

Ticari Kar/Zarar (Bin TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Kâr	944	369	38.822	8.421	15.200
Sermaye piyasası işlemleri karı/(zararı)	543	206	38.810	8.413	15.191
Kambiyo işlemlerinden kâr	401	163	12	8	9
Zarar (-)	-174	-18	-28	-28	-29
Kambiyo İşlemlerinden kar zarar	-174	-18	-28	-28	-29
Ticari kâr / zarar (net)	770	351	38.794	8.393	15.171

Diğer Faaliyet Gelirleri

Şirket'in diğer faaliyet gelirleri kalemindeki değişimler 2021 yılında 6,1 milyon TL olan ilgi kalem değeri %245 artışla 2022 yılında 21,3 milyon TL seviyesine yükselmiştir. Diğer faaliyet gelirleri 2023 yılında %30 azalış göstererek 15 milyon TL'ye düşmüştür.

30.09.2023'de ise 8,5 milyon TL olarak gerçekleşen diğer faaliyet gelirleri, 30.09.2024 itibarıyla %410 artmış ve 43,7 milyon TL'ye yükselmiştir.

Diğer faaliyet gelirleri kalemi SGK indirimi, geçmiş yıllar giderlerine ait düzeltme hesabı, yansıtma faturası gelirleri, aktiflerimizin satışlarından elde edilen gelirler, portföylerle ilgili icra dairelerinden gelen iadelerden oluşmaktadır.

Diğer Faaliyet Gelirleri (Bin TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
SGK İndirimi	960	1.501	3.243	2.119	5.336
Geçmiş Yıllar Giderlerine Ait Düzeltme Hesabı	3.455	17.245	4.737	3.277	8.914
Yansıtma Faturası Gelen	0	2	62	62	109
Aktiflerimizin Satışından Elde Edilen Gelir (**)	360	337	338	260	4.015
Taşınmaz Satış Ek Protokol Geliri	0	0	0	-	14.000
Diğer*	1.389	2.188	6.566	2.839	11.294
Toplam	6.164	21.273	14.946	8.557	43.668

*Diğer kaleminde yer alan tutar portföylerle ilgili icra dairelerinden gelen iadelerden oluşmaktadır.

**Taşınmaz satışından elde edilen gelirlerden kaynaklanmaktadır.

Diğer Faaliyet Giderleri

Diğer faaliyet giderleri, karşılık, komisyon, faiz gideri dışında kalan operasyonel faaliyetlerin devamlılığı için üstlenilen giderlerden oluşmaktadır. Şirket'in 2021 yılında diğer faaliyet giderleri 15,7 milyon TL iken, 2022 yılında %60,7 artarak 25,2 milyon TL'ye yükselmiştir. 2023 yılında ise 2022 yılına göre %136,7 artış göstererek 59,6 milyon TL'ye yükselmiştir. 30.09.2023'de 31,3 milyon TL olan faaliyet giderleri, tahsilat artışıyla birlikte yükselmiş ve 30.09.2024'de 98 milyon TL seviyesinde gerçekleşmiştir.

Diğer Faaliyet Giderleri (Bin TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Personel giderleri (*)	20.989	36.438	90.624	57.448	134.717
Vergi, resim ve harçlar	5.622	7.175	23.052	11.813	47.091
Bilgi işlem giderleri	2.324	3.340	5.262	3.522	6.372
Dava ve mahkeme giderleri	1.409	3.209	14.248	4.999	12.422
Bakım ve onarım giderleri	376	642	1.276	906	1.940
Faaliyet kiralama giderleri	419	364	1.263	618	3.777
Isıtma Ve Aydınlatma Giderleri	263	887	1.180	86	386
Taşıt Aracı Giderleri	139	527	640	420	844

Handwritten signature and stamp of the company.

SÜMERVARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cd. Özayazan 1. Kat
No:123 Blok A:1-2-3 Şişli/İSTANBUL
Mersis No: 0786025151200018
www.sumervarlik.com.tr

SEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Başlıca Müdürü
Boğaziçi Cad. No:171 Kat: 5
Tic. Sic. No: 273343 33 33
Boğaziçi Kurumlar V.D. 8
Ticaret Sicil No: 365

Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Sigorta Giderleri	44	79	169	104	278
Denetim ve müşavirlik giderleri	575	915	1.880	1.193	3.967
Haberleşme giderleri	345	475	666	561	535
Kırtasiye giderleri	31	175	175	95	144
Temsil ve ağırlama giderleri	75	347	1.201	376	1.238
Diğer(**)	4.052	7.051	8.606	5.794	12.226
Toplam	36.663	61.624	150.242	88.712	232.668

(*) Kar veya zarar tablosu'nda ayrı bir kalem olarak yer alan Personel Giderleri'de bu tabloda yer almaktadır.

(**)Diğer giderler ;aidat küçük demirbaş giderleri ,amortisman giderleri vb giderlerden oluşmaktadır.

Net Faaliyet Karı

Net faaliyet karı, 2021 yılında 114,8 milyon TL iken 2022 yılında, Şirket'in gider yönetiminde daha verimli (hibrit çalışma modeline geçiş; toplam personelin %40'ı ofis-%60'ı evden çalışma modeli) hale gelmesi sebebiyle %109 artış göstererek 240 milyon TL'ye yükselmiştir. 2023 yılında ise hem gider yönetiminde verimin devam etmesi hem de faiz gelirlerindeki artışın etkisiyle, 2022 yılına göre %212 artış göstermiş ve 748,2 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirketin gider yöntemindeki verimi 2024 yılında da devam etmiş olup; 30.09.2023'de 392 milyon TL olan net faaliyet karı 30.09.2024'de yıllık bazda %71 artışla 671 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Sürdürülen faaliyetler vergi karşılığı

Şirket faaliyetlerinin karlılığına göre değişmekte olup, 2021 yılında 24,5 milyon TL iken, 2022 yılında %112 artış göstererek 51,9 milyon TL'ye yükselmiş, 2023 yılında ise 2022 yılına göre %383 artarak 250,9 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket faaliyet karlılığı ve verimliliği arttıkça ilgili kalemlerde de artış meydana gelmektedir. 30.09.2023'de 89,6 milyon TL olan sürdürülen faaliyetler vergi karşılığı, 30.09.2024'de Şirket karlılığıyla birlikte artış göstermiş ve 201,7 milyon TL olmuştur.

Beklenen Zarar Karşılıkları Kalemi

Beklenen zarar karşılıkları giderleri, genel olarak Şirket'in tahsil kabiliyeti kalmayan portföy alacakları için ayrılan, portföylerin alım bedelleri esas alınarak hesaplanan; beklenen portföy zararlarını ifade etmektedir.2021 yılında 7.545 bin TL iken 2022 yılında %354 artış göstererek 34.278 bin TL seviyesinde gerçekleşmiştir. Beklenen zarar karşılıkları giderleri 2023 yılında 2022 yılına göre %122 artış göstererek 76.187 bin TL'ye yükselmiştir. 30.09.2023 döneminde 58.454 bin TL ve 30.09.2024 döneminde 60.215 bin TL zarar gideri oluşmuştur.

Şirket zarar karşılığı ayırma işlemini "BDDK Varlık Yönetim Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları ile Devralınacak Alacaklara İlişkin İşlemler Hakkında Yönetmelik" md.13.3 gereğince ve "Sümer Varlık Yönetim A.Ş Karşılık Ayırma Prosedürü" kapsamında gerçekleştirmektedir. İlgili prosedürün detayları Bağımsız Hukukçu Raporu'nun 3.2.7. maddesinde yer almaktadır.

Dönem net karı

Şirket'in faaliyetleri sonucu ortaya çıkan ve vergi karşılığı sonrası kalan karı ifade etmekte olup, 2021 yılında 90,4 milyon TL iken 2022 yılında %108 oranında artarak 188,1 milyon TL'ye yükselmiş, 2023 yılında 2022 yılına göre %164 artış göstererek 497,3 milyon TL olarak gerçekleştirmiştir. Şirket 2023 yılının ilk dokuz aylık dönemi itibarıyla da karlılığını artırmaya devam etmekte olup; 30.09.2023 tarihi itibarıyla dönem net karı 302 milyon TL olmuştur. 30.09.2024'de ise dönem net karı 469 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket dönem net karını 30.09.2024'de 30.09.2023'e göre %55 artırmıştır.

[Handwritten signature]

SÜMERVARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cd. Özsezen İş Merkezi
No:124 / Blok: K:1-2-3 ŞİŞİ / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D. No: 786 SGA 1512
Mersis No: 0786025151200018
www.sumervarlik.com.tr

SEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Mah. Büyükdere Cd. No: 124 / Blok: K:1-2-3 ŞİŞİ / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272334/33 Şişli
Bogaziçi Kurumlar D. 8
Ticaret Sicil No: 345110

Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Şirket'in faiz gelirlerinin finansal tablo dönemleri itibarıyla detayı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Faiz Gelirleri (Bin TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Kredilerden Alınan Faizler	188.512	349.594	1.036.588	597.303	1.237.885
Portföy Nakit Akımı IVO*	75.015	168.499	553.94	292.306	555.211
Net Tahsilat(BSMV Düşülmüş Şekilde)	117.118	226.098	500.269	313.121	695.761
Bankalardan Alınan Faizler	3.298	4.871	21.055	12.526	26.091
Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler	-	-	-	-	85
Menkul Kıymetlerden Alınan Faizler	1.308	2.806	217	211	-
Diğer Faiz Gelirleri(**)	6	6	12.408	-	47.591
Genel Toplam	193.124	357.277	1.070.268	610.040	1.311.652

*Şirketin temlik olmuş olduğu portföylerin değerlemelerini tahsili gecikmiş alacakların alımı sırasında ve sonrasında benzer portföylerin göstermiş olduğu performansa uygun olarak yapmakta ve bu çerçevede belirlenen tahsilat projeksiyonlarının net bugünkü değerini hesaplayarak kayıt altına almaktadır. Portföylerin hesaplanan tahsilat projeksiyonlarının net bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki pozitif farklar 'kredilerden alınan faizler' kalemi altında gelir olarak, negatif farklar 'beklenen zarar karşılıkları' kalemi altında gider olarak kaydedilmektedir. Gelir ve giderin karşılığı ise bilançoda 'krediler (net)' kaleminde muhasebeleştirilmektedir.

**Şirket'in grup içi şirketlerinden almış olduğu adet faiz gelirleridir

Faiz gelirleri 2021 yılında Covid-19 pandemisinin yaratmış olduğu olumsuz finansal koşullara rağmen %91'lik artış ile 193,1 milyon TL'ye artış göstermiştir. 2022 yılında ise tahsilatlarda ve bankalardan alınan faizlerden gerçekleşen artışın etkisiyle 2021 yılına göre %85 yükselerek 357,2 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılında artan enflasyon etkisi ile reel olarak borç ödeme avantajını değerlendirmek isteyen borçlular ve etkin tahsilat politikaları sayesinde Şirket 2022 yılına oranla faiz gelirlerini %226 arttırarak 1.070 milyon TL'ye yükselmiştir. 30.09.2023'de 610 milyon TL olan faiz gelirleri, Covid-19 etkisinin azalması/bitmesi ve Şirket'in tüm tahsilat, operasyonel ve hukuki süreçlerini Recall isimli yazılım üzerinden daha merkezi ve daha verimli kontrol etmesi ve bu şekilde performansını arttırması sayesinde, %115 artış göstererek 30.09.2024'de 1.312 milyon TL'ye yükselmiştir. Özellikle pandemi döneminde Şirket ülkemizde pandemi ve kapanma ilan edileceğini önceden öngörerek tüm ekibin mobilitesinin sağlayacak teknolojik altyapı yatırımını gerçekleştirmiştir. Böylece tahsilat süreçlerinde kesinti yaşanmadan ve tahsilat artışı gerçekleştirmiştir bu dönemde temlik alınan dosyaların borçlularına sunulan özel ödeme planlarında ödemeyi ve erken kapamayı teşvik edici etkisi olmuştur. Şirket 2024 itibariye hedef odaklı tahsilat anlayışının güçlenmesine ve tahsilat hacimlerinin artmasına neden olmuştur. Ayrıca Şirket hibrit çalışma modeli ile gider yönetimini sürdürerek faaliyet giderlerini belirli bir seviyede tutmayı amaçlamıştır.

Faiz Gelirleri Değişimleri	31.12.2021-31.12.2022	31.12.2022- 31.12.2023	30.09.2023- 30.09.2024
Kredilerden Alınan Faizler*	85%	197%	107%
Bankalardan Alınan Faizler	48%	332%	108%
Menkul Kıymetlerden Alınan Faizler	115%	-92%	-
Faiz Geliri Genel Toplamı Değişimi	85%	200%	115%

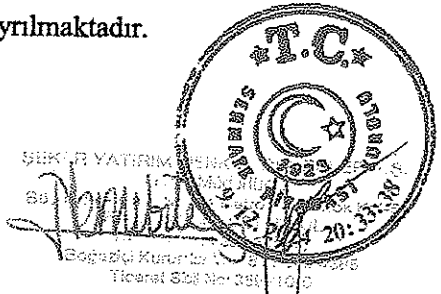
*Kredilerden alınan faizler kaleminin ayrıntısına aşağıda yer verilmiştir.

Kredilerden alınan faizler kalemi de kendi içerisinde iki ana gruba ayrılmaktadır.

- 1) Alım bedeli itfa edildikten sonra kalan net tahsilatı tutarı
- 2) Portföy tahsilat projeksiyonlarının indirgenen (IVO) tutarıdır.

[Handwritten signature]

123
SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cd. Özsezen İş M. Kz.
No:124 Etiler K:1-2-3 Şişli/İSTANBUL
Mersis No: 0786025151200015
Ticaret Sicil No: 275110



Doğrulama Kodu: 34343114e49b4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



1) Net Tahsilat Geliri:

Şirket'in satın almış olduğu TGA portföylerinden gerçekleştirdiği nakdi veya alacağa mahsuben alınan gayri nakdi (menkul, gayrimenkul) değerlerinin alım bedeli düşüldükten sonra kalan kısmını ifade etmektedir. Yani alım bedeline kadar olan kısmı bilançoda krediler bakiyesinden düşülürken, alım bedelini aşan kısmı faiz gelirleri altında muhasebeleştirilmektedir. Şirket hem geçmiş tecrübeleri hem de kullanmakta olduğu tahsilat programı sayesinde; merkezi olarak portföylerini takip etmekte ve bir yandan iletişim faaliyetleri ile borçlulardan tahsilat yapmaya çalışırken bir yandan da hukuki işlemleri (maaş haczi, menkul/gayrimenkul haczi, banka hesaplarına haciz, tasarrufun iptali davası vb) ile borçluları uzlaşmaya ikna etmektedir.

Bu faaliyetlerin yanısıra borçlularda borçlarını kapatmak adına Şirket ile iletişime geçmektedir. Borçluların Şirket ile iletişime geçme nedenleri öncelikle takip edilen dosyada başlatılan hukuki süreçler nedeniyle, temlik alınmış olan dosyaların borçlularına ait T.C. kimlik numarası/vergi numarası bazında günlük ve aylık olarak Türkiye Bankalar Birliği-Risk Merkezi'ne bildirmesidir. Bu bildirimler sonucunda borçluların finansal kuruluşlar ile herhangi bir kredi ilişkisine girmesi olanaksız kılınmıştır. Bu sebeple borçlu finansal sisteme geri dönüş konusunda Şirket'e olan borcunu kapatması gerekmektedir. Aşağıdaki tabloda Şirket'in bireysel ve ticari segment bazında tahsilat kırılımları gösterilmektedir.

