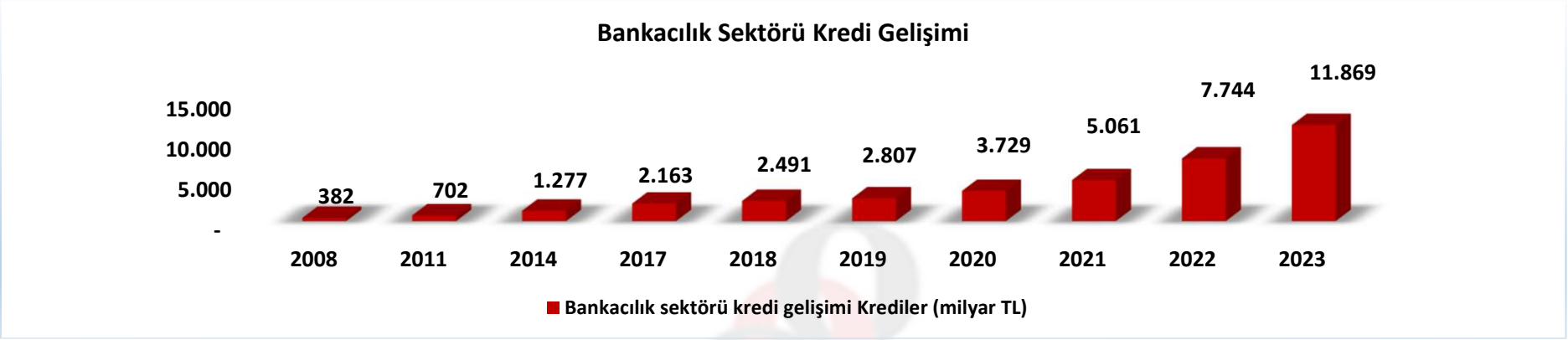
YATIRIMCI SUNUMU

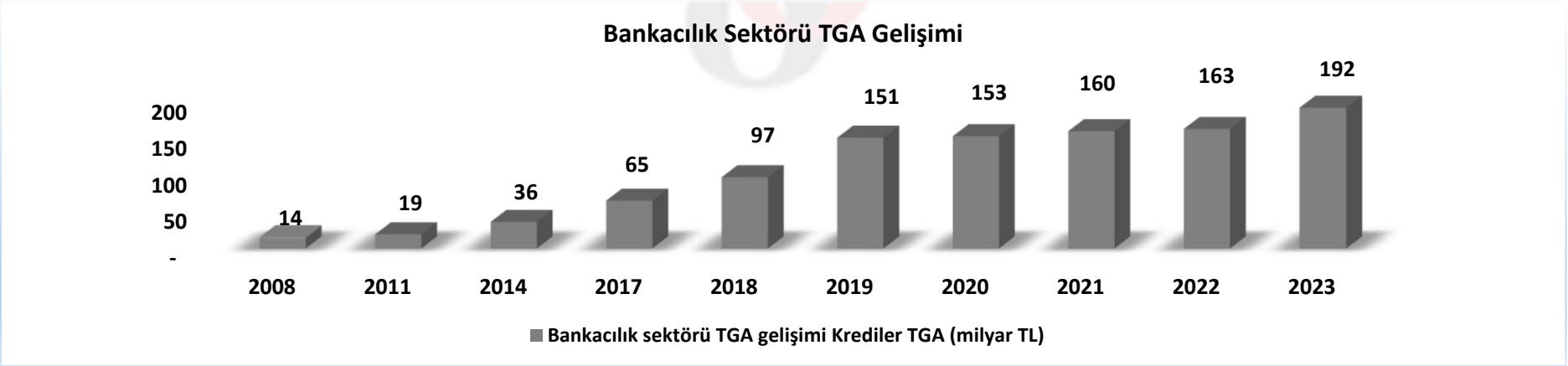
Aralık 2023

- **Bankacılık Sektörü**
- **Varlık Yönetim Sektörü**
- **Birikim Varlık Yönetim**

Bankacılık Sektörü

Kredi Görünümü





* Finansal kuruluşların aktiften silme yetkisi bulunmaktadır, fakat tutar bilgisi paylaşılmamaktadır.

