

ALARKO GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ'NİN
28.04.2026 TARİHİNDE YAPILAN
OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTI TUTANAĞI

Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin 2025 yılına ait Olağan Genel Kurul Toplantısı 28.04.2026 tarihinde, saat 15.00'te, şirket merkez adresi olan Muallim Naci Cad. No.69 Ortaköy/İstanbul adresinde, T.C. İstanbul Valiliği Ticaret İl Müdürlüğü'nün 27.04.2026 tarih ve 121527335 sayılı yazısıyla görevlendirilen Bakanlık Temsilcisi AYTEN GÜNEŞ'nin gözetiminde yapılmıştır.

Toplantıya ait çağrı kanun ve esas sözleşmede öngörüldüğü gibi gündemi de ihtiva edecek şekilde, Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin 02.04.2026 tarih ve 11555 sayılı nüshasında ve şirket merkezinin bulunduğu yerde münteşir Hürses gazetesinin 02.04.2026 tarih 17201 sayılı nüshasında, Şirketin internet sitesi, Kamuyu Aydınlatma Platformu ve Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'nin Elektronik Genel Kurul Sistemi'nde (e-GKS) ilan edilmek suretiyle süresi içinde yapılmıştır.

Hazır bulunanlar listesinin tetkikinde, şirket paylarının 2.028.600.000,-TL toplam itibari değerinin; toplam itibari değeri 1.145.769.411,202 TL olan 114.576.941.120 payın temsilen, toplam itibari değeri 6.566.913,208 TL olan 656.691.320 payın asaleten olmak üzere toplantıda temsil edildiği ve böylece gerek kanun ve gerekse esas sözleşmede öngörülen asgari toplantı nisabının mevcut olduğu, Yönetim Kurulu Başkanı **MEHMET AHKEMOĞLU**, Yönetim Kurulu Üyeleri **HARUN HANNE MORENO**, **NESLİHAN TONBUL**, **BEDRİYE BANU KÖKER** ve Denetçi **KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.'yi** temsilen **HAKAN ÖLEKLİ**'nin toplantıda hazır bulunduğu tespit edilerek gündemin görüşülmesine geçildi.

1. Toplantı Yönetim Kurulu Başkanı Sayın **HARUN HANNE MORENO** tarafından fiziki ve elektronik ortamda aynı anda açıldı. Saygı duruşunda bulunuldu.
2. Toplantı başkanlığına verilen yazılı önerge üzerine Toplantı Başkanlığına **MEHMET AHKEMOĞLU**'nun seçilmesine oybirliği ile karar verildi. Toplantı Başkanı; Oy Toplama Memurluğu'na **ZÜMRÜT DİLEK ELMAS**'ı, Tutanak Yazmanlığı'na **SERHAN BEKİR BEK**'i ve Elektronik Genel Kurul Sistemini kullanmak üzere sertifika sahibi olan Şirket çalışanı **SÜLEYMAN SAMİ İNAL**'ı görevlendirdi.

Tevdi eden temsilcilerinin 4.749.259,-TL itibari değerli payları temsil ettikleri toplantı başkanı tarafından Genel Kurul'a açıklandı.

Gündem maddeleri Genel Kurul'a okunmuş ve gündem maddelerinin sırasının değiştirilmesi ile ilgili bir öneri olmadığı için gündem maddelerinin görüşülmesine ilan edildiği sırada devam edildi.

3. Genel Kurul tutanaklarının imzalanması için Toplantı Başkanlığı'na yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.
4. 2025 yılı Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu, Yönetim Kurulu üyeleri tarafından, Denetçi Raporu ve Bağımsız Denetleme Kuruluşu raporu ise Denetçi **KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.'yi** temsilen **HAKAN ÖLEKLİ** tarafından okundu. Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu, Denetçi Raporu ve Bağımsız Denetim Kuruluşu raporu müzakereye açıldı.

Fiziki ortamda söz alan hissedarımız Mustafa Vatansever şu soruyu iletti; Karpaz, Eskice ve Maslak projelerinden beklentilerimiz nedir?

Hissedarımızın sorusuna istinaden Yönetim Kurulu üyesi Harun Hanne Moreno cevaben özetle; Kıbrıs projesi portföyümüzde bulunmamaktadır. Maslak ile ilgili projelerin geliştirmesi uzun seneler sürmektedir. Arazilerin imar durumları istenen şekilde alınabilirse büyük gelir kaynağı olacaktır. Bu nedenle portföyümüzde tutulmaktadır. Eskice arazimizde de imar kısıtı mevcuttur

ancak olası gelişmeler dikkate alındığında portföyümüzde tutulmasının yararlı olduğunu düşünmekteyiz.

