

PETKİM PETROKİMYA HOLDİNG A.Ş. 2025 YILINDA GERÇEKLEŞEN VE 2026 YILINDA AYNI KOŞULLARDA GERÇEKLEŞMESİ BEKLENEN İLİŞKİLİ TARAF İŞLEMLERİ RAPORU

Bu rapor Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin ("Tebliğ") 10.maddesi kapsamında hazırlanmıştır. Anılan madde uyarınca, payları Borsa İstanbul'da işlem gören şirketler ve bu şirketlerin bağlı ortaklıkları ile ilişkili tarafları arasındaki yaygın ve süreklilik arz eden işlemlerin bir hesap dönemi içerisindeki tutarının,

- a. Alış işlemlerinde kamuya açıklanan son yıllık finansal tablolara göre oluşan satışların maliyetine olan oranının,
- b. Satış işlemlerinde kamuya açıklanan son yıllık finansal tablolara göre oluşan hasılat tutarına olan oranının,

%10'dan fazla bir orana ulaşacağı öngörülmesi durumunda, halka açık şirketin yönetim kurulu tarafından işlemlerin şartlarına ve piyasa koşulları ile karşılaştırılmasına ilişkin olarak bir rapor hazırlanmalı ve bu raporun tamamı veya sonucu KAP'ta açıklanmalıdır.

Bu Rapor'un amacı Petkim Petrokimya Holding A.Ş.'nin ("Petkim" ya da "Şirket") ve bağlı ortaklıklarının, SPK mevzuatı çerçevesinde ilişkili Taraf İşlemlerine ilişkin Türkiye Muhasebe Standardı'nda ("TMS 24") tanımlanan ilişkili kişiler ile 2026 yılı içerisinde gerçekleştirmeyi öngördüğü ve Tebliğ'de belirlenen büyüklükleri aşması öngörülen işlemlerin, ticari sır kapsamına girmemek kaydıyla şartlarının açıklanması ve piyasa koşulları ile karşılaştırıldığı Şirket aleyhine bir sonuç doğmasının öngörülmediğinin gösterilmesidir.

2025 yılı içerisinde Şirket tarafından ilişkili taraflarla gerçekleştirilen işlemler hakkında detaylı bilgiler, 2025 yılı faaliyetlerimize ilişkin kamuya açıklanan finansal tablolarımızın 28 nolu dipnotunda açıklanmış olup, bu Rapor'da ise 2026 hesap dönemi içerisinde toplam işlem tutarının %10 sınırını aşması öngörülen işlemlerin şartları değerlendirilmiştir.

#### **Petkim Petrokimya Holding A.Ş.'ne İlişkin Bilgiler**

Şirket, 3 Nisan 1965 tarihinde kurulmuştur. Şirket ilk yatırım faaliyetlerine İzmit-Yarımca'da başlamış olup Yarımca Kompleksi'nde 1970 yılında Etilen, Polietilen, Klor Alkali, VCM ve PVC fabrikalarını işletmeye açmıştır ve daha sonraki yıllarda diğer fabrikalar bunları takip etmiştir. 1985 yılında Aliağa Kompleksi ileri teknolojiler ve optimum kapasiteyle üretim yapmak üzere işletmeye alınmıştır.

Petkim, 15 ana üretim tesisi ve 6 yardımcı tesisinde yıllık ortalama 3,6 milyon ton brüt üretim kapasitesi ve 60'a yakın petrokimya ürünüyle Türkiye'de faaliyette olup sanayinin önemli hammadde tedarikçisidir.

Şirket ve bağlı ortaklarının faaliyet konuları aşağıdaki gibidir;

- Petrokimya, kimya ve diğer sanayi alanlarında yurtiçi ve yurtdışında fabrikalar, tesisler kurmak ve işletmek,
- Petrokimyasal maddeler, kimya ve diğer maddelerin elde edilmesi için gerekli hammaddeler ve yardımcı maddeler, malzeme ve kimyasal maddeleri yurtiçinden ve yurtdışından tedarik ederek işlemek, bu maddeleri üretmek, yurtiçi ve yurtdışı ticaretini yapmak,
- Elektrik piyasasına ilişkin 4628 sayılı Kanun ve ilgili mevzuatına uygun olarak esas itibarıyla kendi elektrik ve ısı enerjisi ihtiyacını karşılamak üzere otoprodüktör lisansı çerçevesinde

Üretim tesisi kurmak, elektrik ve ısı enerjisi üretmek, üretim fazlası olması halinde söz konusu mevzuat çerçevesinde, üretilen elektrik ve ısı enerjisi ve/veya kapasiteyi lisans sahibi diğer tüzel kişilere ve serbest tüketicilere satmak ve ticari olmamak kaydıyla elektrik üretim tesisiyle ilgili tüm teizat ve yakıtın temin edilebilmesine ilişkin faaliyette bulunmak,

