

NUROL PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
KİPAGO KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM FONU
İÇTÜZÜK DEĞİŞİKLİĞİ

Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. Kipago Konut Gayrimenkul Yatırım Fonu içtüzüğünün başlığı, "Fonun Kuruluş Amacı" başlığı altında yer alan 1.1. ve 1.2. maddeleri, "Fon'un Adı ile Kurucu, Yönetici ve Saklayıcı Kuruluşun Unvanı ve Merkez Adresleri" başlığı altında yer alan 2.1. maddesi, "Fon Portföyünün Oluşturulması" başlığı altında yer alan 4.2. maddesi, "Fon Yönetimine İlişkin Esaslar ve Yöneticinin Tabi Olduğu İlkeler ve Risk Yönetim Sistemi" başlığı altında yer alan 5.2. maddesi ile "Fon'un Gayrimenkul Yatırımı Portföyüne İlişkin Yönetim Stratejisi" başlığı altında yer alan 8.1. maddesi Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 07/10/2022 tarih ve 12233903- 315.04.26904 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir:

ESKİ ŞEKİL

NUROL PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
KİPAGO KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM FONU İÇTÜZÜĞÜ

YENİ ŞEKİL

NUROL PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
BİRİNCİ GAYRİMENKUL YATIRIM FONU İÇTÜZÜĞÜ

ESKİ ŞEKİL

MADDE 1- FONUN KURULUŞ AMACI:

1.1. Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 52'nci ve 54'üncü maddelerine dayanılarak ve bu içtüzük hükümlerine göre yönetilmek üzere nitelikli yatırımcılardan katılma payları karşılığı toplanan para, gayrimenkuller, Tebliğ'in 18. maddesinin üçüncü fıkrasında belirtilen gayrimenkul projeleri kapsamındaki bağımsız bölümler veya gayrimenkule dayalı haklarla pay sahipleri hesabına, inançlı mülkiyet esaslarına göre gayrimenkuller ile gayrimenkule dayalı haklardan ve para ve sermaye piyasası araçlarından oluşan portföyü işletmek amacıyla Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. Kipago Konut Gayrimenkul Yatırım Fonu (Fon) kurulmuştur.

YENİ ŞEKİL

MADDE 1- FONUN KURULUŞ AMACI:

1.1. Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 52'nci ve 54'üncü maddelerine dayanılarak ve bu içtüzük hükümlerine göre yönetilmek üzere nitelikli yatırımcılardan katılma payları karşılığı toplanan para, gayrimenkuller, Tebliğ'in 18. maddesinin üçüncü fıkrasında belirtilen gayrimenkul projeleri kapsamındaki bağımsız bölümler veya gayrimenkule dayalı haklarla pay sahipleri hesabına, inançlı mülkiyet esaslarına göre gayrimenkuller ile gayrimenkule dayalı haklardan ve para ve sermaye piyasası araçlarından oluşan



portföyü işletmek amacıyla Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. Kipago Gayrimenkul Yatırım Fonu (Fon) kurulmuştur.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 07.10.2022 tarih ve 12253.903-315.04.26.904 sayılı izni ile Fon unvanı "Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Gayrimenkul Yatırım Fonu" olarak değiştirilmiştir.

ESKİ ŞEKİL

1.2. Bu içtüzükte;

- a) Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. "KURUCU",
- b) Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. "YÖNETİCİ",
- c) İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. "PORTFÖY SAKLAYICISI",
- ç) Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. Kipago Konut Gayrimenkul Yatırım Fonu "FON",
- d) Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-52.3 Sayılı Gayrimenkul Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği ile ek ve değişiklikleri "TEBLİĞ",
- e) III-52.1 sayılı Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği "YATIRIM FONU TEBLİĞİ",
- f) III-55.1 sayılı Portföy Yönetim Şirketlerine ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği "PORTFÖY YÖNETİM TEBLİĞİ",
- g) III-56.1 sayılı Portföy Saklama Hizmetine ve Bu Hizmette Bulunacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Tebliği "SAKLAMA TEBLİĞİ",
- ğ) II-14.2 sayılı Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ "YATIRIM FONLARI FİNANSAL RAPORLAMA TEBLİĞİ",
- h) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu "TTK",
- ı) Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. "MKK",
- i) Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu "KGK",
- j) KGK tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları "TMS/TFRS",
- k) Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL",
- l) 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu "Sermaye Piyasası Kanunu/SPKn/Kanun"
- m) Kurulun yatırım kuruluşlarına ilişkin düzenlemelerinde tanımlanan ve talebe dayalı olarak profesyonel kabul edilenler de dahil profesyonel müşterileri "NİTELİKLİ YATIRIMCI",
- n) Kurucu ile yatırımcılar arasında Fon'a ilişkin olarak tarafların her türlü hak ve yükümlülüğünü düzenleyen sözleşme "YATIRIMCI SÖZLEŞMESİ",
- o) Türev Araçlar: Kurulca fon portföyüne alınması uygun görülen vadeli işlem ve opsiyon sözleşmelerini,
- ö) Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası "TCMB",
- p) İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. "TAKASBANK",
- r) Borsa İstanbul A.Ş. "BİAŞ",
- s) Kamuyu Aydınlatma Platformu "KAP",
- ş) Gayrimenkuller, gayrimenkule dayalı haklar, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı, İller Bankası A.Ş., belediyeler, T.C. Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu (TMSF) ile bunların bağlı ortaklıkları, iştirakleri ve/veya yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazının bulunduğu şirketler tarafından gerçekleştirilen inşaat ruhsatı alınmış projeler kapsamındaki bağımsız bölümleri, gayrimenkul yatırım ortaklıklarınca ihraç edilen sermaye piyasası araçları, tabi oldukları mevzuat hükümlerine göre hazırlanan finansal tablolarında yer alan aktif toplamının devamlı olarak en az %75'i yurt içi