Fiziki ortamda söz alan hissedarımız Bülent Tekkaya aşağıdaki soruları yöneltmiştir:

Soru-1:

Faaliyet raporunda 31 Aralık 2024 itibarıyla toplam varlıklar 23.583.541.234 TL iken, 31 Aralık 2025 varlıkları 24.241.859.104 olmuş. Yaklaşık %3 lük bir büyüme olmuş, reel olarak kayıp söz konusudur. Kısa vadeli yükümlülükler ise 3 kat, uzun vadeli yükümlülükler ise yaklaşık %18 artış göstermiş. Özkaynaklarda ise yaklaşık 2 Milyar TL civarında bir erime mevcuttur. Net Finansal Borç / Toplam Özkaynak oranında da ciddi bir artış bulunmaktadır. 2024 de %10 iken 2025'te bu oran %26 olmuş. 2025 yılında döviz bazlı kredi kullanımında da ciddi miktarda artış yaşanmıştır. Bunların sebebi döviz kurundaki reel olmayan artışlar mıdır, yoksa yapılan yatırımların finansmanından mı kaynaklanmıştır?

Soru-2:

2025 Faaliyet raporunda inşaatı devam etmekte olan Bodrum Otel için yapılan yatırım harcamalarının 4.433.784.790-TL ye ulaştığı, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla otelin gerçeğe uygun değerinin 7.873.542.000-TL olduğu görülmektedir. Bu yatırım için ne kadar daha harcama yapılması öngörülmektedir. Otelin tahmini faaliyete geçme tarihi nedir?

Soru-3:

Mosalarko ile ilgili 26.12.2025 yılında bir ekspertiz değeri bulunmaktadır, 1.048.924.067-TL olarak. Kira geliri ise 86.169.852 TL görünmektedir. Burada kaç ofis ve kaç kiracı bulunmaktadır, doluluk oranı nedir? Kira anlaşmaları ruble olarak mı yapılmaktadır?

Hissedarımızın sorularına istinaden Genel Müdürümüz Ayhan Arı cevaben özetle şu şekilde açıklamada bulundu. 1. ve 2. sorulara istinaden; Borçlanma Bodrum otel yatırımı için kullanılan finansman neticesinde artmıştır. 2026 Nisan itibarıyla fiili yatırımımız yaklaşık 10 milyar TL iken, 2026 yılının geri kalanında yaklaşık 1,5 milyar TL ek yatırım yapılacaktır. Bodrum otelinin açılışının sonbahar gibi olması öngörülmektedir. Esas açılış ise önümüzdeki yıl olacaktır.

3. soruya ilişkin olarak; Mosalarko'nun yaklaşık 26.3 milyon dolara satıldığı ve işlemin 2026 Nisan dönemi içinde gerçekleştiği bilgisi paylaşılmıştır.

Fiziki ortamda söz alan hissedarımız Harun Çakar, yeni bir proje olup olmadığını sordu. Yönetim Kurulu üyesi Harun Hanne Moreno cevaben, fizibilitesini yapmakta olduğumuz yeni bir proje olmadığını, ancak yeni projelere açık olduğunu belirtti.

- 2025 yılı Finansal Durum Tablosu ve Kapsamlı Gelir Tablosu okundu. Müzakereye açıldı. Yapılan oylama sonucunda 2025 yılı Finansal Durum Tablosu ve Kapsamlı Gelir Tablosu 1.332.625 TL ret oyuna karşılık, 1.151.003.699,41TL kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul ve tasdik edildi.
- 2025 yılı faaliyetlerinden dolayı Yönetim Kurulu üyeleri, yapılan oylama sonucunda 6.113.586,044 TL ret oyuna karşılık 1.146.222.738,366 TL kabul oyu ile oyçokluğuyla ayrı ayrı ibra edildiler. Yönetim Kurulu üyeleri kendi ibralarında oy kullanmadılar.

Hissedarımız Selçuk Yılmaz elektronik platformdan aşağıda belirtilen yazılı muhalefet şerhini ilettili:

“Hillside Bodrum projesinde kamuya açıklanan takvimlerin birden fazla kez revize edilmesi, proje ilerleyişine ilişkin düzenli ve yeterli bilgilendirme yapılmaması ve şirketin net aktif değerine göre iskontolu işlem görmesine rağmen bu duruma yönelik somut aksiyonların sınırlı kalması nedeniyle yönetim kurulunun ilgili dönemdeki performansını konusunda yeterli güven oluşmadığını değerlendiriyor ve bu nedenle ibra oyu vermiyorum.”

