parasal Pozisyon Kazanç veya Kayıpları ile İlgili Diğer Düzeltmeler		31.124.066	76.048.191
		567.249.496	691.811.689
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	6	(145.759.089)	(47.089.820)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	7	(9.569.235)	18.608.501
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler	8	(1.192.431.797)	(387.650.058)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	9	(558.785.241)	85.737.320
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	6	1.835.453.680	(820.181.925)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		6.730.993	10.108.249
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	7	81.649.602	3.140.386
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	10	(156.941.550)	386.230.542
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(88.396.752)	41.858.597
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklardan Yapılan Ödemeler	17	(11.418.915)	(1.515.664)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	25	(46.708.883)	(43.786.644)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		281.072.309	(62.728.827)
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları			
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Nakit Girişleri	14,15	14.619.018	57.581.001
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Nakit Çıkışları	14,15	(880.241.688)	(581.945.484)
Verilen Nakit Avans ve Borçlar	9	7.291.618	(14.442.506)
Alınan Faiz		-	260.365
Yatırım Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akış		(858.331.052)	(538.546.624)
C. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları			
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	19	910.713.879	-
Sermaye Artışından Nakit Girişleri	19	63.000.000	150.000.000
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri (Çıkışları)	11	109.064.395	608.298.738
Ödenen Faiz	24	(249.575.179)	(167.928.933)
Alınan Faiz	24	78.947.452	17.999.734
Diğer Nakit Giriş (Çıkışları)			
Finansman Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akış		912.150.547	608.369.539
Yabancı para çevrim farklarının etkisinden önce nakit ve nakit benzerlerindeki net artış (azalış)		-	-
D. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		-	-
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)		334.891.804	7.094.088
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	4	98.582.986	91.488.898
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	4	433.474.790	98.582.986

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Efor Çay Sanayi Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket" veya "Efor Çay"), 2014 yılında "Akpaş Çay İnşaat Nakliye Sanayi ve Ticaret A.Ş." unvanı ile İstanbul'da kurulmuştur. Şirket 17 Ekim 2019 tarihli Genel Kurul kararı ile unvanını halen kullanmakta olduğu "Efor Çay Sanayi Ticaret A.Ş." olarak değiştirmiştir. Söz konusu değişiklik 31 Ekim 2019 tarih ve 9941 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde tescil edilerek ilan olunmuştur. Şirket 377302-5 ticaret sicil numarası ile İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne kayıtlıdır.

Şirket'in yasal merkezi aşağıdaki gibidir:

İçerenköy Mahallesi Destan Sokak Efor Plaza N 6 İç Kapı N11 Ataşehir/İstanbul

Şirket'in ana faaliyet konusu; çay ve çay benzeri maddeleri üretmek, paketlemek, almak, satmak ve pazarlamasını yapmaktır.

Şirket ve bağlı ortaklığı ile birlikte bundan sona "Grup" olarak anılacaktır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup'ta 351 kişi istihdam edilmektedir. (31 Aralık 2023: 474 kişi)

Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla esas sermayesi 363.000.000 TL'dir.

Grup'un ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	%	31.12.2024	%	31.12.2023
İbrahim Akkuş	75,21	273.000.000	100	300.000.000
Halka Açık Kısım	24,79	90.000.000		-
Ödenmiş sermaye		363.000.000		300.000.000
Sermaye düzeltme farkları		413.693.765		406.049.484
Düzeltilmiş sermaye		776.693.765		706.049.484

Şirket, 5 Temmuz 2024 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul A.Ş. bünyesinde kote olmuş ve bu tarihten itibaren payları işlem görmeye başlamıştır. Şirketin halka açıklık oranı %24,79'dur.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 850.000.000 TL'dir.

EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**31 ARALIK 2024 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Bağlı Ortaklıklar

Grup içinde yer alan ve konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklığa ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Doğrudan Katılım	31.12.2024	31.12.2023	
Bağlı Ortaklık Unvanı	Pay Oranı (%)	Pay Oranı (%)	Faaliyet Alanı
Efor Gübre Madencilik Sanayi Ticaret A.Ş.	100	100	Gübre ve kömür

Efor Gübre Madencilik Sanayi Ticaret Limited Şirketi ("Efor Gübre") 8 Mart 2019 tarihinde kurulmuş olup ana faaliyet konusu; tarım ve orman ürünlerinin üretiminde kullanılan gübre yardımcı malzemeler ile her türlü kömürün üretimini, paketlemesini, alımını, satımını, ithalatını ve ihracatını yapmaktır.

Efor Gübre'nin yasal merkezi Ataşehir İstanbul adresinde olup, ödenmiş sermayesi 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 400.000.000 TL'dir.

Efor Gübre, 30 Aralık 2022 tarih ve 10737 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edildiği üzere 27 Aralık 2022 tarihli Genel Kurul'da aldığı karar ile nevi değişikliğine yaparak unvanını "Efor Gübre Madencilik Sanayi Ticaret Anonim Şirketi" olarak değiştirmiştir.

Dolaylı Katılım	31.12.2024	31.12.2023	
Bağlı Ortaklık Unvanı	Pay Oranı (%)	Pay Oranı (%)	Faaliyet Alanı
Efor Global Madencilik Sanayi Ticaret A.Ş.	100	-	Gübre ve kömür

Efor Global Madencilik Sanayi Ticaret A.Ş. ("Efor Global") 27 Ağustos 2024 tarihinde kurulmuş olup ana faaliyet konusu; tarım ve orman ürünlerinin üretiminde kullanılan tohum ve gübre yardımcı malzemeler ile her türlü kömürün üretimini, paketlemesini, alımını, satımını, üretimini, ithalatını ve ihracatını yapmaktır. Efor Global'in yasal merkezi Ümraniye İstanbul adresinde olup, sermayesi 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 150.000.000 TL'dir. Sermayenin tamamı Efor Gübre Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye aittir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar*****Türkiye Muhasebe Standartlarına Uygunluk Beyanı***

Grup'un konsolide finansal tabloları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 no'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan uluslararası standartlarla uyumlu olacak şekilde Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmıştır. TFRS'ler, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Grup yasal konsolide finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak hazırlamaktadır. Ancak ekte yer alan konsolide finansal tablolar vergi yasalarına uygun şekilde elde edilmiş mali tablolara Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlarda belirtilen ilave ve indirimler yapılarak elde edilmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Konsolide Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı ile KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayımlanan "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi"ne istinaden, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Türk Lirası'nın genel satın alma gücündeki değişikliklerle ilgili olarak TMS 29 ("Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Mali Raporlama") şartlarına göre düzeltme yapılmıştır. TMS 29 şartları, yüksek enflasyonun bulunduğu ekonomide tedavülde bulunan para birimi cinsinden hazırlanan mali tabloların bu para biriminin bilanço tarihinde geçerli olan alım gücünden sunulmasını ve daha önceki dönemlerdeki oluşan tutarların da aynı şekilde yeniden düzenlenmesini gerektirmektedir. TMS 29 uygulamasını gerektiren zorunluluklardan biri, %100'e yaklaşan veya %100'ü aşan üç yıllık bileşik enflasyon oranıdır. Endeksleme işlemi Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden elde edilen katsayı kullanılarak yapılmıştır.

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 dönemlerine ait finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir;

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı
31.12.2024	2.684,55	1,000
31.12.2023	1.859,38	1,444

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir;

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, paranın bilanço tarihinde geçerli olan satın alma gücü ile, önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine paranın en son bilanço tarihindeki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.

- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 ve TMS 2 hükümleri uygulanmıştır.

- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

- Konsolide gelir tabloları ve diğer kapsamlı gelir tablolarında yer alan, satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış kârı/(zararı) kalemleri dışındaki tüm kalemler, ilgili aylık düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir. Satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış kârı/(zararı) kalemleri ise düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiş bilanço kalemleri temel alınarak yeniden hesaplanmıştır.

- Konsolide nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kaybı hesabına kaydedilmiştir.

Karşılaştırmalı sunum

- Önceki raporlama dönemine ait ilgili rakamlar, karşılaştırmalı mali tabloların raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulması için genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Daha önceki dönemlere ilişkin olarak açıklanan bilgiler de raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulur.

Geçerli Para Birimi ve Finansal Tablo Sunum Para Birimi

Grup'un konsolide finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Grup'un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

İşletmenin Sürekliliği

Grup, konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın halihazırda mevcut olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net esasa göre ödeme niyetinin olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı gerçekleştirme niyetinin olması durumunda net olarak gösterilirler.

Dövizli İşlemler

Yıl içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı geliri veya zararları oluşukları dönemde gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir;

	USD		EURO	
	<u>Döviz Alış</u>	<u>Döviz Satış</u>	<u>Döviz Alış</u>	<u>Döviz Satış</u>
31.12.2024	35,2803	35,3438	36,7362	36,8024
31.12.2023	29,4382	29,4913	32,5739	32,6326

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Grup konsolide finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, 31 Aralık 2024 dönemine ait konsolide finansal tabloları önceki dönemle (31 Aralık 2023) karşılaştırmalı olarak hazırlanmıştır. Cari dönem konsolide finansal tablolarının sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılabilir.

Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup'un cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

2.2 Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tablolar, Şirket'in ve Şirket'in bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin konsolide finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Grup'un aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır;

- Yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması,
- Yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması,
- Getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığı yeniden değerlendirir.

Grup'un yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır.

Grup, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığının değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur;

- Grup'un sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması,
- Grup ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları,
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar ve
- Grup'un karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Grup'un bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların konsolide finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

Grup'un Mevcut Bağlı Ortaklarının Sermaye Payındaki Değişiklikler

Grup'un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup'un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

Grup'un bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kâr/(zarar),

- i) Alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile
- ii) Bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Diğer kapsamlı gelir içinde bağlı ortaklık ile ilgili önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Grup'un ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuyla ilgili TFRS standartları uyarınca, kâr/(zarara) aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl kârlarına transfer). Bağlı ortaklığın satışı sonrası kalan yatırımın kontrolünün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçüm standardı kapsamında belirlenen başlangıç muhasebeleştirmesinde gerçeğe uygun değer olarak ya da uygulanabilir olduğu durumlarda, bir iştirak ya da müşterek olarak kontrol edilen bir işletmedeki yatırımın başlangıçtaki muhasebeleştirmesindeki maliyet bedeli olarak kabul edilir.

2.3 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunların yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a-) 01 Ocak 2024 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması (TMS 1'de Yapılan Değişiklikler)
- Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülüğü-TFRS 16 Kiralamalar 'da yapılan Değişiklikler
- TMS 7 Nakit Akış Tablosu ve TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar 'da yapılan Değişiklikler – Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları
- TFRS S1 Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler ve TFRS S2 İklimle İlgili Açıklamalar

b-) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar:

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- **TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları**

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

- **Takas Edilebilirliğin ortadan kalkması – TMS 21'deki Değişiklikler Döviz Kurlarındaki Değişikliklerin Etkileri**

Mayıs 2024'te KGK, TMS 21'e yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler bir para biriminin takas edilebilirliğinin olup olmadığının nasıl değerlendirileceği ile para biriminin takas edilebilirliğinin olmadığı durumda geçerli kurun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Değişikliğe göre, bir para biriminin takas edilebilirliği olmadığı için geçerli kur tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin diğer para birimiyle takas edilememesinin işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklendiğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır. Değişiklikler 1 Ocak 2025 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmekte olup bu durumda dipnotlarda bilgi verilir. Değişiklikler uygulandığında, karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmez. Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

• **TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı**

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2025 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir. Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TFRS 18 –Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

KGK 9 Nisan 2024 tarihinde TMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu standardının yerine geçecek olan TFRS 18 Finansal Tabloların Sunuluşu ve Açıklamaları standardını yayımlamıştır. TMS 1'de yer alan birçok hükmü değiştirmeden ileriye taşımaktadır.

TFRS 18'in amacı, bir işletmenin varlıklarını, yükümlülüklerini, özkaynaklarını, gelir ve giderlerini gerçeğe uygun bir şekilde yansıtan ilgili bilgileri sağlamaya yardımcı olmak için genel amaçlı finansal tablolardaki (finansal tablolar) bilgilerin sunumu ve açıklanmasına ilişkin gereklilikleri ortaya koymaktır.

TFRS 18, kâr veya zarar tablosunun yapısını iyileştirmek için gelir ve giderler için üç tanımlı kategori (faaliyet, yatırım ve finansman) getirmekte ve tüm şirketlerin faaliyet kârı da dahil olmak üzere yeni tanımlanmış alt toplamlar sunmasını gerektirmektedir.

