

**TEMİZ ENERJİ,
TEMİZ GELECEK**

İÇİNDEKİLER

11 KURUMSAL PROFİL

- 12 AĞAOĞLU ŞİRKETLER GRUBU
- 14 MİSYON-VİZYON
- 15 KISACA TATLIPINAR ENERJİ
- 16 SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI
- 17 ŞİRKET YAPISI
- 18 ŞİRKET PORTFÖY HARİTASI
- 20 KİLOMETRE TAŞLARI
- 22 2024 YILI KİLOMETRE TAŞLARI
- 24 BAŞLICA FİNANSAL VE OPERASYONEL GÖSTERGELER

27 YÖNETİMDEN

- 28 YÖNETİM KURULU BAŞKANI'NIN MESAJI
- 30 AĞAOĞLU ŞİRKETLER GRUBU CEO'SUNUN MESAJI

33 EKONOMİK VE SEKTÖREL ORTAM

- 34 EKONOMİK VE SEKTÖREL ORTAM

39 FİNANSAL VE OPERASYONEL GELİŞMELER

- 40 ÜRETİM VE SATIŞ
- 41 YATIRIMLAR
- 42 BİLGİ GÜVENLİĞİ
- 43 TEDARİK ZİNCİRİ YÖNETİMİ
- 44 İNSAN KAYNAKLARI
- 47 KURUMSAL İLETİŞİM

49 SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK

- 50 SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK STRATEJİSİ
- 52 KURUMSAL SOSYAL SORUMLULUK ÇALIŞMALARI

55 KURUMSAL YÖNETİM

- 56 YÖNETİM KURULU
- 59 ÜST YÖNETİM
- 60 ORGANİZASYON YAPISI
- 61 KURUMSAL YÖNETİM YAKLAŞIMI
- 62 YÖNETİM KURULU KOMİTELERİ
- 63 RİSK YÖNETİMİ, İÇ DENETİM VE UYUM

65 FİNANSAL TABLOLAR

- 68 YÖNETİM KURULU'NUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU
- 70 31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

131 EKLER

- 132 KURUMSAL YÖNETİM UYUM RAPORU
- 138 KURUMSAL YÖNETİM BİLGİ FORMU
- 143 SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKELERİ UYUM RAPORU
- 149 BAĞIMSIZLIK BEYANLARI
- 152 FAALİYET DÖNEMİ SONRASI OLAYLAR
- İLETİŞİM



AĞAOĞLU ŞİRKETLER TOPLULUĞUNUN ENGİN DENEYİMİNİ BİLGİ BİRİKİMİ VE TEKNOLOJİMİZLE BİRLEŞTİRİYOR, YERLİ VE YENİLENEBİLİR KAYNAKLARI ÜLKEMİZİN ARZ GÜVENLİĞİ VE TEMİZ BİR GELECEK İÇİN DEĞERLENDİRİYORUZ.

RÜZGÂR VE GÜNEŞ ENERJİSİ KAYNAKLARINI ETKİN ŞEKİLDE KULLANMAK ÜZERE YATIRIMLARIMIZI SÜRDÜRÜYOR, DOĞANIN GÜCÜNÜ GÜCÜMÜZE KATIYORUZ.

DOĞANIN GÜCÜNÜ GÜCÜMÜZE KATIYORUZ.

DOĞANIN ÜLKEMİZE
ARMAĞANI YÜKSEK RÜZGÂR
VE GÜNEŞ ENERJİSİ
POTANSİYELİNİ EN İYİ
ŞEKİLDE DEĞERLENDİRİYOR,
KURULU GÜCÜMÜZÜ
ARTIRIYORUZ.



VİZYONUMUZLA HAYALLERİ GERÇEĞE DÖNÜŞTÜRÜYORUZ.

HAYAL ETTİĞİMİZ
PROJELERİMİZİ BİR BİR
HAYATA GEÇİRİRKEN, ENERJİ
ÜRETİM KAYNAKLARIMIZI
ÇEŞİTLENDİRMEK
VİZYONUMUZLA
FAALİYET COĞRAFYAMIZI
GENİŞLETİYORUZ.



Kurumsal Profil

Yönetimden

Ekonomik ve Sektörel Ortam

Finansal ve Operasyonel Gelişmeler

Sürdürülebilirlik

Kurumsal Yönetim

Finansal Tablolar

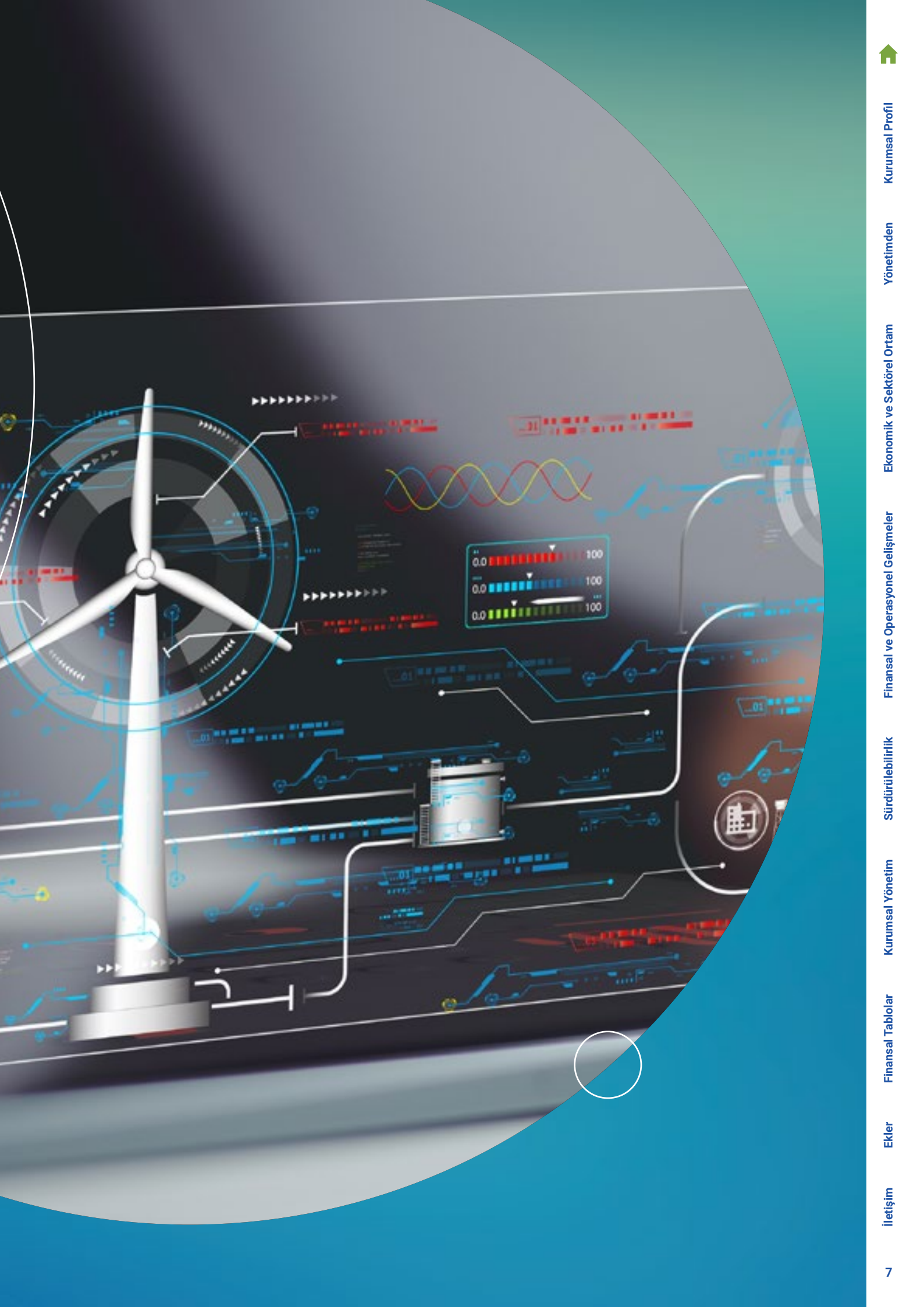
Ekler

İletişim

5

BİLGİMİZİ VE YENİ TEKNOLOJİLERİ BÜTÜNLEŞTİRİYORUZ.

BİLGİ BİRİKİMİMİZ VE
AR-GE YETKİNLİĞİMİZİ YENİ
TEKNOLOJİK TRENDLERİ
PROJELERİMİZE ENTEGRE
ETMEK İÇİN USTALIKLA
KULLANIYORUZ.



Kurumsal Profil

Yönetimden

Ekonomik ve Sektörel Ortam

Finansal ve Operasyonel Gelişmeler

Sürdürülebilirlik

Kurumsal Yönetim

Finansal Tablolar

Ekler

İletişim



TEMİZ GELECEĞE YATIRIM YAPIYORUZ.

YERLİ VE YENİLENEBİLİR
ENERJİ KAYNAKLARINDAN
OLUŞAN KURULU
GÜCÜMÜZLE ÜLKEMİZİN
ARZ GÜVENLİĞİNE KATKI
SAĞLAMAYI, DAHA TEMİZ VE
YAŞANABİLİR BİR GELECEK
İÇİN YATIRIMLARIMIZI
ARTIRMAYI SÜRDÜRÜYORUZ.



Kurumsal Profil

Yönetimden

Ekonomik ve Sektörel Ortam

Finansal ve Operasyonel Gelişmeler

Sürdürülebilirlik

Kurumsal Yönetim

Finansal Tablolar

Ekler

İletişim





KURUMSAL PROFİL

- AĞAOĞLU ŞİRKETLER GRUBU
- MİSYON-VİZYON
- KISACA TATLIPINAR ENERJİ
- SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI
- KİLOMETRE TAŞLARI
- BAŞLICA FİNANSAL VE OPERASYONEL GÖSTERGELER





Gayrimenkul geliştirme, turizm ve yenilenebilir enerji alanlarında faaliyet gösteren Ağaoğlu Şirketler Grubu; yaşama, çevreye ve topluma değer katma misyonu doğrultusunda kararlılıkla yoluna devam etmektedir.

1981 yılında kurulan Ağaoğlu Şirketler Grubu; 44 yıldır inşaat, turizm ve enerji sektörlerine yaptığı yatırımlarla Türkiye'nin önde gelen grupları arasında seçkin bir konuma ulaşmıştır.

Gayrimenkul Geliştirme

Ağaoğlu Şirketler Grubu, kuruluşundan bu yana faaliyet gösterdiği gayrimenkul geliştirme sektöründe; insana ve doğaya saygılı, bireyleri doğallıkla bağını koparmadan mimari ve teknolojiye üst düzeyde faydalandırmayı hedefleyen "Yaşam Mimarı" felsefesini yansıttığı projeleri hayata geçirmektedir.

Bugüne kadar 40 binden fazla yüksek kaliteli konut, ofis, perakende birimleri inşa eden Ağaoğlu Gayrimenkul Geliştirme Grubu'nun toplam inşaat alanı 7 milyon m²'yi aşan "My" konseptli konut projeleriyle, gayrimenkul sektörünün referans noktasıdır.

Gayrimenkul geliştirme - Temel göstergeler

- Türkiye İtibar Endeksi Araştırması'na göre 12 yıl üst üste En Prestijli İnşaat Şirketi
- Fortune Dergisi 2013 500 Şirket listesinde ilk 100 arasında (83. sırada)
- JCR-Eurasia tarafından "Yüksek Derecede Yatırım Yapılabilir" notu
- 300'den fazla mimar ve mühendis içeren güçlü bir ekip
- 40 binden fazla ofis, konut ve perakende birimleri inşası
- Toplam inşaat alanı 7 milyon metrekareye ulaşan projeler
- Toplam 20 milyar ABD doları satış



Gayrimenkul



Turizm



Enerji



Turizm

Ağaoğlu Şirketler Grubu, yarattığı net girdi ile Türkiye'nin döviz gelirlerine ve dış ticaret açığının finansmanına büyük katkı sağlayan turizm sektörüne özel önem vermektedir.

Ağaoğlu Turizm Grubu bünyesinde; Bursa Uludağ Kayak Merkezi'nde 1 (My Mountain), İstanbul'da (My City) 1 otel olmak üzere toplam 2 otel bulunmaktadır.

2011 yılında satın alınan, yaklaşık 24 bin m² alan üzerine kurulu, 197 oda kapasiteli My Mountain oteli, Türkiye'nin önemli kış turizmi destinasyonlarından Uludağ'da konumlanmaktadır.

İstanbul'un Ümraniye semtinde bulunan ve yaklaşık 35 bin m² alanda kurulu My City Hotel, 114 odalık kapasiteye sahiptir.

Turizm - Temel göstergeler

- 2 otelden oluşan portföy
- Toplam 311 odalık kapasite
- İstanbul'da geliştirilmesi planlanan 2 otel projesi (Amcazade & Yeniköy)

Enerji

Grubun bugüne kadar enerji sektöründe geliştirdiği Rüzgâr Enerjisi Santrali (RES), Güneş Enerjisi Santrali (GES), Hidroelektrik Enerjisi Santrali (HES) projelerinin toplam gücü 600 MW'ın üzerindedir. Geliştirme çalışmaları devam eden yeni santrallerin devreye girmesiyle toplam üretim kapasitesinin 1.000 GWh/yılın üzerinde olacağı öngörülmektedir.

Ağaoğlu Enerji Grubu bünyesinde yer alan ve faaliyette olan 5 santralin toplam kurulu gücü, 2024 yıl sonu itibarıyla 317 MW'a ulaşmıştır.

Enerji üretim kaynaklarını ve coğrafi çeşitliliği artırma stratejisi doğrultusunda Grup, yurt içi ve yurt dışındaki yatırım fırsatlarını da yakından takip etmektedir.

Enerji - Temel göstergeler

- 4 şirket altında faaliyet gösteren 5 enerji santrali projesi
- Toplam 217,5 MW kurulu güce varan 3 rüzgâr enerji santrali (RES) projesi
- Toplam 21,5 MW kurulu güce sahip 1 hidroelektrik enerji santrali (HES) projesi
- Toplam 77,88 MW kurulu güce sahip 1 güneş enerji santrali (GES) projesi

MİSYON-VİZYON

MİSYON

TATLIPINAR ENERJİ OLARAK, DOĞAL VE YENİLEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARIMIZDAN MAKSİMUM VERİMİ ÇEVRECİ VE SÜRDÜRÜLEBİLİR BİR YAKLAŞIMLA ELDE EDEREK, ÜLKEMİZİN ENERJİDE DIŞA BAĞIMLILIĞINI AZALTMAK.

VİZYON

SADECE YENİLEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA YATIRIM YAPARAK; ÇEVREYE, İNSANA, PAYDAŞLARIMIZA VE ÇALIŞANLARIMIZA KATMA DEĞER SAĞLAMAK.



kuruluş: 2011

AĞAOĞLU ŞİRKETLER
GRUBU'NUN BİR ÜYESİ
OLAN TATLIPINAR ENERJİ,
ÜLKEMİZİN YENİLENEBİLİR
ENERJİ ÜRETİMİNE KATKIDA
BULUNMAK AMACIYLA 2011
YILINDA KURULMUŞTUR.

Sürdürülebilir Geleceğe Yatırım Yapan Bir Şirket

Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş. ("Tatlıpınar Enerji"), Ağaoğlu Şirketler Grubu'nun 44 yıllık tecrübesi ve vizyonu kılavuzluğunda sürdürülebilir bir gelecek için temiz ve yenilenebilir enerji kaynaklarına yatırım yapmaktadır.

Tatlıpınar Enerji, yerli ve temiz enerji kaynaklarını en verimli şekilde kullanarak ülkemizin yenilenebilir enerji üretimine katkıda bulunmak ve enerjide dışa bağımlılığı azaltmak amacıyla 2011 yılında kurulmuştur.

%100 Yenilenebilir Enerji Üretimi Hedefi

%100 yenilenebilir enerji üretimi hedefiyle yola çıkan Tatlıpınar Enerji, 2012 yılında üretim lisansını almıştır.

Şirket'in kuruluş amacı ve ana faaliyetleri arasında; elektrik enerjisi üretim tesislerinin kurulması ve işletilmesi, elektrik üretimi ve üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin toptan

satış lisansı ve/veya perakende satış lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere satışı yer almaktadır.

317 MW'lık Kurulu Güç

Tatlıpınar Enerji 2023 Ağustos ayında 115,5 MW kurulu gücü ile halka arz olmuştur. Akabinde gerçekleştirdiği kapasite artışları ve şirket satınalmaları ile birlikte işletmedeki kurulu gücünü yaklaşık 3 katına çıkartmıştır.

31 Aralık 2024 itibarıyla Şirket'in toplam kurulu gücünü 317 MW'a yükselmiştir. Şirketin santral portföyü, 1 RES-GES, 2 RES ve 1 HES'ten oluşmaktadır.

Tatlıpınar Enerji, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (EPDK) düzenlemeleri ve sermaye piyasası mevzuatı, elektrik piyasası mevzuatı çerçevesinde faaliyet göstermektedir. Tatlıpınar Enerji'nin hisseleri "TATEN" sembolü ile Borsa İstanbul'da işlem görmektedir.

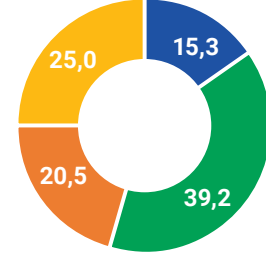


SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

2024 yıl sonu itibarıyla Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş.'nin sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ünvanı / Adı Soyadı	Grubu	Nominal Sermaye (TL)	(%)
Akdeniz İnşaat	B	43.003.846	15,3
Ali İbrahimagaoglu	A	73.620.000	26,3
Ali İbrahimagaoglu	B	36.152.466	12,9
Hüseyin Avni İbrahimagaoglu	B	57.515.192	20,5
Ali Can İbrahimagaoglu	B	4.248	0
Hakkı İbrahimagaoglu	B	4.248	0
Halka Açık Kısım	B	70.200.000	25
Toplam		280.500.000	100

Ortaklık Yapısı (%)



- Akdeniz İnşaat
- Ali İbrahimagaoglu
- Ali İbrahimagaoglu
- Hüseyin Avni İbrahimagaoglu
- Halka Açık Kısım

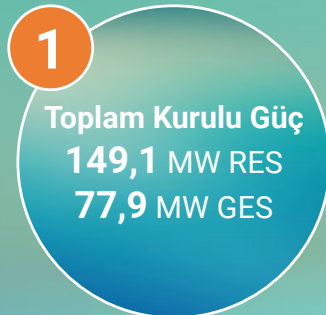
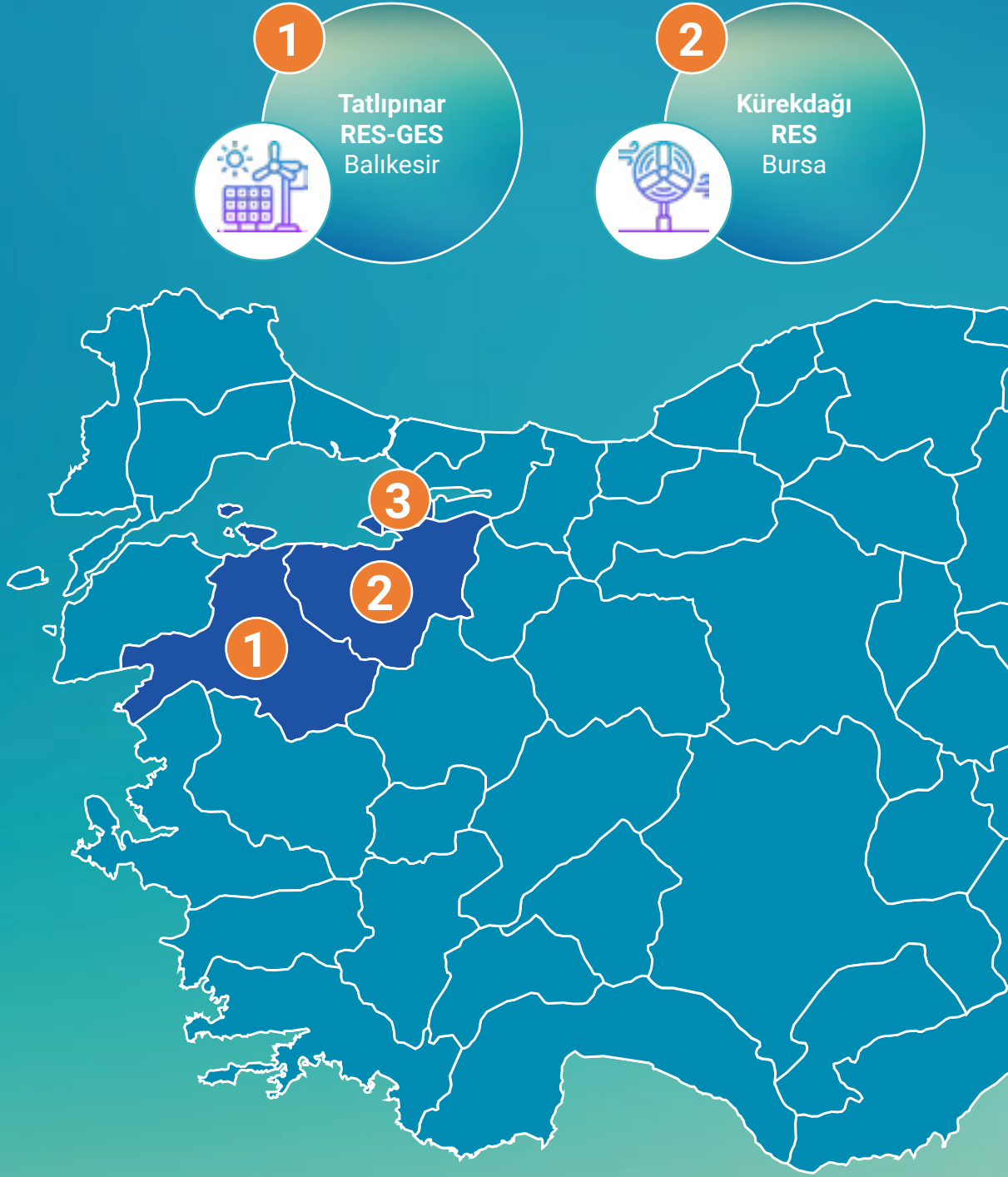
BORSA KODU	TATEN
HALKA ARZ TARİHİ	17 AĞUSTOS 2023
DÂHİL OLDUĞUMUZ ENDEKSLER	BIST TÜM / BIST TÜM-100 / BIST ELEKTRİK / BIST HALKA ARZ / BIST 500 / BIST HİZMETLER / BIST YILDIZ / BIST BALIKESİR

Doğrudan ve Dolaylı İştirakler ve Pay Oranlarına İlişkin Bilgiler

Şirket Ünvanı	Faaliyet Alanı	Ödenmiş / Çıkarılmış Sermaye (TL)	Şirket'in Sermayesindeki Payı (TL)	Para Birimi	Şirket'in Sermayesindeki Payı (%)	Şirket'le İlişkisi
Güneşgün 4 Enerji Üretim Danışmanlık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Enerji Projelerine Yönelik Mühendislik ve Danışmanlık Faaliyetleri	50.000	50.000	TL	100	Bağlı Ortaklık
Venka Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Elektrik Enerjisi Üretimi	50.000	50.000	TL	100	Bağlı Ortaklık
Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.	Yenilenebilir Enerji Şirketlerine ve Diğer Başka Şirketlere İştirak Etmek	921.408.290	469.918.228	TL	51	Bağlı Ortaklık
Bakır Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Elektrik Enerjisi Üretimi	42.000	21.420	TL	51	Bağlı Ortaklık
GA Elektrik Enerjisi Üretim Sat. San. ve Tic. A.Ş.	Elektrik Enerjisi Üretimi	70.000	35.700	TL	51	Bağlı Ortaklık
Marmarares Elektrik Üretim A.Ş.	Elektrik Enerjisi Üretimi	35.000	17.850	TL	51	Bağlı Ortaklık



ŞİRKET PORTFÖY HARİTASI





3

Manastır - Esenköy
RES
Yalova



4

Umutlu
HES
Amasya



4

3

Toplam Kurulu Güç
32,4 MW

4

Toplam Kurulu Güç
21,5 MW

KİLOMETRE TAŞLARI

2012



Üretim lisansı ve ÇED onayı alındı.

2015



İmar planı onaylandı.

2017



Bağlantı sözleşmesi yapıldı.

2018



Türbin anlaşması imzalandı.



2024



Yapılan kapasite artışı ve satın alımla birlikte Şirket'in 2024 yılı sonunda yönetiminde söz sahibi olduğu kurulu gücü 317 MW'a ulaştı.

- 77,88 MW GES kapasite artışı gerçekleşmiş ve devreye alındı.
- 24 MW RES kapasite artışı gerçekleşmiş ve devreye alındı.
- Önümüzdeki dönemlerde gerçekleştirilecek kapasite artışlarının bir adımı olarak, 7 adet yeni rüzgâr türbini anlaşması imzalandı.
- Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Holding'deki sermaye payı %51'e ulaştı.

2021



İşletmeye alınan 5 türbin ile faaliyete geçildi.

2023



115,5 MW kurulu güç ile halka arz gerçekleştirildi.

Yapılan kapasite artışı ve satın alımla birlikte Şirket'in 2023 yılı sonunda yönetiminde söz sahibi olduğu kurulu gücü 215 MW'a ulaştı.

2019



Üretim lisansı ve ÇED onayı alındı.

2024 YILI KİLOMETRE TAŞLARI



17 AĞUSTOS 2023 TARİHİNDE HİSSELERİ HALKA ARZ OLAN TATLIPINAR ENERJİ'NİN TOPLAM KAPASİTESİ 31 ARALIK 2024 İTİBARIYLA 317 MWH'A ULAŞMIŞTIR.

2024 YILI İÇİNDE TATLIPINAR ENERJİ RES VE GES OLARAK TOPLAM 102 MW KAPASİTE ARTIŞI GERÇEKLEŞTİRİLMİŞTİR.

115,5
MW

17 Ağustos 2023
Tatlıpınar Enerji halka arz
oldu.

125,1
MW

16 Aralık 2023
9,6 MW -2 Adet RES türbin
devreye alındı.

215
MW

25 Aralık 2023
AYEYHAS pay devri (%22,5)
gerçekleşti.

229,4
MW

24 Şubat 2024
14,4 MW -3 Adet RES türbin
devreye alındı.

18 Mart 2024

Güneşgün 4 Enerji Üretim
Danışmanlık Sanayi ve Ticaret
A.Ş.'nin pay devri (%100)

239
MW

4 Mayıs 2024
9,6 MW -2 Adet RES türbin
devreye alındı.

263,85
MW

13 Haziran 2024
24,85 MW Hibrit GES devreye
alındı.

283,72
MW

25 Temmuz 2024
19,87 MW Hibrit GES devreye
alındı.

8 Ağustos 2024

AYEYHAS pay devri - toplam
edinim %51

303,21
MW

22 Ağustos 2024
19,49 MW Hibrit GES devreye
alındı.

316,88
MW

20 Eylül 2024
13,68 MW Hibrit GES devreye
alındı.

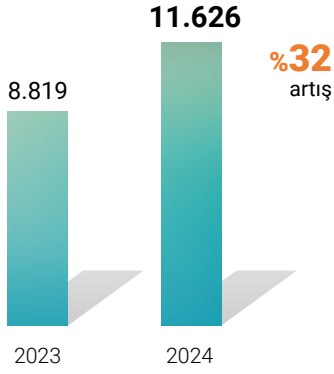
25 Aralık 2024

7 adet türbin için sözleşme
imzalanması - Toplam
2025 yıl sonu kapasitesinin
362 MW'a ulaşması
hedeflenmektedir.

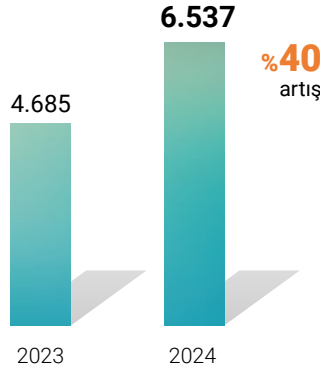
BAŞLICA FİNANSAL VE OPERASYONEL GÖSTERGELER



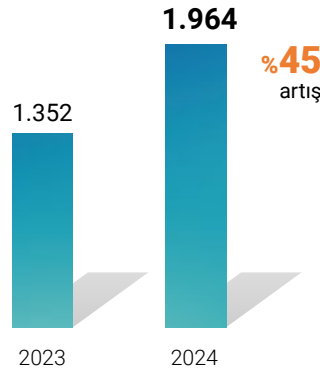
Toplam Varlıklar
(milyon TL)



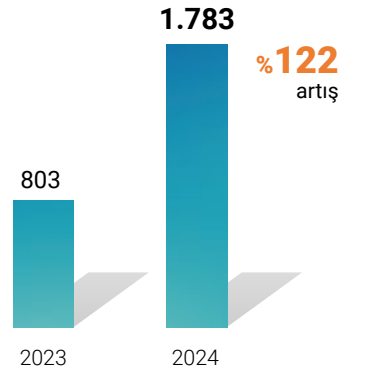
Özkaynaklar
(milyon TL)



Hasılat
(milyon TL)



Dönem Kârı
(milyon TL)





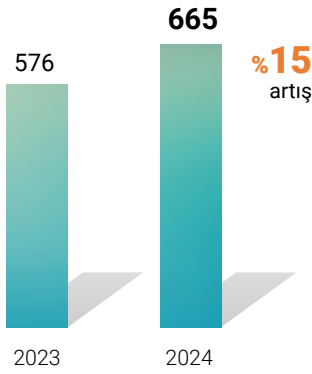
665
GWh
Üretim

1.169
milyon TL
Esas Faaliyet Kârı

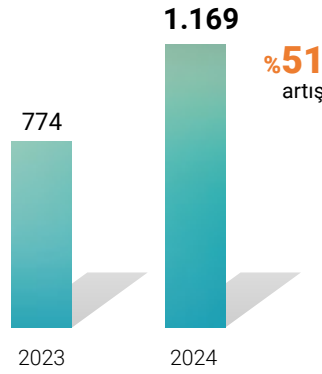
51
Türbin Sayısı

405
ton
Karbon Emisyon
Azaltımı

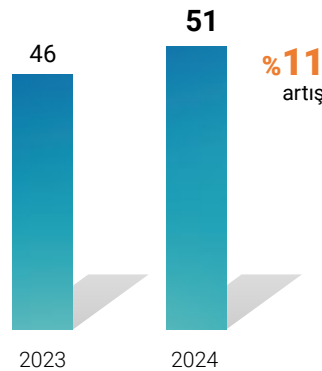
Üretim
(GWh)



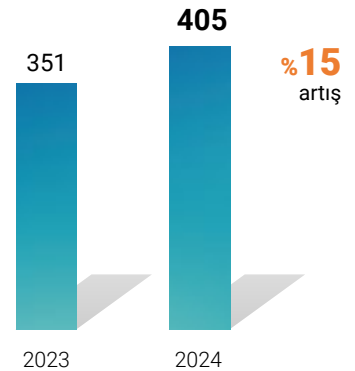
Esas Faaliyet Kârı
(milyon TL)



Türbin Sayısı



Karbon Emisyon Azaltımı
(bin ton)





YÖNETİMDEN

- YÖNETİM KURULU BAŞKANI'NIN MESAJI
- AĞAOĞLU ŞİRKETLER GRUBU CEO'SUNUN MESAJI



YÖNETİM KURULU BAŞKANI'NIN MESAJI

sürdürülebilir kalkınmaya katkı

**TATLIPINAR ENERJİ, GÜÇLÜ
GÜNEŞ VE RÜZGÂR ENERJİSİ
İLE ELEKTRİK ÜRETME
POTANSİYELİ ARZ EDEN
ÜLKEMİZ COĞRAFYASININ
SUNDUĞU BU EŞSİZ FIRSATI
DEĞERLENDİRMEYE
VE SÜRDÜRÜLEBİLİR
KALKINMAYA KATKIDA
BULUNMAYA DEVAM
EDECEKTİR.**

Yenilenebilir enerjide yükselen trend

Dünya enerji kaynakları ve piyasaları, küresel ekonomi ve insanlık için kilit ve vazgeçilemez unsurlardır.

Diğer taraftan iklim krizi ile mücadele eden gezegenimizin rotasını daha sürdürülebilir bir patikaya oturtma çabalarının merkezinde de enerji sektörünün olduğu yadsınamaz bir olgudur.

