

Δ Emsallerin Nasıl Dikkate Alındığına İlişkin Ayrıntılı Açıklama, Emsal Bilgilerinde Yapılan Düzeltmeler, Düzeltmelerin Yapılma Nedenine İlişkin Detaylı Açıklamalar ve Diğer Varsayımlar

Değerleme konusu taşınmazlar ile ilgili bölgede yapılan incelemeler sonucunda aynı site içerisinde (İncek Loft) benzer nitelikte ve farklı katlarda bulunan emsaller bulunmuştur. Taşınmazların bulunduğu proje içerisinde bahçe katı konumlu bağımsız bölümlerin daha çok talep görmesi ve bahçe kullanımı olanağı sağlamasından dolayı %15 kat şerefiyesi uygulanmıştır. Normal katlarda bulunan bağımsız bölümler için kat şerefiyesi %2 ile %10 arasında uygulanmıştır. Manzara şerefiyesi olarak Mogan Gölü'ne cepheli bağımsız bölümler için %10 şerefiye uygulanmıştır. Peyzaj gören bağımsız bölümlere %5, peyzaj ve şehir gören bağımsız bölümlere %3 uygulanmıştır. Alan şerefiyesi açısından da yüzölçümüne bağlı olarak -%15 ile %10 aralığında bağımsız bölümlerin birim fiyatına şerefiye uygulanmıştır. Ayrıca taşınmazlar için emsal araştırılması yapılırken bahçe katta dubleks yapıya sahip bağımsız bölümler için ayrı, normal katlarda bulunan bağımsız bölümler için de ayrı bir emsal araştırması yapılmıştır. Değerleme konusu taşınmazlar için bölge de yapılan araştırmalar sonucunda bağımsız bölümlerin birim satış fiyatları 40.000 TL/m² ile 50.000 TL/m² arasında birim kira değerleri ise 160 TL ile 200 TL arasında değişmektedir. Birim fiyatların değişiklik göstermesinin sebebi bulunduğu kat, manzarası, yapı tipolojisi, kullanım alanı ve bahçe kullanımı gibi özelliklere sahip bağımsız bölümlerin bulunmasıdır. Ara katlarda bulunan dubleks taşınmazların, tek katta bulunan bağımsız bölümlere göre daha az talep görmesi açısından birim değeri yaklaşık %3 daha az olduğu tespit edilmiştir.

Δ Pazar Yaklaşımı ile Ulaşılan Sonuç

Taşınmazlar ile ilgili yapı kalitesi, bina yaşı, konumu, bulunduğu site içerisinde bulunan eğlen-dinlen alanları, günlük ihtiyaçların karşılanması için ticari yapılar, kapalı havuz, site içerisindeki peyzaj alanları, parklar, yürüyüş yolları gözlem evi ve fitness salonu vb. her türlü olumlu/olumsuz faktör dikkate alınmış emsallerdeki düzeltmeler ışığında taşınmazlara değer takdir edilmiştir. Bağımsız bölümlere ait değer detayı aşağıda gösterilmiştir.

Kira No	Bölge	Ölçü No	Kat	Witipik	Konut Tipleri	Mançara	K.R. BİTİRİ ALOK	Alan (m ² /daire)	Dairelik (m ² /daire)	İşletim (m ² /daire)	Toplam (m ² /daire)	Mançara (m ² /daire)	Toplam (m ² /daire)	MANİFESTASYON (m ² /daire)	MANİFESTASYON (m ² /daire)	TASİMLERİN NİHAİ DEĞERİ (TL/daire)	TASİMLERİN NİHAİ DEĞERİ (TL/daire)
76	B1	3	1.Kat	Konut	2+1	Meyan GSK	519	5,000	0,000	2,800	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
77	C2	8	2.Kat-3.Kat	Dükkânlar Konut	2+1	Sehil	129	5,000	-3,000	2,800	0,000	9,000	9,000	9,000	9,000	9,000	9,000
78	C2	23	4.Kat	Konut	3+1	Sehil	122	5,000	0,000	0,000	0,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
79	C3	11	1.Kat	Konut	2+1	Meyan GSK	150	-5,000	0,000	2,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
80	C3	17	2.Kat-3.Kat	Dükkânlar Konut	2+1	Sehil	125	0,000	-3,000	2,000	0,000	9,000	9,000	9,000	9,000	9,000	9,000
81	C4	3	Deniz Ken-1. Kat	Dükkânlar Konut	2+1	Peşkeş	125	0,000	-3,000	15,000	5,000	117,000	117,000	117,000	117,000	117,000	117,000
82	C4	8	Deniz Ken-1. Kat	Dükkânlar Konut	2+1	Peşkeş	124	-5,000	3,000	15,000	5,000	112,000	112,000	112,000	112,000	112,000	112,000
83	C4	7	1.Kat	Konut	2+1	Sehil	119	-5,000	0,000	2,000	0,000	97,000	97,000	97,000	97,000	97,000	97,000
84	C4	15	2.Kat	Konut	2+1	Meyan GSK	148	-5,000	0,000	2,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
85	C4	23	2.Kat-3.Kat	Dükkânlar Konut	3+1	Sehil	132	0,000	0,000	2,000	0,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000	99,000
86	C4	118	30. Kat	Konut	5,5+1	Meyan GSK	135	-10,000	0,000	11,000	10,000	111,000	111,000	111,000	111,000	111,000	111,000
87	D1	4	3.Kat	Konut	3+1	Meyan GSK	130	10,000	0,000	2,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
88	D2	1	Deniz Ken-1. Kat	Dükkânlar Konut	3+1	Peşkeş	140	-5,000	-3,000	15,000	5,000	112,000	112,000	112,000	112,000	112,000	112,000
89	D3	2	Deniz Ken	Konut	4+1	Peşkeş	110	-10,000	0,000	10,000	5,000	110,000	110,000	110,000	110,000	110,000	110,000
90	D3	3	Deniz Ken	Konut	4+1	Peşkeş	118	-10,000	0,000	10,000	5,000	110,000	110,000	110,000	110,000	110,000	110,000
91	D4	4	Deniz Ken-1. Kat	Dükkânlar Konut	2+1	Peşkeş	140	-5,000	-3,000	15,000	5,000	112,000	112,000	112,000	112,000	112,000	112,000
92	D5	5	2.Kat	Konut	4+1	Meyan GSK	120	-10,000	0,000	2,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
93	D7	6	1.Kat	Konut	4+1	Meyan GSK	120	-10,000	0,000	2,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
94	D7	7	Lifan-2. Kat	Dükkânlar Konut	3+1	Meyan GSK	120	0,000	0,000	2,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
95	D8	8	1.Kat-2.Kat	Dükkânlar Konut	2+1	Meyan GSK	131	0,000	-3,000	2,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
96	D3	9	2.Kat	Konut	4+1	Meyan GSK	120	-10,000	0,000	2,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
97	D3	10	2.Kat	Konut	4+1	Meyan GSK	120	-10,000	0,000	2,000	10,000	1					

NETHERLANDS COMPANY INKUL
-TDKCH EBNF DANISMANLIK A.Ş.
 Cumhuriyet Mh. Siner Bk. No:117H Yatağanhalla/ANKARA
 Tel:0312 467 00 81 Fax:0312 467 00 34
 www.netorgel.com.tr Sayfa:14.000.000 TL
 Tic.Sic.No: 276696 Neşriye No:0251154330200019
 (Maltese Wörld Journal C31 004 9380)

5.2 Maliyet Yaklaşımı

Δ Maliyet Yaklaşımını Açıklayıcı Bilgiler, Konu Gayrimenkulün Değerleme İçin Bu Yaklaşımın Kullanılma Nedeni

Maliyet yaklaşımı, bir alıcının, gereksiz külfet doğuran zaman, elverişsizlik, risk gibi etkenler söz konusu olmadıkça, belli bir varlık için, ister satın alma, isterse yapım yoluyla edinilmiş olsun, kendisine eşit faydaya sahip başka bir varlığı elde etme maliyetinden daha fazla ödeme yapmayacağı ekonomik ilkesinin uygulanmasıyla gösterge niteliğindeki değerin belirlendiği yaklaşımdır. Bu yaklaşımda, bir varlığın cari ikame maliyetinin veya yeniden üretim maliyetinin hesaplanması ve fiziksel bozulma ve diğer biçimlerde gerçekleşen tüm yıpranma paylarının düşülmesi suretiyle gösterge niteliğindeki değer belirlenmektedir. Aşağıda yer verilen durumlarda, maliyet yaklaşımının uygulanması ve bu yaklaşıma önemli ve/veya anlamlı ağırlık verilmesi gerekli görülmektedir: (a) katılımcıların değerleme konusu varlıkla önemli ölçüde aynı faydaya sahip bir varlığı yasal kısıtlamalar olmaksızın yeniden oluşturabilmesi ve varlığın, katılımcıların değerleme konusu varlığı bir an evvel kullanabilmeleri için önemli bir prim ödemeye razı olmak durumunda kalmayacakları kadar, kısa bir sürede yeniden oluşturulabilmesi,

(b) varlığın doğrudan gelir yaratmaması ve varlığın kendine özgü niteliğinin gelir yaklaşımını veya pazar yaklaşımını olanaksız kılması ve/veya (c) kullanılan değer esasının temel olarak ikame değeri örneğinde olduğu gibi ikame maliyetine dayanması.

Belli başlı üç maliyet yaklaşımı yöntemi bulunmaktadır: (a) ikame maliyeti yöntemi: gösterge niteliğindeki değerin eşdeğer fayda sağlayan benzer bir varlığın maliyetinin hesaplanmasıyla belirlendiği yöntem. (b) yeniden üretim maliyeti yöntemi: gösterge niteliğindeki değerin varlığın aynısının üretilmesi için gerekli olan maliyetin hesaplanmasıyla belirlendiği yöntem. (c) toplama yöntemi: varlığın değerinin bileşenlerinin her birinin değeri toplanarak hesaplandığı yöntemdir.

Δ Arsa Değerinin Tespitinde Kullanılan Emsal Bilgileri ve Bu Bilgilerin Kaynağı, Yapılan Düzeltmeler, Yapılan Diğer Varsayımlar ve Ulaşılan Sonuç

Rapora konu taşınmazların bağımsız bölüm niteliğinde olması nedeni ile değerleme aşamasında 'Maliyet Yöntemi' kullanılmamıştır.

Δ Yapı Maliyetleri ve Diğer Maliyetlerin Tespitinde Kullanılan Bilgiler, Bu Bilgilerin Kaynağı ve Yapılan Varsayımlar

Rapora konu taşınmazların bağımsız bölüm niteliğinde olması nedeni ile değerleme aşamasında 'Maliyet Yöntemi' kullanılmamıştır.

Δ Maliyet Yaklaşımı ile Ulaşılan Sonuç

Rapora konu taşınmazların bağımsız bölüm niteliğinde olması nedeni ile değerleme aşamasında 'Maliyet Yöntemi' kullanılmamıştır.

5.3 Gelir Yaklaşımı

Δ Gelir Yaklaşımını Açıklayıcı Bilgiler, Konu Gayrimenkulün Değerlemesi İçin Bu Yaklaşımın Kullanılma Nedeni

Gelir yaklaşımı, gösterge niteliğindeki değerin, gelecekteki nakit akışlarının tek bir cari değere dönüştürülmesi ile belirlenmesini sağlar. Gelir yaklaşımında varlığın değeri, varlık tarafından yaratılan gelirlerin, nakit akışlarının veya maliyet tasarruflarının bugünkü değerine dayanarak tespit edilir. Aşağıda yer verilen durumlarda, gelir yaklaşımının uygulanması ve bu yaklaşıma önemli ve/veya anlamlı ağırlık verilmesi gerekli görülmektedir:

- (a) Varlığın gelir yaratma kabiliyetinin katılımcının gözüyle değeri etkileyen çok önemli bir unsur olması,
- (b) Değerleme konusu varlıkla ilgili gelecekteki gelirin miktarı ve zamanlamasına ilişkin makul tahminler mevcut olmakla birlikte, ilgili pazar emsallerinin varsa bile az sayıda olması.