TFRS 18, 1 Ocak 2027 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir ve geriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Grup, TFRS 18'in uygulanmasının konsolide finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

• **TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar**

TFRS Muhasebe Standartları'nı kullanan şirketlerin bağlı ortaklıkları, TFRS 19'un yayınlanmasının ardından açıklamalarını önemli ölçüde azaltabilir ve kullanıcıların ihtiyaçlarına daha fazla odaklanabilir.

Bir bağlı ortaklık, aşağıdaki kriterleri karşılıyorsa, konsolide, bireysel ya da münferit finansal tablolarında yeni standardı uygulamayı seçebilir:

-Kamuya hesap verebilirliğinin olmaması,

-Ana ortaklığının TFRS Muhasebe Standartları'na göre konsolide finansal tablo hazırlaması.

TFRS 19'a göre azaltılmış açıklama standartlarını uygulayan bir bağlı ortaklık, TFRS'lerdeki tanıma, ölçme ve sunum gerekliliklerini tamamen yerine getirecektir ancak açıklamaları azaltacaktır ve TFRS Muhasebe Standartları'na uygunluk beyanında TFRS 19'u uyguladığını açık ve net bir şekilde belirtmesi gerekmektedir.

- **Finansal Araçların Sınıflandırma ve Ölçümüne İlişkin Değişiklikler - TFRS 9 Finansal Araçlar ve TFRS 7 Finansal Araçlar : Açıklamalar standartlarındaki değişiklikler**

Koşullu Özelliğe Sahip Finansal Varlıkların Sınıflandırılması

Değişiklikler, temel kredi riskleri veya maliyetlerindeki bir değişiklikle doğrudan ilgili olmayan koşullu özelliklere sahip finansal varlıkların sınıflandırılmasının netleştirilebilmesi için ek bir SPPI (yalnızca anapara ve faiz ödemesi) testi gerekliliği getirmektedir - örneğin, nakit akışlarının borçlunun kredi sözleşmesinde belirtilen bir ESG (çevresel, sosyal ve yönetim) hedefini karşılayıp karşılamadığına bağlı olarak değiştiği durumlarda, bu koşullu finansal varlığın sınıflandırılması, SPPI testi ile yapılacaktır. SPPI testi, varlığın itfa edilmiş maliyeti ya da gereceğe uygun değerinden hangisi ile muhasebeleştirileceğini belirler.

Değişiklikler kapsamında, ESG ile bağlantılı özelliklere sahip olanlar da dahil olmak üzere belirli finansal varlıklar, nakit akışlarının böyle bir özelliği olmayan özdeş bir finansal varlıktan önemli ölçüde farklı olmaması koşuluyla SPPI kriterini artık karşılayabilir. Ancak şirketlerin bunu kanıtlamak için yargılama gerektirecek ek çalışmalar yapması gerekecektir.

Değişiklikler ayrıca, aşağıdaki belirli koşullu özelliklere sahip tüm finansal varlıklar ve finansal yükümlülükler için ek açıklamaları da içermektedir:

- Temel kredilendirme riskleri veya maliyetlerindeki bir değişiklikle doğrudan ilişkili olmayan ve
- Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılarak ölçülmeyen.

Elektronik Ödemelerle Mutabakat

Ticari borcunu elektronik bir ödeme sistemi kullanarak kapatan bir şirket, genellikle ticari borcunu ödeme tarihinde kayıtlarından çıkarır. Değişiklikler, bu tür finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılmasına ilişkin bir istisna getirmektedir. Bu istisna, şirketin aşağıdaki kriterlerin tamamını karşılayan bir elektronik ödeme sistemi kullanması durumunda, ticari borcunu ödeme tarihinden önce finansal durum tablosu dışı bırakmasına izin vermektedir:

- Ödeme talimatının geri çekilmesi, durdurulması veya iptal edilmesinin mümkün olmaması;
- Ödeme talimatının bir sonucu olarak ödeme için kullanılacak nakde erişme olanağının bulunmaması ve
- Elektronik ödeme sistemi ile ilişkili takas riskinin önemsiz olması.

Diğer Değişiklikler

Sözleşmeye Bağlı Araçlar (CLI'ler) Ve Rücu Edilemeyen Özellikler

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı araçların temel özelliklerini ve bu araçların rücu edilemeyen özelliklere sahip finansal varlıklardan nasıl farklılaştığını netleştirmektedir. Değişiklikler ayrıca, bir şirketin rücu edilemeyen özelliklere sahip finansal varlıklarını oluşturan nakit akışlarını değerlendirirken göz önünde bulundurması gereken faktörleri de belirlemiştir ('gözden geçirme' testi).

Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yapılan Yatırımlara İlişkin Açıklamalar

Değişiklikler, gerçeğe uygun değerinden ölçülen ve kazanç ya da kayıpları diğer kapsamlı gelirden (GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan) gösterilen özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar için ek açıklamalar gerektirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketler, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve konsolide finansal durum tablosu dışı bırakılmasına ilişkin değişikliklerden ayrı olarak, bu değişiklikleri (ilgili açıklama gereklilikleri de dahil olmak üzere) erken uygulamayı seçebilirler.

TFRS 9 ve TFRS 7'de yapılan bu değişikliklerin uygulanmasının, Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Nakit ve Nakit Benzerleri

TMS/TFRS kapsamında nakit, işletmedeki nakit ile vadesiz mevduatı, nakit benzeri ise, kısa vadeli nakit yükümlülükler için elde bulundurulmuş ve yatırım veya diğer amaçlar için kullanılmayan, tutarı belirli bir nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan varlıkları ifade etmektedir.

Bunlardan kasa hesabının TL bakiyesi gerçeğe uygun değeri olduğu kabul edilen kayıtlı değerleri ile, yabancı para mevcutları T.C. Merkez Bankası tarafından belirlenen alış kurları ile, likit fonlar açıklanan bilanço günü cari değerleri ile değerlendirilir. Kredi kartı sliplerinden izleyen ay tahsil edileceklerde kayıtlı değerleri ile değerlendirilir. Vadeli banka mevduatına, işlemiş gün esas alınarak faiz tahakkuku yapılır.

Ticari Alacaklar ve Borçlar

Ticari ve diğer alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyetleri üzerinden değerlendirilir. Belirtilmiş bir faiz oranı ve vadesi bulunmayan ticari ve diğer alacaklar faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarı baz alınarak değerlendirilir.

Ticari alacaklar ve borçlar içinde sınıflandırılan senetler ve vadeli çekler reeskonta tabi tutularak efektif faiz oranı yöntemiyle indirgenmiş değerleri ile taşınırlar.

Grup, tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Ancak Grup yönetimi tarafından alınan karara göre tahsili geciken alacaklar ortaklar tarafından karşılanabilmektedir.

Hasılat

Hasılatın Muhasebeleştirilmesi

Grup, TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda aşağıda yer alan beş aşamalı model kapsamında hasılatı konsolide finansal tablolarında muhasebeleştirmektedir.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması,
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması,
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi,
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması,
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi.

Grup, müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirerek, söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verdiği her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlemektedir.

Her bir edim yükümlülüğü için, edim yükümlülüğünün zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği sözleşme başlangıcında belirlenir. Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolara alır.

Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe, bu edim yükümlülüğüne tekabül eden işlem bedelini hasılat olarak konsolide finansal tablolarına kaydeder. Mal devredilmiş olur.

Grup, satışı yapılan mal veya hizmetin veya hizmetlerin kontrolü müşterilerin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) mal veya hizmet kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- a) Grup'un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- b) Müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- c) Mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- d) Müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- e) Müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

Gayrimenkul Satışı

Hasılat sözleşme uyarınca taahhüt edilen gayrimenkul müşteriye devredilerek sözleşmede belirlenen edim yükümlülüğü yerine getirildiğinde konsolide finansal tablolara alınır. Gayrimenkulün kontrolü müşterinin eline geçtiğinde gayrimenkul devredilmiş olur.

Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre ve aylık ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin indirilmesiyle elde edilir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

İşletmeler, bazı gayrimenkullerini (arazi, bina veya her ikisini birden) kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek üzere yatırım amacıyla elde tutabilir. Bu özellikleri taşıyan varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkul olarak nitelendirilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller ilk kayda almada maliyet bedeliyle ölçülür. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, ilk kayda almadan sonra gerçeğe uygun değer yöntemi ya da maliyet yöntemi uygulanarak ölçülebilir. Bu seçim muhasebe politikası tercihi olup seçilen yöntem yatırım amaçlı gayrimenkullerin tamamına uygulanır.

Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri gerçeğe uygun değer yöntemi ile raporlanmaktadır.

Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar yeniden değerlemeye tabi tutulmamış ise 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alım gücüne göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden birikmiş amortismanların düşülmesi suretiyle gösterilmektedir.

Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre normal amortisman yöntemi kullanılarak kıst amortismanına tabi tutulur. Yasal defter kayıtlarında amortisman oranı olarak Vergi Usul Yasası'na uygun amortisman uygulamaları kullanılmış olmakla birlikte, ilişik konsolide finansal tabloların düzenlenmesinde ekonomik ömür tahminlerine dayalı amortisman oranları kullanılmıştır.

Kullanılan amortisman oran tahminleri aşağıdaki gibidir.

<u>Maddi Varlığın Türü</u>	<u>Amortisman Oranı</u>
Arazi ve Arsalar	%2
Binalar	%1-8
Makine ve Teçhizat	%4-25
Taşıtlar	%8-50
Demirbaşlar	%1-25
Özel Maliyetler	%14

Maddi duran varlıkların defter değeri yeniden değerlendirme sonucunda artmışsa, bu artış diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve doğrudan özkaynak hesap grubunda yeniden değerlendirme değer artışı adı altında toplanır. Grup arsa ve binaları gerçeğe uygun değer ile raporlamıştır.

Ancak, bir yeniden değerlendirme değer artışı, aynı varlığın daha önce kâr ya da zarar ile ilişkilendirilmiş bulunan yeniden değerlendirme değer artışı tersine çevirdiği ölçüde gelir olarak muhasebeleştirilir. Eğer bir varlığın defter değeri yeniden değerlendirme sonucunda azalmışsa, bu azalma gider olarak muhasebeleştirilir. Ancak, bu azalış diğer kapsamlı gelirden bu varlıkla ilgili olarak yeniden değerlendirme fazlasındaki her türlü alacak bakiyesinin kapsamı ölçüsünde muhasebeleştirilir. Diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen söz konusu azalış, yeniden değerlendirme fazlası başlığı altında özkaynaklarda birikmiş olan tutarı azaltır.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, haklardan oluşmaktadır. Maddi olmayan duran varlıklar, ilk defa maliyet bedelleri ile kayda alınırlar. Daha sonraki dönemlerde de maliyet bedeli ile değerlendirilir.

Yasal defter kayıtlarında amortisman oranı olarak Vergi Usul Yasası'na uygun amortisman uygulamaları kullanılmış olmakla birlikte, ilişik finansal tabloların düzenlenmesinde ekonomik ömür tahminlerine dayalı amortisman oranları kullanılmıştır. Amortisman ayırma yöntemi olarak normal amortisman yöntemi belirlenmiş ve kıst esasa göre amortisman gideri hesaplanmıştır. Kullanılan amortisman oranları ve yöntemleri aşağıdaki gibidir:

<u>Maddi Olmayan Varlık Türü</u>	<u>Amortisman Oranı</u>
Haklar	%6-50

Kiralama İşlemleri*Kiracı Durumunda Grup*

Grup, sözleşmenin başlangıcında bir sözleşmenin kiralama sözleşmesi olması ya da kiralama şartlarını içermesi durumunu değerlendirir. Grup, kısa vadeli kiralamalar (12 ay veya daha az süreli kira dönemi bulunan kiralamalar) ve düşük değerli varlıkların kiralaması haricinde kiracısı olduğu tüm kira sözleşmelerine ilişkin kullanım hakkı varlığı ve ilgili kiralama yükümlülüğünü muhasebeleştirmektedir. Kiralanan varlıklardan elde edilen ekonomik faydalarının kullanıldığı zamanlama yapısını daha iyi yansıtan başka bir sistematik temelin bulunmaması durumunda bu kiralamalar için Grup, kira ödemelerini kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile faaliyet gideri olarak muhasebeleştirir. İlk muhasebeleştirmede kiralama yükümlülükleri, sözleşme başlangıç tarihinde ödenmemiş olan kira ödemelerinin kiralama oranında iskonto edilip bugünkü değeri üzerinden muhasebeleştirilir. Bu oranın önceden belirtilmemiş olması halinde Grup, kendi tespit edeceği alternatif borçlanma oranını kullanır.