TL	2021	2022	2023	30.09.2023	30.09.2024
Bireysel	95.129.308	138.341.127	254.874.420	167.271.268	296.941.252
Ticari	34.548.410	110.050.782	293.749.259	173.278.760	492.027.494
Genel Toplam(Brüt Tahsilat)	129.677.717	248.391.910	548.623.679	340.550.028	788.968.746
Maliyet Kapama	6.395.000	10.393.000	23.314.000	10.949.000	56.589.000
Net Tahsilat Geliri (BSMV Düşülmüş Şekilde)	117.118.581	226.098.965	499.044.195	313.120.977	695.760.759

	31.12.2021-31.12.2022	31.12.2022- 31.12.2023	30.09.2023- 30.09.2024
Net Tahsilat Artış Oranı	93%	121%	122%

2) Portföy Tahsilat Projeksiyonlarının İndirgenen (IVO) Tutarı:

Şirket temlik almış olduğu portföylere ilişkin yukarıda belirtilen yöntemle tahsilat projeksiyonları oluşturmakta ve portföy verimliliği ile Şirket bütçe takiplerini bu projeksiyonlara göre izlemektedir. Bunun yanında ise oluşturulan tahsilat projeksiyonlarının, iç verim oranı ile bugüne indirgenmesi ile IVO geliri hesaplanmaktadır. Hesaplama ise her bir portföy için ayrı olarak yapılmaktadır. Bu tahsilat projeksiyonlarının iç verim oranı ile bugüne indirilmesi sonucu hesaplanan tutar ile bilançodaki alım bedeli farkı arasındaki pozitif fark IVO gelirini oluşturmaktadır. Bu tutar da gelir tablosunda kredilerden alınan faiz gelirleri altında muhasebeleştirilmektedir. Karşılığı ise bilanço aktiflerinde krediler bakiyesine eklenmektedir. BDDK düzenlemeleri ve VYŞ Yönetmeliği madde 13/2 "Varlık yönetim şirketleri Türkiye Muhasebe Standartları ile Tekdüzen Hesap Planı Hakkında Yönetmeliğe göre kayıt tutmaya elverişli bir muhasebe ve finansal raporlama sistemine sahip olmakla ve söz konusu Yönetmelik uyarınca Kurul tarafından belirlenen Bankalarca Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesinde yer verilen hesaplardan faaliyet izinleri kapsamındaki uygun hesapları kullanmak sureti ile tüm işlemlerini Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak yapacak ve muhasebeleştirmekle yükümlüdür." hükmü uyarınca kullanılmak zorunda olunan muhasebe hesap planı sebebiyle tahsilat projeksiyonlarının iç verim oranına göre indirgenmesi sonucu hesaplanan gelirlerini kredilerden alınan faizler kalemi altında kaydetmektedir.

SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mah/Büyükdere Cd. Özsezen İş Arkz.
No:124/8. Kat Kat:1-2-3 Şişli/İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D. No: 786 025 512
Mersis No: 0786025131200076

SEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Mah/Büyükdere Cd. Kat:1-2-3
No:124/8. Kat Kat:1-2-3 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27290
Tic. Sic. No: 27290
Tic. Sic. No: 27290

Doğrulama Kodu: 3434314-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Bin TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
Portföy Nakit Akımı IVO	75.015	168.499	553.940	292.306	555.211

	31.12.2021- 31.12.2022	31.12.2022- 31.12.2023	30.09.2023- 30.09.2024
Portföy Nakit Akımı IVO Değişimleri	125%	229%	90%

*14.07.2021 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan Varlık Yönetim Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları ile Devralınacak Alacaklara İlişkin İşlemler Hakkında Yönetmelik 13/3 maddesi uyarınca "Varlık yönetim şirketleri, işlemleri nedeniyle doğmuş veya doğması beklenen, ancak miktarı kesin olarak belli olmayan zararlarını karşılamak amacıyla, devraldıkları toplam alacaklar ile diğer varlıklarını Türkiye Muhasebe Standartları çerçevesinde belirlenen usul ve esaslara uygun olarak değerler ve karşılığa tabi tutarlar. Devralınan alacaklara ilişkin değerlendirme yapılırken finansal tablo hazırlama tarihinden itibaren 10 yıl içindeki beklenen nakit akışları dikkate alınır. "VYS Yönetmeliğinin yürürlüğe girmesinden önceki dönemde yürürlükte olan Mülga VYS Yönetmeliği'nde tahsilat projeksiyonlarına ilişkin herhangi bir süre kısıtı bulunmamaktadır. Şirket yeni yönetmelik öncesinde tahsilat projeksiyonlarını 8 yıl olarak oluşturmaktaydı, yapılan değişiklik ile birlikte tahsilat projeksiyonları 10 yıl olarak güncellenmiştir.

Şirket'in net tahsilatlarındaki pozitif yönlü performans artışları, Portföy Nakit Akımı IVO Gelir kalemini pozitif etkilemektedir.

Şirket'in faiz giderlerinin finansal tablo dönemleri itibarıyla detayı aşağıdaki tabloda yer almakta olup, 2021 yılında 29,5 milyon TL olan faiz giderleri 2022 yılında, ana etken olarak ihraç edilen menkul kıymetlere verilen faizler kalemindeki artış nedeniyle 29,2 milyon TL olmuştur. 2023 yılında ise tüm faiz gideri kalemlerinde meydana gelen artışla, faiz giderleri 2022 yılına göre %158 oranında artmış ve 75,2 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. İhraç edilen menkul kıymetler verilen faizler kaleminin artış göstermesindeki en büyük neden pandemi nedeniyle daralan banka kredi hacmi olmuştur.

Faiz Giderleri (Bin TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024	31.12.2021- 31.12.2022	31.12.2022- 31.12.2023	30.09.2023 30.09.2024
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	13.917	10.517	12.957	8.578	37.328	-24%	23%	335%
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler	14.486	16.405	60.942	32.916	207.940	13%	271%	532%
Diğer Faiz Giderleri	1.121	2.300	1.352	1.091	496	105%	-41%	-55%
Toplam	29.524	29.222	75.251	42.585	245.764	-1%	158%	477%

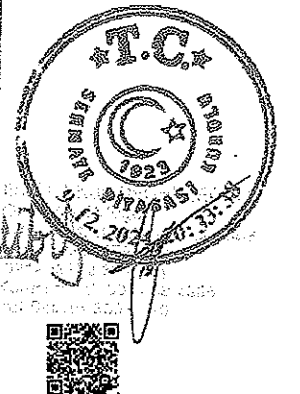
30.09.2023'de 42,6 milyon TL olan toplam faiz gideri 30.09.2024 itibarıyla %477 artış göstermiş ve 254,7 milyon TL seviyesine ulaşmıştır. Bu artışın ana nedeni şirketin yapmış olduğu TGA yatırımlarını ihraç etmiş olduğu özel sektör borçlanma araçları ile finanse etmesidir. Şirket 30.09.2024 itibarıyla 1.272 milyon TL anapara tutarlı TGA satın alımı gerçekleştirmiştir (2023 itibarıyla gerçekleştirilen TGA anapara yatırım tutarı 1.118 milyon TL 'dir).

Şirket'in finansal borç yükü, 2021 yılına oranla 2022 yılında %21 azalış göstermiştir. 2023 yılında 2022 yılına oranla %326 artış göstererek 441,3 milyon TL'ye yükselmiştir. 30.09.2024 döneminde 31.12.2023 dönemine oranla % 93 artış göstermiştir. Finansal borçlardaki yükselme genel olarak şirketin TGA yatırımlarından kaynaklıdır.

TGA Gelişim & Toplam Satın Alma				
Milyon TL	2021	2022	2023	30.09.2024
Portföy Büyüklüğü	4.539	4.753	5.871	7.143
Satın Alma Büyüklüğü	11	215	1.118	1.272

[Handwritten signature]

25
SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mh. Büyükdere Cd. Özsezen İşhanı
No:126 / Blok K:1-2-3 Şişli / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D. No: 386 025 151
Mersis No: 0786025151000018
www.sumervarlik.com.tr



Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Kalan Anapara Büyüklüğü*	4.144	4.167	4.592	5.678
Satın Alma Maliyeti	4,0	80	294	407

*Satın alınan toplam TGA anapara büyüklüğünden tahsil edilen tutarlar düşüldükten sonra kalan büyüklüğü ifade eder.

Finansal Borçlar (Bin TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş				Değişim %		
	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024	31.12.2021- 31.12.2022	31.12.2022- 31.12.2023	31.12.2023- 30.09.2024
Alınan Krediler	44.496	51.744	91.143	77.354	16%	76%	-15%
İhraç Edilem Menkul Kıymetler (Net)	85.829	51.853	350.130	776.172	-40%	575%	122%
Toplam Finansal Borç	130.325	103.597	441.273	853.526	-21%	326%	93%

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Makroekonomik Koşullar

Şirket üzerinde farklı iki yönlü etkiye sahiptir.

Ekonomik büyüme döneminin Şirket'in faaliyetlerine etkisi:

- Hane halkı gelirlerindeki büyüme, tüketicinin harcama ve borçlanma konusunda daha fazla istekliliğine dönüşür ve bunun doğal bir sonucu, finansal kurumların kredi faaliyetlerinde artış ve sonuçta daha fazla kredi kullanan hane halkı sayısıdır;
- Verilen krediler ve kredi kullananların sayısındaki artış, ekonomide artan bir genel borç seviyesine ve sonuç olarak, Şirket ve varlık yönetim sektörü için daha fazla satışa sunulacak alacak potansiyeli oluşturur;
- Artan gelirler, daha yüksek bir kredi geri ödeme oranıyla sonuçlanır, bu da Şirket'in mevcut portföylerindeki alacaklarının tahsil edilebilirliğini artırır ve tahsili geçmiş alacak oluşumunu azaltsa da kredi genel seviyesinin daha yüksek olması bu etkiyi nötrleştirebilir;
- Borçluların TGA haline gelen borçlarını ödeyerek yeniden finansal sisteme kazandırılması da yeni kredi kullanıcı sayısını artırarak genel kredi seviyesindeki artışı destekler.

Ekonomik yavaşlama döneminin Şirket'in faaliyetlerine etkisi:

- Hane halkı gelirlerindeki azalış; finansal kurumlarca verilen kredilerin geri ödenme oranlarını düşürür, Şirket ve varlık yönetim sektörü için daha fazla satışa sunulacak alacak oluşmasına neden olur. Bu alacaklardaki artış birkaç aydan bir yıla kadar uzayan bir gecikmeyle satışa sunulur; başlayan bu satış dalgası birkaç yılı bulabilir;
- Finansal kurumların kredi faaliyetlerinin azalması, genel kredi büyüme hızını yavaşlatabilir. İlerleyen yıllarda ekonomik yavaşlama dönemlerinde ekonomi politikaları ile kredi genişlemesinin desteklenmesi bu dönemlerde de güçlü kredi büyümesini sağlayabilir;
- Artan işsizlik oranı ve hane halkı gelirlerindeki düşüş nedeniyle Şirket'in mevcut alacak portföylerinin tahsilat kabiliyeti yavaşlama dönemi esnasında olumsuz yönde etkilenebilir. Ancak, mevcut uzun vadeli yeniden yapılandırma anlaşmaları, toplam alacak bakiyesinin temerrüt faizi ile artıyor olması ve icra süreçleri bu düşüşü sınırlayan faktörlerdir. Ayrıca ertelenen bu tahsilat dalgası sırasında işleyen temerrüt faizi ile genel olarak reel değeri koruyan alacakların borçluları, ekonomik büyüme döngüsünde tahsilat kabiliyetlerini yeniden kazanabilirler.

SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mh/Büyükdere Cd. Özsezen N. Blok
No:124 Kat:K:1-2-3 Şişli/İSTANBUL
Mendiciköy V.D.No:7350761512
Mersis No:0786025151200018

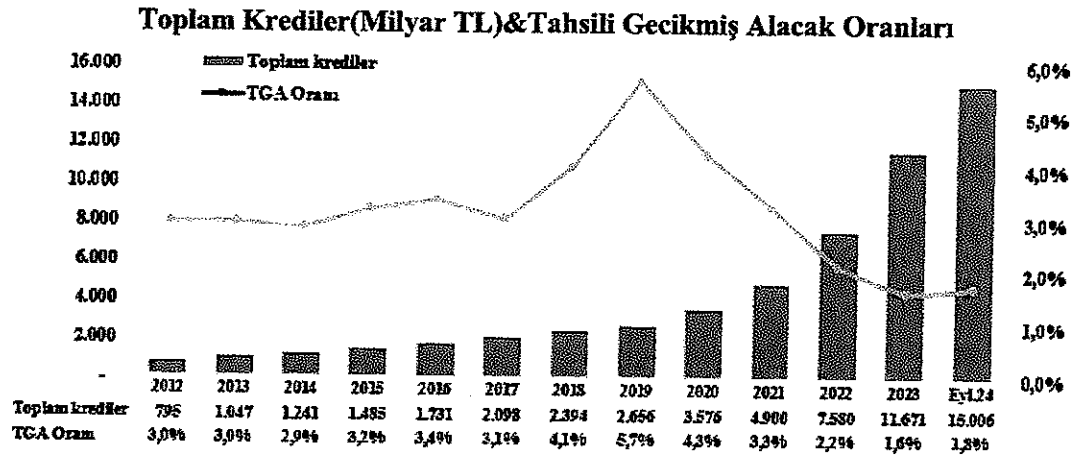
ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere
Tic. Sic. No: 274940
Ticaret Sic. No: 359210
Tic. Sic. No: 274940
Tic. Sic. No: 359210

Doğrulama Kodu: 34343114-649b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Bankacılık sektörü kredi piyasasında yaşanan daralma ve genişleme eğilimleri

Bankaların kredi kullandırma istekliliği Şirket'in gelişmesini etkileyen ana faktörlerden biridir. Geçmişe bakıldığında kredilerdeki artış daha yüksek bir TGA birikimine ve dolayısıyla da varlık yönetim şirketlerine duyulan talebin artmasına neden olmuştur. Sektörün ana arz kaynağı olan Bankacılık sektöründeki kredi iştahı sektör için olası TGA satış ihaleleri anlamına gelecektir. Diğer yandan bankacılık sektörü kredi faaliyetlerinde yaşanan daralma toplam bilanço içinde kredi bakiyesinde düşüş ve dolayısıyla banka TGA portföyünde dolaylı artış etkisi yaratmaktadır. Bu etki yine TGA satışlarını arttırıcı etki yapacak ve varlık yönetim sektörü için çift yönlü etkiye sahip olacaktır.

Tablo -1 Bankacılık sektörü toplam kredi hacmi ile bankaların tahsili gecikmiş alacak olarak sınıflandırdığı kredi hacmine oranının gelişimini ifade etmektedir.

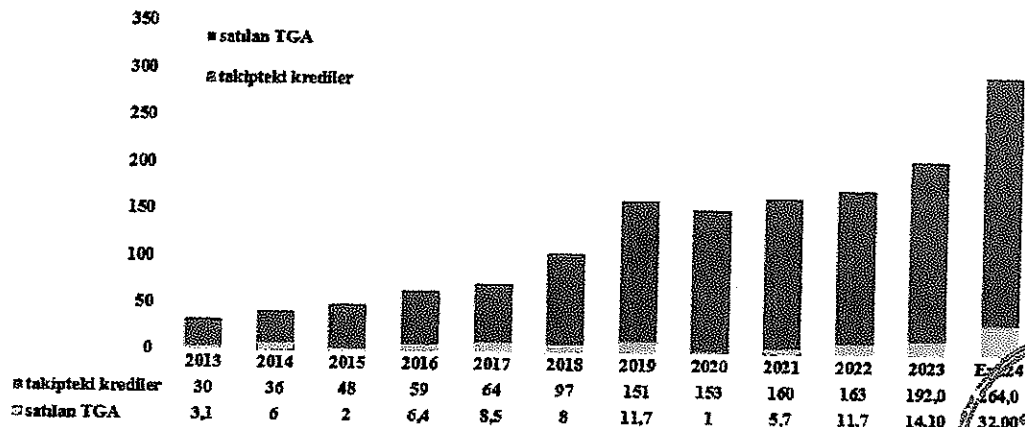


Kaynak: Takipteki krediler verisi :BDDK Bankacılık Sektör verileri, <https://www.bddk.org.tr/BultenAylık>

Satılan TGA verisi:FKB 2024/09 VYŞ Sektör Özet Raporu .Bu rapor FKB'nin resmi internet sayfasında paylaşılmaktadır. <https://www.fkb.org.tr/raporlar-ve-yayinlar/raporlar/varlik-yonetim-sektor-raporlari/>

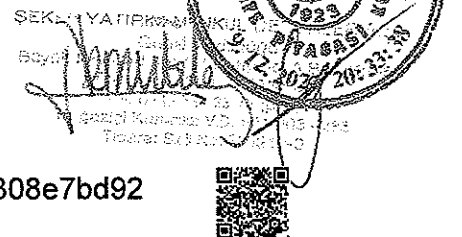
Tablo -2 Bankacılık sektörünün toplam tahsili gecikmiş alacak olarak sınıflandırdığı kredi hacmi ve yıllık bazda yapılan tahsili gecikmiş alacak satışını ifade eder.

