

TREND GAYRİMENKUL VE YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

01/01/2025-31/12/2025 AYRINTILI GELİR TABLOSU RAPORU

Aşağıdaki tablo geçici vergi beyannamesinin ekinde vergi dairesine sunulmuş olup,
Sermaye Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.

GELİR TABLOSU	CARİ DÖNEM
A- BRÜT SATIŞLAR	22.295.344,15
1-YURTDIŞI SATIŞLAR	22.180.693,07
2-YURTDIŞI SATIŞLAR	0,00
3-DİĞER GELİRLER	114.651,08
B- SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)	0,00
1-SATIŞTAN İADELER (-)	0,00
2-SATIŞ İSKONTOLARI (-)	0,00
3-DİĞER İNDİRİMLER (-)	0,00
C- NET SATIŞLAR	22.295.344,15
D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	6.070.595,19
1-SATILAN MAMÜLLER MALİYETİ (-)	6.070.595,19
2-SATILAN TİCARİ MALLAR MALİYETİ (-)	0,00
3-SATILAN HİZMET MALİYETİ (-)	0,00
4-DİĞER SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	0,00
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	16.224.748,96
E- FAALİYET GİDERLERİ (-)	17.578.143,41
1-ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ (-)	0,00
2-PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ (-)	451.823,81
3-GENEL YÖNETİM GİDERLERİ (-)	17.126.319,60
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	-1.353.394,45
F- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR	22.680.763,81
1-İŞTİRAKLERDEN TEMETTÜ GELİRLERİ	0,00
2-BAĞLI ORTAKLIKLARDAN TEMETTÜ GELİRLERİ	0,00
3-FAİZ GELİRLERİ	0,00
4-KOMİSYON GELİRLERİ	0,00
5-KONUSU KALMAYAN KARŞILIKLAR	0,00
6-MENKUL KIYMET SATIŞ KARLARI	230.229,50
7-KAMBİYO KARLARI	22.450.534,31
8-REESKONT FAİZ GELİRLERİ	0,00
9-ENFLASYON DÜZELTMESİ KARLARI	0,00
10-DİĞER OLAĞAN GELİR VE KARLAR	0,00
G- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR (-)	0,00
1-KOMİSYON GİDERLERİ (-)	0,00
2-KARŞILIK GİDERLERİ (-)	0,00
3-MENKUL KIYMET SATIŞ ZARARLARI (-)	0,00
4-KAMBİYO ZARARLARI (-)	0,00
5-REESKONT FAİZ GİDERLERİ (-)	0,00
6-ENFLASYON DÜZELTMESİ ZARARLARI (-)	0,00
7-DİĞER OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR HESABI (-)	0,00
H- FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	70.463,27
1-KISA VADELİ BORÇLANMA GİDERLERİ (-)	70.463,27
2-UZUN VADELİ BORÇLANMA GİDERLERİ (-)	0,00
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	21.256.906,09
I- OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	327.811,37
1-ÖNCEKİ DÖNEM GELİR VE KARLARI	0,00
2-DİĞER OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	327.811,37
J- OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	1.111.761,78
1-ÇALIŞMAYAN KISIM GİDER VE ZARARLARI (-)	0,00
2-ÖNCEKİ DÖNEM GİDER VE ZARARLARI (-)	0,00
3-DİĞER OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	1.111.761,78
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	20.472.955,68
K- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KARŞILIKLARI (-)	0,00
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	20.472.955,68