

VAKIF VARLIK KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ'NİN KİRA SERTİFİKALARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE PİYASASI KURULU 21/11/2024 TARİH VE 60/1717 SAYI İLE ONAYLANAN 26/11/2024 TARİHİNDE www.kap.org.tr ADRESLİ KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMUNDA, www.vakifvarlikkiralama.com.tr, www.vakifkatilim.com.tr ADRESLİ İNTERNET SİTELERİNDE VE www.vakifyatirim.com.tr ADRESLİ VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN İNTERNET SİTESİNDE YAYIMLANAN VE 06/02/2025 TARİHİNDE GÜNCELLENEN İZAHNAMEYİ OLUŞTURAN BELGELERDEN İHRAÇCI BİLGİ DÖKÜMANINDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mahallesi / Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55078-S Mersis No: 0883 0441 160 0014
V. Dairesi Alemdağ V. No: 8330 11816

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akai Men. & Yatırı. Mardin Cad. Park M. A. Sitesi
F-2A Blok Kat:8 Beşiktaş 34735 İSTANBUL
Tel: 0 (212) 332 35 77 Fax: 0 (212) 332 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
Tic. Sic. No: 272255
Tic. Sic. No: 272255

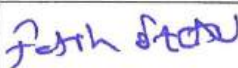
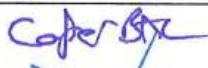
VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
İnkılap Mahallesi / Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 981604-0 Mersis No: 0883 0441 160 0014
V. Dairesi Alemdağ V. No: 8330 11816



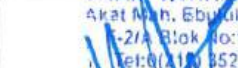
Doğrulama Kodu: 99a3d8ec-8f4f-44f9-b1e3-044c4732609c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanında bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Fon kullanıcısı Vakıf Katılım Bankası A.Ş. Yetkilisi 30 Mayıs 2025	Sorumlu Olduğu Kısım:
  VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş. İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul Tic. Sic. No: 981004-0 Mersis No: 088304277000010 V. Dairesi: Büyük Mükellefler V.D. 8830427700	İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

İhraççı Vakıf Varlık Kiralama A.Ş. Yetkilisi 30 Mayıs 2025	Sorumlu Olduğu Kısım:
  VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş. İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul Tic. Sic. No: 55058-5 Mersis No: 088304418160014 V. Dairesi: Alameda V. No: 8830441816	İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş. 30 Mayıs 2025	Sorumlu Olduğu Kısım:
  VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi E-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL Tic. Sic. No: 27222 Kurumlar V.D. 922698 8359 Mersis No: 0-9229-0883-5900017	İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI


VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55058-5 Mersis No: 088304418160014
V. Dairesi: Alameda V. No: 8830441816

Dogrulama Kodu: 99a3d8ec-8f4f-44f9-b1e3-044c4732609c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Eski Şekil

5.1.5. İhraççı ve fon kullanıcısının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Fon kullanıcısı Vakıf Katılım Bankası A.Ş.'nin kredi derecelendirme notları Fitch Ratings tarafından yayınlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır. Fon kullanıcısının ödeme gücünü olumsuz etkileyen bir gelişme olmadığı aşağıdaki tabloda görülmektedir.

Fitch Ratings Notu	17.09.2024	15.03.2024	06.02.2024	22.09.2023	20.07.2023	22.09.2022	Son Değişim
Uzun Vadeli YP	B+ (Görünüm:Durağan)	B- (Görünüm:Pozitif)	B- (Görünüm:Durağan)	-	B- (Görünüm:Negatif)	B- (Görünüm:Negatif)	Değişti
Kısa Vadeli YP	B	B	B	-	B	B	Değişmedi
Uzun Vadeli TL	BB- (Görünüm:Durağan)	B+ (Görünüm:Pozitif)	B (Görünüm:Durağan)	B (Görünüm:Durağan)	B (Görünüm:Negatif)	B (Görünüm:Negatif)	Değişti
Kısa Vadeli TL	B	B	B	B	B	B	Değişmedi
Finansal Kapasite Notu	b-	b-	b-	-	b-	b-	Değişmedi
Devlet Desteği	b+	b-	-	-	-	-	Değişti
Ulusal	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	Değişmedi

Yeni Şekil

5.1.5. İhraççı ve fon kullanıcısının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi:

Fon kullanıcısı Vakıf Katılım Bankası A.Ş.'nin kredi derecelendirme notları Fitch Ratings tarafından yayınlanmaktadır. Kredi derecelendirmesi ile ilgili tablo aşağıdadır. Fon kullanıcısının ödeme gücünü olumsuz etkileyen bir gelişme olmadığı aşağıdaki tabloda görülmektedir.

Fitch Ratings Notu	16.01.2025	17.09.2024	15.03.2024	06.02.2024	22.09.2023	20.07.2023	22.09.2022	Son Değişim
Uzun Vadeli YP	B+ (Görünüm:Durağan)	B+ (Görünüm:Durağan)	B- (Görünüm:Pozitif)	B- (Görünüm:Durağan)	-	B- (Görünüm:Negatif)	B- (Görünüm:Negatif)	Değişmedi
Kısa Vadeli YP	B	B	B	B	-	B	B	Değişmedi
Uzun Vadeli TL	BB- (Görünüm:Durağan)	BB- (Görünüm:Durağan)	B+ (Görünüm:Pozitif)	B (Görünüm:Durağan)	B (Görünüm:Durağan)	B (Görünüm:Negatif)	B (Görünüm:Negatif)	Değişmedi
Kısa Vadeli TL	B	B	B	B	B	B	B	Değişmedi
Finansal Kapasite Notu	b	b-	b-	b-	-	b-	b-	Değişti

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.

İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi

B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul

Tic. Sic. No: 55068-S Mersis No: 0883 04 38160 0014

V. Daire: Alemdağ / No: 9504 / 110

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Etiler/Beşiktaş / İstanbul

F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34331 İSTANBUL

Tel:0 212 350 55 77 Fax: 0 212 352 36 20

www.vakifyatirim.com.tr

Mersis No: 0-9220-0883-5900017

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.

İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi

B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul

Tic. Sic. No: 281004-S Mersis No: 0883 04 38160 0014

V. Dairesi: Alemdağ / No: 9504 / 110

Dogrulama Kodu: 99a3d8ec-8f4f-44f9-b1e3-044c4732609c

<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

0010

0010

0010

0010

Devlet Desteği	b+	b+	b-	-	-	-	-	Değişmedi
Ulusal	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	AA(Tur)	Değişmedi

Eski Şekil

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Küresel boyutta takip edilen ve finansal istikrarın en büyük tehditlerinden olan fiyatlar genel düzeyindeki değişimler, 2024 yılında da ülke ekonomilerinin ana gündemini oluşturmuş, dezenflasyonla mücadele kapsamında atılan adımların neticeleri, bölgesel farklılıklar içermiştir. Pandemi dönemiyle beraber gerileyen ekonomik aktivitenin yeniden canlanması adına ülkelerin yetkili organları tarafından sağlanan yoğun sübvansiyonlar ve geçmişe kıyasla daha avantajlı oranlarda sunulan finansmanlar, pandemiden çıkış döneminde güçlü artan taleple beraber enflasyon sürecinin fitilini ateşleyen adımların ilkinin oluşturmuştur. Akabinde, 2022 yılında Rusya-Ukrayna, 2023 yılında İsrail-Filistin-İran üçgeninde enerji üreticisi ülkelerin etrafında gerçekleşen yoğun jeopolitik gerilimler, enflasyonun arz (malîyet) yönünü yukarı yönlü baskı altına almış, enflasyonla mücadele sürecini zorlaştırmıştır. Buna binaen, başta FED ve Avrupa Merkez Bankası olmak üzere ülke merkez bankaları, kaybolan finansal istikrarı yeniden tesis etmek ve ekonomide yaşanan türbülansı kontrol altına almak amacıyla politika faizlerini 23 yılın zirvesine taşımıştır. Yürürlüğe konan dezenflasyon uygulamalarının ardından geline son aşamada ülkelerin ilgili kurumlarının paylaştığı enflasyon verilerinde, faiz artışlarının ve diğer sıkılaştırma adımlarının fiyat artışlarını yavaşlattığı görülse de küresel etkiye sahip batı ekonomilerinde 2024'ün ikinci yarısına ait rakamlarda ve 2025'e ilişkin beklentilerde farklılıklar izlenmektedir. Almanya ve Fransa'da hız kaybeden fiyat artışları başta olmak üzere Euro Bölgesinde enflasyon, AMB'nin belirlediği yıllık %2 hedeflerine yakınsama göstererek yılı kapatmaya hazırlanırken AMB heyeti yakın dönemde verdikleri demeçlerde 2025'te enflasyonun %2'ye tamamıyla gerileyeceğini ve yeniden istikrar kazanacağını öngörmüşlerdir. Euro Bölgesinde dezenflasyon sürecindeki ilerlemeye karşın ekonomik aktivitede derin gerilemeler izlenmiştir. Euro Bölgesi imalat PMI Aralık'ta bir önceki aya kıyasla yatay seyrederek 45,1 değerini alırken söz konusu veri, 2022 Haziran'dan bu yana eşik değer olan 50'nin altında kalmayı sürdürmüş ve Bölge'de imalat sanayindeki gerilemenin sürdüğüne işaret etmiştir. Bölge'de yavaşlayan enflasyon ve gerileyen üretim neticesinde piyasalar, AMB'den 2025'te faiz indirimlerinin devamını beklemektedir. Euro Bölgesine yakın bir dönemde parasal sıkılaşma sürecine giren ABD ekonomisine ait benzer veriler, ABD ile Euro Bölgesi arasında belirgin bir dinamizm farkını yansıtmaktadır. ABD ekonomisi, tarihi politika faizleri eşliğinde üçüncü çeyrekte %2,8 büyüme kaydederken aralık ayı imalat PMI, bir önceki aya kıyasla 0,9 puan artış kaydederek 49,3 değerini almıştır. ABD ekonomisindeki dirençli görünümün akıbeti, piyasalar tarafından yakından takip edilirken FED'in enflasyonu değerlendirmede yakından izlediği çekirdek PCE (çekirdek kişisel tüketim harcamaları fiyat endeksi) Kasım'da yıllık bazda %2,8 değerini almış ve hedeflenenden uzak bir görüntü çizmiştir.

ABD'de üçüncü çeyrekte enflasyonun gerilemeye başlaması ile beraber FED'in odağı istihdam piyasasına dönmüş, dördüncü çeyrekte enflasyonun aşağı yönlü eğilimini koruyamaması sebebiyle fiyat artışları, gündemin yeniden ilk sırasına oturmuştur. 18 Aralık'ta yılın son toplantısını gerçekleştiren FED'in üyelerinin verdikleri mesajlarla söz konusu durum tasdik edilmiştir. Toplantı sonrası paylaşılan ve FED üyelerinin geleceğe ilişkin beklentileri içeren noktasal grafiğe göre FED üyeleri, eylül ayındaki toplantıda 4 adet olarak belirledikleri 2025 yılına ilişkin faiz indirimi sayısı beklentilerini 2 adede düşürmüşlerdir. Söz konusu beklenti,

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 51058-S Mersis No: 0883 04 0000 00014
V. Dairesi Ailemdeği

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34135 STANBUL
Tel: 0 212 352 36 77 Fax: 0 212 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 1004-0 Mersis No: 0883 04 0000 00014
www.vakifkatilimbankasi.com.tr

