

İzmir Valiliği Ticaret İl Müdürlüğü bakanlık temsilcisi görevlendirme yazısı
21.10.2020 tarih ve YMM.35102301/1011-022 sayılı yeminli mali müşavir raporu
06.11.2020 tarihli Şirket olağanüstü genel kurul toplantı tutanağı
08.10.2020 tarih ve 10177 sayılı TTSG
02.10.2020 tarih 15 karar numaralı Şirket yönetim kurulu kararı
23.10.2020 tarih ve 16 karar numaralı Şirket yönetim kurulu kararı
03.08.2023 ve YMM 35102405/5703-169 numaralı SÖT raporu
17.08.2023 tarih ve 10895 sayılı TTSG
Şirket 15.09.2023 tarihli SGK borcu yoktur yazısı
Şirket 15.09.2023 tarihli vergi borcu yoktur yazısı
30.04.2021 tarihli kurumlar vergisi beyannamesi
30.04.2021 tarihli vergi tahakkuk fişi
05.05.2022 tarihli kurumlar vergisi beyannamesi
05.05.2022 tarihli vergi tahakkuk fişi
05.05.2023 tarihli kurumlar vergisi beyannamesi
05.05.2023 tarihli vergi tahakkuk fişi
17.08.2023 tarihli kurumlar vergisi beyannamesi
17.08.2023 tarihli vergi tahakkuk fişi
Mevcut yönetim kurulu üyelerinin yönetiminde bulunduğu ve/veya ortak olduğu şirketler ile Şirket'in varsa bu şirketlerle yaptığı işlemlere ilişkin Şirket beyanı
Şirket'in aracı kurum ve hukukçu raporunu hazırlayan kişi/hukuk bürosu dışında herhangi bir gerçek veya tüzel kişiden danışmanlık almadığı hakkında Şirket beyan
Şirket'in Pay Tebliği'nin 9/1 maddesi karşısındaki durumu hakkında Şirket beyanı
Şirket'in sermaye artırımına ilişkin yönetim kurulu kararının iptaline yönelik herhangi bir dava açılıp açılmadığına dair beyanı
Şirket'in sermaye artırımını suretiyle gerçekleştirilecek halka arzdan elde edilecek fonun kullanımına ilişkin beyanı
Şirket'in mevcut durumda geçerli olan ve Şirket'in taraf olduğu tüm kira sözleşmeleri hakkında beyanı
15.09.2023 tarihli Şirket'in finansal durumunu ve karlılığını etkileyen aleyhinde ve lehinde açılmış dava listesini barındıran dair Excel dosyası
Şirket'in konut satışları hakkında beyanı
Şirket'in verdiği teminat mektuplarına dair tablo içeren Excel dosyası
Şirket'in verdiği ipoteklere dair beyanı
Şirket'in ortaklarının pay sahibi olduğu şirketlere ilişkin beyan
Şirket'in sahip olduğu teşviklere ilişkin beyanı
Şirket'in kar dağıtım politikası ve halka açılma sonrası kar dağıtımı planlayıp planlamadığı hakkında bilgi
Ege zeytin ve zeytinyağı ihracatçıları birliği 2022-2023 dönemi çalışma raporu
2022-2023 üretim sezonu sofralık zeytin ve zeytinyağı rekoltesi ulusal resmi tespit heyet raporu
13.01.2023 tarih ve 0602 yevmiye numarası ile ara onayı yapılan yönetim kurulu karar defteri onay sayfası

13.01.2023 tarih ve 2023/01 karar numaralı yönetim kurulu kararı
28.04.2023 tarih ve 2023/03 karar numaralı yönetim kurulu kararı
01.05.2023 tarih ve 2023/04 karar numaralı yönetim kurulu kararı
13.06.2023 tarih ve 2023/06 karar numaralı yönetim kurulu kararı
21.06.2023 tarih ve 2023/07 karar numaralı yönetim kurulu kararı
25.07.2023 tarih ve 2023/08 karar numaralı yönetim kurulu kararı
08.08.2023 tarih ve 2023/09 karar numaralı yönetim kurulu kararı
10.08.2023 tarih ve 2023/11 karar numaralı yönetim kurulu kararı
10.08.2023 tarih ve 2023/12 karar numaralı yönetim kurulu kararı
10.08.2023 tarih ve 2023/13 karar numaralı yönetim kurulu kararı
16.08.2023 tarih ve 10894 sayılı TTSG
17.08.2023 tarih ve 10895 sayılı TTSG
Şirket 23.12.2020 tarih ve 14988 yevmiye numaralı genel kurul toplantı ve müzakere defteri
Şirket 10.09.2019 tarihli olağanüstü genel kurul toplantı tutanağı
Şirket 29.03.2019 tarihli olağan genel kurul toplantı tutanağı
Şirket 30.01.2019 tarihli olağanüstü genel kurul toplantı tutanağı
Şirket 30.03.2020 tarihli olağan genel kurul toplantı tutanağı
19VVKZ6S belge numaralı yapı kayıt belgesi
48U8G6M2 belge numaralı yapı kayıt belgesi
4Y37YJ9F belge numaralı yapı kayıt belgesi
7JDR4179 belge numaralı yapı kayıt belgesi
8ZDHKZEB belge numaralı yapı kayıt belgesi
KUBR44F8 belge numaralı yapı kayıt belgesi
7NGCFH6T belge numaralı yapı kayıt belgesi
SNFATDAE belge numaralı yapı kayıt belgesi
183NC5T2 belge numaralı yapı kayıt belgesi
MNUFGV35 belge numaralı yapı kayıt belgesi
M5TCL11T belge numaralı yapı kayıt belgesi
U6CJPEDT belge numaralı yapı kayıt belgesi
C3YJK6C8 belge numaralı yapı kayıt belgesi
GD69TD9V belge numaralı yapı kayıt belgesi
Şirket 06.11.22020 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısı hazirun cetveli
Şirket 02.10.2020 tarih ve 15 karar numaralı yönetim kurulu kararı
Şirket 23.10.2020 tarih ve 16 karar numaralı yönetim kurulu kararı
08.10.2020 tarih ve 10177 sayılı TTSG
25.07.2023 tarih ve 2023/08 karar numaralı yönetim kurulu kararı
14.12.2022 tarih ve 15994 yevmiye numaralı envanter defterinin onay sayfası
08.08.2023 tarih ve 2023-GD-2277 sayılı Torbalı Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından verilen ticaret sicil tasdiknamesi

