

25 Haziran 2024

GÜLERMAK AĞIR SANAYİ İNŞAAT VE TAAHHÜT A.Ş.

Konya Devletyolu 23. Km No: 111

Gölbasi/Ankara

İlgi: Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi uyarınca 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası ile 8'inci maddesinin 1'inci fıkrasının (e) ve (ç) bendi kapsamında talep edilen hukukçu raporudur.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") Pay Tebliği (VII-128.1)'nin ("**Pay Tebliği**") ilgili hükümleri uyarınca, Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş.'nin ("**Şirket**" veya "**Gülermak**") çıkarılmış sermayesinin 300.000.000 TL'den 339.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 39.000.000 TL nominal değerli 39.000.000 adet (B) Grubu pay ve mevcut ortaklardan Gülermak Emlak Yapı İnşaat Yatırım Anonim Şirketi'ne ait 8.840.000 TL nominal değerli 8.840.000 adet (B) Grubu pay ve Gülermak Turizm İşletme Yatırım Anonim Şirketi'ne ait 4.160.000 TL nominal değerli 4.160.000 adet (B) Grubu pay olmak üzere toplam 52.000.000 TL nominal değerli (B) grubu payların halka arzı ve Borsa İstanbul A.Ş.'de ("**BİAŞ**" veya "**Borsa İstanbul**") işlem görmeye başlaması kapsamında işbu hukukçu raporu tarafınıza, BİAŞ'a sunulmak üzere arz edilmektedir ("**Hukukçu Raporu**").

İşbu Hukukçu Raporu, 14 Temmuz 2015 tarihinde SPK tarafından onaylanan, 30 Kasım 2015'te yürürlüğe giren ve zaman zaman tadil edilen "Kotasyon Yönergesinin", "Payların Kotasyon Şartları" konulu, "Yıldız Pazar, Ana Pazar ve Alt Pazar kotasyon şartları" başlıklı 8. maddesinin 1'inci fıkrasının (e) bendi ile düzenlenen "*üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzlukların bulunmaması ve bu hususla birlikte, ortaklığın kuruluş ve faaliyet bakımından hukuki durumu ile payların hukuki durumunun tâbi oldukları mevzuata uygun olduğunun*"; ve aynı fıkranın (ç) bendi ile düzenlenen "paylar üzerinde, pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmaması ve esas sözleşmenin Borsada işlem göreceği payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hükümler içermemesi" ile Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında yapılacak tespitlerin, ortaklık ile doğrudan ya da dolaylı ilişkisi olmayan bir hukukçu tarafından düzenlenen hukukçu raporu ile belgelenmesi hükümleri çerçevesinde hazırlanmıştır.

Hukukçu Raporu yalnızca imza tarihi itibarıyla mevcut durumu yansıtmaktadır. Şirket tarafından halka arz kapsamında hazırlanacak izahnamenin bir parçası olarak kullanılması durumunda, yatırımcılar yatırım kararlarını söz konusu izahname ve tüm eklerinin birlikte değerlendirilmesi sonucunda vermelidirler. Tarafımızca halka arz sonrasında ileriye yönelik olarak herhangi bir güncelleme taahhüdünde bulunulmamaktadır. Avukatlık büromuz, 1136 sayılı Avukatlık Kanunu çerçevesinde Türk hukuku konularında mütalaa verebilmekte olup, işbu Hukukçu Raporu bu çerçevede Şirket'in Türkiye sınırlarında bulunan ve Türk mevzuatı kapsamında gerçekleştirilen faaliyetleri ve hukuki durumu kapsamında hazırlanmıştır.

Şirket ile doğrudan veya dolaylı ilişkisi bulunmayan bağımsız hukukçu sıfatıyla işbu Hukukçu Raporu'nu verebilmek için yapmış olduğumuz hukuki inceleme çalışmalarında Ek 1'de listesi verilen belgeler ("**İncelenen Belgeler**") tarafımızca incelenmiştir.

Yukarıda bahsedilen belgelerin incelenmesi neticesinde bu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla aşağıda belirtilen sonuçlara varılmıştır.

1. ŞİRKET BİLGİLERİ

1.1. Kuruluş

Şirket, "Gülermak Makine Sanayii ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanı ve 32.000.000 TL kuruluş sermayesi ile 18 Mart 1976 tarihinde Ankara Ticaret Sicili'ne 32151 sicil numarasıyla tescil edilerek,

kurulmuştur. Şirket'in kuruluşu, Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin ("TTSG") 23 Mart 1976 tarih ve 346 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Gülermak Makine Sanayii ve Ticaret Anonim Şirketi'nin unvanı TTSG'nin 7 Mayıs 1984 tarih ve 1004 sayılı nüshasında ilan edilen olağan genel kurul kararı ile "Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiştir.

Şirket'in kurucuları (i) Vildan Gülerüz, (ii) Çetin Madenoğlu, (iii) Gaffar Melekoğlu, (iv) Sedat Yılmaz, (v) İlhan Süzen ve diğer birçok ortaktan oluşmaktadır.

1.2. Faaliyet Konusu

Şirket'in 08.01.2024 tarihli faaliyet belgesinde ve 22.03.2024 tarihinde tescil edilen esas sözleşmede ("Esas Sözleşme") yazılı diğer işlerde faaliyet göstermek üzere varlığını sürdürmekte olduğu görülmüştür.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca Şirket'in amaç ve konusu başlıca şunlardır:

- Yurt içinde ve yurtdışında inşaat, taahhüt ve müteahhitlik işleri yapmak, resmi ve özel işler yapmak,
- Yurtiçi ve yurtdışında resmi ve özel kuruluşlara metro, demiryolu, tramvay, tünel, yol, köprü, baraj ve elektrik santralleri yapmak,
- Yurtiçi ve yurtdışında resmi ve özel kuruluşlara anahtar teslimi altyapı üst yapı dahil metro, demiryolu, tramvay, köprü, füniküler raylı taşıma tesisleri yapmak; tüm inşaat işlerini yapmak; tüm tasanın (dizayn) işlerini yapmak; tünel ve şaftlarını yapmak; viyadük, köprü, altgeçit, üstgeçit işlerini yapmak; mimari ve ince inşaat işlerini yapmak; elektromekanik işlerini yapmak; elektrifikasyon işlerini yapmak; sinyalizasyon işlerini yapmak; balastlı ve balastsız ray işlerini yapmak; tüm hattın ve tüm hattın içindeki yapıların dizaynını yapmak; test ve devreye alma işlerini yapmak,
- Yurt içinde ve yurt dışında resmi ve özel kuruluşların yeraltı ve yer üstü her türlü inşaat işleri, limanlar, fabrikalar, endüstriyel tesisler, lojmanlar, idare binaları gibi yapılar, resmi kurum ve hizmet binaları, beton, asfalt, karayolu, havaalanı meydanları, istasyonlar, otogarlar, otoparklar, garajlar, mağaza, işyeri, otel, menfez, rıhtım, iskele, liman binaları, iş hanları, ticari yapılar, sulama tesisi, okul, eğitim merkezleri, yurt, toplu konut, hastane, cami, dispanser, sağlık merkezleri, ilk yardım tesisleri ve benzeri yapılar ile sını ve turistik inşaat, tatil köyleri inşaatı, ticari yapılar, atölyeler, imalathaneler müstakil ve her türlü toplu kooperatif meskenleri, konut, göletler, park ve bahçe düzenlemeleri ve turistik tesisler, turistik konaklama, uçuş pistleri, sportif ve tamamlayıcı tesisler ve petrol, doğalgaz boru hatları, kanal içme suyu, su kanatları, drenaj tesisleri, sulama ve kanalizasyon işlerinin inşasını yapmak, dekupaj, hafriyat işleri yapmak,
- Her türlü çelik konstrüksiyondan makine, ekipman, çelik yapılar, santral ekipmanları, kinci, delici, kaldırma, yükleme, boşaltma ve kazı araçları, hassas yüksek devirli konveyör makaraları ve konveyör sistemleri, petrol platformları, sını tesislerin üretimi, imali, montajı, alım-satımı, pazarlaması, ithali ve ihracı,
- Yer altı ve/veya yerüstünde gidebilen her türlü iş makinaları imali, vinçler, tünel açmaya yönelik araçlar ve bunlara ait ekipmanların imali, her türlü araç ve gereç, teçhizat, yedek parça ve aksesuar hidrolik silindir üretimi, pazarlaması, ithali, ihracı,
- Ahşap, yarı ahşap, yığma, çelik konstrüksiyon ve betonarme toplu konut, özel konut inşaatları yapabilir. Kendi adına yapmış olduğu inşaatları pazarlayabilir. Kat karşılığı mesken ve işyerleri inşaatları yapmak, sözleşmeler yapmak, bu mesken ve işyerlerinin tadilat ve montaj işleri, konusu ile ilgili peyzaj ve çevre düzenlemelerini yapmak,
- Fabrika ve tesislerin komple inşaatının ve montaj işlerinin yapımı ve petrol boru hatları, diğer

boru hatları, yüksek ve alçak gerilim tesisatları, enerji nakil hatları, telefon, telgraf ve diğer havi nakil hatları yapımı ve montaj işlerini, onarım değişim ve restorasyon işlerini yapmak, yaptırmak.

Diğer taraftan, Şirket amaç ve konusu ile ilgili hususları gerçekleştirmek için Şirket faaliyetleri ile sınırlı olmak kaydıyla, aşağıdaki hususlar ile de iştigal edebilir:

- Amaç ve konusu ile ilgili olmak şartı ile temsilcilik, komisyonculuk, acentecilik, toptancılık bayilik, ithalat, ihracat, imalat, taahhüt, pazarlamacılık ve ticaret işleri ile iştigal etmek, yurt içinde ve yurt dışında şubeler kurmak,
- Sermaye piyasası mevzuatında belirlenen esaslara ve sınırlamalara uymak, kamunun aydınlatılmasını temin etmek üzere sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde gerekli özel durum açıklamalarını ve mevzuatın gerektirdiği işlemleri yapmak şartı ile Şirket'in amacı ve konuları ile ilgili her türlü taşınır ve taşınmaz mal satın almak, bunları işletmek, kiraya vermek, satmak, devretmek, gayrimenkuller üzerinde her türlü tasarrufta bulunmak, başkalarına ait taşınabilir ve taşınmaz malları ipotek ve kendi üstüne tescil ettirmek bunlar üzerinde doğmuş her türlü hakları iktisap etmek, Şirket'in borç ve alacaklarına teminat olarak her türlü rehin ve teminatı almak ve vermek; Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara ve sınırlamalara uymak şartı ile, kendisi ve bağlı şirketleri lehine yurtiçi ve yurtdışındaki bankalar ile diğer finansman kuruluşlarından ve üçüncü şahıslardan ipotek karşılığı veya başka bir teminatlı veya teminatsız kısa, orta ve uzun vadeli ödünç işlemleri yapmak, aynı ve nakdi iç ve dış piyasadan uzun, orta ve kısa vadeli krediler temin etmek, aval, teminat ve kefalet kredileri almak, borç vermek, sulh, tahkim, feragat, kabul ve ibra yapmak, bu maksatla üçüncü kişiler lehine ipotek, rehin, garanti ve ticari işletme rehni dahil diğer her türlü teminat tesis ve tescil etmek, aynı şekil ve şartlarla ilişkili taraflara ve üçüncü kişilere ödünç vermek,
- Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla ve sermaye piyasası mevzuatında belirlenen esaslara ve sınırlamalara uymak şartı ile, amaç ve konusu ile ilgili olmak şartı ile yurt içinde ve yurt dışında sermaye şirket(ler)ine iştirak etmek, Şirket'in ele aldığı konularda iş yapmakta olan gerçek ve tüzel kişilerle ortak girişimlerde bulunmak gerekirse ortaklık kurmak, konusu ile ilgili faaliyet gösteren şirketlere aynı ve nakdi sermaye vaz etmek sureti ile iştirak etmek, ticari ve sınai işletmelere katılmak,
- Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla ve sermaye piyasası mevzuatında belirlenen esaslara ve sınırlamalara uymak şartı ile, konusu ilgili her türlü yurt içi ve yurt dışı ihalelere katılmak, taahhütlerde bulunmak tüm taahhütleri bizzat ifa etmek veya başka kişi ve kuruluşlarla ortaklaşa yapmak veya yaptırmak, iş ortaklıktan kurmak,
- İlgili mercilerden izin almak kaydıyla serbest bölgelerde konusu ile ilgili her türlü ticari ve sınai faaliyette bulunmak,
- Faaliyetleri ile ilgili olarak ticari ve teknik patent, know how teknik bilgi teknik yardım lisans anlaşmaları yapmak, imtiyaz ruhsatnamesi ve ihtira beratı almak, marka tescil ettirmek, gerektiğinde bunları satarak, devretmek veya başkaları tarafından alınmış olanları devir veya satın almak,
- Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla ve sermaye piyasası mevzuatında belirlenen esaslara ve sınırlamalara uymak şartı ile, konusu ile ilgili faaliyet gösteren yurt dışındaki gerçek ve tüzel kişilerle kanun hükümleri çerçevesinde her türlü ortak faaliyetlere girişmek veya ortaklıklar tesis etmek, şirketçe tesis edilen kuruluşları işletme karşılığı kiraya vermek, konusu ile ilgili olarak meydana getirilen veya edinilen her çeşit ortaklık veya sahiplilik haklarının gerektiğinde yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla aracılık yapmak kaydıyla satarak, devretmek veya elden çıkartmak,

- Şirket'in amacı ile ilgili olarak marka, ihtira beratı, ustaları ve diğer sınai mülkiyet haklarını elde etmek, ferağ ve bunlar üzerinde lisans anlaşmaları yapmak,
- İştigal konularının gerçekleştirilmesi amacı ile nakil vasıtaları iktisap etmek, kiralamak, işletmek, şirket adına tescil ettirmek, kiraya vermek ve satmak.

Şirket yukarıda sayılanlar dışında konusu ile ilgili başka işler yapmak istediği takdirde yönetim kurulunun teklifi üzerine bu durum, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan ve T.C. Ticaret Bakanlığı'ndan gerekli izinler alındıktan sonra genel kurulun onayına sunulacak ve bu yolda karar alındıktan sonra Şirket bu işleri de yapabilecektir.

İnşaat sektöründe büyük ölçekli ve karmaşık altyapı projelerinde yaklaşık 40 yıldır faaliyet gösteren Şirket, önde gelen uluslararası "Engineering Procurement and Construction" (*Mühendislik, Tedarik ve İnşaat*) ("**EPC**") yüklenicileri arasında yer almaktadır. Şirket'in ana faaliyet konusu yurtiçi ve yurtdışında resmi ve özel kuruluşlara metro, demiryolu, tramvay, tünel, yol, köprü, baraj, çimento fabrikası, cam fabrikası, şeker fabrikası ve elektrik santralleri gibi anahtar teslim altyapı ve endüstriyel inşaat projelerinin yapılmasıdır. 31 Mart 2024 tarihinde sona eren dönem itibarıyla Şirket, bu faaliyetlerini genel merkezi Türkiye'nin yanı sıra Polonya, Romanya, İsveç, İsviçre, Filipinler, Kuzey Makedonya, B.A.E. ve Hindistan'da olmak üzere farklı coğrafyalarda bulunan 6 adet bağlı ortaklık, 25 adet adi ortaklık ve 7 şube ile sürdürmektedir. 31 Mart 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in 31 adet devam eden projesi bulunmaktadır.

Kökleri 1958 yılında Vildan Güleriyüz tarafından kurulan şahıs şirketine dayanan Gülermak kurulduğu 1976 yılından itibaren günümüze metro, tramvay, demiryolu, karayolu ve köprü gibi toplu taşıma ve raylı sistemler başta olmak üzere baraj, sulama sistemleri, sanayi tesisleri, su ve atık su sistemleri ve termik santraller gibi endüstriyel projeler ve çelik konstrüksiyon yapılar konusunda yerel ve uluslararası pazarda pek çok proje üstlenmiştir. Şirket farklı sektörlerdeki yatırımların hayata geçirilmesinde görev almakta olup, bu durum, Şirket'e inşaat sektörü içerisinde iş çeşitliliği sağlamaktadır.

Şirket'in temel faaliyet alanı ana iş kolunu temsil eden anahtar teslim ulaşım ve altyapı projeleri ile diğer inşaat projeleri ve yatırımcı olarak işletimini ve işletim süresi içinde de bakım onarımından sorumlu olduğu ulaşım sektörü yatırım projelerinden oluşmaktadır. Şirket'in ulaşım ve altyapı projeleri 31 Mart 2024'te sona eren dönem itibarıyla toplam gelirlerinin yaklaşık (i) %73,69'unu oluşturan metro, hafif raylı sistemler ve tramvay projeleri, (ii) %6,63'ünü oluşturan demiryolu projeleri (iii) %18,54'ünü oluşturan otoyol projeleri ve (iv) %1,14'ünü oluşturan diğer projeleri kapsamaktadır. Şirket özellikle son 25 yılda yerel ve uluslararası pazar ihtiyaçlarına paralel olarak ulaşım sektöründe toplu taşıma ve raylı sistemler anahtar teslim projelere yoğunlaşmış olup Şirket dünya çapında 300 kilometrenin üzerinde tünel, 120 yeraltı metro istasyonu ve 1300 kilometreden fazla demiryolu / YHT hattı ve 45'ten fazla "tunnel boring machine" (*köstebek - tünel delme makinesi*) ("**TBM**")'nin işletilmesini gerçekleştirmiştir.

Şirket'in müşterileri ağırlıklı olarak kamu kuruluşlarından oluşmakla birlikte, Şirket sunduğu hizmetleri özel şirketlerin metro, demiryolu, tramvay, tünel, yol, köprü, baraj, endüstriyel tesis ve elektrik santrallerini içeren tercihlerini ve özel ihtiyaçlarını karşılayacak şekilde biçimlendirmektedir. İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Şirket anahtar teslim ve EPC modelindeki metro ve raylı sistemlerdeki deneyimi ile Polonya, İsveç, İsviçre, B.A.E, Hindistan ve Türkiye'de birçok projeyi tamamlayarak teslim etmiştir.

Şirket taahhüt faaliyetlerini temel olarak üç farklı coğrafi grup altında toplamıştır:

(i) *Batı grubu*

Şirket'in batı taahhüt grubu, 31 Mart 2024 tarihinde sona eren dönem itibarıyla Şirket'in toplam gelirlerinin (*eliminasyon etkisi dağıtıldıktan sonra*) yaklaşık %39,88'ini oluşturmakta olup Polonya, ve İsveç'te yürütülen faaliyetleri kapsamaktadır. 31 Mart 2024 tarihinde sona eren dönem itibarıyla Batı grubu bünyesinde Şirket'in devam eden 9 adet projesi bulunmaktadır.

1.5. Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Paylar

(a) Kuruluş Sermayesi

Şirket, 18 Mart 1976 tarihinde 32.000.000 TL (*eski Türk Lirası*) kuruluş sermayesi ile kurulmuş, Şirket'in kuruluşu TTSG'nin 23 Mart 1976 tarih ve 346 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Bu sermaye her biri 1.000 TL itibari değerinde 32.000 hisseye ayrılmıştır.

(b) Sermaye Değişiklikleri

Şirket'in kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırımlarına ve sermaye azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır.

Değişiklik Türü	Tescil Tarihi	TTSG Tarihi	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının / Azaltımının Kaynağı
Kuruluş Sermayesi	18.03.1976	23.03.1976	-	32.000.000 (TL)	
Sermaye Artırımı	25.05.1977	26.05.1977	32.000.000 (Eski TL)	75.000.000 (Eski TL)	16.546.000 TL'si ayni olarak Vildan Güleriyüz tarafından konulmuştur. 26.454.000 TL'lik kısmın yüzde yirmibeş'i artırıma iştirak eden ortaklar tarafından nakit olarak ödenmiştir.
Sermaye Artırımı	27.12.1983	29.12.1983	75.000.000 (Eski TL)	350.000.000 (Eski TL)	184.810.000 TL'si Şirket aktifinde bulunan bilançoda kayıtlı amortismanına tabi iktisadi kıymetlerin yeniden değerlendirilmesi sonucu bulunan değer artış fonunun ortakların hisseleri nispetinde sermayeye eklenmesi sonucunda karşılanmıştır. 40.000.000 TL'lik kısmı pay sahibi Vildan Güleriyüz'ün ferdi işletmesinin devralınması ile karşılanmıştır. 50.190.000 TL'si yeni alınan ortak Timuçin Hatman ile eski ortaklarca nakden taahhüt edilmek suretiyle vazgeçilmiştir.
Sermaye Artırımı	03.05.1984	07.05.1984	350.000.000 (Eski TL)	500.000.000 (Eski TL)	150.000.000'i (Eski TL) tamamen taahhüt edilmiş ve %25'i nakden ödenmiştir.
Sermaye Artırımı	21.08.1991	26.08.1991	500.000.000 (Eski TL)	2.500.000.000 (Eski TL)	620.000.000'i (Eski TL) bilançoda kayıtlı amortismanına tabi iktisadi kıymetlerin yeniden değerlendirilmesi sonucu bulunan değer artış

					fonundan karşılanmıştır. 1.380.000.000 TL'si ortaklarca tamamen taahhüt edilmiş olup %25'i nakit olarak ödenmiştir.
Sermaye Artırımı	06.08.1992	10.08.1992	2.500.000.000 (Eski TL)	20.000.000.000 0 (Eski TL)	17.500.000.000'i (Eski TL) tamamen taahhüt edilmiş ve %25'i nakden ödenmiştir.
Sermaye Artırımı	17.10.1994	19.10.1994	20.000.000.000 (Eski TL)	40.000.000.000 0 (Eski TL)	20.000.000.000'si (Eski TL) tamamen taahhüt edilmiş ve %25'i nakden ödenmiştir.
Sermaye Artırımı	10.03.1997	12.03.1997	40.000.000.000 (Eski TL)	500.000.000.000 0 (Eski TL)	50.000.000.000 TL'si bilançoda kayıtlı amortismanına tabi iktisadi kıymetlerin yeniden değerlendirilmesi sonucu bulunan değer artış fonundan karşılanmıştır. 410.000.000.000 TL'si Şirket'in bilançolarında kayıtlı özel ihtiyatlardan karşılanmıştır. 300.000.000.000 TL'si tamamen taahhüt edilip Mart 1997 sonuna kadar bir defada ödenmiştir.
Sermaye Artırımı	05.06.2000	07.06.2000	500.000.000.000 0 (Eski TL)	2.000.000.000 .000 (Eski TL)	1.000.000.000.000'si (Eski TL) bilançoda kayıtlı amortismanına tabi iktisadi kıymetlerin yeniden değerlendirilmesi sonucu bulunan değer artış fonundan karşılanmıştır. 500.000.000.000 (Eski TL) dağıtılmamış kardan karşılanmış olup bedelsiz hisse verilmiştir.
Sermaye Artırımı	31.05.2002	05.06.2002	2.000.000.000.000 0 (Eski TL)	5.000.000.000 .000 (Eski TL)	3.000.000.000.000'si (Eski TL) tamamen taahhüt edilmiştir.
Sermaye Artırımı	09.05.2005	12.05.2005	5.000.000.000.000 0 (Eski TL)	12.500.000 (Yeni Türk Lirası)	48.992,92 YTL'si nakden 2.876.571,03 YTL'si sermaye düzeltmesi olumlu farklarından karşılanmıştır. 759.361,89 YTL'si birikmiş değer artış fonlarından karşılanmıştır. 3.815.074,16 YTL'si birikmiş karlar hesabından karşılanmıştır.