gayrimenkul yatırımlarından oluşan anonim ortaklıkların payları, gayrimenkul sertifikaları, diğer gayrimenkul yatırım fonlarının katılma payları, portföydeki gayrimenkullerin vadeli olarak satılmasından kaynaklanan alacaklar ve gayrimenkul yatırımlarından kaynaklanan Katma Değer Vergisi alacakları "GAYRİMENKUL YATIRIMI", olarak ifade edilecektir.

YENİ ŞEKİL

1.2. Bu içtüzükte;

- a) Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. "KURUCU",
- b) Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. "YÖNETİCİ",
- c) İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. "PORTFÖY SAKLAYICISI",
- ç) Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Gayrimenkul Yatırım Fonu "FON",
- d) Sermaye Piyasası Kurulu'nun III-52.3 Sayılı Gayrimenkul Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği ile ek ve değişiklikleri "TEBLİĞ",
- e) III-52.1 sayılı Yatırım Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği "YATIRIM FONU TEBLİĞİ",
- f) III-55.1 sayılı Portföy Yönetim Şirketlerine ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği "PORTFÖY YÖNETİM TEBLİĞİ",
- g) III-56.1 sayılı Portföy Saklama Hizmetine ve Bu Hizmette Bulunacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Tebliği "SAKLAMA TEBLİĞİ",
- ğ) II-14.2 sayılı Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ "YATIRIM FONLARI FİNANSAL RAPORLAMA TEBLİĞİ",
- h) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu "TTK",
- ı) Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. "MKK",
- i) Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu "KGK",
- j) KGK tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları "TMS/TFRS",
- k) Sermaye Piyasası Kurulu "KURUL",
- l) 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu "Sermaye Piyasası Kanunu/SPKn/Kanun",
- m) Kurulun yatırım kuruluşlarına ilişkin düzenlemelerinde tanımlanan ve talebe dayalı olarak profesyonel kabul edilenler de dahil profesyonel müşterileri "NİTELİKLİ YATIRIMCI",
- n) Kurucu ile yatırımcılar arasında Fon'a ilişkin olarak tarafların her türlü hak ve yükümlülüğünü düzenleyen sözleşme "YATIRIMCI SÖZLEŞMESİ",
- o) Türev Araçlar: Kurulca fon portföyüne alınması uygun görülen vadeli işlem ve opsiyon sözleşmelerini,
- ö) Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası "TCMB",
- p) İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. "TAKASBANK",
- r) Borsa İstanbul A.Ş. "BİAŞ",
- s) Kamuyu Aydınlatma Platformu "KAP",
- ş) Gayrimenkuller, gayrimenkule dayalı haklar, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı, İller Bankası A.Ş., belediyeler, T.C. Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu (TMSF) ile bunların bağlı ortaklıkları, iştirakleri ve/veya yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazının bulunduğu şirketler tarafından gerçekleştirilen inşaat ruhsatı alınmış projeler kapsamındaki bağımsız bölümleri, gayrimenkul yatırım ortaklıklarınca ihraç edilen sermaye piyasası araçları, tabi oldukları mevzuat hükümlerine göre hazırlanan finansal tablolarında yer alan aktif toplamının devamlı olarak en az %75'i yurt içi gayrimenkul yatırımlarından oluşan anonim ortaklıkların payları, gayrimenkul sertifikaları, diğer



gayrimenkul yatırım fonlarının katılma payları, portföydeki gayrimenkullerin vadeli olarak satılmasından kaynaklanan alacaklar ve gayrimenkul yatırımlarından kaynaklanan Katma Değer Vergisi alacakları "GAYRİMENKUL YATIRIMI" olarak ifade edilecektir.

