

İntetra Teknoloji ve Bilişim Hizmetleri Anonim Şirketi

Aydınlı - Birlik OSB Mahallesi 4.Sk.

No:1 Tuzla/İstanbul

14 Ağustos 2026

İlgi: Borsa İstanbul A.Ş. ("BİST" veya "Borsa İstanbul") Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin beşinci fıkrası ile 8'inci maddesinin birinci fıkrasının (ç) ve (e) bendi kapsamında talep edilen hukukçu raporudur.

VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin ("Tebliğ") ilgili hükümleri uyarınca, İntetra Teknoloji ve Bilişim Hizmetleri Anonim Şirketi'nin ("İntetra" veya "Şirket") ortak satışı yöntemi ile mevcut paylarının ve gerçekleştirilecek sermaye artırımını neticesinde ihraç edilecek yeni paylarının halka arzı ve Borsa İstanbul'da işlem görmesi çalışmaları kapsamında işbu hukukçu raporu ("**Hukukçu Raporu**" veya "**Rapor**") tarafınıza, Borsa İstanbul'a ve talep edilmesi halinde Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") sunulmak üzere arz edilmektedir.

İşbu Hukukçu Raporu, Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi'nin "Yıldız Pazar, Ana Pazar ve Alt Pazar Kotasyon Şartları" başlıklı 8'inci maddesinin birinci fıkrasının (ç) ve (e) bentleri çerçevesinde, Şirket payları üzerinde devir, tedavül ve pay sahibi haklarını kısıtlayıcı hüküm bulunmadığının, Şirket'in ve konsolide finansal tablolarında yer alan bağlı ortaklıklarının üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzlukların bulunmadığının, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının kuruluş ve faaliyet bakımından hukuki durumu ile payların hukuki durumunun tâbi oldukları mevzuata uygun olduğunun ve Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi'nin "Kotasyona İlişkin Genel Esaslar" başlıklı 7'nci maddesinin beşinci fıkrası uyarınca tespit edilecek hususların ortaklık ile doğrudan ya da dolaylı ilişkisi olmayan bir hukukçu tarafından düzenlenen hukukçu raporu ile belgelenmesi hükümleri kapsamında bağımsız hukukçu sıfatıyla hazırlanmıştır.

Rapor, Şirket tarafından tarafımıza sunulan Ek-1'de belirtilen bilgi ve belgeler ışığında hazırlanmış olup, işbu Rapor'da aksi belirtilmediği sürece söz konusu belgeler orijinallerinden incelenmiştir. Borsa İstanbul A.Ş. tarafından yayınlanan Hukukçu Raporu Kılavuzuna göre yalnızca Şirketin sunduğu bilgi ve belgeler ile yetinilmemiş, faaliyetlerin hukuki durumuna ilişkin incelenmesi gereken diğer bilgi ve belgeler de incelenmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu imzalandığı 14 Ağustos 2026 tarihi itibarıyla mevcut durumu yansıtmakta olup, halka arz tarihine kadar meydana gelecek yatırımcının yatırım kararını etkileyebilecek ölçüde önemli değişiklikler haricinde, halka arz sonrası güncelleme taahhüdümüz bulunmamaktadır. Avukatlık büromuz mensubu avukatlar, 1136 sayılı Avukatlık Kanunu çerçevesinde Türk hukuku konularında mütalaa verebilmekte olup, işbu Hukukçu Raporu bu çerçevede Şirket'in Türk mevzuatı kapsamında gerçekleştirdiği faaliyetleri ve hukuki durumu konusunda hazırlanmıştır.

Yukarıda bahsedilen belgelerin incelenmesi neticesinde, 14 Ağustos 2026 tarihi itibarıyla Hukukçu Raporu kapsamında aşağıda izah edilen sonuçlara varılmıştır.



İÇİNDEKİLER

1. ŞİRKET BİLGİLERİ.....	1
1.1 KURULUŞ VE UNVAN	1
1.2 FAALİYET KONUSU	1
1.3 ŞUBE BİLGİLERİ	2
1.4 SERMAYE, PAY SAHİPLİĞİ YAPISI VE PAYLAR	3
2. ŞİRKET'İN BAĞLI ORTAKLIKLARI VE İŞTİRAKLERİ	7
2.1 TETRA HGS ELEKTRONİK SİSTEMLERİ A.Ş.....	7
2.2 BİRLEŞİK SERACILIK VE TARIM ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ:	9
2.3 SCANDINAVIAN AUTOMATION INTELLIGENCE APS	11
2.4 INTETRA USA LLC:.....	12
2.5 ADVANCED TRAFFIC SYSTEMS APS	13
3. ŞİRKET'İN YÖNETİM YAPISI	15
3.1 YÖNETİM KURULU	15
3.2 KOTASYON YÖNERGESİ'NİN 7'NCİ MADDESİNİN 5'İNCİ FIKRASI KAPSAMINDA YAPILAN AÇIKLAMALAR	20
4. GENEL KURUL.....	20
5. BAĞIMSIZ DENETİM	22
6. RUHSATLAR, İZİNLER VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER.....	22
6.1 İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATLARI	23
6.2 ÇEVRESEL ETKİ DEĞERLENDİRME	25
6.3 ÇEVRE İZİN BELGESİ.....	26
6.4 ATIK YÖNETİM PLANI.....	26
6.5 SIFIR ATIK BELGESİ.....	27
6.6 KANALİZASYON BAĞLANTI KALİTE KONTROL İZİN BELGESİ.....	28
6.7 KAPASİTE RAPORU	28
6.8 EMİSYON ÖLÇÜM RAPORU	28
6.9 KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUATINA UYUM	29
6.10 TEKNOLOJİ GELİŞTİRME BÖLGELERİNE İLİŞKİN MEVZUATA UYUM.....	30
6.11 ÇİFTÇİ KAYIT SİSTEMİ BELGESİ	33
6.12 JEOTERMAL İŞLETME KULLANIM HAKKI.....	34
6.13 ÖRTÜALTI KAYIT SİSTEMİ	34
6.14 İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ MEVZUATINA UYUM	35
6.15 TÜRKİYE İHRACATÇILAR BİRLİĞİ BELGESİ	36

LBFPartners

6.16 ULUSLARARASI KALİTE BELGELERİ VE SERTİFİKALARI	37
6.17 YERLİ MALİ BELGESİ.....	38
7. SÖZLEŞMELER.....	39
7.1 AKILLI ULAŞIM SİSTEMLERİ TASARIM, TEMİN, YAPIM VE MONTAJ SÖZLEŞMELERİ	39
7.1.1. KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ AKILLI ULAŞIM VE TUNEL SİSTEMLERİ OTOMASYON PROJESİ SÖZLEŞMESİ	40
7.1.2. YURT İÇİ OTOYOL AKILLI ULAŞIM SİSTEMLERİNİN YAPIM, TEMİN VE MONTAJ PROJELERİ	40
7.1.3. YURT DIŞI OTOYOL AKILLI ULAŞIM SİSTEMLERİ, ÜCRET TOPLAMA SİSTEMLERİ YAZILIM GELİŞTİRİLMESİ VE ENTEGRASYON PROJELERİ	41
7.2 TETRA HGS ÜCRET TOPLAMA SİSTEMLERİ TASARIM, TEMİN, KURULUM SÖZLEŞMELERİ.....	42
7.2.1. HIZLI GEÇİŞ SİSTEMİ ANA KONTROL MERKEZİ - BANKACILIK KONTROL MERKEZİ SİSTEMLERİ KURULUM VE İŞLETİM SÖZLEŞMESİ.....	42
7.2.2. HIZLI GEÇİŞ SİSTEMİ ENTEGRASYON SÖZLEŞMESİ	42
7.2.3. HGS TASARIM, TEMİNİ KURULUM VE BAKIM VE ÜTS'YE ENTEGRASYONUNA İLİŞKİN PROJE SÖZLEŞMELERİ.....	43
7.3 HGSPARK™ KURULUM VE BANKACILIK HİZMETLERİ SÖZLEŞMESİ	44
7.4 DEMİRYOLU HATTI İNŞAATI İLE ELEKTROMEKANİK SİSTEMLERİN TEMİNİ SÖZLEŞMESİ	45
7.4.1. BANDIRMA-BURSA-YENİŞEHİR-OSMANELİ ("Bbyo") YÜKSEK STANDARTLI DEMİRYOLU HATTI İNŞAATI PROJESİ.....	45
7.4.2. Bbyo DEMİRYOLU İNŞAAT SÖZLEŞMESİ SCADA KURULUM, DEVREYE ALMA VE TEST HİZMETLERİ SÖZLEŞMESİ.....	45
7.5 TEKNOLOJİK SERA KİRA VE KULLANIM HAKKI SÖZLEŞMESİ.....	46
7.6 TOPRAKSIZ SERACILIK PROJESİ İHALE SÖZLEŞMESİ	46
7.7 GENEL KREDİ SÖZLEŞMELERİ	47
8. MALVARLIKLARI.....	49
8.1 ŞİRKET'İN SAHİP OLDUĞU GAYRİMENKULLER	49
8.2 ŞİRKET'İN SAHİP OLDUĞU MENKUL MALLAR	49
9. KEFALET VE GARANTİLER	50
10.TEMİNAT MEKTUPLARI	51
11.HUKUKİ İHTİLAFLAR.....	51
11.1 ŞİRKET'İN VE BAĞLI ORTAKLIKLARININ TARAF OLDUĞU DAVALAR	51
11.2 ŞİRKET'İN VE BAĞLI ORTAKLIKLARININ TARAF OLDUĞU İCRA TAKİPLERİ.....	52
12.ÇALIŞANLARA İLİŞKİN BİLGİLER	53
13.KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI	55
14.SİGORTA.....	55
15.VERGİ DAVALARI VE KAMU ALACAKLARI AÇISINDAN DEĞERLENDİRME	56

KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTMA	TANIM
AUS	Akıllı Ulaşım Sistemleri
A.Ş./A.O.	Anonim Şirketi/Anonim Ortaklığı
ATS	Advanced Traffic Systems ApS
AR-GE	Araştırma ve Geliştirme
Bakanlık	T.C. Ticaret Bakanlığı
Birleşik Seracılık	Birleşik Seracılık ve Tarım Üretim Anonim Şirketi
Borsa/Borsa İstanbul/BİST	Borsa İstanbul A.Ş.
ÇED	Çevresel Etki Değerlendirme
ÇED Yönetmeliği	Çevresel Etki Değerlendirme Yönetmeliği
ÇKS	Çiftçi Kayıt Sistemi
DKK	Danimarka Kronu
Esas Sözleşme	İntetra Teknoloji ve Bilişim Hizmetleri A.Ş. esas sözleşmesi
EUR	Avrupa Birliği resmi para birimi
FSEK	5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu
GVK	193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu
GTÜ	Gebze Teknik Üniversitesi
GTÜ Teknopark	Gebze Teknik Üniversitesi Teknoloji Geliştirme Bölgesi
HGS	Hızlı Geçiş Sistemleri
ISIN	Uluslararası Menkul Kıymet Tanımlama Numarası
İİK	2004 sayılı İcra ve İflas Kanunu
Intetra USA	Intetra Usa LLC
İSG	İş Sağlığı ve Güvenliği
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KDV	3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanunu
KGM	Karayolları Genel Müdürlüğü
KOSGEB	Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeleri Geliştirme ve Destekleme İdaresi Başkanlığı
Kurul/SPK	Sermaye Piyasası Kurulu

Ste

LBFPartners

KVKK	6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
Moyagro	Moyagro Teknoloji Sanayi ve Ticaret A.Ş.
OSB	Organize Sanayi Bölgesi
ÖKS	Örtüaltı Kayıt Sistemi
PTT	Posta İşletmesi Genel Müdürlüğü
SAI	Scandinavian Automation Intelligence Aps.
SPK / Kurul	Sermaye Piyasası Kurul
SPKa	6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
Şirket/İhraççı/İntetra	İntetra Teknoloji ve Bilişim Hizmetleri Anonim Şirketi
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
TCK	5237 sayılı Türk Ceza Kanunu
TEFE	Toptan Eşya Fiyat Endeksi
Tetra HGS	Tetra HGS Elektronik Sistemleri A.Ş.
TL	Türk Lirası
TTK	6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
TTSG	Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi
TUBİTAK	Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu
TÜFE	Tüketici Fiyat Endeksi
USD	Amerika Birleşik Devletleri'nin resmi para birimi
ÜFE	Üretici Fiyat Endeksi
ÜR-GE	Ürün Geliştirme
VERBİS	Veri Sorumluları Sicil Bilgi Sistemi

Se

1. ŞİRKET BİLGİLERİ

1.1 KURULUŞ VE UNVAN

Şirket, “İntetra Elektrik ve Elektronik Sanayi İç ve Dış Ticaret Limited Şirketi” unvanı altında ve 10.000 YTL kuruluş sermayesi ile 30.03.2005 tarihinde, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 550179-0 sicil numarası ile kurulmuş olup, Şirket’in kuruluş esas sözleşmesi 06.04.2005 tarih ve 6276 sayılı TTSG’de ilan edilmiştir.

Şirket’in kuruluşunu takip eden yıllarda muhtelif pay devirleri gerçekleştirilmiş olmakla birlikte Şirket, 2017 yılında tür değişikliği ile “İntetra Elektronik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi” unvanı altında İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde anonim şirket olarak tescil edilmiştir. Şirket’in anonim şirkete dönüşümüne ve kuruluş esas sözleşmesine ilişkin ilan, 25.05.2017 tarih ve 9333 sayılı TTSG’de ilan edilmiştir. Şirket’in, 06.12.2023 tarihli genel kurul kararı ile Şirket’in “İntetra Elektronik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi” olan unvanı, “İntetra Teknoloji ve Bilişim Hizmetleri Anonim Şirketi” olarak değiştirilmiştir. Bu husus 13.12.2023 tarihinde ticaret sicil müdürlüğüne tescil edilerek 13.12.2023 tarih ve 10978 sayılı TTSG’de ilan edilmiştir.

Şirket’in güncel ticaret sicil bilgilerine aşağıda yer verilmektedir:

Unvanı	:	İntetra Teknoloji ve Bilişim Hizmetleri Anonim Şirketi
Merkez Adresi	:	Aydınlı - Birlik OSB Mahallesi 4. Sk. No: 1 Tuzla/İstanbul
Ticaret Sicil Müdürlüğü	:	İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü
Ticaret Sicil Numarası	:	550179-0
Toplam Sermaye	:	130.000.000 TL

1.2 FAALİYET KONUSU

Esas Sözleşme’nin 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu’nun (“SPKn”) amaç ve ilkeleri ile SPK düzenlemelerine uygun hale getirilmesi ve kayıtlı sermaye sistemine geçilmesi amacıyla, SPK ve T.C. Ticaret Bakanlığı’ndan (“Bakanlık”) alınan onay ve izinler çerçevesinde, 26.09.2024 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında, Esas Sözleşme tadil edilmiş olup, söz konusu esas sözleşme değişikliği 08.10.2024 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilmiştir. Böylelikle Şirket, günümüzde faaliyetlerini sürdürdüğü şirket yapısına kavuşmuştur.

Esas Sözleşme’nin “Amaç ve Konu” başlıklı 3’üncü maddesi uyarınca Şirket’in faaliyet konusu özetle; akıllı ulaşım sistemleri, ücret toplama sistemleri ve raylı sistemler alanında kendine ait tasarım, yazılım, ürün ve çözümler ile sistem entegrasyonu veya anahtar teslim projelere mühendislik ve yazılım temelli ürün ve hizmet satışları ile bilgisayar donanım ve yazılımları, alarm ve güvenlik sistemleri, savunma sanayi ürünleri, yenilenebilir enerji sistemleri ile telli ve telsiz veri, geliştirme, üretim, satış ve pazarlaması ile her türlü bilgisayar ve mikro işlemcili sistemler için ses ve görüntü iletişim sistemlerinin araştırma, yazılım geliştirme faaliyetlerini gerçekleştirmektedir. Şirket; genel itibarıyla akıllı ulaşım sistemleri ve ücret toplama sistemleri alanında projelendirme,

tedarik ve kurulum hizmetleri sunmakta olup söz konusu faaliyetlerin Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesinde yazılı amaç ve konusu kapsamında yürütüldüğü değerlendirilmektedir.

Şirket yukarıda gösterilen işlerden başka şirket için gerekli görülecek başka işlere de girişmek istendiği takdirde, Ticaret Bakanlığı'ndan ve Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izinlerin alınması şartıyla amaç ve konusuna yeni ilaveler yapabilir.

1.3 ŞUBE BİLGİLERİ

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 40'inci maddesinin 3'üncü fıkrasında merkezi Türkiye'de bulunan ticari işletmelerin şubelerinin de bulundukları yerin ticaret siciline tescil ve ilan olunacağı düzenlenmektedir. Şubelerin açıldıkları günden itibaren on beş gün içinde ticaret siciline tescil ve ilan ettirilmemesi halinde, TTK'nın 51'inci maddesi uyarınca idari para cezası uygulanmaktadır.

Merkezi Türkiye'de bulunan ticari işletmelerin yurt dışında açılacak şubelerine ilişkin olarak TTK'da açıkça bir düzenleme bulunmamakta olup yurt dışında açılacak şubeler, bu şubelerin bulunacağı yer yasa ve mevzuatına uygun olarak kurulmak ve bu doğrultuda faaliyetlerini yürütmek zorundadır.

Aynı zamanda, Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karara İlişkin Tebliğ'in "Yurt dışına sermaye ihracı" başlıklı 10'uncu maddesi gereği, Türkiye'de yerleşik tüzel kişilerin, yurt dışında şirket kurmak, mevcut şirketlere ortak olmak veya şube açmak için yaptıkları ilk nakdi ve/veya aynı sermaye ihracını müteakip üç ay içerisinde Ticaret Bakanlığı tarafından yayımlanan yurt dışına sermaye ihracına ilişkin bilgi formunu doldurarak Hazine ve Maliye Bakanlığı'na ve Ticaret Bakanlığı'na göndermeleri gerekmektedir. 1567 sayılı Türk Parasının Kıymetini Koruma Hakkında Kanun'un 3'üncü maddesinin 1'inci fıkrası gereği, Cumhurbaşkanı tarafından bu 1567 sayılı Türk Parasının Kıymetini Koruma Hakkında Kanun kapsamında çıkarılan genel ve düzenleyici işlemlerdeki yükümlülüklere aykırı hareket eden kişilerin idari para cezası ile cezalandırılacağı düzenlenmiştir. Şirket'in Kazakistan ve Arnavutluk'ta yer alan şubeleri bakımından bu yükümlülükleri yerine getirmiş olduğu anlaşılmıştır.

Şirket'in aşağıda bilgileri verilen şubelere sahip olduğu ve ilgili şubelerin bulunduğu ticaret sicillerine tescil yükümlülüğünü yerine getirdiği anlaşılmıştır.

No	Şube Adı	Adresi	Ticaret Sicil Bilgileri
1	İntetra Kazakistan Şubesi	Almalinskiy, Kabanbay Batyr caddesi, bina 85, oda #204, Almaty/Kazakistan	Almaty Şehir Tescil Müdürlüğü 220341019150
2	İntetra Arnavutluk Şubesi	Tirane, Farke, Njesia Administrative Farke, Rruga e Lundres "Kodra e Derhemeve", ndertesa nr 2 Arnavutluk	M31726036H



1.4 SERMAYE, PAY SAHİPLİĞİ YAPISI VE PAYLAR

1.4.1 Sermaye Artırımları ve Güncel Sermaye Durumu

Şirket bir limited şirket olarak, “İntetra Elektrik ve Elektronik Sanayi İç ve Dış Ticaret Limited Şirketi” unvanı altında 30.03.2005 tarihinde 10.000 YTL kuruluş sermayesi ile kurulmuştur. Şirket’in kuruluş sermayesi ve kuruluşundan bu yana gerçekleştirdiği sermaye artırımları, aşağıdaki tabloda gösterildiği gibidir.

	Genel Kurul ve Tescil Tarihi	TTSG Tarih ve Sayısı	Yeni Sermaye (TL)	Artırım Kaynağı Kaynak
Kuruluş Sermayesi	Genel Kurul: - Tescil: 30.03.2005	Tarih: 06.04.2005 Sayı: 6276	10.000	Artırılan sermayenin tamamı nakden ödenmiştir.
Sermaye Artırımı	Genel Kurul: 20.10.2011 Tescil: 14.11.2011	Tarih: 18.11.2011 Sayı: 7943	200.000	Artırılan sermayenin tamamı nakden ödenmiştir.
Sermaye Artırımı	Genel Kurul: 02.12.2023 Tescil: 06.12.2023	Tarih: 12.12.2013 Sayı: 8463	1.000.000	Artırılan sermayenin tamamı geçmiş yıllar karlarından karşılanmıştır.
Sermaye Artırımı	Genel Kurul: 05.04.2017 Tescil: 06.04.2017	Tarih: 12.04.2017 Sayı: 9304	2.000.000	Artırılan sermayenin tamamı geçmiş yıllar karlarından karşılanmıştır.
Sermaye Artırımı	Genel Kurul: 28.12.2022 Tescil: 29.12.2022	Tarih: 30.12.2022 Sayı: 10737	10.000.000	Artırılan sermayenin 3.312.946,50 TL’si 2020 yılı karından, 4.007.072,76 TL’si 2021 karından, 679.980,74 TL’si yeniden değerlendirme değer artış fonundan karşılanmıştır.
Sermaye Artırımı	Genel Kurul: 06.12.2023 Tescil: 13.12.2023	Tarih: 13.12.2023 Sayı: 10978	60.000.000	Önceki sermayeye ilave edilen 679.980,74 TL yeniden değerlendirme değer fonu hesabına alacak kaydedilmek suretiyle azaltılıp, eş zamanlı olarak 50.679.980,74 TL’si 2022 yılı karlarından karşılanmak suretiyle artırılmıştır.
Sermaye Artırımı	Genel Kurul: 19.12.2023 Tescil: 24.12.2023	Tarih: 25.12.2023 Sayı: 10986	130.000.000	Sermaye avansı hesabından nakden karşılanmıştır.

Yeminli Mali Müşavir Mustafa Sefa Kara tarafından tanzim edilen 26.12.2024 tarih ve YMM 06106077-61-2024-42 rapor sayılı “Sermayenin Ödendiğinin Tespitine Dair Yeminli Mali Müşavir Raporu” ve Şirket’in, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2024, 31 Aralık 2025 ve 31 Mart 2026 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansal tabloları ile söz konusu finansal tabloların denetlenmesi

amacıyla RAM Bağımsız Denetim ve Danışmanlık Anonim Şirketi tarafından tanzim edilen özel bağımsız denetçi raporu üzerinde yapılan inceleme neticesinde;

- (i) Ortakların kuruluş sermayesi ile ilgili taahhütlerini yerine getirdikleri ve Şirket'in defterlerinde kayıtlı 130.000.000 TL sermayenin tamamının ödenmiş olduğu,
- (ii) Şirket'in 31.03.2026 tarihli finansal tablolarındaki özkaynakları toplamının 1.813.040.937 TL olduğu ve Şirket'in özkaynaklarının sermayesini karşıladığı

sonuç ve kanaatine varılmıştır.

Şirket'in özel bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarında TTK'nın 376'ncı ve 377'nci maddeleri kapsamında herhangi bir sermaye kaybı ve borca batıklık durumu bulunmadığı görülmüştür.

İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nden alınan 14.07.2026 tarihli ve 2026-GD-74524 sayılı İflas Konkordato Belgesi'nde sicil nezdinde Şirket hakkında herhangi bir kısıtlama, iflas ve konkordato bilgisi bulunmadığı ve zorunlu veya mahkeme kararı ile tasfiyesine karar verilmediği görülmüştür.

1.4.2 Pay Türü, Pay Grupları ve İmtiyazlar

Esas Sözleşme'nin "Sermaye" başlıklı 7'nci maddesi kapsamında, Şirket'in çıkarılmış sermayesi 130.000.000 TL olup, her biri 1,00 TL nominal değerli 26.000.000 adet imtiyazlı (A) Grubu ve 104.000.000 adet imtiyazsız (B) Grubu pay olmak üzere toplamda 130.000.000 adet nama yazılı paya ayrılmıştır.

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca (A) grubu payların yönetim kurulu üye sayısının yarısını aşmayacak şekilde aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır. Yönetim kurulu toplam üye sayısının tek sayı olması ve dolayısıyla yarısının küsuratlı olması durumunda, (A) grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilecek yönetim kurulu üyelerinin sayısı aşağı tam sayıya yuvarlanır. Diğer yönetim kurulu üyeleri; genel kurul tarafından, genel hükümlere göre seçilir.

Ayrıca, Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 13'üncü maddesi uyarınca genel kurulda her bir (A) grubu pay için 5 (beş) oy hakkına sahip olma imtiyazı bulunmakla birlikte (B) Grubu payların herhangi bir imtiyazının bulunmadığı anlaşılmıştır.

Şirket'in 25.12.2017 tarih ve 2017/08 sayılı yönetim kurulu kararı ile sermayesini temsilen, geçici ilmuhaber bastırıldığı ve çıkarılan pay senedinin pay sahibine imza karşılığı teslim edildiği görülmüştür. Şirket'in 26.09.2024 tarihli genel kurul kararı ile Şirket paylarının sermaye piyasası mevzuatına uyumlu olarak kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izleneceği öngörülmüştür. Şirket'in kaydi sermaye sistemine geçiş işlemleri kapsamında, basılan pay senetlerinin Şirket tarafından ilgili ortaklardan teslim alınacağı ve basılan pay senetlerinin kaydi sermayeye geçiş kapsamında imha edileceği anlaşılmıştır.

1.4.3 Güncel Ortaklık Yapısı

Şirket'in güncel çıkarılmış sermayesi 130.000.000 TL olup, 2024-2028 yılları itibariyle geçerli kayıtlı sermaye tavanı ise 650.000.000 TL'dir.

