

NECİP NASIR'dan

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş. (Ortaklık)'nin çıkarılmış sermayesinde sahip olduğum 6.250.000 TL nominal değerli B grubu payların borsada satışı kapsamında borsada işlem gören niteliğe dönüştürülmesine ilişkin pay satış bilgi formudur.

Bu pay satış bilgi formu Ortaklık'ta sermayenin yüzde yirmisinden fazlasına tek başına veya birlikte hareket ettikleri kişilerle beraber doğrudan sahip olan ya da yönetim kurulu üyelerinden en az birini seçme veya genel kurulda aday gösterme hakkını veren imtiyazlı paylara sahip olan kişilerin yapacakları pay satışlarına ilişkin olarak yatırımcıların önceden bilgilendirilmesi amacıyla hazırlanmıştır.

Bu pay satış bilgi formunun Sermaye Piyasası Kurulunca (Kurul) onaylanması, bilgi formunda yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, satılacak paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca satılacak payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nın 32'nci maddesi uyarınca Kurulca kamuyu aydınlatma amacı ile düzenlenmesi öngörülen kamuyu aydınlatma belgelerini imzalayanlar veya bu belgeler kendi adına imzalanan tüzel kişiler bu belgelerde yer alan yanlış, yanıltıcı veya eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan müteselsilen sorumludur.

Kanuni yetki ve sorumluluklarım dahilinde bu pay satış bilgi formunda yer alan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve pay satış bilgi formunda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederim.

Paylarını Satan Gerçek/Tüzel Kişi Adı, Soyadı/Unvanı, Tarih, İmza	Sorumlu Olduğu Kısım
NECİP NASIR 15/12/2022	PAY SATIŞ BİLGİ FORMUNUN TAMAMI



23 Aralık 2022

1. SATILAN PAYLARA İLİŞKİN RİSKLER

Satılacak paylara ilişkin riskler, kar payı geliri ve sermaye kazancına ilişkin risklerden oluşmaktadır. Kar payı geliri, genel kurulca belirlenen politika çerçevesinde hesap dönemi itibarıyla net dönem karı ve kar dağıtımına konu edilebilecek diğer kaynaklar üzerinden ortaklara genel kurulca nakit ve/veya pay senedi olarak dağıtılmasına karar verilen tutarı ifade eder. Sermaye kazancı ise yatırımcıların paylarını elinde tuttuğu sürece payların Borsa İstanbul A.Ş.'de oluşan değer artışından kaynaklanan gelirdir.

1.1 Satılan Payların Kar Payı Gelirine İlişkin Riskler

Ortaklık kar payı dağıtımını, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun II.19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca gerçekleştirmektedir. Sermaye piyasası mevzuatı dahilinde kar payı dağıtım işlemleri gerçekleştirilir. Bu çerçevede, ortaklığın kar payı dağıtacağına ilişkin bir garanti bulunmamaktadır.

Ortaklığın zarar ettiği ve dağıtımına konu edilebilecek kaynaklarının bulunmadığı yıllarda kar payı dağıtılması mümkün olmayacaktır. Kar oluşmaması durumunda, kar dağıtılmaması riski vardır. Kar payının dağıtılabilmesi için önce, varsa geçmiş yıllar zararının kapatılması gerekmektedir. Dağıtılabilir kar mevcut olsa bile ilgili mevzuat hükümlerince kar dağıtımı zorunlu değilse, kar dağıtıp dağıtmama konusunda Genel Kurul karar verir. Genel Kurul'un kar dağıtımına karar vermediği hallerde, her bir sermaye şirketine de mevcut olan bu risk dolayısıyla pay sahiplerinin kar payı alamama riski vardır.

1.2 Satılan Payların Sermaye Kazancına İlişkin Riskler

Sermaye kazancı, payın fiyatındaki artıştan kaynaklanan ve payın satışı ile gerçekleşen gelirlerdir. Payları satın alan yatırımcıların sermaye kazancı elde edeceklerine dair bir garanti yoktur. Satılan payların fiyatı Dünya'daki ve Türkiye'deki genel ekonomik ve siyasi konjonktür gibi unsurlara ve/veya ortaklığın mali yapısına ve faaliyet sonuçlarına bağlı olarak piyasada veya piyasa koşullarının kötüleşmesi durumunda ortaklık paylarının fiyatı düşebilir. Yatırımcılar piyasa riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdırlar. Ortaklık ve ana pay sahipleri tarafından ileride yapılacak pay satışları pay fiyatını dolayısıyla sermaye kazancını olumsuz etkileyebilir. Türk Ticaret Kanunu ve ilgili düzenlemelerde sayılan sebepler ile pay sahipleri tarafından Ortaklığın tüzel kişiliği ve varlığını sona erdirmek için tasfiye kararı alınabilir. Böyle bir karar Ortaklığın hukuki ve mali varlığının resmi olarak tasfiyesine başlamasını ifade eder. Bu süreçte öncelikle Ortaklığın alacakları ve menfaati gibi aktifleri atan tasfiye memuru veya memurları tarafından paraya çevrilerek öncelikli olarak Ortaklığa ait borçlar ödenir. Tasfiye sürecinin sonunda bakiye kalması halinde, ortaklar söz konusu bakiyeye payları oranında ortak



23 Aralık 2022

olacaklardır. Her ne kadar Şirket Esas Sözleşmesi'nde tasfiye halinde tasfiye bakiyesine katılımda imtiyaz öngörülmemiş olsa da Ortaklığın alacaklarının alacaklı oldukları tutarlar tahsil edildikten sonra tüm pay sahiplerinin paylarının karşılıklarını alamama riski bulunmaktadır.

2. ORTAKLIK HAKKINDA BİLGİLER

2.1. Tanıtıcı Bilgiler

Ticaret Unvanı: Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş.

Kayıtlı Sermaye Tavanı: 500.000.000 TL

Ödenmiş Sermayesi: 125.000.000 TL

Ortaklık Paylarının İlk Defa Borsada İşlem Görmeye Başladığı Tarih: 01.09.2021

Ortaklık Son Beş Yıl İçinde Halka Açılmışsa İlk Halka Arzda 1 TL Nominal

Değerli Payın/Payların Halka Arz Fiyatı: 5,00 TL

Ortaklık Son Beş Yıl İçinde Halka Açılmışsa Ortaklık Paylarının İlk Defa Borsada

İşlem Görmeye Başladığı Tarihte Halka Arz Edilen Payların Nominal Tutarı ile

Halka Arz Sonucundaki Ortaklık Sermayesine Oranı: 25.000.000,- TL - (%20).

Pay Satış Bilgi Formunun Tarihinden Bir İşlem Günü Öncesindeki 1 TL Nominal

Değerli Ortaklık Payının/Paylarının Borsa Kapanış Fiyatı: 18,54 TL

Pay Satış Bilgi Formunun Tarihinden Bir İşlem Günü Öncesindeki Ortaklığın Fiili

Dolaşımdaki Paylarının Nominal Tutarı ile Ortaklık Sermayesine Oranı:

25.000.000,- TL - % 20

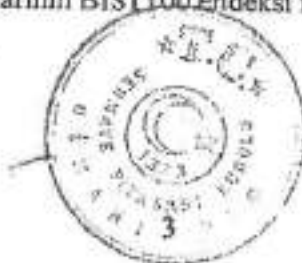
İnternet Adresi: <https://www.egepolhastanesi.com>

2.2. Son On İki Ay İçinde Ortaklık Paylarının Borsa Performansı Hakkında Bilgi:

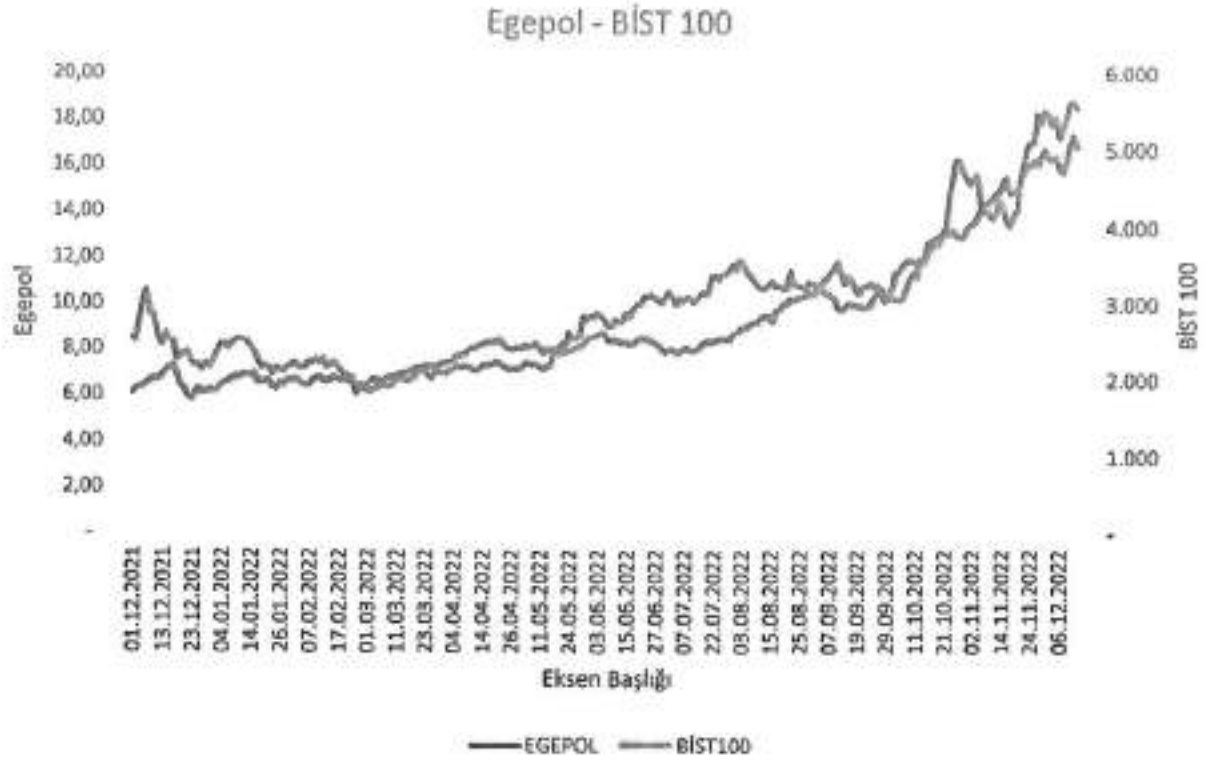
01.12.2021-14.12.2022 tarihleri arasındaki son on iki aylık dönemde en yüksek ve en düşük Borsa kapanış fiyatları ve tarihleri aşağıda belirtilmiştir.

	Fiyat	Tarih
En Düşük Kapanış Fiyatı	6,12	24.02.2021
En Yüksek Kapanış Fiyatı	18,79	13.12.2022

Son on iki aya ilişkin olarak ortaklık paylarının BIST100 endeksi ile karşılaştırmalı performansının yer aldığı grafik aşağıda yer almaktadır.



23 Aralık 2022



*) Grafikte yer alan veriler Matrix'ten alınmıştır.

