

**GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş İLE İLİŞKİLİ TARAFLARI ARASINDAKİ YAYGIN
VE SÜREKLİLİK ARZ EDEN İŞLEMLERE AİT RAPOR**

Raporu Hazırlayan : GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİC.A.Ş. Yönetim kurulu

Rapor Hazırlama tarihi ve no : 10 / 03 /2026 –04

Rapor Dönemi : 01 Ocak 2025 - 31 Aralık 2025

Raporun Dayandığı Düzenleme :

03 Ocak 2014 tarih ve 28871 sayılı Resmi gazetede yayınlanan SPK’ nun II -17 . 1 Sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği 10.madde gereğince ; (2) Ortaklıklar ve bağlı ortaklıkları ile ilişkili tarafları arasındaki yaygın ve süreklilik arz eden işlemlerin bir hesap dönemi içerisindeki tutarının,

a) Alış işlemlerinde kamuya açıklanan son yıllık finansal tablolara göre oluşan satışların maliyetine olan oranının,

b) Satış işlemlerinde kamuya açıklanan son yıllık finansal tablolara göre oluşan hasılat tutarına olan oranının,

%10’dan fazla bir orana ulaşacağıının öngörülmesi durumunda, yönetim kurulu kararına ilaveten, ortaklık yönetim kurulu tarafından işlemlerin şartlarına ve piyasa koşulları ile karşılaştırılmasına ilişkin olarak bir rapor hazırlanır ve bu raporun tamamı veya sonucu KAP’ta açıklanır.

Raporun amacı : Bu Rapor’un amacı Gentaş A.Ş.’nin (Şirketimiz) SPK mevzuatı çerçevesinde 24 numaralı Türkiye Muhasebe Standardı’nda (TMS 24) tanımlanan ilişkili kişiler ile gerçekleştirdiği işlemlerin, ticari sır kapsamına girmemek kaydıyla, şartlarının açıklanması ve piyasa koşulları ile karşılaştırıldığıında Şirketimiz aleyhine bir sonuç doğmadığının gösterilmesidir.

2025 yılı içerisinde Gentaş A.Ş.’nin ilişkili tarafları ile gerçekleştirmiş olduğu işlemler hakkında detaylı bilgiler, 2025 yılı faaliyetlerimize ilişkin kamuya açıklanacak olan finansal tablolarımızın ilgili dipnotunda belirtilecek olup, bu Rapor’da sadece %10 sınırını aşan satışımızın ve/veya alışımızın piyasa koşullarına uygunluğu değerlendirilmiştir.

Gentaş Dekoratif Yüzeyler San. Ve Tic. A.Ş. hakkında bilgi :

1972 Yılında Bolu ili Mengen ilçesinde kuruluşundan bu yana Wermodin olarak markalandırılmış olan (Kalıp preste biçimlendirilmiş ve kaplanmış levha) masa tablası, okul sırası, sandalye oturak/arkalığı ve tabure üretimi ve satışı yapan şirketimiz, ilerleyen yıllarda bu faaliyetinin yanına CPL - HPL Laminat ve emprenyeli kağıt üretim ve satışını da eklemiştir. Kaplanmış levha konusunda ilk, Laminat konusunda ise gerek üretim çeşitliliği gerekse de kapasitemiz ile ülkemizin en büyük üreticileri arasındadır.

1-) İlişkili Taraf Hakkında Bilgi

Gentaş Kimya San.ve Tic. Paz. A.Ş.

Ticari Ünvanı	Gentaş Kimya San.ve Tic. Paz. A.Ş.
İlişkili taraf olma sebebi	Grup Şirketi ve iştirakimiz
Halka Açıklık Durumu	SPK’nın 25/02/2026-10 sayılı bülteni ile halka arz işleminin onaylandığı duyurulmuş, 2-3 Mart 2026 tarihinde BİST A.Ş. de süreç tamamlanmıştır.
2025 Yıl Yasal aktif Toplamı	4.558.849.898 TL
2025 Yılı Vergi sonrası Net yasal karı	346.286.789 TL
2025 Yılı yasal net satışları	4.224.692.586 TL

İlişkili İşlemin Konusu

2025 yılı içinde şirket olarak yapılan 903.922.186 TL'lik kimyasal madde (Reçine), akrilik plaka, vs. alımı

İlişkili İşlemin Hacmi

- Gentaş Kimya A.Ş. den yapılan alış TL tutarı : 903.922.186 -TL
- 2025 Yılı konsolide satışların maliyeti : 3.762.356.896 -TL
- İlişkili işlemin 2025 yılı konsolide satışların maliyetine oranı : % 24,03

İlişkili İşlemin Şartları

Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş. firmasının şirketimize uyguladığı vade fatura tarihi + 90 gün olmakla beraber eşdeğer alım yaptığımız yurtiçi firmalarda fiyat peşin olup vadeye kalan günler için fiyat farkları hesaplanmakta, yurtdışı alımlarda KKDF oluşmaktadır.

İlişkili İşlemin Piyasa Koşulları ile Karşılaştırılması

Alış fiyatlarımızın tamamı dövizle endekslidir. Üretimini ve satışını yaptığımız kaplanmış levha ve Laminatı oluşturan emprenyeli kağıdı meydana getiren ana hammaddelerimizden kimyevi maddenin (Reçine) üretim tesislerimizin bulunduğu Bolu ili Merkez İlçe Doğancı Köyü Mudurnu Yolu Caddesi - Mengen ilçesindeki fabrikamıza ve üretim planlamamıza uygun olarak her defasında zamanında, uygun kalite ve şartlarda ve malın özelliği gereği stoklama imkanının ve süresinin kısa olması nedeni ile teslim alınıp üretimde kullanabilmek , üretim sürecimiz gereği kesintisiz üretim, ihtiyaç kadar ve taze hammadde ile üretim imkanı sağlayan kısaca tedarik zincirimize uygun mamul kalitemiz ve standardında dalgalanmalara yol açmayan anlayışı karşılıklı muhafaza ettiğimiz Grup firmamız ve iştirakimiz Gentaş Kimya San ve Tic Paz. A.Ş. firmasından sağlanmaktadır.

Firmadan yapılan alımlar 90 günlük fatura toplamı 90-110 gün vadeli olarak rekabetçi piyasa fiyatları kontrol edilerek uygulanmaktadır. Yıllar içinde know- how' ını aldığımız geliştirdiğimiz ve yeni ürünlerimizin imalinde kullanılan kimyasal karışım formüllerinin ticari sır kapsamında olan bilgileri kapsayacak şekilde korunması ve sektörümüzdeki rakibimiz olabilecek diğer firmalara üretim ve satış yapılmaması söz konusu alış işleminde ilişkili tarafımız Gentaş Kimya Sanayi Ticaret Pazarlama A.Ş.' nin tercih edilmesinde etkili olmaktadır.