Ankara 35. Noterliği tarafından 29.03.2024 tarih ve 04705 yevmiye numarası ile onaylanmış olan Şirket pay defteri ve 26.09.2024 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısı hazırlan cetveline göre, Şirket'in güncel pay sahipliği yapısı aşağıdaki tabloda gösterildiği şekilde olduğu anlaşılmıştır:

Pay Sahibi	Pay Grubu	Pay Tutarı (TL)	Pay Adedi	Pay Oranı (%)	Oy Oranı (%)
Mehmet	A	26.000.000	26.000.000	20	55,56
Ömerbeyoğlu	B	104.000.000	104.000.000	80	44,44
Toplam		130.000.000	130.000.000	100	100

1.4.4 Kayıtlı Sermaye Sistemi

Şirket, SPK'nın 26.08.2024 tarih ve E-24171390-110.03.03-59051 sayılı izni ile T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 06.09.2024 tarih ve E-50035491-431.02-00100502816 sayılı iznine istinaden, 26.09.2024 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında kayıtlı sermaye sistemine geçmiş ve Şirket Esas Sözleşmesi hükümlerinin Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve Sermaye Piyasası Kanunu'nun amaç ve ilkelerine uygun hale getirilmesi için Esas Sözleşmesi'ni tadil etmiştir. Söz konusu esas sözleşme değişikliği 08.10.2024 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilerek ve 11.10.2024 tarih ve 11184 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

SPK'nın II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği'nin 5'inci maddesinin 4'üncü fıkrası uyarınca, kayıtlı sermaye tavanının, ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermayesi veya özsermayesinden yüksek olanının beş katını aşamayacağı düzenlenmiştir. Esas Sözleşme'nin "Sermaye" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, Şirket'in çıkarılmış sermayesi 130.000.000 TL olup, 2024-2028 yılları itibariyle geçerli kayıtlı sermaye tavanı ise 650.000.000 TL olarak belirlenmiştir. Bu kapsamda, Şirket'in kayıtlı sermaye tavanının mevzuata uygun sınırlar dahilinde belirlendiği anlaşılmıştır. Şirket'in sermayesi, gerektiğinde kayıtlı sermaye tavanı dahilinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir.

SPK tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni 2024-2028 yılları arasında 5 yıl için geçerlidir. Anılan süre boyunca kayıtlı sermaye tavanı dahilinde yönetim kurulu, çıkarılmış sermayeyi artırmaya yetkili kılınmıştır. 2028 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, bu tarihten sonra yönetim kurulunun sermaye artırım kararı alabilmesi için, daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için SPK'dan izin almak suretiyle genel kuruldan 5 yıl geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda Yönetim Kurulu kararıyla sermaye artırımını yapamaz.

Şirket'in sermayesi, gerektiğinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir. 26.09.2024 tarihli genel kurul kararı ile ayrıca SPK'nın II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği'nin 11'inci maddesine göre kayıtlı sermaye sistemde yönetim kuruluna tanınan yetkilerin belirlendiği görülmüştür. Buna göre Şirket Yönetim Kurulu, TTK ve SPKn hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda (i) kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, (ii) imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ile pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılmasına ve (iii) imtiyazlı, primli veya nominal değerinin altında pay ihracı konularında karar almaya yetkili kılınmıştır. Her halükarda yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

1.4.5 Halka Arz Edilecek Paylar

Şirket'in, halka arz edilecek paylar konusunda 25.12.2024 tarih ve 2024/15 sayılı yönetim kurulu kararını aldığı görülmüştür. Halka arz edilecek paylar konusunda yönetim kurulu tarafından alınan bahse konu kararda özetle;

- (i) 650.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı dahilinde olmak üzere Şirket'in 130.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin tamamı nakit karşılığı olarak 30.000.000 TL artırılarak 160.000.000 TL'ye çıkarılmasına ve bu sermaye artırımını neticesinde ihraç edilecek her biri 1 TL nominal değerli olmak üzere 30.000.000 TL nominal değerli 30.000.000 adet B grubu imtiyazsız payın mevcut ortakların yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlanması suretiyle ve mevcut ortaklardan Mehmet Ömer Beyoğlu'na ait 10.000.000 TL nominal değerli 10.000.000 adet B grubu imtiyazsız payın halka arz edilmesine,
- (ii) Böylelikle toplam 40.000.000 TL nominal değerli 40.000.000 adet B grubu payın, mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlanması suretiyle, halka arza aracılık eden aracı kurum Bulls Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin hazırlayacağı fiyat tespit raporu ile tespit edilecek fiyata istinaden payların primli olarak, sermaye piyasası mevzuatı kapsamında izahnamede belirlenecek esaslar çerçevesinde halka arz edilmesine, halka arza ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul A.Ş. başta olmak üzere ilgili kurum ve kuruluşlara başvuru yapılmasına ve halka arz edilen payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi için ilgili mevzuat çerçevesinde gerekli iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesine,

karar verilmiştir.

1.4.6 Payların Devir ve Tedavülü

Şirket'in pay defteri ve tabi olduğu mevzuat hükümlerinin incelenmesi sonucunda, Borsa'da işlem görmesi planlanan paylar üzerinde payların devir veya tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel teşkil edici bir kayıt bulunmadığı sonuç ve kanaatine ulaşılmıştır.

2. ŞİRKET'İN BAĞLI ORTAKLIKLARI VE İŞTİRAKLERİ

Şirket'in aşağıda unvanlarına yer verilen 4 adet bağlı ortaklığının ve 1 adet iştirakinin bulunduğu anlaşılmıştır.

No	Bağlı Ortaklık Unvanı	Şirket'in Pay Sahipliği Oranı
1	Tetra HGS Elektronik Sistemleri Anonim Şirketi	%85
2	Birleşik Seracılık ve Tarım Üretim Anonim Şirketi	%51
3	Scandinavian Automation Intelligence ApS	%100
4	Intetra USA LLC	%75
5	Advanced Traffic Systems ApS	%50

Yukarıda yer verilen şirketler haricinde, Şirket'in yurt içinde ve yurt dışında pay sahibi olduğu başkaca bir şirketin bulunmadığı anlaşılmıştır. Şirket'in bağlı ortaklıklarına ve iştirakine ilişkin ayrıntılı açıklamalara aşağıda sırasıyla yer verilmektedir:

2.1 TETRA HGS ELEKTRONİK SİSTEMLERİ A.Ş.

Tetra HGS Elektronik Sistemleri Anonim Şirketi ("Tetra HGS"), 02.09.2015 tarihinde kurulmuş olup Tetra HGS'nin esas sözleşmesi 02.09.2015 tarihinde tescil edilerek 08.09.2015 tarih ve 8901 sayılı TTSG ile ilan edilmiştir. Tetra HGS'nin güncel ticaret sicili bilgilerine aşağıda yer verilmektedir:

Unvan	:	Tetra HGS Elektronik Sistemleri Anonim Şirketi
Ticaret Sicil Müdürlüğü	:	İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü
Ticaret Sicil No	:	989159-0
Merkez Adresi	:	Aydınlı Birlik Organize Sanayi Bölgesi 4.Sok.No:1 Tuzla / İstanbul
Sermaye	:	10.000.000

İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nden alınan 14.07.2026 tarihli ve 2026-GD-74535 sayılı İflas Konkordato Belgesi'nde sicil nezdinde Tetra HGS hakkında herhangi bir kısıtlama, iflas ve konkordato bilgisi bulunmadığı ve zorunlu veya mahkeme kararı ile tasfiyesine karar verilmediği görülmüştür.

2.1.1 Faaliyet Konusu

Şirket tarafından iletilen bilgi ve belgelerin incelenmesi neticesinde; Tetra HGS'nin, ücret toplama sistemleri ile ilgili AR-GE faaliyetleri ile birlikte, sistem tasarımı, kurulumu, yönetimi ve bu alanda bankacılık ve yazılım hizmetleri dahil uçtan uca ücret toplama sistemleri uygulamaları gerçekleştirmekte olduğu anlaşılmıştır.



2015 yılından itibaren Türkiye’de Posta ve Telgraf Teşkilatı Anonim Şirketi’nin (“PTT”) hızlı geçiş sistemleri (“HGS”) alanında tek alt yüklenicisi olarak HGS yazılımlarının güncellenmesi konusunda faaliyetlerini yürütmektedir. Tetra HGS, kuruluşundan itibaren konusunda uzmanlaşmış ekibi ve kendi alanında sahip olduğu deneyimleri ile özel ve devlet otoyollarında gişe (bariyerli-bariyersiz), entegrasyon, serbest geçiş, otopark ve feribot taşımacılığı ile müşterilerinin ilgili tüm gereksinimlerine cevap verecek elektronik ücret toplama sistemi çözümleri sunmaktadır. İntetra, bağlı ortaklığı olan Tetra HGS ile birlikte süreç içerisinde yerli ve milli yazılım ve donanımları geliştirerek otoyollarda HGS entegrasyon hizmeti başta olmak üzere birçok hizmet sunmaktadır.

Merkezi İstanbul ili, Tuzla ilçesinde bulunan Tetra HGS’nin 2 adet şubesi bulunmakta olup, Tetra HGS’nin şubesine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Şube Adı	Adres	Kuruluş Tarihi	Ticaret Sicil Bilgileri
Tetra HGS Ankara Şubesi	Söğütözü Mahallesi Söğütözü Cad. A-Blok Apt. No: 2 A/41 Çankaya/Ankara	25.01.2016	Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü/391926
Tetra HGS GTÜ Teknopark Şubesi	Cumhuriyet Mah. Şişecam Yolu Sk. Arge 1A No: 8/1 İç Kapı No: 1 Gebze / Kocaeli	08.11.2024	Gebze Ticaret Sicili Müdürlüğü/43815

Tetra HGS’nin, merkez ofisinde yönetim, tedarik ve depo faaliyetleri, Tetra HGS’nin Ankara şubesinde yer alan ofisinde kamu ilişkileri, sistem bakım ve işletim yönetimi faaliyetleri, Tetra HGS’nin GTÜ Teknopark şubesinde yer alan ofisinde ise ücret toplama alanına dönük yazılım, tasarım ve entegrasyon alanlarına dönük Ar-Ge ve Ür-Ge faaliyetlerinin yürütülmekte olduğu anlaşılmıştır.

2.1.2 Sermaye ve Paylar

İntetra’nın %85 oranında pay sahibi olduğu Tetra HGS’nin ödenmiş sermayesi 10.000.000 TL olup, söz konusu ödenmiş sermaye her biri 1 TL nominal değerli 10.000.000 adet paya bölünmüştür. Tetra HGS’nin sermayesini temsil eden paylar arasında herhangi bir pay grubu bulunmadığı ve tüm payların imtiyazsız olduğu anlaşılmıştır. Tetra HGS’nin güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın Adı - Soyadı, Unvanı	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)	Oy Oranı (%)
İntetra	8.500.000	85	85
Mehmet Ömerbeyoğlu	1.500.000	15	15
Toplam	10.000.000	100	100

2.1.3 Yönetim Kurulu



Tetra HGS'nin 12.08.2024 tarihli genel kurul kararı ile 3 yıl süreyle aşağıda bilgilerine yer verilen yönetim kurulu üyesinin atanmış olduğu ve 12.08.2024 tarihli yönetim kurulu kararı uyarınca Tetra HGS'yi sınırsız bir şekilde münferiden temsil ve ilzama yetkili kılındığı görülmüştür:

Adı Soyadı	Görevi	Görev Süresi
Mehmet Ömerbeyoğlu	Yönetim Kurulu Başkanı	12.08.2027 tarihine kadar

Söz konusu yönetim kurulu atama ve yetkilendirme kararları 14.08.2024 tarihinde tescil edilmiş olup, 14.08.2024 tarih ve 11143 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

2.2 BİRLEŞİK SERACILIK VE TARIM ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ:

Birleşik Seracılık ve Tarım Üretim Anonim Şirketi ("Birleşik Seracılık"), 12.07.2023 tarihinde İstanbul ticaret sicili nezdinde 468848-5 ticaret sicil numarası ve "Birleşik Seracılık ve Tarım Üretim Anonim Şirketi" unvanı ile Sonsuz Enerji Mühendislik ve Müşavirlik Anonim Şirketi, Kocakurt Mühendislik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, Mehmet Ömerbeyoğlu ve Mustafa Murat Özler ortaklığında, tarım ve seracılık faaliyetleri ile ilgili her türlü iş ve işlemler başta olmak üzere; gıda maddelerinin üretilmesi, alınması, satılması, ithalatı, ihracatı ile her türlü içme ve kullanma suyu temini faaliyetleri ile iştigal etmek amacıyla kurulmuştur.

29.12.2023 tarihinde İntetra ile Mehmet Ömerbeyoğlu arasında akdedilen pay devir sözleşmesi ve Birleşik Seracılık bünyesinde 29.12.2023 tarihinde gerçekleşen olağanüstü genel kurulda alınan karar doğrultusunda, Birleşik Seracılık'ın sermayesini temsil eden payların %70'ine sahip olan Mehmet Ömerbeyoğlu, Birleşik Seracılık'ın sermayesinin %51'ine tekabül eden 51.000 TL tutarında, her biri 1 TL nominal değerli 51.000 adet nama yazılı payı üzerindeki tüm mülkiyeti, tüm hak ve alacaklarıyla İntetra'ya devretmiştir.

Birleşik Seracılık'ın güncel ticaret sicili bilgilerine aşağıda yer verilmektedir:

Unvan	:	Birleşik Seracılık ve Tarım Üretim Anonim Şirketi
Ticaret Sicil Müdürlüğü	:	İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü
Ticaret Sicil No	:	468848-5
Merkez Adresi	:	Aydınlı - Birlik OSB Mah. 4. Sk. No: 1 Tuzla / İstanbul
Sermaye	:	100.000 TL

İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nden alınan 17.04.2026 tarihli ve 2026-GD-74655 sayılı İflas Konkordato Belgesi'nde sicil nezdinde Birleşik Seracılık hakkında herhangi bir kısıtlama, iflas ve konkordato bilgisi bulunmadığı ve zorunlu veya mahkeme kararı ile tasfiyesine karar verilmediği görülmüştür.

2.2.1 Faaliyet Konusu

Şirket tarafından iletilen bilgi ve belgelerin incelenmesi neticesinde; Birleşik Seracılık, başta tarım, gıda ve seracılık işleri olmak üzere tarımsal analiz laboratuvar kurmak ve işletmek, elektrik enerji üretim tesisi kurmak, işletmeye almak, her türlü inşaat taahhüt işleri; konut, işyeri, ticarethane inşaatlarını yapmak, satmak, yer altı ve yer üstü maden ve tabii kaynakların çıkartmak, işletmek, her türlü içme ve kullanma suyu temini şebekelerini her türlü muhteviyatta ve kapasitede arıtma tesisi kurmak ve işletmek başta olmak üzere çevre teknolojileri alanlarında faaliyet göstermektedir.

Birleşik Seracılık, Konya'nın Akşehir ilçesine bağlı Gözpinarı bölgesinde bulunan jeotermal ruhsat sahasında, öncelikli olarak yüksek teknolojiye topraksız seracılık faaliyetleri yürütmek için bölgesel kalkınmayı sağlayacak, kompleks bir tarımsal ekosistem kurmayı amaçlamaktadır. Faaliyetleri kapsamında, güneş enerjisi sistemleri, jeotermal enerji sistemleri ve biyogaz sistemleri gibi yüksek teknolojiye sistemlerin tarım alanında kullanılması sayesinde jeotermal kaynaklardaki tektonik hareketlerden kaynaklı olumsuzlukların önlenmesi, seraların ana ısıtma sistemlerinin yaz, kış kontrol edilmesi ve seracılık faaliyetleri sonucunda ortaya çıkan bitkisel atıkların ekonomiye kazandırılması açısından önemli avantajlar sağlamaktadır. Bu yaklaşım, sürdürülebilir tarımın yanı sıra, çevreye verilen zararların etkiyi azaltarak tarımsal üretimin verimliliğini artırmayı amaçlamaktadır.

Konya Akşehir Gözpinarı Seracılık ve Tarımsal Üretim Merkezi projesi ile 1.656.867 metrekarelik toplam arazi alanı içerisinde, metrekare başına 60 kilogram asgari üretiminin beklendiği ve jeotermal ısıtma sistemi, tam kontrollü bilgisayar ve yapay zeka iklimlendirme otomasyonu, yağmur suyu biriktirme havuzları, multiklima/multidisiplin işletme yönetimi, sulama suyu geri dönüşüm sistemi gibi sistemlerin desteği ile domates, salatalık, biber, fasulye, kiraz, kayısı, alacalı patlıcan, tıbbi/aromatik bitkilerin üretilmesi planlanmaktadır.

2.2.2 Sermaye ve Paylar

Birleşik Seracılık'ın sermayesini temsil eden paylara %70 oranında sahip olan Mehmet Ömerbeyoğlu'nun, 29.12.2023 tarihli genel kurul kararı ile Birleşik Seracılık sermayesinin %51'ini temsil eden paylarının İntetra'ya devri işlemi sonucunda, Birleşik Seracılık'ın güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın Adı - Soyadı, Unvanı	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)	Oy Oranı (%)
Kocakurt Mühendislik Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	10.000	10%	10%
Mehmet Ömerbeyoğlu	19.000	19%	19%
Mustafa Murat Özler	5.000	5%	5%
Sonsuz Enerji Mühendislik ve Müşavirlik Anonim Şirketi	15.000	15%	15%
İntetra	51.000	51%	51%

Toplam	100.000	100	100
--------	---------	-----	-----

Birleşik Seracılık'ın sermayesini temsil eden 100.000 TL nominal değerli 100.000 adet pay arasında herhangi bir pay grubu bulunmadığı ve tüm payların imtiyazsız olduğu anlaşılmıştır.

2.2.3 Yönetim Kurulu

Birleşik Seracılık'ın kuruluş esas sözleşmesi ile 3 yıl süreyle aşağıda bilgilerine yer verilen yönetim kurulu üyesinin atanmış olduğu ve bu yönetim kurulu üyesinin Birleşik Seracılık'ın sınırsız bir şekilde münferiden temsil ve ilzama yetkili kılındığı görülmüştür:

Adı Soyadı	Görevi	Görev Süresi
Mehmet Ömerbeyoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	12.07.2026

Söz konusu yönetim kurulu atama ve yetkilendirme, 12.07.2023 tarihinde tescil edilmiş olan esas sözleşme ile belirlenmiş olup, ilgili esas sözleşme 12.07.2023 tarih ve 10869 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

2.3 SCANDINAVIAN AUTOMATION INTELLIGENCE APS

Scandinavian Automation Intelligence ApS ("SAI"), 01.10.2019 tarihinde 40833226 ticaret sicil numarası ve "Scandinavian Automation Intelligence ApS" unvanı ile Danimarka'nın başkenti olan Kopenhag ilinde, Danimarka Krallığı hukukuna ve limited şirket yapısına uygun olarak kurulmuştur. SAI'nin sermayesi 400.000 DKK değerinde olup İntetra, SAI'nin %100 değerindeki sermayesinin tamamına sahiptir. SAI'nin güncel ticaret sicili bilgilerine aşağıda yer verilmektedir:

Unvan	:	Scandinavian Automation Intelligence ApS
Ticaret Sicil No	:	40833226
Merkez Adresi	:	C/O Baker Tilly Denmark Revision Poul Bundgaards Vej 1, 1.
Sermaye	:	400.000 DKK

2.3.1 Faaliyet Konusu

SAI'nin, akıllı ulaşım sistemleri ve yol güvenliği ürünlerinin satışı, akıllı şehir çözümleri, yazılım geliştirme, danışmanlık hizmetleri, mühendislik hizmetleri, tedarik hizmet faaliyetleri ile iştigal ettiği anlaşılmıştır. İntetra tarafından geliştirilen ürün ve çözümlerin Avrupa pazarlarına sunmanın yanı sıra SAI, İntetra'nın üretim tesislerini kullanmak suretiyle akıllı ulaşım sistemleri ve yol güvenliği ürünlerinin satış ve pazarlamasını yaptığı görülmüştür.

SAI, gerek Türkiye gerekse de yurt dışında çeşitli projelere imza atmış olup SAI'nin tamamlamış olduğu projeler kapsamında; Ankara-Niğde Otoyolu, projenin 5 viyadüğü, 4.300 m uzunluğunda, 35 kavşak köprüsü, 15 otoyol köprüsü, 74 üst geçit köprüsü, 122 altgeçidi, 688 kutu menfezi, 16

kavşağı, 14 gişe tesisini, 1 ana kontrol merkezini, 2 bakım işletme merkezini, 5 bakım merkezini, 12 hizmet alanını ve 8 otopark alanı için, mühendislik, yazılım geliştirme, teknoloji geliştirme, finans danışmanlığı hizmetleri ve ürün geliştirme işleri gerçekleştirmiştir.

SAI faaliyetlerinin, İntetra'nın 31.12.2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarındaki hasılat tutarı içinde yaklaşık %10 oranında payı olması sebebiyle, SAI'nin yerleşik olduğu Danimarka Krallığı düzenlemeleri çerçevesinde ayrı bir hukukçu raporunun temin edildiği anlaşılmıştır. Yurt dışı kanun ve düzenlemeler Raporumuz kapsamında olmadığından, İntetra'nın yurt dışı bağlı ortaklığı olan SAI'ye ilişkin aldığı diğer bağımsız hukukçu raporu takip kolaylığı adına İşbu Raporumuz ekinde **EK-8** olarak paylaşılmaktadır. EK-8'de yer alan bağımsız hukukçu görüşünün tarafımızca denetim veya değerlendirilmeye tabi tutulmamış olup, İşbu Raporumuz ekinde yer verilmesi nedeniyle herhangi bir sorumluluğumuz bulunmamaktadır.

2.3.2 Sermaye ve Paylar

İntetra'nın %100 oranında pay sahibi olduğu SAI'nin sermayesi 400.000 DKK değerinde olup, SAI'nin sermayesini temsil eden paylar arasında herhangi bir pay grubu bulunmadığı ve tüm payların imtiyazsız olduğu anlaşılmıştır. SAI'nin güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Pay Tutarı (Danimarka Kronu)	Pay Oranı (%)	Oy Oranı (%)
İntetra	400.000	100	100
Toplam	400.000	100	100

2.3.3 Yönetim Kurulu

Güncel durum itibarıyla, SAI'nin yönetim kurulu üyeleri ile atanma tarihlerine ilişkin bilgilere aşağıda yer verilmektedir:

Adı Soyadı	Görevi	Atanma Tarihi
John Stefan Sytmen	Yönetim Kurulu Başkanı	27.11.2019
Mehmet Ömerbeyoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi	27.11.2019

2.4 INTETRA USA LLC:

Intetra USA LLC'in ("Intetra USA"), 16.08.2022 tarihinde "Intetra USA LLC" unvanı ile Amerika Birleşik Devletleri hukukuna ve limited şirket yapısına uygun olarak Amerika Birleşik Devletleri'nin Delaware eyaletinin Wilmington şehrinde kurulduğu görülmüştür. Intetra USA, Amerika Birleşik Devletleri hukukunda yer alan ve temsilcilik niteliği taşıyan "Business Filings Incorporated" kurumu tarafından gerekli işlemlerin yapılması ile Intetra ve Interlink Capital Strategies LLC tarafından kurulmuş olup, Intetra USA'nın 40.000 ABD doları tutarındaki ödenmiş sermayesi her biri 1,00 ABD doları değerinde 40.000 adet paydan oluşmaktadır.

Intetra USA'nın güncel ticaret sicili bilgilerine aşağıda yer verilmektedir:

Unvan	:	Intetra USA LLC
Ticaret Sicil No	:	6970619
Merkez Adresi	:	675 N Washington St, Ste 340 Alexandria, VA 22314, USA.
Sermaye	:	40.000 USD

2.4.1 Müdür (Yönetici)

Güncel durum itibarıyla, Intetra USA'nın müdürü ve müdürün atanma tarihine ilişkin bilgilere aşağıda yer verilmektedir:

Adı Soyadı	Görevi	Atanma Tarihi
Jozsef Szamosfalvi	Müdür	2022

2.4.2 Faaliyet Konusu

Intetra USA'nın başlıca faaliyet konusunun, akıllı ulaşım sektöründe Amerika Birleşik Devletleri'nde stratejik ortaklık geliştirmek, danışmanlık faaliyetlerini yürütmek, mühendislik işleri yapmak ve iş fırsatları ile ilgili çalışmalar yapmak olduğu anlaşılmıştır.

2.4.3 Sermaye ve Paylar

Intetra'nın %75 oranında pay sahibi olduğu Intetra USA'nın sermayesi 40.000 USD olup, söz konusu ödenmiş sermaye her biri 1,00 USD nominal değerli 40.000 adet paya bölünmüştür. Intetra USA'nın sermayesini temsil eden paylar arasında herhangi bir pay grubu bulunmadığı ve tüm payların imtiyazsız olduğu anlaşılmış olup, Intetra USA'nın güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Pay Tutarı (USD)	Pay Adedi	Pay Oranı (%)	Oy Oranı (%)
Intetra	30.000	30.000	75	75
Interlink Capital Strategies LLC	10.000	10.000	25	25
Toplam	40.000	40.000	100	100

2.5 ADVANCED TRAFFIC SYSTEMS APS

Advanced Traffic Systems ApS'in ("ATS"), 29.11.2017 tarihinde 39147076 ticaret sicil numarası ve "Advanced Traffic Systems ApS" unvanı ile Danimarka Krallığı hukukuna ve limited şirket yapısına uygun olarak Danimarka'nın Aalborg şehrinde kurulduğu görülmüştür. ATS'nin sermayesi 2.440.146 DKK değerinde olup Intetra, ATS'nin sermayesini temsil eden payların %50'sine sahiptir. Bu kapsamda, ATS'nin konsolide finansal tablolarında özkaynak yöntemiyle konsolide edildiği görülmüştür. ATS'nin güncel ticaret sicili bilgilerine aşağıda yer verilmektedir:



Unvan	:	Advanced Traffic Systems ApS
Ticaret Sicil No	:	39147076
Merkez Adresi	:	C/O Ambolt ApS Slotsgade 27, 2.
Sermaye	:	2.440.146 DKK

2.5.1 Faaliyet Konusu

ATS, gelişmiş trafik sistemleri alanında geliştirme ve optimizasyon faaliyetlerinde bulunmak amacıyla akıllı adaptif kavşak yönetim sistemleri kapsamında yapay zeka destekli kamera yazılımları üretimi ile iştigal etmektedir.