Dogrulama Kodu: 99a3d8ec-8f4f-4419-b1e3-044c4732609c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Mersis No: 0-9220-0883-5500017



değişiminde, enflasyondaki mevcut dirençli görünüm ve 20 Ocak 2025 tarihinde ABD başkanlığını devralacak olan Trump'ın tarifelerinin enflasyonda olası yukarı yönlü baskıyı artırması öngörülerinin etkili olduğu değerlendirilmiştir. ABD'de istihdam piyasasına dair paylaşılan veriler işgücünde bir bozulmaya işaret etmekten çok uzak seyrederken FED kurmayları, çekirdek PCE'nin %2 seviyesine 2027'de ulaşacağını öngörmüştür. Trump'ın ithalat tarifeleri yoluyla ABD'nin dış ticaret açığı verdiği partnerlerine yönelik durumu tersine çevirme faaliyetlerinin olası etkileri tüm dünya tarafından yakından takip edilirken piyasalar, söz konusu politikanın ABD'de enflasyonu hızlandırıp FED'in parasal gevşeme sürecini baltalamasından, uluslararası anlamda ticaretin yavaşlatmasından ve küresel anlamda ekonomik aktiviteyi geriletmesinden endişe duymaktadır.

Dünya ekonomilerini saran enflasyon dalgası, yanında sıkı para politikalarını ve ekonomik daralmayı beraberinde getirirken Türkiye ekonomisi dünyadan pozitif ayrılmıştır. Finansal istikrarı sağlamak adına atılan adımların yanı sıra üretim, istihdam ve ihracatı koruyucu politikalar ekonomi programında yer almıştır. Ülke ekonomilerinin çoğunun durgunluk yaşadığı 2024 yılının üçüncü çeyreğinde Türkiye yıllık bazda %2,1 büyüme kaydetmiş, uygulanan ekonomi politikaları denge ve ölçülülükle hazırlanmıştır. Enflasyon, 2024 yılını ekonomiden sorumlu organların ve analistlerin tahminlerine yakınsayarak tamamlamış, tüm bu süreçte işgücünde bozulma gerçekleşmemiş, işsizlik oranı çift hanelerin oldukça gerisinde seyretmiştir. Dezenflasyon neticesinde atılan adımların meyvelerini vermesiyle TCMB, beklenen ilk faiz indirimini ise Aralık'ta gerçekleştirmiştir. Türk bankacılık sektörü, Türkiye ekonomisindeki ekonomik aktivitenin güçlü ivmesini korumasının etkisiyle 2024 yılında da faaliyetlerini genişletmeye devam etmektedir. 2024 yılı eylül ayı itibarıyla bankacılık sektörünün aktif büyüklüğü geçen yıla kıyasla %30 artarak 30,5 trilyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Aktifler içerisinde en büyük ağırlığa sahip krediler/kullandırılan fonlar 2024 yılının eylül ayında yılbaşına kıyasla %30 büyüyerek 16,3 trilyon TL haeme ulaşmıştır. Pasifler içerisinde en büyük paya sahip olan mevduat/katılım fonu büyüklüğü ise yılbaşına kıyasla %21 oranında artış göstererek 19,1 trilyon TL haeminde gerçekleşmiştir. Sektörün özkaynak haemi yılbaşına kıyasla %25 düzeyinde artış kaydederek 2,6 trilyon TL olmuştur. Sektörün sermaye yeterlik rasyosu ise %18,20 düzeyinde gerçekleşmiştir. 2024 yılı eylül sonunda sektörün net dönem karı geçtiğimiz yıla kıyasla %5 oranında artarak 460 milyar TL seviyesine yükselmiştir.

Vakıf Katılım özelinde değerlendirme yapıldığında, Vakıf Katılım 2024 yılının üçüncü çeyreğinde aktiflerini yılbaşına kıyasla %24 oranında büyütürken 392,4 milyar TL'ye ulaştırmıştır. Aynı yıl içinde nakdi finansman büyüklüğü %16 oranında artış göstererek 222,1 milyar TL seviyesine; toplanan fonlar büyüklüğü ise %18 oranında artış göstererek 298,7 milyar TL seviyesine yükselmiştir. Vakıf Katılım sahip olduğu 18 milyar TL'lik ödenmiş sermaye ile katılım bankaları arasında en yüksek ödenmiş sermayeye sahip banka unvanını korumuştur.

30/09/2024 itibarıyla Vakıf Katılım'ın Pazar Payı					
(Milyon TL)	Vakıf Katılım	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları	Sektör İçerisindeki Pay	Katılım Bankaları İçerisindeki Pay
Toplam Aktif	392,417	30,518,692	2,486,022	1.29%	15.78%
Krediler	222,103	16,250,974	1,347,724	1.37%	16.98%

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdüz Caddesi
B Blok Kat:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55098-5 Mersis No: 088300118000010
V. Dairesi Alameda Kat: 33044 1510

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Etiler Mardin Cad. Park Maya Sitesi
F-2/A Blok Kat:8 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272357 Tic. Sic. No: 272357
Tic. Sic. No: 272357 Tis. Sic. No: 272357
Tic. Sic. No: 272357 Tis. Sic. No: 272357

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdüz Caddesi
B Blok Kat:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55098-5 Mersis No: 088300118000010
V. Dairesi Alameda Kat: 33044 1510

Dogrulama Kodu: 99a3d8ec-8f4f-44f9-b1e3-044c4732609c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Mevduat (Katılım Fonu)	298,731	19,115,790	1,738,279	1.56%	17.19%
Net Dönem Karı	6,381	460,412	44,983	1.39%	14.19%

Aktif kalitesi açısından bakıldığında, Vakıf Katılım'ın takipteki alacaklar oranı %1,22 ile sektör ortalamasının altında gerçekleşmiştir. Karlılık açısından bakıldığında ise, Vakıf Katılım'ın net dönem karı yıllık %5 oranında artış göstererek 6,4 milyar TL olmuştur.

