



**ATLAS MENKUL KIYMETLER  
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

**31.03.2026 TARİHİNDE SONA  
EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
3 AYLIK FAALİYET RAPORU**

(II -14.1) SAYILI TEBLİĞE VE “ŐİRKETLERİN YILLIK FAALİYET RAPORLARININ ASGARI İÇERİĞİNİN  
BELİRLENMESİ” HAKKINDA YÖNETMELİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŐ  
YÖNETİM KURULU 2026 YILI 1. DÖNEM FAALİYET RAPORU

**A- GENEL BİLGİLER**

**1. Raporun Dönemi**

: 01.01.2026 – 31.03.2026

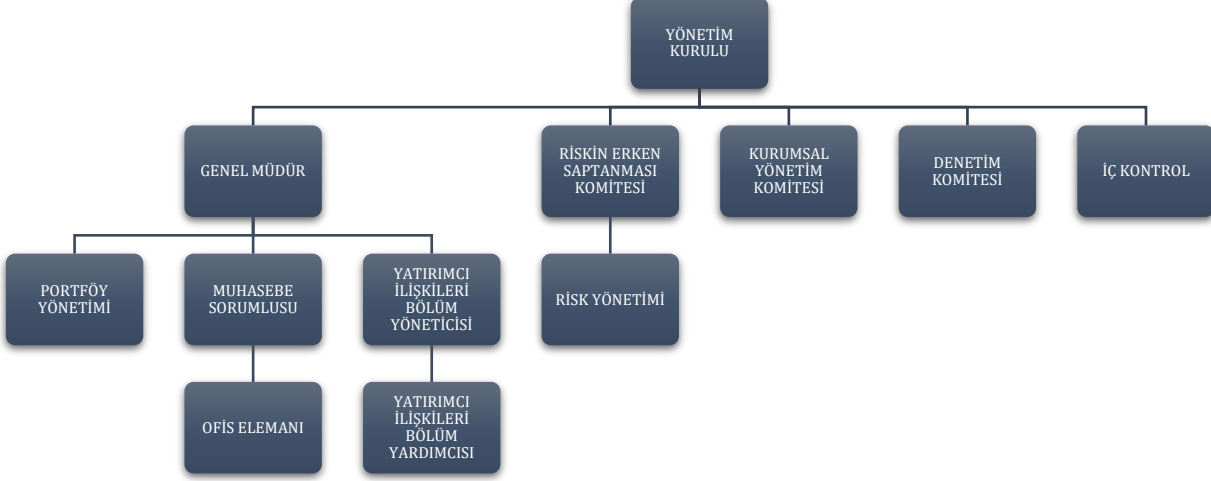
**2. Şirket Bilgileri**

Ortaklığın Ünvanı	: Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ő.
Kayıtlı Sermayesi	: 240.000.000 TL
Çıkarılmış Sermayesi	: 60.000.000 TL
Ticaret Sicil Numarası	: 305025
Mersis No	: 0102004597900018
Merkez Adresi	: Büyükdere Cad.No:171 Metrocity A Blok K:17 1.Levent / İSTANBUL
Őube Bilgileri	: Őubemiz Bulunmamaktadır.
Telefon / Faks	: 0 212 344 1289 / 0 212 344 1286
İnternet Sitesi Adresi	: <a href="http://www.atlasyo.com.tr">www.atlasyo.com.tr</a>
E-posta Adresi	: <a href="mailto:info@atlasyo.com.tr">info@atlasyo.com.tr</a>

**3. Ortaklık Yapısı ve Sermaye Dağılımı**

Ortakların Adı Soyadı / Ünvanı	Grup	Adet	Oran	Oy Hakkı
Ayten Öztürk Ünal	A	1,75	0	74,45
Ayten Öztürk Ünal	B	0,30	0	0
Mehmet Ali Demirel	B	4.198.000	7	1,79
Diğer	B	55.801.997,95	93	23,76
<b>TOPLAM</b>		<b>60.000.000,00</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

#### 4. Şirketin Organizasyon Yapısı:



#### 5. Yatırımcı İlişkileri Birimi:

Sermaye Piyasası Kurulunun (II-17.1) sayılı tebliğinin 11.maddesi kapsamında “Yatırımcı İlişkileri Bölümü” oluşturulmuŐtur.

##### Yatırımcı İlişkileri Bölümü İletişim Bilgileri:

<b><u>Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi</u></b>	: <b>Sevgi CENGİZ SİYİRAN</b>
<b>Telefon</b>	: 0 212 344 12 89
<b>Faks</b>	: 0 212 344 12 86
<b>E-Mail</b>	: sevgicengiz@atlasyo.com.tr
<b>İletişim Adresi</b>	: Büyükdere Caddesi No:171 Metrocity A Blok K:17 1.Levent/İSTANBUL
<b><u>Yatırımcı İlişkileri Bölüm Görevlisi</u></b>	: <b>Yasemin HAKAN</b>
<b>Telefon</b>	: 0 212 344 12 89
<b>Faks</b>	: 0 212 344 12 86
<b>E-Mail</b>	: yhakan@atlasyo.com.tr
<b>İletişim Adresi</b>	: Büyükdere Caddesi No:171 Metrocity A Blok K:17 1.Levent/İSTANBUL

### Yatırımcı İlişkileri Bölümünün Görevleri;

- Yatırımcılar ile ortaklık arasında yapılan yazışmalar ile diğer bilgi ve belgelere ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak.
- Ortaklık pay sahiplerinin ortaklık ile ilgili yazılı bilgi taleplerini yanıtlamak.
- Genel kurul toplantısı ile ilgili olarak pay sahiplerinin bilgi ve incelemesine sunulması gereken dokümanları hazırlamak ve Genel Kurul toplantısının ilgili mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer ortaklık içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasını sağlayacak tedbirleri almak.
- Kurumsal yönetim ve kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü husus da dahil olmak üzere sermaye piyasası mevzuatından kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilmesini gözetmek ve izlemek.

01.01.2026 - 31.03.2026 döneminde ortaklar tarafından birime 1 adet yazılı ve 3 adet telefon yoluyla başvuruda bulunulmuştur. Ortaklarımızın şirketle ilgili soruları cevaplanmıştır.

### 6. . İmtiyazlı Paylar ve Payların Oy Haklarına İlişkin Açıklamalar

Şirketin çıkarılmış sermayesi, her biri 0,01 TL (1 Kuruş) itibari değerinde ve tamamı hamiline yazılı olmak üzere 175 adedi A grubu ve 5.999.999.825 adedi B grubu olmak üzere toplam 6.000.000.000 adet paya ayrılmıştır. Yönetim kurulu üyelerinin seçiminde A grubu payların her biri 100.000.000 oy hakkına, B grubu payların her biri 1 oy hakkına sahiptir.