Sermaye Artırımı	28.09.2006	03.10.2006	12.500.000 (Yeni Türk Lirası)	16.700.000 (Yeni Türk Lirası)	Artırılan sermayenin tamamı Gülermak Yapı ve Makine Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin nominal sermayesinden artırılması gereken tutardan karşılanmıştır.
Sermaye Artırımı	30.04.2009	06.05.2009	16.700.000 (Yeni Türk Lirası)	18.500.000 TL	1.800.000 TL'si özel fonlar hesabından karşılanmıştır. 301.370 TL'si nakit olarak karşılanmıştır.
Sermaye Artırımı	15.06.2010	18.06.2010	18.500.000 TL	25.000.000 TL	6.500.000 TL'si dağıtılmamış yedeklerinden karşılanmıştır.
Sermaye Artırımı	21.06.2011	24.06.2011	25.000.000 TL	30.000.000 TL	5.000.000 TL'si dağıtılmamış yedeklerinden karşılanmıştır.
Sermaye Artırımı	08.10.2012	11.10.2012	30.000.000 TL	40.000.000 TL	10.000.000 TL'si tamamen taahhüt edilmiştir.
Sermaye Artırımı	24.06.2014	27.06.2014	40.000.000 TL	50.000.000 TL	10.000.000 TL'si dağıtılmamış yedeklerinden karşılanmıştır.
Sermaye Artırımı	27.10.2015	30.10.2015	50.000.000 TL	60.000.000 TL	10.000.000 TL'si dağıtılmamış yedeklerinden karşılanmıştır.
Sermaye Artırımı	10.11.2017	15.11.2017	60.000.000 TL	70.000.000 TL	10.000.000 TL'si dağıtılmamış yedeklerinden karşılanmıştır.
Sermaye Artırımı	15.10.2019	17.10.2019	70.000.000 TL	80.000.000 TL	10.000.000 TL'si dağıtılmamış yedeklerinden karşılanmıştır.
Sermaye Artırımı	11.02.2020	13.02.2020	80.000.000 TL	180.000.000 TL	100.000.000 TL'si dağıtılmamış yedeklerinden karşılanmıştır.
Sermaye Azaltımı	06.03.2020	09.03.2020	180.000.000 TL	80.591.168 TL	99.408.832 TL'si kısmi bölünme nedeniyle azaltılmıştır.
Eş Zamanlı Sermaye Artırımı ve Azaltımı	22.06.2021	22.06.2021	80.591.168 TL	80.000.000 TL	21.512.000 TL'si kısmi bölünme nedeniyle azaltılmıştır. 20.920.832 TL'si diğer kar yedeklerinden karşılanmıştır.
Sermaye Artırımı	09.05.2024	09.05.2024	80.000.000 TL	300.000.000 TL	Sermaye düzeltmesi olumlu farklarından

					karşlanmıştır.
--	--	--	--	--	----------------

(c) *Güncel Sermaye*

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla, Şirket, SPK'nın 07.03.2024 tarih ve 14/364 sayılı toplantısında verilen izin ve T.C. Ticaret Bakanlığı'nın 15.03.2024 tarih ve E-50035491-431.02-00094987084 sayılı onay yazısının ardından ilgili Esas Sözleşme değişikliğinin 22.03.2024 tarihinde tescil edilmesiyle kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 400.000.000 TL olup, çıkarılmış sermayesi ise 300.000.000 TL'dir. Bu sermaye her biri 1-TL nominal değerde toplam 300.000.000 adet paydan oluşmaktadır. İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla, Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 300.000.000 TL nominal değerli 300.000.000 adet pay muvazaadan ari olarak tamamen ödenmiş olup, bu husus 16.05.2024 tarihli yeminli mali müşavir raporu ile belgelenmiştir.

(d) *Paylar, Pay Grupları ve İmtiyazlar*

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 400.000.000 TL olup, çıkarılmış sermayesi 300.000.000 TL'dir. Bu sermaye her biri 1-TL nominal değerde ve 153.000.000 adedi nama yazılı (A) Grubu, 147.000.000 adedi hamiline yazılı (B) Grubu olmak üzere toplam 300.000.000 adet paydan oluşmaktadır. İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Şirket'in sermayesini temsil eden iki pay grubu bulunmaktadır. (A) grubu paylar imtiyazlı paylardır.

(A) grubu paylar, pay sahiplerine genel kurul toplantılarında imtiyazlı oy hakkı ve Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı sağlamaktadır. Bu kapsamda;

- Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 9'uncu maddesi kapsamında Şirket Yönetim Kurulu, genel kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu hükümleri ve SPK düzenlemeleri dairesinde seçilecek en az beş, en çok dokuz üyeden oluşur. Yönetim Kurulu üyelerinin yarısı (A) grubu pay sahipleri tarafından gösterilen adaylar arasından seçilir.
- Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 12'nci maddesinin "Oy Hakkı" başlıklı d bendi kapsamında olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında (A) grubu her bir payın beş, (B) grubu her bir payın ise bir oy hakkı bulunmaktadır.

(e) *Kayıtlı Sermaye Sistemine Geçiş*

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla, Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve SPK'nın 07.03.2024 tarih ve 14/364 sayılı toplantısında verilen izin ve T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 15.03.2024 tarih ve E-50035491-431.02-00094987084 sayılı onay yazısının ardından ilgili Esas Sözleşme değişikliğinin 22.03.2024 tarihinde tescil edilmesiyle kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca verilen Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı izni, 2024 ile 2028 (5 yıl) arasında geçerlidir. 2028 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, bu tarihten sonra yönetim kurulunun sermaye artırımı kararı alabilmesi için, daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle genel kuruldan beş (5) yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararı ile sermaye artırımı yapılamaz.

Yönetim kurulu Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda (i) kayıtlı sermaye tavanı dahilinde kalmak kaydı ile yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, (ii) pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının kısmen veya tamamen sınırlandırılmasına, (iii) primli veya nominal değerinin altında pay çıkarılabilmesi ve (iv) imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması konularında yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 400.000.000 TL olup, çıkarılmış sermayesi 300.000.000 TL'dir.

(f) *Güncel Pay Sahipliği Yapısı*

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Şirket'in güncel ortaklık yapısı, 17.05.2024 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı hazır bulunanlar listesi ve tarafımıza sunulan, açılış sayfası Ankara 54. Noteri tarafından 12.02.2015 tarih ve 07492 yevmiye numarası ile onaylanmış Şirket pay defterine göre aşağıdaki gibidir:

Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	17.05.2024		Son Durum (10.06.2024)	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Gülermak Emlak Yapı İnşaat Yatırım A.Ş.	54.400.000	68	204.000.000	68
Gülermak Turizm İşletme Yatırım A.Ş.	25.600.000	32	96.000.000	32
GENEL TOPLAM	80.000.000	100	300.000.000	100

(g) *Halka arz işlemi*

Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 300.000.000 TL'den 339.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 39.000.000 TL nominal değerli 39.000.000 adet (B) Grubu pay ve mevcut ortaklardan Gülermak Emlak Yapı İnşaat Yatırım Anonim Şirketi'ne ait 8.840.000 TL nominal değerli 8.840.000 adet (B) Grubu pay ve Gülermak Turizm İşletme Yatırım Anonim Şirketi'ne ait 4.160.000 TL nominal değerli 4.160.000 adet (B) Grubu pay olmak üzere toplam 52.000.000 TL nominal değerli (B) grubu payların halka arzı planlanmaktadır. Yönetim kurulu, söz konusu sermaye artırımında mevcut ortakların yeni pay alma haklarını kısıtlayacak olup halka arz neticesinde belirtilen orandaki payların Borsa İstanbul'da işlem görmesi için başvuru yapılmıştır.

(h) *Payların Devir ve Tedavülü*

Şirket'in açılış sayfası Ankara 54. Noteri tarafından 12.02.2015 tarih ve 07492 yevmiye numarası ile onaylanmış pay defterinin incelenmesi sonucunda, Halka Arz Edilecek Paylar üzerinde payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak herhangi bir kayıt bulunmadığı tespit edilmiştir.

Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmesinden önce tüm paylar kaydedilerek Merkezi Kayıt Sistemi nezdinde kayden izlenecektir.

2. ŞİRKET'İN YÖNETİM YAPISI

2.1. Yönetim Kurulu

(a) *Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyeleri*

Esas Sözleşme'nin 11'inci maddesi uyarınca Şirket'in yönetim ve dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir. Esas Sözleşme'nin 9'uncu maddesi uyarınca, Şirket'in yönetim kurulu genel kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu hükümleri ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri dairesinde seçilecek en az 5 (beş), en çok 9 (dokuz) üyeden oluşur. Yönetim kurulu üyeleri en çok 3 (üç) yıl için seçilebilirler. Görev süresi sona eren yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilir.

Şirket'in 27.01.2023 tarihli olağan genel kurul toplantısında Kemal Tahir Güler, Necdet Demir ve Mustafa Tuncer 27.01.2026 tarihine kadar görev yapmak üzere yönetim kurulu üyeliğine seçilmiştir. Şirket'in 21.03.2024 tarihli olağan genel kurul toplantısında Ömer Lider Çığal ve Mesut Kaya 27.01.2026 tarihine kadar görev yapmak üzere yönetim kurulu üyeliğine seçilmiştir. Bu çerçevede Şirket'in seçilen yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler içeren tablo aşağıda verilmektedir. Şirket'in

yönetim kurulu üyelerinin seçilmesine ilişkin 27.01.2023 tarihli olağan genel kurul toplantısı kararı, TTSG'nin 17.02.2023 tarih ve 10772 sayılı nüshasında; 21.03.2024 tarihli olağan genel kurul toplantısı kararı, TTSG'nin 22.03.2024 tarih ve 11049 sayılı nüshasında yayınlanmıştır.

Adı Soyadı	Görevi	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Kemal Tahir Gülleryüz	Yönetim Kurulu Üyesi (Başkan)	27.01.2023 tarihinde seçilmiştir. 27.01.2026 tarihinde görev süresi sona erecektir.
Necdet Demir	Yönetim Kurulu Üyesi (Başkan Vekili)	27.01.2023 tarihinde seçilmiştir. 27.01.2026 tarihinde görev süresi sona erecektir.
Mustafa Tuncer	Yönetim Kurulu Üyesi	27.01.2023 tarihinde seçilmiştir. 27.01.2026 tarihinde görev süresi sona erecektir.
Ömer Lider Çığal	Yönetim Kurulu Üyesi	21.03.2024 tarihinde seçilmiştir. 27.01.2026 tarihinde görev süresi sona erecektir.
Mesut Kaya	Yönetim Kurulu Üyesi	21.03.2024 tarihinde seçilmiştir. 27.01.2026 tarihinde görev süresi sona erecektir.

17.02.2023 tarih ve 10772 sayılı TTSG'de yayınlanan 27.01.2023 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısı ile seçilen Yönetim Kurulu üyeleri arasından Şirket'in Ankara 54. Noterliği'nden 13.02.2023 tarih ve 07606 sayı ile onaylı 27.01.2023 tarihli 2023/03 sayılı Yönetim Kurulu uyarınca Kemal Tahir Gülleryüz'ün Yönetim Kurulu başkanı ve Necdet Demir'in Yönetim Kurulu başkan vekili olarak görevlendirilmesine karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu üyeleri, aralarından bir başkan ve başkan yardımcısı seçer. Esas Sözleşme'nin 9'uncu maddesi uyarınca, Yönetim kurulu toplantı ve karar nisaplarına ilişkin olarak Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri uygulanır.

Esas Sözleşme'nin 9'uncu maddesi uyarınca Yönetim Kurulunun Sermaye Piyasası Kanunu, T.C. Sermaye Piyasası Kurulunun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ile Türk Ticaret Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları ile Yönetim Kurulu ile ilişkileri hakkında, ilgili mevzuat hükümleri uygulanır. Yönetim Kurulu bünyesinde, şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşüren sebeplerin erken teşhisi, bunun için gerekli önlemler ile çarelerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla, Riskin Erken Saptanması Komitesi oluşturulur.

Bu çerçevede ve ilgili sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, denetim komitesi, riskin erken saptanması komitesi ve kurumsal yönetim komitesi kurulacaktır. Bahsi geçen komiteler, Şirket paylarının halka arzını takiben SPK'nın Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1)'ne uyum çerçevesinde atanacak olan bağımsız yönetim kurulu üyelerinin göreve başladığı tarih itibarıyla veya en geç Şirket paylarının halka arzından sonra yapılacak ilk olağan genel kurul toplantısının gerçekleştirildiği tarih itibarıyla faaliyete geçecektir.

(b) Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri

Şirket Esas Sözleşmesinin 9'uncu maddesine göre, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen, yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde, yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi, genel kurul tarafından seçilir.

SPK tarafından hazırlanarak 03 Ocak 2014 tarih ve 28871 sayılı Resmi Gazete'de yürürlüğe giren II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin ekinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde bağımsız yönetim kurulu üyelerinin sahip olması gereken kriterler yer almaktadır.

Şirket'in bağımsız yönetim kurulu üyeleri işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla henüz seçilmemiş olup Şirket paylarının halka arzından sonra yapılacak ilk olağan genel kurul toplantısında seçilmesi öngörülmektedir.

(c) Yönetim Kurulu Kararları

Şirket'e ait son üç yıllık yönetim kurulu kararları incelenmiş ve burada aktarılanlar dışında aktarılması gereken başkaca bir hususa rastlanmamıştır. Şirket'e ait kararlar incelenirken yönetim kurulu kararlarının Türk Ticaret Kanunu hükümleri ve Esas Sözleşme'de öngörülen toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alındığı, kararlarda üyelerden bir veya birkaçının kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh ve benzeri durumlarının olmadığı tespit edilmiştir.

2.2. Yetki Devri, Temsil ve İlzam

Şirket Esas Sözleşmesinin 11'inci maddesi uyarınca Şirket'in yönetim ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için bunların Şirket unvanı altına konmuş ve Şirket'i temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir.

Türk Ticaret Kanunu 370. maddesi uyarınca yönetim kurulu temsil yetkisini dışarıdan atanacak müdürlere veya üçüncü kişilere devredebilir. Yönetim Kurulu temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya Şirket'e hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir. Esas Sözleşme'nin 11'inci maddesi uyarınca Yönetim kurulu Türk Ticaret Kanunu'nun 367- 371. maddelerine göre yönetim ve temsil yetkisini Yönetim Kurulunun kabul edeceği iç yönerge ile kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine, murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devretmeye yetkilidir.

Şirket 27.01.2023 tarihli ve 4 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Şirket'in yönetim, temsil ve ilzama ait 3 numaralı Şirket İç Yönergesi'nin ("İç Yönerge") kabul edilmesine karar verilmiştir. İç Yönerge, Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 17.02.2023 tarihinde tescil edilmiş ve TTSG'nin 17.02.2023 tarihli ve 10772 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

2.3. Yönetim Kurulu Komiteleri

Şirket Esas Sözleşmesinin 9'uncu maddesi uyarınca Yönetim Kurulunun Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ile Türk Ticaret Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları ile yönetim kurulu ile ilişkileri hakkında, ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Bu çerçevede ve ilgili sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, "Denetimden Sorumlu Komite", "Riskin Erken Saptanması Komitesi", ve "Kurumsal Yönetim Komitesi kurulması öngörülmektedir. Söz konusu komitelerin kurulmasına ilişkin Yönetim Kurulu kararı henüz alınmamış olup, bahsi geçen komitelerin, Şirket paylarının halka arzını takiben SPK'nın Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1)'ne uyum çerçevesinde atanacak olan bağımsız yönetim kurulu üyelerinin göreve başladığı tarih itibarıyla veya en geç Şirket paylarının halka arzından sonra yapılacak ilk olağan genel kurul toplantısının gerçekleştirildiği tarih itibarıyla faaliyete geçmesinin planlandığı tarafımıza bildirilmiştir.

2.4. Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci Maddesinin 5'inci Fıkrası Kapsamında Yapılan Açıklamalar

Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında tarafımıza sunulan belgeler ve beyanlar çerçevesinde yapılan inceleme sonucunda; (i) Şirket'in işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu üyesi olan kişiler ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların sermaye piyasası mevzuatında ve 19 Ekim 2005 tarih ve 5411 sayılı Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, 26 Eylül 2004 tarih ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 282'nci maddesinde düzenlenen suçlardan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçları ve ödünç para verme işleri hakkındaki mevzuata aykırılıktan kaynaklanan suçlar, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilşim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme gibi suçlardan hüküm giymemiş olması şartını sağladıkları; ayrıca, Türk Ceza Kanununun 53'üncü maddesinde

belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmış olmadıkları tespit edilmiştir.

Bu incelememiz; Şirket'in Yönetim Kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakları ile ilgili olarak, (i) adli sicil kayıtları, (ii) arşivli adli sicil kayıtları ile (ii) bu kişilerin iletmış olduğu beyanlar çerçevesinde yapılmıştır.

2.5. Genel Kurul

Esas Sözleşme'nin 12'nci maddesine göre, Şirket'in genel kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır.

- a) Davet Şekli: Genel kurul toplantılarına ilişkin bildirimler, Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde yapılır. Genel kurul toplantı ilanı, mevzuatta öngörülen usullere uygun olarak ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere genel kurul toplantı tarihinden asgari üç (3) hafta önce yapılır. Söz konusu ilan Şirket'in internet sitesinde, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlanır. Şirket'in internet sitesinde, genel kurul toplantı ilanı ile birlikte, Şirket'in mevzuat gereği yapması gereken bildirim ve açıklamaların yanı sıra, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim düzenlemeleriyle belirlenen hususlar dikkate alınmak suretiyle pay sahiplerine duyurulur.
- b) Toplantı Zamanı: Olağan Genel Kurul, Şirket'in hesap devresini takiben üç (3) ay içinde ve senede bir (1) defa toplanır. Bu toplantılarda gündem gereğince görüşülmesi gereken hususlar incelenerek karara bağlanır.
- c) Olağanüstü genel kurul: Şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve Esas Sözleşme'de yazılı hükümlere göre toplanır ve gereken kararları alır.
- d) Oy Hakkı: Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında (A) grubu her bir payın beş, (B) grubu her bir payın ise bir oy hakkı bulunmaktadır. Oy kullanılırken Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uyulur.
- e) Temsil: Vekâleten temsil konusunda Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uymak kaydıyla, Genel Kurul toplantılarında, pay sahipleri kendilerini diğer pay sahipleri veya hariçten tayin edecekleri vekil vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Şirkette pay sahibi olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri pay sahibinin sahip olduğu oyları da kullanmaya yetkilidirler. Elektronik Genel Kurul Sistemi'nden yapılan vekil atamaları saklı kalmak kaydıyla, bu konuda verilecek olan vekâletnamenin yazılı şekilde olması şarttır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun vekâleten oy kullanmaya ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Paylar Şirket'e karşı bölünmez bir bütündür. Bir payın birden fazla sahibi bulunduğu takdirde, bunlar şirkete karşı haklarını ancak müştereken tayin edecekleri bir vekil vasıtasıyla kullanabilirler. Müşterek bir vekil tayin etmedikleri takdirde, şirket tarafından bunlardan birisine yapılacak tebligatlar hepsi hakkında geçerli olur.

- f) Toplantı Yeri: Genel Kurul, Şirket'in merkez adresinde veya yönetim kurulunun uygun göreceği başka bir yerde toplanır.
- g) Toplantı ve Karar Nisabı: Şirket'in tüm Genel Kurul toplantılarında toplantı ve karar nisapları bakımından Türk Ticaret Kanunu hükümleri ile Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri uygulanır.
- h) Toplantıda Bakanlık Temsilcisinin Bulunması: Şirket'in olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında T.C. Ticaret Bakanlığı'nı temsilen bakanlık temsilcisinin görevlendirilmesinde Türk Ticaret Kanunu hükümleri ile Anonim Şirketlerin Genel Kurul Toplantılarının Usul ve Esasları ile Bu Toplantılarda Bulunacak T.C. Ticaret

Bakanlığı Temsilcileri Hakkında Yönetmelik'in ilgili hükümleri uygulanır.

- i) İç Yönerge: Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili hükümleri ve bu Kanun çerçevesinde çıkarılan yönetmelik ve tebliğlere uygun olarak Genel Kurul'un çalışma usul ve esaslarına ilişkin kuralları içeren bir iç yönerge hazırlayarak Genel Kurul'un onayına sunar. Genel Kurul'un onayladığı iç yönerge Ticaret Sicilinde tescil ve ilan edilir.
- j) Genel Kurul Toplantısına Elektronik Ortamda Katılım; Şirket'in genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

Şirket, Sermaye Piyasası Mevzuatına ve mevzuatın örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine aykırılık teşkil etmeyecek şekilde, gerekli özel durum açıklamalarının yapılması, yapılacak bağışların üst sınırının genel kurulca belirlenmesi, yapılacak bağışların dağıtılabilir kâr matrahına ilave edilmesi, yıl içinde yapılan bağışların genel kurulda ortakların bilgisine sunulması şartıyla ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun yapılacak bağış miktarına üst sınır getirme yetkisi saklı kalmak üzere bağış yapabilir.

Şirket'in işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla son üç yıl içinde yapmış olduğu genel kurul toplantılarının, Türk Ticaret Kanunu'nda belirtilen toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak gerçekleşmiş olduğu tespit edilmiş olup bu genel kurul toplantılarına ilişkin tutanaklarda çekimser oy veya şerh ve benzeri durumlara rastlanmamıştır. Şirket işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla çok pay sahipli anonim şirket türündedir.

2.6. Bağımsız Dış Denetim

Esas Sözleşme'nin "Bilgi Verme ve İlan" başlıklı 15'inci maddesi uyarınca, Şirket'in ve mevzuatta öngörülen diğer hususların denetimi ve bağımsız denetçi hakkında sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır.

Şirket'in halka arz izahnamesinde yer alması plânlanan; 31 Mart 2024 tarihli finansal tablolarının bağımsız denetimini gerçekleştiren kuruluş Eren Bağımsız Denetim A.Ş. olup, 31 Mart 2024 tarihli finansal tablolarından sorumlu ortak baş denetçi Emir Taşar'dır.

Şirket'in halka arz izahnamesinde yer alması plânlanan; 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihli finansal tablolarının bağımsız denetimini gerçekleştiren kuruluş DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited) olup sorumlu ortak denetçi Emrehan Demirel'dir.

3. BAĞLI ORTAKLIKLAR, İŞTİRAKLER VE ŞUBELER

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Şirket'in, konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıkları, şubeleri ve müşterek yönetime tabi işletmeleri aşağıdaki gibidir:

	Kuruluş	İlgili İnşaat Projesi	Sahiplik Türü	Sermayesi (Varsa)	Ülke	Kuruluş Tarihi	Etkin Ortaklık Oranı
1.	Gülermak-Kolin Adi Ortaklığı	Keçiören Metro Projesi	Müşterek faaliyetler	-	Türkiye	31.01.2012	50,02

2.	Gülermak-Kolin-Adi Ortaklığı	Başkentray Tramvay Projesi	Müşterek faaliyetler	-	Türkiye	16.03.2016	50,00
3.	Gülermak-Kolin-Kalyon-Adi Ortaklığı	Mahmutbey-Mecidiyeköy Metro Projesi	Müşterek faaliyetler	-	Türkiye	05.12.2013	34,00
4.	Gülermak-Kolin-Kalyon-Adi Ortaklığı ¹	Gaziray Tramvay Projesi	Müşterek faaliyetler	-	Türkiye	01.02.2017	-
5.	Kolin-Aydeniz-Gülermak-Adi Ortaklığı	Hamzadere Baraj Projesi	Müşterek faaliyetler	-	Türkiye	15.08.2013	33,00
6.	Astaldi-Gülermak-Adi Ortaklığı	Haliç Köprü Projesi	Müşterek faaliyetler	-	Türkiye	16.12.2008	49,00
7.	Avrasya Metro Group-Adi Ortaklığı	Kadıköy-Kartal Metro Projesi	Müşterek faaliyetler	-	Türkiye	05.03.2008	16,67
8.	Gülermak-YSE-Adi Ortaklığı	Sabiha Gökçen Metro Projesi	Müşterek faaliyetler	-	Türkiye	20.02.2015	50,00
9.	Çelikler-Gülermak-AZD-Adi Ortaklığı	Samsun Kalın Trenyolu Projesi	Müşterek faaliyetler	-	Türkiye	30.04.2015	49,50
10.	Gülermak-Nurol-Adi Ortaklığı ²	Göztepe-Ümraniye Metro Projesi	Müşterek faaliyetler	-	Türkiye	13.04.2017	-
11.	Gülermak-Nurol-Makyol-Adi Ortaklığı	Göztepe-Ümraniye Metro Projesi	Müşterek faaliyetler	-	Türkiye	01.06.2017	33,34
12.	Gülermak-YDA-Adi Ortaklığı	Kayseri Tramvay Projesi	Müşterek faaliyetler	-	Türkiye	13.01.2012	51,00
13.	Gülermak-Yapıyapı-Taşyapı-Adi Ortaklığı ³	Halkalı-Ispartakule Trenyolu Projesi	Müşterek faaliyetler	-	Türkiye	30.07.2021	-
14.	Gülermak-Yapıyapı-Taşyapı Ortak Girişimi	Halkalı-Ispartakule Trenyolu Projesi	Müşterek faaliyetler	-	Türkiye	28.06.2022	40,00
15.	GP Mosty S.C.	S2 Otoban Projesi	Müşterek faaliyetler	PLN 79.399.556	Polonya	21.10.2015	90,00
16.	Tünel Swinoujscie S.C. (PORR-Gülermak-Energopol)	Swinoujscie Tünel Projesi	Müşterek faaliyetler	PLN 152.967	Polonya	12.09.2018	40,00
17.	Tünel Swinoujscie S.C. (PORR-	Swinoujscie Tünel Projesi	Müşterek faaliyetler	PLN 4.310.000	Polonya	23.03.2020	50,00

¹ Gülermak-Kolin A.O., Gülermak Nurol A.O. ve Gülermak-Yapıyapı-Taşyapı A.O. 2023 yılında kapanmıştır.