→ İndirgenmiş Nakit Akışları (İNA) Yöntemi:

İNA yönteminde, tahmini nakit akışları değerlendirme tarihine indirgenmekte ve bu işlem varlığın bugünkü değeriyle sonuçlanmaktadır. Gelirlerin getirisi kapitalizasyonu (indirgemesi) olarak ta nitelendirilmektedir. Uzun ömürlü veya sonsuz ömürlü varlıklarla ilgili bazı durumlarda, İNA, varlığın kesin tahmin süresinin sonundaki değeri temsil eden devam eden değeri içerebilir. Diğer durumlarda, varlığın değeri kesin tahmin süresi bulunmayan bir devam eden değer tek başına kullanılarak hesaplanabilir. İNA yönteminin temel adımları aşağıdaki şekildedir:

- (a) değerlendirme konusu varlığın ve değerlendirme görevinin niteliğine en uygun nakit akışı türünün seçilmesi (örneğin, vergi öncesi veya vergi sonrası nakit akışları, toplam nakit akışları veya öz sermayeye ait nakit akışları, reel veya nominal nakit akışları vb.), (b) nakit akışlarının tahmin edileceği en uygun kesin sürenin varsa belirlenmesi, (c) söz konusu süre için nakit akış tahminlerinin hazırlanması, (d) (varsa) kesin tahmin süresinin sonundaki devam eden değerin değerlendirme konusu varlık için uygun olup olmadığının; daha sonra da, varlığın niteliğine uygun devam eden değerin belirlenmesi, (e) uygun indirgeme oranının belirlenmesi, (f) indirgeme oranının varsa devam eden değer de dâhil olmak üzere, tahmini nakit akışlarına uygulanması şeklindedir.

→ Direkt (Doğrudan) Kapitalizasyon Yöntemi:

Tüm risk veya genel kapitalizasyon oranının, temsili tek bir dönem gelirin uygulandığı yöntemdir. Gayrimenkulün o dönem için (yıl) üreteceği net gelirin, güncel gayrimenkul piyasası koşullarına göre oluşan bir kapitalizasyon oranına bölünerek, taşınmaz değeri hesaplanır. Bu kapitalizasyon oranı, birbirine emsal gayrimenkullerde satış ve gelir seviyeleri arasındaki ilişkiyle belirlenebilir. Burada Net Gelir kavramına dikkat edilmelidir. Tüm kaynaklardan elde edilecek gelirleri içeren mülkün potansiyel brüt gelir ve bundan beklenen boşluk/kayıpların arındırıldığı efektif brüt gelir sonrasında da efektif brüt gelirin faaliyet giderleri ile diğer harcamalardan arındırılması ile net faaliyet gelir elde edilmelidir. Potansiyel Brüt Kira Geliri: Gayrimenkulün kiralanabilir tüm birimlerinin kiraya verildiği ve kira bedellerinin kayıtsız olarak tahsil edildiği durumlardaki elde edilen gelir tutarıdır.

- Toplam yıllık potansiyel gelir / Kapitalizasyon oranı = Değer

Δ Nakit Giriş ve Çıkışlarının Tahmin Edilmesinde Kullanılan Emsal Bilgileri, Bu Bilgilerin Kaynağı ve Yapılan Diğer Varsayımlar

Değerlemede bu yöntem direkt kullanılmamakla birlikte, pazar yaklaşımı analizi için gerekli satılık ve kiralık emsaller ile bölgede yapılan satış-kira araştırması ayrıca mevcut sektörel veriler ışığında Gelir Yaklaşımı çatısı altında bulunan ve farklı bir yaklaşım olan doğrudan kapitalizasyon yöntemiyle değer yaklaşımında bulunulmuştur.

Δ İndirgeme/İskonto Oranının Nasıl Hesaplandığına İlişkin Ayrıntılı Açıklama ve Gerekçeler

Değerlemede bu yöntem direkt kullanılmamakla birlikte, pazar yaklaşımı analizi için gerekli satılık ve kiralık emsaller ile bölgede yapılan satış-kira araştırması ayrıca mevcut sektörel veriler ışığında gelir yaklaşımı çatısı altında bulunan ve farklı bir yaklaşım olan doğrudan kapitalizasyon yöntemiyle değer yaklaşımında bulunulmuştur.

Δ Gelir Yaklaşımı ile Ulaşılan Sonuç

Değerlemede bu yöntem direkt kullanılmamakla birlikte, Pazar Yaklaşımı analizi için gerekli satılık ve kiralık emsaller ile bölgede yapılan satış-kira araştırması ayrıca mevcut sektörel veriler ışığında Gelir Yaklaşımı çatısı altında bulunan ve farklı bir yaklaşım olan doğrudan kapitalizasyon yöntemiyle değer yaklaşımında bulunulmuştur. Bölgede yer alan mesken nitelikli taşınmazlar için kira bedellerinin aylık 160 TL/m² ile 200 TL/m² arasında değiştiği görülmektedir.

SIRA NO	BLOK	B.B. NO	KAT	M. K. SAAT ALANI	Alan Sıfırlama	Değişiklik Sıfırlama	Kat Sıfırlama	Manzara Sıfırlama	Tavan Sıfırlama Kat Sayısı	HAM BİREKİ alan toplam (m2/m3)	Binde KİRA BİREKİ (TL/m2)	ARTIR KİRA BİREKİ (TL)	YILLIK KİRA DEĞERİ (TL)	KAP. ORANI	FİYATLA DEĞERİ
76	B4	3	1.Kat	149	0,00%	0,00%	2,00%	10,00%	107,00%	175,00	187,26	27.000,26	334.803,80	0,10%	6.344.764,71
77	B2	8	2.Kat-3.Kat	138	0,00%	-1,00%	2,00%	0,00%	99,00%	175,00	173,25	28.897,00	361.168,80	0,10%	4.733.705,08
78	B2	14	4.Kat	123	0,00%	0,00%	8,00%	0,00%	100,00%	175,00	185,50	22.816,50	273.788,00	0,10%	3.488.988,24
79	B2	21	1.Kat	158	0,00%	0,00%	2,00%	10,00%	107,00%	175,00	187,26	29.211,00	361.592,00	0,10%	6.872.176,47
80	B5	17	2.Kat-3.Kat	125	0,00%	-1,00%	2,00%	0,00%	99,00%	175,00	173,25	21.898,25	258.675,00	0,10%	3.895.588,34
81	B4	2	Zemin Kat-1.Kat	129	0,00%	-0,00%	15,00%	5,00%	117,00%	175,00	188,75	25.584,75	307.325,00	0,10%	6.032.068,82
82	B6	4	Zemin Kat-1.Kat	183	0,00%	-2,00%	15,00%	5,00%	112,00%	175,00	186,80	27.603,80	331.852,00	0,10%	6.502.588,26
83	B4	7	1.Kat	143	-0,00%	0,00%	2,00%	0,00%	97,00%	175,00	189,75	28.283,75	342.514,00	0,10%	5.951.293,29
84	B4	13	2.Kat	149	-0,00%	0,00%	2,00%	10,00%	107,00%	175,00	187,26	27.999,26	334.803,80	0,10%	6.564.764,71
85	B4	15	2.Kat-3.Kat	136	0,00%	-2,00%	2,00%	0,00%	99,00%	175,00	173,25	20.857,00	261.168,00	0,10%	4.718.705,08
86	B8	126	20.Kat	223	-10,00%	0,00%	11,00%	10,00%	112,00%	175,00	194,25	41.284,25	504.165,00	0,10%	9.838.764,71
87	B2	4	1.Kat	208	-10,00%	0,00%	2,00%	10,00%	107,00%	175,00	178,50	27.448,00	338.280,00	0,10%	5.438.470,59
88	B2	3	Zemin Kat-1.Kat	140	-0,00%	-0,00%	15,00%	5,00%	112,00%	175,00	186,80	27.448,00	338.280,00	0,10%	5.438.470,59
89	B2	2	Zemin Kat	218	-10,00%	0,00%	15,00%	5,00%	110,00%	175,00	186,80	27.448,00	338.280,00	0,10%	5.438.470,59
90	B2	3	Zemin Kat	218	-10,00%	0,00%	15,00%	5,00%	110,00%	175,00	186,80	27.448,00	338.280,00	0,10%	5.438.470,59
91	B1	4	Zemin Kat-1.Kat	148	-0,00%	-0,00%	15,00%	5,00%	111,00%	175,00	186,80	27.448,00	338.280,00	0,10%	5.438.470,59
92	B2	6	1.Kat	220	-10,00%	0,00%	2,00%	10,00%	102,00%	175,00	178,50	28.130,00	342.514,00	0,10%	6.426.470,59
93	B2	8	1.Kat	220	-10,00%	0,00%	2,00%	10,00%	102,00%	175,00	178,50	28.130,00	342.514,00	0,10%	6.426.470,59
94	B2	7	1.Kat-2.Kat	222	0,00%	-1,00%	2,00%	10,00%	109,00%	175,00	178,50	28.130,00	342.514,00	0,10%	6.426.470,59
95	B2	8	1.Kat-2.Kat	222	0,00%	-1,00%	2,00%	10,00%	109,00%	175,00	178,50	28.130,00	342.514,00	0,10%	6.426.470,59
96	B2	9	2.Kat	220	-10,00%	0,00%	2,00%	10,00%	102,00%	175,00	178,50	28.130,00	342.514,00	0,10%	6.426.470,59
97	B2	10	2.Kat	220	-10,00%	0,00%	2,00%	10,00%	102,00%	175,00	178,50	28.130,00	342.514,00	0,10%	6.426.470,59
98	B2	12	1.Kat	123	0,00%	0,00%	4,00%	8,00%	104,00%	175,00	182,80	22.166,80	269.552,00	0,10%	5.267.264,12
99	B2	14	1.Kat	123											

Sonuç olarak gelir yaklaşımı yöntemine göre söz konusu taşınmazın piyasa değeri için **~1.147.694.223,53** değer takdir edilmiştir.

**NET KURUMSAL GAYRİMENKUL
DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.**
Emniyet Mah. Sırsı Sok. No:174 Yenimahalle/ANKA
Tel:0312 467 08 01 Fax:0312 467 08 24
www.netadg.com.tr E-posta:info@netadg.com.tr
Tic.Sic.No:256694 Şişli Şiş. No:06318/54938000
Maltapa Var. Dairesi 634 054 8385

5.4 Diğer Tespit ve Analizler

Δ Takdir Edilen Kira Değerleri

Bağımsız bölümler için aylık birim kira değeri 160 TL/m² ile 200 TL/m² arasında değişiklik göstermektedir. Değerleme konusu taşınmazlar için yapılan şerefiye çalışması ayrıntıları raporun ilgili yerlerinde verilmiştir. Söz konusu değerlendirme çalışması sonucunda taşınmazların kullanım alanları, mimari tipleri, kat planı ve cepheleri göz önünde bulundurularak aylık birim kira değeri, satılık ve kiralık emsaller ile bölgede yapılan satış-kira araştırması ayrıca mevcut sektörel veriler ışığında değerler tespit edilmiştir.

Δ Hasılat Paylaşımı veya Kat Karşılığı Yöntemi ile Yapılacak Projelerde, Emsal Pay Oranları

Söz konusu taşınmazlar hasılat paylaşımına veya kat karşılığına konu olmayacağı düşüncesiyle bu yönde herhangi bir çalışma yapılmamıştır.

Δ Üzerinde Proje Geliştirilen Arsaların Boş Arazi ve Proje Değerleri

Söz konusu taşınmazların mevcut kullanım durumunun imar durumuna göre en verimli şekilde kullanıldığı görüşü sebebiyle proje geliştirme çalışması yapılmamıştır.

Δ En Verimli ve En İyi Kullanım Değeri Analizi

Söz konusu taşınmazların mevcut durumu, bulunduğu bölge ve çevre özellikleri dikkate alındığında mevcut kullanım şeklinin en etkin ve verimli kullanım şekli olacağı kanaatine varılmıştır.

Δ Müşterek veya Bölünmüş Kısımların Değerleme Analizi

Söz konusu taşınmazlar mesken olarak kullanılmakta olup tamamı değerlendirilmiştir. Müşterek veya bölünmüş kısım değerlendirilmesi yapılmamıştır.

6. ANALİZ SONUÇLARININ DEĞERLENDİRİLMESİ

6.1 Farklı Değerleme Yöntemleri ile Analiz Sonuçlarının Uyumlaştırılması ve Bu Amaçla İzlenen Metotların ve Nedenlerinin Açıklanması

Rapora konu taşınmazlar için değerlendirme çalışması raporun ilgili kısımlarında belirtildiği üzere ayrı ayrı analiz yapılmıştır. Değer oluşumu pazar yaklaşımına göre belirlenmiştir. Bu doğrultuda bölgede yapılan araştırmada benzer/farklı durumda mesken nitelikli emsaller bulunmuştur. Ayrıca bölge piyasasına hâkim emlakçı görüşleri de alınarak, taşınmazın yapı kalitesi, lokasyonu, yüzölçümü, yola yakınlığı ve sosyal donatı alanları ile peyzaj yapıları vb. olumlu / olumsuz faktörler ile taşınmazlar değerlendirilmiştir.

Yapılan detaylı pazar araştırması sonucunda satılık emsallerin daha sağlıklı olması dolayısıyla nihai değer takdirinin pazar yaklaşımına göre verilmesi uygun bulunmuştur.

6.2 Asgari Husus ve Bilgilerden Raporda Yer Verilmeyenlerin Neden Yer Almadıklarının Gerekçeleri

Değerleme çalışması için gerekli tüm asgari husus ve bilgilere raporda yer verilmiştir.

