

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE  
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
01.01.2022 – 30.06.2022  
HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI  
VE BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

**İÇİNDEKİLER****SAYFA**

---

|                                                                                                               |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>BAĞIMSIZ DENETİM GÖRÜŞÜ</b>                                                                                | <b>3-5</b>   |
| <b>30.06.2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU</b>                                                    | <b>6-7</b>   |
| <b>30.06.2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT<br/>KONSOLİDE KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU</b> | <b>8</b>     |
| <b>30.06.2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT<br/>KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU</b>                    | <b>9</b>     |
| <b>30.06.2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT<br/>KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOSU</b>                             | <b>10</b>    |
| <b>KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR</b>                                                 | <b>11-68</b> |

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

|                                                            | Ref. | 30.06.2022                         | 31.12.2021                       |
|------------------------------------------------------------|------|------------------------------------|----------------------------------|
|                                                            |      | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmemiş | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş |
| <b>VARLIKLAR</b>                                           |      |                                    |                                  |
| <b>Dönen Varlıklar</b>                                     |      |                                    |                                  |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                                  | 5    | 28.097.995                         | 11.448.656                       |
| Ticari Alacaklar                                           | 7    | 14.576.441                         | 17.347.772                       |
| <i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>               | 30   | -                                  | 3.300                            |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>       | 7    | 14.576.441                         | 17.344.472                       |
| Diğer Alacaklar                                            | 8    | 7.800.846                          | 4.109.995                        |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>        | 8    | 7.800.846                          | 4.109.995                        |
| Stoklar                                                    | 9    | 88.860.926                         | 57.434.581                       |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                     | 10   | 4.662.769                          | 3.255.280                        |
| <i>İlişkili Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler</i>         |      | -                                  | 390.305                          |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler</i> |      | 4.662.769                          | 2.864.975                        |
| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar                     | 28   | 4.551.462                          | 4.582.773                        |
| Diğer Dönen Varlıklar                                      | 11   | 14.182.652                         | 7.976.397                        |
| <b>(Ara Toplam)</b>                                        |      | <b>162.733.091</b>                 | <b>106.155.454</b>               |
| <b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>                              |      | <b>162.733.091</b>                 | <b>106.155.454</b>               |
| <b>Duran Varlıklar</b>                                     |      |                                    |                                  |
| Diğer Alacaklar                                            | 8    | 20.929                             | 20.929                           |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>        | 8    | 20.929                             | 20.929                           |
| Maddi Duran Varlıklar                                      | 15   | 58.267.633                         | 53.579.859                       |
| Kullanım Hakkı Varlıkları                                  | 16   | 4.465.645                          | 2.976.752                        |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                              | 17   | 1.168.654                          | 77.113                           |
| <i>Şerefiye Dışındaki Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>    | 17   | 1.168.654                          | 77.113                           |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                     | 10   | 708.604                            | -                                |
| <b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>                              |      | <b>64.631.465</b>                  | <b>56.654.653</b>                |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                                    |      | <b>227.364.556</b>                 | <b>162.810.107</b>               |

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                |    | 30.06.2022                         | 31.12.2021                       |
|----------------------------------------------------------------|----|------------------------------------|----------------------------------|
|                                                                |    | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmemiş | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş |
| <b>YÜKÜMLÜLÜK VE ÖZKAYNAKLAR</b>                               |    |                                    |                                  |
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                               |    | <b>108.332.640</b>                 | <b>78.550.219</b>                |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar                                       | 18 | 60.624.687                         | 40.837.284                       |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları               | 18 | -                                  | 4.763.447                        |
| Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler               | 18 | 1.359.438                          | 850.064                          |
| Ticari Borçlar                                                 | 7  | 18.939.029                         | 11.748.339                       |
| İlişkili Taraflara Ticari Borçlar                              | 30 | 1.797.497                          | 83.576                           |
| İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar                      | 7  | 17.141.532                         | 11.664.763                       |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar               | 12 | 4.395.050                          | 2.812.131                        |
| Diğer Borçlar                                                  | 8  | 2.541.632                          | 1.934.161                        |
| İlişkili Taraflara Diğer Borçlar                               | 30 | 540.552                            | 376.175                          |
| İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar                       | 8  | 2.001.080                          | 1.557.986                        |
| Ertelenmiş Gelirler                                            | 10 | 8.294.172                          | 5.508.425                        |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                                   | 28 | 9.634.703                          | 7.955.901                        |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                                        | 19 | 1.811.042                          | 1.308.625                        |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar | 19 | 1.609.870                          | 1.107.453                        |
| Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar                                  | 19 | 201.172                            | 201.172                          |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler                                | 11 | 732.887                            | 831.842                          |
| <b>(Ara Toplam)</b>                                            |    | <b>108.332.640</b>                 | <b>78.550.219</b>                |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                               |    | <b>20.515.959</b>                  | <b>14.982.313</b>                |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar                                       | 18 | 5.096.552                          | 273.393                          |
| Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler               | 18 | 3.240.988                          | 2.162.769                        |
| Uzun Vadeli Karşılıklar                                        | 19 | 10.769.879                         | 11.178.451                       |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar | 19 | 10.769.879                         | 11.178.451                       |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü                                   | 28 | 1.408.540                          | 1.367.700                        |
| <b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                    |    | <b>128.848.599</b>                 | <b>93.532.532</b>                |
| <b>ÖZKAYNAKLAR</b>                                             |    | <b>98.515.957</b>                  | <b>69.277.575</b>                |
| <b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>                           |    | <b>98.515.957</b>                  | <b>69.277.575</b>                |
| Ödenmiş Sermaye                                                | 21 | 16.800.000                         | 16.800.000                       |
| Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir                                  |    | 20.450.949                         | 19.598.085                       |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş         |    | 20.450.949                         | 19.598.085                       |
| Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler                          |    |                                    |                                  |
| Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları                    | 21 | 25.305.806                         | 25.305.806                       |
| Diğer Kazanç/Kayıplar                                          | 21 | (4.854.857)                        | (5.707.721)                      |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler                            | 21 | 3.327.197                          | 1.861.038                        |
| Geçmiş Yıllar Karları/Zararları                                | 21 | 25.570.866                         | 7.791.560                        |
| Net Dönem Karı/Zararı                                          | 21 | 32.366.945                         | 23.226.892                       |
| <b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>                             |    | -                                  | -                                |
| <b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜK VE ÖZKAYNAKLAR</b>                        |    | <b>227.364.556</b>                 | <b>162.810.107</b>               |

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

|                                                           | Ref. | 01.01<br>30.06.2022                | 01.01<br>30.06.2021                |
|-----------------------------------------------------------|------|------------------------------------|------------------------------------|
|                                                           |      | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmemiş | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmemiş |
| <b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>                               |      |                                    |                                    |
| Hasılat                                                   | 22   | 146.321.282                        | 66.523.295                         |
| Satışların Maliyeti (-)                                   | 22   | (93.219.256)                       | (45.733.771)                       |
| <b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar</b>               |      | <b>53.102.026</b>                  | <b>20.789.524</b>                  |
| <b>BRÜT KAR/ZARAR</b>                                     |      | <b>53.102.026</b>                  | <b>20.789.524</b>                  |
| Pazarlama Giderleri (-)                                   | 23   | (8.780.990)                        | (5.504.765)                        |
| Genel Yönetim Giderleri (-)                               | 23   | (5.768.911)                        | (3.662.608)                        |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                        | 25   | 13.214.295                         | 1.866.197                          |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)                    | 25   | (3.227.594)                        | (497.225)                          |
| <b>ESAS FAALİYET KARI/ZARARI</b>                          |      | <b>48.538.826</b>                  | <b>12.991.123</b>                  |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                         | 26   | 469.450                            | 5.965                              |
| <b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAAL.<br/>KÂRI/ZARARI</b>      |      | <b>49.008.276</b>                  | <b>12.997.088</b>                  |
| Finansman Gelirleri                                       | 27   | 1.771.927                          | 2.545.419                          |
| Finansman Giderleri (-)                                   | 27   | (8.950.931)                        | (3.122.880)                        |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAAL. VERGİ ÖNCESİ<br/>KARI/ZARARI</b>      |      | <b>41.829.272</b>                  | <b>12.419.627</b>                  |
| <b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri</b>         |      | <b>(9.462.327)</b>                 | <b>(3.503.155)</b>                 |
| Dönem Vergi Gideri/Geliri                                 | 28   | (9.634.703)                        | (3.076.818)                        |
| Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri                            | 28   | 172.376                            | (426.337)                          |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAAL. DÖNEM KARI/ZARARI</b>                 |      | <b>32.366.945</b>                  | <b>8.916.472</b>                   |
| <b>DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM<br/>KARI/ZARARI</b>       |      |                                    |                                    |
| <b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>                                  |      | <b>32.366.945</b>                  | <b>8.916.472</b>                   |
| Ana Ortaklık Payları                                      |      | 32.366.945                         | 8.916.472                          |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç               | 29   | 1,93                               | 0,53                               |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>                               |      |                                    |                                    |
| <b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>   |      | <b>(852.864)</b>                   | <b>(781.822)</b>                   |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yen. Ölçüm Kaz./Kay.           | 19   | (1.066.080)                        | (977.278)                          |
| Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri                            | 29   | 213.216                            | 195.456                            |
| <b>Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar</b> |      |                                    |                                    |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>                               |      | <b>(852.864)</b>                   | <b>(781.822)</b>                   |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>                              |      | <b>31.514.081</b>                  | <b>8.134.650</b>                   |
| Ana Ortaklık Payları                                      |      | <b>31.514.081</b>                  | <b>8.134.650</b>                   |

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**KONSOLİDE ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

|                                                  |                   | Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler |                                               |                                     | Birikmiş Karlar               |                       |                               |                             |                   |
|--------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------------|
|                                                  | Ödenmiş Sermaye   | Diğer Kazanç / Kayıplar                                                                    | Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları | Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | Geçmiş Yıllar Kar / Zararları | Net Dönem Karı Zararı | Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar | Kontrol Gücü Olmayan Paylar | Özkaynaklar       |
| <b>01.01.2021 Bakiyesi</b>                       | <b>16.800.000</b> | <b>(3.722.068)</b>                                                                         | <b>25.305.806</b>                             | <b>1.233.172</b>                    | <b>6.330.202</b>              | <b>5.703.276</b>      | <b>51.650.388</b>             |                             | <b>51.650.388</b> |
| Tranferler                                       |                   |                                                                                            |                                               | 627.866                             | 5.075.410                     | (5.703.276)           | -                             |                             | -                 |
| Ödenen Temettüleri                               |                   |                                                                                            |                                               |                                     | (3.614.052)                   |                       | (3.614.052)                   |                             | (3.614.052)       |
| Toplam Kapsamlı Gelir                            |                   | (781.822)                                                                                  |                                               |                                     |                               | 8.916.472             | 8.134.650                     |                             | 8.134.650         |
| <b>30.06.2021 İtibariyle Özkaynak Toplamları</b> | <b>16.800.000</b> | <b>(4.503.890)</b>                                                                         | <b>25.305.806</b>                             | <b>1.861.038</b>                    | <b>7.791.560</b>              | <b>8.916.472</b>      | <b>56.170.986</b>             | <b>-</b>                    | <b>56.170.986</b> |
| <b>01.01.2022 Bakiyesi</b>                       | <b>16.800.000</b> | <b>(5.707.721)</b>                                                                         | <b>25.305.806</b>                             | <b>1.861.038</b>                    | <b>7.791.560</b>              | <b>23.226.892</b>     | <b>69.277.575</b>             | <b>-</b>                    | <b>69.277.575</b> |
| Geçmiş Yıl Düzeltmesi                            |                   |                                                                                            |                                               |                                     | 311.907                       |                       | 311.907                       |                             | 311.907           |
| Tranferler (Not 21)                              |                   |                                                                                            |                                               | 1.466.159                           | 21.760.733                    | (23.226.892)          | -                             |                             | -                 |
| Kar Payı Ödemesi (Not 21)                        |                   |                                                                                            |                                               |                                     | (4.293.334)                   |                       | (4.293.334)                   |                             | (4.293.334)       |
| Toplam Kapsamlı Gelir (Not 21)                   |                   | 852.864                                                                                    |                                               |                                     |                               | 32.366.945            | 33.219.809                    |                             | 33.219.809        |
| <b>30.06.2022 İtibariyle Özkaynak Toplamları</b> | <b>16.800.000</b> | <b>(4.854.857)</b>                                                                         | <b>25.305.806</b>                             | <b>3.327.197</b>                    | <b>25.570.866</b>             | <b>32.366.945</b>     | <b>98.515.957</b>             | <b>-</b>                    | <b>98.515.957</b> |

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOLARI**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

|                                                                                               | <b>Dipnot<br/>Referans</b> | <b>01.01<br/>31.12.2021</b>                 | <b>01.01<br/>31.12.2021</b>               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                                                                               |                            | <b>Bağımsız<br/>Denetimden<br/>Geçmemiş</b> | <b>Bağımsız<br/>Denetimden<br/>Geçmiş</b> |
| <b>A. İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                                               |                            | <b>6.689.441</b>                            | <b>8.746.912</b>                          |
| <b>Dönem Net Karı / Zararı</b>                                                                |                            | <b>32.366.945</b>                           | <b>8.916.472</b>                          |
| <b>Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler</b>                                |                            | <b>11.817.625</b>                           | <b>4.986.764</b>                          |
| Amortisman ve İtfa Giderleri İle İlgili Düzeltmeler (+)                                       | 22,23                      | 1.402.163                                   | 1.228.706                                 |
| Karşılıkları Karşılıkları (+)                                                                 |                            | 1.542.018                                   | 2.121.506                                 |
| <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düz.</i>            |                            | 1.542.018                                   | 2.121.506                                 |
| Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler                                                         |                            |                                             | 15.157                                    |
| Vergi Gideri/Geliri İle İlgili Düzeltmeler                                                    | 28                         | 9.462.327                                   | 3.503.155                                 |
| Kar/Zarar Mutabakatı ile İlgili Diğer Düzeltmeler                                             |                            | (588.883)                                   | (1.881.760)                               |
| <b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>                                            |                            | <b>(27.860.426)</b>                         | <b>(4.997.259)</b>                        |
| Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler                                                 | 9                          | (31.426.345)                                | (2.012.603)                               |
| Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler                                        | 7                          | 2.771.331                                   | (3.850.741)                               |
| <i>İlişkili Olan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler</i>     |                            | 3.300                                       | 16.191                                    |
| <i>İlişkili Olmayan Tar. Ticari Alacaklardaki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler</i>         |                            | 2.768.031                                   | (3.866.932)                               |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler                    | 8,9,10,11                  | (11.273.284)                                | (3.070.905)                               |
| <i>İlişkili Olan Taraflardan Faal.İlgili Diğer Al. Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler</i>    |                            | 390.305                                     | 559.679                                   |
| <i>İlişkili Olmayan Tar.Faal.İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalış İle İlgili Düz.</i>      |                            | (11.663.589)                                | (3.630.584)                               |
| Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler                                          | 7                          | 7.190.690                                   | 3.141.270                                 |
| <i>İlişkili Taraflara Borçlardaki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler</i>                     |                            | 1.713.921                                   | 49.372                                    |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflarda Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler</i>       |                            | 5.476.769                                   | 3.091.898                                 |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler                      | 8,10,11,12                 | 4.877.182                                   | 795.720                                   |
| <i>İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalış İle İlgili Düz.</i> |                            | (164.377)                                   | 266.618                                   |
| <i>İlişkili Olmayan Tar.Faal. İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalış İle İlgili Düz.</i>       |                            | 5.041.559                                   | 529.102                                   |
| <b>Faaliyetlerden Net Nakit Akışları</b>                                                      |                            | <b>16.324.144</b>                           | <b>8.905.977</b>                          |
| Vergi Ödemeleri/İadeleri                                                                      |                            | (9.634.703)                                 | (159.065)                                 |
| <b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>                                 |                            | <b>(7.181.476)</b>                          | <b>(710.795)</b>                          |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Sat. Kayn. Nakit Girişleri                           |                            | 107.451                                     | 1.025                                     |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Al. Kay.Nakit Çıkışları                              |                            | (7.288.927)                                 | (711.820)                                 |
| <b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                                           |                            | <b>17.141.374</b>                           | <b>(21.515.712)</b>                       |
| Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri                                                      | 18                         | 21.434.708                                  | (17.901.660)                              |
| Ödenen Temettüleri                                                                            |                            | (4.293.334)                                 | (3.614.052)                               |
| <b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZ. NET ARTIŞ/AZALIŞ</b> |                            | <b>16.649.339</b>                           | <b>(13.479.595)</b>                       |
| <b>D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ</b>        |                            |                                             |                                           |
| <b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ</b>                                        |                            | <b>16.649.339</b>                           | <b>(13.479.595)</b>                       |
| <b>E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>                                                | 5                          | <b>11.448.656</b>                           | <b>18.070.226</b>                         |
| <b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>                                                   | 5                          | <b>28.097.995</b>                           | <b>4.590.631</b>                          |

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 1) GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

Yonga Mobilya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket"), 2 Aralık 1974 tarihinde kurulmuştur.