MA

08.08.2023 tarih ve 10888 sayılı TTSG
Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele dair Şirket beyanı
Şirket'in 03.07.2023 tarihli bağımsız denetim sözleşmesi
28.04.2023 tarihli JCR Eurasia Rating tarafından verilen corporate credit rating
Şirket'in Havran-Edremit tesisi teşvik belgesi
T.C. Balıkesir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün tarafından Şirket'e verilen 07.10.2021 tarihli ÇED Muafiyet yazısı
T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı ÇED İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından verilen 23.08.2022 tarihli Çevre İzin Belgesi
Şirket'in 01.08.2023 tarihli Findeks risk raporu
Şirket'in 17.08.2023 tarihli Findeks risk raporu
546370960 poliçe numaralı ticari paket sigorta poliçesi
Av. Onur Başgezer tarafından Şirket için hazırlanan 30.06.2024 tarihli Avukat Mektubu
Şirket'in ile Burak Yerlikaya arasında yapılan 06.03.2023 imza tarihli ve 06.03.2023 işe başlama tarihli belirsiz süreli iş sözleşmesi
Şirket'in personellerine dair Excel listesi
15.08.2023 Adra Gayrimenkul için tarihli SGK vergi borcu yoktur belgesi
Dünya Fikri Mülkiyet Örgütü tarafından verilen 301113 seri numaralı Cem markasına ait yazı
Dünya Fikri Mülkiyet Örgütü tarafından verilen 1894621 seri numaralı Cem markasına ait yazı
0 ada 2935 parsel Çamdibi Mahallesi Balıkesir/Havranda'ki taşınmazın webtapusu
Türkiye Bankalar Birliği tarafından verilen Şirket 15.09.2023 tarihli banka risk raporu
Şirket'in imzalamış olduğu 06.03.2023 tarihli tıbbi atıkların toplanması, taşınması ve sterilize edilmesi sözleşmesi
Şirket'e ait Balıkesir İli, Havran İlçesi, Çamdibi Mahallesi, 0 Ada 1009 Parsel adresinde mukim taşınmaza ait 16.07.2024 tarihli webtapu belgesi
Şirket'e ait Balıkesir İli, Havran İlçesi, Çamdibi Mahallesi, 0 Ada 2888 Parsel adresinde mukim taşınmaza ait 16.07.2024 tarihli webtapu belgesi
Şirket'e ait Balıkesir İli, Havran İlçesi, Çamdibi Mahallesi, 0 Ada 2935 Parsel adresinde mukim taşınmaza ait 16.07.2024 tarihli webtapu belgesi
Şirket'e ait Balıkesir İli, Havran İlçesi, Çamdibi Mahallesi, 0 Ada 3028 Parsel adresinde mukim taşınmaza ait 16.07.2024 tarihli webtapu belgesi
Şirket'e ait İzmir İli, Konak İlçesi, Halkapınar Mahallesi, 8515 Ada 1 Parsel adresinde mukim F2/31/19/12/149 numaralı bağımsız bölüme ait 16.07.2024 tarihli webtapu belgesi
Şirket'e ait İzmir İli, Konak İlçesi, Halkapınar Mahallesi, 8515 Ada 1 Parsel adresinde mukim F2/31/19/12/150 numaralı bağımsız bölüme ait 16.07.2024 tarihli webtapu belgesi
Okullu Gıda tarafından kesilen 30.12.2019 tarih ve 0798 numaralı fatura
31.08.2023 tarihli İSG profesyoneli hizmet sözleşmesi
30.08.2023 tarihli Kağan Kaya Asli Sicil Kaydı
T.C. Mersin Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından verilen E-23645791-220.02[E.2022486]-5319863 ÇED gerekli değildir kararı
Cem Okullu'nun 22.09.2023 tarihli hukuk davalarına dair beyanı