2.5.2 Sermaye ve Paylar

İntetra, faaliyetleri kapsamında kullanmış olduğu kamera yazılımlarının geliştirilmesi ve üstün teknoloji kullanımı amacıyla 2023 yılında ATS'nin 2.016.552 DKK tutarındaki sermayesini temsil eden payların %39,50'sine sahip olmuştur. Şirket ile ATS arasında, Şirket'in, ATS'nin sermayesini temsil eden payların %50'sine sahip olacağına yönelik 2023 yılı içerisinde imzalanan protokol gereği, 28.05.2024 tarihinde gerçekleştirilen genel kurul ile beraber Şirket, ATS'nin 2.440.146 DKK tutarındaki sermayesini temsil eden payların %50'sine sahip olmuştur. ATS'nin güncel sermayesinin ortaklar arasındaki dağılımını gösteren tabloya aşağıda yer verilmektedir:

Ortağın Adı - Soyadı, Unvanı	Sermaye Tutarı (Danimarka Kronu)	Sermaye Payı (%)
İntetra	1.220.088	50,00
Ambolt Holding ApS	453.724	18,59
Taankvist Holding ApS	146.204	5,99
Harry Lahrman Holding ApS	10.572	0,43
Guldstrand Holding Aps	283.719	11,63
Hougaard Invest ApS	71.410	2,93
Svend Hjorth ApS	134.100	5,50
Niels Melchior Jensen	10.296	0,42
Finn Vestergaard Madsen	7.722	0,32
Rasmus Lindholm	1.000	0,04
Spalle ApS	60.611	2,48
Jorgen Hasselbalch Harder	40.700	1,67
Toplam	2.440.146	100

2.5.3 Yönetim Kurulu

ATS'nin yönetim kurulu üyeleri ile atanma tarihlerine ve görev sürelerine ilişkin bilgilere aşağıda yer verilmektedir:

Adı Soyadı	Görevi	Atama Tarihi
Steen Palle Petersen	Yönetim Kurulu Başkanı	05.03.2020
Erik Hougaard	Yönetim Kurulu Üyesi	05.03.2020
Kim Guldstrand Larsen	Yönetim Kurulu Üyesi	05.03.2020
John Stefan Sytmen	Yönetim Kurulu Üyesi	21.02.2023

3. ŞİRKET'İN YÖNETİM YAPISI

3.1 YÖNETİM KURULU

3.1.1 Yönetim Kurulunun Oluşumu

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca Şirket'in işleri ve idaresi, genel kurul tarafından Esas Sözleşme, sermaye piyasası mevzuatı ve TTK hükümlerine göre en fazla 3 yıl için seçilecek en az 5 üyeden oluşacak bir yönetim kurulu tarafından yürütülmektedir. Nitekim, SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ekinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkeleri madde 4.3.1 uyarınca yönetim kurulu üye sayısının beşten az olmaması gerektiği düzenlenmektedir. Yönetim kurulu üye sayısı, bu kapsamda genel kurul tarafından belirlenir. Genel kurul gerekli görürse TTK ve ilgili diğer mevzuata uymak kaydıyla, yönetim kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir. Süresi biten üyenin yeniden seçilmesi mümkündür. Yıl içinde yönetim kurulu üyeliklerinde boşalma olması durumunda TTK'nın 363'üncü maddesi hükümleri uygulanır.

Bu kapsamda, TTK'nın 408'inci maddesi uyarınca genel kurulun devredilemez yetkileri saklı kalmak kaydıyla, Şirket'in tüm işleri ve idaresi, 08.10.2024 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilen 26.09.2024 tarihli genel kurul toplantısında seçilmiş olan 5 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülmektedir. Şirket'in mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgilere, aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

Adı Soyadı	Görevi
Mehmet Ömerbeyoğlu	Yönetim Kurulu Başkanı
İhsan Serdar Tiyeck	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Bengi Aran Ömerbeyoğlu	Yönetim Kurulu Üyesi
Muhammed Alyürük	Yönetim Kurulu Üyesi
Recep Bahar	Yönetim Kurulu Üyesi

3.1.2 Yönetim Kurulu Üyeleri

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 9'uncu maddesine göre, yönetim kuruluna SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ekinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkelerinde

belirtilen yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi genel kurul tarafından seçilir. Kurumsal Yönetim İlkeleri 4.3.4. maddesi uyarınca yönetim kurulu içerisindeki bağımsız üye sayısı toplam üye sayısının üçte birinden az olamayacağı gibi, her durumda, bağımsız üye sayısı ikiden az olamaz. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin görev süreleri ile ilgili olarak SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca, payları ilk defa halka arz edilen ortaklıklar, paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla bu kapsamda gerekli uyumu sağlamak zorundadır. Yukarıda izah edilen hususlar çerçevesinde, ilk genel kurula kadar sermaye piyasasının mevzuatına uyum sağlanması için Şirket'e süre tanınmaktadır. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerinde yer alan şartları taşıması gerekmektedir.

Bu çerçevede, yapılan incelemeler neticesinde, Şirket genel kurulu tarafından bağımsız yönetim kurulu üyelerine ilişkin herhangi bir atama gerçekleştirilmediği görülmüştür. Yapılan incelemeler neticesinde, Şirket paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurula kadar uyum süreci bulunduğu için mevzuata aykırı herhangi bir husus bulunmadığı sonuç ve kanaatine ulaşılmıştır.

3.1.3 Yetki Devri, Temsil ve İlzam

Yönetim kurulu, TTK, SPKn ve ilgili diğer mevzuat ile Şirket Esas Sözleşmesi uyarınca genel kurulca alınması gereken kararlar dışında kalan kararları almaya yetkilidir. Esas Sözleşme'nin "Şirketin İdaresi ve Temsili" başlıklı 11'inci maddesi uyarınca Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir.

Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerinin geçerli olabilmesi için, bunların Şirket'in unvanı altına konmuş ve Şirket'i ilzama yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir.

Şirketin işlerinin ve faaliyetinin gelişmesi ile yönetim kurulu lüzum ve ihtiyaç gördüğü takdirde idare işlerinin ve görevlerinin kendi üyeleri arasında ne şekilde ve hangi esaslar dairesinde taksim edileceğini tespit eder. Yönetim ve temsil görevlerinin anılan şekilde paylaştırılmasında yönetim kurulu yetkilidir.

Yönetim kurulunun alacağı karar üzerine, Şirket'in temsil yetkisi tek imza ile yönetim kurulu üyelerinden birine ya da bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. Bu şekilde tayin olunan üye ve müdürlerin yetkileri yönetim kurulu tarafından her zaman kaldırılabilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Yönetimin kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devredilmesi, Yönetim kurulunun düzenleyeceği iç yönergeye göre gerçekleştirilir. Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir karar ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil

yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgülendiğine veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir. Türk Ticaret Kanunu'nun 371, 374 ve 375'inci maddesi hükümleri saklıdır.

Yönetim kurulu, temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya Şirket'e hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcıları olarak atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, TTK'nın 367'nci maddesine göre hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur.

Şirket'i her konuda münferiden temsile yetkili kişilerin yönetim kurulu kararı ile atanmasının yanı sıra, 25.12.2024 tarihinde tescil edilen ve 25.12.2024 tarih ve 11236 sayılı TTSG'de ilan edilen 2024-01 sayılı Yönetim İç Yönergesi kapsamında belirlenen işlemlerin yapılması hususunda Şirket'in temsil ve ilzama ilişkin imza yetkileri belirlenmiştir. Yönetim İç Yönergesi çerçevesinde A, B ve C grubu imza yetkililerinin yetki ve sorumlulukları belirlenmiştir.

A Grubu imza yetkilileri yönetim kurulu üyeleri, yönetim kurulu üyesi olan/olmayan genel müdür ve finans direktöründen, B Grubu imza yetkilileri projelerden sorumlu yönetici/genel müdür yardımcısı, insan kaynakları müdürü, muhasebe/finans müdürü, satış ve pazarlama müdürü, satın alma müdürü, idari işler müdürü ve üretim müdüründen ve C Grubu imza yetkilileri ise, insan kaynakları yöneticisi ve muhasebe-finance yöneticisinden oluşmaktadır. İmza yetkilileri temsil ve ilzam yetkilerini kullanırken ve buna bağlı işleri ve işlemleri takip ederken, şirketin amaç ve konusuna, Anayasaya, Türk Ticaret Kanuna, ilgili tüm mevzuata, Ana sözleşmeye ve yönetim kurulu kararları ile genel kurul kararlarına uygun olarak ve verimlilik ve karlılık prensipleri kapsamında basiretli bir tüccar gibi davranmakla yükümlüdür. Her bir üst grup diğer alt grup / gruplar yetkilerine sahiptir.

Şirket Yönetim Kurulu'nun İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 09.01.2025 tarihinde tescil edilen 09.01.2025 tarih ve 2025/01 sayılı kararı ile Şirket'in Temsil İç Yönergesi ve Kartal 10'uncu Noterliği tarafından tasdik edilmiş olan 03.02.2025 tarih ve 02395 yevmiye numaralı imza sirküleri kapsamında; Mehmet Ömerbeyoğlu, 26.09.2027 tarihine kadar münferiden temsile yetkili olarak Yönetim Kurulu Başkanı olarak seçilmiş olup, diğer imza yetkilileri aşağıdaki şekilde belirlenmiştir:

Adı-Soyadı	Yetki Grubu
İhsan Serdar Tiyek	A Grubu İmza Yetkilisi
Recep Bahar	A Grubu İmza Yetkilisi
Bengi Aran Ömerbeyoğlu	A Grubu İmza Yetkilisi
Muhammed Alyürük	A Grubu İmza Yetkilisi
Bekir Kurtuluş	A Grubu İmza Yetkilisi

Aslıhan Deniz	B Grubu İmza Yetkilisi
Murat Yaprak	B Grubu İmza Yetkilisi
Arife Yazıcı	B Grubu İmza Yetkilisi
İlhan Aslantürk	B Grubu İmza Yetkilisi
Osman Turan Yılmaz	B Grubu İmza Yetkilisi
Kenan Çınar	B Grubu İmza Yetkilisi
Mehmet Rahman Özübek	C Grubu İmza Yetkilisi
Özkan Önata	C Grubu İmza Yetkilisi
İsrafil Fidan	C Grubu İmza Yetkilisi
Kübra Ar	C Grubu İmza Yetkilisi
Mehmet Göktepe	C Grubu İmza Yetkilisi

3.1.4 Yönetim Kurulu Komiteleri

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu tarafından, Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için Yönetim Kurulu bünyesinde TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerekli komiteler oluşturulur. Komitelerin oluşumu, görev alanları, çalışma esasları, hangi üyelerden oluşacağı ve yönetim kurulu ile ilişkileri TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır.

SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ekinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkeleri arasındaki 4.5.1. numaralı ilke uyarınca Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarını sağlıklı bir biçimde yerine getirmesini teminen "Denetimden Sorumlu Komite", "Riskin Erken Saptanması Komitesi", "Kurumsal Yönetim Komitesi", "Aday Gösterme Komitesi" ve "Ücret Komitesi" oluşturulur. Ancak Yönetim Kurulu yapılıması gereği ayrı bir "Aday Gösterme Komitesi" ve "Ücret Komitesi" oluşturulamaması durumunda, "Kurumsal Yönetim Komitesi" bu komitelerin görevlerini yerine getirir.

Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 5'inci maddesinin 4'üncü fıkrasında, paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için SPK'ya başvuran şirketlerin, paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurula kadar uyum süreci öngörüldüğünden komitelerin tesisine ilişkin olarak mevzuata aykırı herhangi bir husus bulunmadığı sonuç ve kanaatine ulaşılmıştır.

Ayrıca, SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği 11. maddesi uyarınca ortaklıklar ile yatırımcılar arasındaki iletişimi sağlamaya teminen "Yatırımcı İlişkileri Bölümü" oluşturulması ve bu bölüme "Yatırımcı İlişkileri Bölümü Yöneticisi" atanması gerekmektedir. Yatırımcı ilişkileri

bölümü yöneticisinin; “Sermaye Piyasası Faaliyetleri İleri Düzey Lisansı” ve “Kurumsal Yönetim Derecelendirme Uzmanlığı Lisansı”na sahip olması, ortaklıkta tam zamanlı yönetici olarak çalışıyor olması ve kurumsal yönetim komitesi üyesi olarak görevlendirilmesi zorunludur. SPK’nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca belirlenen üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yatırımcı ilişkiler bölümü yöneticisinin, ikinci fıkrada belirtilen “Sermaye Piyasası Faaliyetleri İleri Düzey Lisansı ve “Kurumsal Yönetim Derecelendirme Uzmanlığı Lisansı”nın herhangi birine veya sadece “Sermaye Piyasası Faaliyetleri Temel Düzey Lisansı”na sahip olması yeterlidir.

Kurumsal Yönetim Tebliği’nin 11’inci maddesinin 6’ncı fıkrasında, paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için SPK’ya başvuran şirketlerin, paylarının borsada işlem görmeye başlaması tarihinden itibaren 6 aylık uyum süreci öngörüldüğünden yatırımcı ilişkileri bölümüne dair yükümlülükler kapsamında mevzuata aykırı herhangi bir husus bulunmadığı sonuç ve kanaatine ulaşılmıştır.

3.1.5 Yönetim Kurulu Toplantıları

Esas Sözleşme’nin “Yönetim Kurulu Toplantıları” başlıklı 10’uncu maddesine göre, Yönetim Kurulu toplantıları, Yönetim Kurulu tarafından belirlenen düzenli aralıklarla yapılır ve Şirket merkezinde veya Türkiye’nin herhangi bir şehrinde toplanabilir.

Yıllık olağan Genel Kurul toplantısını takip eden ilk Yönetim Kurulu toplantısında üyeler, bir Yönetim Kurulu başkanı ve başkan bulunmadığı zamanlarda da ona vekalet etmek üzere bir Yönetim Kurulu başkan yardımcısı seçerler.

Yönetim Kurulu toplantılarında toplantı ve karar yeter sayıları bakımından TTK’nın ilgili hükümleri uygulanır. Buna göre yönetim kurulu, şirketin iş ve işlemleri lüzum gösterdikçe, üye tam sayısının çoğunluğuyla toplanır ve toplantıda bulunan üyelerin çoğunluğu ile karar alınır. Yönetim kurulunda her üyenin bir oy hakkı bulunur.

Üyelerden hiçbiri toplantı yapılması isteminde bulunmadığı takdirde, Yönetim Kurulu kararları, üyelerden birinin belirli bir konuda yaptığı, karar şeklinde yazılmış önerisine, en az üye tam sayısının çoğunluğunun yazılı onayı alınmak suretiyle de verilebilir.

Yönetim Kurulu toplantıları fiziken ya da elektronik ortamda yapılabilir. Şirket’in Yönetim Kurulu toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, TTK’nın 1527’nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapılacak Kurullar Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkân tanıyacak Elektronik Toplantı Sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak toplantılarda şirket sözleşmesinin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alınacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ilgili mevzuatta belirtilen haklarını Tebliğ hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır.

Şirket'in, 2023, 2024 ve 2025 yıllarına ait ve işbu Raporun imzalandığı tarih itibarıyla 2026 yılı içerisinde alınan yönetim kurulu kararlarının incelenmesi neticesinde, Şirket yönetim kurulunun TTK ve Esas Sözleşme'de belirtilen toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak toplandığı ve karar aldığı tespit edilmiştir. Söz konusu yönetim kurulu karar tutanaklarında herhangi bir üyenin çekimser kaldığı ya da şerh düştüğü bir karara rastlanmamıştır.

3.2 KOTASYON YÖNERGESİ'NİN 7'NCİ MADDESİNİN 5'İNCİ FIKRASI KAPSAMINDA YAPILAN AÇIKLAMALAR

Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin beşinci fıkrası kapsamında yapılan inceleme sonucunda; Şirket'in ve Şirket'in konsolide finansal tablolarında yer alan bağlı ortaklıklarının (i) yönetim kurulu üyelerinin, (ii) genel müdürünün ve (iii) yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortağının, sermaye piyasası mevzuatında ve 19 Ekim 2005 tarih ve 5411 sayılı Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, 26 Eylül 2004 tarih ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 282'nci maddesinde düzenlenen suçlardan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçları ve ödünç para verme işleri hakkındaki mevzuata aykırılıktan kaynaklanan suçlar, devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikap, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme gibi suçlardan hüküm giymemiş olması şartını sağladıkları; ayrıca, TCK 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmış olmadıkları tespit edilmiştir.

Konuya yönelik inceleme, (i) Şirket'in yönetim kurulu üyelerinin, (ii) genel müdürünün ve (iii) yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortaklığının T.C. Adalet Bakanlığı Adli Sicil ve İstatistik Genel Müdürlüğü'nden alınan adli sicil kaydı ve adli sicil arşiv kaydı belgeleri ile ilgili kişilerin e-devlet sistemi üzerinden T.C. Adalet Bakanlığı dava dosyası sorgulamalarına ilişkin ekran görüntüleri çerçevesinde gerçekleştirilmiştir. Söz konusu kişiler hakkında yargılaması devam eden dava dosyalarının bulunduğu fakat bu dava dosyalarının Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrasında belirtilen konular kapsamında olmadığı değerlendirilmiştir.

4. GENEL KURUL

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 13'üncü maddesine göre, Şirket genel kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine göre olağan veya olağanüstü olarak toplanır. Olağan genel kurul, Şirket'in faaliyet döneminin sonundan itibaren üç ay içinde ve yılda en az bir defa toplanır. Olağanüstü genel kurul toplantıları ise Şirket işlerinin icap ettiği hallerde ve zamanlarda yapılır.

Genel kurul toplantı yeri Şirket merkezidir. Ancak yönetim kurulu, genel kurulu Şirket merkezinin bulunduğu şehrin elverişli başka bir yerinde toplantıya çağırabilir. Genel kurulun toplantıya çağırılmasında, TTK, SPKn ve ilgili diğer mevzuat hükümleri uygulanır. Genel kurul toplantı ilanı,



mevzuatta öngörülen usullerin yanı sıra, elektronik haberleşme dahil her türlü iletişim vasıtası kullanılmak suretiyle ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere genel kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önce yapılır.

Genel kurul toplantılarına başkanlık edecek kişi genel kurul tarafından seçilir. Genel kurul toplantı başkanının görevi, görüşmelerin gündeme uygun olarak düzenli bir şekilde yürütülmesini, tutanağın yasalara ve esas sözleşme hükümlerine uygun bir şekilde tutulmasını sağlamaktır.

Yönetim kurulu, TTK ve TTK çerçevesinde çıkarılan ikincil mevzuat çerçevesinde genel kurulun çalışma usul ve esaslarına ilişkin kuralları içeren bir iç yönerge hazırlayarak genel kurulun onayına sunar. Genel kurulun onayladığı iç yönerge tescil ve ilan edilir. Bu kapsamda, Şirket Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 11.11.2019 tarihinde tescil edilerek 18.11.2019 tarih ve 9953 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirket'in yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında (A) Grubu pay sahiplerinin sahip oldukları her bir (A) grubu pay için 5 (beş) oy hakkı ve (B) grubu pay sahiplerinin sahip oldukları her bir (B) grubu pay için 1 (bir) oy hakkı vardır.

Genel kurul toplantılarında pay sahipleri kendilerini diğer pay sahipleri veya pay sahipleri dışından tayin edecekleri vekil vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Vekaleten oy verme işlemlerinde sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuata uyulur. Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

Genel kurul toplantı ve karar nisapları konusunda TTK hükümlerine, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile SPK tarafından belirlenen kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Şirket'in genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, TTK'nın 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

Şirket'in olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında Ticaret Bakanlığı'nı temsilen bakanlık temsilcisinin görevlendirilmesinde TTK hükümleri ile Anonim Şirketlerin Genel Kurul Toplantılarının Usul ve Esasları ile Bu Toplantılarda Bulunacak Bakanlık Temsilcileri Hakkında Yönetmelik'in ilgili hükümleri uygulanır.



Şirket'in 2023, 2024, 2025 ve 2026 yıllarına ait ve işbu Rapor tarihine kadar incelenen genel kurul tutanaklarında TTK ve Esas Sözleşme'de belirtilen toplantı ve karar nisaplarına aykırılık, kararlarda çekimser kalındığı, itiraz veya muhalefet şerhi konulduğu görülmemiştir.

5. BAĞIMSIZ DENETİM

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "*Bağımsız Denetim*" başlıklı 12'nci maddesi uyarınca Şirket'in ve mevzuatta öngörülen diğer hususların denetimi hakkında TTK'nın ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır.

Sermaye Piyasası Kurulu'na düzenlenmesi öngörülen finansal tablo ve raporlar ile bağımsız denetime tabi olunması durumunda bağımsız denetim raporu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatında belirlenen usul ve esaslar dahilinde hazırlanır ve kamuya duyurulur.

İzahnamede yer alması planlanan 31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren mali yıllara ve 31.03.2026 tarihli ara döneme ilişkin bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşlar ve sorumlu denetçiler aşağıdaki tabloda belirtildiği gibidir.

Mali Yıl	Denetim Şirketi	Sorumlu Denetçi
31.12.2023, 31.12.2024 ve 31.12.2025 tarihlerinde sona eren mali yıllar ve 31.03.2026 tarihinde sona eren ara dönem	Ram Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.	Ömer Çekiç

6. RUHSATLAR, İZİNLER VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket ve bağlı ortaklıklarının faaliyetlerine yönelik alınması gerekli ve faaliyetlerini doğrudan etkileyebilecek izin, ruhsat ve mevzuat düzenlemeleri; işyeri açma ve çalışma ruhsatları, çevresel etki değerlendirme kapsam dışı yazısı, çevre izin belgesi, endüstriyel atık yönetim planı, sıfır atık belgesi, kanalizasyon bağlantı kalite kontrol izin belgesi, kapasite raporu, emisyon ölçüm raporu, karayolları genel müdürlüğü mevzuatına uyum, teknoloji geliştirme bölgelerine ilişkin mevzuata uyum, çiftçi kayıt sistemi belgesi, jeotermal işletme kullanım hakkı, örtüaltı kayıt sistemi belgesi, iş sağlığı ve güvenliği mevzuatına uyum, Türkiye İhracatçılar Birliği belgesi, uluslararası kalite belgeleri ve sertifikaları ile yerli malı belgesi olarak tasnif edilmiştir.

Anılanlar dışında, Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının alması gereken ve almaması durumunda işlerini önemli ve olumsuz mahiyette etkileyebilecek başka bir resmi izin veya ruhsat bulunmadığı kanaatindeyiz.

İzin ve Ruhsat / Belge	Güncel Durum		
	İntetra	Tetra HGS	Birleşik Seracılık
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı (Merkez Ofis/Fabrika)	Var	Var	Başvuru Süreci Devam Etmektedir

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı (Şube)	GTÜ Teknopark Şubesi - Onay Aşamasında	1. GTÜ Teknopark Şubesi - Onay Aşamasında 2. Ankara Şubesi - Var	-
Türkiye İhracatçılar Birliği Üye Kaydı	Var	Yok	Uygulanabilir Değil
ÇED Kapsam Dışı Yazısı	Var	Var	ÇED Olumlu Kararı Var
Çevre İzin Belgesi	Uygulanabilir Değil	Uygulanabilir Değil	Uygulanabilir Değil
Endüstriyel Atık Yönetim Planı Onayı	Var	Var	Uygulanabilir Değil
Sıfır Atık Belgesi	Var	Uygulanabilir Değil	Uygulanabilir Değil
Kanalizasyon Bağlantı Kalite Kontrol İzin Belgesi	Var	Uygulanabilir Değil	Uygulanabilir Değil
Kapasite Raporu	Var	Uygulanabilir Değil	Uygulanabilir Değil
Emisyon Ölçüm Raporu	Var	Uygulanabilir Değil	Uygulanabilir Değil
Sanayi Sicil Belgesi	Var	Uygulanabilir Değil	Uygulanabilir Değil
Çiftçi Kayıt Sistemi (ÇKS) Belgesi	Uygulanabilir Değil	Uygulanabilir Değil	Var
Jeotermal İşletme Kullanım Hakkı (Kira Sözleşmesi)	Uygulanabilir Değil	Uygulanabilir Değil	Var
Örtüaltı Kayıt Sistemi (ÖKS) Kaydı	Uygulanabilir Değil	Uygulanabilir Değil	Var

6.1 İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATLARI

10.08.2005 tarih ve 25902 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan işyeri açılmaz ve çalıştırılmaz. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan açılan işyerleri, yetkili idareler tarafından kapatılır. Yetkili idare; Belediye sınırları ve mücavir alanlar dışı ile kanunlarda münhasıran il özel idaresine yetki verilen hususlarda il özel idaresini, büyükşehir belediyesi sınırları içinde büyükşehir belediyesinin yetkili olduğu konularda büyükşehir belediyesini, bunların dışında kalan hususlarda büyükşehir ilçe belediyesini, belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediyeyi, organize sanayi bölgesi sınırları içinde organize sanayi bölgesi tüzel kişiliğini, endüstri bölgesi sınırları içinde T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı’nı ve teknoloji geliştirme bölgesi yönetici şirketi ile bölgede yer alan AR-GE ve tasarım faaliyetinde bulunan firmalar için T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı il müdürlüklerini ifade eder.

Adresi ve işleticisi aynı olan ve birden fazla faaliyet konusu bulunan işyerlerine, ana faaliyet dalı esas alınarak tek ruhsat düzenlenir. Tali faaliyet konuları ruhsatta ayrıca belirtilir. Aynı adreste

bulunsa bile ana faaliyet konusu veya işletmecisi farklı olan işyerlerine ayrı ayrı ruhsat düzenlenir. İşyerlerinin depo olarak kullandıkları yerler, işyeri açma ve çalışma ruhsatında gösterilir.