ESKİ ŞEKİL

MADDE 2- FON'UN ADI İLE KURUCU, YÖNETİCİ VE SAKLAYICI KURULUŞUN UNVANI VE MERKEZ ADRESLERİ:

2.1. Fon'un adı; Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. Kipago Konut Gayrimenkul Yatırım Fonu'dur.
Fon'un yönetim adresi: Maslak Mah. Büyükdere Cad. No: 255 Nurol Plaza A-Blok Kat:8 D: 801 SARIYER İSTANBUL'dur.

YENİ ŞEKİL

MADDE 2- FON'UN ADI İLE KURUCU, YÖNETİCİ VE SAKLAYICI KURULUŞUN UNVANI VE MERKEZ ADRESLERİ:

2.1. Fon'un adı; Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. **Birinci** Gayrimenkul Yatırım Fonu'dur.
Fon'un yönetim adresi: Maslak Mah. Büyükdere Cad. No: 255 Nurol Plaza A-Blok Kat:8 D: 801 SARIYER İSTANBUL'dur.

ESKİ ŞEKİL

MADDE 4- FON PORTFÖYÜNÜN OLUŞTURULMASI:

4.2. Katılma payları, Tebliğ'in ihraca ilişkin hükümleri çerçevesinde sadece nitelikli yatırımcılara satılır. Fon'un katılma paylarının yatırımcılara ilk kez satıldığı tarihten 31.12.2021 tarihine kadar Fon katılma payı iktisap eden yatırımcılar dışında Fon'a Kurucu tarafından yeni nitelikli yatırımcı kabul edilebilmesi için Yatırım Komitesi kararı gerekmektedir.

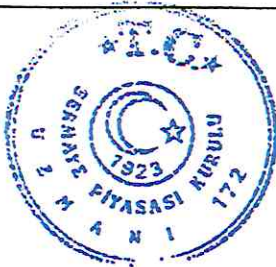
YENİ ŞEKİL

MADDE 4- FON PORTFÖYÜNÜN OLUŞTURULMASI:

4.2. Katılma payları, Tebliğ'in ihraca ilişkin hükümleri çerçevesinde sadece nitelikli yatırımcılara satılır. Fon'a Kurucu tarafından **belirlenen tarih(ler)** itibariyle yeni nitelikli yatırımcı kabul edilebilmesi için Yatırım Komitesi kararı gerekmektedir.

ESKİ ŞEKİL

MADDE 5- FON YÖNETİMİNE İLİŞKİN ESASLAR VE YÖNETİCİNİN TABİ OLDUĞU İLKELER VE RİSK YÖNETİM SİSTEMİ:



5.2. Kurucunun gayrimenkul alım satım işi haricinde gayrimenkul yatırımları konusunda en az beş yıllık tecrübeye sahip olan bir Yönetim Kurulu Üyesi, Kurucu nezdinde Kurul'un lisanslamaya ilişkin düzenlemeleri uyarınca gayrimenkul değerlendirme lisansına sahip bir değerlendirme uzmanı ve Kurucu'nun Genel Müdürü ile yatırımcılar tarafından atanacak 3 üyeden oluşan toplam 6 (altı) kişilik Yatırım Komitesi oluşturulur.

Yatırım komitesinin diğer üyeleri ise Fon'un kuruluşundan itibaren ilk üç ay içerisinde yatırımcıları adına Fonun mevcut yatırımcıları tarafından belirlenerek yazılı olarak Kurucu'ya iletilmesini müteakip Kurucu tarafından atanacaktır. Yatırımcılar tarafından belirlenen Yatırım Komitesi üyeleri ancak yatırımcılar tarafından görevden alınabilir veya değiştirilebilir.

Yatırım Komitesi, en az 2'si Kurucu'yu temsil eden üyelerden olmak kaydıyla 4 üyenin katılımıyla toplanır. Yatırım Komitesi, en az biri yatırımcılar tarafından atanan üyenin olmak üzere çoğunluğun olumlu yöndeki oyuyla karar alır. Oyların eşitliği durumunda, yatırımcılar tarafından belirlenen üyelerin çoğunlukta olduğu oylar üstün kabul edilir.

