KT SUKUK VARLIK KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ
EYLÜL 2026 DÖNEMİ FAALİYET RAPORU

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş.
Büyükdere Caddesi No: 129-1 Kat: 9
Esentepe Şişli 34394 İstanbul
T: +90 212 354 11 23 F: +90 212 354 75 23
www.ktsukuk.com.tr

İÇİNDEKİLER **Sayfa**

1) GENEL BİLGİLER
GİRİŞ 1
YÖNETİM KURULU ÜYELERİ VE ÖZGEÇMİŞLERİ 2-3
ŞİRKET ÜST DÜZEY YÖNETİCİ VE ÇALIŞAN BİLGİLERİ 4
BAĞIMSIZLIK BEYANI 4
2) YÖNETİM KURULU ÜYELERİNİN GÖREV VE YETKİLERİ 5
YÖNETİM KURULUNA SAĞLANAN MALİ HAKLAR 5
3) ŞİRKETİN ARAŞTIRMA GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI 5
4) ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER 6-24
YATIRIM FAALİYETLERİ 24
ŞİRKETİN İÇ KONTROL SİSTEMİ VE İÇ DENETİM FAALİYETLERİ 24
İŞTİRAKLERİMİZ 24
ŞİRKETİMİZ HAKKINDAKİ DENETİMLER 24
ŞİRKETİMİZ ALEYHİNE AÇILAN DAVALAR 24
UYGULANAN YAPTIRIMLAR 25
BELİRLENEN HEDEFLERE ULAŞMA DURUMUMUZ 25
2026 YILINDA YAPILAN OLAĞANÜSTÜ GENEL KURULLAR 25
BAĞIŞ VE YARDIMLAR 25
BAĞLI ŞİRKET KAPSAMINDA AÇIKLAMALAR 25
5) FİNANSAL DURUM 26
YÖNETİM'İN DEĞERLENDİRMESİ 26
KAR DAĞITIMI 26
6) RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ 26
7) DİĞER HUSUSLAR 26
DÖNEM İÇERİSİNDE GERÇEKLEŞEN OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTISI 26
DÖNEM İÇİNDE ESAS SÖZLEŞMEDE YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER 26
RAPOR ONAYI 27
8) SORUMLULUK BEYANI 28
9) FİNANSAL TABLOLAR 29-82

1-GENEL BİLGİLER

GİRİŞ

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. BDDK'nın 18 Temmuz 2011 ve SPK'nın 14 Eylül 2011 tarihli izinleri doğrultusunda kurularak 23 Eylül 2011 tarihinde ticaret siciline tescil edilmiştir.
Şirket kaynak kuruluşlardan devraldığı varlıkları tekrar kaynak kuruluşa kiralamak suretiyle, kira geliri elde etmek, söz konusu kira gelirlerine dayalı olarak kira sertifikası ihraç etmek ve kira süresi sonunda ilgili varlığı kaynak kuruluşa devretmek amacıyla kurulmuştur.
Şirket, kira sertifikası ihracı ile fon topladığı yatırımcıların vekili sıfatıyla, amacı doğrultusunda başlıca aşağıdaki faaliyetleri yürütür.

a. Kira sertifikası ihraç etmek,
b. Kendi nam ve kira sertifikası sahipleri hesabına her türlü varlığı devralmak, kiralamak, varlıklardan elde edilen gelirleri payları oranında kira sertifikası sahiplerine ödemek,
c. Kira sözleşmesinin sonunda, başlangıçta anlaşılan koşullarda kiraya konu varlığı kaynak kuruluşa devretmek,
d. Sahip oldukları varlıkları, faaliyetlerini icra edebilmek ve bu faaliyetlerin olağan ifası amacıyla yönetmek, işletmek ve bu varlıklar üzerinde hukuki tasarruflarda bulunmak,
e. Faaliyetleri kapsamında kaynak kuruluş, aracı kuruluşlar ve 3. Kişilerle sözleşmeler yapmak,
f. Doğmuş ve doğabilecek her türlü hak ve alacaklarını veya risklerini teminatlandırmak için her türlü ipotek, rehin almak, bu amaçla sair hukuki muamelelerde bulunmak,
g. Şirket kaynak kuruluştan devraldığı gayrimenkuller üzerinde, tapu sicilinde kaynak kuruluş adına ön alım hakkı tesis edilir ve/veya gayrimenkullerin kaynak kuruluşa geri satışını teminen gerekli anlaşmaları düzenler.

Şirket Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.'nin bağlı ortaklığı olarak 50,000 TL sermaye ile kurulmuştur. Banka'nın sermaye piyasası ihraçlarını ve banka dışı kira sertifikası ihraç etmek isteyen firmaların ihraçlarını gerçekleştirmektedir.

Bu amaçla 1 Ocak – 30 Eylül 2026 döneminde 86 adet, toplam; 21,024,280,000 -TL tutarında kira sertifikası ihracı gerçekleştirmiştir.

Ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

Pay Sahibinin Ünvanı	Hisse Adedi	Sermaye Tutarı (TL)	Hisse Oranı (%)
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	50,000	50,000	100
TOPLAM	**50,000**	**50,000**	**100**

1-GENEL BİLGİLER (devamı)

Firma iletişim bilgileri aşağıdaki gibidir.

FİRMA BİLGİLERİ			
Firma Ticari Unvan	KT SUKUK VARLIK KİRALAMA A.Ş.		
Firmanın Faaliyet Alanı	MENKUL KIYMET ARACILIK FAALİYETLERİ		
Resmi Adres	BÜYÜKDERE CAD. NO.129/1 ŞİŞLİ/İSTANBUL		
Web Adresi	ktsukuk@ktsukuk.com.tr		
Telefon	0(212) 354 11 84	Faks:	0(212) 354 75 23
Vergi Dairesi	ZİNCİRLİKUYU	Vergi Numarası	590 051 4915
Bağlı Olduğu Oda	İSTANBUL TİCARET ODASI	Sicil No	791104/0590051491500010

YÖNETİM KURULU ÜYELERİ VE ÖZGEÇMİŞLERİ

Yönetim Kurulu Üyeleri

Yönetim Kurulu Başkanı : Selman ORTAKÖY
Yönetim Kurulu Başkan Yrd. : Mehmed Tahir KAPLAN
Yönetim Kurulu Üyesi : Muhammet SAYAR
Yönetim Kurulu Üyesi : Turgay ÇAVAŞ
Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi : Güven OBALI

Selman ORTAKÖY
Yönetim Kurulu Başkanı

Dr. Selman Ortaköy, 2007 yılında Boğaziçi Üniversitesi İktisat Bölümü'nden mezun oldu. Yüksek lisans derecesini 2009 yılında Bahçeşehir Üniversitesi Ekonomi ve Finans Bölümü'nde tamamlayan Ortaköy, 2014 yılında İstanbul Üniversitesi İktisat Politikası Bölümü'nde doktora derecesini aldı. İş hayatına 2007 yılında Kuveyt Türk bünyesinde işletme bankacılığı pazarlama uzmanı olarak başlayan Ortaköy, 2009-2013 yılları arasında Teftiş Kurulu Başkanlığı'nda görev aldıktan sonra Strateji Planlama ve Kurumsal Performans Yönetimi Müdürlüğü görevine getirildi. 2017 yılında Operasyon Grup Müdürü olarak atanan Ortaköy, 2020-2023 yılları arasında Strateji ve İnovasyon Grup Müdürü olarak kariyerine devam etti.
Dr. Selman Ortaköy, Kuveyt Türk Finans Grubu bünyesinde kurulan Kuveyt Türk Yatırım'a Temmuz 2024 itibariyle Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi olarak atandı.

Mehmed Tahir KAPLAN
Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı

Mehmed Tahir Kaplan 1998 yılında Bilkent Üniversitesi Siyaset Bilimi ve Kamu Yönetimi bölümünden mezun olmuştur. Bankacılık hayatına 1999 yılında başlamış bireysel bankacılık, denetim ve ticari bankacılık deneyimlerinden sonra 2006 yılında Kuveyt Türk bünyesine katılmıştır. Kuveyt Türk'te sırasıyla Kurumsal ve Ticari Bankacılık, şube müdürlüğü ve Strateji alanlarında çalıştıktan sonra 2020 yılı itibarı ile Mali İşler sektörüne grup müdürü olarak atanmıştır. Güncel olarak Muhasebe, Mali Kontrol ve Vergi Grup müdürü olarak görevine devam etmektedir.

Muhammet SAYAR
Yönetim Kurulu Üyesi

Muhammet Sayar, lisans eğitimini 1995 yılında İstanbul Üniversitesi İşletme Bölümü'nde tamamlamış, yüksek lisans derecesini ise 2007 yılında İstanbul Teknik Üniversitesi İşletme programından almıştır. Profesyonel kariyerine dış ticaret alanında başlayan Sayar, farklı şirketlerde edindiği deneyimlerin ardından bankacılık sektörüne Eylül 1997'de Kuveyt Türk Katılım Bankası bünyesinde Mali İşler departmanında memur olarak adım atmıştır. Kariyeri boyunca bankanın Mali İşler yapılanması içerisinde uzman, yönetmen ve yönetici pozisyonlarında önemli görevler üstlenmiş olup 2012 yılından itibaren Mali Kontrol Müdürü olarak görev yapmaktadır. Halen aynı görevini sürdürmektedir.

Turgay ÇAVAŞ
Yönetim Kurulu Üyesi

Turgay Çavaş, 2007 yılında Marmara Üniversitesi İşletme Bölümü'nden mezun oldu. 2008-2014 yılları arasında özel sektörde dış ticaret uzmanı olarak çalışmıştır. Bankacılık kariyerine 2014 yılında Kuveyt Türk bünyesinde başlamıştır. Sırasıyla 2014 yılında Döviz ve Kıymetli Madenler Müdürlüğü bünyesinde Uzman olarak, 2017-2020 yılları arasında Kıymetli Madenler ve Emtia servisinde kıdemli yönetmen olarak çalışmaya devam etmiştir.

Güven OBALI
Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Güven Obalı, 1964 yılında Ankara Üniversitesi Siyasi Bilgiler Fakültesinden mezun olmuştur. Maliye Bakanlığında, Hesap Uzmanı Muavinliği ve Hesap Uzmanlığı görevlerinde bulunmuştur. Maliye Bakanlığı'nın KDV Kanununun Türkiye'ye uyarlanması için yaptığı çalışmalar için Almanya'da çalışmalarda bulunmuştur. 1975 yılında Türkiye Sanayi Kalkınma Bankası A.Ş.'de göreve başlamış ve bankanın çeşitli kademelerinde yöneticilik yapmıştır. 1994 yılında emekli olan OBALI, YMM olarak serbest çalışmaktadır.

ŞİRKETİN ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERİ

Şirkette Yönetim Kurulu Üyeleri dışında üst düzey yönetici bulunmamaktadır.

ŞİRKETİN ÇALIŞAN BİLGİLERİ

Şirkette çalışan personel bulunmamaktadır.

BAĞIMSIZLIK BEYANI

KT SUKUK VARLIK KİRALAMA A.Ş. Yönetim Kurulu'na Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeliğim nedeni ile Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim İlkeleri gereği;

a) KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş.' nin ilişkili taraflarından biri veya KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş sermayesinde doğrudan veya dolaylı olarak %5 veya daha fazla paya sahip hissedarların yönetim veya sermaye bakımından ilişkili olduğu tüzel kişiler ile kendim, eşim ve üçüncü dereceye kadar kan ve sıhri hısımlarım arasında, son beş yıl içinde, doğrudan veya dolaylı istihdam, sermaye veya önemli nitelikte ticari ilişkinin kurulmadığını;

b) Son beş yıl içerisinde, başta KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş.' nin denetimini derecelendirilmesini ve danışmanlığını yapan şirketler olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş.' nin faaliyet ve organizasyonunun tamamını veya belli bir bölümünü yürüten şirketlerde çalışmadığımı ve yönetim Kurulu üyesi olarak görev almadığımı;

c) Son beş yıl içerisinde, KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş.' ye önemli ölçüde hizmet ve ürün sağlayan firmaların birisinde ortak, çalışan veya yönetim kurulu üyesi olmadığımı;

d) Yönetim Kuruluüyeliği dolayısıile KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş.'nin sermayesinde sahip olacağım hisse oranının %1'den fazla ve imtiyazlı olmayacağını;

e) Bağımsız yönetim kurulu üyesi olmam sebebiyle üstleneceğim görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu;

f) Kamu kurum vekuruluşlarında tam zamanlı görev almadığımı;

g) Gelir Vergisi Kanunu'na göre Türkiye'de yerleşmiş sayıldığımı;

h) KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş.'nin faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, ortaklar arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığımı koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olduğumu;

i) KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiğim görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. 'nin işlerine zaman ayırabileceğimi;

j) KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. nin yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmadığımı;

k) KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş.'nin ilişkili taraflarının üçten fazlasında ve toplamda borsada işlem gören şirketlerin beşten fazlasında bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almadığımı;

l) Yukarıda belirtilen hususlar ile ilgili bilgilerin gerçeği yansıtmadığının tespiti halinde tüm sorumluluğun tarafıma ait olacağını; bağımsızlığımı ortadan kaldıran bir durum ortaya çıktığı takdirde, bu durumu gerekçesi ile birlikte Kamuyu Aydınlatma Platformunda açıklanmak üzere derhal yönetim kurulunuza ileteceğime; ayrıca eş anlı olarak bu durumu ve gerekçesini Sermaye Piyasası Kurulu'na da yazılı olarak ileteceğime; bağımsızlığımı kaybettiğim durumda yönetim kurulu üyeliğinden istifa edeceğime; yönetim Kurulunuz, ortaklarınız ve ilgili bütün tarafların bilgisine beyan ederim.

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Güven OBALI

2-YÖNETİM KURULUNUN GÖREV VE YETKİLERİ

Yönetim kurulu, kira sertifikalarının ihracı ve ihraç edilen sertifikalarla ilgili ödemelerin yapılması ve sertifikaların itfası için ilgili mevzuat hükümleri uyarınca yapılması gerekli bütün iş ve işlemleri yürütür.
Yönetim kurulu, kira sertifikası ihracı çerçevesinde gerekli tüm sözleşmeleri imzalar.
Yönetim kurulu, her bir tertip kira sertifikası ihracından elde edilen gelirlerin kira sertifikası sahiplerine ödenmesinden sorumludur.
Şirket tarafından emsallerine uygun olmayan harcamalar yapılamaz. Yapılacak bu harcamalarda sorumluluk yönetim kuruluna aittir.
Kira sertifikası sahiplerine yapılacak ödemelerin vadeleri yönetim kurulu tarafından belirlenir ve buna ilişkin bilgilere izahnamede veya nitelikli yatırımcılara yapılacak duyurularda yer verilir. Ödemeler Şirket'in devraldığı, yönettiği veya alıp-sattığı, varlık ve haklardan kaynaklanan gelirlerden ve kar paylarından karşılanır.
Yönetim kurulu, fon kullanıcıları veya üçüncü kişilerin Şirket'e karşı olan ödeme yükümlülüklerinin yerine getirilmemesi durumunda, dayanak varlık veya hakkın satılarak kira sertifikası sahiplerinin olası zararlarının tazmin edilmesi dahil olmak üzere, yatırımcıların menfaatlerinin korunmasına yönelik tedbirlerin alınmasından sorumludur.
Şirket yönetim kurulu ayrıca Türk Ticaret Kanunu, III-61.1 sayılı Tebliğ ve ilgili mevzuatın kendisine verdiği sair görevleri ifa eder.
Yönetim kurulu başkan ve üyelerine yapacakları hizmetler için aylık belirli bir ücret veya katılacakları her toplantı için bir huzur hakkı ödenebilir. Ödemenin miktar ve şekli Ortaklar Genel Kurulu'nca kararlaştırılır.

YÖNETİM KURULUNA SAĞLANAN MALİ HAKLAR

1 Ocak – 30 Eylül 2026 dönemi içerisinde, Yönetim Kuruluna ücret, huzur hakkı olarak toplam brüt 1,540,933.51 -TL ödeme yapılmıştır.

3-ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Dönem içerisinde araştırma ve geliştirme faaliyetleri bulunmamaktadır.