Küresel nihai enerji tüketiminde yenilenebilir enerji kaynaklarının payı son yıllarda istikrarlı bir şekilde artmıştır. Ancak gerçekten sürdürülebilir bir enerji sistemine ulaşmak için bu payın artmasına ihtiyaç var. Sevindirici olan rüzgâr ve güneş enerjisi üretimi ve dağıtımının, dünyanın birçok yerinde düşen maliyetler ve politika yapımcılarının desteği sayesinde hızlanmış olmasıdır.

Avrupa Yeşil Mutabakatı ve karbon salımı

Avrupa Yeşil Mutabakatı çerçevesinde 2030'a kadar karbon salımını %55 azaltmayı, 2050'ye kadar da iklim dostu bir kıtaya dönüşmeyi hedefleyen AB, özellikle ulaşım sektöründe emisyonları hızla düşürmeye yönelik adımlar atmaya devam etmektedir. Elektrikli otomobil satışlarında büyük artışın söz konusu olduğu Avrupa'da otomobillerde emisyon azaltma hedefi 2035 yılı için %100 olarak belirlenmiştir.

Temiz enerjiye geçişte önemli adımlar

Temiz enerjiye geçiş, uluslararası hükümetlerin politikaları ve endüstriyel stratejiler tarafından şekillendirilmiş olup son yıllarda önemli ve hızlı bir gelişme kaydetmiştir. Bu bağlamda 2024 yılında da sürdürülebilirlik ve yenilenebilir enerji yatırımları küresel enerji ajandasının ilk sıralarında yer almaya devam etmiştir.

Küresel temiz enerji hareketi, fosil yakıtlardan çevre dostu enerji kaynaklarına doğru hızla geçiş hedeflemektedir. 2024 yılında, özellikle güneş ve rüzgâr enerjisi alanlarında küresel enerji dönüşümü devam ederken, temiz bir yakıt olarak yeşil hidrojene olan ilgi de yükselmektedir.

Temiz enerji kaynakları, 2023 yılında küresel kapasiteye eklenen 560 GW'ı aşkın yeni kurulu güç ile enerji sistemini benzeri görülmemiş bir hızda dönüştürmektedir.

Önemli olan nokta enerji sistemlerinin kalıcılığı ve sürdürülebilirliğidir. Bu, güvenliğe, dayanıklılığa ve esnekliğe öncelik vermek ve yeni enerji ekonomisinin faydalarının paylaşılmasını sağlamak anlamına gelecektir.

Ülkemizde yerli ve yenilenebilir kaynaklara yatırımlar devam ediyor

2024 yılı itibarıyla Türkiye enerji sektörü, küresel gelişmelerin önemli etkilerini yaşamaktadır. Türkiye, enerji arz maliyetlerini kontrol etmek ve sürdürülebilir enerji çözümleri üretmek amacıyla yerli enerji kaynaklarına yatırım yapmaktadır. Ülkemiz aynı zamanda Paris Anlaşması ve SKDM gibi faktörlerin de etkisiyle çeşitli iklim değişikliği politikaları geliştirmiş ve enerji sektörü bir dönüşüm sürecine girmiştir. Bu durum önümüzdeki dönemde yenilenebilir enerji yatırımlarının da artmasını sağlayacaktır.

Yenilenebilir enerji, Türkiye'nin enerji stratejisinin merkezinde yer almaktadır. Güneş ve rüzgâr enerji yatırımları hızla artmakta ve yerli üretim kapasitesi yükselmektedir. Yenilenebilir enerji projeleri, Türkiye'nin enerji ihtiyacını karşılamada önemli bir rol oynamaktadır. Ayrıca ülkemizde kamu ve özel sektör iş birlikleriyle enerji projeleri de hayata geçirilmektedir.

Ülkemizde hayata geçirilmekte olan elektrik ve doğal gaz piyasalarındaki düzenlemeler, şeffaflık ve rekabeti artırmayı hedeflemektedir. Yenilenebilir enerji yatırımlarının büyümesiyle birlikte elektrik fiyatlarının istikrara kavuşacağı düşünülmektedir.

Küresel jeopolitik riskler ve krizler, Türkiye'de enerji fiyatları üzerinde baskı oluştursa da Türkiye enerji tedarik kaynaklarını çeşitlendirerek arz güvenliğini her geçen dönem artırmaktadır.

Özetle, uygulanmakta olan enerji politikaları ve kapsamlı dönüşüm çalışmaları ülkemizin enerji bağımsızlığını, büyümeyi ve kalkınmayı desteklemektedir.



“Yenilenebilir enerji şirketi” misyonunu ile geleceğe ilerliyoruz.

Küresel enerji sektöründeki dönüşümün ana unsurları olan yenilenebilir enerji kaynakları, teknolojik ve modern ekipmanın yanı sıra kaynakları verimli kullanımı, şirketimizin enerji iş kolundaki çalışmalarına ve yatırımlarına ilham vermekte, kılavuzluk etmektedir.

2011 yılında kurduğumuz Tatlıpınar Enerji'nin misyonu ve odağı yenilenebilir enerji kaynaklarına yatırım yapmak ve ülkemizin net sıfır emisyon hedefine artan katkıda bulunmaktadır. Rüzgâr santrali yatırımı ile başlayan faaliyetlerimiz, yoğun çalışmalar sonucunda işletmeye aldığımız yeni rüzgâr türbinleri ve güneş enerjisi santralimiz ile büyüyerek günümüze ulaşmıştır.

2024 yılı içerisinde devreye aldığımız 77,88 MW'lık GES ile önemli bir adım atılmıştır. Diğer taraftan yıl içinde 24 MW'lık RES yatırımı da devreye alınmıştır. Yapılan yatırımlar ve satın alımla birlikte yönetiminde söz sahibi olduğumuz kurulu gücümüz 2024 yıl sonu itibarıyla 317 MW'a ulaşmış bulunmaktadır.

Bu süreçte hayata geçirdiğimiz organik ve inorganik büyüme atılımlarımızın sonucunda kapasitemizi halka arz tarihine oranla 3 katına çıkartmış olmaktan gurur duyuyoruz.

Tatlıpınar Enerji'de benimsediğimiz büyüme yol haritası gereği kapasite artışına ilişkin çalışmalarımıza kararlılıkla devam ediyoruz. Öncelikli hedefimiz; Yalova'da 17,7 MW'lık RES, Bursa'da 23,6 MW'lık RES, Amasya'da 4,4 MW'lık GES olmak üzere hibrit kapasite artırımlarımızı 2025 yılı içerisinde kademeli olarak devreye alarak yönetimde söz sahibi olduğumuz kurulu gücümüzü 362 MW'a çıkarmak.

Ek olarak depolama ve hidrojen konuları ile ilgili araştırmalarımıza devam ediyoruz. Tatlıpınar Enerji, uygun koşullar oluştuğunda, bu konularla ilgili projelerini de hayata geçirmeyi hedeflemektedir.

Geleceğe dair görüş ve beklentilerimiz olumludur.

Ülkemizin gücü, sektörümüzün potansiyeli ve Şirketimizin geleceğine yönelik beklentilerimiz pozitif ve güçlüdür.

Hükümet tarafından açıklanan enerji sektörü planlarında, ülkemizin büyüme perspektifi bağlamında yenilenebilir enerji kaynaklarını efektif bir şekilde ve artan oranda kullanılmaya devam edeceği açıkça ifade edilmektedir. Bu durum bizim gibi enerji sektörü yatırımcıları için cesaret verici bir durum olup yatırımlarımızı sürdürmemiz adına bizi motive etmektedir.

Yenilenebilir enerji kaynaklarına olan yatırımlar artarken ülkemizde enerji depolama tarafında da önemli gelişmeler olacağını öngörüyoruz. Enerji depolama konusundaki teknolojilerin gelişmesi ve daha ulaşılabilir hâle gelmesiyle rüzgâr ve güneş enerjisi gibi yenilenebilir enerji yatırımları daha fazla önem kazanacaktır. Benzer şekilde yeşil hidrojenin yakın gelecekte yenilenebilir enerji açısından bir dönüm noktası olacağını belirtebiliriz. Bu alandaki yatırımların hem iklim değişikliği ile mücadeleye hem de ekonomik kalkınmaya çok büyük katkı sağlayacağını düşünüyoruz. Tatlıpınar Enerji, güçlü güneş ve rüzgâr enerjisi ile elektrik üretme potansiyeli arz eden ülkemiz coğrafyasının sunduğu bu eşsiz fırsatı değerlendirmeye ve sürdürülebilir kalkınmaya katkıda bulunmaya devam edecektir.

Ali İBRAHİMAĞAOĞLU

Yönetim Kurulu Başkanı

AĞAOĞLU ŞİRKETLER GRUBU

CEO'SUNUN MESAJI

potansiyel yatırım alanları

TATLIPINAR ENERJİ,
TÜRKİYE'NİN ÇEVRE
COĞRAFYASINI
YENİLENEBİLİR ENERJİ
PROJELERİ GELİŞTİRME
BAĞLAMINDA
DEĞERLENDİRMEKTE VE
POTANSİYEL YATIRIM
ALANLARI ÜZERİNDEKİ
ÇALIŞMALARINI
SÜRDÜRMEKTEDİR.

Değerli paydaşlarımız,

Değerlendirmelerinize sunduğumuz 2024 yılı faaliyet raporu kapsamında, iç ve dış pazarlarda yaşanan gelişmeler ve Tatlıpınar Enerji'nin bu gelişmeler ışığında sergilediği operasyonel ve mali performansa ilişkin kısa bilgiler aktarmak isterim.

Enerji güvenliği ve iklim değişikliği konularının yönlendirdiği bir gündem

2024 yılında enerji güvenliği ve iklim değişikliği ile mücadelede emisyonların azaltılması konuları global enerji sektörünün ajandasının en önemli iki başlığını oluşturmıştır.

Yaşanan jeopolitik gelişmeler, ülkeleri enerji tedarik zincirlerini çeşitlendirmeye zorlarken doğal gaz ve petrol gibi geleneksel kaynaklara olan bağımlılığın azaltılması ve yenilenebilir kaynakların kullanımının artırılmasının önemini ortaya koymaktadır.

Yenilenebilir enerjiye yapılan yatırımlar hızla artarken, özellikle güneş ve rüzgâr enerjisi gibi kaynaklar ön planda olmayı sürdürmektedir. Karbon salımını azaltma çabaları hız kazanırken, karbon yakalama ve depolama (CCS) gibi teknolojilere büyük yatırımlar yapılması beklenmektedir.

Tatlıpınar Enerji kısa, orta ve uzun vadeli hedeflerine ilerlemekte, paydaşları için değer üretmektedir.

Tatlıpınar Enerji, 2024 döneminde operasyonel ve mali anlamda başarılı bir yıla imza atmıştır.

Şirketimizin halka arzının gerçekleştiği 17 Ağustos 2023 tarihinde 115,5 MW seviyesinde olan işletmedeki kurulu gücümüzü 2024 yıl sonu itibarıyla 317 MW'a ulaştırmış bulunuyoruz. 2024 yılı içerisinde, RES ve GES segmentlerinde hayata geçirdiğimiz kapasite artışı ise toplam 102 MW'tır.

Halka arz tarihinden bu yana kurulu gücümüzü yaklaşık 3 katına çıkartarak 2024 için açıkladığımız büyüme hedeflerimize eksiksiz ulaşmış bulunuyoruz.

Tatlıpınar Enerji %100 yenilenebilir enerji üreten ve büyüme hedeflerini de bu dikey doğrultusunda geliştiren bir şirket. Hedefimiz 2025 yılı içerisinde de mevcut santrallerimizin bir kısmında kapasite artışları gerçekleştirerek büyümemizi sağlıklı bir şekilde sürdürmektir.

2024 yıl sonu itibarıyla işletmenin kombine kurulu güçteki RES oranı %69, GES oranı %25 ve HES oranı %6'dır. Gerçekleştireceğimiz kapasite artışlarıyla bu oranların RES için %71, GES için %23 ve HES için %6 olarak devam etmesi hedeflenmektedir. Bu hedef, hem enerji üretiminin çeşitlendirilmesi hem de karbon salınımının azaltılması açısından önemli bir adım olacaktır.

Güneş ve rüzgâr enerjisi sürdürülebilir ve çevreci enerji tipleridir. Bu bağlamda değerlendirildiğinde Tatlıpınar Enerji portföyümüzün tamamı yenilenebilir enerji varlıklarından oluşmuştur ve sürdürülebilirlikle tam olarak örtüşmektedir.

Yenilenebilir enerji kaynaklarının kullanımı, doğal kaynakların korunmasına katkıda bulunmakta ve gelecek nesillere temiz bir çevre bırakma hedefine hizmet etmektedir.

Tatlıpınar Enerji'nin rüzgâr ve güneş enerjisi projeleri, yerel ekosistemlerin korunmasına yönelik önlemlerle birlikte yürütülmekte, bölgenin doğal dengesinin sağlanmasına yardımcı olmaktadır.

Yenilenebilir enerji alanında geniş ufka sahibiz

Tatlıpınar Enerji, Türkiye'nin çevre coğrafyasını yenilenebilir enerji projeleri geliştirme bağlamında değerlendirmekte ve potansiyel yatırım alanları üzerindeki çalışmalarını sürdürmektedir. Bu kapsamdaki öncelik alanlarımız Balkanlar ve Doğu Avrupa olup yatırım fırsatları yakından takip edilmektedir.



Dünyada yenilenebilir enerji alanında gelişmeler süreklilik arz etmekte olup, teknolojinin etkin bir şekilde kullanılmasını da gerekli kılmaktadır. Tatlıpınar Enerji bu gelişmeleri yakından takip etmekte, sistemsel yenilikleri iş süreçlerine entegre etmeye yönelik çalışmalarını sürdürmektedir.

Kapasite artışları, Tatlıpınar Enerji'nin büyüme stratejisinin temel taşı olmayı bir süre daha sürdürecektir.

Kısa vadede, mevcut tesislerde yapılacak kapasite artışları ile işletmedeki kurulu gücün artırılması hedeflenmektedir. Orta vadede ise yeni enerji santrallerinin devreye alınması veya mevcut santrallerin genişletilmesiyle büyüme sağlanacaktır.

Yenilenebilir enerji projelerine yatırım yapmak, hem çevresel sürdürülebilirliği destekleyecek hem de enerji arzının güvence altına alınmasına katkı sağlayacaktır. Orta-uzun vadede, enerji depolama çözümlerine de odaklanılması enerji depolanmasında kolaylık esneklik sağlayacak ve piyasa dalgalanmalarına karşı dayanıklılığımızı artıracaktır.

Son tahlilde hissedar ve yatırımcılarımız başta olmak üzere paydaşlarımızın tamamının güçlü desteği ile hayata geçirdiğimiz kurumsal stratejimizin Tatlıpınar Enerji'nin rekabet gücüne güç kattığını ve sektördeki konumunu güçlendirdiğini ifade etmek isterim.

Performansımızda katkısı bulunan herkese, şahsım ve yönetim ekibimiz adına teşekkür ederim.

Burak KUTLUĞ

Ağaoğlu Şirketler Grubu-CEO

başarılı performans

HALKA ARZ TARİHİNDEN BU YANA KURULU GÜCÜMÜZÜ YAKLAŞIK 3 KATINA ÇIKARTARAK 2024 İÇİN AÇIKLADIĞIMIZ BÜYÜME HEDEFLERİMİZE EKSİKSİZ ULAŞMIŞ BULUNUYORUZ.



EKONOMİK VE SEKTÖREL ORTAM



EKONOMİK VE SEKTÖREL ORTAM

%3,3

IMF, KÜRESEL BÜYÜMENİN HEM 2025 HEM DE 2026'DA %3,3 SEVİYESİNDE GERÇEKLEŞECEĞİNİ ÖNGÖRMÜŞTÜR.

Küresel ekonomi

2024 yılında gelişmiş ülkeler başta olmak üzere merkez bankaları yılın önemli bir kısmında sıkı para politikası duruşlarını korumuşlardır. Bu yaklaşım, küresel ekonomik aktivitenin genel olarak baskı altında kalmasına ve enflasyonun gerilemesine yol açmıştır. Özellikle Euro Alanı'nda ve Çin'de zayıf ekonomik faaliyet belirginlik kazanmıştır. Diğer taraftan ABD ekonomisi dayanıklı bir görünüm sergilese de büyüme performansı öngörülen potansiyelinin altında kalmaya devam etmiştir.

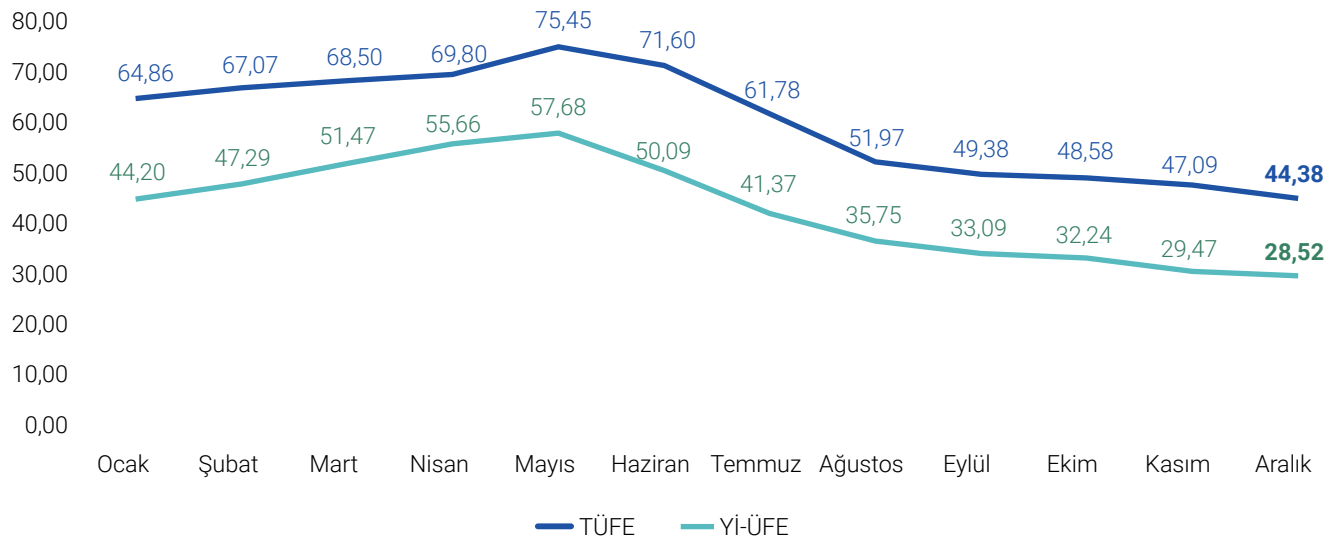
IMF, Ocak 2025'te yayınladığı World Economic Outlook (WEO) güncellemesinde küresel büyümenin hem 2025 hem de 2026'da %3,3 seviyesinde gerçekleşeceğini öngörmüştür. Bu seviye %3,7'lik tarihsel (2000-19) ortalamasının altındadır. Diğer taraftan 2025 yılı tahmininin Ekim 2024 WEO tahminden büyük bir fark göstermediği dikkat çekmektedir. Bunun başlıca nedeni ABD'nin büyüme performansındaki yukarı yönlü revizyonun diğer büyük ekonomilerdeki aşağı yönlü revizyonları telafi etmesidir.

Küresel manşet enflasyonunun 2025'te %4,2'ye ve 2026'da %3,5'e düşmesi, gelişmiş ekonomilerde gelişmekte olan ekonomilere oranla daha hızlı hedefe ulaşılması beklenmektedir.

Devam etmekte olan enflasyonla mücadele sürecinde politik tercihler kaynaklı meydana gelebilecek kesintiler, mali sürdürülebilirlik ve finansal istikrar açısından olumlu etkisi olan parasal politikanın gevşetilme sürecini geçişi de olsa kesintiye uğratabilecektir. Bu riskleri yönetmek, enflasyon ve reel aktivite arasındaki dengeyi sağlamayı, destek tamponlarını yeniden inşa etmeyi, daha fazla yapısal reformu gerektirecektir.

2023 yılında %3,3 oranında gerçekleşen küresel ekonomik büyümenin 2024 yılı genelinde bir miktar gerilediğini tahmin etmektedir. Bu bağlamda 2024 yılı için ortaya konan "ekonomik aktivitede yumuşak iniş" öngörüsünün gerçekleştiği düşünülmektedir.

2024 - Enflasyon Yıllık Değişim (Bir Önceki Yılın Aynı Ayına Göre Değişim) (%)



Türkiye ekonomisi

Türkiye ekonomisi, yılın ikinci çeyreğinden itibaren para politikasındaki sıkılaştırmanın etkilerini hissetmeye başlamış ve ivme kaybetmiştir. 2024 yılının ilk üç çeyreğinde yıllık bazda %2,1 oranında büyüme gerçekleşmiştir. Bu süreçte, tüketim ve yatırım harcamalarının büyümeye katkısı azalmış, net ihracat ise pozitif katkı sağlamıştır.

2024 yılında deprem harcamalarının merkezi yönetim bütçe harcamaları üzerindeki etkisi azalmaya devam etmiştir. Yılın ilk 10 ayında merkezi yönetim bütçe açığı 1,3 trilyon TL düzeyinde gerçekleşmiş ve bu durum, 2025-2027 dönemini kapsayan Orta Vadeli Program'daki tahminin %58,7'sini oluşturmuştur.

Ayrıca, 2024 yılının ilk on ayında altın ithalatındaki ve enerji fiyatlarındaki gerileme nedeniyle dış ticaret açığı yıllık bazda %30,1 daralmıştır. Turizm başta olmak üzere hizmet gelirlerindeki olumlu gelişmeler, cari denge görünümünün iyileşmesine katkı sağlamıştır. Eylül ayı itibarıyla 12 aylık kümülatif cari işlemler açığı 9,7 milyar ABD doları ile Aralık 2021'den bu yana en düşük seviyeye inmiştir.

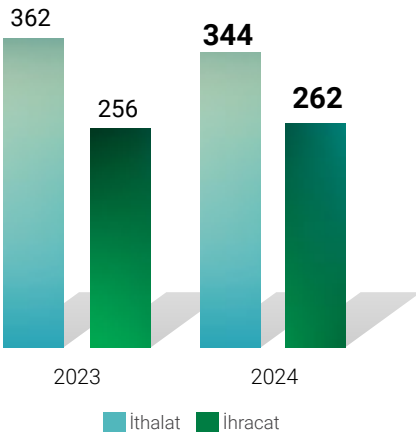
Mayıs ayında %75,45 ile Kasım 2022'den beri en yüksek seviyeye ulaşan yıllık tüketici enflasyonu, yılın ikinci yarısında yüksek baz etkisiyle gerilemiştir. 2024 Aralık ayı itibarıyla yıllık enflasyon, Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) için %44,38, Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi (Yİ-ÜFE) için ise %23,50 seviyesindedir.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB), enflasyonla mücadele kapsamında Haziran 2023'ten itibaren kademeli olarak arttırdığı politika faizini Mart ayında %50 seviyesine yükseltmiş ve bu oranı ilerleyen aylarda korumuştur. TCMB, parasal aktarım mekanizmasını ve makro finansal istikrarı desteklemek amacıyla yeni adımlar atmıştır.

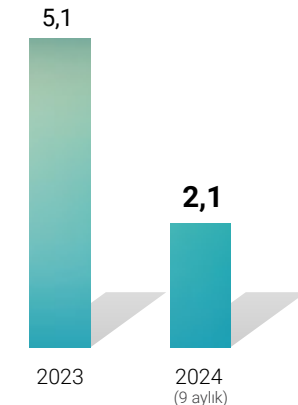
%2,1

TÜRKİYE EKONOMİSİ 2024 YILININ İLK ÜÇ ÇEYREĞİNDE YILLIK BAZDA %2,1 ORANINDA BÜYÜMÜŞTÜR.

Dış Ticaret (milyar ABD doları)



Büyüme (%)



EKONOMİK VE SEKTÖREL ORTAM

115.975 MW

2024 YIL SONU İTİBARIYLA
ÜLKEMİZ KURULU GÜCÜ
115.975 MW'A ULAŞMIŞTIR.



Enerji sektörü

2024 yılında global enerji sektörü gündeminin en önemli iki başlığını enerji güvenliği ve iklim değişikliği ile mücadelede emisyonların azaltılması konuları oluşturmuştur. Yaşanan jeopolitik gelişmeler, ülkeleri enerji tedarik zincirlerini çeşitlendirmeye zorlarken doğal gaz ve petrol gibi geleneksel kaynaklara olan bağımlılığın azaltılması ve yenilenebilir kaynakların kullanımının artırılmasının önemini ortaya koymaktadır. Yenilenebilir enerjiye yapılan yatırımlar hızla artarken, özellikle güneş ve rüzgâr enerjisi gibi kaynaklar ön planda olmayı sürdürmektedir. Ayrıca, karbon salımını azaltma çabaları hız kazanırken, karbon yakalama ve depolama (CCS) gibi teknolojilere büyük yatırımlar yapılması beklenmektedir. Nükleer enerji ise bazı ülkeler tarafından düşük karbonlu enerji kaynağı olarak yeniden değerlendirilmektedir.

Türkiye açısından ise, Karadeniz'deki doğal gaz keşifleri ve yenilenebilir enerji yatırımları dikkat çeken gelişmelerdir. Ülkemiz, enerji güvenliğini artırmak ve dışa bağımlılığı azaltmak amacıyla yerli yenilenebilir enerji kaynaklarına odaklanmaktadır.

2024 yılında Türkiye enerji sektöründeki yatırımlar, özellikle güneş ve rüzgâr enerjisi projeleri ile büyük bir ivme kazanmış, Türkiye'nin enerji bağımsızlığı hedefine önemli adımlar atılmıştır. Uluslararası enerji tedarik zincirlerinde yaşanan gelişmeler, Türkiye'nin enerji stratejilerini çeşitlendirmesine ve daha sürdürülebilir enerji çözümleri üretmek yerli yenilenebilir enerji kaynaklarına yönelmesine ve enerji verimliliğini artırmasına olanak sağlamıştır.

2024 yıl sonu itibarıyla ülkemiz kurulu gücü 115.975 MW'a ulaşmıştır.

Kurulu gücümüzün kaynaklara göre dağılımı; %27,8'i hidrolik enerji, %21,3'ü doğal gaz, %18,9'u kömür, %11,1'i rüzgâr, %17,1'i güneş, %1,5'i jeotermal ve %2,3'ü ise diğer kaynaklar şeklindedir.

2024 yılında toplam yenilenebilir kurulu gücü 68.222 MW'a yükselmiştir.

Lisanssız güneş kurulu gücü 17.716 MW'a ulaşırken, lisanslı güneş kurulu gücü 1.874 MW seviyesine yükselmiş, toplam güneş enerji kurulu gücü de 19.590 MW olmuştur. Rüzgâr enerji kurulu gücü 12.576 MW seviyesine yükselmiştir. Jeotermal kurulu gücünde herhangi bir değişiklik olmamış ve 1.728 MW seviyesinde sabit kalmıştır. Biyokütle kurulu gücü ise 2.125 MW'tır.



2024 yılı boyunca Türkiye enerji sektöründeki regülasyonlar genellikle enerjiye yönelik teşviklerin, enerji verimliliği uygulamalarının yaygınlaştırılmasına ve enerji güvenliğinin geliştirilmesine odaklanmıştır. Yenilenebilir enerji kaynaklarının üretimini artırmak amacıyla özellikle güneş, rüzgâr ve biyokütle enerjisine yönelik enerji teşvikleri ve programları geliştirilmiştir. Diğer yandan, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı'nın yeni ihale modeli, rüzgâr enerjisi alanındaki yatırımları hızlandırmayı hedeflerken, Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'nun (EPDK) depolamalı elektrik üretim tesislerine yönelik yeni düzenlemeleri, sektörün geleceği için kritik bir adım olarak öne çıkmaktadır.

Türkiye enerji sektörünün geleceği, birçok dinamik faktör tarafından şekillenecektir. Öncelikle, yenilenebilir enerji kaynaklarına olan yönelim, Türkiye'nin enerji üretiminde önemli bir değişim yaratacaktır. Güneş ve rüzgâr enerjisi, Türkiye'nin coğrafi koşulları sayesinde büyük bir potansiyeli işaret etmektedir. Bu kaynakların daha fazla kullanılması, karbon salımını azaltarak çevresel sürdürülebilirliğe ve iklim kriziyle mücadelede destek verecek, aynı zamanda enerji bağımsızlığına katkı sağlayacaktır.

Türkiye enerji sektörü, yenilikçi yaklaşımlar ve sürdürülebilir uygulamalarla gelecekte daha güçlü bir yapıya kavuşma potansiyeline sahiptir. Uluslararası iş birlikleri ve yatırımlar, enerji sektörünün büyümesine katkıda bulunacak; özellikle, enerji ticareti ve dışa bağımlılığı azaltma hedefleri doğrultusunda, bölgesel iş birlikleri önem kazanacaktır. Bu bağlamda, Türkiye'nin stratejik konumu, enerji koridoru olarak daha fazla kullanılmasını sağlayabilecektir. Ayrıca, enerji verimliliği ve teknolojik yenilikler de sektördeki dönüşümde kilit rol oynayacaktır. Enerji tüketimini optimize ederek maliyetleri düşürme ve arz güvenliğini artırma açısından akıllı şebekeler ve enerji depolama sistemleri gibi teknolojilerin entegrasyonunun teşviki, daha sürdürülebilir bir enerji geleceği sağlamaya yönelik enerji politikalarının önemli bileşenlerinden olacaktır.

68.222 MW

2024 YILINDA TOPLAM
YENİLENEBİLİR KURULU
GÜCÜ 68.222 MW'A
YÜKSELMİŞTİR.





FİNANSAL VE OPERASYONEL GELİŞMELER

- ÜRETİM VE SATIŞ
- YATIRIMLAR
- BİLGİ GÜVENLİĞİ
- TEDARİK ZİNCİRİ YÖNETİMİ
- İNSAN KAYNAKLARI
- KURUMSAL İLETİŞİM

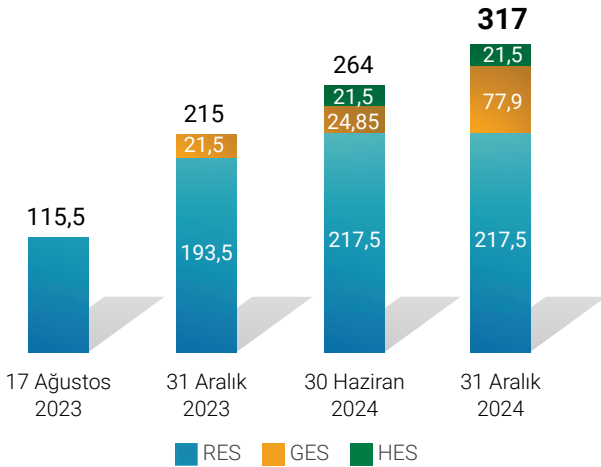


ÜRETİM VE SATIŞ

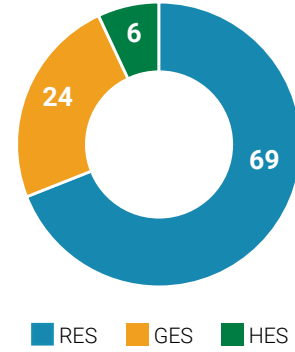
Güncel Enerji Üretim Verileri

Mevcut Durum	Tatlıpınar	Kürekdağı	Esenköy	Umutlu	Toplam
İşletmedeki Kurulu Güç (MW) - RES	149,1	36	32,4		217,5
İşletmedeki Kurulu Güç (MW) - GES	77,9				77,9
İşletmedeki Kurulu Güç (MW) - HES				21,5	21,5
Toplam	227	36	32,4	21,5	317

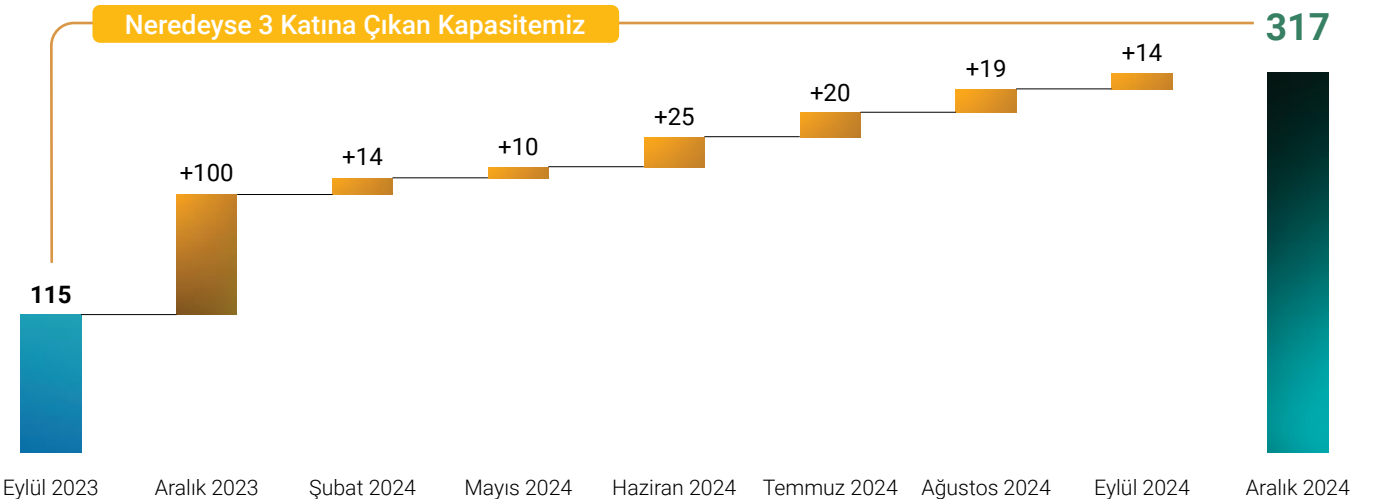
Tatlıpınar Enerji Kurulu Gücü (MW)



Mevcut Kurulu Güç Dağılımı (%)



Halka Arz Sonrası Kapasite Artışları (MW) (Eylül 2023 - Aralık 2024)



Enerji sektöründe güncel yatırım trendleri/temaları

2024 yılında global enerji sektöründe güneş, rüzgâr, yeşil hidrojen ve elektrikli araçlar gibi temiz enerji teknolojilere yatırımlar ön plana çıkmıştır.