6.3 Yasal Gerekleri Yerine Getirilip Getirilmediği ve Mevzuat Uyarınca Alınması Gereken İzin ve Belgelerin Tam ve Eksiksiz Olarak Mevcut Olup Olmadığı Hakkında Görüş

Taşınmazların resmi evraklar konusunda herhangi bir eksik belgesi bulunmamaktadır.

6.4 Varsa, Gayrimenkul Üzerindeki Takyidat ve İpotekler ile İlgili Görüş

Konu taşınmaz üzerinde bulunan takyidatlar raporun 3.3 bölümünde açıklanmıştır.

6.5 Değerleme Konusu Gayrimenkulün, Üzerinde İpotek veya Gayrimenkulün Değerini Doğrudan ve Önemli Ölçüde Etkileyecek Nitelikte Herhangi Bir Takyidat Bulunması Durumları Haric, Devredilebilmesi Konusunda Bir Sınırlamaya Tabi Olup Olmadığı Hakkında Bilgi

Taşınmazın tapu kaydı ile ilgili bilgiler raporun 3.3 başlığı altında verilmiştir.

6.6 Değerleme Konusu Arsa veya Arazi İse, Alımından İtibaren Beş Yıl Geçmesine Rağmen Üzerinde Proje Geliştirilmesine Yönelik Herhangi Bir Tasarrufta Bulunup Bulunulmadığına Dair Bilgi

Değerleme konusu taşınmazlar mesken olarak kullanılmaktadır. Parsel üzerinde bulunan yapı neticesinde herhangi bir proje geliştirilmesine yönelik çalışma bulunmamaktadır.

6.7 Değerleme Konusu Üst Hakkı veya Devre Mülk Hakkı İse, Üst Hakkı ve Devre Mülk Hakkının Devredilebilmesine İlişkin Olarak Bu Hakları Doğuran Sözleşmelerde Özel Kanun Hükümlerinden Kaynaklananlar Hariç Herhangi Bir Sınırlama Olup Olmadığı Hakkında Bilgi

Değerleme konusu üst hakkı veya devre mülk hakkı değildir.

6.8 Gayrimenkulün Tapudaki Niteliğinin, Fiili Kullanım Şeklinin ve Portföye Dahil Edilme Niteliğinin Birbiriyle Uyumlu Olup Olmadığı Hakkında Görüş İle Portföye Alınmasında Herhangi Bir Sakınca Olup Olmadığı Hakkında Görüş

Değerleme çalışması ilgili gayrimenkullerin güncel değer tespiti için yapılmış olup portföye alınması için yapılmamıştır.

7. SONUÇ

7.1 Sorumlu Değerleme Uzmanının Sonuç Cümlesi

Bu rapor, Akfen İnşaat Turizm Ve Ticaret A.Ş'nin talebi üzerine; Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Hacılar Mahallesi, 111328 ada 1 parselde yer alan 148 adet bağımsız bölümün piyasa değerinin Türk Lirası cinsinden tespitine yönelik SPK mevzuatı kapsamında asgari unsurları içeren bu değerleme raporu tarafımızca hazırlanmıştır.

Tarafımızca işleme alındığı tarihteki değerleme konusu taşınmazların Piyasa Değer Tespiti; gayrimenkullerin mahallinde ve bulunduğu bölge genelinde yapılan inceleme ve araştırma ile resmi kurum ve kuruluşlardan edinilen belge ve bilgi doğrultusunda oluşan kanaat, ilçenin ve bölgenin gelişme trendi, gayrimenkulün imar durumu ve yapılaşma şartları ile kullanım fonksiyonu, arsanın alanı, geometrik şekli, topoğrafya durumu, bulunduğu muhitin şeref ve ehemmiyeti, çevresinin teşekkül tarzı ile şehir ile bölgesindeki konumlara olan mesafesi, ana yola, bulvara veya caddeye olan cephesi, ulaşım ve çevre özellikleri, mevcut ekonomik şartlar gibi tüm faktörler dikkate alınarak, bulunduğu muhite göre alıcı bulup bulamayacağı, bulması halinde nispet derecesi gibi kıymet yükseltici ve kıymet düşürücü müspet menfi tüm faktörler göz önünde bulundurularak yapılmıştır.

7.2 Nihai Değer Takdiri

Taşınmazlara değer verilirken, rapor içerisinde ilgili maddelerde belirtilen olumlu ve olumsuz tüm etkenler dikkate alınmıştır. Yapılan incelemeler neticesinde ulaşılan veriler ve kullanılan yöntemlerin sonuçları anlamlı şekilde neticelenmiştir.

Taşınmazların bulunduğu bölge ve konumlandığı lokasyon özelinde, kullanım amaç ve kapsamı doğrultusunda, tapu niteliği ve fiili niteliği dikkate alınarak piyasa değerini daha doğru gösterdiği gerekçeyle pazar yaklaşımı neticesinde elde edilen sonuç nihai değer olarak takdir edilmiştir.

Böylelikle;

Taşınmazların değerleme tarihi itibarıyla Pazar Yöntemine göre kanaat getirilen ve takdir edilen piyasa değeri şu şekildedir;

Rakamla; 1.170.648.000,00-TL ve Yazıyla; Bir Milyar Yüz Yetmiş Milyon Altı Yüz Kırk Sekiz Bin Türk Lirası

KDV Dahil Toplam Satış Değeri: 1.287.463.909,20-TL dir.

1. Tespit edilen bu değerler taşınmazın peşin satışına yöneliktir.
2. Nihai değer, KDV Hariç değeri ifade eder.
3. İş bu rapor, ekleriyle bir bütündür.
4. Nihai değer takdiri, raporun içeriğinden ayrı tutulamaz.
5. Değerleme tarihi itibarıyla TCMB Döviz Kuru 1\$: 27,3767 dir.

Burak BARIŞ Değerleme Uzmanı SPK Lisans No: 406713	Racı Gökcehan SONER Değerleme Uzmanı SPK Lisans No: 404622	Erdeniz BALIKÇIOĞLU Sorumlu Değerleme Uzmanı SPK Lisans No: 401418
		

8. UYGUNLUK BEYANI

Hazırlanan rapor için aşağıdaki maddelerin doğruluğunu beyan ederiz;

- Raporla sunulan bulgular sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde doğrudur.
- Rapor edilen analiz, fikir ve sonuçlar, sadece belirtilen varsayımlar ve koşullarla sınırlıdır.
- Rapor, tarafsız ve önyargısız profesyonel analiz, fikir ve sonuçlardan oluşmaktadır.
- Raporun konusunu oluşturan gayrimenkul ile mevcut veya potansiyel hiçbir menfaatiniz ve ilginiz bulunmamaktadır.
- Bu raporun konusunu oluşturan gayrimenkul veya ilgili taraflarla ilgili hiçbir önyargımız bulunmamaktadır.
- Uzman olarak vermiş olduğumuz hizmet karşılığı ücret, raporun herhangi bir bölümüne bağlı değildir.
- Değerleme ahlaki kural ve performans standartlarına göre gerçekleştirilmiştir.
- Değerleme Uzman(lar)ı mesleki eğitim şartlarına hâiz bulunmaktadır.
- Değerleme Uzmanı(lar)ı, gayrimenkulün yeri ve rapor içeriği konusunda deneyim sahibidir.
- Rapor konusu mülk, kişisel olarak denetlenmiş ve ilgili resmi kurumlarda gerekli incelemeler yapılmıştır.
- Rapor içeriğinde belirtilen Değerleme Uzmanı/Değerleme Uzmanlarının haricinde hiç kimsenin bu raporun hazırlanmasında mesleki bir yardımı bulunmamaktadır.
- Çalışma, iş gereksinimlerinin kapsamına uygun olarak geliştirilmiş ve Uluslararası Değerleme Standartları'na uygun olarak raporlanmıştır.

→ İş bu rapor, müşteri talebine özel olarak hazırlanmıştır. İlgilisi ve hazırlanış amacı dışında 3. şahıslar tarafından kullanılamaz, kopyalanamaz ve çoğaltılamaz.

9. RAPOR EKLERİ

- Δ Takyidat Belgeleri,
- Δ Resmi Belgeleri,
- Δ Taşınmaz Görselleri,
- Δ SPK Lisans Belgeleri ve Mesleki Tecrübe Belgeleri

Kayıt Oluşturan: COŞKUN MESUT RUHİ (AKFEN İNŞAAT TURİZM VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ)

Tape Kaydı (Aktif Malikler için Detaylı - ŞBİ var)

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	Kat/Mülkiyeti	Ada/Parmel:	111328/1
Taşınmaz Kimlik No:	93716764	AT Yüzölçümü(m2):	108326.08
İl/İçe:	ANKARA/GÖLBAŞI	Bağınmaz Bölüm Niteliği:	DUBLEKS KONUT
Kurum Adı:	GÖLBAŞI (ANKARA)	Bağınmaz Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Mahalle/Köy Adı:	HACILAR	Bağınmaz Bölüm Net Yüzölçümü:	
Mevki:	-	Blok/Kat/Bing/Bölm:	D5/2 KAT-ÇATI KATI/14
Cilt/Sayfa No:	16/1 532	Arsa Payı/Payda:	187/108326
Kayıt Durumu:	Aktif	Ana Taşınmaz Niteliği:	30 adet betonarme,A1 24 katlı meskin ,A2 8 katlı meskin,A3 5 katlı meskin,A4 6 katlı meskin, B1 28 katlı meskin,B2 10 katlı meskin,B3 29 katlı meskin,B4 6 katlı meskin,C1 9 katlı meskin,C2 33 katlı meskin,C3 10 katlı meskin ,C4 28 katlı meskin,D1 9 katlı meskin,D2 23 katlı meskin,D3 8 katlı

1 / 3

	meskin,D4 6 katlı meskin,D5 5 katlı meskin,D6 6 katlı meskin,E1 9 katlı meskin,E2 8 katlı meskin,H1 10 katlı meskin,H2 9 katlı meskin,F 10 katlı meskin, G 10 Katlı Meskin,R5 1 katlı Meskin R1,R2,R3,R4,R6 3 katlı Ofis ve İş Yer
--	--

TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

ŞBİ/İ	Açıklama	Malik/Lahor	Tescil Kurum Tarih-Yerine	Terkin Sebebi-Tarih-Yerine
Beyan	Yönetim Planı : 08/08/2016(Şablon: Yönetim Planının Belirtilmesi)		Gölbaşı(ANKARA) - 20-07-2016 15:13 - 14040	

MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Payı/ Payda	Metrekaresi	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yerine	Terkin Sebebi-Tarih-Yerine
350476050	(ŞH:5405) AKFEN İNŞAAT TURİZM VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ V	-	1/1	187	187	Kat İrtifaki Tesisi 20-07-2016 14040	-

MÜLKİYETE AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

ŞBİ/İ	Açıklama	Kusurlu Malik (Hisse) Adı	Malik/Lahor	Tescil Kurum Tarih-Yerine	Terkin Sebebi
-------	----------	---------------------------	-------------	---------------------------	---------------

2 / 3

Serh	Soyad	Tarih- Yerine
1 TL bedel karşılığında kira sözleşmesi vardır. (99 yılına bir yıllık kira bedeli 1 TL den kira perhü)	AKFEN İNŞAAT TÜİZİM VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VKN	(BN 7850026) TÜRKİYE ELEKTRİK DAĞITIM ANONİM ŞİRKETİ VKN:8790013397 Göbeği (ANKARA) - 24-07-2015 09:54 - 14407

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;
veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) 98GA2u6O_AI kodunu Online İşlemler
alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



3 / 3



NET KURUMSAL GAYRİMENKUL
DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.
Tic. Sic. No: 280504 Mersis No: 0831001038900019
Tel: 0312 467 00 61 Pbx: 0312 467 00 34
www.netgd.com.tr Şubeleri: 54.000.000,00 TL
Malhede Vergi Defteri: 631 054 9389



T.C.
GÖLBAŞI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı : E-49485841-754-30149

07.11.2023

Konu : Kırnaoğlu, İncek, Hiclar ve Kazlıcağı Mahalleleri Sınırları İçerisinde Yer Alan Mültelif Parsellere İlişkin

AKFEN İNŞAAT TURİZM VE TİC.A.Ş.A

İlgi : Akfen İnşaat Turizm ve Tic.A.Ş.'nin 01.11.2023 tarihli ve sayılı yazısı.

İlgide kısıtlı yazı ile; Ankara İli, Gölbaşı İlçesi, Karaoğlan, İncek, Hacılar ve Kızılcaşar Mahalleleri sınırları içerisinde yer alan mütevellit parsellerin güncel inar durum bilgisi talep edilmiştir.