² Gülermak-Kolin A.O., Gülermak Nurol A.O. ve Gülermak-Yapıyapı-Taşyapı A.O. 2023 yılında kapanmıştır.

³ Gülermak-Kolin A.O., Gülermak Nurol A.O. ve Gülermak-Yapıyapı-Taşyapı A.O. 2023 yılında kapanmıştır.

Gülermak)							
18.	Poznan Tramvaj S.C.	Poznan Tramvaj Projesi	Müşterek faaliyetler	PLN 10.000	Polonya	05.11.2018	100,00
19.	Krakow S-52 S.C.	S-52 Ekspres Yol Projesi	Müşterek faaliyetler	PLN 10.000	Polonya	05.11.2018	100,00
20.	Gülermak-TATA U JV	Pane Metro Projesi	Müşterek faaliyetler	-	Hindistan	05.09.2018	50,00
21.	Gülermak-Sam India Kanpur Metro JV	Kanpur Metro Projesi	Müşterek faaliyetler	-	Hindistan	28.07.2020	100,00
22.	Gülermak - Sam India Surat Metro UG P1 JV	Surat Metro Projesi	Müşterek faaliyetler	-	Hindistan	17.09.2020	100,00
23.	Acciona - Gülermak JV	Dubai Metro Projesi	Müşterek faaliyetler	-	Birleşik Arap Emirlikleri	15.01.2016	40,00
24.	Lotte-Gülermak-EEI JV	Package S-07 Railway Projesi	Müşterek faaliyetler	-	Filipinler	06.10.2022	35,00
25.	AGN Haga AB	Haga ve Kvamberget Tüneli Projesi	Müşterek faaliyetler	-	İsveç	30.01.2018	40,00
26.	AGP Metro Polska S.C. ⁴	Varşova Metro - Hat II	Müşterek faaliyetler	-	Polonya	13.01.2010	50,00
27.	Gülermak Invest Sp. Z.o.o.	-	Bağlı ortaklık	PLN 270.000	Polonya	21.09.2015	100
28.	Gülermak Sp. Z.o.o.	Brodno, Mory, Wola Metrosu, S7 Express Yolu Projeleri	Bağlı ortaklık	PLN 6.000.000	Polonya	28.07.2015	100
29.	Carrigan Investments Sp. z.o.o.	K.Pomorski Belediyesi Altyapı Projesi	Bağlı ortaklık	PLN 5.000	Polonya	12.09.2017	100
30.	PPP Solutions Polska 2 Sp.z.o.o.	Krakow Hızlı Tramvay YİD Projesi (4. Etap)	Bağlı ortaklık	PLN 350.000	Polonya	22.08.2017	100
31.	Gülermak India Private Ltd.	-	Bağlı ortaklık	INR 17.000.000	Hindistan	14.11.2018	100
32.	Gülermak Suisse SA	-	Bağlı ortaklık	CHF 1.000.000	İsviçre	05.05.2017	100
33.	Gülermak Polonya Şube	West, Brodno, Mory, Wola Metrosu	Şube	-	Polonya	13.07.2009	100
34.	Gülermak Dubai Şube	-	Şube	-	Birleşik Arap Emirlikleri	24.05.2016	100
35.	Gülermak İsveç	Kista KG40	Şube	-	İsveç	17.11.2016	100

⁴ AGP Metro Polska S.C. 2021 yılında tasfiye edilmiştir.

Şube	Tramvay Projesi						
36. Gülermak Europe İsveç Şube	Kista KG40 Tramvay Projesi	Şube	-	İsveç	13.11.2020	100	
37. Gülermak Romanya Şube	-	Şube	-	Romanya	12.04.2021	100	
38. Gülermak Filipinler Şube	-	Şube	-	Filipinler	28.02.2022	100	
39. Gülermak Kuzey Makedonya Şube	Beljakovce Trenyolu Koridoru	Şube	-	Kuzey Makedonya	18.07.2022	100	

3.1. Şubeler

1 Haziran 2004 tarih ve 25479 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanunu uyarınca kendi başına ticari muamele yapan işletmelerin buldukları yerdeki ticaret odalarına şube olarak kaydedilmesi gerekmektedir. İşbu Hukukçu Raporu’nun tarihi itibarıyla Şirket’in Türkiye’de herhangi bir şubesi bulunmamaktadır.

Konsolide finansal tablolar ile Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında Şirket’in Polonya, Birleşik Arap Emirlikleri, İsveç, Romanya, Filipinler ve Kuzey Makedonya’da faaliyet gösteren toplam 7 (yedi) adet şubesinin bulunduğu tespit edilmiştir.

3.2. Bağlı Ortaklıklar ve Müşterek Faaliyetler

İşbu Hukukçu Raporu’nun tarihi itibarıyla Şirket’in yukarıda ticaret unvanları listelenmekte olan, toplamda altı (6) adet bağlı ortaklığı (İşbu Hukukçu Raporu kapsamında tamamı birlikte, “**Bağlı Ortaklıklar**” olarak anılmaktadır) bulunmaktadır. Ek olarak, Şirket’in müşterek yönetime tabi işletmeleri her biri inşaat sektöründeki yatırımları için kurulan toplam yirmi altı (26) adet müşterek faaliyetten (İşbu Hukukçu Raporu kapsamında tamamı birlikte, “**Müşterek Faaliyetler**” olarak anılmaktadır) oluşmaktadır.

İşbu Hukukçu Raporu’nda ana faaliyet konusu olarak anlatılanlar, Şirket’in Bağlı Ortaklıklar’ı ve Müşterek Faaliyetler’i aracılığıyla devam eden faaliyetleri de içermektedir.

İşbu Hukukçu Raporu’nun tarihi itibarıyla Şirket’in, konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıkları, şubeleri ve müşterek yönetime tabi işletmelerine ilişkin verilen bilgiler konsolide finansal tablolar ile Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında temin edilmiştir.

3.2.1. GULERMAK INVEST SP. Z.O.O.

3.2.1.1 ŞİRKET BİLGİLERİ

3.2.1.1.1 Kuruluş

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Şirket’in İsviçre’de mukim bağlı ortaklığı Gulermak Suisse SA tarafından, “Gulermak Invest Sp. z o.o.” (“**Gulermak Invest**”) unvanı ve 270.000 Polonya Zlotisi (“**PLN**”) kuruluş sermayesi ile Polonya’da 21 Eylül 2021 tarihinde Polonya Ticaret Hukuku Mevzuatı’na uygun olarak kurulmuştur. Gulermak Invest’in kuruluşu 21 Eylül 2021 tarihinde Polonya, Varşova Ulusal Mahkeme Sicili’ne 0000576334 sicil numarasıyla tescil edilmiştir.

3.2.1.1.2 Faaliyet Konusu

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak Invest, Gulermak Suisse SA’nın Polonya’da mukim bir iştiraki olup Polonya pazarında KÖİ projeleri için faaliyet göstermektedir. Gulermak Invest öngörülen ve devam eden KÖİ projeleri için kurulan bağlı ortaklıkların ana şirketi konumundadır.

3.2.1.1.3 Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Paylar

(a) *Kuruluş Sermayesi*

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak Invest, 21 Eylül 2021 tarihinde 270.000 PLN kuruluş sermayesi ile kurulmuş olup kuruluşu Polonya, Varşova Ulusal Mahkeme Sicili'ne 0000576334 sicil numarasıyla tescil edilmiştir.

(b) *Sermaye Değişiklikleri*

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak Invest'in kuruluşundan bu yana bünyesinde herhangi bir sermaye artırımı veya sermaye azaltımı gerçekleşmemiştir.

(c) *Güncel Sermaye*

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak Invest'in çıkarılmış sermayesi 270.000 PLN'dir.

(d) *Paylar, Pay Grupları ve İmtiyazlar*

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak Invest'in esas sözleşmesine göre tüzel kişiliğin payları herhangi bir gruba ayrılmamıştır ve herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

(e) *Güncel Pay Sahipliği Yapısı*

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak Invest'in güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı	(PLN)	(%)
Gulermak Suisse S.A	270.000	100
GENEL TOPLAM	270.000	100

3.2.1.2 ŞİRKET'İN YÖNETİM YAPISI

3.2.1.2.1 Yönetim Kurulu

(a) *Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyeleri*

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Gulermak Invest'in yönetim kurulu üyeleri Bülent Özdemir ve Mustafa Tuncer'dir.

(b) *Yönetim Kurulu Kararları*

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak Invest'e ait son üç yıllık yönetim kurulu kararları bakımından burada aktarılanlar dışında aktarılması gereken başkaca bir husus bulunmadığı ve ilgili yönetim kurulu kararlarının Polonya Ticaret Hukuku Mevzuatı hükümlerinde öngörülen toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alındığı, kararlarda üyelerden bir veya birkaçının kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh ve benzeri durumlarının olmadığı tespit edilmiştir.

3.2.1.2.2 Yetki Devri, Temsil ve İlam

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Mustafa Tuncer ve Bülent Özdemir Polonya yasalarına göre temsil yetkisine sahiptir.

3.2.1.2.3 Genel Kurul

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Polonya hukuku uyarınca Gulermak Invest bünyesinde genel kurul toplantısı yapılmamakta olup kararlar yönetim kurulu kararları ile alınmaktadır.

3.2.2. GULERMAK SP. Z.O.O.

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Gulermak Sp. z.o.o., Şirket'in halka arz izahnamesinde yer alması plânlanan son finansal tablolarındaki gelirleri içinde %10'dan fazla payı olan yurt dışında

yerleşik konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklık konumundadır. Bu kapsamda tarafımızca yapılan inceleme ve aşağıda sunulan değerlendirmeler, Şirket tarafından sunulan beyan ile söz konusu bağlı ortaklığın tabii olduğu Polonya hukuku çerçevesinde faaliyet göstermekte olan Avukat Anna Danielewicz-Wilińska tarafından paylaşılan bilgi ve belgeler ışığında yapılmıştır.

3.2.2.1 ŞİRKET BİLGİLERİ

3.2.2.1.1 Kuruluş

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gülermak Emlak Yapı İnşaat Yatırım A.Ş. ve Gülermak Turizm İşletme Yatırım A.Ş. tarafından "Gülermak Sp. z.o.o." ("**Gülermak Sp. z.o.o.**") unvanı ve 20.000 PLN kuruluş sermayesi ile Polonya'da 25 Haziran 2015 tarihinde Polonya Ticaret Hukuku Mevzuatı'na uygun olarak kurulmuştur. Gülermak Sp. z.o.o.'nun kuruluşu 28 Temmuz 2015 tarihinde Polonya, Varşova Ulusal Mahkeme Sicili'ne 0000568264 sicil numarasıyla tescil edilmiştir.

3.2.2.1.2 Faaliyet Konusu

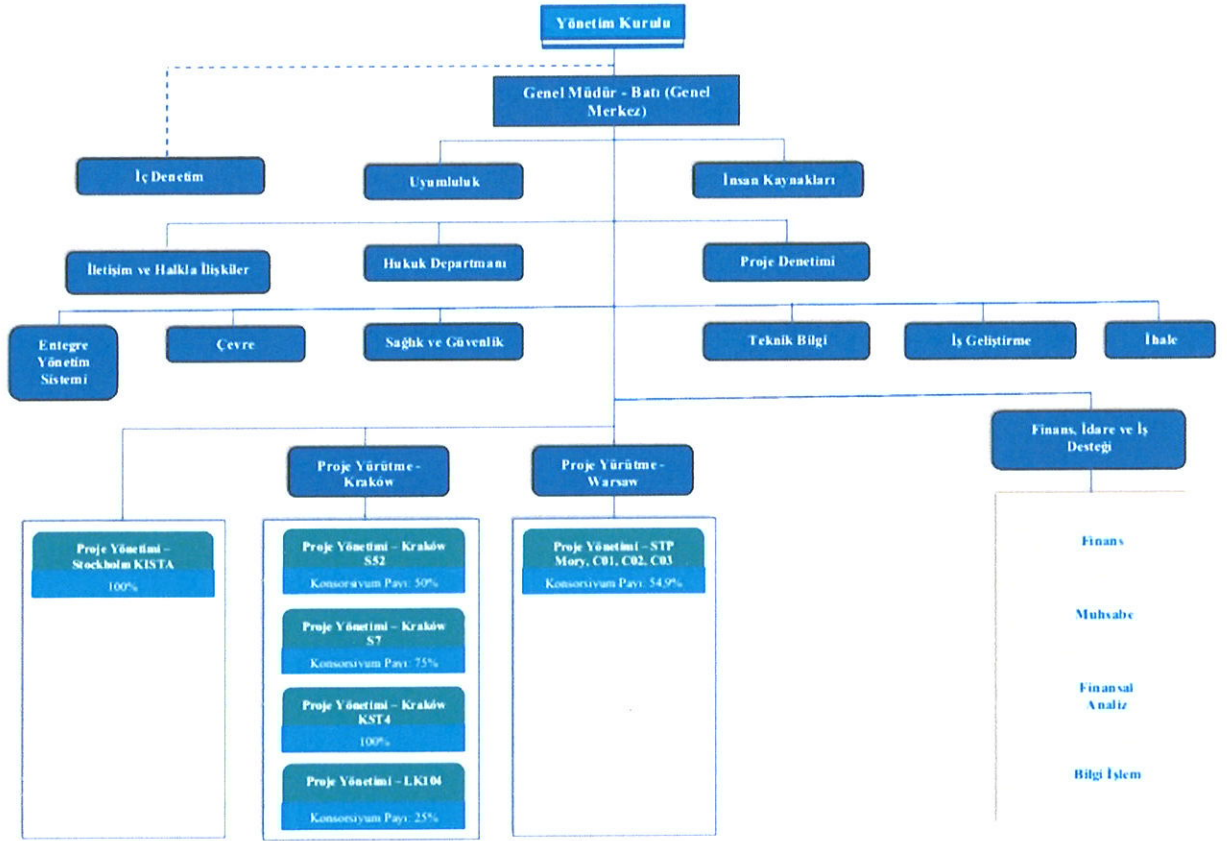
Şirket'in tarafımıza iletmış olduğu, Gülermak Sp. z.o.o.'nun Polonya Cumhuriyeti Varşova Noteri Marcin Łaski tarafından imzalanmış ve Polonya Cumhuriyeti tarafından Rep. A. nr 5354/2015 numarası ile tescil edilmiş esas sözleşmesinde ("**Gülermak Sp. z.o.o. Esas Sözleşmesi**") yazılı diğer işlerde faaliyet göstermek üzere varlığını sürdürmekte olduğu görülmüştür.

Gülermak Sp. z.o.o. Esas Sözleşmesi'nin 6'ncı maddesi uyarınca Gülermak Sp. z.o.o.'nun amaç ve konusu başlıca şunlardır:

- Karayolları ve demiryolları inşaatı,
- Yol ve otoyol inşaatı,
- Demiryolları ve yeraltı demiryolları inşaatı,
- Yıkım ve saha hazırlığı,
- Elektrik, sıhhi tesisat ve diğer inşaat tesisatı faaliyetleri,
- İnce inşaat işlerinin yürütülmesi,
- Diğer özel inşaat işleri,
- Sahip olunan veya kiralanılan gayrimenkulün kiralanması ve işletilmesi,
- Mimarlık ve mühendislik faaliyetleri ve ilgili teknik danışmanlık,
- Diğer araştırma ve teknik analizler, ve
- Diğer makine, ekipman ve maddi duran varlıkların leasing yöntemiyle veya kiralanması.

3.2.2.1.3 Organizasyon Şeması

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Gülermak Sp. z.o.o.'nun basitleştirilmiş organizasyon şeması aşağıdaki gibidir:



3.2.2.1.4 Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Paylar

(a) Kuruluş Sermayesi

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak Sp. z.o.o., 25 Haziran 2015 tarihinde 20.000 PLN kuruluş sermayesi ile kurulmuş olup kuruluşu Polonya, Varşova Ulusal Mahkeme Sicili'ne 0000568264 sicil numarasıyla tescil edilmiştir. Bu sermaye her biri 50 PLN itibari değerinde 400 hisseye ayrılmıştır.

(b) Sermaye Değişiklikleri

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak Sp. z.o.o.'nun kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırımlarına ve sermaye azaltımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır.

Değişiklik Türü	Tarih	Eski Sermaye (PLN)	Yeni Sermaye (PLN)
Kuruluş Sermayesi		-	20.000
Sermaye Artırımı	Nisan 2017	20.000	250.000
Sermaye Artırımı	Kasım 2018	250.000	1.000.000
Sermaye Artırımı	Mart 2019	1.000.000	6.000.000

(c) Güncel Sermaye

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak Sp. z.o.o.'nun kayıtlı sermaye tavanı 50.000.000 PLN olup, çıkarılmış sermayesi ise 6.000.000 PLN'dir. Bu sermaye her biri 50 PLN nominal değerinde toplam 120.000 adet paydan oluşmaktadır.

(d) Paylar, Pay Grupları ve İmtiyazlar

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak Sp. z.o.o.'nun esas sözleşmesine göre tüzel kişiliğin payları herhangi bir gruba ayrılmamıştır ve herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

(e) Güncel Pay Sahipliği Yapısı

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak Sp. z.o.o.'nun güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı	(PLN)	(%)
Gulermak Suisse S.A	6.000.000	100
GENEL TOPLAM	6.000.000	100

3.2.2.2 ŞİRKET'İN YÖNETİM YAPISI

3.2.2.2.1 Yönetim Kurulu

(a) Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyeleri

Gulermak Sp. z.o.o. Esas Sözleşmesi'nin 14'üncü maddesi uyarınca Gulermak Sp. z.o.o.'nun yönetim ve dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir. Gulermak Sp. z.o.o. Esas Sözleşmesi'nin aynı maddesi uyarınca, Gulermak Sp. z.o.o.'nun yönetim kurulu pay sahipleri tarafından seçilecek bir (1) veya daha fazla üyeden oluşur. Yönetim kurulu üyeleri belirsiz bir süre için atanır.

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Gulermak Sp. z.o.o.'nun yönetim kurulu üyeleri Kemal Tahir Gülleryüz, Necdet Demir, Bülent Özdemir, Mustafa Tuncer ve Bilge Kağan Kargöz'dür.

(b) Yönetim Kurulu Kararları

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak Sp. z.o.o.'ya ait son üç yıllık yönetim kurulu kararları bakımından burada aktarılanlar dışında aktarılması gereken başkaca bir husus bulunmadığı ve ilgili yönetim kurulu kararlarının Polonya Ticaret Hukuku Mevzuatı hükümlerinde öngörülen toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alındığı, kararlarda üyelere bir veya birkaçının kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh ve benzeri durumlarının olmadığı tespit edilmiştir.

3.2.2.2.2 Yetki Devri, Temsil ve İlzam

Gulermak Sp. z.o.o. Esas Sözleşmesi'nin 14'üncü maddesi uyarınca Gulermak Sp. z.o.o.'nun yönetim ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir.

3.2.2.2.3 Genel Kurul

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Polonya hukuku uyarınca Gulermak Sp. z.o.o. bünyesinde genel kurul toplantısı yapılmamakta olup kararlar yönetim kurulu kararları ile alınmaktadır.

3.2.2.3 BAĞLI ORTAKLIKLAR, İŞTİRAKLER VE ŞUBELER

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Gulermak Sp. z.o.o.'nun, konsolidasyona dahil edilen herhangi bir bağlı ortaklığı veya müşterek yönetime tabi işletmesi bulunmamakta olup İsveç'te faaliyet gösteren bir (1) adet şubesinin bulunduğu tespit edilmiştir.

Kuruluş	İlgili İnşaat Projesi	Sahiplik Türü	Sermayesi (Varsa)	Ülke	Kuruluş Tarihi	Etkin Ortaklık Oranı
1 Gulermak Europe İsveç Şube	Kista KG40 Tramvay Projesi	Şube	-	İsveç	13.11.2020	100

3.2.2.4 RUHSATLAR VE İZİNLER

Gulermak Sp. z.o.o.'nun Tabii Olduğu Mevzuat

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak Sp. z o.o.'nun 15 Eylül 2000 tarihli Polonya Ticari Şirketler Kanunu ile 20 Ağustos 1997 tarihli Polonya Ulusal Mahkeme Sicil Kanunu'na tabii olduğu ve söz konusu mevzuat kapsamında tüzel kişiliğın faaliyetlerinin yürütülmesi için herhangi bir yetki, izin, ruhsat ve benzeri belge alınması gerekmediği tespit edilmiştir.

3.2.2.5 ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak Sp. z o.o.'nun faaliyetlerini yürütmesi amacıyla imzaladığı sözleşmelerin kredi sözleşmelerinden oluştuğu tespit edilmiştir.

Aşağıda yer alan açıklamalar saklı kalmak üzere, Gulermak Sp. z o.o.'nun imzalamış olduğu sözleşmeler incelediğinde Şirket'in paylarının halka arzı ve Borsa İstanbul'da işlem görmesini kısıtlayıcı bir düzenlemeye rastlanmamıştır.

3.2.2.5.1 Kredi Sözleşmeleri

a. Belirli Süreli Kredi Sözleşmesi (Term Facility Agreement)

Diğer tarafların ve sıfatların yanı sıra, kredi alan sıfatıyla Gulermak Sp. z o.o. ("**Kredi Alan**"), garantör sıfatıyla Gulermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. ("**Garantör**") ile kredi veren sıfatıyla DHB Bank N.V. arasında 3 Temmuz 2023 tarihli bir finansman sözleşmesi ("**Belirli Süreli Kredi Sözleşmesi**") akdedilmiştir.

Kredi ve Vade

Kredi Alana Krakow Yüksek Hızlı Tramvay İşletmesi Projesi (PPP) tahtında özkaynak katkısı finansmanının sağlanması amacıyla 7.500.000 Avro tutarında kredi ("**Kredi**") kullanılacaktır.

Kredinin nihai vadesi, Kredi Sözleşmesi tahtında kullanımın gerçekleştirildiği tarihten ("**Kullanım Tarihi**") bu tarihi takip eden 30 (otuz) aya kadar devam eden süredir. Kredi Sözleşmesi kapsamındaki her türlü kredi Banka'nın onayına tabii olacaktır.

Kredi Alan, anapara tutarı, faiz, komisyon ve diğer tüm maliyetler dahil olmak üzere, her türlü ödemeyi Banka'ya tam ve nakit olarak, tek seferde ve her ne sebeple olursa olsun herhangi bir mahsup, karşı talep, kesinti veya indirimden arı olarak, kullanım tarihinden sonra Banka tarafından Kredi Alana gönderilecek ve kesin geri ödeme tarihlerini, faiz ödeme tarihlerini ve tutarlarını belirten ayrı bir bildirim mektubunda belirtilen vade tarihlerinde yapacaktır.

Garanti

Garantör, Kredi Alanın finans belgeleri tahtında Kredi Verene karşı herhangi bir zamanda borçlu ya da sorumlu olduğu ve muaccel olan borçlarının, Garantör tarafından bağımsız ve asli borcunun ifası amacıyla ödeneceğini taahhüt etmektedir.

Faiz

(i) Kredilere uygulanacak faiz oranı

Her bir EURIBOR Faizli Kredi ve/veya ESTR Faizli Kredi bakımından her faiz döneminde uygulanacak faiz oranı, aşağıdakilerin toplamı olan yıllık yüzdelik oran olacaktır:

- i. EURIBOR (her bir Kredi bakımından uygulanabilir olan referans faiz oranı); ve
- ii. Marj (*Belirli Vadeli Kredi Sözleşmesinde %3,4 olarak belirtilmiştir*)

Kredi Alan, her bir Kredi bakımından her bir takvim yılının çeyreklik döneminin ("**Faiz Dönemi**") faiz ödemesi gerçekleştirecektir. Faiz tutarları ve ödeme tarihleri ile ilgili bilgiler, Kullanım Tarihi'ni müteakip Banka tarafından Kredi Alana bildirilecektir.

(ii) **Temerrüt faizi**

Ayrıca, finans belgeleri tahtında ödenmesi gereken herhangi bir tutarın ilgili vadede ödenmemesi halinde (herhangi bir temerrüt ihbarına gerek kalmaksızın), vade tarihinden fiili ödeme tarihine kadar işlemek üzere, ödenmemiş tutar üzerinden uygulanabilir olan faiz oranı ve Marja ek olarak yıllık %5 (500 baz puan) temerrüt faizi uygulanacaktır.