Takipteki Krediler (Milyar TL)Satılan TGA



[Handwritten signature]

SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mh. Büyükdere Cd. Özgenç İş Mrkz.
No:124 Kat:K:1-2-3 Şişli/İST-34091
Mecidiyeköy V.D.No: 785 026 1512
Mersis No: 0785025151200010



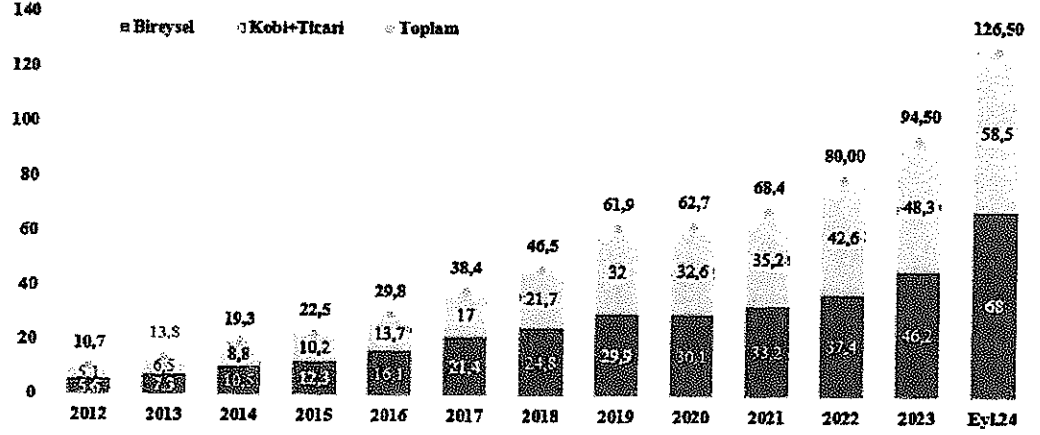
Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Kaynak: Toplam kipteki krediler verisi :BDDK Bankacılık Sektör verileri, <https://www.bddk.org.tr/BultenAylık>

TGA Oranı :Takipteki Krediler in Toplam Kredilere oranını ifade eder.BDDK Bankacılık Sektör verileri, <https://www.bddk.org.tr/BultenAylık>

Tablo -3 Varlık yönetim şirketlerinin yapmış olduğu toplam TGA satın alım hacmi ve bu satın alımların segment kırılımını ifade eder.

Toplam TGA Satış Hacmi(Milyar TL-Kümülatif)



Kaynak:2021 Yılı verileri 2020 PWC Türkiye Tahsili Gecikmiş Alacaklar Satış Pazarı raporu verilerine kamuya açık ihale bilgileri eklenerek elde edilmiştir. (Kamuya açık olmayan tekil veriler bilinmemektedir) <https://www.strategyand.pwc.com/tr/tr/medya/turkiye-tahsili-gecikmis-alacaklar-tga-satis-pazari.html>

Toplam TGA Satış Hacmi verisi:2024 Eylül verileri Finansal Kurumlar Birliği Eylül2024 VYŞ Sektör Özet raporu verilerine kamuya açık ihale bilgileri eklenerek bulunmuştur. (Kamuya açıklanmayan ihale bilgileri bilinmemektedir).

Bankacılık kredi faaliyetlerinin etkisine örnek olarak TGA satış piyasasına 2018-2019 yıllarında yaşanan Bankacılık sektörü takipteki kredi hacmi artışı ile birlikte (Tablo-1) takipteki kredileri satışı yapılan TGA portföyleri hacimlerinde de ciddi bir artış yaşanmıştır (Tablo-2). Yaşanan bu artış VYŞ Sektörünün TGA hacminin büyümesinde etkili olmuştur. (Tablo-3)

2022 yılı ile birlikte pandemi dönemi ve bankacılık sektörü üzerindeki regülatif kısıtlamaların etkisi azalmış ve beklenen TGA satışları başlamıştır. 2011-30.09.2024'ya kadar sektörde yaklaşık 126,5 milyar TL anapara tutarında TGA satışı gerçekleşmiştir. 2024 yılı ilk 9 ay yapılan toplam 32 milyar TL tutarlı TGA satış hacmi 2023 senesi toplam TGA satış hacminin üstündedir (2023 toplam TGA anapara satış hacmi 14,5 milyar TL). Yılın kalanında ve ilerleyen yıllarda satışların artarak devam etmesi beklenmektedir.

Alacakların tahsili için varlık yönetim şirketlerine duyulan ihtiyaç

Şirket tarafından sağlanan tahsilat hizmetlerine olan talep ve piyasadaki yeni borç portföylerinin arzı ile ilgili olan önemli bir piyasa parametresi de, ana TGA portföyü satıcısı olan bankaların varlık yönetim şirketlerine portföy satışına yönelik istekliliğidir. Bu isteklilik varlık yönetim şirketlerine satılan TGA portföylerinin toplam TGA stoku içindeki payı ile ölçülebilmektedir.

Mevzuata yönelik değişiklikler, düzenleyici ve denetleyici kurum olan BDDK tarafından bankaların alacaklarını varlık yönetim şirketlerine satma isteğini artırıp azaltılabilmektedir. Bankaların TGA portföylerini satma istekliliği sektör için hızlı bir şekilde oluşmuş bir etki yaratmaktadır. Bu faydalar donuk alacaklarının nakde çevrilmesine ek olarak bu alacakların yönetiminin ek maliyetlerinin ortadan kaldırılmasını içerir. Bir işletme tahsili gecikmiş alacakların

128

SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.

Esentepe Mah. Büyükdere Cd. Özsezen İş Merkezi

Nor129 9 Blok Kat:2-3 Şişli/İSTANBUL

Mecidiyeköy V.D. No:785 02/1531

Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

www.sumervarlik.com.tr



tahsilatı için ek bir gidere ve maliyete katlanmayıp borç tahsilatını dış kaynaklardan sağlayıp gelirini arttırarak ve sabit maliyetleri değişken maliyetlerle değiştirerek ana faaliyetine odaklanabilir. Mevcut kapasitesini arttırmadan yakın izleme ve takipteki alacakların sayısındaki artışları hızlı bir şekilde yönetebilmektedir.

TGA alımı için finansman kaynakları ve çeşitliliği

TGA portföyleri satın alan varlık yönetim şirketleri için kendi kaynaklarına ek olarak gelecek satın alımlar için dış finansmana erişim önemli bir faktördür. Şirket, borç portföylerinin satın alınmasını finanse etmek için banka kredileri ve sermaye piyasaları üzerinden borçlanma araçlarını kullanmaktadır. Şirket'in 30.09.2024 tarihi itibarıyla bankalarla imzalamış olduğu genel kredi sözleşmelerinin limitleri toplamı 327 milyon TL, nakit kullanım toplamı 70.952 bin TL'dir. Şirket fon kaynağı temininde pek çok bankadan oluşan geniş bir limit bulundurarak borçlanma maliyetlerini rekabetçi olmasına özen göstermektedir. Şirket'in ayrıca İzahname tarihi itibarıyla SPK onaylı 1.670 milyon TL limitli borçlanma aracı ihraç belgesi mevcuttur.

30.09.2024 itibarıyla Şirket'in bankalardan kullandığı kredilerin ağırlıklandırılmış faiz ortalaması %51,62 olarak gerçekleşmiş olup, ihraç ettiği bonoların ortalama faiz oranı ise %53,39 olarak gerçekleşmiştir.

Parasal politikalar

TCMB'nin mevcut para politikası OVP hedefleri kapsamında ve kısa vadeli faiz oranlarına yönelik olarak aldığı kararlar kredi hacmi üzerinde daraltıcı etki yapmaktadır. Daraltıcı politikalar ile bankaların vermiş olduğu kredi hacmini azaltılması, faiz hadlerinin artışı ile birlikte Şirket'in de kullanmış olduğu banka kredi faiz oranlarını ve ihraç etmiş olduğu menkul kıymetlerin faiz oranlarını etkilemektedir.

Daraltıcı para politikası aynı zamanda, borçluların finansmana erişimini kısıtlayacağı için mevcut portföylerinden tahsilat imkanlarını azaltabilir..

Varlık yönetim sektöründeki rekabet

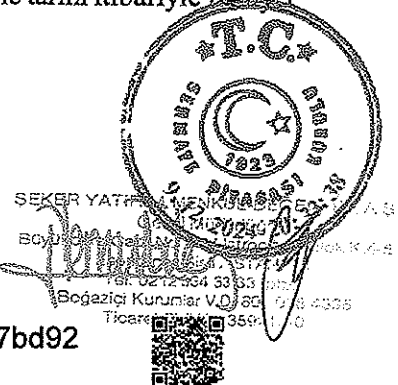
Varlık yönetim sektöründeki rekabet, düzenleyici kurum olan BDDK ve piyasanın yaratmış olduğu yüksek giriş engelleri nedeniyle sınırlıdır. Öncelikle varlık yönetim şirketi kurmak için BDDK'dan şirket kuruluşu için onay ve faaliyete başlamak için izin alınması gerekmektedir. VYŞ Yönetmeliği uyarınca varlık yönetim şirketi kuruluşu için asgari 50 milyon TL sermaye gerekmektedir. Bunun yanında Genel Müdür, Genel Müdür Yardımcısı ve Yönetim Kurulu Üyesi atamalarında BDDK onayı gerekmektedir. Piyasanın yaratmış olduğu engeller ise;

- Sermayeye ve rakipler ile benzer maliyetler ile fonlamaya erişim,
- Satışa sunulan alacak portföylerinin değerlemesinin temeli olarak uzun dönemli geçmiş borç portföyü tahsil istatistiklerinden oluşan ve geniş çapta veri gereksinimi,
- Bu veriyi işleyecek bilgi ve teknoloji gelişimi birikimi,
- Büyük adetli alacak portföylerinin tahsilatının gerektirdiği büyük ölçekli operasyon kabiliyeti,
- Tahsilat faaliyetlerinin organizasyonu ve
- İfasında gereken bilgi ve teknoloji gelişimi birikimidir.

Sektörde 30.09.2024 itibarıyla 28 adet VYŞ bulunmaktadır. İş bu izahname tarihi itibarıyla faaliyet gösteren varlık yönetim şirket sayısı 28 adettir.

[Handwritten signature]

SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mh. Büyükdere Cd. Özsezen İş Mrkz.
No:123 / 3. Kat / K1-2-3 (Şişli / İSTANBUL)
Mecidiyeköy V.D. No: 785 945 1512
Tic. Sic. No: 0786025151200018
www.sumervarlik.com.tr



Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Mevzuat değişiklikleri

Şirket başta Bankacılık Kanunu, SPK, KVKK, İcra ve İflas Kanunu, Borçlar Kanunu ve Türk Ticaret Kanunu, vergi kanunları dahil sair mevzuata uymakla yükümlüdür. Şirket'in faaliyetleri, Şirket'in tabi olduğu mevzuatta yapılan değişikliklerden etkilenmiş olup mevzuatta gelecekte yapılacak değişikliklerden etkilenebilecektir.

T.C. Cumhurbaşkanlığı ve Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından Mart 2021'de duyurulan Reform Paketi'nde sorunlu krediler ve varlık yönetim şirketleri üzerinde önemli etkileri bulunmaktadır. Bankacılık Sektörü'nün aktif kalitesinin artırılmasıyla ilgili bölüm altında;

- Tahsili gecikmiş alacakların varlık yönetim şirketlerine satışı, aktiften silinmesi gibi yöntemlerle bilanço dışına çıkarılması için gerekli teşvik ve tedbir mekanizması oluşturulması,
- Yakın izleme ve donuk alacak grubunda yer alan kredilerin menkul kıymetleştirilebilmesine yönelik mevzuat değişikliği yapılarak bilanço dışına aktarılmasının sağlanması,
- Kredi Yaşam Döngüsü Projesi'nin hayata geçirilmesi,
- Yakın izlemedeki kredilere (2. Grup krediler) yönelik olarak bankacılık sektöründe operasyonel yeniden yapılandırma ve firma rehabilitasyon fonksiyonları oluşturulması,
- Sorunlu krediler içinde katma değer üretme ve istihdam oluşturma potansiyeli bulunanların rehabilitasyonu için girişim sermayesi fonlarının kurulmasına çalışmalar başlatılmıştır.

VYŞ'lerin kapasitelerinin güçlendirilmesi ile ilgili bölüm altında ise,

- VYŞ'lere beş yıl süre ile tanınan damga, harç ve Kaynak Kullanımı Destekleme Fonu kesintisi süresiz hale getirilmiştir.
- VYŞ'lerin Finansal Kurumlar Birliği'ne üye olması sağlanmıştır.
- VYŞ'lerin daha güçlü bir yapı içerisinde faaliyet göstermeleri için 14.07.2021 tarihinde Resmi Gazete'de "Varlık Yönetim Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları ile Devralınacak Alacaklara İlişkin İşlemler Hakkında Yönetmelik" yayımlanmış olup, yeni yönetmelikle VYŞ'lerin; zorunlu ödenmiş sermayelerinin artırılarak daha güçlü bir mali yapıya sahip olmaları, mali ve finansal işleyişleri ile müşteri ilişkilerinde uygulanacak esaslar ve TGA satış süreçlerinin dizayn edilmesiyle daha sağlam ve regüle bir yapı içinde yer almaları sağlanmıştır.
- 22.04.2021 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğü giren "Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" Madde 11'e eklenen Geçici Madde 13-1 gereğince %20 olan kurumlar vergisi oranı, kurumların 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25 uygulanmıştır. 15.04.2022 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren "Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" uyarınca kurumlar vergisi oranı kurum kazançları için %25 olarak uygulanacaktır. Bu oranlar özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine ait kazançlarına uygulanır." şeklinde değiştirilmiştir. Söz konusu oran 2023 yılı için %30'dur. Bu düzenleme ile birlikte, Şirket'in ödeyeceği kurumlar vergisi tutarında artış meydana geleceği için Şirket'in net karını üzerinde azaltıcı etki yapacaktır.

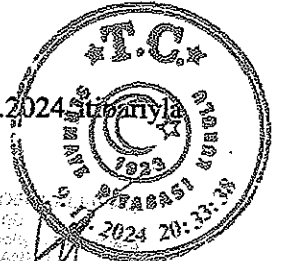
10.3. İhraçının borçluluk durumu

Aşağıda yer alan tablo, Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ile 30.09.2024 itibarıyla borçluluk durumunu göstermektedir.

