GSYF.264/1063

ROTA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.'NİN KURUCUSU OLDUĞU ROTA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. ARTAŞ GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONU KATILMA PAYLARINA İLİŞKİN İHRAÇ BELGESİDİR

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 31.08.2023 tarih ve 51/1063 sayılı kararı ile onaylanmış olan ihraç belgesi Fon'un kuruculuğunun Arz Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.'den Rota Portföy Yönetimi A.Ş.'ye devredilmesi nedeniyle Sermaye Piyasası Kurulu'nun -- 22/11/2024 tarih ve E-12233903-320.05-63120 --------- sayılı kararı çerçevesinde yeniden onaylanmıştır.

Ancak, bu belgenin onaylanması, bu belgede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, ilgili fon katılma paylarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez.

Rota Portföy Yönetimi A.Ş. Artaş Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun (Fon) katılma payları; içtüzük, ihraç belgesi ve fon ihraç sözleşmesinde yer verilen esaslar çerçevesinde satış başlangıç tarihi olarak belirlenen 01/03/2024 tarihinden itibaren, işbu ihraç belgesinde ilan edilen dağıtım kanalları aracılığıyla nitelikli yatırımcılara sunulacaktır.

Fon kurucusuna ve işbu ihraç belgesine konu fon katılma paylarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

1. Kurucu, Yönetici ve Portföy Saklayıcısı Hakkında Genel Bilgiler

Kurucu ve Yönetici'nin	
Ünvanı:	**Rota Portföy Yönetimi A.Ş.**
Yetki Belgesi:	**Portföy Yöneticiliği ve Yatırım Danışmanlığı Faaliyetine İlişkin Yetki Belgesi** Tarih: **09.02.2022** No: **PYŞ/PY.58-YD.22/149**
Adresi:	**Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Ferko Signature Blok No:175/32 Şişli / İSTANBUL**
Yönetim Kurulu Üyeleri:	Şirket'in yönetim kurulu üyelerine Şirket'in Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.
Portföy Saklayıcısı'nın	
Ünvanı:	**Türkiye İş Bankası A.Ş.**
Portföy Saklama Faaliyeti İznine İlişkin Kurul Karar Tarihi ve Numarası:	Tarih: **17.07.2014** No: **22/709**
Adresi:	**İş Kuleleri Kule 1 Kat: 2 34330 4. Levent/İstanbul**

2. Fon'un İhracına İlişkin Bilgiler

İçtüzük tescil tarihi ile tescile ilişkin Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi tarih ve sayısı	
İhraca ilişkin yetkili organ karar tarihi ve sayısı	Kurucu'nun 22.07.2024 tarih ve 2024/124 sayılı yönetim kurulu kararı

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 19 Kasım 2024

ROTA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Ferko Signature Blok No: 175 İç Kapı No: 32 Şişli / İstanbul

Doğrulama Kodu: 67a025e7-8162-477f-8cd4-6cb846c5ccf2

Katılma paylarının pazarlama ve dağıtımını gerçekleştirecek kurucu ve varsa portföy yönetim şirketleri ile katılma paylarının alım satımına aracılık edecek yatırım kuruluşlarının ticaret ünvanları	**Rota Portföy Yönetimi A.Ş. (Kurucu)**
Satış Yöntemi	**Fon katılma payları yurt içinde/yurt dışında yerleşik nitelikli yatırımcılara satılacaktır.**
Kaynak taahhüdü tutarı	25.000.000 TL
Fon'un süresi	Fon'un süresi tasfiye dönemi dahil 10 (on) yıldır. Bu süre ilk katılma payı satışı tarihi ile başlar. Fon süresinin son 2 (iki) yılı tasfiye dönemidir.
Yatırım komitesi üyeleri	***1. Özcan TÜRKAKIN*** ***Girişim sermayesi yatırımları konusunda en az beş yıllık tecrübeye sahip yönetim kurulu üyesi*** ***Profesyonel Deneyim:*** **Rota Portföy Yönetimi A.Ş.** **Yönetim Kurulu Üyesi (2021—Devam)** **İş Portföy Yönetimi A.Ş.** **Yönetim Kurulu Başkanı (2018-2022)** **Yönetim Kurulu Üyesi (2016-2018)** **Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.** **Genel Müdür (2013-2016)** **Türkiye İş Bankası A.Ş.** **Genel Müdür Yardımcısı (2002-2013)** **İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.** **Genel Müdür (1997-2002)** **Türkiye İş Bankası A.Ş.** **Sermaye Piyasaları Bölümü (1984-1997)** ***Eğitim:*** **Boğaziçi Üniversitesi- Ekonomi Yüksek Lisans (1984)** **Boğaziçi Üniversitesi- İktisat (1982)** ***2. Tevfik ERASLAN*** ***Genel Müdür*** ***Profesyonel Deneyim:*** **Rota Portföy Yönetimi A.Ş.** **Yönetim Kurulu Başkanı-Genel Müdür (2021-Devam)** **İş Portföy Yönetimi A.Ş.** **Genel Müdür (2013-2021)** **Genel Müdür Yard. (2008-02.09.2013) Müdür (2004-2008)** **Müdür Yardımcısı (2001-2003)**

