

TINAZTEPE

TAPDİ OKSİJEN ÖZEL SAĞLIK VE EĞİTİM HİZMETLERİ SAN. TİC. A.Ş.

01.01.2026 – 31.03.2026

DÖNEMİ FAALİYET RAPORU



TINAZTEPE

İçindekiler

1. GENEL BİLGİLER	2
2. ŞİRKET PROFİLİ	3
3. SERMAYE ve ORTALIK YAPISI	3
4. YÖNETİM KURULU	4
5. YÖNETİM KURULU KOMİTELERİ	4
6. KAR DAĞITIM POLİTİKASI.....	5
7. DÖNEM İÇİNDE YAPILAN ESAS SÖZLEŞME DEĞİŞİKLİKLERİ.....	5
8. ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR.....	5
9. ŞİRKETİN YIL İÇİNDE YAPMIŞ OLDUĞU BAĞIŞ VE YARDIMLAR	5
10. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER	5
11. ŞİRKETİN DOĞRUDAN YA DA DOLAYLI İŞTİRAKLERİ VE PAY ORANLARINA İLİŞKİN BİLGİLER.....	6
12. ŞİRKETİMİZİN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER.....	6
13. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM.....	6
14. FİNANSAL DURUM DEĞERLENDİRMESİ	7

TINAZTEPE

1. GENEL BİLGİLER

TİCARET ÜNVANI : TAPDİ OKSİJEN ÖZEL SAĞLIK VE EĞİTİM HİZ.SAN.TİC.A.Ş

TİCARET SİCİL NO : 115784-K-9651

MERSİS NO : 0638025689900017

MERKEZ ADRESİ : Koşuyolu Cad. 506 Sokak No:2 Şirinyer, Buca/İZMİR

ŞUBE ADRESLERİ : İZMİR TINAZTEPE ÜNİVERSİTESİ ÖZEL BUCA HASTANESİ
Ahmet Piriştina Bulvarı No:51 Buca/İZMİR

İZMİR TINAZTEPE ÜNİVERSİTESİ ÖZEL GALEN HASTANESİ
Manavkuyu Mah. 250 Sokak No:23 Bayraklı/İZMİR

BEGOS ŞUBESİ
Doğuş Cad. 3/19 Sokak No:6 Begos, Buca/İZMİR

TINAZTEPE BALÇOVA ŞUBESİ
Bahçelerarası mah. Mithatpaşa Cad.
Ege park no: 44 iç kapı no: 131 Balçova/İZMİR

ÖZEL TINAZTEPE TORBALI HASTANESİ
İzmir Aydın Cad. No:336 Tepeköy Torbalı/İZMİR

KAYITLI SERMAYESİ : 2.000.000.000 TL

ÇIKARILMIŞ SERMAYESİ : 400.000.000 TL

İŞLEM GÖRDÜĞÜ BORSA : Borsa İstanbul A.Ş.

BORSA İŞLEM TARİHİ : 11.01.2023

BORSA İŞLEM SEMBOLÜ : TNZTP

WEB : www.tinaztepe.com

KEP : tapdioksijen@hs01.kep.tr

UETS : 25979-16300-13419

TINAZTEPE

2. ŞİRKET PROFİLİ



TAPDI BUCA TIP MERKEZİ
(Kuruluş: 2001)



İZMİR TINAZTEPE ÜNİVERSİTESİ ÖZEL BUCA HASTANESİ
(Kuruluş: 2010)



İZMİR TINAZTEPE ÜNİVERSİTESİ ÖZEL GALEN HASTANESİ
(Kuruluş: 2019)



ÖZEL TINAZTEPE TORBALI HASTANESİ
(Kuruluş: 2016)

3. SERMAYE ve ORTALIK YAPISI

Şirket, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30.05.2019 tarih ve 32/163 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir.

Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 2.000.000.000.-TL (İkimilyarTürkLirası)'dır. Çıkarılmış sermayesi 400.000.000,00 (DörtYüzMilyon) TL olup, söz konusu çıkarılmış sermayesi muvazaadan arı şekilde tamamen ödenmiştir. Bu sermaye her biri 1 (Bir) TL itibari değerinde 400.000.000,00. (DörtYüzMilyon) adet paya bölünmüştür. Son durum itibarıyla Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki şekildedir.