Faaliyeti sırasında çevresinde bulunanlara biyolojik, kimyasal, fiziksel, ruhsal ve sosyal yönden az veya çok zarar veren veya vermesi muhtemel olan ya da doğal kaynakların kirlenmesine sebep olabilecek işyerleri “gayri sıhhi müessese” olarak tanımlanmakta ve gayri sıhhi müesseseler, faaliyetleri ve kapasiteleri açısından 1. sınıf, 2. sınıf ve 3. sınıf olarak üçe ayrılmaktadır. 1. sınıf gayri sıhhi müesseseler, konutlardan ve insan ikametüne mahsus diğer yerlerden mutlaka uzak bulundurulmaları gereken müesseseler olarak tanımlanmakta olup, bu işyerleri için özel hüküm ve başvuru süreçleri getirilerek faaliyete geçme aşamasında 1. sınıf gayri sıhhi müessese ruhsatı alınması zorunlu kılınmıştır.

Bu kapsamda, söz konusu yönetmelikte belirlenen evrakların sunulması ve işyerinin belirli fiziki şartları taşıması şartları aranmaktadır. Aksi takdirde, yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan işyeri açılmayacağı ve çalıştırılmayacağı, ruhsat alınmadan açılan işyerlerinin yetkili idareler tarafından kapatılacağı düzenlenmiştir.

Şirket’in, Aydınli Birlik OSB Mah. 4. Sok. No:1, 34953 Tuzla, İstanbul adresinde bulunan üretim tesisine ilişkin Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Birlik Organize Sanayi Bölgesi tarafından verilen 11.12.2024 tarih ve 2024-04 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı bulunduğu tespit edilmiş olup, Şirket faaliyetleri, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik’in ekinde yer alan gayrisihhi müesseseler listesinde 2. sınıf gayrisihhi müessese başlığı altında sınıflandırılmıştır.

Şirket’in bağlı ortaklığı Tetra HGS’nin Aydınli Birlik OSB Mah. 4. Sok. No:1, 34953 Tuzla, İstanbul adresinde bulunan üretim tesisine ilişkin Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Birlik Organize Sanayi Bölgesi tarafından verilen 21.05.2026 tarih ve 2026-04 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı bulunduğu tespit edilmiş olup, Şirket faaliyetleri, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik’in ekinde yer alan gayrisihhi müesseseler listesinde 2. sınıf gayrisihhi müessese başlığı altında sınıflandırılmıştır.

Şirket’in GTÜ Teknopark şubesine ilişkin işyeri açma ve çalışma ruhsatının temini amacıyla Şirket tarafından Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı il müdürlüklerine başvuruda bulunulduğu ancak başvurunun henüz başvurunun tamamlanmadığı; Şirket’in bağlı ortaklığı olan Birleşik Seracılık’ın ise faaliyetleri kapsamında yapı ruhsatı başvurusunda bulunduğu, yapı ruhsatının alınmasının ardından işyeri açma ve çalışma ruhsatı için Şirket tarafından yetkili idarelere başvuruda bulunulacağı anlaşılmıştır. Şirket’in bağlı ortaklığı Tetra HGS’nin merkez adresi için işyeri açma ve çalışma ruhsatının temin edildiği; GTÜ Teknopark şubesi için ise ruhsat başvurusunda bulunulduğu ancak henüz başvurunun tamamlanmadığı anlaşılmıştır. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı eksikliğinin faaliyetleri önemli derecede olumsuz etkilemeyeceği öngörülmektedir.

6.2 ÇEVRESEL ETKİ DEĞERLENDİRME

Çevresel etki değerlendirmesi, projelerin çevreye olabilecek olumlu ya da olumsuz etkilerinin belirlenmesi, olumsuz yönlerdeki etkilerin önlenmesi ya da en aza indirilmesi amacıyla yer ve teknoloji alternatiflerinin değerlendirilmesi sürecidir. Çevresel etki değerlendirmesine ilişkin usul ve esaslar, 29.07.2022 tarih ve 31907 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği (“ÇED Yönetmeliği”) ile düzenlenmektedir.

ÇED Yönetmeliği kapsamındaki bir projeyi gerçekleştirmeyi planlayan gerçek veya tüzel kişiler; Çevresel Etki Değerlendirmesine tabi projeleri için ÇED Başvuru Dosyasını ve ÇED Raporunu, Çevresel Etkileri Ön İnceleme ve Değerlendirmeye Tabi Projeleri için ise Proje Tanıtım Dosyasını, Bakanlıkça yeterlik verilmiş kurum/kuruluşlara hazırlatmak, ilgili makama sunulmasını sağlamak ve proje kapsamında verdikleri taahhütlere uymakla yükümlüdürler. ÇED Yönetmeliğine tabi projeler için “Çevresel Etki Değerlendirmesi Olumlu” kararı veya “Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir” kararı alınmadıkça bu projelerle ilgili teşvik, onay, izin, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez, proje için yatırıma başlanamaz ve ihale edilemez. Ancak bu durum söz konusu teşvik, onay, izin ve ruhsat süreçlerine başvurulmasına engel teşkil etmez. Diğer bir ifadeyle, proje ÇED Yönetmeliği Ek-1 Listesi’nde yer alıyor ise “ÇED Belgesi”, Ek-2 Listesi’nde yer alıyorsa “ÇED Gerekli Değildir Belgesi” veya herhangi bir şekilde Ek Listelerinde yer almıyor ise “ÇED Kapsam Dışı Yazısı” alınması gereklidir.

ÇED Kapsam Dışı Yazısı, ÇED Yönetmeliği uyarınca çevresel etkileri bakımından EK-1 ve Ek-2’de yer alan listelerde belirlenen sınırların altında kalan veya Yönetmeliğin kapsamı dışında tutulan faaliyet ve projelere verilen bir muafiyet kararıdır. Bu karar, özellikle küçük ölçekli projeler, düşük çevresel etki riski taşıyan faaliyetler veya teknik kriterlere göre ÇED sürecine dahil edilmesi gerekmeyen projeler için uygulanmakta olup, bu tür proje ve faaliyetler için ÇED raporu hazırlama yükümlülüğü bulunmamaktadır.

T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından, Şirket’in yürüttüğü faaliyetleri için 19.09.2024 tarih ve E.10407245 sayılı, Tetra HGS’nin yürüttüğü faaliyetleri için 02.04.2026 tarih ve E-71280893-220.03-15289813 sayılı **ÇED Kapsam Dışı Yazısı**nın verildiği anlaşılmıştır.

Şirket’in bağlı ortaklığı Birleşik Seracılık’ın yürüttüğü faaliyetleri için ise; T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından; ÇED raporu hazırlanmasına gerek bulunmadığı tespit edilmiş olup, 06.08.2025 tarih ve 47342952 220-02 E-2025552 numaralı “Çevresel Etki Değerlendirmesi Olumlu” kararı verildiği anlaşılmıştır.

İlgili mevzuat uyarınca Şirket ile bağlı ortaklıklarının mevcut faaliyetlerini yerine getirmek için eksik bir belge bulunmadığı anlaşılmıştır:

Ancak, yapılacak herhangi bir proses değişikliği, kapasite artışı ve benzeri durumda 2872 sayılı Çevre Kanunu ile 5491 sayılı Çevre Kanunu’nda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanuna istinaden



çıkarılan Yönetmeliklerin ilgili hükümleri kapsamında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne başvuruda bulunulması gerekmektedir.

6.3 ÇEVRE İZİN BELGESİ

2872 sayılı Çevre Kanunu uyarınca çevre izin ve lisansı sürecinde uyulacak usul ve esaslar Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği'nde düzenlenmekte olup, söz konusu yönetmelik kapsamında çevre iznine veya çevre izin ve lisansına tabi işletmeler, çevresel etkilerine göre sınıflandırılmıştır. Çevresel etkilerine göre sınıflandırılan şirketlerin, çevre izin veya çevre izin ve lisansı belgesi alabilmek için sınıflandırmasına göre T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na veya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne başvurması gerekmektedir. Şirketlere verilen çevre izin ve lisans belgeleri beş yıl süre ile geçerlidir. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Çevre Kanunu'nda ve ilgili mevzuatta düzenlenen yükümlülüklere uymayan şirketlere uyarıda bulunabilir, meydana gelen ihlalin giderilmesi için ilgili işletmeye süresi 1 yılı aşmayan bir düzeltme süresi verebilir, ihlalin devam etmesi halinde şirketin faaliyetlerinin tamamının veya bir kısmının, geçici veya kalıcı olarak durdurulmasına karar verebilir, ihlalin niteliği doğrultusunda değişiklik gösteren miktarda idari para cezalarına tabi tutabilir. Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği'nin 5'inci maddesinde Ek-1 ve Ek-2'de yer alan listelere atıf yapılmak suretiyle çevre iznine veya çevre izin ve lisansına tabi işletmeler belirlenmiştir.

Şirket tarafından İstanbul Valiliği Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü'ne yapılan başvuru sonucunda, E-59061333-150.01-10666173 sayılı yazı ile Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği'nin Ek-2'sinde yer alan 5.3 maddesi uyarınca "Toplam 25 kg/saat ve daha fazla miktarda sentetik reçine, elyaf ve/veya plastik madde kullanılarak profil, tabaka, bant ve benzeri biçimindeki malzemelerin kaplanması, emprenye edilmesi, doyurulması, kurutulması ve benzeri işlemlerinden en az birini içeren tesisler" yer almakla 20.08.2024 tarih ve 2024/4423 sayılı kapasite raporunda belirtilen 1.000 kg/yıl (0,42 kg/saat) olan reçine tüketim miktarının Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği'nde belirtilen sınır değerinin altında kalması sebebiyle Çevre İznine tabi olmadığına karar verilmiştir.

6.4 ATIK YÖNETİM PLANI

2872 sayılı Çevre Kanunu, Atık Yönetimi Yönetmeliği, Bazı Tehlikesiz Atıkların Geri Kazanımı Tebliği ve ilgili diğer mevzuat hükümleri uyarınca T.C. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı İl Müdürlüğü'ne Endüstriyel Atık Yönetim Planı sunulması ve anılan Yönetim Planı'nın onaylanması gerekmektedir. Onaylanmış planın bitiş tarihinden 3 ay önce ve geçerlilik süresi içerisinde atık yönetim planında değişiklik yapılmasını gerektirecek bir durum oluşması halinde 1 ay içerisinde güncellenen planın yeniden onaylanmak üzere ilgili İl Müdürlüğüne sunulması gerekmekte olup, aksi takdirde idari para cezası uygulanmaktadır. Sunulduktan sonra ilgili İl Müdürlüğü tarafından 180 gün içerisinde değerlendirilmeyen atık yönetim planları onaylanmış sayılır.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından Şirket'in ve Şirket'in bağlı ortaklığı Tetra HGS'nin merkez adreslerine ilişkin olarak Endüstriyel Atık Yönetim Planı Onayı verildiği ve bahse konu Endüstriyel Atık Yönetim Planının belirtilen geçerlilik süresi sonuna kadar onaylandığı tespit edilmiştir.

6.5 SIFIR ATIK BELGESİ

12.07.2019 tarihli ve 30829 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Sıfır Atık Yönetmeliği, hammadde ve doğal kaynakların etkin yönetimi ile sürdürülebilir kalkınma ilkeleri doğrultusunda atık yönetimi süreçlerinde çevre ve insan sağlığının ve tüm kaynakların korunmasını hedefleyen sıfır atık yönetim sisteminin kurulmasına, yaygınlaştırılmasına, geliştirilmesine, izlenmesine, finansmanına, kayıt altına alınarak belgelendirilmesine ilişkin genel ilke ve esasları düzenlemektedir. Sıfır Atık Yönetmeliği'nin ekinde yer alan EK-1 listesinde sayılan yerler bakımından, sıfır atık yönetim sisteminin kurulması zorunludur. Sıfır Atık Yönetmeliği'nin, "*Sıfır atık yönetim sistemi kuran bina ve yerleşkelerin yükümlülükleri*" başlıklı 10'uncu maddesi gereğince, bina ve yerleşkelerin, sıfır atık yönetim sistemini kurarak EK-1'de yer alan uygulama takvimi doğrultusunda sıfır atık belgesi almaları zorunludur.

Sıfır Atık Yönetmeliği'nin "Bina ve Yerleşkeler için Kriterler" başlıklı EK-3 numaralı ekinde, sıfır atık yönetim sistemlerinde bulunması gereken kriterler ise;

- Oluşan tehlikesiz nitelikteki geri kazanılabilir kağıt, cam, metal, plastik atıkların diğer atıklardan ayrı olarak biriktirilmesi,
- Oluşan atık pil, bitkisel atık yağ, atık elektrikli ve elektronik eşya ile diğer geri kazanılabilir atıkların ayrı olarak biriktirilmesi,
- 2. kriterlerde belirtilmeyen tehlikesiz ve tehlikeli özellik gösteren diğer atıklar ile tıbbi atıkların ilgili mevzuatına uygun olarak biriktirilmesi,
- Biyo-bozunur atıkların, yoğun oluşum gösterdikleri çay ocakları, kafeterya, yemek hazırlama veya yemek servisinin yapıldığı yerler gibi noktalarda ayrı olarak biriktirilmesi,
- Biriktirme ekipmanlarında renk kriterine uyulması, atığa özgü bilgilendirici işaret veya yazıların yer alması,
- Tüm biriktirme ekipmanlarının ihtiyaca ve ilgili mevzuatında verilen kriterlerine uygun hacim, adet ve özellikte olması,
- Biriktirilen atıkların ilgili idarenin toplama sistemine ve/veya izin ve/veya çevre lisansı bulunan atık işleme tesislerine teslim edilmek üzere, oluşturulan geçici depolama alanında toplanması,
- Sıfır atık yönetim sistemine ilişkin gerekli bilgilendirme eğitimlerinin verilmesi,
- Çevre Kanunu ve bu Kanun kapsamında hazırlanan mevzuat doğrultusunda almakla yükümlü olduğu izin ve/veya çevre izin/lisanslarının bulunması ve

- Depozito kapsamındaki ürünlerin satışını gerçekleştiren satış noktalarının; tüketiciler tarafından iade edilmek istenen depozitolu ürünlerin geri alınması ve toplanması amacıyla Bakanlıkça esasları belirlenen depozito yönetim sistemine katılım sağlaması ve uygulaması,

olarak düzenlenmiştir.

Şirket tarafından sıfır atık yönetim sistemi kurulması için gerekli kriterlerin sağlandığı görülmüştür. Bu kapsamda, Şirket tarafından T.C. İstanbul Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'ne sıfır atık yönetim sistemi çerçevesinde yapılan başvuru sonucunda, 17.04.2024 tarih ve TS/34/B3/16/996 belge numaralı Sıfır Atık Belgesi alındığı tespit edilmiştir.

6.6 KANALİZASYON BAĞLANTI KALİTE KONTROL İZİN BELGESİ

Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği'nin 44'üncü maddesi ve OSB Uygulama Yönetmeliği'nin 67'nci maddesi uyarınca katılımcılar, kanalizasyon sistemine atık su bağlantısı yapılmadan önce OSB tarafından belirlenen kanala deşarj standartları doğrultusunda gerekli ise ön arıtma/arıtma tesisini ve kanalizasyon sistemine bağlantıyı OSB'nin denetimi altında yapmak ve organize sanayi bölgesine usulüne uygun olarak yapılacak başvuru ile kanalizasyon bağlantı kalite kontrol izin belgesi alınması gerekmektedir. Bu kapsamda, Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği'nin 45, 46, 47 ve 48'inci maddelerinde açıklanan hususlara uyulması şartı aranmaktadır.

Tarafımızca gerçekleştirilen inceleme neticesinde, Şirket'in 08.12.2023 tarih ve 2023/214 sayılı Kanalizasyon Bağlantı İzin Belgesi bulunduğu ve söz konusu izin belgesinin 08.12.2026 tarihine kadar geçerliliğini koruduğu anlaşılmıştır.

6.7 KAPASİTE RAPORU

5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanunu'na dayanılarak çıkarılan 2016/9-1 sayılı Kapasite Raporlarının Düzenlenmesi Usul ve Esasları'nın 3'üncü maddesi uyarınca kapasite raporları; ülkenin sınai üretim gücünü tespit etmek, ekonomik ve stratejik plan ve programlara ışık tutmak amacıyla sanayi bilgi sistemini oluşturmak, sanayi sicil belgesi almak, teşvik, tahsis, ihaleler ile bazı belgelerin alınması gibi işlemlerde kullanılmak amacıyla düzenlenmektedir.

Anılan esaslardaki şartları sağlayan ve evrakları sağlayan şirketlerin kapasite raporları en az bir yıllık süreyle onaylanmakta ve kapasite raporlarının geçerlilik süresi en fazla iki yıl olarak belirlenmektedir. İlgili Sanayi Odası tarafından aşağıda ayrıntılarına yer verilen kapasite raporunun onaylanarak verildiği tespit edilmiştir.

Tesis	Adresi	Rapor No	Geçerlilik Tarihi
Merkez Ofis / Fabrika	Aydınlı-Birlik OSB Mah. 4. Sok. No:1 Tuzla / İstanbul	2024/4423	22.08.2026

6.8 EMİSYON ÖLÇÜM RAPORU



Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği, sanayi ve enerji üretim tesislerinin faaliyeti sonucu atmosfere salınan is, duman, toz, gaz, buhar ve aerosol halindeki emisyonları kontrol altına alarak; hava kirliliğinin çevre ve insan sağlığı üzerinde yaratabileceği olumsuz etkileri en aza indirmeyi amaçlamaktadır. Ayrıca, hava kirlenmesi nedeniyle ortaya çıkabilecek çevresel zararları ve toplumsal etkileri engellemeyi hedefleyen usul ve esasları belirlemektedir.

Yönetmelik, işletmelerin kurulması, işletilmesi ve bu süreçlerde ortaya çıkan hava emisyonlarının önlenmesi için gerekli tetkik ve tespit prosedürlerini düzenlerken; yakıtların, ham maddelerin ve ürünlerin üretimi, kullanımı, depolanması ve taşınmasına ilişkin usul ve esasları da düzenlemektedir. Ancak, işletme ve faaliyetler, Çevre Kanununca Alınması Gereken İzin ve Lisanslar Hakkında Yönetmelik kapsamında yer almıyor veya söz konusu işletme ve faaliyeti oluşturan tesis/tesislerin iç ortamında hiçbir emisyon oluşmuyor ise Yönetmeliğin kapsamı dışındadır.

Hava emisyonu olan ve Çevre Kanununca Alınması Gereken İzin ve Lisanslar Hakkında Yönetmelik kapsamında yer alan işletmelerin kurulması ve işletilmesi için çevre izni alınması zorunludur. Yönetmelikte belirtilen emisyon sınırları, tesis etki alanında Yönetmelikte verilen hava kalitesi sınır değerleri aşılmamalıdır. İşletmelerde bulunan mevcut tesislerin, baca gazı emisyonlarının Yönetmelikte belirtilen usullere uygun olarak işletmecisi tarafından ölçtürülmesi, baca dışından emisyon yayan tesisler için hesaplama yöntemi kullanılarak saatlik kütleli debilerin tespit edilmesi (kg/saat) Çevre Kanununca Alınması Gereken İzin ve Lisanslar Hakkında Yönetmeliğe göre çevre iznine ve lisansına tabi işletmelere iznin verildiği sırada öngörülen verilerden herhangi bir sapma olup olmadığını tesiste gerçekleştirilen iyileştirmeleri her iki yılda bir rapor etmek zorundadır.

Şirket, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 14.10.2024 tarih ve E-59061333-150.01-10666173 sayılı Çevre İznı Kapsam Dışı yazısı kapsamında çevre iznine (Hava Emisyon, Atıksu ve Gürültü Konuları) tabi olmadığından, Yönetmelik kapsamında emisyon ölçümü yaptırmasına gerek bulunmamakla birlikte, Şirket'in çevre dosyasında 06.02.2024 tarihinde yapılan Emisyon Ölçüm Raporunun mevcut olduğu görülmüştür.

6.9 KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUATINA UYUM

Karayollarında, can ve mal güvenliği yönünden trafik düzenini sağlamak ve trafik güvenliğini ilgilendiren tüm konularda alınacak önlemleri belirlemek amacıyla 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu düzenlenmiştir. Karayolları Trafik Kanunu'nun 7'nci maddesi uyarınca; yapım ve bakımdan sorumlu olduğu karayollarında can ve mal güvenliği yönünden gerekli düzenleme ve işaretlemeleri yaparak önlemleri almak ve aldırarak ile tüm karayollarındaki işaretleme standartlarını tespit etmek, yayınlamak ve kontrol etmek hususlarında Karayolları Genel Müdürlüğü ("KGM") görev ve yetki sahibi olarak belirlenmiştir. Bu kapsamda KGM tarafından muhtelif yönetmelik ve el kitapları yayınlanmak suretiyle trafik işaretleri, ışıklar ve levhalar başta olmak üzere her türlü işaretlemeler hakkında düzenlemeler getirilmektedir.



KGM tarafından yayınlanan “Karayolu Trafik Güvenliğinin Sağlanması Yönünden, Yolun Yapısında Yapılacak Her Türlü Çalışmalarda Alınacak Tedbirler ile Karayolu Dışında, Kenarında veya Üzerindeki Diğer Levhalar, Işıklar ve İşaretlemeler Hakkında Yönetmelik” ve “Trafik İşaretleri Hakkında Yönetmelik” çerçevesinde, karayollarında kullanılacak levha, direk, işaretleme gibi yapı elemanlarının esaslarına yer verilmiştir. Bu kapsamda kullanılacak yapı elemanlarının trafik işaretlerinin görülmelerini engelleyecek, anlamlarını değiştirecek veya güçleştirecek, tereddüte sebep olacak veya yanıltacak ve trafik için tehlike veya engel yaratacak şekilde bulundurulmaması düzenlenmiştir. Genel esaslara ek olarak trafik işaretlemelerine ilişkin teknik detaylara da KGM tarafından yayınlanan standart ve el kitaplarına yer verilmiştir. Ayrıca, 3465 sayılı Karayolları Genel Müdürlüğü Dışındaki Kuruluşların Erişme Kontrollü Karayolu (Otoyol) Yapımı, Bakımı ve İşletilmesi ile Görevlendirilmesi Hakkında Kanun’un Uygulama Yönetmeliği çerçevesinde, sermaye şirketlerine verilecek görevlere ilişkin genel, özel, teknik ve idari esas ve usullerini gösteren şartnamelerin, KGM tarafından hazırlanarak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı onayıyla kesinleşeceği düzenlenmektedir.

Şirket’in yüklenici veya alt yüklenici sıfatıyla otoyol ve köprülerde akıllı ulaşım sistemlerinin projelendirilmesi, yapımı, bakımı ve işletilmesi hizmetlerinin ifası amacıyla tarafı bulunduğu sözleşmelerin ekinde KGM düzenlemelerine uyumlu teknik şartnamelere yer verildiği ve Şirket’in söz konusu işler kapsamında KGM mevzuatına uyum sağlamakla yükümlü kılındığı görülmüştür.

6.10 TEKNOLOJİ GELİŞTİRME BÖLGELERİNE İLİŞKİN MEVZUATA UYUM

4691 sayılı Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Kanunu 6 Temmuz 2001 tarih ve 24454 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiş olup bu kanun ile üniversiteler, araştırma kurum ve kuruluşları ile üretim sektörlerinin işbirliği sağlanarak, ülke sanayisinin uluslararası rekabet edebilirlik ve ihracata yönelik bir yapıya kavuşturulması amacıyla teknoloji bilgi üretmek, ürün ve üretim yöntemlerinde yenilik geliştirmek, teknoloji yoğunluklu alanlarda yatırım olanakları yaratmak, araştırmacı ve vasıflı kişilere iş imkânı yaratmak, teknoloji transferine yardımcı olmak ve yüksek/ileri teknoloji sağlayacak yabancı sermayenin ülkeye girişini hızlandıracak teknolojik alt yapıyı sağlamak amacı taşımaktadır.

Şirket’in GTÜ Teknopark Şubesi, 4691 sayılı Kanun uyarınca 03 Mart 2018 tarihinde Resmi Gazete’de 30369 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile kurulan Gebze Teknik Üniversitesi Teknoloji Geliştirme Bölgesi’nde bulunmakta olup, akıllı ulaşım sistemleri alanında teknoloji geliştirme ve ağ oluşturma faaliyetlerini yürütmektedir. Ayrıca, Şirket’in bağlı ortaklığı olan Tetra HGS’nin de AR-GE çalışmalarını yürüttüğü, Gebze Teknik Üniversitesi Teknoloji Geliştirme Bölgesi’nde bulunan GTÜ Teknopark şubesi bulunmaktadır. Anılan Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Kanununa ve bu kanuna istinaden çıkartılan ikincil düzenlemeler kapsamında Şirket ve bağlı ortaklığı olan Tetra HGS aşağıda ayrıntılarıyla izah edilen yükümlülükler altına girmekle birlikte teşviklerden de yararlanma fırsatı elde etmektedir.



6.10.1 GTÜ Teknopark A.Ş. Yönergesine Uyum

Gebze Teknik Üniversitesi Teknopark A.Ş., Üniversite-Sanayi iş birliği içerisinde ülkenin AR-GE faaliyetlerine katkıda bulunmak ve teknoloji geliştirilmesini desteklemek amacıyla, Sanayi ve teknoloji Bakanlığı'nın 06.02.2018 tarihli ve 584 sayılı yazısı üzerine, 4691 sayılı Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Kanunu'nun 4'üncü maddesine göre, Gebze Teknik Üniversitesi Teknoloji Geliştirme Bölgesi ("GTÜ Teknopark") Bakanlar Kurulu'nca 19.02.2018 tarihinde kurulmuştur.

4961 sayılı Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Kanunu ve Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği kapsamında düzenlenen Gebze Teknik Üniversitesi Teknopark Yönergesi, Teknoloji Geliştirme Bölgesi olarak ilan edilmiş olan GTÜ Teknopark'ın, ilgili mevzuatın amaçlarına ve şartlarına uygun olarak işletilmesi, idare edilmesi ve denetimine ilişkin hususları tespit etmek amacıyla düzenlenmiştir. Yönerge'nin 11'inci maddesi uyarınca, bir girişimcinin, GTÜ Teknopark'ta faaliyet gösterebilmesi için, 4691 sayılı Kanun ve ilgili Yönetmelikte belirtilen AR-GE, yazılım veya tasarım niteliğine sahip bir projeye başvuru yapması, başvurunun kabul edilmesi ve yer tahsis edilmesi gerekmektedir. Girişimcinin, yer tahsisi sonrasında projeyi fiilen GTÜ Teknopark'ta yürütmesi zorunludur.

