

TORUNLAR GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
2025 Yılına Ait Kâr Payı Dağıtım Tablosu

1.	Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye	1.000.000.000,00	
2.	Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)	805.125.244,04	
Esas Sözleşme uyarınca kar dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi		Yoktur.	
		SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3.	Dönem Kârı	15.027.678.000	15.363.741.705
4.	Ödenecek Vergiler (-)	-7.297.747.000	-608.822.561
5.	Net Dönem Kârı (=)	7.729.931.000	14.754.919.144
6.	Geçmiş Yıllar Zararları (-)		
7.	Genel Kanuni Yedek Akçe (-)		
8.	Net Dağıtılabilir Dönem Kârı(=)	7.729.931.000	14.754.919.144
9.	Yıl içinde yapılan bağışlar (+)	36.083.000	
10.	Bağışlar eklenmiş net dağıtılabilir dönem karı	7.766.014.000	
11.	Ortaklara Birinci Kâr Payı	50.000.000	
	-Nakit	50.000.000	
	-Bedelsiz		
	-Toplam	50.000.000	
12.	İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı		
13.	Dağıtılan Diğer Kâr Payı		
	Yönetim kurulu üyelerine		
	Çalışanlara		
	Pay Sahibi Dışındaki Kişilere		
14.	İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı		
15.	Ortaklara İkinci Kâr Payı	4.950.000.000	
16.	Genel Kanuni Yedek Akçe	495.000.000	
17.	Statü Yedekleri		
18.	Özel Yedekler		
19.	OLAĞANÜSTÜ YEDEK	2.234.931.000	
20.	Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar		
	Dağıtılması Öngörülen Toplam Brüt Temettü	5.000.000.000	

TORUNLAR GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
2025 Yılına Ait Kâr Payı Oranları Tablosu

	Grubu	Toplam Dağıtılan Kâr Payı		Toplam Dağıtılan Kâr Payı / Net Dağıtılabilir Dönem Kârı	1 TL Nomial Değerli Paya İsbet Eden Kâr Payı	
		Nakit (TL)	Bedelsiz (TL)		Nakit (TL)	Oranı (%)
Net	A	1.002.346.324,60	-	0,13	5,00	500,00
	B	1.002.346.324,65	-	0,13	5,00	500,00
	C	2.995.307.350,75	-	0,39	5,00	500,00
	Toplam	5.000.000.000,00	-	0,65	5,00	500,00