- Mevzuat çerçevesinde doğalgazın toptan ve parakende yurtdışından ithali veya yurtiçinden alımı, ithal edilen veya alınan doğalgazın kullanımı, depolanmasına ilişkin faaliyetlerde bulunmak,
- Kılavuzluk ve Rmorkrclk faaliyetinde bulunmak, liman, kruvaziyer liman, yolcu terminali, iskele, rıhtım, barınak, yanaşma yeri, akaryakıt/sıvılaştırılmış petrol gazı boru hattı ve şamandıra sistemleri ve benzeri kıyı tesislerinde işletme/liman işletme faaliyetlerinde bulunmak ve limancılık hizmetleri vermek, bu hizmetlerin gerektiğinde kiralama veya başka yöntemlerle üçüncü şahıslarca da verilmesini sağlamak ve gerekli deniz araçlarını satın almak, inşa ettirmek ve kiralamak, satmak, gerekli hallerde bu konuda yerli ve yabancı ortaklıklar kurmak, antrepo işletmek ve antrepo hizmetleri vermek,
- Sosyal amaçlı kurulmuş olan vakıflar, dernekler ile eğitim-ğretim kurumları ve sair kişi, kurum ve kuruluşlara Sermaye Piyasası Kurulu tarafından belirlenen esaslar dahilinde yardım ve bağışta bulunmaktır.

şirketin 31 Aralık 2025 tarihi itibariyle sermayesi 2.534.400.000,00 TL olup ortaklık yapısına ilişkin tabloya aşağıda yer verilmiştir.

Hissedar	Hisse Tutarı (TL)	Ortaklık Payı (%)
SOCAR Turkey Petrokimya A.ř.	1.292.544.000,00	51
Halka Açık (Borsada İşlem Gören)	1.241.855.999,99	49
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı	0,01	0,0001
TOPLAM	2.534.400.000,00	100

şirketin 2024 ve 2025 yılı zet finansal verilerine aşağıda yer verilmiştir.

Bin TL	31.12.2024	31.12.2025
Varlıklar	161.703.710	151.331.860
zkaynaklar	76.341.067	63.962.607
Bin TL	01.01-31.12.2024	01.01-31.12.2025
Hasılat	101.285.270	89.075.556
Satışların Maliyeti	102.911.645	92.151.689
Net Dönem Karı/Zararı	(8.892.542)	(10.259.752)

Söz konusu verilere göre, 2026 yılı içerisinde toplam tutarı 9.215.169 bin TL'yi (2025 Satışların Maliyeti\*%10) aşması öngörülen ilişkili taraflarla yapılacak alım işlemleri ile toplam tutarı 8.907.556 bin TL'yi (2025 Hasılatı\*%10) aşması öngörülen ilişkili taraflarla yapılacak satış işlemleri için Tebliğ uyarınca yönetim kurulu raporu hazırlanmalıdır.

## Rapor'a Konu İlişkili Şirketler Hakkında Bilgiler

2025 yılı UFRS solo finansal tablolarından (bin ABD Doları)	Ticari Ünvanı: STAR Rafineri A.Ş.	Ticari Ünvanı: SOCAR Logistics DMCC
Toplam Varlıklar	11.022.559	340.595
Net Kar	386.781	5.576
Net Satışlar	8.289.274	5.807.270

STAR Rafineri A.Ş., SOCAR Grubu'nun Petkim Yarımadası üzerindeki gelecek projeksiyonlarının önünü açacak ve hammadde güvenilirliği sağlayacak olan yıllık 13 milyon ton ham petrol işleme kapasiteli ve 1,96 milyon m<sup>3</sup> depolama kapasiteli rafineri yatırımdır. 10 Eylül 2008 tarihinde kurulmuştur. 2018 yılı Ekim ayında üretim faaliyetine başlamış olan STAR Rafineri A.Ş., yüksek katma değerli ürünler üreten ve %100 dönüşümlü olarak üretim yapması planlanan bir rafineridir. STAR Rafineri A.Ş., petrokimya sektörü için önemli hammaddeler olan nafta, ksilen ve reformat ile cari açığın önemli kalemlerini oluşturan dizel, jet yakıtı, LPG ve petrokok gibi petrol ürünlerinin üretimini gerçekleştirmektedir. İnşaat ve kurulum çalışmaları tamamlanarak 19 Ekim 2018 tarihinde resmi açılışı yapılan STAR Rafineri A.Ş.'nin yıllık üretiminin yaklaşık 1 milyon tonu Petkim tarafından kullanılmaktadır. Şirket halka açık değildir.