Vakıf Katılım Bankası'nın hem yurt içinden hem yurt dışından daha fazla yatırıma ulaşarak katılım bankacılığı ekosistemini genişletme çalışmalarının 2024 yılı ve sonrasında da devam etmesi hedeflenmektedir. Vakıf Katılım Bankası, büyüme ivmesini koruyarak müşteri tabanını artırmayı ve TL fon kaynaklarını genişletmeyi ve gelir kaynaklarını çeşitlendirme stratejilerini izlemeye devam etmeyi planlamaktadır. Ayrıca Vakıf Katılım Bankası ihracatı teşvik eden, ithalatı azaltıcı politikalara ağırlık verileceği ve Türkiye'nin cari açığında iyileşmeye sebep olacak girişimleri desteklemeyi planlamaktadır.

Vakıf Katılım coğrafi kapsama alanını genişleterek şubeleşme faaliyetlerine hız kesmeden devam etmiş ve 2024 yılı eylül ayı sonunda geçen yılın aynı dönemine kıyasla toplam 20 yeni şube açarak toplam şube sayısını 204 adede taşımıştır. Söz konusu dönemde, katılım finans sektörüne yeni istihdamlar kazandırarak katılım finans ekosisteminin gelişimini desteklemiştir. Dijitalleşme odaklı projelerin yanı sıra Vakıf Katılım, diğer yandan fiziksel olarak sahadaki operasyonel faaliyet alanını genişletme çalışmalarını sürdürmektedir. Bu şekilde katılım bankacılığının yaygınlaştırılması ve finansal kapsayıcılığın artırılarak atıl fonların ekonomiye kazandırılması hedeflenmektedir.

Bankacılık sektöründe rekabetin günden güne arttığı gözlemlenmektedir. Bu süreçte, katılım bankalarının dijital işlem yetkinliğini artırma hususunda süregelen yatırımları, dijital portföy yönetimine olanak sağlamış ve konvansiyonel bankalarla rekabet koşulları iyileşmiştir. Vakıf Katılım Bankası sektördeki gelişmeleri yakından takip etmekte ve pazar payını artırmak için alınabilecek muhtemel aksiyonları değerlendirmektedir.

Dönem sonu itibari ile	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023	30/09/2024
Şube Sayısı	116	130	165	191	204
Çalışan Sayısı	1,642	1,880	2,384	2,830	3,023

Yeni Şekil

6.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

ABD ve Euro Bölgesi başta olmak üzere ülke ekonomilerinin 2022'den bu yana sürdürdüğü dezenflasyon süreci, ABD'nin 47. Başkanı olarak seçilen Donald Trump'ın seçim dönemindeki merkantilist vaatlerini kısmi bir biçimde uygulamaya geçirmesiyle akamete uğrama tehlikesiyle başbaşa kalmıştır. 2020 ve 2021 yıllarını kapsayan pandemi döneminde gerileyen ekonomik aktiviteyi canlandırmak adına ülke ekonomilerinin uyguladığı yoğun sübvansiyonlar neticesindeki parasal genişleme, 2022 yılında Rusya-Ukrayna, 2023 yılında İsrail-Filistin-İran üçgeninde enerji üreticisi ülkelerin etrafında gerçekleşen yoğun şiddetteki jeopolitik gerilimler genel fiyatlar düzeyi üzerinde yukarı yönlü sert baskılara sebep olmuştur.

Başta ABD ve Avrupa Merkez Bankası olmak üzere küresel etkiye sahip merkez bankaları, söz konusu enflasyonist görünüme karşı faiz oranlarını son on yılların en yüksek seviyesine çekmiş, genişleyici politikaların yerini sıkılaştırma almıştır. Avrupa Merkez Bankasının Euro Bölgesinde gerçekleştirmiş olduğu sıkılaştırıcı uygulamalar, klasik iktisat teorilerine uygun bir seyir izleyerek ekonomik aktivitenin yavaşlamasına sebep olmasının yanı sıra enflasyonda

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 28093-S Mersis No: 0803 000 8160 0014
V. Dairedi: Alemdağ / Nispetiye

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akatları, Etiler / Beşiktaş / İstanbul
F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34335 İSTANBUL
Tel: 0 (212) 352 3177 Fax: 0 (212) 352 3620
www.vakifyatirim.com.tr

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 28093-S Mersis No: 0803 000 8160 0014
V. Dairedi: Alemdağ / Nispetiye

Doğrulama Kodu: 99a3d8ec-8f4f-44f9-b1e3-044c4732609c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Doğrulama Kodu: 99a3d8ec-8f4f-44f9-b1e3-044c4732609c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Aktif kalitesi açısından bakıldığında, Vakıf Katılım'ın takipteki alacaklar oranı %2,03 olarak gerçekleşmiştir. Karlılık açısından bakıldığında ise, Vakıf Katılım'ın net dönem karı yıllık %5,3 oranında artış göstererek 1,9 milyar TL olmuştur.

31/03/2025 itibarıyla Vakıf Katılım'ın Pazar Payı					
(Milyon TL)	Vakıf Katılım	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları	Sektör İçerisindeki Pay	Katılım Bankaları İçerisindeki Pay
Toplam Aktif	483,865	36,131,512	2,996,978	1.34%	16.15%
Krediler	268,860	19,057,086	1,641,713	1.41%	16.38%
Mevduat (Katılım Fonu)	350,342	22,324,819	2,047,942	1.57%	17.11%
Net Dönem Karı	1,867	216,114	26,865	0.86%	6.95%

Vakıf Katılım Bankası'nın hem yurt içinden hem yurt dışından daha fazla yatırımcıya ulaşarak katılım bankacılığı ekosistemini genişletme çalışmalarının 2025 yılı ve sonrasında da devam etmesi hedeflenmektedir. Vakıf Katılım Bankası, büyüme ivmesini koruyarak müşteri tabanını artırmayı ve TL fon kaynaklarını genişletmeyi ve gelir kaynaklarını çeşitlendirme stratejilerini izlemeye devam etmeyi planlamaktadır. Ayrıca Vakıf Katılım Bankası ihracatı teşvik eden, ithalatı azaltıcı politikalara ağırlık verileceği ve Türkiye'nin cari açığında iyileşmeye sebep olacak girişimleri desteklemeyi planlamaktadır.