- Şirketimiz tarafından 2025 yılında yapılmış olan bağışların tutarının 3.750,-TL olduğu Yönetim Kurulu tarafından açıklandı.

Toplantı Başkanı gündemin bu maddesinin bilgi amaçlı olduğunu ve oylanmayacağını bildirdi.

8. Şirketimiz tarafından 2026 yılında yapılacak bağışların üst sınırı konusu müzakereye açıldı. Toplantı başkanlığına verilen yazılı önerge doğrultusunda, Şirketimiz tarafından 2026 yılında yapılacak bağışların üst sınırınının 18.000.000,-TL olmasına 4.749.259 TL ret oyuna karşılık 1.147.587.065,41 TL kabul oyu ile oyçokluğu ile karar verildi.

9. Şirket Esas Sözleşmesinin tadiline ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'nun 06.03.2026 tarih, E-65171090-340.08-87445 sayılı izin yazısı ve T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 12.03.2026 tarih, E-67300147-431.02-00119990906 sayılı izin yazısı ve izin yazıları eki Esas Sözleşme Tadil Metni, toplantı başkanlığına verilen yazılı önerge doğrultusunda 4.749.259 TL ret oyuna karşılık 1.147.587.065,41 TL kabul oyu ile oyçokluğu ile okundu sayılarak,

Yapılan müzakere ve oylama sonucunda; Şirketimizin kayıtlı sermaye tavanı izni geçerlilik süresinin 2030 yılı sonuna kadar uzatılmasına ve kayıtlı sermaye tavanının 500.000.000,-TL'den 10.000.000.000,-TL'ye çıkarılmasına ilişkin Şirket Esas Sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 6. maddesinin, aynen Sermaye Piyasası Kurulu'nun ve T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün yukarıda belirtilen izin yazıları eki olan ve işbu toplantı tutanağının ekinde yer alan Esas Sözleşme Tadil Metninde (Ek-1) yazılı olduğu şekilde tadiline ve bu kapsamda yeni şeklinin kabulüne, 4.749.259 TL ret oyuna karşılık 1.147.587.065,41 TL kabul oyu ile oyçokluğu ile karar verildi.

10. Şirketimizin 3. kişiler lehine vermiş olduğu teminat, rehin, ipotek ve kefaletler hakkında Yönetim Kurulu tarafından bilgi verildi.

Toplantı Başkanı gündemin bu maddesinin bilgi amaçlı olduğunu ve oylanmayacağını bildirdi.

11. Kâr dağıtımını ile ilgili Yönetim Kurulunun teklifi okundu. Yönetim Kurulu faaliyet raporunda önerildiği üzere ve verilen yazı önerge doğrultusunda;

- Sermaye Piyasası Kurulu Mevzuatı, Şirket Ana Sözleşmesi ve Şirket Kar Dağıtım Politikası'na uygun olarak hazırlanmış olan kar payı dağıtım önerisi kapsamında; SPK mali tablolarında geçmiş yıllar karlarından, yasal kayıtlarda dönem karından karşılanmak üzere ortaklara 101.430.000 TL tutarında nakit kar payı dağıtılmasına,
- Nakit kar payı dağıtım işlemlerine 12.05.2026 tarihinde başlanılmasına,

6.113.586,044 TL ret oyuna karşılık 1.146.222.738,366TL kabul oyu ile oyçokluğu ile karar verildi.

12. Toplantı başkanlığına Yönetim Kurulu üye ücretleri ile ilgili yazılı önerge verildi. Verilen yazılı önerge doğrultusunda; Yönetim Kurulu üyelerinden, bağımsız üyeler **BEDRİYE BANU KÖKER**, **NESLİHAN TONBUL** ve **NERGİS AYVAZ BUMEDİAN**'a aylık brüt 175.000,-TL ücret verilmesine, diğer Yönetim Kurulu üyelerine ücret verilmemesine 6.081.884 TL ret oyuna karşılık 1.146.254.440,41 TL kabul oyu ile oyçokluğu ile karar verildi.