- Yenilenebilir Enerji: Yenilenebilir enerji kaynaklarına olan ilgi artmış, güneş enerjisi ve rüzgâr enerjisi gibi yenilenebilir kaynakların kullanımı yaygınlaşmıştır.
- Elektrikli Araçlar: Elektrikli araçlar popülerlik kazanmış, birçok ülke fosil yakıtlı araç sayılarını azaltmak için teşvikler sağlamış ve altyapı geliştirmelerini desteklemiştir.
- Enerji Depolama: Enerji depolama teknolojilerinin gelişmesiyle yenilenebilir enerji kaynaklarının daha istikrarlı bir şekilde kullanılması sağlanmıştır.
- Enerji Verimliliği: Her alanda önemli bir konu hâline gelen enerji verimliliği için bireyler ve işletmeler enerji tüketimini azaltıcı önlemler almış, verimliliği yükseltmeye yönelik altyapı yatırımları hız kazanmıştır.

Verimliliğe ve operasyonel maliyetlere katkı sunan alt yapı yatırımları

Altyapı yatırımları, Tatlıpınar Enerji'nin operasyonel verimliliği ve dijital dönüşümü üzerinde pozitif etkiler üretmektedir. Gerçekleştirilen altyapı çalışmaları, Şirket'in süreçlerini daha verimli hâle getirmekte, enerji kayıplarını azaltarak üretim verimliliğini artırmakta ve operasyonel maliyetleri düşürmektedir. Düşük maliyetler, rekabetçi fiyatlandırma stratejileri geliştirilmesine olanak tanımakta, Tatlıpınar Enerji, sektörün diğer katılımcılarına oranla daha cazip bir değer önerisi sunabilmektedir.

Altyapı yatırımları Tatlıpınar Enerji'nin dijital dönüşümüne de katkıda bulunmakta, veri toplama ve analiz süreçlerinin geliştirilmesine olanak tanımaktadır.

Akıllı şebekelerden enerji üretimi ile ilgili sağlanan gerçek zamanlı veriler operasyonel kararların daha bilinçli bir şekilde alınmasında rol oynamakta ve üretim süreçlerinin optimizasyonunu sağlamaktadır. Bu döngü aynı zamanda enerji satışlarındaki etkinliğin artırılmasına da katkı vermektedir.

Yenilenebilir enerji kaynaklarına yapılan yatırımlar, Şirketin çevresel sürdürülebilirlik hedeflerine ulaşmasına katkıda bulunurken, gerçekleştirilen çalışmalar tüketicilerin güçlenen çevre bilincinde karşılığını bulmakta ve Tatlıpınar Enerji'yi çevre dostu bir alternatif olarak konumlandırmaktadır.

Yatırımlar ve kapasite artışları sayesinde sağlanan büyüme ve gelişim, Tatlıpınar Enerji'nin sektördeki liderliğini pekiştirmekte ve uzun vadede sürdürülebilir bir büyüme sağlamaktadır.

büyüme ve gelişim

YATIRIMLAR VE KAPASİTE ARTIŞLARI SAYESİNDE SAĞLANAN BÜYÜME VE GELİŞİM, TATLIPINAR ENERJİ'NİN SEKTÖRDEKİ LİDERLİĞİNİ PEKİŞTİRMEKTE VE UZUN VADEDE SÜRDÜRÜLEBİLİR BİR BÜYÜME SAĞLAMAKTADIR.

Yatırım Stratejisi

Tamamen yenilenebilir enerji üretim stratejisi - RES & GES



Garantili Tarife YEKDEM (Yenilenebilir Enerji Destek Mekanizması) kapsamında öngörülebilir nakit akışı



Türkiye ve bölgede depolamalı yenilenebilir enerji geliştirilmesi



Global finansman kaynaklarıyla uzun süreli ve etkin ilişki



Stratejik partnerler ile iş geliştirme planı

iş sürekliliği ve veri bütünlüğü

TATLIPINAR ENERJİ, İŞ SÜREKLİLİĞİNİ VE VERİ BÜTÜNLÜĞÜNÜ SAĞLAMAK ADINA BİLGİ TEKNOLOJİLERİ İLE İLGİLİ ÇALIŞMALARA ÖZEL ÖNEM VERMEKTEDİR.



Bilgi güvenliği iş sürekliliği ve veri bütünlüğünün çimentosudur

Tatlıpınar Enerji, iş sürekliliğini ve veri bütünlüğünü sağlamak adına bilgi teknolojileri ile ilgili çalışmalara özel önem vermektedir. Bu kapsamda Şirket, meydana gelebilecek operasyonel risklere karşı bilgi güvenliği politikasını oluşturmuş, periyodik olarak gözden geçirilerek güncellenmesini sağlamış, kurum içi görev paylaşımıyla sorumlulukları belirlemiştir.

Tatlıpınar Enerji, bilgi güvenliği alanında uluslararası standartlara uygun bir biçimde belirlediği politikalar doğrultusunda faaliyetlerini sürdürmektedir. ISO 27001 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi sertifikasına sahip olan Şirket, bünyesinde Baş Denetçi istihdam etmektedir.

Bilgi güvenliği konusunda görev yapan personeli düzenli eğitimlerle destek veren Tatlıpınar Enerji, sertifika süreçlerini de yakından izlemekte, çeşitli kurumlardan danışmalık hizmeti almaktadır.

Şirket, sistemlerinin güvenliğini en üst seviye tutmaya özen göstermekte, hem ISO 27001 hem Cumhurbaşkanlığı Denetim Ofisi hem de Siber Güvenlik Yetkinlik Modeli kapsamında gerekli yatırımları gerçekleştirmektedir.

Tatlıpınar Enerji; kişisel verilerin güvenli bir şekilde saklanması, hukuka aykırı olarak işlenmesinin önlenmesi ve hukuka uygun olarak imha edilmesi için gereken tüm teknik ve idari tedbirleri almaktadır. Kişisel Verilerin Korunması Uygulama Esas ve Usulleri mevzuatında amir hüküm olarak yer alan aydınlatma yükümlülüğü doğrultusunda

Şirket, gerekli bilgilendirmelere tüm kanallarında yer vermekte, gerekli açık rızaların alınmasına hassasiyet göstermektedir.

Tatlıpınar Enerji'nin Bilgi Güvenliği Politikası ile Kişisel Verilerin Korunması ve İşlenmesi Politikası'na aşağıdaki linklerden ulaşılabilir.

<https://tatlipinarenerji.com.tr/surdurulebilirlik/bilgi-guvenligi-politikamiz>

https://tatlipinarenerji.com.tr/content/editor/KVKK_Islenmesi_Politikasi.pdf

Tatlıpınar Enerji, iş ortakları olarak tanımladığı tedarikçileriyle karşılıklı saygı ve sorumluluk ilkeleri temelinde geliştirdiği, güvene dayalı ilişkiler yürütmektedir.

Tedarikçi seçiminde özenli bir yaklaşım

Tatlıpınar Enerji, tedarikçilerini belirlerken her bir ihtiyacının niteliğini göz önünde bulundurmakta; seçimlerinde tedarikçilerin teknoloji seviyesi, güvenilirliği, pazar konumu, çevre politikaları ve uygulamaları, teslimat süresine uyumu, hizmet kalitesi gibi kriterleri dikkate almaktadır. Şirket, tedarik zinciri yönetiminde ulusal ve uluslararası yasa, mevzuat, düzenlemelerin gerektirdiği zorunlulukların yanı sıra etik ilkelere uyuma da büyük önem vermektedir.

Tatlıpınar Enerji'nin faaliyetlerine ilişkin en önemli tedarik kalemleri

- ekipman alımı,
- mühendislik ve inşaat işleri,
- bakım ve onarım işlemleri

oluşturmaktadır.

Şirket, hem RES kapasite artışı hem de hibrit GES yatırımları için dünyadan ve Türkiye'den alanlarında uzman şirketlerle sözleşme bazında iş birliğine girmektedir.

Tatlıpınar Enerji tedarik ve kurulum, bakım ve hizmet, mühendislik, tedarik ve inşaat işlerini düzenleyen bu sözleşmelerde, tedarikçilerinden detaylı taahhütler talep etmekte, Şirket'i yasal yükümlülüklerden, mali kayıplardan ve çeşitli öngörülemeyen risklerden korumaya odaklanmaktadır. Bu taahhütler; zamanında ve çalışır vaziyette teslimden ürünlerin ve hizmetlerin herhangi bir defo, üretim hatası, tasarım veya mühendislik hatası bulundurmadıklarına, sözleşme süresi boyunca ekipmanların ana sözleşmede belirtilen gücü ve gürültü emisyonunu sağlayacağına, hizmetler sonucunda ortaya çıkacak atık materyallerin bertaraf edileceğine kadar titizlikle detaylandırılmıştır.

Tatlıpınar Enerji ticari faaliyetleri bağlamında güvenlik hizmetleri, bakım-onarım ve çeşitli inşaat ihtiyaçları gibi işlerin yürütülmesi için alt yüklenicilerden hizmet almaktadır. İş Kanunu uyarınca Şirket'in, alt yüklenicilerinin ilgili kanun, mevzuat ve yükümlülüklerle uygun hareket etmemesi hâlinde müşterek ve müteselsil sorumluluğu bulunmaktadır. Böyle durumlarda Şirket, maddi yükümlülük altına girebilmekte, ayrıca itibar kaybına uğrayabilmektedir. Tatlıpınar Enerji, bu tarz olumsuzluklardan kaçınmak amacıyla tedarikçi seçimlerinde hassas davranmakta, etkili tedarik zinciri yönetimi anlayışı doğrultusunda düzenlediği sözleşmelerle kendisini garanti altına almaktadır.

Dengeden Sorumlu Grup Sözleşmesi

Tatlıpınar Enerji'nin dengesizlik grubuna katılması, enerji piyasasında ortaya çıkabilecek fiyat dalgalanmalarına karşı bir güvence sağlaması açısından önemlidir. Dengesizlik, elektrik tedarikinde sıkça karşılaşılan bir durumdur ve piyasa katılımcılarının hatalı tahminlerinden veya öngörülmeleyen çevresel koşullardan kaynaklanabilir.

Dengesizlik grubuna katılarak, Tatlıpınar Enerji, diğer katılımcılarla riskleri paylaşma ve dengesizlik durumlarında maliyetlerini minimize etme fırsatı bulmaktadır. Böylece, piyasa koşulları değiştiğinde ortaya çıkabilecek olumsuz etkilerden kendisini koruyabilmekte ve daha istikrarlı bir operasyon sürdürebilmektedir. Bu durum, hem Şirket'in mali performansı hem de enerji piyasasının genel dengesi açısından olumlu sonuçlar üretebilmektedir.

Enerji piyasasında dengesizliği yönetme yöntemleri arasında talep tahminlerinin iyileştirilmesi, daha esnek üretim kaynaklarının kullanımı ve enerji depolama çözümlerinin entegrasyonu da bulunmaktadır. Tatlıpınar Enerji'nin bu stratejiyi benimsemesi, rekabet gücünü artıracak ve sürdürülebilir bir büyüme sağlamasına katkıda bulunacaktır.

güvene dayalı ilişkiler

**TATLIPINAR ENERJİ,
İŞ ORTAKLARI
OLARAK TANIMLADIĞI
TEDARİKÇİLERİYLE
KARŞILIKLI SAYGI VE
SORUMLULUK İLKELERİ
TEMELİNDE GELİŞTİRDİĞİ,
GÜVENE DAYALI İLİŞKİLER
YÜRÜTMEKTEDİR.**



İNSAN KAYNAKLARI

başarı odaklı

TATLIPINAR ENERJİ, ÇALIŞANLARININ ÇAĞIN GEREKLERİNE AYAK UYDURABİLEN, DEĞİŞİME VE GELİŞİME AÇIK, TAKIM ÇALIŞMASINA YATKIN, BAŞARI ODAKLI, SORUMLULUK BİLİNCİ GELİŞMİŞ BİREYLER OLMALARINA ÖNEM VERMEKTEDİR.

Tatlıpınar Enerji İnsan Kaynakları Göstergeleri

Toplam Çalışan Sayısı

Personel Sayısı	
Kadın	Erkek
7	32

Lokasyona Göre Toplam Çalışan Sayısı

Lokasyon	Personel Sayısı	
	Kadın	Erkek
İstanbul	7	14
Balıkesir Şube	-	17
Balıkesir RES	-	1

Eğitim Düzeyi Dağılımı

Öğrenim Durumu	Personel Sayısı	
	Kadın	Erkek
Doktora	1	2
Yüksek Lisans	1	4
Lisans	4	11
Ön Lisans	1	2
Lise	-	13

Tatlıpınar Enerji, çalışanlarının çağın gereklerine ayak uydurabilen, değişime ve gelişime açık, takım çalışmasına yatkın, başarı odaklı, sorumluluk bilinci gelişmiş bireyler olmalarına önem vermektedir.

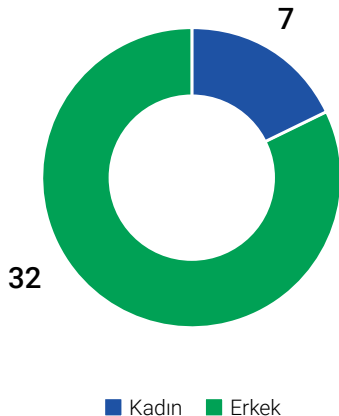
Tatlıpınar Enerji dünyadaki gelişime paralel olarak, İnsan Kaynakları Yönetimi'ndeki gelişmeleri yakından takip etmektedir. Tatlıpınar Enerji'de "Stratejik Yönetim" kavramının değişmez bir bölümünü oluşturan İnsan Kaynakları Yönetimi uygulamalarının temel ilkeleri şunlardır:

Uyum ve Gelişim: Ağaoğlu felsefesi, vizyonu, misyonu ve ilkelerini uygulayabilecek; kendini, takımını ve şirketini geliştirecek; teknolojiye gelişmeleri takip eden, uygulayan, eğitilmiş ve profesyonel insan kaynağını gruba kazandırmak.

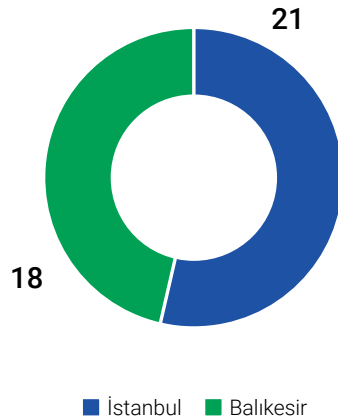
Dinamizm: Grup şirketlerinin, stratejik plan ve hedefleri doğrultusunda organizasyon yapılarını dinamik tutmalarını ve değişimlere hazır olmalarını sağlamak.

Maksimum Performans: İnsan Kaynakları'nın en etkili ve verimli biçimde kullanılması ve yönetim gücünün grup hedefleri doğrultusunda yönlendirilmesi amacıyla sürekli kaliteyi iyileştirici süreç ve sistemlerle bireysel performansı ve takım performansını geliştirmek.

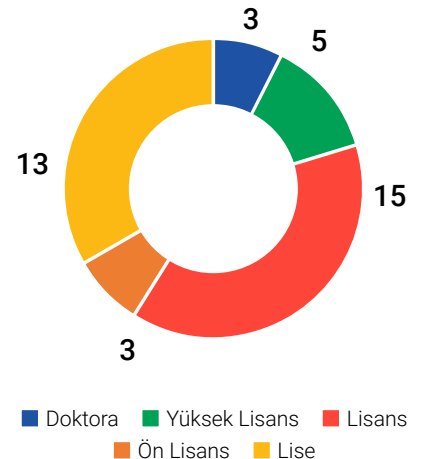
Toplam Çalışan Sayısı



Lokasyona Göre Toplam Çalışan Sayısı



Eğitim Düzeyi Dağılımı



Çalışanlarımızın Bugünü: Çalışanlara; çağdaş, rahat ve güvenli iş ortamı sunmak.

Çalışanlarımızın Yarını: Çalışanlara kariyer geliştirme fırsatları sunmak.

Bireysel Gelişim: Bireysel gelişimin iş gelişimine doğrudan yansıtacağı inancıyla çalışanların sürekli öğrenebileceği, deneyebileceği ve gelişebileceği çalışma ortamını sağlamak.

Etkin kariyer, ücret, eğitim ve gelişim fırsatları ile desteklenen bir süreç

Tatlıpınar Enerji, çalışanlarının çağın gereklerine ayak uydurabilen, değişime ve gelişime açık, takım çalışmasına yatkın, başarı odaklı, sorumluluk bilinci gelişmiş bireyler olmalarına önem vermektedir.

Şirket, benimsediği şeffaf kariyer yönetimi anlayışı doğrultusunda, düzenli aralıklarla terfi ve ünvan çalışmaları gerçekleştirmektedir.

Tatlıpınar Enerji, ücretlendirme konusunu, etik değerleri ve stratejik hedefleri ile uyumunu da göz önüne alarak risk yönetimi çerçevesinde değerlendirmekte, çalışanlarına yılda 2 defa ücret artışı sağlamaktadır. Ayrıca anneler günü, kadınlar günü, yılbaşı, doğum günü gibi özel günler için etkinlikler planlanmaktadır.

Şirket, 2024 yılında iş sağlığı ve güvenliği, yangın ve yüksekte çalışma konu başlıklarında 18 kişiye eğitim sunmuştur.

İSG çalışmalarımızdan satır başları

Tatlıpınar Enerji, ülkemizde geçerli iş sağlığı ve güvenliği kanunu ve ilgili yönetmeliklere uygun düzenlemeleri hayata geçirmiştir. Şirket, faaliyet kolu itibarıyla İSG skalasında çok tehlikeli sınıfta yer almaktadır.

2024 yılında yapılan çalışmalardan satır başları

- Her yılın Ocak ayında yıllık İSG faaliyet ve eğitim planı hazırlanmakta, ilgili çalışmalar bu plan kapsamında titizlikle yürütülmektedir. İSG risk analizleri ve acil durum planı 2 yılda bir revize edilmektedir.
- Bütün personele her yılın Ocak ayında 16 saatlik İSG eğitimi sunulmaktadır. Eğitimin etkinliği, çalışma sonunda yapılan sınav ile ölçülmekte, gerekli aksiyonlar alınmaktadır. Eğitim programına katılım sağlayan çalışanlara sertifika verilmektedir. Yeni işe giriş yapan her personele, oryantasyonu esnasında İSG eğitimleri verilmektedir.

**TATLIPINAR ENERJİ
DÜNYADAKİ GELİŞİME
PARALEL OLARAK,
İNSAN KAYNAKLARI
YÖNETİMİ'NDEKİ
GELİŞMELERİ YAKINDAN
TAKİP ETMEKTEDİR.**





en değerli varlığımız

TATLIPINAR ENERJİ, BAĞLI BULUNDUĞU AĞAOĞLU ŞİRKETLER GRUBU'NUN "STRATEJİK YÖNETİM" KAVRAMININ DEĞİŞMEZ BİR BÖLÜMÜNÜ OLUŞTURAN İNSAN KAYNAKLARI YÖNETİMİNDEKİ TEMEL İLKELERİNİ ESAS ALMAKTADIR.

- Bütün personele İSG talimatları, yüksekte çalışma ve yangın eğitimleri verilmektedir.
- Tatlıpınar Enerji'de acil durum ekibi yapılmış olup gerekli eğitimler dönemsel olarak verilmektedir. Personel işten ayrılması durumunda acil durum ekibinde gerekli revizyon yapılmaktadır.
- Şirket yerleşkelerinin acil durum krokileri hazırlanmış olup acil durum ekipmanları yangın tüpü, aydınlatma lambaları, yangın alarm butonu, sensörler) listesi çıkarılmıştır.
- Tatlıpınar Enerji'de yılda bir kez yangın tatbikatı yapılmaktadır. Bu bağlamda yangın tüpleri yılda bir kez periyodik bakımdan geçirilmekte, aylık kontrol ve kayıt işlemleri yapılmaktadır.
- Elektrik iç tesisat ve topraklama raporu yılda bir kez hazırlanmaktadır.
- İSG personel özlük dosyası takip edilmektedir.
- İşletmeye yılda bir kez sağlık aracı gelmekte, çalışanların sağlık tetkikleri yapılmaktadır. İşyeri hekimi tarafından her yıl periyodik muayene formları düzenlenmektedir. Sağlık problemi olanlara reçete yazılmakta ve durumları takip edilmektedir.
- İşletmede çalışan tedarikçilerin İSG dokümanlarının takibi yapılmaktadır.
- Ortam gözetimi yapılmakta, tespit ve öneriler işveren vekiline bildirilmektedir. Tespit ve öneri takip formu her ay merkez iş güvenliği uzmanına gönderilmektedir.

Paydaşlarla etkin iletişim çalışmaları

Tatlıpınar Enerji, kurumsal iletişim alanında 2024 yılı içinde birçok başarılı ve etkin çalışma yürütmüştür.

Şirket'in kapasite artış sürecinde, yoğun medya çalışmaları ve bilgilendirmeler gerçekleştirilmiştir.

Hem tematik kanallarda (haber kanalları) hem de ulusal radyo kanallarında aralıksız bir iletişim süreci yürütülmüştür. Sosyal medya mecralarında hibrit kapasite artışları ilgili içerikler yayınlanarak hedef yatırımcı kitlesine ulaşılmıştır. Dijital web sayfalarının premium alanlarında banner ve rich medya çalışmaları yapılmıştır.

Tatlıpınar Enerji yöneticileri, yatırımcıları doğru bilgilendirmek amacıyla Bloomberg ve CNBC-e gibi ekonomi kanallarında, operasyonel ve finansal gelişmeleri aktardıkları ve soruları yanıtladıkları programlara katılım sağlamıştır. Ayrıca, finans ve ekonomi editörleri ile belirli periyotlarda buluşmalar gerçekleştirilmiş, bu toplantılarda Şirket'in mevcut durumu, gelecek yatırımları ve hedefleri anlatılmıştır. Bu çalışmaların yanı sıra Bloomberg Businessweek ve Harvard Business Review gibi dergilere yapılan işbirlikleriyle Şirket'in bilinirliği artırılmıştır.

etkin iletişim çalışmaları

**TATLIPINAR ENERJİ,
KURUMSAL İLETİŞİM
ALANINDA 2024 YILI İÇİNDE
BİRÇOK BAŞARILI VE ETKİN
ÇALIŞMA YÜRÜTMÜŞTÜR.**





SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK

- SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK STRATEJİSİ
- KURUMSAL SOSYAL SORUMLULUK



SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK STRATEJİSİ

odaklı faaliyetler

**TATLIPINAR ENERJİ
2024 YILINDA ÇEVRESEL
ETKİLERİN AZALTILMASI
VE TOPLUMSAL
SORUMLULUKLARIN YERİNE
GETİRİLMESİ KONULARINA
ODAKLANMIŞTIR.**

Tatlıpınar Enerji 2024 yılında sürdürülebilirlik alanında önemli atılımlar gerçekleştirmiştir.

Tatlıpınar Enerji'de sürdürülebilirlik stratejisi hedefleri doğrultusunda yürütülen faaliyetler, 2024 yılında çevresel etkilerin azaltılması ve toplumsal sorumlulukların yerine getirilmesi konularına odaklanmıştır.

Bu kapsamda, yenilenebilir enerji kaynaklarına yapılan yatırımları artırarak, fosil yakıt kullanımını azaltmayı hedeflenmiştir. Güneş ve rüzgâr enerjisi projelerine öncelik verilerek, enerji üretiminde sürdürülebilir yöntemlerin yaygınlaştırılması amaçlanmaktadır.

Şirket, ayrıca, enerji verimliliğini artırmak için mevcut tesislerinde enerji tasarrufu sağlamaya yönelik yeni teknolojilerin entegrasyonunu da gerçekleştirmektedir.

Atık yönetim sistemleri geliştirilerek, geri dönüşüm oranlarının yükseltilmesi ve atık miktarının azaltılması hedeflenmiştir.

Tatlıpınar Enerji 2024 yılında, ilk sürdürülebilirlik raporunu yayınlamıştır. Rapor, Şirket'in gerçekleştirdiği faaliyetlerin etkilerini ve gelecekteki hedeflerini şeffaf bir şekilde ortaya koyarak, paydaşlarla olan iletişimi güçlendirmiştir.

Karbon ayak izi odağı

Öncelikle, Şirket sürdürülebilirlik stratejisinin odağına karbon ayak izinin hesaplanması konusunu yerleştirilmiştir. Bu kapsamda, Tatlıpınar Enerji'nin enerji üretim süreçlerinde kullandığı kaynakların ve yöntemlerin çevresel etkilerinin daha iyi analiz edilebilmesi için yeni anlaşmalar gerçekleştirilmiştir.

Tatlıpınar Enerji, hayata geçirdiği bu çalışmalarla enerji üretiminde daha şeffaf bir yaklaşımı benimseyerek, çevresel etkilerini daha net bir şekilde gözlemleme fırsatı bulacaktır.

Şirket, ayrıca, sürdürülebilirlik ve karbon ayak izini küçültme konusunda yeni adımlar da atmıştır. Bu adımlar arasında, yenilenebilir enerji kaynaklarına yapılan yatırımların artırılması, enerji verimliliği projelerinin hayata geçirilmesi ve atık yönetim sistemlerinin iyileştirilmesi yer almaktadır.

Belirlenen bu stratejiler hem çevresel sürdürülebilirliği sağlamakta hem de Şirket'in uzun vadeli hedeflerine ulaşmasına yardımcı olmaktadır.



ÇSY odağı

Tatlıpınar Enerji, faaliyetleri ile ilgili tüm kararları; çevresel, sosyal ve yönetsel boyutları kapsayan, ortak bir değer çözümü ile çerçevelemektedir. Bu çerçeve; sürdürülebilirliği kurumsal karar alma süreçlerine dâhil eden Şirket'in tüm paydaşları için değer yaratma hedefini de içermektedir.

Tatlıpınar Enerji, sürdürülebilirlikle ilgili aldığı etkili aksiyonlarla rekabet avantajı elde edeceğinin ve mali performansını ivmeleyeceğinin bilincindedir. Şirket bu farkındalıkla sürdürülebilirlik konusunda daha fazla yatırım yapmakta, gelecekte kıt ve maliyetli hâle dönüşebilecek kaynaklara bağımlılığı azaltırken net bir yatırım getirisi sağlamaktadır.

Tatlıpınar Enerji, inovasyonu teşvik ederek yeni sürdürülebilirlik çözümleri üretmenin ve uygulamanın, kendisini daha ileri bir noktada konumlandıracağını, uzun vadeli büyük tasarruflar sağlayabilen iş verimlilikleri sağlayacağını farkındadır.

Etkin sürdürülebilirlik yönetimi için

Sürdürülebilirlik Komitesi'nin temel amacı, şirket içinde sürdürülebilirlik ilkelerinin etkin bir şekilde uygulanıp uygulanmadığının, uygulanmıyorsa gerekçelerinin ve sürdürülebilirlik prensiplerine uyum eksikliğinden kaynaklanan çıkar çatışmalarının tespit edilmesidir. Komite aynı zamanda Yönetim Kuruluna sürdürülebilirlik uygulamalarını iyileştirmeye yönelik önerilerde de bulunmaktadır.

Raporlama döneminde Sürdürülebilirlik Komitesi başkanlığı Dr. Derya Deniz Yılmaz tarafından yürütülmüş, Çiğdem Abalı Yılmaz ve Erman Çete komitesi üyesi olarak görev almıştır.

etkili aksiyonlar

**TATLIPINAR ENERJİ,
SÜRDÜRÜLEBİLİRLİKLE
İLGİLİ ALDIĞI ETKİLİ
AKSİYONLARLA REKABET
AVANTAJI ELDE EDECEĞİNİN
VE MALİ PERFORMANSINI
İVMELEYECEĞİNİN
BİLİNCİNDEDİR.**



KURUMSAL SOSYAL SORUMLULUK ÇALIŞMALARI

evrensel ve ulusal değerler

AĞAOĞLU ŞİRKETLER GRUBU, GERÇEKLEŞTİRDİĞİ PROJELERLE EVRENSEL VE ULUSAL DEĞERLERE SAHİP ÇIKARAK GELECEK NESİLLERE KATKIDA BULUNMAK İÇİN ARALIKSIZ ÇALIŞMAYA DEVAM ETMEKTEDİR.

Tatlıpınar Enerji, kurumsal sosyal sorumluluk anlayışını, bünyesinde faaliyet gösterdiği Ağaoğlu Şirketler Grubu'nun bu konuda belirlediği strateji ve ilkeler doğrultusunda şekillendirmektedir.

Hizmet verdiği tüm alanlarda "değer yaratma" misyonu ile hareket eden Ağaoğlu Şirketler Grubu, "Yaşam Mimarı" olarak başarılı çalışmalar gerçekleştirirken, topluma karşı üstlendiği görevlerin bilinciyle sosyal sorumluluk projelerine imza atmaktadır.

Grup; eğitim, sanat, spor, kültür ve çevre alanlarına yaptığı yatırımlarla daha iyi bir toplum, daha iyi bir gelecek ve daha iyi yaşam alanları yaratmayı hedeflemektedir.

Ülkemizde başta okul olmak üzere teknik donanım, malzeme gibi pek çok eksik bulunduğu bilincinde olan Ağaoğlu Şirketler Grubu, eksiklerin giderilmesine yönelik sürekli destek sağlamaktadır. Grup, gerçekleştirdiği projelerle evrensel ve ulusal değerlere sahip çıkarak gelecek nesillere katkıda bulunmak için aralıksız çalışmaya devam etmektedir.

Tatlıpınar Enerji, 2024 yılı eğitim desteği çalışmaları kapsamında Tatlıpınar İlkokulu okul binasında gerçekleştirilecek tadilat kapsamında her türlü malzemenin sağlanması, işçiliği, nakliyesi ve montajı vb. dâhil 404.167 TL bağış ve yardımda bulunmuştur.





Spora ve sporcuya destek

Ağaoğlu Şirketler Grubu, 2010 Dünya Basketbol Şampiyonası'nda finale yükselen Basketbol Milli Takım oyuncularını, My World Europe projesinde yer alan evlerden hediye ederek ödüllendirmiştir. Grup, 2017 yılında Avrupa şampiyonu olarak ülkemizi gururlandıran Ampute Milli Futbol Takımı oyuncularının başarılarını, Çekmeköy Park projesinden hediye ettiği evlerle kutlamış, 2023 yılında evlerin tapularını teslim etmiştir.

Rüzgâr sörfü sporunda ülkemizi temsil eden ve bu alanda büyük başarılarla imza atan Çağla Kubat'a destek sağlamıştır.

Tatlıpınar Enerji, spor faaliyetlerinin desteklenmesi çalışmaları kapsamında raporlama döneminde Yüzbinkoş Spor Kulübü'ne 100.000 TL bağış ve yardımda bulunmuştur.