Grup'un ana faaliyet konusu, ahşap mobilya bünyesine giren her çeşit mobilyanın imalatı ve pazarlamasıdır.

Grup'un, merkezi Kale Mah. Atatürk Bulvarı No:196 Denizli, Türkiye adresinde kayıtlıdır. Grup'un şube ya da irtibat bürosu bulunmamaktadır.

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla, Grup'un hisselerinin çoğunluğunu elinde bulunduran hissedarlar ve hisse oranları aşağıdaki gibidir.

| Ad-Soyad/ Unvan     | Pay Oranı (%) | Pay Tutarı (TL)   |
|---------------------|---------------|-------------------|
| M. Bekir ŞASA       | 41,37         | 6.949.853         |
| M. Turgut DALAMAN   | 7,10          | 1.193.204         |
| Diğerleri*          | 51,53         | 8.656.943         |
| <b>GENEL TOPLAM</b> | <b>100,00</b> | <b>16.800.000</b> |

\* Sermayenin %5'inden daha azına sahip ortakların toplamını göstermektedir.

\* Yukarıdaki sermaye pay oranı %5 üzerindeki hisseye sahip ortakların hisseleri Merkezi Kayıt Kuruluşunun da kapalı hamiline olarak görülmektedir.

Grup'un 2022 yılı içerisinde çalıştırmış olduğu konsolide işçi sayısı yıllık ortalama 338 kişidir. (2021 yılı: 323 kişi)

**Bağlı Ortaklık**

Şirket 28 Haziran 2004 tarihinde YM İthalat İhracat Ltd. Şti.'ne ( "Bağlı Ortaklık" veya "YM") % 99,50 hisseye tekabül eden 4.975 TL nominal sermaye ile kurucu ortak olmuştur. 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal tablolarda konsolide edilen bağlı ortaklığın faaliyet konusu mobilya ürünlerinin ticareti, ithalat ve ihracatını yapmaktır. Şirket 2022 ve 2021 yıllarında YM İthalat İhracat Ltd. Şti.'nin hisselerinin %100'ne sahiptir.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

**2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

*Uygunluk beyanı*

Grup'un konsolide finansal tabloları, SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan uluslararası standartlarla uyumlu olacak şekilde Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmıştır. TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan "TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Grup'un fonksiyonel para birimi Türk Lirası ("TL")'dır ve muhasebe kayıtlarını Türkiye'de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Sermaye Piyasası Kurulunca yayımlanan Hesap Planı gereklerine göre TL olarak tutmaktadır.

Konsolide finansal tablolar Grup'un yasal kayıtlarına dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, Grup'un durumunu KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

*Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli*

Grup'un ilişikteki konsolide finansal tabloları SPK'nın 7 Haziran 2013 tarihli "Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru"suna uygun olarak hazırlanmıştır.

Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan "TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Son dönemde Çin'de ortaya çıkan, dünyada çeşitli ülkelere yayılan, potansiyel olarak ölümcül solunum yolu enfeksiyonlarına neden olan COVID-19 salgını, özellikle salgına aşırı maruz kalan ülkelerde operasyonlarda aksaklıklara yol açtığı gibi hem bölgesel ve hem de küresel olarak ekonomik koşulları olumsuz yönde etkilemektedir. COVID-19'un dünya geneline yayılması sonucunda, virüsün bulaşmasını önlemek amacıyla dünyada olduğu gibi ülkemizde de çeşitli tedbirler alınmış ve hâlâ alınmaya devam edilmektedir. Bu tedbirlerin yanı sıra, ülkemizde ve dünya genelinde virüs salgınının bireyler ve işletmeler üzerindeki ekonomik etkilerinin asgari seviyeye indirilebilmesi için ekonomik tedbirler de alınmaktadır. Grup Yönetimi, mevcut durumun etkilerinin 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolarda önemli seviyelerde olmayacağını öngörmektedir. Ayrıca ilerleyen dönemlerde kullanılan tahmin ve varsayımlar tekrar gözden geçirilecektir.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)**

*Geçerli ve raporlama para birimi*

Grup'un konsolide finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için raporlama para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.

*Ölçüm esasları*

Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen finansal varlıklar haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır. Şirket arsa ve binaları gerçeğe uygun değerleri ile yer almaktadır.

*Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi*

1 Ocak 2005 tarihinden itibaren Uluslararası Muhasebe Standartları Komitesi ("UMSK") tarafından yayımlanmış 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı ("UMS/TMS 29") uygulanmamıştır.

*İşletmenin Sürekliliği Varsayımı*

Konsolide finansal tablolar, Grup'un ve konsolidasyona dahil edilen iştirak, iş ortaklığı ve bağlı ortaklıkları önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

*Finansal Tabloların Onaylanması*

30 Haziran 2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolar 22 Şubat 2022 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Yönetim Kurulu dışındaki kişilerin finansal tabloları değiştirme yetkisi yoktur.

**2.2. Konsolidasyon Esasları**

a) Konsolide finansal tablolar ana ortaklık Yonga Mobilya Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve bağlı ortaklığının ("Grup") aşağıdaki (b) ve (c) maddelerinde belirtilen esaslara göre hazırlanan finansal tablolarını kapsamaktadır. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, konsolide finansal tabloların tarihi itibarıyla ve yeknesak muhasebe ilke ve uygulamaları gözetilerek Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına uygun olarak hazırlanmıştır.

Bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçları, satın alma veya elden çıkarma işlemlerine uygun olarak söz konusu işlemlerin geçerlilik tarihlerinde dahil edilmiş veya hariç bırakılmıştır.

b) Bağlı ortaklıklar, Grup'un ya (a) doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ait olan hisseler neticesinde Şirketlerdeki hisselerle ilgili oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisi kanalıyla veya (b) oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte mali ve işletme politikaları üzerinde fiili hakimiyet etkisini kullanmak suretiyle mali ve işletme politikalarını Grup'un menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu Şirketleri ifade eder.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.2 Konsolidasyon Esasları (Devamı)**

Grup tarafından bağlı ortaklıklarda sahip olunan doğrudan ve dolaylı olarak sahip olunan oy hakları ile etkin ortaklık payları aşağıdaki gibidir:

| Bağlı Ortaklık Unvanı                | Şirketin Faaliyet Konusu                                                   | Ödenmiş/ Çıkarılmış Sermayesi | Şirketin Sermayedeki Payı | Para Birimi | Şirketin Sermayedeki Payı(%) |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------|------------------------------|
| YM İthalat İhracat Ticaret Ltd. Şti. | Ahşap Ve Metal Mobilya Ürünlerinin Ticaretini İthalatını İhracatını Yapmak | 300.000                       | 300.000                   | TRY         | 100,00                       |

Bağlı ortaklıklara ait bilançolar ve gelir tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup şirket ve bağlı ortaklıklarının sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özsermayeden mahsup edilmektedir. Şirket ile bağlı ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak silinmektedir. Şirket ve bağlı ortaklıkları tarafından elde bulundurulanan bağlı ortaklık hisselerinin maliyeti ve bu hisselerden doğan temettüleri, sermaye ve dönem karından çıkarılmıştır.

c) Grup'un doğrudan ve dolaylı pay toplamı %20'nin altında olup teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve makul değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen satılmaya hazır finansal varlıklar, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra, maliyet bedelleri ile konsolide finansal tablolara yansıtılır.

d) Bağlı ortaklıklar, kontrolün Grup'a geçtiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına dahil edilmekte olup kontrolün sona erdiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamından çıkartılmaktadırlar.

Bağlı ortaklıkların net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında ana ortaklık dışı paya sahip hissedarların payları, konsolide bilanço ve gelir tablosunda sırasıyla ana ortaklık dışı pay ve ana ortaklık dışı kar/zarar olarak gösterilmektedir. Ana ortaklık dışı payların oluşan zararları telafi etmek için zorunlu bir yükümlülüğünün ve söz konusu zararları karşılayabilmek için ilave yatırım yapabilme imkanının olduğu durumlar haricinde, ana ortaklık dışı payların bağlı ortaklığın özkaynağındaki payını aşan ana ortaklık dışı paylara ait zararlar, Grup'un paylarına dağıtılır.

**2.3 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler**

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir dönem ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.4 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Konsolide Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar bir önceki dönem olan 31 Aralık 2021 tarihli finansal bilgiler ile karşılaştırılmalı sunulmuştur.

**2.5 Yeni Ve Düzeltilmiş Standartlar Ve Yorumlar**

*i) 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:*

- TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 'daki değişiklikler - Gösterge faiz oranı reformu Faz 2 (1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla yürürlükte); Bu Faz 2 değişiklikleri, bir gösterge faiz oranının alternatififiyle değiştirilmesi de dahil olmak üzere reformların uygulanmasından kaynaklanan hususları ele almaktadır. Faz 2 değişiklikleri, IBOR reformundan doğrudan etkilenen riskten korunma ilişkilerine belirli TMS 39 ve TFRS 9 riskten korunma muhasebesi gerekliliklerinin uygulanmasında geçici ek kolaylıklar sağlar.

- TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri'nde yapılan değişiklikler - TFRS 9'un uygulanmasının ertelenmesi (1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla yürürlükte); Bu değişiklikler TFRS 17'nin uygulanma tarihini 2 yıl süreyle erteleyerek 1 Ocak 2023'e ertelemiştir. Bu değişiklikler, TFRS 4'teki TFRS 9 Finansal Araçlar standardının uygulanmasına ilişkin geçici muafiyetin belirlenmiş tarihini 1 Ocak 2023'e ertelemiştir.

- TFRS 16 'Kiralamalar' - COVID 19 kira imtiyazları kolaylaştırıcı uygulamanın uzatılmasına ilişkin değişiklikler (1 Nisan 2021 tarihi itibarıyla yürürlükte); COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara kira ödemelerinde bazı imtiyazlar sağlanmıştır. Mayıs 2020'de, UMSK UFRS 16 Kiralamalar standardında yayımladığı değişiklik ile kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda isteğe bağlı kolaylaştırıcı bir uygulama getirmiştir. 31 Mart 2021 tarihinde, UMSK kolaylaştırıcı uygulamanın tarihini 30 Haziran 2021'den 30 Haziran 2022'ye uzatmak için ilave bir değişiklik yayınlamıştır. Kiracılar, bu tür kira imtiyazlarını kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümler uyarınca muhasebeleştirmeyi seçebilirler. Bu uygulama kolaylığı çoğu zaman kira ödemelerinde azalmayı tetikleyen olay veya koşulun ortaya çıktığı dönemlerde kira imtiyazının değişken kira ödemesi olarak muhasebeleştirilmesine neden olur.

*ii) 30 Haziran 2022 Tarihi İtibarıyla Yayımlanmış Ancak Henüz Yürürlüğe Girmemiş Olan Standartlar Ve Değişiklikler:*

- TFRS 3, TMS 16, TMS 37'de yapılan dar kapsamlı değişiklikler ve TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16'da yapılan bazı yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

- o TFRS 3 'İşletme Birleşmeleri'nde yapılan değişiklikler; bu değişiklik İşletme birleşmeleri için muhasebe gerekliliklerini değiştirmeden TFRS 3'te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.5 Yeni Ve Düzeltilmiş Standartlar Ve Yorumlar (Devamı)**

o TMS 16 ‘Maddi Duran Varlıklar’ da yapılan değişiklikler; bir şirketin, varlık kullanıma hazır hale gelene kadar üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirin maddi duran varlığın tutarından düşülmesini yasaklamaktadır. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyeti kar veya zarara yansıtmaktadır.

o TMS 37, ‘Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar’ da yapılan değişiklikler’ bu değişiklik bir sözleşmeden zarar edilip edilmeyeceğine karar verirken şirketin hangi maliyetleri dahil edeceğini belirtir.

Yıllık iyileştirmeler, TFRS 1 ‘Türkiye Finansal Raporlama Standartları’nın İlk Uygulaması’, TFRS 9 ‘Finansal Araçlar’, TMS 41 ‘Tarımsal Faaliyetler’ ve TFRS 16’nın açıklayıcı örneklerinde küçük değişiklikler yapmaktadır.

• TMS 1, “Finansal Tabloların Sunuluşu” standardının yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin değişikliği; yürürlük tarihi 1 Ocak 2024 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerine ertelenmiştir. TMS 1, "Finansal Tabloların Sunuluşu" standardında yapılan bu dar kapsamlı değişiklikler, raporlama dönemi sonunda mevcut olan haklara bağlı olarak yükümlülüklerin cari veya cari olmayan olarak sınıflandırıldığını açıklamaktadır. Sınıflandırma, raporlama tarihinden sonraki olaylar veya işletmenin beklentilerinden etkilenmemektedir (örneğin, bir imtiyazın alınması veya sözleşmenin ihlali). Değişiklik ayrıca, TMS 1’de bir yükümlülüğün “ödenmesi”nin neyi ifade ettiğini açıklığı kavuşturmuştur.

• TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8’deki dar kapsamlı değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

• TMS 12, Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmelerini gerektirmektedir.

• TFRS 17, ‘Sigorta Sözleşmeleri’, Aralık 2021’de değiştirildiği şekliyle; 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4’ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

**2.6 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklik ve Hatalar**

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, konsolide finansal durum tablosu tarihi itibari ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibariyle gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar. Grup’un muhasebe tahminlerinde cari dönem içerisinde önemli bir değişiklik olmamıştır.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

**Hasılat**

Grup, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren TFRS 15 “Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı” doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması

Bir sözleşme ancak yasal olarak uygulanabilir, tahsilatı gerçekleştirilebilir, mal ve hizmetlere ilişkin haklar ve ödeme koşulları tanımlanabilir olduğunda sözleşmenin ticari öze sahip olması, sözleşmenin taraflarca onaylanması ve taraflarca yükümlülüklerinin yerine getirilmesi taahhüt edilmesi şartlarının tamamının karşılanması durumunda, bu sözleşme TFRS 15 kapsamında değerlendirilir.

Sözleşmeler tek bir ticari paket olarak müzakere edildiğinde ya da bir sözleşmede diğer sözleşme ile mallara veya hizmetlere (ya da malların veya hizmetlerin bir kısmına) bağlı olması durumunda, sözleşmeler kapsamında tek bir yükümlülük olduğunda, Grup sözleşmeleri tek bir sözleşme olarak değerlendirir.

- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması

Grup, "edim yükümlülüğü" hasılatın muhasebeleştirilmesi için bir hesap birimi olarak tanımlar. Grup müşteriyle yaptığı bir sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirir ve aşağıdakilerden birini devretmeye yönelik müşteriye verdiği her bir taahhüdü bir edim yükümlülüğü olarak belirler:

- (a) Farklı bir mal veya hizmeti (veya bir mal veya hizmetler paketini) ya da  
(b) Büyük ölçüde benzerlik gösteren ve müşteriye devir şekli aynı olan farklı bir mal veya hizmetler serisini.

Grup, sözleşmede yer alan bir mal veya hizmeti, sözleşmedeki diğer taahhütlerden ayrı bir şekilde tanımlayabiliyor ve müşterinin söz konusu mal veya hizmetten tek başına veya kullanımına hazır diğer kaynaklarla birlikte faydalanmasını sağlıyor ise farklı bir mal veya hizmet olarak tanımlar. Bir sözleşme, esas olarak aynı olan bir dizi farklı mal veya hizmet sunma taahhüdünü içerebilir. Sözleşme başlangıcında, bir işletme mal veya hizmet serisinin tek bir edim yükümlülüğü olup olmadığını belirler

- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi

Grup, işlem fiyatını belirlemek için sözleşme kapsamındaki yükümlülüğünü yerine getirdikten sonra ne kadarlık bir tutarı elde etmeyi beklediğini değerlendirir. Değerlendirme yapılırken, sözleşmenin değişken tutarlara ilişkin unsurları ve önemli bir finansman bileşeni içerip içermediğini göz önünde bulundurulur.

**Önemli finansman bileşeni**

Eğer bir sözleşme önemli bir finansman bileşeni içeriyorsa; Grup, sözleşmedeki işlem bedelini tahmin etmek için, taahhüt edilen bedelde paranın zaman değerinin etkisine göre düzeltme yapar. Sözleşmenin taraflarınca kararlaştırılan ödemelerin zamanlaması (açıkça ya da zımnen), müşteriye veya Grup’a, mal veya hizmetlerin müşteriye devrinin finansmanı şeklinde önemli bir fayda sağlıyorsa, bu sözleşmede önemli finansman bileşeni bulunmaktadır. Grup’un önemli finansman bileşeni içeren bir satış işlemi bulunmamaktadır.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Hasılat (Devamı)**

- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması

Farklı mal veya hizmetler tek bir sözleşmeye göre teslim edilmesi durumunda, sözleşme bedeli ayrı mal veya hizmetlerin (farklı edim yükümlülükleri) nispi tek başına satış fiyatlarına dayalı olarak dağıtılır. Doğrudan gözlemlenebilir tek başına satış fiyatları mevcut değilse, sözleşmelerdeki toplam bedel, beklenen maliyet artı kar marjı bazında dağıtılır.

- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup, aşağıdaki koşullardan herhangi biri yerine getirildiğinde geliri zamana yayılı olarak muhasebeleştirir:

- Müşterinin eş zamanlı olarak, işletmenin sağladığı faydalardan yararlanması ve bu faydaları tüketmesi durumunda;

- İşletmenin varlığı oluşturdukça veya geliştirdikçe, oluşturulan veya geliştirilen varlığın kontrolünün aynı anda müşteriye geçmesi durumunda ya da

- Grup'un yerine getirdiği yükümlülüğün, şirketin kendisi için alternatif kullanımı olan bir varlık oluşturmaması ve Grup'un o güne kadar tamamlanan yükümlülüğe karşılık yapılacak ödeme üzerinde hukukten icra edilebilir bir tahsil hakkının bulunması durumunda.

Zaman içinde yerine getirilen her bir edim yükümlülüğü için, Grup, malların veya hizmetlerin kontrolünü müşteriye devretmeyi gösteren tek bir ilerleme ölçüsü seçer. Grup, güvenilir bir şekilde gerçekleştirilen işi ölçen bir yöntem kullanır. Grup, girdi yönteminin kullanıldığı projenin tamamlanmasına yönelik ilerlemeyi ölçmek için yapılan maliyetleri kullanır ve çıktı yönteminin kullanıldığı projenin tamamlanmasına doğru ilerlemeyi ölçmek için transfer edilen birimleri kullanır.

Eğer bir edim yükümlülüğü zaman içinde yerine getirilmiyorsa, o zaman Grup, malların veya hizmetin kontrolünü müşteriye transfer ettiği zaman hasılatı muhasebeleştirir.

Grup, mobilya ürünlerini üreterek ve satarak hasılat elde etmektedir. Hasılat, ürünleri kontrolü müşteriye devredildiğinde müşteri ile anlaşılan teslim şekillerine uygun olarak kaydedilir.

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

- a) Grup'un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- b) müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- c) mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- d) müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- e) müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Hasılat (Devamı)**

Mobilya teslimatının gerçekleştiği anda muhasebeleştirilmektedir. Grup, satılan mal veya hizmetin kontrolünü aynı anda müşteriye devretmekte ve hasılat, edim yükümlülüğü yerine getirildiği an muhasebeleştirilmektedir.

Grup'un gelirleri; Fabrikada üretilmiş ev tipi mobilyaların ağırlıklı olarak yurtdışı satışlarından oluşmaktadır.

**Stoklar**

Stoklar, satışı gerçekleştirme maliyetlerinden arındırılmış makul değer (net gerçekleşebilir değer) ya da maliyet bedelinden düşük olanı ile değerlendirir. Stoklara dahil edilen maliyeti oluşturan unsurlar malzeme, işçilik ve genel üretim giderleridir. Ancak stokların maliyeti tüm satın alma maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri de içerir. Stokların birim maliyeti, hareketli ağırlıklı ortalama metodu ile belirlenir.

Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda kar veya zarar tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır.

**Maddi Duran Varlıklar**

Arsa, arazi ve binalar dışındaki maddi duran varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın bulunan net değerleri ile gösterilmektedir. Arsa, arazi ve binalar ise; yeniden değerlendirme tarihindeki gerçeğe uygun değerinden, müteakip birikmiş amortisman indirilmesiyle bulunan değerle gösterilmektedir.

Grup'un arsa ve arazi, ve binaları 02.02.2021 tarihlerinde DGD Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından ekspertiz incelemesine tabi tutulmuş olup ve söz konusu aktifler rayiç değerlerine getirilerek finansal tablolara yansıtılmıştır. Bu varlıklara ilişkin amortismanlar söz konusu rayiç değerleri üzerinden ayrılmaktadır ve ilgili amortisman giderleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Maddi varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 2005 ve sonrasında alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek finansal tablolara yansıtılır. Amortisman, arazi ve yapılmakta olan yatırımlar haricinde, varlıkların tahmini ekonomik ömürleri üzerinden normal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılır.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Maddi Duran Varlıklar (Devamı)**

*Sonradan Ortaya Çıkan Giderler:*

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte aktifleştirilebilirler. Sonradan ortaya çıkan diğer harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

*Amortismanlar:*

Maddi duran varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş veya montaj tarihleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır. Faydalı ömrü tükenmiş kullanılmaya devam eden duran varlık toplamı 2.406.284 TL'dir.

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

|                               |             |
|-------------------------------|-------------|
| Yer Altı ve Yerüstü Düzenleri | 12,5–15 Yıl |
| Binalar                       | 25–50 Yıl   |
| Makine, Tesis ve Cihazlar     | 5–17 Yıl    |
| Taşıtlar                      | 4–7 Yıl     |
| Demirbaşlar                   | 3–10 Yıl    |

*Elden Çıkarma:*

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar ve zararlar ilgili gelir ve gider hesaplarına dahil edilirler ve maliyetleri ve birikmiş amortismanları ilgili hesaplardan silinir.

**Kiralamalar**

Eğer bir sözleşme, sözleşmede tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını, belirli bir süre için ve belirli bir bedel karşılığında devretmesi halini düzenliyorsa, bu sözleşmenin kiralama niteliği taşıdığı ya da bir kiralama işlemini içerdiği kabul edilir. Grup, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama niteliği taşıyıp taşımadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Grup, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:

- Kiralama sözleşmesinin konusunu oluşturan, açık veya zımni şekilde tanımlanabilir bir varlık bulunması,
- Kiracının, kiralama sözleşmesinin konusunu oluşturan tanımlı varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakınına elde etme hakkının olması,

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Kiralamalar (Devamı)**

- c) Kiracının, kiralama sözleşmesinin konusunu oluşturan tanımlı varlığın kullanımını yönetme hakkının olması. Aşağıda sayılan hallerde, kiracının kiralama sözleşmesinin konusunu oluşturan tanımlı varlığı yönetme hakkına sahip olduğu kabul edilmektedir;
- i. Kiracının, kullanım süresi boyunca varlığı işletme hakkına sahip olması (veya varlığı kendi belirlediği şekilde işletmeleri için başkalarını yönlendirmesi) ve kiralayanın bu işletme talimatlarını değiştirme hakkının bulunmaması veya
- ii. Kiracının, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağını önceden belirleyecek şekilde varlığı (ya da varlığın belirli özelliklerini) tasarlamış olması.

Sözleşmenin bu şartları sağlaması halinde Grup'un, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansır.

**Finansal Kiralama İşlemleri**

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemleri, finansal kiralama olarak sınıflandırılırken diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır. Net defter değeri 1.519.252 TL olan finansal kiralama ile alınan makine bulunmaktadır.

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın gerçeğe uygun değeri, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Kiralayana karşı olan yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlülüğündeki azalışı sağlayan anapara ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan anapara bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderlerin, Grup'un genel borçlanma politikası kapsamında finansman giderlerinin aktifleştirilen kısmı haricindeki bölümü gelir tablosuna kaydedilir.

**Faaliyet kiralama işlemleri**

**Kullanım Hakkı Varlıkları**

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

- a) Kullanım hakkı varlığı olarak kayıtlara alınacak kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- b) Kullanım hakkı varlığı olarak kayıtlara alınan kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarından, kiralama ile ilgili tüm kiralama teşvikleri indirim konusu yapılır,
- c) Kiralama ile ilgili Grup tarafından katlanılan tüm doğrudan maliyetler kullanım hakkı varlığı olarak kayıtlara alınacak kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarına ilave edilir ve
- d) Kiracının, kiralama sözleşmesinin konusunu oluşturan tanımlı varlığın sökülmesi ve taşınmasıyla, yerleştirildiği alanın restorasyonu ya da tanımlı varlığın kiralama hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesine ilişkin restorasyonu ile ilgili olarak Grup tarafından katlanılacak tahmini maliyetler de ilk ölçüm tutarına ilave edilir.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Kiralamalar (Devamı)**

**Kullanım Hakkı Varlıkları (Devamı)**

Grup maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

- a) Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve,
- b) Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Grup, kullanım hakkı varlığını amortisman tabi tutarken “TMS 16 Maddi Duran Varlıklar” standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular. Kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için “TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü” standardını uygular.

**Kira Yükümlülükleri**

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Grup kira yükümlülüğünü o tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak; zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise kiracının alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilir.

Grup’un kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

- a) Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- b) Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan kira ödemeleri,
- c) Kiralama süresinin kiracının kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Grup, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- a) Kayıtlı değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- b) Kayıtlı değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- c) Kayıtlı değerini, varsa yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Grup, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

*Uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları*

Kiralama yükümlülüğü, sözleşmelerdeki uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları dikkate alınarak belirlenmektedir. Sözleşmelerde yer alan uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarının büyük kısmı Grup ve kiralayan tarafından müştereken uygulanabilir opsiyonlardan oluşmaktadır. Ancak eğer söz konusu uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları, sözleşmeye göre Grup’un inisiyatifindeyse ve opsiyonların kullanımı makul derecede kesinse, kiralama süresi bu husus göz önünde bulundurularak belirlenir. Eğer şartlarda önemli bir değişiklik olursa yapılan değerlendirme Grup tarafından gözden geçirilmektedir.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Kiralamalar (Devamı)**

**Kira Yükümlülükleri (Devamı)**

*Kolaylaştırıcı uygulamalar*

Kiralama süresi 12 ay ve daha kısa olan kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ile Grup tarafından düşük değerli olarak belirlenen bilgi teknolojileri ekipman kiralamalarına ilişkin sözleşmeler, TFRS 16 Kiralamalar Standardının tanıdığı istisna kapsamında değerlendirilmiş olup, bu sözleşmelere ilişkin ödemeler oluştukları dönemde gider olarak muhasebeleştirilmeye devam edilmektedir.

**Maddi Olmayan Duran Varlıklar**

*Satın Alınan Maddi Olmayan Duran Varlıklar:*

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 1 Ocak 2005'ten sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerinden gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. Faydalı ömrü tükenmiş kullanılmaya devam eden duran varlık toplamı 198.304 TL'dir.

*Bilgisayar yazılımları:*

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler faydalı ömürlerine göre amortismanına tabi tutulur.

*İtfa Payları:*

Maddi olmayan duran varlık itfa payları gelir tablolarında, ilgili varlıkların iktisap edildikleri tarihten sonra faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanması sonucu muhasebeleştirilir.

**Varlıklarda Değer Düşüklüğü**

Varlıkların taşınan değerlerinin gerçekleşmeyeceğine yönelik olay veya değişikliklerin meydana gelmesi durumunda herhangi bir değer düşüklüğünün olup olmadığı incelenmektedir. Söz konusu uyarıların olması veya taşınan değerlerin gerçekleşebilir değeri aşması durumunda varlıklar gerçekleşebilir değerlerine indirgenmektedir.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Varlıklarda Değer Düşüklüğü (Devamı)**

Varlıkların taşıdıkları değer, gerçekleşebilir değeri aştığında değer düşüklüğü karşılık gideri gelir tablosuna yansıtılır. Paraya çevrilebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanımdaki net defter değerinden yüksek olanıdır. Paraya çevrilebilecek tutar, belirlenebiliyorsa her bir kıymet için, belirlenemiyorsa kıymetin dahil olduğu nakit akımı sağlayan Grup için tahmin edilir. Ancak, değer düşüklüğü karşılığının ters çevrilmesi sonucu varlığın taşınan değerinde meydana gelen artış, bu varlığa geçmiş yıllarda hiç değer düşüklüğü ayrılmamış olması halinde belirlenecek değerini aşmaması koşuluyla kayda alınmaktadır.

Maddi varlıkların gerçekleşebilir değeri net satış fiyatı veya kullanımdaki değerinden büyük olanıdır. Bağımsız olarak büyük bir nakit girişi sağlamayan bir varlığın gerçekleşebilir değeri varlığın ait olduğu nakit girişi sağlayan birim tarafından belirlenmektedir. Maddi varlıkların yeniden değerlemesinden kaynaklanan taşınan bedelindeki değer düşüklüğü ilk olarak özsermayedeki yeniden değerlendirme fonundan netleşerek borç olarak kaydedilir, daha sonra toplam değer düşüklüğünden kalan bir tutar varsa gelir tablosuna gider olarak kaydedilir.

**Ticari Alacaklar**

Grup tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar ertelenen finansman gelirinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin çok büyük olmaması durumunda, orijinal fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir. Grup tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir delil olduğu takdirde ilgili ticari alacak için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek gelir tablosuna gelir olarak kaydedilmektedir.

**Ticari Borçlar**

Ticari borçlar, makul değerleriyle deftere alınır ve müteakip dönemlerde etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş tutarlardan muhasebeleştirilir.

**Borçlanma Maliyetleri**

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen özellikli varlıklar (amaçlandığı şekilde kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi uzun bir süreyi gerektiren varlığı ifade eder) söz konusu olduğunda, ilgili varlığın satın alınması, inşası veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar maliyetinin bir unsuru olarak aktifleştirilir.

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem giderleri çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Finansal Araçlar**

Finansal bir varlık veya finansal bir yükümlülük, sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda konsolide finansal durum tablosuna alınmaktadır. Finansal araçların normal yoldan alımı veya satımı, işlem tarihinde ya da teslim tarihinde muhasebeleştirme yöntemlerinden biri kullanılarak finansal tablolara alınır veya finansal tablo dışı bırakılır. Menkul değerlerin alım ve satım işlemleri teslim tarihinde muhasebeleştirilmektedir. Finansal araçların ilk muhasebeleştirilmesinde, sınıflandırması, sözleşmeye bağlı şartlara ve ilgili iş modeline bağlıdır. TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat kapsamında değerlendirilen varlıklar dışındaki bir finansal varlık veya finansal yükümlülük ilk defa finansal tablolara alınırken gerçeğe uygun değerinden ölçülmektedir. Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlık ve yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir. Finansal araçların ilk muhasebeleştirilme esnasında hangi kategoride sınıflandırılacağı, sözleşmeye bağlı nakit akışların özelliklerine bağlıdır. TFRS 9 kapsamında finansal varlıklar ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

**Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarar'a Yansıtılan Finansal Varlıklar**

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlamak amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır. Finansal durum tablosuna ilk olarak işlem maliyetleri de dahil olmak üzere gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılmakta ve kayda alınmalarını müteakiben gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerleme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

**Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar**

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan ve buna ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire finansal varlıkların müteakip değerlemesi gerçeğe uygun değerleri üzerinden yapılmaktadır. Ancak, gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde tespit edilemiyorsa, sabit bir vadesi olanlar için iç verim oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedel üzerinden; sabit bir vadesi olmayanlar için gerçeğe uygun değer fiyatlandırma modelleri veya iskonto edilmiş nakit akış teknikleri kullanılarak değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkul kıymetlerin etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyeti ile gerçeğe uygun değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kar veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde "Finansal Varlıklar Değer Artış / Azalış Fonu" hesabı altında gösterilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire finansal varlıklar elden çıkarılmaları durumunda gerçeğe uygun değer uygulaması sonucunda özkaynak hesaplarında oluşan değer, dönem kar/zararına yansıtılmaktadır.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Finansal Araçlar (Devamı)**

**İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar**

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır. Etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti ile değerlemeye tabi tutulmakta ve varsa değer azalışı için karşılık ayrılmaktadır. Vadeye kadar elde tutulacak menkul değerlerden kazanılan faiz gelirleri dönem kar/zararında faiz geliri olarak muhasebeleştirilmektedir.

**Maliyetle değerlendirilecek finansal varlıklar**

Maliyetle değerlendirilecek finansal varlıklar aktif bir piyasası oluşmamış gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde hesaplanamayan uzun vadeli finansal varlıklardan oluşmaktadır. Bu varlıklar, ödenen maliyetlerinden değerlendirilir. Borsaya kote olmayan ve değeri makul şekilde ölçülemeyen ve uzun vadede elde tutulması beklenen şirket hisseleri bu kalem altında gösterilir.

**Ticari ve diğer alacaklar**

Ticari ve diğer alacaklar borçluya para veya hizmet sağlama yoluyla yaratılan finansal varlıklardır. Söz konusu ticari ve diğer alacaklar ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve kayda alınmayı müteakiben “etkin faiz oranı yöntemi” kullanılarak iskonto edilmiş bedellerinden varsa şüpheli ticari alacak karşılıkları düşüldükten sonra kayıtlara net değerleri ile yansıtılmaktadır.

**Ticari ve diğer borçlar**

Ticari ve diğer borçlar ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve kayda alınmayı müteakiben “etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi” kullanılarak iskonto edilmiş bedellerinden kayıtlara yansıtılmaktadır.