*Kaynak BDDK

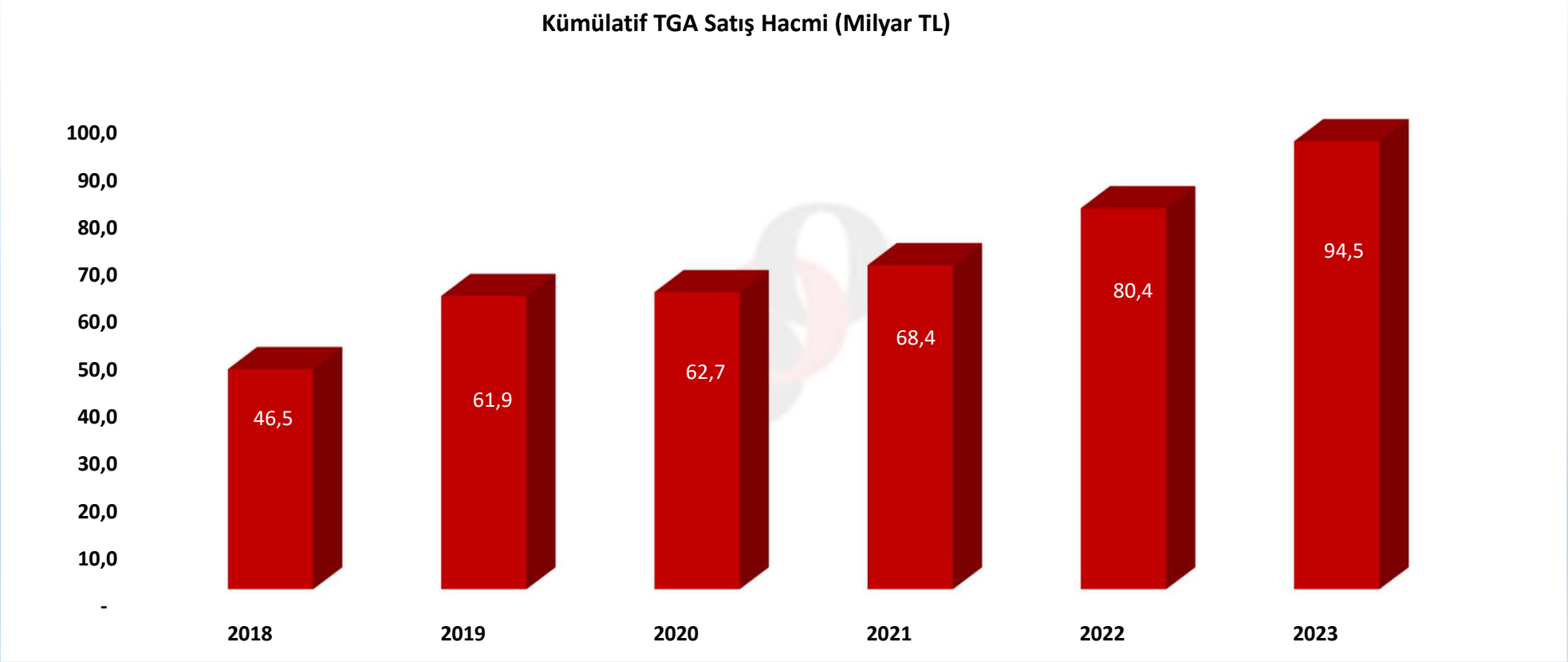
- **Bankacılık Sektörü**

- **Varlık Yönetim Sektörü**

- **Birikim Varlık Yönetim**

Varlık Yönetim Sektörü

Kümülatif TGA Satışları



*Kaynak FKB

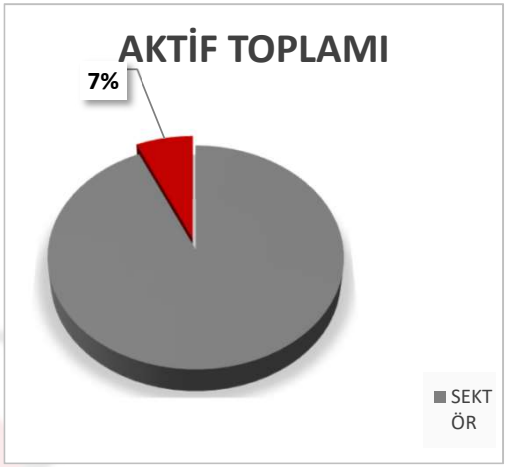
- **Bankacılık Sektörü**
- **Varlık Yönetim Sektörü**
- **Birikim Varlık Yönetim**