Bunların yanı sıra Ağaoğlu Şirketler Grubu, İTÜ Basketbol Takımı ve Ataşehir Bayan Futbol Takımı'nı da desteklemiştir.

Sponsorluklar

Ağaoğlu Şirketler Grubu, modayı ve Türk modacıları desteklemek amacıyla, 2011 yılında gerçekleştirilen İstanbul Fashion Week'te ana sponsor olarak yer almıştır. Ayrıca Grup, dünyaca ünlü Evita Müzikali'nin İstanbul gösterimine sponsor olmuştur.

Çevresel sürdürülebilirliğe büyük önem veren Ağaoğlu Şirketler Grubu, Deniz Temiz Derneği (TURMEPA) ile imzaladığı sponsorluk anlaşması kapsamında, 2 yıl boyunca İstanbul Boğazı'nın temizlenmesine katkıda bulunmuştur.

Ağaoğlu Şirketler Grubu, kurumsal sosyal sorumluluk yaklaşımı çerçevesinde, ilke ve değerlere sahip çıkarak gelecek kuşaklar için çalışmayı ve paylaşmayı sürdürmeye kararlıdır.

AĞAOĞLU ŞİRKETLER GRUBU; EĞİTİM, SANAT, SPOR, KÜLTÜR VE ÇEVRE ALANLARINA YAPTIĞI YATIRIMLARLA DAHA İYİ BİR TOPLUM, DAHA İYİ BİR GELECEK VE DAHA İYİ YAŞAM ALANLARI YARATMAYI HEDEFLEMEDİR.



KURUMSAL YÖNETİM

- YÖNETİM KURULU
- ÜST YÖNETİM
- ORGANİZASYON YAPISI
- KURUMSAL YÖNETİM YAKLAŞIMI
- YÖNETİM KURULU KOMİTELERİ
- RİSK YÖNETİMİ, İÇ DENETİM VE UYUM



YÖNETİM KURULU

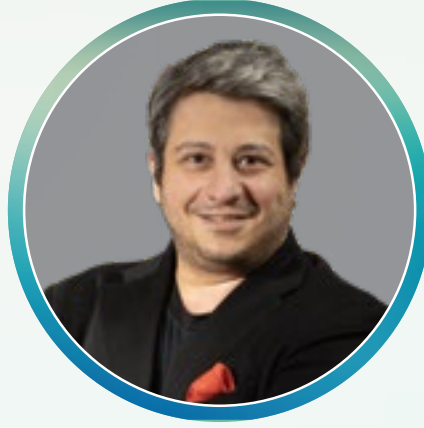


Ali İBRAHİMAĞAOĞLU
Yönetim Kurulu Başkanı

Ali İbrahim Ağaoğlu, Kabataş Erkek Lisesi'ndeki öğrenimini ailevi nedenlerle yarım bırakarak erken yaşlarda ticaret hayatına atılmıştır. 1981 yılında Akdeniz İnşaat ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.'yi kurarak bugünkü Ağaoğlu Şirketler Grubu'nun temellerini atmıştır. 1988 yılından itibaren turizm sektöründe yatırımlara başlamış, 2007 yılında ise enerji sektörüne giriş yapmıştır.

2000'li yılların başında "MY" konseptiyle hayata geçirdiği projelerle inşaat sektöründe markalı konut dönemini başlatan Ali İbrahim Ağaoğlu, günümüzde inşaat, enerji ve turizm sektörlerinde faaliyet gösteren Ağaoğlu Şirketler Grubu şirketlerinde Yönetim Kurulu Başkanı olarak görevini sürdürmektedir.

Ali İbrahim Ağaoğlu, ekonomi dergisi Forbes'in 2012 yılında yayınladığı "En Zengin 100 Türk" listesinde 10'uncu sırada yer almıştır. Bir yıl sonra, Mart 2013 tarihi itibarıyla 2,7 milyar ABD doları servetiyle, Türkiye'nin 8. ve dünyanın 527. en zengin iş insanı olmuştur. Gerçekleştirdiği tüm projelerinin yanında Ali İbrahim Ağaoğlu, başta eğitim olmak üzere kültür, sanat, spor, çevre ve sağlık konularında sağladığı ve sağlamaya devam ettiği maddi ve manevi desteklerle topluma karşı sorumluluğunu yerine getirmektedir.



Ali Can İBRAHİMAĞAOĞLU
Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Ali Can İbrahim Ağaoğlu, 1986 yılında İstanbul'da doğmuş, ilk ve orta öğrenimini İstanbul'da, lise öğrenimini İsviçre Enstitüsü Auf Dem Rosenberg St. Gallen Lisesi'nde tamamlamıştır. Ardından Londra'daki American Intercontinental University'den İşletme (International Business) alanında lisans derecesi almıştır. Üniversiteden mezun olduktan sonra Ağaoğlu Şirketler Grubu'ndaki şirketlerde pazarlamadan sorumlu genel müdür yardımcısı olarak çalışmıştır.

Ali Can İbrahim Ağaoğlu, hâlen Ağaoğlu Şirketler Grubu şirketlerinde Yönetim Kurulu Üyesi, Akare Biyokütle Enerji Üretim A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı olarak görev yapmaktadır.



Hakkı İBRAHİMAĞAOĞLU
Yönetim Kurulu Üyesi

Hakkı İbrahim Ağaoğlu, 1982 yılında İstanbul'da doğmuştur. İstanbul Bilgi Üniversitesi İşletme Bölümü'nün İngilizce hazırlık sınıfını tamamladıktan sonra SRH Berlin Uygulamalı Bilimler Üniversitesi İşletme Bölümü ve Anglia Ruskin Üniversitesi Cambridge Kampüsü İşletme Bölümü'nde lisans eğitimi almıştır.

Hâlihazırda Ağaoğlu Şirketler Grubu şirketlerinde Enerji Grubu Başkanı ve Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapan Hakkı İbrahim Ağaoğlu, yaklaşık 10 yıllık enerji grubu yönetiminden önce Ağaoğlu Şirketler Grubu şirketlerinde inşaat, satış ve pazarlama bölümlerinde de aktif olarak yer almıştır. İş hayatına ek olarak 17 yıldır motor sporları ile ilgilenen lisanslı bir sporcudur.



Mehmet Burak KUTLUĞ
Yönetim Kurulu Üyesi

Mehmet Burak Kutluğ, 2001 yılında Galatasaray Üniversitesi Endüstri Mühendisliği Bölümü'nden mezun olmuştur. 2003 yılında iş hayatına başlayan M. Burak Kutluğ, 12 yıl boyunca Türkiye'nin en büyük altyapı yatırım gruplarından biri olan Akfen Holding'de çalışmış, iş geliştirme ve yatırımlardan sorumlu direktör göreviyle çok sayıda projenin hayata geçirilmesinde kilit roller üstlenmiştir.

M. Burak Kutluğ, 2015 yılında Ağaoğlu Şirketler Grubu şirketlerinde İş Geliştirme Grup Başkanı ve İcra Kurulu Üyesi ünvanlarıyla göreve başlamış; Grubun inşaat, yenilenebilir enerji, turizm ve yeni teknoloji alanlarındaki yatırımlarının hem Türkiye hem de uluslararası mecralarda gerçekleştirilmesinde etkin görevler yürütmüştür.

Kariyeri boyunca altyapı (limanlar, ulaşım, kamu hizmetleri, enerji, sağlık), emlak, turizm, kamu hizmetleri, finansal hizmetler, yeni teknolojiler gibi birçok farklı alanda ve geniş bir coğrafyada görev alan M. Burak Kutluğ, şirket alım ve satım süreçleri, yabancı ortaklıklar, finansmanlar, halka arzlar, yapılandırılmalar da dâhil olmak üzere birçok önemli faaliyeti yürütmüş, üstlendiği işlemlerin toplam hacmi 10 milyar ABD dolarını aşmıştır.

2020 yılında Ağaoğlu Şirketler Grubu'na İcra Kurulu Başkanı (Chief Executive Officer-CEO) olarak atanan M. Burak Kutluğ, ileri derecede Fransızca ve İngilizce bilmektedir.



Halise Gökçe OKUR
Yönetim Kurulu Üyesi

H. Gökçe Okur, ilk, orta ve lise öğrenimini İzmir'de tamamlamıştır. 2010 yılında Koç Üniversitesi Hukuk Fakültesi'nden mezun olan H. Gökçe Okur, 2016 yılında İstanbul Bilgi Üniversitesi'nden Ekonomi Hukuku alanında yüksek lisans derecesi almıştır. H. Gökçe Okur, avukatlık stajını Türkiye'nin önde gelen hukuk bürolarından birinde tamamlayarak 2012 yılında Ağaoğlu Şirketler Grubu bünyesinde avukat olarak çalışmaya başlamıştır.

2015-2018 yılları arasında hukuk müşavirliği görevini üstlenen H. Gökçe Okur, 2018 yılından itibaren Ağaoğlu Şirketler Grubu Baş Hukuk Müşaviri olarak görevine devam etmektedir.

H. Gökçe Okur, kariyeri boyunca gayrimenkul, enerji, turizm ve teknoloji sektörlerinde muhtelif projelerin hayata geçirilmesi ve sürdürülmesinde aktif rol almıştır. Birleşme ve devralmalar, yerli ve yabancı ortaklıklar, şirket alım satımları, krediler, proje finansmanı ve dava süreçleri de dâhil olmak üzere Ağaoğlu Şirketler Grubu'nun tüm hukuk işlerini yönetmektedir. H. Gökçe Okur, ileri derecede İngilizce bilmektedir.



YÖNETİM KURULU



Yusuf GÜNAY

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

1965 yılında Sinop'ta doğan Yusuf Günay, 1985 yılında Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi'nden (Mülkiye) mezun olmuştur. 1986-2001 yılları arasında Başbakanlık Uzmanı, Ekonomik Kararlar Daire Başkanı, Kanunlar ve Kararlar Genel Müdür Yardımcısı, Kanunlar ve Kararlar Genel Müdürü olarak görev yapmıştır. 1990-1991 yıllarında İngiltere Kraliyet Kamu Yönetimi Enstitüsü'nde Modern Kamu Yönetimi Teknikleri ve Avrupa Topluluğu Hukuku konusunda eğitim görmüştür. Ankara Üniversitesi ATAUM'da (Avrupa Toplulukları Araştırma ve Uygulama Merkezi) Avrupa Topluluğu Hukuku Uzmanı olmuştur.

1999 yılından itibaren Hükümet temsilcisi olarak Basın İlan Kurumu Genel Kurul ve Yönetim Kurulu üyeliği ile Başkan Vekilliği görevlerinde bulunan Yusuf Günay, 19 Kasım 2001 tarihinde Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'na Kurucu Başkan olarak atanmıştır. 25 Nisan 2002 tarihinde Enerji Düzenleyicileri Bölgesel Örgütü (ERRA) Yönetim Kurulu'na, Mayıs 2004'te yapılan Genel Kurul'da seçilmiştir. Yusuf Günay, Mayıs 2006'da Akdeniz Bölgesi Enerji Düzenleyicileri Topluluğu'nda (MEDREG) Başkan Yardımcısı olmuş, Mayıs 2007'de İstanbul'da yapılan 6. ERRA toplantısında 2 yıl süreyle ERRA başkanı seçilmiştir.

2017 yılında gerçekleştirilen Galatasaray Sportif ve Sınai Yatırımlar A.Ş. olağan genel kurul toplantısında Yönetim Kurulu Üyeliğine seçilen Yusuf Günay, 2018-2021 yılları arasında Galatasaray Spor Kulübü Başkan Yardımcısı olarak görev yapmıştır. 16.06.2022 tarihinde gerçekleştirilen Türkiye Futbol Federasyonu (TFF) Olağanüstü Seçimli ve Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda TFF Yönetim Kurulu Üyeliği'ne seçilen Yusuf Günay, hâlihazırda Başkan Vekili, İcra Kurulu Üyesi, Kulüp Lisans İşlerinden, Engelli Federasyonundan Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi görevlerini yürütmektedir.



Erman ÇETE

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

2009 yılında Boğaziçi Üniversitesi İşletme Bölümü'nden mezun olan Erman Çete, yüksek lisansını 2015 yılında Hacettepe Üniversitesi Ekonomi Bölümü'nde tamamlamıştır. 2019 yılında ise Hacettepe Üniversitesi Hukuk Bölümü'nden mezun olmuştur.

Meslek hayatına 2010 yılında Sermaye Piyasası Kurulu'nda Ortaklıklar Finansmanı Dairesi'nde başlayan Erman Çete, 2019-2021 yılları arasında aynı Daire'de Başkan Yardımcılığı görevini üstlenmiş, 2022 yılının Eylül ayında Sermaye Piyasası Kurulu'ndaki görevinden ayrılana kadar olan süreçte Aracılık Faaliyetleri Dairesi Başkanlığı görevini yürütmüştür.



Murat ÖGEL

Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

1992 yılında Bilkent Üniversitesi İktisat Bölümü'nden mezun olan Dr. Bekir Murat Ögel, yüksek lisansını 1998 yılında Koç Üniversitesi İşletme Bölümü'nde tamamlamıştır. Doktorasını ise 2006 yılında Marmara Üniversitesi Bankacılık Bölümü'nde yapmıştır. Meslek hayatına 1992 yılında Ziraat Bankası Hazine Bölümü'nde başlayan Dr. Ögel, sonrasında sırasıyla Dow Jones Türkiye, Koç Menkul Değerler, HCBS Menkul Değerler, Koç Yatırım Menkul Değerler, Yapı Kredi Portföy Yönetimi, Finans Portföy Yönetimi ve Atakaş Grup Şirketleri'nde üst düzey finans pozisyonu görevlerinde bulunmuştur. Daha sonra sektörde elde ettiği tecrübe ve birikimi kullanarak, kendi danışmanlık şirketini kuran Dr. Bekir Murat Ögel, 2016 yılından beri kendi şirketi Consultogel'de şirket satın alma, birleşme, proje finansmanı ve kurumsal yeniden yapılandırma süreçlerinde finansal yönetim danışmanlık hizmeti vermektedir.



Ersan GÜLAY
Genel Müdür

Ersan Gülay, 1973 yılında Trabzon'da doğmuş, Kabataş Erkek Lisesi'nde öğrenim görmüştür. 1994 yılında İTÜ Elektrik Mühendisliği'nden bölüm birincisi olarak mezun olan, MSc ve MBA programlarını tamamlayan Ersan Gülay, İTÜ Elektrik Mühendisliğinde enerji depolama teknolojileri konusunda doktora tezi çalışması yürütmektedir.

Kariyerine araştırma görevlisi olarak başlayan Ersan Gülay, 1997'den itibaren Koç Holding şirketi TEE (WAT) Motor'da Üretim ve Ürün Geliştirme Mühendisliği, 2000-2009 yılları arasında Arçelik Çayirova Çamaşır Makinası İşletmesi Ar-Ge'de yurt içi ve yurt dışı pazarlar için yeni ürün proje liderliği yapmıştır. 2009'dan başlayarak 1 GW'ın üzerinde yenilenebilir enerji projelerinin iş geliştirme, yatırım ve işletme süreçlerini yönetmiştir.

2011 yılından itibaren Ağaoğlu Enerji Grubu bünyesinde çeşitli görevler üstlenen Ersan Gülay, 2017 yılı itibarıyla Ağaoğlu Enerji Genel Müdürü olarak atanmıştır.



Dr. Derya Deniz YILMAZ
Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı

Derya Deniz Yılmaz, 2001 yılında İstanbul Üniversitesi İşletme Fakültesi'nden mezun olmuştur. İş hayatına Citibank Bireysel Bankacılık Bölümü'nde başlamış ve çeşitli görevler üstlenmiştir. 2005 yılında denetim sektörüne geçen Yılmaz, İHY Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş.'de 3 yıl boyunca bağımsız denetim alanında çalıştıktan sonra Serbest Muhasebecilik ve Mali Müşavirlik Belgesi'ni almıştır. Aynı dönemde Yıldız Teknik Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü'nde yüksek lisans eğitimini tamamlamıştır.

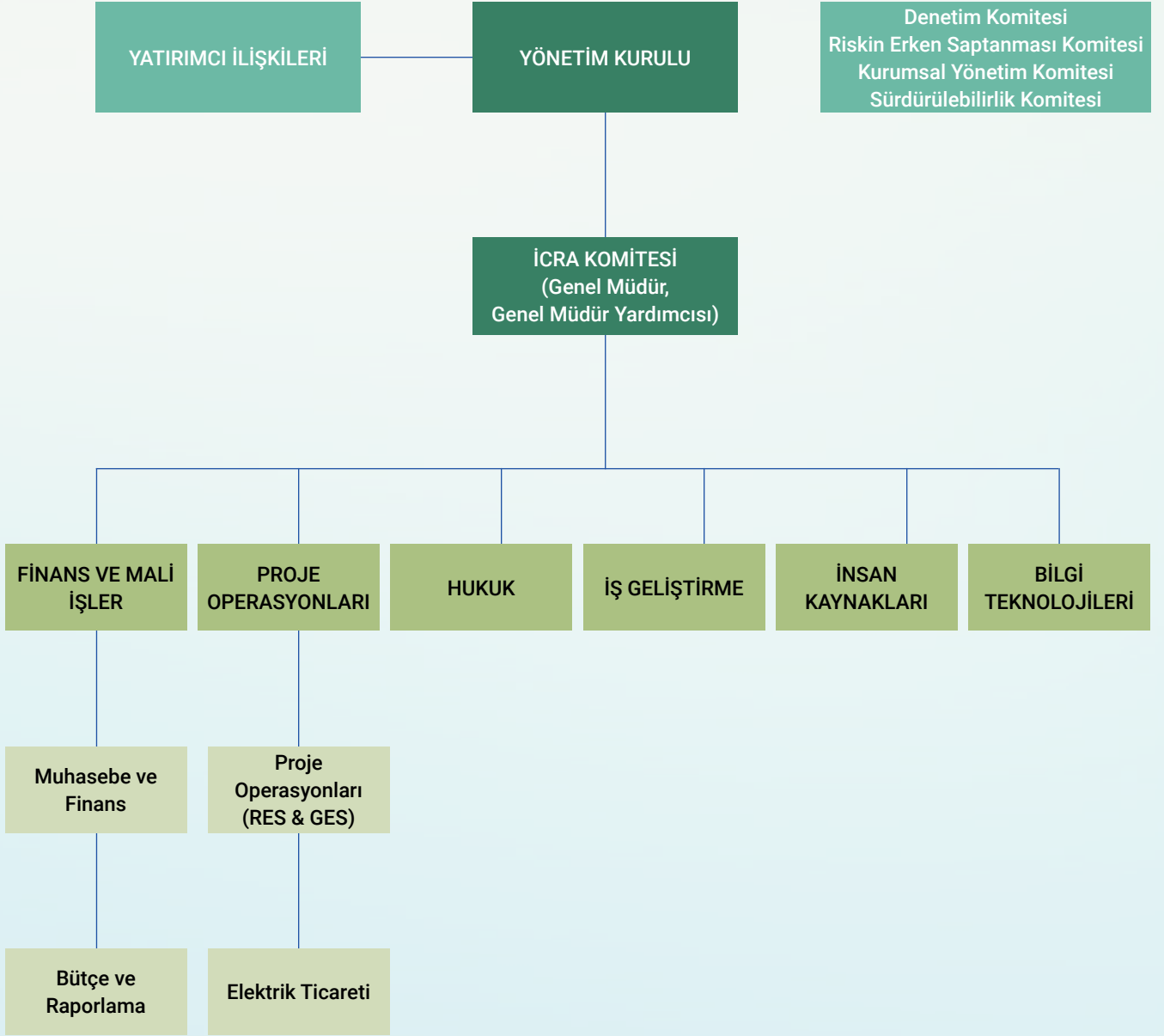
Yılmaz, 2008 yılında Ağaoğlu Şirketler Grubu bünyesinde yer alan Ağaoğlu Enerji Grubu Mali İşler bölümüne katılmıştır. 2012 yılında Enerji Grubu Mali İşler Müdürlüğü'ne ve 2019 yılında ise Ağaoğlu Grubu Proje Finansmanı ve Bütçe Raporlama Direktörlüğü görevine getirilmiştir. 2023 yılı itibarıyla mevcut görevine ek olarak, Tatlıpınar Enerji'de Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı görevini üstlenmiştir. 2015 yılında Marmara Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü Muhasebe Finansmanı dalında doktorasını tamamlayan Yılmaz, belirli periyotlarla çeşitli üniversitelerde öğretim üyesi olarak ders vermiştir. İleri derecede İngilizce bilmektedir.



Alkın ANKARALI
Enerji Grubu Genel Müdür Yardımcısı

Alkın Ankaralı, lisans eğitimini İstanbul Teknik Üniversitesi Elektrik Mühendisliği Bölümü'nde tamamlamış, ardından Sakarya Üniversitesi Elektrik Mühendisliği Bölümü'nde yüksek lisans yapmıştır. Meslek hayatında yurt içinde ve yurt dışında çok sayıda büyük ölçekli projelerde çalışan Ankaralı; Enka İnşaat, Zorlu Enerji, ABB, RHG Ener Türk Enerji, DBE Enerji gibi firmalarda Yönetici, Müdür ve Üst Yönetici ünvanlarında görev almıştır. 2023 yılı Eylül ayı itibarıyla Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş.'de Genel Müdür Yardımcısı görevini üstlenen Alkın Ankaralı, iyi derecede İngilizce bilmektedir.

ORGANİZASYON YAPISI



Tatlıpınar Enerji'nin kurumsal yönetim yaklaşımı aşağıda yer verilen ilkeler üzerine inşa edilmiştir.

- **Şeffaflık ve Hesap Verebilirlik:** Tatlıpınar Enerji, faaliyetlerine ilişkin bilgileri düzenli olarak paydaşlarıyla paylaşmakta ve karar alma süreçlerini şeffaf bir şekilde yönetmektedir. Ayrıca, finansal raporlama ve kamuyu bilgilendirme gibi konularda yüksek bir hesap verebilirlik standardı benimsemektedir.
- **Paydaşların Korunması:** Şirket; hissedarları, çalışanları, müşterileri, tedarikçileri ve toplumun diğer paydaşlarının çıkarlarını dikkate alarak hareket etmektedir. Sürdürülebilirlik, çevresel koruma, iş sağlığı ve güvenliği gibi konularda paydaşların beklentilerini karşılamaya yönelik politikalar geliştirmekte ve uygulamaktadır.

- **Yönetim Kurulu:** Tatlıpınar Enerji'nin Yönetim Kurulu, Şirket'in stratejik hedeflerini belirleyen, performansını değerlendiren ve riskleri yöneten bir kuruldur. Deneyimli ve nitelikli kişilerden oluşan Yönetim Kurulu üyeleri, Şirket'in uzun vadeli başarısını desteklemek amacıyla etkin bir şekilde çalışmaktadırlar.
- **Etik Değerler:** Şirket, iş yapış şeklinde etik değerlere ve dürüstlük ilkesine sıkı sıkıya bağlıdır. Çıkar çatışmalarını önlemek, yolsuzluk ve rüşvet gibi etik dışı davranışları engellemek için gerekli önlemleri alan Şirket, çalışanlarını etik kurallara uygun davranışlar konusunda sürekli bilgilendirmektedir.
- **Risk Yönetimi:** Tatlıpınar Enerji, karşılaşılabileceği çeşitli riskleri tanımlamak, analiz etmek ve yönetmek için bir risk yönetimi sürecine sahiptir. Bu süreç; operasyonel, finansal, çevresel ve itibari risklerin belirlenmesini, önceliklendirilmesini ve etkili bir şekilde yönetilmesini sağlamak amacıyla sürekli gözden geçirilmekte ve güncellenmektedir.

YÖNETİM KURULU KOMİTELERİ

Tatlıpınar Enerji'de Yönetim Kurulu'na bağlı olarak çalışan Denetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi görev yapmaktadır. Söz konusu komiteler 29 Mart 2023 tarihli ve 2023/11 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile kurulmuştur.

DENETİM KOMİTESİ

BAŞKAN

Erman ÇETE
Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

ÜYE

Yusuf GÜNAY
Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Denetim Komitesi 2024 yılında 8 toplantı yapmıştır.

RİSKİN ERKEN SAPTANMASI KOMİTESİ

BAŞKAN

Erman ÇETE
Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

ÜYE

Ali Can İBRAHİMAĞAOĞLU
Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Riskin Erken Saptanması Komitesi 2024 yılında 6 toplantı yapmıştır.

KURUMSAL YÖNETİM KOMİTESİ

BAŞKAN

Yusuf GÜNAY
Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

ÜYELER

Halise Gökçe OKUR
Yönetim Kurulu Üyesi

Çiğdem ABALI YILMAZER
Yatırımcı İlişkileri Müdürü

Kurumsal Yönetim Komitesi 2024 yılında 4 toplantı yapmıştır.

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK KOMİTESİ

BAŞKAN

Dr. Derya Deniz Yılmaz
GMY & CFO

ÜYELER

Çiğdem ABALI YILMAZER
Yatırımcı İlişkileri Müdürü

Erman Çete
Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Sürdürülebilirlik Komitesi 2024 yılında 2 toplantı yapmıştır.

Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş.'de henüz bir iç denetim departmanı bulunmamaktadır. Bununla birlikte, risk bazlı değerlendirmeler ile sistem ve süreçler; bilgilerin bütünlüğü ve tutarlılığı ile zamanında kullanılabilmesini ve korunmasını sağlamak amacıyla Ağaoğlu Şirketler Grubu'nun İç Denetim Departmanı'nda Tatlıpınar Enerji özelinde gözden geçirilmektedir.

İç denetimler; süreç denetimi, uygunluk denetimi ve mali denetim olmak üzere üç alanda uygulanmaktadır. Denetim faaliyetleri kapsamında belirlenen risklere ilişkin Denetim Bölümü ile CEO ve Yönetim Kurulu üyelerinin aylık toplantılarında; planlanan ve gerçekleştirilen denetim, danışmanlık, özel inceleme gibi faaliyetler değerlendirilmekte ve tespit edilen bulgular paylaşılmaktadır. Söz konusu bulgulara yönelik gerekli aksiyonlar alınmakta, takip sonuçları analiz edilerek gelecek dönem için planlamalar yapılmaktadır.

Tatlıpınar Enerji, etkin ve sürdürülebilir yönetişimin temel bileşenlerinden birinin kontrol sistemi olduğunun bilincindedir. Şirket, üst düzey yöneticilerin gözetim görevlerini yerine getirmesine yardımcı olan, iyi tanımlanmış kontrol sistemiyle iş süreçlerine etkili ve verimli bir nitelik kazandırmaktadır.

Bu kapsamda Tatlıpınar Enerji, faaliyet alanlarında ortaya çıkabilecek risklere ilişkin önleyici tedbirler almakta, Şirket varlıklarının korunması ve operasyonel verimliliğin artırılması konularında ürettiği fikir ve önerilerle iş süreçlerini geliştirmekte ve iyileştirmekte, böylece kalıcı değer yaratmaktadır.

Şirket, mali, idari ve teknik alanlar için belirlediği çalışma ilkeleri ve disiplin prosedürüne uygun denetim süreçleri yürütmektedir. İç denetim fonksiyonu tarafından bu kapsam içerisine giren usulsüzlüklerin tespitine ve incelenmesine yönelik gerekli aksiyonlar alınmaktadır.

Tatlıpınar Enerji, iş etiği ve kurumsal yönetim alanlarında oluşturduğu politika ve prosedürleri tüm çalışanlarına duyurmaktadır. Her yıl Şirket'e yeni katılan çalışanlara iş etiği, iş sağlığı ve güvenliği ile oryantasyon eğitimleri verilmektedir.



FİNANSAL TABLOLAR

- YÖNETİM KURULU'NUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU
- 31 ARALIK 2023 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU



YÖNETİM KURULU'NUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU



Tatlıpınar Enerji Üretim Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

Genel Kurulu'na

1) Görüş

Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları'nın ("Grup") 1 Ocak-31 Aralık 2024 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun Grup'un durumu hakkında yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Tam Set Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Grup'un 1 Ocak-31 Aralık 2024 hesap dönemine ilişkin tam set finansal tabloları hakkında 3 Şubat 2025 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

4) Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Grup yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 514 ve 516'ncı maddelerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği"ne ("Tebliğ") göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

- Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.
- Yıllık faaliyet raporunu; Grup'un o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtmak şeklinde hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, Grup'un gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.

c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:

- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra Grup'ta meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
- Grup'un araştırma ve geliştirme çalışmaları,
- Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, ayni ve nakdî imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Gümrük ve Ticaret Bakanlığının ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

5- Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri ve Tebliğ çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin, Grup'un denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtip yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere ve Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak yürütülmüştür.

Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtip yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran Sorumlu Denetçi Ceyhun GÖNEN'dir.

REFORM BAĞIMSIZ DENETİM ANONİM ŞİRKETİ

İstanbul, 3 Şubat 2025


REFORM BAĞIMSIZ
DENETİM A.Ş.
Ceyhun GÖNEN
Sorumlu Denetçi

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU



BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Tatlıpınar Enerji Üretim Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları Yönetim Kurulu'na

Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Tatlıpınar Enerji Üretim Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları'nın ("Grup") 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemlerine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları, konsolide özkaynaklar değişim tabloları ve konsolide nakit akış tabloları ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan ilişikteki konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Kilit Denetim Konusunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
Banka kredileri Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 4.834.493.063 TL tutarındaki banka kredileri toplam kaynakların önemli bir bölümünü oluşturmaktadır. (31 Aralık 2023: 3.632.878.406 TL). Grup banka kredilerini ilişikteki konsolide finansal tablolarda TFRS 9 Finansal Araçlar Standardında yer alan hükümlere uygun olarak muhasebeleştirmekte ve muhasebeleştirme sonrasında ölçülmektedir. Banka kredilerinin muhasebeleştirilmesi ve muhasebeleştirme sonrasındaki ölçümüne ilişkin muhasebe politikaları ve diğer açıklamalar ilişikteki konsolide finansal tabloların 2.f ve 6 numaralı dipnotlarında yer almaktadır.	Bağımsız denetimimiz sürecinde, uzun vadeli borçlanmalarla ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır. i) Banka kredileri Grup tarafından TFRS 9 Finansal Araçlar Standardında yer alan hükümlere uygun şekilde konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirildiğinin kontrol edilmesi, ii) Banka kredilerinin üçüncü taraflardan alınan mutabakatlar ile kontrol edilmesi iii) Banka kredilerinin konsolide finansal tablolarda kısa ve uzun vadeli yükümlülüklerle sınıflanan tutarların sözleşmelerde yer alan vadeler ile uygunluğunun kontrol edilmesi, iv) Banka kredilerinin ilişkin faiz tahakkuklarının kontrol edilmesi Banka kredilerine ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.
Hasılatın muhasebeleştirilmesi Grup'un 1 Ocak- 31 Aralık 2024 hesap dönemine ait kâr veya zarar tablosunda "hasılat" kalemi altında muhasebeleştirmiş olduğu toplam 1.964.164.878 TL tutarında satış geliri bulunmaktadır. (31 Aralık 2023: 1.352.064.479 TL). Grup'un performans değerlendirmesinde hasılat en önemli göstergedir. Hasılat yıl içerisinde uygulanan stratejilerin sonuçlarının değerlendirilmesi ve performans takibi açısından ciddi öneme sahip olup, gelir tablosu açısından en önemli konsolide finansal tablo kalemi olması nedeniyle denetimimiz açısından önemli bir konudur. Söz konusu gelirlere ilişkin açıklama ve dipnotlar ilişikteki konsolide finansal tabloların 2.f ve 22 numaralı dipnotunda yer almaktadır.	Bağımsız denetimimiz sürecinde, hasılatın konsolide finansal tablolara kaydedilmesi ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır. i) Satış süreçlerinin anlaşılması ve bu süreçlere ilişkin kontrollerin tasarımının ve işleyiş etkinliğinin değerlendirilmesi ii) Hasılatın muhasebeleştirilmesine yönelik Grup muhasebe politikasının uygunluğunun TFRS 15 "Müşteri sözleşmelerinden doğan hasılat" standardı çerçevesinde değerlendirilmesi iii) Konsolide Finansal tablolara kaydedilen hasılatın beklenen seviyelerde olup olmadığına ilişkin analitik prosedürlerin gerçekleştirilmesi, iv) Müşteri faturalarının doğruluğuna ilişkin örnekleme yöntemiyle testlerin yapılması ve müşteriden yapılan tahsilatların eşleştirilmesi v) Grup'un satışlarının incelenmesi suretiyle, farklı teslimat yöntemleri için hasılatın konsolide finansal tablolara alınma zamanlamasının değerlendirilmesi Hasılatın muhasebeleştirilmesine ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

4. Dikkat Çekilen Hususlar

(1) Grup bağlı ortaklıklarından Marmarares Elektrik Üretim A.Ş., İstanbul İli Sarıyer İlçesi 1-2 Pafta, 10622 Ada 2 Parsel adresinde bulunan Ağaoğlu Maslak 1453 projesi F1 Blok 1 Nolu Bağımsız Bölümün 30 Nisan 2020 tarihinde %20'sini, 31 Aralık 2020 Tarihinde ise %15'ini gayrimenkul satış vaadi sözleşmesi ile ve 25 Mart 2024 tarihinde %19'unu Ana ortağı Akdeniz İnşaat ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.'den satın almış olup, rapor tarihi itibarıyla söz konusu gayrimenkulde sahip olunan payların tapu devri gerçekleşmemiştir. Ağaoğlu Maslak 1453 projesi F1 Blok 1 Nolu Bağımsız Bölümünde sahip olunan pay konsolide finansal tablolarda yatırım amaçlı gayrimenkul olarak muhasebeleştirilmiş olup, söz konusu gayrimenkulün muhasebeleştirme sonrasında ölçümünde gerçeğe uygun değer kullanılmıştır. Ağaoğlu Maslak 1453 Projesi F1 Blok 1 Nolu Bağımsız bölümde sahip olunan payın 31 Aralık 2024 tarihli gerçeğe uygun değerinin tahmininde Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 27 Aralık 2024 Tarih Özel 2024-971 Sayılı gayrimenkul değerleme raporu kullanılmıştır. 09 Ocak 2024 Tarih 2023A981 Sayılı gayrimenkul değerleme raporunun değerleme tarihi 31 Aralık 2023 tarihidir. 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal tablolarında yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan 09 Ocak 2024 Tarihli 2023A981 Sayılı gayrimenkul değerleme raporunu kullanmıştır.