Yazınara istinaden yapılan incelemede; ilçemiz

- a) Karaoğlu Mahallesi 113654 ada 1 parsel ve 114054 ada 2 parselin Özel Çevre Koruma Bölgesi sınırları içerisinde kaldığı, parsellerin de içinde bulunduğu parselasyon planının Ankara 1. İdare Mahkemesinin 03.04.2014 tarih E.2011/618 ve K.2014/486 sayılı kararı ile iptal edildiği, söz konusu parsellerin de içerisinde yer aldığı Bakanlık Makamının 11.10.2023 tarihli ve 7635357 sayılı Olurları ile onaylanan "Karaoğlu Mahallesi KentSEL Çatışma Alanına İlişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı" kapsamında kaldığı, bahsi geçen imar planının 02.11.2023 tarihi itibarıyla çıkarılan zeki sürecinin halen devam ettiği,
- b) Karaoğlu Mahallesi 1791 parselin Özel Çevre Koruma Bölgesi sınırları içerisinde kaldığı, söz konusu parselin 113712 ada 1 parsel ile sınırları olduğu dolayısıyla parsel ile ilişkin imar durum bilgisinin sağlanmadığı,
- c) Karaoğlu Mahallesi 110006 ada 4-5-6-7-8-9-10 numaralı parsellerin Özel Çevre Koruma Bölgesi sınırları içerisinde kaldığı, söz konusu parsellerin de içerisinde yer aldığı Bakanlık Makamının 03.03.2021 tarih ve 419158 sayılı Olurları ile onaylanan *Bahçelievler-Karaoğlu Mahalleleri Konya Yolu Doğru Kontrol Çatışma Alanına İlişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği* kapsamında "Toplu İşyeri Alanı" olarak planlandığı, yapılaşma koşullarının Emsal:0.50, Yengeç:3Kat olduğu, söz konusu planın Ankara 7.İdare Mahkemesinin 09.03.2022 tarih 2021/1229Esas ve 2022/512Karar sayılı ve Ankara 7.İdare Mahkemesinin 22.03.2022 tarih 2022/507Esas ve 2022/628Karar sayılı kararları ile iptal edildiği,
- ç) Karaoğlu Mahallesi 124955 ada 14 parsel ve 124956 ada 27 parselin Özel Çevre Koruma Bölgesi sınırları içerisinde kaldığı, söz konusu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarının bulunmadığı,
- d) İncek Mahallesi 111443 ada 1 parselin "Kültürel Tesis Alanı" olarak planlandığı, yapılaşma koşullarının E:0.60, Yengeç:5 Kat olduğu,
- e) İncek Mahallesi 111209 ada 5 parselin "Konut Alanı" olarak planlandığı, yapılaşma koşullarının E:0.30, Yengeç:6.50m olduğu,

De helpe, givende elektronik waze de sonderwaghe.

Debitum Koda: 886D0931-68E9-474D-9006-D82283727708

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/gelir-ibya>

Gül Özyen Düpa Mahallesi Saklı Caddesi No. 3 PK 66465
0312 222 2222

Dilal H. Durrani, PhD, FRCGS, FRCR

0312 489 5555
670000 1-800-4-A-RENTAL

Şehir Plancısı

REF ID: A69237



**NET KURUMSAL GAYRİMENKUL
DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.**
Emniyet Mh. Sıra 26. No 171 Yenimahalle/ANKARA
Tel: 0312 467 20 67 Fax: 0312 467 20 34
www.netgs.com.tr Sayı: 0312 500 000 00 TL
Tic.Sic.No: 156046 Mersis: 0631045430000019
Malikane Vergi Dairesi No: 631 054 9389

- f) Hacılar Mahallesi 111328 ada 1 parselin "Özel Proje Alanı" olarak planlandığı, yapılaşma koşullarının E:1.40, Yenaçok:26 Kat olduğu,
g) Kızılcaşar Mahallesi 120573 ada 1 parselin "Konut+Ticari Alanı" olarak planlandığı, yapılaşma koşullarının E:2.50, Yenaçok:25 Kat olduğu hususları tespit edilmiştir.
Bilgilerinizi rica ederim.

Zehra ÇİMEN
İmar ve Şehircilik Müdür V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Doğrulama Kodu: 8c1d0933-68f9-4740-9059-d82283717709 Doğrulama Adresi: <http://www.netkurumsal.gov.tr/godownload.aspx>
Çiğli Çarşısı Paşa Mahallesi Sahil Caddesi No: 3 PK:08195 İlgi için: Başra DÜRMÜZ
0512 483 3333 Şehir Planlama
KEP Adresi: gd@netkurumsal.gov.tr



KONU:	PAFTA 1 : VAZİYET ÖTÜPARK PLANLARI KESİT VE GÖRÜNÜŞLER EMSAL HESABI KAZI HESABI	ÖLÇEK	
	BAGIMSIZ BÖLÜM LİSTESİ BİNA KÖŞE KOORDİNATLARI A,B,E,F BLOKLAR PLAN KESİT VE GÖRÜNÜŞLER	PAFTA NO:	001
		TOPLAM PAFTA:	003

111328. ADA 1. PARSEL

MİMARİ RUHSAT TADİL AT PROJESİ

☐ MAL SAHİBİNDE KALACAK SURET

☐ BELEDİYE ARŞİVİNDE KALACAK SURET

☐ TAHPIDA KALACAK SURET

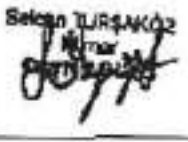
☐ YAPI DENETİM ŞİRKETİNDE KALACAK SURET

1.KISIM MİMARİ PROJE
 (Tamamı 2Kısım)

6994

ADA	111328	T.C.	
PARSEL	1	GÖLBAŞI BELEDİYE BAŞKANLIĞI	
MAHALLESİ	Hacılar	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	
YAPI SAHİBİ	AKFEN İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş. VE ORTAKLARI		
İMAR ÇAP	21 / 01 / 2014 TARİHİ	116 / 14 SAYILI	
VOL. KOTU	06 / 01 / 2015 TARİHİ	06 / 15 SAYILI	
TAPU TESCEL DURUMU	2-2-04-133 TARİHİ		
BAĞ. BÖL. LİSTE RHYANT	22/01/2015 TARİHİ 03621 SAYILI		
VEKALETNAME	Vol. ile		

MÜTESEPLER		ENCÜMEN KARARI

PROJYİ TUTUK EDEN	PROJYİ KONTROL EDEN	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ
.....	Selma TURSAKÖZ 	23 Ocak 2015 

BU PLANDA TABİRİ MAHALLE DOKÜMANI;
 AÇMA VE KESME RESİMLERİNE VERİLEN
 EKLERİ KARŞILIK DAĞITIMI ÖNERİLMİŞTİR.
 İZLENİMLERİNDİR.

• SON AKTI İZLENİMLERİNDEN DUYULANLARINLA
 DOKÜMANI KARŞILIK ALINDIĞINDAN ÖZGE
 İZLENİMLERİNDEN ALINDIĞINDAN ALINMIŞTIR.

• İZLENİMLERİNDEN ALINDIĞINDAN İZLENİMLER
 YATIRILACAKTIR.

• İZLENİMLERİNDEN ALINDIĞINDAN İZLENİMLER
 YATIRILACAKTIR.

• İZLENİMLERİNDEN ALINDIĞINDAN İZLENİMLER
 YATIRILACAKTIR.

• İZLENİMLERİNDEN ALINDIĞINDAN İZLENİMLER
 YATIRILACAKTIR.

Mimar Mithat TARANLIOĞLU / tasarımcıdan hazırlanan,

proje dosyasıyla Emel ERCAN tarafından kontrol edilmiş, İmar Kanunu ve Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği hükümlerine tabii olarak uygun olarak hazırlanmış bir projedir. Yapılan kontrollerden geçtikten sonra, imar ve şehircilik müdürlüğünde kaydedilmiştir ve imar sahibinin ruhsatı verilmiştir.

Not: Bu proje, imar ve şehircilik müdürlüğünde kaydedilmiş olup, imar kanununa göre uygulanması sırasında değişiklikler yapılmaz. Başka bir deyişle, bu projeye göre uygulanmalıdır.

Ayrıca, imar ve şehircilik müdürlüğünde kaydedilmiş olup, imar kanununa göre uygulanmalıdır.

KONU:

PAFTA 2 : C1, C2, C3, C4, D1, D2, D3, D4, D5, D6
G. H1, H2, R0 BLOKLAR MİMARİ RUHSAT TADİLAT PROJESİ

ÖLÇEK

PAFTA NO:

002

TOPLAM PAFTA:

003

111328. ADA 1. PARSEL MİMARİ RUHSAT TADİLAT PROJESİ

- ☐ MAL SAHİBİNDE KALACAK SURET
☐ BELEDİYEDE ARŞİVİNDE KALACAK SURET
☐ TAPUDA KALACAK SURET
☐ YAPI DENETİM ŞİRKETİNDE KALACAK SURET

(Tamamı 2 Kısım)
2 KISIM
MİMARİ PROJE

6994

ADA	111328	T.C. GÖLBAŞI BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
PARSEL	1	
MAHALLESİ	Hacılar	
YAPI SAHİBİ	AKFEN İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş. VE ORTAKLARI	
İMAR ÇAPI	21/02/2014 TARİH	116/14 SAYILI
VOL KOTU	06/01/2015 TARİH	06/15 SAYILI
TAPU TESCİL DURUMU	22/01/2015 TARİH	
BAĞ. BÖL. LİSTE BEYANI	27/01/2015 TARİH	03629 SAYILI
VEKALETNAME	Vekaletler	
MÜTESEPLER		ENCÜMEN KARARI
PROJEYİ TETKİK EDEN	PROJEYİ KONTROL EDEN	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ
	Serkan TURSAKÖZ Mimar	22.01.2015 

BURUNDA YAZILI MAHAL İSİMLERİ,
AÇMA VE İŞLETME RUHSATI VERİLECEK
KURULUŞLARCA DA UYDUL GÖRÜLÜŞÜ
TAKTİRİNE GEÇERLİDİR.

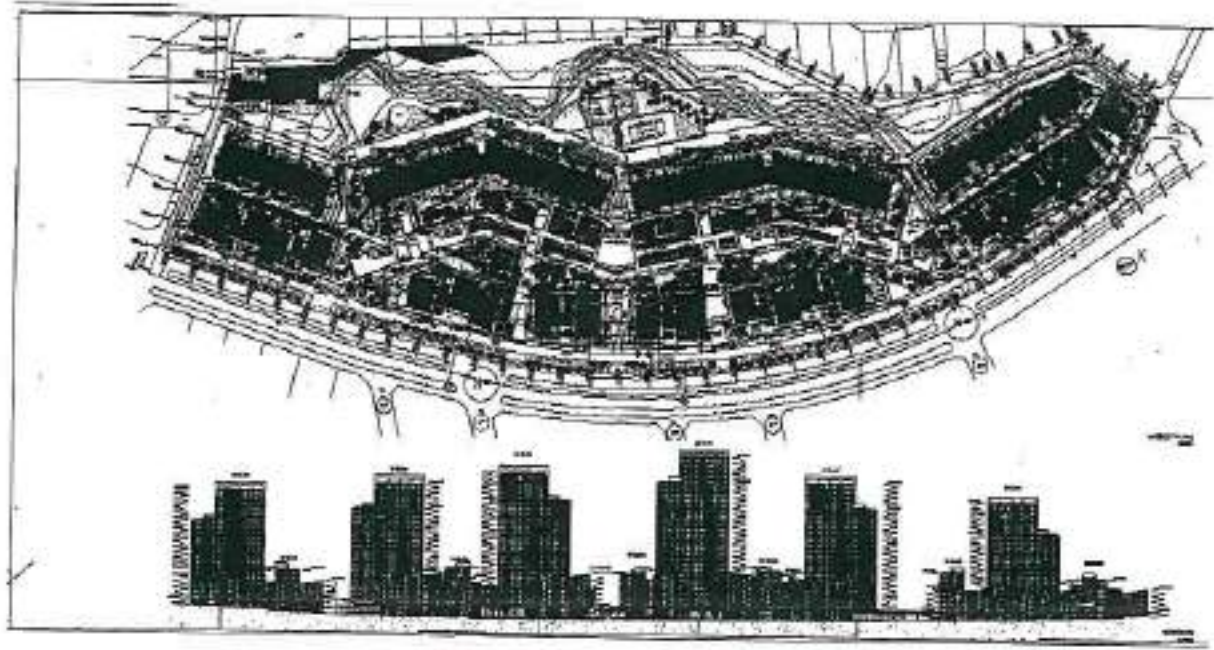
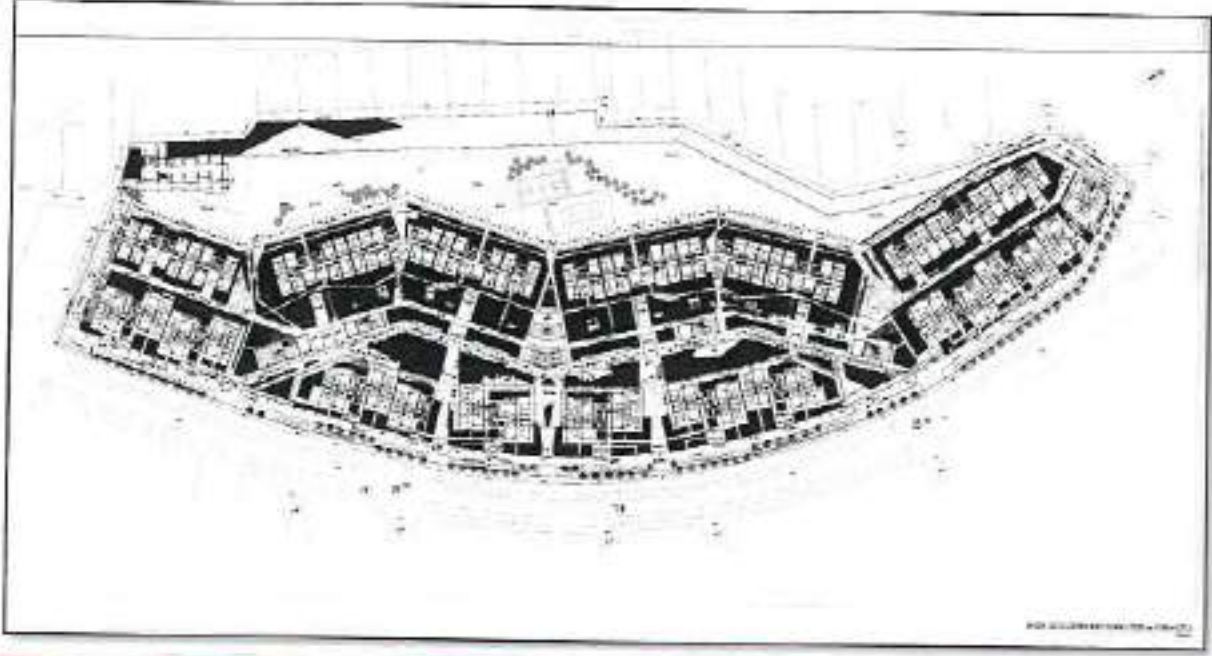
- 100 M Yİ GİÇTİN İNŞAAT RUHSATLARININ
İNŞAAT RUHSATI ALDIRMADAN ÖNCE
İNŞAAT RUHSAT RUHSATI ALINACAKTIR.

