



YATIRIMCI SUNUMU

Aralık 2025

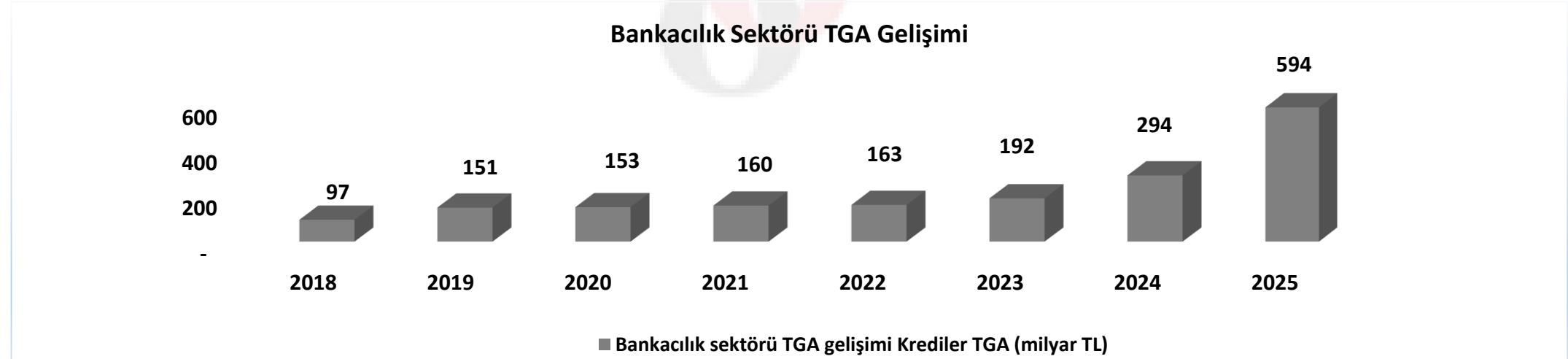
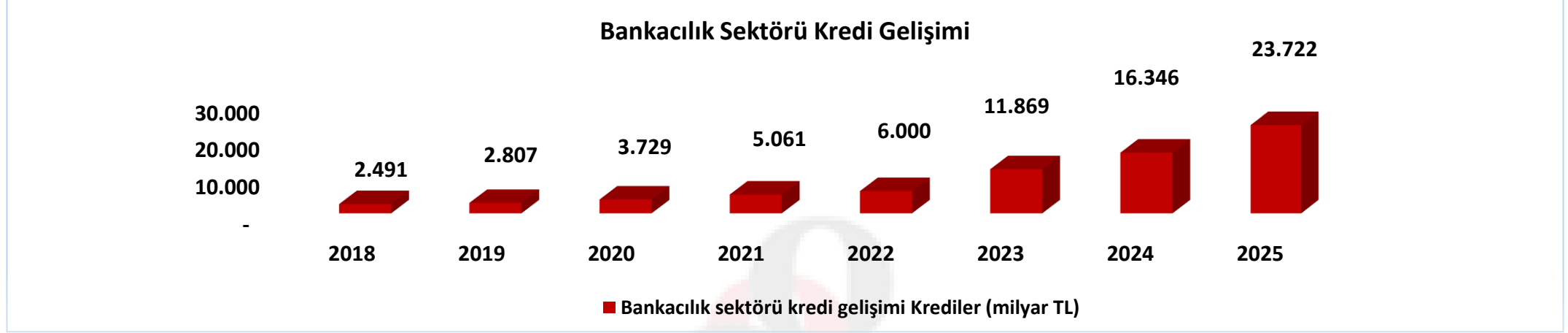
➤ **Bankacılık Sektörü**

➤ **Varlık Yönetim Sektörü**

➤ **Birikim Varlık Yönetim**



Kredi Görünümü



* Finansal kuruluşların aktiften silme yetkisi bulunmaktadır, fakat tutar bilgisi paylaşılmamaktadır.