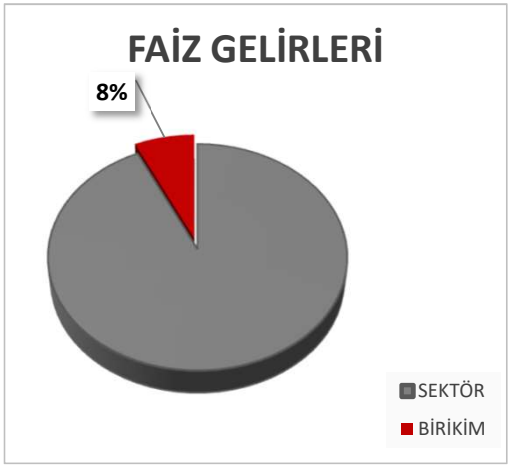
Birikim Varlık Yönetim

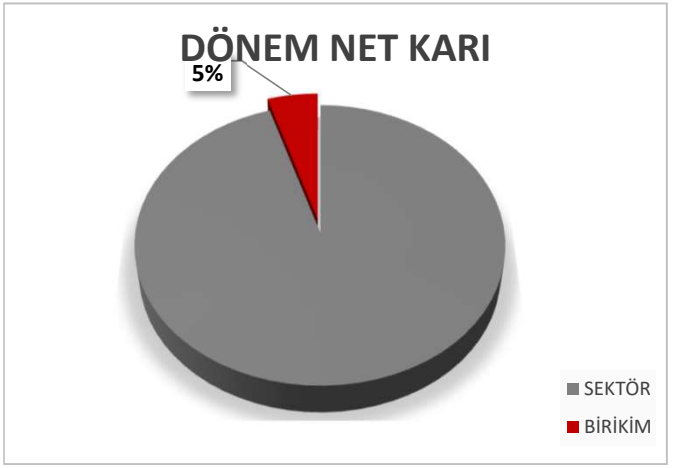
Birikim Varlık Kimdir ?

- Final Varlık Yönetimi adıyla kurulan Birikim Varlık Yönetim, bankaların ve diğer finans kuruluşlarının tahsili gecikmiş alacak portföylerini satın alarak borçların çözümlenmesi alanında hizmet veren finansal bir kuruluştur.
- Şirket 2011 yılında Altınhas Holding tarafından kurulmuş olup merkezi İstanbul / Türkiye'dir.
- 31 Aralık 2023 itibarıyla şirketin 138 çalışanı vardır. (Çoğunluğu tahsilat temsilcileri)
- **(*)Hissedarlar**: Altınhas Yatırım Holding %74,68, Ak Faktoring %3,89, Halka açık kısım %21,43
- Birikim Varlık Yönetim hisseleri 15 Aralık 2022 tarihinde Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamıştır.

Birikim Varlık, bilgi birikimi ve tecrübesiyle sektörün öncüleri arasında yer almaktadır.