[Handwritten signature]

130
SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cd. Özsoyler B. Merkezi
No:124/ E Blok K:1-2-3 Etiler / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D. No: 786 435 1512
Mersis No: 0786025151200015

SEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Soyunlu Mah. Büyükdere Cd. Özsoyler B. Merkezi
No:124/ E Blok K:1-2-3 Etiler / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D. No: 786 435 1512
Mersis No: 0786025151200015



Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Finansal Borçlar (Bin TL)	2021	2022	2023	30.09.2024
Kısa Vadeli Yükümlülükler	114.602	112.217	457.925	854.707
Garantili*	96.051	91.467	420.793	853.138
Teminatlı****	18.551	20.750	20.750	1.569
Garantisiz/Teminatsız	1.505	-	-	-
Uzun Vadeli Yükümlülükler	17.228	-	-	-
Garantili	-	-	-	-
Teminatlı	17.228	-	-	-
Garantisiz/Teminatsız	-	-	-	-
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	131.830	112.217	457.925	854.707
Özkaynaklar**	139.568	320.007	791.231	1.240.957
Ödenmiş Sermaye	30.000	50.000	50.000	100.000
Sermaye Yedekleri	-97	-97	-1.108	-1.108
Kar Yedekleri	4.401	6.586	13.983	18.776
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı	14.885	75.379	231.035	653.814
Dönem Net Kar veya Zararı	90.379	188.139	497.321	469.475
	2021	2022	2023	2024/09
(A) Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar	43.922	78.603	114.527	89.464
(B) Finansal Varlıklar	10.026	-	197.664	495
(C) Toplam Likit Varlıklar A+B	53.948	78.603	312.191	89.959
(D) Kısa Vadeli Finansal Alacaklar ***	73.616	114.507	525.310	1.125.750
(E) Kısa Vadeli Banka Kredileri	44.496	51.744	91.413	77.354
(F) Kısa Vadeli Finansal Borçlar	85.829	51.853	350.130	776.172
(G) Kısa Vadeli Mali Borçlar E+F	130.325	103.597	441.543	853.526
(H) Net Kısa Vadeli Mali Borçluluk G-D-C	2.761	-89.513	-395.958	-362.183
(I) Uzun Vadeli Banka Kredileri	-	-	-	-
(J) Uzun Vadeli İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-	-	-
(K) Uzun Vadeli Mali Borçlar I+J	-	-	-	-
(L) Net Mali Borçluluk H+K	2.761	-89.513	-395.958	-362.183

*Garantili kredilerin Nurol Yatırım Bankası A.Ş. ile akdedilen 28.04.2016, 04.12.2019 ve 28.04.2023 tarihli sözleşmeler ile GSD Yatırım Bankası A.Ş. ile akdedilen 25.11.2015 tarihli sözleşme haricindeki tamamı için ASV Holding A.Ş'nin, Mercedes-Benz Finansman Türk A.Ş. ile akdedilen 09.11.2023 tarihli araç finansmanı sözleşmeleri hariç tamamında Sofu Altınbaş'ın ve Vakkas Altınbaş'ın kefaleti bulunmaktadır.

**Toplam özkaynak bakiyesi

***Kısa Vadeli Finansal Alacaklar, finansal tabloya baz olan satın alınan portföylerden beklenen nakit akışlarının ilk yılına düşen tahsilatın ilgili portföy iç verim oranına iskonto edilmesiyle hesaplanmıştır.

****Takasbank A.Ş 'den kullanılan teminatında teminat mektubu bulunan krediler ile taşıt finansmanı sözleşmesi kapsamında taşıt rehini bulunan krediler.

31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 itibariyle şirketin net finansal borçluluğu bulunmamaktadır.

[Handwritten signature]

SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mh. Esentepe Cd. Üzsezen İş Arkz.
No:124 Etiler K:2-3 Şişli/İSTANBUL
Mecidiyeköy V.C. No:786 025 1512
Mersis No: 0786025151200038



Doğrulama Kodu: 34343114e49b24489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

Şirket'in başlıca likidite gereksinimleri borç ve yasal yükümlülüklerinin ödenmesi, yeni portföylerin satın alınması, sermaye harcamaları ve operasyonel giderlerden kaynaklanmaktadır. Şirket'in başlıca likidite kaynakları ise yapmış olduğu tahsilatlardan elde ettiği nakit, kısa ve uzun vadeli banka kredileri ve borçlanma aracı ihraçlarıdır.

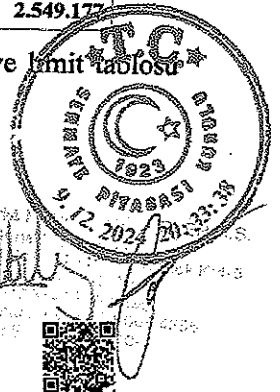
Şirketin 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 tarihleri itibariyle kısa ve uzun vadeli fon kaynakları detayı aşağıdaki gibidir:

Finansal Borçlar (Bin TL)	2021	2022	2023	30.09.2024
Kısa Vadeli Yükümlülükler	178.573	191.666	748.799	1.308.220
Kısa Vadeli Banka Kredileri	44.496	51.744	91.413	77.354
Kısa Vadeli Para Piyasası Borçları	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	85.829	51.853	350.130	776.172
Kısa Vadeli Borçlar	130.325	103.597	441.543	853.526
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	5.581	6.329	3.163	1.181
Kısa Vadeli Karşılıklar	968	1.752	6.100	15.514
Çalışan Hakarı için Ayrılan Karşılıklar	968	1.752	5.850	15.264
Diğer Karşılıklar	-	-	250	250
Cari Vergi Borcu	4.759	19.338	38.937	21.796
Ertelenmiş Vergi Borcu	18.207	52.030	242.674	406.184
Türev Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	1.505	8.620	16.382	10.019
Uzun Vadeli Yükümlülükler	17.228	-	-	-
Uzun Vadeli Banka Kredileri	17.228	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-	-	-
Uzun Vadeli Borçlar	-	-	-	-
Özkaynaklar	139.568	320.007	791.231	1.240.957
Ödenmiş Sermaye	30.000	50.000	50.000	100.000
Sermaye Yedekleri	-97	-97	-1.108	-1.108
Kar Yedekleri	4.401	6.586	13.983	18.776
Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı	14.885	75.380	231.035	653.814
Dönem Net Kar veya Zararı	90.379	188.138	497.321	469.475
Toplam Kaynaklar	300.913	511.673	1.540.030	2.549.177

30.09.2024 tarihi itibariyle banka ve finansal kuruluşlardan kullanılan krediler ve limit tablosu aşağıda verilmektedir.

SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mh. Büyükdere Cd. Özsezen İş. Arkz.
No:126 3 Blok K:1-2-3 Şişli / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274900 M.D. No: 7860351512
Mersis No: 0786025151200018

Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Gayri Nakit Krediler					
Finansal Kuruluş	Kredi Tutarı (TL)	Periyot	Kullanım Tarihi	Kalan Anapara (TL)	Bitiş Tarihi
Şekerbank T.A.Ş.	10.000.000	Teminat Mektubu	17.05.2023	10.000.000	17.05.2024
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	49.750.000	Teminat Mektubu	10.12.2021	6.950.000	12.12.2024
		Teminat Mektubu	22.02.2021	4.000.000	24.02.2025
		Teminat Mektubu	2.03.2021	3.450.000	4.03.2025
		Teminat Mektubu	26.04.2022	10.000.000	25.04.2025
		Teminat Mektubu	14.06.2024	25.000.000	16.06.2025
		Teminat Mektubu	icra mah.verilen toplam mektup adeti	350.000	Süresiz
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	25.000.000	Teminat Mektubu	10.05.2024	25.000.000	12.05.2025
Nurol Yatırım Bankası A.Ş.	17.463.830	Teminat Mektubu	icra mah.verilen toplam mektup adeti	17.463.830	Süresiz
GSD Bank A.Ş.	34.150	Teminat Mektubu	icra mah.verilen toplam mektup adeti	34.150	Süresiz

Nakit Krediler					
Finansal Kuruluş	Kredi Tutarı (TL)	Periyot	Kullanım Tarihi	Kalan Anapara (TL)	Bitiş Tarihi
Takasbank A.Ş.	2.000.000	Spot	8.04.2024	2.000.000	8.10.2024
Takasbank A.Ş.	3.750.000	Spot	6.06.2024	3.750.000	6.12.2024
Takasbank A.Ş.	3.800.000	Spot	10.06.2024	3.800.000	10.12.2024
Takasbank A.Ş.	5.000.000	Spot	13.06.2024	5.000.000	13.12.2024
Takasbank A.Ş.	10.000.000	Spot	24.06.2024	10.000.000	24.12.2024
Takasbank A.Ş.	8.000.000	Spot	25.07.2024	8.000.000	20.01.2025
Takasbank A.Ş.	9.000.000	Spot	24.07.2024	9.000.000	23.01.2025
Takasbank A.Ş.	9.000.000	Spot	23.09.2024	9.000.000	25.03.2025
Takasbank A.Ş.	3.000.000	Spot	27.09.2024	3.000.000	2.04.2025
Pasha Yatırım Bankası A.Ş.	28.000.000	Aylık	7.03.2024	15.833.048	7.03.2025
Mercedes Finans A.Ş.	7.500.000	Aylık	9.11.2023	1.569.098	11.11.2024

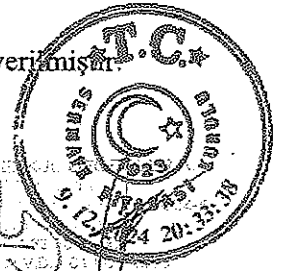
Şirket'in herhangi bir döviz kredisi bulunmamaktadır.

30.09.2024 itibarıyla Şirket'in dolaşımında olan finansman bonolarına aşağıda yer verilmiştir.

[Handwritten signature]

133
SÜMERVARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mh. Büyükdere Cd. Özseren 1/1 Mh. 34090
No:12/1 Blok K:1-2-3 Şişli/İSTANBUL
Mersis No: 0786025151200018
www.sumervarlik.com.tr

SEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Mh. Büyükdere Cd. 34090
Ticaret Sicil No: 273921



Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Özet Nakit Akım Tablosu (Bin TL)		31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2023	30.09.2024
I	Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Net Nakit Akışı	-13.040	-34.356	-310.664	-209.754	-207.138
II	Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı	-9.534	-42.922	-16.885	-1.483	-556
III	Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit	60.781	111.959	363.474	146.434	183.158
IV	Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi	--	--	--	--	--
V	Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış	38.207	34.681	35.925	-64.803	-24.536
VI	Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	5.715	43.922	78.603	78.604	114.495
VII	Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde eşdeğer Varlıklar	43.922	78.603	114.528	13.801	89.960

Şirket'in ana faaliyetlerini oluşturan tahsilat gelirleri, kullanılan krediler, ödenen faizler, satın alınan alacaklar için ödenen tutarlar, verilen ücret ve komisyonlar, personele ödenen ücretler ile kaynak kuruluşlara yapılan ödemeler Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit akışını oluşturmaktadır.

Satın alınan menkul ve gayrimenkuller, satılan menkul ve gayrimenkuller ve diğer yatırım tutarları, yatırım faaliyetlerinden sağlanan net nakit akışında gösterilmektedir.

İhraç edilen menkul kıymetler, kar payı ödemeleri, nakit sermaye artışları finansman faaliyetlerinden sağlanan net nakit akışında gösterilmektedir.

Şirket'in dönem sonu net nakit ve nakde eşdeğer varlıkları 2021 yılında 43.922 bin TL iken, 2022'de %79 oranında artarak 78.603 bin TL'ye yükselmiştir. 2023 yılında ise Şirket'in, temel etken olarak tahsilat tutarlarını yükseltmesi ve borçluluğunu azaltarak faiz giderlerini düşürülmesi sebebiyle dönem sonu nakit ve nakde eşdeğer varlıkları 2022 yılına göre %46 artarak 114.527 bin TL olarak gerçekleştirmiştir. 30.09.2023'de ise 13.801 bin TL olarak gerçekleşmiştir.

30.09.2024'de 89.960 bin TL olan nakit ve nakde eşdeğer varlıklar kalemi, 30.09.2023'e göre %551 artış göstermiştir.

11.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

Şirket'in izahnameye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal borçları ve net borçluluk tutarları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Net Borçluluk Durumu (Bin TL)	2021	2022	2023	30.09.2024
(A) Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar	43.922	78.603	114.527	89.959
(B) Finansal Varlıklar	10.026	0	197.664	88.279
(C) Toplam Likit Varlıklar A+B	53.948	78.603	312.191	178.238
(D) Kısa Vadeli Finansal Alacaklar *	73.616	114.507	525.310	1.125.750
(E) Kısa Vadeli Banka Kredileri	44.496	51.744	91.413	77.354
(F) Kısa Vadeli Finansal Borçlar**	85.829	51.853	350.130	776.172
(G) Kısa Vadeli Mali Borçlar E+F	130.325	103.597	441.543	853.526
(H) Net Kısa Vadeli Mali Borçluluk G-D-C	2.761	-89.513	-395.958	-450.462
(I) Uzun Vadeli Banka Kredileri	0	0	0	0
(J) Uzun Vadeli İhraç Edilen Menkul Kıymetler	0	0	0	0
(K) Uzun Vadeli Mali Borçlar I+J	0	0	0	0
(L) Net Mali Borçluluk H+K	2.761	-89.513	-395.958	-450.462

*Kısa Vadeli Finansal Alacaklar finansal tabloya baz olan satın alınan portföylerden beklenen nakit akışlarının ilk yılına düşen tahsilatın ilgil portföy iç verim oranına iskonto edilmesiyle hesaplanmıştır.

** Diğer İhraç edilen Menkul Kıymet Toplamı.

[Signature]

SÜMERVARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cd. Özden Akınz.
No:124/ B Blok / K:1-2-3 Şişli / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D.No: 788.025 1512
Ticaret Sicil No: 078602515120018
www.sumervarlik.com.tr

[Signature]
T.C. SÜMERVARLIK YÖNETİM A.Ş.
30.09.2024 20:33:50
1923
1923

Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Şirket'in net finansal borç durumu 2021 yılında 2.761 bin TL iken, 2022 yılında eksi 89.513 bin TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılı itibariyle eksi 395.958 bin TL olan net finansal borç 30.09.2024 tarihi itibariyle eksi 450.462 bin TL olarak gerçekleşmiştir.

11.4. İşletme sermayesi beyanı:

Şirket'in özkaynak yapısının gücü ve finansman kaynaklarına kolay ulaşabilir olması dikkate alındığında, yıllık olarak operasyonel ihtiyaçlarını karşılayabilecek düzeyde işbu İzahname tarihinden itibaren en az 12 aylık bir dönem için yeterli işletme sermayesi bulunmaktadır.

Bin TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Toplam Dönen Varlıklar *	261.069	464.861	1.481.127	2.401.817
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler**	142.170	137.884	500.025	886.522
Net İşletme Sermayesi	118.899	326.977	981.102	1.515.295

*Finansal tabloya baz olan satın alınan portföylerden beklenen 10 yıllık nakit akışlarının ilgili Portföy iç verim oranına iskonto edilmesi ile hesaplanan değerlendirme gelirleri dahil kredileri de içermektedir.

**Finansal borçlar ile cari vergi borcu, muhtelif ve diğer kısa vadeli borçları içermektedir.

11.5. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

Yoktur.

11.6. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

Yoktur.

12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR

12.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

13. EĞİLİM BİLGİLERİ

13.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

30.09.2024 finansal döneminin sona erdiği tarihten işbu İzahname tarihine kadar geçen sürede, Şirket tahsilat faaliyetlerine verimliliğini artırarak devam etmiştir. Şirket'in brüt tahsilat tutarları Ocak – Eylül 2024'de 789 milyon TL gerçekleşerek Ocak-Eylül 2023 döneminde gerçekleşen 341 milyon TL tahsilat tutarının yaklaşık 2,3 katı olmuştur.

2023 yılı yılbaşı ve Temmuz ayı asgari ücret dahil ülke genelinde yapılan ücret artışlarıyla birlikte genel borç ödeme eğiliminde yükseliş meydana gelmiştir.

Ayrıca 2021 yılı ekonomi Reform Paketi kapsamında, VYS'lerin istisna olduğu vergilerden biri olan BSMV'ye ilişkin istisna, 01.01.2022 tarihi itibarıyla yürürlükten kaldırılmış olup, VYS'nin net tahsilatları üzerinden (alım bedeli düşüldükten sonra lehe alınan para) BSMV yükümlülüğü doğmuştur.