**Satım ve geri alım anlaşmaları**

Geri almak kaydıyla satılan menkul kıymetler (“repo”) finansal tablolara yansıtılır ve karşı tarafa olan yükümlülük müşterilere borçlar hesabına kaydedilir. Geri satmak kaydıyla alınan menkul kıymetler (“ters repo”), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın iç iskonto oranı yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle nakit ve nakit benzerleri hesabına ters repo işlemlerinden alacaklar olarak kaydedilir.

**Finansal yükümlülükler**

Finansal yükümlülükler işlem tarihindeki değeri ile kayıtlara alınmakta, kayda alınmalarını takiben etkin faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiş değerleri üzerinden izlenmektedir.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Finansal Araçlar (Devamı)**

Grup, konsolide finansal varlık veya yükümlülükleri, ilgili finansal araç sözleşmelerine taraf olduğu takdirde finansal durum tablosuna yansıtmaktadır. Grup konsolide finansal varlığın tamamını veya bir kısmını, sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan haklar üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Grup finansal yükümlülükleri ancak sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

Grup gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan dışındaki tüm finansal varlıklarına kolaylaştırılmış yöntemi uygulayarak ömür boyu beklenen zararlar karşılıkları hesaplamakta ve muhasebeleştirmiştir. Her raporlama tarihinde, değer düşüklüğü kapsamındaki finansal aracın kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli bir artış olup olmadığı değerlendirilir.

Finansal varlıklar ve sözleşme varlıkları değer düşüklüğü "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır. Zarar karşılıkları aşağıdaki bazda ölçülmektedir.

- 12 aylık BKZ'ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde olası temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.
- Ömür boyu BKZ'ler: bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca muhtemel bütün temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

Ömür boyu BKZ ölçümü, raporlama tarihinde bir finansal varlık ile ilgili kredi riskinin ilk muhasebeleştirme anından sonra önemli ölçüde artması halinde uygulanır. İlgili artışın yaşanmadığı diğer her türlü durumda 12 aylık BKZ hesaplaması uygulanmıştır.

Grup, finansal varlığın kredi riskinin raporlama tarihinde düşük bir kredi riskine sahip olması durumunda, finansal varlığın kredi riskinin önemli ölçüde artmadığını tespit edebilir. Bununla birlikte, ömür boyu BKZ ölçümü (basitleştirilmiş yaklaşım), önemli bir finansman unsuru olmaksızın ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları için daima geçerlidir. Grup basitleştirilmiş yaklaşımı uygulamıştır.

**Kur Değişiminin Etkileri**

Grup, yabancı para cinsinden yapılan işlemleri TL'ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Bilançoda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL'ye çevrilmesinden veya yabancı para birimi bazındaki parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kambiyo karları veya kambiyo zararları ilgili dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen yabancı para birimi bazındaki parasal olmayan varlıklar ve borçlar gerçeğe uygun değerlerinin belirlendiği günün kurundan TL'ye çevrilmektedir.

| <b>Para Cinsi</b> | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| USD               | 16,6614           | 12,9775           |
| AVRO              | 17,3701           | 14,6823           |
| GBP               | 20,1752           | 17,4530           |

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Kur Değişiminin Etkileri (Devamı)**

Kur farkları, aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştukları dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilirler:

- Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları,
- Yabancı para biriminden kaynaklanan risklere (risklere karşı finansal koruma sağlamaya ilişkin muhasebe politikaları aşağıda açıklanmaktadır) karşı finansal koruma sağlamak amacıyla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kur farkları,
- Yurtdışı faaliyetindeki net yatırımın bir parçasını oluşturan, çevrim yedeklerinde muhasebeleştirilen ve net yatırımın satışında kar ya da zararla ilişkilendirilen, ödenme niyeti ya da ihtimali olmayan yurtdışı faaliyetlerden kaynaklanan parasal borç ve alacaklardan doğan kur farkları.

**Pay Başına Kazanç**

Pay başına kazanç/zarar miktarı, dönem kar/zararının dönem içerisinde mevcut bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

**Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar**

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Grup konsolide finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarda açıklamaktadır.

**Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar**

Grup yönetimi geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunduğu, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olduğu ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, finansal tablolarda söz konusu yükümlülük tutarı kadar karşılık ayırmaktadır. Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**İlişkili Taraflar**

Bu konsolide finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, önemli yönetim personeli ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir.

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda Grup ile ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) Grup üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) Grup üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) Grup veya Grup'un bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme Grup ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve Grup'un aynı grubun üyesi olması halinde.
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- (v) İşletmenin, Grup'un ya da Grup ile ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Grup'un kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de Grup ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

**Devlet Teşvik ve Yardımları**

Devlet teşviki, işletmenin teşvikin elde edilmesi için gerekli koşulları yerine getireceğine ve teşvikin elde edileceğine dair makul bir güvence olmadan konsolide finansal tablolara yansıtılmaz.

Devlet teşvikleri, bu teşviklerle karşılanması amaçlanan maliyetlerin gider olarak muhasebeleştirildiği dönemler boyunca sistematik şekilde kâr veya zarara yansıtılır. Bir finansman aracı olan devlet teşvikleri, finanse ettikleri harcama kalemini netleştirmek amacıyla kâr veya zararda muhasebeleştirilmek yerine, kazanılmamış gelir olarak finansal durum tablosu ile ilişkilendirilmeli ve ilgili varlıkların ekonomik ömrü boyunca sistematik şekilde kâr veya zarara yansıtılmalıdır.

Önceden gerçekleşmiş gider veya zararları karşılamak ya da işletmeye gelecekte herhangi bir maliyet gerektirmeksizin acil finansman desteği sağlamak amacıyla verilen devlet teşvikleri, tahsil edilebilir hale geldiği dönemde kâr ya da zararda muhasebeleştirilir.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler**

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

**Cari Vergi**

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

**Ertelenmiş Vergi**

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler**

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

**Dönem Cari ve Ertelenmiş Vergisi**

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

**Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları**

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı (“TMS 19”) uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelir tablosuna alınmamış aktüeryal kazanç ve zararlar nispetinde düzeltilmesinden sonra kalan yükümlülüğün bugünkü değerini ifade eder.

*İzin hakları*

Kullanılmamış izin haklarından doğan yükümlülükler, hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk edilir.

**Giderler**

Giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir. Faaliyet giderleri ilgili giderlerin oluştuğu anda kaydedilirler.

**Sermaye ve Temettüler**

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde, geçmiş yıl karlarından mahsup edilmek suretiyle kaydedilir. Grup cari dönem içerisinde ortaklarına 4.293.334 TL temettü dağıtmıştır.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**Nakit Akım Tablosu**

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Grup'un faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Grup işletme faaliyetlerine ilişkin konsolide nakit akımlarını, vergi öncesi kar/zararın, gayri nakdi işlemlerin, geçmiş ya da gelecek işlemlerle ilgili nakit giriş ve çıkışları tahakkuklarının veya ertelemelerinin ve yatırım veya finansman ile ilgili nakit akımlarına ilişkin gelir veya gider kalemlerinin etkilerine göre düzeltildiği dolaylı yöntemle gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit akım tablosundaki, nakit ve nakit benzerleri, kasa, tahsildeki çekler, üç aydan kısa vadeli banka mevduatı ile diğer hazır değerler bakiyesinden faiz tahakkuklarının çıkartılması suretiyle bulunur.

**2.8 Kullanılan Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahminleri ve Varsayımları**

*Kıdem tazminatı karşılığı*

Grup, kıdem tazminatı karşılığının hesaplamasında çalışan devir hızı, iskonto oranları ve maaş artışları gibi aktüeryal varsayımlar kullanmaktadır. Hesaplamaya ilişkin detaylar çalışanlara sağlanan faydalar dipnotunda belirtilmiştir (Not 19).

*Faydalı ömür*

Grup, maddi ve maddi olmayan duran varlıkları için aktifleştirilen varlığın niteliğini TMS 16 ve TMS 38 standartları kapsamında değerlendirmekte ve buna istinaden ilgili varlıklar kullanıma hazır hale geldiğinde aktifleştirilmektedir.

Maddi duran varlıklar ile şerefiye haricindeki maddi olmayan duran varlıklar tahmini faydalı ömürleri boyunca itfaya tabi tutulmuştur. Grup, bir varlığın faydalı ömrünü o varlığın tahmini faydasını göz önünde bulundurarak belirlemektedir. Yönetim tarafından belirlenen faydalı ömürler Not 2.3'de açıklanmıştır

*Dava karşılıkları*

Dava karşılıkları finansal durum tablosu tarihi itibarıyla Grup aleyhine açılan davaların riskine göre belirlenmektedir. Riskin belirlenmesinde Grup aleyhine açılan geçmişteki davaların sonuçları göz önünde bulundurulmaktadır. Grup, davalara ilişkin ilgili avukatlarının görüşleri doğrultusunda ve geçmişte aynı nitelikte olup sonuçlanmış emsal davaların değerlendirilmesi neticesinde 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla toplam 201.172 TL karşılık ayırmıştır. (31 Aralık 2021: 201.172 TL) (Not 19).

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.8 Kullanılan Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahminleri ve Varsayımları (Devamı)**

*Arsalar ve binaların yeniden değerlendirilmesi*

Arsalar, binalar, bağımsız bir profesyonel, SPK nezdinde lisanslı gayrimenkul değerlendirme şirketi tarafından yapılan değerlendirme çalışmalarında tespit edilen gerçeğe uygun değerlerinden konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Yeniden değerlendirme çalışmalarının sıklığı, yeniden değerlemesi yapılan maddi duran varlıkların defter değerlerinin ilgili raporlama dönemi sonu itibarıyla gerçeğe uygun değerlerinden önemli ölçüde farklı olmadığından emin olacak şekilde belirlenir. Yeniden değerlendirme çalışmalarının yapılma sıklığı maddi duran varlık kalemlerinin gerçeğe uygun değerlerindeki değişime bağlıdır. Yeniden değerlendirilen bir varlığın gerçeğe uygun değerinin defter değerinden önemli ölçüde farklı olduğu düşünülen durumlarda, yeniden değerlendirme çalışmasının tekrarlanması gerekmektedir ve bu çalışma aynı tarih itibarıyla yeniden değerlendirilen varlığın bulunduğu varlık sınıfının tamamı için yapılmaktadır. Öte yandan gerçeğe uygun değer değişimleri önemsiz olan maddi duran varlıklar için yeniden değerlendirme çalışmalarının tekrarlanması gerekli görülmemektedir.

Gerçeğe uygun değer hesaplamalarında yönetimin en iyi tahminlerine dayanan aşağıdaki birçok değerlendirme yöntemi kullanılmıştır:

- Emsal karşılaştırma yönteminde arsaların gerçeğe uygun değeri, mevcut pazarda benzer özellikler taşıyan ve yeni satılmış olan arsalarla karşılaştırılması, uygun karşılaştırma işlemlerinin uygulanması ve karşılaştırılabilir satış fiyatlarında çeşitli düzeltmelerin yapılması ile bulunmuştur.
- Maliyet yaklaşımı yönteminde binalar, yeraltı ve yerüstü düzenlerinin gerçeğe uygun değeri ilgili amortisman ve yeniden inşa maliyeti göz önüne alınarak hesaplanmıştır.

Maliyet yaklaşımı yöntemi ile tespit edilen değerler, konsolide finansal tablolara ilk yansıtıldığı tarih ve ilgili dönem sonları itibarıyla, TMS 36 “Varlıklarda Değer Düşüklüğü” standardındaki hükümlere göre, değer düşüklüğü göstergelerinin olup olmadığı değerlendirilmiş ve değer düşüklüğünün olmadığı sonucuna ulaşılmıştır.

**2.9 Cari Döneme İlişkin Önemli Değişiklikler**

Tüm dünyayı etkisi altına alan Covid 19 salgınından dolayı gerek Grup'un içinde bulunduğu sektörde gerekse genel ekonomik aktivitede ağırlıklı olarak Grup'un faaliyet gösterdiği ülkelerde tedarik ve satış süreçlerinde aksamalar yaşanmıştır. Bu süreçte Covid 19'un Grup'un faaliyetlerine ve konsolide finansal durumuna olası etkilerini mümkün olan en az seviyeye indirmek için gerekli aksiyonlar Grup yönetimi tarafından alınmıştır. Bu esnada Grup tarafından, yatırım harcamaları, operasyonel giderler ve stoklardaki artışın minimize edilmesi için aksiyonlar alınmış, likidite pozisyonunu güçlendirmek adına ödeme ve tahsilat vadeleri incelenerek nakit yönetim stratejisi gözden geçirilmiştir.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.9 Cari Döneme İlişkin Önemli Değişiklikler (Devamı)**

Grup, 30 Haziran 2022 tarihli konsolide finansal tablolarını hazırlarken Covid 19 salgınının finansal tablolarına olası etkilerini değerlendirmiş ve konsolide finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan tahmin ve varsayımlarını gözden geçirmiştir. Bu kapsamda, 30 Haziran 2022 tarihli konsolide finansal tablolarda meydana gelebilecek muhtemel değer düşüklükleri değerlendirilmiş ve önemli bir etki tespit edilmemiştir.

**NOT 3) BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

Yoktur. (31.12.2021: Yoktur.)

**NOT 4) DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR**

Grup 28 Haziran 2004 tarihinde YM İthalat İhracat Ltd. Şti.'ne %99,50 hisseye tekabül eden 4.975 TL nominal sermaye ile kurucu ortak olmuştur. 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal tablolarda konsolide edilen bağlı ortaklığın faaliyet konusu mobilya ürünlerinin ticareti, ithalat ve ihracatını yapmaktır. Grup 31.01.2017 tarihinde bağlı ortaklığının %0,5'lik hisselerini de satın alarak YM İthalat İhracat Ltd. Şti.'nin hisselerinin tamamına sahip olmuştur.

**NOT 5) NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

Nakit ve nakit benzeri değerler, banka mevduatlarını, nakit varlıkları ve vadesi bilanço tarihi olan çekleri içermektedir. Nakit benzeri değerler kolayca nakde dönüştürülebilir; olduğu tarihte vadesi üç ayı geçmeyen ve değerindeki değişim riski önemsiz olan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır.

|                      | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Kasa                 | 77.393            | 37.163            |
| -Türk Lirası         | 77.393            | 37.163            |
| Banka                | 27.862.365        | 11.355.760        |
| -Vadeli Mevduat      | 4.813.021         | 2.800.000         |
| -Vadesiz Mevduat     | 23.049.344        | 8.555.760         |
| Diğer Hazır Değerler | 158.237           | 55.733            |
| <b>TOPLAM</b>        | <b>28.097.995</b> | <b>11.448.656</b> |

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla diğer hazır değerler kredi kartı alacaklarından meydana gelmektedir.

Grup'un 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla herhangi bir kullanımı kısıtlı bloke mevduatı bulunmamaktadır.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 5) NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (Devamı)**

Grup'un finansal varlıkları ve yükümlülükleri için kur, kredi riskleri ve duyarlılık analizleri Not 31'de açıklanmıştır.

Bankalar vadeli mevduatlarının vadelerine ilişkin dökümü aşağıda sunulmuştur:

| <b>Para Cinsi</b> | <b>Faiz Oranı (%)</b> | <b>Vade</b> | <b>30.06.2022</b> |
|-------------------|-----------------------|-------------|-------------------|
| TL                | 13,75                 | 01.07.2022  | 2.800.000         |
| TL                | 15,50                 | 01.07.2022  | 418.000           |
| TL                | 13,34                 | 01.07.2022  | 595.538           |
| TL                | 17,00                 | 01.07.2022  | 998.615           |
|                   |                       |             | <b>4.812.153</b>  |
| <b>Para Cinsi</b> | <b>Faiz Oranı (%)</b> | <b>Vade</b> | <b>31.12.2021</b> |
| TL                | 18,00                 | 04.01.2021  | 2.800.000         |
|                   |                       |             | <b>2.800.000</b>  |

Bankalardaki mevduatların dökümü aşağıda sunulmuştur:

|       | <b>Döviz Tutarı</b> | <b>30.06.2022</b> | <b>Döviz Tutarı</b> | <b>31.12.2021</b> |
|-------|---------------------|-------------------|---------------------|-------------------|
| TL    | 3.158.515           | 3.158.515         | 3.990.953           | 3.990.953         |
| Dolar | 136.321             | 2.271.300         | 142.963             | 1.855.308         |
| Avro  | 374.383             | 6.503.063         | 206.475             | 3.031.531         |
| GBP   | 550.772             | 11.111.945        | 141.652             | 2.472.261         |
| Diğer | 1.939               | 4.521             | 2.818               | 5.708             |
|       |                     | <b>23.049.344</b> |                     | <b>11.355.760</b> |

**NOT 6) FİNANSAL YATIRIMLAR**

Yoktur. (31.12.2021: Yoktur.)