2.3. Son Üç Yıl ve İçinde Bulunulan Yılda Yapılan Sermaye Artırımları ve Kaynakları İle Sermaye Azaltımları, Oluşturulan/İptal Edilen Pay Grupları ve Pay Sayısında Değişikliğe Yol Açan Diğer İşlemlere İlişkin Bilgi:

Şirket Sermaye Piyasası Kurulu'nun 14.06.2021 tarihli izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Kayıtlı sermaye sistemine geçiş, şirketin söz konusu tarihte 100 milyon TL olan çıkarılmış sermayesi içindeki payların, 30 milyon TL nominal değerli kısmının A grubu, 70 milyon TL nominal değerli kısmının ise B grubu pay olmasına, A grubu payların her birine 5 oy hakkı ve yönetim kurulu üye sayısının yarısını aday gösterme imtiyazı verilmesine ve diğer esas sözleşme değişikliklerine ilişkin genel kurul toplantısı 17.06.2021 tarihinde yapılmış, genel kurul kararı 18.06.2021 tarihinde tescil edildikten sonra, 24.06.2021 tarih ve 10356 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirketin çıkarılmış sermayesinin 100 milyon TL'den 125 milyon TL'ye nakden artırılması suretiyle çıkarılan 25 milyon TL nominal değerli B grubu paylar, mevcut ortakların yeni pay alma haklarının kısıtlanması suretiyle, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 19.08.2021 tarihinde onaylanan izahname uyarınca, 1 TL nominal değerli bir pay için 5 TL fiyattan Borsa İstanbul A.Ş.'de halka arz edilmiş ve B grubu paylar 1.9.2021 tarihinden itibaren Ana Pazarda işlem görmeye başlamıştır.



2.4. Ortaklığın Kamuya Açıklanmış Belgeleri:

“Ortaklık tarafından yayımlanmış izahname, faaliyet raporları, bağımsız denetim raporları ve finansal tablolar gibi belgelerin ya da ortaklıkta ilgili özel durum açıklamalarının incelenmesi suretiyle ortaklık faaliyetleri hakkında bilgi edinilebilir. Söz konusu belgeler incelenirken, ilişkili oldukları dönem dikkate alınmalıdır. Ortaklığın internet sitesi veya Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) aracılığıyla ilan etmesi gereken izahname, faaliyet raporları, bağımsız denetim raporları, finansal tablolar gibi belgelere ve ortaklıkla ilgili özel durum açıklamalarına Ortaklığın <https://www.cgepolhastanesi.com> adresli internet sitesinden ve KAP’tan (kap.org.tr) ulaşılabilir.”

3. SATILACAK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER İLE ANA PAY SAHİPLERİ

3.1. Satılacak Paylara İlişkin Bilgiler

Varsa Ortaklıktaki İmtiyazlı Pay Sahipleri	Varsa Satış Yapacak Kişinin Sahip Olduğu İmtiyazlı Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı		Varsa Satış Yapacak Kişinin Sahip Olduğu İmtiyazlı Payların Nominal Tutarı ile Toplam İmtiyazlı Paylara Oranı		Satış Yapacak Kişinin Sahip Olduğu Tüm Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı		Satılmak İstenen Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı		Satış Sonrası Kalacak Tüm Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı	
	Tutar	Oran	Tutar	Oran	Tutar	Oran	Tutar	Oran	Tutar	Oran
NECİP NASIR	7.500.000	%6	7.500.000	%25	25.000.000	%20	6.250.000	%5	18.750.000	%15
TOPLAM	7.500.000	%6	7.500.000	%25	25.000.000	%20	6.250.000	%5	18.750.000	%15

Ortaklığın 125.000.000 TL çıkarılmış sermayesi her biri 1 TL itibari değerinde 125.000.000 adet paya bölünmüştür. Sermayenin 30.000.000 TL’si nama yazılı A Grubu imtiyazlı paylardır. Geri kalan 95.000.000 TL ise, hamiline yazılı B Grubu paylardır.

İşbu pay satış bilgi formu kapsamında satışa konu edilecek 6.250.000 TL hamiline yazılı B Grubu paylardan oluşmaktadır.

3.2. Pay Satışından Elde Edilecek Gelirin Ortaklık İçin Kullanılacak Olması Halinde Satıştan Elde Edilecek Gelirin Kullanım Yerlerine İlişkin Açıklama

Satıştan elde edilecek fon ortaklık için kullanılmayacaktır.



23 Aralık 2022

3.3. Son Durum İtibarıyla Sermayedeki veya Toplam Oy Hakkı İçindeki Payları Doğrudan %5 ve Fazlası Olan Gerçek ve Tüzel Kişiler Ayrı Olarak Gösterilmek Kaydıyla Ortaklık Yapısı:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın,	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı / Adı Soyadı	Son Durum İtibarıyla			
	A Grubu İmtiyazlı Paylar (TL)	B Grubu Paylar (TL)	Sermayeye Oranı (%)	Oy Hakkı (%)
NECİP NASIR	7.500.000	17.500.000	20,00	22,45
SERVET NASIR	7.500.000	17.500.000	20,00	22,45
ASLAN NASIR	7.500.000	17.500.000	20,00	22,45
NURİ NASIR	7.500.000	17.500.000	20,00	22,45
DİĞER	0	25.000.000	20,00	10,20
TOPLAM	30.000.000	90.000.000	100,00	100,00

Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Esas Sözleşmenin 10. Maddesine göre (A) grubu pay sahipleri her bir pay için 5 (beş), (B) grubu pay sahipleri her bir pay için 1 (Bir) oy hakkına sahiptirler.

3.4. Sermayedeki veya Toplam Oy Hakkı İçindeki Payları %5 ve Fazlası Olan Gerçek Kişi Ortakların Birbiriyle Akrabalık İlişkileri:

Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları %5'i aşan ortaklar kardeşlerdir.

3.5. Sermayeyi Temsil Eden Paylar Hakkında Bilgi:

Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazların Türü	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Yönetim Kuruluna Aday Gösterme, Oy Hakkı*	1	30.000.000	24
B	Hamiline**	Yoktur	1	95.000.000	76
TOPLAM				125.000.000	100

* Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında (A) grubu pay sahipleri her bir pay için 5 (beş), (B) grubu pay sahipleri her bir pay için 1 (Bir) oy hakkına sahiptirler.



23 Nisan 2022

** Şirketin B Grubu Paylarının 25.000.000 TL' si Borsa Ana Pazarda işlem görmektedir.

Esas sözleşmenin 7 ve 10. maddesinde belirtildiği üzere,

(A) grubu paylar Esas Sözleşme çerçevesinde yönetim kurulu üye seçiminde, üye sayısının yarısını aday gösterme ve oy hakkı kullanımında imtiyaza sahiptir. Şirket Yönetim Kurulu 6 üyeden oluşuyorsa, Yönetim Kurulunun 3'si, 8 üyeden oluşuyorsa 4'ü, 10 üyeden oluşuyorsa 5'i (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir.

(A) grubu nama yazılı paylar ve (B) grubu hamiline yazılı paylar ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak serbestçe devredilebilir.

Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında (A) grubu pay sahipleri her bir pay için 5 (beş), (B) grubu pay sahipleri her bir pay için 1 (Bir) oy hakkına sahiptirler.

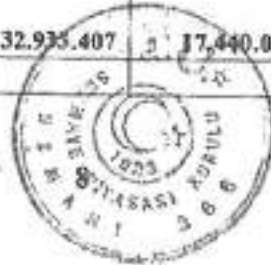
İmtiyazlı Pay Sahiplerine İlişkin Bilgi			
Adı Soyadı	Payların Grubu	Sermaye Payı (TL)	Oy Hakkı (%)
NECİP NASIR	A Grubu	7.500.000	15,30
SERVET NASIR	A Grubu	7.500.000	15,30
ASLAN NASIR	A Grubu	7.500.000	15,30
NURİ NASIR	A Grubu	7.500.000	15,30
TOPLAM		30.000.000	61,20

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Finansal Durum Tablosu (TL)	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
Dönen Varlıklar	48.652.186	97.743.618	100.174.824
-Nakit ve nakit benzerleri	24.475.762	60.953.802	40.658.925
-Finansal Yatırımlar	-	-	20.137.689
-Ticari Alacaklar	18.419.571	19.755.393	21.585.333
-Diğer alacaklar	565.386	186.283	3.221.405
-Stoklar	4.000.000	6.657.189	6.610.456
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	1.156.583	2.402.077	5.240.887
-Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	-	3.305.079	941.024
- Diğer dönen varlıklar	34.884	4.483.795	1.779.105
Duran Varlıklar	165.685.710	293.318.248	304.726.888
- Diğer alacaklar	100.682	208.146	222.566
-Finansal yatırımlar	5.572.000	-	-
-Yatırım amaçlı gayrimenkuller	30.689.520	8.500.000	8.500.000

23 Haziran 2022

-Maddi Duran Varlıklar	69.202.418	230.649.687	239.681.439
-Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10.803.696	10.886.007	10.900.141
-Kullanım Hakkı Varlıkları	31.211.014	29.356.274	39.626.227
- Peşin ödenmiş giderler	16.265.014	13.718.134	5.796.515
- Ertelenmiş vergi varlığı	1.835.366		
Aktif Toplamı	214.337.896	391.061.866	404.901.712
Kısa Vadeli Yükümlülükler	51.037.747	51.037.747	45.547.926
-Finansal Borçlar	13.954.777	13.876.766	10.353.966
-Ticari Borçlar	17.988.680	32.747.339	24.998.890
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	-	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	5.812	-	-
-Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	1.297.513	1.986.528	6.013.479
-Dönem karı vergi yükümlülüğü	1.431.487	-	514.117
-Kısa vadeli karşılıklar	1.191.626	1.924.354	2.581.640
-İlişkili olmayan Taraflara Ertelenmiş Gelirler	41.551	173.114	655.994
-Diğer kısa vadeli yükümlülükler	618.617	329.646	429.840
Uzun Vadeli Yükümlülükler	52.291.575	46.711.572	51.888.467
-Finansal Borçlar	15.161.558	2.500.191	-
-Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	34.558.417	33.658.290	44.408.503
-Uzun vadeli karşılıklar	2.571.600	3.567.669	2.951.682
-Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	-	6.985.422	4.528.282
Öz Kaynaklar	125.516.258	293.312.547	307.465.318
Ödenmiş sermaye	79.000.000	125.000.000	125.000.000
Sermaye düzeltme farkları	4.022	4.022	4.022
Paylara ilişkin primler	-	93.497.549	93.497.549
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	(234.736)	31.623.966	32.474.646
Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler	1.122.755	2.380.605	2.380.605
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	12.690.810	23.366.367	40.806.395
Dönem net karı	32.933.407	17.440.038	13.302.101
KAR VEYA ZARAR TABLOSU			
Hasılat	114.564.673	169.766.767	114.011.513
Satışların Maliyeti (-)	(72.672.488)	(129.620.117)	(90.548.862)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)	41.892.185	40.146.650	23.462.651
Brüt Kar/Zarar	41.892.185	40.146.650	23.462.651
Esas Faaliyet Karı/Zararı	37.707.548	25.329.864	6.911.215
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/Zararı	32.933.407	17.440.038	11.064.375
Dönem Karı/Zararı	32.933.407	17.440.038	11.064.375
Dönem Karının/Zararının Dağılımı			
- Azınlık Payları			
- Ana Ortaklık Payları	32.933.407	17.440.037	13.302.101
Pay Başına Kazanç/Kayıp			

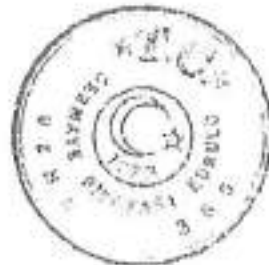


23 Aralık 2022

5. KAR DAĞITIM BİLGİLERİ

Ortaklığın 31.03.2022 tarihinde yapılan 2021 yılı olağan genel kurul toplantısında, toplam 17.440.037 TL tutarındaki net dönem karının dağıtılmayarak tamamının olağanüstü yedek akçe olarak ayrılmasına karar verilmiştir.

