

ZİRAAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
2025 KÂR DAĞITIM TABLOSU

1)	Ödenmiş Sermaye		4.693.620.000
2)	Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)		233.332.323,57
Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımda imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi			Yoktur
		SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara Göre
3)	Dönem Kârı	10.083.324.227	948.333.197
4)	Vergiler (-)	2.527.672.787	-
5)	Dönem Net Kârı	7.555.651.440	948.333.197
6)	Geçmiş Yıllar Zararları (-)	-	-
7)	Genel Kanuni Yedek Akçe (-)	47.416.660	47.416.660
8)	Net Dağıtılabilir Dönem Kârı	7.508.234.780	900.916.537
9)	Yıl İçinde Yapılan Bağışlar	-	-
10)	Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Kârı	7.508.234.780	900.916.537
11)	Ortaklara Birinci Kâr Payı	234.681.000	234.681.000
	-Nakit	234.681.000	234.681.000
	-Bedelsiz	-	-
	-Toplam	234.681.000	234.681.000
12)	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü		
13)	Dağıtılan Diğer Kâr Payı	-	-
	-Yönetim Kurulu Üyelerine	-	-
	-Çalışanlara	-	-
	-Pay Sahibi Dışındaki Kişilere	-	-
14)	İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	-	-
15)	Ortaklara İkinci Kâr Payı	201.590.519	201.590.519
16)	Genel Kanuni Yedek Akçe	20.159.052	20.159.052
17)	Statü Yedekleri	-	-
18)	Özel Yedekler	-	-
19)	Olağanüstü Yedek	7.051.804.209	444.485.966
20)	Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	-	-

Kâr Payı Oranları Tablosu

PAY GRUBU	TOPLAM DAĞITILAN KÂR PAYI - NAKİT (TL) - NET	TOPLAM DAĞITILAN KÂR PAYI - BEDELSİZ (TL)	TOPLAM DAĞITILAN KÂR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI (%)	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KÂR PAYI - TUTARI(TL) - NET	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KÂR PAYI - ORANI(%) - NET
A Grubu	66.386.598,06	0	7,37	0,0929499	9,294990
B Grubu	369.884.921,03	0	41,06	0,0929499	9,294990
TOPLAM	436.271.519,09	0	48,43	0,0929499	9,294990