Zorunlu Erken Ödeme Halleri – Kontrol Değişikliği

Bir Kontrol Değişikliğinin meydana gelmesi üzerine:

- (i) Kredi Alan veya Garantör, söz konusu olaydan haberdar olur olmaz derhal Kredi Verene yazılı bildirimde bulunacaktır;
- (ii) Kredi Veren herhangi bir Kullandırımı; Kredi Verenin tamamen kendi takdirinde olmak üzere, fonlamakla yükümlü olmayacaktır / Kredi Taahhüdü iptal edilebilecektir;
- (iii) Kredi Verence gerekmesi halinde, Kredi Alana en az 10 (on) gün önceden yazılı bildirim yapılması halinde, sözleşmeyi feshedebilecek, kullanılmış ancak geri ödenmemiş Kredileri, faiz ve ilgili diğer tüm masraf ve tutarlar ile birlikte, kat edebilecek ve muaccel kulacaktır.

Belirli Süreli Kredi Sözleşmesi tahtında "**Kontrol Değişikliği**", Necdet Demir ve Kemal Tahir Güleriyüz'ün, doğrudan veya dolaylı olarak:

- 1) (payların mülkiyetine sahip olarak, bir sözleşmeye veya vekaletle dayanarak, temsilen hareket ederek veya başkaca bir şekilde) Kredi Alan ve Garantör'ün:
 - a) genel kurul oy hakkının %50'sinden fazlasını elinde bulundurma; veya
 - b) herhangi bir suretle yönetim kurulu üyelerinin çoğunluğunu atayabilme ya da görevden alma; veya
 - c) ya da o tüzel kişinin kararlarını belirlemek üzere yönetim kurulu üyelerinin, direktörlerinin veya diğer eşdeğer görevlilerinin uymakla yükümlü olacağı şekilde talimat verme gücünü veya finansal kararlarını alma yeterliliğini elde bulundurma;
- gücüne sahip olması; veya
- 2) (dağıtımlara katılma kısıtı olan kısmı hariç) Kredi Alan ve Garantörün payların sermayesinin %50'sinden fazlasına sahip olması,

hallerinin sona ermesi anlamına gelmektedir.

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Belirli Süreli Kredi Sözleşmesi uyarınca halka arza engel herhangi bir bulgu tespit edilmemiştir.

b. Kredi Sözleşmesi (Facility Agreement)

Diğer tarafların ve sıfatların yanı sıra, kredi alan sıfatıyla Gülermak Sp. z o.o. ("**Kredi Alan**"), garantör sıfatıyla Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. ("**Garantör**") ile kredi veren sıfatıyla DHB Bank N.V. arasında 10 Temmuz 2023 tarihli bir finansman sözleşmesi ("**Kredi Sözleşmesi**") akdedilmiştir.

Kredi ve Vade

Kredi Alana Polonya ve İsveç'te devam eden projeleri ve diğer Avrupa ülkelerinde potansiyel genişleme işletme sermayesi ihtiyaçlarının finansmanının sağlanması amacıyla 10.000.000 Avro tutarında kredi ("**Kredi**") kredi kullanılacaktır.

Kredinin nihai vadesi, Kredi Sözleşmesi tahtında 3 (üç) yıla kadar devam eden süredir ve azami 2 (iki) yıl ortalama süre ile Banka krediyi kullanabilir ve bu kredinin kullanılması tamamen ve münhasıran Banka'nın takdirine bağlı olacaktır. Kredi Sözleşmesi kapsamındaki her türlü kredi Banka'nın onayına tabi olacaktır.

Kredi Alan, anapara tutarı, faiz, komisyon ve diğer tüm maliyetler dahil olmak üzere, her türlü ödemeyi Banka'ya tam ve nakit olarak, tek seferde ve her ne sebeple olursa olsun herhangi bir mahsup, karşı talep, kesinti veya indirimden arı olarak, kullanım tarihinden sonra Banka tarafından Kredi Alana gönderilecek ve kesin geri ödeme tarihlerini, faiz ödeme tarihlerini ve tutarlarını belirten ayrı bir bildirim mektubunda belirtilen vade tarihlerinde yapacaktır.

Garanti

Garantör, Kredi Alanın finans belgeleri tahtında Kredi Verene karşı herhangi bir zamanda borçlu ya da sorumlu olduğu ve muaccel olan borçlarının, Garantör tarafından bağımsız ve asli borcunun ifası amacıyla ödeneceğini taahhüt etmektedir.

Faiz

(i) Kredilere uygulanacak faiz oranı

Her bir EURIBOR Faizli Kredi ve/veya ESTR Faizli Kredi bakımından her faiz döneminde uygulanacak faiz oranı, aşağıdakilerin toplamı olan yıllık yüzdeler oranı olacaktır:

- a) EURIBOR (her bir Kredi bakımından uygulanabilir olan referans faiz oranı); ve
- b) Marj (*Yıllık mutabık kalınan yıllık yüzdeler bir oran olarak belirtilmiştir*)

Kredi Alan, her bir Kredi bakımından her bir takvim yılının azami üç aylık döneminin ("**Faiz Dönemi**") faiz ödemesi gerçekleştirecektir. Faiz tutarları ve ödeme tarihleri ile ilgili bilgiler, Kullanım Tarihi'ni müteakip Banka tarafından Kredi Alana bildirilecektir.

(ii) Temerrüt faizi

Ayrıca, finans belgeleri tahtında ödenmesi gereken herhangi bir tutarın ilgili vadede ödenmemesi halinde (herhangi bir temerrüt ihbarına gerek kalmaksızın), vade tarihinden fiili ödeme tarihine kadar işlemek üzere, ödenmemiş tutar üzerinden uygulanabilir olan faiz oranı ve Marja ek olarak yıllık %5 (500 baz puan) temerrüt faizi uygulanacaktır.

Zorunlu Erken Ödeme Halleri – Kontrol Değişikliği

Bir Kontrol Değişikliğinin meydana gelmesi üzerine:

- (i) Kredi Alan veya Garantör, söz konusu olaydan haberdar olur olmaz derhal Kredi Verene yazılı bildirimde bulunacaktır;
- (ii) Kredi Veren herhangi bir Kullanım; Kredi Verenin tamamen kendi takdirinde olmak üzere, fonlamakla yükümlü olmayacaktır / Kredi Taahhüdü iptal edilebilecektir;
- (iii) Kredi Verence gerekmesi halinde, Kredi Alana en az 10 (on) gün önceden yazılı bildirim yapılması halinde, sözleşmeyi feshedebilecek, kullanılmış ancak geri ödenmemiş Kredileri, faiz ve ilgili diğer tüm masraf ve tutarlar ile birlikte, kat edebilecek ve muaccel kulacaktır.

Kredi Sözleşmesi tahtında "**Kontrol Değişikliği**", Necdet Demir ve Kemal Tahir Gülerüz'ün, doğrudan veya dolaylı olarak:

- 1) (payların mülkiyetine sahip olarak, bir sözleşmeye veya vekaletle dayanarak, temsilen hareket ederek veya başkaca bir şekilde) Kredi Alan ve Garantör'ün:
 - a) genel kurul oy hakkının %50'sinden fazlasını elinde bulundurma; veya
 - b) herhangi bir suretle yönetim kurulu üyelerinin çoğunluğunu atayabilme ya da görevden alma; veya
 - c) ya da o tüzel kişinin kararlarını belirlemek üzere yönetim kurulu üyelerinin, direktörlerinin veya diğer eşdeğer görevlilerinin uymakla yükümlü olacağı şekilde talimat verme gücünü veya finansal kararlarını alma yeterliliğini elde bulundurma;

gücüne sahip olması; veya
- 2) (dağıtımlara katılma kısıtı olan kısmı hariç) Kredi Alan ve Garantörün payların sermayesinin %50'sinden fazlasına sahip olması,

hallerinin sona ermesi anlamına gelmektedir.

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Kredi Sözleşmesi uyarınca halka arza engel herhangi bir bulgu tespit edilmemiştir.

3.2.3. CARRIGAN INVESTMENTS SP. Z.O.O.

3.2.3.1 ŞİRKET BİLGİLERİ

3.2.3.1.1 Kuruluş

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Şirket'in Polonya'da mukim bağlı ortaklığı Gulermak Invest Sp. z o.o. tarafından, "Carrigan Investments Sp. z.o.o." ("**Carrigan Investments**") unvanı ve 5.000 PLN kuruluş sermayesi ile Polonya'da 12 Eylül 2017 Polonya Ticaret Hukuku Mevzuatı'na uygun olarak kurulmuştur. Carrigan Investments'ın kuruluşu Polonya, Varşova Ulusal Mahkeme Sicili'ne 0000694691 sicil numarasıyla tescil edilmiştir.

3.2.3.1.2 Faaliyet Konusu

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Carrigan Investments, Varşova'daki Kamień Pomorski'de bulunan M. Kopernika, Mieszka I ve J. Kilińskiego caddelerinin yeniden inşası kapsamındaki KÖL Model Sözleşmesi'ni gerçekleştirmek üzere görevlendirilmiştir. İnşaat aşaması 7 Haziran 2018 tarihinde başlamış ve 15 Kasım 2018 tarihinde tamamlanmıştır. Yönetim ve bakım süreci devam etmektedir. Toplam sözleşme süresi 10 yıl 2 aydır.

3.2.3.1.3 Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Paylar

(a) Kuruluş Sermayesi

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Carrigan Investments, 12 Eylül 2017 tarihinde 5.000 PLN kuruluş sermayesi ile kurulmuş olup kuruluşu Polonya, Varşova Ulusal Mahkeme Sicili'ne 0000694691 sicil numarasıyla tescil edilmiştir.

(b) Sermaye Değişiklikleri

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Carrigan Investments'ın kuruluşundan bu yana bünyesinde herhangi bir sermaye artırımını veya sermaye azaltımını gerçekleştirmemiştir.

(c) Güncel Sermaye

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Carrigan Investments'ın çıkarılmış sermayesi 5.000 PLN'dir.

(d) Paylar, Pay Grupları ve İmtiyazlar

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Carrigan Investments'ın esas sözleşmesine göre tüzel kişiliğin payları herhangi bir gruba ayrılmamıştır ve herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

(e) *Güncel Pay Sahipliği Yapısı*

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Carrigan Investments'ın güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı	(PLN)	(%)
Gulermak Invest Sp. z o.o	5.000	100
GENEL TOPLAM	5.000	100

3.2.3.2 ŞİRKET'İN YÖNETİM YAPISI

3.2.3.2.1 Yönetim Kurulu

(a) *Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyeleri*

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Carrigan Investments'ın yönetim kurulu üyeleri Türkekul Doğan ve Mustafa Tuncer'dir.

(b) *Yönetim Kurulu Kararları*

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Carrigan Investments'a ait son üç yıllık yönetim kurulu kararları bakımından burada aktarılanlar dışında aktarılması gereken başkaca bir husus bulunmadığı ve ilgili yönetim kurulu kararlarının Polonya Ticaret Hukuku Mevzuatı hükümlerinde öngörülen toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alındığı, kararlarda üyelere bir veya birkaçının kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh ve benzeri durumlarının olmadığı tespit edilmiştir.

3.2.3.2.2 Yetki Devri, Temsil ve İlzam

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Mustafa Tuncer ve Türkekul Doğan Polonya yasalarına göre temsil yetkisine sahiptir.

3.2.3.2.3 Genel Kurul

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Polonya hukuku uyarınca Carrigan Investments bünyesinde genel kurul toplantısı yapılmamakta olup kararlar yönetim kurulu kararları ile alınmaktadır.

3.2.4. PPP SOLUTIONS POLSKA 2 SP.Z.O.O.

3.2.4.1 ŞİRKET BİLGİLERİ

3.2.4.1.1 Kuruluş

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Şirket'in Polonya'da mukim bağlı ortaklığı Gulermak Invest Sp. z o.o. tarafından, "PPP Solutions Polska 2 Sp.z.o.o." ("PPP Solutions") unvanı ve 350.000 PLN kuruluş sermayesi ile Polonya'da 22 Ağustos 2017 tarihinde Polonya Ticaret Hukuku Mevzuatı'na uygun olarak kurulmuştur. PPP Solutions'ın kuruluşu 22 Ağustos 2017 tarihinde Polonya, Varşova Ulusal Mahkeme Sicili'ne 0000691348 sicil numarasıyla tescil edilmiştir.

3.2.4.1.2 Faaliyet Konusu

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, PPP Solutions, Mistrzejowice toplu konut alanına 4,5 kilometrelik bir tramvay hattının yeniden inşası kapsamındaki KÖİ Model Sözleşmesi uyarınca üzere görevlendirilmiştir.

3.2.4.1.3 Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Paylar

(a) *Kuruluş Sermayesi*

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, PPP Solutions, 22 Ağustos 2017 tarihinde 350.000 PLN kuruluş sermayesi ile kurulmuş olup kuruluşu Polonya, Varşova Ulusal Mahkeme Sicili'ne 0000691348 sicil numarasıyla tescil edilmiştir.

(b) *Sermaye Değişiklikleri*

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, PPP Solutions'ın kuruluşundan bu yana bünyesinde herhangi bir sermaye artırımı veya sermaye azaltımı gerçekleşmemiştir.

(c) *Güncel Sermaye*

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, PPP Solutions'ın çıkarılmış sermayesi 350.000 PLN'dir.

(d) *Paylar, Pay Grupları ve İmtiyazlar*

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, PPP Solutions'ın esas sözleşmesine göre tüzel kişiliğin payları herhangi bir gruba ayrılmamıştır ve herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

(e) *Güncel Pay Sahipliği Yapısı*

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, PPP Solutions'ın güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı	(PLN)	(%)
Gulermak Invest Sp Z.o.o	350.000	100
GENEL TOPLAM	350.000	100

3.2.4.2 ŞİRKET'İN YÖNETİM YAPISI

3.2.4.2.1 Yönetim Kurulu

(a) *Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyeleri*

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla PPP Solutions'ın yönetim kurulu üyeleri Türkekul Doğan ve Mustafa Tuncer'dir.

(b) *Yönetim Kurulu Kararları*

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, PPP Solutions'a ait son üç yıllık yönetim kurulu kararları bakımından burada aktarılanlar dışında aktarılması gereken başkaca bir husus bulunmadığı ve ilgili yönetim kurulu kararlarının Polonya Ticaret Hukuku Mevzuatı hükümlerinde öngörülen toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alındığı, kararlarda üyelerden bir veya birkaçının kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh ve benzeri durumlarının olmadığı tespit edilmiştir.

3.2.4.2.2 Yetki Devri, Temsil ve İlzam

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Mustafa Tuncer ve Türkekul Doğan Polonya yasalarına göre temsil yetkisine sahiptir.

3.2.4.2.3 Genel Kurul

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Polonya hukuku uyarınca PPP Solutions bünyesinde genel kurul toplantısı yapılmamakta olup kararlar yönetim kurulu kararları ile alınmaktadır.

3.2.5. GULERMAK INDIA PRIVATE LTD.

3.2.5.1 ŞİRKET BİLGİLERİ

3.2.5.1.1 Kuruluş

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Şirket ve Şirket'in İsviçre'de mukim bağlı ortaklığı Gulermak Suisse SA tarafından, "Gulermak India Private Ltd." ("**Gulermak India**") unvanı ve 17.000.000 Hindistan Rupisi ("**INR**") kuruluş sermayesi ile Hindistan'da 14 Kasım 2018 tarihinde Hindistan Ticaret Hukuku Mevzuatı'na uygun olarak kurulmuştur.

3.2.5.1.2 Faaliyet Konusu

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak India, Surat Metro Demiryolu Projesi Faz-1 için Kapodra rampasından Surat Demiryolu istasyonuna kadar 3700 metreden 7160.6 metre zincirleme mesafeye kadar, kuzey rampası ile Surat demiryolu metro istasyonu arasında ikiz delme yeraltı tüneli, Kapodra, Labheshwar Chowk ve merkez ev gibi üç yeraltı istasyonu dahil olmak üzere tüm kesme ve kaplama bölümlerini içeren yeraltı istasyonu ve tünelinin tasarımı inşaatı ve tamamlanmasını gerçekleştirmek üzere görevlendirilmiştir.

Gulermak India'nın amaç ve konusu başlıca şunlardır:

- Otoyol, cadde, yol, demiryolu ve hava alanı, pist, köprü ve tünellerin genel inşaatı,
- Enerji santralleri ve ilgili altyapılarının genel inşaat hizmeti,
- İnşaat mühendisliği işleri ve diğer destek hizmetlerinin genel inşaat hizmeti.

3.2.5.1.3 Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Paylar

(a) Kuruluş Sermayesi

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak India, 14 Kasım 2018 tarihinde 17.000.000 INR kuruluş sermayesi ile kurulmuştur.

(b) Sermaye Değişiklikleri

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak India'nın kuruluşundan bu yana bünyesinde herhangi bir sermaye artırımı veya sermaye azaltımı gerçekleşmemiştir.

(c) Güncel Sermaye

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak India'nın çıkarılmış sermayesi 17.000.000 INR'dir.

(d) Paylar, Pay Grupları ve İmtiyazlar

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak India'nın esas sözleşmesine göre tüzel kişiliğin payları herhangi bir gruba ayrılmamıştır ve herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

(e) Güncel Pay Sahipliği Yapısı

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak India'nın güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı	(INR)	(%)
Gulermak Suisse SA	15.300.000	90
Gulermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş.	1.700.000	10
GENEL TOPLAM	17.000.000	100

3.2.5.2 ŞİRKET'İN YÖNETİM YAPISI

3.2.5.2.1 Yönetim Kurulu

(a) Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyeleri

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Gulermak India'nın yönetim kurulu üyeleri Gürdal Yiğitbaşı, Fatih Urfuoğlu ve Rajesh Kumar'dır.

(b) Yönetim Kurulu Kararları

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak India'ya ait son üç yıllık yönetim kurulu kararları bakımından burada aktarılanlar dışında aktarılması gereken başkaca bir husus bulunmadığı ve ilgili yönetim kurulu kararlarının Hindistan Ticaret Hukuku Mevzuatı hükümlerinde öngörülen toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alındığı, kararlarda üyelere bir veya birkaçının kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh vb. durumlarının olmadığı tespit edilmiştir.

3.2.5.2.2 Yetki Devri, Temsil ve İlzam

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gürdal Yiğitbaşı, Fatih Urfuoğlu ve Rajesh Kumar Hindistan yasalarına göre temsil yetkisine sahiptir.

3.2.5.2.3 Genel Kurul

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak India bünyesinde genel kurul toplantıları her yılın Eylül ayının sonunda yapılmakta olup Gulermak India'nın işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla son üç yıl içinde yapmış olduğu genel kurul toplantıları, Hindistan Ticaret Hukuku Mevzuatı'nda belirtilen toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak gerçekleştiği ve bu genel kurul toplantılarına ilişkin tutanaklarda çekimser oy veya herhangi bir şerh bulunmadığı tespit edilmiştir.

3.2.6. GULERMAK SUISSE SA

3.2.6.1 ŞİRKET BİLGİLERİ

3.2.6.1.1 Kuruluş

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Kemal Tahir Gülyüz tarafından, "Gulermak Suisse SA" ("Gulermak Suisse") unvanı ve 1.000.000 İsviçre Frangı ("CHF") kuruluş sermayesi ile İsviçre'de 5 Mayıs 2017 tarihinde İsviçre Ticaret Hukuku Mevzuatı'na uygun olarak kurulmuştur. Gulermak Suisse'in kuruluşu 5 Mayıs 2017 tarihinde İsviçre Cenevre Sicili'ne 08935/2017 IDE-155.592.349 sicil numarasıyla tescil edilmiştir.

3.2.6.1.2 Faaliyet Konusu

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak Suisse'in faaliyet konusu, direkt veya indirekt olarak İsviçre içinde ve dışında şirket hisselerine sahip olup yönetmek, proje geliştirmek ve yönetmek, inşaat ile ilgili danışmanlık hizmetleri geliştirmek ve sunmak, metro, tünel, köprü, genel bina, yollar demiryolları ve benzeri inşaat kollarında projeler geliştirmek ve yapmaktır.

3.2.6.1.3 Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Paylar

(a) Kuruluş Sermayesi

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak Suisse, 5 Mayıs 2017 tarihinde 1.000.000 CHF kuruluş sermayesi ile kurulmuş olup kuruluşu İsviçre Cenevre Sicili'ne 08935/2017 IDE-155.592.349 sicil numarasıyla tescil edilmiştir.

(b) Sermaye Değişiklikleri

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak Suisse'in kuruluşundan bu yana bünyesinde herhangi bir sermaye artırımı veya sermaye azaltımı gerçekleşmemiştir.

(c) Güncel Sermaye

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak Suisse'in çıkarılmış sermayesi ise 1.000.000 CHF'dir.

(d) *Paylar, Pay Grupları ve İmtiyazlar*

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak Suisse'in esas sözleşmesine göre tüzel kişiliğin payları herhangi bir gruba ayrılmamıştır ve herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

(e) *Güncel Pay Sahipliği Yapısı*

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak Suisse'in güncel ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı	(CHF)	(%)
Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş.	1.000.000	100
GENEL TOPLAM	1.000.000	100

3.2.6.2 ŞİRKET'İN YÖNETİM YAPISI

3.2.6.2.1 Yönetim Kurulu

(a) *Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyeleri*

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Gulermak Suisse'in yönetim kurulu üyeleri Paul-Alain Polikar ve Kemal Tahir Gülerytüz'dür.

(b) *Yönetim Kurulu Kararları*

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak Suisse'e ait son üç yıllık yönetim kurulu kararları bakımından burada aktarılanlar dışında aktarılması gereken başkaca bir husus bulunmadığı ve ilgili yönetim kurulu kararlarının İsviçre Ticaret Hukuku Mevzuatı hükümlerinde öngörülen toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak alındığı, kararlarda üyelerden bir veya birkaçının kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh ve benzeri durumlarının olmadığı tespit edilmiştir.

3.2.6.2.2 Yetki Devri, Temsil ve İlzam

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Hüseyin Fehmi Çubukçu, Rene Kuratle ve Türkekul Doğan İsviçre yasalarına göre temsil yetkisine sahiptir.

3.2.6.2.3 Genel Kurul

Şirket tarafından sunulan beyan kapsamında, Gulermak Suisse'in genel kurulları, İsviçre kanunlarına uygun olarak yürütülmekte olup Gulermak Suisse'in işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla son üç yıl içinde yapmış olduğu genel kurul toplantıları, İsviçre Ticaret Hukuku Mevzuatı'nda belirtilen toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak gerçekleştiği ve bu genel kurul toplantılarına ilişkin tutanaklarda çekimser oy veya herhangi bir şerh bulunmadığı tespit edilmiştir.

3.2. Müşterek Faaliyetler

3.2.1. GÜLERMAK-KOLİN ADI ORTAKLIĞI (Keçiören Metro Projesi)

İşbu ortaklık T.C. Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı / Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü tarafından ihale edilen "Tandoğan – Keçiören (M4) Metrosu Kalan İnşaat İşleri" için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "Gülermak-Kolin Keçiören Yapım Ortaklığı" olarak adlandırılacaktır.

Gülermak-Kolin Keçiören Yapım Ortaklığı, Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (Sermaye payı: %50,02) ile Kolin İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Sermaye payı: %49,98) arasında 31 Ocak

2012 tarihinde imzalanan Gülermak-Kolin Adi Ortaklık Anlaşması ile kurulmuş olup imzalandığı gün itibariyle yürürlüğe giren Gülermak-Kolin Adi Ortaklık Anlaşması, taahhüt edilen işin kesin kabulünün yapılması ve kesin hesapların bağlanıp, resmi muhasebe kayıtlarında ortaklar haricindeki üçüncü şahıslara ait cari hesapların kapatılarak nihayetinde kalan bilanço kalemlerinin ortaklara fiili ve kaydi olarak dağıtılması ile sona erer.

Gülermak-Kolin Adi Ortaklık Anlaşması hükümleri uyarınca taraflar taahhüt ettikleri Tandoğan – Keçiören (M4) Metrosu Kalan İnşaat İşleri işinin tamamından Gülermak-Kolin Keçiören Yapım Ortaklığı'nın ortakları olarak işveren Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı / Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü'ne karşı müteselsilen sorumlu olacaklardır. Ek olarak, adi ortaklık, ortaklar tarafından, ortaklık paylarına göre gerektiği kadar finanse edilir, her türlü risk ve teminatlar da yine ortaklıktaki paylarına göre taksim edilir.