Fon portföyüne taşınmazların alımı, Fon portföyündeki taşınmazların satımı ve kiralanması, Fon'un borçlanması, Fon varlıklarının rehnedilmesi, teminat olarak gösterilmesi veya bunlar üzerinde diğer herhangi bir şekilde tasarruf edilmesi ile ilgili işlemler ile Fon süresinden önce kâr dağıtımını yönündeki işlemler için Yatırım Komitesi kararı gereklidir.

Fonun gayrimenkul portföyünün yönetimine ilişkin işlemleri Yatırım Komitesi tarafından yürütülür.

Yatırım Komitesinin tüm kararları ilgili Kanun, Tebliğ ve mevzuat ile bu içtüzüğe uyumlu olmak zorundadır.

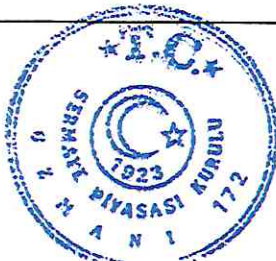
İlk Yatırım Komitesi toplantısı Fon katılma paylarının ihraç tarihini izleyen üç ay içerisinde toplanır. İzleyen toplantı tarihleri, kendisinden bir önceki toplantıda belirlenir. Yatırım Komitesi kural olarak en geç üç ayda bir Fon'un iş ve işlemleri ile ilgili görüşmek ve durum değerlendirmesi yapmak üzere olağan toplantı gerçekleştirir. Gerekli görülen durumlarda, Yatırım Komitesi olağan toplantılar dışında ilave toplantılar da gerçekleştirebilecektir.

YENİ ŞEKİL

MADDE 5- FON YÖNETİMİNE İLİŞKİN ESASLAR VE YÖNETİCİNİN TABİ OLDUĞU İLKELER VE RİSK YÖNETİM SİSTEMİ:

5.2. Kurucunun, gayrimenkul alım satım işi haricinde gayrimenkul yatırımları konusunda en az beş yıllık tecrübeye sahip olan bir Yönetim Kurulu Üyesi, Kurul'un lisanslamaya ilişkin düzenlemeleri uyarınca gayrimenkul değerlendirme lisansına sahip bir değerlendirme uzmanı ve Genel Müdürü ile yatırımcılar tarafından atanan iki üyeden oluşan toplam 5 (beş) kişilik Yatırım Komitesi Kurucu nezdinde oluşturulur.

Yatırımcılar tarafından belirlenen Yatırım Komitesi üyeleri ancak yatırımcılar tarafından görevden alınabilir veya değiştirilebilir.



Yatırım Komitesi, en az 2'si Kurucu'yu temsil eden üyelerden olmak kaydıyla **asgari 3 üyenin** katılımıyla toplanır. Yatırım Komitesi, en az biri **yatırımcılar tarafından atanan üyenin** olmak üzere çoğunluğun olumlu yöndeki oyuyla karar alır. Oyların eşitliği durumunda, yatırımcılar tarafından belirlenen üyelerin çoğunlukta olduğu oylar üstün kabul edilir.

Fon portföyüne taşınmazların alımı, Fon portföyündeki taşınmazların satımı ve kiralınması, Fon'un borçlanması, Fon varlıklarının rehnedilmesi, teminat olarak gösterilmesi veya bunlar üzerinde diğer herhangi bir şekilde tasarruf edilmesi ile ilgili işlemler ile Fon süresinden önce kâr dağıtımı yönündeki işlemler için Yatırım Komitesi kararı gereklidir.

Fon'un gayrimenkul portföyünün yönetimine ilişkin işlemler Yatırım Komitesi tarafından **alınan kararlar doğrultusunda Kurucu** tarafından yürütülür.

Yatırım Komitesinin tüm kararları ilgili Kanun, Tebliğ ve mevzuat ile bu içtüzüğe uyumlu olmak zorundadır.

Fon portföyüne ilişkin dışarıdan alınacak bakım, onarım, tadilat, danışmanlık, pazarlama ve aracılık hizmetlerinde, hizmet alınacak kuruluşlar, hizmet koşulları ve ödenecek ücretler Yatırım Komitesi tarafından belirlenir. Fonun kuruluş masrafları (ticaret sicile tescili, ilgili noter giderleri, KAP ücretleri vb.) Yatırım Komitesi kararı gerektirmeksizin Fon'dan tahsil edilir.

İlk Yatırım Komitesi Fon katılma paylarının ihraç tarihini izleyen üç ay içerisinde toplanır. İzleyen toplantı tarihleri, kendisinden bir önceki toplantıda belirlenir. Yatırım Komitesi kural olarak en geç üç ayda bir Fon'un iş ve işlemleri ile ilgili görüşmek ve durum değerlendirmesi yapmak üzere olağan toplantı gerçekleştirir. Gerekli görülen durumlarda, Yatırım Komitesi olağan toplantılar dışında ilave toplantılar da gerçekleştirebilecektir.