T.C. İzmir 10. Noterliği tarafından 10.10.2022 tarih ve 14410 yevmiye numarasıyla onayladığı imza sirküleri
Ziraat Katılım Bankası A.Ş. ile Okullu Gıda A.Ş. arasında 24.08.2020 tarihinde imzalanan 50.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesi
Ziraat Katılım Bankası A.Ş. ile Okullu Gıda A.Ş. arasında 24.08.2020 tarihinde imzalanan 50.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesinin kredi limitinin artırılmasına dair 25.10.2021 tarihli limit artırım sayfası
Şirket ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. arasında 04.04.2023 tarihli nakit kredi kullandırım talep formu
Şirket ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. arasında 06.04.2023 tarihli nakit kredi kullandırım talep formu
Şirket yararlanıcılar/yararlanıcılara teminat verenler/ yararlanıcılara teminat verenlerin eşi için kişisel verilerin işlenmesine ilişkin aydınlatma metni
Şirket ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. arasında 27.03.2023 tarihinde imzalanan yararlanıcı beyanı
T.C Havran Noterliği tarafından 01.07.2016 tarih ve 002703 yevmiye numarasıyla onaylanan Şirket pay defteri
Şirket ile T.C. Ziraat Bankası A.Ş. arasında 17.05.2022 tarihli nakit kredi 20.000.000 kullanım talep formu
Şirket ile T.C. Ziraat Bankası A.Ş. arasında 18.05.2022 tarihli nakit kredi 10.000.000 kullanım talep formu
Şirket'in 2014/165 dosya numaralı tahliye davasına dair beyanı
Şirket'in 15.09.2023 tarihli Şirket'in finansal durumunu ve karlılığını etkileyen aleyhinde ve lehinde açılmış dava listesi, icra takipleri, iflas ve konkordato içeren Excel dosyası
Cem Okullu'nun 15.09.2023 şahsi dava dosyalarına dair Word belgesi
Cengiz Okullu'nun 15.09.2023 şahsi dava dosyalarına dair Word belgesi
Şirket'in 15.09.2023 şahsi dava dosyalarına dair beyanı
Mut Organize Sanayi Bölgesi tarafından Şirket'e verilen 25.10.2022 tarih ve 2022 ruhsat numaralı yapı ruhsatı
20.05.2022 tarih ve 1235837122 poliçe numaralı genişletilmiş kasko poliçesi
02/01/2023 tarih ve 1045666522 poliçe numaralı genişletilmiş kasko poliçesi
02/01/2023 tarih ve 1141726622 poliçe numaralı genişletilmiş kasko poliçesi
02/01/2023 tarih ve 1141726822 poliçe numaralı genişletilmiş kasko poliçesi
02/01/2023 tarih ve 1141720922 poliçe numaralı genişletilmiş kasko poliçesi
02/01/2023 tarih ve 1141721322 poliçe numaralı genişletilmiş kasko poliçesi
Şirket ve JCR Eurasia Rating arasında 10.03.2023 tarihinde imzalanan gizlilik sözleşmesi
Tuşaş ve Okullu Gıda arasında imzalanan kira sözleşmesi
Şirket ile Fatma Ayça Yağcı arasında yapılan 05.07.2021 işe başlama tarihli belirli süreli iş sözleşmesi
Şirket ile Hanife Köse arasında yapılan 01.08.2023 işe başlama tarihli belirsiz süreli iş sözleşmesi
Şirket ile Merve Uzun arasında yapılan istihdamı zorunlu personel sözleşmesi
Şirket ile Osman Akyürek arasında yapılan 22.02.2023 işe başlama tarihli belirli süreli iş sözleşmesi
Şirket ile Zeki Duman arasında yapılan 12.05.2023 işe başlama tarihli belirsiz süreli iş sözleşmesi
Av. Onur Başgezer tarafından hazırlanan Şirket'in 16.11.2023 tarihi itibarıyla alacaklı olduğu icra takip dosyaları listesi

Av. Onur Başgezer tarafından hazırlanan 16.11.2023 tarihli Şirket'in finansal durumunu ve karlılığını etkileyen aleyhinde ve lehinde açılmış dava listesi
Av. Onur Başgezer tarafından hazırlanan Şirket'in 30.09.2023 tarihi itibarıyla taraf (alacaklı) olduğu iflas ve konkordato dosyaları
Şirket'in Mersin Mut OSB GES lisans başvurusunun olumsuz sonuçlandığına dair beyan belgesi
QNB Finansbank A.Ş. tarafından verilen 18.10.2023 tarihli muvafakat yazısı
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. tarafından verilen 16.10.2023 tarihli muvafakat yazısı
Irak Cumhuriyeti Endüstri ve Mineral Bakanlığı marka departmanının Şirket'e vermiş olduğu 11.09.2022 tarihli tescil belgesi
Amerika Birleşik Devletleri Patent ve Marka Ofisi tarafından Şirket'e verilmiş olan 23.04.2019 tarihli tescil belgesi
Japonya patent ofisi tarafından Şirkete verilen 07.06.2017 tarihli tescil belgesi
WIPO Madrid tarafından Şirket'e verilen 17.10.2017 tarihli tescil belgesi
Şirket'in 17.08.2023 tarihli Findeks Çek Raporu
Şirket'in 01.08.2023 tarihli Findeks Risk Raporu
Havran Kaymakamlığı İlçe Tarım Ve Orman Müdürlüğü'nün Şirket'e vermiş olduğu 22.09.2021 değiştirme tarihli işletme kayıt belgesi
Balıkesir Valiliği tarafından Şirket'e verilen 11.02.2022 tarihli sıfır atık belgesi
Baski Genel Müdürlüğü'nden Şirket'e verilen 15.03.2022 tarihli sanayi kuruluşları deşarj kalite kontrol ruhsatı
Şirket'in 01.01.2023 tarihli çevre danışmanlık hizmet sözleşmesi
Şirket'in 17.05.2011 tarihli Kalite Kontrol Sistemi sertifikası
Şirket'in 20.01.2014 tarihli gıda güvenlik sistemi sertifikasyonu sertifikası
Şirket'in 09.03.2020 tarihli 509529 Edremit/Havran teşvik belgesi
Orman ve Su İşleri Bakanlığı'ndan Şirket' verilmiş olan 10.05.2012 tarihli YAS arama ve kullanma belgesi beyanı
Şirket tarafından verilen KVKK kapsamında Veriye Erişen Taahhütname metni
Şirket tarafından verilen genel aydınlatma bildirimi
Şirket tarafından verilen kişisel veri saklama ve imha politika metni
Şirket tarafından verilen çalışan adayları için kişisel verilerin işlenmesi hakkında aydınlatma bildirim metni
Şirket tarafından verilen ziyaretçiler için hazırlanmış kişisel verilerin işlenmesi ve aktarılmasına ilişkin aydınlatma bildirim metni
Şirket'in 29.03.2023 başlangıç tarihli ve T-334003076-0-0 poliçe nolu karayolları motorlu araçlar zorunlu mali sorumluluk sigorta poliçesi
Şirket'in 29.03.2023 başlangıç tarihli ve T-334003475-0-0 poliçe nolu karayolları motorlu araçlar zorunlu mali sorumluluk sigorta poliçesi
Şirket'in 29.03.2023 başlangıç tarihli ve T-334004017-0-0 poliçe nolu karayolları motorlu araçlar zorunlu mali sorumluluk sigorta poliçesi
Şirket'in 29.03.2023 başlangıç tarihli ve T-334004287-0-0 poliçe nolu karayolları motorlu araçlar zorunlu mali sorumluluk sigorta poliçesi
Şirket'in 31.12.2022 başlangıç tarihli ve S-324722002-0-0 poliçe nolu işveren mali sorumluluk sigorta poliçesi