3.2.2. GÜLERMAK-KOLİN ADİ ORTAKLIĞI (Başkentray Tramvay Projesi)

İşbu ortaklık T.C. Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü (TCDD) / Malzeme Dairesi Başkanlığı tarafından ihale edilen "Sincan – Ankara – Kayaş hattının inşa edilmesi (Başkent Ray)" için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "Gülermak-Kolin Başkent Ray Yapım Ortaklığı" olarak adlandırılacaktır.

Gülermak-Kolin Başkent Ray Yapım Ortaklığı, Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (Sermaye payı: %50,00) ile Kolin İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Sermaye payı: %50,00) arasında 16 Mart 2016 tarihinde imzalanan Gülermak-Kolin Başkent Ray Yapım Ortaklığı Sözleşmesi ile kurulmuş olup imzalandığı gün itibariyle yürürlüğe giren Gülermak-Kolin Başkent Ray Yapım Ortaklığı Sözleşmesi, taahhüt edilen işin kesin kabulünün yapılması ve kesin hesapların bağlanıp, muhasebe kayıtlarında ortaklar haricindeki üçüncü şahıslara ait cari hesapların kapatılarak nihayetinde kalan bilanço kalemlerinin ortaklara fiili ve kaydi olarak dağıtılması ile sona erer.

Gülermak-Kolin Başkent Ray Yapım Ortaklığı Sözleşmesi hükümleri uyarınca taraflar taahhüt ettikleri Sincan – Ankara – Kayaş hattının inşa edilmesinin (Başkent Ray) tamamından Gülermak-Kolin Başkent Ray Yapım Ortaklığı'nın ortakları olarak işveren T.C. Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü (TCDD) / Malzeme Dairesi Başkanlığı'na karşı müteselsilen sorumlu olacaklardır. Ek olarak, ortaklık, ortaklar tarafından, ortaklık paylarına göre gerektiği kadar finanse edilir, her türlü risk ve teminatlar da yine ortaklıktaki paylarına göre taksim edilir. Ortaklığın, faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla edinilen varlıklar ve yükümlülükler, hisseleri oranında ortaklara aittir.

3.2.3. GÜLERMAK-KOLİN-KALYON ADİ ORTAKLIĞI (Mahmutbey-Mecidiyeköy Metro Projesi)

İşbu ortaklık İstanbul Büyükşehir Belediyesi Raylı Sistem Daire Başkanlığı Avrupa Yakası Raylı Sistem Müdürlüğü tarafından ihale edilen "Mecidiyeköy – Mahmutbey (Şişli – Kağıthane – Eyüp – Gaziosmanpaşa – Esenler – Bağcılar ilçeleri) Metro Hattı, Depo – Bakım Sahası ve Depo Bağlantı Hatları İnşaat işleri" için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "Gülermak-Kolin-Kalyon Mahmutbey – Mecidiyeköy Metro Yapım Ortaklığı" olarak adlandırılacaktır.

Gülermak-Kolin-Kalyon Mahmutbey – Mecidiyeköy Metro Yapım Ortaklığı, Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (Sermaye payı: %34,00), Kolin İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Sermaye payı: %33,00) ile Kalyon İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Sermaye payı: %33,00) arasında 5 Aralık 2013 tarihinde imzalanan Gülermak-Kolin-Kalyon Mahmutbey – Mecidiyeköy Metro Yapım Ortaklığı Sözleşmesi ile kurulmuş olup imzalandığı gün itibariyle yürürlüğe giren Gülermak-Kolin-Kalyon Mahmutbey – Mecidiyeköy Metro Yapım Ortaklığı Sözleşmesi, taahhüt edilen işin kesin kabulünün yapılması ve kesin hesapların bağlanıp, muhasebe kayıtlarında ortaklar haricindeki üçüncü şahıslara ait cari hesapların kapatılarak nihayetinde kalan bilanço kalemlerinin ortaklara fiili ve kaydi olarak dağıtılması ve ortaklığın konusunu oluşturan sözleşmeden doğan yasal sorumluluğun bitmesi ile sona erer.

Gülermak-Kolin-Kalyon Mahmutbey – Mecidiyeköy Metro Yapım Ortaklığı Sözleşmesi hükümleri uyarınca taraflar taahhüt ettikleri Mecidiyeköy – Mahmutbey Metro Hattı, Depo – Bakım Sahası ve

Depo Bağlantı Hatları İnşaatı'nın tamamından Gülermak-Kolin-Kalyon Mahmutbey – Mecidiyeköy Metro Yapım Ortaklığı'nın ortakları olarak işveren İstanbul Büyükşehir Belediyesi Raylı Sistem Daire Başkanlığı Avrupa Yakası Raylı Sistem Müdürlüğü'ne karşı müteselsilen sorumlu olacaklardır. Ek olarak, ortaklık, ortaklar tarafından, ortaklık paylarına göre gerektiği kadar finanse edilir, her türlü risk ve teminatlar da yine ortaklıktaki paylarına göre taksim edilir.

3.2.4. GÜLERMAK-KOLİN-KALYON ADI ORTAKLIĞI (Gaziray Tramvay Projesi)

İşbu ortaklık T.C. Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü (TCDD) tarafından ihale edilen "Başpınar – Gaziantep – M. Yavuz İstasyonları Arasının Yeniden İnşa edilmesi Altyapı ve Üstyapı Yapım İşleri" için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "Gülermak-Kolin-Kalyon Gaziray Yapım Ortaklığı" olarak adlandırılacaktır.

Gülermak-Kolin-Kalyon Gaziray Yapım Ortaklığı, Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (Sermaye payı: %34,00), Kolin İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Sermaye payı: %33,00) ile Kalyon İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Sermaye payı: %33,00) arasında 1 Şubat 2017 tarihinde imzalanan Gülermak-Kolin-Kalyon Gaziray Yapım Ortaklığı Sözleşmesi ile kurulmuş olup imzalandığı gün itibariyle yürürlüğe giren Gülermak-Kolin-Kalyon Gaziray Yapım Ortaklığı Sözleşmesi, taahhüt edilen işin kesin kabulünün yapılması ve kesin hesapların bağlanıp, muhasebe kayıtlarında ortaklar haricindeki üçüncü şahıslara ait cari hesapların kapatılarak nihayetinde kalan bilanço kalemlerinin ortaklara fiili ve kaydi olarak dağıtılması ve ortaklığın konusunu oluşturan sözleşmeden doğan yasal sorumluluğun bitmesi ile sona erer.

Gülermak-Kolin-Kalyon Gaziray Yapım Ortaklığı Sözleşmesi hükümleri uyarınca taraflar taahhüt ettikleri Başpınar – Gaziantep – M. Yavuz İstasyonları Arasının Yeniden İnşa edilmesi Altyapı ve Üstyapı Yapım İşleri'nin tamamından Gülermak-Kolin-Kalyon Gaziray Yapım Ortaklığı'nın ortakları olarak işveren T.C. Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü (TCDD)'ne karşı müteselsilen sorumlu olacaklardır. Ek olarak, ortaklık, ortaklar tarafından, ortaklık paylarına göre gerektiği kadar finanse edilir, her türlü risk ve teminatlar da yine ortaklıktaki paylarına göre taksim edilir.

3.2.5. KOLİN-AYDENİZ-GÜLERMAK ADI ORTAKLIĞI (Hamzadere Baraj Projesi)

İşbu ortaklık DSİ 11. Bölge Müdürlüğü / Edirne tarafından ihale edilen "Hamzadere Barajı Sulaması" işi için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "Kolin-Aydeniz-Gülermak Ortaklığı" olarak adlandırılacaktır.

Kolin-Aydeniz-Gülermak Ortaklığı, Kolin İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Sermaye payı: %34,00), Ahmet Aydeniz İnşaat Gıda Turizm Ticaret A.Ş. (Sermaye payı: %33,00) ile Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (Sermaye payı: %33,00), arasında 15 Ağustos 2013 tarihinde imzalanan Kolin-Aydeniz-Gülermak Ortaklığı Sözleşmesi ile kurulmuş olup imzalandığı gün itibariyle yürürlüğe giren Kolin-Aydeniz-Gülermak Ortaklığı Sözleşmesi, taahhüt edilen işin kesin kabulünün yapılması ve kesin hesapların bağlanıp, resmi muhasebe kayıtlarında ortaklar haricindeki üçüncü şahıslara ait cari hesapların kapatılarak nihayetinde kalan bilanço kalemlerinin ortaklara fiili ve kaydi olarak dağıtılması ile sona erer.

Kolin-Aydeniz-Gülermak Ortaklığı Sözleşmesi hükümleri uyarınca taraflar taahhüt ettikleri Hamzadere Barajı Sulaması'nın tamamından Kolin-Aydeniz-Gülermak Ortaklığı'nın ortakları olarak işveren DSİ 11. Bölge Müdürlüğü'ne karşı müteselsilen sorumlu olacaklardır. Ek olarak, ortaklık, ortaklar tarafından, ortaklık paylarına göre gerektiği kadar finanse edilir, her türlü risk ve teminatlar da yine ortaklıktaki paylarına göre taksim edilir.

3.2.6. ASTALDI-GÜLERMAK ADI ORTAKLIĞI (Haliç Köprü Projesi)

İşbu ortaklık İstanbul Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Daire Başkanlığı, Raylı Sistem Müdürlüğü tarafından ihale edilen "İstanbul Metrosu Haliç Metro Geçiş Köprüsü Yapım İşleri" için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "Astaldi-Gülermak Ortak Girişimi" olarak adlandırılacaktır.

Astaldi-Gülermak Ortak Girişimi, Astaldi S.p.A. (Sermaye payı: %51,00) ile Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (Sermaye payı: %49,00), arasında 16 Aralık 2008 tarihinde imzalanan Astaldi-

Gülermak Ortak Girişim Anlaşması ile kurulmuş olup imzalandığı gün itibariyle yürürlüğe giren Ortak Girişim Anlaşması, (a) işveren ile imzalanan sözleşme altındaki bütün yükümlülüklerin yerine getirilmiş olması, ve (b) Astaldi-Gülermak Ortak Girişim Anlaşması altındaki bütün yükümlülüklerin yerine getirilmiş olması, ve (c) Astaldi-Gülermak Ortak Girişimi'nin işveren ile imzalanan sözleşme veya Astaldi-Gülermak Ortak Girişim Anlaşması altındaki bütün paralarını almış olması, ve (d) Astaldi-Gülermak Ortak Girişimi'nin bütün teminat ve garantilerini geri almış olması ile sona erer.

Astaldi-Gülermak Ortak Girişim Anlaşması hükümleri uyarınca taraflar işveren ile imzalanan sözleşme ile ortaya çıkan bütün hakları, çıkarları, sorumlulukları, yükümlülükleri ve riskleri ve bütün net kar veya zararları yukarıda belirtilen oranlarda paylaşmayı kabul etmiştir.

3.2.7. AVRASYA METRO GROUP ADI ORTAKLIĞI (Kadıköy-Kartal Metro Projesi)

İşbu ortaklık İstanbul Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Daire Başkanlığı, Raylı Sistem Müdürlüğü tarafından ihale edilen "Kadıköy – Kartal Metrosu İkmal İnşaatı ve Elektro – Mekanik Sistemler Temin, Montaj ve İşletmeye Alma" işleri için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "Astaldi-Makyol-Gülermak Ortak Girişimi" veya "Avrasya Metro Grubu Ortak Girişimi" olarak adlandırılacaktır.

Avrasya Metro Grubu Ortak Girişimi, Astaldi S.p.A. (Sermaye payı: %42,00), Makyol İnşaat Sanayi Turizm ve Ticaret A.Ş. (Sermaye payı: %41,33) ile Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (Sermaye payı: %16,67), arasında 5 Mart 2008 tarihinde imzalanan Avrasya Metro Grubu Ortak Girişim Anlaşması ile kurulmuş olup imzalandığı gün itibariyle yürürlüğe giren Avrasya Metro Grubu Ortak Girişim Anlaşması, (a) işveren ile imzalanan sözleşme altındaki bütün yükümlülüklerin yerine getirilmiş olması, ve (b) Avrasya Metro Grubu Ortak Girişim Anlaşması altındaki bütün yükümlülüklerin yerine getirilmiş olması, ve (c) Astaldi-Makyol-Gülermak Ortak Girişimi'nin işveren ile imzalanan sözleşme veya Avrasya Metro Grubu Ortak Girişim Anlaşması altındaki bütün paralarını almış olması, ve (d) Astaldi Astaldi-Makyol-Gülermak Ortak Girişimi'nin bütün teminat ve garantilerini geri almış olması ile sona erer.

Avrasya Metro Grubu Ortak Girişim Anlaşması hükümleri uyarınca taraflar işveren ile imzalanan sözleşme ile ortaya çıkan bütün hakları, çıkarları, sorumlulukları, yükümlülükleri ve riskleri ve bütün net kar veya zararları yukarıda belirtilen oranlarda paylaşmayı kabul etmiştir.

3.2.8. GÜLERMAK-YSE ADI ORTAKLIĞI (Sabiha Gökçen Metro Projesi)

İşbu ortaklık Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı Alt Yapı Yatırımları Genel Müdürlüğü tarafından ihale edilen "Sabiha Gökçen Havalimanı Raylı Sistem Bağlantısı İnşaat ve Elektromekanik Sistemler Temin, Montaj ve İşletmeye Alma İşleri" için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "Gülermak-YSE Adi Ortaklığı" olarak adlandırılacaktır.

Gülermak-YSE Adi Ortaklığı, Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (Sermaye payı: %50,00) ile YSE Yapı Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Sermaye payı: %50,00) arasında 20 Şubat 2015 tarihinde imzalanan Gülermak-YSE Adi Ortaklığı Sözleşmesi ile kurulmuş olup imzalandığı gün itibariyle yürürlüğe giren Gülermak-YSE Adi Ortaklığı Sözleşmesi, taraflar arasında yapılacak bir başka anlaşma ile son erdirilebilir ya da işverenin Gülermak-YSE Adi Ortaklığı'na ihalenin iptalini veya işin sonlandırıldığını bildirmesi halinde sözleşme kendiliğinden sona erecek ve tasfiye işlemleri yürütülecektir. Diğer halde ise taahhüt edilen işin kesin kabulünün yapılması ve kesin hesapların bağlanıp, muhasebe kayıtlarında ortaklar haricindeki üçüncü şahıslara ait cari hesapların kapatılarak nihayetinde kalan bilanço kalemlerinin ortaklara fiili ve kaydi olarak dağıtılması, garanti süresinin sona ermesi, Gülermak-YSE Adi Ortaklığı tarafından açılmış veya Gülermak-YSE Adi Ortaklığı aleyhine açılmış davaların sona ermesi, kararların icra edilmesi ile sona erer.

Gülermak-YSE Adi Ortaklığı Sözleşmesi hükümleri uyarınca taraflar taahhüt ettikleri Sabiha Gökçen Havalimanı Raylı Sistem Bağlantısı İnşaat ve Elektromekanik Sistemler Temin, Montaj ve İşletmeye Alma İşleri'nin tamamından Gülermak-YSE Adi Ortaklığı'nın ortakları olarak işveren Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı Alt Yapı Yatırımları Genel Müdürlüğü'ne karşı müteselsilen sorumlu olacaklardır. Ek olarak, ortaklık, ortaklar tarafından, ortaklık paylarına göre gerektiği kadar finanse edilir, her türlü risk ve teminatlar da yine ortaklıktaki paylarına göre taksim edilir.

3.2.9. ÇELİKLER-GÜLERMAK-AZD ADI ORTAKLIĞI (Samsun Kalın Trenyolu Projesi)

İşbu ortaklık Avrupa Birliği Yatırımları Dairesi Başkanlığı, Dış İlişkiler ve Avrupa Birliği Genel Müdürlüğü, Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı tarafından ihale edilen "Samsun Kalın Trenyolu Modernizasyonu" için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "CGA Adi Ortaklığı" olarak adlandırılacaktır.

CGA Adi Ortaklığı, Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (Sermaye payı: %49,50), Çelikler Taahhüt İnşaat ve Sanayi A.Ş. (Sermaye payı: %49,50) ile AZD Praha S.R.O. (Sermaye payı: %1,00) arasında 30 Nisan 2015 tarihinde imzalanan CGA Adi Ortaklığı Sözleşmesi ile kurulmuş olup imzalandığı gün itibariyle yürürlüğe giren CGA Adi Ortaklığı Sözleşmesi, (a) işveren ile imzalanan sözleşme altındaki bütün yükümlülüklerin yerine getirilmiş olması, ve (b) CGA Adi Ortaklığı Sözleşmesi altındaki bütün yükümlülüklerin yerine getirilmiş olması, ve (c) CGA Adi Ortaklığı'nın işveren ile imzalanan sözleşme veya CGA Adi Ortaklığı Sözleşmesi altındaki bütün paralarını almış olması, ve (d) CGA Adi Ortaklığı'nın bütün teminat ve garantilerini geri almış olması ile sona erer.

CGA Adi Ortaklığı Sözleşmesi hükümleri uyarınca taraflar CGA Adi Ortaklığı Sözleşmesi kapsamındaki tüm yükümlülüklerin düzgün bir şekilde yerine getirilmesi ve ifası için makama karşı müştereken ve müteselsilen sorumlu olacaktır.

3.2.10. GÜLERMAK-NUROL ADI ORTAKLIĞI (Göztepe-Ümraniye Metro Projesi)

İşbu ortaklık İstanbul Büyükşehir Belediyesi Raylı Sistem Daire Başkanlığı Anadolu Yakası Raylı Sistem Müdürlüğü tarafından ihale edilen "Ümraniye Ataşehir Göztepe Metrosu İnşaat ve Elektromekanik Sistemler, Temin, Montaj ve İşletmeye Alma İşleri" için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "Gülermak-Nurol Metro Yapım Ortaklığı" olarak adlandırılacaktır.

Gülermak-Nurol Metro Yapım Ortaklığı, Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (Sermaye payı: %50,00) ile Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş. (Sermaye payı: %50,00) arasında 13 Nisan 2017 tarihinde imzalanan Gülermak-Nurol Metro Yapım Ortaklığı Sözleşmesi ile kurulmuş olup imzalandığı gün itibariyle yürürlüğe giren Gülermak-Nurol Metro Yapım Ortaklığı Sözleşmesi, taahhüt edilen işin kesin kabulünün yapılması ve kesin hesapların bağlanıp, muhasebe kayıtlarında ortaklar haricindeki üçüncü şahıslara ait cari hesapların kapatılarak nihayetinde kalan bilanço kalemlerinin ortaklara fiili ve kaydi olarak dağıtılması ile sona erer.

Gülermak-Nurol Metro Yapım Ortaklığı Sözleşmesi hükümleri uyarınca taraflar taahhüt ettikleri Ümraniye Ataşehir Göztepe Metrosu İnşaat ve Elektromekanik Sistemler, Temin, Montaj ve İşletmeye Alma İşleri'nin tamamından Gülermak-Nurol Metro Yapım Ortaklığı'nın ortakları olarak işveren İstanbul Büyükşehir Belediyesi Raylı Sistem Daire Başkanlığı Anadolu Yakası Raylı Sistem Müdürlüğü'ne karşı müteselsilen sorumlu olacaklardır. Ek olarak, ortaklık, ortaklar tarafından, ortaklık paylarına göre gerektiği kadar finanse edilir, her türlü risk ve teminatlar da yine ortaklıktaki paylarına göre taksim edilir.

3.2.11. GÜLERMAK-NUROL-MAKYOL ADI ORTAKLIĞI (Göztepe-Ümraniye Metro Projesi)

İşbu ortaklık İstanbul Büyükşehir Belediyesi Raylı Sistem Daire Başkanlığı Anadolu Yakası Raylı Sistem Müdürlüğü tarafından ihale edilen "Ümraniye Ataşehir Göztepe Metrosu İnşaat ve Elektromekanik Sistemler, Temin, Montaj ve İşletmeye Alma İşleri" kapsamındaki yapım işi için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "Gülermak-Nurol-Makyol Metro Yapım Ortaklığı" olarak adlandırılacaktır.

Gülermak-Nurol-Makyol Metro Yapım Ortaklığı, Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (Sermaye payı: %33,34), Nurol İnşaat ve Ticaret A.Ş. (Sermaye payı: %33,33) ile Makyol İnşaat Sanayi Turizm ve Ticaret A.Ş. (Sermaye payı: %33,33) arasında 1 Haziran 2017 tarihinde imzalanan Gülermak-Nurol-Makyol Metro Yapım Adi Ortaklık Anlaşması ile işbu adi ortaklık tarafından yapılmasına ilişkin tarafların hak ve yükümlülüklerini düzenlemek amacıyla kurulmuş olup imzalandığı gün itibariyle yürürlüğe giren Gülermak-Nurol-Makyol Metro Yapım Adi Ortaklık Anlaşması, mevcut ve doğabilecek ek taahhütler ifa edildikten; işin kesin kabulü ve kesin hesabı yapıldıktan sonra bütün

teminatların iadesine ve Gülermak-Nurol-Makyol Metro Yapım Adi Ortaklık Anlaşması ile taraflar arasındaki bütün hak ve yükümlülüklerin yerine getirilmesine ve Gülermak-Nurol-Makyol Metro Yapım Ortaklığı ile üçüncü şahıslar ve kuruluşlar arasındaki hesapların tasfiye edilmesine kadar devam eder.

Gülermak-Nurol Metro Yapım Ortaklığı Sözleşmesi hükümleri uyarınca taraflar taahhüt ettikleri Ümraniye Ataşehir Göztepe Metrosu İnşaat ve Elektromekanik Sistemler, Temin, Montaj ve İşletmeye Alma İşleri'nin tamamından Gülermak-Nurol Metro Yapım Ortaklığı'nın ortakları olarak işveren İstanbul Büyükşehir Belediyesi Raylı Sistem Daire Başkanlığı Anadolu Yakası Raylı Sistem Müdürlüğü'ne karşı müteselsilen sorumlu olacaklardır. Ek olarak, ortaklık, ortaklar tarafından, ortaklık paylarına göre gerektiği kadar finanse edilir, her türlü risk ve teminatlar da yine ortaklıktaki paylarına göre taksim edilir.

3.2.12. GÜLERMAK-YDA ADI ORTAKLIĞI (Kayseri Tramvay Projesi)

İşbu ortaklık Kayseri Büyükşehir Belediyesi tarafından ihale edilen "Kayseri Hafif Raylı Sistem Yeni Kent İçi Hattı Yapım İşi" için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "Gülermak-YDA Adi Ortaklığı" olarak adlandırılacaktır.

Gülermak-YDA Adi Ortaklığı, Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (Sermaye payı: %51,00) ile YDA İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Sermaye payı: %49,00) arasında 13 Ocak 2012 tarihinde imzalanan Gülermak-YDA Adi Ortaklık Anlaşması ile kurulmuş olup imzalandığı gün itibariyle yürürlüğe giren Gülermak-YDA Adi Ortaklık Anlaşması, taahhüt edilen işin kesin kabulünün yapılması ve kesin hesapların bağlandığı muhasebe kayıtlarında ortaklar haricindeki üçüncü şahıslara ait cari hesapların kapatılarak nihayetinde kalan bilanço kalemlerinin ortaklara fiili ve kaydi olarak dağıtılması ile sona erer.

Gülermak-YDA Adi Ortaklık Anlaşması hükümleri uyarınca taraflar işveren ile imzalanan sözleşme ile ortaya çıkan bütün hakları, çıkarları, sorumlulukları, yükümlülükleri ve riskleri ve bütün net kar veya zararları yukarıda belirtilen oranlarda paylaşmayı kabul etmiştir.

3.2.13. GÜLERMAK-YAPIYAPI-TAŞYAPI DEMİRYOLU YAPIM ORTAKLIĞI

İşbu ortaklık Türkiye Cumhuriyeti Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü tarafından ihale edilen "Halkalı-Kapıkule Yeni Demiryolu İnşaatı Kapsamında Halkalı-Ispartakule arası (Kanal İstanbul Geçişi) Demiryolu Hattı İnşaatı ile Elektromekanik Sistemlerinin Temini ve Yapımı" için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "GYT Yapım Ortaklığı" olarak adlandırılacaktır.

GYT Yapım Ortaklığı, Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (Sermaye payı: %40), ile Yapı ve Yapı İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Sermaye payı: %35) ile Taşyapı İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Sermaye payı: %25) arasında 30 Temmuz 2021 tarihinde imzalanan GYT Yapım Ortaklığı Sözleşmesi ile kurulmuş olup Türkiye Cumhuriyeti Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü'nün imzaladığı gün itibariyle yürürlüğe giren GYT Yapım Ortaklığı Sözleşmesi, ortaklık konusu işlerin kesin kabulleri yapıldıktan ve mutabakatları sağlanmış muhasebe hesapları kapatıldıktan sonra ortakların karşılıklı beyan ve kabullerin yer alacağı tutanağın imzalanması ile sona erer.