### 7. Yönetim Kurulu Üyeleri:

Adı Soyadı	Ünvanı	Görev Başlangıç	Görev Bitiş
Çiğdem ÖZTÜRK PULATOğLU	Başkan	24.06.2025	24.06.2028
Sedat Ali ERATAÇ	Başkan Vekili	21.07.2025	24.06.2028
Fatma ÖZTÜRK GÜMÜğSU	Üye	24.06.2025	24.06.2028
Ahmet SERPİL	Üye (Bağımsız)	24.06.2025	24.06.2028
Hasan Tuncay EROL	Üye (Bağımsız)	24.06.2025	24.06.2028

## **Yönetim Kurulu Üyelerinin Özgeçmişleri:**

### **Çiğdem ÖZTÜRK PULATOĞLU– Yönetim Kurulu Başkanı**

1990 Yılında İstanbul’da doğan Çiğdem Öztürk Pulatoğlu, 2014 yılında İngiltere’de City University London Sosyal Bilimler Fakültesi, Ekonomi Bölümü’nden mezun oldu. 2016 yılında ise aynı üniversitenin Cass Business School Management Bölümü’nde Master of Science programını tamamladı.

2015-2017 yılları arasında Metro Mali ve Ticari Yatırımlar Holding A.Ş., Vanet Gıda Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş. ve Metro Travel Seyahat Organizasyon A.Ş.’de Yönetim Kurulu üyesi olarak görev yapmış olup aynı dönemler içinde Metro Turizm Seyahat Organizasyon ve Ticaret A.Ş., Metro Grup Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş ve Pita İkram ve Gıda Ürünler Tic. A.Ş.’de yönetim kurulu başkanı olarak görev yapmıştır. 2015-2021 tarihleri arasında Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş ve Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.’de yönetim kurulu üyeliği görevlerini tamamlamış olup Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.’de 09.06.2021 tarihi itibari ile Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş.’de 12.07.2021 tarihi itibari ile yönetim kurulu başkanı olarak atanmış olup başkanlık görevlerini sürdürmektedir. 03.05.2018 de Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş ’de Yönetim Kurulu Başkan vekili olarak görevine başlamış olup 16.09.2019 tarihinde görevini sonlandırmıştır.12.07.2021 tarihi itibariyle Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş ’de yönetim kurulu başkanı olarak görevini sürdürmektedir. Metro Menkul Değerler A.Ş. de 16/04/2021 tarihinden bu yana Yönetim Kurulu Başkanı olarak görev yapmaktadır.

### **Sedat Ali ERATAÇ—Yönetim Kurulu Başkan Vekili**

1975 yılında doğan Sedat Ali Erataç, yükseköğrenimini Gazi Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Ekonometri Bölümü’nde tamamlamış, ayrıca Doğu Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsünde MBA programına katılım sağlamıştır.1997 yılında sermaye piyasalarında kariyerine başlamış olup, yıllar içinde çeşitli pozisyonlarda görev almıştır. Kariyeri boyunca Deniz Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Merrill Lynch Menkul Değerler A.Ş. ve Garanti Yatırım A.Ş. gibi sektörün köklü kurumlarında çalışmıştır.2017 yılından beri Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş.’de Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Genel Müdür olarak görevlerini sürdürmektedir.

### **Fatma ÖZTÜRK GÜMÜŞSU—Yönetim Kurulu Üyesi**

1986 yılında İstanbul’da doğan Fatma Öztürk Gümüşsu, 2008 yılında Fatih Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümü’nden mezun oldu. 2014 yılında Yıldız Teknik Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü, İşletme Anabilim Dalı, İşletme Yönetimi Yüksek Lisans programını tamamladı. 2019 yılında ise Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü İnsan Kaynakları Yönetimi Yüksek Lisans Programını tamamlamıştır. Fatma Öztürk Gümüşsu aynı zamanda ;

Metro Ticari Ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş.-Yönetim Kurulu Başkanı  
Galip Öztürk Turizm Yatırımları A.Ş.-Yönetim Kurulu Başkanı  
Metro Travel Seyahat Organizasyon A.Ş.- Yönetim Kurulu Başkanı  
Vanbes Besicilik Sanayi ve Tic.A.Ş.- Yönetim Kurulu Başkanı  
Vanet Gıda Sanayi İç Ve Dış Ticaret Anonim Şirketi- Yönetim Kurulu Başkanı  
Mepet Metro Petrol Ve Tesisleri A.Ş.-Yönetim Kurulu Başkan Vekili  
Sampi Gıda Üretim Pazarlama Ve Ticaret A.Ş.- Yönetim Kurulu Üyesi  
Metro Turizm Seyahat Organizasyon ve Tic.A.Ş- Yönetim Kurulu Üyesi  
Metro Menkul Değerler A.Ş.- Yönetim Kurulu Üyesi  
Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş.- Yönetim Kurulu Başkan Vekili  
Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. – Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır.  
Fatma Öztürk Gümüşsu evli, 2 çocuk annesidir ve İngilizce bilmektedir

### **Ahmet SERPİL- Yönetim Kurulu Üyesi ( Bağımsız )**

1974 -1978 Tarihleri arasında, askerlik görevini takiben Iğdır İlinde; Sümerbank pamuklu entegre fabrika inşaatında özel sektörde müteahhit adına saha mühendisi olarak çalışma. 1978 -1981 İstanbul da özel sektörde İş Merkezi ve Konut İnşaatlarında Şantiye Şefliği görevleri, 1981-1985 ENKA-Kutlutaş Joint Venture Ras Lanuf newtown LİBYA Şantiyesinde, alt yüklenici olarak iş yapan şirketimin ortağı/müdürü ve teknik koordinatörü olarak fiili olarak çalışma, 1985-1988 Kutlutaş-ENKA Joint Venture Medine Toplu Konut Suudiarabistan da ve Türkiye’de yine, alt yüklenici olarak iş yapan şirketimin ortağı/müdürü ve teknik koordinatörü olarak fiili olarak çalışma, 1989-1991 ENKA İnşaat A.Ş. nin IRAK Bekhme Baraj İnşaatı Şantiyesinde, alt yüklenici olarak iş yapan firmamın sahibi teknik ve koordinatörü olarak, 1994-2001 Değişik özel sektör firmalarında, Proje Müdürü, Genel Müdür ve koordinatörlük görevlerinde profesyonel olarak çalışma, 2001-2005 Koç Grubu Şirketi Olan ARK inşaat A.Ş. de Proje Müdürü olarak görev alma, 2005-2007 Özsay Güneş İnşaat Ortaklığı tarafından yapılan İstanbul Halkalı Avrupa Konutları Atakent:1 Projesinde Proje Müdürü, görevi, 2008- 2010 İskenderun Prime Mall AVM İnşaatının Proje Yönetimini üstlenen, IMS Mühendislik ve Danışmanlık AŞ nin Proje Müdürlüğü görevi 2013-2016 IMS Mühendislik ve Danışmanlık AŞ nin İstanbul Ataköy Seaparl Konut Projesinde Proje Yönetimi Proje Müdürlüğü görevi. Kırk yılı aşan bu süreçte; inşaat altyapı işlerinin yanında, konut, okul, AVM, İş Merkezi, Hastane başta olmak üzere, uygulama, planlama ve proje yönetimi konularında gerekli organizasyonların oluşumu dahil görev almıştır. Halen, Metro Yatırım Ortaklığı ve Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı’nda Bağımsız Yönetim Kurulu üyesi olarak görev yapmaktadır.

