

KÖRFEZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.'NİN İÇ KAYNAKLARDAN GERÇEKLEŞTİRECEĞİ SERMAYE ARTIRIMINA İLİŞKİN İHRAÇ BELGESİDİR

Ortaklığımızın sermayesinin Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları Hesabından karşılanmak suretiyle 66.000.000.- TL'den 330.000.000.- TL'ye artırılması nedeniyle ihraç edilen 76.351.200 adet A Grubu ve 187.648.800 adet B Grubu paylarına ilişkin işbu ihraç belgesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28/11/2024 tarih ve 61/1762 sayılı kararıyla onaylanmıştır. Ancak bu belgenin onaylanması ortaklığımızın veya paylarının Kurul veya kamuca tekeffülü anlamına gelmez ve sermaye artırımına konu paylarda yapılacak işlemlere ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez.

Ortaklarımızın artırılan 264.000.000 TL sermayeyi temsil eden paylardan sahip oldukları payların %400'ü oranında bedelsiz pay alma hakları vardır.

Halka açık ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Ortaklığımızın mevcut sermayesini temsil eden payları Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. (MKK) tarafından Sermaye Piyasası Mevzuatının kaydi sisteme ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde elektronik ortamda isme açılmış hesaplarda kayden izlenmektedir. Bu sermaye artırımında ihraç edilen paylar da, MKK nezdinde aynı şekilde izlenecektir.

Bu ihraç belgesinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve ihraç belgesinde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

KÖRFEZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Ahmet KARACA
Yönetim Kurulu Başkanı

Ufuk GÜNER
Genel Müdür