GYT Yapım Ortaklığı Sözleşmesi hükümleri uyarınca taraflar işveren ile imzalanan sözleşme ile ortaya çıkan bütün hakları, çıkarları, sorumlulukları, yükümlülükleri ve riskleri ve bütün net kar veya zararları yukarıda belirtilen oranlarda paylaşmayı kabul etmiştir.

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla GYT Yapım Ortaklığı'nın sona erdiği tespit edilmiştir.

3.2.14. GÜLERMAK-YAPIYAPI-TAŞYAPI DEMİRYOLU YAPIMI ORTAK GİRİŞİMİ (Halkalı-Ispartakule Trenyolu Projesi)

İşbu ortaklık Türkiye Cumhuriyeti Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü tarafından ihale edilen "Halkalı-Kapıkule Yeni Demiryolu İnşaatı Kapsamında Halkalı-

İspartakule arası Demiryolu Hattı İnşaatı ile Elektromekanik Sistemlerinin Temini ve Yapımı" için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "GYT Demiryolu Yapımı Ortak Girişimi" olarak adlandırılacaktır.

GYT Demiryolu Yapımı Ortak Girişimi, Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (Sermaye payı: %40,00), ile Yapı ve Yapı İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Sermaye payı: %35,00) ile Taşyapı İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Sermaye payı: %25,00) arasında 28 Haziran 2022 tarihinde imzalanan Gülermak-Yapıyapı-Taşyapı Demiryolu Yapım Adi Ortaklık Sözleşmesi ile kurulmuş olup Türkiye Cumhuriyeti Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü'nün imzaladığı gün itibariyle yürürlüğe giren Gülermak-Yapıyapı-Taşyapı Demiryolu Yapım Adi Ortaklık Sözleşmesi, taahhüt edilen işin kesin kabulünün yapılması ve kesin hesapların bağlandığı muhasebe kayıtlarında ortaklar haricindeki üçüncü şahıslara ait cari hesapların kapatılarak bütün teminatların iadesine nihayetinde taraflar arasındaki bütün hak ve vebibelerin yerine gelmesine ve ortaklık ile üçüncü şahıslar ve kuruluşlar arasındaki hesapların tasfiye edilmesi ile sona erer.

Gülermak-Yapıyapı-Taşyapı Demiryolu Yapım Adi Ortaklık Sözleşmesi hükümleri uyarınca taraflar işveren ile imzalanan sözleşme ile ortaya çıkan bütün hakları, çıkarları, sorumlulukları, yükümlülükleri ve riskleri ve bütün net kar veya zararları yukarıda belirtilen oranlarda paylaşmayı kabul etmiştir.

3.2.15. GP MOSTY S.C. (S2 Otoban Projesi)

İşbu ortaklık Varşova Devlet Hazinesi - Ulusal Yollar ve Otoyollar Genel Müdürlüğü tarafından ihale edilen "S2 Otobanı Projesi" için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "Gülermak-PBDiM Adi Ortaklığı" veya "GP Mostly S.C." olarak adlandırılacaktır.

GP Mostly S.C. Adi Ortaklığı, Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (Sermaye payı: %90,00) ile Przedsiębiorstwo Budowy Drog i Mostow Sp.z.o.o. (Sermaye payı: %10,00) arasında 21 Ekim 2015 tarihinde imzalanan GP Mostly S.C. Adi Ortaklık Anlaşması ile kurulmuş olup imzalandığı gün itibariyle yürürlüğe giren GP Mostly S.C. Adi Ortaklık Anlaşması, (a) işveren ile GP Mostly S.C. Adi Ortaklığı arasında imzalanan sözleşme altındaki bütün yükümlülüklerin yerine getirilmiş olması, ve (b) GP Mostly S.C. Adi Ortaklığı'nın işveren ile GP Mostly S.C. Adi Ortaklığı arasında imzalanan sözleşme ve GP Mostly S.C. Adi Ortaklık Anlaşması altındaki bütün paralarını ve bütün teminat ve garantilerini geri almış olması ve (c) GP Mostly S.C. Adi Ortaklığı tarafından açılmış veya GP Mostly S.C. Adi Ortaklığı aleyhine açılmış davaların sona ermesi, kararların icra edilmesi ile sona erer.

GP Mostly S.C. Adi Ortaklık Anlaşması hükümleri uyarınca taraflar işveren ile imzalanan sözleşme ile ortaya çıkan bütün net kar veya zararları yukarıda belirtilen oranlarda paylaşmayı kabul etmiştir.

3.2.16. TUNEL SWINOUJSCIE S.C. (PORR- GÜLERMAK-ENERGOPOL) (Swinoujscie Tünel Projesi)

İşbu ortaklık Swinoujscie Şehri tarafından ihale edilen "Swinoujscie'deki Uznam ve Wolin adaları arasındaki bağlantının iyileştirilmesi" için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "PORR- Gülermak-Energopol Adi Ortaklığı" olarak adlandırılacaktır.

PORR- Gülermak-Energopol Adi Ortaklığı, Porr S.A. (Sermaye payı: %30,00), Porr Bau GmbH (Sermaye payı: %10), Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (Sermaye payı: %40,00) ile Energopol-Szczecin S.A. (Sermaye payı: %20,00) arasında 12 Eylül 2018 tarihinde imzalanan PORR- Gülermak-Energopol Adi Ortaklık Anlaşması ile kurulmuş olup imzalandığı gün itibariyle yürürlüğe giren PORR- Gülermak-Energopol Adi Ortaklığı Adi Ortaklık Anlaşması, (a) işveren ile PORR- Gülermak-Energopol Adi Ortaklığı arasında imzalanan sözleşme altındaki bütün yükümlülüklerin yerine getirilmiş olması, ve (b) PORR- Gülermak-Energopol Adi Ortaklığı'nın işveren ile PORR- Gülermak-Energopol Adi Ortaklığı arasında imzalanan sözleşme ve PORR- Gülermak-Energopol Adi Ortaklık Anlaşması altındaki bütün paralarını ve bütün teminat ve garantilerini geri almış olması ve (c) PORR- Gülermak-Energopol Adi Ortaklığı tarafından açılmış veya PORR- Gülermak-Energopol Adi Ortaklığı aleyhine açılmış davaların sona ermesi, kararların icra edilmesi ile sona erer.

PORR- Gülermak-Energopol Adi Ortaklık Anlaşması hükümleri uyarınca taraflar işveren ile imzalanan sözleşme ile ortaya çıkan bütün net kar veya zararları yukarıda belirtilen oranlarda paylaşmayı kabul

etmiştir.

3.2.17. TUNEL SWINOJSCIE S.C. (PORR- GÜLERMAK) (Swinoujscie Tünel Projesi)

İşbu ortaklık Swinoujscie Şehri tarafından ihale edilen "Swinoujscie'deki Uznam ve Wolin adaları arasındaki bağlantının iyileştirilmesi" için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "PORR-Gülermak Adi Ortaklığı" olarak adlandırılacaktır.

PORR-Gülermak Adi Ortaklığı, Porr S.A. (Sermaye payı: %37,5), Porr Bau GmbH (Sermaye payı: %12,5) ile Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (Sermaye payı: %50,00) 23 Mart 2020 tarihinde imzalanan PORR-Gülermak Adi Ortaklık Anlaşması ile kurulmuş olup imzalandığı gün itibariyle yürürlüğe giren PORR-Gülermak Adi Ortaklığı Adi Ortaklık Anlaşması, (a) işveren ile PORR-Gülermak Adi Ortaklığı arasında imzalanan sözleşme altındaki bütün yükümlülüklerin yerine getirilmiş olması, ve (b) PORR-Gülermak Adi Ortaklığı'nın işveren ile PORR-Gülermak Adi Ortaklığı arasında imzalanan sözleşme ve PORR-Gülermak Adi Ortaklık Anlaşması altındaki bütün paralarını ve bütün teminat ve garantilerini geri almış olması ve (c) PORR-Gülermak Adi Ortaklığı tarafından açılmış veya PORR-Gülermak Adi Ortaklığı aleyhine açılmış davaların sona ermesi, kararların icra edilmesi ile sona erer.

PORR-Gülermak Adi Ortaklık Anlaşması hükümleri uyarınca taraflar işveren ile imzalanan sözleşme ile ortaya çıkan bütün net kar veya zararları yukarıda belirtilen oranlarda paylaşmayı kabul etmiştir.

3.2.18. POZNAŃ TRAMWAJ S.C. (Poznań Tramvay Projesi)

İşbu ortaklık Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. pl. tarafından ihale edilen "Poznań'da Wilczak loop'tan Naramowice'ye tramvay inşaatı ve Nowa Naramowicka ulaşım merkezinin inşaatı" için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "Gülermak-Mosty Lodz Adi Ortaklığı" veya "GLM Tramvay S.C." olarak adlandırılacaktır.

Gülermak-Mosty Lodz Adi Ortaklığı, Mosty Lodz (Sermaye payı: %50,00), Gülermak PL (Sermaye payı: %45,00), ile Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (Sermaye payı: %5,00) arasında 5 Kasım 2018 tarihinde imzalanan Gülermak-Mosty Lodz Adi Ortaklık Anlaşması ile kurulmuş olup imzalandığı gün itibariyle yürürlüğe giren Gülermak-Mosty Lodz Adi Ortaklığı Adi Ortaklık Anlaşması, (a) işveren ile Gülermak-Mosty Lodz Adi Ortaklığı arasında imzalanan sözleşme altındaki bütün yükümlülüklerin yerine getirilmiş olması, ve (b) Gülermak-Mosty Lodz Adi Ortaklığı'nın işveren ile Gülermak-Mosty Lodz Adi Ortaklığı arasında imzalanan sözleşme ve Gülermak-Mosty Lodz Adi Ortaklık Anlaşması altındaki bütün paralarını ve bütün teminat ve garantilerini geri almış olması ve (c) Gülermak-Mosty Lodz Adi Ortaklığı tarafından açılmış veya Gülermak-Mosty Lodz Adi Ortaklığı aleyhine açılmış davaların sona ermesi, kararların icra edilmesi ile sona erer.

Gülermak-Mosty Lodz Adi Ortaklık Anlaşması hükümleri uyarınca taraflar işveren ile imzalanan sözleşme ile ortaya çıkan bütün net kar veya zararları yukarıda belirtilen oranlarda paylaşmayı kabul etmiştir.

Mosty Lodz (Sermaye payı: %45,00), Gülermak PL (Sermaye payı: %50,00) ile Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (Sermaye payı: %5,00) arasında 30 Haziran 2023 tarihinde imzalanan Gülermak-Mosty Lodz Adi Ortaklık Uygulama Anlaşması ile Mosty Lodz, adi ortaklık bakımından katılımını Gülermak PL ve Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. ile gerektirdiği ölçüde etkileşimde bulunmakla sınırlandıracağını taahhüt etmiş olup Gülermak PL (Sermaye payı: %50,00) ve Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (Sermaye payı: %50,00) işveren ile imzalanan sözleşme ile ortaya çıkan bütün zararları yukarıda belirtilen yeni oranlarda paylaşmayı kabul etmiştir.

3.2.19. KRAKOW S-52 S.C. (S-52 Ekspres Yol Projesi)

İşbu ortaklık Polonya Devlet Hazine Müsteşarlığı Karayolları Genel Müdürlüğü tarafından ihale edilen "Krakow'un Kuzey Baypası bölümü olan S52 ekspres yolunun tasarımı ve inşası: Modlnica düğümü - Krakow Mistrzejowice düğümü" için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "Gülermak-Mosty Lodz Adi Ortaklığı" veya "GLM Krakow S.C." olarak adlandırılacaktır.

Gülermak-Mosty Lodz Adi Ortaklığı, Mosty Lodz (*Sermaye payı: %45,00*), Gülermak PL (*Sermaye payı: %50,00*) ile Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (*Sermaye payı: %5,00*) arasında 5 Kasım 2018 tarihinde imzalanan Gülermak-Mosty Lodz Adi Ortaklık Anlaşması ile kurulmuş olup imzalandığı gün itibariyle yürürlüğe giren Gülermak-Mosty Lodz Adi Ortaklığı Adi Ortaklık Anlaşması, (a) işveren ile Gülermak-Mosty Lodz Adi Ortaklığı arasında imzalanan sözleşme altındaki bütün yükümlülüklerin yerine getirilmiş olması, ve (b) Gülermak-Mosty Lodz Adi Ortaklığı'nın işveren ile Gülermak-Mosty Lodz Adi Ortaklığı arasında imzalanan sözleşme ve Gülermak-Mosty Lodz Adi Ortaklık Anlaşması altındaki bütün paralarını ve bütün teminat ve garantilerini geri almış olması ve (c) Gülermak-Mosty Lodz Adi Ortaklığı tarafından açılmış veya Gülermak-Mosty Lodz Adi Ortaklığı aleyhine açılmış davaların sona ermesi, kararların icra edilmesi ile sona erer.

Gülermak-Mosty Lodz Adi Ortaklık Anlaşması hükümleri uyarınca taraflar işveren ile imzalanan sözleşme ile ortaya çıkan bütün net kar veya zararları yukarıda belirtilen oranlarda paylaşmayı kabul etmiştir.

Mosty Lodz (*Sermaye payı: %45,00*), Gülermak PL (*Sermaye payı: %50,00*) ile Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (*Sermaye payı: %5,00*) arasında 30 Haziran 2023 tarihinde imzalanan Gülermak-Mosty Lodz Adi Ortaklık Uygulama Anlaşması ile Mosty Lodz, adi ortaklık bakımından katılımını Gülermak PL ve Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. ile gerektirdiği ölçüde etkileşimde bulunmakla sınırlandıracağını taahhüt etmiş olup Gülermak PL (*Sermaye payı: %50,00*) ve Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (*Sermaye payı: %50,00*) işveren ile imzalanan sözleşme ile ortaya çıkan bütün zararları yukarıda belirtilen yeni oranlarda paylaşmayı kabul etmiştir.

3.2.20. GÜLERMAK-TATA U JV (Pune Metro Projesi)

İşbu ortaklık Maharashtra Metro Demiryolu Limited Şirketi tarafından ihale edilen "Budhwar Peth, Mandai Swargate yeraltı istasyonları ve Pune metro demiryolu projesinin ilgili tünellerinin tasarımı ve inşaatı" için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "Gülermak-Tata Pune Metro Adi Ortaklığı" veya "GLM-TPL" olarak adlandırılacaktır.

Gülermak-Tata Pune Metro Adi Ortaklığı, Tata (*Sermaye payı: %50,00*), ile Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (*Sermaye payı: %50,00*) arasında 5 Eylül 2018 tarihinde imzalanan Gülermak-Tata Pune Metro Adi Ortaklık Anlaşması ile kurulmuş olup imzalandığı gün itibariyle yürürlüğe giren Gülermak-Tata Pune Metro Adi Ortaklık Anlaşması, (a) işveren ile Gülermak-Tata Pune Metro Adi Ortaklığı arasında imzalanan sözleşme altındaki bütün yükümlülüklerin yerine getirilmiş olması, ve (b) Gülermak-Tata Pune Metro Adi Ortaklığı'nın işveren ile Gülermak-Tata Pune Metro Adi Ortaklığı arasında imzalanan sözleşme ve Gülermak-Tata Pune Metro Adi Ortaklık Anlaşması altındaki bütün paralarını ve bütün teminat ve garantilerini geri almış olması, ve (c) tarafların fiyat ve/veya ihale koşulları üzerinde anlaşamamaları ve bu nedenle birlikte İhaleye katılmamaları halinde, ve (d) ihalenin Maharashtra Metro Demiryolu Limited Şirketi tarafından reddedilmesi ve/veya iptal edilmesi veya Gülermak-Tata Pune Metro Adi Ortaklığı teklifinin kabul edilmemesi ve Maharashtra Metro Demiryolu Limited Şirketi tarafından projenin başka bir teklif sahibine vermesi ile sona erer.

Gülermak-Tata Pune Metro Adi Ortaklık Anlaşması hükümleri uyarınca taraflar işveren ile imzalanan sözleşme ile ortaya çıkan bütün net kar veya zararları yukarıda belirtilen oranlarda paylaşmayı kabul etmiştir.

3.2.21. GULERMAK-SAM INDIA KANPUR METRO JV (Kanpur Metro Projesi)

İşbu ortaklık Uttar Pradesh Demiryolu Şirketi Limited tarafından ihale edilen "Kanpur'da dört yeraltı metro istasyonu ve rampa dahil olmak üzere elektrikli rampanın başlangıcından istasyonun sonuna kadar tünelin tasarımı ve yapımı" için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "Gülermak-Sam India Kanpur Metro Adi Ortaklığı" olarak adlandırılacaktır.

Gülermak-Sam India Kanpur Metro Adi Ortaklığı, Sam (India) Builtwell Pvt. Ltd. (*Sermaye payı: %40,00*), ile Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (*Sermaye payı: %60,00*) arasında 28 Temmuz 2020 tarihinde imzalanan Gülermak-Sam India Kanpur Metro Adi Ortaklık Anlaşması ile kurulmuş olup imzalandığı gün itibariyle Gülermak-Sam India Kanpur Metro Adi Ortaklığı Adi

Ortaklık Anlaşması (a) işveren ile Gülermak-Sam India Kanpur Metro Adi Ortaklığı arasında imzalanan sözleşme altındaki bütün yükümlülüklerin yerine getirilmiş olması, ve (b) Gülermak-Sam India Kanpur Metro Adi Ortaklığı'nın işveren ile Gülermak-Sam India Kanpur Metro Adi Ortaklığı arasında imzalanan sözleşme ve Gülermak-Sam India Kanpur Metro Adi Ortaklığı Anlaşması altındaki bütün paralarını ve bütün teminat ve garantilerini geri almış olması ile sona erer.

Gülermak-Sam India Kanpur Metro Adi Ortaklık Anlaşması hükümleri uyarınca taraflar işveren ile imzalanan sözleşme ile ortaya çıkan bütün net kar veya zararları yukarıda belirtilen oranlarda paylaşmayı kabul etmiştir.

Sam (India) Builtwell Pvt. Ltd. (*Sermaye payı: %40,00*), ile Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (*Sermaye payı: %60*) arasında 2 Ocak 2023 tarihinde imzalanan ve 1 Nisan 2022 tarihinden itibaren yürürlükte olmak üzere Ek Gülermak-Sam India Kanpur Metro Adi Ortaklık Anlaşması ile Sam (India) Builtwell Pvt. Ltd. (*Sermaye payı: %00,01*), ile Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (*Sermaye payı: %99,99*) işveren ile imzalanan sözleşme ile ortaya çıkan bütün zararları yukarıda belirtilen yeni oranlarda paylaşmayı kabul etmiştir.

3.2.22. GULERMAK – SAM INDIA SURAT METRO UG P1 JV (Surat Metro Projesi)

İşbu ortaklık Gujarat Metro Demiryolu Şirketi Limited tarafından ihale edilen "Kuzey rampası ile Surat Demiryolu Metro istasyonu arasındaki ikiz delme yeraltı tüneli, Kapodra, Labheshwar Chowk ve Merkez Depo olmak üzere üç yeraltı istasyonu, giriş/çıkışlar ve Kutu itme yöntemi ile metro bağlantısı ve NATM'nin bir kısmı ve Surat Metro Demiryolu Projesi, Faz-I için TBM'nin fırlatma ve alma odalarını içeren Kapodra Rampası'ndan Surat Demiryolu İstasyonu'na kadar 3700 metreden 7160.6 metreye kadar olan Yeraltı İstasyonları ve tünelin Tasarımı, İnşaatı ve Tamamlanması" için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "Gülermak-Sam India Surat Metro Adi Ortaklığı" olarak adlandırılacaktır.

Gülermak-Sam India Surat Metro Adi Ortaklığı, Sam (India) Builtwell Pvt. Ltd. (*Sermaye payı: %40,00*), ile Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (*Sermaye payı: %60,00*) arasında 17 Eylül 2020 tarihinde imzalanan Gülermak-Sam India Surat Metro Adi Ortaklık Anlaşması ile kurulmuş olup imzalandığı gün itibariyle Gülermak-Sam India Surat Metro Adi Ortaklığı Adi Ortaklık Anlaşması (a) işveren ile Gülermak-Sam India Surat Metro Adi Ortaklığı arasında imzalanan sözleşme altındaki bütün yükümlülüklerin yerine getirilmiş olması, ve (b) Gülermak-Sam India Surat Metro Adi Ortaklığı'nın işveren ile Gülermak-Sam India Surat Metro Adi Ortaklığı arasında imzalanan sözleşme ve Gülermak-Sam India Surat Metro Adi Ortaklığı Anlaşması altındaki bütün paralarını ve bütün teminat ve garantilerini geri almış olması ile sona erer.

Gülermak-Sam India Surat Metro Adi Ortaklık Anlaşması hükümleri uyarınca taraflar işveren ile imzalanan sözleşme ile ortaya çıkan bütün net kar veya zararları yukarıda belirtilen oranlarda paylaşmayı kabul etmiştir.

Sam (India) Builtwell Pvt. Ltd. (*Sermaye payı: %40,00*), ile Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (*Sermaye payı: %60*) arasında 2 Ocak 2023 tarihinde imzalanan ve 1 Nisan 2022 tarihinden itibaren yürürlükte olmak üzere Ek Gülermak-Sam India Surat Metro Adi Ortaklık Anlaşması ile Sam (India) Builtwell Pvt. Ltd. (*Sermaye payı: %00,01*), ile Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (*Sermaye payı: %99,99*) işveren ile imzalanan sözleşme ile ortaya çıkan bütün zararları yukarıda belirtilen yeni oranlarda paylaşmayı kabul etmiştir.

3.2.23. ACCIONA – GÜLERMAK JV (Dubai Metro Projesi)

İşbu ortaklık Dubai Karayolu ve Ulaştırma İdaresi tarafından ihale edilen "Route 2020 Metro Demiryolu projesinin tasarım ve inşaatı" için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "Acciona – Gülermak Adi Ortaklığı" olarak adlandırılacaktır.

Acciona – Gülermak Adi Ortaklığı, Acciona Infraestructuras S.A. (*Sermaye payı: %60,00*), ile Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (*Sermaye payı: %40,00*) 15 Ocak 2016 tarihinde imzalanan Acciona – Gülermak Adi Ortaklık Anlaşması ile kurulmuş olup imzalandığı gün itibariyle yürürlüğe giren Acciona – Gülermak Adi Ortaklığı Adi Ortaklık Anlaşması, (a) projenin iptal edilmesi,

yeniden ihale edilmesi veya yazılı olarak terk edilmesi durumunda, (b) sözleşmenin, taraflarca kararlaştırılan herhangi bir uzatma da dahil olmak üzere, ihalenin geçerlilik süresi içinde veya Acciona – Gülermak Adi Ortaklığı Adi Ortaklık Anlaşması'nın imzalanmasından itibaren azami 18 aylık bir süre geçtikten sonra konsorsiyuma verilmemesi durumunda; taraflarca yazılı olarak açıkça uzatılmadıkça, ihalenin geçerlilik süresinin veya 18 aylık sürenin sona ermesi üzerine, sona erme tarihinde taraflar arasındaki tüm mali konuların nihai olarak çözülmüş olması ve ihale sırasında verilen tüm teminat ve garantilerin iade edilmiş veya sürelerinin dolmuş olması şartıyla, (c) taraflardan birinin kendi mutlak takdirine bağlı olarak inşaat işleri ihalesinden çekilmesi durumunda, bu durumun ihale teslim tarihinden önceki 20 gün içinde diğer tarafa yazılı olarak bildirilmesi ile sona erer.

Acciona – Gülermak Adi Ortaklık Anlaşması hükümleri uyarınca taraflar işveren ile imzalanan sözleşme ile ortaya çıkan bütün net kar veya zararları yukarıda belirtilen oranlarda paylaşmayı kabul etmiştir.

ACCIONA GÜLERMAK JV – ALSTOM CONSORTIUM (Dubai Metro Projesi)

İşbu ortaklık Dubai Karayolu ve Ulaştırma İdaresi tarafından ihale edilen "Route 2020 Metro Demiryolu projesinin tasarım ve inşaatı" için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "Acciona Gülermak JV – Alstom Konsorsiyumu" olarak adlandırılacaktır.