*Kaynak BDDK

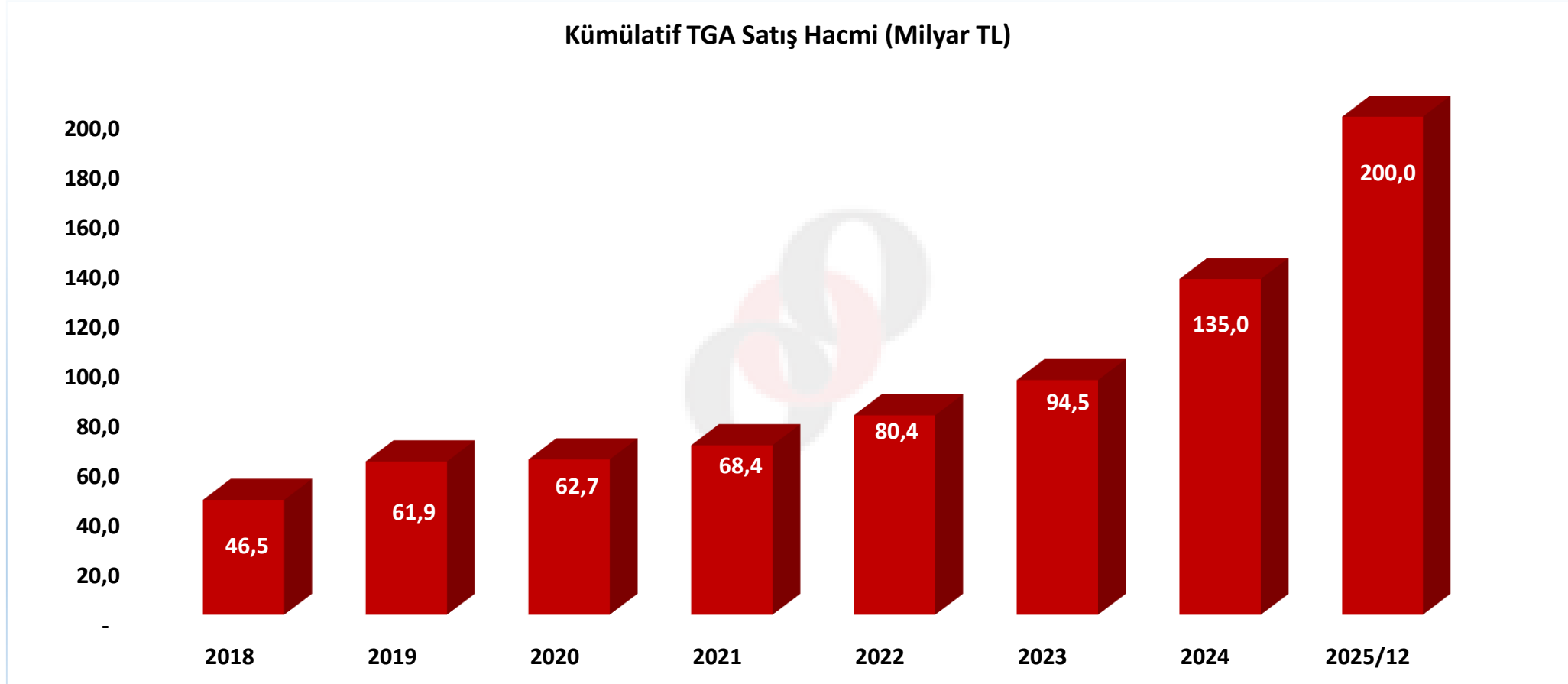
➤ **Bankacılık Sektörü**

➤ **Varlık Yönetim Sektörü**

➤ **Birikim Varlık Yönetim**



Kümülatif TGA Satışları



*Kaynak FKB

➤ **Bankacılık Sektörü**