### **Hasan Tuncay EROL – Yönetim Kurulu Üyesi ( Bağımsız )**

1970 yılında doğan Hasan Tuncay EROL, 1988 yılında Kadıköy Anadolu Lisesinden, 1993 yılında İstanbul Üniversitesi İngilizce İşletme Fakültesinden mezun olmuştur. Ocak 2009 – Nisan 2010 tarihleri arasında, Türk Tuborg firmasında Finansal Gelişim Müdürü, Nisan 2010 – Ekim 2011 tarihlerinde, Tamek Holding Türkiye ve Kuzey Kıbrıs da CFO, Infima Holding N.V Direktörü, Kasım 2011—Aralık 2015 yıllarında Serbest Finans Danışmanı, Aralık 2015—Kasım 2020 tarihleri arasında CNR Grup’ da CFO olarak görev yapmıştır. Halen, Upfield Türkiye’ de Finans Başkanı, Metro Yatırım Ortaklığı ve Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı şirketlerinde Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır.

#### **a) Yönetim Kurulu’nda Dönem İçinde Yapılan Değişiklikler**

Yoktur

#### **b) Yönetim Kurulu Üyeleri ile Denetim Kurulu Üyelerinin Yetki ve Sınırı**

Yönetim Kurulu Başkanı ve Üyeleri Türk Ticaret Kanunu’nun ilgili maddeleri ve Şirket esas sözleşmesinin 16’ncı maddesinde belirtilen yetkilere sahiptir. Esas Sözleşmemizin 22.maddesi denetçilerin niteliklerini ve görevlerini belirtmektedir.

Bağımsız Denetim Şirketi: **Yeditepe Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş**

#### **c) Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler ve Komitenin Dağılımı**

Denetimden Sorumlu Komite Üyeleri	
Hasan Tuncay EROL	Başkan
Ahmet SERPİL	Üye

Kurumsal Yönetim Komitesi Üyeleri	
Ahmet SERPİL	Başkan
Hasan Tuncay EROL	Üye
Sevgi CENGİZ (*)	Üye

(\*) Yatırımcı İlişkilerinden Sorumlu Yönetici

Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyeleri	
Hasan Tuncay EROL	Başkan
Ahmet SERPİL	Üye

**d) Yönetim Kurulunun Yıl İçerisindeki Toplantı Sayısı ve Yönetim Kurulu Üyelerinin Söz Konusu Toplantılara Katılım Durumu;**

Yönetim Kurulu 2026 yılı ilk üç ay içinde 10 defa toplanmıştır. Yönetim Kurulu üyelerinin, toplantılara katılım oranı % 80 olarak gerçekleşmiştir.

**e) Yönetim Kurulu Üyelerinin Rekabet Yasası Kapsamında Yaptığı Faaliyetlere İlişkin Bilgiler:**

Yönetim Kurulu üyeleri ilgili mali dönem içerisinde rekabet yasasına aykırı herhangi bir faaliyette bulunmamıştır.

**8. Esas Sözleşmede Yapılan Değişiklikler**  
Yoktur.

**9. Yıl İçerisinde Yapılan Genel Kurul Toplantıları, Toplantı Tarihleri, Toplantıda Alınan Kararlar ve Buna İlişkin Yapılan İşlemler de dahil olmak üzere Genel Kurul Toplantılarına İlişkin Bilgiler:**

Yoktur.

**B- YÖNETİM KURULU ÜYELERİ VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAğLANAN MALİ HAKLAR**

**1.Yönetim Organı, Üst Düzey Yöneticileri ve Personel Sayısı ile İlgili Bilgiler ;**

Şirketimiz Genel Müdürlük görevi, Sedat Ali ERATAÇ tarafından yürütülmektedir. Şirketimiz portföyünün idaresi, 09.11.2017 tarihli Portföy Yönetim Sözleşmesiyle Metro Portföy Yönetimi A.Ş tarafından yapılmaktadır. 31.03.2026 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 7 kişidir. (31.03.2025 tarihinde 6 kişidir.)

## 2.Kilit yönetici ve personele sağlanan faydalar:

Şirket'in 1 Ocak- 31 Mart 2026 ve 2025 dönemleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerinde kilit yönetici ve personele sağlanan faydaların detayı aşağıdaki gibidir:

### Kilit Yönetici Personel Sağlanan Faydalar

	31.03.2026	31.03.2025
Çalışanlara Sağlanan Kısa Vadeli Faydalar (*)	804.627	562.648
<b>TOPLAM</b>	<b>804.627</b>	<b>562.648</b>

(\*) 31.03.2026 tarihi itibarıyla çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar içerisinde 281.369 TL huzur hakkı bulunmaktadır. (31.12.2025: 187.509 TL)

## 3.Üst Yönetimde Dönem İçinde Yapılan Değişiklikler:

Yoktur

## 4.Şirket İştiraklerimiz ve Bağlı Ortaklıklarımız:

Şirketimiz İştiraki veya Bağlı Ortaklığı bulunmamaktadır.

## C- İLİŞKİLİ TARAF İŞLEMLERİ:

### İlişkili taraflara ticari borçlar

Şirket'in 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibari ile ilişkili taraflara ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
<b>Ticari borçlar</b>		
<b>Metro Portföy Yönetimi A.Ş.</b>	0	466.317
	<b>0</b>	<b>466.317</b>

## Hizmet ve diğer giderler;

Şirket'in 1 Ocak- 31 Mart 2026 ve 2025 dönemleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflardan alınan hizmet ve diğer giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Mart 2026	1 Ocak - 31 Mart 2025
<b>İlişkili taraflardan alımlar</b>		
<b>Metro Menkul Değerler A.Ş.</b>	<b>302.498</b>	<b>449.576</b>
-Komisyon giderleri	201.998	339.020
-Diğer	100.500	110.556
<b>Atlas Yazılım ve Bilişim Hiz. Tic. A.Ş.</b>	<b>45.125</b>	<b>43.700</b>
-Hizmet alımları	45.125	43.700
<b>Metro Portföy Yönetimi A.Ş.</b>	<b>1.302.938</b>	<b>1.374.352</b>
- Hizmet alımları	1.302.938	1.374.352
<b>Av. Ahmet Pulatoğlu</b>	<b>206.250</b>	<b>131.840</b>
-Avukatlık hizmeti	206.250	131.840
<b>Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.</b>	<b>241.600</b>	<b>267.603</b>
-Kira gideri	241.600	267.603
	<b>2.098.411</b>	<b>2.267.071</b>

## **D- ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI**

Şirketimiz tarafından bir araştırma bölümü oluşturulmamıştır. Şirketin yatırım kararları 09.11.2017 tarihine kadar Yatırım Komitesi tarafından alınan kararlara göre verilmiştir. Bu tarihten itibaren şirketimiz, portföy yönetimi konusunda yapılan anlaşma ile Metro Portföy Yönetimi'nden hizmet almaktadır.