Hecia NASIR



23 Aralık 2022

ASLAN NASIR'dan

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş. (Ortaklık)'nin çıkarılmış sermayesinde sahip olduğum 6.250.000 TL nominal değerli B grubu payların borsada satışı kapsamında borsada işlem gören niteliğe dönüştürülmesine ilişkin pay satış bilgi formudur.

Bu pay satış bilgi formu Ortaklık'ta sermayenin yüzde yirmisinden fazlasına tek başına veya birlikte hareket ettikleri kişilerle beraber doğrudan sahip olan ya da yönetim kurulu üyelerinden en az birini seçme veya genel kurulda aday gösterme hakkını veren imtiyazlı paylara sahip olan kişilerin yapacakları pay satışlarına ilişkin olarak yatırımcıların önceden bilgilendirilmesi amacıyla hazırlanmıştır.

Bu pay satış bilgi formunun Sermaye Piyasası Kurulunca (Kurul) onaylanması, bilgi formunda yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, satılacak paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca satılacak payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nin 32'nci maddesi uyarınca Kurulca kamuyu aydınlatma amacı ile düzenlenmesi öngörülen kamuyu aydınlatma belgelerini imzalayanlar veya bu belgeler kendi adına imzalanan tüzel kişiler bu belgelerde yer alan yanlış, yanıltıcı veya eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan müteselsilen sorumludur.

Kanuni yetki ve sorumluluklarım dahilinde bu pay satış bilgi formunda yer alan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve pay satış bilgi formunda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederim.

Paylarını Satan Gerçek/Tüzel Kişi Adı, Soyadı/Unvanı, Tarih, İmza	Sorumlu Olduğu Kısım
ASLAN NASIR 15/12/2022	PAY SATIŞ BİLGİ FORMUNUN TAMAMI



23 Aralık 2022

1. SATILAN PAYLARA İLİŞKİN RİSKLER

Satılacak paylara ilişkin riskler, kar payı gelirine ve sermaye kazancına ilişkin risklerden oluşmaktadır. Kar payı geliri, genel kurulca belirlenen politika çerçevesinde hesap dönemi itibarıyla net dönem karı ve kar dağıtımına konu edilebilecek diğer kaynaklar üzerinden ortaklara genel kurulca nakit ve/veya pay senedi olarak dağıtılmasına karar verilen tutarı ifade eder. Sermaye kazancı ise yatırımcıların paylarını elinde tuttuğu sürece payların Borsa İstanbul A.Ş.'de oluşan değer artışından kaynaklanan gelirdir.

1.1 Satılan Payların Kar Payı Gelirine İlişkin Riskler

Ortaklık kar payı dağıtımını, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 11.19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca gerçekleştirmektedir. Sermaye piyasası mevzuatı dahilinde kar payı dağıtım işlemleri gerçekleştirilir. Bu çerçevede, ortaklığın kar payı dağıtacağına ilişkin bir garanti bulunmamaktadır.

Ortaklığın zarar ettiği ve dağıtımına konu edilebilecek kaynaklarının bulunmadığı yıllarda kar payı dağıtılması mümkün olmayacaktır. Kar oluşmaması durumunda, kar dağıtılmaması riski vardır. Kar payının dağıtılabilmesi için önce, varsa geçmiş yıllar zararının kapatılması gerekmektedir. Dağıtılabilir kar mevcut olsa bile ilgili mevzuat hükümlerince kar dağıtımı zorunlu değilse, kar dağıtım dağıtmama konusunda Genel Kurul karar verir. Genel Kurul'un kar dağıtımına karar vermediği hallerde, her bir sermaye şirketinde de mevcut olan bu risk dolayısıyla pay sahiplerinin kar payı alamama riski vardır.

1.2 Satılan Payların Sermaye Kazancına İlişkin Riskler

Sermaye kazancı, payın fiyatındaki artıştan kaynaklanan ve payın satışı ile gerçekleşen gelirlerdir. Payları satın alan yatırımcıların sermaye kazancı elde edeceklerine dair bir garanti yoktur. Satılan payların fiyatı Dünya'daki ve Türkiye'deki genel ekonomik ve siyasi konjonktür gibi unsurlara ve/veya ortaklığın mali yapısına ve faaliyet sonuçlarına bağlı olarak piyasada veya piyasa koşullarının kötüleşmesi durumunda ortaklık paylarının fiyatı düşebilir. Yatırımcılar piyasa riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdırlar. Ortaklık ve ana pay sahipleri tarafından ileride yapılacak pay satışları pay fiyatını dolayısıyla sermaye kazancını olumsuz etkileyebilir. Türk Ticaret Kanunu ve ilgili düzenlemelerde sayılan sebepler ile pay sahipleri tarafından Ortaklığın tüzel kişiliği ve varlığını sona erdirmek için tasfiye kararı alınabilir. Böyle bir karar Ortaklığın hukuki ve mali varlığının resmi olarak tasfiyesine başlamasını ifade eder. Bu süreçte öncelikle Ortaklığın alacakları ve malları gibi aktifleri atan tasfiye memuru veya memurları tarafından paraya çevrilerek öncelikli olarak Ortaklığa ait borçlar ödenir. Tasfiye sürecinin sonunda bakiye kalması halinde, ortaklar söz konusu bakiyeye payları oranında ortak

23 Aralık 2022

olacaklardır. Her ne kadar Şirket Esas Sözleşmesi'nde tasfiye halinde tasfiye bakiyesine katılımda imtiyaz öngörülmemiş olsa da Ortaklığın alacaklarının alacaklı oldukları tutarlar tahsil edildikten sonra tüm pay sahiplerinin paylarının karşılıklarını alamama riski bulunmaktadır.

2. ORTAKLIK HAKKINDA BİLGİLER

2.1. Tanıtıcı Bilgiler

Ticaret Unvanı: Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş.

Kayıtlı Sermaye Tavanı: 500.000.000 TL

Ödenmiş Sermayesi: 125.000.000 TL

Ortaklık Paylarının İlk Defa Borsada İşlem Görmeye Başladığı Tarih: 01.09.2021

Ortaklık Son Beş Yıl İçinde Halka Açılmışsa İlk Halka Arzda 1 TL Nominal Değerli Payın/Payların Halka Arz Fiyatı: 5,00 TL

Ortaklık Son Beş Yıl İçinde Halka Açılmışsa Ortaklık Paylarının İlk Defa Borsada İşlem Görmeye Başladığı Tarihte Halka Arz Edilen Payların Nominal Tutarı ile Halka Arz Sonucundaki Ortaklık Sermayesine Oranı: 25.000.000,- TL - (%20).

Pay Satış Bilgi Formunun Tarihinden Bir İşlem Günü Öncesindeki 1 TL Nominal Değerli Ortaklık Payının/Paylarının Borsa Kapanış Fiyatı: 18,54 TL

Pay Satış Bilgi Formunun Tarihinden Bir İşlem Günü Öncesindeki Ortaklığın Fıllı Dolaşımdaki Paylarının Nominal Tutarı ile Ortaklık Sermayesine Oranı: 25.000.000,- TL - % 20

İnternet Adresi: <https://www.egapolhastanesi.com>

2.2. Son On İki Ay İçinde Ortaklık Paylarının Borsa Performansı Hakkında Bilgi:

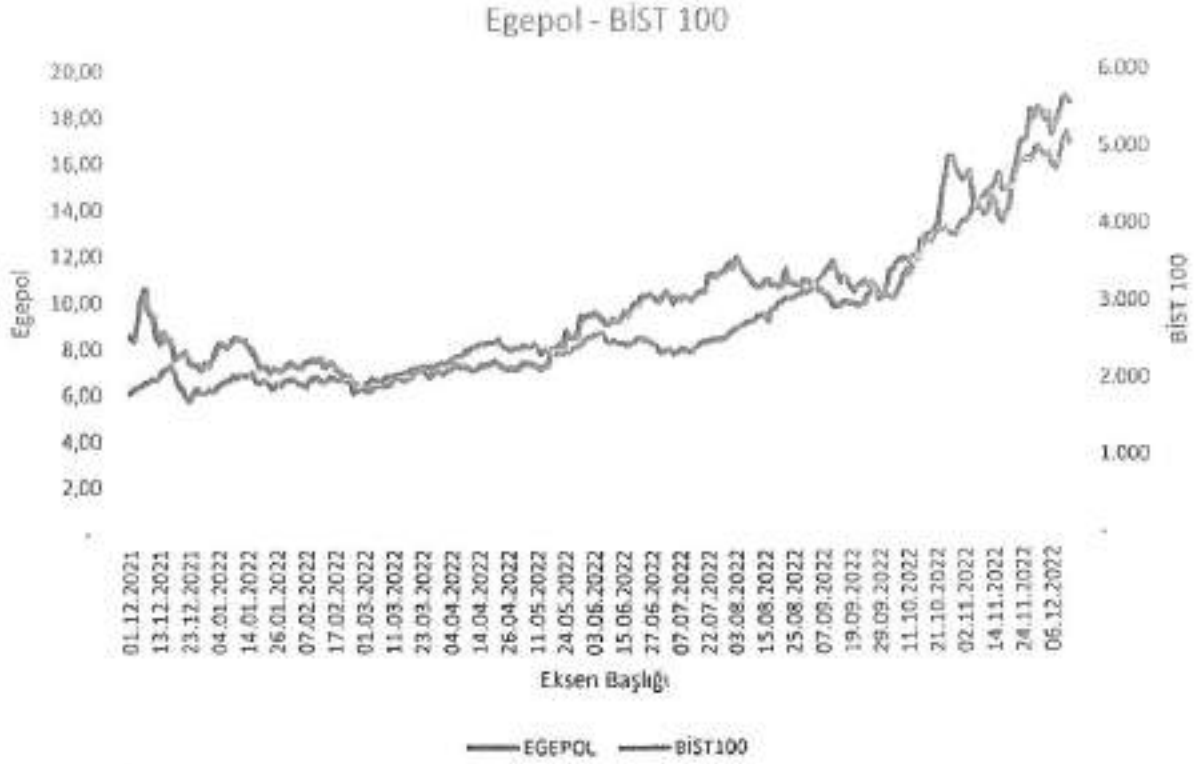
01.12.2021-14.12.2022 tarihleri arasındaki son on iki aylık dönemde en yüksek ve en düşük Borsa kapanış fiyatları ve tarihleri aşağıda belirtilmiştir.

