

COSMOS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Tahsisli Sermaye Artırımından Elde Edilecek Fonun
Kullanım Yerlerine İlişkin Rapordur

Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 Sayılı Pay Tebliği'nin (Pay Tebliği) 33. Maddesi hükümleri uyarınca, bedelli sermaye artırımından elde edilen fonun kullanımına ilişkin hazırlanan rapordur

COSMOS YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
YÖNETİM KURULU RAPORU

VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 33.üncü maddesi kapsamında hazırlanan ve sermaye artırımından elde edilen fonun kullanım yerlerine ilişkin rapordur. 12.03.2026

1- RAPORUN TARİHİ: 12.03.2026

2- RAPORUN AMACI:

Sermaye Piyasası Kurulu'nun (Kurul) VII-128.1 Sayılı Pay Tebliği'nin (Pay Tebliği) 33. Maddesi hükümleri uyarınca, bedelli sermaye artırımından elde edilen fonun kullanımına ilişkin olarak, *'payları borsada işlem gören halka açık ortaklıklar tarafından yapılacak bedelli sermaye artırımlarında, sermaye artırımından elde edilecek fonun hangi amaçlarla kullanılacağına ilişkin olarak bir rapor hazırlanması, bu raporun yönetim kurulunca karara bağlanarak izahnamenin ya da ihraç belgesinin onayı amacıyla Kurula yapılacak başvuru sırasında gönderilmesi ve kamuya açıklanması zorunludur.'* Anılan hüküm uyarınca, ayrıca *'sermaye artırımından elde edilen fonun belirtilen şekilde kullanılıp kullanılmadığına ilişkin olarak; payları borsada işlem gören halka açık ortaklıkların sermaye artırımının tamamlanmasından itibaren kamuya açıklanan ve yapılan sermaye artırımının sonuçlarını içeren ilk iki finansal tablolarının ilanını takip eden on iş günü içinde bir rapor hazırlaması ve söz konusu raporu ortaklığın internet sitesinde ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) yayımlaması zorunludur.'*

İşbu **'Sermaye Artırımından Elde Edilecek Fonun Kullanım Yerlerine İlişkin Rapor'**, Pay Tebliği Madde 33 çerçevesinde bedelli sermaye artırımından elde edilecek fonun hangi amaçla kullanılacağını açıklamak için hazırlanmış ve kamuoyuna duyurulmuştur.

3- FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİLER:

Şirket genel bilgileri:

Ticaret Unvanı : Cosmos Yatırım Holding A.Ş.

Ticaret Sicil No : 330414 / İSTANBUL

Mersis No. :0190-0046-0590-0015

Merkez Adresi : Oruçreis Mahallesi Tekstilkent Caddesi A Blok No: 12/B İç Kapı No: 154

Esenler/İstanbul

İletişim Bilgileri : Tel: 0(212) 438 39 62

Vergi Dairesi / Vergi No : 1900046059 /İSTANBUL - Atışalanı Vergi Dairesi Müdürlüğü

İnternet Sitesi Adresi : www.cosmosholding.com

Sermayesi:

Şirket'in sermayesi 6.917.538 TL olup, her biri 1(bir) TL itibari değerinde ve bir oy hakkına sahip ,600 adet nama ve 6.916.938 adet hamiline 6.917.538 paya bölünmüştür.

Ortaklık yapısı:

Tablo 1: Cosmos Yatırım Holding A.Ş. mevcut ortaklık yapısı.

12.03. 2026 tarihi itibariyle

ORTAĞIN ADI SOYADI/ÜNVANI	SERMAYEDEKİ PAYI	SERMAYEDEKİ PAY ORANI (%)
ÖMER ÜNSALAN	2.503.444	36,19
ÖZGÜR KAYA	470.000	6,79
DİĞER	3.944.094	57,02
TOPLAM:	6.917.538	100,00%

Cosmos Yatırım Holding A.Ş., 17/05/1995 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur. Şirketin faaliyet alanı, sermaye piyasası mevzuatında belirtilen hizmetleri ve faaliyeti, yatırım ortaklığı ve portföy yöneticiliği faaliyeti niteliğinde olmamak kaydıyla; sermaye ve yönetimine katılarak bunların yatırım, finansman, organizasyon ve yönetim meselelerini toplu bir bünye içerisinde değerlendirmek ve böylece şirketlerin sağlıklı şekilde ve ekonominin gereklerine uygun olarak gelişmelerini ve devamlılıklarını teminat altına almak, ticari, sınai ve finansal konularda yatırım ve araştırmalar yapmak, Türkiye içinde ve dışında bulunan her türlü taşınır ve taşınmazlara yatırım yapmak ve işletmek, bu amaçlara uygun ticari, sınai ve mali finansal yatırım girişimlerinde bulunmaktır. Sahiplik oranı ve sermayesi aşağıda tabloda belirtilmiş tutarında 3 farklı bağlı ortaklığı ve iştiraki mevcuttur. Bunlar;