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 7) TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**

**a) Kısa Vadeli Ticari Alacaklar**

|                                                | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</b>            |                   |                   |
| Ticari Alacaklar                               | 14.441.453        | 15.641.486        |
| Alacak Senetleri                               | 300.000           | 1.780.000         |
| Ertelenmiş Finansman Gideri (-)                | (165.012)         | (77.014)          |
| İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Not 30) |                   | 3.300             |
| Şüpheli Alacaklar                              | 103.528           | 104.698           |
| Şüpheli Alacak Karşılığı (-)                   | (103.528)         | (104.698)         |
| <b>TOPLAM</b>                                  | <b>14.576.441</b> | <b>17.347.772</b> |

Ticari alacakların döviz cinslerinin dökümü aşağıda sunulmuştur:

|       | <b>Döviz Tutarı</b> | <b>30.06.2022</b> | <b>Döviz Tutarı</b> | <b>31.12.2021</b> |
|-------|---------------------|-------------------|---------------------|-------------------|
| TL    | 10.565.428          | 10.565.428        | 5.419.632           | 5.419.632         |
| Dolar | 164.155             | 2.735.051         | 726.133             | 9.423.391         |
| Avro  | 3.525               | 61.228            | 58.099              | 853.031           |
| GBP   | 60.209              | 1.214.734         | 94.638              | 1.651.717         |
|       |                     | <b>14.576.441</b> |                     | <b>17.347.772</b> |

Alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar tahakkuk etmemiş finansman gelirlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri sonrası ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanmıştır.

Mobilya satışlarının ortalama 25 gün vadelidir. (31 Aralık 2021: 25 gün).

Grup'un ertelenmiş finansman giderine ilişkin uygulamış olduğu etkin faiz oranı TL % 15,21'dir (31 Aralık 2021: %15,94).

Şüpheli ticari alacak karşılığının, 30 Haziran 2022 ve 31.12.2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

|                                                     | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|-----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Dönem başı Bakiyesi                                 | 104.698           | 132.933           |
| Dönem İçinde Ayrılan Karşılık                       |                   |                   |
| TFRS 9 Dönem Etkisi                                 | (1.170)           | (5.525)           |
| Dönem içi (Tahsilat/Vazgeçme/Değersiz) Karşılık (-) |                   | (22.710)          |
| <b>Şüpheli Alacaklar Karşılığı Tutarı</b>           | <b>103.528</b>    | <b>104.698</b>    |

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 7) TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)**

**b) Kısa Vadeli Ticari Borçlar**

|                                            | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|--------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Kısa Vadeli Ticari Borçlar</b>          |                   |                   |
| Ticari Borçlar                             | 17.270.973        | 11.729.253        |
| İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Not 30) | 1.797.497         | 83.576            |
| Ertelenmiş Finansman Geliri (-)            | (129.441)         | (64.490)          |
| <b>TOPLAM</b>                              | <b>18.939.029</b> | <b>11.748.339</b> |

Ticari borçların döviz cinslerinin dökümü aşağıda sunulmuştur:

|       | <b>Döviz Tutarı</b> | <b>30.06.2022</b>   | <b>Döviz Tutarı</b> | <b>31.12.2021</b> |
|-------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| TL    | 17.424.270          | 17.424.270          | 5.211.747           | 5.211.747         |
| Dolar | 72.638              | 1.210.248           | 276.189             | 3.584.246         |
| Avro  | 3.846               | 66.814              | 131.780             | 1.934.829         |
| GBP   | 11.535              | 232.715             | 58.300              | 1.017.517         |
| Diğer | 2.137               | 4.982               |                     |                   |
|       |                     | <b>(18.939.029)</b> |                     | <b>11.748.339</b> |

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülmektedir.

Belli malların satın alınmasına ilişkin ortalama ödeme vadesi 24 gündür. (31 Aralık 2021: 26 gün).

Grup'un ertelenmiş finansman gelirine ilişkin uygulamış olduğu etkin faiz oranı TL %15,21'dir (31 Aralık 2021: %15,94).

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 8) DİĞER ALACAK VE BORÇLAR**

**a) Kısa Vadeli Diğer Alacaklar**

|                                    | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</b> |                   |                   |
| Vergi Dairesinden Alacaklar        | 7.800.846         | 4.109.995         |
| <b>TOPLAM</b>                      | <b>7.800.846</b>  | <b>4.109.995</b>  |

**b) Uzun Vadeli Diğer Alacaklar**

|                                    | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Uzun Vadeli Diğer Alacaklar</b> |                   |                   |
| Verilen Depozito ve Teminatlar     | 20.929            | 20.929            |
| <b>TOPLAM</b>                      | <b>20.929</b>     | <b>20.929</b>     |

**c) Kısa Vadeli Diğer Borçlar**

|                                           | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Kısa Vadeli Diğer Borçlar</b>          |                   |                   |
| Ortaklara Borçlar (Not 30)                | 540.552           | 376.175           |
| Alınan Depozito ve Teminatlar             | 2.000.280         | 1.557.300         |
| Diğer Çeşitli Borçlar                     | 800               | 686               |
| İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (Not 30) |                   |                   |
| <b>TOPLAM</b>                             | <b>2.541.632</b>  | <b>1.934.161</b>  |

**d) Uzun Vadeli Diğer Borçlar**

Yoktur. (31.12.2021: Yoktur.)

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 9) STOKLAR**

|                                    | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Stoklar</b>                     |                   |                   |
| İlk Madde ve Malzeme               | 42.857.322        | 27.497.219        |
| Yarı Mamuller - Üretim             | 19.080.706        | 8.467.121         |
| Mamuller                           | 26.928.555        | 21.534.754        |
| Ticari Mallar                      | 38.779            | 3.071             |
| Diğer Stoklar                      | 46.677            | 23.529            |
| Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-) | (91.113)          | (91.113)          |
| <b>TOPLAM</b>                      | <b>88.860.926</b> | <b>57.434.581</b> |

Finansal tablo hazırlanan dönemlerde önemli stok değer düşüklüğü tespiti olmayıp, net gerçekleşebilir değerlerin maliyet değerinin altında kaldığı stok türü bulunmamaktadır. Stokların tamamı maliyet değeri ile gösterilmiştir.

Stoklar üzerinde sigorta teminatı tutarı 5.395.000 EUR, 93.711.690 TL'dir. (31.12.2021: 51.388.050 TL)

Yükümlülükler karşılığında teminat olarak verilmiş stok bulunmamaktadır.

**NOT 10) PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER**

**a) Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler**

|                                              | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</b>    |                   |                   |
| Gelecek Aylara Ait Giderler                  | 224.518           | 611.088           |
| Gelir Tahakkukları                           | 446.222           | 1                 |
| Personel Avansları                           | 293               | 4.993             |
| Verilen Sipariş Avansları (Stok)             | 3.991.736         | 2.248.893         |
| İlişkili Taraflara Verilen Sipariş Avansları |                   | 390.305           |
| <b>TOPLAM</b>                                | <b>4.662.769</b>  | <b>3.255.280</b>  |

**b) Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler**

Yoktur. (31.12.2021: Yoktur.)

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 10) PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER (Devamı)**

**c) Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler**

|                                        | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler</b> |                   |                   |
| Gider Tahakkukları                     | 601.614           |                   |
| Alınan Sipariş Avansları               | 7.692.558         | 5.508.425         |
| <b>TOPLAM</b>                          | <b>8.294.172</b>  | <b>5.508.425</b>  |

**d) Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler**

Yoktur. (31.12.2021: Yoktur.)

**NOT 11) DİĞER DÖNEN/DURAN VARLIKLAR, KISA VE UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER**

**a) Diğer Dönen Varlıklar**

|                              | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Diğer Dönen Varlıklar</b> |                   |                   |
| Devreden KDV                 | 14.182.652        | 7.976.397         |
| <b>TOPLAM</b>                | <b>14.182.652</b> | <b>7.976.397</b>  |

**b) Diğer Duran Varlıklar**

Yoktur. (31.12.2021: Yoktur.)

**c) Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler**

|                                        | <b>31.12.2021</b> | <b>31.12.2021</b> |
|----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler</b> |                   |                   |
| Ödenecek Vergi ve Fonlar               | 732.887           | 831.842           |
| <b>TOPLAM</b>                          | <b>732.887</b>    | <b>831.842</b>    |

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 12) ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR**

|                                      | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Personele Borçlar (Maaş, Ücret)      | 2.965.734         | 1.756.619         |
| Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri | 1.353.646         | 1.004.141         |
| Ödenecek Diğer Yükümlülükler         | 75.670            | 51.371            |
| <b>TOPLAM</b>                        | <b>4.395.050</b>  | <b>2.812.131</b>  |

**NOT 13) DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLAR**

Yoktur. (31.12.2021: Yoktur.)

**NOT 14) YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**

Yoktur. (31.12.2021: Yoktur.)

**NOT 15) MADDİ DURAN VARLIKLAR**

|                                              | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Arazi ve Arsalar                             | 21.310.000        | 21.310.000        |
| Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri                 | 677.267           | 677.267           |
| Binalar                                      | 15.950.800        | 15.850.000        |
| Tesis, Makine ve Cihazlar                    | 29.364.959        | 25.729.236        |
| Taşıtlar                                     | 111.017           | 111.017           |
| Demirbaşlar                                  | 3.161.355         | 1.178.144         |
| Özel Maliyetler                              | 193.637           |                   |
| Yapılmakta Olan Yatırımlar                   |                   | 100.800           |
| Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri Amortismanı (-) | (489.965)         | (465.759)         |
| Binalar Amortismanı (-)                      | (453.097)         | (452.857)         |
| Tesis, Makine ve Cihazlar Amortismanı (-)    | (10.548.603)      | (9.553.730)       |
| Taşıtlar Amortismanı (-)                     | (99.916)          | (88.813)          |
| Demirbaşlar Amortismanı (-)                  | (899.539)         | (815.446)         |
| Özel Maliyetler Amortismanı (-)              | (10.282)          | -                 |
| <b>TOPLAM</b>                                | <b>58.267.633</b> | <b>53.579.859</b> |

Maddi duran varlıklar sigorta teminatı tutarı 93.711.690 TL'dir. (31.12.2021: 81.524.370 TL.)

Maddi duran varlıklar üzerinde ipotek bulunmamaktadır. (31.12.2021: Yoktur.)

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 15) MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)**

Maddi Duran Varlıklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

| Varlık                      | Arazi ve<br>Arsalar | Yeraltı<br>ve Yer.<br>Düzen | Binalar           | Tesis<br>Makine<br>Cihazlar | Taşıtlar        | Demirbaşlar      | Özel<br>Maliyetler | Toplam              |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------------|-------------------|-----------------------------|-----------------|------------------|--------------------|---------------------|
| <b>01.01.2022</b>           | <b>21.310.000</b>   | <b>677.267</b>              | <b>15.850.000</b> | <b>25.729.237</b>           | <b>111.017</b>  | <b>1.178.143</b> |                    | <b>64.855.664</b>   |
| Giriş                       |                     |                             | 100.800           | 3.879.854                   |                 | 1.983.211        | 193.637            | 6.157.502           |
| Yeniden Değerleme           |                     |                             |                   |                             |                 |                  |                    |                     |
| Çıkış                       |                     |                             |                   | (244.133)                   |                 |                  |                    | (244.133)           |
| <b>30.06.2022</b>           | <b>21.310.000</b>   | <b>677.267</b>              | <b>15.950.800</b> | <b>29.364.958</b>           | <b>111.017</b>  | <b>3.161.353</b> | <b>193.637</b>     | <b>70.769.033</b>   |
| <b>Amortisman</b>           |                     |                             |                   |                             |                 |                  |                    |                     |
| <b>01.01.2022</b>           |                     | <b>(465.759)</b>            | <b>(452.857)</b>  | <b>(9.553.730)</b>          | <b>(88.812)</b> | <b>(815.446)</b> |                    | <b>(11.376.604)</b> |
| Giriş                       |                     | (24.207)                    | (240)             | (1.155.594)                 | (11.102)        | (84.093)         | (10.282)           | (1.285.518)         |
| Yeniden Değerleme           |                     |                             |                   |                             |                 |                  |                    |                     |
| Çıkış                       |                     |                             |                   | 160.721                     |                 |                  |                    | 160.721             |
| <b>30.06.2022</b>           |                     | <b>(489.966)</b>            | <b>(453.097)</b>  | <b>(10.548.603)</b>         | <b>(99.915)</b> | <b>(899.539)</b> | <b>(10.282)</b>    | <b>(12.501.402)</b> |
| <b>30.06.2022 NDD</b>       | <b>21.310.000</b>   | <b>187.301</b>              | <b>15.497.703</b> | <b>18.816.355</b>           | <b>11.102</b>   | <b>2.261.814</b> | <b>183.355</b>     | <b>58.267.633</b>   |
| <b>Yapılma Olan Yatırım</b> |                     |                             |                   |                             |                 |                  |                    |                     |
| <b>30.06.2022 NDD</b>       |                     |                             |                   |                             |                 |                  |                    |                     |

| Varlık                      | Arazi ve<br>Arsalar | Yeraltı<br>ve Yer.<br>Düzen | Binalar           | Tesis<br>Makine<br>Cihazlar | Taşıtlar        | Demirbaşlar      | Toplam              |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------------|-------------------|-----------------------------|-----------------|------------------|---------------------|
| <b>01.01.2021</b>           | <b>21.310.000</b>   | <b>627.597</b>              | <b>15.850.000</b> | <b>19.277.993</b>           | <b>111.017</b>  | <b>1.071.111</b> | <b>58.247.718</b>   |
| Giriş                       |                     | 49.670                      |                   | 6.709.686                   |                 | 107.032          | 6.866.388           |
| Yeniden Değerleme           |                     |                             |                   |                             |                 |                  |                     |
| Çıkış                       |                     |                             |                   | (258.442)                   |                 |                  | (258.442)           |
| <b>31.12.2021</b>           | <b>21.310.000</b>   | <b>677.267</b>              | <b>15.850.000</b> | <b>25.729.237</b>           | <b>111.017</b>  | <b>1.178.143</b> | <b>64.855.664</b>   |
| <b>Amortisman</b>           |                     |                             |                   |                             |                 |                  |                     |
| <b>01.01.2021</b>           |                     | <b>(409.580)</b>            |                   | <b>(8.083.824)</b>          | <b>(66.609)</b> | <b>(723.356)</b> | <b>(9.283.369)</b>  |
| Giriş                       |                     | (56.179)                    | (452.857)         | (1.727.323)                 | (22.203)        | (92.090)         | (2.350.652)         |
| Yeniden Değerleme           |                     |                             |                   |                             |                 |                  |                     |
| Çıkış                       |                     |                             |                   | 257.417                     |                 |                  | 257.417             |
| <b>31.12.2021</b>           |                     | <b>(465.759)</b>            | <b>(452.857)</b>  | <b>(9.553.730)</b>          | <b>(88.812)</b> | <b>(815.446)</b> | <b>(11.376.604)</b> |
| <b>31.12.2021 NDD</b>       | <b>21.310.000</b>   | <b>218.017</b>              | <b>15.850.000</b> | <b>11.194.169</b>           | <b>44.408</b>   | <b>347.755</b>   | <b>48.964.350</b>   |
| <b>Yapılma Olan Yatırım</b> |                     |                             |                   |                             |                 |                  | <b>100.800</b>      |
| <b>31.12.2021 NDD</b>       | <b>21.310.000</b>   | <b>211.508</b>              | <b>15.397.143</b> | <b>16.175.507</b>           | <b>22.205</b>   | <b>362.697</b>   | <b>53.579.859</b>   |

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 15) MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)**

Grup'un 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla Denizli-Pamukkale de yeralan arsa ve binaları gerçeğe uygun değeri DGD Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 02.02.2021 tarihinde yaptırılan değerleme raporuna göre toplam 37.160.000 TL olarak tespit edilmiştir.

| NEVİ          | Aktif Tutar<br>(31.12.2021) | Birikmiş Amort.<br>(31.12.2021) | Net Defter Değeri<br>(31.12.2021) | Gerçeğe<br>Uygun Değer | Değer Artışı     | Ertelenmiş<br>Vergi Etkisi | Özkaynaklar<br>(Net) |
|---------------|-----------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|------------------------|------------------|----------------------------|----------------------|
| Arsa ve Arazi | 17.590.000                  | -                               | 17.590.000                        | 21.310.000             | 3.720.000        | 372.000                    | 3.348.000            |
| Binalar       | 10.495.000                  | (599.714)                       | 9.895.286                         | 15.850.000             | 5.954.714        | 595.471                    | 5.359.243            |
| <b>TOPLAM</b> | <b>28.085.000</b>           | <b>(599.714)</b>                | <b>27.485.286</b>                 | <b>37.160.000</b>      | <b>9.674.714</b> | <b>967.471</b>             | <b>8.707.243</b>     |

**NOT 16) KULLANIM HAKKI VARLIKLAR**

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerinde sona eren yıl itibarı ile kullanım hakkı varlıklar aşağıdaki gibidir:

|                                     | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kullanım Hakkı Varlıkları           | 5.360.363         | 3.231.872         |
| Kullanım Hakkı Varlıkları İtfa Payı | (894.718)         | (255.120)         |
| <b>TOPLAM</b>                       | <b>4.465.645</b>  | <b>2.976.752</b>  |

Cari dönem amortisman giderlerinin tamamı genel üretim giderlerine dahil edilmiştir. (639.598 TL)

**NOT 17) MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

**a) Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar**

|                                                | <b>31.12.2021</b> | <b>31.12.2021</b> |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar            | 1.532.573         | 327.698           |
| Diğer Maddi Olmayan Duran Varlık İtfa Payı (-) | (363.919)         | (250.585)         |
| <b>TOPLAM</b>                                  | <b>1.168.654</b>  | <b>77.113</b>     |

31.12.2021 tarihi itibarıyla, 1.232.225 TL satın alım, 27.350 satış, 116.645 TL itfa payı ayrılmıştır. (31.12.2021: 16.589 TL itfa payı ayrılmıştır.)