- RUHSAT AŞAMASINDA İNŞAAT PROJESİ
YAPILACAKTIR.

- RUHSAT AŞAMASINDA YANGIN PROJESİ
YAPILACAKTIR.

- RUHSAT AŞAMASINDA TAHAHÜTNAME
BELGELE İSTENECEKTİR.

Mimar Melkan TABANLIOĞLU tarafından hazırlanan,
proje denetçisi Erol ERCAN tarafından kontrol edilen, İmar
Kamunu ve Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği hükümlerine tamamen
uygun olarak hazırlandığı beyan edilen bu projenin, yapılan kontrolde
görülen uyumsuzlukları düzeltilerek ve imza sahibinin yetkisi teklik
edilerek, aplikasyon ve çapın doğruluğu esasına göre onay yapılmış
olup, gördüğümüz inşaat uygulaması sırasında oluşabilecek
uyumsuzluklar herhangi bir zarar doğmasına meydan veremeyecek
şekilde fenni mesulün veya Yapı Denetim Şirketinin İmar ve Şehircilik
Müdürlüğünü haberdar etmesi kaydıyla onay işlemi yapılmıştır.



[illegible]

YAPI RUHSATI									
1) Ruhsat Alınan Yer: 02.04.001.124.010					2) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
3) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					4) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
5) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					6) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
7) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					8) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
9) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					10) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
11) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					12) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
13) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					14) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
15) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					16) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
17) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					18) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
19) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					20) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
21) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					22) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
23) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					24) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
25) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					26) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
27) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					28) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
29) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					30) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
31) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					32) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
33) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					34) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
35) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					36) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
37) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					38) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
39) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					40) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
41) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					42) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
43) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					44) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
45) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					46) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
47) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					48) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
49) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					50) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
51) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					52) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
53) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					54) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
55) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					56) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
57) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					58) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
59) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					60) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
61) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					62) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
63) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					64) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
65) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					66) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
67) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					68) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
69) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					70) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
71) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					72) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
73) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					74) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
75) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					76) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
77) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					78) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
79) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					80) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
81) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					82) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
83) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					84) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
85) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					86) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
87) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					88) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
89) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					90) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
91) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					92) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
93) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					94) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
95) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					96) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
97) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					98) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				
99) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763					100) Ruhsat Alınan Yerin Adı: 130360763				

YAPI RUHSATI									
1. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		2. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		3. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		4. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		5. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum	
6. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		7. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		8. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		9. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		10. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum	
11. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		12. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		13. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		14. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		15. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum	
16. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		17. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		18. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		19. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		20. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum	
21. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		22. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		23. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		24. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		25. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum	
26. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		27. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		28. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		29. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		30. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum	
31. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		32. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		33. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		34. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		35. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum	
36. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		37. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		38. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		39. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		40. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum	
41. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		42. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		43. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		44. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		45. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum	
46. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		47. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		48. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		49. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		50. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum	
51. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		52. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		53. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		54. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		55. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum	
56. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		57. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		58. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		59. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		60. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum	
61. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		62. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		63. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		64. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		65. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum	
66. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		67. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		68. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		69. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		70. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum	
71. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		72. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		73. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		74. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		75. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum	
76. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		77. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		78. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		79. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		80. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum	
81. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		82. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		83. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		84. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		85. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum	
86. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		87. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		88. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		89. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		90. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum	
91. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		92. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		93. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		94. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		95. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum	
96. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		97. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		98. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		99. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum		100. Ruhsatın Adı: Yeni Kurum	

YAPI RUHSATI

1. Adres: ... 2. İl: ... 3. İlçe: ... 4. Mahalle: ... 5. Köy: ... 6. Köy No: ... 7. Köy Adı: ... 8. Köy Yolu: ... 9. Köy Yolu No: ... 10. Köy Yolu Adı: ... 11. Köy Yolu Durumu: ... 12. Köy Yolu Durumu: ... 13. Köy Yolu Durumu: ... 14. Köy Yolu Durumu: ... 15. Köy Yolu Durumu: ... 16. Köy Yolu Durumu: ... 17. Köy Yolu Durumu: ... 18. Köy Yolu Durumu: ... 19. Köy Yolu Durumu: ... 20. Köy Yolu Durumu: ... 21. Köy Yolu Durumu: ... 22. Köy Yolu Durumu: ... 23. Köy Yolu Durumu: ... 24. Köy Yolu Durumu: ... 25. Köy Yolu Durumu: ... 26. Köy Yolu Durumu: ... 27. Köy Yolu Durumu: ... 28. Köy Yolu Durumu: ... 29. Köy Yolu Durumu: ... 30. Köy Yolu Durumu: ... 31. Köy Yolu Durumu: ... 32. Köy Yolu Durumu: ... 33. Köy Yolu Durumu: ... 34. Köy Yolu Durumu: ... 35. Köy Yolu Durumu: ... 36. Köy Yolu Durumu: ... 37. Köy Yolu Durumu: ... 38. Köy Yolu Durumu: ... 39. Köy Yolu Durumu: ... 40. Köy Yolu Durumu: ... 41. Köy Yolu Durumu: ... 42. Köy Yolu Durumu: ... 43. Köy Yolu Durumu: ... 44. Köy Yolu Durumu: ... 45. Köy Yolu Durumu: ... 46. Köy Yolu Durumu: ... 47. Köy Yolu Durumu: ... 48. Köy Yolu Durumu: ... 49. Köy Yolu Durumu: ... 50. Köy Yolu Durumu: ... 51. Köy Yolu Durumu: ... 52. Köy Yolu Durumu: ... 53. Köy Yolu Durumu: ... 54. Köy Yolu Durumu: ... 55. Köy Yolu Durumu: ... 56. Köy Yolu Durumu: ... 57. Köy Yolu Durumu: ... 58. Köy Yolu Durumu: ... 59. Köy Yolu Durumu: ... 60. Köy Yolu Durumu: ... 61. Köy Yolu Durumu: ... 62. Köy Yolu Durumu: ... 63. Köy Yolu Durumu: ... 64. Köy Yolu Durumu: ... 65. Köy Yolu Durumu: ... 66. Köy Yolu Durumu: ... 67. Köy Yolu Durumu: ... 68. Köy Yolu Durumu: ... 69. Köy Yolu Durumu: ... 70. Köy Yolu Durumu: ... 71. Köy Yolu Durumu: ... 72. Köy Yolu Durumu: ... 73. Köy Yolu Durumu: ... 74. Köy Yolu Durumu: ... 75. Köy Yolu Durumu: ... 76. Köy Yolu Durumu: ... 77. Köy Yolu Durumu: ... 78. Köy Yolu Durumu: ... 79. Köy Yolu Durumu: ... 80. Köy Yolu Durumu: ... 81. Köy Yolu Durumu: ... 82. Köy Yolu Durumu: ... 83. Köy Yolu Durumu: ... 84. Köy Yolu Durumu: ... 85. Köy Yolu Durumu: ... 86. Köy Yolu Durumu: ... 87. Köy Yolu Durumu: ... 88. Köy Yolu Durumu: ... 89. Köy Yolu Durumu: ... 90. Köy Yolu Durumu: ... 91. Köy Yolu Durumu: ... 92. Köy Yolu Durumu: ... 93. Köy Yolu Durumu: ... 94. Köy Yolu Durumu: ... 95. Köy Yolu Durumu: ... 96. Köy Yolu Durumu: ... 97. Köy Yolu Durumu: ... 98. Köy Yolu Durumu: ... 99. Köy Yolu Durumu: ... 100. Köy Yolu Durumu: ...

[illegible]

**NET KURUMSAL GAYRİMENKUL
DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.**
Emniyet Mah. 3. Sk. No:1711 Yenimahalle/ANKARA
Tel:0312 650 00 61 Fax:0312 457 00 24
www.netgda.com.tr Sermaye:14.500.000,00 TL
Tic.Sic.No:26696 Mersis No:061000543000019
Makbuz Vergi Defteri 01314543289

YAPI RUHSATI									
1. Ruhsatın Adı: ...					2. Ruhsatın No: ...				
3. Ruhsatın Durumu: ...					4. Ruhsatın Tarih: ...				
5. Ruhsatın İçeriği: ...					6. Ruhsatın Şartları: ...				
7. Ruhsatın Durumu: ...					8. Ruhsatın Tarih: ...				
9. Ruhsatın İçeriği: ...					10. Ruhsatın Şartları: ...				
11. Ruhsatın Durumu: ...					12. Ruhsatın Tarih: ...				
13. Ruhsatın İçeriği: ...					14. Ruhsatın Şartları: ...				
15. Ruhsatın Durumu: ...					16. Ruhsatın Tarih: ...				
17. Ruhsatın İçeriği: ...					18. Ruhsatın Şartları: ...				
19. Ruhsatın Durumu: ...					20. Ruhsatın Tarih: ...				
21. Ruhsatın İçeriği: ...					22. Ruhsatın Şartları: ...				
23. Ruhsatın Durumu: ...					24. Ruhsatın Tarih: ...				
25. Ruhsatın İçeriği: ...					26. Ruhsatın Şartları: ...				
27. Ruhsatın Durumu: ...					28. Ruhsatın Tarih: ...				
29. Ruhsatın İçeriği: ...					30. Ruhsatın Şartları: ...				
31. Ruhsatın Durumu: ...					32. Ruhsatın Tarih: ...				
33. Ruhsatın İçeriği: ...					34. Ruhsatın Şartları: ...				
35. Ruhsatın Durumu: ...					36. Ruhsatın Tarih: ...				
37. Ruhsatın İçeriği: ...					38. Ruhsatın Şartları: ...				
39. Ruhsatın Durumu: ...					40. Ruhsatın Tarih: ...				
41. Ruhsatın İçeriği: ...					42. Ruhsatın Şartları: ...				
43. Ruhsatın Durumu: ...					44. Ruhsatın Tarih: ...				
45. Ruhsatın İçeriği: ...					46. Ruhsatın Şartları: ...				
47. Ruhsatın Durumu: ...					48. Ruhsatın Tarih: ...				
49. Ruhsatın İçeriği: ...					50. Ruhsatın Şartları: ...				
51. Ruhsatın Durumu: ...					52. Ruhsatın Tarih: ...				
53. Ruhsatın İçeriği: ...					54. Ruhsatın Şartları: ...				
55. Ruhsatın Durumu: ...					56. Ruhsatın Tarih: ...				
57. Ruhsatın İçeriği: ...					58. Ruhsatın Şartları: ...				
59. Ruhsatın Durumu: ...					60. Ruhsatın Tarih: ...				
61. Ruhsatın İçeriği: ...					62. Ruhsatın Şartları: ...				
63. Ruhsatın Durumu: ...					64. Ruhsatın Tarih: ...				
65. Ruhsatın İçeriği: ...					66. Ruhsatın Şartları: ...				
67. Ruhsatın Durumu: ...					68. Ruhsatın Tarih: ...				
69. Ruhsatın İçeriği: ...					70. Ruhsatın Şartları: ...				
71. Ruhsatın Durumu: ...					72. Ruhsatın Tarih: ...				
73. Ruhsatın İçeriği: ...					74. Ruhsatın Şartları: ...				
75. Ruhsatın Durumu: ...					76. Ruhsatın Tarih: ...				
77. Ruhsatın İçeriği: ...					78. Ruhsatın Şartları: ...				
79. Ruhsatın Durumu: ...					80. Ruhsatın Tarih: ...				
81. Ruhsatın İçeriği: ...					82. Ruhsatın Şartları: ...				
83. Ruhsatın Durumu: ...					84. Ruhsatın Tarih: ...				
85. Ruhsatın İçeriği: ...					86. Ruhsatın Şartları: ...				
87. Ruhsatın Durumu: ...					88. Ruhsatın Tarih: ...				
89. Ruhsatın İçeriği: ...					90. Ruhsatın Şartları: ...				
91. Ruhsatın Durumu: ...					92. Ruhsatın Tarih: ...				
93. Ruhsatın İçeriği: ...					94. Ruhsatın Şartları: ...				
95. Ruhsatın Durumu: ...					96. Ruhsatın Tarih: ...				
97. Ruhsatın İçeriği: ...					98. Ruhsatın Şartları: ...				
99. Ruhsatın Durumu: ...					100. Ruhsatın Tarih: ...				

