

ZERAY GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. 2025 YILI KÂR PAYI DAĞITIM TABLOSU (TL)			
1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye		626.000.000,00	
2. Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)		0,00	
Esas sözleşme uyarınca kâr dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi		YOKTUR	
		SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3.	Dönem Kârı (Zararı)	15.066.399,00	(244.365.509)
4.	Vergiler (-) / Vergi Gelirleri (+)	42.623.739,00	0,00
5.	Net Dönem Kârı (=)	57.690.138,00	(244.365.509)
6.	Geçmiş Yıllar Zararları (-)	(69.884.147)	(184.289.118)
7.	Genel Kanuni Yedek Akçe (-)	0,00	0,00
8.	NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI (=)	(12.194.009)	(428.654.627)
9.	Yıl İçinde Yapılan Bağışlar (+)	0,00	0,00
10.	Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Kârı	0,00	0,00
11.	Ortaklara Birinci Kâr Payı	0,00	0,00
	-Nakit	0,00	0,00
	-Bedelsiz	0,00	0,00
	- Toplam	0,00	0,00
12.	İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0,00	0,00
13.	Dağıtılan Diğer Kâr Payı	0,00	0,00
	-Yönetim Kurulu Üyelerine,	0,00	0,00
	-Çalışanlara	0,00	0,00
	-Pay Sahibi Dışındaki Kişilere	0,00	0,00
14.	İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0,00	0,00
15.	Ortaklara İkinci Kâr Payı	0,00	0,00
16.	Genel Kanuni Yedek Akçe	0,00	0,00
17.	Statü Yedekleri	0,00	0,00
18.	Özel Yedekler	0,00	0,00
19.	OLAĞANÜSTÜ YEDEK	0,00	0,00
20.	Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	0,00	0,00

	Grubu	Toplam Dağıtılan Kar Payı		Toplam Dağıtılan Kar Payı/Net Dağıtılabilir Dönem Karı	1 TL Nominal Değerli Paya İsbet Eden Kar Payı	
		Nakit (TL)	Bedelsiz (TL)	Oranı (%)	Tutarı (TL)	Oranı (%)
Brüt	A	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%
	B	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%
	Toplam	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Net	A	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%
	B	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%
	Toplam	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%