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 18) FİNANSAL BORÇLAR**

**a) Kısa Vadeli Finansal Borçlar**

|                    | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Banka Kredileri    | 51.104.518        | 37.828.812        |
| Diğer Mali Borçlar | 9.520.169         | 3.008.472         |
| <b>TOPLAM</b>      | <b>60.624.687</b> | <b>40.837.284</b> |

Kullanılan kredilerin ortalama faiz oranı TL'nin 14%, Avro ve Usd'nin 4,5%'dir. (31.12.2021: Kullanılan TL'nin 14%, Avro ve Usd'nin 2%'dir)

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla kredilerin teminat bulunmamaktadır. (31.12.2021: Grup krediler için toplam 8.000.000 TL Bono'yu teminat olarak vermiştir.

30.06.2022 tarihli kredilerin döviz cinslerinin dökümü aşağıda sunulmuştur:

| <b>Döviz Cinsi</b> | <b>Dövizli Tutar</b> | <b>TL Karşılığı</b> |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| TL                 | 13.240.470           | 13.240.470          |
| Avro               | 1.933.220            | 33.580.232          |
| USD                | 563.000              | 9.380.368           |
|                    |                      | <b>(56.201.070)</b> |

31.12.2021 tarihli kredilerin döviz cinslerinin dökümü aşağıda sunulmuştur:

| <b>Döviz Cinsi</b> | <b>Dövizli Tutar</b> | <b>TL Karşılığı</b> |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| TL                 | 18.084.306           | 24.827.639          |
| Avro               | 1.389.526            | 20.401.430          |
|                    |                      | <b>45.229.069</b>   |

**b) Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları**

|                                                | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Banka Kredileri                                |                   | 4.118.392         |
| Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar        |                   | 653.757           |
| Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Mal.(-) |                   | (8.702)           |
| <b>TOPLAM</b>                                  |                   | <b>4.763.447</b>  |

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 18) FİNANSAL BORÇLAR (Devamı)**

**c) Uzun Vadeli Finansal Borçlar**

|                 | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|-----------------|-------------------|-------------------|
| Banka Kredileri | 5.096.552         | 273.393           |
| <b>TOPLAM</b>   | <b>5.096.552</b>  | <b>273.393</b>    |

**d) Diğer Finansal Yükümlülükler**

Yoktur. (31.12.2021: Yoktur.)

**e) Kısa Vadeli Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler**

|                                              | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kısa Vadeli Kiralama İşlemlerinden Kyn. Yük. | 1.359.438         | 850.064           |
| <b>TOPLAM</b>                                | <b>1.359.438</b>  | <b>850.064</b>    |

**f) Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler**

|                                              | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinden Kyn. Yük. | 3.240.988         | 2.162.769         |
| <b>TOPLAM</b>                                | <b>3.240.988</b>  | <b>2.162.769</b>  |

**NOT 19) KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

**a) Kısa Vadeli Karşılıklar**

|                                | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Kısa Vadeli Karşılıklar</b> |                   |                   |
| İzin Karşılıkları              | 1.609.870         | 1.107.453         |
| Dava Karşılıkları              | 201.172           | 201.172           |
| <b>TOPLAM</b>                  | <b>1.637.117</b>  | <b>1.308.625</b>  |

Kullanılmayan izin karşılıklarının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir;

|                                                    | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Dönem Başı Bakiyesi                                | 1.107.453         | 725.053           |
| Dönem İçinde Ayrılan/(Kullanılan) Karş. Tutarı-Net | 502.417           | 382.400           |
| <b>Dönem Sonu İzin Karşılıkları</b>                | <b>1.609.870</b>  | <b>1.107.453</b>  |

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 19) KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)**

Dava karşılıkları yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir;

|                                                    | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Dönem Başı Bakiyesi                                | 201.172           | 373.002           |
| Dönem İçinde Ayrılan/(Kullanılan) Karş. Tutarı-Net |                   | (171.830)         |
| <b>Dönem Sonu Dava Karşılıkları</b>                | <b>201.172</b>    | <b>201.172</b>    |

**b) Uzun Vadeli Karşılıklar**

|                                                     | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|-----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Uzun Vadeli Karşılıklar</b>                      |                   |                   |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İliş. Uzun Vad. Krş. | 10.769.879        | 11.178.451        |
| <b>TOPLAM</b>                                       | <b>10.769.879</b> | <b>11.178.451</b> |

Grup, Türk İş Kanunu'na göre, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak 25 yıllık çalışma hayatı ardından emekliye ayrılan (kadınlar için 58 erkekler için 60 yaş), iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir.

Grup'un kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Temmuz 2022 tarihinden itibaren geçerli olan 15.371,40 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır. (31 Aralık 2021: 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren geçerli olan 10.596,74 TL). Kıdem tazminatı karşılığı herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un, Türk İş Kanunu uyarınca personelin emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının bugünkü değerini ifade eder. Tanımlanmış sosyal yardım yükümlülüğünün bugünkü değeri ile ilgili ayrılan karşılık öngörülen yükümlülük yöntemi kullanılarak hesaplanır. Tüm aktüeryal karlar ve zararlar diğer kapsamlı gelirler olarak özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

TFRS, belirli fayda planları dahilinde muhtemel tazminat yükümlülüğünün tahmin edilebilmesi için aktüeryal değerlendirme öngörülerinin geliştirilmesini gerektirir. Konsolide finansal tablolarda, Grup öngörülen yükümlülük yöntemini uygulayarak ve geçmiş yıllardaki deneyimlerine dayanarak, hizmet süresini sonlandırdığı tarih itibarıyla kıdem tazminatı almaya hak kazananları temel alarak bir yükümlülük hesaplamaktadır. Bu karşılık, gelecekte çalışanların emekliliklerinden doğacak muhtemel yükümlüklerin bugünkü değerinin tahmin edilmesiyle bulunmaktadır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

|                                                   | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|---------------------------------------------------|-------------|-------------|
| İskonto oranı                                     | %3,54       | % 4,28      |
| Tahmin edilen kıdem tazminatına hak kazanma oranı | %96,57      | % 98,29     |

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 19) KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)**

**b) Uzun Vadeli Karşılıklar (Devamı)**

|                                                    | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Dönem Başı Bakiyesi                                | 11.178.451        | 7.938.070         |
| Faiz Maliyeti                                      | 203.842           | 339.672           |
| Hizmet Maliyeti                                    | 835.757           | 1.074.011         |
| Aktüeryal Fark                                     | (1.066.080)       | 2.482.066         |
| Dönem İçinde İptal Edilen/Ödenen Kıdem T. (-)      | (382.093)         | (655.368)         |
| <b>Dönem Sonu Toplam Kıdem Tazminatı Karşılığı</b> | <b>10.769.877</b> | <b>11.178.451</b> |

**NOT 20) TAAHHÜTLER VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

**a) Verilen Teminatlar**

Grup'un teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

| <b>Grup Tarafından Verilen TRİ'ler:</b>                           | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu</b>                | <b>1.006.000</b>  | <b>2.385.500</b>  |
| TRİ'lerin Toplam Tutarı                                           |                   |                   |
| <i>Verilen Bonolar (TL)</i>                                       |                   |                   |
| <i>Verilen Teminat Mektupları (TL)</i>                            | <i>1.006.000</i>  | <i>2.385.500</i>  |
| <b>B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen</b>                |                   |                   |
| Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı          |                   |                   |
| <b>C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla</b>      |                   |                   |
| Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu           |                   |                   |
| TRİ'lerin Toplam Tutarı                                           |                   |                   |
| <b>D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı</b>                   |                   |                   |
| <b>i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</b>  |                   |                   |
| <b>ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup</b>         |                   |                   |
| Şirketleri                                                        |                   |                   |
| Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı                      |                   |                   |
| <b>iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş</b> |                   |                   |
| Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı                                    |                   |                   |
| <b>TOPLAM</b>                                                     | <b>1.006.000</b>  | <b>2.385.500</b>  |
| <b>Grup'un Özkaynaklar Toplamı</b>                                | <b>98.515.957</b> | <b>69.277.575</b> |
| <b>Grup'un Vermiş Olduğu TRİ'lerin Özkaynaklarına Oranı</b>       | <b>%1,02</b>      | <b>%3,44</b>      |

**b) Alınan Teminat Mektupları/Senetleri**

Alınan teminatların toplam tutarı 1.006.000 TL'dir. (31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla alınan teminatlar 55.000 TL'dir.)

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 21) ÖZKAYNAKLAR**

**Ödenmiş Sermaye**

|               | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|---------------|-------------------|-------------------|
| Sermaye       | 16.800.000        | 16.800.000        |
| <b>TOPLAM</b> | <b>16.800.000</b> | <b>16.800.000</b> |

**Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler**

|                | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|----------------|-------------------|-------------------|
| Yasal Yedekler | 3.327.197         | 1.861.038         |
| <b>TOPLAM</b>  | <b>3.327.197</b>  | <b>1.861.038</b>  |

Kanuni defterlerdeki birikmiş kârlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedirler. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

İç kaynaklardan yapılacak sermaye artırımında, SPK muhasebe uygulamaları sonucunda bulunan tutarlar ile yasal kayıtlardaki tutarlardan hangisi düşük ise onun esas alınması gerekmektedir. Ayrıca, Kar dağıtımı için, öncelikle Türk Ticaret Kanunu düzenlemeleri uyarınca yasalardan yedek akçe ayrılması, SPK net dağıtılabilmektedir kar üzerinden dağıtılacak tutarın tamamı, yasal net dağıtılabilmektedir kardan karşılanabiliyorsa, bu tutarın tamamı, yasalardan karşılanamıyorsa, yasal kayıtlardaki net dağıtılabilmektedir tutarın tamamının dağıtılması gerekmektedir. SPK'da veya yasalda zarar varsa, kar dağıtımı yapılmamaktadır.

Yine 1 Ocak 2008 tarihine kadar geçerli olan uygulama uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo düzenlemesi sonucunda özkaynak kalemlerinden "Sermaye, Emisyon Primi, Yasal Yedekler, Statü Yedekleri, Özel Yedekler ve Olağanüstü Yedek" kalemlerine bilançoda kayıtlı değerleri ile yer verilmekte ve bu hesap kalemlerinin düzeltilmiş değerleri toplu halde özkaynak kalemlerine ilişkin "özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları" sadece bedelsiz sermaye artırımını; nakit dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilmektedir.

1 Ocak 2008 itibarıyla yürürlüğe giren Seri: XI No: 29 sayılı tebliğ ve ona açıklama getiren SPK duyurularına göre "Ödenmiş Sermaye", "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" ve "Hisse Senedi İhraç Primleri"nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulaması esnasında değerlemelerde çıkan farklılıkların (enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan farklılıklar gibi):

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 21) ÖZKAYNAKLAR (Devamı)**

- “Ödenmiş Sermaye”den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse, “Ödenmiş Sermaye” kaleminden sonra gelmek üzere açılacak “Sermaye Düzeltesi Farkları” kalemiyle;
- “Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler” ve “Hisse Senedi İhraç Primleri”nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımı veya sermaye artırımına konu olmamışsa Geçmiş Yıllar Kar/Zararlarıyla”,

ilişkilendirilmesi gerekmektedir. Diğer Özkaynak kalemleri ise TMS/TFRS çerçevesinde değerlendirilen tutarları ile gösterilmektedir.

Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

**Geçmiş Yıllar Karları/Zararları**

|                       | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Geçmiş Yıllar Karları | 25.570.866        | 7.791.560         |
| <b>TOPLAM</b>         | <b>25.570.866</b> | <b>7.791.560</b>  |

Net dönem karı dışındaki birikmiş karlar bu kalemde gösterilir. Özleri itibarıyla birikmiş kar niteliğinde olan dolayısıyla kısıtlanmamış olan olağanüstü yedekler de birikmiş kar sayılır ve bu kalemde gösterilir.

**Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir**

**Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler**

|                                                              | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları                  | 25.305.806        | 25.305.806        |
| <i>Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışları</i> | 25.305.806        | 25.305.806        |
| Diğer Kazanç/Kayıplar                                        | (4.854.857)       | (5.707.721)       |
| <b>TOPLAM</b>                                                | <b>20.450.949</b> | <b>19.598.085</b> |

*Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışları*

Kar veya zarar ile ilişkilendirilmeyerek diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilen maddi duran varlık değer artışları yedeğinden oluşmaktadır. 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer değişikliğinden kaynaklanan kazançlar Grup’un arsa ve bina yeniden değerlendirilmesinden kaynaklanmaktadır.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 21) ÖZKAYNAKLAR (Devamı)**

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerinde sona eren yıllarda maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışlarına ait hareketleri aşağıdaki gibidir:

|                                            | <b>31.12.2021</b> | <b>31.12.2021</b> |
|--------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| 1 Ocak itibarıyla bakiyeler                | 25.305.806        | 25.305.806        |
| Gerçeğe uygun değer artışı                 |                   |                   |
| Ertelenmiş Verginin Değişmesi              |                   |                   |
| <b>31 Aralık 2022 itibarıyla bakiyeler</b> | <b>25.305.806</b> | <b>25.305.806</b> |

*Diğer Kazanç/Kayıplar*

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla 852.864 TL (31 Aralık 2021: 1.985.653 TL) tutarında kıdem tazminatı karşılığına ilişkin diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilen aktüeryal kazanç veya kayıplardan oluşmaktadır.

**Kar Dağıtımına Konu Edilebilecek Kaynaklar**

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kar Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararlarıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kar üzerinden nakden kar payı avansı dağıtabilecektir.

Ortakların kar dağıtım politikalarında asgari olarak aşağıdaki hususlara yer verilmesi gerekir:

- Kar payı dağıtılıp dağıtılmayacağı, dağıtılacak ise ortaklar ve kara katılan diğer kişiler için belirlenen kar payı dağıtım oranı.
- Kar payının ödenme şekli.
- Kar payı dağıtım işlemlerine en geç dağıtım kararı verilen genel kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla başlanması şartıyla, kar payının ödenme zamanı.
- Kar payı avansı dağıtılıp dağıtılmayacağı, dağıtılacak ise buna ilişkin esaslar.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilmeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 21) ÖZKAYNAKLAR (Devamı)**

Grup kar dağıtımında, Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uygun olarak pay sahiplerinin menfaatleri ve Grup menfaatleri arasında dengeli ve tutarlı bir politika izlenmektedir. Grup' Yönetim Kurulu'nca genel ekonomik şartlar, uzun vadeli yatırım finansman ve iş planları ile karlılık durumu dikkate alınarak, TTK ve SPK düzenlemeleri ile ana sözleşmeye uygun şekilde hesap edilen dağıtılabilir net dönem karının en az %20'sini ortaklarına kar payı olarak dağıtılmasına, dağıtılacak kar payı nakit veya bedelsiz sermaye artırımını yoluyla veya belli orandan nakit, belli oranda bedelsiz pay dağıtılması suretiyle yapılabilmesi, hesaplanabilir kar payı tutarının ödenmiş sermayenin %5'inden az olması durumunda söz konusu tutar dağıtılmadan ortaklık bünyesinde bırakılması ve bu kar payı dağıtım politikasının Yönetim Kurulu tarafından her yıl gözden geçirilmesi şeklinde belirlenmiştir.

Şirketlerin geçmiş yıllar zararlarının; geçmiş yıllar karları, paylara ilişkin primler dahil genel kanuni yedek akçe, sermaye hariç özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan tutarların toplamını aşan kısmı, net dağıtılabilir dönem karının hesaplanmasında indirim kalemi olarak dikkate alınır.

Grup cari yıl içinde 4.293.334 TL nakit kar payı dağıtımını yapmıştır.