4-ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

2025 yılında şirketlere 76 adet yeni kira sertifikası ihracı olmuştur. 1 Ocak – 30 Eylül 2026 döneminde 86 adet, toplam; 21,024,280,000 -TL tutarında kira sertifikası ihracı gerçekleştirmiştir. İhraçlara ilişkin detay bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Sıra	Isın	Tutar	Kar Oranı (%)	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
1	TRDKTSK52689	250,000,000	40.50	06/01/2026	14/05/2026
2	TRDKTSK52671	250,000,000	40.50	06/01/2026	14/05/2026
3	TRDKTSK52697	250,000,000	40.50	06/01/2026	14/05/2026
4	TRDKTSK526A1	100,000,000	39.50	08/01/2026	06/05/2026
5	TRDKTSK526B9	100,000,000	39.50	08/01/2026	06/05/2026
6	TRDKTSK12717	250,000,000	TLREFK+50bps	12/01/2026	12/01/2027
7	TRDKTSK42672	100,000,000	39.50	15/01/2026	15/04/2026
8	TRDKTSK526C7	200,000,000	43.50	21/01/2026	21/05/2026
9	TRDKTSK526D5	99,500,000	39.50	28/01/2026	07/05/2026
10	TRDKTSK12725	300,000,000	39.50	29/01/2026	28/01/2027
11	TRDKTSK42680	355,000,000	36.25	30/01/2026	29/04/2026
12	TRDKTSK526E3	90,000,000	39.50	02/02/2026	20/05/2026
13	TRDKTSK72612	200,000,000	38.50	05/02/2026	09/07/2026
14	TRDKTSK72620	80,000,000	38.50	05/02/2026	09/07/2026
15	TRDKTSK62639	127,000,000	43.50	12/02/2026	26/06/2026
16	TRDKTSK82611	178,000,000	38.50	16/02/2026	14/08/2026
17	TRDKTSK62647	500,000,000	36.25	19/02/2026	18/06/2026
18	TRDKTSK62654	42,500,000	42.00	24/02/2026	02/06/2026
19	TRDKTSK22716	369,000,000	37.65	24/02/2026	23/02/2027
20	TRDKTSK62662	270,000,000	39.50	11/03/2026	18/06/2026
21	TRDKTSK82629	200,000,000	41.50	16/03/2026	13/08/2026
22	TRDKTSK82637	144,500,000	41.50	16/03/2026	13/08/2026
23	TRDKTSK62670	219,580,000	38.75	18/03/2026	17/06/2026
24	TRDKTSK72646	400,000,000	41.50	18/03/2026	17/07/2026
25	TRDKTSK72638	200,000,000	41.50	18/03/2026	17/07/2026
26	TRDKTSK72653	150,000,000	41.50	18/03/2026	17/07/2026
27	TRDKTSK62696	200,000,000	41.50	24/03/2026	24/06/2026
28	TRDKTSK626A9	200,000,000	41.50	24/03/2026	24/06/2026
29	TRDKTSK62688	200,000,000	41.50	24/03/2026	24/06/2026
30	TRDKTSK82678	83,000,000	41.50	26/03/2026	18/08/2026
31	TRDKTSK82645	300,000,000	41.50	26/03/2026	18/08/2026
32	TRDKTSK82652	200,000,000	41.50	26/03/2026	18/08/2026
33	TRDKTSK82660	260,000,000	45.00	26/03/2026	28/08/2026
34	TRDKTSK92610	300,000,000	42.00	27/03/2026	23/09/2026
35	TRDKTSK82686	300,000,000	41.50	07/04/2026	27/08/2026
36	TRDKTSK72679	400,000,000	41.00	08/04/2026	08/07/2026
37	TRDKTSK72661	154,000,000	43.50	08/04/2026	09/07/2026

4-ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER(devamı)

Sıra	Isın	Tutar	Kar Oranı (%)	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
38	TRDKTSK72687	150,000,000	41.5	09/04/2026	10/07/2026
39	TRDKTSK82694	179,500,000	47.00	09/04/2026	07/08/2026
40	TRDKTSK92636	250,000,000	44.00	09/04/2026	03/09/2026
41	TRDKTSK92628	350,000,000	44.00	09/04/2026	03/09/2026
42	TRDKTSK72695	500,000,000	40.75	29/04/2026	30/07/2026
43	TRDKTSK92651	300,000,000	45.00	29/04/2026	07/09/2026
44	TRDKTSK92644	400,000,000	45.00	29/04/2026	07/09/2026
45	TRDKTSK42722	500,000,000	TLREFK+250bps	29/04/2026	29/04/2027
46	TRDKTSK826D9	250,000,000	46.00	07/05/2026	13/08/2026
47	TRDKTSK826C1	250,000,000	46.00	07/05/2026	13/08/2026
48	TRDKTSK826F4	250,000,000	46.00	07/05/2026	13/08/2026
49	TRDKTSK826A5	250,000,000	46.00	07/05/2026	13/08/2026
50	TRDKTSK826B3	250,000,000	46.00	07/05/2026	13/08/2026
51	TRDKTSK826E7	250,000,000	46.00	07/05/2026	13/08/2026
52	TRDKTSKK2620	200,000,000	43.50	11/05/2026	05/11/2026
53	TRDKTSKK2638	40,500,000	43.50	11/05/2026	05/11/2026
54	TRDKTSKE2644	200,000,000	44.50	13/05/2026	15/10/2026
55	TRDKTSKE2651	200,000,000	44.50	13/05/2026	15/10/2026
56	TRDKTSKE2669	200,000,000	44.50	13/05/2026	15/10/2026
57	TRDKTSKE2677	200,000,000	44.50	13/05/2026	15/10/2026
58	TRDKTSKE2628	200,000,000	44.50	13/05/2026	15/10/2026
59	TRDKTSKE2636	285,000,000	44.50	13/05/2026	15/10/2026
60	TRDKTSK52812	283,200,000	TLREFK+45 bps	15/05/2026	12/05/2028
61	TRDKTSKE2685	200,000,000	44.00	20/05/2026	15/10/2026
62	TRDKTSKE2693	100,000,000	44.00	20/05/2026	15/10/2026
63	TRDKTSKE26A6	400,000,000	48.00	21/05/2026	19/10/2026
64	TRDKTSKK2711	150,000,000	TLREFK+60 bps	25/05/2026	16/11/2027
65	TRDKTSKE26B4	166,000,000	44.50	03/06/2026	06/10/2026
66	TRDKTSK92669	28,000,000	45.00	03/06/2026	09/10/2026
67	TRDKTSKK2646	400,000,000	49.00	03/06/2026	10/11/2026
68	TRDKTSKE26C2	250,000,000	46.00	04/06/2026	01/10/2026
69	TRDKTSKE26D0	340,000,000	46.00	04/06/2026	01/10/2026
70	TRDKTSKA2614	125,000,000	44.00	15/06/2026	18/12/2026
71	TRDKTSK62811	250,000,000	TLREFK+100 bps	15/06/2026	12/06/2028
72	TRDKTSK92677	500,000,000	41.00	18/06/2026	22/09/2026
73	TRDKTSK92685	230,000,000	41.00	18/06/2026	22/09/2026
74	TRDKTSKE26E8	100,000,000	45.00	19/06/2026	15/10/2026
75	TRDKTSKK2653	300,000,000	45.00	29/06/2026	05/11/2026

4-ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER(devamı)

Sıra	Isın	Tutar	Kar Oranı (%)	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi
76	TRDKTSKA2622	200,000,000	43	03/07/2026	30/12/2026
77	TRDKTSKK2679	400,000,000	45	06/07/2026	11/11/2026
78	TRDKTSKK2661	230,000,000	45	06/07/2026	11/11/2026
79	TRDKTSKA2630	200,000,000	45	28/07/2026	04/12/2026
80	TRDKTSKK2695	500,000,000	40	30/07/2026	26/11/2026
81	TRDKTSKK2687	500,000,000	40	30/07/2026	26/11/2026
82	TRDKTSK22724	50,000,000	48	14/08/2026	02/02/2027
83	TRDKTSK22732	245,000,000	43	14/08/2026	10/02/2027
84	TRDKTSK12733	500,000,000	37	22/09/2026	15/01/2027
85	TRDKTSK12741	300,000,000	37	29/09/2026	15/01/2027
86	TRDKTSK32715	400,000,000	38	30/09/2026	31/03/2027

KİRA SERTİFİKASI İHRAÇLARI

I) 6 Ocak 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 6 Ocak 2026 tarihinde TRDKTSK52689 kodlu, yıllık basit %40.50 dönemsel getirisi %14.20274 olan, 14 Mayıs 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

6 Ocak 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 14 Mayıs 2026	35,506,849
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 14 Mayıs 2026	250,000,000

II) 6 Ocak 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 6 Ocak 2026 tarihinde TRDKTSK52671 kodlu, yıllık basit %40.50 dönemsel getirisi %14.20274 olan, 14 Mayıs 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

6 Ocak 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 14 Mayıs 2026	35,506,849
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 14 Mayıs 2026	250,000,000

III) 6 Ocak 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 6 Ocak 2026 tarihinde TRDKTSK52697 kodlu, yıllık basit %40.50 dönemsel getirisi %14.20274 olan, 14 Mayıs 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

6 Ocak 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 14 Mayıs 2026	35,506,849
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 14 Mayıs 2026	250,000,000

IV) 8 Ocak 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 8 Ocak 2026 tarihinde TRDKTSK526A1 kodlu, yıllık basit %39.50 dönemsel getirisi %12.76986 olan, 6 Mayıs 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 100,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

8 Ocak 2026 tarihli 100,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 6 Mayıs 2026	12,769,863
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 6 Mayıs 2026	100,000,000

V) 8 Ocak 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 8 Ocak 2026 tarihinde TRDKTSK526B9 kodlu, yıllık basit %39.50 dönemsel getirisi %12.76986 olan, 6 Mayıs 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 100,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

8 Ocak 2026 tarihli 100,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 6 Mayıs 2026	12,769,863
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 6 Mayıs 2026	100,000,000

VI) 12 Ocak 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 12 Ocak 2026 tarihinde TRDKTSK12717 kodlu, TLREFK+50bps değişken getirisi olan, 12 Ocak 2027 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

12 Ocak 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 12 Ocak 2027	-
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 12 Ocak 2027	250,000,000

VII) 15 Ocak 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 15 Ocak 2026 tarihinde TRDKTSK42672 kodlu, yıllık basit %39.50 dönemsel getirisi %9.73973 olan, 15 Nisan 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 100,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

15 Ocak 2026 tarihli 100,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 15 Nisan 2026	9,739,726
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 15 Nisan 2026	100,000,000

VIII) 21 Ocak 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 21 Ocak 2026 tarihinde TRDKTSK526C7 kodlu, yıllık basit %43.50 dönemsel getirisi %14.30137 olan, 21 Mayıs 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

21 Ocak 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 21 Mayıs 2026	28,602,740
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 21 Mayıs 2026	200,000,000

IX) 28 Ocak 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 28 Ocak 2026 tarihinde TRDKTSK526D5 kodlu, yıllık basit %39.50 dönemsel getirisi %10.71370 olan, 7 Mayıs 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 99,500,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

28 Ocak 2026 tarihli 99,500,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 7 Mayıs 2026	10,660,130
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 7 Mayıs 2026	99,500,000

X) 29 Ocak 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 29 Ocak 2026 tarihinde TRDKTSK12725 kodlu, yıllık basit %39.50 dönemsel getirisi %17.70137 olan, 28 Ocak 2027 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 300,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

29 Ocak 2026 tarihli 300,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 28 Ocak 2027	53,104,110
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 28 Ocak 2027	300,000,000

XI) 30 Ocak 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 30 Ocak 2026 tarihinde TRDKTSK42680 kodlu, yıllık basit %36.25 dönemsel getirisi %8.83904 olan, 29 Nisan 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 355,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

30 Ocak 2026 tarihli 355,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 29 Nisan 2026	31,378,596
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 29 Nisan 2026	355,000,000

XII) 2 Şubat 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 2 Şubat 2026 tarihinde TRDKTSK526E3 kodlu, yıllık basit %39.50 dönemsel getirisi %11.57945 olan, 20 Mayıs 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 90,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

2 Şubat 2026 tarihli 90,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 20 Mayıs 2026	10,421,507
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 20 Mayıs 2026	90,000,000

XIII) 5 Şubat 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 5 Şubat 2026 tarihinde TRDKTSK72612 kodlu, yıllık basit %38.50 dönemsel getirisi %16.24384 olan, 9 Temmuz 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

5 Şubat 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 9 Temmuz 2026	32,487,671
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 9 Temmuz 2026	200,000,000

XIV) 5 Şubat 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 5 Şubat 2026 tarihinde TRDKTSK72620 kodlu, yıllık basit %38.50 dönemsel getirisi %16.24384 olan, 9 Temmuz 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 80,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

5 Şubat 2026 tarihli 80,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 9 Temmuz 2026	12,995,068
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 9 Temmuz 2026	80,000,000

XV) 12 Şubat 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 12 Şubat 2026 tarihinde TRDKTSK62639 kodlu, yıllık basit %43.50 dönemsel getirisi %15.96986 olan, 26 Temmuz 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 127,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

12 Şubat 2026 tarihli 127,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 26 Temmuz 2026	20,281,726
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 26 Temmuz 2026	127,000,000

XVI) 16 Şubat 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 16 Şubat 2026 tarihinde TRDKTSK82611 kodlu, yıllık basit %38.50 dönemsel getirisi %18.88082 olan, 14 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 178,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

16 Şubat 2026 tarihli 178,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 14 Ağustos 2026	33,607,863
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 14 Ağustos 2026	178,000,000

XVII) 19 Şubat 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 19 Şubat 2026 tarihinde TRDKTSK62647 kodlu, yıllık basit %36.25 dönemsel getirisi %11.81849 olan, 18 Haziran 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 500,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

19 Şubat 2026 tarihli 500,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 18 Haziran 2026	59,092,466
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 18 Haziran 2026	500,000,000

XVIII) 24 Şubat 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 24 Şubat 2026 tarihinde TRDKTSK62654 kodlu, yıllık basit %42.00 dönemsel getirisi %11.27671 olan, 2 Haziran 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 42,500,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

24 Şubat 2026 tarihli 42,500,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 2 Haziran 2026	4,792,603
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 2 Haziran 2026	42,500,000

XIX) 24 Şubat 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 24 Şubat 2026 tarihinde TRDKTSK22716 kodlu, yıllık basit %37.65 dönemsel getirisi %18.77342 olan, 23 Şubat 2027 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 369,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

24 Şubat 2026 tarihli 369,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 23 Şubat 2027	69,273,937
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 23 Şubat 2027	369,000,000

XX) 11 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 11 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK62662 kodlu, yıllık basit %39.50 dönemsel getirisi %10.71370 olan, 18 Haziran 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 270,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

11 Mart 2026 tarihli 270,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 18 Haziran 2026	28,926,986
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 18 Haziran 2026	270,000,000

XXI) 16 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 16 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK82629 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %17.05479 olan, 13 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

16 Mart 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 13 Ağustos 2026	34,109,589
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 13 Ağustos 2026	200,000,000

XXII) 16 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 16 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK82637 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %17.05479 olan, 13 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 144,500,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

16 Mart 2026 tarihli 144,500,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 13 Ağustos 2026	24,644,178
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 13 Ağustos 2026	144,500,000

XXIII) 18 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 18 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK62670 kodlu, yıllık basit %38.75 dönemsel getirisi %9.66096 olan, 17 Haziran 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 219,580,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

18 Mart 2026 tarihli 219,580,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 17 Haziran 2026	21,213,534
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 17 Haziran 2026	219,580,000

XXIV) 18 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 18 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK72646 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %13.75753 olan, 17 Temmuz 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 400,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

18 Mart 2026 tarihli 400,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 17 Temmuz 2026	55,030,137
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 17 Temmuz 2026	400,000,000

XXV) 18 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 18 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK72638 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %13.75753 olan, 17 Temmuz 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

18 Mart 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 17 Temmuz 2026	27,515,068
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 17 Temmuz 2026	200,000,000

XXVI) 18 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 18 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK72653 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %13.75753 olan, 17 Temmuz 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 150,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

18 Mart 2026 tarihli 150,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 17 Temmuz 2026	20,636,301
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 17 Temmuz 2026	150,000,000

XXVII) 24 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 24 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK62696 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %10.46027 olan, 24 Haziran 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

24 Mart 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 24 Haziran 2026	20,920,548
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 24 Haziran 2026	200,000,000

XXVIII) 24 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 24 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK626A9 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %10.46027 olan, 24 Haziran 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

24 Mart 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 24 Haziran 2026	20,920,548
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 24 Haziran 2026	200,000,000

XXIX) 24 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 24 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK62688 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %10.46027 olan, 24 Haziran 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