➤ **Varlık Yönetim Sektörü**

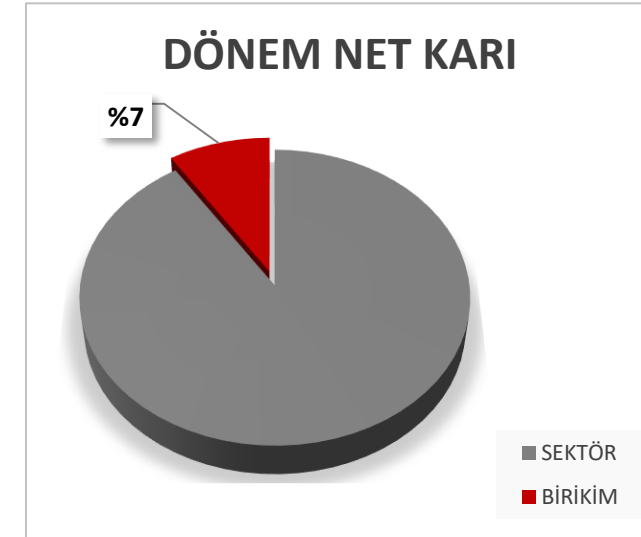
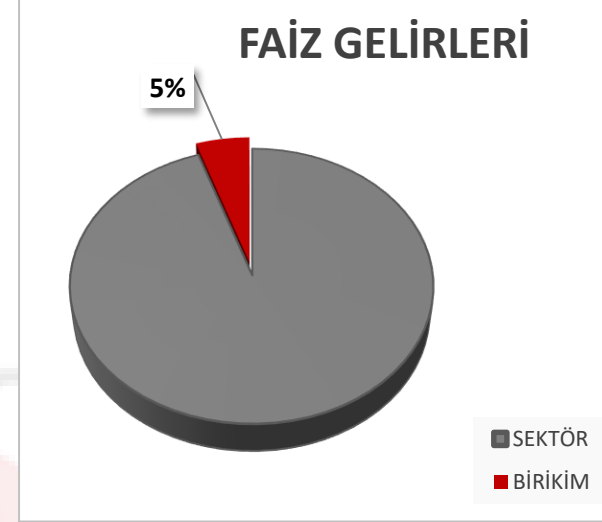
➤ **Birikim Varlık Yönetim**



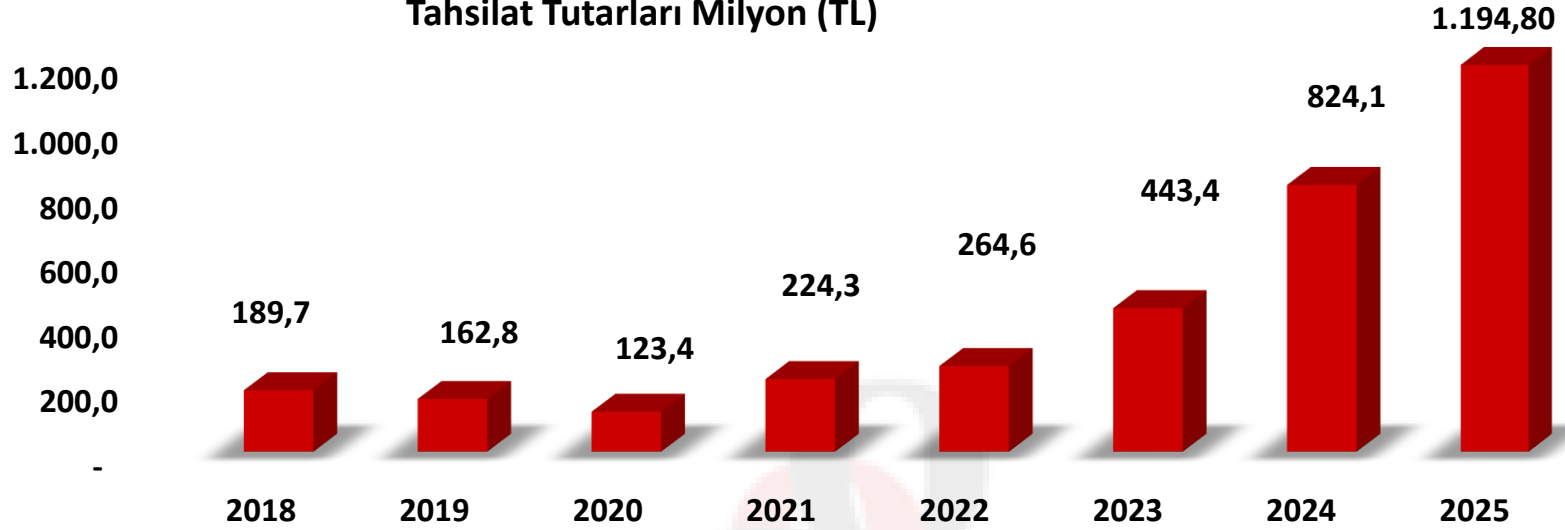
Birikim Varlık Kimdir ?