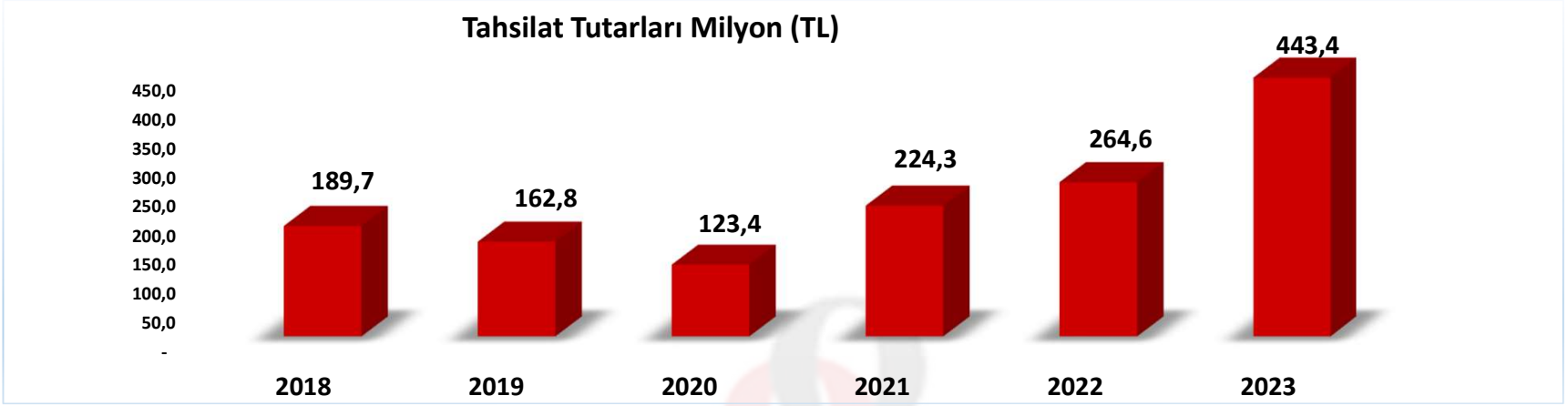


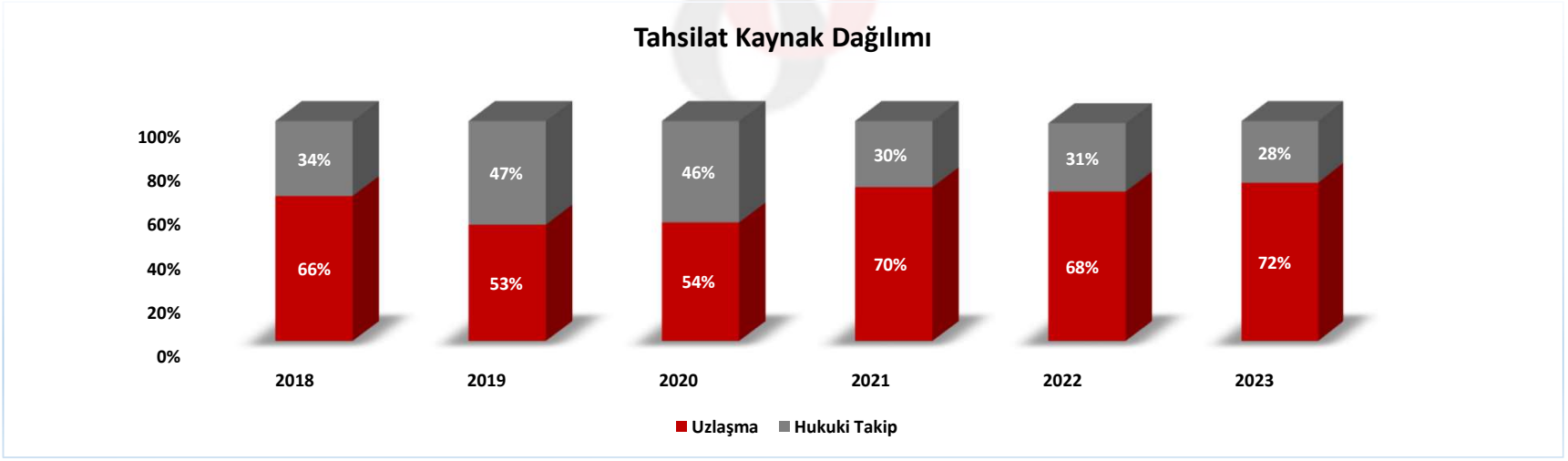


(*)19.02.2024 tarihinde Ak Faktoring A.Ş. ile Altınhas Holding A.Ş. arasında hisselerin tamamına ilişkin satış işlemi gerçekleşmiştir.