	Fiyat	Tarih
En Düşük Kapanış Fiyatı	6,12	24.02.2021
En Yüksek Kapanış Fiyatı	18,79	13.12.2022

Son on iki aya ilişkin olarak ortaklık paylarının BIST100 endeksi ile karşılaştırmalı performansının yer aldığı grafik aşağıda yer almaktadır.



23 Aralık 2022



*) Grafikte yer alan veriler Matrix'ten alınmıştır.

2.3. Son Üç Yıl ve İçinde Bulunulan Yılda Yapılan Sermaye Artırımları ve Kaynakları İle Sermaye Azaltımları, Oluşturulan/İptal Edilen Pay Grupları ve Pay Sayısında Değişikliğe Yol Açan Diğer İşlemlere İlişkin Bilgi:

Şirket Sermaye Piyasası Kurulu'nun 14.06.2021 tarihli izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Kayıtlı sermaye sistemine geçiş, şirketin söz konusu tarihte 100 milyon TL olan çıkarılmış sermayesi içindeki payların, 30 milyon TL nominal değerli kısmının A grubu, 70 milyon TL nominal değerli kısmının ise B grubu pay olmasına, A grubu payların her birine 5 oy hakkı ve yönetim kurulu üye sayısının yarısını aday gösterme imtiyazı verilmesine ve diğer esas sözleşme değişikliklerine ilişkin genel kurul toplantısı 17.06.2021 tarihinde yapılmış, genel kurul kararı 18.06.2021 tarihinde tescil edildikten sonra, 24.06.2021 tarih ve 10356 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirketin çıkarılmış sermayesinin 100 milyon TL'den 125 milyon TL'ye nakden artırılması suretiyle çıkarılan 25 milyon TL nominal değerli B grubu paylar, mevcut ortakların yeni pay alma haklarının kısıtlanması suretiyle, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 19.08.2021 tarihinde onaylanan izahname uyarınca, 1 TL nominal değerli bir pay için 5 TL fiyattan Borsa İstanbul A.Ş.'de halka arz edilmiş ve B grubu paylar 1.9.2021 tarihinden itibaren Ana Pazarda işlem görmeye başlamıştır.



23 Aralık 2022

2.4. Ortaklığın Kamuya Açıklanmış Belgeleri:

"Ortaklık tarafından yayımlanmış izahname, faaliyet raporları, bağımsız denetim raporları ve finansal tablolar gibi belgelerin ya da ortaklıkla ilgili özel durum açıklamalarının incelenmesi suretiyle ortaklık faaliyetleri hakkında bilgi edinilebilir. Söz konusu belgeler incelenirken, ilişkili oldukları dönem dikkate alınmalıdır. Ortaklığın internet sitesi veya Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) aracılığıyla ilan etmesi gereken izahname, faaliyet raporları, bağımsız denetim raporları, finansal tablolar gibi belgelere ve ortaklıkla ilgili özel durum açıklamalarına Ortaklığın <https://www.cgepolhastanesi.com> adresli internet sitesinden ve KAP'tan (kap.org.tr) ulaşılabilir."

3. SATILACAK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER İLE ANA PAY SAHİPLERİ

3.1. Satılacak Paylara İlişkin Bilgiler

Varsa Ortaklıktaki İmtiyazlı Pay Sahipleri	Varsa Satış Yapacak Kişinin Sahip Olduğu İmtiyazlı Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı		Varsa Satış Yapacak Kişinin Sahip Olduğu İmtiyazlı Payların Nominal Tutarı ile Toplam İmtiyazlı Paylara Oranı		Satış Yapacak Kişinin Sahip Olduğu Tüm Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı		Satılmak İstenen Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı		Satış Sonrası Kalacak Tüm Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı	
	Tutar	Oran	Tutar	Oran	Tutar	Oran	Tutar	Oran	Tutar	Oran
ASLAN NASIR	7.500.000	%6	7.500.000	%25	25.000.000	%20	6.250.000	%5	18.750.000	%15
TOPLAM	7.500.000	%6	7.500.000	%25	25.000.000	%20	6.250.000	%5	18.750.000	%15

Ortaklığın 125.000.000 TL çıkarılmış sermayesi her biri 1 TL itibari değerinde 125.000.000 adet paya bölünmüştür. Sermayenin 30.000.000 TL'si nama yazılı A Grubu imtiyazlı paylardır. Geri kalan 95.000.000 TL ise, hamiline yazılı B Grubu paylardır.

İşbu pay satış bilgi formu kapsamında satışa konu edilecek 6.250.000 TL hamiline yazılı B Grubu paylardan oluşmaktadır.

3.2. Pay Satışından Elde Edilecek Gelirin Ortaklık İçin Kullanılacak Olması Halinde Satıştan Elde Edilecek Gelirin Kullanım Yerlerine İlişkin Açıklama

Satıştan elde edilecek fon ortaklık için kullanılmayacaktır.



23 Aralık 2022

3.3. Son Durum İtibarıyla Sermayedeki veya Toplam Oy Hakkı İçindeki Payları Doğrudan %5 ve Fazlası Olan Gerçek ve Tüzel Kişiler Ayrı Olarak Gösterilmek Kaydıyla Ortaklık Yapısı:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın,	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı / Adı Soyadı	Son Durum İtibarıyla			
	A Grubu İmtiyazlı Paylar (TL)	B Grubu Paylar (TL)	Sermayeye Oranı (%)	Oy Hakkı (%)
NECİP NASIR	7.500.000	17.500.000	20,00	22,45
SERVET NASIR	7.500.000	17.500.000	20,00	22,45
ASLAN NASIR	7.500.000	17.500.000	20,00	22,45
NURİ NASIR	7.500.000	17.500.000	20,00	22,45
DİĞER	0	25.000.000	20,00	10,20
TOPLAM	30.000.000	90.000.000	100,00	100,00

Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Esas Sözleşmenin 10. Maddesine göre (A) grubu pay sahipleri her bir pay için 5 (beş), (B) grubu pay sahipleri her bir pay için 1 (Bir) oy hakkına sahiptirler.

3.4. Sermayedeki veya Toplam Oy Hakkı İçindeki Payları %5 ve Fazlası Olan Gerçek Kişi Ortakların Birbirleriyle Akrabalık İlişkileri:

Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları %5'i aşan ortaklar kardeşlerdir.

3.5. Sermayeyi Temsil Eden Paylar Hakkında Bilgi:

Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazların Türü	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Yönetim Kuruluna Aday Gösterme, Oy Hakkı*	1	30.000.000	24
B	Hamiline**	Yoktur	1	95.000.000	76
TOPLAM				125.000.000	100

* Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında (A) grubu pay sahipleri her bir pay için 5 (beş), (B) grubu pay sahipleri her bir pay için 1 (Bir) oy hakkına sahiptirler.

23 Aralık 2022

** Şirketin B Grubu Paylarının 25.000.000 TL' si Borsa Ana Pazarda işlem görmektedir.

Esas sözleşmenin 7 ve 10. maddesinde belirtildiği üzere,

(A) grubu paylar Esas Sözleşme çerçevesinde yönetim kurulu üye seçiminde, üye sayısının yarısını aday gösterme ve oy hakkı kullanımında imtiyaza sahiptir. Şirket Yönetim Kurulu 6 üyeden oluşuyorsa, Yönetim Kurulunun 3'si, 8 üyeden oluşuyorsa 4'ü, 10 üyeden oluşuyorsa 5'i (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir.

(A) grubu nama yazılı paylar ve (B) grubu hamiline yazılı paylar ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak serbestçe devredilebilir.

Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında (A) grubu pay sahipleri her bir pay için 5 (beş), (B) grubu pay sahipleri her bir pay için 1 (Bir) oy hakkına sahiptirler.

İmtiyazlı Pay Sahiplerine İlişkin Bilgi			
Adı Soyadı	Payların Grubu	Sermaye Payı (TL)	Oy Hakkı (%)
NECİP NASIR	A Grubu	7.500.000	15,30
SERVET NASIR	A Grubu	7.500.000	15,30
ASLAN NASIR	A Grubu	7.500.000	15,30
NURİ NASIR	A Grubu	7.500.000	15,30
TOPLAM		30.000.000	61,20

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Finansal Durum Tablosu (TL)	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
Dönen Varlıklar	48.652.186	97.743.618	100.174.824
-Nakit ve nakit benzerleri	24.475.762	60.953.802	40.658.925
-Finansal Yatırımlar	-	-	20.137.689
-Ticari Alacaklar	18.419.571	19.755.393	21.585.333
-Diğer alacaklar	565.386	186.283	3.221.405
-Stoklar	4.000.000	6.657.189	6.610.456
-İlişkili Olmayan Tarafıara Peşin Ödenmiş Giderler	1.156.583	2.402.077	5.240.887
-Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	-	3.305.079	941.024
- Diğer dönen varlıklar	34.884	4.483.795	1.779.105
Duran Varlıklar	165.089.740	293.318.248	304.726.888
- Diğer alacaklar	108.682	208.146	222.566
-Finansal yatırımlar	5.522.000	-	-
-Yatırım amaçlı gayrimenkuller	30.087.520	8.500.000	8.500.000

23 Aralık 2022

-Maddi Duran Varlıklar	69.202.418	230.649.687	239.681.439
-Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10.803.696	10.886.007	10.900.141
-Kullanım Hakkı Varlıkları	31.211.014	29.356.274	39.626.227
- Peşin ödenmiş giderler	16.265.014	13.718.134	5.796.515
- Ertelenmiş vergi varlığı	1.835.366		
Aktif Toplamı	214.337.896	391.061.866	404.901.712
Kısa Vadeli Yükümlülükler	51.037.747	51.037.747	45.547.926
-Finansal Borçlar	13.954.777	13.876.766	10.353.966
-Ticari Borçlar	17.988.680	32.747.339	24.998.890
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	-	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	5.812	-	-
-Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	1.297.513	1.986.528	6.013.479
-Dönem karı vergi yükümlülüğü	1.431.487	-	514.117
-Kısa vadeli karşılıklar	1.191.626	1.924.354	2.581.640
-İlişkili olmayan Taraflara Ertelenmiş Gelirler	41.551	173.114	655.994
-Diğer kısa vadeli yükümlülükler	618.617	329.646	429.840
Uzun Vadeli Yükümlülükler	52.291.575	46.711.572	51.888.467
-Finansal Borçlar	15.161.558	2.500.191	-
- Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	34.558.417	33.658.290	44.408.503
-Uzun vadeli karşılıklar	2.571.600	3.567.669	2.951.682
-Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	-	6.985.422	4.528.282
Öz Kaynaklar	125.516.258	293.312.547	307.465.318
Ödenmiş sermaye	79.000.000	125.000.000	125.000.000
Sermaye düzeltme farkları	4.022	4.022	4.022
Paylara ilişkin primler	-	93.497.549	93.497.549
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	(234.736)	31.623.966	32.474.646
Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler	1.122.755	2.380.605	2.380.605
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	12.690.810	23.366.367	40.806.395
Dönem net karı	32.933.407	17.440.038	13.302.101
KAR VEYA ZARAR TABLOSU			
Hasılat	114.564.673	169.766.767	114.011.513
Satışların Maliyeti (-)	(72.672.488)	(129.620.117)	(90.548.862)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)	41.892.185	40.146.650	23.462.651
Brüt Kar/Zarar	41.892.185	40.146.650	23.462.651
Esas Faaliyet Karı/Zararı	37.707.548	25.329.864	6.911.215
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/Zararı	32.933.407	17.440.038	11.064.375
Dönem Karı/Zararı	32.933.407	17.440.038	11.064.375
Dönem Karının/Zararının Dağılımı			
- Azınlık Payları			
- Ana Ortaklık Payları	32.933.407	17.440.037	13.302.101
Pay Başına Kazanç/Kayıp			

23 Aralık 2022

5. KAR DAĞITIM BİLGİLERİ

Ortaklığın 31.03.2022 tarihinde yapılan 2021 yılı olağan genel kurul toplantısında, toplam 17.440.037 TL tutarındaki net dönem karının dağıtılmayarak tamamının olağanüstü yedek akçe olarak ayrılmasına karar verilmiştir.

