

**KIZILBÜK GEYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.'NİN İÇ KAYNAKLARDAN
GERÇEKLEŞTİRECEĞİ
SERMAYE ARTIRIMINA İLİŞKİN İHRAÇ BELGESİDİR**

(Ortaklarımızın yedeklerinden)
Ortaklığımız sermayesinin 60.000.000 TL tutarındaki kısmı geçmiş yıl karların' dan, karşılanmak suretiyle 240.000.000 TL'den 300.000.000 TL'ye artırılması nedeniyle ihraç edilen 250.000 TL nominal değerli A grubu ve 59.750.000 TL nominal değerli B grubu paylarına ilişkin işbu ihraç belgesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30.06.2022 tarih ve 35/1004 sayılı kararıyla onaylanmıştır. Ancak bu belgenin onaylanması ortaklığımızın veya paylarının Kurul veya kamuca tekeffülü anlamına gelmez ve sermaye artırımına konu paylarda yapılacak işlemlere ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez.

Ortaklarımızın artırılan 60.000.000 TL sermayeyi temsil eden paylardan sahip oldukları payların %25'i oranında bedelsiz pay alma hakları vardır.

Halka açık ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Ortaklığımızın mevcut sermayesini temsil eden payları Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. (MKK) tarafından Sermaye Piyasası Mevzuatının kaydi sisteme ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde elektronik ortamda isme açılmış hesaplarda kayden izlenmektedir. Bu sermaye artırımında ihraç edilen paylar da, MKK nezdinde aynı şekilde izlenecektir.

Bu ihraç belgesinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve ihraç belgesinde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

01.06.2022



Mahmutsefa Çelik
Yönetim Kurulu Üyesi

KIZILBÜK GYO

KIZILBÜK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Dikilitaş Mahallesi Yenidoğan Sokak Sinpaş Genel Müd.
Blok No:36/1 İç Kapı No:1 Beşiktaş-İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D. 5601237288
Mersis No: 0560123728800001

Ahmet Çelik
Yönetim Kurulu Başkan Vekili