## **E - FAALİYETLER VE FAALİYETLE İLGİLİ ÖNEMLİ GELİŞMELER:**

### **1.Personel ve işçi hareketleri, toplu sözleşme uygulamaları, personel ve işçiye sağlanan hak ve menfaatler:**

Şirkette personel ve işçi hareketleri ile toplu sözleşme uygulaması yoktur. Şirketin 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla 7 personeli mevcuttur. Personele maaş + yemek ücreti verilmekte olup, iş kanununda yer alan sosyal haklardan doğum izni, ölüm izni, evlilik izni ve yıllık izin verilmektedir. Bunun dışında sağlanan herhangi bir hak bulunmamaktadır.

### **2.Dönem içinde yapılan bağışlar hakkında bilgiler:**

Dönem içinde yapılmış bağış bulunmamaktadır. Yeni dönem için öngörülen bağış politikası genel kurul onayına sunulacaktır.

### **3.Merkez dışı örgütlerinin olup olmadığı hakkında bilgi:**

Şirket İstanbul ili sınırları içinde faaliyet göstermekte olup, merkez dışı örgütü bulunmamaktadır

### **4.İşletmenin performansını etkileyen ana etmenler, işletmenin faaliyette bulunduğu çevrede meydana gelen önemli değişiklikler, işletmenin bu değişikliklere karşı uyguladığı politikalar, işletmenin performansını güçlendirmek için uyguladığı yatırım ve temettü politikası:**

#### **Kar Dağıtım Politikası:**

Kar Dağıtım Politikası Şirket esas sözleşmesi ile birlikte, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri, vergi yasaları ve diğer yasal mevzuat hükümleri dikkate alınarak kar dağıtım kararlarını belirleyen "Kar Dağıtım Politikamız " aşağıdaki şekilde belirlenmiştir.

1) Şirket kar dağıtımını ve yedek akçe ayrılması konusunda Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatında yer alan düzenlemelere uyar. Şirket'in genel masrafları ile muhtelif amortisman bedelleri gibi genel muhasebe ilkeleri uyarınca Şirket'çe ödenmesi ve ayrılması zorunlu olan meblağlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi gereken zorunlu vergiler ve mali mükellefiyetler için ayrılan karşılıklar, hesap yılı sonunda tespit olunan gelirlerden indirildikten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen safi(net) kardan varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra kalan miktar aşağıdaki sıra ve esaslar dahilinde dağıtılır:

a) Birinci Tertip Kanuni Yedek Akçe: Kalanın %5'i Türk Ticaret Kanunu'nun 519 uncu maddesi uyarınca ödenmiş sermayenin %20'sini buluncaya kadar birinci tertip kanuni yedek akçe olarak ayrılır.

b) Birinci Temettü: Kalandan sermaye piyasası kurulunca saptanan oran ve miktarda birinci temettü ayrılır.

c) İkinci Temettü: Safi kardan (a) ve (b) bentlerinde yer alan hususlar düşüldükten sonra Genel kurul kalan kısmı, kısmen veya tamamen ikinci temettü hissesi olarak dağıtmaya, dönem sonu kar olarak bilançoda bırakmaya, kanuni veya ihtiyari yedek akçelere ilave etmeye, olağanüstü yedek akçe olarak ayırmaya veya yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere kar payı olarak vermeye yetkilidir. Ancak yasa hükmü ile ayrılması zorunlu tutulan yedek akçeler ile ana sözleşmede pay sahipleri için belirlenen oranda

birinci temettü ayrılmadıkça, başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemez.

d) Türk Ticaret kanunu 519.maddesinin 2.fıkrasının 3 numaralı bendi gereğince, ikinci tertip kanuni yedek akçenin hesaplanmasında, net kardan %5 oranında kar payı düşüldükten pay sahipleri ile kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısmın onda biri esas alınır ve ikinci tertip kanuni yedek akçe olarak ayrılır. Şirket karının tespiti ve karın dağıtımında Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili düzenlemelerine ve diğer mevzuata uyulur.

2) Şirket finansal tablolarındaki net dönem ve geçmiş yıl zararlarının uygun öz sermaye kalemleri ile mahsup edilmesi zorunludur. Ancak mevzuat gereği veya vergisel yükümlülük doğurması nedeniyle mahsup edilemeyen geçmiş yıl zararları net dağıtılabilir karın tespitinde indirimine konu edilebilir Şirket finansal tablolarındaki net dönem ve geçmiş yıl zararlarının uygun öz sermaye kalemleri ile mahsup edilmesine yönelik mahsup işleminin, ilgili yıl genel kurul toplantısında kar dağıtımına ilişkin gündem maddesinin görüşülmesinden önce karara bağlanması zorunludur.

3)Yönetim Kurulu kar dağıtım kararında mevzuatı ve piyasa koşullarını dikkate alır. Buna göre kar dağıtımında; Şirketin büyümesi için yapılması gereken yatırımlar ile bu yatırımların finansmanı arasındaki dengenin korunmasına dikkat edilerek Şirketin öz sermaye oranı, sürdürülebilir büyüme hızı, piyasa değeri ve nakit akımları dikkate alınır. Yönetim Kurulu Sermaye Piyasası Kurulu'nun zorunlu kıldığı oranından az olmamak üzere, Şirketin piyasa değerini olumsuz etkilemeyecek oranda kar payı dağıtmayı politika olarak belirler.

4) Dağıtılacak kar; 3. madde göz önünde bulundurularak prensip olarak Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında hazırlanan ve Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (UFRS) ile uyumlu mali tablolar dikkate alınarak ve pay sahipleri ile Şirket çıkarları arasında hassas denge korunarak, Yönetim Kurulu teklifi ile Genel Kurul tarafından belirlenir. Ancak kar dağıtımı ile ilgili mevzuatların ve SPK ilke kararlarının herhangi bir yaptırımını mevcut ise, dağıtımı yapılacak karda bu hususlar ayrıca dikkate alınır.

5) Genel kurul tarafından yasal kayıtlarda yer alan net dağıtılabilir dönem karından daha fazla temettü dağıtılmasına karar verilmesi halinde olağanüstü yedek akçeler, geçmiş yıl karları gibi yasal kayıtlarda yer almayan ve kar dağıtımına konu edilebilecek diğer kaynakların da kar dağıtımında kullanılmasına karar verilmesi mümkündür.