Başvuru süreci, GTÜ Teknopark'ın internet sitesinde yer alan Ön Başvuru Formu'nun doldurulması ile başlamaktadır. Ön Başvuru Formu'nda proje hakkında bilgilere yer verilir. Ön başvuru sürecini başarıyla tamamlayan başvuru sahipleri, Esas Başvurularını AR-GE Portalı üzerinden çevrimiçi olarak, Esas Firma Başvuru Formu'nun doldurulması yoluyla gerçekleştirilir. Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği'nin ilgili hükümleri uyarınca, başvurusu uygun görülen girişimcilere yer tahsisinin yapılması ve Yönetmeliğe uygun kira kontratlarının düzenlenmesi gerekmektedir.

Şirket ve bağlı ortaklığı olan Tetra HGS, GTÜ Teknopark Yönergesi ve Yönetmelik hükümlerine uygun şekilde hazırladıkları bir proje ile GTÜ Teknopark'a başvuruda bulunmuş ve başvuru sürecini başarıyla tamamlamıştır. Başvurunun uygun görülmesinin ardından AR-GE faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla yer tahsisi yapılmıştır. Şirket ile GTÜ Teknopark A.Ş. arasında, 01.11.2020 tarihli 1 yıl süreli kira sözleşmesinin akdedildiği tespit edilmiştir. Aynı şekilde, Şirket'in bağlı ortaklığı Tetra HGS'nin, GTÜ Teknopark A.Ş. ile 01.11.2020 tarihli ve 1 yıl süreli kira sözleşmesi akdettiği anlaşılmıştır.

Şirket tarafından sağlanan bilgi ve belgelerin incelenmesi neticesinde, Şirket ve bağlı ortaklığı Tetra HGS'nin, GTÜ Teknoloji Geliştirme Bölgesi'ndeki AR-GE ofisinde çeşitli projeler gerçekleştirdiği ve bu projelerin tamamlandığına dair Gebze Teknik Üniversitesi Teknopark A.Ş. tarafından düzenlenen proje bitirme belgelerinin bulunduğu tespit edilmiştir.

Ayrıca, 4691 sayılı Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Kanunu, Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği ve ilgili diğer mevzuat çerçevesinde sağlanan çeşitli mali teşvik ve muafiyetler doğrultusunda, Şirket ve bağlı ortaklığı olan Tetra HGS'nin, AR-GE ofislerinde elde

ettikleri kazançlar bakımından kurumlar vergisi istisnası ve Sosyal Güvenlik Kurumu teşviklerinden yararlandığı tespit edilmiştir.

6.10.2 Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Yatırım Yükümlülüğü

7263 sayılı Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 6. ve 19. maddeleri ile 31 Aralık 2025 tarihli ve 33124 sayılı Resmi Gazete'nin 5'inci mükerrer sayısında yayımlanan 10803 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı uyarınca, 4691 sayılı Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Kanunu ve 5746 sayılı Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun kapsamında Ar-Ge ve tasarım indiriminden yararlanan kurumlar vergisi mükelleflerine ilişkin yatırım yükümlülüğünde uygulanacak tutar ve oranlar 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yeniden belirlenmiştir.

Buna göre, 4691 sayılı Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Kanunu'nun ek 3'üncü maddesi kapsamında yıllık beyanname üzerinden istisna edilen kazanç tutarı veya 5746 sayılı Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanunun 3'üncü maddesinin 14'üncü fıkrasında yer alan; yıllık beyanname üzerinden yararlanılan kazanç veya indirim tutarı 1 milyon TL (01.01.2026 itibarıyla: 5 milyon TL) ve üzerinde olan mükelleflerin, bu tutarın %2'sini (01.01.2026 itibarıyla: %3'ünü) pasifte geçici bir hesaba aktarmaları gerekmektedir. Yıllık bazda aktarılması gereken tutar 100 milyon TL ile sınırlıdır. İlgili tutarın, yıl sonuna kadar;

- Türkiye'de yerleşik girişimcilere yatırım yapmak üzere kurulmuş girişim sermayesi yatırım fonu paylarının satın alınması,
- Girişim sermayesi yatırım ortaklıkları veya
- Kuluçka merkezlerinde faaliyette bulunan girişimcilere sermaye olarak aktarılması zorunludur.

Belirtilen yatırımın, ilgili yılın sonuna kadar gerçekleştirilmemesi durumunda, Teknoloji Geliştirme Bölgesi şirketleri açısından istisna edilen kazançların %20'si gelir ve kurumlar vergisi istisnasına konu edilemezken, AR-GE/Tasarım Merkezleri açısından ise indirim konusu yapılan tutarın %20'si AR-GE indirimine dahil edilemeyecektir. Ayrıca, bu yükümlülüğün yerine getirilmemesi halinde zamanında tahsil edilmeyen vergiler, vergi ziyası cezası uygulanmaksızın tarh edilecektir. Bu çerçevede, 2025 yılı kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden 2 milyon TL ve üzeri kazanç veya indirim istisnasından yararlanan mükelleflerin, 31 Aralık 2025 tarihine kadar belirtilen yatırım yükümlülüğünü yerine getirmeleri zorunludur.

Şirket ve bağlı ortaklığı Tetra HGS'nin 2025 hesap dönemine ilişkin kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden yapılan inceleme neticesinde, 5 milyon TL ve üzerinde kazanç istisnasından yararlandıkları tespit edilmiş olup, söz konusu kazanç istisnasına ilişkin olarak 31.12.2026 tarihine kadar yatırım yapma yükümlülükleri bulunmaktadır.

6.10.3 Teknoloji Geliştirme Bölgelerine Tanınan Teşvikler



4691 sayılı Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Kanunu, Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği ve ilgili diğer mevzuat kapsamında, yazılım, AR-GE, yenilik ve tasarım projelerine ilişkin gelir vergisi, kurumlar vergisi, SGK primi, damga vergisi indirim ve istisnaları ile ücretlere ilişkin birtakım teşvikler düzenlenmektedir:

- Teknoloji geliştirme bölgelerinde faaliyet gösteren gelir ve kurumlar vergisi mükelleflerinin, münhasıran bu bölgede yazılım, tasarım ve AR-GE faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları 31 Aralık 2028 tarihine kadar gelir ve kurumlar vergisinden müstesnadır.
- Teknoloji geliştirme bölgelerinde faaliyette bulunan girişimcilerin kazançlarının gelir veya kurumlar vergisinden istisna bulunduğu süre içinde münhasıran bu bölgelerde ürettikleri ve sistem yönetimi, veri yönetimi, iş uygulamaları, sektörel, internet, mobil ve askeri komuta kontrol uygulama yazılımı şeklindeki teslim ve hizmetleri katma değer vergisinden müstesnadır.
- Yazılım, AR-GE, yenilik ve tasarım projeleri ile ilgili araştırmalarda kullanılmak üzere ithal edilen eşya, gümrük vergisi ve her türlü fondan, bu kapsamda düzenlenen kağıtlar ve yapılan işlemler damga vergisi ve harçtan müstesnadır.
- 31 Aralık 2028 tarihine kadar, bölgede çalışan yazılım, AR-GE ve destek personelinin bu görevleri ile ilgili ücretleri üzerinden hesaplanan gelir vergisi; verilecek muhtasar beyanname üzerinden tahakkuk eden vergiden indirilmek suretiyle terkin edilir. Bu kapsamdaki ücretlere ilişkin düzenlenen kağıtlar damga vergisinden istisnadır.
- 4691 sayılı Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Kanunu çerçevesinde ücreti gelir vergisinden istisna olan personelin, elde ettikleri ücretleri üzerinden hesaplanan sigorta primine ilişkin işveren hissesinin yarısı Hazine tarafından karşılanmaktadır.

6.11 ÇİFTÇİ KAYIT SİSTEMİ BELGESİ

Çiftçi Kayıt Sistemi Yönetmeliği, tarım politikalarının oluşturulmasına yönelik olarak çiftçilerin tarımsal faaliyetlerinin kayıt altına alınması için Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı tarafından kurulan Çiftçi Kayıt Sistemi'nin ("ÇKS") kullanılması, güncellenmesi ve geliştirilmesine ilişkin usul ve esasları düzenlemektedir. Ayrıca, ÇKS ile bağlantılı sistemlerin tarımsal destekleme programlarında denetlenebilir, izlenebilir ve raporlanabilir bir şekilde kullanılmasını temin etmeyi amaçlamakta olup, sistemin işletilmesi, kayıt işlemlerinin izlenmesi ve raporlanmasında görev alacak birimlerin belirlenmesini ve görevlerinin tanımlanmasını kapsamaktadır. Bununla birlikte, tarımsal faaliyetlerle uğraşan çiftçilerin kayıt işlemlerinin yapılması ve düzenlenmesi ile destekleme programlarında ÇKS'nin genel kullanımına ilişkin esaslar da ilgili Yönetmelik çerçevesinde belirlenmektedir.

Yönetmelik uyarınca tarımsal faaliyetler gerçekleştirilen çiftçilerin Çiftçi Kayıt Sistemine kaydolması zorunlu kılınmış olup, kayıtlı olan çiftçilerin tarım üretimine dair verilerinin konum bazında kaydedilmesini sağlanmaktadır. Bu veriler, tarım politikalarının geliştirilmesi ve

üreticilerin desteklenmesi amacıyla kullanılmakta olup, üreticilere; devlet tarafından yürürlüğe konan teşvik ve kredilerden yararlanma olanağı sağlamaktadır.

Çiftçi Kayıt Sistemi Yönetmeliği uyarınca, tarımsal faaliyet gerçekleştiren üreticilerin Çiftçi Kayıt Sistemi'ne kaydolması için ÇKS Belgesi almaları gerekmektedir. Şirket'in bağlı ortaklığı olan Birleşik Seracılık adına kayıtlı, Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından verilen 12.01.2024 tarihli Çiftçi Kayıt Sistemi Belgesinin bulunduğu görülmüştür.

6.12 JEOTERMAL İŞLETME KULLANIM HAKKI

5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu uyarınca, jeotermal kaynaklar ve doğal mineralli sular devletin hüküm ve tasarrufu altında olup bulundukları arzun mülkiyetine tabi olmayıp, kaynağa ilişkin herhangi bir faaliyetin yapılabilmesi için jeotermal işletme ruhsat alınması zorunludur.

Jeotermal kaynaklı seracılık faaliyetinde bulunmak isteyen gerçek veya tüzel kişilerin, öncelikle ilgili idareye başvurarak arama ruhsatı almaları gerekmektedir. Arama ruhsatı alındıktan sonra, kaynak tespiti yapılarak işletme ruhsatı için başvuruda bulunulmalıdır. İşletme ruhsatı başvurusu sırasında, kaynaktan yararlanmak amacıyla yapılacak çalışmaları düzenleyen ve belirlenen usul ve esaslara göre hazırlanan bir işletme projesi sunulmalıdır. İşletme ruhsatı alındıktan sonra, ruhsat sahibince Çevresel Etki Değerlendirmesi olumlu kararı veya Çevresel Etki Değerlendirilmesi Gerekli Değildir karar belgesi alınarak, ruhsat alanı ve faaliyete ilişkin diğer meri mevzuattan kaynaklanan gerekli izinlerin alınması için ilgili bakanlıklar, kamu kurum ve kuruluşları nezdinde en geç üç ay içinde girişimde bulunulması zorunludur. İşletme ruhsatı ilgili idare tarafından sicile işlendiği tarihte yürürlüğe girer. Bu tarihten itibaren ruhsat süresi 30 yıldır.

Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanunu Uygulama Yönetmeliği'nin 14'üncü maddesi uyarınca, işletme ruhsatı sahipleri, arama ve işletme ruhsatlarını; Türkiye Cumhuriyeti vatandaşlarına, T.C. kanunlarına göre kurulmuş tüzel kişiliği haiz şirketlere, kamu iktisadi teşebbüsleri ile müesseselerine, bağlı ortaklık ve iştiraklerine, diğer kamu kurum kuruluş ve idarelerine devredebilir. Yetkili idare tarafından söz konusu devir ve kiralara ilişkin hususları içeren sicil tutulmaktadır. Yönetmelik uyarınca, işletme ruhsatına dayalı kullanım alanlarıyla ilgili hakların başkalarına devri amacıyla kira sözleşmeleri yapılmaktadır.

Şirket'in bağlı ortaklığı Birleşik Seracılık tarafından yapılan seracılık faaliyetleri kapsamında, jeotermal kaynaklı seracılık faaliyetini gerçekleştirmek amacıyla T.C. Konya Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı tarafından ruhsat sahibine verilen, 07.12.1015 tarih ve 42-2015/22 numaralı Jeotermal Kaynak İşletme Ruhsatı kapsamında, KTG-2013/15 Numaralı Jeotermal Kuyu ile Gözpinarı Mahallesi 498 Parselin kullanım hakkını, 09.08.2023 tarihli kira sözleşmesi ile 29 yıl süre ile kiralamış olup, ilgili kira sözleşmesine ilişkin detaylara işbu Rapor'un 7'nci bölümünde yer verilmiştir.

6.13 ÖRTÜALTI KAYIT SİSTEMİ

Örtüaltı Kayıt Sistemi Yönetmeliği, örtüaltı yetiştiriciliğinin kayıt altına alınması, izlenmesi ve raporlanması suretiyle üretimin geliştirilmesi, teşvik edilmesi ve planlı üretim politikalarının oluşturulması amacıyla, Örtüaltı Kayıt Sistemi'nin ("ÖKS") kullanılmasına ilişkin usul ve esasları düzenlemektedir.

Örtüaltı Kayıt Sistemi, örtüaltı tarımı (seracılık) faaliyetlerini kayıt altına almak, izlemek ve bu faaliyetlere yönelik teşvik ve desteklemelerin düzenli şekilde sağlanması amacıyla oluşturulmuştur. Yönetmelik'in 7'nci maddesi uyarınca toplamda 500 metrekare ve üzeri örtüaltı ünitesine sahip üreticiler, ÖKS'ye kaydolmak için başvuruda bulunmak zorundadır.

ÖKS'ye kaydolacak çiftçilerden; kadastro geçmiş birimlerdeki arazileri için tapu kayıtları beyanı, çiftçi belgesi ve diğer gerekli belgeler istenir. Ancak, kira sözleşmesi ile kullanım hakkını devralmış olan başvuru sahipleri, örtüaltı işletmesinin kullanımı için akdettikleri kira sözleşmesi, çiftçi belgesi ve Yönetmelik'in 6'ncı maddesinde belirtilen diğer belgelerle birlikte ilgili idareye başvurmaları gereklidir. Kira sözleşmesi ile kullanım hakkı alınmış olan örtüaltı işletmelerinin ÖKS kayıtları kira sözleşmesinin feshi veya sözleşmede belirtilen bitiş tarihine kadar devam etmektedir.

Şirket'in bağlı ortaklığı olan Birleşik Seracılık tarafından, jeotermal kaynaklı seracılık faaliyetlerinin gerçekleştirilmesi amacıyla, Konya'nın Akşehir ilçesinde bulunan 3000 metrekarelik alanın kullanım haklarının, 09.08.2023 tarihli kira sözleşmesi ile 29 yıl süre ile kiralandığı ve Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından Birleşik Seracılık adına düzenlenen 12.01.2024 tarihli Çiftçi Kayıt Sistemi Belgesinin mevcut olduğu tespit edilmiştir. Birleşik Seracılık'ın, Örtüaltı Kayıt Sistemi Yönetmeliği kapsamında, ÖKS'ye kayıt için gerekli belgeleri nezdinde bulundurduğu ve Yönetmelik hükümlerine uygun olarak Örtüaltı Kayıt Sistemi'ne kayıt işlemlerini tamamladığı anlaşılmıştır.

6.14 İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ MEVZUATINA UYUM

İşyerlerinde iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanmasına yönelik işveren ve çalışanların görev, yetki, sorumluluk, hak ve yükümlülükleri, 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu çerçevesinde belirlenmiştir. 6331 sayılı Kanunu kapsamında, çalışanların işyerinde sağlık ve güvenliğini sağlanması için işveren tarafından, mesleki risklerin önlenmesi, gerekli her türlü tedbirin alınması, organizasyon ve gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, işyerinde alınan iş sağlığı ve güvenliği tedbirlerine uyulup uyulmadığını denetlenmesi, iş sağlığı ve güvenliği eğitimlerinin verilmesi, yeterli bilgi ve talimat verilenler dışında çalışanların hayati ve özel tehlike bulunan alanlara girmemesi için tedbirlerin alınması gerekmektedir.

İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu uyarınca, 50 veya daha fazla çalışanın bulunduğu ve 6 aydan fazla sürekli işlerin yapıldığı işyerlerinde iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili çalışmalarda bulunmak üzere kurul oluşturulur. İşverenin; iş yerinde, çalışanları arasından iş güvenliği uzmanı, işyeri hekimi ve on ve daha fazla çalışmanı olan çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde ise diğer sağlık personeli görevlendirmesi gerekmektedir. Çalışanları arasında belirlenen niteliklere sahip personel



bulunmaması hâlinde işveren, bu hizmetin tamamını veya bir kısmını, ortak sağlık ve güvenlik birimlerinden hizmet olarak yerine getirebilir. Belirlenen niteliklere ve gerekli belgeye sahip olmayan ancak 50'den az çalışanı bulunan ve az tehlikeli sınıfta yer alan işyeri, işverenleri veya işveren vekili tarafından Bakanlıkça ilan edilen eğitimleri tamamlamak şartıyla işe giriş ve periyodik muayeneler ve tetkikler hariç iş sağlığı ve güvenliği hizmetlerini yürütebilirler.

İş güvenliği uzmanlarının çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde görev alabilmeleri için (A) sınıfı, tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde görev alabilmeleri için en az (B) sınıfı, az tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde ise en az (C) sınıfı iş güvenliği uzmanlığı belgesine sahip olmaları şartı aranır. İntetra, 31.03.2026 tarihi itibarıyla 171 çalışanı bulunması ve İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği'nin ekinde yer alan listeye göre "tehlikeli" sınıfta faaliyet göstermesi nedeniyle, iş güvenliği uzmanı ve işyeri hekimi bulundurma zorunluluğu vardır. Bu kapsamda, iş sağlığı ve güvenliği mevzuatına uygun şekilde işveren sıfatıyla hareket eden Şirket, işyerinde 3 adet iş güvenliği uzmanı ve 4 adet işyeri hekimi çalıştırmaktadır.

Şirket'in bağlı ortaklığı Tetra HGS ise 31.03.2026 tarihi itibarıyla 169 çalışanı bulunması ve İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği'nin ekinde yer alan listeye göre "az tehlikeli" sınıfta faaliyet göstermesi nedeniyle, iş güvenliği uzmanı ve işyeri hekimi bulundurma zorunluluğu vardır. Bu kapsamda, iş sağlığı ve güvenliği mevzuatına uygun şekilde işveren sıfatıyla hareket eden Tetra HGS, işyerinde 4 adet iş güvenliği uzmanı ve 4 adet işyeri hekimi çalıştırmaktadır.

Şirket'in bağlı ortaklığı Birleşik Seracılık ise 31.03.2026 tarihi itibarıyla 4 çalışanı bulunması ve İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği'nin ekinde yer alan listeye göre "az tehlikeli" sınıfta faaliyet göstermesi nedeniyle, iş güvenliği uzmanı ve işyeri hekimi bulundurma zorunluluğu vardır. Bu kapsamda, iş sağlığı ve güvenliği mevzuatına uygun şekilde işveren sıfatıyla hareket eden Birleşik Seracılık, işyerinde 1 adet iş güvenliği uzmanı ve 1 adet işyeri hekimi çalıştırmaktadır.

İntetra ve bağlı ortaklıkları, İş Sağlığı ve Güvenliği hizmetlerinin takibi ve uygulaması için yetkili iş yeri güvenliği hizmet sözleşmeleri imzalamıştır. İlgili sözleşmeler kapsamında İntetra, Tetra HGS ve Birleşik Seracılık adına atanan İş Sağlığı ve Güvenliği Uzmanları gerekli mevzuat kapsamındaki tüm süreçleri takip etmekte ve ilişkili tüm kurum ve kuruluşlara gerekli bildirimleri yapmaktadır.

Şirket ve bağlı ortaklıkları, İş Yeri Hekimliği hizmetlerinin takibi ve uygulaması için iş yeri hekimliği hizmet sözleşmesi imzalamıştır. İlgili sözleşmeler kapsamında İntetra, Tetra HGS ve Birleşik Seracılık adına atanan İş Yeri Hekimleri, iş yeri sağlık hizmetleri kapsamında gerekli tüm süreçleri yürütmektedir.

6.15 TÜRKİYE İHRACATÇILAR BİRLİĞİ BELGESİ



5910 sayılı Türkiye İhracatçılar Meclisi ile İhracatçı Birliklerinin Kuruluş ve Görevleri Hakkında Kanun, ihracatçıları örgütlendirmek ve iş birliğini geliştirmek suretiyle ihracatı artırarak ekonomik gelişmeye katkıda bulunmak üzere ihracatçı birlikleri ile Türkiye İhracatçılar Meclisinin kuruluşu, işleyişi, görevleri, organları, gelirleri, harcamaları ve denetimleri ile üyelerinin hak ve yükümlülüklerine ilişkin usul ve esasları düzenlemektedir.

Kanun'un 4'üncü maddesi uyarınca, ihracat yapacak gerçek ve tüzel kişilerin, ihraç edecekleri malın ait olduğu sektörde faaliyet gösteren ve ticaret siciline kayıtlı merkez veya şube adreslerinin birinin bulunduğu ile en yakın ihracatçıları birliğine üye olmaları ve Kanun'da belirtilen ödemeleri yapmaları zorunludur. Birliklerden birine üye olan ihracatçı diğer birliklerin iştigal alanına giren maddeleri de üyelik şartı aranmaksızın ihraç edebilmektedir.

Türkiye İhracatçılar Meclisi tarafından 29.11.2024 tarih ve TIM24-112900-04486 numaralı Belge ile, Şirket'in 17.12.2009 tarihinde Elektrik ve Elektronik İhracatçılar Birliği'ne üye olduğu tespit edilmiştir.

6.16 ULUSLARARASI KALİTE BELGELERİ VE SERTİFİKALARI

Şirket'in LED sinyal lambası, Trafik kontrol donanımları ve sinyal lambaları, değişken mesaj işaretleri, oto trafik sinyal lambası, yaya trafik sinyal lambası ve tekli flaş lambası üretimi, satışı, gümrük, dış ticaret, lojistik, yönetim ve organizasyon faaliyetleri kapsamında çevre yönetimi, kalite yönetim sistemi, iş sağlığı ve güvenliği yönetim sistemi ve enerji yönetim sistemi için Rapor'un imza tarihi itibarıyla geçerliliğini sürdüren aşağıdaki sertifikaların verildiği görülmektedir:

Şirket	Sertifika/Kalite Belgesi Adı	İlk Alındığı Tarih	Sertifika Numarası	Geçerlilik Tarihi
İntetra	ISO 9001:2015 Kalite Yönetim Sistemi	16.05.2023	LS05202322	14.05.2029
İntetra	ISO 14001:2015 Çevre Yönetim Sistemi	16.05.2023	LS05202323	14.05.2029
İntetra	ISO 45001:2018 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi	07.01.2026	LS01202691	06.01.2029
İntetra	ISO 27001:2022 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi	11.07.2025	LS02202552	10.07.2028
İntetra	ISO 10002:2018 Müşteri Memnuniyeti Yönetim Sistemi	16.04.2024	EUAC/QM-CS/1002-2024	15.04.2027
İntetra	ISO-50001:2018 Enerji Yönetimi Sistemi	24/07/2024	EUAC/ENMS/1003-2024	24.04.2027
İntetra	TS EN 12368 Türk Standartlarına Uygunluk Belgesi	02.08.2022	0214319-TSE-01/05	31.12.2026
İntetra	EN 50129:2018 SIL3 LED Sinyal Lambaları Uygunluk Belgesi	03.12.2023	CR-AOC-TUVNORD-23/0183-R00	03.12.2026
İntetra	EN 50129:2018 SIL4 LED Sinyal Lambaları Uygunluk Belgesi	26.05.2028	CR-AOC-TUVNORD-25/0079-R00	26.05.2028

İntetra	EN 12368:2006 Performans Değişmezliği Sertifikası	24.01.2023	2344-CPR-0260	23.01.2028
İntetra	EN 12966-1 Performans Değişmezliği Sertifikası	15.05.2023	1304-CPR-0040 M1	Süresiz
İntetra	EN 12966-1 Performans Değişmezliği Sertifikası	15.05.2023	1304-CPR-0038 M1	Süresiz
İntetra	TS-EN 50556 / 19.11.2018: Adaptif Trafik Sinyal Denetleyici Türk Standartlarına Uygunluk Belgesi	30.01.2024	0214319-TSE-02/02	30.01.2027
İntetra	EN 12368:2024 Trafik Kontrol Donanımları – Sinyal Lambaları Performansın Değişmezliği Sertifikası	24.01.2023	2344-CPR-0260	23.01.2027
İntetra	Hizmet Yeterlilik Belgesi	15.12.2020	34-HYB-20111	15.12.2026
Tetra HGS	ISO 20000-1 Bilgi Teknolojileri Hizmet Yönetim Sistemi	19.08.2023	YS-0034-H	18.08.2026
Tetra HGS	ISO 14001:2015 Çevre Yönetim Sistemi	23.12.2025	CCPL/EMS/C1061	22.12.2028
Tetra HGS	ISO 27001:2022 Bilgi Güvenliği yönetim Sistemi (MAYA)	19.08.2023	YS-0034-B	18.08.2026
Tetra HGS	ISO 45001:2018 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi	23.12.2025	LS12202585	22.12.2028
Tetra HGS	ISO 9001:2015 Kalite Yönetim Sistemi	23.12.2025	LS12202583	22.12.2028
Tetra HGS	ISO 27701:2019 Kişisel Veri Yönetim Sistemi	19.08.2023	YS-0034-P	18.08.2026
Tetra HGS	ISO / IEC 27001:2022 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi Sertifikası (LSCERT)	11.07.2025	LS07202562	10.07.2028
Tetra HGS	ISO 10002:2018 Müşteri Memnuniyeti Yönetim Sistemi	08.08.2024	A-51805202-M	07.08.2026
Tetra HGS	ISO 22301:2019 İş Sürekliliği Yönetim Sistemi	15.08.2025	A-0034-S	14.08.2026
Tetra HGS	ISO-50001:2018 Enerji Yönetimi Sistemi	11.07.2025	LS07202563	10.07.2028

6.17 YERLİ MALİ BELGESİ

4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 63'üncü maddesi uyarınca Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığınca hazırlanarak 13/09/2014 tarih ve 29118 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Yerli Malı Tebliği (SGM 2014/35) ve Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği tarafından hazırlanan Yerli Malı Belgesinin Düzenlenmesi Uygulama Esasları çerçevesinde, İstanbul Sanayi Odası tarafından Şirket'e ait aşağıdaki yerli malı belgelerinin verildiği görülmüştür.