Kiralama yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

- Sabit kira ödemelerinden (özü itibarıyla sabit ödemeler) her türlü kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar;
- Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri;
- Kiracı tarafından kalıntı değer teminatları altında ödenmesi beklenen borç tutarı;
- Kiracının ödeme seçeneklerini makul bir şekilde uygulayacağı durumlarda ödeme seçeneklerinin uygulama fiyatı ve
- Kiralama döneminde kiralama iptal hakkının bulunması halinde kiralama iptalinin ceza ödemesi.

Kiralama yükümlülüğü, konsolide finansal durum tablolarında ayrı bir kalem olarak sunulmaktadır.

Kiralama yükümlülükleri sonradan kiralama yükümlülüğü üzerindeki faizin yansıtılması için net defter değeri arttırılarak (etkin faiz yöntemini kullanarak) ve yapılan kira ödemesini yansıtmak için net defter değeri azaltılarak ölçülür. Grup, aşağıdaki durumlarda kira yükümlülüğünü yeniden ölçer (ve ilgili kullanım hakkı varlığı üzerinde uygun değişiklikleri yapar).

Kiralama dönemi veya bir satın alma seçeneğinin uygulanmasının değerlendirilmesinde değişiklik meydana geldiğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilerek kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde.

- Endeks, oran üzerindeki değişiklikler veya taahhüt edilen kalıntı değerdeki beklenen ödeme değişikliği nedeniyle kira ödemelerinde değişiklik meydana geldiğinde ilk iskonto oranı kullanılarak yeniden düzenlenmiş kira ödemelerinin iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde (kira ödemelerindeki değişiklik değişken faiz oranındaki değişiklikten kaynaklanıyorsa revize iskonto oranı kullanılır).

•Bir kiralama sözleşmesi değiştirildiğinde ve kiralama değişikliği ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirilmediğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden düzenlenir.

Grup, konsolide finansal tablolarda sunulan dönemler boyunca bu tür bir değişiklik yapmamıştır.

Kullanım hakkı varlıkları, karşılık gelen kiralama yükümlülüğünün, kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan kira ödemelerinin ve diğer doğrudan başlangıç maliyetlerinin ilk ölçümünü kapsar. Bu varlıklar sonradan birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek maliyet değerinden ölçülmektedir.

Kullanım hakkı varlıkları, konsolide finansal durum tablosunda ayrı bir kalemde sunulur.

Grup, kullanım hakkı varlıklarının değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını belirlemek için TMS 36 standardını uygular ve tüm belirlenen değer düşüklüğü zararlarını, 'Maddi Duran Varlıklar' politikasında belirtildiği üzere muhasebeleştirir. Bir endeks ya da orana bağlı olmayan değişken kiralar, kiralama yükümlülüğü ve kullanım hakkı varlığının ölçümüne dâhil edilmez. İlişkili ödemeler, bu ödemelere zemin hazırlayan durum veya olayların meydana geldiği dönemde gider olarak muhasebeleştirilir.

Grup fabrika, depo ve taşıtlar için kira gideri ödemekte olup, TFRS 16 kapsamında aktifleştirmektedir.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

TMS 36- Varlıklarda Değer Düşüklüğü Standardına göre; iç ve dış ekonomik göstergeler gerektirdiğinde, maddi, maddi olmayan varlıklar ve şerefiyenin defter değerleri ile geri kazanılabilir değerlerinin karşılaştırılması gerekir. Eğer varlığın defter değeri geri kazanılabilir değerini aştığı tahmin ediliyor ise varlığın değerinde değer düşüklüğünün olduğu kabul edilir. Geri kazanılabilir değer; kullanım fiyatı ile piyasa fiyatından düşük olanıdır. Tahmin edilen değer düşüklüğü tespit yapıldığı dönemde zarar kaydedilir. İlgili dönemde şirket varlıkları üzerinde değer düşüklüğü tespit edilmemiştir.

Borçlanma Maliyetleri

Borçlanma maliyetleri özellikli bir varlığın satın alınması, inşaatı veya üretimi ile doğrudan ilişkisi kurulabildiği takdirde, ilgili özellikli varlığın maliyetinin bir unsuru olarak aktifleştirilir. Bu tür maliyetler güvenilebilir bir biçimde ölçülebilmeleri ve gelecekte ekonomik yararlarından işletmenin faydalanabilmesinin muhtemel olması durumunda, varlığın maliyetine dahil edilir. Bu kapsamda olmayan borçlanma maliyetleri ise oluştuğu tarihte giderleştirilir. Aktifleştirilen borçlanma maliyetleri nakit tablosu içinde maddi ve maddi olmayan duran varlık alımlarında sınıflanır.

Borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemde kâr veya zarar tablosuna kaydedilebilmektedir. Ancak Şirket yönetimi tarafından alınan karar ile kredilere ilişkin finansman giderleri ortaklar tarafından da üstlenilebilmektedir.

Finansal Araçlar

TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı; finansal araçların (temel finansal varlık ve yükümlülükler, türev ürünler, opsiyon, sentetik ürünler, finansal teminat sözleşmeleri ve garantiler gibi) nasıl sınıflanacağını, nasıl ölçüleceğini (değerleneceğini) ve bilanço dışına nasıl çıkarılacağını açıklar. Bu finansal araçların ilk iktisap veya kazanılmasında, daha sonraki değerlendirme dönemlerinde nasıl değerlendirileceğine, korunma muhasebesinin nasıl uygulanacağına ve en önemlisi de finansal araçların değer düşüklüğünün nasıl ölçüleceğine ilişkin rehberlik eder.

TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı finansal araçların sınıflamasında iki farklı durumdan hareket etmekte ve buna göre sınıflama ve ölçme kriterlerini belirlemektedir. Bu iki durum; a) Finansal Aracın sağladığı nakit akımlarının niteliği veya şekli ile b) Bu araçları işletmenin yönetim modeli veya kullanım amacıdır.

Eğer; finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açıyor olması söz konusu ise bu finansal varlık itfa edilmiş maliyetinden ölçülür. Ölçümde etkin faiz oranı ağırlıklı olarak kullanılır. Değerleme farkları ise doğrudan kâr zararda muhasebeleştirilir. Bu kapsamda müşterilerden alacaklar, diğer alacaklar, faizi için elde tutulan borçlanma araçları (bağlı menkul kıymetler bu kapsama girerler). Bunların temel amaç alım satım veya temettü gibi gelir etmekten ziyade finansal varlığın kendi anaparasını tahsil etmektir.

Bir finansal varlık aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması durumunda gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- (a) Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması,
- (b) Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bu durumdaki finansal varlıklarda faiz veya temettü geliri elde etmenin yanında ağırlıklı olarak satarak ticari kazanç elde etme amacı da vardır. Yani şirket kendi likiditesini korumak veya artırma, gerektiğinde de satış amacı ağır basar. Bu gibi durumlarda varlık gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Ancak faiz gelirlerinin dışındaki fiyat artış ve azalışları diğer kapsamlı gelirden geçirilerek öz kaynaklarda muhasebeleştirme asıldır.

Gerçeğe Uygun Değerdeki artış ve azalışların kâr zararda muhasebeleştirilmesi, yukarıdaki şartları sağlamayan menkul kıymetlerin muhasebeleştirilmesi için geçerlidir. Yani eğer itfa edilmiş maliyetinden ölçülüyorsa ve ana para geliri yanında satım amacı da yoksa, yani salt alım satım amacı ile elde tutuluyor ise finansal varlık gerçeğe uygun değeri ile ölçülür ve değer artış veya azalış zararı doğrudan kâr zararda muhasebeleştirilir. Bununla birlikte işletmeler ve bazı finansal varlıklarının ölçüm kazanç ve kayıplarını Diğer Kapsamlı Gelirde de (öz kaynaklarda) muhasebeleştirebilirler. Ancak bu opsiyon kullanılmasına mutlaka finansal varlığın ilk iktisabında karar verilmelidir ve finansal araç sadece hisse senedi gibi özsermayeyi temsil eden finansal araçlar olmalıdır.

Bu standart ile ayrıntılı bir şekilde düzenlenmiş başka bir husus ise finansal araçların değer düşüklüğüne uğramaları durumunda uğranılan zararın nasıl ölçüleceği ve mali tablolara nasıl alınacağı ile ilgilidir. Bu zararlar beklenen kredi zararı şeklinde isimlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değerindeki değişimlerin kâr ve zarara aktarıldığı finansal araçlar hariç tüm finansal araçlar her raporlama döneminde münferiden veya duruma göre portföy yapısı şeklinde beklenen kredi zararı testine tabi tutulmalıdır.

Bazı finansal araçlar edinilirken zaten önemli kredi riskine uğramış olabilirler. Bunlar hariç, raporlama tarihinde, bir finansal araçtaki kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli derecede artış meydana gelmemiş olması durumunda işletme söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığını 12 aylık beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer. Bir finansal araçtaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli ölçüde artmış olması durumunda, her raporlama tarihinde, işletme söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer.

12 aylık kredi zararında borçlunun kredi riskine maruz kalmış olması henüz gözlenmemektedir. Ancak izleyen bir yıllık dönemde kredi riskine maruz kalma olasılığı ve bu durumda ne kadar zarara uğrayacağı bir tahminle ölçülür. Ve bu tutar kadar karşılık ayrılır. Ancak borçlunun kredi riskinde azalma olduğu ve bu azalmanın önemli olduğu gözlenirse borçlunun temerrüde uğramış ve uğramamış tüm borçları dikkate alınarak toplam risk tutarı bulunmaya çalışılır. Bu risk tutarı borçludan tahsil edilebilecek tutarlar ile tahsil edilmesi gereken tutarlar arasındaki fark olup, bu hesapta paranın zaman değeri dikkate alınarak hesaplama yapılır.

Ancak standart; itfa edilmiş maliyetinden ölçülen ticari alacaklar, sözleşme varlıkları ve kira alacakları için basitleştirilmiş yaklaşımı da düzenlemiş bulunmaktadır. Eğer beklenen zarar karşılığına konu alacak TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardına uygun şekilde doğmuş olmakla birlikte bir finansman bileşeni içermiyor ise veya finansman bileşeni içermekle birlikte bunu ömür boyu beklenen kredi zararına eşit bir tutardan ölçmeyi tercih etmişse, basitleşmiş yaklaşımı kullanabilirler ve beklenen kredi zararlarını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir düzeyden ölçerler.

Grup tüm raporlama dönemlerinde itfa edilmiş maliyetinden ölçülen kredi ve alacakları için kolaylaştırılmış yöntemi, ancak somut bir şekilde kredi riski doğmuş alacaklarını genel yaklaşıma göre ömür boyu beklenen kredi riskine uygun şekilde ölçmeyi muhasebe politikası olarak kabul etmiş bulunmaktadır.

Kıdem Tazminatı ve Çalışanlara Sağlanan Fayda Planları

Mevcut İş Kanunu, şirketi kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personel dışındaki her personele her bir hizmet yılı için en az 30 günlük kıdem tazminatı ödemekle yükümlü tutmaktadır. Bu nedenle şirketin taşıdığı toplam yükü ifade eden gelecekteki ödemeleri tahmin etmesi ve tahminlerle bulunan ödemelerin iskonto tabi tutularak net bugünkü değere getirilmesi gerekmektedir. Grup bu amaçla "beklenen hakların net şimdiki değeri" yöntemini kullanmakta ve böylece bilanço günü itibarıyla toplam yükümlülüğünün iskonto edilmiş net değerini raporlamaktadır.

Grup buna uygun şekilde, personelin emekliliğini doldurduğu gün emekli olacağı varsayımı ile ileriye yönelik olarak, emekli olduklarında veya işten çıkarıldıklarında ödeneceği tahmin edilen kıdem tazminatı yükümlülüğünü bulmaya çalışır. Erkeklerde 25 yılını, kadınlarda 20 yılını dolduran personelin emekli olacağı varsayımı yapılır ve kıdem tazminatının da bu tarihte ödeneceği kabul edilir.

Ödeneceği tahmini yapılan bu toplam yükümlülüğün içinde personelin bilanço tarihi itibarıyla kıdemi nedeniyle almaya hak kazandığı bölümün net bu günkü değeri kıdem tazminatı karşılığı olarak bilançoya alınır. Geçmiş dönemlerde kıdem tazminatı almaya hak kazanmadan ayrılan personel sayısının toplam personel sayısına oranının ileriki dönemlerde de aynen tekrarlanacağını varsayılır ve toplam yük bu oranda azaltılır. Gelecekte ödenecek yükümlülüğün bilanço gününün değerine indirgenmesinde kullanılan iskonto oranı ise banka kredi faiz oranlarının ortalamasıdır.