- Final Varlık Yönetimi adıyla kurulan Birikim Varlık Yönetim, bankaların ve diğer finans kuruluşlarının tahsili gecikmiş alacak portföylerini satın alarak borçların çözülmesi alanında hizmet veren finansal bir kuruluştur.
- Şirket 2011 yılında Altınhas Holding tarafından kurulmuş olup merkezi İstanbul / Türkiye'dir.
- 31 Aralık 2025 itibarıyla şirketin 137 çalışanı vardır. (Çoğunluğu tahsilat temsilcileri)
- **(*)Hissedarlar:** Altınhas Yatırım Holding %74,68, Altınhas Holding %1,01, Halka açık kısım %24,31
- Birikim Varlık Yönetim hisseleri 15 Aralık 2022 tarihinde Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamıştır.

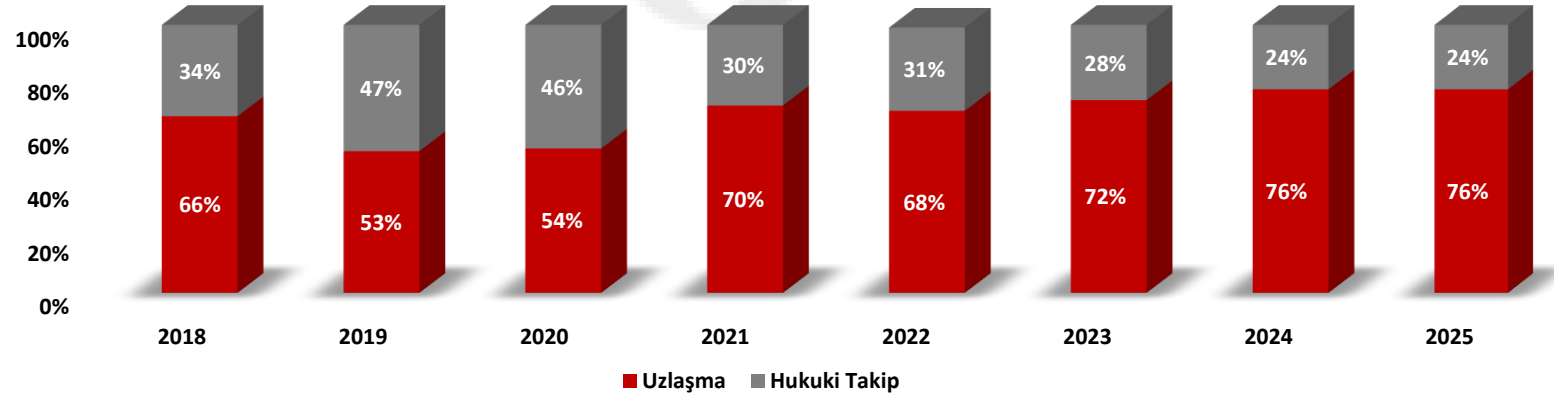
Birikim Varlık, bilgi birikimi ve tecrübesiyle sektörün öncüleri arasında yer almaktadır.



