

## BAŞKENT DOĞALGAZ DAĞITIM GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

## 01.01.2025 - 31.12.2025 TARİHLİ AYRINTILI GELİR TABLOSU

Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hazırlanmış 01.01.2025 - 31.12.2025 dönemine ait Gelir Tablosu, Geçici Vergi

Beyannamesi ekinde vergi dairesine sunulmuş olup Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatına göre düzenlenmemiştir.

|  | Cari Dönem               |
|--|--------------------------|
|  | Aralık 25                |
| <b>A-BRÜT SATIŞLAR</b>                                 | <b>37.535.681.436,32</b> |
| 1-Yurt İçi Satışlar                                    | 37.506.010.147,74        |
| 2-Yurt Dışı Satışlar                                   |                          |
| 3-Diğer Gelirler                                       | 29.671.288,58            |
| <b>B-SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)</b>                         | <b>121.746.431,92</b>    |
| 1-Satıştan İadeler (-)                                 | 120.537.031,06           |
| 2-Satıştan İskontolar (-)                              | 1.209.400,86             |
| 3-Diğer İndirimler (-)                                 |                          |
| <b>C-NET SATIŞLAR</b>                                  | <b>37.413.935.004,40</b> |
| <b>D-SATIŞLARIN MALİYETİ (-)</b>                       | <b>34.391.507.767,33</b> |
| 1-Satılan Mamüller Maliyeti (-)                        |                          |
| 2-Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)                   | 28.656.536.374,51        |
| 3-Satılan Hizmet Maliyeti (-)                          | 5.723.913.875,58         |
| 4-Diğer Satışların Maliyeti (-)                        | 11.057.517,24            |
| <b>BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI</b>                     | <b>3.022.427.237,07</b>  |
| <b>E-FAALİYET GİDERLERİ</b>                            | <b>746.639.267,29</b>    |
| 1-Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)                | 5.074.239,00             |
| 2-Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)            | 74.000,00                |
| 3-Genel Yönetim Giderleri (-)                          | 741.491.028,29           |
| <b>FAALİYET KARI VEYA ZARARI</b>                       | <b>2.275.787.969,78</b>  |
| <b>F-DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR</b>   | <b>2.074.037.726,97</b>  |
| 1-İştiraklerden Temettü Gelirleri                      |                          |
| 2-Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri               |                          |
| 3-Faiz Gelirleri                                       | 1.718.014.379,57         |
| 4-Komisyon Gelirleri                                   |                          |
| 5-Konusu Kalmayan Karşılıklar                          | 20.708.024,01            |
| 6-Menkul Kıymet Satış Karları                          | 4.662.123,50             |
| 7-Kambiyo Karları                                      | 35.522.455,43            |
| 8-Reeskont Faiz Gelirleri                              |                          |
| 9-Enflasyon Düzeltmesi Karları                         |                          |
| 10-Faaliyetlerle İlgili Diğer Olağan Gelir ve Karlar   | 295.130.744,46           |
| <b>G-DİĞER FAAL. OLAĞAN GİDER VE ZARARLAR(-)</b>       | <b>644.068.028,27</b>    |
| 1-Komisyon Giderleri (-)                               |                          |
| 2-Karşılık Giderleri (-)                               | 39.742.360,11            |
| 3-Menkul Kıymet Satış Zararları (-)                    | 1.222.448,52             |
| 4-Kambiyo Zararları (-)                                | 91.362.926,05            |
| 5-Reeskont Faiz Giderleri (-)                          |                          |
| 7-Diğer Olağan Gider ve Zararlar (-)                   | 511.740.293,59           |
| <b>H-FİNANSMAN GİDERLERİ (-)</b>                       | <b>1.003.672.371,98</b>  |
| 1-Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)                  | 122.390.832,23           |
| 2-Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)                  | 881.281.539,75           |
| <b>OLAĞAN KAR VEYA ZARAR</b>                           | <b>2.702.085.296,50</b>  |
| <b>I-OLAĞAN DIŞI GELİR VE KARLAR</b>                   | <b>13.768.694,56</b>     |
| 1-Önceki Dönem Gelir ve Karları                        |                          |
| 2-Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar                     | 13.768.694,56            |
| <b>J-OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)</b>              | <b>5.103.678,52</b>      |
| 1-Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları (-)              |                          |
| 2-Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)                  | 24,69                    |
| 3-Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)               | 5.103.653,83             |
| <b>DÖNEM KARI VEYA ZARARI</b>                          | <b>2.710.750.312,54</b>  |
| <b>K-DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜK. KARŞ.(-)</b> | <b>888.296.900,51</b>    |
| <b>DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI</b>                      | <b>1.822.453.412,03</b>  |