ARZ GAYRİMENKUL VE GİRİŞİM SERMAYESİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.'NİN KURUCU SIFATIYLA;

01 OCAK 31 ARALIK 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT ARZ GAYRİMENKUL VE GİRİŞİM SERMAYESİ PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. ÜÇÜNCÜ GAYRİMENKUL YATIRIM FONU FİNANSAL TABLOLARI VE PORTFÖY RAPORLARINA İLİŞKİN SORUMLULUK BEYANI'dır.

FİNANSAL TABLOLAR VE PORTFÖY RAPORLARININ KABULÜNE İLİŞKİN YÖNETİM KURULU;

KARAR TARİHİ : 26/03/2025
KARAR NO : 2025/58

Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından yapılan düzenlemeler çerçevesinde yürürlükte bulunan muhasebe ilke ve standartlarına uygun olarak 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarıyla portföy tabloları tarafımızca incelenmiştir.

Görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde; finansal tabloların ve portföy raporlarının önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama veya açıklamanın yapıldığı tarih itibariyle yanıltıcı olması sonucunu doğurabilecek herhangi bir eksiklik içermediğini, SPK tarafından 30 Aralık 2013 tarih ve 28867 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ''Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ (II-14.2)'' uyarınca hazırlanmış finansal tabloların fonun aktifleri, pasifleri, finansal durumu ile kar ve zararı ile ilgili gerçek durumu dürüst bir biçimde yansıttığını ve portföy raporlarının fon içtüzüğüne, ihraç belgesine ve mevzuata uygun olarak hazırlandığını beyan ederiz.

Murat ONUK Yönetim Kurulu Başkan V. Genel Müdür	Gürel METE Yönetim Kurulu Üyesi

Arz Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.
Üçüncü Gayrimenkul Yatırım Fonu
Barbaros Mah. Başak Cengiz Sk. Varyap Meridian Sitesi V6 Blok No:1F Ataşehir/İstanbul
Tel: +90 216 474 0000 Faks: +90 216 474 0011
Kozyatağı V.D. 086 062 4629