Ortağın Adı Soyadı	Pay Grubu	Pay Tutarı (TL)	Hisse adedi	Sermaye Oranı
MEHMET BÜLENT NURİ BEKTUR	A	38.098.978,13	38.098.978,13	9,52%
	B	146.347.751,88	146.347.751,88	36,59%
TAMER KANOĞLU	A	4.949.955,75	4.949.955,75	1,24%
	B	19.014.026,22	19.014.026,22	4,75%
HAKAN KOCAOĞLU	A	18.241.182,55	18.241.182,55	4,56%
	B	70.068.964,85	70.068.964,85	17,52%
MUSA DOĞANAY	A	1.209.883,57	1.209.883,57	0,30%
	B	4.647.460,18	4.647.460,18	1,16%
HANDE ŞENİZ BEKTUR	B	9.615.625,00	9.615.625,00	2,40%
TÜMAY KOCAOĞLU	B	271.875,00	271.875,00	0,07%
H.SERAP ULUIRMAK ÜNLÜEROĞLUGİL	B	34.296,88	34.296,88	0,01%
Halka açık	B	87.500.000,00	87.500.000,00	21,88%
Toplam	A	62.500.000,00	62.500.000,00	15,62%
	B	337.500.000,00	337.500.000,00	84,38%
	T	400.000.000,00	400.000.000,00	100,00%

TINAZTEPE

İmtiyazlı Paylara İlişkin Bilgiler

A grubu payların Genel Kurul toplantılarında 5 (beş) oy hakkı imtiyazı, tasfiye kararı alınmasında ve tasfiye memurlarının seçiminde imtiyazları vardır. (B) grubu paylara ise özel bir hak veya imtiyaz tanınmamıştır. (B) grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 1 (Bir) oy hakkı vardır.

4. YÖNETİM KURULU

Yönetim Kurulumuz 2'si bağımsız olmak üzere 6 üyeden oluşmaktadır. Yönetim Kurulu üyeleri 3 yıl süreyle görev yapmak üzere icrada görevli olmayan kişilerden seçilmiştir. Yönetim Kurulu üyelerinin özgeçmişleri www.tinaztepe.com adresindeki kurumsal internet sitemizin Yatırımcı İlişkileri bölümü altında yer almaktadır. Şirketimizin mevcut Yönetim Kurulu üyeleri aşağıdadır.

ADI-SOYADI	GÖREVİ	GÖREV SÜRESİ BAŞLANGIÇ	GÖREV SÜRESİ BİTİŞ
MEHMET BÜLENT NURİ BEKTUR	Yön.Kur. Başkanı	5.06.2024	5.06.2027
TAMER KANOĞLU	Yön.Kur.Bşk.Yardımcısı	5.06.2024	5.06.2027
HAKAN KOCAOĞLU	Yön.Kur.Üye	5.06.2024	5.06.2027
HANDE ŞENİZ BEKTUR	Yön.Kur.Üye	5.06.2024	5.06.2027
EBGÜ SENEM DEMİRKAN	Yön.Kur.Bağımsız Üye	5.06.2024	5.06.2027
ÖNER KABASAKAL	Yön.Kur.Bağımsız Üye	5.06.2024	5.06.2027

5. YÖNETİM KURULU KOMİTELERİ

Yönetim Kurulu'nun 6 Haziran 2024 tarihli toplantısında, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") Kurumsal Yönetim Tebliği'nde (II-17.1) ("Tebliğ") yer alan hükümler çerçevesinde, Kurumsal Yönetim Komitesi'nin Tebliğ'de açıklanan Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi'nin görevlerini yerine getirmesine ve Yönetim Kurulu komitelerinin amaçlarına uygun olarak görevlerini yerine getirebilmesi amacıyla aşağıdaki şekilde oluşmasına karar verilmiştir.