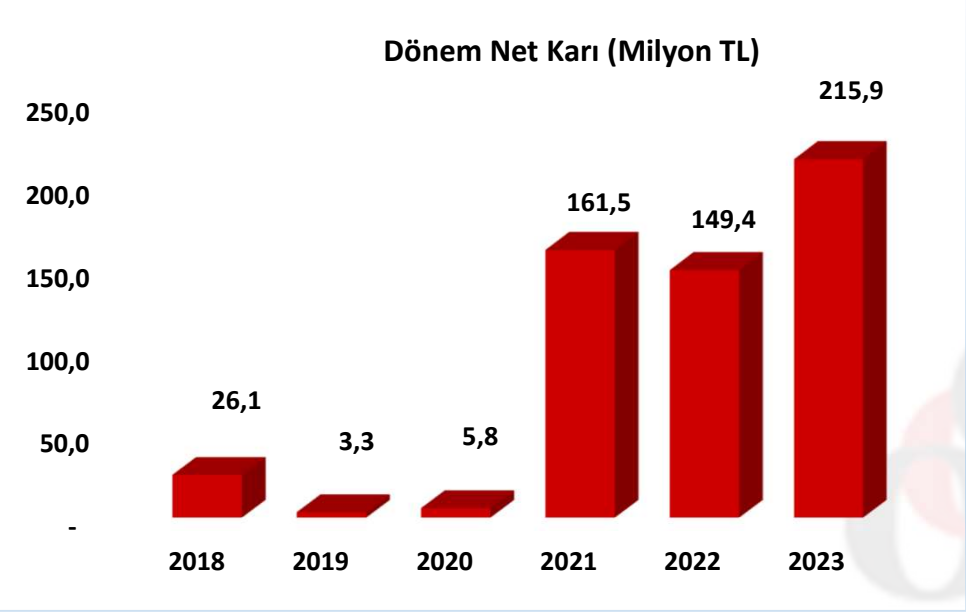
Kaynak BDDK

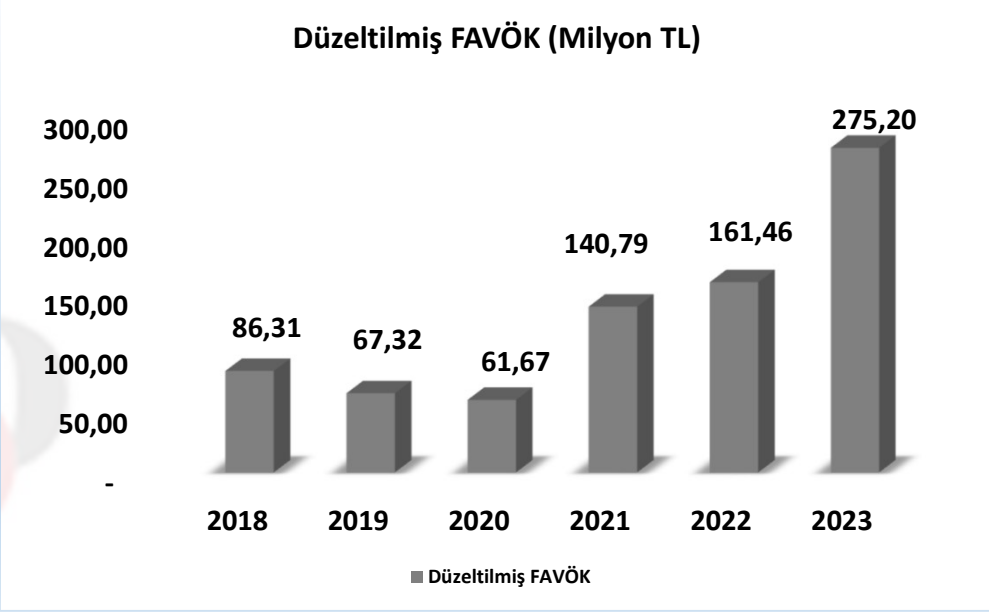
Birikim Varlık Yönetim





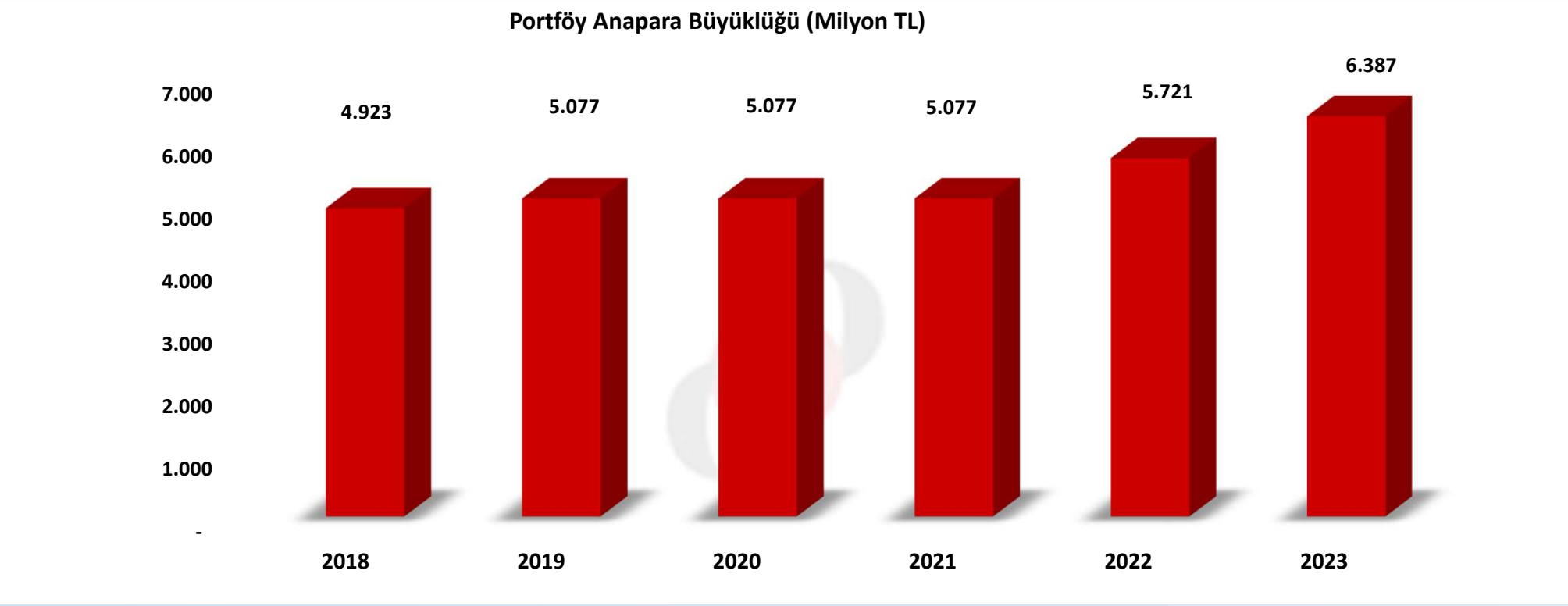
Birikim Varlık Yönetim