Acciona Gülermak JV – Alstom Konsorsiyumu, Alstom S.A. ile Acciona – Gülermak JV arasında 14 Haziran 2015 tarihinde imzalanan Acciona Gülermak JV – Alstom Konsorsiyum Anlaşması ile kurulmuş olup imzalandığı gün itibariyle yürürlüğe giren Acciona Gülermak JV – Alstom Konsorsiyumu Anlaşması, (a) işveren ile Acciona Gülermak JV – Alstom Konsorsiyumu arasında imzalanan sözleşme altındaki bütün yükümlülüklerin yerine getirilmiş olması, ve (b) Acciona Gülermak JV – Alstom Konsorsiyumu'nun işveren ile Acciona Gülermak JV – Alstom Konsorsiyumu arasında imzalanan sözleşme ve Acciona Gülermak JV – Alstom Konsorsiyumu Anlaşması altındaki bütün paralarını ve bütün teminat ve garantilerini geri almış olması ve (c) Acciona Gülermak JV – Alstom Konsorsiyumu tarafından açılmış veya Acciona Gülermak JV – Alstom Konsorsiyumu aleyhine açılmış davaların sona ermesi, kararların icra edilmesi, ve (d) taraflardan herhangi birinin ödeme aczine düşmesi veya iflas etmesi durumunda ve (e) tarafların ihale ile ilgili olarak anlaşmaya varamaması durumunda, işverenin sözleşmenin müzakeresi aşamasında herhangi bir ihale değişikliği talep etmesi, durumunda sona erer.

3.2.24. LOTTE-GULERMAK-EEI JV (Package S-07 Railway Projesi)

İşbu ortaklık Ulaştırma Bakanlığı aracılığıyla Filipinler Cumhuriyeti Hükümeti tarafından ihale edilen "Banlic ilçesi bina ve tesisler ile depo için inşaat ve inşaat mühendisliği işleri" için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "Lotte-Gülermak-EEI Adi Ortaklığı" olarak adlandırılacaktır.

Lotte-Gülermak-EEI Adi Ortaklığı, Lotte Mühendislik ve İnşaat Limited Şirketi (Sermaye payı: %40,00), EEI Şirketi (Sermaye payı: %25,00) ile Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (Sermaye payı: %35,00) 25 Mayıs 2021 tarihinde imzalanan Lotte-Gülermak-EEI Adi Ortaklık Anlaşması ile kurulmuş olup imzalandığı gün itibariyle yürürlüğe giren Lotte-Gülermak-EEI Adi Ortaklığı Adi Ortaklık Anlaşması, (a) işveren ile Lotte-Gülermak-EEI Adi Ortaklığı arasında imzalanan sözleşme altındaki bütün yükümlülüklerin yerine getirilmiş olması, ve (b) taraflardan herhangi birinin ödeme aczine düşmesi veya iflas etmesi durumunda, ve (c) Filipinler Cumhuriyeti Hükümeti tarafından projenin sona erdirilmesine karar verilirse ilgili kararın verildiğinin Lotte-Gülermak-EEI Adi Ortaklığı'na tebliğ edilmesi ile sona erer.

Lotte-Gülermak-EEI Adi Ortaklık Anlaşması hükümleri uyarınca taraflar işveren ile imzalanan sözleşme ile ortaya çıkan bütün net kar veya zararları yukarıda belirtilen oranlarda paylaşmayı kabul etmiştir.

3.2.25. AGN HAGA AB (Haga ve Kvarnberget Tüneli Projesi)

İşbu ortaklık İsveç Ulaştırma İdaresi tarafından ihale edilen "Haga ve Kravarnberget tüneli için inşaat işleri, zemin çalışmaları, saha geliştirme ve kurulumları" için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "AGN

Haga AB Adi Ortaklığı" olarak adlandırılacaktır.

AGN Haga AB Adi Ortaklığı, Webuild S. P. A. (Sermaye payı: %40,00), Nordic Railway Construction Sverige AB (Sermaye payı: %20,00) ile Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (Sermaye payı: %40,00) 30 Ocak 2018 tarihinde imzalanan AGN Haga AB Adi Ortaklık Anlaşması ile kurulmuş olup, 7 Kasım 2023 tarihinde sözleşme tadil edilmiştir. İmzalandığı gün itibariyle yürürlüğe giren AGN Haga AB Adi Ortaklığı Adi Ortaklık Anlaşması, (a) işveren ile AGN Haga AB Adi Ortaklığı arasında imzalanan sözleşme altındaki bütün yükümlülüklerin yerine getirilmiş olması ve (b) AGN Haga AB Adi Ortaklığı'nın işveren ile AGN Haga AB Adi Ortaklığı arasında imzalanan sözleşme ve AGN Haga AB Adi Ortaklık Anlaşması altındaki bütün paralarını ve bütün teminat ve garantilerini geri almış olması ile sona erer.

AGN Haga AB Adi Ortaklık Anlaşması hükümleri uyarınca taraflar işveren ile imzalanan sözleşme ile ortaya çıkan bütün net kar veya zararları yukarıda belirtilen oranlarda paylaşmayı kabul etmiştir.

3.2.26. AGP METRO POLSKA S.C. (Varşova Metro - Hat II)

İşbu ortaklık Varşova Şehri tarafından ihale edilen "Varşova metrosunun ikinci hattının Rondo Daszynskiego'dan Dworzec Wilenski'ye kadar olan orta bölümünün tasarımı ve inşası" için kurulmuş olup ortaklığın unvanı "Gülermak-Astaldi Adi Ortaklığı" veya "AGP Metro Polska S.C." olarak adlandırılacaktır.

Gülermak-Astaldi Adi Ortaklığı, Astaldi S.p.A. (Sermaye payı: %50,00), ile Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. (Sermaye payı: %50,00) arasında 13 Ocak 2010 tarihinde imzalanan Gülermak-Astaldi Adi Ortaklık Anlaşması ile kurulmuş olup imzalandığı gün itibariyle yürürlüğe giren Gülermak-Mosty Lodz Adi Ortaklığı Adi Ortaklık Anlaşması, tarafların ortak mutabakatı ile sona erecektir.

Gülermak-Astaldi Adi Ortaklık Anlaşması hükümleri uyarınca taraflar işveren ile imzalanan sözleşme ile ortaya çıkan bütün net kar veya zararları yukarıda belirtilen oranlarda paylaşmayı kabul etmiştir.

4. RUHSATLAR VE İZİNLER

Şirket'in Tabi Olduğu Mevzuat

Şirket, Türkiye Cumhuriyeti kanunları uyarınca kurulmuş olup, başta 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve halka arz sonrası 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri olmak üzere, Türkiye Cumhuriyeti'nde yürürlükte olan meri Kanun, Cumhurbaşkanlığı karnamesi, Cumhurbaşkanlığı kararı, yönetmelik ve diğer düzenleyici işlemlere tabidir.

İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin Mevzuat

30 Haziran 2012 ve 28339 sayılı 6331 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu'nun ("İSG Kanunu") amacı; kamu ve özel sektöre ait bütün işyerlerinde iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanması ve mevcut sağlık ve güvenlik şartlarının iyileştirilmesi için işveren ve çalışanların görev, yetki, sorumluluk, hak ve yükümlülüklerini düzenlemektir. İşveren, çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlü olup; bu çerçevede, mesleki risklerin tespiti, değerlendirilmesi ve önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dâhil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hale getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi için çalışmalar yapmalıdır.

Tehlikeli ve çok tehlikeli sınıfta yer alan işler bakımından iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanabilmesi amacıyla, ilgili mevzuat tahtında bazı ek kural ve düzenlemelere yer verilmektedir. Değişik iş kollarının hangi tehlike kategorisine dahil olduğu ise İş Sağlığı Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği'nin ekinde yer alan listeye göre tespit edilmektedir.

İşverenin, iş yerinde, çalışanları arasından iş güvenliği uzmanı, işyeri hekimi ve on ve daha fazla çalışanı olan çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde ise, diğer sağlık personelini görevlendirmesi gerekmektedir. Çalışanları arasında belirlenen niteliklere sahip personel bulunmaması hâlinde işveren, bu hizmetin tamamını veya bir kısmını, ortak sağlık ve güvenlik birimlerinden hizmet olarak yerine

getirebilir. İş güvenliği uzmanlarının çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde görev alabilmeleri için (A) sınıfı, tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde görev alabilmeleri için en az (B) sınıfı, az tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde ise en az (C) sınıfı iş güvenliği uzmanlığı belgesine sahip olmaları şartı aranır.

Az tehlikeli sınıfta yer alan 1.000 ve daha fazla çalışanı olan işyerlerinde her 1.000 çalışan için tam gün çalışacak en az bir işyeri hekimi, tehlikeli sınıfta yer alan 500 ve daha fazla çalışanı olan işyerlerinde her 500 çalışan için tam gün çalışacak en az bir işyeri hekimi ve çok tehlikeli olarak sınıflandırılan işyerlerinde, her 250 çalışan için bir işyeri hekimi ve her 250 çalışan için bir iş güvenliği uzmanı tam gün çalışacak şekilde görevlendirilmelidir. İşyeri hekimi ve iş güvenliği uzmanının tam süreli görevlendirilmesi gereken bu gibi durumlarda, işverenin, işyeri sağlık ve güvenlik birimi kurması gerekir. Elli ve daha fazla çalışanın bulunduğu ve altı aydan fazla süren sürekli işlerin yapıldığı işyerlerinde işveren, iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili çalışmalarda bulunmak üzere iş sağlığı ve güvenliği kurulu oluşturmalıdır.

Yapı İşlerinde İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetmeliği, yapı işlerinde alınacak asgari iş sağlığı ve güvenliği şartlarına ilişkin usul ve esasları düzenlemektedir. Şirket bu doğrultuda sorumluluklarını gerçekleştirmek ve gerekli tedbirleri almakla yükümlüdür.

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla İncelenen Belgeler ve Şirket'in faaliyetlerine ilişkin incelenmesi gereken diğer bilgi ve belgeler uyarınca söz konusu faaliyetlere ilişkin kanunda belirtilen hüküm ve koşulları ihlal eden ya da idari para cezasına sebebiyet verebilecek herhangi bir bulgu tespit edilmemiştir.

Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Mevzuatı

16 Haziran 2006 tarih ve 26200 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ("SGK Kanunu")'nun amacı sosyal sigortaların ve genel sağlık sigortasının işleyişi ile ilgili usul ve esasları düzenlemek olup, Şirket, işveren sıfatıyla SGK Kanunu'nda işverenler için öngörülen yükümlülükleri uymakla yükümlüdür. SGK Kanunu uyarınca işveren, örneği Sosyal Güvenlik Kurumu tarafından hazırlanacak işyeri bildirgesini en geç sigortalı çalıştırmaya başladığı tarihte, Sosyal Güvenlik Kurumu'na vermekle yükümlüdür. Şirket kuruluşunun ticaret sicili memurluklarına bildirilmesi halinde yapılan bu bildirim Sosyal Güvenlik Kurumu'na yapılmış sayılır ve ilgililerce ayrıca işyeri bildirgesi düzenlenmez. Ayrıca işverenin iş güvenliği hakkında yükümlülükleri bulunmaktadır.

Çevre ve İmar Mevzuatı

ÇED Yönetmeliği ile çevresel etki değerlendirmesine ilişkin usul ve esaslar düzenlenmektedir. Çevresel etki değerlendirmesi, 11 Ağustos 1983 tarih ve 18132 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2872 sayılı Çevre Kanunu ("Çevre Kanunu") kapsamında gerçekleştirilmesi planlanan projelerin çevreye olabilecek olumlu ve olumsuz etkilerinin belirlenmesinde olumsuz yöndeki etkilerin önlenmesi ya da çevreye zarar vermeyecek ölçüde en aza indirilmesi için alınacak önlemlerin, seçilen yer ile teknoloji alternatiflerinin belirlenerek değerlendirilmesinde ve projelerin uygulanmasının izlenmesi ve kontrolünde sürdürülecek çalışmaları ifade edecek şekilde tanımlanmıştır.

ÇED Yönetmeliği kapsamında, ilgili projenin çevresel etkilerinin değerlendirilmesi bakımından, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 4 türde karar verilmesi mümkündür:

- Çevresel etki değerlendirmesi gerekli değildir karar ("ÇED Gerekli Değildir" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projeler hakkında yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "ÇED Gerekli Değildir" kararı verilen proje için 5 yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "ÇED Gerekli Değildir" kararı geçersiz sayılır.
- Çevresel etki değerlendirmesi gereklidir kararı ("ÇED Gereklidir" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelerin çevresel etkilerinin incelenerek, çevresel etkilerinin daha

detaylı incelenmesi amacıyla çevresel etki değerlendirmesi raporu hazırlanmasının gerektiğini belirten karardır.

ÇED Yönetmeliği Ek-1'de listelenen ve çevresel etki değerlendirmesi uygulanacak projelere başlanmadan önce veya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın bir projeye ilişkin "ÇED Gereklidir" kararı vermesi üzerine, anılan projeye ilişkin olarak ÇED Raporu hazırlanması gerekmektedir. ÇED Raporu, ÇED Yönetmeliği'nin ekindeki ilgili forma uygun olarak hazırlanarak, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından kurulan ilgili komisyona sunulur. "ÇED Gereklidir" kararı verilen projeler için ÇED başvuru dosyası hazırlanarak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na başvuru yapılması gerekmektedir. Ancak, "ÇED Gereklidir" kararına esas şartların değişmesi halinde, yeniden başvuru yapılabilir.

- Çevresel etki değerlendirmesi olumlu kararı ("ÇED Olumlu" kararı) ÇED Raporu hakkında ilgili komisyon tarafından yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "ÇED Olumlu" kararı verilen proje için 5 yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "ÇED Olumlu" kararı geçersiz sayılır.
- Çevresel etki değerlendirmesi olumsuz kararı ("ÇED Olumsuz" kararı) ise, ÇED Raporu hakkında ilgili komisyonca yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkileri nedeniyle gerçekleştirilmesinde çevre açısından sakınca görüldüğünü belirten karardır.

Mevzuat uyarınca "ÇED Olumlu" kararı veya "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmadıkça ÇED Yönetmeliği kapsamındaki projeler ile ilgili onay, izin, teşvik, yapı ve kullanım ruhsatı verilmez; söz konusu projeler için yatırıma başlanamaz ve bunlar ihale edilemez. ÇED Olumlu Kararı veya ÇED Gerekli Değildir Kararı alınmadan başlanan faaliyetler süre verilmeksizin durdurulur ve "ÇED Olumlu" ya da "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmadıkça yatırıma ilişkin durdurma kararı kaldırılamaz.

ÇED Yönetmeliği uyarınca (i) anılan yönetmeliğin ilgili ekinde listelenen yer alan projelere, (ii) bakanlık tarafından "ÇED Gereklidir" kararı verilen projelere ve (iii) daha önce kapsam dışı olarak değerlendirilen projelere ilişkin kapasite artırımı ve/veya genişletilmesinin planlanması halinde, mevcut proje kapasitesi ve kapasite artışları toplamı ile birlikte projenin yeni kapasitesinin ilgili ekte belirtilen eşik değer veya üzerinde olan projelere ilişkin olarak, ÇED Raporu hazırlanması zorunludur. ÇED Raporu, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yeterlik verilmiş kurum ve kuruluşlar tarafından, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki form ve içeriğe uygun olarak hazırlanır.

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla hem Şirket hem de beraber çalışmakta olduğu alt yükleniciler gerçekleştirdikleri projelere ilişkin olarak ÇED kararı ve çevre izni süreçlerini aşağıda belirtildiği şekilde usulüne uygun şekilde tamamladığı tespit edilmiştir.

ÇED Konusu	ÇED Belgesi Türü	Tarih	Karar Numarası
İzmir Hafif Raylı Sistemi 4. Aşama Güzergah ve Yapım Yönetimi Revizyonu (F. Altay-Narlidere Kaymakamlık Güzergahı TBM Tünel – 7,2 km, 7 istasyon)	ÇED Olumlu Kararı	29.06.2016	E-2016247
Halkalı-İspartakule Trenyolu Projesi	ÇED Olumlu Kararı	12.06.2017	4657
Nuh Beton A.Ş. Hazır Beton Üretim Tesisi	ÇED Olumlu Kararı	26.10.2020	71280893 220-02 E-20202412
Ümraniye-Ataşehir-Göztepe	ÇED Olumlu Kararı	21.10.2015	71280893 220-02 E-

Metro Projesi		20152365
---------------	--	----------

10 Eylül 2014 tarih ve 29115 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği (“**Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği**”) ise Çevre Kanunu uyarınca alınması gereken çevre izin ve lisansları düzenlemekte ve çevre izin ve lisanslarına tabi işletmeleri iki kategoride sınıflandırmaktadır. Bunlar: çevreye kirletici etkisi yüksek düzeyde olan işletmeler ve çevreye kirletici etkisi olan işletmelerdir. Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği gereği, şirketlerin faaliyetleri uyarınca belirlenecek şekilde: “Çevre İzin Belgesi” (hava emisyonu, çevresel gürültü, atıksu deşarjı ve derin deniz deşarjı konularından en az birini içeren izinden oluşan); veya “Çevre İzin ve Lisans Belgesi” (yukarıda belirtilen çevre izni ve atıkların toplanması, geri dönüştürülmesi ve boşaltılması için gereken izinlerden oluşan) almak için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı veya Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü’ne müracaat etmesi gerekmektedir.

3 Mayıs 1985 tarih ve 18749 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan İmar Kanunu (“**İmar Kanunu**”) ise Türkiye’de şehirleşme ve yapılaşma süreçlerinin düzenlenmektedir. Bu kanun, arazi kullanımı, bina inşası ve kentsel planlama ile ilgili kuralları belirlerken, sürdürülebilir gelişme ve kamu yararını gözetmeyi amaçlar. İmar Kanunu, şehirlerin düzenli bir şekilde gelişimini sağlamak, doğal ve tarihi alanları korumak ve altyapı hizmetlerinin etkin bir şekilde planlanması ve uygulanması için zorunlu hükümler içerir. Kanun, belediyeler ve ilgili devlet kurumlarını, yerleşim alanlarının planlanması ve geliştirilmesinden sorumlu kılar. Bu çerçevede, detaylı imar planları hazırlanır ve bu planlar doğrultusunda arazi kullanım kararları verilir. İmar Kanunu ayrıca, inşaat projelerinin belirli standartlara ve yönetmeliklere uygun olarak gerçekleştirilmesini şart koşar. Bu, yapıların güvenliğini, dayanıklılığını ve estetik değerlerini garanti altına alırken, aynı zamanda kamu sağlığı ve güvenliğini de koruma altına alır. Yapı ruhsatları, bu standartlara uyum sağlandığının bir göstergesi olarak, ilgili belediyeler tarafından verilir.

3 Temmuz 2017 tarih ve 30113 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği (“**Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği**”) İmar Kanunu’nun uygulanmasına yönelik ayrıntılı kurallar ve standartlar belirleyerek, kentsel ve kırsal alanların planlanması, geliştirilmesi ve düzenlenmesi süreçlerini düzenler. Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği kapsamında, imar planlarının hazırlanması, uygulanması ve değiştirilmesi ile ilgili esaslar detaylandırılmaktadır. Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, planlama ve yapılaşma süreçlerinde uyulması gereken minimum teknik kriterleri ve standartları tanımlar. Bu kapsamda, arazi kullanım kararları, yapı yoğunluğu, yapılaşma koşulları, yeşil alanlar, sosyal donatı alanları ve altyapı hizmetleri gibi konularda rehberlik eder. İmar izni ve yapı ruhsatı alma prosedürleri de Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği tarafından düzenlenmiştir. Bu bağlamda, inşaat projelerinin belirlenen standartlara uygunluğunun denetimi ve onayı süreci, yapı sahipleri ve müteahhitler için adım adım açıklanmıştır. Yapı ruhsatı alınmadan önce gerekli olan teknik belgeler, proje planları ve çevresel etki değerlendirmeleri gibi koşullar, projenin her yönüyle uyumlu olduğunu garanti altına almak için gereklidir.

18 Mart 2004 tarih ve 25406 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği (“**Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği**”) inşaat sektöründen kaynaklanan atıkların yönetimi ve kontrolü ile ilgili çerçeve esasları belirlemektedir. Yönetmelik, çevreye zararlı etkileri minimuma indirmeyi, doğal kaynakların korunmasını ve atık yönetimi süreçlerinin sürdürülebilir bir biçimde gerçekleştirilmesini amaçlamaktadır. Yönetmelik, hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıklarının oluşumunu, taşınmasını, depolanmasını ve bertarafını kapsayan geniş bir yelpazede düzenlemeler getirir. Atıkların yeniden kullanımı, geri dönüşümü veya uygun bertaraf yöntemleriyle imha edilmesi için gerekli olan bu adım, atık miktarının azaltılmasına ve kaynakların verimli kullanılmasına katkıda bulunur. Yönetmelik, atıkların kaynağında ayrıştırılması ve işlenmesi için gerekli prosedürleri ve standartları detaylandırır. Atıkların çevresel standartlara uygun araçlarla taşınması ve yetkilendirilmiş depolama alanlarında güvenli bir şekilde depolanması gerekmektedir. Yönetmelik ayrıca, atık yönetimi ile ilgili faaliyetlerde bulunan işletmeler için izin ve denetim mekanizmalarını belirler. İlgili belediyeler ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı bu süreci denetler ve yönetir, böylece atık yönetimi faaliyetlerinin yasal ve çevresel yönetmeliklere uygun olarak yürütülmesini sağlar.

30 Kasım 2022 tarih ve 32029 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Çevresel Gürültü Kontrol Yönetmeliği (“Çevresel Gürültü Kontrol Yönetmeliği”) sanayi tesisleri, inşaat faaliyetleri, trafik ve şehir içi ulaşım gibi çeşitli gürültü kaynaklarını kapsayıcı düzenlemeler içerir. Yönetmelik, gürültü seviyelerinin belirlenmesi, izlenmesi ve değerlendirilmesi için standart yöntemler ve prosedürler sunar. Bu çerçevede, gürültü haritalarının hazırlanması ve gürültü eylem planlarının geliştirilmesi zorunlulukları yer alır. Gürültü haritaları, belirli bir alandaki gürültü seviyelerinin ölçülmesi ve kaydedilmesi işlemidir ve bu haritalar, gürültü eylem planlarının hazırlanmasında temel bir referans noktası olarak hizmet eder. Eylem planları ise, gürültü kirliliğinin azaltılması ve önlenmesine yönelik somut adımları içerir. Yönetmelik ayrıca, gürültüye duyarlı bölgelerin (hastaneler, okullar, konut alanları vb.) korunması için özel usul ve esaslar da içermektedir. Bu bölgelerde uygulanacak gürültü sınırları, diğer alanlara göre daha katıdır ve gürültü kirliliğinin olumsuz etkilerini minimize etmek için tasarlanmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu’nun tarihi itibarıyla tarafımıza sunulan belgeler arasında Şirket’in çevre ve imar mevzuatına uyumluluğuna hanel getirecek herhangi bir belge tespit edilmemiştir.

Yapılara İlişkin Mevzuat

13 Temmuz 2001 tarih ve 24461 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Yapı Denetimi Kanunu (“**Yapı Denetimi Kanunu**”) yapıların inşaat sürecinin kalite ve güvenlik standartlarına uygun olarak gerçekleştirilmesini sağlamaya yönelik usul ve esasları düzenlemektedir. Kanun, yapı denetim sürecinin temel esaslarını belirleyerek, inşaat projelerinin planlama ve uygulama aşamalarında gerekli denetimlerin yapılmasını zorunlu kılar. Bu hem yapıların fiziksel güvenliğini artırmayı hem de deprem gibi doğal afetlere karşı dayanıklılığını sağlamayı amaçlar.

5 Şubat 2008 tarih ve 26778 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Yapı Denetimi Uygulama Yönetmeliği (“**Yapı Denetimi Uygulama Yönetmeliği**”) Yapı Denetimi Kanunu’nun uygulanması için gerekli usul ve esasları belirler. Yönetmelik, yapı projelerinin denetim sürecinde izlenecek adımları ve bu süreçte yapı denetim kuruluşlarının uyması gereken standartları belirler.

2 Mayıs 2007 tarih ve 26510 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Enerji Verimliliği Kanunu (“**Enerji Verimliliği Kanunu**”) ülkenin enerji kaynaklarının etkin kullanımını, enerji tüketiminin kontrol altına alınmasını ve enerji verimliliğinin artırılmasını hedefleyen temel bir yasal çerçevedir. Enerji Verimliliği Kanunu, enerji üretimi, iletimi, dağıtım ve tüketimi süreçlerinde verimliliği teşvik eden politikaları ve önlemleri içerir. Enerji Verimliliği Kanunu ile enerji kaynaklarının sürdürülebilir kullanımı, enerji maliyetlerinin düşürülmesi ve çevresel etkilerin azaltılması amaçlanmaktadır.

