BEREKET EMEKLİLİK VE HAYAT A.Ş.
BAŞLANGIÇ KATILIM EMEKLİLİK YATIRIM FONU

1 OCAK – 31 ARALIK 2024 DÖNEMİNE AİT PERFORMANS SUNUŞ RAPORU VE YATIRIM PERFORMANSI KONUSUNDA KAMUYA AÇIKLANAN BİLGİLERE İLİŞKİN RAPOR

CPA TURK
Bağımsız Denetim
Yeminli Mali Müşavirlik

BEREKET EMEKLİLİK VE HAYAT A.Ş.
BAŞLANGIÇ KATILIM EMEKLİLİK YATIRIM FONU

YATIRIM PERFORMANSI KONUSUNDA KAMUYA AÇIKLANAN BİLGİLERE İLİŞKİN RAPOR

Bereket Emeklilik ve Hayat A.Ş. Başlangıç Katılım Emeklilik Yatırım Fonu'nun ("Fon") 1 Ocak - 31 Aralık 2024 dönemine ait ekteki performans sunuş raporunu Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.5 sayılı Bireysel Portföylerin ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarının Performans Sunumuna, Performansa Dayalı Ücretlendirilmesine ve Kolektif Yatırım Kuruluşlarını Notlandırma ve Sıralama Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'inde ("Tebliğ") yer alan performans sunuş standartlarına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde incelemiş bulunuyoruz.

İncelememiz sadece yukarıda belirtilen döneme ait performans sunuşunu kapsamaktadır. Bunun dışında kalan dönemler için inceleme yapılmamış ve görüş oluşturulmamıştır.

Görüşümüze göre 1 Ocak - 31 Aralık 2024 dönemine ait performans sunuş raporu Fon'un performansını Tebliğ'de belirtilen performans sunuş standartlarına ilişkin düzenlemelere uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

Coşkun Gülen, YMM
Sorumlu Denetçi
***CPATURK* Bağımsız Denetim**
Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş

İstanbul, 21 Mart 2025

Receppaşa Caddesi No: 18/3 Taksim Beyoğlu / İstanbul TURKEY
+90 212 255 02 15 +90 212 255 02 17 bilgi@cpaturk.com.tr www.cpaturk.com.tr

BEREKET EMEKLİLİK VE HAYAT A.Ş. BAŞLANGIÇ KATILIM EMEKLİLİK YATIRIM FONU'NA AİT PERFORMANS SUNUŞ RAPORU

A. TANITICI BİLGİLER

PORTFÖYE BAKIŞ Halka arz tarihi: 03 Şubat 2017		**YATIRIM VE YÖNETİME İLİŞKİN BİLGİLER**	
31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla		**Fonun Yatırım Amacı**	**Portföy Yöneticileri**
Fon Toplam Değeri	37.410.879,75 TL	Fon, OKS kapsamında kurulmuş ve çalışan katkı paylarının değerlendirilmesi amacıyla kurulmuş bir fondur.	MUHAMMED TİRYAKİ - ZİRAAT PYŞ FATİMET TİNEMİS SARIHAN - ZİRAAT PYŞ KENAN TURAN - ZİRAAT PYŞ GÖKÇEN YAMAN AKGÜN - ZİRAAT PYŞ ZÜHAL BAYAR - ZİRAAT PYŞ KEREM YEREBASMAZ - ZİRAAT PYŞ OĞUZ ZIDDIOĞLU - ZİRAAT PYŞ ABDURRAHİM AYDOĞDU - ZİRAAT PYŞ BARIŞ DEMİR - ZİRAAT PYŞ ALİ BAHTİYAR - ZİRAAT PYŞ AHMET TURAN ÖZGÜL - ZİRAAT PYŞ SERAP KAYA - ZİRAAT PYŞ BATUHAN BAŞAVCI - ZİRAAT PYŞ
Birim Pay Değeri	0,050632 TL		
Yatırımcı Sayısı	10.495		
Tedavül Oranı %	0,74		

Portföy Dağılımı		**Yatırım Stratejisi**
Özel Sektör Kira Sertifikaları	49,05%	Fon portföyünün en az yüzde altmışı Türk Lirası cinsinden katılma hesabında ve kaynak kuruluşu bankalar olan varlık kiralama şirketlerince ihraç edilen borsada işlem gören Türk Lirası cinsinden azami 184 gün vadeli veya vadesine 184 gün kalmış kira sertifikalarında olmak üzere, kalanı vaad sözleşmelerinde, Türk Lirası cinsinden Müsteşarlıkça ihraç edilen 184 gün vadeli ve/veya vadesine 184 gün kalmış gelir ortaklığı senetleri ve/veya kira sertifikalarında yatırıma yönlendirilir.
Katılma Hesabı (TL)	26,17%	
Diğer	24,78%	