Vakıf Katılım coğrafi kapsama alanını genişleterek şubeleşme faaliyetlerine hız kesmeden devam etmiş ve 2025 yılı mart ayı sonunda geçen yılın aynı dönemine kıyasla toplam 8 yeni şube açarak toplam şube sayısını 205 adede taşımıştır. Söz konusu dönemde, katılım finans sektörüne yeni istihdamlar kazandırarak katılım finans ekosisteminin gelişimini desteklemiştir. Dijitalleşme odaklı projelerin yanı sıra Vakıf Katılım, diğer yandan fiziksel olarak sahadaki operasyonel faaliyet alanını genişletme çalışmalarını sürdürmektedir. Bu şekilde katılım bankacılığının yaygınlaştırılması ve finansal kapsayıcılığın artırılarak atıl fonların ekonomiye kazandırılması hedeflenmektedir.

Bankacılık sektöründe rekabetin günden güne arttığı gözlemlenmektedir. Bu süreçte, katılım bankalarının dijital işlem yetkinliğini artırma hususunda süregelen yatırımları, dijital portföy yönetimine olanak sağlamış ve konvansiyonel bankalarla rekabet koşulları iyileşmiştir. Vakıf Katılım Bankası sektördeki gelişmeleri yakından takip etmekte ve pazar payını artırmak için alınabilecek muhtemel aksiyonları değerlendirmektedir.

Dönem sonu itibari ile	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2024	31/03/2025
Şube Sayısı	130	165	191	205	205
Çalışan Sayısı	1,880	2,384	2,830	3,109	2,944

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55098-5 Mersis No: 08830015509800010
V. Dairesi: Ailemdeci No: 40304416

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Eboşlu Mardin Cadd. Park Tava Sitesi
F-2/A Blok No: 8 Beşiktaş 34330 İSTANBUL
Tel: 0 (212) 361 35 77 Fax: 0 (212) 362 36 20
www.vakifyatirim.com.tr

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
B Blok No: 10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 29440 Mersis No: 0800002944000010
V. Dairesi: Ailemdeci No: 40304416



Dogrulama Kodu: 99a3d8ec-8f4f-44f9-b1e3-044c4732609c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Eski Şekil

8.2. Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

ABD’de dirençli görünüm sunan enflasyona Trump’ın olası gümrük tarifesi uygulamalarının eklenmesi, piyasaların FED’ten bekledikleri faiz indirimi sayısını ve miktarını düşürmesine yol açarken Avrupa’da bu duruma karşıt bir senaryo izlenmektedir. Piyasalar, 2025 yılında Euro Bölgesinde enflasyonun %2 seviyesine gerileyeceğini öngörerek AMB’nin faizleri yıl içerisinde enflasyonla benzer noktaya yaklaştıracaklarını değerlendirirken sanayi üretimindeki durum söz konusu beklentileri güçlendirmiştir. Öte yandan, makroekonomik görünümü doğrudan etkileme potansiyeli taşıyan bölgesel gerilimlerin olası yayılım riski ve kırılganlık gösteren enerji fiyatlarının enflasyon üzerindeki baskısı risk unsuru olmaya devam etmektedir. Ülkemizde Orta Vadeli Plan (OVP) kapsamında belirlenen hedeflere ulaşmak amacıyla uygun aksiyonlar yürürlüğe konmuş, makroekonomik göstergelere dair ilgili kurumlardan paylaşılan veriler olumlu sinyaller vermiştir. Aralık’ta aylık enflasyon %1,03’e kadar gerilemiş, yıllık bazda ise ekonomi yönetimi ve analistlerin beklentilerine yakınsayarak yıllık %44 seviyesinde tamamlamıştır. TCMB’nin 2024 yılı dördüncü Enflasyon Raporunda 2025 yılı enflasyon tahmini ise %21 yönünde olmuştur. Küreselde süregelen sıkı para politikası, ekonomilerin üretim baccasını sert vururken Türkiye sanayisi dış rakiplerine kıyasla daha başarılı bir görünüm sunmuş, Aralık’ta Türkiye imalat PMI 49,1 seviyesine yükselmiştir. Son dönemde, Türkiye’nin yatırımcılara sunduğu finansal ve mali istikrar ortamı, dünyanın dört bir yanından çok sayıda sermayedarın dikkatini çekmiş, Türkiye’ye gelen sermaye miktarı güçlü artışlar kaydetmiştir. Türkiye’ye duyulan bu güvenin tevecühü olan yabancı yatırımların yanı sıra enflasyonda görülen düşüş, azalan cari açık ve bütçe açığı neticesinde Türkiye’nin CDS oranı keskin bir düşüşle 2024 yılı içerisinde 255 bp’ye kadar gerilemiştir. TCMB’nin 2025 yılına dair genel değerlendirmelerinin yer aldığı raporda Kur Korumalı Mevduat uygulamasının 2025’te tamamıyla terk edilmesi öngörüldükçe söz konusu durum artan istikrara işaret etmektedir. 2024’te dolarizasyon oranı düzenli gerileme kaydetmiş, yabancı yatırımcıların artan TL talebi nedeniyle TCMB tarafından birçok kez sterilizasyon adımları atılmıştır. Analistler, 2025’te TCMB’nin gerileyen enflasyon neticesinde daha fazla faiz indirimi kararı almasını öngörürken TCMB’nin brüt rezervleri Aralık’ta 160 milyar dolar barajını aşarak rekor kırmıştır.