YAPI RUHSATI

1. Genel Bilgiler

2. Yapı Bilgileri

3. Yapı Kullanım Amacı

4. Yapı Özellikleri

5. Yapı Projesi

6. Yapı Ruhsatı

7. Yapı Ruhsatı

8. Yapı Ruhsatı

9. Yapı Ruhsatı

10. Yapı Ruhsatı

11. Yapı Ruhsatı

12. Yapı Ruhsatı

13. Yapı Ruhsatı

14. Yapı Ruhsatı

15. Yapı Ruhsatı

16. Yapı Ruhsatı

17. Yapı Ruhsatı

18. Yapı Ruhsatı

19. Yapı Ruhsatı

20. Yapı Ruhsatı

21. Yapı Ruhsatı

22. Yapı Ruhsatı

23. Yapı Ruhsatı

24. Yapı Ruhsatı

25. Yapı Ruhsatı

26. Yapı Ruhsatı

27. Yapı Ruhsatı

28. Yapı Ruhsatı

29. Yapı Ruhsatı

30. Yapı Ruhsatı

31. Yapı Ruhsatı

32. Yapı Ruhsatı

33. Yapı Ruhsatı

34. Yapı Ruhsatı

35. Yapı Ruhsatı

36. Yapı Ruhsatı

37. Yapı Ruhsatı

38. Yapı Ruhsatı

39. Yapı Ruhsatı

40. Yapı Ruhsatı

41. Yapı Ruhsatı

42. Yapı Ruhsatı

43. Yapı Ruhsatı

44. Yapı Ruhsatı

45. Yapı Ruhsatı

46. Yapı Ruhsatı

47. Yapı Ruhsatı

48. Yapı Ruhsatı

49. Yapı Ruhsatı

50. Yapı Ruhsatı

51. Yapı Ruhsatı

52. Yapı Ruhsatı

53. Yapı Ruhsatı

54. Yapı Ruhsatı

55. Yapı Ruhsatı

56. Yapı Ruhsatı

57. Yapı Ruhsatı

58. Yapı Ruhsatı

59. Yapı Ruhsatı

60. Yapı Ruhsatı

61. Yapı Ruhsatı

62. Yapı Ruhsatı

63. Yapı Ruhsatı

64. Yapı Ruhsatı

65. Yapı Ruhsatı

66. Yapı Ruhsatı

67. Yapı Ruhsatı

68. Yapı Ruhsatı

69. Yapı Ruhsatı

70. Yapı Ruhsatı

71. Yapı Ruhsatı

72. Yapı Ruhsatı

73. Yapı Ruhsatı

74. Yapı Ruhsatı

75. Yapı Ruhsatı

76. Yapı Ruhsatı

77. Yapı Ruhsatı

78. Yapı Ruhsatı

79. Yapı Ruhsatı

80. Yapı Ruhsatı

81. Yapı Ruhsatı

82. Yapı Ruhsatı

83. Yapı Ruhsatı

84. Yapı Ruhsatı

85. Yapı Ruhsatı

86. Yapı Ruhsatı

87. Yapı Ruhsatı

88. Yapı Ruhsatı

89. Yapı Ruhsatı

90. Yapı Ruhsatı

91. Yapı Ruhsatı

92. Yapı Ruhsatı

93. Yapı Ruhsatı

94. Yapı Ruhsatı

95. Yapı Ruhsatı

96. Yapı Ruhsatı

97. Yapı Ruhsatı

98. Yapı Ruhsatı

99. Yapı Ruhsatı

100. Yapı Ruhsatı

[illegible]

YAPI RUHSATI										15050035
1. Proje Adı: Yeni Emlak			2. Proje Adres: Yeni Emlak			3. Proje Sahibi: Yeni Emlak		4. Proje Yılı: 2023		5. Proje No: 15050035
6. Proje Adres: Yeni Emlak			7. Proje Sahibi: Yeni Emlak			8. Proje Yılı: 2023		9. Proje No: 15050035		10. Proje Adres: Yeni Emlak
11. Proje Adres: Yeni Emlak			12. Proje Sahibi: Yeni Emlak			13. Proje Yılı: 2023		14. Proje No: 15050035		15. Proje Adres: Yeni Emlak
16. Proje Adres: Yeni Emlak			17. Proje Sahibi: Yeni Emlak			18. Proje Yılı: 2023		19. Proje No: 15050035		20. Proje Adres: Yeni Emlak
21. Proje Adres: Yeni Emlak			22. Proje Sahibi: Yeni Emlak			23. Proje Yılı: 2023		24. Proje No: 15050035		25. Proje Adres: Yeni Emlak
26. Proje Adres: Yeni Emlak			27. Proje Sahibi: Yeni Emlak			28. Proje Yılı: 2023		29. Proje No: 15050035		30. Proje Adres: Yeni Emlak
31. Proje Adres: Yeni Emlak			32. Proje Sahibi: Yeni Emlak			33. Proje Yılı: 2023		34. Proje No: 15050035		35. Proje Adres: Yeni Emlak
36. Proje Adres: Yeni Emlak			37. Proje Sahibi: Yeni Emlak			38. Proje Yılı: 2023		39. Proje No: 15050035		40. Proje Adres: Yeni Emlak
41. Proje Adres: Yeni Emlak			42. Proje Sahibi: Yeni Emlak			43. Proje Yılı: 2023		44. Proje No: 15050035		45. Proje Adres: Yeni Emlak
46. Proje Adres: Yeni Emlak			47. Proje Sahibi: Yeni Emlak			48. Proje Yılı: 2023		49. Proje No: 15050035		50. Proje Adres: Yeni Emlak
51. Proje Adres: Yeni Emlak			52. Proje Sahibi: Yeni Emlak			53. Proje Yılı: 2023		54. Proje No: 15050035		55. Proje Adres: Yeni Emlak
56. Proje Adres: Yeni Emlak			57. Proje Sahibi: Yeni Emlak			58. Proje Yılı: 2023		59. Proje No: 15050035		60. Proje Adres: Yeni Emlak
61. Proje Adres: Yeni Emlak			62. Proje Sahibi: Yeni Emlak			63. Proje Yılı: 2023		64. Proje No: 15050035		65. Proje Adres: Yeni Emlak
66. Proje Adres: Yeni Emlak			67. Proje Sahibi: Yeni Emlak			68. Proje Yılı: 2023		69. Proje No: 15050035		70. Proje Adres: Yeni Emlak
71. Proje Adres: Yeni Emlak			72. Proje Sahibi: Yeni Emlak			73. Proje Yılı: 2023		74. Proje No: 15050035		75. Proje Adres: Yeni Emlak
76. Proje Adres: Yeni Emlak			77. Proje Sahibi: Yeni Emlak			78. Proje Yılı: 2023		79. Proje No: 15050035		80. Proje Adres: Yeni Emlak
81. Proje Adres: Yeni Emlak			82. Proje Sahibi: Yeni Emlak			83. Proje Yılı: 2023		84. Proje No: 15050035		85. Proje Adres: Yeni Emlak
86. Proje Adres: Yeni Emlak			87. Proje Sahibi: Yeni Emlak			88. Proje Yılı: 2023		89. Proje No: 15050035		90. Proje Adres: Yeni Emlak
91. Proje Adres: Yeni Emlak			92. Proje Sahibi: Yeni Emlak			93. Proje Yılı: 2023		94. Proje No: 15050035		95. Proje Adres: Yeni Emlak
96. Proje Adres: Yeni Emlak			97. Proje Sahibi: Yeni Emlak			98. Proje Yılı: 2023		99. Proje No: 15050035		100. Proje Adres: Yeni Emlak
101. Proje Adres: Yeni Emlak			102. Proje Sahibi: Yeni Emlak			103. Proje Yılı: 2023		104. Proje No: 15050035		105. Proje Adres: Yeni Emlak
106. Proje Adres: Yeni Emlak			107. Proje Sahibi: Yeni Emlak			108. Proje Yılı: 2023		109. Proje No: 15050035		110. Proje Adres: Yeni Emlak
111. Proje Adres: Yeni Emlak			112. Proje Sahibi: Yeni Emlak			113. Proje Yılı: 2023		114. Proje No: 15050035		115. Proje Adres: Yeni Emlak
116. Proje Adres: Yeni Emlak			117. Proje Sahibi: Yeni Emlak			118. Proje Yılı: 2023		119. Proje No: 15050035		120. Proje Adres: Yeni Emlak
121. Proje Adres: Yeni Emlak			122. Proje Sahibi: Yeni Emlak			123. Proje Yılı: 2023		124. Proje No: 15050035		125. Proje Adres: Yeni Emlak
126. Proje Adres: Yeni Emlak			127. Proje Sahibi: Yeni Emlak			128. Proje Yılı: 2023		129. Proje No: 15050035		130. Proje Adres: Yeni Emlak
131. Proje Adres: Yeni Emlak			132. Proje Sahibi: Yeni Emlak			133. Proje Yılı: 2023		134. Proje No: 15050035		135. Proje Adres: Yeni Emlak
136. Proje Adres: Yeni Emlak			137. Proje Sahibi: Yeni Emlak			138. Proje Yılı: 2023		139. Proje No: 15050035		140. Proje Adres: Yeni Emlak
141. Proje Adres: Yeni Eml										

[illegible]

YAPI RUHSATI									
1. Genel Bilgiler: Adı: ... No: ...					2. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
3. Ruhsatın Verildiği Tarih: ...					4. Ruhsatın Verildiği Yıl: ...				
5. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					6. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
7. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					8. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
9. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					10. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
11. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					12. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
13. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					14. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
15. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					16. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
17. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					18. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
19. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					20. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
21. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					22. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
23. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					24. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
25. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					26. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
27. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					28. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
29. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					30. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
31. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					32. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
33. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					34. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
35. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					36. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
37. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					38. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
39. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					40. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
41. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					42. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
43. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					44. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
45. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					46. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
47. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					48. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
49. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					50. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
51. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					52. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
53. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					54. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
55. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					56. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
57. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					58. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
59. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					60. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
61. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					62. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
63. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					64. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
65. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					66. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
67. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					68. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
69. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					70. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
71. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					72. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
73. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					74. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
75. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					76. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
77. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					78. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
79. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					80. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
81. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					82. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
83. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					84. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
85. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					86. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
87. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					88. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
89. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					90. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
91. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					92. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
93. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					94. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
95. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					96. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
97. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					98. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				
99. Ruhsatın Verildiği Yer: ...					100. Ruhsatın Verildiği Yer: ...				