24 Mart 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 24 Haziran 2026	20,920,548
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 24 Haziran 2026	200,000,000

XXX) 26 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 26 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK82678 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %16.48630 olan, 18 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 83,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

26 Mart 2026 tarihli 83,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 18 Ağustos 2026	13,683,630
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 18 Ağustos 2026	83,000,000

XXXI) 26 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 26 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK82645 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %16.48630 olan, 18 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 300,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

26 Mart 2026 tarihli 300,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 18 Ağustos 2026	49,458,904
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 18 Ağustos 2026	300,000,000

XXXII) 26 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 26 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK82652 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %16.48630 olan, 18 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

26 Mart 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 18 Ağustos 2026	32,972,603
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 18 Ağustos 2026	200,000,000

XXXIII) 26 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 26 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK82660 kodlu, yıllık basit %45.00 dönemsel getirisi %19.10959 olan, 28 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 260,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

26 Mart 2026 tarihli 260,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 28 Ağustos 2026	49,684,932
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 28 Ağustos 2026	260,000,000

XXXIV) 27 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 27 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK92610 kodlu, yıllık basit %42.00 dönemsel getirisi %20.71233 olan, 23 Eylül 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 300,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

27 Mart 2026 tarihli 300,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 23 Eylül 2026	62,136,986
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 23 Eylül 2026	300,000,000

XXXV) 7 Nisan 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 7 Nisan 2026 tarihinde TRDKTSK82686 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %16.14521 olan, 27 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 300,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

7 Nisan 2026 tarihli 300,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 27 Ağustos 2026	48,435,616
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 27 Ağustos 2026	300,000,000

XXXVI) 8 Nisan 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 8 Nisan 2026 tarihinde TRDKTSK72679 kodlu, yıllık basit %41.00 dönemsel getirisi %10.22192 olan, 8 Temmuz 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 300,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

8 Nisan 2026 tarihli 400,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 8 Temmuz 2026	40,887,671
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 8 Temmuz 2026	400,000,000

XXXVII) 8 Nisan 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 8 Nisan 2026 tarihinde TRDKTSK72661 kodlu, yıllık basit %43.50 dönemsel getirisi %10.96438 olan, 9 Temmuz 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 154,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

8 Nisan 2026 tarihli 154,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 9 Temmuz 2026	16,885,151
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 9 Temmuz 2026	154,000,000

XXXVIII) 9 Nisan 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 9 Nisan 2026 tarihinde TRDKTSK72687 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %10.46027 olan, 10 Temmuz 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 150,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

9 Nisan 2026 tarihli 150,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 10 Temmuz 2026	15,690,411
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 10 Temmuz 2026	150,000,000

XXXIX) 9 Nisan 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 9 Nisan 2026 tarihinde TRDKTSK82694 kodlu, yıllık basit %47.00 dönemsel getirisi %15.45205 olan, 7 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 179,500,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

9 Nisan 2026 tarihli 179,500,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 7 Ağustos 2026	27,736,438
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 7 Ağustos 2026	179,500,000

XL) 9 Nisan 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 9 Nisan 2026 tarihinde TRDKTSK92636 kodlu, yıllık basit %44.00 dönemsel getirisi %17.51918 olan, 3 Eylül 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

9 Nisan 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 3 Eylül 2026	43,797,945
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 3 Eylül 2026	250,000,000

XLI) 9 Nisan 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 9 Nisan 2026 tarihinde TRDKTSK92628 kodlu, yıllık basit %44.00 dönemsel getirisi %17.51918 olan, 3 Eylül 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 350,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

9 Nisan 2026 tarihli 350,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 3 Eylül 2026	61,317,123
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 3 Eylül 2026	350,000,000

XLII) 29 Nisan 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 29 Nisan 2026 tarihinde TRDKTSK72695 kodlu, yıllık basit %40.75 dönemsel getirisi %10.27123 olan, 30 Temmuz 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 500,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

29 Nisan 2026 tarihli 500,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 30 Temmuz 2026	51,356,164
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 30 Temmuz 2026	500,000,000

XLIII) 29 Nisan 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 29 Nisan 2026 tarihinde TRDKTSK92651 kodlu, yıllık basit %45.00 dönemsel getirisi %16.15068 olan, 7 Eylül 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 300,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

29 Nisan 2026 tarihli 300,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 7 Eylül 2026	48,452,055
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 7 Eylül 2026	300,000,000

XLIV) 29 Nisan 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 29 Nisan 2026 tarihinde TRDKTSK92644 kodlu, yıllık basit %45.00 dönemsel getirisi %16.15068 olan, 7 Eylül 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 400,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

29 Nisan 2026 tarihli 400,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 7 Eylül 2026	64,602,740
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 7 Eylül 2026	400,000,000

XLV) 29 Nisan 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 29 Nisan 2026 tarihinde TRDKTSK42722 kodlu, TLREFK+250bps değişken getirisi olan, 29 Nisan 2027 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 500,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

29 Nisan 2026 tarihli 500,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 29 Nisan 2027	-
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 29 Nisan 2027	500,000,000

XLVI) 7 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 7 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSK826D9 kodlu, yıllık basit %46.00 dönemsel getirisi %12.35068 olan, 13 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

7 Mayıs 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 13 Ağustos 2026	30,876,712
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 13 Ağustos 2026	250,000,000

XLVII) 7 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 7 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSK826C1 kodlu, yıllık basit %46.00 dönemsel getirisi %12.35068 olan, 13 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

7 Mayıs 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 13 Ağustos 2026	30,876,712
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 13 Ağustos 2026	250,000,000

XLVIII) 7 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 7 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSK826F4 kodlu, yıllık basit %46.00 dönemsel getirisi %12.35068 olan, 13 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

7 Mayıs 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 13 Ağustos 2026	30,876,712
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 13 Ağustos 2026	250,000,000

XLIX) 7 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 7 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSK826A5 kodlu, yıllık basit %46.00 dönemsel getirisi %12.35068 olan, 13 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

7 Mayıs 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 13 Ağustos 2026	30,876,712
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 13 Ağustos 2026	250,000,000

L) 7 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 7 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSK826B3 kodlu, yıllık basit %46.00 dönemsel getirisi %12.35068 olan, 13 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

7 Mayıs 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 13 Ağustos 2026	30,876,712
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 13 Ağustos 2026	250,000,000

LI) 7 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 7 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSK826E7 kodlu, yıllık basit %46.00 dönemsel getirisi %12.35068 olan, 13 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

7 Mayıs 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 13 Ağustos 2026	30,876,712
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 13 Ağustos 2026	250,000,000

LII) 11 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 11 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSKK2620 kodlu, yıllık basit %43.50 dönemsel getirisi %21.21370 olan, 5 Kasım 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

11 Mayıs 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 5 Kasım 2026	42,427,397
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 5 Kasım 2026	200,000,000

LIII) 11 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 11 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSKK2638 kodlu, yıllık basit %43.50 dönemsel getirisi %21.21370 olan, 5 Kasım 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 40,500,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

11 Mayıs 2026 tarihli 40,500,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 5 Kasım 2026	8,591,548
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 5 Kasım 2026	40,500,000

LIV) 13 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 13 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSKE2644 kodlu, yıllık basit %44.50 dönemsel getirisi %18.68493 olan, 15 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

13 Mayıs 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 15 Ekim 2026	37,369,863
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 15 Ekim 2026	200,000,000

LV) 13 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 13 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSKE2651 kodlu, yıllık basit %44.50 dönemsel getirisi %18.89726 olan, 15 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

13 Mayıs 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 15 Ekim 2026	37,794,521
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 15 Ekim 2026	200,000,000

LVI) 13 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 13 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSKE2669 kodlu, yıllık basit %44.50 dönemsel getirisi %18.89726 olan, 15 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

13 Mayıs 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 15 Ekim 2026	37,794,521
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 15 Ekim 2026	200,000,000

LVII) 13 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 13 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSKE2677 kodlu, yıllık basit %44.50 dönemsel getirisi %18.89726 olan, 15 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

13 Mayıs 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 15 Ekim 2026	37,794,521
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 15 Ekim 2026	200,000,000

LVIII) 13 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 13 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSKE2628 kodlu, yıllık basit %44.50 dönemsel getirisi %18.89726 olan, 15 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

13 Mayıs 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 15 Ekim 2026	37,794,521
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 15 Ekim 2026	200,000,000

LIX) 13 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 13 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSKE2636 kodlu, yıllık basit %44.50 dönemsel getirisi %18.89726 olan, 15 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 285,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

13 Mayıs 2026 tarihli 285,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 15 Ekim 2026	53,857,192
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 15 Ekim 2026	285,000,000

LX) 15 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 15 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSK52812 kodlu, TLREFK+45 bps oranlı, 12 Mayıs 2028 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 283,200,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

15 Mayıs 2026 tarihli 283,200,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 12 Mayıs 2028	-
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 12 Mayıs 2028	283,200,000

LXI) 20 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 20 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSKE2685 kodlu, yıllık basit %44.00 dönemsel getirisi %17.84110 olan, 15 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

20 Mayıs 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 15 Ekim 2026	35,682,192
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 15 Ekim 2026	200,000,000

LXII) 20 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 20 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSKE2693 kodlu, yıllık basit %44.00 dönemsel getirisi %17.84110 olan, 15 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 100,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

20 Mayıs 2026 tarihli 100,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 15 Ekim 2026	17,841,096
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 15 Ekim 2026	100,000,000

LXIII) 21 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 21 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSKE26A6 kodlu, yıllık basit %48.00 dönemsel getirisi %19.85753 olan, 19 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 400,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

21 Mayıs 2026 tarihli 400,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 19 Ekim 2026	79,430,137
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 19 Ekim 2026	400,000,000

LXIV) 25 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 25 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSKK2711 kodlu, TLREFK+60 bps oranlı, 16 Kasım 2027 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 150,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

25 Mayıs 2026 tarihli 150,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 16 Kasım 2027	-
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 16 Kasım 2027	150,000,000

LXV) 3 Haziran 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 3 Haziran 2026 tarihinde TRDKTSKE26B4 kodlu, yıllık basit %44.50 dönemsel getirisi %15.23973 olan, 6 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 166,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

3 Haziran 2026 tarihli 166,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 6 Ekim 2026	25,297,945
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 6 Ekim 2026	166,000,000

LXVI) 3 Haziran 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 3 Haziran 2026 tarihinde TRDKTSK92669 kodlu, yıllık basit %45.00 dönemsel getirisi %15.78082 olan, 9 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 28,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

3 Haziran 2026 tarihli 28,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 9 Ekim 2026	4,418,630
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 9 Ekim 2026	28,000,000

LXVII) 3 Haziran 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 3 Haziran 2026 tarihinde TRDKTSKK2646 kodlu, yıllık basit %49.00 dönemsel getirisi %21.47945 olan, 10 Kasım 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 400,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

3 Haziran 2026 tarihli 400,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 10 Kasım 2026	85,917,808
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 10 Kasım 2026	400,000,000

LXVIII) 4 Haziran 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 4 Haziran 2026 tarihinde TRDKTSKE26C2 kodlu, yıllık basit %46.00 dönemsel getirisi %14.99726 olan, 1 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

4 Haziran 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 1 Ekim 2026	37,493,151
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 1 Ekim 2026	250,000,000

LXIX) 4 Haziran 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 4 Haziran 2026 tarihinde TRDKTSKE26D0 kodlu, yıllık basit %46.00 dönemsel getirisi %14.99726 olan, 1 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 340,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

4 Haziran 2026 tarihli 340,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 1 Ekim 2026	50,990,685
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 1 Ekim 2026	340,000,000

LXX) 15 Haziran 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 15 Haziran 2026 tarihinde TRDKTSKA2614 kodlu, yıllık basit %44.00 dönemsel getirisi %22.42192 olan, 18 Aralık 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 125,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

15 Haziran 2026 tarihli 125,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 18 Aralık 2026	28,027,397
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 18 Aralık 2026	125,000,000

LXXI) 15 Haziran 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 15 Haziran 2026 tarihinde TRDKTSK62811 kodlu TLREFK+100 bps olan, 12 Haziran 2028 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

15 Haziran 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 12 Haziran 2028	-
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 12 Haziran 2028	250,000,000

LXXII) 18 Haziran 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 18 Haziran 2026 tarihinde TRDKTSK92677 kodlu, yıllık basit %41.00 dönemsel getirisi %10.78356 olan, 22 Eylül 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 500,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

18 Haziran 2026 tarihli 500,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 22 Eylül 2026	53,917,808
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 22 Eylül 2026	500,000,000

LXXIII) 18 Haziran 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 18 Haziran 2026 tarihinde TRDKTSK92685 kodlu, yıllık basit %41.00 dönemsel getirisi %10.78356 olan, 22 Eylül 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 230,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

18 Haziran 2026 tarihli 230,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 22 Eylül 2026	24,802,192
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 22 Eylül 2026	230,000,000

LXXIV) 19 Haziran 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 19 Haziran 2026 tarihinde TRDKTSKE26E8 kodlu, yıllık basit %45.00 dönemsel getirisi %14.54795 olan, 15 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 100,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

19 Haziran 2026 tarihli 100,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 15 Ekim 2026	14,547,945
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 15 Ekim 2026	100,000,000

LXXV) 29 Haziran 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 29 Haziran 2026 tarihinde TRDKTSKK2653 kodlu, yıllık basit %45.00 dönemsel getirisi %15.90411 olan, 5 Kasım 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 300,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

29 Haziran 2026 tarihli 300,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 5 Kasım 2026	47,712,329
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 5 Kasım 2026	300,000,000

LXXVI) 3 Temmuz 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 3 Temmuz 2026 tarihinde TRDKTSKA2622 kodlu, yıllık basit %43.00 dönemsel getirisi %21.20548 olan, 30 Aralık 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

3 Temmuz 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 30 Aralık 2026	42,410,959
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 30 Aralık 2026	200,000,000

LXXVII) 6 Temmuz 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 6 Temmuz 2026 tarihinde TRDKTSKK2679 kodlu, yıllık basit %45.00 dönemsel getirisi %15.78082 olan, 11 Kasım 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 400,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

6 Temmuz 2026 tarihli 400,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 11 Kasım 2026	63,123,288
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 11 Kasım 2026	400,000,000

LXXVIII) 6 Temmuz 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 6 Temmuz 2026 tarihinde TRDKTSKK2661 kodlu, yıllık basit %45.00 dönemsel getirisi %15.78082 olan, 11 Kasım 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 230,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

6 Temmuz 2026 tarihli 230,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 11 Kasım 2026	36,295,890
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 11 Kasım 2026	230,000,000

LXXIX) 28 Temmuz 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 28 Temmuz 2026 tarihinde TRDKTSKA2630 kodlu, yıllık basit %45.00 dönemsel getirisi %15.90411 olan, 4 Aralık 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

28 Temmuz 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 4 Aralık 2026	31,808,219
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 4 Aralık 2026	200,000,000

LXXX) 30 Temmuz 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 30 Temmuz 2026 tarihinde TRDKTSKK2687 kodlu, yıllık basit %40.00 dönemsel getirisi %13.04110 olan, 26 Kasım 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 500,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

30 Temmuz 2026 tarihli 500,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 26 Kasım 2026	65,205,479
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 26 Kasım 2026	500,000,000

LXXXI) 30 Temmuz 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 30 Temmuz 2026 tarihinde TRDKTSKK2695 kodlu, yıllık basit %40.00 dönemsel getirisi %13.04110 olan, 26 Kasım 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 500,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

30 Temmuz 2026 tarihli 500,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 26 Kasım 2026	65,205,479
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 26 Kasım 2026	500,000,000

LXXXII) 14 Ağustos 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 14 Ağustos 2026 tarihinde TRDKTSK22724 kodlu, yıllık basit %48.00 dönemsel getirisi %22.61918 olan, 2 Şubat 2027 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 50,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

14 Ağustos 2026 tarihli 50,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 2 Şubat 2027	11,309,589
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 2 Şubat 2027	50,000,000

LXXXIII) 14 Ağustos 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 14 Ağustos 2026 tarihinde TRDKTSK22732 kodlu, yıllık basit %43.00 dönemsel getirisi %21.20547 olan, 10 Şubat 2027 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 245,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

14 Ağustos 2026 tarihli 245,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 10 Şubat 2027	51,953,425
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 10 Şubat 2027	245,000,000

LXXXIV) 22 Eylül 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 22 Eylül 2026 tarihinde TRDKTSK12733 kodlu, yıllık basit %37.00 dönemsel getirisi %11.65753 olan, 15 Ocak 2027 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 500,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

22 Eylül 2026 tarihli 500,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 15 Ocak 2027	58,287,671
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 15 Ocak 2027	500,000,000

LXXXV) 29 Eylül 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 29 Eylül 2026 tarihinde TRDKTSK12741 kodlu, yıllık basit %37.00 dönemsel getirisi %10.94795 olan, 15 Ocak 2027 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 300,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

29 Eylül 2026 tarihli 300,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 15 Ocak 2027	32,843,836
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 15 Ocak 2027	300,000,000

LXXXVI) 30 Eylül 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 30 Eylül 2026 tarihinde TRDKTSK32715 kodlu, yıllık basit %38.00 dönemsel getirisi %18.94795 olan, 31 Mart 2027 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 400,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

30 Eylül 2026 tarihli 400,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 31 Mart 2027	75,791,781
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 31 Mart 2027	400,000,000

YATIRIM FAALİYETLERİ

1 Ocak – 30 Eylül 2026 döneminde yatırım yapılmamıştır.

ŞİRKETİN İÇ KONTROL SİSTEMİ VE İÇ DENETİM FAALİYETLERİ

Şirket bünyesinde iç denetim faaliyetleri gerçekleştirilmektedir.