Yeni Şekil

8.2. Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Kasım 2024 öncesi finansal piyasalarda geleceğe yönelik yapılan tüm fiyatlamalar, ABD’nin 47. Başkanı olarak seçilen Donald Trump’ın görevi devralmasıyla sert değişimlere uğramıştır. Piyasalar, kalıcı olması halinde tarife uygulamalarının başta ekonomik nüfuz alanı geniş olan Batı ekonomilerinde genel fiyatlar düzeyini yükseltmesi, akabinde merkez bankalarının gevşeme takvimini geciktireceğini öngörmektedir. Tarife politikalarının olası yansımalarına ek olarak bölgesel gerilimlerin yayılım riski, enerji fiyatları üzerinden söz konusu enflasyonist etkilerden bir diğeri olmayı sürdürmektedir. Küreselde günden güne yükselen belirsizliğe karşın Türkiye ekonomisindeki istikrarlı görünüm uluslararası arenada dikkat çekmiş, ülkemize yönelen yabancı yatırımlar ortaya konan makroekonomik programlar öncülüğünde artı göstermiştir. Enflasyon Nisan’da %38’in altında gerçekleşerek aşağı yönlü eğilimin durmaksızın devam ettirmiş, işgücü istatistikleri istihdam piyasasında belirgin bozulmalara işaret etmemiştir. Cari ve mali denge, hedeflerin değerlerin ötesinde performans sunmuş, sürdürülebilir görünümünü korumayı sürdürmüştür. TCMB’nin makroekonomik görünümüne ilişkin güncel değerlendirmelerini ve orta vadeli planlarını içeren son Enflasyon Raporu

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mahallesi/Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55058-S Mersis No: 0803001181000010
V. Defteri Alemdağ Y. Mah. No: 122

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Plaza Sitesi
F-2/A Blok No:19 Beşiktaş 34339 İTİT NİĞÜL
Tel:0(212) 352 00 77 Fax: 0(212) 352 36 20
E-posta: bilgi@vkiyatirim.com.tr

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mahallesi/Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55058-S Mersis No: 0803001181000010
V. Defteri Alemdağ Y. Mah. No: 122

Doğrulama Kodu: 99a3d8ec-8f4f-44f9-b1e3-044c4732609c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

[illegible]

Ahmet İlyas ÇÖLLÜ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	13.11.2023	3 Yıl / 6 Ay	YOK	YOK
Ahmet Cem ÇAKIR	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	10.07.2024	3 Yıl / 6 Ay	YOK	YOK
Önder KALUÇ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	28.02.2023	3 Yıl / 6 Ay	YOK	YOK
Eren YAVUZOĞLU	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	13.11.2023	3 Yıl / 6 Ay	YOK	YOK

Fon kullanıcısının Yönetim Kurulu Üyeleri:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler	Seçildiği GK Tarihi	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
İbrahim ŞENEL	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı, Ücretlendirme Komitesi Başkanı	07.06.2024	3 Yıl / 2 Yıl 4 Ay	YOK	YOK
Sinan AKSU	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetim Kurulu Üyesi, Yönetim Kurulu Başkan Vekili, Ücretlendirme Komitesi Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Başkanı, Kredi Komitesi Yedek Üyesi	07.06.2024	3 Yıl / 2 Yıl 4 Ay	YOK	YOK

VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 55158-5 Mersis No: 0803001010000000000000000000000000
V. Dairesi: Ailemaddesi No: 531

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mah. Ebu İsa Mardin Cad. Park Mh. Ya Sitesi
F-2/1 Blok No:10 Beşiktaş 34395 / İSTANBUL
Tel: 0 (212) 352 35 77 Fax: 0 (212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
Tic. Sic. No: 274940 Ticaret Sicil No: 274940

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 274940-0 Mersis No: 0803001010000000000000000000000000
V. Dairesi: Ailemaddesi No: 531



Doğrulama Kodu: 99a3d8ec-8f4f-44f9-b1e3-044c4732609c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Öztürk ORAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Başkanı, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı, Ücretlendirme Komitesi Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi,	07.06.2024	3 Yıl / 2 Yıl 4 Ay	YOK	YOK
İlhan ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Kredi Komitesi Başkanı, Kredi Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi	07.06.2024	3 Yıl / 2 Yıl 4 Ay	YOK	YOK
Mustafa ERDOĞMUŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Başkanı, Kredi Komitesi Üyesi	07.06.2024	3 Yıl / 2 Yıl 4 Ay	YOK	YOK
Servet BAYINDIR	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Başkanı, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi, Denetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Üyesi	07.06.2024	3 Yıl / 2 Yıl 4 Ay	YOK	YOK
Mehmet Ali AKBEN	Genel Müdür / Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Kredi Komitesi Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	07.06.2024	3 Yıl / 2 Yıl 4 Ay	YOK	YOK

VAKİF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
 İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi
 B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
 Tic. Sic. No: 55058-S Mersis No: 0883 0000 8160 0014
 V. Dairesi: Alemdağ / 34181F

VAKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi
 F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34035 İSTANBUL
 Tel: 0(212) 352 0077 Fax: 0(212) 352 36 20
 www.vakifyatirim.com.tr
 İstatikî Sicil No: 25728
 Bona fide Kurumlar V.D. 922 008 8359

VAKİF KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi
 B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
 Tic. Sic. No: 27194-S Mersis No: 08304277000010
 V. Dairesi: Alemdağ / 34181F