6) SPK mevzuatı ile belirlenen asgari temettü tutarı, Sermaye Piyasası Kurulu'nun düzenlemeleri çerçevesinde belirlenecek tarihlerde nakit olarak dağıtılır. Asgari temettü tutarından daha fazla kar dağıtımına karar verilmesi halinde kalan tutar, ortaklığın sermaye yapısını ve piyasa değerini olumsuz yönde etkilemeyecek oranda nakit kar payı ve/veya bedelsiz hisse senedi dağıtımı şeklinde yapılabilir.

7) Şirket tarafından çıkarılacak hisse senetlerinin tamamı hamiline olup hisse başına düşen kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Kar Payının, pay sahiplerine hangi tarihte verileceği Yönetim Kurulunun teklifi üzerine Genel Kurul tarafından hükme bağlanır. Ancak kar payının en geç 5. Ayın sonuna kadar ödenmesine özen gösterilir.

8) Bedelsiz hisse senedi dağıtımlarında mevzuatta belirtilen düzenleme ve ilkelere uyulur. Bedelsiz paylar, artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

9) Türk Ticaret Kanunu ve Vergi Yasaları kapsamında hazırlanan mali tablolara göre hesaplanan "net dağıtılabilir dönem kârının" 1'inci maddeye göre hesaplanan tutardan düşük olması durumunda, iş bu madde kapsamında hazırlanan mali tablolara göre hesaplanan net dağıtılabilir dönem kârı dikkate alınır.

10) Türk Ticaret Kanunu ve Vergi Yasaları kapsamında hazırlanan mali tablolara göre net dağıtılabilir dönem kârı oluşmaması halinde, Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında hazırlanan ve UFRS ile uyumlu mali tablolarda "net dağıtılabilir dönem kârı" hesaplanmış olsa dahi, kâr dağıtımı yapılmaz.

11) Hesaplanan “net dağıtılabilir dönem kârı”, çıkarılmış sermayenin %5'inin altında kalması durumunda kâr dağıtımı yapılmayabilir.

12) Kar dağıtımı yapılmadığı takdirde neden dağıtılmadığı ve dağıtılamayan karın nerede kullanıldığını Yönetim Kurulu, pay sahiplerinin bilgisine sunar.

13) Şirketimiz yatırım ortaklığı sektöründe yer aldığından Şirket karına katılma konusunda imtiyaz yoktur.

14) Şirket huzur hakkı, ücret, kar payı gibi faaliyetlerinin gerektirdiği ödemeler dışında mal varlığından ortaklarına yönetim kurulu üyelerine personeline ve 3. kişilere herhangi bir menfaat sağlayamaz. Bu madde ile ilgili yönetim kurulu kararı alınırken ana sözleşme ilgili maddeye göre hareket edilir.

15) Yönetici ve çalışanlara kar payı dağıtımı söz konusu olması halinde bunun miktarı ve ödeme şekli Yönetim Kurulu'nca belirlenir ve pay sahiplerinin bilgisine sunulur.

16) Ortaklara dağıtılacak birinci temettünün azalmamasını teminen, Sermaye Piyasası Kanunu'nun 19 maddesinin 5.fıkrası gereği ilgili mali yıl içinde yapılan bağışlar birinci temettüye esas net dağıtılabilir dönem karının matrahına eklenmesi ve birinci temettünün bu matrah üzerinden hesaplanması ilkesine göre hareket edilir.

17) Kar dağıtımlarında Sermaye Piyasası Kanunu'nun 19. Maddesine, Sermaye Piyasası Kurulu'nun tebliğ hükümlerine ve ilke kararlarına uyulur.

18) Genel Kurulca onaylanan Kar Dağıtım Politikası Şirketin internet sitesinde yayınlanır.

## 5. 2026 Yılı Yatırım Stratejisi:

### Yatırım Stratejisi

---

% 0 - % 100	Pay Senedi
% 0 - % 100	Ters Repo
% 0 - % 50	Devlet Tahvili – Hazine Bonosu
% 0 - % 25	Özel Sektör Tahvili ve Bonosu
% 0 - % 20	Yurt içinde ihraç edilmiş dövize ve emtiaya endeksli Yatırım Fonu
% 0 - % 20	Takasbank Borsa Para Piyasası (BPP)

### Karşılaştırma Ölçütü

---

% 65	BIST - TÜM GETİRİ ENDEKSİ
% 25	BIST - KYD REPO (BRÜT) ENDEKSİ
% 5	BIST - KYD DİBS TÜM ENDEKSİ
% 5	BIST - KYD ÖSBA SABİT ENDEKSİ

Karşılaştırma Ölçütü, 16.12.2025 tarihinde KAP'da ilan edilerek, 02.01.2026 tarihinden itibaren kullanılmaya başlanmıştır.

Ortaklık portföyüne riskten korunma amacıyla ortaklığın yatırım stratejisine ve karşılaştırma ölçütüne uygun olacak şekilde kurulca belirlenecek esas çerçevesinde türev araçlar dahil edilebilir.

---

## 6. İşletmenin finansman kaynakları ve risk yönetim politikaları

Yatırım Ortaklıkları, bazı kısıtlamalar içerisinde nakit ve kıymetli madenlere de yatırım yapabilmekle beraber, temel amaçları menkul kıymet alıp satmak ve alım satımlar arasında oluşan olumlu fark ile bu menkul kıymetlerin kar payları ve faizlerinden gelir sağlamak olan kuruluşlardır. Şirketin finansman kaynağı kendi öz sermayesidir.

Riskin dağıtılması ilkesi sayesinde yatırım ortaklıklarının, bireylerin kendi imkânları ile sağlayamayacakları ölçüde riski dağıtmaları mümkündür. Ortaklık portföyündeki varlıkların, Portföy Saklama Hizmetine ve Bu Hizmette Bulunacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Tebliği (III-56.1) çerçevesinde, portföy saklayıcısı nezdinde saklanması zorunludur. Söz konusu menkul kıymetler, Ortaklık ile İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.đ. (Takasbank) arasında imzalanan bir saklama sözleşmesi çerçevesinde Takasbank'ta saklanır. Şirketimiz, Risk Yönetimi Hizmetini 03.06.2024 tarihinden itibaren Metro Portföy Yönetimi A.đ. den almaktadır.

## 7. Finansal tablolarda yer almayan ancak kullanıcılar için faydalı olacak diğer hususlar

Yoktur.

## 8. Hesap döneminin kapanmasından ilgili finansal tabloların görüşüleceği Genel Kurul toplantı tarihine kadar geçen sürede meydana gelen önemli olaylar

Şirketimiz 2025 yılı faaliyetlerine ilişkin Olağan Genel Kurul Toplantısı; 14 Mayıs 2026 tarihinde, Perşembe günü saat 11:00 Şirket merkezi olan Büyükdere Cad., No:171 Metro City A Blok Kat:17 1. Levent/İSTANBUL adresinde 16.04.2026.tarihinde KAP'da ilan edilen gündem dahilinde akdedilecektir.