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 19 Kasım 2024

ROTA PORTFOY YÖNETİMİ A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:
Signature Blok No: 175 İç Kapı No:
Şişli/İstanbul

Doğrulama Kodu: 67a025e7-8162-477f-8cd4-6cb846c5ccf2

	Eğitim: **İstanbul Üniversitesi Sermaye Piyasaları Yüksek Lisans (1998)** **İstanbul Üniversitesi İktisat (1992)** ***Lisans Belgesi:*** **Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 (2003)** **Türev Araçlar (2007)** ***3. Ali Emrah YÜCEL*** ***Dört yıllık yükseköğrenim görmüş ve girişim sermayesi yatırımları konusunda en az beş yıllık tecrübeye sahip personel*** ***Profesyonel Deneyim:*** **Rota Portföy Yönetimi A.Ş.** **Genel Müdür Yardımcısı (03.01.2021-Devam)** **İş Portföy Yönetimi A.Ş.** **Genel Müdür Yardımcısı (01.09.2014-31.12.2021)** **Alternatif Yatırım Ürünleri/Müdür (01.02.2014-31.08.2014)** **İş Yatırım Menkul Değerler AŞ** **Portföy Yönetimi Müdürlüğü / Müdür (2010-2014)** **Yurtiçi Piyasalar Müdürlüğü/Müdür Yardımcısı (2008-2010)** **Yurtiçi Piyasalar Müdürlüğü/Bölüm Yönetmeni (2006-2008)** **Yurtiçi Piyasalar Müdürlüğü/Uzman (2004-2006)** **Yurtiçi Piyasalar Müdürlüğü/Uzman Yardımcısı (2001-2004)** ***Eğitim:*** **University of West Georgia İşletme Yüksek Lisans (1998)** **Boğaziçi Üniversitesi-Matematik Bölümü (1997)** ***Lisans Belgesi:*** **Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı (2003)** **Türev Araçlar Lisansı (2006)** Yukarıdaki üyeler dışındaki yatırım komitesi üyelerine Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.
Portföy yöneticilerine ilişkin bilgi	Portföy yöneticilerine ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 19 Kasım 2024

ROTA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Fon
Signature Blok No: 175 İç Kapı No: 3
Sisli / İstanbul

Doğrulama Kodu: 67a025e7-8162-477f-8cd4-6cb846c5ccf2

Dışarıdan alınan hizmetlere ilişkin bilgi	Değerleme ve danışmanlık hizmetleri gibi dışarıdan alınan hizmetlere ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.

3. Fon Hakkında Genel Bilgiler

Fon, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri uyarınca nitelikli yatırımcılardan katılma payı karşılığında toplanan para ya da iştirak payları ile pay sahipleri hesabına ve inançlı mülkiyet esaslarına göre, III-52.4 sayılı Girişim Sermayesi Yatirim Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği'nde (Tebliğ) belirtilen varlık ve işlemlerden oluşan portföyü işletmek amacıyla kurulan ve tüzel kişiliği bulunmayan mal varlığıdır. Bununla birlikte, Fon, tapuya tescil, değişiklik, terkin ve düzeltme talepleri dâhil olmak üzere her türlü sicil işlemleri ile ortağı olacağı anonim ortaklıkların kuruluş, sermaye artırımı veya pay devri işlemleri dâhil her tür ticaret sicili işlemleriyle sınırlı olarak tüzel kişiliği haiz addolunur.

Fon portföyü, kolektif portföy yöneticiliğine ilişkin III-55.1 sayılı Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği'nde belirtilen ilkeler ve fon portföyüne dâhil edilebilecek varlık ve haklara ilişkin Tebliğ'de ve fon ihraç sözleşmesinde yer alan esaslar çerçevesinde yönetilir.