Şirket'in 14.02.2023 başlangıç tarihli ve 546370960/0 poliçe nolu ticari paket sigorta poliçesi
Şirket'in 11.02.2023 başlangıç tarihli ve S-329689642-0-0 poliçe nolu tehlikeli maddeler ve tehlikeli atık zorunlu mali sorumluluk
Balıkesir Valiliği tarafından Şirket'e verilen 25.05.1999 tarihli açılma ruhsatı
Ticaret Bakanlığı tarafından Şirket'e verilmiş 22.05.2023 tarihli onaylanmış kişi statü belgesi
Şirket'in imzalamış olduğu 12.09.2022 tarihli toplu yemek (catering) sözleşmesi
Okullu Gıda'ya ait T.C. Türk Patent ve Marka Kurumu Markalar Dairesi Başkanlığı tarafından verilmiş 25.07.2017 tarihli ve 2015 61207 marka numaralı "Marka Tescil Belgesi"
Okullu Gıda'ya ait T.C. Türk Patent ve Marka Kurumu Markalar Dairesi Başkanlığı tarafından verilmiş 09.08.2016 tescil tarihli ve 2006 38731 marka numaralı "Marka Yenileme Belgesi"
Okullu Gıda'ya ait T.C. Türk Patent ve Marka Kurumu Markalar Dairesi Başkanlığı tarafından verilmiş 15.02.2019 yenilenme tarihli ve 210331 marka numaralı "Marka Yenileme Belgesi"
Okullu Gıda'ya ait T.C. Türk Patent ve Marka Kurumu Markalar Dairesi Başkanlığı tarafından verilmiş 03.05.2011 tescil tarihli ve 2001 08087 marka numaralı "Marka Yenileme Belgesi"
Okullu Gıda'ya ait T.C. Türk Patent ve Marka Kurumu Markalar Dairesi Başkanlığı tarafından verilmiş 03.05.2021 tescil tarihli ve 2001 08087 marka numaralı "Marka Yenileme Belgesi"
Okullu Gıda'ya ait T.C. Türk Patent ve Marka Kurumu Markalar Dairesi Başkanlığı tarafından verilmiş 17.09.2021 tescil tarihli ve 2001 18676 marka numaralı "Marka Yenileme Belgesi"
Okullu Gıda'ya ait T.C. Türk Patent ve Marka Kurumu Markalar Dairesi Başkanlığı tarafından verilmiş 02.11.2021 tescil tarihli ve 2001 22701 marka numaralı "Marka Yenileme Belgesi"
Şirket ile Ziraat Katılım Bankası A.Ş. arasında 13.09.2022 tarihinde akdedilen 100.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesinin giriş ve imza sayfası
Okullu Gıda'ya ait T.C. Türk Patent ve Marka Kurumu Markalar Dairesi Başkanlığı tarafından verilmiş 05.11.2014 tescil tarih ve 2012 90957 marka numaralı "Marka Tescil Belgesi"
Okullu Gıda'ya ait T.C. Türk Patent ve Marka Kurumu Markalar Dairesi Başkanlığı tarafından verilmiş 01.11.2022 tescil tarih ve 2012 90957 marka numaralı "Marka Yenileme Belgesi"
Okullu Gıda'ya ait T.C. Türk Patent ve Marka Kurumu Markalar Dairesi Başkanlığı tarafından verilmiş 17.02.2010 tescil tarih ve 2009 02985 marka numaralı "Marka Tescil Belgesi"
Okullu Gıda'ya ait T.C. Türk Patent ve Marka Kurumu Markalar Dairesi Başkanlığı tarafından verilmiş 21.11.2013 tescil tarih ve 2012 87384 marka numaralı "Marka Tescil Belgesi"
Okullu Gıda'ya ait T.C. Türk Patent ve Marka Kurumu Markalar Dairesi Başkanlığı tarafından verilmiş 16.10.2022 tescil tarih ve 2012 87384 marka numaralı "Marka Yenileme Belgesi"
Şirket ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. arasında 14.02.2023 tarihli nakit kredi kullandırım talep formu
Şirket ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. arasında 02.02.2023 tarihli nakit kredi kullandırım talep formu
Şirket ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. arasında 16.12.2022 tarihli nakit kredi kullandırım talep formu
Şirket ile Anadolubank A.Ş. arasında 20.10.2022 tarihinde akdedilen 50.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesi
Cem Okullu tarafından imzalanan Cem Okullu'nun taraf olduğu davaları gösterir 26.07.2024 tarihli beyan
Cengiz Okullu tarafından imzalanan Cengiz Okullu'nun taraf olduğu davaları gösterir 26.07.2024 tarihli beyan
Cem Okullu, Cengiz Okullu, Bülent Bircan, Serkan Bayraktutan ve Kağan Kaya'nın taraf olduğu davaları gösterir UYAP Vatandaş'tan alınan ekran görüntüleri