İŞTİRAKLERİMİZ

Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri bulunmamaktadır.

ŞİRKETİMİZ HAKKINDAKİ DENETİMLER

Bağımsız denetim faaliyetleri kapsamında finansal tablolar incelenmektedir. Ayrıca Ana ortak bankanın iştirak işlemlerinden ve denetiminden sorumlu birimince işlemler ve finansal tablolar kontrol edilmektedir.

ŞİRKETİMİZ ALEYHİNE AÇILAN DAVALAR

Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki dava bulunmamaktadır.

UYGULANAN YAPTIRIMLAR

Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırım bulunmamaktadır.

BELİRLENEN HEDEFLERE ULAŞMA DURUMUMUZ

2026 yılında Şirket, kira sertifikası ihracı yapacak kuruluş ve şirketler için yeni ihraçlar için çalışmalarını sürdürmekte olup . 1 Ocak – 30 Eylül 2026 döneminde 86 adet, toplam; 21,024,280,000 - TL tutarında kira sertifikası ihracı gerçekleştirmiştir.

2026 YILINDA YAPILAN OLAĞANÜSTÜ GENEL KURULLAR

1 Ocak 2026 – 30 Eylül 2026 döneminde Olağanüstü Genel Kurul yapılmamıştır.

2026 YILINDA YAPILAN YÖNETİM KURULU TOPLANTILARI

1 Ocak 2026 – 30 Eylül 2026 döneminde 20 defa Yönetim Kurulu toplantısı gerçekleşmiştir. Toplantıların tamamına karar almayı sağlayacak yeterli sayıda Yönetim Kurulu Üyesi katılmıştır. Yapılan toplantı tarihleri ve karar numaralarının listesi aşağıdadır.

Toplantı Tarihi	Toplantı Karar Numaraları
09/01/2026	2026/01
26/02/2026	2026/02
02/03/2026	2026/03
02/03/2026	2026/04
10/03/2026	2026/05
13/03/2026	2026/07
18/03/2026	2026/08
15/05/2026	2026/09
10/06/2026	2026/10
10/06/2026	2026/11
25/06/2026	2026/12
02/07/2026	2026/13
14/07/2026	2026/14
14/07/2026	2026/15
30/07/2026	2026/16
04/08/2026	2026/17
10/08/2026	2026/18
21/08/2026	2026/19
30/09/2026	2026/20

BAĞIŞ VE YARDIMLAR

Bağış ve yardım kapsamında harcama yapılmamıştır.

BAĞLI ŞİRKET KAPSAMINDA AÇIKLAMALAR

Şirket Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.' nin bağlı ortaklığı olup, bağlı şirket kapsamında, hakim şirketin yararına alınan ve alınmasından kaçınılan işlem ve önlem bulunmamaktadır.

5- FİNANSAL DURUM

YÖNETİMİN DEĞERLENDİRİLMESİ

Şirketimiz 1 Ocak – 30 Eylül 2026 dönemini 401,075 -TL net zarar ile kapatmıştır. Özkaynak tutarı 1,704,441 -TL, aktif büyüklüğü 10,725,458,541 -TL'dir. Şirketin sabit kıymetleri bulunmadığından amortisman ayrılmamıştır. 30 Eylül 2026 aktif, özkaynak toplamı ve dönem net kar tutarları aşağıda yer almaktadır.

(TL)	30/09/2026	31/12/2025
Varlıklar Toplamı	10,725,458,541	8,882,763,713
Özkaynaklar Toplamı	1,704,441	2,105,516
Net Dönem Karı/(Zararı)*	(401,075)	(172,406)

**Net Dönem Karı/(Zararı) geçmiş dönem bakiyesi 30.09.2025 bakiyesidir.*

KÂR DAĞITIMI

Kar dağıtımı şirketimiz esas sözleşmesinin 30. maddesi uyarınca, Türk Ticaret Kanunu Hükümleri mali durumumuz ve gelecek dönemler ile ilgili beklentiler dikkate alınarak yapılmaktadır.

02/03/2026 tarih ve 2026/05 nolu Yönetim Kurulu Kararı ile teklif edilen ve 18 Mart 2026 tarihinde yapılan 2025 Yılı Olağan Genel Kurulda alınan karara göre Şirketin 2025 yılı vergi sonrası net dönem kârı olan 188,236 -TL' nin geçmiş dönem kârları hesabında bırakılmasına karar verilmiş olup, kar dağıtımı yapılmamıştır.

6- RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ RİSK YÖNETİMİ

Şirketin kiralamaya konu varlıkları, Kaynak Kuruluş Banka tarafından sigorta edilmekte, yatırımcılara olan yükümlülükler, garanti edilmektedir.

Riskin erken saptanması ve yönetimi komitesi halka açık olmadığından bulunmamaktadır.

Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler bulunmamaktadır.

Şirketi yönetimi, Kredi Riski, Likidite Riski, Piyasa Riski, yabancı para kur riskini kaynak kuruluşla birlikte yönetmektedir.

7) DİĞER HUSUSLAR

Şirketi önemli derecede etkileyen olağandışı bir husus bulunmamaktadır.

DÖNEM İÇERİSİNDE GERÇEKLEŞEN OLAĞAN GENEL KURUL TOPLANTISI

1 Ocak – 30 Eylül 2026 döneminde 1 defa olağan genel kurul toplantısı yapılmıştır.

DÖNEM İÇİNDE ESAS SÖZLEŞMEDE YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER

1 Ocak – 30 Eylül 2026 döneminde esas sözleşme değişikliği yapılmamıştır.

RAPOR ONAYI

Bu rapor; Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28 Ağustos 2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup aşağıda isimleri yazılı şirketin yönetim kurulu üyeleri tarafından imzalanarak onaylanmıştır. 11/11/2026

KT SUKUK VARLIK KİRALAMA A.Ş.

YÖNETİM KURULU ÜYESİ	**YÖNETİM KURULU BAŞKAN YARD.**
MUHAMMET SAYAR	MEHMED TAHİR KAPLAN

8) SORUMLULUK BEYANI

FİNANSAL TABLOLARIN VE FAALİYET RAPORUNUN KABULÜNE İLİŞKİN YÖNETİM KURULU'NUN
KARAR TARİHİ: 11/11/2026
KARAR SAYISI: 2026/22

SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN II-14.1 SAYILI "SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ"NİN İKİNCİ BÖLÜMÜNÜN 9. MADDESİ GEREĞİNCE SORUMLULUK BEYANI.

a) Şirketimizin 1 Ocak 2026 – 30 Eylül 2026 dönemine ilişkin finansal tablolarının, finansal tablo dipnotlarının ve yıllık faaliyet raporunun tarafımızca incelendiğini,

b) Şirketimizdeki görev ve sorumluluk alanında sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, finansal tablolar ve dipnotları ile faaliyet raporunun önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama veya açıklamanın yapıldığı tarih itibarıyla yanıltıcı olması sonucunu doğurabilecek herhangi bir eksiklik içermediğini,

c) Şirketimizdeki görev ve sorumluluk alanında sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, SPK'nın II-14.1 sayılı Tebliği uyarınca hazırlanmış finansal tabloların Şirketimizin aktifi, pasifi, finansal durumu ve kar ve zararı ile ilgili gerçeği dürüst bir biçimde yansıttığını, faaliyet raporunun işin gelişimi ve performansını ve Şirketimizin finansal durumunu, karşı karşıya olunan önemli riskler ve belirsizliklerle birlikte dürüst bir biçimde yansıttığını,

beyan ederiz.

KT SUKUK VARLIK KİRALAMA A.Ş.

YÖNETİM KURULU ÜYESİ	**YÖNETİM KURULU BAŞKAN YARD.**
MUHAMMET SAYAR	MEHMED TAHİR KAPLAN

KT SUKUK VARLIK KİRALAMA A.Ş.
30 EYLÜL 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
HAZIRLANAN FİNANSAL TABLOLAR,
BUNLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE
DİPNOTLAR

İÇİNDEKİLER

Birinci Bölüm

Finansal Tablolar **Sayfa**

I.	Finansal Durum Tablosu (Bilanço)	1
II.	Kar Veya Zarar Ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	2
III.	Özkaynaklar Değişim Tablosu	3
IV.	Nakit Akış Tablosu	4

İkinci Bölüm

İlgili Dönemde Uygulanan Muhasebe Politikalarına İlişkin Açıklamalar ve Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

I.	Şirketin Organizasyonu ve Faaliyet Konusu	5
II.	Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar	6-15
III.	Bölümlere Göre Raporlama	15
IV.	Nakit ve Nakit Benzerleri	15
V.	Borçlanmalar	16-45
VI.	Peşin Ödenmiş Giderler	46
VII.	Ticari Alacaklar	46
VIII.	Vergi Varlık ve Yükümlülükleri	47
IX.	Özkaynaklar	48
X.	Hasılat	49
XI.	Satışların Maliyeti	49
XII.	Genel Yönetim Giderleri	49
XIII.	Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	49
XIV.	Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	50
XV.	Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği Ve Düzeyi	50-53
XVI.	Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar	53

BİRİNCİ BÖLÜM
FİNANSAL TABLOLAR

I. Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

II. Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

III. Özkaynak Değişim Tablosu

IV. Nakit Akış Tablosu

KT SUKUK VARLIK KİRALAMA A.Ş.
30 EYLÜL 2026 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

1. FİNANSAL DURUM TABLOSU - (BİLANÇO)

	Dipnot	Cari Dönem (Bağımsız Denetimden Geçmemiş) 30 Eylül 2026	Önceki Dönem (Bağımsız Denetimden Geçmiş) 31 Aralık 2025
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		**10,725,458,541**	**8,882,763,713**
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	2,012,969	3,889,420
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		10,721,250,883	8,877,288,088
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Taraflardan Alacaklar	7	*1,245,798*	*124,317,217*
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar	7	*10,720,005,085*	*8,752,970,871*
Diğer Alacaklar		22,405	1,578,775
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		-	*1,550,922*
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		*22,405*	*27,853*
Peşin Ödenmiş Giderler	6	19,102	7,266
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	8	153,079	-
Diğer Dönen Varlıklar		2,000,103	164
TOPLAM VARLIKLAR		**10,725,458,541**	**8,882,763,713**
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		**10,723,754,100**	**8,880,658,197**
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		2,000,000	-
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları	5	10,720,005,085	8,877,288,088
Diğer Kısa Vadeli Borçlar	5	1,749,015	3,242,771
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	8	-	127,338
ÖZKAYNAKLAR		**1,704,441**	**2,105,516**
Ödenmiş Sermaye	9	50,000	50,000
Sermaye Düzeltme Farkları		1,099,020	1,099,020
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		278,922	278,922
Yasal Yedekler		*278,922*	*278,922*
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları		677,574	489,338
Net Dönem Karı / Zararı		(401,075)	188,236
TOPLAM KAYNAKLAR		**10,725,458,541**	**8,882,763,713**

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

2. KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

	Dipnot	Cari Dönem (Bağımsız Denetimden Geçmemiş) 1 Ocak- 30 Eylül 2026	Önceki Dönem (Bağımsız Denetimden Geçmemiş) 1 Ocak- 30 Eylül 2025
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	10	536,652,360	624,666,298
Satışların Maliyeti (-)	11	(535,102,936)	(623,134,767)
BRÜT KAR		**1,549,424**	**1,531,531**
Genel Yönetim Giderleri (-)	12	(2,872,353)	(2,647,550)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		313,603	910,207
ESAS FAALİYET KARI / ZARARI		**(1,009,326)**	**(205,812)**
FİNANSMAN GELİRİ / (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI)		**(1,009,326)**	**(205,812)**
Kâr payı Geliri		1,037,994	581,957
Net Parasal Pozisyon Kazançları(Kayıpları)		(405,098)	(408,106)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/(ZARARI)		**(376,430)**	**(31,961)**
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) / Geliri	**8**	**(24,645)**	**(141,906)**
Dönem Vergi (Gideri) / Geliri		(24,645)	(141,906)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)		**(401,075)**	**(173,867)**
DİĞER KAPSAMLI GELİR / (GİDER)		-	-
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)		**(401,075)**	**(173,867)**
TOPLAM KAPSAMLI GELİRİN DAĞILIMI		-	-
ANA ORTAKLIK PAYLARI		**(401,075)**	**(173,867)**

KT SUKUK VARLIK KİRALAMA A.Ş.
1 OCAK – 30 EYLÜL 2026 DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

3. ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

					Birikmiş Karlar			
(Bağımsız Denetimden Geçmemiş) Önceki Dönem (1 Ocak-30 Eylül 2025)	**Dipnot**	**Ödenmiş Sermaye**	**Sermaye Düzeltme Farkları**	**Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler**	**Geçmiş Yıllar Kar / Zarar**	**Net Dönem Kar / Zarar**	**Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar**	**Özkaynaklar Toplamı**
1 Ocak 2025 Dönem Başı Bakiyeler	**9**	**50,000**	**1,099,020**	**278,922**	**607,769**	**507,473**	**2,543,184**	**2,543,184**
Transfer		-	-	-	507,473	(507,473)	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	(173,867)	(173,867)	(173,867)
30 Eylül 2025 itibarıyla bakiye		**50,000**	**1,099,020**	**278,922**	**1,115,242**	**(173,867)**	**2,369,317**	**2,369,317**

					Birikmiş Karlar			
(Bağımsız Denetimden Geçmemiş) Cari Dönem (1 Ocak-30 Eylül 2026)	**Dipnot**	**Ödenmiş Sermaye**	**Sermaye Düzeltme Farkları**	**Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler**	**Geçmiş Yıllar Kar / Zarar**	**Net Dönem Kar / Zarar**	**Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar**	**Özkaynaklar Toplamı**
1 Ocak 2026 Dönem Başı Bakiyeler	**9**	**50,000**	**1,099,020**	**278,922**	**489,338**	**188,236**	**2,105,516**	**2,105,516**
Transfer		-	-	-	188,236	(188,236)	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	(401,075)	(401,075)	(401,075)
30 Eylül 2026 itibarıyla bakiye		**50,000**	**1,099,020**	**278,922**	**677,574**	**(401,075)**	**1,704,441**	**1,704,441**

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

4. NAKİT AKIŞ TABLOSU

		Cari Dönem	Önceki Dönem
		(Bağımsız Denetimden Geçmemiş)	(Bağımsız Denetimden Geçmemiş)
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	**Dipnot**	**1 Ocak – 30 Eylül 2026**	**1 Ocak – 30 Eylül 2025**
Dönem Karı / (Zararı)		**(401,075)**	**(173,867)**
Dönem Net Karı / (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		**813,244**	**(1,189,885)**
Kâr payı Gelirleri / Kira Sertifikası Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler	10	(536,652,360)	(624,666,298)
Kâr payı Giderleri / Kira Sertifikası Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	11	535,102,936	623,134,767
Vergi (Geliri) / Gideri İle İlgili Düzeltmeler	8	24,645	141,906
Parasal Kayıp / Kazanç		2,338,023	199,740
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		**(3,173,944)**	**832,676**
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		**(1,843,962,795)**	**(7,053,936,932)**
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklarda Azalış / (Artış)		(1,843,962,795)	(7,053,936,932)
İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklardaki Azalış / (Artış)		-	-
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış / (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		**(434,390)**	**(132,368,018)**
İlişkili Olan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış / (Artış)		1,571,937	(132,357,853)
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış / (Artış)		(2,006,327)	(10,165)
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış / (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		**(1,493,756)**	**3,469,185**
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış / (Azalış)		(1,493,756)	3,469,185
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlardaki Artış / (Azalış)		**1,842,716,997**	**7,183,668,441**
		(2,761,775)	**(531,076)**
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(2,761,775)	(531,076)
Alınan Kâr payı Gelirleri/Alınan Kira Sertifikası Gelirleri		536,652,360	624,666,298
Ödenen Kâr payı Gideri/Ödenen Kira Sertifikası Giderleri		(535,102,936)	(623,134,767)
Vergi İadeleri / (Ödemeleri)	**8**	(42,087)	(117,552)
		(1,254,438)	**882,903**
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		**-**	**-**
Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları		**-**	**-**
Yabancı para çevrim farklarının etkisinden önce nakit ve nakit benzerlerindeki net artış / (azalış)		**-**	**-**
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Enflasyon Etkisi		**(600,998)**	**(247,224)**
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış / (Azalış)		**(1,254,438)**	**882,903**
Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	**4**	**3,844,671**	**2,042,192**
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	**4**	**1,989,235**	**2,677,871**

İKİNCİ BÖLÜM

İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR VE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

1. ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. ("Şirket"), BDDK'nın 18 Temmuz 2011 ve SPK'ın 14 Eylül 2011 tarihli izinleri doğrultusunda kurularak 23 Eylül 2011 tarihinde ticaret siciline tescil edilmiştir.