İki dönem arasında değişen toplam kıdem tazminatı yükü, faiz maliyeti, cari dönem hizmet maliyeti ve aktüeryal kazanç ve kayıp kısımlarına ayrılır. Faiz Maliyeti; bir önceki hesap döneminde bilanço da yer alan yükümlülüğün dönem içinde kullanımının maliyetidir ve çalışmaya devam eden kişilere ilişkin yükümlülüğün dönem başındaki tutarının, o yılda kullanılan iskonto oranı ile çarpılmış tutarıdır.

Cari dönem hizmet maliyeti ise içinde bulunulan hesap döneminde çalışanların çalışmaları karşılığında hak ettikleri kıdem tazminatının ödeneceği dönemde ulaşması beklenen tutarının iskonto oranı ile bilanço gününe getirilmesinden kaynaklanan kısmıdır. Bunun dışındaki farklar ise aktüeryal kazanç ve kayıpları yansıtır. Faiz Maliyeti ve Cari Dönem Hizmet Maliyeti Gelir Tablosu'nda raporlanırken, Aktüeryal Kazanç ve Kayıplar ise bilançoda özkaynaklar içerisinde ve Kâr/(Zarar) Tablosunda Diğer Kapsamlı Gelirler içerisinde raporlanmıştır.

Çalışanlara normal maaş, ikramiye ve diğer sosyal fayda ödemeleri dışında, emeklilik veya işten ayrılma sonrası sonraki dönemlerde ödenmek üzere herhangi bir katkı planı da bulunmamaktadır.

İlişkili Taraflar

Grup'un ilişkili tarafları, hissedarlık, sözleşmeye dayalı hak, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları kapsamaktadır.

Ekteki konsolide finansal tablolarda Grup'un hissedarları ve bu hissedarlar tarafından sahip olunan şirketlerle, bunların kilit yönetici personeli ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler, ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Grup ile ilişkili sayılır:

i) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:

- Grup'u kontrol etmesi, Şirket tarafından kontrol edilmesi ya da

- Grup ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dâhil olmak üzere);

- Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması veya Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması;

ii) Tarafın, Grup'un bir iştiraki olması;

iii) Tarafın, Grup'un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;

iv) Tarafın, Grup'un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;

v) Tarafın, (i) ya da (iv) maddelerinde bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;

vi) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (iv) ya da (v) maddelerinde bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması veya

vii) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Şirket'in ilişkili tarafları ve ilişkili olma nedenleri aşağıdaki gibidir;

İlişkili Taraflar	Açıklama
Akkuş Grup Gübre Madencilik Nakliyat İnşaat Tic. A.Ş.	Grup Şirketi
Efor Filo ve Yönetim Hizmetleri Danışmanlık A.Ş. (Eski Unvan : Efor Grup Enerji Gübre Sanayi ve Ticaret A.Ş.)	Grup Şirketi
Efor Holding A.Ş.	Grup Şirketi
İbrahim Akkuş	Şirket Ortağı
Akkuş Antrepo Enerji Ltd. Şti. (Eski Unvan: Akkuş Tekstil Gıda İnş. Orman Ürünleri Ltd. Şti.)	Aile Şirketi

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler ile Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri

Grup'un vergi varlık ve yükümlülükleri ile vergi gelir veya giderleri, cari yıl kurumlar vergisi ve ertelenmiş vergilerden meydana gelmektedir.

Cari Döneme Ait Vergiler

Cari dönem vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve konsolide finansal durum tablosu tarihi itibarıyla geçerli olan vergi oranları ile yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca hesaplanan vergi yükümlülüğü kayıtlarını içermektedir.

Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan defter değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Aşağıdaki durumlarda meydana gelen geçici farklar için ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmez:

- Bir işletme birleşmesi olmayan ve ne muhasebe karını ne de vergiye tabi kar veya zararı etkilemeyen bir işlem sonucu oluşan varlık veya yükümlülüklerin ilk kayıtlara alınmasında ortaya çıkan geçici farklar
- Öngörülebilir bir gelecekteki tersine dönmesi muhtemel olmayan ve Grup'un geri çevirim zamanını kontrol edebildiği bağlı ortaklık, iştirak ve müştereken kontrol edilen işletmelerdeki yatırımlarıyla ilgili geçici farklar

Kullanılmamış geçmiş yıl mali zararları, vergi avantajları ve indirilebilir geçici farklar için ilerideki dönemde bunların mahsup edilmesine yeterli olacak tutarda vergilendirilebilir kar elde edileceğinin muhtemel olması halinde ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilir. Vergilendirilebilir kar Grup'taki her bir bağlı ortaklığa ait iş planlarına göre belirlenir. Ertelenmiş vergi varlıkları her raporlama tarihinde gözden geçirilir ve ileriki dönemde vergiye tabi kar elde etmesinin muhtemel olması halinde bu tutarlarla sınırlı olmak üzere önceden muhasebeleştirilmeyen ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilir. Grup, ertelenmiş vergi borçlarını ve ertelenmiş vergi varlıklarını, varlıklarının defter değerlerini ne şekilde geri kazanacağı veya borçlarını ne şekilde ödeyeceği ile ilgili raporlama dönemi sonundaki beklentilerinin vergisel sonuçlarıyla tutarlı bir şekilde ölçer. Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü mahsuplaştırılması sadece belirli şartlar sağlandığında yapılabilir.

Şirket önceki dönemlerde Kurumlar Vergi Kanunu'na göre gelirleri kurumlar vergisinden istisna olduğu için ertelenen vergi hesaplamaması yapmamıştır. Ancak vergi mevzuatında yaşanan ve yukarıda detayları belirtilen değişiklikler sonrasında şirket cari yılda ertelenen vergi hesaplaması yapmıştır. Bu hesaplamada kar dağıtım kararı genel kurul uhdesinde olması nedeni ile 2024 yılı ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %30 olarak belirlenmiştir. Şirketin genel kurul kararı sonrası ilgili istisna şartının sağlanarak asgari kurumlar vergisine göre %10 üzerinden vergi ödenmesi durumunda gerekli güncellemelerin bir sonraki hesap dönemi içerisinde kâr veya zarar tablosunda dönem vergi geliri/(gideri) kalemi altında raporlanacaktır.

Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

Pay Başına Kazanç

Konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net dönem kârının ilgili dönem içerisinde piyasada mevcut bulunan cari dönemdeki hisse senetlerinin sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, mevcut hissedarlarına geçmiş yıllar kârlarından, sermayedeki payları oranında hisse dağıtarak (bedelsiz hisse) sermayelerini arttırabilirler. Bu tip bedelsiz hisse dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir.

Nakit Akımın Raporlanması

Grup net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında mali tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akım tablolarını düzenlemektedir. İşletme faaliyetlerden kaynaklanan konsolide nakit akımları, Grup’un faaliyetlerinden kaynaklanan konsolide nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili konsolide nakit akımları, Grup’un yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği konsolide nakit akımlarını gösterir.

Finansal faaliyetlere ilişkin konsolide nakit akımları, Grup’un finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Grup’un, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak mali tablolara alınır. Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur.

Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahmin yapılmadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin konsolide finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır.

Grup şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılmaması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarda göstermektedir. Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, şarta bağlı varlık olarak değerlendirilir.

Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girme ihtimalinin yüksek bulunması durumunda şarta bağlı varlıklar dipnotlarda açıklanır. Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Bilanço Tarihinden Sonra Meydana Gelen Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Grup; bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, mali tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

2.5. Önemli Muhasebe Tahmin ve Varsayımları

Grup yönetimi, yukarı tarafta detayları belirtilen muhasebe politikalarının uygulanması sürecinde konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilen tutarlar üzerinde önemli etkisi olan olaylarla ilgili olarak aşağıda belirtilen konularda tahmin ve yorumlar yapmıştır. Bu tahmin ve yorumlardaki isabetsizlik Grup'un ileriki dönemlerde mali performansında önemli etkiler yapabilir. Bu tahminlerin konuları şunlardır.

- Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri (Amortisman Oranları)
- Kıdem tazminatı ve kullanılmayan izin karşılıkları
- Dava karşılıkları
- Şüpheli alacaklar
- Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri

- Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Faydalı Ömürleri

Grup maddi ve maddi olmayan duran varlıklarının üzerinden muhasebe politikalarında belirtilen faydalı ömürleri dikkate alarak amortisman ve itfa payları ayırmaktadır. Faydalı ömürler Grup tarafından maddi ve maddi olmayan duran varlıkların niteliklerine göre her yıl yeniden gözden geçirilmektedir.

- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Yükümlülükler

Grup, ileride ödeyeceği kıdem tazminatı ile kullanılmayan izin karşılıklarının zamanını, tutarını tahmin etmek ve bu şekilde ödeneceği beklenen tutarların bilanço gününe indirgemesinde kullanılacak iskonto oranını takdir etmek durumundadır. Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında iskonto oranı, zam oranı, kendi isteğiyle ayrılma olasılığı gibi çeşitli varsayımlarda bulunmaktadır.

- Dava Karşılıkları

Grup kendisi aleyhine açılmış davalardan, hukukçu raporuna istinaden gelecekte ödeme ihtimali doğabilecek tutarlar üzerinden karşılık ayırmaktadır.

- Şüpheli Alacaklar

Grup alacaklarının vadesinde tahsili için bir gözetim sistemi kullanmakta ve kredi riskine önlemler almaktadır. Ancak ekonominin konjonktürel yapısında kaynaklanan kredi kayıpları olabilmektedir. Bu kapsamda tahsilinde geciken alacaklar ayrıca tespit edilmekte, borçlunun kredi değerliliği tespit edilmeye çalışılmakta, böylece kaybedilecek tutar tahmin edilmektedir. Bunlar mahkemeye intikal ettirildiklerinde de hukukçu görüşü alınarak muhtemel zarar tahmin edilmektedir.

- Ertelenmiş Vergi

Grup, vergiye esas yasal konsolide finansal tabloları ile TFRS/TMS'ye göre hazırlanmış konsolide finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Grup'un indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları ve vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi yükümlülükleri bulunmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlıklarının kayda alınabilmesi, geçici farkların ortadan kalkacağı zaman vergilendirilebilir karların olmasına bağlıdır. Bu nedenle işletme aktifleştirilen vergi varlığının kazanılabilir olduğu konusunda şüphesi olmaması gerekir. Grup geçici farklar üzerinden ertelenmiş vergi hesaplarken, geçici farkların kapanacağı tarihte geçerli olacak vergi oranlarını dikkate almaktadır.

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup'un faaliyet bölümleri bazında faaliyet kar veya zarar özeti aşağıdaki gibidir:

Bir faaliyet bölümünün, raporlanabilir bölüm olarak belirlenebilmesi için gereklilik, işletme dışı müşterilere yapılan satışlar ve bölümler arası satışlar veya transferler de dahil olmak üzere, raporlanan hasılatının, işletme içi ve dışı tüm faaliyet bölümlerinin toplam hasılatının yüzde 10'unu veya daha fazlasını oluşturması, raporlanan kâr veya zararının yüzde 10'u veya daha fazlası olması veya varlıklarının, tüm faaliyet bölümlerinin toplam varlıklarının yüzde 10'u veya daha fazlası olması gerekmektedir. Yönetimin bölüme ilişkin bilgilerin finansal tablo kullanıcıları için faydalı olacağına inanması durumunda, yukarıdaki sayısal alt sınırlardan herhangi birini karşılamayan faaliyet bölümleri de raporlanabilir bölümler olarak değerlendirilebilir ve bunlara ilişkin bilgiler ayrı olarak açıklanabilir.

Grup yönetimi, faaliyet bölümlerini Yönetim Kurulu'nun stratejik kararlar alırken değerlendirdiği raporlara göre belirlemektedir. Grup raporlanabilir konsolide faaliyet bölümlerinin performanslarını dönemler itibarıyla aşağıda sunmuştur.

EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2024	Çay 01.01- 31.12.2024	Kömür 01.01- 31.12.2024	Gübre 01.01- 31.12.2024	Diğer 01.01- 31.12.2024	Eliminasyon ve Düzeltmeler 01.01- 31.12.2024	Konsolide 01.01- 31.12.2024
Hasılat	2.789.980.454	2.612.347.221	1.301.057.028	235.221.961	(205.859.623)	6.732.747.042
Satışların Maliyeti (-)	(2.204.973.882)	(2.092.485.155)	(1.230.875.716)	(178.555.269)	203.256.666	(5.503.633.356)
Brüt Kar (Zarar)	585.006.572	519.862.066	70.181.313	56.666.692	(2.602.957)	1.229.113.686
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(89.082.972)	(36.077.776)	(17.968.225)	(3.397.232)	2.524.356	(144.001.849)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(106.597.539)	(79.554.560)	(39.023.622)	(7.055.196)	78.601	(232.152.317)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	75.274.739	73.698.881	36.705.093	6.636.023	(10.470.205)	181.844.531
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(32.327.826)	(131.732.481)	(65.608.227)	(11.861.506)	10.470.205	(231.059.836)
Esas Faaliyet Karı (Zararı)	432.272.974	346.196.130	(15.713.669)	40.988.780	-	803.744.215
31 Aralık 2023	Çay 01.01- 31.12.2023	Kömür 01.01- 31.12.2023	Gübre 01.01- 31.12.2023	Diğer 01.01- 31.12.2023	Eliminasyon ve Düzeltmeler 01.01- 31.12.2023	Konsolide 01.01- 31.12.2023
Hasılat	3.601.585.784	2.333.257.563	837.803.185	812.189.126	(100.367.821)	7.484.467.837
Satışların Maliyeti (-)	(2.992.018.061)	(1.769.546.994)	(769.095.085)	(835.706.183)	92.304.825	(6.274.061.498)
Brüt Kar (Zarar)	609.567.723	563.710.569	68.708.100	(23.517.057)	(8.062.996)	1.210.406.339
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(125.357.183)	(25.249.842)	(8.227.408)	(511.954)	739.319	(158.607.068)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(77.156.701)	(60.146.505)	(12.353.136)	(1.835.360)	7.323.677	(144.168.025)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	74.222.221	182.723.532	51.840.971	-	(15.777.204)	293.009.520
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(74.143.262)	(144.957.077)	-	-	15.777.204	(203.323.135)
Esas Faaliyet Karı (Zararı)	407.132.798	516.080.677	99.968.527	(25.864.371)	-	997.317.631

4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzeri varlıkları aşağıdaki gibidir:

Nakit ve Nakit Benzerleri	31.12.2024	31.12.2023
Kasa	38.418	77.484
Banka- vadesiz mevduatlar	84.017.932	66.698.582
Banka- vadeli mevduatlar	339.793.174	25.964.666
Kredi kartı alacakları	9.625.266	5.842.254
	433.474.790	98.582.986

5. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Grup' un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara ilişkin bakiyelerin detayları aşağıdaki gibidir:

İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Kısa Vadeli)	31.12.2024	31.12.2023
Akkuş Antrepo Enerji Limited Şirketi	-	3.650.085
Efor Holding Anonim Şirketi	31.505.251	-
Oma İplik Anonim Şirketi	-	14.754.558
	31.505.251	18.404.643

İlişkili Taraflardan Ticari Borçlar (Kısa Vadeli)	31.12.2024	31.12.2023
Akkuş Antrepo Enerji Limited Şirketi	337.070	-
	337.070	-

İlişkili Taraflara Ertelenmiş Gelirler (Uzun Vadeli)	31.12.2024	31.12.2023
Akkuş Antrepo Enerji Limited Şirketi	339.112	-
	339.112	-

EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**31 ARALIK 2024 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Grup' un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara ilişkin işlemlerin detayları aşağıdaki gibidir:

	01.01.-31.12.2024							
	Alışlar	Kira Gideri	MDV Alışı	Diğer Alışlar	Satışlar	MDV Satışı	Diğer Satışlar	Adat Faiz Geliri
Akkuş Grup Gübre Mad. Nak. İnş. Tic. San. A.Ş.	539.762	1.106.262	295.846	31.101.757	27.501.888	-	14.903.297	-
Akkuş Antrepo Enerji Ltd. Şti.	244.090	-	-	886.353	18.039.012	-	204.546	-
Efor Filo ve Yönetim Hizmetleri A.Ş	-	11.711.282	-	-	-	2.255.134	-	-
Efor Grup Enerji Gübre San.ve Tic.A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-	-
Efor Holding A.Ş.	-	5.977.459	45.195	78.752.400	2.000.166	-	2.809.900	26.254.376
	783.852	18.795.003	341.041	110.740.510	47.541.067	2.255.134	17.917.743	26.254.376

	01.01.-31.12.2023							
İlişkili taraflarla olan işlemler	Alışlar	Kira Gideri	MDV Alışı	Diğer Alışlar	Satışlar	MDV Satışı	Diğer Satışlar	Kira Geliri
Akkuş Grup Gübre Mad. Nak. İnş. Tic. San. A.Ş.	12.519.551	-	79.188.896	2.581.596	123.713.686	-	3.707.985	-
Efor Grup Enerji Gübre Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	6.444.871	834.210	661.383	-	12.723.050	511.195	36.765
Efor Holding A.Ş.	-	379.124	-	25.227.856	165.568	-	795.720	-
Akkuş Antrepo Enerji Ltd. Şti.	49.378.608	-	-	3.047.082	148.865.102	-	535.125	-
Efor Grup Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-	36.835
Oma İplik A.Ş.	20.740.519	-	6.672.684	14.144.924	46.859.626	-	129.398.662	-
Gerçek Kişiler	-	-	-	-	-	-	2.987.218	-
	82.638.678	6.823.995	86.695.791	45.662.842	319.603.982	12.723.050	137.935.906	73.600

Cari dönemde yönetime ödenen brüt huzur haklarının endekslenmiş tutarı 8.900.790 TL'dir. (31.12.2023 endekslenmiş tutarı : 5.020.150 TL)

6. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Grup' un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir.

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	31.12.2024	31.12.2023
Ticari alacaklar- 3. taraflardan	1.103.828.729	334.701.235
Ticari alacaklar- ilişkili taraflardan	-	4.833.038
Alacak senetleri - 3. taraflardan	108.212.637	740.461.148
Alacak senetleri - ilişkili taraflardan	31.505.251	13.571.605
Şüpheli ticari alacaklar- 3. taraflardan	2.697.175	6.917.676
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı- 3. taraflardan (-)	(2.697.175)	(6.917.676)
TFRS 9 beklenen zarar karşılıkları- ticari (-)	(12.343.305)	(11.436.087)
	1.231.203.312	1.082.130.939

Grup'un ilişkili taraflardan alacakları Not 5'te detaylı olarak açıklanmıştır.

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla şüpheli ticari alacaklarına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Şüpheli Ticari Alacak Karşılığı Hareketleri	31.12.2024	31.12.2023
Açılış Bakiyesi	(6.917.676)	(9.466.695)
Dönemin karşılık gideri	-	(1.790.167)
Konusu kalmayan karşılıklar	2.221.718	617.889
Enflasyon etkisi	1.998.783	3.721.296
Kapanış Bakiyesi	(2.697.175)	(6.917.676)

Grup' un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir.

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	31.12.2024	31.12.2023
Ticari borçlar- 3. taraflara	1.711.077.163	255.150.429
Ticari borçlar- ilişkili taraflara	337.070	-
Borç senetleri	547.926.860	168.736.990
	2.259.341.093	423.887.419

7. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Grup' un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli alacaklarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	31.12.2024	31.12.2023
Verilen depozito ve teminatlar	4.323.367	428.245
Personelden alacaklar	-	58.473
Diğer çeşitli alacaklar- 3. taraflardan	8.755.061	8.622.010
Diğer çeşitli alacaklar- vergi alacakları	5.751.472	228.816
	18.829.900	9.337.544

Grup' un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla diğer uzun vadeli alacaklarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	31.12.2024	31.12.2023
Verilen depozito ve teminatlar	1.631.763	1.554.884
	1.631.763	1.554.884

Grup' un 31 Aralık 2024 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer borçlarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	31.12.2024	31.12.2023
Alınan depozito ve teminatlar	2.095	3.025
Diğer çeşitli borçlar	101.153.743	27.640.296
Ödenecek vergi ve fonlar	11.350.915	3.213.830
	112.506.753	30.857.151

8. STOKLAR

Grup' un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla net stoklarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

Stoklar	31.12.2024	31.12.2023
Çay stokları	1.617.302.379	668.846.070
Gübre stokları	147.862.361	154.799.419
Kömür stokları	833.738.260	570.996.267
Diğer Stoklar (*)	33.577.783	45.407.230
Stok Değer Düşüklüğü (-)	-	(7.145.601)
	2.632.480.783	1.432.903.385

(*) Diğer stoklar; kömür ve gübre paketleme malzemelerinden ve konut stoklarından oluşmaktadır.

9. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

Grup' un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş kısa vadeli giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	31.12.2024	31.12.2023
Verilen avanslar- 3. Taraflara	638.961.206	87.196.429
Gelecek aylara ait giderler- sigorta	11.159.005	31.430.244
Gelecek aylara ait giderler- diğer	27.291.695	-
	677.411.906	118.626.673

Grup' un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş uzun vadeli giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	31.12.2024	31.12.2023
Verilen avanslar- duran varlık alımı	37.136.507	44.428.124
	37.136.507	44.428.124

10. ERTELENMİŞ GELİRLER

Grup' un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ertelenmiş gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler	31.12.2024	31.12.2023
Alınan sipariş avansları (*)	488.001.310	641.537.421
Alınan sipariş avansları- ilişkili taraflardan	339.112	-
Ertelenmiş gelirler- 3. Taraflardan	1.705.275	2.462.055
	490.045.697	643.999.476

(*) İlgili bakiyenin önemli bir bölümü zincir mağazalardan alınan avanslardan oluşmaktadır.

Grup' un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla uzun vadeli ertelenmiş gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler	31.12.2024	31.12.2023
Ertelenmiş gelirler- 3. taraflardan	821.991	3.809.762
	821.991	3.809.762

11. KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR

a) Banka Kredileri

Grup' un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli borçlanmalarının detayları aşağıda açıklanmıştır:

Finansal Borçlar	31.12.2024	31.12.2023
Banka Kredileri	1.647.662.302	1.534.934.534
	1.647.662.302	1.534.934.534

31.12.2024	Kısa Dönem		Uzun Dönem	
	Döviz Bakiye	TL Bakiye	Döviz Bakiye	TL Bakiye
TRY Kredi	-	173.834.099	-	101.080.799
USD Kredi	6.985.718	246.901.795	3.374.474	119.266.734
EUR Kredi	23.573.703	867.568.850	3.777.200	139.010.025
		1.288.304.744		359.357.558

İlgili yabancı para kredileri akreditif, kısa vadeli rotatif ve taksitli kredilerden oluşmaktadır.

31.12.2023	Kısa Dönem			Uzun Dönem		
	Döviz Bakiye	TL Bakiye	TL Endekslenmiş Bakiye	Döviz Bakiye	TRY Bakiye	TRY Endekslenmiş Bakiye
TRY Kredi	-	125.348.395	180.976.473	-	325.857.564	470.469.149
USD Kredi (*)	4.998.751	147.419.679	212.842.720	-	-	-
Euro Kredi (*)	14.234.376	464.504.709	670.646.192	-	-	-
	19.233.127	737.272.783	1.064.465.385	-	325.857.564	470.469.149

Grup'un banka kredilerinin vadelerine göre ödeme tablosu aşağıdaki gibidir:

Kredi Vade Yapısı	31.12.2024	31.12.2023
1- 3 ay içerisinde ödenecek	140.720.760	93.790.434
3- 12 ay içerisinde ödenecek	1.147.583.984	970.674.951
1- 2 yıl içerisinde ödenecek	104.192.391	87.108.623
2- 3 yıl içerisinde ödenecek	71.938.146	87.485.307
3- 4 yıl içerisinde ödenecek	86.472.025	85.865.392
4- 5 yıl içerisinde ödenecek	73.315.245	94.714.383
5+ yıl içerisinde ödenecek	23.439.751	115.295.444
	1.647.662.302	1.534.934.534

b) Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar

Grup'un finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan borçları aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Finansal Kiralama Yükümlülükleri	31.12.2024	31.12.2023
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar- TL	233.705	3.116.520
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar- yp	9.267.569	2.094.090
Ertelenmiş finansal kiralama borçlanma maliyetleri (-)	(10.633)	(518.460)
Ertelenmiş finansal kiralama borçlanma maliyetleri- yp (-)	(692.189)	(49.753)
	8.798.452	4.642.397
Uzun Vadeli Finansal Kiralama Yükümlülükleri	31.12.2024	31.12.2023
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar- TL	-	337.444
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar- yp	4.381.291	-
Ertelenmiş finansal kiralama borçlanma maliyetleri (-)	(27.410)	(15.516)
Ertelenmiş finansal kiralama borçlanma maliyetleri- yp (-)	(98.066)	-
	4.255.815	321.928

c) Kiralama İşlemlerinden Borçlar

Grup'un TFRS 16 kapsamında kiralama işlemlerinden kaynaklanan borçları aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Kiralama İşlemlerinden Borçlar	31.12.2024	31.12.2023
Kiralama borçları (TFRS 16)	6.505.198	11.246.260
	6.505.198	11.246.260
Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinden Borçlar	31.12.2024	31.12.2023
Kiralama borçları (TFRS 16)	19.503.795	28.166.516
	19.503.795	28.166.516

d) Diğer Kısa Vadeli Finansal Yükümlülükler

Diğer Kısa Vadeli Finansal Yükümlülükler	31.12.2024	31.12.2023
Kredi kartı borçları	62.258.834	74.012.149
	62.258.834	74.012.149

12. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

Grup' un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kullanım hakkı varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir.