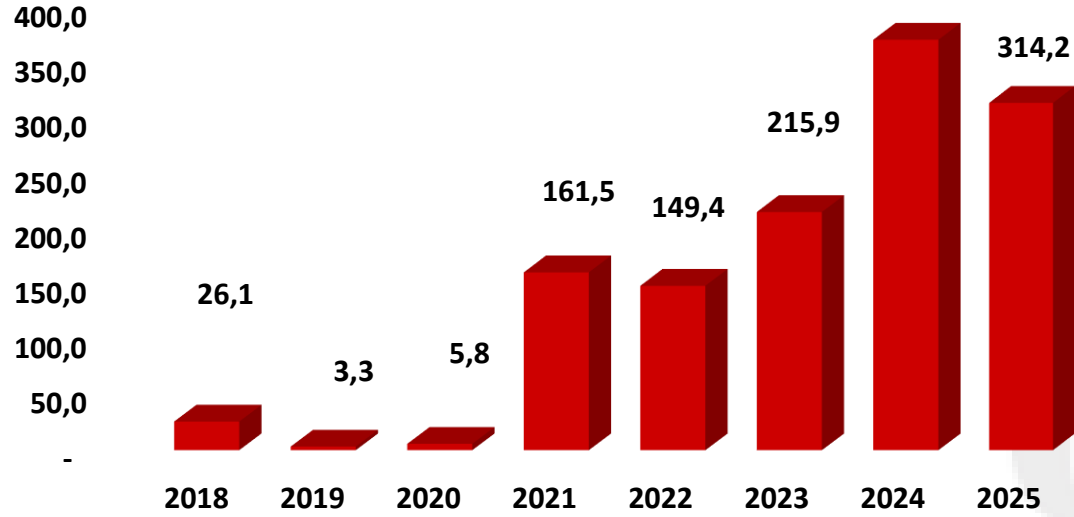
Tahsilat Tutarları Milyon (TL)