ESKİ ŞEKİL

MADDE 8- FON'UN GAYRİMENKUL YATIRIMI PORTFÖYÜNE İLİŞKİN YÖNETİM STRATEJİSİ:

8.1. Fon'un yatırım stratejisi, fon toplam değerinin asgari %80'i oranında, Fon portföyüne değer artış kârı, alım satım kârı veya gayrimenkul iradı elde etmek amacıyla; ticari gayrimenkul, arsa, arazi, konut, ofis, alışveriş merkezi, otel, lojistik merkezi, depo, park, otopark, hastane ve Kurul tarafından uygun görülen her türlü gayrimenkulü satın almaya, satmaya, kiralamaya, kiraya vermeye ve satın almaya veya satmayı vâdetmeye yönelik yatırım yapılmasıdır. Tâbi oldukları mevzuat hükümlerine göre hazırlanan finansal tablolarında yer alan aktif toplamının devamlı olarak en az %75'i yurtiçi gayrimenkul yatırımlarından oluşan anonim ortaklıkların payları, gayrimenkul sertifikaları ve diğer gayrimenkul yatırım fonlarının katılma paylarına da yatırım yapılır.

Üzerinde ipotek bulunan veya gayrimenkulün değerini etkileyebilecek nitelikte herhangi bir takyidat şerhi olan bina, arsa, arazi ve buna benzer nitelikteki gayrimenkuller ve gayrimenkule dayalı haklar da fon portföyüne alınabilir.



Hedefine ulaşmak için Fon; bu içtüzükte belirtilen şartlara uygun olan gayrimenkullerin alımı için satın alma vaadi sözleşmeleri yapabilir, gayrimenkulleri veya gayrimenkule dayalı hakları banka ve diğer finansal kuruluşlardan satın alabilir, bu amaca uygun gayrimenkullerin temini için emlak komisyoncuları, avukatlık büroları ve mali müşavirler ile işbirliği yapabilir.

Gayrimenkuller önceden belirlenmiş bir vade sonunda elden çıkarma amacıyla satın alınabileceği gibi belli bir vade hedefi olmadan da satın alınabilir.

YENİ ŞEKİL

MADDE 8- FON'UN GAYRİMENKUL YATIRIMI PORTFÖYÜNE İLİŞKİN YÖNETİM STRATEJİSİ:

8.1. Fon'un yatırım stratejisi, fon toplam değerinin asgari %80'i oranında, Fon portföyüne değer artış kârı, alım satım kârı veya gayrimenkul iradı elde etmek amacıyla; ticari gayrimenkul, arsa, arazi, konut, ofis, alışveriş merkezi, otel, lojistik merkezi, depo, park, otopark, hastane ve Kurul tarafından uygun görülen her türlü gayrimenkulü satın almaya, satmaya, kiralamaya, kiraya vermeye ve satın almaya veya satmayı vâdetmeye yönelik yatırım yapılmasıdır. Tâbi oldukları mevzuat hükümlerine göre hazırlanan finansal tablolarında yer alan aktif toplamının devamlı olarak en az %75'i yurtiçi gayrimenkul yatırımlarından oluşan anonim ortaklıkların payları, gayrimenkul sertifikaları ve diğer gayrimenkul yatırım fonlarının katılma paylarına da yatırım yapılır.

Üzerinde ipotek bulunan veya gayrimenkulün değerini etkileyebilecek nitelikte herhangi bir takyidat şerhi olan bina, arsa, arazi ve buna benzer nitelikteki gayrimenkuller ve gayrimenkule dayalı haklar da fon portföyüne alınabilir.

Hedefine ulaşmak için Fon; bu içtüzükte belirtilen şartlara uygun olan gayrimenkullerin alımı için satın alma vaadi sözleşmeleri yapabilir, gayrimenkulleri veya gayrimenkule dayalı hakları banka ve diğer finansal kuruluşlardan satın alabilir, bu amaca uygun gayrimenkullerin temini için emlak komisyoncuları, avukatlık büroları ve mali müşavirler ile işbirliği yapabilir.

Gayrimenkuller önceden belirlenmiş bir vade sonunda elden çıkarma amacıyla satın alınabileceği gibi belli bir vade hedefi olmadan da satın alınabilir. Benzer şekilde gayrimenkullerin vadeli satılması da mümkündür.