## 9. İşletmenin gelişimi hakkında yapılan öngörüler

Ortaklığımız mümkün olduğunca riski düşürerek yüksek getiri sağlayacak portföy işletmeciliği yapmayı benimsemiştir. Bu politikaların yeni dönemde de devamını öngörmektedir.

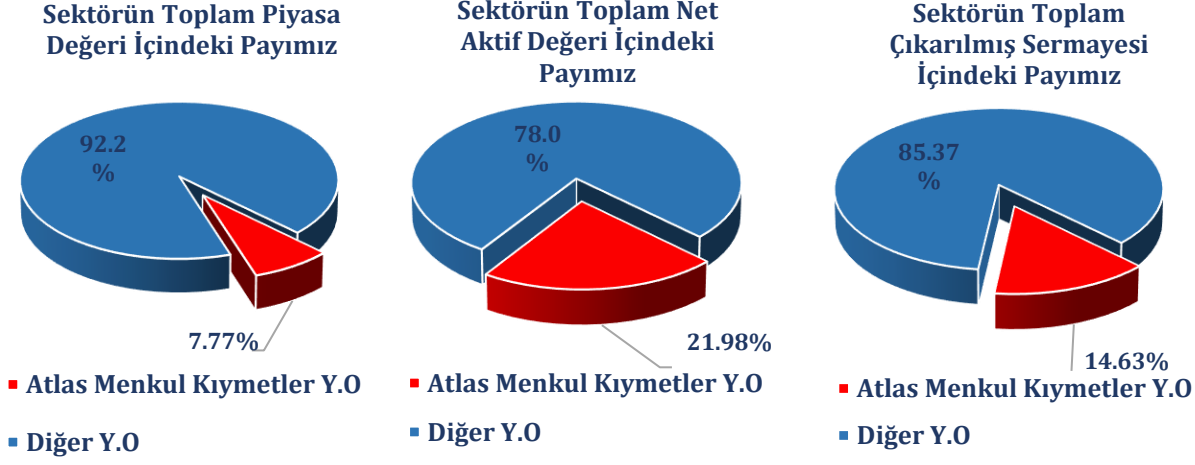
## 10. Dönem içinde Yapılan Ana Sözleşme Değişiklik ve nedenleri

Yoktur.

## 11. Varsa, çıkarılmış bulunan sermaye piyasası araçlarının niteliği ve tutarı

Yoktur.

## 12. İşletmenin faaliyet gösterdiği sektör ve bu sektör içerisindeki yeri hakkında bilgi



Portföy yönetmek amacıyla anonim şirket şeklinde kurulmuş olan şirketin hisse senetleri 1994 yılında Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamıştır. Sektöründeki dokuz şirketten birisi olan Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş. 60.000.000 TL sermayesiyle 2.sırada, 494.858.908 TL Net Aktif Değeri ile sektör içerisinde 3.sırada yer almaktadır.

## 13. Yatırımlardaki Gelişmeler, Teşviklerden Yararlanma Durumu, Yararlanılmışsa Ne Ölçüde Gerçekleştirildiği

Şirketimizin teşvikten yararlanma durumu bulunmamaktadır.

## 14. İşletmenin Üretim Birimlerinin Nitelikleri, Kapasite Kullanım Oranları Ve Bunlardaki Gelişmeler Genel Kapasite Kullanım Oranı, Faaliyet Konusu Mal Ve Hizmet Üretimindeki Gelişmeler, Miktar, Kalite, Sürüm Ve Fiyatların Geçmiş Dönem Rakamlarıyla Karşılaştırmalarını İçeren Açıklamalar

Şirketimizin üretim birimi bulunmamaktadır.

## 15. Faaliyet Konusu Mal Ve Hizmetlerin Fiyatları, Satış Hasılatları, Satış Koşulları Ve Bunlarda Yıl İçinde Görülen Gelişmeler, Randıman Ve Prodüktivite Katsayılarındaki Gelişmeler, Geçmiş Yıllara Göre Bunlardaki Önemli Değişikliklerin Nedenleri

İşletmemiz Yatırım Ortaklığı olması sebebiyle bu bölüme konu husus bulunmamaktadır.

## 16. İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri

Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatı çerçevesinde güncellenmiş olan İç Kontrol Prosedürü gereği iç kontrol faaliyetlerinin düzenli olarak yürütülmesi ve raporlanması şirket müfettişi tarafından yapılmaktadır. Şirket işlemlerinin, portföy değerlemelerinin, mevzuat, ana sözleşme ve şirketin amaç ve konusuna uygun yürütülebilmesi muhasebe sisteminin, belge ve kayıt düzeninin etkin şekilde işlenmesi usulsüzlük ve hatalardan kaynaklanabilecek opsiyonel risklerin asgari seviyeye indirilmesi sağlanmaktadır.

**F – FİNANSAL DURUM:**

**1. Bu Tebliğ Hükümleri Çerçevesinde Düzenlenen Finansal Tablo Ve Bilgiler Esas Alınarak Hesaplanan Finansal Durum, Kârlılık Ve Borç Ödeme Durumlarına İlişkin Temel Rasyolar:**

Cari Oran	504.49	Toplam Borç/ Aktif Toplam	0,005
Dönen Varlık/ Aktif Toplamı	1,000	Kısa Vadeli Borç/ Pasif Toplam	0,002
Net Dönem Karı / Aktif Toplamı	0,1369	Uzun Vadeli Borç/ Pasif Toplam	0,003
Net Dönem Karı / Özsermaye	0,1376	Kısa Vadeli Borç/ Toplam Borç	0,387

**2. Mali Tablolar:**

	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31.03.2026	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2025
<b>VARLIKLAR</b>		
<b>Dönen Varlıklar</b>		
Nakit ve Nakit Benzerleri	80.919.629	31.596.615
Finansal Yatırımlar	496.574.360	466.896.028
Diğer Alacaklar	127.175	120.320
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>127.175</i>	<i>120.320</i>
Peşin Ödenmiş Giderler	473.257	149.148
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>	<b>578.094.421</b>	<b>498.762.111</b>
<b>Duran Varlıklar</b>		
Maddi Duran Varlıklar	282.809	309.202
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>	<b>282.809</b>	<b>309.202</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>	<b>578.377.230</b>	<b>499.071.313</b>