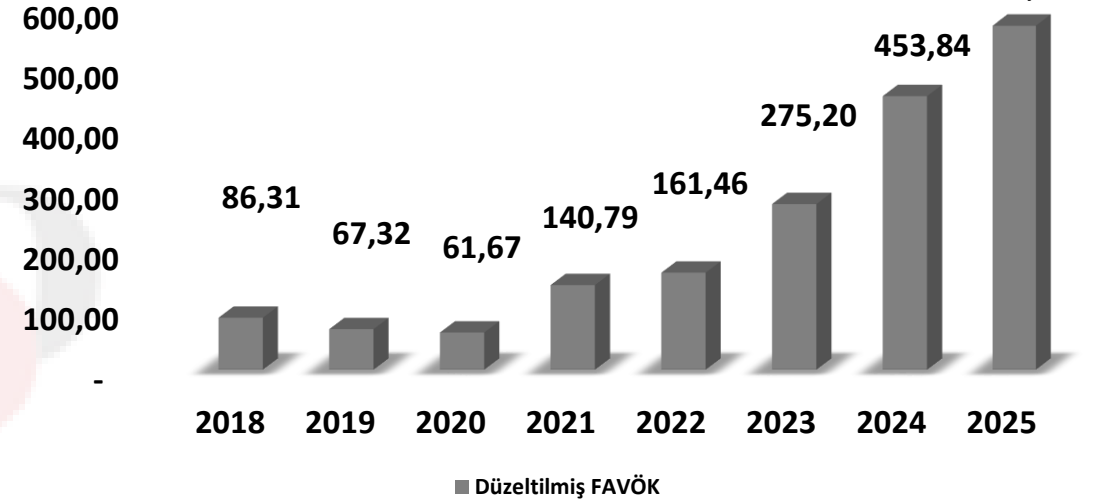
Tahsilat Kaynak Dağılımı



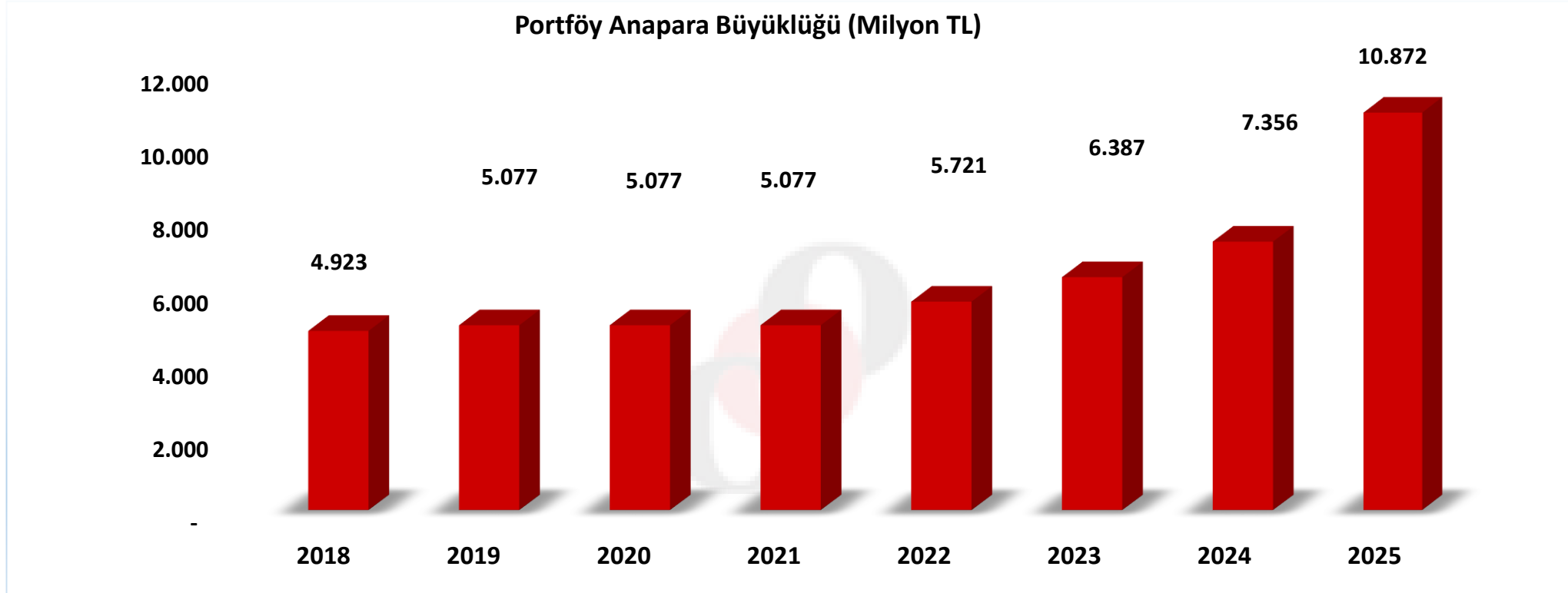
Dönem Net Karı



Düzeltilmiş FAVÖK (Milyon TL)