13. Toplantı Başkanı tarafından; Yönetim Kurulumuzun 29.08.2022 tarihli kararı uyarınca, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Geri Alınan Paylar Tebliği (II-22.1) ile konuya ilişkin 21.07.2016 ve 25.07.2016 tarihli duyuruları çerçevesinde başlatılan pay geri alım programı hakkında bilgi verildi. Bu kapsamda, söz konusu pay geri alım programına istinaden toplamda 369.989 TL nominal değerli paya isabet eden 22.277.270 TL'lik alım yapılmış olduğu, alımların finansmanının Şirket iç kaynaklarından sağlandığı, alımların en yüksek 82 TL ve ortalama 60,21 TL birim pay fiyatlarından gerçekleştirildiği, açıklanan pay geri alım programı kapsamında 2025 yılında pay geri alımı işleminin yapılmadığı ve söz konusu pay geri alım programının, 3 yıllık sürenin dolması nedeniyle 29.08.2025 tarihinde sona erdiği belirtilmiştir. Ayrıca, Şirketimizin mülkiyetindeki ve Şirketimiz sermayesinin %5,02'lik kısmını temsil eden geri alınan payların 17.03.2026 tarihinde toplam 511.942.203 TL bedel karşılığında nakden ve peşin olarak Alarko Holding A.Ş.'ye satıldığı hususunda da Genel Kurul'a bilgi verilmiştir.

Toplantı Başkanı gündemin bu maddesinin bilgi amaçlı olduğunu ve oylanmayacağını bildirdi.

14. Yönetim Kurulu üyelerine, Türk Ticaret Kanunu'nun 395 ve 396 ncı maddelerinde anılan yetkilerin tanınmasına 1.332.625 TL ret oyuna karşılık 1.151.003.699,41 TL kabul oyu ile oyçokluğu ile karar verildi.
15. Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.I Sayılı Tebliğinin ekindeki "Kurumsal Yönetim İlkeleri"nin (1.3.6) maddesinde belirtilen yönetim kontrolünü elinde bulunduran pay sahiplerinin, yönetim kurulu üyelerinin, idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ve bunların eş ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhri hısımlarının, bu tebliğdeki işlemleri yapmadıkları hususunda bilgi verildi.
16. Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası mevzuatına göre 2026 yılı hesap ve işlemlerinin denetimi için Yönetim Kurulu'nca belirlenmiş bulunan bağımsız denetleme kuruluşu İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğünde 480474-0 Ticaret Sicil No ile kayıtlı **KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.**'nin seçimi verilen yazılı önerge üzerine oylandı ve 10.715.467,044 TL ret oyuna karşılık 1.141.620.857,366 TL kabul oyu ile oyçokluğu ile onaylanmasına karar verildi.
17. Dilek ve öneriler soruldu. Söz alan olmadı.

Fiziki ortamda söz alan hissedarımız Mustafa Vatansever "Yönetim Kurulu üyelerinin geçen seneki huzur haklarını almalarını öneriyorum." dedi.

Yönetim Kurulu üyelerimizden Mehmet Ahkemoğlu bu öneriyi "Şirketimizde bağımsız üyeler hariç, Yönetim Kurulu üyelerine bir ücret vermeyi tercih etmiyoruz." diyerek yanıtlamıştır.

Gündemde görüşülecek başkaca konu kalmadığından toplantının bittiği Toplantı Başkanı tarafından bildirilmekle işbu tutanak toplantı mahallinde 5 nüsha olarak tanzim edilerek 3 numaralı karar uyarınca imzalandı ve toplantı evraklarının gerekli nüshaları Bakanlık Temsilcisine geri kalanları ise Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet Ahkemoğlu'na tutanakla teslim edildi.

Ek-1: Esas Sözleşme Tadil Metni

BAKANLIK TEMSİLCİSİ
AYTEN GÜNEŞ



OY TOPLAMA MEMURU
ZÜMRÜT DİLEK ELMAS



TOPLANTI BAŞKANI
MEHMET AHKEMOĞLU



TUTANAK YAZMANI
SERHAN BEKİR BEK



ALARKO GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ
ESAS SÖZLEŞMESİ TADİL METNİDİR

ESKİ ŞEKİL

MADDE 6 - SERMAYE

Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulunun 30.5.1996 tarih ve 744 sayılı izni ile bu sisteme geçmiştir.

Şirketin kayıtlı sermayesi ~~500.000.000,- (Beşyüz milyon)~~ TL olup herbiri 1(Bir) Kr itibari değerinde ~~50.000.000.000~~ paya bölünmüştür.

Şirketin çıkarılmış sermayesi tamamı ödenmiş 2.028.600.000,- (İki milyar yirmi sekiz milyon altı yüz bin) TL'dir.