Abdur NAsir



23 Haziran 2022

SERVET NASIR'dan

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş. (Ortaklık)'nin çıkarılmış sermayesinde sahip olduğum 6.250.000 TL nominal değerli B grubu payların borsada satışı kapsamında borsada işlem gören niteliğe dönüştürülmesine ilişkin pay satış bilgi formudur.

Bu pay satış bilgi formu Ortaklık'ta sermayenin yüzde yirmisinden fazlasına tek başına veya birlikte hareket ettikleri kişilerle beraber doğrudan sahip olan ya da yönetim kurulu üyelerinden en az birini seçme veya genel kurulda aday gösterme hakkını veren imtiyazlı paylara sahip olan kişilerin yapacakları pay satışlarına ilişkin olarak yatırımcıların önceden bilgilendirilmesi amacıyla hazırlanmıştır.

Bu pay satış bilgi formunun Sermaye Piyasası Kurulunca (Kurul) onaylanması, bilgi formunda yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, satılacak paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca satılacak payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nın 32'nci maddesi uyarınca Kurulca kamuyu aydınlatma amacı ile düzenlenmesi öngörülen kamuyu aydınlatma belgelerini imzalayanlar veya bu belgeler kendi adına imzalanan tüzel kişiler bu belgelerde yer alan yanlış, yanıltıcı veya eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan müteselsilen sorumludur.

Kanuni yetki ve sorumluluklarım dahilinde bu pay satış bilgi formunda yer alan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve pay satış bilgi formunda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederim.

Paylarını Satan Gerçek/Tüzel Kişi Adı, Soyadı/Unvanı, Tarih, İmza	Sorumlu Olduğu Kısım
 SERVET NASIR 15/12/2022	PAY SATIŞ BİLGİ FORMUNUN TAMAMI



23 Aralık 2022

1. SATILAN PAYLARA İLİŞKİN RİSKLER

Satılacak paylara ilişkin riskler, kar payı geliri ve sermaye kazancına ilişkin risklerden oluşmaktadır. Kar payı geliri, genel kurulca belirlenen politika çerçevesinde hesap dönemi itibarıyla net dönem karı ve kar dağıtımına konu edilebilecek diğer kaynaklar üzerinden ortaklara genel kurulca nakit ve/veya pay senedi olarak dağıtılmasına karar verilen tutarı ifade eder. Sermaye kazancı ise yatırımcıların paylarını elinde tuttuğu sürece payların Borsa İstanbul A.Ş.'de oluşan değer artışından kaynaklanan gelirdir.

1.1 Satılan Payların Kar Payı Gelirine İlişkin Riskler

Ortaklık kar payı dağıtımını, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun II.19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca gerçekleştirmektedir. Sermaye piyasası mevzuatı dahilinde kar payı dağıtım işlemleri gerçekleştirilir. Bu çerçevede, ortaklığın kar payı dağıtacağına ilişkin bir garanti bulunmamaktadır.

Ortaklığın zarar ettiği ve dağıtımına konu edilebilecek kaynaklarının bulunmadığı yıllarda kar payı dağıtılması mümkün olamayacaktır. Kar oluşmaması durumunda, kar dağıtılmaması riski vardır. Kar payının dağıtılabilmesi için önce, varsa geçmiş yıllar zararının kapatılması gerekmektedir. Dağıtılabilir kar mevcut olsa bile ilgili mevzuat hükümlerince kar dağıtım zorunlu değilse, kar dağıtım dağıtmama konusunda Genel Kurul karar verir. Genel Kurul'un kar dağıtımına karar vermediği hallerde, her bir sermaye şirketine de mevcut olan bu risk dolayısıyla pay sahiplerinin kar payı alamama riski vardır.

1.2 Satılan Payların Sermaye Kazancına İlişkin Riskler

Sermaye kazancı, payın fiyatındaki artıştan kaynaklanan ve payın satışı ile gerçekleşen gelirlerdir. Payları satın alan yatırımcıların sermaye kazancı elde edeceklerine dair bir garanti yoktur. Satılan payların fiyatı Dünya'daki ve Türkiye'deki genel ekonomik ve siyasi konjonktür gibi unsurlara ve/veya ortaklığın mali yapısına ve faaliyet sonuçlarına bağlı olarak piyasada veya piyasa koşullarının kötüleşmesi durumunda ortaklık paylarının fiyatı düşebilir. Yatırımcılar piyasa riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdırlar. Ortaklık ve ana pay sahipleri tarafından ileride yapılacak pay satışları pay fiyatını dolayısıyla sermaye kazancını olumsuz etkileyebilir. Türk Ticaret Kanunu ve ilgili düzenlemelerde sayılan sebepler ile pay sahipleri tarafından Ortaklığın tüzel kişiliği ve varlığını sona erdirmek için tasfiye kararı alınabilir. Böyle bir karar Ortaklığın hukuki ve mali varlığının resmi olarak tasfiyesine başlamasını ifade eder. Bu süreçte öncelikle Ortaklığın alacakları ve malları gibi aktifleri atan tasfiye memuru veya memurları tarafından paraya çevrilerek öncelikli olarak Ortaklığa ait borçlar ödenir. Tasfiye sürecinin sonunda bakiye kalması halinde, ortaklar söz konusu bakiyeye payları oranında ortak

23 Aralık 2022

olacaklardır. Her ne kadar Şirket Esas Sözleşmesi'nde tasfiye halinde tasfiye bakiyesine katılımda imtiyaz öngörülmemiş olsa da Ortaklığın alacaklarının alacaklı oldukları tutarlar tahsil edildikten sonra tüm pay sahiplerinin paylarının karşılıklarını alamama riski bulunmaktadır.

2. ORTAKLIK HAKKINDA BİLGİLER

2.1. Tanıtıcı Bilgiler

Ticaret Unvanı: Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş.

Kayıtlı Sermaye Tavanı: 500.000.000 TL

Ödenmiş Sermayesi: 125.000.000 TL

Ortaklık Paylarının İlk Defa Borsada İşlem Görmeye Başladığı Tarih: 01.09.2021

Ortaklık Son Beş Yıl İçinde Halka Açılmışsa İlk Halka Arzda 1 TL Nominal Değerli Payın/Payların Halka Arz Fiyatı: 5,00 TL

Ortaklık Son Beş Yıl İçinde Halka Açılmışsa Ortaklık Paylarının İlk Defa Borsada İşlem Görmeye Başladığı Tarihte Halka Arz Edilen Payların Nominal Tutarı ile Halka Arz Sonucundaki Ortaklık Sermayesine Oranı: 25.000.000,- TL - (%20).

Pay Satış Bilgi Formunun Tarihinden Bir İşlem Günü Öncesindeki 1 TL Nominal Değerli Ortaklık Payının/Paylarının Borsa Kapanış Fiyatı: 18,54 TL

Pay Satış Bilgi Formunun Tarihinden Bir İşlem Günü Öncesindeki Ortaklığın Fiili Dolaşımdaki Paylarının Nominal Tutarı ile Ortaklık Sermayesine Oranı: 25.000.000,- TL - % 20

İnternet Adresi: <https://www.egepolhastanesi.com>

2.2. Son On İki Ay İçinde Ortaklık Paylarının Borsa Performansı Hakkında Bilgi:

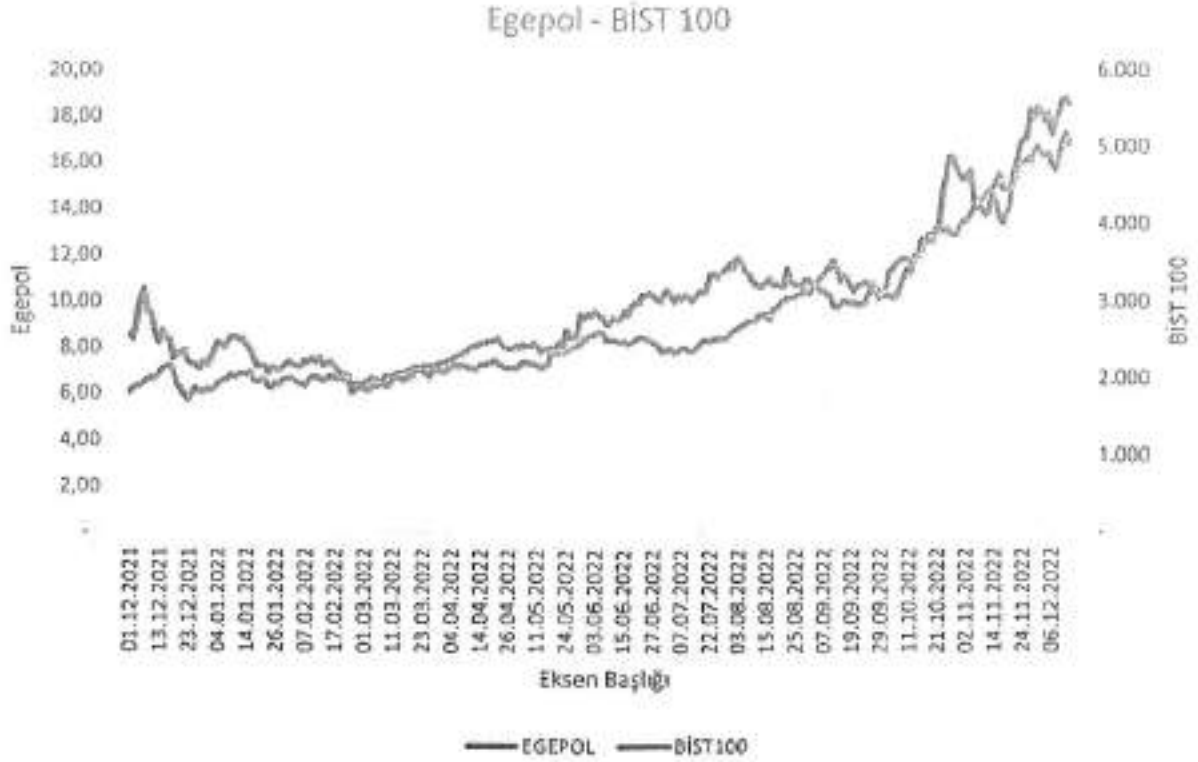
01.12.2021-14.12.2022 tarihleri arasındaki son on iki aylık dönemde en yüksek ve en düşük Borsa kapanış fiyatları ve tarihleri aşağıda belirtilmiştir.