Hisse Senetlerinin Sektörel Dağılımı	**Yatırım Riskleri**	**En Az Alınabilir Pay Adeti: 0,001**
Bulunmamaktadır.	1) Piyasa Riski 2) Karşı Taraf Riski 3) Likidite Riski 4) Operasyonel Risk 5) Yoğunlaşma Riski 6) Yasal Risk 7) İhraççı Riski	

BEREKET EMEKLİLİK VE HAYAT A.Ş. BAŞLANGIÇ KATILIM EMEKLİLİK YATIRIM FONU'NA AİT PERFORMANS SUNUŞ RAPORU

B. PERFORMANS BİLGİSİ

BEREKET EMEKLİLİK VE HAYAT A.Ş. BAŞLANGIÇ KATILIM EMEKLİLİK YATIRIM FONU PERFORMANS BİLGİSİ							
YILLAR	Toplam Getiri (%)	Karşılaştırma Ölçütünün Getirisi (%)	Enflasyon Oranı *	Fon Portföyünün Getirisinin Zaman İçerisinde Standart Sapması	Karşılaştırma Ölçütünün Standart Sapması (%)	Bilgi Rasyosu	Fon Net Varlık Değeri (TL)
2020	10,16	8,84	14,60	0,03	0,05	0,086	2.386.579,53
2021	18,10	13,53	36,08	0,04	0,05	0,287	3.504.385,89
2022	20,77	21,12	64,27	0,32	0,60	0,013	9.109.773,50
2023	35,23	7,75	64,77	0,63	1,71	0,311	19.399.010,19
2024	56,36	34,57	44,38	0,46	0,24	0,612	37.410.879,75

* İlgili döneme ait birikimli TÜFE endeksine göre hesaplanmıştır.

GEÇMİŞ GETİRİLER GELECEK DÖNEM PERFORMANSI İÇİN BİR GÖSTERGE SAYILMAZ.

C. DİPNOTLAR

1) Şirketin faaliyet kapsamı:

Fon kurucusu BEREKET EMEKLİLİK VE HAYAT A.Ş., Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu, Sigortacılık Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu ile diğer ilgili mevzuata uygun hareket etmek kaydıyla hayat sigortaları, kaza sigortaları ve bireysel emeklilik gibi mevzuatın izin verdiği faaliyetleri genel müdürlük, bölge ofisleri ve acenteleri ile yürütmektedir. Şirket bireysel emeklilik faaliyeti kapsamında mevzuatta belirtilen faaliyetleri yürütmek amacıyla emeklilik yatırım fonu kurmak, işletmek, birleştirmek, devretmek gibi faaliyetleri de yerine getirmektedir.

2) 02 Ocak 2024 - 31 Aralık 2024 döneminde

Nispi Getiri = (Gerçekleşen Getiri) - (Hedeflenen Karşılaştırma Ölçütünün Getirisi)

21,79% = (56,36%) - (34,57%)

3) Fon portföy yönetimi hizmeti ZİRAAT PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. ("Şirket") tarafından verilmektedir. Şirket, T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş. %74,9 iştirakidir. Şirket, ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. %24,9 iştirakidir. Şirket, HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. %0,1 iştirakidir. Şirket 6 adedi BEREKET EMEKLİLİK VE HAYAT A.Ş. 41 adedi TÜRKİYE HAYAT VE EMEKLİLİK A.Ş. 103 adedi ZİRAAT PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. 'ye ait olmak üzere toplam 150 adet yatırım fonunun portföyünü yönetmektedir

4) Fon portföyünün yatırım amacı, stratejisi ve yatırım riskleri "A. Tanıtıcı Bilgiler" bölümünde belirtilmiştir

5) Fon 02 Ocak 2024 - 31 Aralık 2024 döneminde net 56,36% getiri sağlamıştır.

6) Yönetim ücretleri, vergi, saklama ücretleri ve diğer faaliyet giderlerinin günlük ortalama net varlık değerine oranı aşağıda verilmiştir.