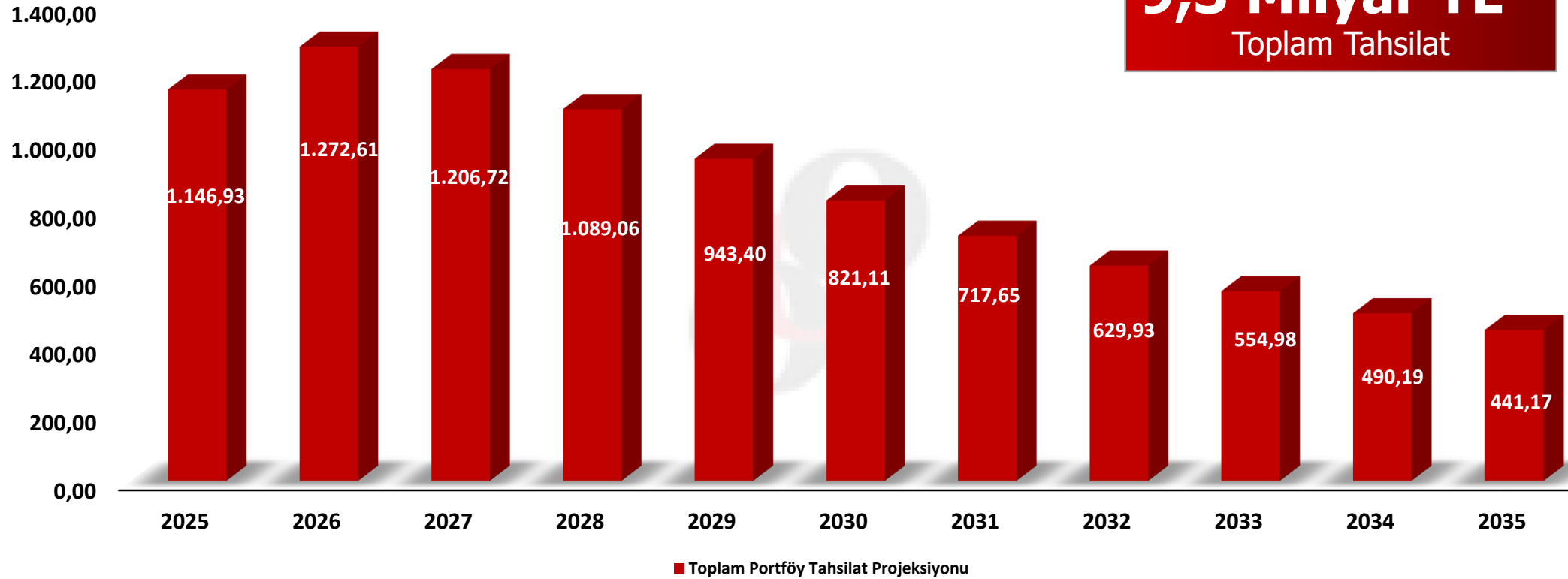


Birikim Varlık; bir yandan müşteri odaklı yaklaşımı bir yandan da benimsemiş olduğu verimlilik anlayışı ile faaliyetlerini karlı bir şekilde devam ettirmektedir.



2025 yılında 3 milyar 516 milyon TL anapara yatırımı yapılmıştır.

10 Yıllık Tahsilat Projeksiyonu (Milyon TL)



2025 yılı için 818,9 Milyon TL tahsilat projeksiyonu yapılmış olup, 2025 dönemi gerçekleşen tahsilat tutarı 1 milyar 194 Milyon TL 'dir.

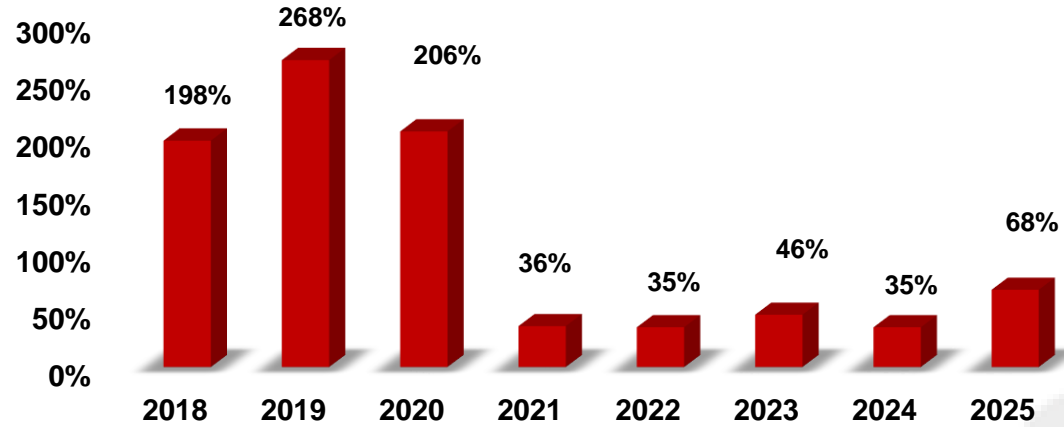
* Mevcut portföyler için oluşturulan projeksiyondur, yeni portföy alındıkça projeksiyon revize edilecektir.