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU
 023
 07.50

Doğrulama Kodu: 99a3d8ec-8f4f-44f9-b1e3-044c4732609c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Adı Soyadı	Görevi	Ortaklık Dışında Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı/Temsil Ettiği Tüzel Kişilik	
			(TL)	(%)
İbrahim ŞENEL	Yönetim Kurulu Başkanı	T.C. Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanı, Türk-Japon Bilim ve Teknoloji Üniversitesi Konsey Üyesi, Kırgızistan-Türkiye Manas Üniversitesi Mütevelli Heyeti Üyesi	-	-
Sinan AKSU	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	T.C. Vakıflar Genel Müdürü, Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Türkiye Şehit Yakınları ve Gaziler Dayanışma Vakfı Mütevelli Heyeti ve Yönetim Kurulu Üyesi, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Yüksek Kurul Üyesi (Anıtlar Yüksek Kurulu Üyesi), Darülaceze İdare Meclis Üyesi, Merkez İmam Hatip Lisesi Öğrencileri ve Mezunları Vakfı (MİHVAK) Başkanı, Türk Arkeoloji ve Kültürel Miras Vakfı Yönetim Kurulu Üyesi, Yıldız Sarayı Vakfı Mütevelli Heyeti Üyesi	-	-
Öztürk ORAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Terra İlaç Yönetim Kurulu Başkanı, My Farma İlaç Yönetim Kurulu Başkanı, İEİS İlaç Sendikası Yönetim Kurulu Üyesi, Türkiye Şehit Yakınları ve Gaziler Dayanışma Vakfı Mütevelli Heyeti Üyesi, Türkiye Katılım Sigorta Yönetim Kurulu Başkan Vekili, TOBB Genel İdare Kurulu Üyesi, İstanbul Ticaret Odası Meclis Üyesi	-	-
İlhan ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Üyesi	Çarşamba Tarım Yönetim Kurulu Başkanı, İstanbul Ticaret Odası Meclis Üyesi, Konsept Piroteknik Kimya ve Metalürji Sanayi Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Türk Parlamenterler Birliği İstanbul Şubesi Başkan Yardımcısı	-	-



VAKİF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
 İnşaat Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
 3 Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
 Tic. Sic. No: 53058-S Mersis No: 0883 044 30160 0014
 V. Dairesi: Alemdağ / No: 8291311816

VAKİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akad. Mah. Ebulula Marlin Cad. Park Mary. Sitesi
 F-2/A Blok No: 8 B. Sıktaş 34375 İSTANBUL
 Tel: 0(212) 352 11 77 Fax: 0(212) 352 36 20
 www.vakifyatirim.com.tr
 İstanbul Ticaret Sicil No: 287278

VAKİF KATILIM BANKASI A.Ş.
 İnşaat Mahallesi Dr. Adnan Büyükdere Caddesi
 3 Blok No: 10 34768 Ümraniye / İstanbul
 Tic. Sic. No: 53058-S Mersis No: 0883 044 30160 0014
 V. Dairesi: Alemdağ / No: 8291311816

Dogrulama Kodu: 99a3d8ec-8f4f-44f9-b1e3-044c4732609c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Mustafa ERDOĞMUŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	-	-	-
Servet BAYINDIR	Yönetim Kurulu Üyesi	T.C. Cumhurbaşkanlığı Ekonomi Politikaları Kurulu Üyesi, Türkiye Katılım Sigorta Yönetim Kurulu Başkanı, İstanbul Sabahattin Zaim Üniversitesi İslam İktisadi ve Finansı Öğretim Üyesi	-	-
Mehmet Ali AKBEN	Genel Müdür / Yönetim Kurulu Üyesi	T.C. Cumhurbaşkanlığı Ekonomi Politikaları Kurulu Üyesi	-	-

Yeni Şekil

10.2.1. Fon kullanıcısının ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

İhraççının Yönetim Kurulu Üyeleri:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler	Seçildiği GK/YK Tarihi	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Sabri ULUS	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı	26.03.2025	3 Yıl / 2 Yıl 10 Ay	YOK	YOK
Ahmet İlyas ÇÖLLÜ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2025	3 Yıl / 2 Yıl 10 Ay	YOK	YOK
Ahmet Cem ÇAKIR	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2025	3 Yıl / 2 Yıl 10 Ay	YOK	YOK
Önder KALUÇ	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2025	3 Yıl / 2 Yıl 10 Ay	YOK	YOK
Eren YAVUZOĞLU	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	26.03.2025	3 Yıl / 2 Yıl 10 Ay	YOK	YOK

Fon kullanıcısının Yönetim Kurulu Üyeleri:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Fon kullanıcısında/ İhraççıda Üstlendiği Görevler	Seçildiği GK Tarihi	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)

VAKIF YATIRIM KİRALAMA A.Ş.
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 58050-5 Mersis No: 0883 000 18160 0014
V. Dairesi: Alemdağ / Y.Ş. 34399 0018

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Mah. Ebu İsa Mardin Cad. Park Milya Sitesi
F-2/1 Blok No:16 Beşiktaş 34355 İstanbul
Tel: 0 (212) 350 55 77 Fax: 0 (212) 352 16 20
www.vakifyatirim.com.tr

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 281804-0 Mersis No: 0802003 1000000110
www.vakifkatilimbanksi.com.tr

Dogrulama Kodu: 99a3d8ec-8f4f-44f9-b1e3-044c4732609c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



İbrahim ŞENEL	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı, Ücretlendirme Komitesi Başkanı	05.05.2025	3 Yıl	YOK	YOK
Sinan AKSU	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetim Kurulu Üyesi, Yönetim Kurulu Başkan Vekili, Ücretlendirme Komitesi Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Başkanı, Kredi Komitesi Yedek Üyesi	05.05.2025	3 Yıl	YOK	YOK
Öztürk ORAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Başkanı, Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı, Ücretlendirme Komitesi Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi, Yönetim Kurulu Üyesi	05.05.2025	3 Yıl	YOK	YOK
İlhan ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Kredi Komitesi Başkanı, Kredi Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi	05.05.2025	3 Yıl	YOK	YOK
Durmuş Ali KUZU	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Başkanı, Kredi Komitesi Üyesi	05.05.2025	3 Yıl	YOK	YOK
Servet BAYINDIR	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Başkanı, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi, Denetim Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi, Denetim Komitesi Başkanı, Ücretlendirme Komitesi Üyesi	05.05.2025	3 Yıl	YOK	YOK
Mehmet Ali AKBEN	Genel Müdür / Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi, Kredi Komitesi Üyesi, Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	05.05.2025	3 Yıl	YOK	YOK



VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi
B Blok No: 34768 Ümraniye / İstanbul
T.C. Sic. No: 35098-5 Mersis No: 0883 044 100 0014
V. Dairesi: Alemdar No: 883

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akat Mahallesi Şabanîye Mardin Cad. Park Plaza Binası
F-2/A Blok No: 34735 Beşiktaş 34735 İSTANBUL
Tel: 0212 352 35 77 Fax: 0212 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkilap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi
B Blok No: 34768 Ümraniye / İstanbul
T.C. Sic. No: 35098-5 Mersis No: 0883 044 100 0014
V. Dairesi: Alemdar No: 883

Dogrulama Kodu: 99a3d8ec-8f4f-44f9-b1e3-044c4732609c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Adı Soyadı	Görevi	Ortaklık Dışında Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı/Temsil Ettiği Tüzel Kişilik	
			(TL)	(%)
İbrahim ŞENEL	Yönetim Kurulu Başkanı	T.C. Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanı, Yükseköğretim Kurulu Üyesi, Türk-Japon Bilim ve Teknoloji Üniversitesi Konsey Üyesi, Kırgızistan-Türkiye Manas Üniversitesi Mütevelli Heyeti Üyesi	-	-
Sinan AKSU	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	T.C. Vakıflar Genel Müdürü, Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Türkiye Şehit Yakınları ve Gaziler Dayanışma Vakfı Mütevelli Heyeti ve Yönetim Kurulu Üyesi, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Yüksek Kurul Üyesi (Anıtlar Yüksek Kurulu Üyesi), Darülaceze İdare Meclisi Üyesi, Merkez İmam Hatip Lisesi Öğrencileri ve Mezunları Vakfı (MİHVAK) Başkanı, Türk Arkeoloji ve Kültürel Miras Vakfı Yönetim Kurulu Üyesi, Yıldız Sarayı Vakfı Mütevelli Heyeti Üyesi	-	-
Öztürk ORAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Terra İlaç Yönetim Kurulu Başkanı, My Farma İlaç Yönetim Kurulu Başkanı, TCT Sağlık Teknolojileri A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, İEİS İlaç Sendikası Yönetim Kurulu Üyesi, Türkiye Şehit Yakınları ve Gaziler Dayanışma Vakfı Mütevelli Heyeti Üyesi, Darülaceze İdare Meclisi Üyesi, Türkiye Katılım Sigorta Yönetim Kurulu Başkan Vekili, TOBB Genel İdare Kurulu Üyesi, İstanbul Ticaret Odası Meclis Üyesi	-	-
İlhan ALBAYRAK	Yönetim Kurulu Üyesi	Çarşamba Tarım Yönetim Kurulu Başkanı, İstanbul Ticaret Odası Meclis Üyesi, Konsept Piroteknik Kimya ve Metalürji Sanayi Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Türk Parlamenterler Birliği İstanbul Şubesi Başkan Yardımcısı	-	-
Durmuş Ali KUZU	Yönetim Kurulu Üyesi	Bankalar Yeminli Murakıpları Vakfı Yönetim Kurulu Başkanı, BDDMP Derneği Kurucu Başkanı, TMA Türkiye Kurucu Üyesi	-	-
Servet BAYINDIR	Yönetim Kurulu Üyesi	T.C. Cumhurbaşkanlığı Ekonomi Politikaları Kurulu Başkan Vekili, Türkiye Katılım Sigorta Yönetim Kurulu Başkanı, İstanbul Sabahattin Zaim Üniversitesi İslam İktisadi ve Finansı Öğretim Üyesi	-	-



VAKIF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
 İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
 Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
 Tic. Sic. No: 55058-S Mersis No: 0883 0001 8160 8014
 V. Dairesi: Alemdar / 34768 Ümraniye

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 331 Mah. Esatullah Yurdin Cad. Park Maya Sırası
 F-2/A Blok No:18 Beşiktaş 34375 İSTANBUL
 Tel:0(212) 252 55 51 Fax: 0(212) 352 31 20
 www.vakifyatirim.com.tr

VAKIF KATILIM BANKASI A.Ş.
 İnkılap Mahallesi Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
 Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
 Tic. Sic. No: 55058-S Mersis No: 0883 0001 8160 8014
 V. Dairesi: Alemdar / 34768 Ümraniye

Dogrulama Kodu: 99a3d8ec-8f4f-44f9-b1e3-044c4732609c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Mehmet Ali AKBEN	Genel Müdür / Yönetim Kurulu Üyesi	T.C. Cumhurbaşkanlığı Ekonomi Politikaları Kurulu Üyesi	-	-
---------------------	--	--	---	---

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mahallesi / Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 58053-5 Mersis No: 0882 000 8160 0014
Y. Dairesi: Alemiş / No: 30441816

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akai Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Mya Sitesi
F-2/A Blok No:10 Beşiktaş 34035 İstanbul
Tel:0(212) 352 33 77 Fax: 0(212) 352 36 20
www.vakifyatirim.com.tr
Mikro Ticaret Sicil No: 357228

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İnkılap Mahallesi / Dr. Adnan Büyükdenez Caddesi
B Blok No:10 34768 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 58053-5 Mersis No: 0882 000 8160 0014
Y. Dairesi: Alemiş / No: 30441816



Doğrulama Kodu: 99a3d8ec-8f4f-44f9-b1e3-044c4732609c
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>