Şirket kaynak kuruluşlardan devraldığı varlıkları tekrar kaynak kuruluşa kiralamak suretiyle, kira geliri elde etmek, söz konusu kira gelirlerine dayalı olarak kira sertifikası ihraç etmek ve kira süresi sonunda ilgili varlığı kaynak kuruluşa devretmek amacıyla kurulmuştur.

Şirket münhasıran kira sertifikası ihraç etmek amacıyla kurulmuştur. Şirket, kira sertifikası ihracı ile fon topladığı yatırımcıların vekili sıfatıyla, amacı doğrultusunda başlıca aşağıdaki faaliyetleri yürütür:

a. Kira sertifikası ihraç etmek,
b. Kendi nam ve kira sertifikası sahipleri hesabına her türlü varlığı devralmak, kiralamak, varlıklardan elde edilen gelirleri payları oranında kira sertifikası sahiplerine ödemek,
c. Kira sözleşmesinin sonunda, başlangıçta anlaşılan koşullarda kiraya konu varlığı kaynak kuruluşa devretmek,
d. Sahip oldukları varlıkları, faaliyetlerini icra edebilmek ve bu faaliyetlerin olağan ifası amacıyla yönetmek, işletmek ve bu varlıklar üzerinde hukuki tasarruflarda bulumak,
e. Faaliyetleri kapsamında kaynak kuruluş, aracı kuruluşlar ve 3. kişilerle sözleşmeler yapmak,
f. Doğmuş ve doğabilecek her türlü hak ve alacaklarını veya risklerini teminatlandırmak için her türlü ipotek, rehin almak, bu amaçla sair hukuki muamelelerde bulunmak,
g. Şirket kaynak kuruluştan devraldığı gayrimenkuller üzerinde, tapu sicilinde kaynak kuruluş adına ön alım hakkı tesis edilir ve/veya gayrimenkullerin kaynak kuruluşa geri satışını teminen gerekli anlaşmaları düzenler.

Şirket'in merkezi adresi Büyükdere Cad. No: 129/1 Kat: 3 Esentepe/Şişli İstanbul'dur.

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla şirketin personeli bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

Pay Sahibinin Unvanı	Adresi	Hisse Adedi	Sermaye Tutarı (TL)
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	Büyükdere Cad. No: 129/1 Esentepe-Şişli-İstanbul	50,000	50,000
Sermaye Düzeltme Farkları (*)			1,099,020
Toplam			**1,149,020**

(*) Sermaye Düzeltme Farkları, ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutar arasındaki farkı ifade etmektedir.

- *Finansal tabloların onaylanması:*

Finansal tablolar, yönetim kurulu tarafından onaylanmış ve 11 Kasım 2026 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

- *Kullanılan Para Birimi*

Finansal tablolar, Şirket'in faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin finansal durumu ve faaliyet sonucu, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablo için sunum para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.

- *Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Yeniden Düzenlenmesi*

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

- *TFRS'ye Uygunluk Beyanı*

Şirket, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II. 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınmıştır.

Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

SPK'nin 7 Haziran 2013 tarih ve 28670 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri III. 61.1 nolu "Kira Sertifikaları Tebliği" hükümleri uyarınca her bir tertip kira sertifikası ihracına konu varlık, haklar ve yükümlülükler ile bunlardan elde edilecek gelirler ile katlanılacak giderlerin ilgili kira sertifikası bazında muhasebe kayıtlarında ayrı ayrı izlenmekte olup ilgili varlık ve yükümlülükler ile elde edilecek gelirler ve katlanılacak giderler ilişikteki finansal durum tablosunda ticari alacaklar ve borçlanmalar, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda hasılat ve satışların maliyeti hesap kalemlerinde brüt olarak gösterilmiştir.

Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Cari yıl içerisinde standartlardaki değişikliklerin Şirket üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

Kamu Gözetim Kurumu, 23 Kasım 2023 tarihinde TMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Türkiye Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık ve ara dönem raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir. Bu çerçevede 30 Eylül 2026, 31 Aralık 2025 ve 30 Eylül 2025 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, geçerli para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiş ve sonuç olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda TMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler (devamı)

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100'ün üzerinde olduğu için, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir. Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu (TUİK) tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltme katsayısı
30 Eylül 2026	137.23	1.000
31 Aralık 2025	110.39	1.243
30 Eylül 2025	105.78	1.297

Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

a) 2026 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler)	Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü
TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler)	Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler
Yıllık İyileştirmeler	TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Değişiklikler, TFRS 9 Finansal Araçlar standardının sınıflandırma ve ölçüm gerekliliklerinin uygulama sonrası gözden geçirilmesi sırasında belirlenen konuları ele almaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

Değişiklikler, doğaya bağlı elektriğe dayanan sözleşmeleri daha gerçeğe uygun bir şekilde yansıttığı görüşüyle, işletmelerin finansal tablolarına bu tür sözleşmelere ilişkin bilgileri dahil edebilmelerini sağlamayı amaçlamaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

Duyuru aşağıdaki değişiklikleri içermektedir:

- TFRS 1: İlk kez uygulayanlar için riskten korunma muhasebesi
- TFRS 7: Finansal tablo dışı bırakmadan kaynaklanan kazanç veya kayıp
- TFRS 7: İşlem fiyatı ile gerçeğe uygun değer arasındaki ertelenmiş farkın açıklanması
- TFRS 7: Giriş ve kredi riski açıklamaları
- TFRS 9: Kiracı tarafından kira yükümlülüğünün finansal tablo dışı bırakılması
- TFRS 9: İşlem fiyatı
- TFRS 10: 'Fiili temsilci' tespiti
- TMS 7: Maliyet yöntemi

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

a) 2026 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar(devamı)

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Şirket, henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17	*Sigorta Sözleşmeleri*
TFRS 17 (Değişiklikler)	*Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler*
TFRS 18	*Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar*
TFRS 19	*Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar*
TFRS 19 (Değişiklikler)	*Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar*
TMS 21 (Değişiklikler)	*Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim*

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl daha ertelenmiş olup 1 Ocak 2027 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri'nin yerini alacaktır.

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir. Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

TFRS uygulayan tüm işletmeler için finansal tablolarda bilgilerin sunumu ve açıklanması konusundaki gereklilikleri içermektedir. Bu standart, 1 Ocak 2027 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

TFRS 19, uygun koşulları sağlayan bir bağlı ortaklığın, diğer Türkiye Finansal Raporlama Standartlarındaki açıklama gereklilikleri yerine uygulamasına izin verilen açıklama gerekliliklerini belirlemektedir. Bu standart, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar(devamı)

TFRS 19 (Değişiklikler) Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

Değişiklikler, TFRS 19'un ilk yayımlandığı tarihte dikkate alınmamış olan yeni veya revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını kapsamaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TMS 21 (Değişiklikler) Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

Değişiklikler, şirketlerin finansal tablolarını yüksek enflasyonlu olmayan bir para biriminden yüksek enflasyonlu bir para birimine nasıl çevirmeleri gerektiğine ilişkin açıklık getirmektedir. 1 Ocak 2027 veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Ücret, komisyon ve kar payı gelir/giderleri

(i) Ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri

Ücret ve komisyonlar genel olarak tahsil edildikleri veya ödendikleri tarihte kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır. Bununla birlikte, ihraç hizmet komisyonları tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

(ii) Kar payı gelir ve gideri

Kar payı gelir ve giderleri ilgili dönemdeki kar veya zarar tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Kar payı geliri katılma hesaplarından elde edilen gelirlerden oluşmaktadır.

Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın en güvenilir şekilde tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir. Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Finansal Araçlar

- *Finansal varlıklar*

Şirket, finansal varlıklarını, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren "TFRS 9–Finansal Araçlar" standardı kapsamında, yönetildikleri iş modeli ve sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerini dikkate alarak, "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan", "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan" veya "İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen" olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir. Finansal varlıklar, TFRS 9'un "Finansal Tablolara Alma ve Finansal Tablo Dışı Bırakma" hükümlerine uygun olarak kayıt altına alınmakta ya da kayıtlardan çıkarılmaktadır. Şirket, finansal bir varlığı sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna almaktadır. Finansal varlıklar, ilk defa finansal tablolara alınmaları sırasında gerçeğe uygun değerlerinden ölçülmektedir.

- *Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar*

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan ve alım satım amaçlı olarak edinilmemekle birlikte ilk muhasebeleştirme esnasında gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak muhasebeleştirilen finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman veya ilk muhasebeleştirme sırasında daha doğru bir muhasebesel gösterim sağlanacağı kanaatine varıldığı zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

- *Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar*

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan ve buna ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan kar payı ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire finansal varlıkların müteakip değerlemesi gerçeğe uygun değerleri üzerinden yapılmaktadır. Ancak, gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde tespit edilemiyorsa, sabit bir vadesi olanlar için iç verim oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedel üzerinden; sabit bir vadesi olmayanlar için gerçeğe uygun değer fiyatlandırma modelleri veya iskonto edilmiş nakit akış teknikleri kullanılarak değerlenmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkul kıymetlerin etkin kar payı yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyeti ile gerçeğe uygun değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kar veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde "Finansal Varlıklar Değer Artış / Azalış Fonu" hesabı altında gösterilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire finansal varlıklar elden çıkarılmaları durumunda gerçeğe uygun değer uygulaması sonucunda özkaynak hesaplarında oluşan değer, dönem kar/zararına yansıtılmaktadır.

- *İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar*

Şirket'in vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar Grup tarafından elde tutulan ve aktif bir piyasada işlem gören borsaya kote özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir. Şirket'in aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan fakat gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan özkaynak araçları bulunmakta ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak ölçülemediği için maliyet değerleriyle gösterilmektedir.

Gelir tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan kar payı ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda biriktirilir. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, gelir tablosuna sınıflandırılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklarda izlenen özkaynak araçlarına ilişkin temettüler Şirket'in temettü alma hakkının oluştuğu durumlarda gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

- *Krediler ve alacaklar*

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar (ticari ve diğer alacaklar) etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir. Kar payı, reeskont etkisinin önemli olmadığı durumlar haricinde etkin faiz oranı yöntemine göre hesaplanarak kayıtlara alınır.

- *Finansal yükümlülükler*

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

- *Diğer finansal yükümlülükler*

Diğer finansal yükümlülükler, finansal, ticari ve diğer borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan kar payı gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili kar payı giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Nakit Akış Tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren orijinal vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

TFRS 16 Kiralamalar

Şirket, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama niteliği taşıyıp taşımadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda, bu sözleşme kiralama niteliği taşımaktadır ya da bir kiralama işlemi içermektedir. Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

Kullanım hakkı varlığı

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

- Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler

Kira yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, bu oranın kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımni kar payı oranı kullanılarak iskonto edilir. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket'in alternatif borçlanma kar payı oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dahil olan kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan ödemelerden oluşur. Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Şirket, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- Defter değerini, kira yükümlülüğündeki kar payı yansıtacak şekilde artırır.
- Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- Defter değerini yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin kar payı, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel kar payı oranı uygulanarak bulunan tutardır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

- *Cari vergi*

15 Nisan 2022 tarih ve 31810 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7394 sayılı Kanun ile bankalar için kurumlar vergisi oranı %25 olarak belirlenmiş olup bu oran 1 Temmuz 2022 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak ve 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren başlayan hesap dönemlerine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere yürürlüğe girmiştir. 15 Temmuz 2023 tarih ve 32249 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7456 sayılı Kanun ile bankalar için kurumlar vergisi oranı %30 olarak belirlenmiştir. Bu oran 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak ve 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren başlayan hesap dönemlerine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere yürürlüğe girmiştir. 30 Eylül 2026 tarihli finansal tablolarda dönem vergisi hesaplamalarında vergi oranı olarak %30 kullanılmıştır.

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, kar veya zarar tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Şirket'in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

- *Ertelenmiş vergi*

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Şirket'in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (devamı)

- *Dönem cari ve ertelenmiş vergisi*

Vergi, doğrudan özkaynaklar altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, kar veya zarar tablosuna dahil edilir. Aksi takdirde vergi de ilgili işlemle birlikte özkaynaklar altında muhasebeleştirilir.

Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar; kâra ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Önemli Muhasebe Tahmin ve Varsayımları

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden düzenlenir.

İlişkili Taraflar

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

(a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır:
Söz konusu kişinin,
(i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
(ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
(iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda,

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:
(i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir),
(ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde,
(iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde,
(iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde,
(v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde, Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
(vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde,
(vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde,

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Aşağıda tablolarda yer alan bilgiler, Şirket'in ilişkili taraflarından ve Şirket'in tek pay sahibi olan Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. ile Şirket'in gerçekleştirdiği işlemler sonucunda ortaya çıkan finansal bilgileri göstermektedir.

İlişkili Taraf Açıklamaları

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Bankadaki nakit	2,012,969	3,889,420
Cari Hesap	*41,496*	*637,327*
Katılma Hesabı (*)	*1,971,473*	*3,252,093*
Toplam	**2,012,969**	**3,889,420**

(*) 23,734 TL tutarında kar payı tahakkuku bulunmaktadır.(31 Aralık 2025: 44,749 TL)

İlişkili taraflardan alacaklar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
İlişkili taraflardan kısa vadeli alacaklar	1,245,798	124,317,217
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	-	1,550,922
Toplam	**1,245,798**	**125,868,139**

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Şirket, Türkiye'de ve sadece varlık kiralama şirketi olarak faaliyet gösterdiğinden bölümlere göre raporlama açıklaması verilmemiştir.

4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30 Eylül 2026	30 Eylül 2025
Bankadaki nakit	2,012,969	2,687,332
Cari Hesap	*41,496*	*7,698*
Katılma Hesabı (*)	*1,971,473*	*2,679,634*
Toplam	**2,012,969**	**2,687,332**
Kar Payı Tahakkukları	(23,734)	(9,461)
Nakit ve Nakit Benzeri	**1,989,235**	**2,677,871**

(*) 23,734 TL tutarında kâr payı tahakkuku bulunmaktadır (30 Eylül 2025: 9,461 TL).

Nakde eşdeğer varlıklar döneme isabet eden işletmenin Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. hesaplarındaki özel cari hesap ve katılma hesabından oluşmaktadır.

Nakit akım tablosu hazırlanmasında kullanılan nakit ve nakit benzeri değerler katılma hesapları üzerindeki kâr payı tahakkuklarını içermemektedir. 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla nakit ve nakde eşdeğer varlıklar toplamı 2,012,969 TL'dir (30 Eylül 2025: 2,687,332 TL).