	31.12.2024	31.12.2023
Kullanım hakkı varlıkları	69.418.443	79.528.501
Kullanım hakkı varlıkları amortismanı (-)	(27.605.057)	(22.817.722)
	41.813.386	56.710.779

13. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Grup'un gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirdiği yatırım amaçlı gayrimenkullerinin detayı aşağıdaki gibidir.

	1.01.2024	Girişler	Değerlemeler	31.12.2024
Arsalar	353.424.828	-	(53.684.837)	299.739.991
Binalar	506.381.860	-	36.241.891	542.623.751
31 Aralık 2024 kapanış bakiyesi	859.806.688	-	(17.442.946)	842.363.742

Grup, yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer ile raporlamaktadır. Gerçeğe uygun değer tespiti SPK tarafından yetkilendirilmiş bağımsız ekspertiz şirketi olan Gözlem Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık Anonim Şirketi ve A.R.E.A. Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yapılmıştır. Yatırım amaçlı arsa ve binaların gerçeğe uygun değerleri toplamı 842.363.742 TL'dir.

	1.01.2023	Girişler	Değerlemeler	31.12.2023
Arsalar	223.224.471	-	130.200.357	353.424.828
Binalar	192.750.964	67.179.442	246.451.454	506.381.860
31 Aralık 2023 kapanış bakiyesi	415.975.435	67.179.442	376.651.811	859.806.688

EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**31 ARALIK 2024 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

14. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Grup' un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir.

31.12.2024

Maliyet Değeri	Arazi ve Arsalar	Binalar	Tesis Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
01.01.2024 açılış bakiyesi	586.565.759	473.059.265	491.756.732	63.862.438	63.200.168	7.677.532	118.763.513	1.804.885.406
Alımlar	-	189.894.967	39.561.367	25.562.934	30.494.568	3.023.816	581.384.838	869.922.489
Çıkışlar	-	-	(3.183.736)	(25.442.796)	(468.664)	(1.030.640)	-	(30.125.836)
Yeniden Değerleme	(33.681.428)	(92.911.465)	-	-	-	-	-	(126.592.892)
Aktifleştirme	-	180.570	289.431.157	-	-	-	(289.611.727)	-
31.12.2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	552.884.331	570.223.337	817.565.520	63.982.576	93.226.072	9.670.708	410.536.623	2.518.089.167

Birikmiş Amortismanlar

01.01.2024 açılış bakiyesi	-	-	(51.257.444)	(16.603.811)	(30.068.487)	(916.968)	-	(98.846.706)
Dönem gideri	-	(17.510.955)	(33.590.573)	(4.331.254)	(9.053.141)	(930.513)	-	(65.416.436)
Yeniden Değerleme	-	17.510.955	-	-	-	-	-	17.510.954
Çıkışlar	-	-	944.685	5.022.330	53.527	399.334	-	6.419.876
31.12.2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	-	(83.903.332)	(15.912.735)	(39.068.101)	(1.448.147)	-	(140.332.311)
31.12.2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	552.884.331	570.223.338	733.662.187	48.069.841	54.157.971	8.222.561	410.536.623	2.377.756.856

Grup'un maddi duran varlıkları üstündeki teminat, rehin ipotek ve kefaletler Not 16'da belirtilmiştir.

Grup'un arsa ve binaları gerçeğe uygun değerleri değerlendirilmiştir. Gerçeğe uygun değerler SPK tarafından yetkilendirilmiş ekspertiz şirketi olan Gözlem Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık Anonim Şirketi ve A.R.E.A. Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yapılmıştır. Grup'un arsa ve binalarının gerçeğe uygun değer toplamı 1.123.107.669 TL'dir. (Not 19).

EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**31 ARALIK 2024 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023

Maliyet Değeri	Arazi ve Arsalar	Binalar	Tesis Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
1 Ocak 2023 itibarıyla açılış bakiyesi	387.003.339	444.543.560	185.751.473	70.946.673	49.902.181	1.454.583	72.781.369	1.212.383.177
Alımlar	10.304.991	-	247.408.917	9.016.718	13.372.427	6.689.110	294.800.349	581.592.513
Çıkışlar	-	(29.891.772)	(199.540)	(16.100.953)	(74.439)	(466.163)	-	(46.732.867)
Transferler (*)	-	(110.693.528)	-	-	-	-	-	(110.693.528)
Yeniden Değerleme	189.257.430	(20.921.316)	-	-	-	-	-	168.336.113
Yapılmakta Olan Yatırımlardan Transferler	-	190.022.322	58.795.883	-	-	-	(248.818.205)	-
31 Aralık 2023 kapanış bakiyesi	586.565.759	473.059.265	491.756.732	63.862.438	63.200.168	7.677.532	118.763.513	1.804.885.408

Birikmiş Amortismanlar

1 Ocak 2023 itibarıyla açılış bakiyesi	-	-	(29.113.149)	(13.798.435)	(22.844.802)	(329.256)	-	(66.085.640)
Dönem gideri	-	(8.219.531)	(22.147.550)	(5.133.617)	(7.254.389)	(825.608)	-	(43.580.698)
Yeniden Değerleme	-	7.371.532	-	-	-	-	-	7.371.532
Çıkışlar	-	847.999	3.256	2.328.239	30.704	237.896	-	3.448.093
31 Aralık 2023 kapanış bakiyesi	-	-	(51.257.444)	(16.603.814)	(30.068.488)	(916.968)	-	(98.846.713)
31 Aralık 2023 kapanış bakiyesi	586.565.759	473.059.265	440.499.288	47.258.624	33.131.681	6.760.563	118.763.513	1.706.038.692

Grup'un maddi duran varlıkları üstündeki teminat, rehin ipotek ve kefaletler Not 16'da belirtilmiştir.

(*) Grup, kullanım amaçlı olan İstanbul/Kartal da yer alan ofislerini, cari dönem itibarıyla kiraya vermeye başlamış olup yatırım amaçlı gayrimenkullere sınıflamıştır (Not: 13).

15. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Grup' un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla maddi olmayan duran varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir.

31.12.2024	Haklar	Toplam
Maliyet Değeri		
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	4.334.981	4.334.981
Alımlar	10.319.198	10.319.198
Çıkışlar	-	-
31 Aralık 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	14.654.179	14.654.179
Birikmiş Amortismanlar		
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	(3.323.328)	(3.323.328)
Dönem gideri	(706.677)	(706.677)
Çıkışlar	-	-
31 Aralık 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	(4.030.005)	(4.030.005)
31 Aralık 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	10.624.174	10.624.174
31.12.2023	Haklar	Toplam
Maliyet Değeri		
1 Ocak 2023 itibarıyla açılış bakiyesi	3.982.010	3.982.010
Alımlar	352.971	352.971
Çıkışlar	-	-
31 Aralık 2023 itibarıyla kapanış bakiyesi	4.334.981	4.334.981
Birikmiş Amortismanlar		
1 Ocak 2023 itibarıyla açılış bakiyesi	(2.713.388)	(2.713.388)
Dönem gideri	(609.912)	(609.912)
Çıkışlar	-	-
31 Aralık 2023 itibarıyla kapanış bakiyesi	(3.323.328)	(3.323.328)
31 Aralık 2023 itibarıyla kapanış bakiyesi	1.011.681	1.011.681

16. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

a) Grup tarafından verilen teminat, rehin, ipotek ve kefaletlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir;

31.12.2024	TL Karşılığı	USD	TL
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	5.444.911.348	10.722.700	5.065.882.131
-Teminat Mektupları	781.857.626	690.300	757.456.695
-Teminata Verilen Çekler	126.680.721	32.400	125.535.436
-İpotek	3.882.890.000	-	3.882.890.000
-Kefaletler	653.483.000	10.000.000	300.000.000
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dâhil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	12.910.917.400	78.000.000	10.153.750.000
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİK'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
D. Diğer Verilen TRİK'lerin Toplam Tutarı	2.692.600.700	29.000.000	1.667.500.000
	21.048.429.448	117.722.700	16.887.132.131

31.12.2023	TL Karşılığı (endeksli değerler)	TL Karşılığı (tarihi değerler)	USD	TL
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	2.556.700.091	1.770.828.264	-	1.770.828.264
-Teminat Mektupları	509.768.077	353.076.891	-	353.076.891
-Teminata Verilen Çekler	230.805.886	159.861.373	-	159.861.373
-İpotekler	1.816.126.128	1.257.890.000	-	1.257.890.000
-Kefaletler	-	-	-	-
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine verilmiş olan TRİK'ların toplam tutarı	9.196.395.273	6.369.631.202	43.540.000	5.085.580.000
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİK'ların toplam tutarı	-	-	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	3.111.048.500	2.154.782.500	25.000.000	1.417.500.000
	14.864.143.864	10.295.241.966	68.540.000	8.273.909.264

b) Grup tarafından aleyhte açılmış davalar nedeniyle ayrılmış karşılıklar aşağıdaki gibidir:

Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	31.12.2024	31.12.2023
Dava karşılığı	2.661.705	2.721.173
	2.661.705	2.721.173

17. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

a) Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar

Grup, Türk İş Kanunu'na göre, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak 25 yıllık çalışma hayatı ardından emekliye ayrılan (kadınlar için 58 erkekler için 60 yaş), iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir. Ödenecek tazminat, her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, tam 41.828,42TL (31 Aralık 2023: tam 23.489,83 TL) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un, Türk İş Kanunu uyarınca personelin emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının bugünkü değerini ifade eder. Tanımlanmış sosyal yardım yükümlülüğünün bugünkü değeri ile ilgili ayrılan karşılık öngörülen yükümlülük yöntemi kullanılarak hesaplanır. Tüm aktüeryal karlar ve zararlar diğer kapsamlı gelirler olarak özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

TFRS, belirli fayda planları dahilinde muhtemel tazminat yükümlülüğünün tahmin edilebilmesi için aktüeryal değerlendirme öngörülerinin geliştirilmesini gerektirir. Konsolide finansal tablolarda, Grup öngörülen yükümlülük yöntemini uygulayarak ve geçmiş yıllardaki deneyimlerine dayanarak, hizmet süresini sonlandırdığı tarih itibarıyla kıdem tazminatı almaya hak kazananları temel alarak bir yükümlülük hesaplamaktadır. Bu karşılık, gelecekte çalışanların emekliliklerinden doğacak muhtemel yükümlüklerin bugünkü değerinin tahmin edilmesiyle bulunmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılık hesaplarındaki gelişmeler aşağıdaki gibidir:

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	31.12.2024	31.12.2023
Kıdem tazminatı karşılığı	10.014.159	10.255.766
	10.014.159	10.255.766

Kıdem tazminatı karşılığının hareket tablosu:	01.01- 31.12.2024	01.01- 31.12.2023
1 Ocak itibarıyla karşılık	10.255.766	5.551.781
Hizmet maliyeti	6.506.490	6.290.941
Faiz maliyeti	1.327.028	397.443
Ödenen kıdem tazminatları	(11.418.915)	(1.515.664)
Aktüeryal kayıp / kazanç	6.496.181	1.713.633
Enflasyon farkı	(3.152.391)	(2.182.368)
31 Aralık itibarıyla karşılık	10.014.159	10.255.766

Grup'un yıllar itibarıyla kullanılmayan izin karşılığı detayı aşağıdaki gibidir.

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	31.12.2024	31.12.2023
Kullanılmamış izin karşılığı	1.479.922	1.402.137
	1.479.922	1.402.137

b) Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

Grup' un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	31.12.2024	31.12.2023
Personele borçlar	21.439.138	11.661.237
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	5.513.727	8.560.635
	26.952.865	20.221.872

18. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup' un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıklarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir.

Diğer Dönen Varlıklar	31.12.2024	31.12.2023
Devreden KDV	191.688.191	107.062.028
Diğer KDV	-	3.517
İş avansları	799.144	208.035
	192.487.335	107.273.580

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	31.12.2024	31.12.2023
Ödenecek diğer yükümlülükler	136.391	25.663
	136.391	25.663

19. ÖZKAYNAKLAR

Grup' un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir.