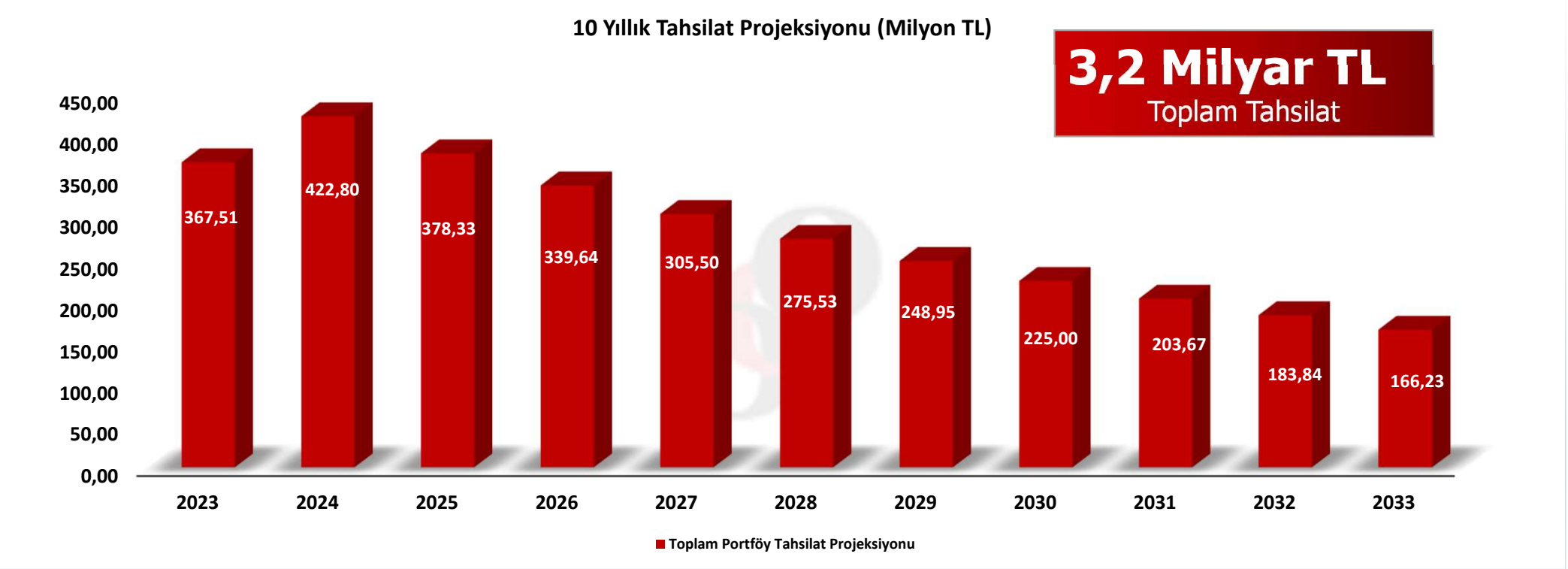
Birikim Varlık; bir yandan müşteri odaklı yaklaşımı bir yandan da benimsemiş olduğu verimlilik anlayışı ile faaliyetlerini karlı bir şekilde devam ettirmektedir