	Fiyat	Tarih
En Düşük Kapanış Fiyatı	6,12	24.02.2021
En Yüksek Kapanış Fiyatı	18,79	13.12.2022

Son on iki aya ilişkin olarak ortaklık paylarının BIST100 endeksi ile karşılaştırmalı performansının yer aldığı grafik aşağıda yer almaktadır.



23 Aralık 2022



*) Grafikte yer alan veriler Matrix'ten alınmıştır.

2.3. Son Üç Yıl ve İçinde Bulunulan Yılda Yapılan Sermaye Artırımları ve Kaynakları İle Sermaye Azaltımları, Oluşturulan/İptal Edilen Pay Grupları ve Pay Sayısında Değişikliğe Yol Açan Diğer İşlemlere İlişkin Bilgi:

Şirket Sermaye Piyasası Kurulu'nun 14.06.2021 tarihli izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Kayıtlı sermaye sistemine geçiş, şirketin söz konusu tarihte 100 milyon TL olan çıkarılmış sermayesi içindeki payların, 30 milyon TL nominal değerli kısmının A grubu, 70 milyon TL nominal değerli kısmının ise B grubu pay olmasına, A grubu payların her birine 5 oy hakkı ve yönetim kurulu üye sayısının yarısını aday gösterme imtiyazı verilmesine ve diğer esas sözleşme değişikliklerine ilişkin genel kurul toplantısı 17.06.2021 tarihinde yapılmış, genel kurul kararı 18.06.2021 tarihinde tescil edildikten sonra, 24.06.2021 tarih ve 10356 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirketin çıkarılmış sermayesinin 100 milyon TL'den 125 milyon TL'ye nakden artırılması suretiyle çıkarılan 25 milyon TL nominal değerli B grubu paylar, mevcut ortakların yeni pay alma haklarının kısıtlanması suretiyle, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 19.08.2021 tarihinde onaylanan izahname uyarınca, 1 TL nominal değerli bir pay için 5 TL fiyattan Borsa İstanbul A.Ş.'de halka arz edilmiş ve B grubu paylar 1.9.2021 tarihinden itibaren Ana Pazarda işlem görmeye başlamıştır.



4 23 Aralık 2022



2.4. Ortaklığın Kamuya Açıklanmış Belgeleri:

"Ortaklık tarafından yayımlanmış izahname, faaliyet raporları, bağımsız denetim raporları ve finansal tablolar gibi belgelerin ya da ortaklıkta ilgili özel durum açıklamalarının incelenmesi suretiyle ortaklık faaliyetleri hakkında bilgi edinilebilir. Söz konusu belgeler incelenirken, ilişkili oldukları dönem dikkate alınmalıdır. Ortaklığın internet sitesi veya Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) aracılığıyla ilan etmesi gereken izahname, faaliyet raporları, bağımsız denetim raporları, finansal tablolar gibi belgelere ve ortaklıkla ilgili özel durum açıklamalarına Ortaklığın <https://www.cgepolhastanesi.com> adresli internet sitesinden ve KAP'tan (kap.org.tr) ulaşılabilir."

3. SATILACAK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER İLE ANA PAY SAHİPLERİ

3.1. Satılacak Paylara İlişkin Bilgiler

Varsa Ortaklıktaki İmtiyazlı Pay Sahipleri	Varsa Satış Yapacak Kişinin Sahip Olduğu İmtiyazlı Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı		Varsa Satış Yapacak Kişinin Sahip Olduğu İmtiyazlı Payların Nominal Tutarı ile Toplam İmtiyazlı Paylara Oranı		Satış Yapacak Kişinin Sahip Olduğu Tüm Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı		Satılmak İstenen Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı		Satış Sonrası Kalacak Tüm Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı	
	Tutar	Oran	Tutar	Oran	Tutar	Oran	Tutar	Oran	Tutar	Oran
SERVET NASIR	7.500.000	%6	7.500.000	%25	25.000.000	%20	6.250.000	%5	18.750.000	%15
TOPLAM	7.500.000	%6	7.500.000	%25	25.000.000	%20	6.250.000	%5	18.750.000	%15

Ortaklığın 125.000.000 TL çıkarılmış sermayesi her biri 1 TL itibari değerinde 125.000.000 adet paya bölünmüştür. Sermayenin 30.000.000 TL'si nama yazılı A Grubu imtiyazlı paylardır. Geri kalan 95.000.000 TL ise, hamiline yazılı B Grubu paylardır.

İşbu pay satış bilgi formu kapsamında satışa konu edilecek 6.250.000 TL hamiline yazılı B Grubu paylardan oluşmaktadır.

3.2. Pay Satışından Elde Edilecek Gelirin Ortaklık İçin Kullanılacak Olması Halinde Satıştan Elde Edilecek Gelirin Kullanım Yerlerine İlişkin Açıklama

Satıştan elde edilecek fon ortaklık için kullanılmayacaktır.



23.04.2023
5



3.3. Son Durum İtibariyle Sermayedeki veya Toplam Oy Hakkı İçindeki Payları Doğrudan %5 ve Fazlası Olan Gerçek ve Tüzel Kişiler Ayrı Olarak Gösterilmek Kaydıyla Ortalık Yapısı:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın,	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı / Adı Soyadı	Son Durum İtibariyle			
	A Grubu İmtiyazlı Paylar (TL)	B Grubu Paylar (TL)	Sermayeye Oranı (%)	Oy Hakkı (%)
NECİP NASIR	7.500.000	17.500.000	20,00	22,45
SERVET NASIR	7.500.000	17.500.000	20,00	22,45
ASLAN NASIR	7.500.000	17.500.000	20,00	22,45
NURİ NASIR	7.500.000	17.500.000	20,00	22,45
DİĞER	0	25.000.000	20,00	10,20
TOPLAM	30.000.000	90.000.000	100,00	100,00

Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Esas Sözleşmenin 10. Maddesine göre (A) grubu pay sahipleri her bir pay için 5 (beş), (B) grubu pay sahipleri her bir pay için 1 (Bir) oy hakkına sahiptirler.

3.4. Sermayedeki veya Toplam Oy Hakkı İçindeki Payları %5 ve Fazlası Olan Gerçek Kişi Ortakların Birbiriyle Akrabalık İlişkileri:

Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları %5'i aşan ortaklar kardeşler.

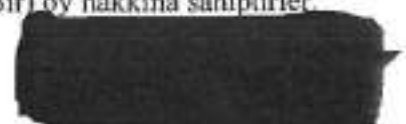
3.5. Sermayeyi Temsil Eden Paylar Hakkında Bilgi:

Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazların Türü	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Yönetim Kuruluna Aday Gösterme, Oy Hakkı*	1	30.000.000	24
B	Hamiline**	Yoktur	1	95.000.000	76
TOPLAM				125.000.000	100

* Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında (A) grubu pay sahipleri her bir pay için 5 (beş), (B) grubu pay sahipleri her bir pay için 1 (Bir) oy hakkına sahiptirler.



23 Aralık 2022



** Şirketin B Grubu Paylarının 25.000.000 TL' si Borsa Ana Pazarda işlem görmektedir.

Esas sözleşmenin 7 ve 10. maddesinde belirtildiği üzere,

(A) grubu paylar Esas Sözleşme çerçevesinde yönetim kurulu üye seçiminde, üye sayısının yarısını aday gösterme ve oy hakkı kullanımında imtiyaza sahiptir. Şirket Yönetim Kurulu 6 üyeden oluşuyorsa, Yönetim Kurulunun 3'si, 8 üyeden oluşuyorsa 4'ü, 10 üyeden oluşuyorsa 5'i (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir.

(A) grubu nama yazılı paylar ve (B) grubu hamiline yazılı paylar ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak serbestçe devredilebilir.

Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında (A) grubu pay sahipleri her bir pay için 5 (beş), (B) grubu pay sahipleri her bir pay için 1 (Bir) oy hakkına sahiptirler.

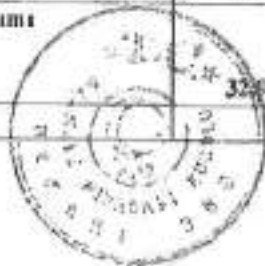
İmtiyazlı Pay Sahiplerine İlişkin Bilgi			
Adı Soyadı	Payların Grubu	Sermaye Payı (TL)	Oy Hakkı (%)
NECİP NASIR	A Grubu	7.500.000	15,30
SERVET NASIR	A Grubu	7.500.000	15,30
ASLAN NASIR	A Grubu	7.500.000	15,30
NURİ NASIR	A Grubu	7.500.000	15,30
TOPLAM		30.000.000	61,20

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Finansal Durum Tablosu (TL)	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
Dönen Varlıklar	48.652.186	97.743.618	100.174.824
-Nakit ve nakit benzerleri	24.475.762	60.953.802	40.658.925
-Finansal Yatırımlar	-	-	20.137.689
-Ticari Alacaklar	18.419.571	19.755.393	21.585.333
-Diğer alacaklar	565.386	186.283	3.221.405
-Stoklar	4.000.000	6.657.189	6.610.456
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	1.156.583	2.402.077	5.240.887
-Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	-	3.305.079	941.024
- Diğer dönen varlıklar	34.884	4.483.795	1.779.105
Duran Varlıklar	165.685.710	293.318.248	304.726.888
- Diğer alacaklar	108.682	208.146	222.566
-Finansal yatırımlar	5.570.000	-	-
-Yatırım amaçlı gayrimenkuller	80.687.520	8.500.000	8.500.000