Sermayenin tamamı ödenmiştir.

Ortaklar	%	31.12.2024	%	31.12.2023
İbrahim Akkuş	75,21	273.000.000	100,00	300.000.000
Halka Açık Kısım	24,79	90.000.000		
Ödenmiş sermaye		363.000.000		300.000.000
Sermaye düzeltmesi olumlu farkları		413.693.765		406.049.484
Düzeltilmiş sermaye		776.693.765		706.049.484

Şirket, 5 Temmuz 2024 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul A.Ş. bünyesinde kote olmuş ve bu tarihten itibaren payları işlem görmeye başlamıştır. Halk arz sonucunda Şirket'in sermayesi 63.000.000 TL artarak 363.000.000 TL'ye yükseltilmiştir. Şirketin halka açıklık oranı %24,79'dur.

Grup, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul ederek Sermaye Piyasası Kurulu'nun 23 Şubat 2023 tarihli ve 11/207 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 850.000.000 Türk lirası olup her biri 1 Türk lirası değerinde 850.000.000 adet paya bölünmüştür. Kayıtlı sermaye tavanı onay verildiği tarihten başlamak üzere 5 yıl geçerlidir.

Sermayeyi oluşturan her biri 1 TL nominal değerinde olan 363.000.000 adet hissenin, 120.000.000 adeti A Grubu, 243.000.000 adeti B Grubu olmak üzere 2 farklı hisse tipine ayrılmıştır. A grubu hisselerin genel kurulda 5 oy hakkı ve yönetim kurulu üyelerinde seçim imtiyazı bulunmaktadır.

	31.12.2024	31.12.2023
Hisse Senetleri İhraç Primleri	910.713.879	-
	910.713.879	-

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderleri

Grup'un Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler içerisinde raporladığı bakiyelerin detayları aşağıdaki gibidir.

	31.12.2024	31.12.2023
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları (azalışları)	619.107.364	747.379.031
Tanımlan. fayda plan. yeniden ölç. kazançları (kayıpları)	(6.545.394)	(1.080.500)
Ertelenmiş vergi etkisi	(91.259.607)	(111.870.114)
Toplam	521.302.363	634.428.417

Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları

Grup, aktifinde yer alan arsa ve binaları 31 Aralık 2024 itibarıyla yeniden değerlemiştir. İlgili varlıklara ilişkin değer tespit çalışması Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş bağımsız bir değerleme şirketi olan Adım Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından 31 Aralık 2024 tarihli değerleme raporu ile tespit edilmiştir.

Varlığın Niteliği	Değerleme Yöntemi	Rapor No	Raporu Tarihi	Rayiç Değeri
Samsun Tekkeköy	Emsal Karşılaştırma Yaklaşımı/Maliyet Yöntemi	2025/3	3.02.2025	1.200.000.000
İstanbul Ofis	Emsal Karşılaştırma Yaklaşımı	2025/6	15.02.2025	113.225.000
Rize Hamzabey Kömür Tesisi	Emsal Karşılaştırma Yaklaşımı/Maliyet Yöntemi	2025/10	15.02.2025	20.160.739
Arhavi 1 Fabrika	Emsal Karşılaştırma Yaklaşımı/Maliyet Yöntemi	2025/12	15.02.2025	136.200.000
Arhavi 2 Fabrika	Emsal Karşılaştırma Yaklaşımı/Maliyet Yöntemi	2025/12	15.02.2025	185.035.672
Trabzon Of Çay Fabrikası	Emsal Karşılaştırma Yaklaşımı/Maliyet Yöntemi	2025/001	3.02.2025	277.500.000
Malatya Arsa	Emsal Karşılaştırma Yaklaşımı/Maliyet Yöntemi	2025/7	15.02.2025	33.350.000
Toplam				1.965.471.411

Grup'un özkaynaklar altında yer alan aşağıdaki hesapların tarihi değerleri ve enflasyon düzeltme etkileri TFRS ve VUK finansal tabloları uyarınca 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla aşağıdaki gibidir:

31.12.2024 (TFRS)	Tarihi Değer	Enflasyon Düzeltilme Etkisi	Endekslenmiş Değer
Sermaye	363.000.000	413.694.670	776.694.670
Yasal Yedekler	14.247.710	4.410.419	18.658.129
Hisse senedi ihraç primleri	812.180.849	98.533.030	910.713.879

31.12.2024 (VUK)	Tarihi Değer	Enflasyon Düzeltilme Etkisi	Endekslenmiş Değer
Sermaye	363.000.000	336.658.475	699.658.475
Yasal Yedekler	14.247.710	1.707.993	15.955.703
Hisse senedi ihraç primleri	812.180.849	44.751.165	856.932.014

20. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Grup'un dönem içerisindeki satışlarına ve satışlarının maliyetine ilişkin detayları aşağıdaki gibidir:

Hasılat	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Çay satışları	2.840.754.709	3.616.315.184
Gübre satışları	1.301.057.028	839.279.972
Kömür satışları	2.453.506.549	2.303.824.049
Transit satışlar	171.949.818	804.938.565
Diğer satışlar	82.277.898	44.228.996
Satıştan iadeler (-)	(76.392.333)	(47.918.213)
Satış indirimleri ve iskontoları (-)	(40.406.627)	(76.200.716)
	6.732.747.042	7.484.467.837

Satışların Maliyeti	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Satılan mamul maliyeti	(4.078.803.272)	(5.570.386.191)
Satılan ticari malın maliyeti	(1.375.691.679)	(697.662.293)
Diğer maliyetler	(49.138.405)	(6.013.014)
	(5.503.633.356)	(6.274.061.498)

21. FAALİYET GİDERLERİ

Grup' un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, Grup'un genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Genel yönetim giderleri (-)	(232.152.317)	(144.168.025)
Pazarlama giderleri (-)	(144.001.849)	(158.607.068)
	(376.154.166)	(302.775.093)

EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**31 ARALIK 2024 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Grup' un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla dönem genel yönetim giderlerinin detayları aşağıdaki gibidir.

Genel Yönetim Giderleri Detayı	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Yönetim kurulu ücretleri	(8.900.790)	(5.020.150)
Personel giderleri	(51.804.760)	(38.623.925)
Kıdem tazminatı karşılığı	(2.376.833)	(1.635.588)
İzin karşılığı	(669.756)	(540.008)
Amortisman giderleri ve itfa payları	(12.913.289)	(8.855.982)
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	(9.297.830)	(23.785.203)
Kira gideri	(11.864.651)	(8.950.067)
Tamir ve bakım onarım giderleri	(4.121.278)	(856.374)
Ofis ve malzeme giderleri	(1.543.244)	(1.850.451)
Seyahat giderleri	(3.892.038)	(2.917.840)
Ağırlama giderleri	(5.255.740)	(2.252.452)
Motorlu taşıt giderleri	(2.936.478)	(1.056.066)
Vergi, resim ve harçlar	(14.370.641)	(10.361.540)
Abonelik giderleri	(1.529.213)	(3.030.809)
Dava karşılık giderleri	(776.959)	(1.072.817)
Danışmanlık giderleri	(86.964.615)	(20.141.309)
Bağış ve yardım giderleri	(4.547.731)	(6.663.168)
Diğer giderler	(8.386.471)	(6.554.276)
	(232.152.317)	(144.168.025)

Grup' un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla dönem pazarlama giderlerinin detayları aşağıdaki gibidir:

Pazarlama Giderleri Detayı	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	(557.895)	(511.826)
Personel giderleri	(16.464.939)	(7.280.756)
Kıdem tazminatı karşılığı	(299.580)	(408.621)
İzin karşılığı	(5.331)	(193.801)
Amortisman giderleri ve itfa payları	(1.397.774)	(6.400.516)
Kira gideri	(3.358.730)	(4.375.957)
Sigorta giderleri	(4.167.468)	(40.404)
Seyahat giderleri	(1.713.855)	(1.622.611)
Ciro primleri	(34.842.386)	(34.971.677)
Nakliye ve kargo giderleri	(69.630.211)	(90.723.146)
Reklam ve promosyon giderleri	(3.170.022)	(4.858.555)
Diğer giderler	(8.393.658)	(7.219.198)
	(144.001.849)	(158.607.068)

22. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Grup' un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren yıla ait esas faaliyetlerden gelirler ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Komisyon gelirleri	372.900	112.274
Konusu kalmayan karşılıklar- şüpheli alacak karşılıkları	2.221.718	617.889
Konusu kalmayan karşılıklar- diğer karşılıklar	3.611.149	21.944.830
Kur farkı gelirleri	141.495.312	214.019.450
Kira gelirleri	3.084.243	826.443
Vade farkı gelirleri	-	47.748.760
Diğer gelir ve karlar	31.059.209	7.739.874
	181.844.531	293.009.520
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Şüpheli ticari alacaklar karşılık gideri	-	(1.790.167)
Diğer alacaklar karşılık gideri	-	(3.540.414)
Değer düşüklüğü karşılığı	(24.174.165)	-
Kur farkı giderleri	(203.137.535)	(194.007.278)
Diğer gider ve zararlar	(3.748.136)	(3.985.276)
	(231.059.836)	(203.323.135)

23. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER

Grup' un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla yatırım faaliyetlerinden gelirler aşağıdaki gibidir.

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Yatırım amaçlı gayrimenkullerden sağlanan kira geliri	26.154.465	33.712.652
Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değer farkı	6.731.218	337.330.103
Sabit kıymet satış karı	2.099.528	22.742.785
	34.985.211	393.785.540
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Sabit kıymet satış zararı	(11.186.470)	(8.446.558)
	(11.186.470)	(8.446.558)

24. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

Grup' un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren yıla ait finansman gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Finansman Gelirleri	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Faiz gelirleri	78.947.452	27.459.784
Kur farkı gelirleri	32.301.605	3.220.846
	111.249.057	30.680.630

Grup' un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren yıla ait finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Finansman Giderleri	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Kur farkı giderleri	(120.454.211)	(270.365.460)
Faiz giderleri- krediler ile ilgili olanlar	(249.575.179)	(167.928.933)
Faiz giderleri- diğer	(11.934.212)	(8.813.508)
Teminat mektubu giderleri	(2.181.423)	(2.500.512)
Banka komisyon giderleri	(139.230.836)	(85.812.121)
Kıdem tazminatı faiz maliyeti	(1.327.028)	(397.443)
Diğer finansman giderleri	(20.196)	(15.818)
	(524.723.085)	(535.833.795)

25. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ İLE VERGİ GİDERLERİ

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla %25'tir. Kurumlar Vergisi Kanunu'nda yer alan düzenlemeyle payları Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere en az %20 halka arz edilen kurumların paylarının, ilk kez halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere 5 hesap dönemine ait kurum kazançlarına, kurumlar vergisi 2 puan indirimli uygulanır. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Grup'un ilgili dönemlere ilişkin kurumlar vergisi karşılıkları aşağıdaki gibidir:

Vergi karşılıkları	31.12.2024	31.12.2023
Dönem karı vergi ve diğer yasal yükümlülük karşılıkları	2.240.886	47.910.594
Dönem karının peşin ödenen vergi ve diğer yükümlülükleri (-)	(2.240.886)	(46.708.883)
	-	1.201.711

Grup'un dönemler itibari vergi geliri/(gideri) aşağıdaki gibidir;

a) Vergi Geliri ve Gideri

Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/ (Gideri)	31.12.2024	31.12.2023
Kurumlar vergisi gideri (-)	(2.547.934)	(62.729.468)
Ertelenmiş vergi geliri/ (gideri)	164.923.367	(4.962.284)
	162.375.433	(67.691.752)
	31.12.2024	31.12.2023
Dönem Başı Vergi Varlığı (Yükümlülüğü)	(132.242.576)	(77.497.789)
Ertelenen vergi geliri/ (gideri)	164.923.367	(4.962.284)
Özkaynaklarda muhasebeleştirilen	20.621.153	(111.856.480)
Enflasyon etkisi	6.251.389	(62.073.977)
Dönem Sonu Vergi Varlığı/ (Yükümlülüğü)	59.553.333	(132.242.576)

b) Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri

Ertelenen vergi varlık ve yükümlülükleri, bilanço kalemlerinin yeniden değerlemesi veya vergi usul yasasında belirlenen değerlendirme yöntemlerinden farklı bir değerlendirme ile bilanço'ya alınmasından kaynaklanmaktadır. Eğer her iki düzenleme arasında bir fark varsa ve bu farklar ilerideki bir dönemde ortadan kalkacak ise ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğüne neden olurlar. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

Geçici Farkın Niteliği	Ertelenen Vergi Varlığı/Yükümlülüğü 31.12.2024	Ertelenen Vergi Varlığı/Yükümlülüğü 31.12.2023
Nakit ve Nakit Benzerleri	907	183.601
Ticari Alacaklar	3.576.333	4.467.436
Diğer Alacaklar	(227.715)	(134.044)
Stoklar	(9.079.346)	(2.098.049)
Ertelenmiş Gelirler	1.433.793	22.153.698
Peşin Ödenmiş Giderler	3.862.759	1.517.165
Maddi Duran Varlıklar	(29.012.180)	(5.535.250)
Kullanım Hakları	(1.270.667)	(819.671)
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(207.225)	34.844
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	(92.935.554)	(90.098.049)
Banka Kredileri	2.283.180	11.111.663
Finansal Kiralamalar	(12.832)	31.605
Ticari Borçlar	700.130	52.388
Diğer Borçlar	9.851	71.785
Kiralama Yükümlülükleri	(2.605.350)	(3.367.586)
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	805.144	2.443.612
Aktüeryal Kazanç/(Kayıp) Fonu	1.341.567	250.374
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	(92.576.894)	(112.106.854)
Yatırım İndirimleri	272.851.871	38.945.674
Diğer Karşılıklar	615.561	653.081
	59.553.330	(132.242.576)

26. PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazanç, net dönem kar veya zararının Grup hisselerinin yıl içindeki ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Grup'un cari dönemde nominal hisse değerini 1 TL olarak belirlemiştir. O nedenle cari yılda pay başına kazanç hesaplaması da bu birim fiyat baz alınarak ağırlıklandırılmıştır.