Birikim Varlık Yönetim



2023 yılında 666 milyon TL anapara yatırımı yapılmıştır.

Birikim Varlık Yönetim

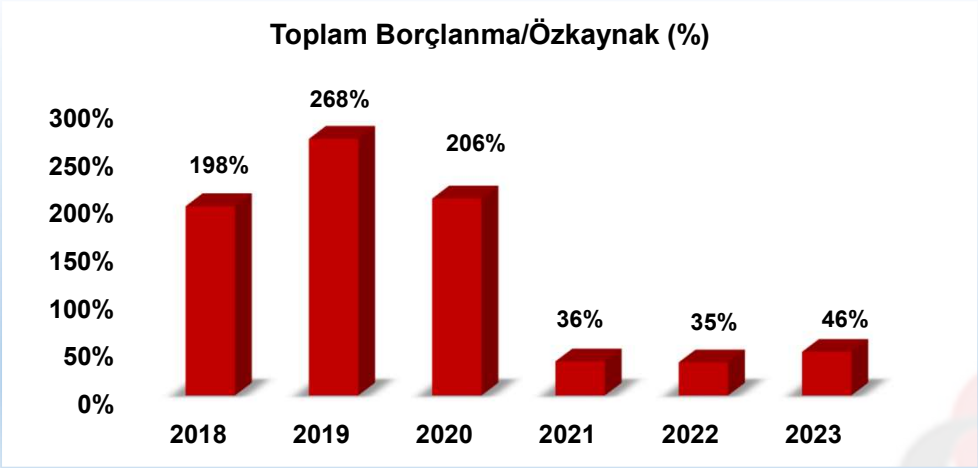


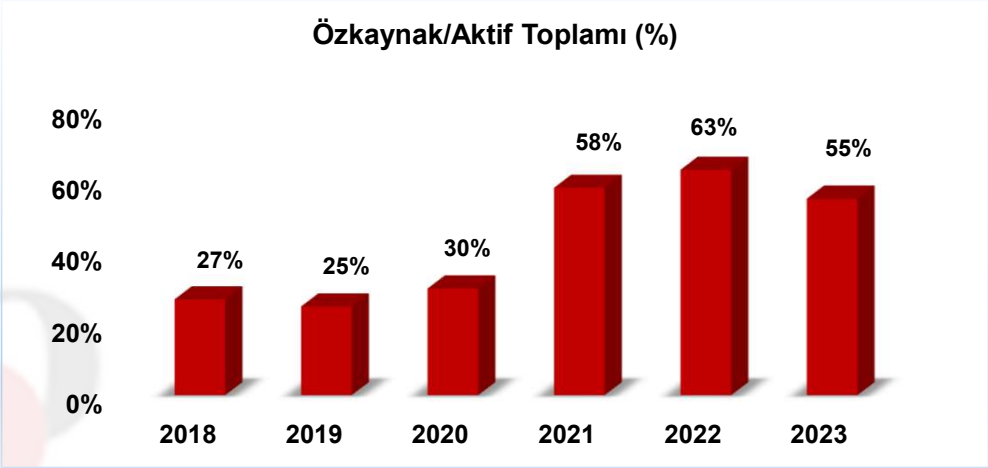
2023 yılı için 367,51 Milyon TL tahsilat projeksiyonu yapılmış olup, 2023 yılsonu gerçekleşen tahsilat tutarı 443,4 Milyon TL 'dir. Tahsilat projeksiyonu % 121 oranında gerçekleşme göstermiştir.
* Mevcut portföyler için oluşturan projeksiyondur, yeni portföy alındıkça projeksiyon revize edilecektir.