7
23 Aralık 2022

-Maddi Duran Varlıklar	69.202.418	230.649.687	239.681.439
-Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10.803.696	10.886.007	10.900.141
-Kullanım Hakkı Varlıkları	31.211.014	29.356.274	39.626.227
- Peşin ödenmiş giderler	16.265.014	13.718.134	5.796.515
- Ertelenmiş vergi varlığı	1.835.366		
Aktif Toplamı	214.337.896	391.061.866	404.901.712
Kısa Vadeli Yükümlülükler	51.037.747	51.037.747	45.547.926
-Finansal Borçlar	13.954.777	13.876.766	10.353.966
-Ticari Borçlar	17.988.680	32.747.339	24.998.890
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	-	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	5.812	-	-
-Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	1.297.513	1.986.528	6.013.479
-Dönem karı vergi yükümlülüğü	1.431.487	-	514.117
-Kısa vadeli karşılıklar	1.191.626	1.924.354	2.581.640
-İlişkili olmayan Taraflara Ertelenmiş Gelirler	41.551	173.114	655.994
-Diğer kısa vadeli yükümlülükler	618.617	329.646	429.840
Uzun Vadeli Yükümlülükler	52.291.575	46.711.572	51.888.467
-Finansal Borçlar	15.161.558	2.500.191	-
- Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	34.558.417	33.658.290	44.408.503
-Uzun vadeli karşılıklar	2.571.600	3.567.669	2.951.682
-Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	-	6.985.422	4.528.282
Öz Kaynaklar	125.516.258	293.312.547	307.465.318
Ödenmiş sermaye	79.000.000	125.000.000	125.000.000
Sermaye düzeltme farkları	4.022	4.022	4.022
Paylara ilişkin primler	-	93.497.549	93.497.549
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	(234.736)	31.623.966	32.474.646
Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler	1.122.755	2.380.605	2.380.605
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	12.690.810	23.366.367	40.806.395
Dönem net karı	32.933.407	17.440.038	13.302.101
KAR VEYA ZARAR TABLOSU			
Hasılat	114.564.673	169.766.767	114.011.513
Satışların Maliyeti (-)	(72.672.488)	(129.620.117)	(90.548.862)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)	41.892.185	40.146.650	23.462.651
Brüt Kar/Zarar	41.892.185	40.146.650	23.462.651
Esas Faaliyet Karı/Zararı	37.707.548	25.329.864	6.911.215
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/Zararı	32.933.407	17.440.038	11.064.375
Dönem Karı/Zararı	32.933.407	17.440.038	11.064.375
Dönem Karının/Zararının Dağılımı			
- Azınlık Payları			
- Ana Ortaklık Payları	32.933.407	17.440.037	13.302.101
Pay Başına Kazanç/Kayıp			

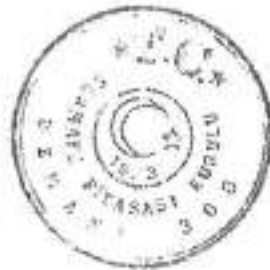


8
23 Aralık 2022

5. KAR DAĞITIM BİLGİLERİ

Ortaklığın 31.03.2022 tarihinde yapılan 2021 yılı olağan genel kurul toplantısında, toplam 17.440.037 TL tutarındaki net dönem karının dağıtılmayarak tamamının olağanüstü yedek akçe olarak ayrılmasına karar verilmiştir.

Servet NASIR



23 Aralık 2022

NURİ NASIR'dan

Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş. (Ortaklık)'nin çıkarılmış sermayesinde sahip olduğum 6.250.000 TL nominal değerli B grubu payların borsada satışı kapsamında borsada işlem gören niteliğe dönüştürülmesine ilişkin pay satış bilgi formudur.

Bu pay satış bilgi formu Ortaklık'ta sermayenin yüzde yirmisinden fazlasına tek başına veya birlikte hareket ettikleri kişilerle beraber doğrudan sahip olan ya da yönetim kurulu üyelerinden en az birini seçme veya genel kurulda aday gösterme hakkını veren imtiyazlı paylara sahip olan kişilerin yapacakları pay satışlarına ilişkin olarak yatırımcıların önceden bilgilendirilmesi amacıyla hazırlanmıştır.

Bu pay satış bilgi formunun Sermaye Piyasası Kurulunca (Kurul) onaylanması, bilgi formunda yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, satılacak paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca satılacak payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 32'nci maddesi uyarınca Kurulca kamuyu aydınlatma amacı ile düzenlenmesi öngörülen kamuyu aydınlatma belgelerini imzalayanlar veya bu belgeler kendi adına imzalanan tüzel kişiler bu belgelerde yer alan yanlış, yanıltıcı veya eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan müteselsilen sorumludur.

Kanunî yetki ve sorumluluklarım dahilinde bu pay satış bilgi formunda yer alan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve pay satış bilgi formunda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederim.

Paylarını Satan Gerçek/Tüzel Kişi Adı, Soyadı/Unvanı, Tarih, İmza	Sorumlu Olduğu Kısım
NURİ NASIR 15/12/2022	PAY SATIŞ BİLGİ FORMUNUN TAMAMI



23 Aralık 2022

1. SATILAN PAYLARA İLİŞKİN RİSKLER

Satılacak paylara ilişkin riskler, kar payı geliri ve sermaye kazancına ilişkin risklerden oluşmaktadır. Kar payı geliri, genel kurulca belirlenen politika çerçevesinde hesap dönemi itibariyle net dönem karı ve kar dağıtımına konu edilebilecek diğer kaynaklar üzerinden ortaklara genel kurulca nakit ve/veya pay senedi olarak dağıtılmasına karar verilen tutarı ifade eder. Sermaye kazancı ise yatırımcıların paylarını elinde tuttuğu sürece payların Borsa İstanbul A.Ş.'de oluşan değer artışından kaynaklanan gelirdir.

1.1 Satılan Payların Kar Payı Gelirine İlişkin Riskler

Ortaklık kar payı dağıtımını, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun II.19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca gerçekleştirmektedir. Sermaye piyasası mevzuatı dahilinde kar payı dağıtım işlemleri gerçekleştirilir. Bu çerçevede, ortaklığın kar payı dağıtacağına ilişkin bir garanti bulunmamaktadır.

Ortaklığın zarar ettiği ve dağıtımına konu edilebilecek kaynaklarının bulunmadığı yıllarda kar payı dağıtılması mümkün olamayacaktır. Kar oluşmaması durumunda, kar dağıtılmaması riski vardır. Kar payının dağıtılabilmesi için önce, varsa geçmiş yıllar zararının kapatılması gerekmektedir. Dağıtılabilir kar mevcut olsa bile ilgili mevzuat hükümlerince kar dağıtımı zorunlu değilse, kar dağıtımına dağıtmama konusunda Genel Kurul karar verir. Genel Kurul'un kar dağıtımına karar vermediği hallerde, her bir sermaye şirketine de mevcut olan bu risk dolayısıyla pay sahiplerinin kar payı alamama riski vardır.

1.2 Satılan Payların Sermaye Kazancına İlişkin Riskler

Sermaye kazancı, payın fiyatındaki artıştan kaynaklanan ve payın satışı ile gerçekleşen gelirlerdir. Payları satın alan yatırımcıların sermaye kazancı elde edeceklerine dair bir garanti yoktur. Satılan payların fiyatı Dünya'daki ve Türkiye'deki genel ekonomik ve siyasi konjonktür gibi unsurlara ve/veya ortaklığın mali yapısına ve faaliyet sonuçlarına bağlı olarak piyasada veya piyasa koşullarının kötüleşmesi durumunda ortaklık paylarının fiyatı düşebilir. Yatırımcılar piyasa riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdırlar. Ortaklık ve ana pay sahipleri tarafından ileride yapılacak pay satışları pay fiyatını dolayısıyla sermaye kazancını olumsuz etkileyebilir. Türk Ticaret Kanunu ve ilgili düzenlemelerde sayılan sebepler ile pay sahipleri tarafından Ortaklığın tüzel kişiliği ve varlığını sona erdirmek için tasfiye kararı alınabilir. Böyle bir karar Ortaklığın hukuki ve mali varlığının resmi olarak tasfiyesine başlamasını ifade eder. Bu süreçte öncelikle Ortaklığın alacakları ve malları gibi aktifleri atan tasfiye memuru veya memurları tarafından paraya çevrilerek öncelikli olarak Ortaklığa all borçlar ödenir. Tasfiye sürecinin sonunda bakiye kalması halinde, ortaklar söz konusu bakiyeye payları oranında ortak



olacaklardır. Her ne kadar Şirket Esas Sözleşmesi'nde tasfiye halinde tasfiye bakiyesine katılımda imtiyaz öngörülmemiş olsa da Ortaklığın alacaklarının alacaklı oldukları tutarlar tahsil edildikten sonra tüm pay sahiplerinin paylarının karşılıklarını alamama riski bulunmaktadır.

2. ORTAKLIK HAKKINDA BİLGİLER

2.1. Tanıtıcı Bilgiler

Ticaret Unvanı: Nasmed Özel Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş.

Kayıtlı Sermaye Tavanı: 500.000.000 TL

Ödenmiş Sermayesi: 125.000.000 TL

Ortaklık Paylarının İlk Defa Borsada İşlem Görmeye Başladığı Tarih: 01.09.2021

Ortaklık Son Beş Yıl İçinde Halka Açılmışsa İlk Halka Arzda 1 TL Nominal Değerli Payın/Payların Halka Arz Fiyatı: 5,00 TL

Ortaklık Son Beş Yıl İçinde Halka Açılmışsa Ortaklık Paylarının İlk Defa Borsada İşlem Görmeye Başladığı Tarihte Halka Arz Edilen Payların Nominal Tutarı ile Halka Arz Sonucundaki Ortaklık Sermayesine Oranı: 25.000.000,- TL - (%20).

Pay Satış Bilgi Formunun Tarihinden Bir İşlem Günü Öncesindeki 1 TL Nominal Değerli Ortaklık Payının/Paylarının Borsa Kapanış Fiyatı: 18,54 TL

Pay Satış Bilgi Formunun Tarihinden Bir İşlem Günü Öncesindeki Ortaklığın Fiili Dolaşımdaki Paylarının Nominal Tutarı ile Ortaklık Sermayesine Oranı: 25.000.000,- TL - % 20

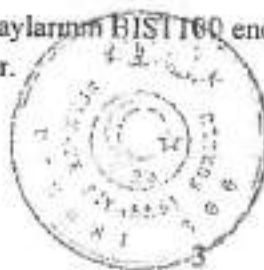
İnternet Adresi: <https://www.egepolhastanesi.com>

2.2. Son On İki Ay İçinde Ortaklık Paylarının Borsa Performansı Hakkında Bilgi:

01.12.2021-14.12.2022 tarihleri arasındaki son on iki aylık dönemde en yüksek ve en düşük Borsa kapanış fiyatları ve tarihleri aşağıda belirtilmiştir.

	Fiyat	Tarih
En Düşük Kapanış Fiyatı	6,12	24.02.2021
En Yüksek Kapanış Fiyatı	18,79	13.12.2022

Son on iki aya ilişkin olarak ortaklık paylarının BIST100 endeksi ile karşılaştırmalı performansının yer aldığı grafik aşağıda yer almaktadır.



23 Aralık 2022



*) Grafikte yer alan veriler Matrix'ten alınmıştır.