Günlük Ortalama Fon Toplam Değeri: 29.093.224,81 TL

Gider Türü	*Tutarı*	*Gider Toplamı / Günlük Ortalama Fon*
Fon Yönetim Ücretleri	247.888,24	0,85%
Denetim Ücretleri	21.600,00	0,07%
Aracılık Komisyonu Giderleri	3.533,21	0,01%
Diğer Faaliyet Giderleri	54.147,48	0,19%
Saklama Hizmeti için Ödenen Ücretler	7.258,87	0,02%
Tescil ve İlan Giderleri	10.594,80	0,04%
Noter Harç ve Tasdik Ücretleri	1.254,54	0,00%
Toplam Giderler	346.277,14	1,19%

* Fon Toplam Gider Kesintisi Limiti aşıldığı için kurucu Şirket tarafından Fon'a 28.616,06 TL alacak tahakkuk ettirilmiştir. Bu tutar, yukarıda verilen toplam giderlerden düşüldüğünde net gider tutarı 317.661,08 olup, bunun ilgili dönemde ortalama fon toplam değerine oranı 1,09% (yıllık 1,09%) olmaktadır.

7) Fon'un Karşılaştırma Ölçütünün Getirisi 2024 yılında aşağıdaki gibi hesaplanmıştır.

%60 BIST-KYD 1 AYLIK KAR PAYI TL ENDEKSİ
%40 BIST-KYD KAMU KIRA SERTIFIKALARI ENDEKSİ

Performans sunum döneminde Fon'a ilişkin yatırım stratejisi değişikliği yapılmamıştır

8) Emeklilik yatırım fonlarının portföy işletmesinden doğan kazançları kurumlar vergisi ve stopajdan muaftır. Ayrıca 31 Aralık 2004 tarihli 5281 sayılı Kanun'la Gelir Vergisi Kanunu'na eklenen Geçici 67. madde çerçevesinde, emeklilik yatırım fonlarının taraf olduğu yatırım işlemlerinden elde edilen kazançlar üzerinden de tevkifat yapılmaz.

9) Portföy grubu içerisinde yer alan portföylerin asgari ve azami büyüklükleri: Geçerli değildir.

10) Portföy sayısı: Geçerli değildir.

11) SPK 03.03.2016, 7/223 sayılı ilke kararına (Emeklilik Yatırım Fonlarına İlişkin Rehber) göre hazırlanan brüt fon getiri hesaplaması.

TKV 02 Ocak 2024 - 31 Aralık 2024 Döneminde Brüt Fon Getirisi

Fon Net Basit Getirisi (Dönem Sonu Birim Fiyat - Dönem Başı Birim Fiyat / Dönem Başı Birim Fiyat)	56,36%
Gerçekleşen Fon Toplam Giderleri Oranı (*)	1,19%
Azami Toplam Gider Oranı	1,09%
Kurucu Tarafından Karşılanan Giderlerinin Oranı (**)	0,10%
Net Gider Oranı (Gerçekleşen Fon Toplam Gider Oranı - Dönem İçinde Kurucu Tarafından Karşılanan Fon Giderlerinin Toplamının Oranı)	1,09%
Brüt Getiri	57,45%

(*) Kurucu tarafından karşılananlar da dahil tüm fon giderlerinin ortalama net varlık değerine oranı.

(**) Azami Fon Toplam Oranının aşılması nedeniyle kurucu tarafından fona iade edilmesi gereken gider fazlasının rapor tarihi itibariyle ortalama fon net varlık değerine oranını ifade etmektedir.

12) 2024 yılında Fon'un Bilgi Rasyosu %0,612 olarak gerçekleşmiştir. Bilgi Rasyosu, riske göre düzeltilmiş getiri ölçümünde kullanılır. Performans Ölçütü (Benchmark) getirisi üzerindeki portföy getirisinin, portföyün volatilitesine (oynaklığına) oranı olarak hesaplanır. Portföy yöneticisinin performans ölçütü üzerinde sağladığı getiriyi ölçer. Bilgi rasyosunun aynı zamanda portföy yöneticisinin tutarlılık/istikrar derecesini de gösterdiği kabul edilir. Pozitif ve yüksek Bilgi Rasyosu iyi kabul edilir.

13) Getiri Oranını Etkileyen Piyasa Koşulları:

Rapor döneminde bazı yatırım araçlarının getirisi aşağıdaki gibi gerçekleşmiştir.

KOZEL	BIST-KYD OZEL SEKTOR KIRA SERTIFIKALARI	49,83%
KARTL	BIST-KYD 1 AYLIK KAR PAYI TL	39,68%

14) 2024 yılında fon portföyü için kredi kullanılmamıştır.

15) 2024 yılında fon portföyü için ödünç işlem yapılmamıştır.

16) 2024 yılında fon portföyü için türev işlem yapılmamıştır.

D. İLAVE BİLGİLER VE AÇIKLAMALAR

1) Tanıtıcı Bilgiler bölümünde yer alan Fon Net Varlık Değeri ve Fon Portföy Değeri bilgileri, tatil günü olması nedeniyle ilk iş günü olan 02 Ocak 2025 tarihli uygulama değerleri kullanılarak hazırlanmıştır.