(2) Grup bağlı ortaklıklarından Bakır Enerji Elektrik Üretim A.Ş., İstanbul İli Sarıyer İlçesi 1-2 Pafta, 10622 Ada 2 Parsel adresinde bulunan Ağaoğlu Maslak 1453 projesi F1 Blok 1 Nolu Bağımsız Bölümün 30 Nisan 2020 tarihinde %20'sini, 31 Aralık 2020 Tarihinde ise %15'ini gayrimenkul satış vaadi sözleşmesi ile ve 25 Mart 2024 tarihinde %11'ini gayrimenkul satış vaadi sözleşmesi ile Ana ortağı Akdeniz İnşaat ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.'den satın almış olup, rapor tarihi itibarıyla söz konusu gayrimenkulde sahip olunan payların tapu devri gerçekleşmemiştir. Ağaoğlu Maslak 1453 projesi F1 Blok 1 Nolu Bağımsız Bölümünde sahip olunan pay konsolide finansal tablolarda yatırım amaçlı gayrimenkul olarak muhasebeleştirilmiş olup, söz konusu gayrimenkulün muhasebeleştirme sonrasında ölçümünde gerçeğe uygun değer kullanılmıştır. Ağaoğlu Maslak 1453 Projesi F1 Blok 1 Nolu Bağımsız bölümde sahip olunan payın 31 Aralık 2024 tarihli gerçeğe uygun değerinin tahmininde Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 27 Aralık 2024 Tarih Özel 2024-971 Sayılı gayrimenkul değerleme raporu kullanılmıştır. 09 Ocak 2024 Tarih 2023A981 Sayılı gayrimenkul değerleme raporunun değerleme tarihi 31 Aralık 2023 tarihidir. 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal tablolarında yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanan 09 Ocak 2024 Tarihli 2023A981 Sayılı gayrimenkul değerleme raporunu kullanmıştır.

(3) Grup bağlı ortaklıklarından Marmarares Elektrik Üretim A.Ş., İstanbul İli Sarıyer İlçesi 1-2 Pafta, 10622 Ada 2 Parsel adresinde bulunan Ağaoğlu Maslak 1453 projesi T4 Blok 223 Nolu Bağımsız Bölümün 25 Haziran 2024 tarihinde %100'ünü Ana ortağı Akdeniz İnşaat ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.'den satın almış olup, rapor tarihi itibarıyla söz konusu gayrimenkulde sahip olunan payların tapu devri gerçekleşmemiştir. Ağaoğlu Maslak 1453 projesi T4 Blok 223 Nolu Bağımsız Bölümünde sahip olunan pay konsolide finansal tablolarda yatırım amaçlı gayrimenkul olarak muhasebeleştirilmiş olup, söz konusu gayrimenkulün muhasebeleştirme sonrasında ölçümünde gerçeğe uygun değer kullanılmıştır. Ağaoğlu Maslak 1453 Projesi T4 Blok 223 Nolu Bağımsız bölümde sahip olunan payın 31 Aralık 2024 tarihli gerçeğe uygun değerinin tahmininde Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 27 Aralık 2024 Tarih Özel 2024-971 Sayılı gayrimenkul değerleme raporu kullanılmıştır.

Dikkat çekilen hususlar görüşümüzü etkilememektedir.

5. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken Yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un konsolide finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

6. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, konsolide finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır.

Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir.

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların açıklamaları dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin konsolide finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Grup'un 1 Ocak – 31 Aralık 2024 hesap dönemlerinde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
2. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 03 Şubat 2025 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
3. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi tek başına yürüten ve tamamlayan Sorumlu Denetçi Ceyhun Gönen'dir.

REFORM BAĞIMSIZ DENETİM ANONİM ŞİRKETİ

İstanbul, 03 Şubat 2025

REFORM BAĞIMSIZ
DENETİM A.Ş.
Ceyhun Gönen
Sorumlu Ortak Baş Denetçi

	Sayfa
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI	76
HESAP DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE KÂR VEYA ZARAR TABLOLARI	78
HESAP DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI	80
HESAP DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI	82
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	83
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	87
NOT 3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	103
NOT 4 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	103
NOT 5 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	105
NOT 6 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR	106
NOT 7 TİCARİ ALACAK VE TİCARİ BORÇLAR	107
NOT 8 DİĞER ALACAKLAR VE DİĞER BORÇLAR	108
NOT 9 TÜREV ARAÇLAR	109
NOT 10 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER, ERTELENMİŞ GELİRLER VE DİĞER DÖNEN VARLIKLAR	109
NOT 11 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA KISA VADELİ BORÇLAR	110
NOT 12 FİNANSAL YATIRIMLAR	110
NOT 13 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	110
NOT 14 MADDİ DURAN VARLIKLAR	111
NOT 15 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	113
NOT 16 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI	113
NOT 17 KISA VADELİ VE UZUN VADELİ KARŞILIKLAR	114
NOT 18 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	115
NOT 19 HİSSE BAŞINA KAZANÇ/(KAYIP)	117
NOT 20 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ	118
NOT 21 KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	120
NOT 22 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	121
NOT 23 FAALİYET GİDERLERİ	122
NOT 24 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR/(GİDERLER)	122
NOT 25 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLARIN KÂRLARINDAN (ZARARLARINDAN) PAYLAR	123
NOT 26 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER/(GİDERLER)	123
NOT 27 FİNANSMAN GELİR/(GİDERLER)	123
NOT 28 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	124
NOT 29 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)	130
NOT 30 FİNANSAL DURUM TABLOSU TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	130
NOT 31 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR	130

Tatlıpınar Enerji Üretim Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 Tarihli****Konsolide Finansal Durum Tabloları**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Not	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2023
Dönen varlıklar		384.299.385	1.282.795.502
Nakit ve nakit benzerleri	5	176.450.472	687.572.733
Finansal yatırımlar	12	5.351.034	-
Ticari alacaklar		67.770.670	58.191.019
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	7	67.770.670	58.191.019
Kısa vadeli diğer alacaklar		14.240.400	115.515
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	4-8	-	50.987
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	8	14.240.400	64.528
Türev araçlar		5.462.660	15.669.807
- Riskten Korunma Amaçlı Türev Araçlar	9	5.462.660	15.669.807
Peşin ödenmiş giderler		106.005.481	517.399.061
- İlişkili taraflara peşin ödenmiş giderler	4-10	-	177.071.980
- İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler	10	106.005.481	340.327.081
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	18	9.018.668	3.679.039
Diğer dönen varlıklar	10	-	168.328
Duran varlıklar		11.241.328.816	7.536.093.484
Uzun vadeli diğer alacaklar		4.097.277	3.686.487
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	8	4.097.277	3.686.487
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	13	944.117.128	394.663.522
Maddi duran varlıklar	14	8.880.607.243	6.267.044.733
Kullanım hakkı Varlıkları	16	104.764.428	89.880.358
Maddi olmayan duran varlıklar	15	244.061	-
Ertelenmiş vergi varlığı	18	1.307.498.679	780.818.384
TOPLAM VARLIKLAR		11.625.628.201	8.818.888.986

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Durum Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Not	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2023
Kısa vadeli yükümlülükler		926.021.211	703.339.518
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	6	785.092.617	544.509.769
Ticari borçlar		86.550.513	126.275.482
- İlişkili taraflara ticari borçlar	4-7	1.985.927	109.333
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	7	84.564.586	126.166.149
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	11	1.618.872	2.002.739
Diğer borçlar		36.663.572	27.690.281
- İlişkili taraflara diğer borçlar	4-8	2.158.025	379.665
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	8	34.505.547	27.310.616
Ertelenmiş Gelirler		3.638.422	-
- İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler	10	3.638.422	-
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	18	6.285.950	-
Kısa vadeli karşılıklar		6.171.265	2.861.247
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	17	4.676.263	1.193.131
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	17	1.495.002	1.668.116
Uzun vadeli yükümlülükler		4.162.529.976	3.430.558.871
Uzun vadeli borçlanmalar	6	4.109.214.808	3.140.181.547
Diğer borçlar		44.399.977	48.330.430
- İlişkili taraflara diğer borçlar	4-8	41.143.992	45.549.050
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	8	3.255.985	2.781.380
Uzun Vadeli Karşılıklar		8.915.191	2.720.620
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	17	8.915.191	2.720.620
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	18	-	239.326.274
Toplam Yükümlülükler		5.088.551.187	4.133.898.389
Özkaynaklar		6.537.077.014	4.684.990.597
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		4.734.318.045	2.737.232.322
Ödenmiş sermaye	20	280.500.000	280.500.000
Geri alınan paylar	20	(29.600.279)	(2.917.090)
Pay ihraç primleri	20	719.564.482	719.564.482
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	20	(502.478.834)	(328.368.270)
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler)		1.674.216.678	965.819.852
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	20	(3.277.297)	(1.015.974)
- Yabancı Para Çevrim Farkları	20	1.677.493.975	966.835.826
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler)		(1.486.740)	(145.963)
- Riskten korunma kazançları/(kayıpları)	20	(1.486.740)	(145.963)
Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler	20	29.600.279	2.917.090
Geçmiş yıl kârları/zararları		1.073.179.032	507.997.765
Net dönem kârı		1.490.823.427	591.864.456
Kontrol gücü olmayan paylar		1.802.758.969	1.947.758.275
TOPLAM KAYNAKLAR		11.625.628.201	8.818.888.986



Tatlıpınar Enerji Üretim Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 Tarihlerinde Sona Eren
Hesap Dönemlerine Ait Konsolide Kâr veya Zarar Tabloları**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş 01 Ocak - 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01 Ocak - 31 Aralık 2023
	Not		
Hasılat	22	1.964.164.878	1.352.064.479
Satışların maliyeti	22	(910.160.278)	(601.260.633)
Brüt Kâr		1.054.004.600	750.803.846
Genel yönetim giderleri	23	(61.318.279)	(22.950.363)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	24	203.095.663	54.854.380
Esas faaliyetlerden diğer giderler	24	(26.830.811)	(9.127.065)
Esas faaliyet kârı/(zararı)		1.168.951.173	773.580.798
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	26	239.519.884	146.433.771
Yatırım faaliyetlerinden giderler	26	(4.284.659)	(45.756.448)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kârlarından (Zararlarından)			
Paylar	25	--	(1.763.565)
Finans. gelir/(gideri) önc. faal. kârı/zararı		1.404.186.398	872.494.556
Finansman gelirleri	27	95.631.114	82.148.123
Finansman giderleri	27	(318.189.996)	(441.441.471)
Süred. Faal. vergi önc. kâr/(zarar)		1.181.627.516	513.201.208
Süred. Faal. Vergi gelir/(gideri)		601.439.209	289.962.992
- Dönem vergi gideri	18	(6.285.950)	--
- Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	18	607.725.159	289.962.992
Süred. Faal. Dönem kârı/(zararı)		1.783.066.725	803.164.200
DÖNEM KÂRI/(ZARARI)		1.783.066.725	803.164.200
Dönem Kâr/Zararının dağılımı			
Kontrol gücü olmayan paylar		292.243.298	211.299.744
Ana Ortaklık payları		1.490.823.427	591.864.456
PAY BAŞINA KAZANÇ (kayıp)	19	5,3149	2,2912

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 Tarihlerinde Sona Eren Hesap Dönemlerine Ait Konsolide Kâr veya Zarar Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01 Ocak - 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01 Ocak - 31 Aralık 2023
<u>DIĞER KAPSAMLI GELİRLER (GİDERLER)</u>			
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		989.027.432	1.201.691.407
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	17	(4.258.918)	(1.026.831)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi	18	1.064.759	256.708
Özkaynak Yön. ile Değ. Yat. Diğer Kap. Gelir Payları		--	(39.010.712)
Yabancı Para Çevrim Farklarından Kazançlar (Kayıplar)		992.221.591	1.241.472.242
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		(2.941.590)	(53.176.427)
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		(3.922.120)	(638.850)
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider) Vergi Etkisi		980.530	(9.878)
Yabancı Para Çevrim Farklarından Kazançlar (Kayıplar)		--	(52.527.699)
DIĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		986.085.842	1.148.514.980
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		2.769.152.567	1.951.679.180
<u>Toplam Kapsamlı Gelirin (Giderin) Dağılımı</u>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		571.273.091	843.429.541
Ana Ortaklık Payları		2.197.879.476	1.108.249.639



Tatlıpınar Enerji Üretim Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 Tarihlerinde Sona Eren
Hesap Dönemlerine Ait Konsolide Özkaynaklar Değişim Tabloları**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Primleri/ İskontoları	Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	Kâr veya zararda sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler		
					Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç veya kayıpları	Özkaynak Yön. ile Değ. Yat. Diğer Kap. Gelir Payları	Yabancı Para Çevrim Farkları
01 Ocak 2023 itibariyle bakiye	245.400.000	--	--	159.759.650	(479.594)	39.010.712	416.738.950
Transferler	--	(2.917.090)	--	159.462.542	96.794	--	(58.605.855)
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	(633.174)	(39.010.712)	608.702.731
- Dönem kârı (zararı)	--	--	--	--	--	--	--
- Diğer Kapsamlı gelir (gider)	--	--	--	--	(633.174)	(39.010.712)	608.702.731
Sermaye artırımını	35.100.000	--	719.564.482	--	--	--	--
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi (Not 4)	--	--	--	(647.590.462)	--	--	--
31 Aralık 2023 itibariyle bakiye	280.500.000	(2.917.090)	719.564.482	(328.368.270)	(1.015.974)	--	966.835.826
01 Ocak 2024 itibariyle bakiye	280.500.000	(2.917.090)	719.564.482	(328.368.270)	(1.015.974)	--	966.835.826
Transferler	--	--	--	--	--	--	2.563.468
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	(2.261.323)	--	708.094.681
- Dönem kârı (zararı)	--	--	--	--	--	--	--
- Diğer Kapsamlı gelir (gider)	--	--	--	--	(2.261.323)	--	708.094.681
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi (Not 4)	--	--	--	(174.110.564)	--	--	--
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)	--	(26.683.189)	--	--	--	--	--
31 Aralık 2024 itibariyle bakiye	280.500.000	(29.600.279)	719.564.482	(502.478.834)	(3.277.297)	--	1.677.493.975

Ekli dipnotlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.



Kâr veya zararda sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler		Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Birikmiş kârlar				Toplam öz kaynaklar
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)	Yabancı Para Çevrim Farkları		Geçmiş yıllar kârları/ (zararları)	Net dönem kârı/ (zararı)	Ana ortaklık öz kaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	
4.357.390	52.527.699	--	25.638.985	581.871.961	1.524.825.753	1.099.543.109	2.624.368.862
(4.357.390)		2.917.090	482.358.780	(581.871.961)	(2.917.090)	--	(2.917.090)
(145.963)	(52.527.699)	--	--	591.864.456	1.108.249.639	843.429.541	1.951.679.180
--	--	--	--	591.864.456	591.864.456	211.299.744	803.164.200
(145.963)	(52.527.699)	--	--	--	516.385.183	632.129.797	1.148.514.980
--	--	--	--	--	754.664.482	--	754.664.482
--	--	--	--	--	(647.590.462)	4.785.625	(642.804.837)
(145.963)	--	2.917.090	507.997.765	591.864.456	2.737.232.322	1.947.758.275	4.684.990.597
(145.963)	--	2.917.090	507.997.765	591.864.456	2.737.232.322	1.947.758.275	4.684.990.597
(2.563.468)	--	26.683.189	565.181.267	(591.864.456)	--	--	--
1.222.691	--	--	--	1.490.823.427	2.197.879.476	571.273.091	2.769.152.567
--	--	--	--	1.490.823.427	1.490.823.427	292.243.298	1.783.066.725
1.222.691	--	--	--	--	707.056.049	279.029.793	986.085.842
--	--	--	--	--	(174.110.564)	(716.272.397)	(890.382.961)
--	--	--	--	--	(26.683.189)	--	(26.683.189)
(1.486.740)	--	29.600.279	1.073.179.032	1.490.823.427	4.734.318.045	1.802.758.969	6.537.077.014

Tatlıpınar Enerji Üretim Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 Tarihlerinde Sona Eren Ara Hesap Dönemlerine Ait Konsolide Nakit Akış Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş 01 Ocak - 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01 Ocak - 31 Aralık 2023
Not			
İŞLETME FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
		1.207.884.544	630.326.162
Dönem Kârı (Zararı)		1.783.066.725	803.164.200
-Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Kârı (Zararı)		1.783.066.725	803.164.200
Dönem Net Kârı (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		(906.917.421)	134.926.191
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	14-15-16	343.734.915	223.767.434
Değer düşüklüğü/iptali ile ilgili düzeltmeler		95.854	(110.179)
-Alacaklarda değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler	7-24	95.854	(110.179)
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		6.178.507	1.033.438
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar (iptali) ile ilgili düzeltmeler	17	6.351.621	909.372
-Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile ilgili düzeltmeler	17	(173.114)	124.066
Faiz (gelirleri) ve giderleri ile ilgili düzeltmeler		235.433.159	86.511.190
-Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	27	(94.867.121)	(82.148.123)
-Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler	27	316.803.031	181.527.200
-Vadeli satışlardan kaynaklanan kazanılmamış finansman geliri	24	(2.090.607)	(15.106.437)
-Vadeli alımlardan kaynaklanan ertelenmiş finansman gideri	24	15.587.856	2.238.550
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları ile ilgili düzeltmeler		(755.882.499)	(69.116.666)
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile ilgili düzeltmeler		(239.295.399)	(64.044.036)
- Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile ilgili düzeltmeler	14	(239.295.399)	(64.044.036)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Kârları ile ilgili düzeltmeler	25	-	1.763.565
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile ilgili düzeltmeler		4.149.260	36.633.287
-Maddi Duran Varlıkların Elden Çık. Kay. Kayıplar (Kazançlar) ile ilgili düzeltmeler		-	36.633.287
-Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile ilgili düzeltmeler		4.149.260	-
İştirak, İş ortaklığı ve Finansal Yatırımların Elden Çıkarılmasından veya Paylarındaki Değişim Sebebi ile Oluşan Kayıplar (Kazançlar) ile ilgili düzeltmeler		(89.086)	-
Kâr (Zarar) Mutabakatı ile ilgili Diğer Düzeltmeler		100.197.077	208.451.150
Vergi (Geliri) Gideri ile ilgili düzeltmeler	18	(601.439.209)	(289.962.992)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		337.074.869	(304.529.331)
Finansal yatırımlardaki azalış (artış)		(5.351.034)	-
Ticari alacaklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		(25.263.361)	(60.319.186)
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Artış/Azalış	7	(25.263.361)	(60.319.186)
Faaliyetlerle ilgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla ilgili düzeltmeler		(14.535.675)	145.186.764
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklardaki Artış/Azalış	4-8	50.987	148.007.407
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklardaki Artış/Azalış	8	(14.586.662)	(2.820.643)
Pesin ödenmiş giderlerdeki azalış (artış)	10	411.393.580	(507.646.421)
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla ilgili düzeltmeler		(37.634.362)	105.028.159
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış ile ilgili düzeltmeler	4-7	1.876.594	(688.749)
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış ile ilgili düzeltmeler	7	(39.510.956)	105.716.908
Çalışanlara Sağl. Faydal. Kaps. Borçlardaki Artış/Azalış ile ilgili düzeltmeler	11	(383.867)	1.135.944
Faaliyetlerle ilgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla ilgili düzeltmeler		5.042.838	34.165.752
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlardaki Artış/Azalış	4-8	(2.626.698)	34.482.273
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlardaki Artış/Azalış	8	7.669.536	(316.521)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış/Azalış ile ilgili düzeltmeler	10	3.638.422	(21.912.015)
İşletme Sermayesinde Gerçekl. Diğer Artış (Azalış) ile ilgili düzeltmeler		168.328	(168.328)
-Faaliyetlerle ilgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	11	168.328	(168.328)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		1.213.224.173	633.561.060
Vergi iadeleri/(ödemeleri)	18	(5.339.629)	(3.234.898)
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(1.817.464.160)	(194.428.713)
İştiraklerin ve/veya iş ortaklıklarının pay satışı veya sermaye azaltımı sebebiyle oluşan nakit girişleri	13	-	575.000.000
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri		(568.554.585)	(816.142.265)
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satın Alınması Sonucu Elde Edilen Nakit Çıkışları		573.905.610	891.222.993
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kayn.Nakit Çıkışları	14	(1.624.839.214)	(846.380.713)
-Maddi Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14	(1.624.750.074)	(846.380.713)
-Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(89.140)	-
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satımından Kayn.Nakit Girişleri	15	30.789	1.871.272
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri		9.765.740	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(207.772.500)	-
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		102.318.451	19.795.697
Pay ihracından kaynaklanan nakit girişleri		-	754.664.482
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Alınmasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	20	(2.465.256.706)	(60.952.701)
- Geri Alınan Payların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	20	(2.465.256.706)	(60.952.701)
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri		2.438.896.302	58.216.411
- Geri Alınan Payların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		2.438.896.302	58.216.411
Ortak Kontrolde Tabi İşletmelerin Birleşme Etkisinden Kaynaklanan Nakit Girişleri (Çıkışları)		(174.110.564)	(642.282.415)
Kredi Kullanımlarından Kaynaklanan Nakit Girişleri	6	1.265.129.379	425.779.848
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	6	(779.949.349)	(426.303.757)
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	7	(2.280.977)	(2.519.970)
Ödenen Faiz	27	(278.837.851)	(165.003.286)
Alınan Faiz	27	98.728.217	78.197.085
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		(507.261.165)	455.693.146
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		(507.261.165)	455.693.146
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	683.565.047	227.871.901
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	176.303.882	683.565.047

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1- ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Tatlıpınar Enerji Üretim Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları, konsolide finansal tablo dipnotlarında "Grup" olarak ifade edilecektir.

Grup'un faaliyetlerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir;

Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş.

Tatlıpınar Enerji Üretim Anonim Şirketi, "Ana Ortaklık Şirket" 27 Aralık 2011 tarihinde kurulmuştur.

Şirket'in esas faaliyetleri; elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması işletmeye alınması elektrik enerjisi üretimi elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışı ile iştigal etmekte ve ana sözleşmesinde yazılı olan diğer işleri yapmaktadır.

Şirket'in sahip olduğu RES Üretim lisansı ve süresi aşağıdaki şekildedir.

Tesis Adı	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi	Devreye Alınma Tarihi
Tatlıpınar RES Faz 1	21.06.2012	14.02.2061	30.11.2019
Tesis Adı	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi	Devreye Alınma Tarihi
Tatlıpınar RES Faz 2	21.06.2012	14.02.2061	12.12.2020-10.06.2021

Yukarıdaki Rüzgâr Enerjisi Santralleri EPDK üretim lisansına sahiptir.

18 Mayıs 2005 tarihinde yayımlanan 5346 No'lu Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanun'un 6. Maddesi uyarınca; yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik enerjisi üreten gerçek ve tüzel kişiler; I Sayılı Cetveldeki fiyatlardan on yıl, buna ilave olarak II Sayılı Cetveldeki fiyatlardan ilk beş yıl süre ile faydalanabilir hükmü yer almaktadır.

Bu hüküm uyarınca ilgili santraldeki elektrik üretiminin ilk beş yıl 9,4 ABD Doları cent/kwh fiyat üzerinden sonraki beş yılda ise 7,3 ABD Doları cent/kwh üzerinden devlet tarafından alım garantisi bulunmaktadır.

Ana Ortaklık Şirket'in hisseleri 17 Ağustos 2023 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamıştır.

Ana Ortaklık Şirket'in rapor tarihi itibarıyla tescil edilmiş Merkez adresi aşağıdaki şekildedir.

Barbaros Mahallesi, İhlamur Bulvarı No: 4 B D: 1 Ataşehir/İstanbul.

Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemindeki ortalama personel sayısı 38'dir. (31 Aralık 2023: 30).

Ana Ortaklık Şirket'in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki şekildedir;

Ödenmiş Sermaye	Pay Grubu	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Ali İbrahimağaoğlu	B	36.152.466	36.152.466
Ali İbrahimağaoğlu	A	73.620.000	73.620.000
Hüseyin A. İbrahimağaoğlu	B	57.515.192	57.515.192
Akdeniz İnşaat ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.	B	43.003.846	43.003.846
Alican İbrahimağaoğlu	B	4.248	4.248
Hakkı İbrahimağaoğlu	B	4.248	4.248
Halka açık kısım	B	70.200.000	70.200.000
Toplam		280.500.000	280.500.000

(*) 31 Aralık 2024 tarihli ortaklık yapısı Merkezi Kayıt Kuruluşu tarafından Kamuyu Aydınlatma Platformunda açıklanan veriler uyarınca sunulmuştur.

Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla fiili dolaşımdaki pay oranı %24,99'dur.

Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.

Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin "Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji" esas faaliyet konusu; her nevi doğal ve suni kaynaklardan yenilenebilir enerji üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak, işletmeye almak, işletmedeki elektrik üretim tesisleri devralmak, kiralamak ve elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışı ile iştigal eden kurulmuş ve kurulacak şirketlere ve diğer şirketlere iştirak etmektir.

Ana Ortaklık Şirket ile Akdeniz İnşaat ve Eğitim Hizmetleri A.Ş. "Akdeniz İnşaat" arasında 25 Aralık 2023 tarihinde imzalanan sözleşme uyarınca Ana Ortaklık Şirket 25 Aralık 2023 tarihinde Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji'nin 207.316.865,25 TL nominal değerli 20.731.686.525 adet A grubu paylarını 642.282.415,20 TL bedel ile devralmıştır.



31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji'nin satın alınan A grubu paylarının satın alma bedeli Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1)'nin "İlişkili taraflarla gerçekleştirilecek işlemler" başlıklı 9 uncu maddesi hükmü kapsamında, Türkiye Sınai Kalkınma Bankası (TSKB) tarafından Sermaye Piyasasında Değerleme Standartları Hakkında Tebliğ (III-62.1) hükümleri gereği "Uluslararası Değerleme Standartları"na ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 11.04.2019 tarih ve 2019/19 sayılı Bülteni ile kamuya duyurulan "Gayrimenkul Dışındaki Varlıkların Sermaye Piyasası Mevzuatı Kapsamında Değerlemelerinde Uygulanacak Esaslar'a ilişkin 11.04.2019 tarih ve 21/500 sayılı Kararı'nın "Gayrimenkul Dışındaki Varlıkların Değerlemesinde Uygulanacak Genel Esaslar" başlıklı F maddesine uygun olarak hazırlanan 21.12.2023 tarihli değerleme raporu ile belirlenen ve Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji'nin %100'lük hisse değerine tekabül eden 122.475.000 USD tutarındaki şirket değerinin 22 Aralık 2023 Cuma günü açıklanan Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası USD/TL alış kuru olan 29,1344 ile çarpılarak bulunan 3.568.235.640 TL tutarındaki şirket değerine, %20 iskonto uygulanması suretiyle belirlenmiştir. Bu bedel belirlenirken hesaplamaya vade farkı yansıtılmamış ve imtiyazlı paylara ayrıca bir değer atfedilmemiştir.

Ana Ortaklık Şirket ile Akdeniz İnşaat arasında 25 Aralık 2023 tarihli sözleşme uyarınca, Ana Ortaklık Şirket Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji'nin 23.035.207,25 TL nominal değerli 2.303.520.725 adet A grubu payının ve 46.070.414,50 nominal değerli 4.607.041.450 adet B grubu payının 214.094.138,40 TL bedel ile 31 Mart 2024 tarihine kadar satın alınması opsiyonuna sahip olmuştur. Bu işlemin devamı olarak, Ana Ortaklık Şirket, yine aynı değerden, Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji'nin, sermayesinin %7,5'lük kısmını temsil eden paylarını, 1 Şubat 2024 tarihinde, Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji'nin 23.035.207,25 TL nominal değerli 2.303.520.725 adet A grubu payının ve 46.070.414,50 nominal değerli 4.607.041.450 adet B grubu payını 214.094.138,40 TL bedel ile satın almıştır.

10 Mayıs 2024 tarihinde, Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin sermayesinin %10'luk kısmını temsil eden, Enerji'nin 92.140.829 TL nominal değerli 9.214.082.900 adet B grubu payların devrine ilişkin iskontolu işlem bedeli olan 315.270.246 TL'nin %50'sine tekabül eden 157.635.123 TL Akdeniz İnşaat ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.'ye nakden ödenmiş olup, kalan kısım vade farkı olmaksızın iki ay içerisinde ödenecek şekilde taksitlendirilmiş ve 10 Mayıs 2024 tarihi itibarıyla payların devri tamamlanmıştır. Pay bedeli, Türkiye Sınai Kalkınma Bankası (TSKB) tarafından hazırlanan 21.12.2023 tarihli değerleme raporu ile belirlenen ve Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin %100'lük hisse değerine tekabül eden 122.475.000 USD tutarındaki şirket değerinin, 09 Mayıs 2024 Perşembe günü açıklanan Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası USD/TL alış kuru olan 32,1770 ile çarpılması sonucu bulunan hisse değerine, %20 iskonto uygulanması suretiyle hesaplanmıştır.

8 Ağustos 2024 tarihinde, Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin sermayesinin %11'lik kısmını temsil eden 101.354.911,90 TL nominal değerli 10.135.491.190 adet B grubu payların devrine ilişkin iskontolu işlem bedeli olan 361.018.577 TL'nin 150.000.000 TL'si Akdeniz İnşaat ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.'ye nakden ödenmiş olup, kalan kısım, vade farkı olmaksızın 2024 yılı Aralık sonuna kadar ödenecek şekilde taksitlendirilmiş ve 8 Ağustos 2024 tarihi itibarıyla payların devri tamamlanmıştır. Pay bedeli, Türkiye Sınai Kalkınma Bankası (TSKB) tarafından hazırlanan 21.12.2023 tarihli değerleme raporu ile belirlenen ve Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin %100'lük hisse değerine tekabül eden 122.475.000 USD tutarındaki şirket değerinin, 07 Ağustos 2024 Çarşamba günü açıklanan Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası USD/TL alış kuru olan 33,4965 ile çarpılması sonucu bulunan hisse değerine, %20 iskonto uygulanması suretiyle hesaplanmıştır.

Tüm bu işlemlerin sonucu olarak, Ana Ortaklık Şirket, Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin yönetim kurulunda temsil edileme ve oyda imtiyaz hakkı sahibi toplam sermayenin %25'ine tekabül eden A grubu paylarının ve toplam sermayenin %26'sına tekabül eden imtiyazsız B grubu paylarının devri ile olmak üzere toplamda Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.'nin sermayesinin %51'ini temsil eden paylara sahip olmuştur. Ayrıca Ana Ortaklık Şirket 31 Aralık 2025 tarihine kadar Ağaoğlu Yenilenebilir Enerjinin kalan tüm payları ile ilgili alım hakkı opsiyonuna sahiptir.

Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji'nin ortaklık yapısı 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla aşağıdaki şekildedir.

Hissedarlar	Pay Grubu	Pay Adeti	Tutar	Pay Oranı
Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş. (*)	A	23.035.207.250	230.352.072,50	%25,00
Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş.	B	23.956.615.540	239.566.155,40	%26,00
Akdeniz İnş. Ve Eğitim Hiz. A.Ş.	B	41.746.883.293	417.468.832,93	%45,31
Ali İBRAHİMAĞAOĞLU	B	2.813.413.897	28.134.138,97	%3,05
Hüseyin Avni İBRAHİMAĞAOĞLU	B	588.709.020	5.887.090,20	%0,64
Toplam		92.140.829.000	921.408.290	%100

(*) Ana Ortaklık Şirket tarafından iktisap edilen A grubu paylar oy imtiyazına ve yönetim kurulu üyelerinin seçiminde imtiyaza sahiptir.

Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji'nin rapor tarihi itibarıyla tescil edilmiş Merkez adresi aşağıdaki şekildedir.

Barbaros Mahallesi, İhlamur Bulvarı F Blok No: 4 B İç Kapı No: 2 Ataşehir/İstanbul.

Ağaoğlu Yenilenebilir A.Ş.'nin 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap döneminde personeli bulunmamaktadır.

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji A.Ş.'nin rapor tarihi itibarıyla bağlı ortaklıklarına ilişkin açıklamalar aşağıdaki şekildedir;

Bakır Enerji Elektrik Üretim A.Ş.

Bakır Enerji Elektrik Üretim A.Ş. "Bakır Enerji", 17 Eylül 2007 tarihinde Ankara'da kurulmuştur.

Bakır Enerji'nin esas faaliyet konusu; Elektrik enerjisi üretmek amacıyla her türlü tesisi kurmak, işletmeye almak, devralmak, kiralamak ve kiraya vermek, üretilen elektrik enerjisi ve/veya kapasiteyi toptan satış lisansı sahibi tüzel kişilere, perakende satış lisansı sahibi tüzel kişilere ve serbest tüketicilere ikili anlaşmalar yoluyla satmaktır.

Bakır Enerji'nin sahip olduğu RES Üretim lisansı ve süresi aşağıdaki şekildedir.

Tesis Adı	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi	Devreye Alınma Tarihi
Kürekdağı RES	23.11.2016	23.11.2065	14.10.2017

Yukarıdaki Rüzgâr Enerjisi Santrali EPDK üretim lisansına sahiptir.

18.05.2005 tarihinde yayımlanan 5346 No'lu Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanun'un 6. Maddesi uyarınca; yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik enerjisi üreten gerçek ve tüzel kişiler; I Sayılı Cetveldeki fiyatlardan on yıl, buna ilave olarak II Sayılı Cetveldeki fiyatlardan ilk beş yıl süre ile faydalanabilir hükmü yer almaktadır. Bu hüküm uyarınca ilgili santraldeki elektrik üretiminin ilk beş yıl 8,7 ABD Doları cent/kwh fiyat üzerinden sonraki beş yılda ise 7,3 ABD Doları cent/kwh üzerinden devlet tarafından alım garantisi bulunmaktadır.

Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap dönemindeki ortalama personel sayısı 15 (01 Ocak- 31 Aralık 2023: 14)'dür.

Bakır Enerji'nin ortaklık yapısı 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla aşağıdaki şekildedir.

Hissedarlar	31 Aralık 2024	Hisse oranı
Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.	42.000.000	%100
Toplam	42.000.000	%100

Bakır Enerji'nin rapor tarihi itibarıyla tescil edilmiş Merkez adresi aşağıdaki şekildedir.

Barbaros Mahallesi, İhlamur Bulvarı No: 4 B D: 1 Ataşehir/İstanbul.

GA Elektrik Enerjisi Üretim Satış San. ve Tic. A.Ş.

GA Elektrik Enerjisi Üretim Satış San. ve Tic. A.Ş. "GA Elektrik", GA Elektrik Enerjisi Üretim Satış Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi ünvanıyla 07 Haziran 2006 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur. Şirket 29 Aralık 2009 tarihinde nev'i değiştirilerek anonim şirket haline gelmiş ve ünvanı GA Elektrik Enerjisi Üretim Satış San. ve Tic. A.Ş., olarak değiştirilmiştir.

GA Elektrik'in esas faaliyet konusu; elektrik piyasasına ilişkin ilgili mevzuata uygun olarak, elektrik üretim tesisleri kurulması, işletmeye alınması, işletmedeki elektrik üretim tesislerinin devir alınması ve/veya kapasitenin müşterilere satışı amacını gerçekleştirmektedir.

GA Elektrik'in sahip olduğu HES Üretim lisansı ve süresi aşağıdaki şekildedir.

Tesis Adı	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi	Devreye Alınma Tarihi
Umutlu HES	30.10.2008	30.10.2057	29.04.2016

Yukarıdaki Hidroelektrik Santrali EPDK üretim lisansına sahiptir.

18.05.2005 tarihinde yayımlanan 5346 No'lu Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanunun 6. Maddesi uyarınca yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik enerjisi üreten gerçek ve tüzel kişiler; I Sayılı Cetveldeki fiyatlardan on yıl, ilave olarak II Sayılı Cetveldeki fiyatlardan beş yıl süre ile faydalanabilir hükmü yer almaktadır. Bu hüküm uyarınca ilgili santraldeki elektrik üretiminin ilk beş yıl 8,15 ABD Doları cent/kwh fiyat üzerinden sonraki beş yılda ise 7,3 ABD Doları cent/kwh üzerinden devlet tarafından alım garantisi bulunmaktadır.

GA Elektrik'in 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap dönemindeki ortalama personel sayısı 15 (01 Ocak- 31 Aralık 2023 15)'tir.



31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

GA Elektrik'in ortaklık yapısı 31 Aralık 2024 ve tarihi itibarıyla aşağıdaki şekildedir.

Hissedarlar	31 Aralık 2024	Hisse oranı
Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.	70.000.000	%100
Toplam	70.000.000	%100

GA Elektrik'in rapor tarihi itibarıyla tescil edilmiş Merkez adresi aşağıdaki şekildedir.

Barbaros Mahallesi, İhlamur Bulvarı No: 4 B D: 1 Ataşehir/İstanbul

Marmarares Elektrik Üretim A.Ş.

Marmarares Elektrik Üretim A.Ş. "Marmarares Elektrik", 25 Eylül 2007 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur.

Marmarares Elektrik'in faaliyet konusu; elektrik enerjisi üretim tesisleri kurulması, işletmeye alınması, elektrik enerjisi üretimi üretilen enerjinin ve/veya kapasitenin müşterilere satış faaliyetlerinde bulunmaktır.

Şirket'in sahip olduğu RES Üretim lisansı ve süresi aşağıdaki şekildedir.

Tesis Adı	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi	Devreye Alınma Tarihi
Manastır-Esenköy RES	27.04.2016	09.11.2060	13.10.2017

Yukarıdaki Rüzgâr Enerjisi Santrali EPDK üretim lisansına sahiptir.

18.05.2005 tarihinde yayımlanan 5346 No'lu Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanunun 6. Maddesi uyarınca yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik enerjisi üreten gerçek ve tüzel kişiler; I Sayılı Cetveldeki fiyatlardan on yıl, ilave olarak II Sayılı Cetveldeki fiyatlardan beş yıl süre ile faydalanabilir hükmü yer almaktadır. Bu hüküm uyarınca ilgili santraldeki elektrik üretiminin ilk beş yıl 8,7 ABD Doları cent/kwh fiyat üzerinden sonraki beş yılda ise 7,3 ABD Doları cent/kwh üzerinden devlet tarafından alım garantisi bulunmaktadır.

Marmarares Elektrik'in 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap dönemindeki ortalama personel sayısı 4 (01 Ocak-31 Aralık 2023: 4)'tür.

Marmarares Elektrik'in ortaklık yapısı 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla aşağıdaki şekildedir.

Hissedarlar	31 Aralık 2024	Hisse oranı
Ağaoğlu Yenilenebilir Enerji Yatırım Holding A.Ş.	35.000.000	%100
Toplam	35.000.000	%100

Marmarares Elektrik'in rapor tarihi itibarıyla tescil edilmiş Merkez adresi aşağıdaki şekildedir.

Barbaros Mahallesi, İhlamur Bulvarı No: 4 B D: 1 Ataşehir/İstanbul.

Güneşgün 4 Enerji Üretim Danışmanlık Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Güneşgün 4 Enerji Üretim Danışmanlık Sanayi ve Ticaret A.Ş. 25 Ocak 2016 tarihinde Ankara'da kurulmuştur.

Güneşgün 4'ün faaliyet konusu; güneş, rüzgâr, hidroelektrik ve her türlü yenilenebilir enerji sistemleri ile ilgili olarak elektrik enerjisi üretim tesisi kurmak, elektrik enerjisi üretmek, işletmeye almak, devralmak, devretmek, kiralamak, kiraya vermek, yürürlükteki ithalat, ihracat ve diğer mevzuata uygun olmak kaydıyla, rüzgâr, güneş, hidroelektrik ve diğer enerji sistemlerinin satışı, bakımı ve servis hizmetlerini yapmak, mühendislik, müşavirlik, etüt, proje, planlama ve fizibilite hizmetlerini vermektir.

Güneşgün 4 Enerji Üretim Danışmanlık Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin payları Ana Ortaklık Şirket tarafından 2024 yılı Mart ayında iktisap edilmiştir.

Güneşgün 4'ün 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap döneminde personeli bulunmamaktadır.

Güneşgün 4'ün ortaklık yapısı 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla aşağıdaki şekildedir.

Hissedarlar	31 Aralık 2024	Hisse oranı
Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş.	50.000	%100
Toplam	50.000	%100

Güneşgün 4'ün rapor tarihi itibarıyla tescil edilmiş Merkez adresi aşağıdaki şekildedir.

Barbaros Mahallesi, İhlamur Bulvarı No: 4 B D: 1 Ataşehir/İstanbul.

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Venka Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Venka Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Mayıs 2023 tarihinde İzmir'de kurulmuştur.

Venka Elektrik'in faaliyet konusu; güneş, rüzgâr, hidroelektrik ve her türlü yenilenebilir enerji sistemleri ile ilgili olarak elektrik enerjisi üretim tesisi kurmak, elektrik enerjisi üretmek, işletmeye almak, devralmak, devretmek, kiralamak, kiraya vermek, yürürlükteki ithalat, ihracat ve diğer mevzuata uygun olmak kaydıyla, rüzgâr, güneş, hidroelektrik ve diğer enerji sistemlerinin satışı, bakımı ve servis hizmetlerini yapmak, mühendislik, müşavirlik, etüt, proje, planlama ve fizibilite hizmetlerini vermektir.

Venka Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin payları Ana Ortaklık Şirket tarafından 2024 yılı Mart ayında iktisap edilmiştir.

Venka Elektrik'in 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap döneminde personeli bulunmamaktadır.

Venka Elektrik'in ortaklık yapısı 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla aşağıdaki şekildedir.

Hissedarlar	31 Aralık 2024	Hisse oranı
Güneşgün 4 Enerji Üretim Danışmanlık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	50.000	%100
Toplam	50.000	%100

Venka Elektrik'in rapor tarihi itibarıyla tescil edilmiş Merkez adresi aşağıdaki şekildedir.

Barbaros Mahallesi, İhlamur Bulvarı No: 4 B D: 1 Ataşehir/İstanbul.

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.a Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli ve Uygunluk Beyanı

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 Tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TFRS) uygun olarak hazırlanmıştır.

Grup'un ilişikteki finansal tabloları SPK'nın 07 Haziran 2013 tarihli "Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru" suna uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca ilişikteki finansal tablolar KGK tarafından 660 sayılı Kanun Hükmünde Kararname'nin ("KHK") 9'uncu maddesinin (b) bendine dayanılarak geliştirilen ve KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi

Fonksiyonel ve raporlama sunum para birimi

Geçerli para birimi bir işletmenin faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevre, genel olarak nakit yarattığı ve harcadığı çevredir. Geçerli para birimi bir defa belirlendikten sonra sadece işlemler, olaylar ve koşullarda değişiklik olması durumunda değiştirilebilir.

Faaliyet gösterdiği ülkenin para birimi Türk Lirası (TL) olmasına rağmen, Grup, geçerli para birimini, 21 no.lu Türkiye Muhasebe Standardı ("TMS") "Kur Değişiminin Etkileri" uyarınca Amerikan Doları (USD) olarak belirlemiştir.

Grup'un ana faaliyetinden kaynaklı gelirlerinin birim fiyatları YEKDEM süresince Amerikan Doları (USD) üzerinden devlet alım garantili ve sabittir. YEKDEM sonrasında satışlar serbest piyasada yapılacak olup, serbest piyasada oluşan elektrik fiyatları da uluslararası enerji fiyatlarına göre hareket etmekte ve Amerikan Doları (USD)'nda yaşanan değişimler serbest piyasada oluşan elektrik fiyatlarını doğrudan etkilemektedir. Bu sebeple Şirket'in yatırım ve borçlanma kararlarında Amerikan Doları en etkili para birimidir. Dolayısıyla, Şirket'in faaliyetleri üzerinde Amerikan Doları (USD)'nın etkisi önemlidir ve Şirket'le alakalı durumların altında yatan ekonomik özü yansıtır. Finansal tablolarda, ölçüm kalemi olarak Amerikan Doları (USD) seçilmiş olduğundan, Amerikan Doları (USD) hariç, bütün para birimleri yabancı para olarak ele alınmaktadır. Buna göre yabancı para işlemlerinin Amerikan Doları (USD)'na çevrimindeki ana hatlar aşağıda belirtilmiştir:

Her bilanço tarihinde,

- Parasal yabancı kalemler kapanış kurları üzerinden,
- Tarihi maliyeti ile kayıtlarda izlenen parasal olmayan yabancı kalemler işlemin gerçekleştiği tarihteki kurlar üzerinden,
- Yabancı para makul değeri ile kayıtlarda izlenen parasal olmayan kalemler, makul değerlerinin belirlendiği tarihteki kurlar üzerinden Amerikan Doları (USD)'ye çevrilir.



31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak finansal tablolar Türk Lirası cinsinden sunulmuştur.

Sunum para birimine çevrim

Grup'un sunum para birimi "Türk Lirası" (TL)'dir. TMS 21 kapsamında Amerikan Doları (USD) olarak hazırlanan finansal tablolar aşağıdaki yöntemle TL'ye çevrilmiştir:

- Bilançoadaki varlık ve yükümlülükler bilanço tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından açıklanan Amerikan Doları (USD) döviz alış kuru kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Grup'un sermaye hesabı, nominal sermaye tutarı üzerinden gösterilmiş, diğer tüm öz sermaye kalemleri tarihi Türk Lirası değerlerinden tutulup oluşan tüm farklar yabancı para çevrim farkları hesabında muhasebeleştirilir.
- Kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu ortalama döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir.
- Ortaya çıkan tüm kur farkları, çevrim farkı adı altında özkaynakların ayrı bir unsuru olarak gösterilmiştir.

Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

İşletmenin Sürekliliği

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması

Grup'un finansal tabloları, Yönetim kurulu tarafından onaylanmış ve 03 Şubat 2025 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Böyle bir niyet olmamakla beraber, Grup'un Yönetimi'nin ve bazı düzenleyici organların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirmeye yetkileri vardır.

Konsolidasyon Esasları

Ana Ortaklık Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu şirketler "tam konsolidasyon yöntemine tabi tutulmuştur. Ana Ortaklık Şirket kendi yararına mali ve idari politikaları belirleme hakkına sahipse kontrol söz konusu olmaktadır. Ana Ortaklık Şirket'in, yönetimine ve işletme politikalarının belirlenmesine katılma anlamında devamlı bir bağının ve/veya doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisinin bulunduğu ya da sermayesinde yüzde yirmi veya daha fazla, yüzde elliden az oranda paya veya bu oranda yönetime katılma hakkına sahip bulunduğu şirketler "özkaynak yöntemine tabi tutulmaktadır.

Tam Konsolidasyon Yöntemi

Tam konsolidasyon yönteminde uygulanan esaslar aşağıdaki gibidir:

- Konsolidasyona dâhil edilen şirketlerin uyguladıkları muhasebe politikaları Ana Ortaklık Şirket'in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket'inin konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığın özkaynaklarında sahip olduğu payların elde etme maliyeti, bu payların bağlı ortaklığın Ana Ortaklık Şirket'in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiş finansal durum tablosunun özkaynaklarında temsil ettiği değerden mahsup edilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların ödenmiş sermayesi ve satın alma tarihindeki öz sermayeleri dışındaki finansal durum tablosu kalemleri toplanmış ve yapılan toplama işleminde, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı indirilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dâhil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilmiş ve konsolide finansal durum tablosunda "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesabında gösterilmiştir.

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların kâr veya zarar tablosu kalemleri ayrı ayrı toplanmış ve birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri ilgili hesaplarla karşılıklı mahsup edilmiştir. Hesap dönemi içinde elde edilen bağlı ortaklıklar için kâr veya zarar tablosu kalemlerinin toplanmasında bağlı ortaklığın elde edildiği tarihten sonra gerçekleşenler dikkate alınmıştır.

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların net dönem kâr veya zararlarından konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklar dışındaki paylara isabet eden kısım "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesabında gösterilmiştir.

Ana Ortaklık Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu ve "tam konsolidasyon yöntemine tabi tutulmuş Şirket aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2024 Bağlı Ortaklık	Ana Ortaklık Şirket'in Bağlı Ortaklıktaki Payı Oranı		Ana Ortaklık Dışı Sermaye Payı	Ana Ortaklık Şirket'in Bağlı Ortaklıktaki Oy Hakkı	
	(Doğrudan)	(Doğrudan+Dolaylı)		(Doğrudan)	(Doğrudan+Dolaylı)
Ağaoğlu Yenilebilir Enerji Yatırımları Holding A.Ş. (*)	%51	%51	%49	%75,50	%75,50
Marmarares Elektrik Üretim A.Ş.	--	%51	%49	--	%75,50
GA Elektrik Enerjisi Üretim Satış San. ve Tic. A.Ş.	--	%51	%49	--	%75,50
Bakır Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	--	%51	%49	--	%75,50
Güneşgün 4 Enerji Üretim Danışmanlık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	%100	%100	--	%100	%100
Venka Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	--	%100	--	--	%100

31 Aralık 2023 Bağlı Ortaklık	Ana Ortaklık Şirket'in Bağlı Ortaklıktaki Payı Oranı		Ana Ortaklık Dışı Sermaye Payı	Ana Ortaklık Şirket'in Bağlı Ortaklıktaki Oy Hakkı	
	(Doğrudan)	(Doğrudan+Dolaylı)		(Doğrudan)	(Doğrudan+Dolaylı)
Ağaoğlu Yenilebilir Enerji Yatırımları Holding A.Ş. (*)	%22,50	%22,50	%77,50	%56,25	%56,25
Marmarares Elektrik Üretim A.Ş.	--	%22,50	%77,50	--	%56,25
GA Elektrik Enerjisi Üretim Satış San. ve Tic. A.Ş.	--	%22,50	%77,50	--	%56,25
Bakır Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	--	%22,50	%77,50	--	%56,25

(*) Ana Ortaklık Şirket 25 Aralık 2023 tarihinde Ağaoğlu Yenilebilir Enerji Yatırımları Holding A.Ş. paylarının %22,50'sini oluşturan A grubu payları (A Grubu Paylar toplam sermayenin %25'ini oluşturmaktadır) satın almıştır. 01 Şubat 2024 tarihinde Ağaoğlu Yenilebilir Enerji Yatırımları Holding A.Ş. paylarının %2,50'sini oluşturan A grubu payları, %5'ini oluşturan B grubu payları satın almıştır. 10 Mayıs tarihinde Ağaoğlu Yenilebilir Enerji Yatırımları Holding A.Ş. paylarının %10'unu oluşturan B grubu payları satın almıştır. 8 Ağustos tarihinde ise Ağaoğlu Yenilebilir Enerji Yatırımları Holding A.Ş. paylarının %11'ini oluşturan B grubu payları satın almıştır. Böylece Ana Ortaklık Şirket 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Ağaoğlu Yenilebilir Enerji Yatırımları Holding A.Ş. paylarının %51'ine sahip durumdadır. Bu payların %25'i A grubu paylar, %26'sı ise B Grubu paylardır. A grubu paylar yönetim kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme ve oy hakkı imtiyazlarına sahiptir. Ağaoğlu Yenilebilir Enerji Yatırımları Holding A.Ş. sermayesini oluşturan A grubu paylar 5 oy hakkına sahip iken B grubu paylar 1 oy hakkına sahiptir.

İşletme Birleşmeleri ve Şerefiye

İşletme birleşmeleri, iki ayrı tüzel kişiliğin veya işletmenin raporlama yapan tek bir işletme şeklinde birleşmesi olarak değerlendirilmektedir. İşletme birleşmeleri, UFRS 3 kapsamında, satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilir.

İktisap maliyeti, alım tarihinde verilen varlıkların gerçeğe uygun değeri, çıkarılan sermaye araçları, değişimin yapıldığı tarihte varsayılan veya katlanılan yükümlülükler ve buna ilave iktisapla ilişkilendirilebilecek maliyetleri içerir. İşletme birleşmesi sözleşmesi gelecekte ortaya çıkacak olaylara bağlı olarak maliyetin düzeltilebileceğini öngören hükümler içerirse; bu düzeltmenin muhtemel olması ve değerinin tespit edilebilmesi durumunda, edinen işletme birleşme tarihinde birleşme maliyetine bu düzeltmeyi dâhil eder.

Bir işletmenin satın alınması ilgili katlanılan satın alma maliyeti ile iktisap edilen işletmenin tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark şerefiye olarak konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilir.



31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

İşletme birleşmesi sırasında oluşan şerefiye amortismanına tabi tutulmaz, bunun yerine yılda bir kez (31 Aralık tarihi itibarıyla) veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Şerefiye üzerinden hesaplanan değer düşüklüğü zararları takip eden dönemlerde söz konusu değer düşüklüğünün ortadan kalkması durumunda dahi gelir tablosu ile ilişkilendirilemez. Şerefiye, değer düşüklüğü testi sırasında nakit üreten birimler ile ilişkilendirilir.

İktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerindeki iktisap edilen payının işletme birleşmesi maliyetini aşması durumunda ise fark konsolide gelir tablosuyla ilişkilendirilir.

Ortak Kontrolle Tabi İşletme Birleşmeleri

TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" standardında, birleşen tüm teşebbüs ya da işletmelerin işletme birleşmesinin öncesinde ve sonrasında aynı kişi veya kişiler tarafından kontrol edildiği ve bu kontrolün geçici olmadığı işletme birleşmelerini "ortak kontrolle tabi işletmelerin birleşmesi" olarak tanımlamakta olup, bu tip birleşmeler TFRS 3'ün kapsamı dışındadır. 25 Aralık 2023 tarihinde gerçekleşen birleşme değerlendirildiğinde gerçekleşen işlemin, birleşme öncesi ve sonrasında kontrol eden tarafın değişmediği göz önünde bulundurularak, ortak kontrolle tabii işletme birleşmesi olduğu sonucuna ulaşılmıştır.

Ortak kontrolle tabi işletme birleşmelerinin muhasebeleştirilmesinde uygulanacak yöntemle ilişkin KKG'nın 75935942-050.01.04-[04/177] sayılı 11 Ekim 2018 tarihli bir ilke kararı ("İlke Kararı") bulunmaktadır. Bu karara göre ortak kontrolle tabi işletme birleşmelerinin muhasebeleştirilmesinde hakların birleştirilmesi yöntemi uygulanır. Bu yöntemle göre edinilen işletme, edinilen işletmenin varlık ve yükümlülüklerini birleşme tarihindeki TFRS'ye göre belirlenmiş defter değerleri üzerinden finansal tablolarına alır.

Bu kapsamda aşağıdaki esaslara uyulur:

- (a) Edinilen işletmenin varlık ve yükümlülüklerinin, birleşme tarihi itibarıyla ortak kontrolü elinde bulunduran taraf açısından taşıdığı defter değerleri dikkate alınır. Bu itibarla, söz konusu varlık ve yükümlülüklerin defter değerleri olarak aşağıdaki finansal durum tablolarından uygun olanında birleşme tarihi itibarıyla yer alması gereken defter değerleri kullanılır:
 - i. Ortak kontrolü elinde bulunduran tarafın ya da daha üst bir ana ortaklığın edinilen işletmeyi de dâhil ettiği TFRS'ye uygun konsolide finansal durum tablosu. Bu kapsamda edinilen işletmenin ilgili işletme (ortak kontrolü elinde bulunduran tarafın ya da daha üst bir ana ortaklık) tarafından daha önce satın alınması sonucu TFRS 3 uyarınca ortaya çıkmış olan tanımlanabilir varlık ve yükümlülükler de (şerefiye marka değeri, müşteri listeleri, koşullu yükümlülükler vb.) edinilen işletmenin varlığı olarak dikkate alınır.
 - ii. Aşağıda belirtilen nedenlerden dolayı (i) alt bendindeki finansal durum tablosunun bulunmaması durumunda, edinilen işletmenin TFRS'ye uygun olarak hazırlanmış finansal durum tablosu:
 - Ortak kontrolü elinde bulunduran tarafın gerçek kişi olması nedeniyle finansal tablo hazırlamaması.
 - Hem ortak kontrolü elinde bulunduran tarafın hem de daha üst bir ana ortaklığın TFRS dışında başka bir raporlama çerçevesine göre finansal tablolarını hazırlıyor olması.
- (b) Yeknesak muhasebe politikalarının uygulanması amacıyla gerekli düzeltmeler yapılır.
- (c) Edinen işletme ile edinilen işletme arasında gerçekleşen işlemlerle ilgili özkaynak, gelir, gider ve nakit akışları ile grup içi varlık ve borçların tümü elimine edilir.
- (d) TFRS 3'te öngörülen satın alma yönteminden farklı olarak; edinilen işletmenin varlık ve yükümlülükleri, birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerleri üzerinden yeniden ölçülmez ve edinilen işletmenin birleşme tarihi itibarıyla (a) bendi uyarınca kullanılan finansal durum tablosunda yer alanlar dışında başka bir tanımlanabilir varlığı veya yükümlülüğü bulursa dâhi bunlar finansal tablolara alınmaz. Ortak kontrolle tabi işletme birleşmesi nedeniyle oluşacak muhtelif varlık ve yükümlülük dengesizlikleri farkın yönü doğrultusunda özkaynaklar altında "Paylara İlişkin Primler" ya da "Ortak Kontrolle Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi" başlığı altında sunulur ve birleşmeyle bağlantılı olarak katılan maliyetler doğrudan kâr veya zarar tablosuna yansıtılır.

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar

Grup özkaynak yöntemi ile değerlediği iştiraklerini aşağıda belirtilen şartlar çerçevesinde muhasebeleştirmektedir. İştirakler, yatırımcı işletmenin, adi ortaklık gibi tüzel kişiliği olmayan işletmeler de dâhil olmak üzere, iş ortaklığı veya bağlı ortaklık niteliğinde olmayan, ancak üzerinde önemli etkisinin bulunduğu işletmelerdir.

İştiraklerde önemli etkinlik söz konusu ise muhasebeleştirme işlemleri özkaynak yöntemine göre yapılır. Bu yöntemde iştirak önce maliyet bedeli ile muhasebeleştirilir. Daha sonra bu tutar yatırım yapılan ortaklığın özkaynağından yatırımcının payına düşen kısmı gösterecek şekilde artırılır ya da azaltılır. Bu işlem yapılırken ana ortaklığın payına düşen net kâr ya da zarar, kâr veya zarar tablosunda, diğer özkaynak kalemlerindeki artışlar ise niteliğine göre sermaye kalemlerinin ilgili hesabında gösterilir.

Şirket, TMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar" uyarınca iştiraklerindeki zararlarının finansal tablolara alınması da dâhil olmak üzere; iştiraklerini özkaynak yöntemi ile değerlemesine müteakiben, iştiraklerindeki net yatırımlarının değer düşüklüğüne uğramış olduğuna dair tarafsız bir kanıt olup olmadığını her bilanço dönemi itibarıyla belirler.

2.b Muhasebe Politikalarında Değişiklikler ve Hatalar

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak; aşağıdaki hallerde değiştirebilir,

- Bir Standart veya Yorum tarafından gerekli kılıyorsa veya
- İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Finansal tablo kullanıcıları, işletmenin finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla işletmenin zaman içindeki finansal tablolarını karşılaştıracak olanağına sahip olmalıdır. Bu nedenle, bir muhasebe politikasındaki değişiklik yukarıdaki paragrafta belirtilen durumlardan birini karşılamadığı sürece, her ara dönemde ve her hesap döneminde aynı muhasebe politikaları uygulanmalıdır.

2.c Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Grup sunulan dönemlere ilişkin konsolide finansal tablolarında birbiriyle tutarlı muhasebe politikaları uygulamış olup cari dönem içerisinde muhasebe politika ve tahminlerinde gerçekleşen önemli değişiklikleri bulunmamaktadır.

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.



31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

2.d Muhasebe Tahminleri

İlişikteki finansal tabloların Türkiye Muhasebe ve Finansal Raporlama Standartları ile uyumlu bir şekilde hazırlanması Yönetim tarafından hazırlanmış finansal tablolarda yer alan bazı aktif ve pasiflerin taşıdıkları değerler, muhtemel mükellefiyetlerle ilgili verilen açıklamalar ile raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarına ilişkin olarak bazı tahminler yapılmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen tutarlar tahminlerden farklılıklar içerebilir. Bu tahminler düzenli aralıklarla gözden geçirilmekte ve bilindikleri dönemler itibarıyla kâr veya zarar tablosunda raporlanmaktadır. Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve finansal durum tablosu tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan önemli varsayımlar ve değerlendirmeler aşağıdaki gibidir:

Dava karşılığı

Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Şirket hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmektedir. Şirket Yönetiminin elindeki verileri kullanarak yaptığı en iyi tahminler doğrultusunda gerekli gördüğü karşılığa ilişkin açıklamalar yapılmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar ile belirlenmektedir. Bu planların uzun vadeli olması sebebiyle, söz konusu varsayımlar önemli belirsizlikler içerir.

İzin karşılıkları

Çalışanların kazanılmış ama kullanılmayan izin günlerinin parasal karşılığıdır. Kullanılmamış izin günü ile günlük brüt ücretin çarpılmasıyla hesaplanmıştır.

Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri

Şirket, maddi ve maddi olmayan duran varlıklarının üzerinden faydalı ömürleri dikkate alarak amortisman ayırmaktadır.

Sahip olunan gayrimenkullere ilişkin maddi duran varlık- yatırım amaçlı gayrimenkul ayrımı:

Grup'un kendi kullandığı ve kendi kullanmayı planladığı arsa ve binaları maddi duran varlıklar olarak sınıflanmış olup geriye kalan tüm gayrimenkulleri yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflamıştır.

Grup, yatırım amaçlı gayrimenkullerinin 31 Aralık 2024 tarihli gerçeğe uygun değerlerinin tespiti için değerlendirme raporu hazırlatmıştır. Grup'un 31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolarında yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 27 Aralık 2024 Tarih Özel 2024-971 Sayılı gayrimenkul değerlendirme raporu kullanılmıştır. 27 Aralık 2024 Tarih Özel 2024-971 Sayılı gayrimenkul değerlendirme raporunun değerlendirme tarihi 31 Aralık 2024 tarihidir.

2.e Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

- TMS 1 Değişiklikleri - Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması
- TFRS 16 Değişiklikleri - Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri
- TMS 7 ve TFRS 7 Değişiklikleri - Açıklamalar: Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları

Söz konusu değişikliklerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

b) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları
- TMS 21 Değişiklikleri - Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

- TFRS 17 - Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

Söz konusu standart, Grup için geçerli değildir.

c) Yayınlandığı andan itibaren geçerli olan değişiklikler

- TMS 12 Değişiklikleri - Uluslararası Vergi Reformu - İkinci Sütun Modeli Kuralları

Söz konusu değişikliklerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

d) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen TFRS 9 ve TFRS 7'ye yönelik iki adet değişiklik ve TFRS Muhasebe Standartlarına ilişkin Yıllık iyileştirmeler ile TFRS 18 ve TFRS 19 Standartları UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/ yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

- TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri - Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü
- TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri - Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrikli Konu Edinen Sözleşmeler
- TFRS 18 - Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

- TFRS 19 - Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Söz konusu standart, Grup için geçerli değildir.

Netleşirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

2.f. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Hasılatların Kaydedilmesi

Grup, 01 Ocak 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi



31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Bu modele göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Şirket, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolara alır.

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Grup, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- Grup'un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- Müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- Mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- Müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- Müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır.

Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

Faiz Geliri

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ve ilgili finansal varlıktan beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın net defter değerine getiren etkin faiz yöntemi esas alınarak ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Ticari işlemlere ilişkin faiz gelir ve kur farkı gelirleri, esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak muhasebeleştirilmektedir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman finansal tablolara yansıtılır. Temettü borçları kâr dağıtımının bir unsuru olarak genel kurul onayı sonrasında yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır.

Stoklar

Stoklar, maliyetin veya net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilir. Maliyet, ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre belirlenir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin indirilmesiyle elde edilir.

Stokları net gerçekleşebilir değerine indirgeyen stok değer düşüklüğü karşılık tutarları ve stoklarla ilgili kayıplar, indirgemenin ve kayıpların oluştuğu dönemde gider olarak muhasebeleştirilir. Net gerçekleşebilir değerin artışından dolayı iptal edilen stok değer düşüklüğü karşılık tutarı, iptalin gerçekleştiği dönemin tahakkuk eden satış maliyetini azaltacak şekilde muhasebeleştirilir. Her finansal tablo dönemi itibarıyla, net gerçekleşebilir değer yeniden gözden geçirilir.

Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir (iptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır).

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkullerdir.

Grup kira geliri ve değer artış geliri elde etmeyi amaçladığı aşağıdaki kapsamda yer alan gayrimenkulleri finansal tablolarında yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflamaktadır.

Normal iş akışı çerçevesinde kısa vadede satılmaktan ziyade, uzun vadede sermaye kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan arsalar.

Gelecekte nasıl kullanılacağına karar verilmemiş arsalar (işletme, araziye sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul olarak kullanmaya veya normal iş akışı çerçevesinde kısa vadede satmaya karar vermemiş ise, söz konusu arazinin sermaye kazancı elde etmek amacıyla elde tutulduğu varsayılır.)

İşletmenin sahip olduğu (veya finansal kiralama işlemi çerçevesinde işletme tarafından elde tutulan) ve bir veya daha fazla faaliyet kiralamasına konu edilen binalar.

Bir veya daha fazla faaliyet kiralaması çerçevesinde kiralanmak üzere elde tutulan boş bir bina.

Gelecekte yatırım amaçlı gayrimenkul olarak kullanılmak üzere inşa edilmekte veya geliştirilmekte olan gayrimenkuller.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller ilk olarak maliyet değerleri ve buna dâhil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kâr/zarar, oluştukları dönemde gelir tablosuna dâhil edilir.

Yatırım amaçlı bir gayrimenkul, gayrimenkulle ilgili gelecekteki ekonomik yararların işletmeye girişinin muhtemel olması ve yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması durumunda bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, TMS 40 "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardında muhasebeleştirme sonrası ölçme yöntemlerinden "Gerçeğe uygun değer yöntemine göre değerlendirilmektedir. Grup yatırım amaçlı gayrimenkulleri için 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, değerlendirme yaptırmış olup, 31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolardaki gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde bu değerlendirme raporları kullanılmıştır.

Grup tarafından kullanılan bir gayrimenkulün, gerçeğe uygun değer esasına göre gösterilecek yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüşmesi durumunda, Grup, kullandığı değeri gerçeğe uygun değer olarak değerlendirmekte ve söz konusu varlığı muhasebeleştirme sonrası ölçümünde TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standardını uygulamaktadır. Grup, TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standardına göre hesaplanmış olan gayrimenkulün defter değeri ile gerçeğe uygun değeri arasında bu tarihte meydana gelecek farklılığı ise yine TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standardına göre yapılmış bir yeniden değerlendirme gibi işleme tabi tutar ve söz konusu gayrimenkulün maddi duran varlıklardan yatırım amaçlı gayrimenkullere sınıflandığı tarihe kadar gerçekleşen değer artışını diğer kapsamlı gelir üzerinden özkaynaklarda değer artışı olarak muhasebeleştirirken, değer düşüklüğünü ise cari dönem kâr/zararı ile ilişkilendirmektedir.

Söz konusu gayrimenkulün maddi duran varlıklardan yatırım amaçlı gayrimenkullere sınıflaması sonrasındaki değer artışı cari dönem kâr/zararında muhasebeleştirilirken, değer düşüklüğü ise söz konusu gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkule sınıflanması öncesindeki dönemlerde oluşmuş yeniden değerlendirme fazlasının bulunması durumunda yeniden değerlendirme fazlası hesabından mahsup edilmekte, yeniden değerlendirme fazlasının bulunmaması durumunda kâr/zararda muhasebeleştirilmektedir.



31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler. Arazi ve arsalar amortismanına tabi tutulmazlar ve maliyet değerlerinden birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Varlıkların taşıdıkları değer üzerinden paraya çevrilemeyeceği durumlarda, varlıklarda değer düşüklüğü olup olmadığına bakılır. Böyle bir belirti varsa ve varlıkların taşıdıkları değer, tahmini gerçekleşecek tutarı aştığı durumlarda, varlık ya da nakit yaratan birimler gerçekleşebilir değerine getirilir. Gerçekleşebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanımdaki net defter değerinden yüksek olanıdır.

Kullanımdaki net defter değeri tutarının belirlenmesi için, tahmin edilen gelecek dönem nakit akımları, paranın zaman değerini ve ilgili varlığın risk yapısını ölçen vergi öncesi indirim oranı kullanılarak iskonto edilmektedir. Bağımsız nakit akımı yaratmayan bir varlığın kullanımdaki net defter değeri varlığın dâhil olduğu nakit akımı sağlayan grup için belirlenir. Değer düşüklüğü karşılık giderleri kâr veya zarar tablosunda kayda alınmaktadır.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların, maliyet veya değerlenmiş tutarları, beklenen faydalı ömürlerine veya üretim miktarlarına göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur.

Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların itfasında kullanılan oranlar aşağıdaki gibidir:

Binalar	%2
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	%5
Tesis Makine ve cihazlar	%2,33 - %5
Taşıt araçları	%20
Demirbaşlar	%5 -25
Kullanım Hakkı Varlıkları	Kira Sözleşmesi süresince
Diğer maddi duran varlıklar	%5-25
Özel Maliyetler	%5

Aktifleştirmeden sonraki harcamalar, gelecekte ekonomik fayda sağlamanın kuvvetle muhtemel olması ve ilgili harcamanın maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülmesi durumunda ilgili varlığın maliyetine eklenir veya ayrı bir varlık olarak finansal tablolara yansıtılır. Maddi duran varlıklar; taşınır değerlerin, geri kazanılabilir değerlerinden daha fazla olabileceğini gösteren koşullarda değer düşüklüğü için gözden geçirilmektedir. Değer düşüklüğü saptanması için varlıklar, nakit üreten birimler olan en alt seviyede gruplanır (nakit üreten birim).

Bir maddi duran varlığın taşıdığı değer, geri kazanılabilir değer, maddi duran varlığın kullanımdaki değeri veya varlığın satışı için katlanılacak giderler düşüldükten sonraki net satış fiyatından yüksek olanıdır. Raporlama tarihi itibarı ile varlıkların faydalı ömürleri gözden geçirilmekte, gerektiğinde düzeltilmektedir.

Bakım ve onarım giderleri oluştukları dönemin kâr veya zarar tablosuna gider olarak kaydedilirler. Şirket, yapılan yenilemeler doğrultusunda değiştirilen parçaların diğer bölümlerden bağımsız bir şekilde amortismanına tabi tutulup tutulmadığına bakmaksızın taşınan değerlerini finansal durum tablosundan çıkarır. Başlıca yenilemeler, ilgili maddi duran varlığın kalan ömrünün veya yenilemenin kendisinin ekonomik ömrünün kısa olanı baz alınarak amortismanına tabi tutulurlar.

Maddi duran varlık alımlarına ilişkin verilen avanslar, ilgili varlık aktifleştirilene veya yapılmakta olan yatırımlar hesabına alınana kadar duran varlıklar altındaki peşin ödenmiş giderler hesaplarında takip edilmektedir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş kullanım haklarını, bilgi sistemlerini ve diğer tanımlanabilir hakları içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar 3 yılı geçmeyen tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal olarak kıst esasına göre itfa edilirler.

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Grup, şerefiye dışındaki tüm maddi ve maddi olmayan duran varlıkları için, her rapor tarihinde söz konusu varlığa ilişkin değer düşüklüğü olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın taşınmakta olan değeri, kullanım veya satış yoluyla elde edilecek olan tutarlardan yüksek olanı ifade eden net gerçekleşebilir değer ile karşılaştırılır. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığın ait olduğu nakit üreten herhangi bir birimin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutardan yüksekse, değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Bu durumda oluşan değer düşüklüğü zararları kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Değer düşüklüğünün iptali nedeniyle varlığın (veya nakit üreten birimin) kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda değer düşüklüğünün finansal tablolara alınmamış olması halinde oluşacak olan defter değerini (amortisman tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamalıdır. Değer düşüklüğünün iptali kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Kiralama İşlemleri

Kiracı durumunda Grup

Şirket, sözleşmenin başlangıcında bir sözleşmenin kiralama sözleşmesi olması ya da kiralama şartlarını içermesi durumunu değerlendirir. Şirket, kısa vadeli kiralamalar (12 ay veya daha az süreli kira dönemi bulunan kiralamalar) ve düşük değerli varlıkların kiralaması haricinde kiracı olduğu tüm kira sözleşmelerine ilişkin kullanım hakkı varlığı ve ilgili kiralama yükümlülüğünü muhasebeleştirmektedir. Kiralanan varlıklardan elde edilen ekonomik faydalarının kullanıldığı zamanlama yapısını daha iyi yansıtan başka bir sistematik temelin bulunmaması durumunda bu kiralamalar için Şirket, kira ödemelerini kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile faaliyet gideri olarak muhasebeleştirir.

İlk muhasebeleştirmede kiralama yükümlülükleri, sözleşme başlangıç tarihinde ödenmemiş olan kira ödemelerinin kiralama oranında iskonto edilip bugünkü değeri üzerinden muhasebeleştirilir. Bu oranın önceden belirtilmemiş olması halinde Şirket, kendi tespit edeceği alternatif borçlanma oranını kullanır.

Kiralama yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

- Sabit kira ödemelerinden (özü itibarıyla sabit ödemeler) her türlü kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar;
- Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri;
- Kiracı tarafından kalıntı değer teminatları altında ödenmesi beklenen borç tutarı;
- Kiracının ödeme seçeneklerini makul bir şekilde uygulayacağı durumlarda ödeme seçeneklerinin uygulama fiyatı ve
- Kiralama döneminde kiralama iptal hakkının bulunması halinde kiralama iptalinin ceza ödemesi.

Kiralama yükümlülüğü, finansal durum tablolarında ayrı bir kalem olarak sunulmaktadır. Kiralama yükümlülükleri sonradan kiralama yükümlülüğü üzerindeki faizin yansıtılması için net defter değeri artırılarak (etkin faiz yöntemini kullanarak) ve yapılan kira ödemesini yansıtmak için net defter değeri azaltılarak ölçülür. Şirket, aşağıdaki durumlarda kira yükümlülüğünü yeniden ölçer (ve ilgili kullanım hakkı varlığı üzerinde uygun değişiklikleri yapar):

- Kiralama dönemi veya bir satın alma seçeneğinin uygulanmasının değerlendirilmesinde değişiklik meydana geldiğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilerek kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde.
- Endeks, oran üzerindeki değişiklikler veya taahhüt edilen kalıntı değerdeki beklenen ödeme değişikliği nedeniyle kira ödemelerinde değişiklik meydana geldiğinde ilk iskonto oranı kullanılarak yeniden düzenlenmiş kira ödemelerinin iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde (kira ödemelerindeki değişiklik değişken faiz oranındaki değişiklikten kaynaklanıyorsa revize iskonto oranı kullanılır).
- Bir kiralama sözleşmesi değiştirildiğinde ve kiralama değişikliği ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirilmediğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden düzenlenir.

Grup, finansal tablolarda sunulan dönemler boyunca bu tür bir değişiklik yapmamıştır.

Kullanım hakkı varlıkları, karşılık gelen kiralama yükümlülüğünün, kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan kira ödemelerinin ve diğer doğrudan başlangıç maliyetlerinin ilk ölçümünü kapsar. Bu varlıklar sonradan birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek maliyet değerinden ölçülmektedir.

Grup bir kiralama varlığını demonte etmek ve ortadan kaldırmak, varlığın üzerinde bulunduğu alanı restore etmek ya da kiralama koşul ve şartlarına uygun olarak ana varlığı restore etmek için gerekli maliyetlere maruz kaldığı durumlarda TMS 36 uyarınca bir karşılık muhasebeleştirilir. Bu maliyetler, stok üretimi için katlanılmadıkları sürece ilgili kullanım hakkı varlığına dâhil edilir.



31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Kullanım hakkı varlıkları, ana varlığın kiralama süresi ve faydalı ömründen kısa olanına göre amortismanına tabi tutulur. Kiralamada ana varlığın sahipliği devredildiğinde ya da kullanım hakkı varlığının maliyetine göre Şirket, bir satın alma seçeneğini uygulamayı planladığında ilişkili kullanım hakkı varlığı, ana varlığın faydalı ömrü üzerinden amortismanına tabi tutulur. Amortisman, kiralamanın fiilen başladığı tarihte başlar.

Kullanım hakkı varlıkları, finansal durum tablosunda (Not 16) ayrı bir kalemde sunulur.

Kiraya veren durumunda Grup

Grup'un kiraya veren konumunda olduğu kiralamalar, finansal kiralama ya da faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır. Kiralama şartlarına göre tüm mülkiyet riski ve getirilerinin önemli derecede kiracıya devredilmesi halinde sözleşme bir finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer tüm kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Grup, aracı kiraya veren konumunda olması durumunda, ana kira ve alt kirayı iki ayrı sözleşme olarak muhasebeleştirir. Alt kira, ana kiranın kaynaklanan kullanım hakkı varlığına ilişkin olarak, finansal kiralama veya faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Faaliyet kiralamalarından elde edilen kira geliri, ilgili kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile muhasebeleştirilir. Faaliyet kiralamasının gerçekleşmesi ve müzakere edilmesinde katlanılan doğrudan başlangıç maliyetleri kiralanan varlığın maliyetine dâhil edilir ve doğrusal yöntem ile kira süresi boyunca itfa edilir. Kiracılarından finansal kiralama alacakları, Grup'un kiralamalardaki net yatırımının tutarında alacak olarak muhasebeleştirilir.

Finansal Araçlar

TFRS 9, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesine ve ölçümüne ilişkin hükümleri düzenlemektedir. Bu standart TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerini almıştır.

TMS 39'da yer alan finansal araçların muhasebeleştirilmesi, sınıflandırılması, ölçümü ve bilanço dışı bırakılması ile ilgili uygulamalar artık TFRS 9'a taşınmaktadır.

TFRS 9'un son versiyonu finansal varlıklardaki değer düşüklüğünün hesaplanması için yeni bir beklenen kredi zarar modelinin yanı sıra yeni genel riskten korunma muhasebesi gereklilikleri ile ilgili güncellenmiş uygulamalar da dâhil olmak üzere, aşamalı olarak yayımlanan TFRS 9'un önceki versiyonlarında yayımlanan uygulamaları da içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflandırılması

TFRS 9, finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü için TMS 39'daki mevcut hükümleri büyük oranda korumaktadır. Ancak, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlık, kredi ve alacaklar ile satılmaya hazır finansal varlıklar için önceki TMS 39 sınıflama kategorileri kaldırılmıştır.

TFRS 9'un uygulanmasının Şirket'in finansal borçları ve türev finansal araçları ile ilgili muhasebe politikaları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır. TFRS 9'un finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü üzerindeki etkisi ise aşağıda belirtilmiştir.

TFRS 9'a göre, bir finansal varlık ilk defa finansal tablolara alınması sırasında; itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen; gerçeğe uygun değer ("GUD") farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen -borçlanma araçları; GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen - özkaynak araçları veya GUD farkı kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır.

TFRS 9 kapsamındaki finansal varlıkların sınıflandırılması, genellikle, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine dayanmaktadır. Standart kapsamında saklı türevlerin finansal varlıktan ayrılma zorunluluğu ortadan kaldırılmış olup bir hibrit sözleşmenin bir bütün olarak ne şekilde sınıflandırılacağı değerlendirilmelidir.

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve,
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.
- Bir borçlanma aracı, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:
- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve,
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak araçlarına yapılan yatırımların ilk defa finansal tablolara alınmasında, gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin seçimi her bir yatırım bazında yapılabilir. Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kâr veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir.

Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (ilk defa finansal tablolara alınması sırasında işlem bedeli üzerinden ölçülen ve önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilerek ölçülür.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Finansal varlıklar ve sözleşme varlıkları değer düşüklüğü "beklenen kredi zararı" modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır.

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında "basitleştirilmiş yaklaşımı" uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçülmektedir.

Finansal yükümlülükler

Finansal bir yükümlülük ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılmayan finansal yükümlülüklerin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir.

Finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, raporlama tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Kâr veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dâhil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.



31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Finansal Yükümlülükler

Finansal yükümlülükler, ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. İlgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir.

Etkin faiz yöntemi; finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Finansal yükümlülükler özkaynağa dayalı finansal araçlar ve diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dâhil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemlerde kâr veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

Ticari Alacaklar

Alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile itfa edilmiş değerinden muhasebeleştirilir. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura tutarından gösterilmiştir.

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında "basitleştirilmiş yaklaşım" uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçülmektedir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir.

Ticari işlemlere ilişkin vade farkı gelirleri/giderleri ile kur farkı kâr/zararları, kâr veya zarar tablosunda "Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/Giderler" hesabı içerisinde muhasebeleştirilir.

Ticari Borçlar

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülür.

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değerlerine yakındır.

Pay Başına Kazanç/(Zarar)

Kâr veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç/(zarar), net kârın/(zararın), raporlama boyunca piyasada bulunan pay senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

Türkiye'de şirketler sermayelerini hali hazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yasal finansal tablolarında taşıdıkları öz sermaye enflasyon düzeltmesi olumlu farklarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Dolayısıyla hisse başına kâr hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak bir önceki raporlama döneminin başından itibaren uygulamak suretiyle elde edilir.

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Finansal Durum Tablosu (Bilanço) Tarihinden Sonraki Olaylar

Finansal durum tablosu tarihi ile finansal durum tablosunun yetkilendirme tarihi arasında finansal tablolarda düzeltme gerektiren bir olayın ortaya çıkması durumunda finansal tablolara gerekli düzeltmeler yapılmakta, düzeltme gerektirmeyen durumlarda ilgili olay finansal durum tablosu dipnotlarında açıklanmaktadır.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Karşılıklar

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her finansal durum tablosu döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

Şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından finansal durum tablosu dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Şirket için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel gözüken gelir ve kârlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

İlişkili Taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda, ortaklar, üst düzey yönetimi ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen ve önemli etkinliğe sahip bulunan şirketler "ilişkili taraflar" olarak kabul ve ifade edilmiştir.

Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Endüstriyel bölümler

Belirli bir mal veya hizmeti ya da birbirleriyle ilişkili mal veya hizmet grubunu sağlama veya risk ve fayda açısından Şirket'in diğer bölümlerinden farklı özellikler taşıma anlamında, Şirket'in diğer bölümlerinden farklı özelliklere sahip bölümlerdir.

Mal veya hizmetlerin birbirleriyle ilişkili olup olmadığının belirlenmesinde aşağıdaki etkenlerin dikkate alınması gerekmektedir:

- Mal veya hizmetlerin niteliği
- Üretim süreçlerinin niteliği
- Mal veya hizmetlerin müşterilerinin tür ve sınıfları
- Malların tesliminde veya hizmetlerin sağlanmasında kullanılan yöntemler

Coğrafi bölümler

Şirket'in, belirli bir ekonomik çevrede mal veya hizmet temin eden ve risk ve fayda açısından başka bir ekonomik çevre içerisinde faaliyet gösteren diğer bölümlerden farklı özelliklere sahip bölümlerdir.

Coğrafi bölümlerin belirlenmesinde aşağıdaki etkenlerin dikkate alınması gerekmektedir:

- Ekonomik ve politik koşulların benzerliği
- Farklı coğrafi bölgelerdeki faaliyetlerle ilgili belirli riskler
- Faaliyetlerin yakınlığı
- Belirli bir bölgedeki faaliyetlerle ilgili belirli riskler
- Döviz kontrolüne ilişkin düzenlemeler
- Temel kur riskleri

İşletmenin risk ve getiri oranları özellikle ürettiği mal ve hizmetlerdeki farklılıklardan etkileniyorsa bölüm bilgilerinin raporlanmasına yönelik birincil format olarak endüstriyel bölümler belirlenirken, coğrafi bölümler bazındaki bilgiler ikincil olarak raporlanır. Benzer olarak, işletmenin risk ve getiri oranları özellikle bu işletmenin farklı ülkelerde veya diğer coğrafi bölgelerde faaliyet göstermesinden etkileniyorsa, bölüm bilgilerinin raporlanmasına yönelik birincil format olarak coğrafi bölümler belirlenirken, endüstriyel bölümler bazındaki bilgiler ikincil olarak raporlanır.

Şirket'in farklı sektörlerde ve coğrafi bölgelerde faaliyet göstermemesinden dolayı bölümlere göre raporlama yapılmamıştır.



31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Devlet Teşvik ve Yardımları

Devlet teşvik ve yardımları, bir işletmeyi devlet yardımı olmadan yapmayacağı birtakım işlere girebilmesini teşvik etmek amacıyla veya diğer nedenlerle yapılan işlemlerdir. Devlet yardımı, devletin bir işletmeye veya işletme grubuna belirli kriterleri yerine getirmeleri şartıyla, ekonomik fayda sağlaması amacıyla yaptığı işlemleri; devlet teşvikleri, önceki dönemlerde veya gelecekte işletmenin esas faaliyet alanı ile ilgili belirli kriterlere uymuş veya uyacak olması karşılığında, devletin işletmeye transfer ettiği ekonomik kaynakları ifade etmektedir.

Makul değerleri ile izlenen parasal olmayan devlet teşvikleri de dâhil olmak üzere tüm devlet teşvikleri, elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine ve teşvikin işletme tarafından elde edileceğine dair makul bir güvence olduğunda finansal tablolara alınır.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar/Kıdem Tazminatları

Grup, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Bu yükümlülük çalışan her yıl için, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, azami 41.828,42 TL (31 Aralık 2023: 23.489,83 TL) olmak üzere, 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır.

Grup, ilişkideki finansal tablolarda yer alan Kıdem Tazminatı karşılığını "Projeksiyon Metodu"nu kullanarak ve Şirket'in personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve finansal durum tablosu tarihinde etkin faiz oranı ile iskonto etmiştir. Hesaplanan aktüeryal kazanç/(kayıp) dışındaki tüm kazanç ve kayıplar kâr veya zarar tablosunda, aktüeryal kazanç/(kayıplar) ise özkaynak değişim tablosunda yansıtılmıştır.

Emeklilik Planları

Emeklilik planları çalışanlara hizmetlerinin bitiminde veya bitiminden sonra (yıllık maaş veya defaten ödeme şeklinde) sağlanacak faydaları veya bu faydaların sağlanması için işverenin katkılarını bir belgede yer alan şartlara veya işletmenin uygulamalarına dayanarak emeklilik öncesinde belirlenebilen veya tahmin edilebilen planları ifade etmektedir. Şirket'in çalışanları için belirlenmiş herhangi bir emeklilik planı yoktur.

Nakit Akış Tablosu

Grup, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve vadesiz banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Şirket, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar. Vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla %25'dir (2023: %25). 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren dönem itibarıyla, vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibarıyla oluşan kazançlar üzerinden %25 (2023: %25) oranında geçici vergi hesaplanarak ödenmekte ve bu şekilde ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir.

Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında (özel hesap dönemine sahip olanlarda dönem kapanışını izleyen dördüncü ayın 1-25 tarihleri arasında) vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

22 Aralık 2021 tarihli ve 31697 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 4936 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile Gelir Vergisi Kanunu'nun 94. maddesi ile Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15 ve 30. maddeleri kapsamında kâr payı dağıtımında yapılacak vergi kesintisi oranı %15'den %10'a düşürülmüştür.

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Ertelenen Vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin mali tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre ve yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında mali tablolara yansıtılmaktadır.

Ertelenen vergi varlığı, gelecek dönemlerde vergi avantajının sağlanmasının olası olduğu durumlarda ayrılır. Bu varlıktan yararlanılamayacağının anlaşıldığı oranda ilgili varlıktan tenzil edilir.

İlişkili Taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Grup ile ilişkili sayılır,

- Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla,
 - İşletmeyi kontrol etmesi, İşletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dâhil olmak üzere);
 - Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması veya
 - Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- Tarafın, Grup'un bir iştiraki olması,
- Tarafın, Grup'un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması,
- Tarafın, Grup'un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması,
- Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması,
- Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması veya
- Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir. Grup, ilişkili taraflarıyla olağan faaliyetleri çerçevesinde iş ilişkilerine girmektedir.

NOT 3- BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Şirket tek bir coğrafi bölgede Türkiye'de, tek bir alanda elektrik üretimi ve satışı faaliyetinde bulunmaktadır. Bu nedenle 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ayrıca bölümlere göre raporlama yapılmamıştır.

NOT 4- İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

i) İlişkili taraflardan alacaklar

a. Ticari alacaklar

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa ve uzun vadeli ticari alacaklar bulunmamaktadır.

b. Diğer alacaklar

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli diğer alacaklar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Akdeniz İnşaat Ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.	--	50.987
Toplam	--	50.987

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacak bulunmamaktadır.



31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

ii) Peşin ödenmiş giderler

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara peşin ödenmiş giderler detayı aşağıdaki gibidir;

İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Akdeniz İnşaat Ve Eğitim Hizmetleri A.Ş. (*)	--	177.071.980
Toplam	--	177.071.980

(*) Grup tarafından gayrimenkul alımı için vermiş olduğu avanslardan oluşmaktadır.

iii) İlişkili Taraflara Borçlar

a. Ticari borçlar

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ilişkili taraflara ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli ticari borçlar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Maslak 1453 Yönetim Hizmetleri A.Ş.	1.430.496	105.094
Akdeniz İnşaat Ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.	555.431	--
Uludağ Turizm ve Ticaret A.Ş.	--	4.239
Toplam	1.985.927	109.333

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla uzun vadeli ilişkili taraflara ticari borç bulunmamaktadır.

b. Diğer borçlar

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ilişkili taraflara diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli diğer borçlar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Ali İbrahimağaoğlu	--	3.945
Akdeniz İnşaat Ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.	2.157.284	--
Ağaoğlu Milas Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	741	375.720
Toplam	2.158.025	379.665

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla uzun vadeli ilişkili taraflara diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir;

Uzun vadeli diğer borçlar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Akdeniz İnşaat Ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.	1.101.946	5.507.004
Ali İbrahimağaoğlu	40.042.046	40.042.046
Toplam	41.143.992	45.549.050

iv) İlişkili taraflara yapılan satışlar:

1 Ocak- 31 Aralık 2024 ve 1 Ocak- 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerde ilişkili taraflardan yapılan satışların detayı aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2024

Bulunmamaktadır.

31 Aralık 2023

İlişkili taraflara satışlar	Hisse senedi satışı	Adat gelirleri
Akdeniz İnşaat ve Eğitim Hizm. A.Ş.	575.000.000	1.250.315
Toplam	575.000.000	1.250.315

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

v) İlişkili taraflardan yapılan alımlar:

1 Ocak- 31 Aralık 2024 ve 1 Ocak- 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlerde ilişkili taraflardan yapılan alımların detayı aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2024

İlişkili taraflardan alımlar	Hisse Senedi Alım	Yansıtma giderleri ve Diğer giderler	Kira giderleri	Gayrimenkul Alımı	İnşaat ve Bakım Onarım Hizmetleri
Akdeniz İnşaat Ve Eğitim Hizm. A.Ş.	890.382.962	4.505.702	345.136	207.910.415	137.915
Uludağ Turizm ve Ticaret A.Ş.	--	315.201	--	--	--
Maslak 1453 Yönetim Hizmetleri A.Ş.	--	2.717.950	--	--	--
Ağaoğlu Avrasya Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.	--	--	6.048.284	--	--
Toplam	890.382.962	7.538.853	6.393.420	207.910.415	137.915

31 Aralık 2023

İlişkili taraflardan alımlar	Hisse Senedi Alım	Adat Faiz Giderleri	İnşaat ve Bakım Onarım Hizmetleri	Yansıtma giderleri ve Diğer giderler	Kira giderleri	Sabit Kıymet Alımı
Akdeniz İnşaat Ve Eğitim Hizm. A.Ş.	642.282.415	420.953	62.020.802	2.391.725	1.553.454	1.481.040
Uludağ Turizm ve Ticaret A.Ş.	--	--	--	193.883	--	--
Maslak 1453 Yönetim Hizmetleri A.Ş.	--	--	--	796.388	--	--
Toplam	642.282.415	420.953	62.020.802	3.381.996	1.553.454	1.481.040

vi) Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren dönemde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar 6.393.507 TL'dir. (31 Aralık 2023: 3.211.775 TL)

NOT 5- NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

Hazır Değerler	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kasa	124.999	1.476
Bankalar	176.325.473	687.571.257
- Vadeli	154.178.722	622.312.627
- Vadesiz	21.813.140	47.481.608
- Bloke - Rehin	333.611	17.777.022
Toplam	176.450.472	687.572.733



31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla vadeli mevduatlarına ait bilgiler aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2024	Bilanço Tarihi	Vade Tarihi	Faiz Oranı	Para Birimi	Tutar
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O	31.12.2024	2.01.2025	%40,50	TL	87.845.364
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O	31.12.2024	2.01.2025	%40,50	TL	12.984.391
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O	31.12.2024	2.01.2025	%40,50	TL	4.119.566
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O	31.12.2024	2.01.2025	%40,50	TL	5.888.038
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O	31.12.2024	2.01.2025	%40,50	TL	7.258.045
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	31.12.2024	2.01.2025	%38,95	TL	3.384.848
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	31.12.2024	2.01.2025	%38,95	TL	2.510.895
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	31.12.2024	2.01.2025	%0,25	EURO	28.025.494
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	31.12.2024	2.01.2025	%0,25	EURO	2.162.081
Toplam					154.178.722

31 Aralık 2023	Bilanço Tarihi	Vade Tarihi	Faiz Oranı	Para Birimi	Tutar
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O	31.12.2023	2.01.2024	%19,00	TL	242.450.141
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O	31.12.2023	22.01.2024	%45,00	TL	259.738.021
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O	31.12.2023	2.01.2024	%42,62	TL	32.561.608
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	31.12.2023	2.01.2024	%2,50	EURO	83.844.386
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş.	31.12.2023	2.01.2024	%37,00	TL	3.718.471
Toplam					622.312.627

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla nakit akış tablolarındaki nakit ve nakit benzerleri tutarı, finansal durum tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri tutarından faiz tahakkuklarının düşülmesi suretiyle hesaplanmaktadır.