Cem Okullu, Cengiz Okullu, Bülent Bircan, Serkan Bayraktutan ve Kağan Kaya'ya ait arşivli adli sicil kayıtları
Cem Okullu ve Cengiz Okullu'nun taraf olduğu 2023/392 E. sayılı Edremit 3. Asliye Ceza Mahkemesi nezdinde görülmüş ceza davasına ilişkin mahkeme evrakları
Şirket ile QNB Finansbank A.Ş. arasında 19.09.2023 tarihinde akdedilen 65.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesi
Şirket ile Ziraat Katılım Bankası A.Ş. arasında 12.09.2022 tarihinde akdedilen sözleşme öncesi bilgilendirme formu imza sayfası
Şirket ile Ziraat Katılım Bankası A.Ş. arasında 21.08.2020 tarihinde akdedilen sözleşme öncesi bilgilendirme formu imza sayfası
Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. arasında 10.05.2018 tarihinde akdedilen 25.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesi
Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. arasında 06.04.2023 tarihli nakit kredi kullandırım talep formunun imza sayfası
Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. arasında 01.07.2016 tarihinde akdedilen unvan değişikliği teyit belgesi ve ticari kredi komisyonları belgesi
Şirket'in 23.12.2020 tarihli 2021 yılı yönetim kurulu karar defteri
Şirket'in 02.01.2023 tarihli Mut Fabrikası için makine satış ve kurulum işinin sağlanmasına ilişkin satış sözleşmesi
Şirket ile Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş. arasında 13.12.2022 tarihinde akdedilen 10.000.000 ABD doları limitli genel kredi sözleşmesi
Şirket ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. arasında 16.03.2023 tarihinde akdedilen 300.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesi
Şirket ile QNB Finansbank A.Ş. arasında 27.08.2019 tarihinde akdedilen 130.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesi
Şirket ile Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O arasında 22.12.2022 tarihinde akdedilen 80.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesi
Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. arasında 05.08.2016 tarihinde akdedilen 30.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesi
Şirket ile Şekerbank T.A.Ş. arasında 31.10.2022 tarihinde akdedilen 250.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesi
Şirket ile T.C. Ziraat Bankası A.Ş. arasında 24.03.2022 tarihinde akdedilen 200.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesi
Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. arasında 26.01.2018 tarihinde akdedilen 15.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesi
Şirket ile T.C. Ziraat Bankası A.Ş. arasında 04.10.2019 tarihinde akdedilen 200.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesi
Okullu Gıda A.Ş. ile Akbank T.A.Ş. arasında 04.10.2019 tarihinde akdedilen 200.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesi
Şirket ile T.C. Ziraat Bankası A.Ş. arasında 13.11.2018 tarihinde akdedilen 50.000.000 TL limitli genel kredi sözleşmesi
11.10.2023 tarihli ve 2023/15 sayılı Yönetim Kurulu Kararı
11.10.2023 tarihli ve 2023/16 sayılı Yönetim Kurulu Kararı
16.10.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Tutanağı

UA

13.10.2023 tarihli ve 35102405/5743-209 sayılı SÖT raporu
Şirket ile Tukaş Gıda arasında 25.03.2022 tarihli “15.03.2022 Tarihli Marka Kullanımına İlişkin Protokole Dair Ek Protokol”
Şirket'in S-359173236-0-0 poliçe nolu İşveren Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi
Şirket'in S-360052578-0-0 poliçe nolu Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Poliçesi
Şirket'in S-363832700-0-0 poliçe nolu Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Poliçesi
Şirket'in K-358676588-0-0 poliçe nolu Genişletilmiş Kasko Filo Sigorta Poliçesi
Şirket'in K-358677362-0-0 poliçe nolu Genişletilmiş Kasko Filo Sigorta Poliçesi
Şirket'in K-358678167-0-0 poliçe nolu Genişletilmiş Kasko Filo Sigorta Poliçesi
Şirket'in K-358680143-0-0 poliçe nolu Genişletilmiş Kasko Filo Sigorta Poliçesi
Şirket'in K-358681466-0-0 poliçe nolu Genişletilmiş Kasko Filo Sigorta Poliçesi
Şirket'in K-358707030-0-0 poliçe nolu Genişletilmiş Kasko Filo Sigorta Poliçesi
Şirket'in K-358707435-0-0 poliçe nolu Genişletilmiş Kasko Filo Sigorta Poliçesi
Şirket'in K-358707644-0-0 poliçe nolu Genişletilmiş Kasko Filo Sigorta Poliçesi
Şirket'in K-358707993-0-0 poliçe nolu Genişletilmiş Kasko Filo Sigorta Poliçesi
Şirket'in K-358708483-0-0 poliçe nolu Genişletilmiş Kasko Filo Sigorta Poliçesi
Şirket'in K-358708758-0-0 poliçe nolu Genişletilmiş Kasko Filo Sigorta Poliçesi

EK 4 – BAĞIMSIZ HUKUKÇU BEYANI

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE

29.07.2024

Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 7/5 ve 8/1-e veya 9/2 veya 10/2-c veya 12/1-b veya 18/1-ç maddesi uyarınca Cem Zeytin Anonim Şirketi ("Şirket") nezdinde bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan kişi/kurum olarak,