2.3. Son Üç Yıl ve İçinde Bulunulan Yılda Yapılan Sermaye Artırımları ve Kaynakları İle Sermaye Azaltımları, Oluşturulan/İptal Edilen Pay Grupları ve Pay Sayısında Değişikliğe Yol Açan Diğer İşlemlere İlişkin Bilgi:

Şirket Sermaye Piyasası Kurulu'nun 14.06.2021 tarihli izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Kayıtlı sermaye sistemine geçiş, şirketin söz konusu tarihte 100 milyon TL olan çıkarılmış sermayesi içindeki payların, 30 milyon TL nominal değerli kısmının A grubu, 70 milyon TL nominal değerli kısmının ise B grubu pay olmasına, A grubu payların her birine 5 oy hakkı ve yönetim kurulu üye sayısının yarısını aday gösterme imtiyazı verilmesine ve diğer esas sözleşme değişikliklerine ilişkin genel kurul toplantısı 17.06.2021 tarihinde yapılmış, genel kurul kararı 18.06.2021 tarihinde tescil edildikten sonra, 24.06.2021 tarih ve 10356 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirketin çıkarılmış sermayesinin 100 milyon TL'den 125 milyon TL'ye nakden artırılması suretiyle çıkarılan 25 milyon TL nominal değerli B grubu paylar, mevcut ortakların yeni pay alma haklarının kısıtlanması suretiyle, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 19.08.2021 tarihinde onaylanan izahname uyarınca, 1 TL nominal değerli bir pay için 5 TL fiyattan Borsa İstanbul A.Ş.'de halka arz edilmiş ve B grubu paylar 1.9.2021 tarihinden itibaren Ana Pazarda işlem görmeye başlamıştır.



23 Aralık 2022

2.4. Ortaklığın Kamuya Açıklanmış Belgeleri:

“Ortaklık tarafından yayımlanmış izahname, faaliyet raporları, bağımsız denetim raporları ve finansal tablolar gibi belgelerin ya da ortaklıkla ilgili özel durum açıklamalarının incelenmesi suretiyle ortaklık faaliyetleri hakkında bilgi edinilebilir. Söz konusu belgeler incelenirken, ilişkili oldukları dönem dikkate alınmalıdır. Ortaklığın internet sitesi veya Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) aracılığıyla ilan etmesi gereken izahname, faaliyet raporları, bağımsız denetim raporları, finansal tablolar gibi belgelere ve ortaklıkla ilgili özel durum açıklamalarına Ortaklığın <https://www.egepolhastaneci.com> adresli internet sitesinden ve KAP’tan (kap.org.tr) ulaşılabilir.”

3. SATILACAK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER İLE ANA PAY SAHİPLERİ

3.1. Satılacak Paylara İlişkin Bilgiler

Varsa Ortaklıktaki İmtiyazlı Pay Sahipleri	Varsa Satışı Yapacak Kişinin Sahip Olduğu İmtiyazlı Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı		Varsa Satışı Yapacak Kişinin Sahip Olduğu İmtiyazlı Payların Nominal Tutarı ile Toplam İmtiyazlı Paylara Oranı		Satışı Yapacak Kişinin Sahip Olduğu Tüm Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı		Satılmak İstenen Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı		Satış Sonrası Kalacak Tüm Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı	
	Tutar	Oran	Tutar	Oran	Tutar	Oran	Tutar	Oran	Tutar	Oran
NURİ NASIR	7.500.000	%6	7.500.000	%25	25.000.000	%20	6.250.000	%5	18.750.000	%15
TOPLAM	7.500.000	%6	7.500.000	%25	25.000.000	%20	6.250.000	%5	18.750.000	%15

Ortaklığın 125.000.000 TL çıkarılmış sermayesi her biri 1 TL itibari değerinde 125.000.000 adet paya bölünmüştür. Sermayenin 30.000.000 TL’si nama yazılı A Grubu imtiyazlı paylardır. Geri kalan 95.000.000 TL ise, hamiline yazılı B Grubu paylardır.

İşbu pay satış bilgi formu kapsamında satışa konu edilecek 6.250.000 TL hamiline yazılı B Grubu paylardan oluşmaktadır.

3.2. Pay Satışından Elde Edilecek Gelirin Ortaklık İçin Kullanılacak Olması Halinde Satıştan Elde Edilecek Gelirin Kullanım Yerlerine İlişkin Açıklama

Satıştan elde edilecek fon ortaklık için kullanılmayacaktır.



23 Aralık 2022

3.3. Son Durum İtibarıyla Sermayedeki veya Toplam Oy Hakkı İçindeki Payları Doğrudan %5 ve Fazlası Olan Gerçek ve Tüzel Kişiler Ayır Olarak Gösterilmek Kaydıyla Ortaklık Yapısı:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın,	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı / Adı Soyadı	Son Durum İtibarıyla			
	A Grubu İmtiyazlı Paylar (TL)	B Grubu Paylar (TL)	Sermayeye Oranı (%)	Oy Hakkı (%)
NECİP NASIR	7.500.000	17.500.000	20,00	22,45
SERVET NASIR	7.500.000	17.500.000	20,00	22,45
ASLAN NASIR	7.500.000	17.500.000	20,00	22,45
NURİ NASIR	7.500.000	17.500.000	20,00	22,45
DİĞER	0	25.000.000	20,00	10,20
TOPLAM	30.000.000	90.000.000	100,00	100,00

Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Esas Sözleşmenin 10. Maddesine göre (A) grubu pay sahipleri her bir pay için 5 (beş), (B) grubu pay sahipleri her bir pay için 1 (Bir) oy hakkına sahiptirler.

3.4. Sermayedeki veya Toplam Oy Hakkı İçindeki Payları %5 ve Fazlası Olan Gerçek Kişi Ortakların Birbirleriyle Akrabalık İlişkileri:

Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları %5'i aşan ortaklar kardeşler.

3.5. Sermayeyi Temsil Eden Paylar Hakkında Bilgi:

Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazların Türü	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Yönetim Kuruluna Aday Gösterme, Oy Hakkı*	1	30.000.000	24
B	Hamiline**	Yoktur	1	95.000.000	76
TOPLAM				125.000.000	100

* Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında (A) grubu pay sahipleri her bir pay için 5 (beş), (B) grubu pay sahipleri her bir pay için 1 (Bir) oy hakkına sahiptirler

23 Aralık 2022

** Şirketin B Grubu Paylarının 25.000.000 TL' si Borsa Ana Pazarda işlem görmektedir.

Esas sözleşmenin 7 ve 10. maddesinde belirtildiği üzere,

(A) grubu paylar Esas Sözleşme çerçevesinde yönetim kurulu üye seçiminde, üye sayısının yarısını aday gösterme ve oy hakkı kullanımında imtiyaza sahiptir. Şirket Yönetim Kurulu 6 üyeden oluşuyorsa, Yönetim Kurulunun 3'si, 8 üyeden oluşuyorsa 4'ü, 10 üyeden oluşuyorsa 5'i (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir.

(A) grubu nama yazılı paylar ve (B) grubu hamiline yazılı paylar ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak serbestçe devredilbilir.

Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında (A) grubu pay sahipleri her bir pay için 5 (beş), (B) grubu pay sahipleri her bir pay için 1 (Bir) oy hakkına sahiptirler.

İmtiyazlı Pay Sahiplerine İlişkin Bilgi			
Adı Soyadı	Payların Grubu	Sermaye Payı (TL)	Oy Hakkı (%)
NECİP NASIR	A Grubu	7.500.000	15,30
SERVET NASIR	A Grubu	7.500.000	15,30
ASLAN NASIR	A Grubu	7.500.000	15,30
NURİ NASIR	A Grubu	7.500.000	15,30
TOPLAM		30.000.000	61,20

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Finansal Durum Tablosu (TL)	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
Dönen Varlıklar	48.652.186	97.743.618	100.174.824
-Nakit ve nakit benzerleri	24.475.762	60.953.802	40.658.925
-Finansal Yatırımlar	-	-	20.137.689
-Ticari Alacaklar	18.419.571	19.755.393	21.585.333
-Diğer alacaklar	565.386	186.283	3.221.405
-Stoklar	4.000.000	6.657.189	6.610.456
-İlişkili Olmayan Tarafıara Peşin Ödenmiş Giderler	1.156.583	2.402.077	5.240.887
-Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	-	3.305.079	941.024
- Diğer dönen varlıklar	34.884	4.483.795	1.779.105
Duran Varlıklar	465.685.710	293.318.248	304.726.888
- Diğer alacaklar	108.682	208.146	222.566
-Finansal yatırımlar	5.572.000	-	-
-Yatırım amaçlı gayrimenkuller	30.687.520	8.500.000	8.500.000

23 Aralık 2022

-Maddi Duran Varlıklar	69.202.418	230.649.687	239.681.439
-Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10.803.696	10.886.007	10.900.141
-Kullanım Hakkı Varlıkları	31.211.014	29.356.274	39.626.227
- Peşin ödemiş giderler	16.265.014	13.718.134	5.796.515
- Ertelenmiş vergi varlığı	1.835.366		
Aktif Toplamı	214.337.896	391.061.866	404.901.712
Kısa Vadeli Yükümlülükler	51.037.747	51.037.747	45.547.926
-Finansal Borçlar	13.954.777	13.876.766	10.353.966
-Ticari Borçlar	17.988.680	32.747.339	24.998.890
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	-	-	-
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	5.812	-	-
-Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	1.297.513	1.986.528	6.013.479
-Dönem karı vergi yükümlülüğü	1.431.487	-	514.117
-Kısa vadeli karşılıklar	1.191.626	1.924.354	2.581.640
-İlişkili olmayan Taraflara Ertelenmiş Gelirler	41.551	173.114	655.994
-Diğer kısa vadeli yükümlülükler	618.617	329.646	429.840
Uzun Vadeli Yükümlülükler	52.291.575	46.711.572	51.888.467
-Finansal Borçlar	15.161.558	2.500.191	-
-Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	34.558.417	33.658.290	44.408.503
-Uzun vadeli karşılıklar	2.571.600	3.567.669	2.951.682
-Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	-	6.985.422	4.528.282
Öz Kaynaklar	125.516.258	293.312.547	307.465.318
Ödenmiş sermaye	79.000.000	125.000.000	125.000.000
Sermaye düzeltme farkları	4.022	4.022	4.022
Paylara ilişkin primler	-	93.497.549	93.497.549
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	(234.736)	31.623.966	32.474.646
Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler	1.122.755	2.380.605	2.380.605
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	12.690.810	23.366.367	40.806.395
Dönem net karı	32.933.407	17.440.038	13.302.101
KAR VEYA ZARAR TABLOSU			
Hasılat	114.564.673	169.766.767	114.011.513
Satışların Maliyeti (-)	(72.672.488)	(129.620.117)	(90.548.862)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)	41.892.185	40.146.650	23.462.651
Brüt Kar/Zarar	41.892.185	40.146.650	23.462.651
Esas Faaliyet Karı/Zararı	37.707.548	25.329.864	6.911.215
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/Zararı	32.933.407	17.440.038	11.064.375
Dönem Karı/Zararı	32.933.407	17.440.038	11.064.375
Dönem Karının/Zararının Dağılımı			
- Azınlık Payları			
- Ana Ortaklık Payları	32.933.407	17.440.037	13.302.101
Pay Başına Kazanç/Kayıp			



23 Aralık 2022

5. KAR DAĞITIM BİLGİLERİ

Ortaklığın 31.03.2022 tarihinde yapılan 2021 yılı olağan genel kurul toplantısında, toplam 17.440.037 TL tutarındaki net dönem karının dağıtılmayarak tamamının olağanüstü yedek akçe olarak ayrılmasına karar verilmiştir.

Dr. Nuri NARSLI



23 Aralık 2022