**NOT 22) HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ**

**a) Satışlar**

|                       | <b>01.01<br/>30.06.2022</b> | <b>01.01<br/>30.06.2021</b> |
|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Yurtiçi Satışlar      | 30.447.648                  | 4.723.279                   |
| Yurtdışı Satışlar     | 114.964.909                 | 61.634.260                  |
| Diğer Gelirler        | 939.792                     | 193.647                     |
| <b>TOPLAM</b>         | <b>146.352.349</b>          | <b>66.551.186</b>           |
| Satıştan İadeler (-)  | (31.067)                    | (3.195)                     |
| Satış İskontoları (-) |                             | (24.696)                    |
| Diğer İndirimler (-)  |                             |                             |
| <b>NET SATIŞLAR</b>   | <b>146.321.282</b>          | <b>66.523.295</b>           |

Yurtiçi ve Yurtdışı satışlar ahşap mobilya bünyesine giren her çeşit mobilyanın satışlarından oluşmaktadır.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 22) HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ (Devamı)**

**b) Satışların Maliyeti**

|                               | <b>01.01</b>        | <b>01.01</b>        |
|-------------------------------|---------------------|---------------------|
|                               | <b>30.06.2022</b>   | <b>30.06.2021</b>   |
| Satılan Mamuller Maliyeti (-) | (93.219.256)        | (45.733.771)        |
| <b>TOPLAM</b>                 | <b>(93.219.256)</b> | <b>(45.733.771)</b> |

**NOT 23) GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ**

|                             | <b>01.01</b>        | <b>01.01</b>       |
|-----------------------------|---------------------|--------------------|
|                             | <b>30.06.2022</b>   | <b>30.06.2021</b>  |
| Pazarlama Giderleri (-)     | (8.780.990)         | (5.504.765)        |
| Genel Yönetim Giderleri (-) | (5.768.911)         | (3.662.608)        |
| <b>TOPLAM</b>               | <b>(14.549.901)</b> | <b>(9.167.373)</b> |

**NOT 24) NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER**

| <b>Genel Yönetim Giderleri (-)</b>     | <b>01.01</b>       | <b>01.01</b>       |
|----------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                        | <b>30.06.2022</b>  | <b>30.06.2021</b>  |
| Personel Giderleri (-)                 | (1.827.333)        | (1.039.469)        |
| Tamir Bakım Onarım Giderleri (-)       | (755.576)          | (236.631)          |
| Seyahat Giderleri (-)                  | (47.571)           | (5.840)            |
| Kırtasiye ve Küçük Demirbaşlar (-)     | (241.004)          | (58.586)           |
| Denetim ve Danışmanlık Giderleri (-)   | (243.904)          | (151.962)          |
| Amortisman Giderleri (-)               | (374.070)          | (188.060)          |
| Diğer Personel Giderleri (-)           | (288.602)          | (100.440)          |
| Diğer Genel Yönetim Giderleri (-)      | (365.041)          | (579.453)          |
| Banka Hizmet Giderleri (-)             | (78.706)           | (407.933)          |
| Kıdem Tazminatı Karşılık Giderleri (-) | (193.405)          | (333.590)          |
| Taşıt Giderleri (-)                    | (40.365)           | (175.348)          |
| Sigorta Giderleri (-)                  | (33.419)           | (17.984)           |
| Vergi Resim Harç Giderleri (-)         | (182.937)          | (161.362)          |
| Su Giderleri (-)                       | (82.132)           | (60.856)           |
| Temsil Ağırlama Giderleri (-)          | (84.070)           | (35.598)           |
| Üyelik ve Aidat Giderleri (-)          | (364.514)          | (15.427)           |
| Haberleşme Giderleri (-)               | (61.797)           | (18.863)           |
| Sağlık Giderleri (-)                   | (67.517)           | (27.224)           |
| Özel Güvenlik Hizmetleri Giderleri (-) | (436.948)          | (47.982)           |
| <b>TOPLAM</b>                          | <b>(5.768.911)</b> | <b>(3.662.608)</b> |

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 24) NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (Devamı)**

| <b>Pazarlama Satış Dağıtım Giderleri (-)</b> | <b>01.01<br/>30.06.2022</b> | <b>01.01<br/>30.06.2021</b> |
|----------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Mamul Mallar Nakliyesi (-)                   | (1.594.973)                 | (672.220)                   |
| Ödenen Satış Primi ve Komisyonu (-)          | (2.381.701)                 | (2.442.344)                 |
| Personel Giderleri (-)                       | (3.253.035)                 | (2.213.741)                 |
| Diğer Pazarlama Satış Dağıtım Giderleri (-)  | (1.551.280)                 | (176.460)                   |
| <b>TOPLAM</b>                                | <b>(8.780.989)</b>          | <b>(5.504.765)</b>          |

**NOT 25) ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER ve GİDERLER**

**a) Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler**

|                                                       | <b>01.01<br/>30.06.2022</b> | <b>01.01<br/>30.06.2021</b> |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Konusu Kalmayan Karşılıklar                           | 383.263                     | 124.294                     |
| Diğer Gelir ve Karlar                                 | 1.396.809                   | 292.640                     |
| Esas Faaliyetlerle İlgili Kur Farkı Geliri            | 11.302.314                  | 1.193.563                   |
| Esas Faaliyetlerle İlgili Vade Farkı Geliri           | 131.909                     | 150.855                     |
| Ticari Faaliyetlere İlişkin Vade Farkı Faiz Gelirleri |                             | 104.845                     |
| <b>TOPLAM</b>                                         | <b>13.214.295</b>           | <b>1.866.197</b>            |

**b) Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler**

|                                                           | <b>01.01<br/>30.06.2022</b> | <b>01.01<br/>30.06.2022</b> |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Karşılık Giderleri (-)                                    |                             |                             |
| Ticari Faaliyetlere İlişkin Vade Farkı Faiz Giderleri (-) | (154.956)                   | (89.710)                    |
| Diğer Gider ve Zararlar (-)                               | (200)                       | (164.512)                   |
| Esas Faaliyetlerle İlgili Kur Farkı Giderleri (-)         | (3.072.438)                 | (243.003)                   |
| <b>TOPLAM</b>                                             | <b>(3.227.594)</b>          | <b>(497.225)</b>            |

**NOT 26) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER /GİDERLER**

**a) Yatırım Faaliyetlerden Diğer Gelirler**

|                                              | <b>01.01<br/>30.06.2022</b> | <b>01.01<br/>30.06.2021</b> |
|----------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| <b>Yatırım Faaliyetlerden Diğer Gelirler</b> |                             |                             |
| Duran Varlık Satış Karı                      | 469.450                     | 5.965                       |
| <b>TOPLAM</b>                                | <b>469.450</b>              | <b>5.965</b>                |

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 27) FİNANSMAN GELİRLERİ/GİDERLERİ**

**a) Finansman Gelirleri**

|                            | <b>01.01</b>      | <b>01.01</b>      |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
|                            | <b>30.06.2022</b> | <b>30.06.2021</b> |
| <b>Finansman Gelirleri</b> |                   |                   |
| Faiz Gelirleri             | 183.521           | 77.720            |
| Kambiyo Karları            | 1.588.406         | 2.467.699         |
| <b>TOPLAM</b>              | <b>1.771.927</b>  | <b>2.545.419</b>  |

**NOT 27) FİNANSMAN GELİRLERİ/GİDERLERİ (Devamı)**

**b) Finansman Giderleri**

|                                     | <b>01.01</b>       | <b>01.01</b>       |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                     | <b>30.06.2022</b>  | <b>30.06.2021</b>  |
| <b>Finansman Giderleri (-)</b>      |                    |                    |
| Kambiyo Zararları (-)               | (7.483.450)        | (2.409.343)        |
| Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-) | (1.467.481)        | (713.537)          |
| <b>TOPLAM</b>                       | <b>(8.950.931)</b> | <b>(3.122.880)</b> |

**NOT 28) GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)**

22 Nisan 2021 tarih ve 31462 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 7316 Sayılı Kanun'un Vergi düzenlemelerine ilişkin, Kurumlar vergisi oranının; 2021 kurum kazançları için %25, 2022 kurum kazançları için ise %23 olarak uygulanması belirlenmiştir. 2021 Mart ayı geçici dönem için %20, 2021 yılı diğer geçici dönemler için %25 olarak uygulanmaktadır. Grup Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup'un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli mali tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüleri, vergiye tabi olmayan gelirler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2022 yılında uygulanan vergi oranı %23'dir (2021: %25).

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2022 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplanmıştır. (2021: %25).

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yıl 1 Nisan – 25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren tüm şirketlerde %10 olarak ilan edilmiştir. Bu oran, 23 Temmuz 2006 tarihi itibarıyla %15 olarak değiştirilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir. 22.12.2021 tarihli ve 31697 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 4936 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile tam mükellef kurumlar tarafından dağıtılan kâr paylarında %15 olarak uygulanan stopaj oranı 22.12.2021 tarihinden geçerli olmak üzere %10’a düşürüldü.

**NOT 28) GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)**  
**(Devamı)**

**a) Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar**

|                                 | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar | 4.551.462         | 4.582.773         |
| <b>TOPLAM</b>                   | <b>4.551.462</b>  | <b>4.582.773</b>  |

**b) Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri**

|                              | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü | 1.408.540         | 1.367.700         |
| <b>TOPLAM</b>                | <b>1.408.540</b>  | <b>1.367.700</b>  |

**c) Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü**

|                                            | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|--------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yük. Karş. | 9.634.703         | 7.955.901         |
| <b>TOPLAM</b>                              | <b>9.634.703</b>  | <b>7.955.901</b>  |

**d) Vergi Geliri/Gideri**

|                                      | <b>01.01<br/>30.06.2022</b> | <b>01.01<br/>30.06.2021</b> |
|--------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Cari Kurumlar Vergisi Gideri (-)     | (9.634.703)                 | (3.076.818)                 |
| Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri (-) | 172.376                     | (426.337)                   |
| <b>TOPLAM</b>                        | <b>(9.462.327)</b>          | <b>(3.503.155)</b>          |

Grup vergiye esas yasal mali tabloları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları’na (“TFRS”) göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

ertelenmiş vergi aktifi ve pasifini muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS' ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır.

Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır. Zamanlama farklılıkları amortisman ve İtfa payı düzeltmeleri, ticari alacak ve borçların reeskontu, kıdem tazminatı düzenlemeleri, indirilebilir geçmiş yıl zararları ve benzeri tutarlar üzerinden hesaplanmaktadır.

**NOT 28) GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)**  
**(Devamı)**

| <b>Ertelenmiş Vergi Varlıkları/(Yüküm.) Matrahları</b> | <b>30.06.2022</b>   | <b>31.12.2021</b>   |
|--------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Kıdem Tazminatı Karşılığı                              | 10.769.879          | 11.178.451          |
| Ertelenmiş Finansman Gideri                            | 165.012             | 77.014              |
| Kur Farkları ve Diğer Farklar                          | 108.574             | 1.107.452           |
| Kullanılmayan İzin Karşılıkları                        | 1.609.870           | 41.776              |
| Şüpheli Alacak Karşılık Giderleri                      | 40.852              |                     |
| Stok Değer Düşüklüğü                                   | 91.113              | 201.172             |
| Dava Karşılıkları                                      | 201.172             | 36.081              |
| Kullanım Varlıkları                                    | 134.781             | 673.492             |
| Kredi Faiz Tahakkuları                                 | 172.365             | 91.113              |
| Kur Farkları                                           | (320.448)           | 134.808             |
| Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme                | (28.117.562)        | (28.117.562)        |
| Ertelenmiş Finansman Geliri                            | (129.441)           | (64.490)            |
| Amortisman ve İtfa Payı Düzeltmesi                     | (6.743.022)         | (6.292.802)         |
| <b>Ertelenmiş Vergi Var./(Yük.) Matrahı, net</b>       | <b>(22.016.855)</b> | <b>(20.933.495)</b> |
| Kıdem Tazminatı Karşılığı                              | 2.477.072           | 2.235.690           |
| Ertelenmiş Finansman Gideri                            | 37.953              | 19.130              |
| Kur Farkları ve Diğer Farklar                          | 24.972              | 221.490             |
| Kullanılmayan İzin Karşılıkları                        | 370.270             | 8.355               |
| Şüpheli Alacak Karşılık Giderleri                      | 9.396               |                     |
| Stok Değer Düşüklüğü                                   | 20.956              | 40.234              |
| Dava Karşılıkları                                      | 46.270              | 7.216               |
| Kullanım Varlıkları                                    | 31.000              | 134.698             |
| Kredi Faiz Tahakkuları                                 | 39.644              | 18.223              |
| Kur Farkları                                           | (73.649)            |                     |
| Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme                | (2.811.756)         | 33.703              |
| Ertelenmiş Finansman Geliri                            | (29.770)            | (2.811.756)         |
| Amortisman ve İtfa Payı Düzeltmesi                     | (1.550.894)         | (16.123)            |
| <b>Ertelenmiş Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü), (net)</b>   | <b>(1.408.540)</b>  | <b>(1.367.700)</b>  |

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

|                                                       |                    |                    |
|-------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>1 Ocak Açılışındaki Ert. Vergi Var. / Yük. (-)</b> | <b>(1.367.700)</b> | <b>(1.416.726)</b> |
| Ertelenmiş Vergi Gideri / (Geliri)                    | (120.669)          | 545.439            |
| Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Art./Az.      |                    |                    |
| Diğer Kapsamlı Gelire Ait Ertelenmiş Vergi Etkisi     | 79.829             | (496.413)          |
| Vergi Oranı Değişmesi Etkisi                          |                    |                    |
| <b>Cari Dönem Ertelenen Vergi Var. / Yük.</b>         | <b>(1.408.540)</b> | <b>(1.367.700)</b> |

**NOT 29) PAY BAŞINA KAZANÇ**

Gelir tablosunda beyan edilen pay başına kazanç, net kazanç, net karın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan hisseleri oranında hisse dağıtarak sermayelerini arttırabilir. Pay başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Pay başına esas kazanç, hissedarlara ait net karın çıkarılmış adi hisseleri ağırlıklı ortalama adedinde bölünmesi ile hesaplanır. Grup'un bir hissesinin nominal değer 1,38 Kuruş'tur. (2021: Grup'un bir hissesinin nominal değer 1,38 Kuruş'tur.)

|                          | <b>01.01 30.06.2022</b> | <b>01.01 30.06.2021</b> |
|--------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Pay Başına Kazanç</b> |                         |                         |
| Hisselerin Adedi         | 16.800.000              | 16.800.000              |
| Net Dönem Karı (TL)      | 32.366.945              | 8.916.472               |
| Hisse Başına Kazanç (TL) | <b>1,93</b>             | <b>0,5307</b>           |

**NOT 30) İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

|                                                          | <b>30.06.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar</b> |                   | <b>3.300</b>      |
| Gerçek Kişi Ortaklar                                     |                   | 3.300             |
| <b>İlişkili taraflardan verilen sipariş avansları</b>    |                   | <b>390.305</b>    |
| Dalaman Orman Ürn. A.Ş.                                  |                   | 390.305           |
| <b>İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar</b>     | <b>1.797.496</b>  | <b>83.576</b>     |
| FNT Ahşap İşl. Mak. San. ve Tic. A.Ş.                    | 497.770           | 3.296             |

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

|                                       |           |        |
|---------------------------------------|-----------|--------|
| Hemel Emprenye Sanayi ve Ticaret A.Ş. | 38.456    | 80.280 |
| Dalaman Orman Ürn. A.Ş.               | 1.261.270 |        |

|                                                       |                |                |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer borçlar</b> | <b>540.552</b> | <b>376.175</b> |
| Ortaklara Borçlar*                                    | 540.552        | 376.175        |
| Mehmet Bekir ŞASA                                     |                | 3.300          |

\* Ortaklara borçlar hesabının bakiyesi, adına temettü ödemesi tahakkuk ettirilmiş fakat adresinin bilinmemesi veya hak sahipleri tarafından henüz talep edilmemiş temettü paylarından oluşmaktadır.

**NOT 30) İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**

| <b><u>Alım-Satım</u></b>              | <b><u>01.01. - 30.06.2022</u></b> | <b><u>01.01.- 30.06.2021</u></b> |
|---------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| <b>Mal Alımı</b>                      |                                   |                                  |
| FNT Ahşap İşl. Mak. San. ve Tic. A.Ş. | 9.943.946                         | 344.871                          |
| Hemel Emprenye Sanayi ve Ticaret A.Ş. | 32.590                            | 16.964                           |
| Dalaman Orman Ürn. A.Ş.               | 14.546.970                        | 2.799.199                        |
|                                       | <b>24.523.506</b>                 | <b>3.161.034</b>                 |
| <b>Satış</b>                          |                                   |                                  |
| Dalaman Orman Ürn. A.Ş.               | 189.349                           |                                  |
|                                       | <b>189.349</b>                    |                                  |

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 996.966 TL'dir. Tamamı çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar kapsamındadır. (31 Aralık 2021: 1.187,042 TL'dir. Tamamı çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar kapsamındadır.)

Yönetim Kurulu üyelerine üyelik görevleri nedeniyle Huzur Hakkı ödenmekte olup, 2022 yılında yıllık brüt toplam 172.500 TL ödeme yapılmıştır. (31 Aralık 2021: Yönetim Kurulu üyelerine üyelik görevleri nedeniyle Huzur Hakkı ödenmekte olup, 2021 yılında yıllık brüt toplam 235.440 TL ödeme yapılmıştır.)