[illegible]

**NET KURUMSAL GAYRİMENKUL
DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.**
Emniyet Mh. Sınır Rd No:111 Yarımlaşık Bulvarı KAT:1
Tel:0312 467 0041 Fax:0312 467 90 34
www.netgtd.com.tr E-Posta: 44.806.003.90 TL
Tic.Sic.No: 250856 / Mersis No: 08310154338000010
Makine Vardi Dairesi 531 054 9389

YAPI RUHSATI									
1. Proje Adı: ...		2. Proje No: ...		3. Proje Adres: ...		4. Proje Alanı: ...		5. Proje Durumu: ...	
6. Proje Sahibi: ...		7. Proje Yürütücüsü: ...		8. Proje Mimarı: ...		9. Proje İnşaatçısı: ...		10. Proje Denetimci: ...	
11. Proje Tutarı: ...		12. Proje Tutarı: ...		13. Proje Tutarı: ...		14. Proje Tutarı: ...		15. Proje Tutarı: ...	
16. Proje Tutarı: ...		17. Proje Tutarı: ...		18. Proje Tutarı: ...		19. Proje Tutarı: ...		20. Proje Tutarı: ...	
21. Proje Tutarı: ...		22. Proje Tutarı: ...		23. Proje Tutarı: ...		24. Proje Tutarı: ...		25. Proje Tutarı: ...	
26. Proje Tutarı: ...		27. Proje Tutarı: ...		28. Proje Tutarı: ...		29. Proje Tutarı: ...		30. Proje Tutarı: ...	
31. Proje Tutarı: ...		32. Proje Tutarı: ...		33. Proje Tutarı: ...		34. Proje Tutarı: ...		35. Proje Tutarı: ...	
36. Proje Tutarı: ...		37. Proje Tutarı: ...		38. Proje Tutarı: ...		39. Proje Tutarı: ...		40. Proje Tutarı: ...	
41. Proje Tutarı: ...		42. Proje Tutarı: ...		43. Proje Tutarı: ...		44. Proje Tutarı: ...		45. Proje Tutarı: ...	
46. Proje Tutarı: ...		47. Proje Tutarı: ...		48. Proje Tutarı: ...		49. Proje Tutarı: ...		50. Proje Tutarı: ...	
51. Proje Tutarı: ...		52. Proje Tutarı: ...		53. Proje Tutarı: ...		54. Proje Tutarı: ...		55. Proje Tutarı: ...	
56. Proje Tutarı: ...		57. Proje Tutarı: ...		58. Proje Tutarı: ...		59. Proje Tutarı: ...		60. Proje Tutarı: ...	
61. Proje Tutarı: ...		62. Proje Tutarı: ...		63. Proje Tutarı: ...		64. Proje Tutarı: ...		65. Proje Tutarı: ...	
66. Proje Tutarı: ...		67. Proje Tutarı: ...		68. Proje Tutarı: ...		69. Proje Tutarı: ...		70. Proje Tutarı: ...	
71. Proje Tutarı: ...		72. Proje Tutarı: ...		73. Proje Tutarı: ...		74. Proje Tutarı: ...		75. Proje Tutarı: ...	
76. Proje Tutarı: ...		77. Proje Tutarı: ...		78. Proje Tutarı: ...		79. Proje Tutarı: ...		80. Proje Tutarı: ...	
81. Proje Tutarı: ...		82. Proje Tutarı: ...		83. Proje Tutarı: ...		84. Proje Tutarı: ...		85. Proje Tutarı: ...	
86. Proje Tutarı: ...		87. Proje Tutarı: ...		88. Proje Tutarı: ...		89. Proje Tutarı: ...		90. Proje Tutarı: ...	
91. Proje Tutarı: ...		92. Proje Tutarı: ...		93. Proje Tutarı: ...		94. Proje Tutarı: ...		95. Proje Tutarı: ...	
96. Proje Tutarı: ...		97. Proje Tutarı: ...		98. Proje Tutarı: ...		99. Proje Tutarı: ...		100. Proje Tutarı: ...	

TAGANLIOĞLU
Mühür ve İmza Alanı

YAPI RUHSATI									
1. Adres: ...					2. Ruhsat No: ...				
3. Ruhsatın Amacı: ...					4. Ruhsatın Süresi: ...				
5. Ruhsatın İçeriği: ...					6. Ruhsatın Şartları: ...				
7. Ruhsatın Durumu: ...					8. Ruhsatın Sonuçları: ...				
9. Ruhsatın Ekleri: ...					10. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
11. Ruhsatın Geçerliliği: ...					12. Ruhsatın İptali: ...				
13. Ruhsatın Yeniden Başvuru: ...					14. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
15. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					16. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
17. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					18. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
19. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					20. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
21. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					22. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
23. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					24. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
25. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					26. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
27. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					28. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
29. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					30. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
31. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					32. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
33. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					34. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
35. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					36. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
37. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					38. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
39. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					40. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
41. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					42. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
43. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					44. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
45. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					46. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
47. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					48. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
49. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					50. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
51. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					52. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
53. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					54. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
55. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					56. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
57. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					58. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
59. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					60. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
61. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					62. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
63. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					64. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
65. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					66. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
67. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					68. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
69. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					70. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
71. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					72. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
73. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					74. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
75. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					76. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
77. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					78. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
79. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					80. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
81. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					82. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
83. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					84. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
85. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					86. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
87. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					88. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
89. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					90. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
91. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					92. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
93. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					94. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
95. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					96. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
97. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					98. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				
99. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...					100. Ruhsatın Diğer Bilgileri: ...				

YAPI RUHSATI									
1. Proje No: 00000000000000000000		2. Proje Adı: ...		3. Proje Sahibi: ...		4. Proje Yeri: ...		5. Proje Tutarı: ...	
6. Proje Tutarı: ...		7. Proje Tutarı: ...		8. Proje Tutarı: ...		9. Proje Tutarı: ...		10. Proje Tutarı: ...	
11. Proje Tutarı: ...		12. Proje Tutarı: ...		13. Proje Tutarı: ...		14. Proje Tutarı: ...		15. Proje Tutarı: ...	
16. Proje Tutarı: ...		17. Proje Tutarı: ...		18. Proje Tutarı: ...		19. Proje Tutarı: ...		20. Proje Tutarı: ...	
21. Proje Tutarı: ...		22. Proje Tutarı: ...		23. Proje Tutarı: ...		24. Proje Tutarı: ...		25. Proje Tutarı: ...	
26. Proje Tutarı: ...		27. Proje Tutarı: ...		28. Proje Tutarı: ...		29. Proje Tutarı: ...		30. Proje Tutarı: ...	
31. Proje Tutarı: ...		32. Proje Tutarı: ...		33. Proje Tutarı: ...		34. Proje Tutarı: ...		35. Proje Tutarı: ...	
36. Proje Tutarı: ...		37. Proje Tutarı: ...		38. Proje Tutarı: ...		39. Proje Tutarı: ...		40. Proje Tutarı: ...	
41. Proje Tutarı: ...		42. Proje Tutarı: ...		43. Proje Tutarı: ...		44. Proje Tutarı: ...		45. Proje Tutarı: ...	
46. Proje Tutarı: ...		47. Proje Tutarı: ...		48. Proje Tutarı: ...		49. Proje Tutarı: ...		50. Proje Tutarı: ...	
51. Proje Tutarı: ...		52. Proje Tutarı: ...		53. Proje Tutarı: ...		54. Proje Tutarı: ...		55. Proje Tutarı: ...	
56. Proje Tutarı: ...		57. Proje Tutarı: ...		58. Proje Tutarı: ...		59. Proje Tutarı: ...		60. Proje Tutarı: ...	
61. Proje Tutarı: ...		62. Proje Tutarı: ...		63. Proje Tutarı: ...		64. Proje Tutarı: ...		65. Proje Tutarı: ...	
66. Proje Tutarı: ...		67. Proje Tutarı: ...		68. Proje Tutarı: ...		69. Proje Tutarı: ...		70. Proje Tutarı: ...	
71. Proje Tutarı: ...		72. Proje Tutarı: ...		73. Proje Tutarı: ...		74. Proje Tutarı: ...		75. Proje Tutarı: ...	
76. Proje Tutarı: ...		77. Proje Tutarı: ...		78. Proje Tutarı: ...		79. Proje Tutarı: ...		80. Proje Tutarı: ...	
81. Proje Tutarı: ...		82. Proje Tutarı: ...		83. Proje Tutarı: ...		84. Proje Tutarı: ...		85. Proje Tutarı: ...	
86. Proje Tutarı: ...		87. Proje Tutarı: ...		88. Proje Tutarı: ...		89. Proje Tutarı: ...		90. Proje Tutarı: ...	
91. Proje Tutarı: ...		92. Proje Tutarı: ...		93. Proje Tutarı: ...		94. Proje Tutarı: ...		95. Proje Tutarı: ...	
96. Proje Tutarı: ...		97. Proje Tutarı: ...		98. Proje Tutarı: ...		99. Proje Tutarı: ...		100. Proje Tutarı: ...	

YAPI RUHSATI									
1) Başvuru Tarihi: 01.05.2024		2) Başvuru Yeri: 1. Etap		3) Başvuru No: 123456789		4) Başvuru Durumu: 1. Etap		5) Başvuru Tarihi: 01.05.2024	
6) Başvuru Yeri: 1. Etap		7) Başvuru No: 123456789		8) Başvuru Durumu: 1. Etap		9) Başvuru Tarihi: 01.05.2024		10) Başvuru Yeri: 1. Etap	
11) Başvuru Yeri: 1. Etap		12) Başvuru No: 123456789		13) Başvuru Durumu: 1. Etap		14) Başvuru Tarihi: 01.05.2024		15) Başvuru Yeri: 1. Etap	
16) Başvuru Yeri: 1. Etap		17) Başvuru No: 123456789		18) Başvuru Durumu: 1. Etap		19) Başvuru Tarihi: 01.05.2024		20) Başvuru Yeri: 1. Etap	
21) Başvuru Yeri: 1. Etap		22) Başvuru No: 123456789		23) Başvuru Durumu: 1. Etap		24) Başvuru Tarihi: 01.05.2024		25) Başvuru Yeri: 1. Etap	
26) Başvuru Yeri: 1. Etap		27) Başvuru No: 123456789		28) Başvuru Durumu: 1. Etap		29) Başvuru Tarihi: 01.05.2024		30) Başvuru Yeri: 1. Etap	
31) Başvuru Yeri: 1. Etap		32) Başvuru No: 123456789		33) Başvuru Durumu: 1. Etap		34) Başvuru Tarihi: 01.05.2024		35) Başvuru Yeri: 1. Etap	
36) Başvuru Yeri: 1. Etap		37) Başvuru No: 123456789		38) Başvuru Durumu: 1. Etap		39) Başvuru Tarihi: 01.05.2024		40) Başvuru Yeri: 1. Etap	
41) Başvuru Yeri: 1. Etap		42) Başvuru No: 123456789		43) Başvuru Durumu: 1. Etap		44) Başvuru Tarihi: 01.05.2024		45) Başvuru Yeri: 1. Etap	
46) Başvuru Yeri: 1. Etap		47) Başvuru No: 123456789		48) Başvuru Durumu: 1. Etap		49) Başvuru Tarihi: 01.05.2024		50) Başvuru Yeri: 1. Etap	
51) Başvuru Yeri: 1. Etap		52) Başvuru No: 123456789		53) Başvuru Durumu: 1. Etap		54) Başvuru Tarihi: 01.05.2024		55) Başvuru Yeri: 1. Etap	
56) Başvuru Yeri: 1. Etap		57) Başvuru No: 123456789		58) Başvuru Durumu: 1. Etap		59) Başvuru Tarihi: 01.05.2024		60) Başvuru Yeri: 1. Etap	
61) Başvuru Yeri: 1. Etap		62) Başvuru No: 123456789		63) Başvuru Durumu: 1. Etap		64) Başvuru Tarihi: 01.05.2024		65) Başvuru Yeri: 1. Etap	
66) Başvuru Yeri: 1. Etap		67) Başvuru No: 123456789		68) Başvuru Durumu: 1. Etap		69) Başvuru Tarihi: 01.05.2024		70) Başvuru Yeri: 1. Etap	
71) Başvuru Yeri: 1. Etap		72) Başvuru No: 123456789		73) Başvuru Durumu: 1. Etap		74) Başvuru Tarihi: 01.05.2024		75) Başvuru Yeri: 1. Etap	
76) Başvuru Yeri: 1. Etap		77) Başvuru No: 123456789		78) Başvuru Durumu: 1. Etap		79) Başvuru Tarihi: 01.05.2024		80) Başvuru Yeri: 1. Etap	
81) Başvuru Yeri: 1. Etap		82) Başvuru No: 123456789		83) Başvuru Durumu: 1. Etap		84) Başvuru Tarihi: 01.05.2024		85) Başvuru Yeri: 1. Etap	
86) Başvuru Yeri: 1. Etap		87) Başvuru No: 123456789		88) Başvuru Durumu: 1. Etap		89) Başvuru Tarihi: 01.05.2024		90) Başvuru Yeri: 1. Etap	
91) Başvuru Yeri: 1. Etap		92) Başvuru No: 123456789		93) Başvuru Durumu: 1. Etap		94) Başvuru Tarihi: 01.05.2024		95) Başvuru Yeri: 1. Etap	
96) Başvuru Yeri: 1. Etap		97) Başvuru No: 123456789		98) Başvuru Durumu: 1. Etap		99) Başvuru Tarihi: 01.05.2024		100) Başvuru Yeri: 1. Etap	

YAPI RUHSATI									
1. Yapı Adı: ...					2. Yeri: ...				
3. Sahibi: ...					4. İnşaat No: ...				
5. İnşaatın Amacı: ...					6. İnşaatın Durumu: ...				
7. İnşaatın İçerik: ...					8. İnşaatın Ölçüleri: ...				
9. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					10. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
11. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					12. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
13. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					14. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
15. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					16. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
17. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					18. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
19. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					20. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
21. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					22. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
23. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					24. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
25. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					26. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
27. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					28. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
29. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					30. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
31. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					32. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
33. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					34. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
35. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					36. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
37. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					38. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
39. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					40. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
41. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					42. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
43. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					44. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
45. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					46. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
47. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					48. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
49. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					50. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
51. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					52. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
53. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					54. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
55. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					56. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
57. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					58. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
59. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					60. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
61. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					62. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
63. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					64. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
65. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					66. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
67. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					68. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
69. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					70. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
71. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					72. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
73. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					74. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
75. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					76. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
77. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					78. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
79. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					80. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
81. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					82. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
83. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					84. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
85. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					86. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
87. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					88. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
89. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					90. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
91. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					92. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
93. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					94. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
95. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					96. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
97. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					98. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				
99. İnşaatın Teknik Özellikleri: ...					100. İnşaatın Diğer Özellikleri: ...				