5. BORÇLANMALAR

5.1 Finansal Borçlar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
İhraç Edilen Menkul Kıymete İlişkin Borçlar	10,720,005,085	8,877,288,088
- Kısa Vadeli	*10,720,005,085*	*8,877,288,088*
- Uzun Vadeli	-	-
Toplam	**10,720,005,085**	**8,877,288,088**

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları

I) 16 Haziran 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 16 Haziran 2025 tarihinde TRDKTSK12618 kodlu, yıllık basit %49.00 dönemsel getirisi %27.52055 olan, 7 Ocak 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

16 Haziran 2025 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 7 Ocak 2026	55,041,095
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 7 Ocak 2026	200,000,000

II) 11 Ağustos 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 11 Ağustos 2025 tarihinde TRDKTSK22617 kodlu, yıllık basit %40.00 dönemsel getirisi %20.05479 olan, 10 Şubat 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 100,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

11 Ağustos 2025 tarihli 100,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 10 Şubat 2026	20,054,795
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 10 Şubat 2026	100,000,000

III) 25 Ağustos 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 25 Ağustos 2025 tarihinde TRDKTSK22625 kodlu, yıllık basit %42.00 dönemsel getirisi %20.94247 olan, 23 Şubat 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

25 Ağustos 2025 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 23 Şubat 2026	41,884,932
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 23 Şubat 2026	200,000,000

IV) 5 Eylül 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 5 Eylül 2025 tarihinde TRDKTSK32616 kodlu, yıllık basit %41.00 dönemsel getirisi %20.21918 olan, 4 Mart 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 220,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

5 Eylül 2025 tarihli 220,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 4 Mart 2026	44,482,196
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 4 Mart 2026	220,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

V) 24 Eylül 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 24 Eylül 2025 tarihinde TRDKTSK32624 kodlu, yıllık basit %39.00 dönemsel getirisi %19.44658 olan, 25 Mart 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 260,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

24 Eylül 2025 tarihli 260,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 25 Mart 2026	50,561,096
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 25 Mart 2026	260,000,000

VI) 3 Ekim 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 3 Ekim 2025 tarihinde TRDKTSK42615 kodlu, yıllık basit %39.50 dönemsel getirisi %19.47945 olan, 1 Nisan 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 300,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

3 Ekim 2025 tarihli 300,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 1 Nisan 2026	58,438,356
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 1 Nisan 2026	300,000,000

VII) 3 Ekim 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 3 Ekim 2025 tarihinde TRDKTSK12626 kodlu, yıllık basit %41.00 dönemsel getirisi %10.78356 olan, 7 Ocak 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 400,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

3 Ekim 2025 tarihli 400,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 7 Ocak 2026	43,134,247
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 7 Ocak 2026	400,000,000

VIII) 3 Ekim 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 3 Ekim 2025 tarihinde TRDKTSK12634 kodlu, yıllık basit %41.00 dönemsel getirisi %10.78356 olan, 7 Ocak 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

3 Ekim 2025 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 7 Ocak 2026	21,567,123
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 7 Ocak 2026	200,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

IX) 6 Ekim 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 6 Ekim 2025 tarihinde TRDKTSK22633 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %13.64384 olan, 3 Şubat 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 175,500,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

6 Ekim 2025 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 3 Şubat 2026	23,944,932
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 3 Şubat 2026	175,500,000

X) 15 Ekim 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 15 Ekim 2025 tarihinde TRDKTSK12642 kodlu, yıllık basit %40.50 dönemsel getirisi %11.87260 olan, 30 Ocak 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

15 Ekim 2025 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 30 Ocak 2026	29,681,507
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 30 Ocak 2026	250,000,000

XI) 15 Ekim 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 15 Ekim 2025 tarihinde TRDKTSK12659 kodlu, yıllık basit %40.50 dönemsel getirisi %11.87260 olan, 30 Ocak 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 300,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

15 Ekim 2025 tarihli 300,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 30 Ocak 2026	35,617,808
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 30 Ocak 2026	300,000,000

XII) 21 Ekim 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 21 Ekim 2025 tarihinde TRDKTSK12667 kodlu, yıllık basit %38.50 dönemsel getirisi %8.33288 olan, 8 Ocak 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 100,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

21 Ekim 2025 tarihli 100,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 8 Ocak 2026	8,332,877
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 8 Ocak 2026	100,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

XIII) 30 Ekim 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 30 Ekim 2025 tarihinde TRDKTSK22658 kodlu, yıllık basit %39.00 dönemsel getirisi %12.50137 olan, 24 Şubat 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 300,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

30 Ekim 2025 tarihli 300,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 24 Şubat 2026	37,504,110
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 24 Şubat 2026	300,000,000

XIV) 30 Ekim 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 30 Ekim 2025 tarihinde TRDKTSK22666 kodlu, yıllık basit %39.00 dönemsel getirisi %12.50137 olan, 24 Şubat 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 25,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

30 Ekim 2025 tarihli 25,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 24 Şubat 2026	3,125,342
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 24 Şubat 2026	25,000,000

XV) 3 Kasım 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 3 Kasım 2025 tarihinde TRDKTSK22674 kodlu, yıllık basit %40.00 dönemsel getirisi %9.86301 olan, 2 Şubat 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 51,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

3 Kasım 2025 tarihli 51,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 2 Şubat 2026	5,086,027
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 2 Şubat 2026	51,000,000

XVI) 4 Kasım 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 4 Kasım 2025 tarihinde TRDKTSK52614 kodlu, yıllık basit %38.25 dönemsel getirisi %19.07260 olan, 5 Mayıs 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 400,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

4 Kasım 2025 tarihli 400,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 5 Mayıs 2026	76,290,411
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 5 Mayıs 2026	400,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

XVII) 4 Kasım 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 4 Kasım 2025 tarihinde TRDKTSKK2612 kodlu, TLREFK+50bps değişken getirisi olan, 3 Kasım 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 237,500,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

4 Kasım 2025 tarihli 237,500,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 3 Kasım 2026	-
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 3 Kasım 2026	237,500,000

XVIII) 6 Kasım 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 6 Kasım 2025 tarihinde TRDKTSK22682 kodlu, yıllık basit %38.25 dönemsel getirisi %11.00342 olan, 19 Şubat 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 420,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

6 Kasım 2025 tarihli 420,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 19 Şubat 2026	46,214,384
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 19 Şubat 2026	420,000,000

XIX) 10 Kasım 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 10 Kasım 2025 tarihinde TRDKTSK52622 kodlu, yıllık basit %39.00 dönemsel getirisi %19.55342 olan, 12 Mayıs 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 75,300,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

10 Kasım 2025 tarihli 75,300,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 12 Mayıs 2026	14,723,729
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 12 Mayıs 2026	75,300,000

XX) 12 Kasım 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 12 Kasım 2025 tarihinde TRDKTSK32632 kodlu, yıllık basit %39.00 dönemsel getirisi %13.35616 olan, 17 Mart 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 120,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

12 Kasım 2025 tarihli 120,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 17 Mart 2026	16,027,397
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 17 Mart 2026	120,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

XXI) 25 Kasım 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 25 Kasım 2025 tarihinde TRDKTSK32640 kodlu, yıllık basit %39.00 dönemsel getirisi %12.82192 olan, 25 Mart 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 300,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

25 Kasım 2025 tarihli 300,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 25 Mart 2026	38,465,753
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 25 Mart 2026	300,000,000

XXII) 2 Aralık 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 2 Aralık 2025 tarihinde TRDKTSK42631 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %15.12192 olan, 14 Nisan 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 340,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

2 Aralık 2025 tarihli 340,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 14 Nisan 2026	51,414,521
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 14 Nisan 2026	340,000,000

XXIII) 2 Aralık 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 2 Aralık 2025 tarihinde TRDKTSK42649 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %15.12192 olan, 14 Nisan 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

2 Aralık 2025 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 14 Nisan 2026	30,243,836
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 14 Nisan 2026	200,000,000

XXIV) 16 Aralık 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 16 Aralık 2025 tarihinde TRDKTSK42664 kodlu, yıllık basit %39.00 dönemsel getirisi %12.07397 olan, 8 Nisan 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 151,400,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

16 Aralık 2025 tarihli 151,400,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 8 Nisan 2026	18,279,995
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 8 Nisan 2026	151,400,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

XXV) 17 Aralık 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 17 Aralık 2025 tarihinde TRDKTSK32665 kodlu, yıllık basit %38.75 dönemsel getirisi %9.55479 olan, 17 Mart 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

17 Aralık 2025 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 17 Mart 2026	19,109,589
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 17 Mart 2026	200,000,000

XXVI) 23 Aralık 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 23 Aralık 2025 tarihinde TRDKTSK62613 kodlu, yıllık basit %39.00 dönemsel getirisi %19.44658 olan, 23 Haziran 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

23 Aralık 2025 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 23 Haziran 2026	38,893,151
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 23 Haziran 2026	200,000,000

XXVII) 24 Aralık 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 24 Aralık 2025 tarihinde TRDKTSK52630 kodlu, yıllık basit %41.00 dönemsel getirisi %16.73699 olan, 22 Mayıs 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 300,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

24 Aralık 2025 tarihli 300,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 22 Mayıs 2026	50,210,959
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 22 Mayıs 2026	300,000,000

XXVIII) 24 Aralık 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 24 Aralık 2025 tarihinde TRDKTSK52648 kodlu, yıllık basit %41.00 dönemsel getirisi %16.73699 olan, 22 Mayıs 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 290,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

24 Aralık 2025 tarihli 290,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 22 Mayıs 2026	48,537,260
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 22 Mayıs 2026	290,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

XXIX) 25 Aralık 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 25 Aralık 2025 tarihinde TRDKTSK32681 kodlu, yıllık basit %39.50 dönemsel getirisi %9.61644 olan, 25 Mart2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 100,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

25 Aralık 2025 tarihli 100,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 25 Mart 2026	9,616,438
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 25 Mart 2026	100,000,000

XXX) 25 Aralık 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 25 Aralık 2025 tarihinde TRDKTSK32673 kodlu, yıllık basit %39.50 dönemsel getirisi %9.61644 olan, 25 Mart2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 56,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

25 Aralık 2025 tarihli 56,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 25 Mart 2026	5,385,205
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 25 Mart 2026	56,000,000

XXXI) 29 Aralık 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 29 Aralık 2025 tarihinde TRDKTSK52663 kodlu, yıllık basit %41.00 dönemsel getirisi %16.84932 olan, 28 Mayıs 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 50,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

29 Aralık 2025 tarihli 50,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 28 Mayıs 2026	8,424,658
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 28 Mayıs 2026	50,000,000

XXXII) 29 Aralık 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 29 Aralık 2025 tarihinde TRDKTSK52655 kodlu, yıllık basit %41.00 dönemsel getirisi %16.84932 olan, 28 Mayıs 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 150,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

29 Aralık 2025 tarihli 150,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 28 Mayıs 2026	25,273,973
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 28 Mayıs 2026	150,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

XXXIII) 29 Aralık 2025 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 29 Aralık 2025 tarihinde TRDKTSK32699 kodlu, yıllık basit %42.00 dönemsel getirisi %10.58630 olan, 31 Mart 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 36,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

29 Aralık 2025 tarihli 36,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 31 Mart 2026	3,811,068
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 31 Mart 2026	36,000,000

XXXIV) 6 Ocak 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 6 Ocak 2026 tarihinde TRDKTSK52689 kodlu, yıllık basit %40.50 dönemsel getirisi %14.20274 olan, 14 Mayıs 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

6 Ocak 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 14 Mayıs 2026	35,506,849
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 14 Mayıs 2026	250,000,000

XXXV) 6 Ocak 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 6 Ocak 2026 tarihinde TRDKTSK52671 kodlu, yıllık basit %40.50 dönemsel getirisi %14.20274 olan, 14 Mayıs 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

6 Ocak 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 14 Mayıs 2026	35,506,849
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 14 Mayıs 2026	250,000,000

XXXVI) 6 Ocak 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 6 Ocak 2026 tarihinde TRDKTSK52697 kodlu, yıllık basit %40.50 dönemsel getirisi %14.20274 olan, 14 Mayıs 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

6 Ocak 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 14 Mayıs 2026	35,506,849
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 14 Mayıs 2026	250,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

XXXVII) 8 Ocak 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 8 Ocak 2026 tarihinde TRDKTSK526A1 kodlu, yıllık basit %39.50 dönemsel getirisi %12.76986 olan, 6 Mayıs 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 100,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

8 Ocak 2026 tarihli 100,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 6 Mayıs 2026	12,769,863
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 6 Mayıs 2026	100,000,000

XXXVIII) 8 Ocak 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 8 Ocak 2026 tarihinde TRDKTSK526B9 kodlu, yıllık basit %39.50 dönemsel getirisi %12.76986 olan, 6 Mayıs 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 100,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

8 Ocak 2026 tarihli 100,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 6 Mayıs 2026	12,769,863
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 6 Mayıs 2026	100,000,000

XXXIX) 12 Ocak 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 12 Ocak 2026 tarihinde TRDKTSK12717 kodlu, TLREFK+50bps değişken getirisi olan, 12 Ocak 2027 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

12 Ocak 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 12 Ocak 2027	-
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 12 Ocak 2027	250,000,000

XL) 15 Ocak 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 15 Ocak 2026 tarihinde TRDKTSK42672 kodlu, yıllık basit %39.50 dönemsel getirisi %9.73973 olan, 15 Nisan 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 100,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

15 Ocak 2026 tarihli 100,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 15 Nisan 2026	9,739,726
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 15 Nisan 2026	100,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

XLI) 21 Ocak 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 21 Ocak 2026 tarihinde TRDKTSK526C7 kodlu, yıllık basit %43.50 dönemsel getirisi %14.30137 olan, 21 Mayıs 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

21 Ocak 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 21 Mayıs 2026	28,602,740
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 21 Mayıs 2026	200,000,000

XLII) 28 Ocak 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 28 Ocak 2026 tarihinde TRDKTSK526D5 kodlu, yıllık basit %39.50 dönemsel getirisi %10.71370 olan, 7 Mayıs 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 99,500,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

28 Ocak 2026 tarihli 99,500,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 7 Mayıs 2026	10,660,130
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 7 Mayıs 2026	99,500,000

XLIII) 29 Ocak 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 29 Ocak 2026 tarihinde TRDKTSK12725 kodlu, yıllık basit %39.50 dönemsel getirisi %17.70137 olan, 28 Ocak 2027 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 300,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

29 Ocak 2026 tarihli 300,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 28 Ocak 2027	53,104,110
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 28 Ocak 2027	300,000,000

XLIV) 30 Ocak 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 30 Ocak 2026 tarihinde TRDKTSK42680 kodlu, yıllık basit %36.25 dönemsel getirisi %8.83904 olan, 29 Nisan 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 355,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

30 Ocak 2026 tarihli 355,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 29 Nisan 2026	31,378,596
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 29 Nisan 2026	355,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

XLV) 2 Şubat 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 2 Şubat 2026 tarihinde TRDKTSK526E3 kodlu, yıllık basit %39.50 dönemsel getirisi %11.57945 olan, 20 Mayıs 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 90,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

2 Şubat 2026 tarihli 90,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 20 Mayıs 2026	10,421,507
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 20 Mayıs 2026	90,000,000

XLVI) 5 Şubat 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 5 Şubat 2026 tarihinde TRDKTSK72612 kodlu, yıllık basit %38.50 dönemsel getirisi %16.24384 olan, 9 Temmuz 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

5 Şubat 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 9 Temmuz 2026	32,487,671
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 9 Temmuz 2026	200,000,000

XLVII) 5 Şubat 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 5 Şubat 2026 tarihinde TRDKTSK72620 kodlu, yıllık basit %38.50 dönemsel getirisi %16.24384 olan, 9 Temmuz 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 80,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

5 Şubat 2026 tarihli 80,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 9 Temmuz 2026	12,995,068
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 9 Temmuz 2026	80,000,000

XLVIII) 12 Şubat 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 12 Şubat 2026 tarihinde TRDKTSK62639 kodlu, yıllık basit %43.50 dönemsel getirisi %15.96986 olan, 26 Temmuz 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 127,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

12 Şubat 2026 tarihli 127,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 26 Temmuz 2026	20,281,726
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 26 Temmuz 2026	127,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

XLIX) 16 Şubat 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 16 Şubat 2026 tarihinde TRDKTSK82611 kodlu, yıllık basit %38.50 dönemsel getirisi %18.88082 olan, 14 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 178,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

16 Şubat 2026 tarihli 178,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 14 Ağustos 2026	33,607,863
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 14 Ağustos 2026	178,000,000

L) 19 Şubat 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 19 Şubat 2026 tarihinde TRDKTSK62647 kodlu, yıllık basit %36.25 dönemsel getirisi %11.81849 olan, 18 Haziran 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 500,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

19 Şubat 2026 tarihli 500,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 18 Haziran 2026	59,092,466
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 18 Haziran 2026	500,000,000