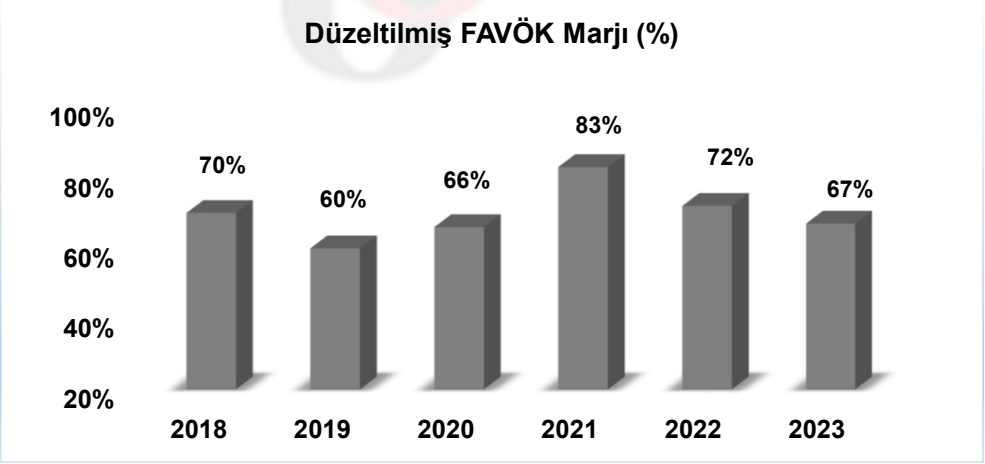
Özet Finansallar

(Milyon TL)	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Aktif Toplamı	**288**	**279**	**235**	**401**	**745**	**1.204**
Krediler (Net)	227	197	155	217	354	746
Toplam Borçlanma	152	185	145	83	165	301
Özkaynak	**77**	**69**	**70**	**232**	**466**	**658**
Özkaynak / Aktif Toplamı(%)	**27%**	**25%**	**30%**	**58%**	**63%**	**55%**
Net Tahsilat	**123**	**113**	**94**	**170**	**224**	**411**
Brüt Tahsilat	190	163	134	224	265	443
Maliyet	67	50	26	55	41	32
Düzeltilmiş FAVÖK	**86**	**67**	**62**	**141**	**161**	**275**
Düzeltilmiş FAVÖK Marjı %	**70%**	**60%**	**66%**	**83%**	**72%**	**67%**
Dönem Net Karı/Zararı	**14**	**3**	**6**	**161**	**149**	**216**

Özet Finansallar







Yasal Uyarı

Bu sunum Birikim Varlık Yönetim A,Ş, («Birikim Varlık Yönetim») tarafından hazırlanmıştır, Söz konusu doküman yatırımcıya bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olup, kaynak olarak Birikim Varlık Yönetim'in mali tabloları ve raporları kullanılmıştır. Bu çalışmada yer alan ileriye dönük projeksiyonlar hiçbir şekilde geleceğe yönelik birer vaat olarak değerlendirilemez. Bu rapordaki bilgilerin ticari amaçlı işlemlerde kullanılmasından doğabilecek zararlardan Birikim Varlık Yönetim hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Sadece bu raporda yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilere uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Burada yer alan bilgi, yorum ve tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan bilgi, yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir.

Bu sunum herhangi bir yatırım kararının sebebini oluşturmayı amaçlamamakta ve bir yatırım kararının alınmasında gerekli olabilecek veya öğrenmek istenebilecek tüm bilgileri içerdiğini belirtmemektedir.

Bütün hakları mahfuzdur. Bu sunumun tamamı veya bir bölümü tamamen gizlidir ve Birikim Varlık Yönetim'in peşin yazılı muvafakati olmadan çoğaltılamaz, dağıtılamaz ve basılamaz.

TEŞEKKÜR EDERİZ

BİRİKİM VARLIK YÖNETİM