Ocak-Eylül 2024 döneminde 32 milyar TL tutarında TGA satışı gerçekleşmiş (F&B Tablo Rapor verilerine göre) olup; sektörde ilan edilen satış ihaleleri baz alındığında

[Handwritten signature]

SÜMER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe/Beşiktaş, Büyükdere Cd. Özsezen İş Mrkz. Blok 1 Kat: 171 Metro

No:127 Etiler/Beşiktaş/İstanbul /T.C. Sicil No: 270903/İS

Mersis No: 07860025151200018

Ticaret Sicil No: 270903

SEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Genel Müdürlüğü

Boğaziçi Kurumlar V.D. No: 351200018

Ticaret Sicil No: 351200018

Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



segmentlerde ortalama satış rasyosu %36,26 olarak gerçekleşmiştir. Sektördeki TGA satış rasyoları çeyrek bazlı bakıldığında 3. çeyrek itibari ile düşme eğilimindedir. 30.09.2024 finansal döneminin sona erdiği tarihten işbu İzahname tarihine kadar geçen sürede yaklaşık 4,5 milyar TL anaparaya sahip TGA satışı gerçekleşmiştir. Şirket'in 30.09.2024 sonrası satın alım yaptığı 956,6 milyon TL anapara bedelli TGA yatırımı bulunmaktadır. İzahname tarihi itibariyle 2024 yılı içinde yapılan toplam TGA satışları büyüklüğü bir önceki sene toplam TGA satışlarından fazladır. (izahname tarihi itibariyle 2024 toplam TGA anapara satış hacmi 36,5 milyar TL'dir. 2023 yıl toplamı TGA anapara satış hacmi 14,5 milyar TL idi) Bankacılık sektöründe büyüyen TGA stokunun düşürülmesi için 2024 yılının devamında da satışların devam edeceği beklenmektedir.

Son olarak; 30.09.2024 finansal döneminin sona erdiği tarihten işbu İzahname tarihine kadar geçen sürede Dar Gelirlilere Destek Paketi (Paket) kapsamında belirli bir tutarın altındaki icra takibindeki borçların devlet tarafından üstlenilmesi üzerinde bir çalışma yürütülmüş olup; bu çerçevede, hükümetin ekonomi politikası doğrultusunda, 03.11.2022 tarihinde Türkiye Büyük Millet Meclisi'nde 7420 sayılı Gelir Vergisi Kanunu ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun kabul edilmiştir.

Söz konusu kanun 09.11.2022 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanarak, yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir. Anılan kanunun Geçici 3.maddesi uyarınca, varlık yönetim şirketlerince, bankalardan 15.08.2022 tarihi dahil olmak üzere devir ve temlik alınan ve anılan kanunun yürürlüğe girdiği tarih itibariyle anapara bakiyesi 2.500 TL ve altında bulunan bireysel nitelikli her türlü kredi sözleşmesinden kaynaklı alacakların anapara takip bakiyesinin yarısı, kalan anapara faiz masraf, vekâlet ücretleri ve benzeri alacaklarının takibinden feragat etmeleri şartıyla Hazine ve Maliye Bakanlığı bütçesinden TMSF'ye aktarılan tutardan TMSF'nin iştiraki olan varlık yönetim şirketi aracılığı ile ödenir. Bu kapsamda tasfiye edilecek tutar bir gerçek kişinin tüm varlık yönetim şirketlerine olan borç toplamı dikkate alınarak tespit edilir. Kapsama giren alacaklara karşılık maddenin yürürlüğe girdiği tarihten sonra varlık yönetim şirketlerince yapılmış tahsilatlar bu şirketlerce borçlusuna iade edilir. Şirket'in takibe devam ettiği anapara tutarı 30.09.2024 itibariyle yaklaşık 5,7 milyar TL olup; ilgili paket kapsamında olan borç bakiyesinin 25,6 milyon TL olduğu ve Şirketin takip ettiği toplam alacakları içindeki payı yaklaşık %0,45 olacaktır. Devre konu olan ve bu segmentte yer alan borçların üzerinde Şirket uzun süredir çalıştığı ve bu borçların tahsilini sağladığı için bu paketin Şirket'in faaliyet sonuçları üzerinde önemli bir etkisi olmayacağı değerlendirilmektedir.

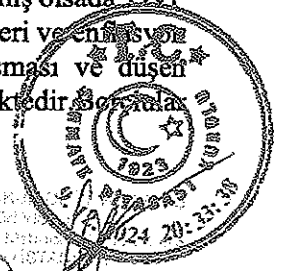
13.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Şirket'in performansı ve faaliyet sonuçları, dış faktörleri de kapsayan bir dizi faktörden etkilenmektedir. Türkiye'nin makroekonomik ortamındaki gelişmeler Şirket'in beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilir. Özellikle, GSYİH'nın büyüme oranı, enflasyon oranı, kredilerin büyüme oranı ve işsizlik oranı gibi göstergelerdeki önemli değişiklikler Şirket'in beklentilerini etkileyebilir.

Türkiye'de OVP kapsamında enflasyonu kontrol altına almak amacıyla politika faizi Para Politikası kurulu tarafından kademeli olarak arttırılmıştır. Bu etki ile artan finansman maliyeti ve finansman erişimdeki zorluk gelecek dönem belirsizliğini arttırmaktadır. Her ne kadar enflasyonun borçlularda oluşturduğu reel borç erime etkisi ile tahsilat rakamlarında artış yaşanmış olsada OVP kapsamında hedeflenen enflasyon oranlarına ulaşmak hedefi ile olası faiz indirimleri ve enflasyon oranlarında yaşanacak normalleşme ile birlikte öngörülebilen bir ortam oluşması ve düşen finansman maliyetleri nedeniyle karlılığa etkisinin pozitif olması beklenmektedir.

[Handwritten signature]

137
SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Yn. Bv.Ülkeders Cd. Özsezen İş Mkz.
No:724 6 Blok K:1-2-3 Şişli/İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D. No.:786 025 1512
Mersis No: 0786025151200018



Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



tarafından bakıldığında düşük enflasyon ortamı ile birlikte gelir artış hızının yavaşlayacak olması tahsilat performansına sınırlı da olsa negatif etki etmesi beklenebilir.

Varlık yönetim sektöründe pandemi ve sonrası dönemde oluşan yüksek satın alma rasyoları sektörde portföy karlılıklarına olumsuz etki etmekte, portföy amortisman sürelerini uzatmaktadır. Satın alma rasyolarındaki artış kısıtlı arz ve sektöre yeni giriş yapan oyuncu sayısındaki artış ile açıklanabilir. 2024 yılı itibariyle bankalarda oluşan tahsili gecikmiş alacak hacmi yükselişi/yükseliş beklentisi finansal kuruluşların tahsili gecikmiş alacak portföyü ihale adet ve hacimlerini arttırmış ve özellikle ihale satın alma rasyolarında sınırlı da olsa düşüşe sebep olmuştur. Finansal kuruluşların tahsili gecikmiş alacak portföy satım istahındaki sürdürülebilirlik sektör büyüme potansiyeli konusunda belirsizlikler içermektedir.

Varlık yönetim sektörü BDDK denetim ve düzenlemesine tabi bir sektördür. BDDK ve diğer düzenleyici otoritelerin gerçekleştireceği mevzuat değişiklikleri Şirket'in beklentilerini ve faaliyetlerini belirli ölçüde etkileyebilir.

Şirket'in beklentilerini önemli ölçüde etkilebilecek eğilimler, eğilimler, belirsizlikler, veya olaylar hakkında detaylı bilgiler işbu izahnamenin 10.2.3 bölümünde yer verilmiştir. Bu maddede dah güncel eğilimler hakkında bilgi verilmiştir.

14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

14.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

14.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

14.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

14.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

14.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibariyle hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

15.1. İhraççının genel organizasyon şeması:

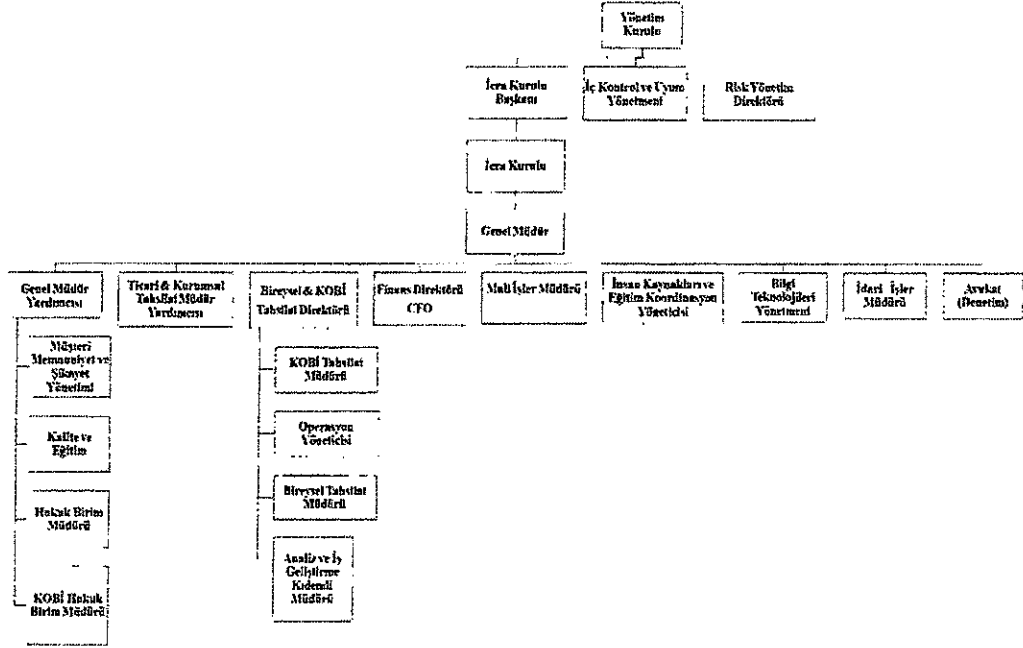
[Handwritten signature]
SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mh. Büyükdere Cd. Özgenç İş Merkezi
No:124 E Blok Kat:1-2-3 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 276602
Vergi No: 3397401001
E-posta: info@sumervarlik.com.tr
www.sumervarlik.com.tr

SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mh. Büyükdere Cd. Özgenç İş Merkezi
No:124 E Blok Kat:1-2-3 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 276602
Vergi No: 3397401001
E-posta: info@sumervarlik.com.tr
www.sumervarlik.com.tr

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cd. No:171 Kat:3 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 276602
Vergi No: 3397401001
E-posta: info@sekeryatirim.com.tr
www.sekeryatirim.com.tr

Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>





15.2. İdari yapı:

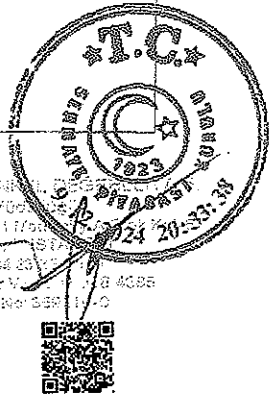
15.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda üstlendiği Görevler	Görev Süresi	Sermaye Payı
Sofu Altınbaş	Yönetim Kurulu Başkanı	Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi B Blok Kat:1-2-3 34394 Şişli/İstanbul	Yönetim Kurulu Başkanı	16.08.2025	%50 - 50.000.000 TL (Dolaylı)
Vakkas Altınbaş	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi B Blok Kat:1-2-3 34394 Şişli/İstanbul	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	16.08.2025	%50 - 50.000.000 TL (Dolaylı)
Mehmet ŞEN	Genel Müdür Yönetim Kurulu Üyesi	Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi B Blok Kat:1-2-3 34394 Şişli/İstanbul	Genel Müdür Yardımcılığı Ticari/KOBİ Tahsilat Birim Müdürü	16.08.2025	-
Ahmet Kurşun	Yönetim Kurulu Üyesi	Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi B Blok Kat:1-2-3 34394 Şişli/İstanbul	Risk Yönetim Direktörü	16.08.2025	

[Handwritten signature]

139
SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cd. Özsezen İş Merz.
No:124/B Blok Kat:1-2-3 Şişli/İSTANBUL
Mersis No: 788 025 1512
Mersis No: 0726025151200018
www.sumervarlik.com.tr

SEKİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sicil No: 271165
Ticaret Sicil No: 271165
Mersis No: 34394 20 33 79
Ticaret Sicil No: 34394 20 33 79



Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Cihangir Yılmaz	Yönetim Kurulu Üyesi	Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi B Blok Kat:1-2-3 34394 Şişli/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	16.08.2025	-
Sinan Çam	Yönetim Kurulu Üyesi	Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi B Blok Kat:1-2-3 34394 Şişli/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	16.08.2025	-

Yönetim kurulu üyelerinin görev aldığı diğer kurumlar aşağıda verilmektedir.

Adı Soyadı	Görevi	Ticaret Unvanı
Sofu ALTINBAŞ	Yönetim Kurulu Başkanı	Altınbaş Holding A.Ş.
	Ortak	Onsa Rafineri A.Ş.
	Ortak	Altınbaş Kuyumculuk İthalat İhracat
		Sanayi ve Ticaret A.Ş.
	Ortak	Altınbaş Perakende
		Mağazacılık Hizmetleri A.Ş.
	Ortak	Altınbaş Kıymetli Madenler
		Borsası A.Ş.
	Ortak	Asos Kuyumculuk Pazarlama A.Ş.
		Sanayi ve Ticaret A.Ş.
	Ortak	Transal Denizcilik Ticaret A.Ş.
	Ortak/Yönetim Kurulu Başkanı	ASV Holding A.Ş.
	Yönetim Kurulu Başkan	Sümer Faktoring A.Ş.
	Yönetim Kurulu Başkan	Sümer Varlık Yönetim A.Ş.
	Ortak	Sümer Danışmanlık Yazılım Hizmetleri ve Kuyumculuk A.Ş.
Vakkas ALTINBAŞ	Ortak	Es Es Akaryakıt Dağıtım A.Ş.
	Mütevelli Heyeti Başkanı	Sofu-Vakkas Altınbaş Eğitim Vakfı
	Yönetim Kurulu Başkan Yrd.	Mehmet Altınbaş Eğitim ve Kültür Vakfı
	Ortak	Onsa Rafineri A.Ş.
	Ortak	Altınbaş Kuyumculuk İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
	Ortak	Altınbaş Perakende Mağazacılık Hizmetleri A.Ş.
	Ortak	Altınbaş Kıymetli Madenler Borsası A.Ş.
	Ortak	Asos Kuyumculuk Pazarlama A.Ş.
	Ortak	Transal Denizcilik Ticaret A.Ş.
	Ortak/Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	ASV Holding A.Ş.
	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Sümer Faktoring A.Ş.
	Yönetim Kurulu Üyesi	Sümer Varlık Yönetim A.Ş.

[Handwritten signature]

SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.

Esentepe Mah. Büyükdere Cd. Özsezen İş Merkezi
No: 17 B Blok Kat: 1-2-3 Şişli/İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D. No: 786 325 1512

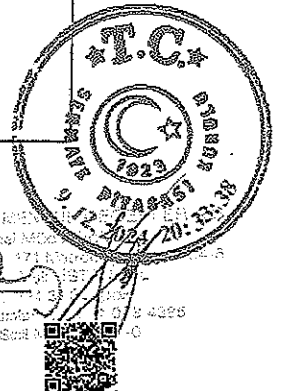
Doğrulama Kodu: 34343114-e49b74489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



	Ortak	Sümer Danışmanlık Yazılım Hizmetleri ve Kuyumculuk A.Ş.
	Ortak	Es Es Akaryakıt Dağıtım A.Ş.
	Mütevelli Heyeti Başkan Yardımcısı	Sofu-Vakkas Altınbaş Eğitim Vakfı
	Yönetim Kurulu Başkanı	Mehmet Altınbaş Eğitim ve Kültür Vakfı
Ahmet Kurşun	Yönetim Kurulu Üyesi	Sümer Varlık Yönetim A.Ş.
	Yönetim Kurulu Üyesi	EsEs Akaryakıt Dağıtım A.Ş.
	Yönetim Kurulu Üyesi	EsEs Gaz Dağıtım A.Ş.
	Yönetim Kurulu Üyesi	ASV Holding A.Ş.
	Yönetim Kurulu Üyesi	Güney Wimba Petrol Ürünleri Depolama Hizmetleri A.Ş.
Cihangir Yılmaz	Yönetim Kurulu Üyesi	Sümer Faktoring A.Ş.
	Yönetim Kurulu Üyesi	Sümer Varlık Yönetim A.Ş.
	Yönetim Kurulu Üyesi	ASV Holding A.Ş.
Sinan Çam	Yönetim Kurulu Üyesi	Sümer Faktoring A.Ş.
	Yönetim Kurulu Üyesi	Sümer Varlık Yönetim A.Ş.
	Yönetim Kurulu Üyesi	Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
	Ortak	Cist Danışmanlık Eğitim Ltd. Şti
	Yönetim Kurulu Üyesi	Yeditepe Faktoring A.Ş.