No	Şirket	Ürün	Veriliş Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Belge No
----	--------	------	----------------	-------------------	----------

Se

1	İntetra	Trafik Sinyal Denetleme Sistemi Cihazı	01.06.2026	01.06.2027	2026108303132
2	İntetra	Değişken Mesaj İşareti	14.08.2025	14.08.2026	20251083139856
3	İntetra	Değişken Trafik İşareti	14.08.2025	14.08.2026	20251083139857
4	İntetra	Değişken Mesaj Sistemli Mobil Trafik Güvenlik Römorku	01.12.2025	01.12.2026	20251083140486
5	İntetra	Trafik sinyalizasyon lambaları	01.12.2025	01.12.2026	20251083140487
6	İntetra	Trafik sinyalizasyon lambaları (Power Led'li)	01.12.2025	01.12.2026	20251083140488
7	İntetra	LED Sinyal Lambaları	26.05.2025	26.05.2028	CR-AOC-TUVNORD-25/0079-R00

7. SÖZLEŞMELER

Tarafımızca incelenmek üzere Şirket tarafından sağlanan; Satış Sözleşmeleri, Otoyol Akıllı Ulaşım Sistemleri, Tasarım, Temin, Yapım ve Montaj Sözleşmeleri, Otoyol Ücret Toplama Sistemleri Tasarım, Temin ve Kurulum Sözleşmeleri, Şehir İçi Ücret Toplama Sistemleri Tasarım, Temin ve Kurulum Sözleşmeleri, Ücret Toplama Sistemleri Bakım, Onarım ve Destek Hizmetleri Sözleşmeleri, Alt Yüklenici Sözleşmeleri, Almatı Çevre Yolu Proje Sözleşmeleri, Uydu Destekli Ulusal Akıllı Ulaşım Sistemleri Otomasyon Projesi Sözleşmesi, HGSPark™ Sistem Kurulum ve Hizmetlerine İlişkin Sözleşmeler, Hızlı Geçiş Sistemi Ana Kontrol Merkezi Sistemleri Kurulum ve İşletim Sözleşmeleri, Demiryolu Hattı İnşaatı ile Elektromekanik Sistemlerin Temini Sözleşmeleri, Teknolojik Sera Kira ve Kullanım Hakkı Sözleşmesi, Topraksız Seracılık Projesi İhale Sözleşmesi, Genel Kredi Sözleşmeleri, Kira Sözleşmeleri incelenmiştir.

Anılan sözleşmeler kapsamında, Şirket paylarının halka arzı sonucunda ortaklık yapısında gerçekleşmesi planlanan değişikliğe engel teşkil eden herhangi bir husus bulunmadığı tespit edilmiştir. Şirket ortaklık yapısı değişikliğinin muacceliyet veya temerrüt sonucuna bağlandığı finansal sözleşmeler kapsamında halka arz nedeniyle gerçekleştirilecek ortaklık yapısı değişikliği için Şirket tarafından ilgili kurumlardan muvafakat yazılarının alındığı görülmüştür.

[İmzalı asılları Şirkette bulunmayan bazı sözleşmelerin fotokopilerinin incelenmesi ile yetinilmiştir. Şirket yetkililerinden belge fotokopilerinin orijinalleriyle uyumlu olduğuna, tahrifat veya değişiklik yapılmadığına dair yazılı beyan alınmıştır.]

7.1 AKILLI ULAŞIM SİSTEMLERİ TASARIM, TEMİN, YAPIM VE MONTAJ SÖZLEŞMELERİ

Şirket'in otoyol ve bağlantı yollarında, akıllı ulaşım sistemleri yazılımları, alarm sistemleri, CCTV, değişken mesaj ve trafik işaretleri, ITS sensörleri gibi akıllı ulaşım sistemleri uygulamalarını mal veya hizmet olarak sunmak amacıyla Akıllı Ulaşım Sistemleri Tasarım, Temin, Yapım ve Montaj Sözleşmeleri akdettiği, bu sözleşmelerde idareden işi alan işverenin alt yüklenicisi olarak,



İşverenden aldığı işi yerine getirdiği ve bu işlere dair bakım ve onarım hizmetlerinin de Şirket tarafından sunulacağına ilişkin hükümlerin bulunduğu tespit edilmiştir.

7.1.1. KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ AKILLI ULAŞIM VE TÜNEL SİSTEMLERİ OTOMASYON PROJESİ SÖZLEŞMESİ

TÜRKSAT Uydu Haberleşme Kablo TV ve İşletme A.Ş. ("İşveren") ile Şirket ("Yüklenici") arasında, Karayolları Genel Müdürlüğü ("KGM") Akıllı Ulaşım Sistemleri Projesi kapsamında akıllı ulaşım sistemlerine ilişkin sistem ve hizmetlerin mimarisi, temini ve teslimine yönelik bir tedarik/hizmet sözleşmesi ile KGM için Milli Merkezi Akıllı Tünel SCADA Sistemi ile KGM Akıllı Ulaşım Sistemleri Platformunun entegrasyonuna, standardizasyonuna ve birlikte çalışabilirliğinin sağlanmasına yönelik sözleşme akdedildiği tespit edilmiştir. Anılan sözleşme çerçevesinde;

(i) İşveren'in, yazılı bildirim ile düzeltme süresi tanınmasına rağmen aykırılığın giderilmemesi halinde sözleşmeyi feshedebileceği, bu hakkın; Yüklenicinin mücbir sebep olmaksızın sözleşme şartlarını yerine getirmemesi, mali yükümlülükleri süresinde ifa etmemesi, yetkili merci kararlarına uymaması ve sözleşme kapsamındaki haklarını üçüncü kişilere temlik, rehin, devir veya kiralaması halinde de doğacağını,

(ii) İşverenin; Yüklenicinin taahhüdünü ifa etmemesi, yükümlülüklerini izinsiz olarak devir veya temlik etmesi, yetkili merci kararlarına uymaması, tasfiye, iflas, konkordato veya borç ödeyememe gibi hallerde süre vermek suretiyle; iflas, tasfiye ve aciz gibi hallerde ise süre vermeksizin derhal sözleşmeyi tek taraflı feshedebileceği,

(iii) Sözleşme kapsamında geliştirilecek ürün, yazılım ve tasarım gibi fikri ve sınai hakların İşveren'in mülkiyetinde olacağı, üretilen veya sağlanan eserlerin münhasıran ve sınırsız olarak İşveren'e ait olduğu veya Sözleşmenin sona ermesi üzerine geliştirilen yazılım ve uygulamaların kaynak kodları dahil tüm mali ve manevi haklarının ayrıca bedel talep edilmeksizin münhasıran İşveren'e devredileceği,

hüküm altına alınmıştır.

7.1.2. YURT İÇİ OTYOL AKILLI ULAŞIM SİSTEMLERİNİN YAPIM, TEMİN VE MONTAJ PROJELERİ

İntetra; Aydın-Denizli Otoyolu Projesi, Ankara-Niğde Otoyolu ve Kınalı, Tekirdağ, Çanakkale, Savaştepe Otoyolu başta olmak üzere muhtelif otoyol ve bağlantı yolları akıllı ulaşım sistemlerinin projelendirme, yapım, temin, montaj, entegrasyon ve işletmeye alma işlerinin yerine getirilmesine ilişkin sözleşmeler akdetmektedir. Anılan sözleşmeler çerçevesinde;

(i) İşveren'in, Yüklenicinin işi teslim almaması, işe başlamaması, işi sözleşmeye uygun şekilde yürütmemesi veya borç ve yükümlülüklerini kısmen ya da tamamen yerine getirmemesi halinde, ihlalin giderilmesi için makul bir süre tanınmasına rağmen verilen sürede giderilmemesi, acze düşmesi, borçlarını ödeyememesi, iflas veya konkordato durumunda sözleşmeyi derhal feshedebileceği,



(ii) Yüklenicinin, sözleşme kapsamında marka, patent, endüstriyel tasarım ve lisans gibi fikri ve sınai haklarını; İdare'ye devredilmek üzere ve herhangi bir bedel talep etmeksizin İşverene sağlamayı taahhüt ettiği,

(iii) Yüklenicinin, sözleşmeyi ve/veya sözleşmeden doğan hak ve yükümlülüklerini İşverenin yazılı onayı olmaksızın hiçbir şekilde üçüncü kişiye devredemeyeceği, temlik edemeyeceği ve ciro edemeyeceği, bu hükmün ihlali halinde İşverenin sözleşmeyi feshedebileceği

hüküm altına alınmıştır.

7.1.3. YURT DIŞI OTOYOL AKILLI ULAŞIM SİSTEMLERİ, ÜCRET TOPLAMA SİSTEMLERİ YAZILIM GELİŞTİRİLMESİ VE ENTEGRASYON PROJELERİ

İntetra'nın akıllı ulaşım sistemleri ile ücret toplama sistemleri faaliyetleri çerçevesinde Kazakistan'ın Almatı şehrinde inşa edilen Big Almaty Çevre Yoluna ilişkin BAKAD projesi ve Azerbaycan'ın Ahmedbeyli-Şuşa Otoyolu'nun otoyol operasyonunu yöneten yazılımın ("ITPS Yazılımı") temin, kurulum, test ve devreye alma işlerinin ifasına ilişkin sözleşmeler akdettiği tespit edilmiştir.

(i) **Big Almaty Çevre Yolu Projesi:** İntetra'nın akıllı ulaşım sistemleri hizmetleri kapsamında sunduğu fiber optik iletişim altyapısı, Değişken Mesaj İşaretleri, ANPR kameralar, meteoroloji istasyonları, CCTV ve izleme/kayıt yazılımları, Ana Kontrol Merkezi ve Operasyon Kontrol Merkezi kurulumu, IP tabanlı telefon sistemi ile çağrı merkezi yazılımı ve entegrasyonu, trafik izleme-kontrol yazılımı ile ücret toplama sistemi dahil araç sınıflandırması, rengi ve modeline ilişkin veri toplayan, saklayan ve GIS (Coğrafi Bilgi Sistemi) arayüzüyle otoyol operasyonunu yöneten yazılımın ("ITPS Yazılımı") temin, kurulum, test ve devreye alma işlerinin ifasını kapsamaktadır.

Ayrıca, İntetra'nın ücret toplama sistemleri hizmeti kapsamında Big Almaty Çevre Yolu'nda ITPS Yazılımı'nın, mobil bankacılık sistemleriyle entegrasyonu ve POS hizmeti ile ITPS Yazılımı'nın güvenli veri ağı tüneli, gümrük ödeme kanalı, toplu borç ödeme entegrasyonu gibi bileşenlerin eklenerek yeniden tasarlanması ve bu yazılımın gümrük otoriteleriyle entegrasyonuna ilişkin hizmetler sunulmaktadır.

(ii) **Azerbaycan Çevre Yolu Projesi:** İntetra'nın ücret toplama sistemi hizmetleri kapsamında Azerbaycan'ın Ahmedbeyli-Şuşa Otoyolu'nun ücret ödemeli esaslara geçirilmesi amacıyla Akıllı Ulaşım ve Ücret Toplama Sisteminin ekipman ve yazılım işlerinin ifasını kapsamaktadır.

Ayrıca, Azerbaycan Yolları Devlet Ajansı'nın Yüksek Hızlı Seyir Halinde Tartım (Weigh-in-Motion) projesi kapsamında yazılım ve hizmet işlerinin ifasına ilişkin sözleşme akdedildiği görülmüştür.

(iii) **Ankara-Kırıkkale-Delice Otoyolu Tünel Sistemleri Projesi:** Şirket'in, Ankara-Kırıkkale-Delice Otoyolu Projesi kapsamında; Tünel içi aydınlatma, havalandırma, ölçüm ve kontrol, haberleşme sistemleri, kapalı devre televizyon sistemi (CCTV), Trafik kontrol sistemi, uzaktan izleme ve kontrol sistemleri gibi geniş çaplı tünel sistemlerinin tasarımı, temini, yapımı ve devreye alınması işlerini üstlenmek amacıyla FNS Otoyol İşletmesi A.Ş. ile bir ön sözleşme akdettiği tespit

edilmiştir. Söz konusu ön sözleşme, taraflar arasında müzakere edilen asıl sözleşmenin imzalanmasına kadar geçecek sürede işlere başlanabilmesi amacıyla akdedilmiş olup asıl sözleşmenin imzalanmasıyla onun ayrılmaz bir parçası ve eki haline gelecektir.

7.2 TETRA HGS ÜCRET TOPLAMA SİSTEMLERİ TASARIM, TEMİN, KURULUM SÖZLEŞMELERİ

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Tetra HGS'nin, otoyollarda ücret toplama sistemleri uygulamalarını mal veya hizmet olarak sunmak amacıyla PTT ile yüklenici sözleşmeleri ve PTT'nin alt yüklenicisi olarak PTT ve işveren ile alt yüklenicilik sözleşmeleri akdettiği tespit edilmiştir.

7.2.1. HIZLI GEÇİŞ SİSTEMİ ANA KONTROL MERKEZİ - BANKACILIK KONTROL MERKEZİ SİSTEMLERİ KURULUM VE İŞLETİM SÖZLEŞMESİ

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Tetra HGS'nin, Türkiye'deki otoyol ve boğaz köprüleri ile Hızlı Geçiş Sistemi projelerine dahil olan tüm özel otoyol ve işletmelerde, bankacılık ve finansal hizmetler ile ana kontrol merkezi sistemlerinin kurulumu, devreye alınması ve işletilmesine dair PTT ile HGS Ana Kontrol Merkezi - Bankacılık Kontrol Merkezi Sistemleri Kurulum ve İşletim Sözleşmesi akdetmiş olduğu tespit edilmiştir. Söz konusu sözleşmenin yürürlük süresi beş yıl olarak belirlenmiş olup, sözleşme süresinin sona ermesinden en az üç ay önce taraflardan herhangi biri tarafından sözleşmenin yenilenmeyeceğine ilişkin bildirimde bulunulmaması halinde, sözleşmenin aynı şartlarla birer yıllık dönemler itibarıyla uzayacağı kararlaştırılmıştır. Sözleşmenin feshine dair tarafımıza herhangi bir protokol iletilmediğinden, sözleşmenin halen yürürlükte olduğu anlaşılmıştır.

Anılan sözleşme çerçevesinde,

(i) Yüklenicinin, tüm lisanslamaları PTT adına yapacağı, donanım ve yazılımları sözleşme süresi sonunda PTT'ye teslim edeceği, ancak her halükarda kaynak kodlar bir yazılım versiyon sistemi üzerinde tutulacağı ve PTT'nin talep etmesi halinde güncel kaynak kodları teslim alacağı,

(ii) Taraflardan birinin sözleşmede belirtilen yükümlülöklere aykırı hareket etmesi halinde, diğer tarafın yazılı uyarısı üzerine aykırılığın en kısa sürede giderilmemesi halinde bu durumun karşı taraf için haklı fesih nedeni sayılacağı,

(iii) Yüklenicinin, sözleşme konusu hizmetlerin sorumluluğunu kısmen veya tamamen PTT'nin onayı olmadıkça başkasına devredemeyeceği

hüküm altına alınmıştır.

7.2.2. HIZLI GEÇİŞ SİSTEMİ ENTEGRASYON SÖZLEŞMESİ

Tetra HGS'nin, bankacılık ve finansal hizmetler ile ana kontrol merkezi sistemlerinin kurulumu, devreye alınması ve işletilmesine dair PTT ile akdetmiş olduğu HGS Ana Kontrol Merkezi-Bankacılık Kontrol Merkezi Sistemleri Kurulum ve İşletim Sözleşmesi ile aldığı yetkiye istinaden 14 adet banka ile hızlı geçiş sistemi entegrasyon sözleşmesi akdettiği tespit edilmiştir. Söz konusu sözleşmelerin yürürlük süresi beş yıl olarak belirlenmiştir. Sözleşme sürelerinin sona ermesinden en az bir ay önce taraflardan herhangi biri tarafından sözleşmelerin yenilenmeyeceğine ilişkin bildirimde bulunulmaması halinde, sözleşmelerin aynı şartlarla birer yıllık dönemler itibarıyla uzayacağı kararlaştırılmıştır. Sözleşmelerin yürürlük süresinin sona erdiği, 10 adet banka ile

sözleşmelerin 1'er yıllık süreyle yenilendiği diğer sözleşmelerde ise fesih bildiriminin bulunmadığı ve sözleşmelerin yürürlükte olduğu anlaşılmıştır.

Bu sözleşmelerin tarafımızca incelenmesi neticesinde, çoğunlukla ortak hükümler içerdiği anlaşılmış olup söz konusu sözleşmeler çerçevesinde;

(i) Bankanın, sözleşme süresi boyunca hizmetleri münhasıran Tetra HGS'den alacağı; PTT'nin HGS sistemine entegrasyonunu münhasıran sözleşme kapsamındaki hizmetler vasıtasıyla gerçekleştireceğini taahhüt ettiği, bu taahhüde aykırılık halinde bankanın, sözleşmede belirlenmiş olan tazminat, ihtar, ihbar veya diğer bedelleri herhangi bir hüküm istihsaline gerek kalmaksızın nakden ve defaten Tetra HGS'ye ödeyeceği,

(ii) PTT-Tetra HGS sözleşmesi ve PTT-banka sözleşmesinin herhangi bir sebeple sona ermesi halinde, sözleşmenin kendiliğinden derhal sona ereceği,

(iii) Taraflardan birinin sözleşmeyi ihlali halinde diğer tarafın noter aracılığıyla ihtar çekip 30 gün içinde ihlalin giderilmesini talep edeceği, ihlalin giderilmemesi halinde sözleşmenin haklı sebeple derhal ve tek taraflı olarak feshedilebileceği,

(iv) Taraflardan birinin iflası, konkordato ilanı, aczi veya tüzel kişiliğini kaybetmesi halinde karşı tarafın yazılı bildirimle sözleşmeyi derhal sona erdirebileceği

hüküm altına alınmıştır.

7.2.3. HGS TASARIM, TEMİNİ KURULUM VE BAKIM VE ÜTS'YE ENTEGRASYONUNA İLİŞKİN PROJE SÖZLEŞMELERİ

Tetra HGS Elektronik Sistemleri A.Ş.'nin; Hızlı Geçiş Sistemi'nin tasarımı, temini, kurulumu ve mevcut Ücret Toplama Sistemi'ne entegrasyonuna yönelik olarak, otoyol projeleri kapsamında ihale sahibi yüklenici işveren ve PTT A.Ş.'nin taraf olduğu çok taraflı bir yapıda, Yüklenici sıfatıyla sözleşmeler akdettiği tespit edilmiştir.

(i) **Aydın – Denizli Otoyolu Projesi:** Aydın- Denizli Otoyolunda ücret toplama sistemi, yasal takip sisteminin, hızlı geçiş sisteminin temini, kurulumu, devreye alınması, entegrasyonu ve bakım işlerinin Yüklenici tarafından yerine getirilmesine yönelik sözleşme akdedildiği tespit edilmiştir.

(ii) **Gebze Orhangazi İzmir Otoyolu Projesi:** Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyolu ve bağlantı yollarında hızlı geçiş sisteminin mevcut ücret toplama sistemine entegrasyonu işlerinin Yüklenici tarafından yerine getirilmesine yönelik sözleşme akdedilmiştir.

(iii) **Menemen – Aliağa – Çandarlı Otoyolu Projesi:** Menemen-Aliağa-Çandarlı Otoyolu Projesi kapsamında Hızlı Geçiş Sistemi'nin tasarımı, temini, kurulumu, Ücret Toplama Sistemi'ne entegrasyonu ve bakımı işlerinin Yüklenici tarafından yapılmasına yönelik sözleşme akdedilmiştir.

(iv) **Kınalı-Tekirdağ-Çanakkale-Savaştepe Otoyolu:** Kınalı-Tekirdağ-Çanakkale-Savaştepe otoyolu projesi kapsamında hızlı geçiş sisteminin tasarımı, temini, kurulumu ve ücret toplama sistemine entegrasyonu işlerinin Yüklenici tarafından yerine getirilmesine yönelik sözleşme akdedilmiştir.



(v) **İstanbul Boğazi Karayolu Tüp Geçiş (Avrasya Tüneli) Projesi:** İstanbul Boğazi Karayolu Tüp Geçiş (Avrasya Tüneli) projesinde HGS Entegrasyon Sistemi'nin temini, montajı, testi ve devreye alınmasını kapsayan üç taraflı bir yüklenici sözleşmesi akdedildiği tespit edilmiştir.

(vi) **Kuzey Marmara Otoyolu Projesi:** Kuzey Marmara Otoyolu Projesi kapsamında Hızlı Geçiş Sistemi'nin tasarımı, temini, kurulumu ve mevcut Ücret Toplama Sistemi'ne entegrasyonu işlerinin Yüklenici tarafından yerine getirilmesine yönelik sözleşme akdedilmiştir.

(vii) **Çeşmeli-Erdemli-Silifke-Taşucu Otoyol Projesi:** Çeşmeli-Erdemli-Silifke-Taşucu Otoyol Projesi / Çeşmeli-Kızkalesi Kesimi kapsamında, güzergah boyunca kavşaklar ve bağlantı yolları dahil tüm ücret toplama noktalarında Hızlı Geçiş Sistemi'nin tasarımı, temini, kurulumu, mevcut ücret toplama sistemine entegrasyonu ve garanti bakım işlerinin Taşeron tarafından yerine getirilmesine yönelik sözleşme akdedilmiştir.

Bu sözleşmelerin tarafımızca incelenmesi neticesinde, çoğunlukla ortak hükümler içerdiği anlaşılmış olup söz konusu sözleşmeler çerçevesinde;

(i) Yüklenicinin sözleşme ve eklerine aykırılığının tespiti halinde İşveren tarafından yazılı ihtar gönderileceği; ihtara rağmen aykırılığın verilen süre içerisinde giderilmemesi halinde, sözleşmenin İşveren tarafından tek taraflı ve haklı nedenle feshedilebileceği,

(ii) İşveren'in çalışma sahalarını süresinde teslim etmiş olması kaydıyla, Yükleniciden kaynaklı gecikmede gecikilen her gün için gecikme cezası kesileceği, cezanın ödemelerden veya kesin teminattan mahsup edileceği ve ceza ödenmesinin sorumlulukları ortadan kaldırmayacağı,

(iii) Yüklenici ve PTT'nin, İşveren'in yazılı onayı olmaksızın sözleşmeden doğan hak ve yükümlülüklerini devredemeyeceği; ihlal halinde Yüklenicinin fesih hakkına sahip olduğu hüküm altına alınmıştır.

7.3 HGSPARK™ KURULUM VE BANKACILIK HİZMETLERİ SÖZLEŞMESİ

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Tetra HGS'nin, Türkiye genelindeki otoyol projeleri dışında kalan otoparklar, otogarlar ve benzeri araç giriş-çıkış noktalarında, Hızlı Geçiş Sistemi'nin ("HGS") bankacılık altyapısının kullanılması yoluyla ücret tahsilatını sağlamak ve HGS ödeme noktalarının genişletilmesi amacıyla HGSPark™ sisteminin kurulmasına ilişkin olarak PTT ("İşveren") ile HGSPark™ Kurulum ve Bankacılık Hizmetleri Sözleşmesi akdettiği tespit edilmiştir. Söz konusu sözleşmenin yürürlük süresi üç yıl olarak belirlenmiş olup, sözleşmenin sona ermesinden en az 30 gün önce taraflardan herhangi biri tarafından sözleşmenin yenilenmeyeceğine ilişkin yazılı bildirimde bulunulmaması hâlinde, sözleşmenin aynı şartlarla birer yıllık dönemler itibarıyla uzayacağı kararlaştırılmıştır. Sözleşmenin feshine dair tarafımıza herhangi bir protokol iletilmediğinden, sözleşmenin halen yürürlükte olduğu anlaşılmıştır.

Anılan sözleşme çerçevesinde;

(i) Taraflardan biri, Sözleşme hükümlerine aykırı hareket ettiğini tespit ettiğinde diğer Taraf'ın yazılı ihtar ile verilen süre içerisinde ihlalin giderilmemesi halinde sözleşmeyi tek taraflı olarak feshedebileceği,



(ii) İşveren'in sözleşmenin devamı esnasında herhangi bir zamanda 30 (otuz) gün öncesinden bildirim bulunmak kaydıyla sözleşmeye aykırı hususlar kapsamında İşveren'in çıkarlarına aykırı bir durum tespit edilmesi halinde sözleşmeyi feshedebileceği,

(iii) Yüklenicinin, sözleşme konusu hizmetlerin sorumluluğunun bir kısmını veya tamamını İşveren'in onayı olmadıkça başkasına devredemeyeceği,

hüküm altına alınmıştır

7.4 DEMİRYOLU HATTI İNŞAATI İLE ELEKTROMEKANİK SİSTEMLERİN TEMİNİ SÖZLEŞMELERİ

7.4.1. BANDIRMA-BURSA-YENİŞEHİR-OSMANELİ ("BBO") YÜKSEK STANDARTLI DEMİRYOLU HATTI İNŞAATI PROJESİ

Şirket'in, Bandırma-Bursa-Yenişehir-Osmaneli Yüksek Standartlı Demiryolu Hattı İnşaatı Projesi kapsamında, güzergahtaki tünellere ilişkin elektromekanik sistemlerin temini, kurulumu ve devreye alınmasına yönelik olarak, yüklenici sıfatıyla sözleşme akdettiği tespit edilmiştir. Anılan sözleşmeler çerçevesinde;

(i) Yüklenicinin sözleşme yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde İşveren'in yazılı ihtar ile süre tanıyacağı ve süre içinde aykırılık giderilmezse sözleşmeyi tek taraflı olarak feshedebileceği,

(ii) Yükleniciden kaynaklanan gecikmelerde günlük gecikme cezası uygulanacağı ve toplam cezanın sözleşme bedelinin %10'unu aşamayacağı,

(iii) Yüklenicinin, işi veya alacağını İşveren'in yazılı onayı olmaksızın başkasına devredemeyeceği, aksi halde sözleşmenin kendiliğinden feshedileceği ve teminatların irat kaydedileceği,

hüküm altına alınmıştır.