LI) 24 Şubat 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 24 Şubat 2026 tarihinde TRDKTSK62654 kodlu, yıllık basit %42.00 dönemsel getirisi %11.27671 olan, 2 Haziran 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 42,500,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

24 Şubat 2026 tarihli 42,500,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 2 Haziran 2026	4,792,603
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 2 Haziran 2026	42,500,000

LII) 24 Şubat 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 24 Şubat 2026 tarihinde TRDKTSK22716 kodlu, yıllık basit %37.65 dönemsel getirisi %18.77342 olan, 23 Şubat 2027 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 369,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

24 Şubat 2026 tarihli 369,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 23 Şubat 2027	69,273,937
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 23 Şubat 2027	369,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

LIII) 11 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 11 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK62662 kodlu, yıllık basit %39.50 dönemsel getirisi %10.71370 olan, 18 Haziran 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 270,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

11 Mart 2026 tarihli 270,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 18 Haziran 2026	28,926,986
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 18 Haziran 2026	270,000,000

LIV) 16 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 16 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK82629 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %17.05479 olan, 13 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

16 Mart 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 13 Ağustos 2026	34,109,589
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 13 Ağustos 2026	200,000,000

LV) 16 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 16 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK82637 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %17.05479 olan, 13 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 144,500,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

16 Mart 2026 tarihli 144,500,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 13 Ağustos 2026	24,644,178
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 13 Ağustos 2026	144,500,000

LVI) 18 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 18 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK62670 kodlu, yıllık basit %38.75 dönemsel getirisi %9.66096 olan, 17 Haziran 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 219,580,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

18 Mart 2026 tarihli 219,580,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 17 Haziran 2026	21,213,534
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 17 Haziran 2026	219,580,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

LVII) 18 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 18 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK72646 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %13.75753 olan, 17 Temmuz 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 400,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

18 Mart 2026 tarihli 400,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 17 Temmuz 2026	55,030,137
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 17 Temmuz 2026	400,000,000

LVIII) 18 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 18 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK72638 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %13.75753 olan, 17 Temmuz 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

18 Mart 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 17 Temmuz 2026	27,515,068
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 17 Temmuz 2026	200,000,000

LIX) 18 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 18 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK72653 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %13.75753 olan, 17 Temmuz 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 150,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

18 Mart 2026 tarihli 150,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 17 Temmuz 2026	20,636,301
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 17 Temmuz 2026	150,000,000

LX) 24 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 24 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK62696 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %10.46027 olan, 24 Haziran 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

24 Mart 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 24 Haziran 2026	20,920,548
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 24 Haziran 2026	200,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

LXI) 24 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 24 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK626A9 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %10.46027 olan, 24 Haziran 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

24 Mart 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 24 Haziran 2026	20,920,548
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 24 Haziran 2026	200,000,000

LXII) 24 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 24 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK62688 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %10.46027 olan, 24 Haziran 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

24 Mart 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 24 Haziran 2026	20,920,548
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 24 Haziran 2026	200,000,000

LXIII) 26 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 26 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK82678 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %16.48630 olan, 18 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 83,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

26 Mart 2026 tarihli 83,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 18 Ağustos 2026	13,683,630
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 18 Ağustos 2026	83,000,000

LXIV) 26 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 26 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK82645 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %16.48630 olan, 18 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 300,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

26 Mart 2026 tarihli 300,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 18 Ağustos 2026	49,458,904
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 18 Ağustos 2026	300,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

LXV) 26 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 26 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK82652 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %16.48630 olan, 18 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

26 Mart 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 18 Ağustos 2026	32,972,603
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 18 Ağustos 2026	200,000,000

LXVI) 26 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 26 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK82660 kodlu, yıllık basit %45.00 dönemsel getirisi %19.10959 olan, 28 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 260,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

26 Mart 2026 tarihli 260,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 28 Ağustos 2026	49,684,932
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 28 Ağustos 2026	260,000,000

LXVII) 27 Mart 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 27 Mart 2026 tarihinde TRDKTSK92610 kodlu, yıllık basit %42.00 dönemsel getirisi %20.71233 olan, 23 Eylül 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 300,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

27 Mart 2026 tarihli 300,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı 23 Eylül 2026	62,136,986
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı 23 Eylül 2026	300,000,000

LXVIII) 7 Nisan 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 7 Nisan 2026 tarihinde TRDKTSK82686 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %16.14521 olan, 27 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 300,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

7 Nisan 2026 tarihli 300,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 27 Ağustos 2026	48,435,616
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 27 Ağustos 2026	300,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

LXIX) 8 Nisan 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 8 Nisan 2026 tarihinde TRDKTSK72679 kodlu, yıllık basit %41.00 dönemsel getirisi %10.22192 olan, 8 Temmuz 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 300,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

8 Nisan 2026 tarihli 400,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 8 Temmuz 2026	40,887,671
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 8 Temmuz 2026	400,000,000

LXX) 8 Nisan 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 8 Nisan 2026 tarihinde TRDKTSK72661 kodlu, yıllık basit %43.50 dönemsel getirisi %10.96438 olan, 9 Temmuz 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 154,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

8 Nisan 2026 tarihli 154,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 9 Temmuz 2026	16,885,151
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 9 Temmuz 2026	154,000,000

LXXI) 9 Nisan 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 9 Nisan 2026 tarihinde TRDKTSK72687 kodlu, yıllık basit %41.50 dönemsel getirisi %10.46027 olan, 10 Temmuz 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 150,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

9 Nisan 2026 tarihli 150,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 10 Temmuz 2026	15,690,411
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 10 Temmuz 2026	150,000,000

LXXII) 9 Nisan 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 9 Nisan 2026 tarihinde TRDKTSK82694 kodlu, yıllık basit %47.00 dönemsel getirisi %15.45205 olan, 7 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 179,500,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

9 Nisan 2026 tarihli 179,500,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 7 Ağustos 2026	27,736,438
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 7 Ağustos 2026	179,500,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

LXXIII) 9 Nisan 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 9 Nisan 2026 tarihinde TRDKTSK92636 kodlu, yıllık basit %44.00 dönemsel getirisi %17.51918 olan, 3 Eylül 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

9 Nisan 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 3 Eylül 2026	43,797,945
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 3 Eylül 2026	250,000,000

LXXIV) 9 Nisan 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 9 Nisan 2026 tarihinde TRDKTSK92628 kodlu, yıllık basit %44.00 dönemsel getirisi %17.51918 olan, 3 Eylül 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 350,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

9 Nisan 2026 tarihli 350,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 3 Eylül 2026	61,317,123
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 3 Eylül 2026	350,000,000

LXXV) 29 Nisan 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 29 Nisan 2026 tarihinde TRDKTSK72695 kodlu, yıllık basit %40.75 dönemsel getirisi %10.27123 olan, 30 Temmuz 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 500,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

29 Nisan 2026 tarihli 500,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 30 Temmuz 2026	51,356,164
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 30 Temmuz 2026	500,000,000

LXXVI) 29 Nisan 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 29 Nisan 2026 tarihinde TRDKTSK92651 kodlu, yıllık basit %45.00 dönemsel getirisi %16.15068 olan, 7 Eylül 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 300,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

29 Nisan 2026 tarihli 300,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 7 Eylül 2026	48,452,055
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 7 Eylül 2026	300,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

LXXVII) 29 Nisan 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 29 Nisan 2026 tarihinde TRDKTSK92644 kodlu, yıllık basit %45.00 dönemsel getirisi %16.15068 olan, 7 Eylül 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 400,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

29 Nisan 2026 tarihli 400,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 7 Eylül 2026	64,602,740
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 7 Eylül 2026	400,000,000

LXXVIII) 29 Nisan 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 29 Nisan 2026 tarihinde TRDKTSK42722 kodlu, TLREFK+250bps değişken getirisi olan, 29 Nisan 2027 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 500,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

29 Nisan 2026 tarihli 500,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 29 Nisan 2027	-
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 29 Nisan 2027	500,000,000

LXXIX) 7 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 7 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSK826D9 kodlu, yıllık basit %46.00 dönemsel getirisi %12.35068 olan, 13 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

7 Mayıs 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 13 Ağustos 2026	30,876,712
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 13 Ağustos 2026	250,000,000

LXXX) 7 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 7 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSK826C1 kodlu, yıllık basit %46.00 dönemsel getirisi %12.35068 olan, 13 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

7 Mayıs 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 13 Ağustos 2026	30,876,712
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 13 Ağustos 2026	250,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

LXXXI) 7 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 7 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSK826F4 kodlu, yıllık basit %46.00 dönemsel getirisi %12.35068 olan, 13 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

7 Mayıs 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 13 Ağustos 2026	30,876,712
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 13 Ağustos 2026	250,000,000

LXXXII) 7 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 7 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSK826A5 kodlu, yıllık basit %46.00 dönemsel getirisi %12.35068 olan, 13 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

7 Mayıs 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 13 Ağustos 2026	30,876,712
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 13 Ağustos 2026	250,000,000

LXXXIII) 7 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 7 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSK826B3 kodlu, yıllık basit %46.00 dönemsel getirisi %12.35068 olan, 13 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

7 Mayıs 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 13 Ağustos 2026	30,876,712
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 13 Ağustos 2026	250,000,000

LXXXIV) 7 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 7 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSK826E7 kodlu, yıllık basit %46.00 dönemsel getirisi %12.35068 olan, 13 Ağustos 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

7 Mayıs 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 13 Ağustos 2026	30,876,712
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 13 Ağustos 2026	250,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

LXXXV) 11 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 11 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSKK2620 kodlu, yıllık basit %43.50 dönemsel getirisi %21.21370 olan, 5 Kasım 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

11 Mayıs 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 5 Kasım 2026	42,427,397
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 5 Kasım 2026	200,000,000

LXXXVI) 11 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 11 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSKK2638 kodlu, yıllık basit %43.50 dönemsel getirisi %21.21370 olan, 5 Kasım 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 40,500,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

11 Mayıs 2026 tarihli 40,500,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 5 Kasım 2026	8,591,548
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 5 Kasım 2026	40,500,000

LXXXVII) 13 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 13 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSKE2644 kodlu, yıllık basit %44.50 dönemsel getirisi %18.68493 olan, 15 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

13 Mayıs 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 15 Ekim 2026	37,369,863
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 15 Ekim 2026	200,000,000

LXXXVIII) 13 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 13 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSKE2651 kodlu, yıllık basit %44.50 dönemsel getirisi %18.89726 olan, 15 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

13 Mayıs 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 15 Ekim 2026	37,794,521
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 15 Ekim 2026	200,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

LXXXIX) 13 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 13 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSKE2669 kodlu, yıllık basit %44.50 dönemsel getirisi %18.89726 olan, 15 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

13 Mayıs 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 15 Ekim 2026	37,794,521
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 15 Ekim 2026	200,000,000

XC) 13 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 13 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSKE2677 kodlu, yıllık basit %44.50 dönemsel getirisi %18.89726 olan, 15 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

13 Mayıs 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 15 Ekim 2026	37,794,521
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 15 Ekim 2026	200,000,000

XCI) 13 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 13 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSKE2628 kodlu, yıllık basit %44.50 dönemsel getirisi %18.89726 olan, 15 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

13 Mayıs 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 15 Ekim 2026	37,794,521
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 15 Ekim 2026	200,000,000

XCII) 13 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 13 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSKE2636 kodlu, yıllık basit %44.50 dönemsel getirisi %18.89726 olan, 15 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 285,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

13 Mayıs 2026 tarihli 285,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 15 Ekim 2026	53,857,192
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 15 Ekim 2026	285,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

XCIII) 15 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 15 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSK52812 kodlu, TLREFK+45 bps oranlı, 12 Mayıs 2028 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 283,200,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

15 Mayıs 2026 tarihli 283,200,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 12 Mayıs 2028	-
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 12 Mayıs 2028	283,200,000

XCIV) 20 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 20 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSKE2685 kodlu, yıllık basit %44.00 dönemsel getirisi %17.84110 olan, 15 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

20 Mayıs 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 15 Ekim 2026	35,682,192
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 15 Ekim 2026	200,000,000

XCV) 20 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 20 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSKE2693 kodlu, yıllık basit %44.00 dönemsel getirisi %17.84110 olan, 15 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 100,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

20 Mayıs 2026 tarihli 100,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 15 Ekim 2026	17,841,096
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 15 Ekim 2026	100,000,000

XCVI) 21 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 21 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSKE26A6 kodlu, yıllık basit %48.00 dönemsel getirisi %19.85753 olan, 19 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 400,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

21 Mayıs 2026 tarihli 400,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 19 Ekim 2026	79,430,137
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 19 Ekim 2026	400,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

XCVII) 25 Mayıs 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 25 Mayıs 2026 tarihinde TRDKTSKK2711 kodlu, TLREFK+60 bps oranlı, 16 Kasım 2027 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 150,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

25 Mayıs 2026 tarihli 150,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 16 Kasım 2027	-
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 16 Kasım 2027	150,000,000

XCVIII) 3 Haziran 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 3 Haziran 2026 tarihinde TRDKTSKE26B4 kodlu, yıllık basit %44.50 dönemsel getirisi %15.23973 olan, 6 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 166,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

3 Haziran 2026 tarihli 166,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 6 Ekim 2026	25,297,945
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 6 Ekim 2026	166,000,000

XCIX) 3 Haziran 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 3 Haziran 2026 tarihinde TRDKTSK92669 kodlu, yıllık basit %45.00 dönemsel getirisi %15.78082 olan, 9 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 28,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

3 Haziran 2026 tarihli 28,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 9 Ekim 2026	4,418,630
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 9 Ekim 2026	28,000,000

C) 3 Haziran 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 3 Haziran 2026 tarihinde TRDKTSKK2646 kodlu, yıllık basit %49.00 dönemsel getirisi %21.47945 olan, 10 Kasım 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 400,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

3 Haziran 2026 tarihli 400,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 10 Kasım 2026	85,917,808
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 10 Kasım 2026	400,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

CI) 4 Haziran 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 4 Haziran 2026 tarihinde TRDKTSKE26C2 kodlu, yıllık basit %46.00 dönemsel getirisi %14.99726 olan, 1 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

4 Haziran 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 1 Ekim 2026	37,493,151
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 1 Ekim 2026	250,000,000

CII) 4 Haziran 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 4 Haziran 2026 tarihinde TRDKTSKE26D0 kodlu, yıllık basit %46.00 dönemsel getirisi %14.99726 olan, 1 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 340,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

4 Haziran 2026 tarihli 340,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 1 Ekim 2026	50,990,685
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 1 Ekim 2026	340,000,000

CIII) 15 Haziran 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 15 Haziran 2026 tarihinde TRDKTSKA2614 kodlu, yıllık basit %44.00 dönemsel getirisi %22.42192 olan, 18 Aralık 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 125,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

15 Haziran 2026 tarihli 125,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 18 Aralık 2026	28,027,397
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 18 Aralık 2026	125,000,000

CIV) 15 Haziran 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 15 Haziran 2026 tarihinde TRDKTSK62811 kodlu TLREFK+100 bps olan, 12 Haziran 2028 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 250,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

15 Haziran 2026 tarihli 250,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 12 Haziran 2028	-
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 12 Haziran 2028	250,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

CV) 18 Haziran 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 18 Haziran 2026 tarihinde TRDKTSK92677 kodlu, yıllık basit %41.00 dönemsel getirisi %10.78356 olan, 22 Eylül 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 500,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

18 Haziran 2026 tarihli 500,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 22 Eylül 2026	53,917,808
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 22 Eylül 2026	500,000,000

CVI) 18 Haziran 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 18 Haziran 2026 tarihinde TRDKTSK92685 kodlu, yıllık basit %41.00 dönemsel getirisi %10.78356 olan, 22 Eylül 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 230,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

18 Haziran 2026 tarihli 230,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 22 Eylül 2026	24,802,192
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 22 Eylül 2026	230,000,000

CVII) 19 Haziran 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 19 Haziran 2026 tarihinde TRDKTSKE26E8 kodlu, yıllık basit %45.00 dönemsel getirisi %14.54795 olan, 15 Ekim 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 100,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

19 Haziran 2026 tarihli 100,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 15 Ekim 2026	14,547,945
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 15 Ekim 2026	100,000,000

CVIII) 29 Haziran 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 29 Haziran 2026 tarihinde TRDKTSKK2653 kodlu, yıllık basit %45.00 dönemsel getirisi %15.90411 olan, 5 Kasım 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 300,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

29 Haziran 2026 tarihli 300,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 5 Kasım 2026	47,712,329
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 5 Kasım 2026	300,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