15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda üstlendiği Görevler	Görev Süresi	Sermaye Payı
Mehmet ŞEN	Genel Müdür	Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi B Blok K:1-2-3 Şişli-İstanbul	Genel Müdür Yardımcılığı Ticari/KOBİ Tahsilat Birim Müdürü	25.07.2022'de Göreve Başlama Tarihi Görev Süresi:Belirsiz	-
Ahmet KURŞUN	Risk Yönetim Direktörü Yönetim Kurulu Üyesi	Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi B Blok K:1-2-3 Şişli-İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	07.05.2020 tarihi Göreve Başlama Tarihi Görev Süresi:16.08.2025 tarihine kadar	-



[Handwritten signature]

SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mh. Büyükdere Cd. Özsezen İş Mer.
No:124 / Şişli / İstanbul
Meridien Çarşı D. No: 786 033 151
Meridien Çarşı D. No: 786 033 151

[Handwritten signature]

Doğrulama Kodu: 34343114e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Yiğit KOZALI	Finans Direktörü	Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi B Blok K:1-2-3 Şişli-İstanbul	Finans Direktörü Finans Müdürü	18.10.2021 Göreve Başlama Tarihi Görev Süresi:Belirsiz	-
--------------	------------------	---	-----------------------------------	---	---

15.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Şirket son 5 yıl içerisinde kurulmamıştır.

15.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Şirket kurucusu ve yönetim kurulu başkanı Sofu Altınbaş ile yine Şirket kurucusu ve yönetim kurulu başkan Yardımcısı Vakkas Altınbaş kardeşlerdir. Bunun dışında yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel arasında akrabalık ilişkisi bulunmamaktadır.

15.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Sofu ALTINBAŞ - Yönetim Kurulu Başkanı

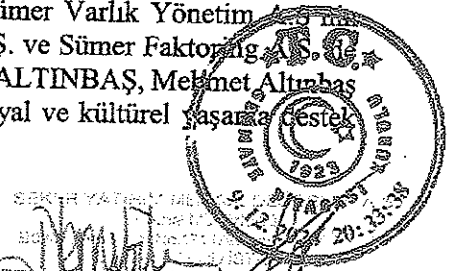
1962 yılı Araban doğumludur. İlk ve orta öğrenimini Gaziantep'te tamamlamıştır. Babası Mehmet ALTINBAŞ'ın önderliğinde 1970'li yıllarda K.K.T.C.'nin Lefkoşa şehrinde altın ticaretine başlayarak iş hayatına atılmıştır. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde oğullarıyla birlikte bankacılık, sigorta ve akaryakıt sektörlerinde faaliyete başlayan Mehmet ALTINBAŞ, daha sonra K.K.T.C.'de doğan markaları Türkiye'ye taşımıştır. Bu ticari faaliyet akışında katkısı olan Sofu ALTINBAŞ, Altınbaş Holding'in Yönetim Kurulu Başkanlığını yapması hasebiyle holding bünyesinde bulunan şirketlerin yönetiminde etkin rol almıştır. Sofu ALTINBAŞ, K.K.T.C. Yakın Doğu Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nden 2015 yılında mezun olmuştur. Sofu ALTINBAŞ'ın yönetim kurulu başkanlığında 2016 yılında ASV Holding A.Ş. kurulmuştur. ASV Holding A.Ş. bünyesinde finansal kuruluşlar olan Sümer Faktoring A.Ş. ve Sümer Varlık Yönetim A.Ş.'yi de barındırmaktadır. Bununla birlikte Sofu ALTINBAŞ, Mehmet Altınbaş Eğitim ve Kültür Vakfı bünyesinde başta eğitim olmak üzere sosyal ve kültürel yaşama destek faaliyetlerini sürdürmektedir. Evli ve iki çocuk babasıdır.

Vakkas ALTINBAŞ - Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı

1958 yılı Araban doğumludur. Lise öğrenimini Lefkoşa Türk Lisesi'nde tamamlayan Vakkas ALTINBAŞ, ailenin ticari faaliyetleri kapsamında iş hayatına atılmış olup Altınbaş Holding Grubu'nun K.K.T.C. ve Türkiye'deki başta finans, enerji ve kurumculuk faaliyetleri olmak üzere ticari gelişiminde önemli rol oynamıştır. Vakkas ALTINBAŞ, Sümer Varlık Yönetim A.Ş. yönetim kurulu başkan yardımcılığının yanı sıra ASV Holding A.Ş. ve Sümer Faktoring A.Ş. yönetim kurulu üyeliğini sürdürmektedir. Bununla birlikte Vakkas ALTINBAŞ, Mehmet Altınbaş Eğitim ve Kültür Vakfı bünyesinde başta eğitim olmak üzere sosyal ve kültürel yaşama destek faaliyetlerini sürdürmektedir. Evli ve iki çocuk babasıdır.

[Handwritten signature]

42
SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mh. Büyükdere Cd. Özsezen İş Merkezi
No:174 2 Blok K:1-2-3 Şişli/İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D. No: 781 035 15/2
Atanma No: 0286025151 2018



Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Cihangir YILMAZ - Yönetim Kurulu Üyesi

1966 yılında Karabük'te doğan Cihangir YILMAZ, 1989 yılında Dokuz Eylül Üniversitesi İİBF Kamu Yönetimi bölümünden mezun olmuştur. Çalışma hayatına 1993 yılında Vakıfbank'ta mali analist yardımcısı olarak başlamıştır. 1996-2003 yılları arasında Tekstilbank'ta Genel Müdürlük Kredi Tahsis ve Kredi İzleme bölümlerinde çalışmıştır. 2003-2010 yılları arasında Tekstilbank'ta Kadıköy ve Ümraniye Şube Müdürlüğü görevlerini icra etmiştir. 2010-2011 yıllarında Turkish Faktoring A.Ş.'de ve 2011-2013 yıllarında Halkbank'ta görev yapan Cihangir YILMAZ, 2015 yılından bu yana Sümer Varlık Yönetim A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi olarak çalışma hayatını sürdürmektedir. Cihangir YILMAZ, evli ve bir çocuk babasıdır.

Sinan ÇAM-Yönetim Kurulu Üyesi

1967 yılında Bilecik'te doğan Sinan Çam Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Maliye Bölümü mezunudur. Çalışma hayatına 1999 senesinde BDDK'da Bankalar Yeminli Murakıby olarak başlamış kuruma birçok kademede görev aldıktan sonra Bankalar Yeminli Baş Murakıby olarak 2012 senesinde emekli olmuştur. Emeklilik sonrası birçok kuruma yönetim kurulu üyelikleri görevlerinde bulunmuş olup bunlar Şeker Faktoring (2013-2015), Şeker Leasing (2015-2016) yönetim kurulu üyelikleridir. Halen devam eden yönetim kurulu üyelikleri Şeker Yatırım A.Ş. (Başlangıç 2016), Yeditepe Faktoring (Başlangıç 2015) şeklindedir. Sinan Çam aynı zamanda Cist Danışmanlık Eğitim Ltd.Şti. firması %100 pay sahibidir.

Ahmet Kurşun - Yönetim Kurulu Üyesi

1964 yılında Kayseri'de doğan Ahmet KURŞUN, 1985 yılında Marmara Üniversitesi İİBF Kamu Yönetimi Bölümünden mezun olmuştur. Çalışma hayatına 1986 yılında Denizcilik Bankası T.A.Ş.'de Müfettiş Yardımcısı olarak başlamıştır. 1986-1991 yılları arasında, Denizcilik Bankası T.A.Ş.'de Müfettişlik, Teftiş Kurulu Başkan Yardımcılığı ile Menkul Kıymetler Müdürlüğünde yöneticilik yapmıştır. 1991-2002 yılları arasında Kentbank A.Ş.'de Teftiş Kurulu Başkan Yardımcılığı ve Kredi Tahsis Müdürlüğü görevlerinde bulunmuştur. 2002-2016 yılları arasında da Denizbank A.Ş.'de Kredi Takip Kontrol Grup Müdürü, Marmara Krediler Bölge Müdürü ve İdari Takip Grup Müdürü olarak çalışma hayatına devam etmiştir. 2018 yılından itibaren de ASV Holding A.Ş. ve bünyesindeki şirketlerde çalışmalarına devam eden Ahmet KURŞUN, evli ve iki çocuk babası olup, 2020 yılından bu yana da Sümer Varlık Yönetim A.Ş.'de Risk Yönetiminden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesidir.

Mehmet Şen-Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür

1979 yılında Ordu'da doğmuştur. Marmara Üniversitesi Atatürk Eğitim Fakültesi ve Altınbaş Üniversitesi Yüksek Lisans İşletme mezunudur. 2003 yılında Akbank T.A.Ş.'de başladığı bankacılık kariyerini, Kuveyt Türk Katılım Bankası'nda, Nitelikli Risk Takip Uzmanı, Krediler Fon Tahsis Uzmanı ve Merkez Şube Portföy Yöneticisi olarak sürdürmüştür. 2010 yılında Varlık Yönetim sektörüne adım atarak, Fiba Holding & Gelecek Varlık A.Ş.'de, Kobi Sorunlu Alacaklar Ekip Yöneticisi ve Ticari & Kurumsal Varlık Yöneticisi görevlerinde bulunmuştur. Haziran 2016 yılında Sümer Varlık A.Ş. bünyesine, Ticari & Kobi Birim Müdürü olarak katılmış olup, Kasım 2021 tarihi itibarıyla Genel Müdür Yardımcısı olarak atanmış ve sonrasında Temmuz 2022 tarihinde de Genel Müdür Vekili olarak ataması yapılmıştır. 15 Ağustos 2023 itibarıyla Sümer Varlık'ta Genel Müdür olarak Hizmet vermektedir.

Yiğit KOZALI-CFO Finans Direktörü

1981 yılında Ankara'da doğmuştur. 2004 yılı İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi İktisat Bölümü lisans ve Kadir Has Üniversitesi İngilizce MBA yüksek lisans eğitimini tamamlamıştır. Finans kariyerine üniversite öğrencilik yıllarında başlayan Yiğit Kozalı, Koç Finansman A.Ş., Sümer Varlık Menkul Değerler A.Ş.'de kazandığı tecrübeleri BNP Paribas Teb A.Ş. de portföy yöneticisi olarak

[Handwritten signature]
SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cd. Özleşen B. Arkz.
No:124 /B Blok Kat:1-2-3 Şişli/İSTANBUL
Mersis No: 0786025151200010
Tic. Sic. No: 274995
Vergi No: 3450000000000000

1/3
SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cd. Özleşen B. Arkz.
No:124 /B Blok Kat:1-2-3 Şişli/İSTANBUL
Mersis No: 0786025151200010
Tic. Sic. No: 274995
Vergi No: 3450000000000000



Doğrulama Kodu: 3434311464964489867e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

devam ettirmiş bankanın genel müdürlük ve şube ağı olmak üzere birçok birimde yöneticilik yapmıştır. Bu birimlerden bazıları Proje Finansmanı Dept., İşletme & Perakende Bankacılık Pazarlama İşkolu Yöneticiliği'dir. Temmuz 2019 itibariyle Sümer Varlık Finans Müdür'ü olarak çalışmaya başlamış Kasım 2021 itibariyle Finans Direktörü olarak görevini sürdürmektedir. IAE Paris Sorbonne Business Scholl Kurumsal Risk Analizi ve Yönetimi Lisansı yanı sıra SPK Lisansı bulunan Yiğit KOZALI toplamda 18 yıllık finans tecrübesine sahiptir. Evli ve 2 çocuk babasıdır.

15.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Adı Soyadı	Son 5 Yılda Görev Aldığı Şirketin Ticaret Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Görev Aldığı Şirket Sermayesindeki Payı (%)	Görev Aldığı Şirket Sermayesindeki Dolaylı Payı (%)	Görev Aldığı Şirket Sermayesindeki Toplam Payı (%)
Sofu ALTINBAŞ	Altınbaş Holding A.Ş.	Ortak/Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Ediyor	0,0%	16,7%	16,7%
Sofu ALTINBAŞ	Onsa Rafineri A.Ş.	Ortak	Devam Ediyor	1,0%	15,7%	16,7%
Sofu ALTINBAŞ	Altınbaş Kuyumculuk İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Ortak	Devam Ediyor	1,0%	15,7%	16,7%
Sofu ALTINBAŞ	Altınbaş Perakende Mağazacılık Hizmetleri A.Ş.	Ortak	Devam Ediyor	1,0%	15,7%	16,7%
Sofu ALTINBAŞ	Altınbaş Kıymetli Madenler Borsası A.Ş.	Ortak	Devam Ediyor	5,0%	11,7%	16,7%
Sofu ALTINBAŞ	Asos Kuyumculuk Pazarlama A.Ş.	Ortak	Devam Ediyor	1,0%	15,7%	16,7%
Sofu ALTINBAŞ	Transal Denizcilik Ticaret A.Ş.	Ortak	Devam Ediyor	1,0%	15,7%	16,7%
Sofu ALTINBAŞ	Mehmet Altınbaş Eğitim ve Kültür Vakfı	Yönetim Kurulu Başkan Yrd.	Devam Ediyor	-	-	-
Sofu ALTINBAŞ	ASV Holding A.Ş.	Ortak/Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Ediyor	50,0%	0,0%	50,0%
Sofu ALTINBAŞ	Sümer Faktoring A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Ediyor	0,0%	50,0%	50,0%
Sofu ALTINBAŞ	Sümer Varlık Yönetim A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Ediyor	0,0%	50,0%	50,0%
Sofu ALTINBAŞ	Sümer Danışmanlık Yazılım Hizmetleri ve Kuyumculuk A.Ş.	Ortak	Ort. Çıkış Tarihi: 12.12.2022	0,0%	0,0%	0,0%

[Handwritten signature]

144
SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mh. Büyükdere Cd. Özsezenis Mnz.
No:124 Kat:2-3 Şişli/İSTANBUL
Mecidiyeköy Şişli No: 785 065 1512
Mersis No: 0785025151200018

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
No:171 Kat:5 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272334/33 Şişli
Boğaziçi Kurumlar V.D. 601 018 4365
Ticaret Sicil No: 260159-0