[illegible]

YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ											
1. Proje Adı: ...				2. Proje No: ...				3. Proje Adres: ...			
4. Proje Sahibi: ...				5. Proje Yürütücüsü: ...				6. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
7. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				8. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				9. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
10. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				11. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				12. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
13. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				14. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				15. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
16. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				17. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				18. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
19. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				20. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				21. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
22. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				23. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				24. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
25. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				26. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				27. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
28. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				29. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				30. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
31. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				32. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				33. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
34. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				35. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				36. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
37. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				38. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				39. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
40. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				41. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				42. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
43. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				44. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				45. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
46. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				47. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				48. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
49. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				50. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				51. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
52. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				53. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				54. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
55. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				56. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				57. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
58. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				59. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				60. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
61. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				62. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				63. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
64. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				65. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				66. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
67. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				68. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				69. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
70. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				71. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				72. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
73. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				74. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				75. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
76. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				77. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				78. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
79. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				80. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				81. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
82. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				83. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				84. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
85. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				86. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				87. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
88. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				89. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				90. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
91. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				92. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				93. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
94. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				95. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				96. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
97. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				98. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				99. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
100. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				101. Proje Yürütücüsü Adresi: ...				102. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			

[illegible]

[illegible]

[illegible]

YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ											
1. Proje Adı: ...				2. Proje No: ...				3. Proje Tarihi: ...			
4. Proje Sahibi: ...				5. Proje Yürütücüsü: ...				6. Proje Yürütücüsü Adresi: ...			
7. Proje Yürütücüsü Telefonu: ...				8. Proje Yürütücüsü E-postası: ...				9. Proje Yürütücüsü İmzası: ...			
10. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				11. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				12. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
13. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				14. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				15. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
16. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				17. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				18. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
19. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				20. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				21. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
22. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				23. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				24. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
25. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				26. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				27. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
28. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				29. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				30. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
31. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				32. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				33. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
34. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				35. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				36. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
37. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				38. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				39. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
40. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				41. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				42. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
43. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				44. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				45. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
46. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				47. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				48. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
49. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				50. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				51. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
52. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				53. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				54. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
55. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				56. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				57. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
58. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				59. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				60. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
61. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				62. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				63. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
64. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				65. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				66. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
67. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				68. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				69. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
70. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				71. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				72. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
73. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				74. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				75. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
76. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				77. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				78. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
79. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				80. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				81. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
82. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				83. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				84. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
85. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				86. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				87. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
88. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				89. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				90. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
91. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				92. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				93. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
94. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				95. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				96. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
97. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				98. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				99. Proje Yürütücüsü İmza: ...			
100. Proje Yürütücüsü Mühürü: ...				101. Proje Yürütücüsü Tarih: ...				102. Proje Yürütücüsü İmza: ...			

YAPI KULLANMA ZİN BELGESİ				000021737	
1. Yapı Adı: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		2. Yapı No: 000021737		3. Yapı Tutarı: 297/2017	
4. Yapı Sahibi: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		5. Yapı Yılı: 2017		6. Yapı No: 000021737	
7. Yapı Adres: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		8. Yapı No: 000021737		9. Yapı Tutarı: 297/2017	
10. Yapı Sahibi: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		11. Yapı Yılı: 2017		12. Yapı No: 000021737	
13. Yapı Adres: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		14. Yapı No: 000021737		15. Yapı Tutarı: 297/2017	
16. Yapı Sahibi: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		17. Yapı Yılı: 2017		18. Yapı No: 000021737	
19. Yapı Adres: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		20. Yapı No: 000021737		21. Yapı Tutarı: 297/2017	
22. Yapı Sahibi: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		23. Yapı Yılı: 2017		24. Yapı No: 000021737	
25. Yapı Adres: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		26. Yapı No: 000021737		27. Yapı Tutarı: 297/2017	
28. Yapı Sahibi: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		29. Yapı Yılı: 2017		30. Yapı No: 000021737	
31. Yapı Adres: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		32. Yapı No: 000021737		33. Yapı Tutarı: 297/2017	
34. Yapı Sahibi: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		35. Yapı Yılı: 2017		36. Yapı No: 000021737	
37. Yapı Adres: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		38. Yapı No: 000021737		39. Yapı Tutarı: 297/2017	
40. Yapı Sahibi: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		41. Yapı Yılı: 2017		42. Yapı No: 000021737	
43. Yapı Adres: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		44. Yapı No: 000021737		45. Yapı Tutarı: 297/2017	
46. Yapı Sahibi: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		47. Yapı Yılı: 2017		48. Yapı No: 000021737	
49. Yapı Adres: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		50. Yapı No: 000021737		51. Yapı Tutarı: 297/2017	
52. Yapı Sahibi: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		53. Yapı Yılı: 2017		54. Yapı No: 000021737	
55. Yapı Adres: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		56. Yapı No: 000021737		57. Yapı Tutarı: 297/2017	
58. Yapı Sahibi: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		59. Yapı Yılı: 2017		60. Yapı No: 000021737	
61. Yapı Adres: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		62. Yapı No: 000021737		63. Yapı Tutarı: 297/2017	
64. Yapı Sahibi: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		65. Yapı Yılı: 2017		66. Yapı No: 000021737	
67. Yapı Adres: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		68. Yapı No: 000021737		69. Yapı Tutarı: 297/2017	
70. Yapı Sahibi: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		71. Yapı Yılı: 2017		72. Yapı No: 000021737	
73. Yapı Adres: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		74. Yapı No: 000021737		75. Yapı Tutarı: 297/2017	
76. Yapı Sahibi: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		77. Yapı Yılı: 2017		78. Yapı No: 000021737	
79. Yapı Adres: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		80. Yapı No: 000021737		81. Yapı Tutarı: 297/2017	
82. Yapı Sahibi: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		83. Yapı Yılı: 2017		84. Yapı No: 000021737	
85. Yapı Adres: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		86. Yapı No: 000021737		87. Yapı Tutarı: 297/2017	
88. Yapı Sahibi: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		89. Yapı Yılı: 2017		90. Yapı No: 000021737	
91. Yapı Adres: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		92. Yapı No: 000021737		93. Yapı Tutarı: 297/2017	
94. Yapı Sahibi: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		95. Yapı Yılı: 2017		96. Yapı No: 000021737	
97. Yapı Adres: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		98. Yapı No: 000021737		99. Yapı Tutarı: 297/2017	
100. Yapı Sahibi: AKFEN KURUMSAL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.		101. Yapı Yılı: 2017		102. Yapı No: 000021737	

YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ									
1. Başvuru yapıldığı yer: 00000000000000000000					2. Başvuru tarihi: 29.06.2017				
3. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					4. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
5. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					6. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
7. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					8. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
9. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					10. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
11. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					12. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
13. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					14. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
15. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					16. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
17. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					18. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
19. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					20. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
21. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					22. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
23. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					24. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
25. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					26. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
27. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					28. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
29. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					30. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
31. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					32. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
33. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					34. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
35. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					36. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
37. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					38. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
39. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					40. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
41. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					42. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
43. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					44. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
45. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					46. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
47. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					48. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
49. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					50. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
51. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					52. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
53. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					54. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
55. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					56. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
57. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					58. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
59. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					60. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
61. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					62. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
63. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					64. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
65. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					66. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
67. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					68. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
69. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					70. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
71. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					72. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
73. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					74. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
75. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					76. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
77. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					78. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
79. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					80. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
81. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					82. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
83. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					84. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
85. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					86. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
87. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					88. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
89. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					90. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
91. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					92. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
93. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					94. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
95. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					96. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
97. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					98. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				
99. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat					100. Başvuru sahibi: Akfen İnşaat				

YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ									
1. Proje Adı: ...					2. Proje No: ...				
3. Proje Sahibi: ...					4. Proje Yürütücüsü: ...				
5. Proje Adres: ...					6. Proje Durumu: ...				
7. Proje Tutarı: ...					8. Proje Tutarı: ...				
9. Proje Tutarı: ...					10. Proje Tutarı: ...				
11. Proje Tutarı: ...					12. Proje Tutarı: ...				
13. Proje Tutarı: ...					14. Proje Tutarı: ...				
15. Proje Tutarı: ...					16. Proje Tutarı: ...				
17. Proje Tutarı: ...					18. Proje Tutarı: ...				
19. Proje Tutarı: ...					20. Proje Tutarı: ...				
21. Proje Tutarı: ...					22. Proje Tutarı: ...				
23. Proje Tutarı: ...					24. Proje Tutarı: ...				
25. Proje Tutarı: ...					26. Proje Tutarı: ...				
27. Proje Tutarı: ...					28. Proje Tutarı: ...				
29. Proje Tutarı: ...					30. Proje Tutarı: ...				
31. Proje Tutarı: ...					32. Proje Tutarı: ...				
33. Proje Tutarı: ...					34. Proje Tutarı: ...				
35. Proje Tutarı: ...					36. Proje Tutarı: ...				
37. Proje Tutarı: ...					38. Proje Tutarı: ...				
39. Proje Tutarı: ...					40. Proje Tutarı: ...				
41. Proje Tutarı: ...					42. Proje Tutarı: ...				
43. Proje Tutarı: ...					44. Proje Tutarı: ...				
45. Proje Tutarı: ...					46. Proje Tutarı: ...				
47. Proje Tutarı: ...					48. Proje Tutarı: ...				
49. Proje Tutarı: ...					50. Proje Tutarı: ...				
51. Proje Tutarı: ...					52. Proje Tutarı: ...				
53. Proje Tutarı: ...					54. Proje Tutarı: ...				
55. Proje Tutarı: ...					56. Proje Tutarı: ...				
57. Proje Tutarı: ...					58. Proje Tutarı: ...				
59. Proje Tutarı: ...					60. Proje Tutarı: ...				
61. Proje Tutarı: ...					62. Proje Tutarı: ...				
63. Proje Tutarı: ...					64. Proje Tutarı: ...				
65. Proje Tutarı: ...					66. Proje Tutarı: ...				
67. Proje Tutarı: ...					68. Proje Tutarı: ...				
69. Proje Tutarı: ...					70. Proje Tutarı: ...				
71. Proje Tutarı: ...					72. Proje Tutarı: ...				
73. Proje Tutarı: ...					74. Proje Tutarı: ...				
75. Proje Tutarı: ...					76. Proje Tutarı: ...				
77. Proje Tutarı: ...					78. Proje Tutarı: ...				
79. Proje Tutarı: ...					80. Proje Tutarı: ...				
81. Proje Tutarı: ...					82. Proje Tutarı: ...				
83. Proje Tutarı: ...					84. Proje Tutarı: ...				
85. Proje Tutarı: ...					86. Proje Tutarı: ...				
87. Proje Tutarı: ...					88. Proje Tutarı: ...				
89. Proje Tutarı: ...					90. Proje Tutarı: ...				
91. Proje Tutarı: ...					92. Proje Tutarı: ...				
93. Proje Tutarı: ...					94. Proje Tutarı: ...				
95. Proje Tutarı: ...					96. Proje Tutarı: ...				
97. Proje Tutarı: ...					98. Proje Tutarı: ...				
99. Proje Tutarı: ...					100. Proje Tutarı: ...				

[illegible]

[illegible]

[illegible]