7.4.2. BBO DEMİRYOLU İNŞAAT SÖZLEŞMESİ SCADA KURULUM, DEVREYE ALMA VE TEST HİZMETLERİ SÖZLEŞMESİ

İntetra Teknoloji ve Bilişim Hizmetleri A.Ş.'nin bağlı ortaklığı konumundaki Scandinavian Automation Intelligence ApS'nin ("Alt Yüklenici"), Bandırma-Bursa-Yenişehir-Osmaneli Yüksek Standartlı Demiryolu Hattı Projesi kapsamında elektromekanik tasarım, SCADA sistemi, arayüz yönetimi, kurulum, devreye alma ve test hizmetlerini yerine getirmek amacıyla alt yüklenici sıfatıyla çok taraflı bir yapıda çerçeve sözleşme akdettiği tespit edilmiştir. Anılan sözleşme çerçevesinde;

(i) Taraflardan birinin sözleşme yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde diğer tarafın 15 günlük yazılı bildirim süresinin dolmasının ardından sözleşmeyi derhal feshedebileceği,

(ii) Alt Yüklenicinin, Yüklenicinin vadesi gelmiş tartışmasız tutarları 90 gün boyunca ödememesi halinde 30 günlük yazılı bildirim süresinin ardından sözleşmeyi feshedebileceği,

(iii) Alt Yüklenicinin, sözleşmeden doğan hak ve yükümlülüklerinin tamamını veya bir kısmını Yüklenicinin önceden yazılı onayı olmaksızın üçüncü kişilere devir ve temlik edemeyeceği,

hüküm altına alınmıştır.



7.5 TEKNOLOJİK SERA KİRA VE KULLANIM HAKKI SÖZLEŞMESİ

Şirket'in bağlı ortaklığı olan Birleşik Seracılık tarafından Teknolojik Sera Kira ve Kullanım Hakkı Sözleşmesi akdedildiği tespit edilmiş olup bu sözleşmenin konusunun, işletmeci sıfatını haiz Birleşik Seracılık'a jeotermal işletme ruhsatı bulunan saha, jeotermal su kuyusu ve ilgili sözleşmenin konusu parselde ait kullanım hakları, teknolojik seracılık faaliyetinin yapılması, jeotermal suyun tarımsal ve hayvancılık entegre tesisleri, termal turizm tesislerinde kullanılmak üzere işletilmesi işinin kiralanması olduğu anlaşılmıştır.

Anılan sözleşme çerçevesinde;

- (i) Kira süresi sözleşme tarihinden itibaren yirmi dokuz (29) yıl olup, jeotermal işletme ruhsatının süresinin sözleşme tarihinden erken bitmesi durumunda, idare tarafından süre uzatım talebinde bulunulacağı,
- (ii) İşletmeciye en az 25.000 metrekaare sera tesisinin kurulması için 10 ay süre tanınacağı, bu 10 aylık sürenin 29 yıllık kira süresi içerisinde sayılacağı, idareden kaynaklanan gecikmeler haricinde bu 10 aylık sürenin hiçbir şekilde uzatılamayacağı, kurulan serada en geç kurulumu takip eden 1 bir yıl içerisinde üretime başlanması zorunluluğu bulunduğu,
- (iii) İşletmecinin, sözleşme ve şartnameye aykırılık teşkil eden iş ve işlemlerinin tespit edilmesi durumunda kira süresinin sona ermesi beklenmeksizin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 62. maddeye göre sözleşmenin feshedileceği, teminat gelir kaydedileceği, işletmecinin 1 yıl ihalelerden yasaklanmasına karar verileceği ve Devlet İhale Kanunu 75. maddeye göre işletmecinin kiralanandan tahliye edileceği,

hüküm altına alınmıştır.

7.6 TOPRAKSIZ SERACILIK PROJESİ İHALE SÖZLEŞMESİ

Entegre tesis niteliğinde olmayan tam kontrollü topraksız seracılık projesi ve taşınmazlara sınırlı aynı hak tesis edilmesine yönelik T.C. Konya Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından açık teklif usulü ile gerçekleştirilen ihalenin sonucu olarak, Şirket'in bağlı ortaklıklarından Birleşik Seracılık'ın, topraksız seracılık projesi ihale sözleşmesi akdettiği tespit edilmiştir.

Anılan sözleşme çerçevesinde;

- (i) Taşınmazların, her ne sebeple olursa olsun kesinlikle belediyenin yazılı izni olmadan bir başkasına devredilemeyeceği, ortak alınamayacağı, aksi davranışın hiçbir ihtar ve hükme hacet kalmaksızın tahliye sebebi olduğu,
- (ii) Tüm sorumluluğun sınırlı aynı hak tesisini ihale ile alan isteklilere ait olmak ve ana sözleşmeye bağlı kalmak koşulu ile irtifak/kullanım izni hakkı kurulan taşınmazlar üzerinde bulunan tesisin tamamı veya bir kısmı bu ihale konusu faaliyetleri alt yükleniciyle kiralama/kullanım hakkı ve yöntemler ile belediyenin onayını alarak 3. özel/tüzel kişilere vererek yürütülebileceği,

- (iii) İşletmecinin araziye amaç dışında kullanması, taahhüdünü sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi hâllerinde, sözleşme 2886 sayılı Kanun'un 62. maddesine göre tebligat yapmaya gerek kalmaksızın belediye tarafından feshedilerek, kesin teminat gelir kaydedileceği, belediyenin, sahanın sözleşme hükümleri dahilinde kullanılıp kullanılmadığını her zaman kontrol etme yetkisine sahip olduğu ve bu yetkinin kesinlikle kısıtlanamayacağı,
- (iv) Maliye hazinesinin belirlediği irtifak hakkı süresince sözleşmenin devam edeceği, ilgili kurumlarla irtifak süresinin uzatılmasında belediyenin yetkili olduğu,

hüküm altına alınmıştır.

7.7 GENEL KREDİ SÖZLEŞMELERİ

Bankalar müşterileri ile, nakdi ve gayri nakdi kredileri kapsayan ve müşterilerin, sözleşmede belirtilen belli bir üst limite kadar nakdi ve gayri nakdi her çeşit krediyi kullanmasına imkân sağlayan genel kredi sözleşmeleri imzalamaktadır. Şirket'in ve Şirket'in bağlı ortaklıklarından Tetra HGS'nin ve Birleşik Seracılık'ın da farklı bankalar ile akdetmiş olduğu genel kredi sözleşmeleri bulunmaktadır (Sözleşmeler imzalı fotokopi evraklarından incelenmiştir).

Şirket'in tarafımız ile paylaştığı bilgilere göre, Şirket'in ve Şirket'in bağlı ortaklıklarından Tetra HGS'nin ve Birleşik Seracılık'ın taraf olduğu genel kredi sözleşmeleri, bankalarca standart formlar halinde hazırlanmakta olup, sözleşmeler müşteriler ile müzakereye açık değildir. Bu kapsamda, Şirket'in bankalarla akdetmiş olduğu genel kredi sözleşmelerinin bankalara; (i) müşterinin onayını almaksızın herhangi bir zamanda, kredinin tamamını veya bir kısmını kat etme, geri çağırma, durdurma veya iptal etme, (ii) müşterinin katlanmak zorunda olduğu ücret ve komisyon oranlarını tek taraflı olarak belirleme ve uygulama, (iii) ipotek, hesap ve taşınır rehini, alacağın temlikî dâhil olmak çeşitli teminatlar talep etme, (iv) herhangi bir zamanda ek teminat isteme (v) bankanın izni almaksızın, bankanın aleyhine olacak şekilde şirket hisselerinin el değiştirmesi, pay devri yapılması, yönetim kontrolünün değişmesi veya şirketin ortaklık yapısında sözleşmede belirlenen orandan fazla değişiklik olması halinde krediyi muaccel hale getirme, kat etme, temerrüde düşürme veya sözleşmeyi tek taraflı feshetme gibi yetkiler tanıdığı görülmektedir.

Anılan genel kredi sözleşmelerine ek olarak Şirket'in, bağlı ortaklığı olan Tetra HGS'nin ve Birleşik Seracılık'ın taraf olduğu genel kredi sözleşmelerinin ekinde yer alan kefalet sözleşmelerini akdetmek suretiyle bağlı ortaklıklarının borçlarına kefil olduğu, bu kapsamda Tetra HGS'nin ve Birleşik Seracılık'ın tarafı bulunduğu genel kredi sözleşmelerine kefil sıfatıyla taraf olduğu ve bu sözleşmelerin de kefiller açısından standart hükümler içerdiği anlaşılmıştır. Şirket'in kefil sıfatıyla taraf olduğu bu sözleşmelerin tarafımızca incelenmesi neticesinde, bu sözleşmelerin bir kısmında genel kredi sözleşmesine taraf şirketin veya kefilin hissedarlık yapılarında (i) banka tarafından önemli olarak nitelendirilebilecek değişiklikler yapılması, (ii) hisselerinin el değiştirmesi, (iii) sözleşmede belirtilen oranlarda değişiklik olması veya (iv) kontrol değişikliği yaratacak nitelikte ortaklık yapısı değişikliği halinde, herhangi bir yazılı ihtarla bulunulmasına ve başkaca bir

bildirimde bulunulmasına gerek kalmaksızın kredinin muaccel hale geleceğine ve/veya buna göre sözleşmenin feshi ile kredinin kat edilmesine bankanın yetkili olduğuna ilişkin hükümler bulunduğu görülmüştür.

Şirket'in gerek doğrudan müşteri gerekse de kefil sıfatıyla tarafı bulunduğu genel kredi sözleşmeleri kapsamında ilgili bankalara halka arz hakkında yazılı bilgi verildiği ve halka arz işlemi kapsamında Şirket'in ortaklık yapısında meydana gelecek değişikliklere ilişkin yazılı muvafakat verilmesi talep edildiği tespit edilmiştir. Şirket ve bağlı ortaklıkları tarafından ilgili bankalardan alınan muvafakat yazıları ile Şirket'te gerçekleştirilecek hisse ve sermaye yapısı değişikliğine muvafakat edildiği ve bankaların sözleşmelerden kaynaklanan hak ve alacaklarına halel gelmemesi kayıt ve şartıyla halka arz işlemine itirazda bulunmayacağını kabul ve beyan ettiği görülmüştür. Şirket ve bağlı ortaklıklarının taraf olduğu genel kredi sözleşmeleri çerçevesinde ilgili bankalardan alınmış muvafakat yazılarına ilişkin ayrıntılı bilgilere aşağıda yer verilmektedir:

Genel Kredi Sözleşmesi		Muvafakat Yazısı
Taraf Şirket	Taraf Banka	Tarihi
İntetra	Akbank T.A.Ş.	21.07.2026
İntetra	Denizbank A.Ş.	09.07.2026
İntetra	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.	20.07.2026
İntetra	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	08.07.2026
İntetra	Türkiye İş Bankası A.Ş.	08.07.2026
İntetra	Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	09.07.2026
İntetra	Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	10.07.2026
İntetra	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	08.07.2026
İntetra	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	10.07.2026
İntetra	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	20.07.2026
İntetra	Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	21.07.2026
İntetra	Türk Ekonomi Bankası A.Ş.	09.07.2026
İntetra	Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	17.07.2026
Tetra HGS	Akbank T.A.Ş.	21.07.2026
Tetra HGS	Denizbank A.Ş.	10.07.2026
Tetra HGS	Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.	20.07.2026
Tetra HGS	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	08.07.2026
Tetra HGS	Türkiye İş Bankası A.Ş.	08.07.2026
Tetra HGS	Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	09.07.2026
Tetra HGS	Türk Ekonomi Bankası A.Ş.	09.07.2026
Tetra HGS	Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	21.07.2026
Tetra HGS	Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	10.07.2026

Tetra HGS	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	08.07.2026
Tetra HGS	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	10.07.2026
Tetra HGS	Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	17.07.2026
Tetra HGS	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	20.07.2026
Birleşik Seracılık	T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	10.07.2026
Birleşik Seracılık	Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	09.07.2026
Birleşik Seracılık	Türkiye İş Bankası A.Ş.	08.07.2026
Birleşik Seracılık	Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	17.07.2026
Birleşik Seracılık	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	20.07.2026

8. MALVARLIKLARI

8.1 ŞİRKET'İN SAHİP OLDUĞU GAYRİMENKULLER

İşbu Rapor tarihi itibarıyla İntetra'nın maliki bulunduğu 1 adet taşınmazın olduğu tespit edilmiştir. İntetra'nın bağlı ortaklıkları ve iştiraklerinin herhangi bir taşınmazının bulunmadığı görülmüş olup, söz konusu gayrimenkule ilişkin tapu ve takyidat kayıtlarına ilişkin bilgilere aşağıda yer verilmiştir:

No	Malik	İl	İlçesi	Cinsi	Ada/ Parsel	Metrekare	Takyidat Bilgisi
1	İntetra	Konya	Karapınar	Arsz	0/2249	3.367,93 m2	Bulunmamaktadır.

Söz konusu listeler dışında, Şirket'e ait mevcut başkaca bir gayrimenkul bulunmadığı, mevcut gayrimenkuller üzerinde de yukarıda açıklananlar dışında başkaca bir takyidat bulunmadığı Şirket tarafından beyan edilmiştir. Bu doğrultuda, söz konusu gayrimenkuller üzerinde Şirket'in üretim ve faaliyetlerini etkileyecek önemli nitelikteki bir takyidatın bulunmadığı anlaşılmaktadır.

8.2 ŞİRKET'İN SAHİP OLDUĞU MENKUL MALLAR

Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının sahibi bulunduğu menkullerin cinsi ve kayıtlı değerini içeren liste tarafımızca incelenmiştir. Bu kapsamda, Şirket ve bağlı ortaklıkları adına kayıtlı menkul malların ilgili şirketlerin faaliyetleri esnasında kullanılan makineler, ekipmanlar, cihazlar, demirbaşlar ve araçlardan oluştuğu anlaşılmıştır.

Şirket'in 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ve 31 Mart 2026 tarihli ara döneme ait finansal tabloları ile söz konusu finansal tabloların denetlenmesi amacıyla RAM Bağımsız Denetim ve Danışmanlık Anonim Şirketi tarafından tanzim edilen özel bağımsız denetçi raporu üzerinde yapılan inceleme neticesinde, Şirket'in ve bağlı ortaklıkları adına kayıtlı menkul malların; faaliyetleri esnasında kullanılan

makine, tesis ve cihazlar, demirbaşlar ile taşıtlardan oluştuğu anlaşılmış olup, yıllar itibarıyla bu menkul mallara ait maliyet bedelleri aşağıda yer almaktadır.

Menkul Mal	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025	31.03.2026
Makine, Tesis ve Cihazlar	65.495.525	59.982.244	59.364.137	60.625.626
Taşıtlar	141.129.737	136.235.404	134.828.628	134.828.628
Demirbaşlar	77.910.678	84.853.800	88.619.272	88.754.149
Toplam	379.408.954	414.793.997	500.758.063	515.051.724

Gerçekleştirilen inceleme neticesinde, 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla, taşıt kredilerine teminat olması amacıyla Şirket'in bağlı ortaklığı Tetra HGS'nin taşıtları üzerinde 1.501.346,00 TL tutarında rehin bulunmaktadır. Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının sahip olduğu menkul mallar üzerinde Şirket faaliyetlerini önemli derecede olumsuz etkileyecek nitelikte bir rehin, sınırlama veya kaydın bulunmadığı görülmüştür.

9. KEFALET VE GARANTİLER

Şirket'in, üçüncü kişilerin kredi borcunu veya borç edimi temin etmek amacıyla kredi sağlayanlara karşı garanti veya kefalet sözleşmeleri akdetmemiş olduğu; yalnızca bağlı ortaklıklarının kredi borcunu veya borç konusu edimi temin etmek maksadıyla kredi sağlayanlara karşı muhtelif tarih ve miktarlarda kefalet veya garanti sözleşmeleri akdettiği tespit edilmiştir. (Evraklar imzalı fotokopileri üzerinden incelenmiştir.)

Yapılan inceleme kapsamında Şirket tarafından 31.03.2026 tarihi itibarıyla toplamda 3.093.689.300 TL tutarında kefalet verildiği tespit edilmiştir. Bu kefalet tutarının 2.982.089.300 TL'lik kısmının tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen Tetra HGS ve Birleşik Seracılık lehine finans kuruluşlara verilen müteselsil kefaletlerden oluştuğu ve geriye kalan 111.600.000,00 TL tutarındaki kısmın ise Şirket'in ilişkili tarafı konumundaki diğer grup şirketler lehine finans kuruluşlara verilen müteselsil kefaletlerden oluştuğu anlaşılmıştır.

Bu kapsamda, Şirket tarafından verilen kefaletlerin 111.600.000,00 TL tutarındaki kısmının, SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12'nci maddesi çerçevesinde izin verilen işlemlerin dışında kaldığı tespit edilmiştir. Aynı maddenin 5'inci fıkrasında, paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran ortaklıkların, mevzuata aykırı mevcut teminat, rehin, ipotek ve kefaletlerinin, paylarının borsada işlem görmeye başladığı yılı takip eden 4'üncü yılın sonuna kadar sıfır düzeyine indirilmesi zorunlu kılınmıştır. Bu kapsamda, Şirket tarafından verilen 111.600.000,00 TL tutarındaki kefaletin Kurumsal Yönetim Tebliği düzenlemelerine aykırı olduğu fakat aynı maddede uyum süreci öngörüldüğünden işbu Rapor tarihi itibarıyla mevzuata aykırı bir husus bulunmadığı sonuç ve kanaatine ulaşılmıştır.



10. TEMİNAT MEKTUPLARI

31.03.2026 tarihi itibarıyla Şirket'in ve tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen Tetra HGS ile Birleşik Seracılık'ın kendi adlarına vermiş oldukları kesin, geçici veya avans teminat mektubu niteliğini haiz toplam 503.503.313 TL tutarında vade tarihi dolmamış teminat mektuplarının bulunduğu tespit edilmiştir. Şirket'in 206.338.113 TL tutarında, Tetra HGS'nin 296.364.233 TL ve Birleşik Seracılık'ın ise 800.967 TL tutarında üçüncü kişilere verilen teminat mektuplarının bulunduğu tespit edilmiştir. (Evraklar imzalı fotokopileri üzerinden incelenmiştir)

Anılan teminat mektuplarının, Şirket'in yürütmekte olduğu projeler ile alım-satım sözleşmeleri ve katılım sağladığı ihaleler kapsamında ilgili kamu veya özel kurum ve/veya kuruluşlar lehine ilgili bankalardan temin edilmiş mektuplardan ibaret olduğu anlaşılmıştır. Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıkları tarafından üçüncü kişilere verilen teminat tutarlarına aşağıda yer verilmektedir:

Şirket ve Bağlı Ortaklıkları Tarafından Üçüncü Kişilere Verilen Teminat Mektupları	
Şirket	Teminat Tutarı (TL)
Intetra	206.338.113
Tetra HGS	296.364.233
Birleşik Seracılık	800.967

Söz konusu teminat mektuplarının, Şirket'in kendisi veya tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıkları lehine verilmiş olduğu anlaşılmıştır. İşbu Rapor'un 9 numaralı başlığı altında izah edildiği üzere, Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 12'nci maddesinde izin verilen haller dışında kalan teminatların Şirket paylarının borsada işlem görmeye başladığı yılı takip eden dördüncü yılın sonuna kadar sıfır düzeyine indirilmesi gerekmekte birlikte, mevzuata aykırı bir husus bulunmadığı sonuç ve kanaatine ulaşılmıştır.

11. HUKUKİ İHTİLAFLAR

Şirket'in ve konsolidasyona tabi bağlı ortaklıklarından Tetra HGS'nin taraf olduğu dava ve icra takipleri ile ilgili Şirket vekili Av. Banu Tunalı tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen ve davaların son durumuna ilişkin görüşlerini bildiren dava raporları ve Şirket tarafından sağlanan bilgi ve belgelerle sınırlı olarak yapılan inceleme neticesinde ulaşılan tespit ve değerlendirmelerimize detaylı olarak Ek-2'de yer verilmiştir. İşbu Rapor kapsamında dava ve icra takiplerinin ayrı başlıklar altında incelenmesinde fayda görülmüştür.

11.1 ŞİRKET'İN VE BAĞLI ORTAKLIKLARININ TARAF OLDUĞU DAVALAR

Şirket tarafından açılmış toplam 2 adet dava bulunduğu ve bu davaların ticari alacak davası ve sigorta alacağı davası olduğu tespit edilmiştir. Ayrıca, Şirket'in konsolide finansal tablolarında yer alan bağlı ortaklıklarından Tetra HGS tarafından 1 adet ve Birleşik Seracılık tarafından da 1 adet dava açıldığı tespit edilmiştir. Şirket ve bağlı ortaklığı Tetra HGS ile Birleşik Seracılık tarafından açılmış olan davalara ilişkin detaylı açıklamalara Ek-2'de yer alan listede yer verilmiştir.

Şirket aleyhine açılmış toplam 3 adet dava bulunmaktadır. Bu davalardan 1 adedinin iş kazası nedeniyle tazminat konulu dava, 1 adedinin işçinin hizmet tespitine ilişkin dava ve 1 adedinin ise

araç kiralama sözleşmesinden kaynaklanan tazminat olduğu tespit edilmiştir. Şirket'in konsolide finansal tablolarında yer alan bağlı ortaklıklarından Tetra HGS'ye karşı ise 11 adet dava açılmış olduğu, bu davalardan 3 adedinin işçilik alacaklarından kaynaklanan dava, 1 adedinin iş kazasından kaynaklanan tazminat davası, 1 adedinin işe iade davası, 1 adedinin trafik kazasından kaynaklanan tazminat davası, 2 adedinin taşınır kira sözleşmesinden kaynaklanan tazminat davası, 1 adedinin fikri ve sınai haklardan kaynaklanan tazminat davası, 1 adedinin itirazın iptali davası, 1 adedinin işe trafik sigortasından kaynaklanan tazminat davası olduğu tespit edilmiştir.

Şirket ve bağlı ortaklığı aleyhine açılmış olan davalara ilişkin detaylı açıklamalara Ek-2'de yer alan listede yer verilmiş olmakla birlikte tarafımızca önemli görülen davalara ilişkin değerlendirmelerimize aşağıda yer verilmiştir.

Şirket'e karşı açılan davaların toplam risk tutarı 202.000 TL olup, bu tutarın 200.000 TL'si iş kazası nedeniyle tazminat davasından, 2.000 TL'si ise araç kiralama sözleşmesinden kaynaklanan tazminat davasından oluşmaktadır. İşbu davalar belirsiz alacak davası niteliğinde olup, dava neticesinde verilecek karara göre davalara ilişkin risk tutarı artabilecektir.

Tetra HGS'ye karşı açılan davaların toplam risk tutarı 1.322.255 TL ve 6.667,98 Euro olup, 1.313.225 TL tutarındaki kısmı iş kazası nedeniyle tazminat davasına, 1.430 TL'si iş ilişkisinden kaynaklanan alacak davalarına, 100 TL'si trafik kazasından kaynaklanan tazminat davasına, 2.500 TL'si ticari alacak davalarına, 5.000 TL'si fikri ve sınai haklara ilişkin tazminat davasına, 339.533,54 (6.667,98 Euro) TL'si ise trafik sigortasından kaynaklanan tazminat davasına ilişkindir. Bu davalardan bazıları belirsiz alacak davası niteliğinde olduğundan davanın sonuçlandırılması neticesinden verilecek karara göre davalara ilişkin risk tutarı artabilecektir.

11.2 ŞİRKET'İN VE BAĞLI ORTAKLIKLARININ TARAF OLDUĞU İCRA TAKİPLERİ

Şirket'in iletmış olduğu listelere göre Şirket'in taraf olduğu 5, Tetra HGS'nin taraf olduğu 10 adet icra takibi bulunmaktadır. Şirket'in konsolide finansal tablolarında yer alan Birleşik Seracılık'ın işe taraf olduğu herhangi bir icra takibi bulunmamaktadır.

Şirket'in borçlu tarafında bulunduğu 1 adet, alacaklı konumunda olduğu 4 adet icra takibi bulunmaktadır. Şirket'in konsolide finansal tablolarında yer alan bağlı ortaklığı Tetra HGS'nin işe alacaklı tarafta bulunduğu 1 icra takibinin bulunduğu, tarafı olduğu diğer 9 icra takibinde ise borçlu olduğu tespit edilmiştir. Şirket'in ve Şirket'in konsolide finansal tablolarında yer alan bağlı ortaklığı Tetra HGS'nin taraf olduğu her bir icra takibine ilişkin detaylı açıklamalara Ek-2'de yer alan listede yer verilmiş olmakla birlikte, tarafımızca önemli görülen hususlara aşağıda yer verilmiştir.