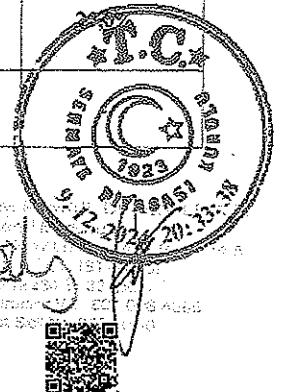
Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Sofu ALTINBAŞ	Es Es Akaryakıt Dağıtım A.Ş.	Ortak	Devam Ediyor	35,0%	15,0%	50,0%
Sofu ALTINBAŞ	Güney Wimba Petrol Ürünleri Dep. Hiz. A.Ş.	-	-	0,0%	25,0%	25,0%
Sofu ALTINBAŞ	Sofu-Vakkas Altınbaş Eğitim Vakfı	Mütevelli Heyeti Başkanı	Devam Ediyor	-	-	-
Vakkas ALTINBAŞ	Altınbaş Holding A.Ş.	Ortak/Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Ediyor	0,0%	16,7%	16,7%
Vakkas ALTINBAŞ	Onsa Rafineri A.Ş.	Ortak	Devam Ediyor	1,0%	15,7%	16,7%
Vakkas ALTINBAŞ	Altınbaş Kuyumculuk İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Ortak	Devam Ediyor	1,0%	15,7%	16,7%
Vakkas ALTINBAŞ	Altınbaş Perakende Mağazacılık Hizmetleri A.Ş.	Ortak	Devam Ediyor	1,0%	15,7%	16,7%
Vakkas ALTINBAŞ	Altınbaş Kıymetli Madenler Borsası A.Ş.	Ortak	Devam Ediyor	5,0%	11,7%	16,7%
Vakkas ALTINBAŞ	Asos Kuyumculuk Pazarlama A.Ş.	Ortak	Devam Ediyor	1,0%	15,7%	16,7%
Vakkas ALTINBAŞ	Transal Denizcilik Ticaret A.Ş.	Ortak	Devam Ediyor	1,0%	15,7%	16,7%
Vakkas ALTINBAŞ	Mehmet Altınbaş Eğitim ve Kültür Vakfı	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Ediyor	-	-	-
Vakkas ALTINBAŞ	ASV Holding A.Ş.	Ortak/Yönetim Kurulu Başkan Yrd.	Devam Ediyor	50,0%	0,0%	50,0%
Vakkas ALTINBAŞ	Sümer Faktoring A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Yrd.	Devam Ediyor	0,0%	50,0%	50,0%
Vakkas ALTINBAŞ	Sümer Varlık Yönetim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	0,0%	50,0%	50,0%
Vakkas ALTINBAŞ	Sümer Danışmanlık Yazılım Hizmetleri ve Kuyumculuk A.Ş.	Ortak	Ort. Çıkış Tarihi- 12.12.2022	0,0%	0,0%	0,0%
Vakkas ALTINBAŞ	Es Es Akaryakıt Dağıtım A.Ş.	Ortak	Devam Ediyor	35,0%	15,0%	50,0%
Vakkas ALTINBAŞ	Güney Wimba Petrol Ürünleri Dep. Hiz. A.Ş.	-	-	0,0%	25,0%	
Vakkas ALTINBAŞ	Sofu-Vakkas Altınbaş Eğitim Vakfı	Mütevelli Heyeti Başkanı Yard.	Devam Ediyor	-	-	

[Signature]
SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mh. Büyükdere Cd. Özsezen İş Mrkz.
No:124 Kat:3 Blok:31-2-3 Şişli/İSTANBUL
Mecidiyeköy Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 278602/515120018
Vergi No: 343431144489867e-1c9308e7bd92

45
SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mh. Büyükdere Cd. Özsezen İş Mrkz.
No:124 Kat:3 Blok:31-2-3 Şişli/İSTANBUL
Mecidiyeköy Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 278602/515120018
Vergi No: 343431144489867e-1c9308e7bd92



Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Ahmet Kurşun	Sümer Varlık Yönetim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	-		
Ahmet Kurşun	Es Es Akaryakıt Dağıtım A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	-		
Ahmet Kurşun	Eses Gaz Dağıtım A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	-		
Ahmet Kurşun	ASV Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	-		
Ahmet Kurşun	Güney Wimba Petrol Ürünleri Dep. Hiz. A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	-		
Ahmet Kurşun	Sümer Faktoring A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	-		
Cihangir Yılmaz	Sümer Varlık Yönetim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	-		
Cihangir Yılmaz	ASV Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	-		
Cihangir Yılmaz	Sümer Faktoring A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	-		
Sinan Çam	Sümer Varlık Yönetim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	-		
Sinan Çam	Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	-		
Sinan Çam	Cist Danışmanlık Eğitim Ltd.Şti	Ortak	Devam Ediyor	100,0%		
Sinan Çam	Yeditepe Faktoring A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Ediyor	-		

15.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyumsuzluk ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Adli Birim	Dosya Yıl/No	Açılış Tarihi	Taraf Rolü	Durum
Sofu Altınbaş				
İstanbul Anadolu 13. Ağır Ceza Mahkemesi	2021/73 E.	8.02.2021	Sanık	14.06.2023 tarihli, 2023/321 karar numaralı mahkeme kararı uyarınca beraat kararı verilmiştir.

15.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

15.5. maddede belirtilen haricinde yoktur.

(Handwritten signature)

SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mh. Büyükdere Cd. Özsezen Y. Mnz.
No:124 /B Blok Kat:1-2-3 Şişli /İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27860251512
Mersis No: 0786025151200018

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Cd. No:17 Kat:5 Şişli /İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27860251512
Mersis No: 0786025151200018

Doğrulama Kodu: 34343114e49b4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççısındaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

15.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Çalışanlara Sağlanan Faydalar (Bin TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Yönetim Kurulu	0	0	0	0
Üst Düzey Yöneticiler*	1.586	3.485	4.786	5.097
Toplam	1.586	3.485	4.786	5.097

*Üst düzey yöneticiler olarak Genel Müdür, Genel Müdür Yardımcısı ve dahil edilerek hesaplanmıştır.

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Kıdem Tazminatı Karşılıkları (Bin TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.09.2024
Yönetim Kurulu	0	0	0	0
Üst Düzey Yöneticiler*	49	85	114	224
Toplam	49	85	114	224

*Üst düzey yöneticiler olarak Genel Müdür, Genel Müdür Yardımcısı ve dahil edilerek hesaplanmıştır.

[Handwritten signature]

147
SÜMERVARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mh/Büyükdere Cd. Çarşıya İşhanı
No:124 Etiler Kat:2-3 Beşiktaş/İSTANBUL
Mecidiyeköy M.D. No: 786 026 1512
Merkezi No: 0726025151250118
www.sumervarlik.com.tr

SEKİŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270945
Tic. Sic. No: 270945

Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



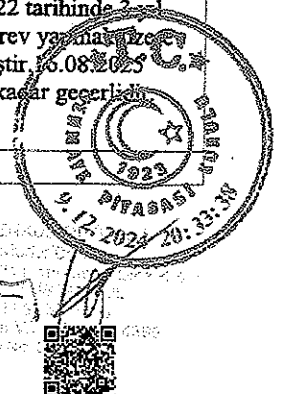
17.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraçında üstlendiği Görevler	Görev Süresi
Sofu Altınbaş	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı	16.08.2022 tarihinde 2+1 süre ile görev yapmaya seçilmiştir. 16.08.2025 tarihine kadar geçerlidir.
Vakkas Altınbaş			

Doğrulama

SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mh. Büyükdere Cd. Özseren İş Mkz.
No:124 Beşiktaş /İ-23 Şişli İSTANBUL
Mersis No:08100017860250002

Dogrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	16.08.2022 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir.16.08.2025 tarihine kadar geçerlidir.
Mehmet ŞEN	Genel Müdür Yönetim Kurulu Üyesi	Genel Müdür Yardımcılığı Ticari/KOBİ Tahsilat Birim Müdürü	16.08.2022 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir.16.08.2025 tarihine kadar geçerlidir.
Ahmet Kurşun	Yönetim Kurulu Üyesi	Risk Yönetim Direktörü	16.08.2022 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir.16.08.2025 tarihine kadar geçerlidir.
Cihangir Yılmaz	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	16.08.2022 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir.16.08.2025 tarihine kadar geçerlidir.
Sinan Çam	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	16.08.2022 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir.16.08.2025 tarihine kadar geçerlidir.

Yönetimde Söz Sahibi Personel					
Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda üstlendiği Görevler	Görev Süresi	Sermaye Payı
Mehmet ŞEN	Genel Müdür	Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi B Blok Kat:1-2-3 34394 Şişli/İstanbul	Genel Müdür Yardımcılığı Ticari/KOBİ Tahsilat Birim Müdürü	25.07.2022'de Göreve Başlama Tarihi Görev Süresi Belirsiz	-
Ahmet KURŞUN	Risk Yönetim Direktörü Yönetim Kurulu Üyesi	Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi B Blok Kat:1-2-3 34394 Şişli/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	16.08.2025 tarihi Görev Sona Erişi	-
Yiğit KOZALI	Finans Direktörü	Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi B Blok Kat:1-2-3 34394 Şişli/İstanbul	Finans Müdürü	18.10.2021 Göreve Başlama Tarihi Görev Süresi Belirsiz	-

149

SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mh. Büyükdere Cd. Özsezen İş Merkezi
No:124 B Blok Kat:1-2-3 Şişli/İSTANBUL
Mersis No: 0798025151200018
Tic. Sic. No: 272455



Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

17.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde Şirket tarafından ödeme yapılmasını veya fayda sağlanmasını öngören herhangi bir sözleşme bulunmamaktadır.

17.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Denetim Komitesi: Şirket'in denetim komitesi yönetim kurulunun iç kontrol ve risk yönetim faaliyetlerinin yerine getirilmesine yardımcı olmak üzere oluşturulmuştur. Denetim komitesi, Şirket'in iç kontrol ve risk yönetim sistemlerinin işleyişi ve etkinliğini, bu sistemlerle muhasebe ve raporlama sistemlerinin ilgili düzenlemeler çerçevesinde işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetme işlevini haizdir. Yönetim kurulu tarafından 1 yılına atanan biri başkan diğeri üye olmak üzere iki yönetim kurulu üyesi ile iç denetim yöneticisi/uzmanı ve risk yönetim birim yöneticisi/uzmanı'ndan oluşur. Denetim komitesi toplantılarına denetimden sorumlu yönetim kurulu üyelerinin uygun ve gerekli görmesi halinde mali ve idari işler müdürü, hukuk müşaviri ve bilgi işlem müdürü de katılabilir. Denetim Komitesi İzahname tarihi itibarıyla Kurumsal Yönetim Tebliği'nin Ek-1'inde yer alan 4.5.9. İlke'de tanımlanan "*Denetimden Sorumlu Komite*"ye ilişkin 4.5.3. İlke'de düzenlenen en az iki bağımsız yönetim kurulu üyesinden teşekkül etme şartını sağlamamakla beraber, aşağıda da izah edildiği üzere, gerekli uyum Şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla sağlanacaktır.

İç Kontrol ve Uyum Birimi: Şirket faaliyetlerinin, yönetim stratejisi ve politikalarına uygun olarak düzenli, verimli ve etkin bir şekilde mevzuat ve kurallar çerçevesinde yürütülmesini, hesap ve kayıt düzeninin bütünlüğünü ve güvenilirliğini, veri sistemindeki bilgilerin zamanında elde edilebilirliğini sağlamak amacıyla, şirket yönetim kurulu ve üst düzey yönetimi tarafından tesis edilen yönetim tarzı ve organizasyon yapısı kapsamında yürütülen ve her seviyedeki personel tarafından uyulması ve uygulanması gereken kontrol faaliyetlerinin tümünün kontrol edilip, düzenli olarak yönetim kuruluna ve üst yönetime raporlanması amaçlamaktır.

Etik Kurul ve Disiplin Komitesi: Komitenin amacı Şirket'in faaliyetlerinin tüm paydaşlar nezdinde belirlenen etik kurallar çerçevesinde yürütülmesinden ve çalışanlara ilişkin etik bildirim konularını değerlendirmekten sorumludur. İncelenmesine karar verilen etik bildirimlerin iç kontrol ve uyum birimi tarafından içeriğinin anlaşılması için somut veriler üzerinde yapılan araştırma, kanaat oluşturma amacıyla raporlanır. Komite üyeleri yönetim kurulu başkanı, yönetim kurulu üyesi ve genel müdürden oluşur.

Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'na Uyum Komitesi: 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanun'u, Kişisel Verilerin Korunması ve İşlenmesi Politikası ve kişisel verilerin korunması ile alakalı diğer politikaların ve prosedür kapsamında belirtilen kişisel veri işleme amaçları ve şartları dahilinde müşteriler, potansiyel müşteriler, çalışanlar, çalışan adayları, iş ortakları ve tedarikçiler gibi taraflardan, kimlik bilgisi, iletişim bilgisi, müşteri bilgisi, müşteri işlem bilgisi, işlem güvenliği bilgisi ile pazarlama satış bilgisi risk yönetimi bilgisi, hukuki işlemler ve uyum bilgisi gibi kategorilerde şirket tarafından toplanan kişisel veri veya özel nitelikteki işlemler hakkında düzenleme ve denetleme yapma yetkisine sahiptir. Hukuk, mali işler, bilgi teknolojileri birim müdürleri, iç kontrol birim yöneticisi, insan kaynakları uzman yardımcısından oluşmaktadır.

SÜMERVARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mh. Sütlüce Çiğdem Sok. No:124 Blok 1/1-2-3 Şişli/İSTANBUL
Mecidiyeköy Y.D. No: 786 025 1512
Mersis No: 07860251310001018
www.sumervarlik.com.tr

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere No: 11 Metrocity
Kat: 12 Kat: 12
Boğaziçi Kurumlar Y.D. No: 0000000000
Ticaret Sicil No: 274992

Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Risk Yönetimi Birimi şirketin tüm bölümlerin görev tanımları gereği üstlendikleri yetki, sorumluluk çerçevesinde, görevlerini yerine getirilmesini gözetlemek ve bu surette şirket misyonunun gerçekleşme durumu ile olası riskler ile bu risklere karşı alınabilecek önlemler hakkında Yönetim Kuruluna periyodik rapor sunmayı amaçlamaktadır.

Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgi yukarıda temin edilmektedir. Komitelere ilişkin bilgiler aşağıda sunulmaktadır.

Şirket'in Faaliyetleri Kapsamında Kurulmuş Birimler	
Birim	Yönetici
İcra Kurulu	Mehmet Şen – Başkan Yiğit Kozalı – Başkan Yardımcısı Mehmet Emrah Eken, Erdiñ Yılmaz ve Samet Gökhan İnci - Üye
Denetim Komitesi	Sinan Çam – Başkan Ahmet Kurşun – Üye Ezgi Ateş – Üye
Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'na Uyum Komitesi	Vural Kahyalar
Etik Kurul ve Disiplin Komitesi	Unvan Bazlı Yetkilendirme* mevcuttur.
İç Kontrol ve Uyum Birimi	Ezgi Ateş
Analiz ve İş Geliştirme Birimi	Selim Doğan
Hukuk Birimi	Vural Kahyalar
Mali ve İdari İşler Birimi	Samet Gökhan İnci
Finans Birimi	Yiğit Kozalı
Bilgi Teknolojileri Birimi	Emirhan Dizlek
Kobi & Bireysel Tahsilat Birimi	Mehmet Emrah Eken
Kurumsal & Ticari Tahsilat Birimi	Emre Bitigen
İnsan Kaynakları, Eğitim ve Kalite Birimi	Hande Güngör
Risk Yönetimi Birimi	Ahmet Kurşun

*Komite kuruluş esaslarında komite üyeleri yönetim kurulu başkanı,yönetim kurulu üyesi ve genel müdürden oluşmaktadır.

Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında kurulması gereken komitelere ilişkin olarak; Şirket paylarının halka arzını ve Borsa'da işlem görmesini takiben Kurul tarafından dahil olduğu grup ilan edilinceye kadar Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 5. maddesi çerçevesinde Şirket üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacak olup Şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyum sağlanacaktır.

17.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

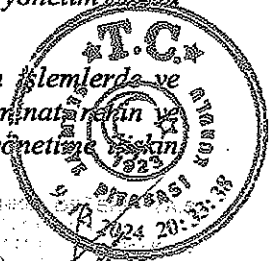
Şirket Esas Sözleşmesi'nin 17. maddesinde yer alan "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" maddesine göre; "Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup esas sözleşmeye aykırı sayılır.

Kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirket'in önemli nitelikteki ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminatların ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetimine ilişkin düzenlemelerine uyulur.

[Handwritten signature]

SÜMER YATIRIM YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mh. Etiler Cd. Özsezen İş. Bld. Kat: 12
No:124 8 B Blok Kat:1-2-3 51311/İSTANBUL
Müşteri Hizmetleri Y.D.No:725 025 1512
Müşteri Hizmetleri Y.D.No:0725 025 1512

Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir.” denilmektedir.