- Halihazırda halka arz sürecine veya Borsada işlem görme başvurusuna yönelik olarak verdiğimiz hukuki danışmanlık hizmeti dışında, ortaklığın/ihraççının diğer faaliyetleri ile ilgili olarak, ortaklık/ihraççı ve ortakları ile bunların ilişkili taraflarına sunduğumuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalâa vb. hizmetimizin bulunmadığını, ortak/ihraççı, ortaklığın/ihraççının ortakları ve ilişkili tarafları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkimizin bulunmadığını,
- Kotasyon Yönergesi'nin 6'ncı maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında, işbu raporda yer alan yanlışlıklardan veya noksanlıklardan dolayı sorumlu olduğumuzu,
- Raporun sermaye piyasası aracına ilişkin izahnamenin bir parçası olarak yayımlanacağını bildiğimizi

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,
Akol Avukatlık Bürosu
adına

Av. Meltem Akol

Bağımsız Hukukçu Raporu
Akol Avukatlık Bürosu
Levent Mah., Büyükdere Cad.,
Kanyon Ofis Binası
No:185, Kat:18, 34394
Şişli/İstanbul
0212 264 6000
www.akol.av.tr

AKOL/LAW

EK 5 - KONTROL DEĞİŞİKLİĞİ İZİNLERİ

UA

18.09.2023

Cem Zeytin Anonim Şirketi'ne ("Cem Zeytin")

Cem Zeytin'in halka arz edilmesinin planlandığı tarafımıza bildirilmiştir.

Cem Zeytin ile Bankamız arasında imzalanmış olan 20.10.2022 tarihli genel kredi sözleşmesi hükümleri çerçevesinde , bahse konu halka arz işlemiyle ilgili ortaklık yapısı değişikliğine izin verildiği , ortaklık yapısı değişikliğinin herhangi bir muacceliyet veya temerrüt nedeni sayılmayacağı , halka arz işlemine tarafımızca izin verildiğini ve konuya ilişkin sözleşmeler tahtında herhangi bir fesih, itiraz veya talep hakkımız mevcut olsa dahi bunları kullanmayacağımızı teyit eder , bilgilerinize arz ederim.

Bu yazı talebiniz üzerine hazırlanmış olup, herhangi bir surette halka arza ilişkin bir beyan, taahhüt, onay ve yönlendirme anlamına gelmemektedir ve Genel Kredi Sözleşmesi hükümlerini değiştiren/kaldıran bir niteliği bulunmamaktadır.

ANADOLUBANK A.Ş.**İzmir Kurumsal Şubesi****Alper Kaya****Müdür Yrd.****Asu Özбек****Müdür Yrd.**



TÜRKİYE İHRACAT KREDİ BANKASI A.Ş.

Pazarlama Genel Müdür Yardımcılığı

Ege Bölge Müdürlüğü

İzmir Şube Müdürlüğü

Sayı : E-48784922-100-152459

Konu : CEM ZEYTİN HALKA ARZA İLİŞKİN
YAZI TALEBİ

CEM ZEYTİN A.Ş.

Çaybaşı Mahallesi Aydın Caddesi No:51 Torbalı / İzmir

Bankamız Müşterilerinden 6390436734 vergi kimlik numaralı CEM ZEYTİN ANONİM ŞİRKETİ'nin Bankamızda bulunan "Genel Kredi Sözleşmeleri" içeriğinde, mezkur şirket hisselerinin halka arzını yasaklayan bir hüküm bulunmamaktadır.

İşbu yazı CEM ZEYTİN A.Ş. ile akdedilen GKS hükümleri dairesinde kaleme alınmış olup, herhangi bir surette halka arza ilişkin bir beyan, taahhüt, onay ve yönlendirme anlamına gelmemektedir ve GKS hükümleri değiştiren/kaldıran bir niteliği bulunmamaktadır.

TÜRKİYE İHRACAT KREDİ BANKASI A.Ş.

Gülnehal ALTINTAŞ
İzmir Şube Yöneticisi

Fatih AĞIN
İzmir Şube Müdürü

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 19LR-NTZ8-8EO2 Belge Doğrulama Adresi : <https://ebyssorgu.eximbank.gov.tr>

Adres: Atatürk Caddesi No:190 İzmir Ticaret Odası Hizmet Binası (İZTO) Kat:7
35220 Alsancak – Konak / İzmir
Telefon No : (0850) 200 61 30 Fax No : (0850) 200 59 30
e-Posta : IzmirSube@eximbank.gov.tr İnternet Adresi : www.eximbank.gov.tr
Kep Adresi : tikb.turkeximbank@hs02.kep.tr
Ticaret Sicil No: 73537

Bilgi İçin :

Gözde BODUR

Yönetmen

Dahili No:

6187



Birim : İZMİR TİCARİ ŞUBE
Konu : Halka Arz

Tarih :13/09/2023
Sayı : 200
İşaret: ÖŞ/İO

CEM ZEYTİN ANONİM ŞİRKETİ
İZMİR

Şirketiniz CEM ZEYTİN ANONİM ŞİRKETİ tarafından ("Şirket"), Şirketinizi temsil eden payların belirli bir kısmının halka arz edileceği ("İşlem") ve İşlem sonucunda Şirket sermaye yapısının değişeceği tarafımıza bildirilmiştir.

Bilindiği üzere, Bankamız ve Şirketiniz arasında işbu yazı tarihi itibarıyla imzalanmış genel kredi sözleşmeleri bulunmaktadır. Bu sözleşmelerde belirtilen tüm haklarımız saklı kalmak kaydıyla, işbu yazı ile İşlem'e onay verdiğimizizi ve İşlem'in gerçekleşmesinden sonra münhasıran yukarıda belirtilen İşlem' in gerçekleşmesi nedeniyle Şirketinizin hissedarlık veya yönetim yapısında meydana gelecek değişiklik sonucunda Kredi Sözleşmeleri' nin yürürlükte kalmaya devam edeceğini beyan ederiz.