Ticaret Ünvanı	Ödenmiş/Çıkarılmış Sermayesi	Şirketin Sermayedeki Payı	Şirketin Sermayedeki Payı(%)
Cosmos Mühendislik A.Ş.	10.000.000	6.000.000	60
Mekatronik Yapı Taahhüt San. A.Ş.	5.000.000	2.550.000	51
Panel Smart Elektromekanik ve Otomasyon Sistemleri Sanayi Ticaret A.Ş.	10.000.000	8.500.000	85

4- SERMAYE ARTIRIMI İHTİYACI DOĞURAN NEDENLER:

Şirketin iştirak ve bağıli ortaklıklarının almış olduğu yönetim kurulu kararlarıyla düşük olan sermaye yapısını güçlendirmek adına sermaye artırımına gidilmiştir. Cosmos Mühendislik AŞ 100.000.0000 TL sermaye artırımı, Panal Smart AŞ 15.000.000 TL sermaye artırım kararı alınmıştır. Cosmos Yatırım Holding AŞ. Payı oranında tutarında sermaye artırımına katılabilmek için şirket ortağı Ömer Ünsalan'dan borç almıştır. Ayrıca dönemsel olarak işletme sermayesi içinde iştirak ve bağıli ortaklıkların finansman ihtiyacı Cosmos Yatırım Holding AŞ tarafından karşılanmıştır. Cosmos Yatırım Holding'de Ömer Ünsalan'dan borç alarak dolaylı olarak bağıli ortaklıklarına finansman sağlamıştır.

5- SERMAYE ARTIRIMI SONUCUNDA ELDE EDİLECEK FONLARIN, PLANLANAN KULLANIM ALANLARI:

Ömer Ünsalan tarafından Cosmos Yatırım Holding A.Ş.'ye yatırılan kaynak iştirak ve bağıli ortaklıklarının sermaye ihtiyacına yönelik 76.395.079,39 -TL yatırılmıştır. Yatırılan tutarların kullanım alanları aşağıda detaylı verilmiştir.

Cosmos Yatırım Holding A.Ş.'nin (Vergi No:1900046059) ortağı Ömer Ünsalan tarafından işbu rapor tarihi itibariyle Cosmos Yatırım Holding A.Ş.'ye toplamda (bakiye) 76.395.079,39 TL'lik borç verilmiş olup, bu tutarın (60.687.500,00 nakden + 10.000.000,00 iç kaynaklardan) 70.687.500,00 TL'si bağıli ortak kapsamında iştirak edilmiş olan Cosmos Mühendislik A.Ş. (Vergi No: 2121001133) ve Panel Smart Elektromekanik Ve Otomasyon Sistemleri Sanayi Tic A.Ş.'nin (Vergi No:7210897886) işbu rapor tarihi itibariyle en son gerçekleştirilmiş olan sermaye artışlarında kullanılmıştır.

Bununla birlikte Cosmos Yatırım Holding A.Ş. (Vergi No:1900046059) tarafından bağıli ortak kapsamında iştirak edilmiş olan Cosmos Mühendislik A.Ş. (Vergi No: 2121001133) ve Panel Smart Elektromekanik Ve Otomasyon Sistemleri Sanayi Tic A.Ş.'ye (Vergi No:7210897886) ilişkin 120 nolu Alıcılar cari hesaplarının incelenmesi neticesinde işbu rapor tarihi itibariyle; - Cosmos Mühendislik A.Ş.'den (Vergi No:2121001133) (bakiye toplamı) 7.862.487,24 TL - Panel Smart Elekt. Ve Otomasyon Sistemleri San. Tic A.Ş.'den 1.379.172,36 TL alacak tutarları mevcuttur. Buna göre Cosmos Yatırım Holding A.Ş.'nin (Vergi No:1900046059) ortağı Ömer Ünsalan tarafından işbu rapor tarihi itibariyle Cosmos Yatırım Holding A.Ş.'ye verilmiş olan (bakiye) 76.395.079,39 - TL'lik borç tutarı 70.687.500,00 TL'si bağıli ortaklık kapsamında iştirak edilmiş olan şirketlerin sermaye artırımları için kullanılmış olmakla birlikte, geriye kalan borç tutarı olan (76.395.079,39-70.687.500,00) 5.707.579,39 TL ile de bağıli ortaklık kapsamında iştirak edilen firmalara dolaylı yoldan finansman temininde kullanılmıştır.

Tahsisli sermaye artırımından elde edilen tüm fonlar yukarıdaki şekilde fon kullanım amacına uygun olarak kullanılmıştır.

Hüseyin TAŞAN
Denetim Komitesi Başkanı

Cafer MEMDUHOĞLU
Denetim Komitesi Üyesi