Şirket tarafından başlatılmış olan icra takipleri kapsamında Şirket'in, ödeme gününe kadar işleyecek faiz haricinde işbu Rapor tarihi itibarı ile, toplamda 330.726,1 TL TL ve 40.650 USD tutarında alacağının bulunduğu bildirilmiştir. Şirket'in bağlı ortaklığı olan Tetra HGS'nin başlatmış olduğu icra takibi kapsamında 7.262.322 TL tutarında alacağı; aleyhine başlatılmış icra takibi kapsamında ise, Tetra HGS'nin, işbu Rapor tarihi itibarı ile toplamda 4.171.853 TL tutarında borcu olduğu görülmektedir. Söz konusu listeler dışında, Şirket ve Şirket'in konsolide finansal



tablolarında yer alan bağı ortaklıkları lehine veya aleyhine açılmış mevcut başkaca bir dava ve icra takibi bulunmadığı Şirket tarafından beyan edilmiştir.

Şirket ve Bağlı Ortaklıkları (Toplam)	Adet	Tutar ve Birim	TL Karşılığı
Davacı Konumunda Olduğu Davalar	4	12.292.913,90 TL	12.292.913,90 TL
Alacaklı Konumunda Olduğu İcra Takipleri	5	7.593.048,1 TL ve 40.650 USD	9.397.501,6 TL
Davalı Konumunda Olduğu Davalar	14	1.524.255 TL ve 6.667,98 EUR	1.863.788,54 TL
Borçlu Konumunda Olduğu İcra Takipleri	10	5.641.396,23 TL	5.641.396,23 TL
TOPLAM		6.667,98 EUR, 40.650 USD ve 26.744.254,13 TL	29.195.600,27 TL

*Yabancı para cinsi üzerinden açılan dava ve icra takiplerine ilişkin TL karşılık tutarları, 31.03.2026 tarihli TCMB tarafından ilan edilen kurlar (Döviz Alış) esas alınarak hesaplanmıştır.

Yukarıda özet bilgilerine ve ayrıntılı açıklamalarına Ek-2'deki "Şirket'in Taraf Olduğu Dava ve İcra Takipleri Listesi" yer verilen dava ve icra takiplerinin incelenmesi neticesinde, Şirket'in faaliyetlerinin devamını olumsuz yönde etkileyebilecek önemli hukuki uyumsuzluk tespit edilmemiştir.

12. ÇALIŞANLARA İLİŞKİN BİLGİLER

Şirket tarafından paylaşılan bilgi ve belgelerin incelenmesi neticesinde, 31.03.2026 tarihi itibarı ile Şirket'in toplamda 171 personelinin bulunduğu görülmektedir. Şirket bünyesinde 2 adet yabancı çalışan bulunduğu, yabancı çalışanlara ilişkin çalışma izin belgelerinin alındığı ve bu kişiler haricinde kalan işçilerin tamamının Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olduğu anlaşılmıştır.

Şirket ve Şirket'in konsolidasyona tabi bağlı ortaklıklarının çalışanlarının dağılımına aşağıdaki tabloda yer verilmiştir:

Personel Dağılımı	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025	31.03.2026
Beyaz Yakalı	161	186	200	195
Mavi Yakalı	118	115	126	141
Toplam	279	301	326	336

Şirket ile çalışanlar arasında, belirsiz süreli iş sözleşmeleri imzalandığı anlaşılmıştır. Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'na uyum sağlamak amacıyla iş sözleşmelerine eklenmiş olan hüküm kapsamında, kişisel verilerin işlenmesi nedeniyle çalışanların açık rızaları da alınmıştır.

Ayrıca Şirket bünyesindeki işyeri kurallarını ihtiva eden İş Sağlığı ve Güvenliği Talimatı ve Disiplin Prosedürü metinlerinin hazırlandığı ve iş sözleşmesinin imzalatılması esnasında işçilere imzalatıldığı anlaşılmıştır.

4857 sayılı İş Kanunu, 4904 sayılı Türkiye İş Kurumu Kanunu ve 4447 sayılı İşsizlik Sigortası Kanunu uyarınca düzenlenen Yurtiçinde İşe Yerleştirme Hizmetleri Hakkında Yönetmelik'in 10'uncu maddesi uyarınca işverenlerin 50 veya daha fazla işçi çalıştırdıkları özel sektör işyerlerinde engelli, eski hükümlü veya terör olaylarının sebep ve tesiri sonucu malul sayılmayacak şekilde yaralanan işçi çalıştırmakla yükümlü olduğu düzenlenmektedir. Bu kapsamda Şirket'in ve bağlı ortaklığı Tetra HGS'nin engelli çalıştırma yükümlülüklerinin bulunduğu; Şirket nezdinde 1; Tetra HGS nezdinde 1 engelli işçinin çalıştırıldığı anlaşılmaktadır.

1136 sayılı Avukatlık Kanunu'nun 35'inci maddesinin üçüncü fıkrası gereğince, TTK'da öngörülen esas sermaye miktarının (250.000,00- TL) beş katı veya daha fazla esas sermayesi bulunan anonim şirketler sözleşmeli bir avukat bulundurmak zorundadır. Şirket'in mevcut çıkarılmış sermayesinin 130.000.000 TL, Tetra HGS'nin 10.000.000 TL ve Birleşik Seracılık'ın 100.000 TL tutarında olduğu dikkate alındığında Şirket'in ve bağlı ortaklığı Tetra HGS'nin sözleşmeli bir avukat çalıştırma zorunluluğu bulunduğu anlaşılmaktadır. Şirket bünyesinde belirsiz iş sözleşmesi ile 1 adet avukat, Tetra HGS bünyesinde belirsiz iş sözleşmesi ile 1 adet avukat istihdam edilmekte olduğu anlaşılmıştır.

6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu uyarınca iş kazası, işyerinde veya işin yürütümü nedeniyle meydana gelen, ölüme sebebiyet veren veya vücut bütünlüğünü ruhen ya da bedenen engelli hâle getiren olayı ifade eder. İş kazası nedeniyle ruhen ve/veya bedenen zarara uğrayan işçinin zararı işveren tarafından karşılanır, aksi halde işçi söz konusu zararlarının tazmini amacıyla işverene karşı dava ikame edebilmektedir. İşçi, iş kazasının meydana geldiği tarihten itibaren 10 yıllık zamanaşımı süresi içerisinde işverene karşı talepte bulunabilme imkanına sahiptir. 01.01.2021 tarihinden itibaren işbu Rapor tarihine kadar Sosyal Güvenlik Kurumu'na bildirilen

- Şirket bünyesinde 9 adet,
- Tetra HGS bünyesinde 2 adet

iş kazası yaşandığı anlaşılmıştır. İşbu Rapor'un "*Hukuki İhtilaflar*" başlıklı 11 numaralı bölümünde incelenen davalar kapsamında Şirket'e karşı iş kazası nedeniyle açılmış 1 adet davanın bulunduğu tespit edilmiştir. İş kazası nedeniyle işçilerin 10 yıllık zamanaşımı süresi içinde Şirket'ten talepte bulunabileceği dikkate alındığında, Şirket'te yaşanan iş kazaları nedeniyle zarara uğrayan işçilerin işbu Rapor tarihi itibarı ile henüz talep bulunma haklarının bulunduğu değerlendirilmektedir.

4857 sayılı İş Kanunu hükümleri uyarınca, Şirket'in çalışanlarından kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Ayrıca halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun 6 Mart 1981 tarih ve 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih ve 4447 sayılı kanunlar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatı olarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatı ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. Kıdem tazminatı tavanı ise kanuni kıdem tazminatı tavanı olarak belirlenmiştir.



Şirket tarafından iletilen dava listesi incelendiğinde, işbu Rapor tarihi itibarı ile Şirket ile işçiler arasında ortaya çıkan iş uyuşmazlıklarına dair yargıya intikal eden toplamda 7 adet dava bulunduğu anlaşılmakta olup, bahse konu davalara ilişkin detaylı açıklamalara işbu Rapor'un 11 numaralı "*Hukuki İhtilaflar*" başlığı altında yer verilmiştir.

13. KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI

KVKK, kişisel verilerin hukuka aykırı şekilde toplanması, işlenmesi, silinmesi, anonim hale getirilmesi ve aktarılmasına ilişkin idari yaptırımlar öngörmektedir. KVKK uyarınca kişisel veriler, KVKK'daki istisnalar saklı kalmak üzere, ilgili kişinin açık rızası olmaksızın işlenemez ve aktarılamaz. İşlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması halinde kişisel veriler resen veya ilgili kişinin talebi üzerine veri sorumlusu tarafından silinir, yok edilir veya anonim hale getirilir. Veri sorumlularının ve veri işleyen gerçek veya tüzel kişilerin, kişisel verilerin elde edilmesi sırasında aydınlatma yükümlülüğü bulunmaktadır.

Anılan ilgili mevzuat çerçevesinde, Şirket ve bağlı ortaklıkları Tetra HGS ile Birleşik Seracılık'ın KVKK uyarınca veri sorumlusu sıfatını haiz olduğu ve VERBİS'e kayıt yaptıрма yükümlülüğünün bulunduğu anlaşılmıştır. Şirket tarafından iletilen bilgi ve belgeler ile Kişisel Verileri Koruma Kurumu'nun Veri Sorumluları Sicil Bilgi Sistemi üzerinde gerçekleştirilen incelemeler neticesinde Şirket ve bağlı ortaklığı Tetra HGS ile Birleşik Seracılık'ın KVKK'dan kaynaklanan yükümlülüğünü yerine getirerek VERBİS'e kaydolduğu, işlediği veri kategorilerini, söz konusu verileri işleme amacını, ilgili kişileri, işleme sürelerini ve aktardığı kişileri VERBİS sistemi üzerinden girdiği ve ilgili kişilerin bilgisine sunduğu tespit edilmiştir.

Ayrıca, KVKK kapsamında kişisel verilerin elde edilmesi, işlenmesi, saklanması ve imhası kapsamında veri sorumlusuna yükümlülükler getirilmiş ve bu yükümlülüklere uyulmaması halinde idari yaptırımlar öngörülmüştür. Şirket'in, Tetra HGS'nin ve Birleşik Seracılık'ın faaliyetleri kapsamında çalışan aday, çalışan, hissedar/ortak, potansiyel ürün veya hizmet alıcısı, stajyer, tedarikçi çalışanı, tedarikçi yetkilisi, ürün veya hizmet alan kişi, veli / vasi / temsilci, ziyaretçi kişi gruplarına ait kişisel veriler alınmakta, işlenmekte, saklanmakta ve imha edilmektedir. Bu kapsamda kişisel verilerin korunması mevzuatı çerçevesinde kişisel verilerin işleme politikası ile gizlilik politikasının oluşturulduğu, kişisel veri envanteri hazırlanarak ilgili kişilere KVKK'ya uyum amacıyla kişisel verilerin işlenmesine ilişkin aydınlatma metni sunulduğu ve bu kişilerden açık rıza beyanı alındığı tespit edilmiştir. Şirket'in Tetra HGS'nin ve Birleşik Seracılık'ın kişisel verilerin korunması mevzuatı kapsamındaki yükümlülüklerini yerine getirememesi nedeniyle herhangi bir idari para cezasına tabi tutulmadığı anlaşılmış ve Şirket tarafından beyan edilmiştir.

14. SİGORTA

Şirket ve bağlı ortaklıklarının, faaliyetlerini teminen (i) tehlikeli maddeler ve tehlikeli atık zorunlu mali sorumluluk sigortaları, (ii) bileşik ürün sigortası, (iii) montaj tüm riskler sigortası ve (iv) genişletilmiş kasko ve karayolları motorlu araçlar zorunlu mali sorumluluk sigortaları yaptırdığı görülmüştür. İlgili sigorta poliçe bilgilerine aşağıda sırasıyla yer verilmektedir:



No	Sigorta	Sigortalı	Police Başlangıç Tarihi	Police Bitiş Tarihi	Kapsam	Police No
1	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası	İnietra	28.04.2026	28.04.2027	2872 sayılı Çevre Kanunu kapsamında bulunan tehlikeli atıklar bakımından maddi teminat ile sağlık giderleri (kişi ve kaza başı) ve ölüm (kişi ve kaza başı) teminatı	2086688 45-0
2	Bileşik Ürün Sigortası	İnietra	27.06.2026	27.06.2027	Yangın (Emtea, Dekorasyon, Demirbaş, Makine-Tesisat), Deprem ve Yanardağ Püskürmesi, Cam Kırılması, GLKHHKNH-Terör, Sel veya Su Baskını, Hırsızlık (Emtea, Demirbaş, Makine-Tesisat, Dekorasyon), Makine Kırılması, 3. Şahıs Mali Mesuliyet	2002000 3594361 9
3	Montaj Tüm Riskler Sigortası	Tetra	01.01.2026	01.04.2027	Montaj Bütün Riskler, Geçici Şantiye Tesisleri, Deprem, GLKHHKNH-Terör, Enkaz Kaldırma Masrafları, Bakım Devresi, 3. Şahıs Mali Mesuliyet Çapraz Sorumluluk	182156416

Ayrıca, Şirket'in, araçları üzerinde genişletilmiş kasko sigortaları ve karayolları motorlu araçlar zorunlu mali sorumluluk (trafik sigortası) sigortaları yaptırmış olduğu tespit edilmiştir.

15. VERGİ DAVALARI VE KAMU ALACAKLARI AÇISINDAN DEĞERLENDİRME

Şirket tarafından paylaşılan bilgi ve belgeler uyarınca, Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının taraf olduğu davalara ilişkin detaylı açıklamalara 10 numaralı "Hukuki İhtilaflar" başlığı altında yer verilmiş olmakla birlikte, Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının herhangi bir vergi uyumsuzluğunun bulunmadığı anlaşılmaktadır. Ayrıca, Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı Dijital Vergi Dairesi'nden alınan dilekçelerin incelenmesi neticesinde kamu kurumlarına karşı vadesi geçtiği halde ödenmemiş herhangi bir borcu bulunmadığı beyan edilmiş olup, Şirket ve bağlı ortaklıklarının Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı'ndan alınan e-Borcu Yoktur Belgelerinin (E evrak üzerinden) incelenmesi neticesinde SGK ve vergi dairesine borcu bulunmadığı tespit edilmiştir.

16. FİKRİ MÜLKİYET

Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklığı Tetra HGS'nin akıllı ulaşım sistemleri ve ücret toplama sistemleri alanında geliştirdiği yazılımlar ve bilgisayar programları 5846 sayılı Kanun uyarınca telif hakkına tabidir. Telif hakkı, eser sahibinin fikir ve sanat eserleri üzerindeki maddi ve manevi haklarını hukuki koruma altına almaktadır. Bu kapsamda, yazılım ve bilgisayarlara ilişkin kaynak kodları,

Ste

veri tabanları, algoritma ve grafik tasarımı gibi yazılım unsurları telif hakkı korumasından yararlanmaktadır. Bu kapsamda, Tetra HGS'nin, hızlı geçiş sistemleri ve akıllı ulaşım sistemleri alanında geliştirdiği bilgisayar programları, T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı Telif Hakları Genel Müdürlüğü nezdinde kayıt ve tescil edilmiş olup, söz konusu bilgisayar programlarına ilişkin detaylı bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmektedir:

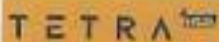
Telif Hakkı Adı	Telif Hakkı Sahibi	Başvuru / Tescil No	Başvuru / Tescil Tarihi	Türü
tactus	Tetra HGS	2023/9184	17.08.2023	Bilgisayar Programı, Veri Tabanı
plantum	Tetra HGS	2023/9177	17.08.2023	Bilgisayar Programı
shs (smart highway systems)	Tetra HGS	2023/9265	05.09.2023	Bilgisayar Programı
etc road pay	Tetra HGS	2023/9462	10.10.2023	Bilgisayar Programı
hermesync	Tetra HGS	2023/9182	17.08.2023	Bilgisayar Programı, Veri Tabanı
etc bank soft	Tetra HGS	2023/9463	10.10.2023	Bilgisayar Programı
etc violation payment system	Tetra HGS	2024/10966	20.05.2024	Bilgisayar Programı
Lane Controller	Tetra HGS	2020/3450	15.09.2020	Bilgisayar Programı
Otosens	İntetra	2025/13841	28.05.2025	Bilgisayar Programı

Şirket tarafından sağlanan bilgi ve belgeler ile Türk Patent ve Marka Kurumu'nun elektronik kayıtları üzerinden gerçekleştirilen inceleme neticesinde, Şirket ve bağlı ortaklığı Tetra HGS adına yurt içinde tescil edilmiş 8 adet marka ve Şirket adına tescil edilmiş olan 1 adet tasarım bulunduğu tespit edilmiştir. Yapılan incelemeler sonucunda ilgili tasarım ve markaların koruma sürelerinin devam ettiği anlaşılmış olup bu tescillere ilişkin ayrıntılı bilgilere aşağıda yer verilmektedir.

Marka Adı	Marka Adı	Marka Sahibi	Başvuru/ Tescil No	Tescil Tarihi	Sınıflar
	intetra its etc rail	İntetra	2022 084663	05.03.2024	06 / 09 / 19 / 35 / 36 / 42 /

Ste

LBF Partners

	oasiside	Intetra	2021 147520	09.06.2022	09 / 42 /
	lumina	Intetra	2021 076277	29.12.2022	35 / 42 /
	intetra	Intetra	2017 45951	27.11.2018	06 / 09 / 17 / 35 / 42 /
	advisor	Intetra	2006 20514	25.04.2007	07 / 08 / 09 / 21 / 28 / 38 / 42 / 44 /
	tetra hgs	Tetra HGS	2017 47700	19.03.2018	09 / 37 / 42 /
	tetrahgs	Tetra HGS	2016 28693	22.11.2016	09 / 37 / 42 /



LBF Partners

Şirket adına tescil edilmiş olan, çoklu tasarım tescil belgesine aşağıda yer verilmektedir. Tescil belgesine konu olan 3 farklı trafik lambası tasarımı bulunmaktadır.

Tasarım	Tasarım Adı	Başvuru Sahibi	Başvuru / Tescil No	Tescil Tarihi	Başvuru Türü / Tasarım Sayısı
	Trafik Lambası	İntetra	2021/006889	08.06.2021	Çoklu / 3
Tasarım 1					
					
Tasarım 2					
					
Tasarım 3					

Tasarım Adı	Tasarım Sahibi	Başvuru / Tescil No	Başvuru / Tescil Tarihi	Başvuru Çeşidi	Tasarım Sayısı
Trafik Sinyal Denetleyici	İntetra	2024/004134	09.05.2024	Çoklu	2



Tasarım 1



Tasarım 2



Şirket'in adına kayıtlı ve esas olarak kullandığı internet sitesi adresi <https://intetra.com.tr/olup> Şirket'in bağlı ortaklıkları ve iştirakine tahsis edilen alan adları bulunmamaktadır.

17. SONUÇ

Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin beşinci fıkrası ile 8'inci maddesinin birinci fıkrasının (ç) ve (e) bendi çerçevesinde, Şirket tarafından sunulan bilgi ve belgeler üzerinde Tarafımızca gerçekleştirdiğimiz incelemeler neticesinde, yukarıda yer alan açıklamalarımıza bağlı olarak,

- Şirket'in ve Şirket'in konsolide finansal tablolarında yer alan bağlı ortaklıklarının üretimini ve faaliyetlerini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzlukların bulunmadığı ve
- Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının kuruluş ve faaliyeti bakımından hukuki durumu ile paylarının hukuki durumunun tabi oldukları mevzuata uygun olduğu kanaatine varılmıştır.
- Şirket'in paylarının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus bulunmadığı,
- Şirket'in ve Şirket'in konsolide finansal tablolarında yer alan bağlı ortaklıklarının, faaliyetlerini yürütebilmesi için gereken yetki, izin ve ruhsatlara sahip olduğu anlaşılmakla birlikte, Şirket'in GTÜ Teknopark şubesi ile bağlı ortaklığı Birleşik Seracılık'ın işyeri açma ve çalışma ruhsatlarının henüz temin edilmediği, ancak söz konusu ruhsatlara ilişkin başvuru süreçlerinin ilgili kurumlar nezdinde başlatıldığı tespit edildiği; Şirket'in bağlı ortaklığı Tetra HGS'nin ise merkez adresi için işyeri açma ve çalışma ruhsatının temin edildiği ancak, Tetra HGS'nin GTÜ Teknopark şubesine ilişkin ruhsat başvurusu yapılmış olmakla birlikte henüz başvurunun onaylanmadığı anlaşılmıştır. Söz konusu eksikliğin Şirket'in ve Şirket'in konsolide finansal tablolarında yer alan bağlı ortaklıklarının üretim ve faaliyetlerini etkileyecek derecede önemli bir eksiklik olmadığı,
- Şirket'in ve Şirket'in konsolide finansal tablolarında yer alan bağlı ortaklıklarının (i) yönetim kurulu üyelerinin ve (ii) Şirket'in yönetiminde söz sahibi personelin, Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası uyarınca; sermaye piyasası mevzuatında ve Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlardan, Türk Ceza Kanunu'nun 282. maddesinde düzenlenen suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, devletin güvenliğine karşı suçlardan, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlardan, milli savunmaya karşı suçlardan, devlet sırlarına karşı suçlardan ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından hüküm giymemiş olduğu, ayrıca Türk Ceza Kanunu'nun 53. maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmadıkları ve bu konuda devam etmekte olan bir dava bulunmadığı,



gerçekleştirdiğimiz incelemeler neticesinde tespit edilmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu, Şirket'in talebi üzerine ve bağımsız hukukçu sıfatıyla hazırlanmış olup, halka arz ve Borsa'da işlem görme başvurusu sürecinde sunduğumuz hukuki inceleme ve hukuki danışmanlık hizmeti dışında, Şirket ile doğrudan ya da dolaylı bir ilişkimiz bulunmamaktadır.

Hukukçu Raporu, yalnızca Şirket'in istifadesi için Şirket tarafından Borsa İstanbul'a ve talep edilmesi halinde SPK'ya ibraz edilmek üzere hazırlanmış ve Rapor hazırlanırken Şirket'in sağladığı bilgi, belge ve beyanlara dayanılmıştır. Rapor'da aksi belirtilmedikçe Rapor'a dayanak olan evraklar, orijinallerinden incelenmiştir. Aksi işbu Rapor'da belirtilmedikçe, Şirket tarafından sağlanan hiçbir belge, yazı veya bilginin gerçekliğine ve doğruluğuna ilişkin bağımsız araştırma yapılmamıştır.

İşbu Hukukçu Raporu hazırlanırken,

- İncelediğimiz tüm belgelere taraf olan Şirket ve bağlı ortaklıkları haricindeki tüzel kişilerin usulüne uygun olarak kurulmuş oldukları ve faaliyette bulundukları, söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulünce yetkilendirildikleri,
- İncelediğimiz belgeleri düzenleyen makam, kişi ve kuruluşların ve ilgili resmi dairelerin söz konusu belgeyi düzenlemek konusunda yetkili olduğu ve takip edilen usul ve işlemlerin ilgili mevzuata uygun olduğu,
- Tarafımıza sunulan tüm belgelerin doğru ve eksiksiz olduğu, Şirket ve bağlı ortaklıkları haricindeki tüzel kişiler bakımından belgelerdeki imzaların gerçek olduğu,
- İşbu Hukukçu Raporu'na ilişkin veya Rapor'u etkileyebilecek nitelikte tarafımıza sunulmayan bilgi ve belge olmadığı

konularında Şirket'ten beyan alınmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in mevcut hukuki durumunu yansıtmakta olup halka arz tarihine kadar meydana gelebilecek ve yatırımcıların kararını etkileyebilecek nitelikte önemli değişiklikler haricinde veya halka arz işlemlerinin tamamlanması sonrasında Hukukçu Raporu'nu ileriye yönelik olarak herhangi bir güncelleme taahhüdünde bulunulmamaktadır. Yatırımcıları yönlendirme ve teşvik amacıyla hazırlanmamış olan Hukukçu Raporu'nun Şirket tarafından halka arz kapsamında hazırlanacak İzahname'nin bir parçası olarak kullanılması durumunda, yatırımcılar yatırım kararlarını söz konusu İzahname ve tüm eklerinin birlikte değerlendirilmesi sonucunda vermelidirler. İşbu Rapor, hiçbir koşulda yatırım danışmanlığı, genel yatırım tavsiyesi veya öneri teşkil etmemektedir.

İşbu Hukukçu Raporu, hiçbir koşulda ve hiçbir sebep ile yazılı iznimiz alınmaksızın üçüncü bir gerçek ya da tüzel kişinin istifadesine sunulamaz, Şirket'in birincil halka arzı ile ilgili olarak Borsa İstanbul'un internet sitesi, Kamuyu Aydınlatma Platformu ve ilgili kurumların raporları haricinde hiçbir mecrada yayımlanamaz. Ancak Borsa İstanbul ve SPK tarafından işbu Hukukçu Raporu'nun Şirket'in birincil halka arzı kapsamında hazırlanan izahnamenin ekinde yer almasının kamuyu

LBF Partners

aydınlatma ilkeleri açısından faydalı olacağı öngörülmesi halinde, Hukukçu Raporu Şirket'in izahnameye ek olarak, izahnamenin ilan edileceği yerlerde ilan edilebilir ve bulundurulabilir.

İşbu Hukukçu Raporu imzalandığı 14 Ağustos 2026 tarihi itibarıyla mevcut durumu yansıtmakta olup, Rapor konusunda ileriye yönelik güncelleme taahhüdümüz bulunmamaktadır.

Saygılarımızla,

Ek Listesi:

EK- 1: Tarafımızca İncelenen Belgelerin Listesi

EK- 2: Şirket'in Taraf Olduğu Dava ve İcra Takipleri Listesi

EK-3: Şirket'in Türk Ticaret Kanunu'nun 376'ncı ve 377'nci maddeleri Kapsamında İncelenmesi Sonucunda, Herhangi Bir Sermaye Kaybı ve Borca Batıklık Durumunun Bulunmadığına Dair Beyanı

EK- 4: Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi Çerçevesinde Hazırlanan Şirket Beyanı

EK- 5: Hukukçu Raporu Kapsamında Hazırlanan Beyan

EK- 6: Şirket faaliyetleri ile İlgili Ana Mevzuat Listesi

EK- 7: Hukukçu Raporu Kapsamında Şirket Tarafından Hazırlanan Beyan

EK- 8: Scandinavian Automation Intelligence ApS Hukuk Görüşünün Türkçe Tercümesi

Av. Mehmet Suat Kayıkçı

LBF Partners Hukuk Bürosu