2 Mart 2019 tarih ve 30702 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Yapı Mütcaahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmeliği (“**Yapı Mütcaahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmeliği**”) yapı mütcaahhitlerinin faaliyetlerinin düzenlenmesi, sınıflandırılması ve bu sınıflandırmaya göre kayıtlarının resmi bir şekilde tutulmasını amaçlayan önemli bir düzenlemedir.

İşbu Hukukçu Raporu’nun tarihi itibarıyla Şirket’in yapı kullanım izinlerini aşağıda belirtildiği şekilde usulüne uygun şekilde tamamladığı tespit edilmiştir.

Proje	Maliki	Taşınmaz	Taşınmazın Niteliği	Yapı Ruhsatı
Izmir Hafif Raylı Sistemi 5. Aşama Üçyol – Buca Hattı İşİ	Izmir Büyükşehir Belediyesi	Izmir İli, Buca İlçesi, Çamlıkule Mahallesi, Mehmet Erenler Parkı	Kamu Alanı, Park	20.03.2023 tarihli E-91876310-310.99-1259474 sayılı İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığı yazısı uyarınca Yapı Ruhsatına tabi olmadığına karar verilmiştir.

İzmir Hafif Raylı Sistemi 5. Aşama Üçyol – Buca Hattı İşİ	İzmir Büyükşehir Belediyesi	İzmir İli, Buca İlçesi, Atatürk Mahallesi, Atatürk Parkı	Kamu Alanı, Park	24.04.2023 tarihli E-91876310-310.99-1318455 sayılı İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığı yazısı uyarınca Yapı Ruhsatına tabi olmadığına karar verilmiştir.
İzmir Hafif Raylı Sistemi 5. Aşama Üçyol – Buca Hattı İşİ	İzmir Büyükşehir Belediyesi	İzmir İli, Buca İlçesi, Kızılçullu Mahallesi – Menderes Caddesi – Koşuyolu Caddesi, 504 Sokak arasında kalan 44 pafta 197 ada 1 parsel ile 44 pafta 710 ada 11 parselde kayıtlı taşınmaz	Kamu Alanı	01.06.2023 tarihli E-91876310-310.99-1373565 sayılı İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığı yazısı uyarınca Yapı Ruhsatına tabi olmadığına karar verilmiştir.
İzmir Hafif Raylı Sistemi 5. Aşama Üçyol – Buca Hattı İşİ	İzmir Büyükşehir Belediyesi	İzmir İli, Buca İlçesi, Tınaztepe Mahallesi, 206/40 sokak ile 206/38 sokak ile 242/16 sokak ile Ahmet Pırlına Bulvarı arasında kalan alanı teşkil eden taşınmaz	Kamu Alanı	E-91876310-310.99-1200744 sayılı İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığı yazısı uyarınca Yapı Ruhsatına tabi olmadığına karar verilmiştir.
Ümraniye – Ataşehir – Göztepe Metrosu İnşaat ve Elektromekanik Sistemler Temin, Montaj ve İşletmeye Alma İşleri	İstanbul Büyükşehir Belediyesi	-	-	22.08.2017 tarihli 92307155.900.S.17/2820 sayılı İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı Anadolu Yakası Raylı Sistem Müdürlüğü yazısı uyarınca Yapı Ruhsatına tabi olmadığına karar verilmiştir.

Devletle Gerçekleşen Projelere İlişkin Mevzuat

10 Eylül 1983 tarih ve 18161 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Devlet İhale Kanunu (“**Devlet İhale Kanunu**”) devlet kurumları ve kamu kuruluşları tarafından gerçekleştirilen mal ve hizmet alımları, yapım işleri ve danışmanlık hizmetleri ihalelerinin yürütülmesine yönelik usul ve esasları düzenleyen temel bir mevzuattır. Devlet İhale Kanunu, kamu kaynaklarının etkin, ekonomik ve verimli kullanılmasını sağlamayı; ihale süreçlerinde şeffaflık, rekabet, eşit muamele, güvenilirlik ve kamuoyu denetimini garanti altına almayı amaçlar. Kanun, ihale süreçlerinde uygulanacak prosedürleri, ihaleye çıkma şartlarını, tekliflerin değerlendirilmesi ve ihalelerin sonuçlandırılması gibi konuları detaylı bir şekilde ele alır. Ayrıca, ihale süreçlerinde meydana gelebilecek uyuşmazlıkların çözümü için gerekli mekanizmaları ve yaptırımları içerir. Ayrıca Devlet İhale Kanunu, ihale sürecinin her aşamasını kapsayan geniş bir yelpazede düzenlemeler içerir. Bu düzenlemeler; ihaleye çıkarma, tekliflerin değerlendirilmesi, ihale kararının verilmesi ve sözleşmenin imzalanması gibi süreçleri kapsar. Ayrıca,

ihale sürecinde ortaya çıkabilecek uyuşmazlıkların çözümü için de mekanizmalar sunar. İhale süreçlerinde uygulanacak temel ilkeler arasında şeffaflık, rekabetçilik, eşit muamele, güvenilirlik ve kamu kaynaklarının etkin kullanımı bulunur. Şeffaflık ilkesi, ihale dokümanlarının, sürecin ve alınan kararların kamuoyu ile paylaşılmasını gerektirir. Rekabetçilik, birden fazla teklifin alınmasını ve en uygun teklifin seçilmesini teşvik eder. Eşit muamele ilkesi, tüm teklif sahiplerinin ihale sürecinde adil ve eşit bir şekilde muamele görmesini sağlar. Güvenilirlik, ihale sürecinin ve sonuçlarının güven içinde yürütülmesini, kamu kaynaklarının etkin kullanımı ise kamu alımlarında en iyi değerin elde edilmesini amaçlar.

4 Ocak 2002 tarih ve 24648 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Kamu İhale Kanunu (“**Kamu İhale Kanunu**”) kamu kurum ve kuruluşlarının gerçekleştirdiği mal ve hizmet alımı, yapım işleri ve benzeri ihale süreçlerini usul ve esaslarını düzenlemektedir. Kamu İhale Kanunu, tüm kamu ihale süreçlerini kapsayıcı bir yaklaşımla düzenler ve ihale sürecinin her aşaması için detaylı kurallar ve prosedürler belirler. Kamu İhale Kanunu, ihale sürecinde uygulanacak temel ilkeleri; rekabet, şeffaflık, eşit muamele, güvenilirlik, gizlilik, kamu kaynaklarının etkin kullanımı ve ihtiyaçların uygun şartlarda karşılanması olarak sıralar. Kanun kapsamında, kamu ihalelerinin planlanması, ihale dokümanlarının hazırlanması, tekliflerin alınması ve değerlendirilmesi, ihale kararının verilmesi ve sözleşmenin imzalanması gibi ihale sürecinin her aşaması detaylı bir şekilde düzenlenmiştir. Ayrıca, Kamu İhale Kurumu (“**KİK**”) gibi bağımsız düzenleyici ve denetleyici kurumlar, ihale süreçlerinin kanun ve ilgili mevzuata uygun olarak yürütülmesini sağlamak üzere görevlendirilmiştir. Kamu İhale Kanunu aynı zamanda, ihale sürecinde ortaya çıkabilecek uyuşmazlıkların çözümü için idari ve hukuki yollar sunar. İhale süreçleri ve kararlarına itiraz edilebilmesi, bu süreçlerin daha da şeffaflaşmasını ve adil olmasını sağlar. Kanun, kamu ihalelerinde yüksek standartları ve adil rekabeti garanti altına alırken, kamu yararını korumayı ve kamu kaynaklarının etkin ve verimli kullanımını esas alır.

22 Ocak 2002 tarih ve 24648 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu (“**Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu**”) ülkede gerçekleştirilen kamu ihaleleri sonucunda oluşan sözleşmelerin yürütülmesi, değiştirilmesi ve sonlandırılmasıyla ilgili usul ve esasları düzenlemektedir. Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu, ihale sözleşmelerinin kapsamı, süresi, bedeli, değişiklikler, sözleşme ihlalleri ve yaptırımlar gibi konuları kapsar. Bu düzenlemelerle, kamu ihalelerinden kaynaklanan sözleşmelerin hukuki çerçevesini belirler ve kamu kaynaklarının etkin kullanımını destekler. Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu, kamu alımlarının sözleşme aşamasında da yüksek standartlara uyulmasını sağlayarak, kamu yararının korunmasına katkıda bulunur.

31 Ağustos 2013 tarih ve 28751 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Kamu İhale Kanunu’na Göre İhale Edilen Yapım İşlerinde Uygulanacak Fiyat Farkına İlişkin Esaslar Hakkında Karar (“**Kamu İhale Kanunu’na Göre İhale Edilen Yapım İşlerinde Uygulanacak Fiyat Farkına İlişkin Esaslar Hakkında Karar**”) kamu ihaleleri yoluyla gerçekleştirilen yapım işlerinde, malzeme ve işçilik maliyetlerinde meydana gelen değişiklikler nedeniyle oluşabilecek maliyet farklarını düzenler. Bu esaslar, sözleşme bedelinin, piyasadaki fiyat değişikliklerine bağlı olarak adil bir şekilde ayarlanmasını sağlamak amacıyla tasarlanmıştır. Fiyat farkı hesaplamaları, belirlenen formüller ve kriterler çerçevesinde yapılır ve bu hem yüklenicilerin beklenmedik maliyet artışları karşısında korunmasına yardımcı olur, hem de kamu idarelerinin bütçe disiplini ve maliyet kontrolleri açısından öngörülebilirlik sağlar. Esaslar, Kamu İhale Kanunu’nun şeffaflık, rekabet ve eşit muamele ilkeleri doğrultusunda, ihale sürecindeki maliyetlerin adil ve objektif bir temelde yönetilmesine katkıda bulunur. Bu düzenleme, kamu ihale süreçlerinin sağlıklı bir ekonomik temel üzerinde yürütülmesini ve kamu kaynaklarının etkin kullanımını destekler.

1 Ağustos 2013 tarihli Kamu İhale Kanunu Uygulamaları ve Yapım İşleri İhaleleri Uygulama Yönetmeliği 2013/33 Sayılı Genelge (“**Kamu İhale Kanunu Uygulamaları ve Yapım İşleri İhaleleri Uygulama Yönetmeliği 2013/3 Sayılı Genelge**”) Türkiye’deki kamu ihale süreçlerini daha da detaylandıran ve Kamu İhale Kanunu’nun uygulanmasına yönelik spesifik kurallar, prosedürler ve yönlendirmeler sağlayan önemli bir belgedir. Bu genelge, özellikle yapım işleri ihalelerine odaklanarak, ihale süreçlerinin şeffaf, adil ve rekabetçi bir ortamda yürütülmesini destekleyen detaylı uygulama talimatları içerir. İhale dokümanlarının hazırlanması, tekliflerin değerlendirilmesi, ihale kararlarının alınması ve sözleşmelerin yürütülmesi gibi süreçlerde uygulanacak özel kurallar ve standartlar

belirlenmiştir. Genelge, Kamu İhale Kurumu tarafından ihale süreçlerinde karşılaşılan pratik sorunlara çözüm getirmek, uygulamada birliği sağlamak ve yapım işleri ihalelerinin daha etkin ve verimli bir şekilde gerçekleştirilmesine yardımcı olmak amacıyla yayımlanmıştır. Aynı zamanda, kamu ihale süreçlerine katılan tüm taraflar için rehber niteliğinde bilgiler sunarak, kamu ihalelerinin kanun ve ilgili mevzuata uygun bir şekilde yürütülmesini teşvik eder. Bu genelge ile kamu kaynaklarının etkin kullanımı, ihale süreçlerinde şeffaflık ve adil rekabetin sağlanması hedeflenmekte, Kamu İhale Kanunu'nun temel prensiplerinin yapım işleri ihalelerinde de titizlikle uygulanması amaçlanmaktadır.

4 Mart 2009 tarih ve 27159 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Yapım İşleri İhaleleri Uygulama Yönetmeliği ("**Yapım İşleri İhaleleri Uygulama Yönetmeliği**") kamu sektöründe gerçekleştirilen yapım işleri ihale süreçlerini düzenleyen ve yönlendiren temel bir yönetmektir. Bu yönetmelik, kamu kurum ve kuruluşlarının yapım işleri ihalelerini yürütürken uyması gereken prosedürleri ve standartları belirler. Yapım İşleri İhaleleri Uygulama Yönetmeliği, ihale dokümanlarının hazırlanmasından, tekliflerin değerlendirilmesine, ihale kararının verilmesinden sözleşme imzalanmasına kadar olan tüm süreci kapsar. Aynı zamanda, ihaleye çıkacak projelerin teknik şartnamelerinin hazırlanması, tekliflerin nasıl sunulacağı, değerlendirme kriterleri ve ihale sonrası işlemler gibi konularda da detaylı bilgiler sunar. Bu yönetmelikle, yapım işleri ihalelerinin adil, açık ve rekabetçi bir ortamda gerçekleştirilmesi hedeflenirken, kamu ihale süreçlerinin bütün katılımcılar için adil ve anlaşılır olması sağlanmaktadır.

5 Eylül 1979 tarih ve 16745 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bayındırlık İşleri Kontrol Yönetmeliği ("**Bayındırlık İşleri Kontrol Yönetmeliği**") bayındırlık projelerinin kalitesini, uygunluğunu ve güvenliğini sağlamak amacıyla oluşturulmuş bir düzenlemedir. Bayındırlık İşleri Kontrol Yönetmeliği, kamu ve özel sektör tarafından gerçekleştirilen bayındırlık işlerinin planlama, uygulama ve denetim süreçlerine ilişkin standartları ve prosedürleri belirler. Bayındırlık İşleri Kontrol Yönetmeliği, aynı zamanda, kalite kontrol mekanizmalarını, denetim süreçlerini ve sorumlulukları detaylandırarak, bayındırlık işlerinin her aşamasında yüksek standartların korunmasını hedefler.

29 Eylül 2008 tarih ve 27012 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Sosyal Güvenlik Kurumu Prim ve İdari Para Cezası Borçlarının Hakedişlerden Mahsubu, Ödenmesi ve İlişiksizlik Belgesinin Aranması Hakkında Yönetmelik ("**Sosyal Güvenlik Kurumu Prim ve İdari Para Cezası Borçlarının Hakedişlerden Mahsubu, Ödenmesi ve İlişiksizlik Belgesinin Aranması Hakkında Yönetmelik**") işverenlerin, Sosyal Güvenlik Kurumu'na ("**SGK**") olan prim ve idari para cezası borçlarının, kamu ihaleleri kapsamında gerçekleştirilen işlerden elde edilen hakediş bedelleri üzerinden mahsup edilmesi, ödenmesi ve bu süreçte gerekli olan ilişiksizlik belgesinin alınması işlemlerini düzenleyen bir yönetmektir. Sosyal Güvenlik Kurumu Prim ve İdari Para Cezası Borçlarının Hakedişlerden Mahsubu, Ödenmesi ve İlişiksizlik Belgesinin Aranması Hakkında Yönetmelik, kamu ihale sözleşmelerinden kaynaklanan alacakların, SGK borçlarının ödenmesinde kullanılabilmesi için bir mekanizma sunar. Bu, işverenlerin devlete olan borçlarını zamanında ve etkin bir şekilde ödemelerini sağlamak, aynı zamanda kamu alacaklarının tahsilatını güvence altına almak amacıyla tasarlanmıştır. İlişiksizlik belgesi, işverenin SGK'ya olan tüm borçlarını kapattığını gösteren ve kamu ihale süreçlerinde önemli bir belge olarak kabul edilen resmi bir dokümandır.

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla tarafımıza sunulan belgeler arasında Şirket'in devletle gerçekleşen projelere ilişkin mevzuata uyumluluğuna hâcel getirecek herhangi bir belge tespit edilmemiştir.

İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatına İlişkin Mevzuat

10 Ağustos 2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik ("**İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik**") uyarınca, yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan, sıhhi ve gayrisıhhi işyerlerinin açılması ve çalıştırılması mümkün değildir.

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Şirket'in gereken tüm işyeri açma ve çalışma ruhsatlarına sahip olduğu tespit edilmiştir.

Kişisel Verilerin Korunmasına İlişkin Mevzuat

KVKK, kişisel verilerin hukuka aykırı şekilde toplanması, işlenmesi, silinmesi, anonim hale getirilmesi ve aktarılmasına ilişkin idari yaptırımlar öngörmektedir. KVKK uyarınca kişisel veriler, KVKK'daki istisnalar saklı kalmak üzere, ilgili kişinin açık rızası olmaksızın işlenemez ve aktarılamaz. İşlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması halinde kişisel veriler resen veya ilgili kişinin talebi üzerine veri sorumlusu tarafından silinir, yok edilir veya anonim hale getirilir. Veri sorumlularının ve veri işleyen gerçek veya tüzel kişilerin, kişisel verilerin elde edilmesi sırasında aydınlatma yükümlülüğü bulunmaktadır. Kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişilerin Veri Sorumluları Siciline ("VERBİS") kaydolma zorunluluğu, kanunda belirtilen belirli şartların gerçekleşmesi durumunda gündeme gelebilir. İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Şirket'in VERBİS'e kaydolma zorunluluğu bulunmaktadır.

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla İncelenen Belgeler ve Şirket'in faaliyetlerine ilişkin incelenmesi gereken diğer bilgi ve belgeler uyarınca söz konusu mevzuatlara ilişkin belirtilen hüküm ve koşulları ihlal eden herhangi bir bulgu tespit edilmemiştir.

5. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Şirket'in faaliyetlerini yürütmesi amacıyla imzaladığı sözleşmeler: (i) kredi sözleşmeleri, (ii) adi ortaklık sözleşmeleri, (iii) FIDIC sözleşmeleri ve (iv) pay satım sözleşmesidir.

Aşağıda yer alan açıklamalar saklı kalmak üzere, Şirket'in imzalamış olduğu sözleşmeleri incelediğinde Şirket paylarının halka arzı ve Borsa İstanbul'da işlem görmesini kısıtlayıcı bir düzenlemeye rastlanmamıştır.

5.1. Kredi Sözleşmeleri

(1) Giriş

Gülermak Ağır Sanayi İnşaat ve Taahhüt A.Ş. ("**Gülermak**" ve/veya "**Sponsor**"), faaliyetlerinin bir kısmını kurduğu iştirakleri üzerinden yürütmektedir. Bu doğrultuda, Gülermak, sermayesini temsil eden payların %100'üne sahip olduğu Polonya merkezli holding şirketi olan Gülermak Invest Sp. z.o.o. ("**Pay Sahibi**") ve bu şirketin iştiraki olan, Polonya hukukuna göre kurulmuş ve varlığını sürdüren proje şirketi (*special purpose vehicle*) PPP Solutions Polska 2 Spolka z.o.o. ("**Kredi Alan**" ve/veya "**SPV**") tarafından Krakow Yüksek Hızlı Tramvay İşletmesi Projesinin IV. etabının inşaat, işletme ve bakımına ilişkin işlerin yürütülmesi amacıyla aşağıda detayları açıklanan işlem belgeleri akdedilmiştir:

- (i) Diğer tarafların yanı sıra *görevli şirket* sıfatıyla Kredi Alan, *sponsor* sıfatıyla Gülermak ve *idare* sıfatıyla Krakow Belediyesi arasında, Krakow'un kuzey bölgesinde yer alan ve yaklaşık 1 km'lik tünel ve buna paralel veya bununla ilgili başka faaliyetler de dahil olmak üzere toplam uzunluğu yaklaşık 4,5 km olan Krakow Yüksek Hızlı Tramvayı'nın IV. etabının bir kamu-özel işbirliği modeli kapsamında geliştirilmesi ve bakımı projesinin ("**Krakow Yüksek Hızlı Tramvay İşletmesi Projesi (PPP)**" veya "**Proje**") yürütülmesine ilişkin 21 Aralık 2020 tarihinde bir kamu-özel işbirliği sözleşmesi (zaman zaman tadil edilen haliyle "**KÖİ Sözleşmesi**");
- (ii) Diğer amaçların yanı sıra, Kredi Alan'ın Proje kapsamındaki iş ve işlemlerinin finansmanı amacıyla, diğer tarafların yanı sıra, Kredi Alan ile Kredi Verenler (*her bir Finansman Sözleşmesi bakımından aşağıda tanımlandığı üzere*) arasında, 22 Aralık 2022 tarihinde imzalanmış İngiliz hukukuna tabi bir Ortak Hükümler Sözleşmesi (*Common Terms Agreement*) (*aşağıda tanımlandığı üzere*); ve
- (iii) Ortak Hükümler Sözleşmesi ile bütünlük teşkil edecek şekilde, Kredi Alan ile Kredi Verenler (*her bir Finansman Sözleşmesi bakımından aşağıda tanımlandığı üzere*) arasında kredilerin tutar, vade, faiz gibi ticari ve özel nitelikteki unsurlarını ayrı ayrı düzenleyecek şekilde İngiliz hukukuna tabi ayrı kredi sözleşmeleri akdedilmiştir. Bu sözleşmeler: (i) Finansörler Arası Sözleşme (*Intercreditor Agreement*); (ii) Ticari Krediler Sözleşmesi

(Commercial Facilities Agreement); (iii) EIB Finansman Sözleşmesi (EIB Finance Contract); (iv) EBRD Kredi Sözleşmesi (EBRD Facility Agreement) ve (v) Özkaynak Köprü Kredi Sözleşmesidir (Equity Bridge Facility Agreement) (her biri aşağıda tanımlandığı üzere).

(yukarıda (ii) ve (iii) bentlerinde anılan sözleşmeler, birlikte "Finansman Sözleşmeleri" olarak anılacaktır.) Finansman Sözleşmelerinin detayları aşağıdaki gibidir.

(2) Finansman Sözleşmeleri

(a) Ortak Hükümler Sözleşmesi (Common Terms Agreement)

Kredi ve Amaç

Diğer tarafların ve sıfatların yanı sıra, kredi alan sıfatıyla Kredi Alan ile her biri kredi veren sıfatıyla Bank Polska Kasa Opieki S.A. ("Bank Polska"), European Investment Bank ("EIB") ve European Bank for Reconstruction and Development ("EBRD"), kredi temsilcisi, finansman temsilcisi, birincil teminat temsilcisi ve ortak teminat temsilcisi sıfatlarıyla Bank Polska arasında 22 Aralık 2022 tarihinde, Projenin ve Proje tahtında yatırım harcamalarının finansmanını sağlamak üzere kullanılacak kredilere ilişkin ortak hükümlerin düzenlenmesi amacıyla Ortak Hükümler sözleşmesi imzalanmıştır.

Ortak Hükümler Sözleşmesi tahtında Kredi Alana çeşitli ilgili proje masraflarının ve finansman masraflarının karşılanması için Ticari Vadeli Kredi (Commercial Term Facility), EBRD Vadeli Kredisi (EBRD Term Facility), Özkaynak Köprü Kredisi (Equity Bridge Facility), EIB Kredisi (EIB Loan), İş Değişiklik Kredisi (Variation Facility), ve KDV Kredisi (VAT Facility) kullanılması düzenlenmiştir. Ticari Vadeli Kredi, EBRD Vadeli Kredisi ve EIB Kredisi, Ortak Hükümler Sözleşmesi tahtında asli vadeli krediler (Senior Term Loans) ("Asli Vadeli Kredi") olarak tanımlanmaktadır.

Bu sözleşmeler kapsamında Kullanılmış ve/veya kullanılacak olan kredilere ilişkin tutar, vade, faiz oranları benzeri ticari ve özel nitelikteki hususlar da dahil olmak üzere her bir krediye uygulanacak özel hükümler ilgili Kredi Sözleşmesi tahtında düzenlenmektedir. Ortak Hükümler Sözleşmesi tahtında kullanılmış toplam Kredi tutarı PLN 1.010.072.217,32 olup, bu tutarın Kredi Verencilere / Kredi Sözleşmelerine göre kırılımları aşağıdaki gibidir:

Kredi Veren	Kredi Tutarı	Kredi Vadesi	Kredi Adı	Kreditinin Amacı
Bank Polska	PLN 181.466.904,02	29 Şubat 2044	Ticari Vadeli Kredi	Proje ve Projeye ilişkin yatırım harcamalarının finansmanı.
	PLN 18.000.000	21 Şubat 2028	KDV Kredisi	
	PLN 223.325.199,48	21 Mart 2026	İş Değişiklik Kredisi	
	PLN 148.820.922,45	21 Aralık 2025	Özkaynak Köprü Kredisi	
EBRD	PLN 258.473.147	29 Şubat 2044	EBRD Vadeli Kredisi	
EIB	PLN 149.988.370,31	29 Şubat 2044	EIB Kredisi (A+B)	
	PLN 29.997.674,06	29 Şubat 2044		

Erken ödeme halleri (Prepayment)