

ALARKO GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
2025 YILI KAR PAYI DAĞITIM TABLOSU

| | | |
|--|-------------------------|---------------------------------------|
| 1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye | 2.028.600.000 | |
| 2. Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre) | 490.442.150 | |
| * Esas sözleşme uyarınca kâr dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi | - | |
| | | |
| | SPK'ya Göre (TL) | Yasal Kayıtlara (YK) Göre (TL) |
| 3. Dönem Kârı | -2.032.343.878 | 320.574.225,92 |
| 4. Vergiler (-) | 90.489.248 | 16.730.968,55 |
| 5. Net Dönem Kârı | -2.122.833.126 | 303.843.257,37 |
| 6. Geçmiş Yıllar Zararları (-) | - | - |
| 7. Genel Kanuni Yedek Akçe (-) | 15.192.163 | 15.192.162,87 |
| 8. Net Dağıtılabilir Dönem Karı | -2.138.025.289 | 288.651.094,50 |
| Yıl İçinde Dağıtılan Kar Payı Avansı (-) | - | - |
| Kar Payı Avansı Düşülmüş Net Dağıtılabilir Dönem Karı/Zararı | - | - |
| 9. Yıl İçinde Yapılan Bağışlar (+) | 3.750 | - |
| 10. Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı | -2.138.021.539 | 288.651.094,50 |
| 11. Ortaklara Birinci Kâr Payı | | |
| * Nakit | | |
| * Bedelsiz | | |
| 12. İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı | | |
| 13. Dağıtılan Diğer Kâr Payı | | |
| * Çalışanlara | | |
| * Yönetim Kurulu Üyelerine | | |
| * Pay Sahibi Dışındaki Kişilere | | |
| 14. İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı | | |
| 15. Ortaklara İkinci Kâr Payı | | 101.430.000,00 |
| 16. Genel Kanuni Yedek Akçe | 10.143.000 | 10.143.000,00 |
| 17. Statü Yedekleri | | |
| 18. Özel Yedekler | | |
| 19. Olağanüstü Yedek | | 177.078.094,50 |
| 20. Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar | 101.430.000 | |

KAR PAYI ORANLARI TABLOSU

| | GRUBU | TOPLAM DAĞITILAN KÂR PAYI | | TOPLAM DAĞITILAN KÂR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI | 1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KÂR PAYI | |
|-----|--------|---------------------------|---------------|--|--|-----------|
| | | NAKİT (TL) | BEDELSİZ (TL) | ORANI (%) | TUTARI (TL) | ORANI (%) |
| NET | A | 8.250,00 | 0 | 0 | 0,05 | 5 |
| | B | 11.750,00 | 0 | 0 | 0,05 | 5 |
| | C | 101.410.000,00 | 0 | 0 | 0,05 | 5 |
| | TOPLAM | 101.430.000,00 | 0 | 0 | 0,05 | 5 |