SOCAR Logistics DMCC, SOCAR Grubu'nun Dubai Uluslararası Finans Merkezi'nde kayıtlı bir limited şirkettir. Şirket, ham petrol, petrokimyasallar vb. ürünlerin ticaretini ve taşımacılık hizmetlerini gerçekleştirmektedir. Şirket halka açık değildir.

## İlişkili Kişiler Arasında Gerçekleştirilecek İşlemlerin Şartları ve Piyasa Koşullarına Uygunluğuna İlişkin Bilgiler

Şirketimiz, ilişkili tarafı STAR Rafineri A.Ş.'den 2025 yılı içerisinde 20.607.763 bin TL tutarında (bu tutar toplam satılan malın maliyetinin %22,4'üne tekabül etmektedir) ağırlıklı olarak nafta olmak üzere ham madde/mal almış ve söz konusu işlemlerde belirlenen yöntem karşılaştırılabilir fiyat yöntemi olmuştur. Bu yöntemde, benzer ürünlere ilişkin bağımsız taraflar arasında oluşan piyasa fiyatları, mevcut iç ve dış emsal veriler ile karşılaştırılmaktadır. Ayrıca, aynı yıl içerisinde 91.200 bin TL tutarında (bu tutar toplam satılan malın maliyetinin %0,1'ine tekabül etmektedir) söz konusu nafta alımları için tank kiralama hizmeti olarak alınmış olup, bu işlemlerde belirlenen yöntem de karşılaştırılabilir fiyat yöntemi olmuştur.

Ayrıca, STAR Rafineri A.Ş.'den bazı ham madde alımları hakkında Petkim'in 11.10.2023 tarihli özel durum açıklamasında alım şartları belirtilmiştir. Hafif ve ağır nafta alımları karşılığında ödenecek bedelin "Platts FOB MED" nafta fiyatının aylık ortalamasının üzerine 12 aylık dönemler için taraflarca müştereken yazılı olarak belirlenecek ve güncellenecek olan nafta türüne ilişkin primin eklenmesiyle hesaplanacağı, reformat alımlarında ödenecek bedele ise, Platts tarafından yayınlanan FOB MED Premium Unleaded Gasoline 10 ppm fiyatının aylık ortalamasının üzerine 12 aylık dönemler için taraflarca müştereken yazılı olarak belirlenecek ve güncellenecek reformat priminin eklenmesiyle ulaşılacağı söz konusu duyuruda belirtilmiştir.

Şirketimizin STAR Rafineri A.Ş.'ye kısa vadeli ticari borçları 2025 yılında 13.495.603 bin TL olarak toplam satışların maliyetinin %14,6'sına tekabül etmiştir. Söz konusu borçlar ağırlıklı olarak hammadde alım bedellerinden kaynaklanmakla birlikte, vade farkı ve grup içi masraf yansıtılmaları vb. gibi çeşitli hizmet giderlerini de içerisinde bulundurmaktadır. Toplamın içerisindeki 13.337.181 bin TL tutarlı ticari borçlar için belirlenen yöntem karşılaştırılabilir fiyat yöntemi iken, toplamın içerisindeki 158.422 bin TL tutarlı grup içi masraf yansıtılmaları

işlemlerinde ilgili maliyetlerin üzerine bir kâr marjı eklenmeksizin bedelleri yansıtan, bağımsız taraflar arasında oluşabilecek koşullarla uyumlu olan maliyet artı yöntemi belirlenmiştir.

Şirketimiz 2025 yılı içerisinde ayrıca Tebliğ'de belirtilen sınırları aşmamakla birlikte STAR Rafineri A.Ş.'ye 7.190.581 bin TL tutarında (bu tutar toplam satışların %8,1'ine tekabül etmektedir) mamul mal (yan ürün, buhar) ve hizmet satışı yapmış olup, söz konusu işlemlerde belirlenen yöntem karşılaştırılabilir fiyat yöntemi olmuştur. Ayrıca, Şirketimizin 30.09.2025 tarihli özel durum açıklamasında güncellendiğini duyurduğu şartlar çerçevesinde, aynı yıl içerisinde 428.659 bin TL tutarında (bu tutar toplam satışların %0,5'ine tekabül etmektedir) üst hakkı/kira geliri sağlanmış olup, söz konusu işlemler için belirlenen yöntem de karşılaştırılabilir fiyat yöntemi olmuştur.