Şirket Yönetim Kurulu'nun 08.10.2024 tarihli, 2024/43 sayılı yönetim kurulu kararıyla kar dağıtım politikası hazırlanmış olup kar dağıtım politikası Şirket'in halka arzından sonra yapılacak olan ilk genel kurulunda Şirket pay sahiplerinin onayına sunulacaktır.

Şirket, Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında 5. maddesinin 4. fıkrasında yer alan “Paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran/başvurulan ortaklıklar, ikinci fıkrafta belirtilen liste ilan edilene kadar üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacak olup, paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlamak zorundadır.” hükmü çerçevesinde paylarının halka arzı sonrası ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlayacaktır.

17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Şirket organlarının yanı sıra mevzuat gereği zorunlu olarak oluşturulması gereken “Yatırımcı İlişkileri Bölümü”, başta bilgi alma ve inceleme hakkı olmak üzere pay sahipliği haklarının korunması ve kullanılmasının kolaylaştırılmasında etkin rol oynamaktadır.

Yatırımcı İlişkiler Birimi Temel Faaliyetleri:

- Yatırımcılara ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak
- Yatırımcıların şirket ile ilgili yazılı bilgi taleplerini mevzuat çerçevesinde karşılamak
- Genel kurul toplantılarında pay sahiplerine sunulacak dokümanı hazırlamak
- Toplantı tutanaklarının usulüne uygun tutulması amacıyla gerekli önlemleri almak
- Kurumsal yönetim ve kamuyu aydınlatma ile ilgili her hususun mevzuata uygun şekilde gerçekleşmesini gözetmek ve izlemek

Bu birim tüm çalışmalarında elektronik haberleşme ortamlarını ve Şirket'in internet sitesini kullanmaya özen gösterir.

Pay sahipleri ile ilişkiler birimi henüz oluşturulmamış olup, Kurumsal Yönetim Tebliği çerçevesinde pay sahipleri ile ilişkiler biriminin oluşturulmasına ilişkin çalışmalar devam etmektedir. Şirket, Kurumsal Yönetim Tebliği'nin “Yatırımcı İlişkileri Bölümü” 11.maddesinin 6. fıkrasında yer alan “Paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran/başvurulan ortaklıkların, bu madde kapsamındaki yükümlülüklerini, paylarının borsada işlem görmeye başlaması tarihinden itibaren altı ay içerisinde yerine getirmeleri gerekir.” hükmü çerçevesinde paylarının borsada işlem görmeye başlaması tarihinden itibaren altı ay içerisinde yükümlülüklerini yerine getirecektir.

18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

18.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibarıyla personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibarıyla personelin dağılımı hakkında açıklama:

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.09.2024 itibari ile çalışan sayıları aşağıdaki gibidir. Coğrafi bölge ayrımı bulunmamaktadır.

[Handwritten signature]
SÜMERVARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mh. Büyükdere Cd. Özsezen Kat:Kz.
No:124 E Blok K:1-2-3 Şişli / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D. No: 799 035 1512
Mersis No: 07500025101100014

153
SÜMERVARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mh. Büyükdere Cd. Özsezen Kat:Kz.
No:124 E Blok K:1-2-3 Şişli / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D. No: 799 035 1512
Mersis No: 07500025101100014

Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



	Diğer	Tahsilat	Genel Toplam
31.12.2021	45	110	155
31.12.2022	52	116	168
31.12.2023	63	119	182
30.09.2024	67	121	188

18.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

18.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

19. ANA PAY SAHİPLERİ

19.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Şirket'in 20.03.2024 tarihinde gerçekleştirilen son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişilere ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır.

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi

Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı	Son Genel Kurul Toplantısı (20.03.2024)		Son Durum (İzahname Tarihi İtibariyle)	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
ASV Holding A.Ş.	47.500.000	95	91.000.000	91
ES ES Akaryakıt Dağıtım A.Ş.	2.500.000	5	-	-
Sümer Faktoring A.Ş.	-	-	9.000.000	9
TOPLAM	50.000.000	100	100.000.000	100

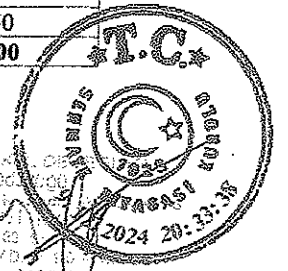
ASV Holding A.Ş.'nin Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi

Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı	Son Genel Kurul Toplantısı (23.01.2024)		Son Durum (İzahname Tarihi İtibariyle)	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Sofu ALTINBAŞ	109.044.500	50	109.044.500	50
Vakkas ALTINBAŞ	109.044.500	50	109.044.500	50
TOPLAM	218.089.000	100	218.089.000	100

[Handwritten signature]

SÜMERVARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mh. Büyükdere Cd. Aksezen İş Merkezi
No:129 /B Blok K:1-2-3 SİĞİRİ YANINDA
Mecidiyeköy V.D. No: 256 0251512
Mersis No: 0750223151600018
www.sumervarlik.com.tr

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Kurul
TASASI
2024 20:23:38



Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Sümer Faktoring A.Ş.'nin Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi

Ortağın; Ticaret Unvanı	Sermaye Payı/ Oy Hakkı			
	Son Genel Kurul Toplantısı (18 Mart 2024)		Son Durum (İzahname Tarihi İtibariyle)	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
ASV Holding A.Ş.	90.000.000	100	158.000.000	100
TOPLAM	90.000.000	100	158.000.000	100

Yukarıdaki verilen tablolardan da anlaşılabacağı üzere, son durum itibariyle Sofu ve Vakkas ALTINBAŞ Şirket'in dolaylı olarak hakim ortaklarıdır.

19.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yoktur.

19.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 250.000.000 TL olup, her biri 1 (bir) Türk Lirası itibari değerinde 250.000.000 adet nama yazılı paya bölünmüştür.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 100.000.000 TL olup söz konusu çıkarılmış sermayenin tamamı muvazaadan ari bir şekilde tamamen ödenmiştir. Şirket'in payları herhangi bir gruba ayrılmamıştır. Şirket'in herhangi bir imtiyazlı payı bulunmamaktadır.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Nama	İmtiyaz yoktur	1,00	100.000.000	100
			TOPLAM	100.000.000	100

19.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

İzahname'nin 19.1. maddesinde belirtildiği üzere, halihazırda Şirket'in doğrudan yönetim kontrolü, %91 oranında çoğunluk pay sahibi olması dolayısıyla ASV Holding A.Ş.'ye aittir. ASV Holding A.Ş.'nin paylarının %50'si Sofu Altınbaş; %50'si Vakkas Altınbaş'a ait olduğundan, İhraççının yönetim kontrolü dolaylı olarak Sofu Altınbaş ve Vakkas Altınbaş'a aittir. Şirket'in sermayesinin %9'una sahip Sümer Faktoring A.Ş.'nin de yönetim kontrolü dolaylı olarak Sofu Altınbaş ve Vakkas Altınbaş'a aittir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin 7. maddesi uyarınca Şirket, Genel Kurul tarafından, Türk Ticaret Kanunu, Bankacılık Kanunu, varlık yönetim şirketlerine ilişkin olarak Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından çıkarılan düzenlemeler, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Esas Sözleşmede belirtilen kurallara göre seçilecek en az 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu tarafından idare olunur.

Yönetim Kurulu, Esas Sözleşme'nin 8. maddesi uyarınca, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kararlarına ve yönetime ilişkin düzenlemelerinde yer alan hükümler saklı olmak kaydıyla, Yönetim Kurulu'nun tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğuyla alır.

ASV HOLDİNG A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'na
Ticaret Sicil No: 274445
İzmir SSK 10000000000
Mersis No: 08310038000014

155
SÜMER FAKTÖRLÜK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cd. Özsezenis Meydanı
No:124 Blok K:1-2-3 Şişli/İSTANBUL
Mersis No: 0786025151200018
www.sumerfaktoring.com.tr

SEKİS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu'na
Ticaret Sicil No: 274445
Mersis No: 08310038000014



Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



olumlu oyu ile alır. Bu kural Yönetim Kurulu toplantısının elektronik ortamda yapılması halinde de uygulanır.

Yukarıda bahsedilenlerin yanı sıra aşağıdaki esas sözleşme hükümleri de Şirket kontrolünün ve hakimiyetin kötüye kullanılmasını engelleyici niteliğe sahiptir.

Esas Sözleşme'nin;

- 7. maddesi gereğince; Yönetim Kurulu tarafından, Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için Yönetim Kurulu bünyesinde Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından çıkartılan düzenlemeler ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerekli komiteler oluşturulur. Komitelerin oluşumu, görev alanları, çalışma esasları, hangi üyelerden oluşacağı ve Yönetim Kurulu ile ilişkileri Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından çıkartılan düzenlemeler ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır.
- 14. maddesi gereğince; Şirketin denetimi, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı, Bankacılık Kanunu, varlık yönetim şirketlerine ilişkin olarak Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından çıkarılan düzenlemeler ve ilgili diğer mevzuat hükümleri uyarınca her faaliyet dönemi itibarıyla Genel Kurul tarafından seçilecek bir bağımsız denetim kuruluşu tarafından yapılır. Seçimden sonra, Yönetim Kurulu, denetleme görevini hangi bağımsız denetim kuruluşuna verdiğini gecikmeksizin Ticaret Sicili'ne tescil ettirir ve Sermaye Piyasası Mevzuatı ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uygun olarak ilan eder.
- Şirket'in finansal tabloları ile Yönetim Kurulu'nun faaliyet raporunun denetiminde Bankacılık Kanunu, varlık yönetim şirketlerine ilişkin olarak Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından çıkarılan düzenlemeler, Türk Ticaret Kanunu ile Sermaye Piyasası Mevzuatı ile ilgili mevzuat hükümleri uygulanır Sermaye Piyasası Kurulu ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'na düzenlenmesi öngörülen finansal tablo ve raporlar ile bağımsız denetim raporu, Türk Ticaret Kanunu, varlık yönetim şirketlerine ilişkin olarak Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından çıkarılan düzenlemeler ve Sermaye Piyasası mevzuatında belirlenen usul ve esaslar dahilinde hazırlanır ve kamuya duyurulur.
- 17. maddesi gereğince; Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygulanması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan Yönetim Kurulu kararları geçersiz olup Esas Sözleşmeye aykırı sayılır.

Ayrıca, paylar Borsa'da işlem görmeye başladıktan sonra, Şirket'in halka açılmanın getireceği mevzuattan kaynaklı denetimlere tabi olması da kontrol gücünün kötüye kullanımını engelleyecek etkenler arasında olduğu düşünülmektedir.

19.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

19.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Yoktur.

[Handwritten signature]

SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cd. Özsezen İş Merkezi
No:124/8 Kat:K:1-2-3 Sisli / İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D. No: 785 025 151
Mersis No: 0788025151700018
www.sumervarlik.com.tr

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Soyun 171 Kat:15
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Ticaret Sicil No: 270921
Ticari Sicil No: 270921

Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



30.09.2024 tarihi itibarıyla Şirket'in ilişkili taraflarından olan alacakları ve borçlarına aşağıdaki tabloda yer verilmiştir.

kapatılacaktır.

Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



İlişkili taraflardan alım/satım

Sümer Faktoring A.Ş.'den 21 Mart 2024 tarihinde KDV dahil 120.000 bin TL bedelle bina satın alınmıştır.

İlişkili taraflardan kullanılan/kullandırılan Krediler

Şirketin 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan kredi bakiyesi bulunmamaktadır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'den 57.868 bin TL kullandığı kredisi bulunmaktadır.

İlişkili taraflara verilen teminat , rehin, ipotek

Şirket , 23.01.2024 tarihinde Es Es Akaryakıt Dağıtım A.Ş.'nin Şekerbank T.A.Ş. 'ye süresiz olarak verdiği 40.000 bin TL'lik teminat mektubuna kefil olmuştur. Kefil olma durumu 27.08.2024 tarihinde ortadan kalkmıştır.

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalara ilişkin bilgiler

Şirket'in 01 Ocak – 30 Eylül 2024 döneminde üst yönetime ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 5.097 bin TL'dir.

20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

Şirket hasılatı içinde ilişkili taraflar ile yapılan işlemler bulunmamaktadır.

21. DİĞER BİLGİLER**21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler**

İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in sermayesi 100.000.000 TL olup, muvazaadan arı şekilde tamamı ödenmiştir.

21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 250.000.000 TL olup, beheri 1 (bir) TL itibari değerinde 250.000.000 adet paya ayrılmıştır.

21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla sermayenin %10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Fiili dolaşımda pay bulunmamaktadır. Şirket'in aynı sermayesi bulunmamaktadır.

21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

21.5. İhraççının paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

Yoktur.

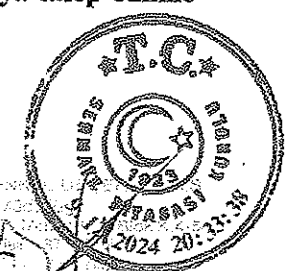
21.6. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

[Handwritten signature]

SÜMERVARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe Mah. Büyükdere Cd. Özseren İş Merkezi
No:124 Kat:10 K:1-2-3 Şişli/İSTANBUL
Mecidiyeköy V.D.No:796 015 1312
Mersis No: 0726025151200010
www.sumervarlik.com.tr

[Handwritten signature]



Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.

21.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

01.04.2022 tarihli, 16.04.2022 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilen genel kurul kararı uyarınca Şirket'in sermayesi 30.000.000 TL'den 50.000.000 TL'ye artırılmıştır. Artırılan 20.000.000 TL'lik kısmın tamamı geçmiş yıl karları hesabından karşılanmıştır.

26.04.2024 tarihli, yönetim kurulu kararı uyarınca Şirket'in sermayesi 50.000.000 TL'den 100.000.000 TL'ye artırılmıştır. Artırılan 50.000.000 TL'lik kısmın tamamı geçmiş yıl karları hesabından karşılanmıştır.

21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

21.10. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.11. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

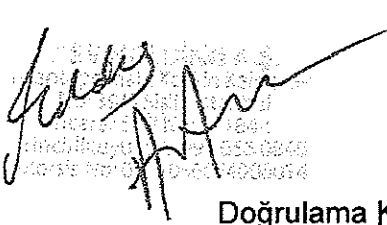
21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Tam metni ekte bulunan ve KAP'ın internet sitesinde (www.kap.org.tr) yer alan Esas Sözleşme ile Şirket iç yönergesine ilişkin önemli bilgiler aşağıda verilmektedir. Ayrıca Şirket genel kurullarının çalışma usul ve esaslarının belirlendiği Genel Kurul İç Yönergesi izahname ekinde yer almaktadır.

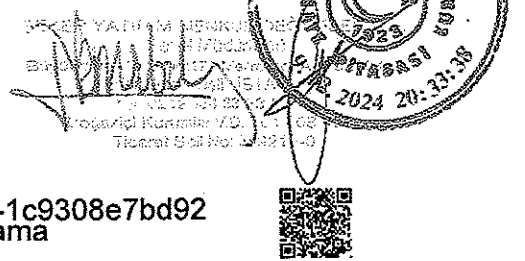
Esas Sözleşme

Esas Sözleşme'nin 7. maddesi uyarınca Şirketin işleri ve idaresi, Genel Kurul tarafından Sermaye Piyasası Mevzuatı, Bankacılık Kanunu, varlık yönetim şirketlerine ilişkin olarak Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından çıkarılan düzenlemeler ve Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre en fazla 3 (üç) yıl için seçilecek en az 5 (beş) üyeden oluşacak bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür.

Yine Esas Sözleşme'nin 7. maddesi uyarınca Yönetim Kurulu tarafından, Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için Yönetim Kurulu bünyesinde Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından çıkarılan düzenlemeler ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerekli komiteler oluşturulur.



159
SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Esentepe / Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul
No:129 / B Blok Kat:1-2-3 ŞİRKETİ / İSTANBUL
Mersis No: 078602515120001
Ticaret Sicil No: 272214



Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Doğrulama Kodu: 34343114-e49b-4489-8b7e-1c9308e7bd92
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>