	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31.03.2026	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2025
<b>KAYNAKLAR</b>		
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		
<b>Ticari Borçlar</b>	<b>2.990</b>	<b>532.237</b>
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	--	466.317
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	2.990	65.920
<b>Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar</b>	<b>294.482</b>	<b>349.292</b>
<b>Diğer Borçlar</b>	<b>39.740</b>	<b>31.618</b>
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	39.740	31.618
<b>Kısa Vadeli Karşılıklar</b>	<b>808.693</b>	<b>426.766</b>
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	364.612	--
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	444.081	426.766
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>1.145.905</b>	<b>1.339.913</b>
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		
<b>Uzun Vadeli Karşılıklar</b>	<b>1.813.962</b>	<b>1.777.424</b>
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	1.813.962	1.777.424
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>1.813.962</b>	<b>1.777.424</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		
<b>Ödenmiş Sermaye</b>	<b>286.442.645</b>	<b>286.442.645</b>
<i>Sermaye</i>	60.000.000	60.000.000
<i>Sermaye Düzeltme Farkları</i>	226.442.645	226.442.645
<b>Paylara İlişkin Primler / İskontolar (+/-)</b>	<b>2.655.844</b>	<b>2.655.844</b>
<b>Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir (+/-)</b>	<b>(1.346.717)</b>	<b>(1.632.013)</b>
<b>Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar (+/-)</b>	<b>(1.346.717)</b>	<b>(1.632.013)</b>
<b>Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</b>	<b>(1.346.717)</b>	<b>(1.632.013)</b>
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i>	(1.346.717)	(1.632.013)
<b>Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler</b>	<b>30.753.173</b>	<b>30.753.173</b>
<b>Geçmiş Yıllar Karları / Zararları (+/-)</b>	<b>177.734.327</b>	<b>203.269.150</b>
<b>Dönem Net Karı / Zararı (+/-)</b>	<b>79.178.091</b>	<b>(25.534.823)</b>
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>575.417.363</b>	<b>495.953.976</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>	<b>578.377.230</b>	<b>499.071.313</b>

	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1.01.2026 31.03.2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1.01.2025 31.03.2025
Satış Hasılatı	790.632.542	334.175.926
Satışların Maliyeti (-)	(658.901.956)	(301.009.227)
<b>BRÜT KÂR (ZARAR) (+/-)</b>	<b>131.730.586</b>	<b>33.166.699</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	(6.105.543)	(4.256.619)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	194.186	28.035
<b>ESAS FAALİYET KÂRI (ZARARI) (+/-)</b>	<b>125.819.229</b>	<b>28.938.115</b>
<b>FİNANSMAN GİDERİ (GELİRİ) ÖNCESİ FAALİYET KÂRI (ZARARI) (+/-)</b>	<b>125.819.229</b>	<b>28.938.115</b>
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) (+/-)	(46.641.138)	(58.253.862)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KÂRI (ZARARI) (+/-)</b>	<b>79.178.091</b>	<b>(29.315.747)</b>
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KÂRI (ZARARI) (+/-)</b>	<b>79.178.091</b>	<b>(29.315.747)</b>
<b>DÖNEM KÂRI (ZARARI) (+/-)</b>	<b>79.178.091</b>	<b>(29.315.747)</b>
	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1.01.2026 31.03.2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1.01.2025 31.03.2025
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>		
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>	<b>285.296</b>	<b>(116.728)</b>
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	285.296	(116.728)
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>	<b>285.296</b>	<b>(116.728)</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>	<b>79.463.387</b>	<b>(29.432.475)</b>

### Bilgilendirme: Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

TMS / TFRS'yi uygulayan işletmeler, SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı ile Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren, "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı"na göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır. İlişikteki finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen yatırım amaçlı gayrimenkuller haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Söz konusu finansal tablolar ile önceki dönemlere ait karşılaştırmalı tüm tutarlar, TMS 29 uyarınca Türk Lirası'nın genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde Türk Lirası'nın 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket, TMS 29 uygulamasında, KGGK'nın yaptığı yönlendirme uyarınca Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endekslerine (TÜFE) göre elde edilen düzeltme katsayılarını kullanmıştır. Türk Lira'sının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 01 Ocak 2005 tarihinden bu yana cari ve geçmiş dönemlere ait TÜFE ile karşılık gelen düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir.

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı	Üç yıllık bileşik Enflasyon Oranı
31 Mart 2026	121,47	1,00000	%205
31 Aralık 2025	110,39	1,10000	%211
31 Mart 2025	92,82	1,30865	%250

(\*) Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK"), 01 Ocak 2026 tarihi itibarıyla, TÜFE verilerini, baz yılı 2025=100 olacak şekilde güncellemiştir. Bu nedenle, önceki dönemlerde farklı bir referans yılı ve ölçeklendirme ile raporlanan endeks değerleri, karşılaştırılabilirliğinin sağlanması amacıyla, yeni baz yılına göre uyarlanarak yukarıdaki tabloda gösterilmiştir.

TMS 29 uyarınca, finansal tablolarda gerekli düzeltmeleri yapmak üzere, varlık ve yükümlülükler ilk olarak parasal ve parasal olmayan olarak ayrıştırılmış, parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ayrıca cari değeriyle ölçülenler ve maliyet değeriyle ölçülenler olarak ilave bir ayrıştırmaya tabi tutulmuştur. Parasal kalemler (bir endekse bağlı olanlar hariç) ile raporlama dönemi sonundaki cari değerleriyle ölçülen parasal olmayan kalemler halihazırda 31 Mart 2026 tarihindeki cari ölçüm biriminden ifade edildiklerinden enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamıştır. 31 Mart 2026 tarihindeki ölçüm biriminden ifade edilmeyen parasal olmayan kalemler ise ilgili katsayı kullanılarak enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerinin geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleştirilebilir değeri aştığı durumda, ilgili TMS / TFRS uygulanarak defter değerinde azaltıma gidilmiştir. Bunun yanı sıra, özkaynak unsurları ile kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki tüm kalemlerde enflasyon düzeltmesi yapılmıştır. Kar veya zarar tabloları ve diğer kapsamlı gelir tablolarında yer alan, satışların maliyeti, amortisman ve itfa payları, varlık satış karı / (zararı) ve gerçeğe uygun değer düzeltmeleri kalemleri dışındaki tüm kalemler, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir. Satışların maliyeti, amortisman ve itfa payları, varlık satış karı / (zararı) ve gerçeğe uygun değer düzeltmeleri kalemleri ise düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiş finansal durum tablosu kalemleri temel alınarak yeniden hesaplanmıştır. Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

Türk Lirası'nın yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden önce edinilmiş ya da üstlenilmiş parasal olmayan kalemler ile bu tarihten önce işletmeye konmuş ya da oluşmuş özkaynaklar, TÜFE'de 1 Ocak 2005 tarihinden 31 Mart 2026 tarihine kadar meydana gelen değişime göre düzeltmeye tabi tutulmuştur.

TMS 29'un uygulanması, Türk Lirası'nın satın alma gücündeki azalıştan kaynaklı ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun kar veya zarar bölümündeki Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) kaleminde sunulan düzeltmeleri gerekli kılmıştır. Parasal varlık veya yükümlülüklerin değeri endeksteki değişimlere bağlı olmadığı sürece, enflasyon döneminde, parasal yükümlülüklerden daha yüksek tutarda parasal varlık taşıyan işletmelerin satın alma gücü zayıflarken, parasal varlıklardan daha yüksek tutarda parasal yükümlülük taşıyan işletmelerin satın alma gücü artış gösterir. Net parasal pozisyon kazanç ya da kaybı, parasal olmayan kalemlerin, özkaynakların, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki kalemlerin ve endekse bağlı parasal varlık ve yükümlülüklerin düzeltme farklarından elde edilmiştir.