DENETİMDEN SORUMLU KOMİTE		
Ebgü Senem DEMİRKAN	Başkan	Bağımsız Üye
Öner KABASAKAL	Üye	Bağımsız Üye

KURUMSAL YÖNETİM KOMİTESİ		
Öner KABASAKAL	Başkan	Bağımsız Üye
Ebgü Senem DEMİRKAN	Üye	Bağımsız Üye
Berkay KARAAĞIL	Üye	Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi

RİSKİN ERKEN SAPTANMASI KOMİTESİ		
Ebgü Senem DEMİRKAN	Başkan	Bağımsız Üye
Öner KABASAKAL	Üye	Bağımsız Üye

6. KAR DAĞITIM POLİTİKASI

Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde; Şirket'in 03.03.2022 tarih 2022/01 sayılı ve 06.12.2022 tarih 2022/023 sayılı Yönetim Kurulu kararları ile oluşturulan "Kar Dağıtım Politikası" 2024 yılı Olağan Genel Kurul'unda pay sahiplerinin onayına sunulmuş kabul edilmiştir. Şirket Kar Dağıtım Politikası Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) ve Şirketin kurumsal internet sitesinde ilan edilmiştir.

7. DÖNEM İÇİNDE YAPILAN ESAS SÖZLEŞME DEĞİŞİKLİKLERİ

Şirketimizin dönem içerisinde esas sözleşme değişikliği gerçekleştirilmemiştir.

8. ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) düzenlemeleri çerçevesinde oluşturulan ve Şirket'in 15.02.2023 tarih ve 2023/6 sayılı yönetim kurulu kararı ile kabul edilen "Ücret Politikası" 11 Mayıs 2023 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda pay sahiplerinin onayına sunulmuş ve kabul edilmiştir. Ücret Politikası KAP'ta ve www.tinaztepe.com adresindeki kurumsal internet sitemizin Yatırımcı İlişkileri bölümü altında yer almaktadır.

Bu kapsamda Şirketimiz, faaliyet raporuna konu dönem boyunca üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve menfaatlerin toplamı 8.199.553 TL olarak hesaplanmıştır.

9. ŞİRKETİN YIL İÇİNDE YAPMIŞ OLDUĞU BAĞIŞ VE YARDIMLAR

Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) düzenlemeleri çerçevesinde oluşturulan ve Şirket'in 15.02.2023 tarih ve 2023/6 sayılı yönetim kurulu kararı ile kabul edilen 'Bağış ve Yardım Politikası' 11 Mayıs 2023 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda pay sahiplerinin onayına sunulmuş ve kabul edilmiştir. Bağış ve Yardım Politikası KAP'ta ve www.tinaztepe.com adresindeki kurumsal internet sitemizin Yatırımcı İlişkileri bölümü altında yer almaktadır.

Şirketimiz, faaliyet raporuna konu dönem içerisinde İzmir Tınaztepe Üniversitesi'ne toplam 385.225 TL'lik bağış ve yardım yapmıştır.

10. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

KURUM	İDARİ PERSONEL	SAĞLIK PERSONELİ	DOKTOR*	ALT İŞVEREN /TAŞERON	TOPLAM
BUCA TIP MERKEZİ	28	48	184	14	112
TINAZTEPE BUCA	76	116		40	284
TINAZTEPE GALEN	87	201		58	437
TINAZTEPE TORBALI	21	43		9	92
BEGOS	41	-	-	1	42
TINAZTEPE BALÇOVA	2	-	-	23	25
TOPLAM	255	408	184	145	992

*Toplam doktor sayısına, SGK'lı kadrolu hekimlerin yanı sıra serbest meslek kapsamında ve üniversite işbirliği kapsamında görev yapan hekimler de dahildir.