İşbu yazı talebiniz üzerine verilmiş olup, sadece İşlem' e özeldir. İşlem dışında genel kredi sözleşmeleri hükümlerinde Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu, halka arz işlemi dışında oluşabilecek bir olumsuz durumda haklarımızdan feragat edeceğimiz anlamına gelmeyeceğini beyan ederiz.

Saygılarımızla,

ÖZLEM SENGÜN
YÖNETMEN

İSMAİL OKTAY
YÖNETMEN

Cem Zeytin Anonim Şirketi'ne,

18.10.2023

Şirketinizin halka arzının planlandığı anlaşılmaktadır. Şirketiniz ile Bankamız arasında imzalanmış 27.08.2019 ve 130.000.000 TL ve 19.09.2023 tarihli ve 65.000.000 TL sözleşmesi veya Bankamız ile Şirketiniz arasındaki diğer herhangi bir sözleşmeden ötürü Şirketinizin halka arzına engel bir durum bulunmadığını, Bankamızın söz konusu halka arza rıza gösterdiğini teyit eder, bilgilerinize arz ederiz.

QNB FİNANSBANK A.Ş.



10.10.2023

Cem Zeytin Anonim Şirketi

Cem Zeytin'in halka arzının planlandığı anlaşılmaktadır. Cem Zeytin ile Bankamız arasında imzalanmış 31/10/2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi veya Bankamız ile Cem Zeytin arasındaki diğer herhangi bir sözleşmeden ötürü Cem Zeytin'in halka arzına engel bir durum bulunmadığını, Bankamızın söz konusu halka arza rıza gösterdiğini ve konuya ilişkin ilgili sözleşmeler tahtında herhangi bir fesih, itiraz veya talep hakkımız mevcut olsa dahi bunları kullanmayacağımızı teyit eder, bilgilerinize arz ederiz.

ŞEKERBANK T.A.Ş.

İZMİR ŞUBESİ

Ayşe ÖZBAY

Op. Yön.

Gülşah KÜÇÜKARSLAN

Şube Müdürü

Tarih: 04.10.2023

Sermaye Piyasası Kurulu Başkanlığına,

Bankamız ile Cem Zeytin Anonim Şirketi arasındaki sözleşmelerde, kredilerde değişiklik, borcun yenilenmesi veya herhangi bir başkaca sözleşme hükmünden feragat niteliğinde olmamak üzere ve yalnızca Cem Zeytin Anonim Şirketi'nce halka arz işlemi gerçekleştirilecek olması dolayısıyla Şirket ile aramızdaki 22/12/2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmelerinin (GKS) muacceliyet hükmüne müracaat edilmeyeceği hususundaki mutabakatımızı bildiririz.

İş bu yazı Cem Zeytin Anonim Şirketi ile akdedilen GKS hükümleri dairesinde kaleme alınmış olup, herhangi bir surette halka arza ilişkin bir beyan, taahhüt, onay ve yönlendirme anlamına gelmemektedir.

İş bu yazı Cem Zeytin Anonim Şirketi'nin talebi üzerine hazırlanmıştır.

Bilgilerinize sunu muştur.

Saygılarımızla,

T.VAKIFLAR BANKASI T.A.O.
İZMİR KURUMSAL ŞUBESİ

Betül ERMAN
Müdür Yardımcısı
Sicil No: 11413

Funda CANAN GÜZEL
Üst Yetkili
145951

16/10/2023

ONAY YAZISI

Konu: CEM ZEYİN ANONİM ŞİRKETİ 'nin paylarının halka arz edilmesi

İlgi: Şirketinizin 02/10/2023 Tarihli yazısı.

Şirketiniz CEM ZEYİN ANONİM ŞİRKETİ tarafından ("Şirket") Bankamıza iletilen ilgi'de kayıtlı yazınız ile, Şirketinizin hisselerinin halka arz edileceği bildirilmiş, işbu halka arz işleminin Ek'te yer alan Sermaye Piyasası Kurulu Başkanlığı yazısı kapsamında gerçekleşecek ("İşlem") ve İşlem sonucunda Şirket sermaye yapısının değişecek olması nedeniyle Bankamızdan muvafakat talep edilmiştir.

Bilindiği üzere, Bankamız ve Şirketiniz arasında işbu yazı tarihi itibarıyla imzalanmış ve aşağıda dökümü yapılan genel kredi ve teminat sözleşmeleri (Tüm ekleri ile birlikte tümü bundan böyle "GKTS" olarak anılacaktır.) dahil ve fakat bunlar ile sınırlı olmaksızın başkaca sözleşmeler, teminat sözleşmeleri, taahhütnameler ve her türlü belgeler bulunmaktadır. Bankamız nezdinde imzalamış olduğunuz bahse konu tüm belgelerde belirtilen her türlü haklarımız saklı kalmak kaydıyla, İşlem sonucunda Şirketinizde gerçekleşecek hisse ve sermaye yapısı değişikliğine muvafakat edildiğini, GKTS'lerde temerrüt nedeni olarak düzenlenmiş olan Bankamız yazılı izni olmaksızın hisse yapısındaki değişimin, İşlem'e ilişkin olarak Şirket'iniz adına GKTS'ler tahtında Bankamızca temerrüt nedeni sayılmayacağını bildiririz.

İşbu yazı talebiniz üzerine verilmiş olup, sadece Şirket'inize ve İşlem'e özeldir. İşlem dışında Bankamız nezdinde imzalamış olduğunuz tüm sözleşmelerde, taahhütnameler ve her türlü belgelerde Bankamıza tanınan hak ve yetkilerin devam ettiğini ve saklı olduğunu beyan ederiz.