Ayrıca, TMS 29'un ilk kez uygulandığı raporlama döneminde, standart hükümleri, ilgili ekonomide her zaman yüksek enflasyonun olduğu varsayılarak uygulanmaktadır. Bu nedenle, sonraki raporlama dönemleri için temel teşkil etmesi amacıyla karşılaştırmalı en erken dönemin başlangıcına ait 01 Ocak 2021 tarihli finansal durum tablosu enflasyona göre düzeltilmiştir. 01 Ocak 2021 tarihli finansal durum tablosundaki geçmiş yıllar karları/zararları kaleminin enflasyona göre düzeltilmiş tutarı söz konusu tablonun diğer kalemlerinin enflasyona göre düzeltilmesinden sonra olması gereken bilanço denkliğinden elde edilmiştir.

Önceki raporlama dönemine ait ilgili tutarlar, karşılaştırmalı finansal tabloların raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulması için genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Daha önceki dönemlere ilişkin olarak açıklanan bilgiler de raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulur.

### **3. Şirketin Sermayesinin Karşılıksız Kalıp Kalmadığına veya Borca Batık Olup Olmadığına İlişkin Tespit ve Yönetim Organı Değerlendirmeleri:**

31.03.2026 tarihi itibarıyla, Şirket sermayesi 60.000.000 TL, Net Aktif Değeri 494.858.908,54-TL'dir.

### **4. Şirketin Finansal Yapısını İyileştirmek İçin, Alınması Düşünülen Önlemler:**

Şirket özkaynaklarına dayalı olarak faaliyet göstermektedir. Mali yapıyı iyileştirmeye yönelik önlem almayı gerektirecek bir durum yoktur.

## **G – RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ:**

### **İşletmenin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler**

Şirket öz kaynaklarına dayalı olarak faaliyet göstermektedir. Şirket masraf ve gider yapısında minimum gider anlayışı ile çalışıldığı için mali yapıyı iyileştirmeye yönelik önlem almayı gerektirecek bir durum yoktur.

### **Kurumsal Yönetim Komitesi:**

Kurumsal Yönetim Komitesi ile ilgili bilgilendirmeler Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum raporunda belirtilmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun (II-17.1) sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 4.5.1 maddesindeki "Yönetim kurulunun görev ve sorumluluklarını sağlıklı bir biçimde yerine getirmesini teminen "Denetimden Sorumlu Komite", "Riskin Erken Saptanması Komitesi", "Kurumsal Yönetim Komitesi", "Aday Gösterme Komitesi, Ücret Komitesi" oluşturulur. Ancak yönetim kurulu yapılanması gereği ayrı bir aday gösterme komitesi ve ücret komitesi oluşturulamaması durumunda, Kurumsal Yönetim Komitesi bu komitelerin görevlerini yerine getirir." hükmü kapsamında Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesinin görevleri Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilmiştir.

Kurumsal Yönetim Komitesi görev ve çalışma esasları çerçevesinde 01.01.2026-31.03.2026 döneminde 1 kez toplanmış ve toplantı sonuçları tutanağa bağlanarak yönetim kuruluna sunulmuştur.

**Denetimden Sorumlu Komite:**

Bağımsız denetim şirketinin seçiminde ve ilişkilerin düzenlenmesinde aktif rol almıştır. 2026 yılı 1.dönem için açıklanan mali tabloları inceleyip onaylayarak Yönetim Kuruluna sunmuştur.

Denetimden sorumlu komite görev ve çalışma esasları çerçevesinde 01.01.2026-31.03.2026 döneminde 2 kez toplanmış ve toplantı sonuçları tutanağa bağlanarak yönetim kuruluna sunulmuştur.

**Riskin Erken Saptanması Komitesi:**

Şirket menkul kıymetlerini rayiç değerler ile değerleyerek portföy değişimini günlük olarak takip etmekte oluşturulan risk yönetim sistemi gereğince portföy riskinin düzenli olarak hesaplanması ve raporlanması konusunda Metro Portföy Yönetimi A.Ş 'den hizmet almaktadır. İlgili risklerle ilgili raporlar, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Yönetim Kurulu tarafından değerlendirilmekte, risk yönetim sisteminin etkin bir şekilde faaliyet göstermesine çalışılmaktadır.

Riskin Erken Saptanması Komitesi görev ve çalışma esasları çerçevesinde 01.01.2026-31.03.2026 döneminde 2 kez toplanmış ve toplantı sonuçları tutanağa bağlanarak yönetim kuruluna sunulmuştur. Bu raporlarda şirket öz sermayesinin mevcut faaliyetlerinin devamına elverişli olduğu sonucuna ulaşılmıştır.

**Yönetim Kurulu'nun Komitelerin Etkinliğine İlişkin Değerlendirmesi:**

Yönetim kurulu bünyesinde oluşturulan Kurumsal Yönetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Denetimden Sorumlu Komite kendi görev ve çalışma esaslarında belirtilen konularda görev ve sorumluluklarını yerine getirmişler ve çalışmaların etkinliği için gerekli görülen sıklıkta toplanmaya özen göstermişlerdir. Komiteler yaptıkları çalışmalar hakkında Yönetim Kurulu'nu bilgilendirmişlerdir.

**H - RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR:**

Yoktur.

**I - DİĞER HUSUSLAR:**

- Dönem içerisinde şirket faaliyetlerini önemli derece etkileyecek mevzuat değişikliği olmamıştır.
- Şirketimiz aleyhine açılmış herhangi bir dava bulunmamaktadır.
- Şirketimiz yatırım danışmanlığı ve derecelendirme hizmetleri almamaktadır.
- Portföy yönetim hizmeti satın alınmakta ve bu hizmetin alımından doğabilecek çıkar çatışması ve bunları önleyecek tedbirlere portföy yönetim sözleşmesinde yer verilmektedir.
- Şirketimizin sermayesine doğrudan katıldığı herhangi bir iştiraki bulunmamaktadır.
- Hesap dönemi içerisinde yapılan özel ve kamu denetimi yoktur.
- Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli herhangi bir yaptırım yoktur.
- Şirketimiz herhangi bir şirketler topluluğuna bağlı değildir.
- Şirketimiz tarafından kendi borcunu temin amacıyla verilmiş herhangi bir teminat, rehin, ipotek, kefalet (TRİK) bulunmamaktadır.
- Şirketimiz tarafından Şirket dışında herhangi bir kişi ya da kuruluşun borcunu temin amacıyla teminat, rehin, ipotek, kefalet (TRİK) verilmemiştir.