TINAZTEPE

11.ŞİRKETİN DOĞRUDAN YA DA DOLAYLI İŞTİRAKLERİ VE PAY ORANLARINA İLİŞKİN BİLGİLER

İŞTİRAKİN ADI - UNVANI	FAALİYET ALANI	TOPLAM SERMAYESİ (TL)	PAYIMIZ (TL)	PAYIMIZ (%)
AGCM ÖZEL SAĞLIK HİZMETLERİ OTO KİRALAMA VE OTOPARK İŞLETMECİLİK HİZMETLERİ TİC. A.Ş.	Yurt içi ve yurt dışında özel olarak insan sağlığı ile ilgili klinik poliklinik, sanatoryum, prevantoryum, özel hastane, doğum evi, kan bankası, hidroterapi, şifalı su ve banyo yerleri ile sağlığa yönelik spor tesisleri, ilk yardım ve tedavi üniteleri kurmak, kan bankaları, tanı merkezleri laboratuvarlar kurmak çalıştırmak, tedavi hizmetlerinde bulunmak.	1.665.000	849.950	51
BUCA PERA GAYRİMENKUL DANIŞMANLIK İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ	Gayrimenkul satış, kiralama ve işletme	1.500.000	900.000	60

12.ŞİRKETİMİZİN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

•Şirketimiz ile QNB Finansal Kiralama A.Ş. arasında “Sat-Kirala-Geri Al” yöntemi kapsamında İzmir ili Buca ilçesi Tınaztepe Mahallesi 42663 ada 1 parselde yer alan hastane binası 581.000.000 TL bedel karşılığında QNB Finansal Kiralama A.Ş.’ye devredilmiş ve 60 ay vadeli finansal kiralama sözleşmesi imzalanmıştır. Tapu devir işlemleri 4 Mart 2026 tarihinde tamamlanmış olup sözleşme süresi sonunda taşınmaz mülkiyeti Şirketimiz tarafından geri alınacaktır.

13.ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM

ÖZET BİLANÇO SONUÇLARI (TL)	01.01.2026-31.03.2026	01.01.2025-31.03.2025
VARLIKLAR	11.146.600.025	10.533.343.514
Dönen Varlıklar	2.156.320.280	1.493.249.023
Duran Varlıklar	8.990.279.745	9.040.094.491
KAYNAKLAR	11.146.600.025	10.533.343.514
Kısa Vadeli Yükümlülükler	910.060.619	959.850.996
Uzun Vadeli Yükümlülükler	1.350.322.899	760.102.482
Özkaynaklar	8.886.216.507	8.813.390.036

ÖZET GELİR TABLOSU SONUÇLARI (TL)	01.01.2026-31.03.2026	01.01.2025-31.03.2025
Hasılat	969.335.677	941.390.119
Brüt Kâr	327.499.514	339.574.248
Esas Faaliyet Kârı	263.758.791	138.490.203
Dönem Kârı	72.826.471	88.483.810

14.FİNANSAL DURUM DEĞERLENDİRMESİ

Esas faaliyet kârımız, geçen yılın aynı dönemine göre %90 artarak 263 milyon TL'ye ulaşmıştır.

Dönem karımız, esas faaliyet kârındaki güçlü artışa rağmen enflasyon muhasebesinin etkisiyle ertelenmiş vergi giderlerindeki artışa bağlı olarak geçen yılın aynı dönemine göre göreceli olarak düşmüştür.

Raporlama dönemi itibariyle VUK'ta yapılan düzenleme ile enflasyon muhasebesi uygulaması son bulmasına rağmen TFRS kapsamında uygulanmaya devam etmiştir. Bu durum, sabit kıymetlerin VUK ve TFRS kayıtlı değerleri arasındaki geçici farkların artmasına yol açmıştır. Buna bağlı olarak, aynı yılın önceki döneminde -52,6 mn TL olan ertelenmiş vergi gideri, bu dönemde -188,5 mn TL'ye yükselmiş ve dönem kârını olumsuz etkilemiştir.

Şirketimiz, faaliyet raporuna konu dönem içerisinde **bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla;**

- Hasılatını %3
- FAVÖK (TL) miktarını %8
- Toplam Varlıklarını %6

arttırarak beklentilerimiz paralelinde başarılı bir dönemi geride bırakmıştır.

EBITDA (FAVÖK Marjı) performansımız %36,13 olarak gerçekleşmiştir.