Şirketimiz, ilişkili tarafı SOCAR Logistics DMCC'den 2025 yılı içerisinde 18.137.678 bin TL tutarında (bu tutar toplam satılan malın maliyetinin %19,7'sine tekabül etmektedir) nafta ham maddesi/malı almış ve söz konusu işlemde belirlenen yöntem karşılaştırılabilir fiyat yöntemi olmuştur. Bu yöntemde, benzer ürünlere ilişkin bağımsız taraflar arasında oluşan piyasa fiyatları, mevcut iç ve dış emsal veriler ile karşılaştırılmaktadır.

Şirketimizin SOCAR Logistics DMCC'ye kısa vadeli ticari borçları 2025 yılında Tebliğ'de belirtilen sınırları aşmamakla birlikte 1.137.128 bin TL olarak toplam satışların maliyetinin %1,2'sine tekabül etmiştir. Söz konusu borçlar hammadde alım bedellerinden kaynaklanmıştır ve belirlenen yöntem karşılaştırılabilir fiyat yöntemi olmuştur. Şirketimizin 2025 yılı içerisinde SOCAR Logistic DMCC'ye hiçbir satış işlemi gerçekleşmemiştir.

2026 yılı finansal tablolarında Şirketimizin %10 sınırını aşması beklenen ilişkili taraf işlemleri STAR Rafineri A.Ş. ve SOCAR Logistics DMCC ile yapılacak olup, bu işlemlere ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda özet olarak verilmektedir.

#### **Şirketimiz Hasılatının/Satılan Malın Maliyetinin %10'unu Aşması Öngörülen İşlemler Hakkında Bilgi**

<b>İlişkili Kişi (Adı/Ünvanı)</b>	<b>İşlem Niteliği</b>	<b>İşlem Tutarı (bin TL) (2025)</b>	<b>İşlem Tutarının Hasılat/Satışların Maliyetine oranı (2025)</b>	<b>Fiyatlama/Kar Paylaşım Yöntemi</b>
STAR Rafineri A.Ş.	Ham Madde / Mal Alımı	20.607.763	22,4%	Karşılaştırılabilir Fiyat
	Kira Hizmeti Alımı	91.200	0,1%	Karşılaştırılabilir Fiyat
STAR Rafineri A.Ş.	Ticari Borçlar (Mal Bedeli ve Çeşitli Hizmetler)	13.337.181	14,5%	Karşılaştırılabilir Fiyat
	Ticari Borçlar (Grup İçi Masraf Yansıtımları)	158.422	0,2%	Maliyet Artı
STAR Rafineri A.Ş.	Mamul Mal / Hizmet Satışı	7.190.581	8,1%	Karşılaştırılabilir Fiyat
	Üst Hakkı/Kira Geliri	428.659	0,5%	Karşılaştırılabilir Fiyat
SOCAR Logistics DMCC	Ham Madde / Mal Alımı	18.137.678	19,7%	Karşılaştırılabilir Fiyat
SOCAR Logistics DMCC	Ticari Borçlar	1.137.128	1,2%	Karşılaştırılabilir Fiyat

## **Sonuç**

Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") Seri II.17.1 sayılı Tebliğ'in ("Tebliğ") 10. Maddesi'ne istinaden, Petkim'in STAR Rafineri A.Ş. ile yaygın ve süreklilik arz eden ham madde alım işlemlerinin ve ticari borçlarının 2026 yılı tutarlarının, kamuya açıklanan son yıllık finansal tablolar olan 2025 yılı finansal tablolarında yer alan satışların maliyeti tutarının %10'undan fazlasına ulaşması öngörülmekte olup, işbu raporda; STAR Rafineri A.Ş. ile yapılan ve 2026 yılında benzer koşullarla devam ettirilmesi öngörülen işlemlerin koşulları, fiyat belirleme yöntemleri ve bu yöntemlerin seçilmesindeki gerekçeler açıklanarak, işlemlerin piyasa koşullarına uygunluğu hakkında bilgi sunulmuştur.

Ayrıca, Petkim'in SOCAR Logistics DMCC ile yaygın ve süreklilik arz eden ham madde alım işlemlerinin 2026 yılı tutarının, kamuya açıklanan son yıllık finansal tablolar olan 2025 yılı finansal tablolarında yer alan satışların maliyeti tutarının %10'undan fazlasına ulaşması öngörülmekte olup, işbu raporda; SOCAR Logistics DMCC ile yapılan ve 2026 yılında benzer koşullarla devam ettirilmesi öngörülen işlemlerin koşulları, fiyat belirleme yöntemi ve bu yöntemin seçilmesindeki gerekçeler açıklanarak, işlemlerin piyasa koşullarına uygunluğu hakkında bilgi sunulmuştur.