Fon'un yatırım stratejisi, yatırım sınırlamaları ve risklerine, portföyün yönetimine ve saklanmasına, fon malvarlığından yapılabilecek harcamalara, fon gelir gider farkının katılma payı sahiplerine aktarılmasına, fon katılma paylarının değerlerinin yatırımcılara bildirimine, katılma paylarının alım satımına, varsa pay gruplarının hak ve yükümlülüklerine, portföyün değerlemesine, giriş ve çıkış komisyonuna, performans ücretinin fondan veya katılma payı sahiplerinden tahsiline ve kar dağıtımına, fona katılma ve fondan ayrılma şartlarına, fon katılma paylarının fona iadesinin nakdi veya iştirak payı devri yoluyla yapılıp yapılmayacağına, fon toplam gider oranına ve yönetim ücretine, birim pay değerinden farklı bir fiyat üzerinden katılma payı alım satımı yapılmasının mümkün olması halinde söz konusu fiyatın hesaplanmasına ve uygulanmasına, nitelikli yatırımcılar arasındaki katılma payı devirlerine, kaynak taahhütlerinin tutar ve ödenme planına, alt ve üst limitlerine, kaynak taahhütlerinin yerine getirilmemesi halinde kurucu tarafından alınabilecek tedbirler ile kaynak taahhüdü ödemelerinden önce girişim sermayesi portföyüne ilişkin özel değerleme raporu hazırlatılacaksa buna ilişkin esaslara, denkleştirmeye, yatırımcının bilgilendirilmesine, sözleşmede değişiklik yapılmasına ve yapılan değişikliklerin yatırımcılara duyurulmasına ilişkin usul ve esaslar ile fonun tasfiye şekline fon ihraç sözleşmesinde yer verilmektedir.

4. Alım Satıma Esas Fon Birim Pay Fiyatı Açıklama Dönemine İlişkin Esaslar

Katılma payı alımına esas teşkil edecek Fon birim pay fiyatı, yılda on iki kere olmak üzere her bir aylık dönemin son gününü takip eden en geç 10. iş günü ilan edilir.

Bunun dışında, mevzuattaki değerleme esaslarına uyulmak suretiyle günlük olarak referans/gösterge niteliğinde birim pay değeri hesaplanır ve açıklanır.

Fon katılma paylarının değerleri Kurucunun resmi internet sitesi olan www.rotaportfoy.com.tr adresinde duyurulacaktır.

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 19 Kasım 2024

ROTA PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Fermo
Signature Blok No: 175 İç Kapı No: 22
Şişli İstanbul

Doğrulama Kodu: 67a025e7-8162-477f-8cd4-6cb846c5ccf2

5. Fon Katılma Paylarının Satışının ve Fona İadesinin İştirak Payı Karşılığında Gerçekleştirilip Gerçekleştirilemeyeceği Hakkında Bilgi

Katılma payının satışı, katılma payı bedelinin tam olarak nakden ödenmesi veya bu değere karşılık gelen iştirak paylarının fona devredilmesi; katılma paylarının fona iadesi ise fon ihraç sözleşmesinde belirlenen esaslara göre fona iade edilmek suretiyle nakde çevrilmesi veya katılma paylarına karşılık gelen iştirak paylarının yatırımcılara devredilmesi suretiyle gerçekleştirilebilir.

Fon katılma payı alım satım esaslarına ilişkin detaylı bilgilere Fon ihraç sözleşmesinde yer verilmektedir.

6. Fonun Denetimini Yapacak Kuruluş

Fon'un denetimini yapacak kuruluşa ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.

7. Fon İçtüzüğü, İhraç Belgesi, Fon İhraç Sözleşmesi ile Finansal Raporların Temin Edilebileceği Yerler

Fon içtüzüğü, ihraç belgesi, fon ihraç sözleşmesi ile finansal raporlar Kurucu'dan, Kurucu'nun resmi internet sitesi olan **www.rotaportfoy.com.tr** adresinden temin edilebilir ve KAP'ta (www.kap.org.tr) yayımlanır.

Kanunî yetki ve sorumluluklarımız dâhilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraç belgesinde ve Fon'un/Kurucu'nun KAP sayfasına atıf yapmak yoluyla yer verilen bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu, güncel olduğunu ve ihraç belgesinde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

İhraççı
Rota Portföy Yönetimi A.Ş. Yetkilileri

ROTA PORTFOY YONETIMI A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Ferko Signature Blok No: 175 İç Kapı No: 32 Şişli / İstanbul

Tuğçe Çelikyürek	**Tevfik Eraslan**
Müdür	**Yönetim Kurulu Başkanı**

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU 1923 19 Kasım 2024

Doğrulama Kodu: 67a025e7-8162-477f-8cd4-6cb846c5ccf2