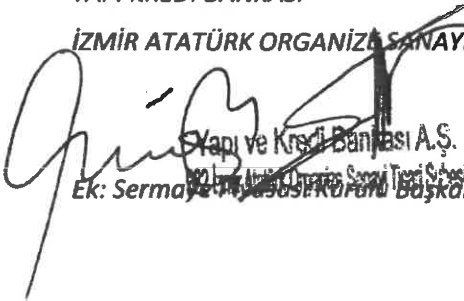
GKTS'lerin Dökümü:

İŞLEM NO	SÖZLEŞME TUTARI	BÖVİZ	TANZİM TARİHİ
217709384777	30.000.000,00	TL	05/08/2016
224149875111	15.000.000,00	TL	26/01/2018
224100277258	25.000.000,00	TL	10/05/2018

Saygılarımızla,

YAPI KREDİ BANKASI

İZMİR ATATÜRK ORGANİZASYON SANAYİ TİCARİ ŞUBESİ



Ek: Sermaye Piyasası Kurulu Başkanlığı 09/06/2023 tarih ve E-29833736-110.03.03-38473 sayılı yazısı

13.09.2023

Cem Zeytin Anonim Şirketi'ne ("Cem Zeytin")

Cem Zeytin'in halka arzının planlandığı anlaşılmaktadır. Cem Zeytin ile Bankamız arasında imzalanmış 2674000502485960005 nolu 13.11.2018 tarihli, 2674000502485960006 nolu 04.10.2019 tarihli, 2674000502485960007 nolu 24.03.2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmesi veya Bankamız ile Cem Zeytin arasındaki diğer herhangi bir sözleşmeden ötürü Cem Zeytin'in halka arzına engel bir durum bulunmadığını, Bankamızın söz konusu halka arzı rıza gösterdiğini ve konuya ilişkin ilgili sözleşmeler tahtında herhangi bir fesih, itiraz veya talep hakkımız mevcut olsa dahi bunları kullanmayacağımızı teyit eder, bilgilerinize arz ederiz.

T.C.Ziraat Bankası Anonim Şirketi**Körfez Edremit Şubesi**
Yönetmen
79836
Yönetmen

Tarih: 03.10.2023

CEM ZEYTİN A.Ş.'ne

Bankamız ile Şirketiniz Cem Zeytin Anonim Şirketi arasındaki sözleşmelerde, kredilerde değişiklik, borcun yenilenmesi veya herhangi bir başkaca sözleşme hükmünden feragat niteliğinde olmamak üzere ve yalnızca Şirketiniz Cem Zeytin Anonim Şirketi'nce halka arz işlemi gerçekleştirilecek olması dolayısıyla Şirket ile aramızdaki 24/08/2020 ve 13/09/2022 tarihli Genel Kredi Sözleşmelerinin (GKS) muacceliyet hükmüne müracaat edilmeyeceği hususundaki mutabakatımızı bildiririz.

İşbu yazı Şirketiniz Cem Zeytin Anonim Şirketiyle akdedilen GKS hükümleri dairesinde kaleme alınmış olup, herhangi bir surette halka arza ilişkin bir beyan, taahhüt, onay ve yönlendirme anlamına gelmemektedir.

İşbu yazı Şirketiniz Cem Zeytin Anonim Şirketi'nin talebi üzerine hazırlanmıştır.

Bilgilerinize sunulmuştur

Saygılarımızla,

ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş.
EGE TİCARİ ŞUBESİ

Bürge BAŞKICI
Ticari Müşteri İlişkileri Asistanı

Mert KEÇELİ
Ticari Müşteri İlişkileri Yetkilisi

İlgi: 14.06.2024 tarihli halka arz bildirimli ve ilgili Genel Kredi Sözleşmesi tahtında muvafakat talebine ilişkin yazı hakkında.

Bankamız ile Cem Zeytin A.Ş. ("Şirket") arasındaki sözleşmelerde ve kredilerde değişiklik, borcun yenilenmesi veya herhangi bir başkaca sözleşme hükmünden feragat niteliğinde olmamak üzere, yalnızca Şirketiniz tarafından gerçekleştirilmesi planlanan ve Şirketiniz sermaye yapısında hisse değişikliğine sebep olabilecek halka arz işlemi nedeniyle oluşacak Şirketiniz sermaye yapısı değişikliğinin ("İşlem"), Şirketiniz ile aramızda imzalanan [04.10.2019] tarihli Genel Kredi Sözleşmeleri ("GKS") kapsamında bir muacceliyet ve temerrüt hali yaratmayacağını belirtiriz.

İşbu yazı Şirketiniz ile akdedilen GKS hükümleri çerçevesinde düzenlenmiş olup, herhangi bir suretle hisse değişikliğine ilişkin bir yönlendirme anlamına gelmemektedir. İşbu yazı İşlem'e münhasır verilmiş olup işbu yazının başka herhangi bir işlemde Bankamızı bağlamadığını, işbu yazının başka herhangi bir işlemde hükümsüz olduğunu ve GKS kapsamında Bankamız hak ve yetkilerinin aynen devam ettiğini ve bu hakların saklı tutulduğunu beyan ederiz.

İşbu yazının, Şirketimizin yeni sermaye yapısının 6 Ay sürede gerçekleşmesi halinde geçerlidir.

İşbu yazı, Şirketiniz ilgi' de kayıtlı talebi üzerine 29.07.2024 tarihinde düzenlenmiştir.

Bilgilerinize sunulmuştur.

Saygılarımızla,

AKBANK T.A.Ş.
BALIKESİR SUBESİ

ONUR ERKE
SUBE MÜDÜRÜ

UFUK YILMAZ
TİCARİ MİY