2.028.600.000,-TL'lik çıkarılmış sermaye beherinin nominal değeri 1(Bir) Kr itibari değerinde 202.860.000.000 paya bölünmüştür.

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından verilen kayıtlı sermaye tavan izni, ~~2024/2028~~ yılları (5 yıl) için geçerlidir. ~~2028~~ yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılammış olsa dahi, ~~2028~~-yılından sonra Yönetim Kurulu'nun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle Genel kuruldan yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda, Şirket Yönetim Kurulu Kararı ile sermaye artırımı yapamaz.

Yönetim kurulu, ~~2024/2028~~ yılları arasında Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak gerek gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar çıkarılmış sermayeyi artırmaya yetkilidir.

Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

Çıkarılmış sermayenin 235.000,-TL'si aynı, 1.000.000,-TL'si emisyon priminden, 500.000,-TL'si 1998 yılı kar payından, 519.000,-TL'si hisse senetleri ihraç primleri fonundan, 106.000,-TL'si maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme değer artış fonundan, 65.000,-TL'si birleşme nedeniyle

YENİ ŞEKİL

MADDE 6 - SERMAYE

Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulunun 30.5.1996 tarih ve 744 sayılı izni ile bu sisteme geçmiştir.

Şirketin kayıtlı sermaye tavanı **10.000.000.000,- (Onmilyar)** TL olup herbiri 1(Bir) Kr itibari değerinde **1.000.000.000.000** paya bölünmüştür.

Şirketin çıkarılmış sermayesi tamamı ödenmiş 2.028.600.000,- (İki milyar yirmi sekiz milyon altı yüz bin) TL'dir.

2.028.600.000,-TL'lik çıkarılmış sermaye beherinin nominal değeri 1(Bir) Kr itibari değerinde 202.860.000.000 paya bölünmüştür.

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından verilen kayıtlı sermaye tavan izni, **2026/2030** yılları (5 yıl) için geçerlidir. **2030** yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılammış olsa dahi, **2030** yılından sonra Yönetim Kurulu'nun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle Genel kuruldan **5 yılı geçmemek üzere** yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda, Şirket Yönetim Kurulu Kararı ile sermaye artırımı yapamaz.

Yönetim kurulu, **2026/2030** yılları arasında Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak gerek gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar çıkarılmış sermayeyi artırmaya yetkilidir.

Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

Çıkarılmış sermayenin 235.000,-TL'si aynı, 1.000.000,-TL'si emisyon priminden, 500.000,-TL'si 1998 yılı kar payından, 519.000,-TL'si hisse senetleri ihraç primleri fonundan, 106.000,-TL'si maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme değeri



ALARKO
GYO
Doğrulama Kodu: <https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Konut İnşaat ve Ticaret A.Ş.'nin özvarlığından, 375.000,-TL'si 2000 yılı kar payından, 1.925.100,-TL'si 2005 yılı kar payından, 5.160.694,-TL'si 2008 yılı kar payından 53.749.206,-TL sermaye düzeltme farklarından sermayeye ilave edilerek, 765.000,-TL'si da nakden, 80.500.000,-TL'si 2022 yılı kar payından, 144.900.000,-TL'si 2023 yılı kar payından ve 1.738.800.000,-TL'si sermaye düzeltme farklarından sermayeye ilave edilerek karşılanmıştır.

Fondan ve kar payından karşılanan kısım şirket ortaklarına hisseleri nispetinde bedelsiz olarak dağıtılmıştır.

fonundan, 65.000,-TL'si birleşme nedeniyle Konut İnşaat ve Ticaret A.Ş.'nin özvarlığından, 375.000,-TL'si 2000 yılı kar payından, 1.925.100,-TL'si 2005 yılı kar payından, 5.160.694,-TL'si 2008 yılı kar payından 53.749.206,-TL sermaye düzeltme farklarından sermayeye ilave edilerek, 765.000,-TL'si da nakden, 80.500.000,-TL'si 2022 yılı kar payından, 144.900.000,-TL'si 2023 yılı kar payından ve 1.738.800.000,-TL'si sermaye düzeltme farklarından sermayeye ilave edilerek karşılanmıştır.

Fondan ve kar payından karşılanan kısım şirket ortaklarına hisseleri nispetinde bedelsiz olarak dağıtılmıştır.

ALARKO
GYO
ALARKO GAYRİMENKUL YATIRIM
ORTAKLIĞI A.Ş.



zh

zh

Soh Bel



Doğrulama Kodu: aea5bf24-4399-4676-8017-5b99eb5b32f6
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