CIX) 3 Temmuz 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 3 Temmuz 2026 tarihinde TRDKTSKA2622 kodlu, yıllık basit %43.00 dönemsel getirisi %21.20548 olan, 30 Aralık 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

3 Temmuz 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 30 Aralık 2026	42,410,959
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 30 Aralık 2026	200,000,000

CX) 6 Temmuz 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 6 Temmuz 2026 tarihinde TRDKTSKK2679 kodlu, yıllık basit %45.00 dönemsel getirisi %15.78082 olan, 11 Kasım 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 400,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

6 Temmuz 2026 tarihli 400,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 11 Kasım 2026	63,123,288
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 11 Kasım 2026	400,000,000

CXI) 6 Temmuz 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 6 Temmuz 2026 tarihinde TRDKTSKK2661 kodlu, yıllık basit %45.00 dönemsel getirisi %15.78082 olan, 11 Kasım 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 230,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

6 Temmuz 2026 tarihli 230,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı, 11 Kasım 2026	36,295,890
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı, 11 Kasım 2026	230,000,000

CXII) 28 Temmuz 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 28 Temmuz 2026 tarihinde TRDKTSKA2630 kodlu, yıllık basit %45.00 dönemsel getirisi %15.90411 olan, 4 Aralık 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 200,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

28 Temmuz 2026 tarihli 200,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 4 Aralık 2026	31,808,219
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 4 Aralık 2026	200,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

CXIII) 30 Temmuz 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 30 Temmuz 2026 tarihinde TRDKTSKK2687 kodlu, yıllık basit %40.00 dönemsel getirisi %13.04110 olan, 26 Kasım 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 500,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

30 Temmuz 2026 tarihli 500,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 26 Kasım 2026	65,205,479
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 26 Kasım 2026	500,000,000

CXIV) 30 Temmuz 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 30 Temmuz 2026 tarihinde TRDKTSKK2695 kodlu, yıllık basit %40.00 dönemsel getirisi %13.04110 olan, 26 Kasım 2026 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 500,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

30 Temmuz 2026 tarihli 500,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 26 Kasım 2026	65,205,479
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 26 Kasım 2026	500,000,000

CXV) 14 Ağustos 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 14 Ağustos 2026 tarihinde TRDKTSK22724 kodlu, yıllık basit %48.00 dönemsel getirisi %22.61918 olan, 2 Şubat 2027 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 50,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

14 Ağustos 2026 tarihli 50,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 2 Şubat 2027	11,309,589
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 2 Şubat 2027	50,000,000

CXVI) 14 Ağustos 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 14 Ağustos 2026 tarihinde TRDKTSK22732 kodlu, yıllık basit %43.00 dönemsel getirisi %21.20547 olan, 10 Şubat 2027 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 245,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

14 Ağustos 2026 tarihli 245,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 10 Şubat 2027	51,953,425
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 10 Şubat 2027	245,000,000

5. BORÇLANMALAR(devamı)

5.1 Finansal Borçlar(devamı)

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları(devamı)

CXVII) 22 Eylül 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 22 Eylül 2026 tarihinde TRDKTSK12733 kodlu, yıllık basit %37.00 dönemsel getirisi %11.65753 olan, 15 Ocak 2027 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 500,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

22 Eylül 2026 tarihli 500,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 15 Ocak 2027	58,287,671
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 15 Ocak 2027	500,000,000

CXVIII) 29 Eylül 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 29 Eylül 2026 tarihinde TRDKTSK12741 kodlu, yıllık basit %37.00 dönemsel getirisi %10.94795 olan, 15 Ocak 2027 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 300,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

29 Eylül 2026 tarihli 300,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 15 Ocak 2027	32,843,836
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 15 Ocak 2027	300,000,000

CXIX) 30 Eylül 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 30 Eylül 2026 tarihinde TRDKTSK32715 kodlu, yıllık basit %38.00 dönemsel getirisi %18.94795 olan, 31 Mart 2027 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 400,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

30 Eylül 2026 tarihli 400,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 31 Mart 2027	75,791,781
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 31 Mart 2027	400,000,000

5.2 Ticari Borçlar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar	1,749,015	3,242,771
Toplam	**1,749,015**	**3,242,771**

Kısa vadeli ticari borçları, hizmet aldığı şirketlerden olan borçlarından oluşmaktadır.

6. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Peşin Ödenen Giderler	19,102	7,266
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	153,079	-
Diğer	2,000,103	164
Toplam	**2,172,284**	**7,430**

7. TİCARİ ALACAKLAR

Bilanço tarihi itibarıyla Şirket'in diğer ticari alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

a) Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar

İlişkili Taraflardan Alacaklar	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kısa Vadeli	1,245,798	124,317,217
Toplam	**1,245,798**	**124,317,217**

İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kısa Vadeli	10,720,005,085	8,752,970,871
Toplam	**10,720,005,085**	**8,752,970,871**

b) Diğer Alacaklar

İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kısa Vadeli	-	1,550,922
Toplam	**-**	**1,550,922**

İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kısa Vadeli	22,405	27,853
Toplam	**22,405**	**27,853**

8. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Şirket, Türkiye'de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir.

15 Nisan 2022 tarihli ve 31810 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7394 Sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 26'ncı maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun geçici 13'üncü maddesine eklenen fıkra ile Kurumlar Vergisi oranı 2026 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %30 olarak uygulanacaktır.

Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başkaca bir vergi ödenmemektedir. Vergi mevzuatı uyarınca 1 Ocak 2025 itibarıyla üçer aylık dönemler itibarıyla oluşan matrahlar üzerinden geçici vergi oranı %30 oranında ödenecek olup, yıl içeresinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisinden mahsup edilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında vergi oranı olarak 2026 yıllarında tersine dönmesi beklenen geçici zamanlama farkları üzerinden %30 kullanılmaktadır.

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

25 Şubat 2011 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan 6111 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ve Diğer Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun Madde 90. ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununda düzenleme yapılmıştır. Yapılan düzenleme ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendinin birinci paragrafının sonuna parantez içi hüküm ile "(Taşınmazların kaynak kuruluşlarca kira sertifikası ihracı amacıyla varlık kiralama şirketlerine satışı ile bu varlıkların varlık kiralama şirketlerince taşınmazın devralındığı kuruma satışından doğan kazançlar için bu oran %100 olarak uygulanır ve bu taşınmazlar için en az iki tam yıl süreyle aktifte bulunma şartı aranmaz.)"varlık kiralama kapsamında yaptığı işlemlerde kurumlar vergisi istisnası getirilmiştir.

Taşınmazların varlık kiralama şirketlerince taşınmazın devralındığı kuruma satışından doğan kazançlar üzerinden kurumlar vergisi ödenmeyecektir.

6111 sayılı Kanuna göre, varlık kiralama şirketlerinin taşınmazlarını, taşınmazın devralındığı kuruma satışından doğan kazançların %100'ü kurumlar vergisinden istisnadır. Ancak bu istisna uygulamasında 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5 (1) e) maddesinde yer alan en az iki tam yıl süreyle aktifte bulunma şartı hariç diğer şartlarında sağlanması zorunludur.

24 Aralık 2025 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 7571 sayılı Torba Kanun ile Vergi Usul Kanunu'na ("VUK") eklenen geçici madde kapsamında, şartlar oluşsa dahi, 2025, 2026 ve 2027 hesap dönemlerinde ÜFE bazlı enflasyon düzeltmesi uygulamasının yapılmaması hükme bağlanmıştır. Bu doğrultuda, söz konusu dönemlere ilişkin kurumlar vergisi beyannamelerine esas alınacak VUK finansal tablolarında enflasyon düzeltmesi uygulanmamıştır.

Cari Dönem Vergisiyle İlgili Kısa Vadeli Borçlar	**30 Eylül 2026**	**31 Aralık 2025**
Dönem Kârı Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)	153,079	(127,338)
Peşin Ödenen Vergi	-	-
Toplam	**153,079**	**(127,338)**

Cari Dönem Vergisiyle İlgili Kısa Vadeli Borçlar	**30 Eylül 2026**	**30 Eylül 2025**
Cari Dönem /Vergi Geliri (Gideri)	(24,645)	(141,906)
Toplam	**(24,645)**	**(141,906)**

9. ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ödenmiş sermaye tutarı 50,000 TL olup her biri 1 TL tutarında 50,000 adet hisseden oluşmaktadır. Şirket'in 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 itibarıyla imtiyazlı hisse senetleri bulunmamaktadır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre genel kanuni yedek akçe, Şirket'in ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, yıllık karın %5'i olarak ayrılır. Diğer kanuni yedek akçe, pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kardan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın %10'u oranında ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, genel kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir.

Şirket'in yasal sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	%	31 Aralık 2025	%
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	50,000	100	50,000	100
Sermaye Düzeltme Farkları (*)	1,099,020		1,099,020	
Toplam Ödenmiş Sermaye	**1,149,020**	**100**	**1,149,020**	**100**

(*) Sermaye Düzeltme Farkları, ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutar arasındaki farkı ifade etmektedir.

10. HASILAT

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025
Kâr Payı Gelirleri	536,652,360	624,666,298
Toplam	**536,652,360**	**624,666,298**

11. SATIŞLARIN MALİYETİ

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025
Kâr Payı Giderleri	(535,102,936)	(623,134,767)
Toplam	**(535,102,936)**	**(623,134,767)**

12. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025
Genel Yönetim Giderleri (-)	(2,872,353)	(2,647,550)
Toplam	**(2,872,353)**	**(2,647,550)**

Genel Yönetim Giderleri Detayı;

	1 Ocak – 30 Eylül 2026	1 Ocak – 30 Eylül 2025
Yönetim Kurulu Üyesi Huzur Hakkı Giderleri (*)	1,540,934	1,428,188
Denetim ve Danışmanlık Giderleri	1,059,713	1,002,140
Kira Giderleri	57,699	60,522
İlan Reklam ve Web Tasarım Giderleri	9,395	9,795
Ticaret Sicil, İhraç Kayıt ve Tescil Giderleri	75,069	20,305
Damga Vergisi	40,035	28,196
Noter Tescil Giderleri	20,853	36,820
Diğer Çeşitli Giderler	68,655	61,584
Toplam	**2,872,353**	**2,647,550**

(*) Üst yönetime sağlanan faydalar ve yan hakların tamamını ifade etmektedir.

13. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER

Şirketin kira sertifikası ihracı, bağımsız denetim, muhasebe ve vb. yapmış olduğu giderler karşılığı Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. düzenlediği faturalar karşılığı gider yansıtma bedeli olmak üzere; net 313,603 TL tutarında geliri bulunmaktadır (30 Eylül 2025: 910,207 TL).

14. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI)

Şirket'in 1 Ocak – 30 Eylül 2026 ve 1 Ocak – 30 Eylül 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait net parasal pozisyon kazançları (kayıpları) aşağıdaki gibidir.

Parasal Olmayan Finansal Tablo Kalemleri	**1 Ocak – 30 Eylül 2026**	**1 Ocak – 30 Eylül 2025**
Ödenmiş Sermaye	(224,755)	(232,953)
Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler	(54,559)	(56,548)
Geçmiş Yıllar Karı ve Zararı	(132,486)	(99,155)
Peşin Ödenmiş Gider	21,903	(165)
Hasılat	(47,542,892)	(68,970,433)
Satışların maliyeti	47,433,468	68,840,002
Genel yönetim giderleri	198,451	231,875
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(30,415)	(86,390)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	-	-
Kâr Payı Gelirleri	(82,111)	(45,700)
Dönem Vergi Gideri	8,298	11,361
Toplam	**(405,098)**	**(408,106)**

15. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

a) Sermaye risk yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak kârını artırmayı hedeflemektedir.

b) Finansal Risk Faktörleri

Şirket faaliyetleri nedeniyle piyasa riski, kredi riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Şirket finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerinin minimize edilmesi üzerine odaklanmaktadır.

Kur riski yönetimi

Şirket'in yabancı para alacak ve borcu bulunmamaktadır.

Diğer fiyat riskleri

Şirket'in hisse senedi yatırımları bulunmamaktadır.

15. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

b.1) Kredi riski yönetimi

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	**Alacaklar**					
	Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		**Diğer Alacaklar**		**Bankalardaki Mevduat**	**Diğer**
30 Eylül 2026	**İlişkili Taraf**	**Diğer Taraf**	**İlişkili Taraf**	**Diğer Taraf**		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)	1,245,798	10,720,005,085	-	22,405	2,012,969	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	1,245,798	10,720,005,085	-	22,405	2,012,969	-

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	**Alacaklar**					
	Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		**Diğer Alacaklar**		**Bankalardaki Mevduat**	**Diğer**
31 Aralık 2025	**İlişkili Taraf**	**Diğer Taraf**	**İlişkili Taraf**	**Diğer Taraf**		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)	124,317,217	8,752,970,871	1,550,922	27,853	3,889,420	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	124,317,217	8,752,970,871	1,550,922	27,853	3,889,420	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

15. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

b.2) Likidite risk yönetimi

Likidite riski yönetimi ile ilgili esas sorumluluk, yönetim kuruluna aittir. Yönetim kurulu, Şirket yönetiminin kısa, orta ve uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Şirket, likidite riskini tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip etmek ve finansal varlık ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlamak suretiyle yönetir.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Türev olmayan finansal yükümlülükler iskonto edilmeden ve ödemesi gereken en erken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek kar payları aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

b.2) Likidite risk yönetimi

30 Eylül 2026

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Kısa Vadeli Borçlanmalar	10,720,005,085	11,176,597,060	7,226,832,712	3,266,564,348	683,200,000	-
Kısa Vadeli Diğer Borçlar	1,749,015	1,749,015	1,749,015	-	-	-
Toplam yükümlülük	**10,721,754,100**	**11,178,346,076**	**7,228,581,727**	**3,266,564,348**	**683,200,000**	**-**

31 Aralık 2025

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8,877,288,088	9,586,002,267	6,129,567,627	3,456,434,640	-	-
Kısa Vadeli Diğer Borçlar	3,242,771	3,242,771	3,242,771	-	-	-
Toplam yükümlülük	**8,880,530,859**	**9,589,245,038**	**6,132,810,398**	**3,456,434,640**	**-**	**-**

15. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değerleri

30 Eylül 2026	Not	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Defter değeri
Finansal varlıklar				
Nakit ve nakit benzerleri	4	-	2,012,969	2,012,969
Finans sektörü faaliyetlerinden ilişkili taraflardan alacaklar		-	1,245,798	1,245,798
Finans sektörü faaliyetlerinden ilişkili olmayan taraflardan alacaklar		-	10,720,005,085	10,720,005,085
Diğer Alacaklar		22,405	-	22,405
İlişkili taraflardan diğer alacaklar		-	-	-
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		*22,405*	-	*22,405*
Finansal yükümlülükler				
Kısa vadeli borçlanmalar		-	10,720,005,085	10,720,005,085
Kısa vadeli diğer borçlar	5	1,749,015	-	1,749,015

31 Aralık 2025	Not	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Defter değeri
Finansal varlıklar				
Nakit ve nakit benzerleri	4	-	3,889,420	3,889,420
Finans sektörü faaliyetlerinden ilişkili taraflardan alacaklar		-	124,317,217	124,317,217
Finans sektörü faaliyetlerinden ilişkili olmayan taraflardan alacaklar		-	8,752,970,871	8,752,970,871
Diğer Alacaklar		1,578,775	-	1,578,775
İlişkili taraflardan diğer alacaklar		*1,550,922*	-	*1,550,922*
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		*27,853*	-	*27,853*
Finansal yükümlülükler				
Kısa vadeli borçlanmalar	5	-	8,877,288,088	8,877,288,088
Kısa vadeli diğer borçlar	5	3,242,771	-	3,242,771

16. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Kısa Vadeli İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları

I) 22 Ekim 2026 Tarihli Sukuk İhracı

KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından 22 Ekim 2026 tarihinde TRDKTSK12758 kodlu, yıllık basit %37.00 dönemsel getirisi %10.03562 olan, 29 Ocak 2027 tarihinde anapara ve kupon ödemeli; 470,000,000-TL nitelikli yatırımcıya kira sertifikası ihracı yapılmıştır.

22 Ekim 2026 tarihli 470,000,000-TL sukuk ihracı gelir dağıtım tutarlarının detayları aşağıdaki gibidir.

Gelir Dağıtım Tutarı , 29 Ocak 2027	47,167,397
Kira Sertifikası Bedeli Ödenme Tutarı , 29 Ocak 2027	470,000,000