**NOT 31) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

Grup'un temel finansal araçları banka kredileri, nakit ve kısa vadeli mevduatlardan oluşmaktadır. Söz konusu finansal araçların temel amacı Grup'un işletme faaliyetlerini finanse etmektedir.

**a) Sermaye risk yönetimi**

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

|                               | 30.06.2022 | 31.12.2021   |
|-------------------------------|------------|--------------|
| Toplam Borçlar                |            | 93.532.532   |
| Nakit ve Nakit Benzeri (-)    |            | (11.448.656) |
| Net Borç                      |            | 82.083.876   |
| Toplam Öz Sermaye             |            | 69.277.575   |
| Toplam Sermaye                |            | 151.361.451  |
| Net Borç/Toplam Sermaye Oranı |            | 54%          |

**NOT 31) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**  
**(Devamı)**

**b) Finansal Risk Faktörleri**

Grup faaliyetlerinden dolayı çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Bu riskler, piyasa riski, kur riski, fiyat riski, kredi riski ve likidite riskidir. Grup'un genel risk yönetimi programı, finansal performansı üzerindeki etkilerini asgari seviyeye indirmeye yoğunlaşmaktadır.

**Kredi Riski**

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri

| 30.06.2022                                                                                     | Alacaklar         |                |                   |                | Banka<br>Mevduat |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|----------------|------------------|
|                                                                                                | Ticari Alacaklar  |                | Diğer Alacaklar   |                |                  |
|                                                                                                | İlişkili<br>Taraf | Diğer<br>Taraf | İlişkili<br>Taraf | Diğer<br>Taraf |                  |
| Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski<br>(A+B+C+D+E)                     |                   |                |                   |                |                  |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                    |                   |                |                   |                |                  |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış<br>Finansal varlıkların net defter değeri |                   |                |                   |                |                  |
| B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış<br>Varlıkların net defter değeri            |                   |                |                   |                |                  |
| - Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                 |                   |                |                   |                |                  |
| C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                                  |                   |                |                   |                |                  |
| Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                             |                   |                |                   |                |                  |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                          |                   |                |                   |                |                  |
| - Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                    |                   |                |                   |                |                  |
| Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                           |                   |                |                   |                |                  |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                          |                   |                |                   |                |                  |
| - Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                    |                   |                |                   |                |                  |
| D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar                                     |                   |                |                   |                |                  |

| 31.12.2021                                                                                     | Alacaklar         |                |                   |                | Banka<br>Mevduat |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|----------------|------------------|
|                                                                                                | Ticari Alacaklar  |                | Diğer Alacaklar   |                |                  |
|                                                                                                | İlişkili<br>Taraf | Diğer<br>Taraf | İlişkili<br>Taraf | Diğer<br>Taraf |                  |
| Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)                        | 3.300             | 17.344.473     |                   | 2.014.578      | 2.800.000        |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                    |                   |                |                   |                |                  |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış<br>Finansal varlıkların net defter değeri | 3.300             | 17.344.473     |                   | 2.014.578      | 2.800.000        |

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

|                                                                                  |  |           |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|--|--|--|
| B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış Varlıkların net defter değeri |  |           |  |  |  |
| - Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                   |  |           |  |  |  |
| C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                    |  |           |  |  |  |
| Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                               |  | 104.698   |  |  |  |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                            |  | (104.698) |  |  |  |
| - Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                     |  |           |  |  |  |
| Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                             |  |           |  |  |  |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                            |  |           |  |  |  |
| - Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                     |  |           |  |  |  |
| D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar                       |  |           |  |  |  |

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup'a finansal bir kayıp oluşması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Bu riskin yoğunlaşmasına sebep olabilecek başlıca finansal araçlar nakit ve nakit benzeri ile ticari alacaklardır. Grup'un maruz kalabileceği maksimum kredi riski, konsolide finansal tablolarda yansıtılan tutar kadardır.

**NOT 31) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**b) Finansal Risk Faktörleri (Devamı)**

**Likidite Riski**

Likidite riski Grup'un fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Grup kısa ve uzun vadeli banka kredileri ile nakit girişi sağlamaktadır.

30.06.2022 tarihi itibarıyla likidite riskine ilişkin açıklamalar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

| <i>Sözleşme Uyarınca Vadeler</i>                 | <b>Defter Değeri</b> | <b>Sözleşme Uyarınca Nakit Çık. Top.</b> | <b>3 Aydan Kısa</b> | <b>3-12 Ay Arası</b> | <b>1-5 Yıl Arası</b> | <b>5 Yıldan Uzun</b> |
|--------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Türev Olmayan Finansal Yük.</b>               |                      |                                          |                     |                      |                      |                      |
| Finansal Borçlar                                 | 65.721.239           | 65.721.239                               | 60.624.687          |                      | 5.096.552            |                      |
| Finansal Kiralama                                |                      |                                          |                     |                      |                      |                      |
| Kiralama Yükümlülükleri                          | 4.600.426            | 4.600.426                                | 1.359.438           |                      | 3.240.988            |                      |
| <b>Beklenen Vadeler</b>                          | <b>Defter Değeri</b> | <b>Beklenen Nakit Çıktılar Toplamı</b>   | <b>3 Aydan Kısa</b> | <b>3-12 Ay Arası</b> | <b>1-5 Yıl Arası</b> | <b>5 Yıldan Uzun</b> |
| <b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>      |                      |                                          |                     |                      |                      |                      |
| Ticari Borçlar                                   | 2.812.131            | 2.812.131                                | 2.812.131           |                      |                      |                      |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar | 15.164.929           | 15.164.929                               | 4.395.050           |                      | 10.769.879           |                      |
| Diğer Borçlar                                    | 1.934.161            | 1.934.161                                | 1.934.161           |                      |                      |                      |
| Diğer Yükümlülükler                              | 14.296.168           | 14.296.168                               | 14.296.168          |                      |                      |                      |
| Kısa / Uzun Vadeli Karşılıklar                   | 15.164.929           | 15.164.929                               | 4.395.050           |                      | 10.769.879           |                      |

31.12.2021 tarihi itibarıyla likidite riskine ilişkin açıklamalar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

| <i>Sözleşme Uyarınca Vadeler</i>   | <b>Defter Değeri</b> | <b>Sözleşme Uyarınca Nakit Çık. Top.</b> | <b>3 Aydan Kısa</b> | <b>3-12 Ay Arası</b> | <b>1-5 Yıl Arası</b> | <b>5 Yıldan Uzun</b> |
|------------------------------------|----------------------|------------------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Türev Olmayan Finansal Yük.</b> |                      |                                          |                     |                      |                      |                      |

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

|                                                  |                      |                                        |                     |                      |                      |                      |
|--------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Finansal Borçlar                                 | 45.229.069           | 45.229.069                             | 4.825.721           | 40.129.955           | 273.393              |                      |
| Finansal Kiralama                                | 645.055              | 645.055                                | 385.591             | 259.464              |                      |                      |
| Kiralama Yükümlülükleri                          | 3.012.833            | 3.012.833                              | 212.516             | 637.548              | 2.162.769            |                      |
| <b>Beklenen Vadeler</b>                          | <b>Defter Değeri</b> | <b>Beklenen Nakit Çıkışlar Toplamı</b> | <b>3 Aydan Kısa</b> | <b>3-12 Ay Arası</b> | <b>1-5 Yıl Arası</b> | <b>5 Yıldan Uzun</b> |
| <b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>      |                      |                                        |                     |                      |                      |                      |
| Ticari Borçlar                                   | 11.748.339           | 11.748.339                             | 11.748.339          |                      |                      |                      |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar | 2.812.131            | 2.812.131                              | 2.812.131           |                      |                      |                      |
| Diğer Borçlar                                    | 1.934.161            | 1.934.161                              | 1.934.161           |                      |                      |                      |
| Diğer Yükümlülükler                              | 831.842              | 831.842                                | 831.842             |                      |                      |                      |
| Kısa / Uzun Vadeli Karşılıklar                   | 12.487.076           | 12.487.076                             |                     | 1.308.625            | 11.178.451           |                      |

**NOT 31) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**b) Finansal Risk Faktörleri (Devamı)**

**Kur Riski**

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Bu risk, yabancı para cinsinden borçlar ile alacaklar arasında denge kurarak yönetilmektedir. Grup'un yabancı para varlık ve orijinal ve Türk Lirası para birimleri cinsinden yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir.

|                                                              | DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU |                |                  |                  |              |                   |                |                  |                  |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------|------------------|------------------|--------------|-------------------|----------------|------------------|------------------|
|                                                              | 31.12.2021              |                |                  |                  |              | 31.12.2021        |                |                  |                  |
|                                                              | TL Krş.                 | GBP            | EURO             | USD              | Diğer        | TL Krş.           | GBP            | EURO             | USD              |
| 1. Ticari Alacaklar                                          | 4.256.261               | 60.209         | 3.711            | 178.681          |              | 3.792.372         | 161.318        | 8.918            | 287.165          |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil) | 19.903.042              | 550.772        | 374.383          | 136.321          | 1.939        | 15.551.093        | 558.261        | 473.473          | 781.262          |
| 2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                       | 3.197.215               | -              | -                | 191.894          |              |                   |                |                  |                  |
| 3. Diğer                                                     |                         |                |                  |                  |              |                   |                |                  |                  |
| <b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>                            | <b>27.356.518</b>       | <b>610.982</b> | <b>378.093</b>   | <b>506.895</b>   | <b>1.939</b> | <b>19.343.465</b> | <b>719.579</b> | <b>482.391</b>   | <b>1.068.427</b> |
| 5. Ticari Alacaklar                                          |                         |                |                  |                  |              |                   |                |                  |                  |
| 6a. Parasal Finansal Varlıklar                               |                         |                |                  |                  |              |                   |                |                  |                  |
| 6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                       |                         |                |                  |                  |              |                   |                |                  |                  |
| 7. Diğer                                                     |                         |                |                  |                  |              |                   |                |                  |                  |
| <b>8. Duran Varlıklar (5+6+7)</b>                            |                         |                |                  |                  |              |                   |                |                  |                  |
| <b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>                             | <b>27.356.518</b>       | <b>610.982</b> | <b>378.093</b>   | <b>506.895</b>   | <b>1.939</b> | <b>19.343.465</b> | <b>719.579</b> | <b>482.391</b>   | <b>1.068.427</b> |
| 10. Ticari Borçlar                                           | 3.514.127               | 11.535         | 3.846            | 192.638          | 2.137        | 1.343.208         | 5.928          | 6.187            | 167.363          |
| 11. Finansal Yükümlülükler                                   | 43.258.729              |                | 1.933.220        | 563.000          |              | 14.429.740        |                | 1.601.898        |                  |
| 12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler                        |                         |                |                  |                  |              |                   |                |                  |                  |
| 12b. Parasal Olmayan Diğer Yük.ler                           | 7.548.650               |                | 60.847           | 263.587          |              | 734.050           |                | -                | 100.000          |
| <b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)</b>              | <b>54.321.506</b>       | <b>11.535</b>  | <b>1.997.914</b> | <b>1.019.224</b> | <b>2.137</b> | <b>16.506.998</b> | <b>5.928</b>   | <b>1.608.085</b> | <b>267.363</b>   |
| 14. Ticari Borçlar                                           |                         |                |                  |                  |              |                   |                |                  |                  |
| 15. Finansal Yükümlülükler                                   |                         |                |                  |                  |              |                   |                |                  |                  |
| 16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler                       |                         |                |                  |                  |              |                   |                |                  |                  |
| 16 b. Parasal Olmayan Diğer Yük.ler                          |                         |                |                  |                  |              |                   |                |                  |                  |
| <b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)</b>              |                         |                |                  |                  |              |                   |                |                  |                  |
| <b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>                      | <b>54.321.506</b>       | <b>11.535</b>  | <b>1.997.914</b> | <b>1.019.224</b> | <b>2.137</b> | <b>16.506.998</b> | <b>5.928</b>   | <b>1.608.085</b> | <b>267.363</b>   |

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

|                                                                                                                     |              |         |             |           |       |           |         |             |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------|-------------|-----------|-------|-----------|---------|-------------|---------|
| 19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)                      |              |         |             |           |       |           |         |             |         |
| 19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı                                           |              |         |             |           |       |           |         |             |         |
| 19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı                                           |              |         |             |           |       |           |         |             |         |
| 20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)                                                      | (26.964.988) | 599.447 | (1.619.821) | (512.329) | (198) | 2.836.467 | 713.650 | (1.125.694) | 801.064 |
| 21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a) | (22.613.553) | 599.447 | (1.558.973) | (440.636) | (198) | 3.570.517 | 713.650 | (1.125.694) | 901.064 |

**NOT 31) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**b) Finansal Risk Faktörleri (Devamı)**

**Faiz Oranı Riski**

Grup'un sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanması, Grup'un faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Faiz oranlarındaki dalgalanmalardan korunmak amacıyla dönem dönem vadeli faiz oranı değişimi sözleşmeleri yapmaktadır. Faiz oranı riski faiz oranına bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin netleştirilmesinin sonucunda ortaya çıkan doğal yöntemler kullanılarak yönetilmektedir. Finansal varlık ve yükümlülüklerin faiz oranları ilgili notlarda belirtilmiştir.

Grup'un faiz oranına duyarlı finansal araçların dağılımı aşağıdaki gibidir.

|                                      |                                             | 30.06.2022 | 31.12.2021 |
|--------------------------------------|---------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Sabit faizli finansal araçlar</b> |                                             |            |            |
| <b>Finansal varlıklar</b>            | Gerçeğe uygun değer farkı k/z yans. varlık. | 4.813.021  | 2.800.000  |
|                                      | Satılmaya hazır finansal varlıklar          |            |            |
| <b>Finansal yükümlülükler</b>        |                                             | 65.721.239 | 45.874.124 |

**NOT 32) FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)**

**Finansal Araçlar**

**Finansal Araçların Kayda Alınması ve Kayıttan Çıkarılması**

Grup, finansal aktif veya finansal pasifleri sadece finansal enstrümanın sözleşmesine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtmaktadır. Grup finansal aktifi veya finansal aktifin bir kısmını sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan hakları üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Grup finansal pasifi sadece sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

**NOT 32) FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)**

**Finansal Araçlar (Devamı)**

**Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri**

Gerçeğe uygun değer, bir finansal aracın bilgili ve istekli taraflar arasındaki bir cari işlemde, herhangi bir ilişkiden etkilenmeyecek şartlar altında el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Grup tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemleri kullanılarak belirlenmiştir. Ancak, gerçeğe uygun değer tahmininde piyasa verilerinin yorumlanmasında takdir kullanılır. Sonuç olarak, burada sunulan tahminler, Grup'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir. Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, gerçeğe uygun değeri belirlenebilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde kullanılmıştır.

**Finansal Varlıklar**

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen döviz cinsinden olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Kasa ve banka ve banka mevduatları dahil, maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmaları ve alacak kayıplarının ihmal edilebilir olması dolayısıyla kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Menkul kıymet yatırımlarının gerçeğe uygun değerleri bilanço tarihindeki piyasa fiyatları esas alınarak tahmin edilmiştir. İşletme kaynaklı krediler ve alacakların ve ilgili şüpheli alacak karşılıklarının kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı tahmin edilmektedir.

Ticari alacakların ve ilgili şüpheli alacak karşılıklarının kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı tahmin edilmektedir.

**Finansal Yükümlülükler**

Parasal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmalarından dolayı kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

**YONGA MOBİLYA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

---

Ticari borçlar, gerçeğe uygun değerleri üzerinden gösterilmiştir.

**Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları**

Grup, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Finansal varlıklar ve yükümlülükler kısa vadeli olmalarından dolayı gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine yakın olduğu kabul edilir.

**NOT 32) FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)**

**Gerçeğe Uygun Değer Ölçümünün Sınıflandırması**

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasadaki kayıtlı fiyatlar

Seviye 2: Seviye 1'deki kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan ya da dolaylı olarak gözlemlenebilir nitelikteki veriler,

Seviye 3: Varlıklar ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler

**NOT 33) RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Yoktur. (31.12.2021: Sendikalar ve Toplu İş Sözleşmesi Kanunu uyarınca Arabulucuya intikal etmiş olan uyuşmazlık 14.04.2021 tarihinde anlaşma ile sonuçlanmıştır.)

**NOT 34) FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEBİLEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR**

Dünya Sağlık Örgütü tarafından pandemi olarak ilan edilen ve Kamuoyunda Corona Virüs olarak bilinen COVID-19 virüsünün ülkemizde de görülmesi nedeniyle Grup Yönetimi şirketin gelirlerinin ve nakit akışlarının bu ekonomik gelişmelerden sınırlı düzeyde etkileneceğini ve bilanço tarihini takip eden 12 aylık dönemde işletmenin sürekliliğine ilişkin bir risk olmadığını öngörmektedir.