Pay Başına Kazanç	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Net Dönem Karı/Zararı	441.133.242	705.642.834
Hisse senedi sayısı	363.000.000	300.000.000
1 hissenin değeri	1	1
Ağırlık ortalama hisse senedi sayısı	331.155.737	152.169.178
Pay Başına Düşen Kar/Zarar	1,33	4,64

27. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**Sermaye Risk Yönetimi**

Grup'un sermayeyi yönetmekteki amacı, hisse başına düşen karı yıllar itibarıyla artırabilmektir. Bu amaçla, büyüme ve faaliyet hacmini artırma hedefi vardır. Grup, büyümeyi kendi yarattığı iç fonlar kadar dış kaynaklara dayalı olarak da sağlar. Ancak borçlanma politikası izlenirken, borç/ özkaynaklar arasındaki dengeyi de korumaya çalışmaktadır.

	31.12.2024	31.12.2023
Finansal borçlar	1.660.716.569	1.539.898.859
Eksi: nakit ve nakit benzerleri	433.474.790	98.582.986
Net borç	1.227.241.779	1.441.315.873
Toplam Özkaynak	3.903.822.815	2.594.457.467
Toplam Sermaye	5.131.064.594	4.035.773.340
Net Borç/Toplam Sermaye Oranı	0,24	0,36

Bu oran net borcun toplam özkaynaklara bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterilen finansal borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Grup yönetimi, mevcut borçların yönetilebilmesi için daha yüksek tutarda karlılık ve özkaynak düzeyine ulaşmayı hedeflemektedir.

Kredi Riski

Müşterilere vadeli mal satışı yapmak, diğer kişi ve kurumlara borç vermek, kefil olmak, bankalara mevduat yapmak kredi riskinin kaynaklarını teşkil etmektedir. Müşterilerden olan alacağın bir kısmı banka kredi kartına bir kısmı içine alacak senedi alınmaktadır. Alacakların bir kısmı ise tamamen teminatsız verilebilmektedir. Bu alacakların geri dönüşünün garanti altına alınabilmesi için piyasa koşullarına göre mümkün olduğunca vadesi kısa tutulmaya çalışılmakta; piyasada belirli bir tanınırlığı olan kişi ve işletmelere satış yapılmaya çalışılmaktadır. Kredi verildikten (mal teslimi yapıldıktan) sonra da durumları devamlı izlenmekte ve borçlunun kredibilitesi kontrol altında tutulmaya çalışılmaktadır.

Kredi riskine maruz varlıkların görünümü aşağıdaki gibidir.

	Alacaklar				Banka Mevduatları
31.12.2024	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B)	31.505.251	1.199.698.061	-	20.461.663	423.811.106
A.Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	31.505.251	1.199.698.061	-	20.461.663	425.861.279
B. Değer Düşüklüğüne Uğrayan Varlıkların Net Defter Değeri	-	-	-	-	(2.050.173)
- Vadesi Geçmiş	-	15.040.481	-	-	-
- Değer Düşüklüğü	-	(15.040.481)	-	-	(2.050.173)

	Alacaklar				Banka Mevduatları
31.12.2023	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B)	18.404.643	1.063.726.296	-	10.892.428	92.663.248
A.Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	18.404.643	1.063.726.296	-	10.892.428	93.465.396
B. Değer Düşüklüğüne Uğrayan Varlıkların Net Defter Değeri	-	-	-	-	(802.148)
- Vadesi Geçmiş	-	18.353.765	-	-	-
- Değer Düşüklüğü	-	(18.353.765)	-	-	(802.148)

Likidite Riski

Likidite riski, bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir. Grup yönetimi, önceki yıllarda olduğu gibi yeterli miktarda nakit sağlamak ve kredi yoluyla fonlamayı mümkün kılmak suretiyle, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır. Grup likidite yönetimini beklenen vadelere göre değil, sözleşme uyarınca belirlenen vadelere uygun olarak gerçekleştirmektedir. Grup'un türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI**31 ARALIK 2024 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

31.12.2024

A. Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	1-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler				
Banka Kredileri	1.647.662.302	1.288.304.744	359.357.558	-
Finansal Kiralamalardan Kaynaklanan Yükümlülükler	13.054.267	8.798.452	4.255.815	-
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	26.008.993	6.505.198	19.503.795	-
B. Beklenen Vadeler	Defter Değeri	1-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler				
Ticari Borçlar	2.259.341.093	2.259.341.093	-	-
Diğer Borçlar	112.506.753	112.506.753	-	-
Ertelenmiş Gelirler	490.867.688	490.045.697	821.991	-
Çalışanlara Borçlar	26.952.865	26.952.865	-	-
Diğer Yükümlülükler	62.258.834	62.258.834	-	-
C. Türev Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-

31.12.2023

A. Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	1-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	1.534.934.534	1.064.465.385	470.469.149	-
Banka Kredileri	4.964.325	4.642.397	321.928	-
Finansal Kiralamalardan Kaynaklanan Yükümlülükler	39.412.776	11.246.260	28.166.516	-
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	1.534.934.534	1.064.465.385	470.469.149	-
B. Beklenen Vadeler	Defter Değeri	1-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 yıldan uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler				
Ticari Borçlar	423.887.419	423.887.419	-	-
Diğer Borçlar	30.857.151	30.857.151	-	-
Ertelenmiş Gelirler	647.809.238	643.999.476	3.809.762	-
Çalışanlara Borçlar	20.221.872	20.221.872	-	-
Diğer Yükümlülükler	74.012.149	74.012.149	-	-
C. Türev Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-

Yabancı Para Riski (Kur Riski)

Kur riski, Grup'un Amerikan Doları ve Avro yabancı para borç ve varlıklara sahip olmasından kaynaklanmaktadır. Ayrıca, Grup'un yaptığı işlemlerden doğan kur riski vardır. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır. Grup'un yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla dağılımı aşağıdaki gibidir:

EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2024

Döviz Pozisyonu Tablosu	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP
1. Ticari Alacaklar	565.607.427	8.310.788	7.413.686	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa-Banka hesapları dâhil)	151.726.190	4.264.270	34.883	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	483.102.823	12.731.789	512.187	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	1.200.436.439	25.306.847	7.960.756	-
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	1.200.436.439	25.306.847	7.960.756	-
10. Ticari Borçlar	1.576.216.748	24.082.333	19.703.004	1.400
11. Finansal Yükümlülükler	1.134.226.439	6.985.218	23.796.742	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	84.160.581	2.341.953	37.690	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	2.794.603.768	33.409.503	43.537.435	1.400
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	248.313.443	3.374.474	3.891.104	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	244.785.356	3.374.474	3.891.104	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	3.039.389.124	36.783.977	47.428.540	1.400
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (9-18+19)	(1.838.952.685)	(11.477.130)	(39.467.784)	(1.400)
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(2.325.583.594)	(24.208.919)	(39.979.971)	(1.400)
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-
25. İhracat	-	-	-	-
26. İthalat	-	-	-	-

EFOR ÇAY SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023

Döviz Pozisyonu Tablosu	TL Karşılığı (Endeksli Değer)	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacaklar	233.829.406	161.955.531	5.501.543	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa-Banka hesapları dâhil)	1.385.954	959.943	30.576	1.837
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	19.849.907	13.748.494	467.029	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	255.065.267	176.663.968	5.999.148	1.837
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	255.065.267	176.663.968	5.999.148	1.837
10. Ticari Borçlar	150.396.376	104.167.929	3.207.251	293.630
11. Finansal Yükümlülükler	894.102.156	619.275.360	5.248.010	14.234.376
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	1.357.715	940.384	31.887	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	1.045.856.247	724.383.673	8.487.148	14.528.006
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	2.044.337	1.415.954	-	43.391
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	2.044.337	1.415.954	-	43.391
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (9-18+19)	253.020.930	175.248.014	5.999.148	(41.554)
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(812.685.225)	(562.884.153)	(2.955.029)	(14.569.560)
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-
25. İhracat	-	-	-	-
26. İthalat	-	-	-	-

31.12.2024		TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimine göre)	
		Kar/Zarar	
		Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:			
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü		(40.491.659)	40.491.659
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)			
3- ABD Doları Net Etki (1+2)		(40.491.659)	40.491.659
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:			
4- Avro net varlık/yükümlülüğü		(145.250.917)	145.250.917
5- Avro riskinden korunan kısım (-)			
6- Avro Net Etki (4+5)		(145.250.917)	145.250.917
TOPLAM (3+6+9)		(185.742.576)	185.742.576

31.12.2023		TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimine göre)		TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi endeksli değerlere göre)	
		Kar/Zarar		Kar/Zarar	
		Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:					
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü		17.692.267	(17.692.267)	25.543.878	(25.543.878)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)		-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)		17.692.267	(17.692.267)	25.543.878	(25.543.878)
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:					
4- Avro net varlık/yükümlülüğü		(135.600)	135.600	(195.777)	195.777
5- Avro riskinden korunan kısım (-)		-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)		(135.600)	135.600	(195.777)	195.777
TOPLAM (3+6+9)		17.556.667	(17.556.667)	25.348.100	(25.348.100)

Piyasa Riski

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir.

28. TFRS 9 UYARINCA BELİRLENEN DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ KAZANÇLARI (ZARARLARI)

TFRS 9 Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları)	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Dönem içi nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen değer düşüklüğü	(1.494.587)	(669.028)
Dönem içi ticari alacaklarda meydana gelen değer düşüklüğü	(4.422.414)	(5.085.137)
Kapanış bakiyesi	(5.917.001)	(5.754.165)

29. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Parasal Pozisyon Kazanç veya Kayıpları	31.12.2024
Stoklar	38.102.370
Peşin ödenmiş giderler	3.672.532
Kullanım hakkı varlıkları	5.054.660
Verilen depozito ve teminatlar	534.100
Maddi duran varlıklar	215.866.128
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.805.642
Ertelenmiş Gelirler	47.394.310
Sermaye	(224.667.396)
Hisse Senedi İhraç Primleri	(98.533.030)
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	130.005.635
Yasal Yedekler	(2.284.292)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	(699.167)
Geçmiş Yıl Karları	(384.249.035)
Gelir Tablosu Endekslemesi	138.603.425
Toplam	(129.394.118)

30. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket Yönetim Kurulu'nun 27.09.2024 tarihli ve 2024/20 numaralı kararı kapsamında, 02.10.2024 tarihinde %100 bağlı ortaklığı olan Efor Gübre Madencilik Sanayi Ticaret A.Ş.'nin halka açılması ve paylarının Borsa İstanbul'da işlem görebilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılmış olan esas sözleşme tadil başvurusunun onaylandığı Sermaye Piyasası Kurulu tarafından tebliğ edilmiştir.

31.FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.

32. BAĞIMSIZ DENETÇİ/BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Grup'un, KGK'nin 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmî Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması kapsamında ana ortaklığa ait konsolide finansal tablolarının 31 Aralık 2024 dönemine ait denetim dönemi endekslenmişdenetim ücreti 1.241.739 TL tutarındadır. (31 Aralık 2023 endekslenmiş: 1.370.948 TL).