Özet Finansallar

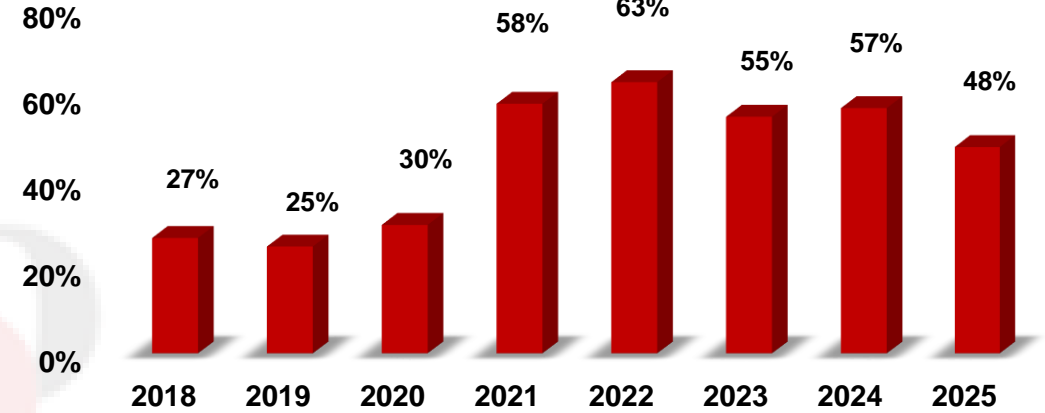
(Bin TL)	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Aktif Toplamı	278.635	234.577	401.290	744.506	1.203.528	1.767.894	2.729.776
Krediler (Net)	197.231	154.561	216.933	354.044	745.921	1.227.234	2.037.476
Toplam Borçlanma	184.694	144.674	82.657	164.664	300.718	354.873	890.397
Özkaynak	68.828	70.237	231.771	466.340	657.542	1.011.609	1.300.774
Özkaynak / Aktif Toplamı(%)	25%	30%	58%	63%	55%	57%	48%
Net Tahsilat	112.956	93.842	169.686	223.744	411.006	724.018	1.038.226
Brüt Tahsilat	162.818	133.960	224.323	264.614	443.381	824.111	1.194.987
Maliyet	49.862	26.378	54.638	40.870	32.375	100.093	156.760
Düzeltilmiş FAVÖK	67.317	61.674	140.790	161.459	275.196	455.895	570.344
Düzeltilmiş FAVÖK Marjı %	60%	66%	83%	72%	67%	60%	54%
Dönem Net Karı/Zararı	3.298	5.731	161.493	149.365	215.977	371.150	314.264

Özet Finansallar

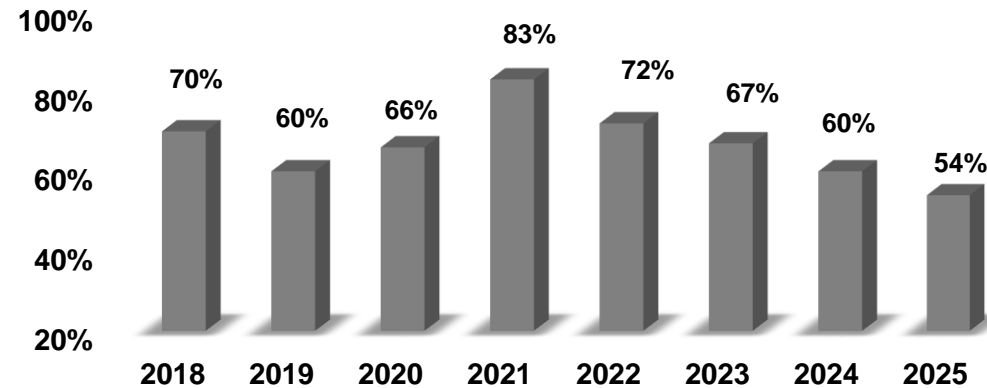
Toplam Borçlanma/Özkaynak (%)



Özkaynak/Aktif Toplamı (%)



Düzeltilmiş FAVÖK Marjı (%)



Yasal Uyarı

Bu sunum Birikim Varlık Yönetim A.Ş, («Birikim Varlık Yönetim») tarafından hazırlanmıştır, Söz konusu doküman yatırımcıya bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, kaynak olarak Birikim Varlık Yönetim'in mali tabloları ve raporları kullanılmıştır. Bu çalışmada yer alan ileriye dönük projeksiyonlar hiçbir şekilde geleceğe yönelik birer vaat olarak değerlendirilemez. Bu rapordaki bilgilerin ticari amaçlı işlemlerde kullanılmasından doğabilecek zararlardan Birikim Varlık Yönetim hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Sadece bu raporda yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilere uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Burada yer alan bilgi, yorum ve tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan bilgi, yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir.

Bu sunum herhangi bir yatırım kararının sebebini oluşturmayı amaçlamamakta ve bir yatırım kararının alınmasında gerekli olabilecek veya öğrenmek istenebilecek tüm bilgileri içerdiğini belirtmemektedir.

Bütün hakları mahfuzdur. Bu sunumun tamamı veya bir bölümü tamamen gizlidir ve Birikim Varlık Yönetim'in peşin yazılı muvafakati olmadan çoğaltılamaz, dağıtılamaz ve basılamaz.

TEŐEKKÜR EDERİZ