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Nakit ve nakit benzerleri	176.450.472	687.572.733
Faiz Tahakkukları (-)	(146.590)	(4.007.686)
Toplam	176.303.882	683.565.047

NOT 6- KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, itfa edilmiş maliyet değerinden raporlanmış finansal borçlanmalarının detayı aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Banka kredileri	783.173.510	542.649.069
Kiralama işlemlerinden borçlar	1.919.107	1.860.700
Toplam	785.092.617	544.509.769

Uzun vadeli borçlanmalar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Banka kredileri	4.051.319.553	3.090.229.337
Kiralama işlemlerinden borçlar	57.895.255	49.952.210
Toplam	4.109.214.808	3.140.181.547

Banka kredileri

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, banka kredi sözleşmelerinin koşullarına göre kredi ana para geri ödemeleri ve dönem faiz tahakkuku aşağıdaki gibidir:

Banka kredilerinin ana para ödemelerinin ve tahakkuk etmiş faizlerin vadelerine göre dağılımları	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
3 aydan kısa (I)	1.413.752	—
3-12 ay arası (II)	781.759.758	542.649.068
1-5 yıl arası (III)	2.686.299.658	2.182.603.823
5 yıldan uzun (IV)	1.365.019.895	907.625.515
Toplam	4.834.493.063	3.632.878.406

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, banka kredilerinin tahmini faiz ödemeleri dâhil (toplam nakit çıkışları) olmak üzere finansal yükümlülüklerin sözleşmeye göre belirlenmiş vadeleri aşağıdaki gibidir:

Banka kredilerinin ana para + faiz ödemelerinin vadelerine göre dağılımları	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
3 aydan kısa (I)	1.413.752	--
3-12 ay arası (II)	938.311.083	631.586.203
1-5 yıl arası (III)	3.173.254.150	2.429.570.526
5 yıldan uzun (IV)	1.516.635.834	955.468.219
Toplam	5.629.614.819	4.016.624.948

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin para birimi bazında detayı aşağıdaki şekildedir;

Kredi Para Birimi	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Döviz Tutarı	TL Karşılığı	Döviz Tutarı	TL Karşılığı
Euro	126.224.426	4.645.361.815	104.418.742	3.407.455.019
Amerikan Doları	5.351.186	189.131.248	7.643.725	225.423.387
Toplam		4.834.493.063		3.632.878.406

31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolarda yer alan Ana ortaklık Şirket tarafından kullanılmış olan Euro kredilerin faiz oranı %3,80 ile 6 Aylık Euribor +0,71, 6 Aylık Euribor +0,87 ve 6 Aylık Euribor + 4,25'dir

Bağlı ortaklık Şirketler tarafından kullanılmış olan ve 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolarda yer alan Usd ve Euro kredilerin faiz oranları sırasıyla Sofr + %5,50 + 6 aylık Euribor ve 1,10 % ve 6,84'tür.

Yabancı para ve likidite riskleri ile ilgili daha fazla bilgi için Not 28'e bakınız.

Kiralama işlemlerinden borçlar

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, kiralama işlemlerinden borçların detayları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2024	Gelecekteki asgari kira ödemeleri	Faiz	Asgari kira ödemelerinin net bugünkü değeri
1 Yıldan Az	4.754.726	2.835.620	1.919.107
1-5 Yıl Arası	73.547.254	54.406.774	19.140.480
5 Yıldan Fazla	877.285.514	838.530.738	38.754.775
Toplam	955.587.494	895.773.132	59.814.362

31 Aralık 2023	Gelecekteki asgari kira ödemeleri	Faiz	Asgari kira ödemelerinin net bugünkü değeri
1 Yıldan Az	3.967.386	2.106.686	1.860.700
1-5 Yıl Arası	19.679.113	13.145.246	6.533.867
5 Yıldan Fazla	777.765.869	734.347.526	43.418.343
Toplam	801.412.368	749.599.458	51.812.910

NOT 7- TİCARİ ALACAK VE TİCARİ BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

Ticari Alacaklar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Alicılar	69.176.378	59.181.056
Alacaklar reeskontu (-)	(1.405.708)	(990.037)
Şüpheli ticari alacaklar	30.200	126.054
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(30.200)	(126.054)
Toplam	67.770.670	58.191.019



31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla şüpheli alacaklar karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Şüpheli alacaklar karşılık hareketi	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Devreden	126.054	15.875
Tahsilatlar/İptal edilen karşılıklar	(121.117)	–
Çevrim Farkları	25.033	9.118
Dönem içi ayrılan karşılıklar	230	101.061
Dönem sonu bakiye	30.200	126.054

Şüpheli alacak karşılığı geçmişteki tahsil edilememe tecrübesine dayanılarak belirlenmiştir.

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ticari alacakların vade dağılımları aşağıdaki gibidir:

Ticari alacakların vade dağılımları	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
3 aydan kısa	69.176.378	59.181.056
Toplam	69.176.378	59.181.056

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Ticari Borçlar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Satıcılar	85.555.998	140.304.375
İlişkili taraflara ticari borçlar	2.095.085	153.255
İlişkili taraflara ticari borçlar reeskontu (Not 4)	(109.158)	(43.922)
Ticari borçlar reeskontu (-)	(991.412)	(14.138.226)
Toplam	86.550.513	126.275.482

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ticari borçlarının vade dağılımları aşağıdaki gibidir:

Ticari borçların vade dağılımları	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
3 aydan kısa	21.912.771	35.114.408
3-12 ay arası	65.738.312	105.343.222
Toplam	87.651.083	140.457.630

Ticari borçlar başlıca, mal ve hizmet alımlardan ve devam eden yatırım harcamalarından kaynaklanan ödenmemiş tutarları kapsamaktadır.

Grup'un ticari borçlarına ilişkin kur ve likidite riski Not: 28'de açıklanmıştır.

NOT 8- DİĞER ALACAKLAR VE DİĞER BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
İlişkili taraflardan alacaklar (Not 4)	–	50.987
Verilen depozito ve teminatlar	13.315.138	–
Personelden alacaklar	208.648	63.351
Vergi dairesinden alacaklar	716.614	1.030
Diğer kısa vadeli alacaklar	–	147
Toplam	14.240.400	115.515
Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Verilen depozito ve teminatlar	4.097.277	3.686.487
Toplam	4.097.277	3.686.487

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Taksitlendirilmiş ve ertelenen vergi borçları	2.298.335	5.509.565
İlişkili taraflara borçlar (Not 4)	2.158.025	379.665
Ödenecek KDV, stopaj ve diğer vergiler	17.901.047	19.736.311
Alınan depozito ve teminatlar	14.105.628	1.931.205
Diğer	200.537	133.535
Toplam	36.663.572	27.690.281

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla uzun vadeli diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir;

Uzun Vadeli Diğer Borçlar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Taksitlendirilmiş vergi borçları	3.255.985	2.781.380
İlişkili taraflara borçlar (Not 4)	41.143.992	45.549.050
Toplam	44.399.977	48.330.430

NOT 9- TÜREV ARAÇLAR

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Grup'un türev finansal araçları aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2024	Varlıklar	Yükümlülükler
Vadeli faiz oranı takası	5.462.660	--
Toplam	5.462.660	--
31 Aralık 2023	Varlıklar	Yükümlülükler
Vadeli faiz oranı takası	15.669.807	--
Toplam	15.669.807	--

NOT 10- PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER, ERTELENMİŞ GELİRLER VE DİĞER DÖNEN VARLIKLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Peşin ödenmiş sigorta ve bakım onarım giderleri	24.934.881	18.459.076
Verilen iş avansları	94.833	229.882
Verilen Personel avansları	426.997	--
Verilen sipariş avansları	80.548.770	498.710.103
- İlişkili taraflara verilen sipariş avansları	--	177.071.980
- İlişkili olmayan taraflara verilen sipariş avansları	80.548.770	321.638.123
Toplam	106.005.481	517.399.061

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ertelenmiş gelirlerin detay aşağıdaki gibidir;

Kısa Vadeli ertelenmiş gelirler	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Alınan sipariş avansları	3.638.422	--
- Diğer taraflardan alınan sipariş avansları	3.638.422	--
Toplam	3.638.422	--

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıkların detayı aşağıdaki gibidir;

Diğer Dönen varlıklar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Devreden KDV	--	--
Diğer Çeşitli Dönen Varlıklar	--	168.328
Toplam	--	168.328



31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 11- ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA KISA VADELİ BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında kısa vadeli borçların detayı aşağıdaki gibidir;

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Ödenecek sosyal yükümlülükler	1.381.012	1.733.851
Personele borçlar	237.860	268.888
Toplam	1.618.872	2.002.739

NOT 12- FİNANSAL YATIRIMLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir;

Finansal Yatırımlar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
TL Yatırım Fonları	5.351.034	--
Toplam	5.351.034	--

NOT 13- YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerinin detayı aşağıdaki gibidir;

Yatırım amaçlı gayrimenkuller	1 Ocak 2024	Giren	Çıkan	Değer Artışı	Çevrim Farkı	31 Aralık 2024
Maslak 1453 Sitesi F1 Blok	394.663.522	180.000.000	--	239.430.798	115.266.719	929.361.039
Maslak 1453 T4/223 2 Parsel	--	13.857.500	--	(135.399)	1.033.988	14.756.089
4. Bodrum Kat	--	13.915.000	(13.915.000)	--	--	--
Maslak 1453 T4/222 2 Parsel	--	13.915.000	(13.915.000)	--	--	--
4. Bodrum Kat	--	13.915.000	(13.915.000)	--	--	--
Toplam	394.663.522	207.772.500	(13.915.000)	239.295.399	116.300.707	944.117.128

Yatırım amaçlı gayrimenkuller	1 Ocak 2023	Giren	Çıkan	Değer Artışı	Çevrim Farkı	31 Aralık 2023
Maslak 1453 Sitesi F1 Blok	210.000.008	--	--	64.044.036	120.619.478	394.663.522
Toplam	210.000.008	--	--	64.044.036	120.619.478	394.663.522

(*) Grup, yatırım amaçlı gayrimenkullerinin 31 Aralık 2024 tarihli gerçeğe uygun değerlerinin tespiti için değerleme raporu hazırlatmıştır. Grup'un 31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolarında yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 27 Aralık 2024 Tarih Özel 2024-971 Sayılı gayrimenkul değerleme raporu kullanılmıştır. 27 Aralık 2024 Tarih Özel 2024-971 Sayılı gayrimenkul değerleme raporunun değerleme tarihi 31 Aralık 2024 tarihidir.

Grup yatırım amaçlı gayrimenkulleri üzerinde herhangi bir ipotek bulunmamaktadır.

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 14- MADDİ DURAN VARLIKLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir;

Maddi duran varlıklar	1 Ocak 2024	Giren	Çıkan	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması	Transfer	Değer Artışı	Çevrim Farkı	31 Aralık 2024
Arsa ve Araziler	22.375.064	560.299	--	--	--	--	4.440.421	27.375.784
Yeraltı ve Yerüstü düzenleri	1.082.295	--	--	--	--	--	214.785	1.297.080
Binalar	16.355.599	--	--	--	--	--	3.245.818	19.601.417
Tesis, Makine ve Cihazlar	6.319.120.349	--	--	--	2.673.948.288	--	1.354.183.791	10.347.252.428
Taşıtlar	11.028.727	12.608.525	(40.160)	--	--	--	811.973	24.409.065
Demirbaşlar	1.943.805	6.279.379	--	36.162	--	--	385.773	8.645.119
Özel Maliyetler	44.333.429	--	--	--	--	--	8.798.103	53.131.532
Yapılmakta Olan Yatırımlar	931.179.478	1.605.301.871	--	--	(2.673.948.288)	--	174.288.035	36.821.096
Toplam	7.347.418.746	1.624.750.074	(40.160)	36.162	-	-	1.546.368.699	10.518.533.521

Birikmiş Amortisman (-)	1 Ocak 2024	Giren	Çıkan	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması	Transfer	Değer Artışı	Çevrim Farkı	31 Aralık 2024
Yeraltı ve Yerüstü düzenleri	(46.178)	(33.205)	--	--	--	--	(9.164)	(88.547)
Binalar	(1.233.690)	(392.029)	--	--	--	--	(244.829)	(1.870.548)
Tesis, Makine ve Cihazlar	(1.067.746.784)	(335.292.653)	--	--	--	--	(211.897.586)	(1.614.937.023)
Taşıtlar	(2.984.361)	(4.122.921)	9.371	--	--	--	(271.026)	(7.368.937)
Demirbaşlar	(908.320)	(941.146)	--	(36.162)	--	--	(184.934)	(2.070.562)
Özel Maliyetler	(7.454.680)	--	--	--	--	--	(4.135.981)	(11.590.661)
Toplam	(1.080.374.013)	(340.781.954)	9.371	(36.162)	--	--	(216.743.520)	(1.637.926.278)
Net Defter Değeri	6.267.044.733			--				8.880.607.243



Tatlıpınar Enerji Üretim Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Maddi duran varlıklar	1 Ocak 2023	Giren	Çıkan	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması	Transfer	Değer Artışı	Çevrim Farkı	31 Aralık 2023
Arsa ve Araziler	1.006.006	22.662.517	(1.871.272)	--	--	--	577.813	22.375.064
Yeraltı ve Yerüstü düzenleri	687.443	--	--	--	--	--	394.852	1.082.295
Binalar	10.388.607	--	--	--	--	--	5.966.992	16.355.599
Tesis, Makine ve Cihazlar	4.012.229.119	2.353.403	--	--	--	--	2.304.537.827	6.319.120.349
Taşıtlar	1.916.632	8.011.228	--	--	--	--	1.100.867	11.028.727
Demirbaşlar	966.701	421.868	--	--	--	--	555.236	1.943.805
Özel Maliyetler	28.159.322	--	--	--	--	--	16.174.107	44.333.429
Yapılmakta Olan Yatırımlar	24.728.307	812.018.200	--	--	--	--	94.432.971	931.179.478
Toplam	4.080.082.137	845.467.216	(1.871.272)	-	-	-	2.423.740.665	7.347.418.746

Birikmiş Amortisman(-)	1 Ocak 2023	Giren	Çıkan	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması	Transfer	Değer Artışı	Çevrim Farkı	31 Aralık 2023
Yeraltı ve Yerüstü düzenleri	(11.732)	(24.490)	--	--	--	--	(9.956)	(46.178)
Binalar	(575.832)	(289.131)	--	--	--	--	(368.727)	(1.233.690)
Tesis, Makine ve Cihazlar	(521.270.137)	(218.382.734)	--	--	--	--	(328.093.913)	(1.067.746.784)
Taşıtlar	(1.124.627)	(1.072.840)	--	--	--	--	(786.894)	(2.984.361)
Demirbaşlar	(456.779)	(167.212)	--	--	--	--	(284.329)	(908.320)
Özel Maliyetler	(3.327.036)	(1.959.291)	--	--	--	--	(2.168.353)	(7.454.680)
Toplam	(526.766.143)	(221.895.698)	--	--	--	--	(331.712.172)	(1.080.374.013)
Net Defter Değeri	3.553.315.994			--				6.267.044.733

Maddi duran varlıklara ilişkin amortisman giderleri genel üretim giderleri içinde raporlanmaktadır.

01 Ocak - 31 Aralık 2024 dönemleri içerisinde 228.903.878 TL tutarında borçlanma maliyeti maddi duran varlıklar içerisinde aktifleştirilmiştir (01 Ocak - 31 Aralık 2023: 80.229.575)

Grup'un maddi duran varlıkları üzerinde herhangi bir ipotek bulunmamakta olup, maddi duran varlıklar üzerinden 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 1. derece 293.000.000 Euro, 82.000.000 TL, 32.000.000 USD ve 2.derece 158.400.000 Euro taşınır rehni bulunmaktadır. (31 Aralık 2023: 1. derece 293.000.000 Euro, 82.000.000 TL, 32.000.000 USD ve 2.derece 158.400.000 Euro)

Grup'un maddi duran varlıkları üzerinde 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 11.377.134.463 TL sigorta teminatı bulunmaktadır. (31 Aralık 2023: 4.961.042.991 TL tutarında sigorta teminatı bulunmaktadır).

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 15- MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir;

Maddi olmayan duran varlıklar	1 Ocak 2024	Giren	Çıkan	Çevrim Farkı	31 Aralık 2024
Haklar	109.952	-	-	21.818	131.770
Şerefiye	-	89.140	-	154.921	244.061
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	297.266	-	-	58.996	356.262
Toplam	407.218	89.140	-	235.735	732.093
Birikmiş Amortisman (-)					
Haklar	(109.952)	-	-	(21.818)	(131.770)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(297.266)	-	-	(58.996)	(356.262)
Toplam	(407.218)	-	-	(80.814)	(488.032)
Net Defter Değeri	-	-	-		244.061
Maddi olmayan duran varlıklar	1 Ocak 2023	Giren	Çıkan	Çevrim Farkı	31 Aralık 2023
Haklar	69.819	-	-	40.133	109.952
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	188.814	-	-	108.452	297.266
Toplam	258.633	-	-	148.585	407.218
Birikmiş Amortisman (-)					
Haklar	(69.819)	-	-	(40.133)	(109.952)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(188.814)	-	-	(108.452)	(297.266)
Toplam	(258.633)	-	-	(148.585)	(407.218)
Net Defter Değeri	-	-	-		-

Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa giderleri genel üretim giderleri içinde raporlanmıştır.

NOT 16- KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

Grup, bir kiracı olarak, dayanak varlığı kullanım hakkını temsil eden kullanım hakkı varlığı ve kira ödemekle yükümlü olduğu kira ödemelerini temsil eden kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır.

Grup'un enerji üretim tesislerinin kurulu olduğu araziler ve ile enerji nakil hatları için hak sahibi kamu kuruluşları ile ilgili arazileri kullanma sözleşmeleri mevcuttur.

Kiralama sözleşmeleri yukarıdaki açıklamalar doğrultusunda finansal durum tablosunda kullanım hakkı varlıkları ile kiralama işlemlerinden kaynaklanan borçlanmalar Not: 6 ve 16'de muhasebeleştirilmiştir.

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kiralama yolu ile elde edilen kullanım hakkı varlıklarının net defter değeri ve hareketleri aşağıdaki gibidir:

Kullanım hakkı varlıkları	1 Ocak 2024	Giren	Çevrim farkı	31 Aralık 2024
Arsa kullanım hakkı	42.471.845	--	8.428.667	50.900.512
İrtifak hakları	59.030.244	--	11.714.731	70.744.975
Toplam	101.502.089	--	20.143.398	121.645.487
Birikmiş itfa payları (-)				
Arsa kullanım hakkı	(3.861.577)	(1.150.420)	(2.141.013)	(7.153.010)
İrtifak hakları	(7.760.154)	(1.802.541)	(165.354)	(9.728.049)
Toplam	(11.621.731)	(2.952.961)	(2.306.367)	(16.881.059)
Net defter değeri	89.880.358			104.764.428



31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Kullanım hakkı varlıkları	1 Ocak 2023	Giren	Çevrim farkı	31 Aralık 2023
Arsa kullanım hakkı	25.787.050	913.497	15.771.298	42.471.845
İrtifak hakları	37.113.751	--	21.916.493	59.030.244
Toplam	62.900.801	913.497	37.687.791	101.502.089
Birikmiş itfa payları (-)				
Arsa kullanım hakkı	(1.825.328)	(763.096)	(1.273.153)	(3.861.577)
İrtifak hakları	(3.918.435)	(1.108.640)	(2.733.079)	(7.760.154)
Toplam	(5.743.763)	(1.871.736)	(4.006.232)	(11.621.731)
Net defter değeri	57.157.038			89.880.358

Kullanım hakkı varlıklarına ilişkin itfa giderleri genel üretim giderlerinde raporlanmıştır.

NOT 17- KISA VADELİ VE UZUN VADELİ KARŞILIKLAR

17.1 Kısa vadeli karşılıklar

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli karşılıkları aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli karşılıklar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Davalar karşılığı	1.495.002	1.668.116
Kullanılmamış izin karşılıkları	4.676.263	1.193.131
Toplam	6.171.265	2.861.247

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla dava karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

Davalar karşılığı	01 Ocak - 31 Aralık 2024	01 Ocak - 31 Aralık 2023
Dönem başı Bakiye	1.668.116	1.544.012
Dönem içi ayrılan karşılıklar	525.006	614.647
Dönem içi iptal edilen karşılıklar	(234.896)	(548.000)
Çevrim Farkı	(463.224)	57.457
Dönem Sonu Bakiye	1.495.002	1.668.116

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kullanılmamış izin karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

Kullanılmamış izin karşılıkları	01 Ocak - 31 Aralık 2024	01 Ocak - 31 Aralık 2023
Dönem başı Bakiye	1.193.131	713.919
Dönem içi ayrılan karşılıklar	3.246.352	762.956
Çevrim Farkı	236.780	(283.744)
Dönem Sonu Bakiye	4.676.263	1.193.131

17.2. Uzun vadeli Karşılıklar

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla uzun vadeli karşılıkları aşağıdaki gibidir;

Uzun vadeli karşılıklar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kıdem tazminatı karşılıkları	8.915.191	2.720.620
Toplam	8.915.191	2.720.620

Şirket, Türkiye'de mevcut iş kanunu gereğince, emeklilik nedeniyle işten ayrılan veya istifa ve kanunda sayılan aykırı davranışlar dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Bu tazminatlar çalışan her yıl için en fazla 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, azami 41.828,42 TL (31 Aralık 2023: 23.489,83 TL) olmak üzere, 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır. Şirket, finansal tablolarında yukarıda belirtilen esaslara dayanarak beklenen enflasyon oranı ve reel reeskont oranı kullanılarak bilanço gününe indirgenerek hesaplanmış kıdem tazminatı yükümlülüğünü finansal tablolarına yansıtmıştır.

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Şirket, finansal tablolarında yukarıda belirtilen esaslara dayanarak beklenen enflasyon oranı ve reel reeskont oranı kullanılarak bilanço gününe indirgenerek hesaplanmış kıdem tazminatı yükümlülüğünü finansal tablolarına yansıtmıştır.

Finansal durum tablosu gününde kullanılan temel varsayımlara ait oranlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Net iskonto oranı	%2,68	%4,55
Faiz oranı	%48,25	%43,75
Tahmini enflasyon oranı	%44,38	%37,50

Kıdem tazminatı karşılığına ilişkin Şirket'in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren dönemlere ait hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak - 31 Aralık 2024	01 Ocak - 31 Aralık 2023
Dönem başı bakiye	2.720.620	2.291.872
Dönem içi ödemeler	(663.977)	(221.461)
Hizmet maliyeti	1.488.355	579.956
Faiz maliyeti	1.104.196	550.877
Aktüeryal (kazanç)/kayıplar	4.258.918	1.026.831
Çevrim farkı	7.079	(1.507.455)
Dönem sonu bakiye	8.915.191	2.720.620

NOT 18- VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla cari dönem vergisi ile ilgili varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir;

Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Peşin ödenen vergiler	9.018.668	3.679.039
Toplam	9.018.668	3.679.039

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait kâr veya zarar tablosunda bulunan vergi gelir/(giderleri) aşağıdaki gibidir;

Sürdürülen Faaliyetler Vergi gelir/(gideri)	01 Ocak - 31 Aralık 2024	01 Ocak - 31 Aralık 2023
Dönem Vergi Gelir/(Gideri)	(6.285.950)	--
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	607.725.159	289.962.992
Vergi Gelir/(Gideri), net	601.439.209	289.962.992

Grup'un ertelenmiş vergi aktifi ve yükümlülüğü TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolar ile Grup'un yasal kayıtları arasındaki geçici farklardan oluşmaktadır. Bu farklar TFRS ve vergi amaçlı hazırlanan tablolarda gelir ve giderlerin değişik raporlama dönemlerinde vergilendirilmesinden kaynaklanmaktadır.

Finansal durum tablosu tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir;

Ertelenmiş Vergi	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Ertelenmiş vergi varlıkları	1.307.498.679	780.818.384
Ertelenmiş vergi (yükümlülükleri)	--	(239.326.274)
Ertelenmiş vergi varlık/(yükümlülük) (net)	1.307.498.679	541.492.110



31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Geçici Farklar	Ertelenen Vergi Varlık/ Yükümlülükleri	Geçici Farklar	Ertelenen Vergi Varlık/ Yükümlülükleri
Peşin ödenmiş giderler	1.630.484	407.621	1.458.428	364.607
Sipariş avansları	197.392	49.348	166.624	41.656
Şüpheli ticari alacak karşılıkları	30.196	7.549	126.052	31.513
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklara ilişkin düzeltmeler	5.383.985.644	1.345.996.411	2.124.291.308	531.072.827
Kullanım hakkı varlıklara ilişkin düzeltmeler	15.735.156	3.933.789	10.792.720	2.698.180
Kıdem tazminatı karşılıkları	8.915.192	2.228.798	2.720.624	680.156
Alıcılar reeskont	1.405.708	351.427	990.036	247.509
İzin karşılıkları	4.676.264	1.169.066	1.193.132	298.283
Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin düzeltmeler	--	--	121.187.944	30.296.986
Kredilere ilişkin düzeltmeler	18.472.128	4.618.032	9.656.144	2.414.036
Diğer	1.929.304	482.326	2.774.780	693.695
Toplam Ertelenen Vergi Varlıkları	5.436.977.468	1.359.244.367	2.275.357.792	568.839.448
Peşin ödenmiş giderlere ilişkin düzeltmeler	(77.518.760)	(19.379.690)	(59.467.784)	(14.866.946)
Satıcılar reeskont	(1.101.064)	(275.266)	(14.182.148)	(3.545.537)
Kredilere ilişkin düzeltmeler	(129.340)	(32.335)	(9.400.736)	(2.350.184)
Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin düzeltmeler	(112.338.120)	(28.084.530)	--	--
Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin düzeltmeler	(10.241.800)	(2.560.450)	(6.642.584)	(1.660.646)
Nakit akış riskinden korunmaya ilişkin düzeltmeler	(5.462.628)	(1.365.657)	(15.669.808)	(3.917.452)
Faiz geliri düzeltmeleri	(146.588)	(36.647)	(4.007.688)	(1.001.922)
Diğer	(44.452)	(11.113)	(18.604)	(4.651)
Toplam Ertelenen Vergi Yükümlülükler	(206.982.752)	(51.745.688)	(109.389.352)	(27.347.338)
Net Ertelenen Vergi Varlık/Yükümlülükleri	5.229.994.716	1.307.498.679	2.165.968.440	541.492.110

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri hareketi aşağıda verilmiştir:

	01 Ocak - 31 Aralık 2024	01 Ocak - 31 Aralık 2023
Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri)		
Dönem başı açılış bakiyesi (net)	541.492.110	154.740.380
Tanımlanmış fayda planları ertelenmiş vergi etkisi	1.064.759	256.708
Riskten Korunma Kazançları/(Kayıpları) vergi etkisi	980.530	(9.878)
Ertelenen vergi gelirleri/(giderleri), net	607.725.159	289.962.992
Yabancı para çevrim farkı	156.236.121	96.541.908
Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri) (Net)	1.307.498.679	541.492.110

Kurumlar Vergisi

Grup'un 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla dönem kârı vergi yükümlülüğü/cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak - 31 Aralık 2024	01 Ocak - 31 Aralık 2023
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü		
Kurumlar Vergisi karşılığı	(6.285.950)	--
Peşin ödenen vergiler (-)	9.018.668	3.679.039

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar. Vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı. Ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar. Vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla %25’dir. (2023: %25). 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren dönem itibarıyla, vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibarıyla oluşan kazançlar üzerinden %25 (2022: %23, 2021: %25, 2020: %22, 2019: %22)) oranında geçici vergi hesaplanarak ödenmekte ve bu şekilde ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir. Yapılan Kanun değişikliği ile 2018, 2019 ve 2020 yılları için bu oran %22, 2021 yılı için %25, 2022 yılı için %23 ve sonraki yıllar için ise %20 olarak belirlenmiştir. 19 Ocak 2022 Tarihli 7351 Sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 15. Maddesiyle 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunun 32. Maddesine " a. İhracat yapan kurumların münhasıran ihracattan elde ettikleri kazançlarına kurumlar vergisi oranı 1 puan indirimli uygulanır. B. Sanayi sicil belgesini haiz ve fiilen üretim faaliyetiyle iştigal eden kurumların münhasıran üretim faaliyetinden elde ettikleri kazançlarına kurumlar vergisi oranı 1 puan indirimli uygulanır. Bu kazançların ihracata isabet eden kısmı için yedinci fıkra hükmüne göre ayrıca indirim uygulanmaz. C. Bu fıkralardaki indirimli oranlar, bu madde kapsamındaki diğer indirimler uygulandıktan sonraki kurumlar vergisi oranı üzerine uygulanır." Hükümleri ilave edilmiştir.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında (özel hesap dönemine sahip olanlarda dönem kapanışını izleyen dördüncü ayın 1-25 tarihleri arasında) vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

İndirilebilir mali zararlar

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak mali zararlar geçmiş yıl kârlarından mahsup edilemez.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak dağıtılması durumunda kâr payı elde eden ve bu kâr paylarını kurum kazancına dâhil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı Şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kâr payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. 22 Aralık 2021 tarihli ve 31697 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 4936 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile Gelir Vergisi Kanunu’nun 94. Maddesi ile Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 15 ve 30. Maddeleri kapsamında kâr payı dağıtımında yapılacak vergi kesintisi oranı %15’den %10’a düşürülmüştür.

NOT 19- HİSSE BAŞINA KAZANÇ/(KAYIP)

Grup’un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerinde pay başına kazanç hesaplaması aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak - 31 Aralık 2024	01 Ocak - 31 Aralık 2023
Dönem kârı/(zararı), net	1.490.823.427	591.864.456
Ağırlıklı ortalama hisse sayısı	280.500.000	258.324.658
Pay başına düşen basit ve hisse başına bölünmüş kazanç/(zarar) (TL)	5,3149	2,2912



31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 20- SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

20.1 Ödenmiş Sermaye

Ana Ortaklık Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla kayıtlı sermaye tavanı 1.227.000.000 TL olup, kayıtlı sermaye her biri 1 (TL) nominal değer 1.227.000.000 Adet paya bölünmüştür. Grup'un 31 Aralık 2024 Tarihi itibarıyla çıkarılmış sermayesi 280.500.000 TL olup söz konusu payların 73.620.000 TL itibari değerli 73.620.000 Adeti A Tipi İmtiyazlı pay olup geri kalan 206.880.000 TL itibari değerli 206.880.000 adet pay ise B tipi paylardan oluşmaktadır. A Tipi paylar yönetim kuruluna aday gösterme ve oy imtiyazına sahiptirler.

Ana Ortaklık Şirket'in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ödenmiş Sermaye	Pay Grubu	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Ali İbrahimağaoğlu	B	36.152.466	36.152.466
Ali İbrahimağaoğlu	A	73.620.000	73.620.000
Hüseyin A. İbrahimağaoğlu	B	57.515.192	57.515.192
Akdeniz İnşaat ve Eğitim Hizmetleri A.Ş.	B	43.003.846	43.003.846
Alican İbrahimağaoğlu	B	4.248	4.248
Hakkı İbrahimağaoğlu	B	4.248	4.248
Halka açık kısım	B	70.200.000	70.200.000
Toplam		280.500.000	280.500.000

(*) 31 Aralık 2024 tarihli ortaklık yapısı Merkezi Kayıt Kuruluşu tarafından Kamuyu Aydınlatma Platformunda açıklanan veriler uyarınca sunulmuştur.

20.2 Geri alınan paylar

Grup 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla kendisine ait Borsa İstanbul'da işlem gören 854.281 adet paya sahiptir. Söz konusu payların grup tarafından geri alım maliyeti 29.600.279 TL'dir (31 Aralık 2023: 106.259 Adet, 2.917.090 TL).

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 03 Ocak 2014 tarih 11.22.1 sayılı Geri Alınan Paylar Tebliği kapsamında Madde 20 düzenlemesi uyarınca geri alınan paylar özkaynaklar altında Geri alınmış paylar kaleminde alım bedelleri ile muhasebeleştirilmiş ve geri alınan payların geri alım bedeli kadar yedek akçe geçmiş yıllar kârlarından ayrılarak öz kaynaklar altında kısıtlanmış yedek olarak sınıflandırılmıştır. Geri alınan payların satışı sonrasında elde edilecek kâr geçmiş yıllar kârları ile ilişkilendirilecektir.

20.3 Pay ihraç primleri

Ana Ortaklık Şirket'in 10.08.2023-11.08.2023 tarihlerinde gerçekleştirilmiş mevcut ortakların rüçhan haklarının kısıtlanması suretiyle gerçekleştirmiş olduğu 35.100.000 TL nominal tutardaki sermaye artırım yolu ile halka arz işlemi sonrasında Grup 789.750.000 TL tutarında toplam fon elde etmiştir. Elde edilen fondan tutarından artırılan nominal sermaye tutarı olan 35.000.000 TL'nin sermaye olarak sınıflanması sonrasında kalan fon tutarı hisse senedi ihraç primleri hesabında muhasebeleştirilmiştir. Halka arza ilişkin giderler ve işlem masrafları da pay ihraç primleri hesabından mahsup edilmiştir. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla pay ihraç primleri hesabının tutarı 719.564.482 TL'dir (31 Aralık 2023: 719.564.482 TL)

20.4 Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla muhasebeleştirmiş olduğu Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkileri aşağıdaki şekildedir;

Ortak kontrole tabi teşebbüs ve işletmeleri içeren birleşmenin etkisi	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Ortak kontrole tabi teşebbüs ve işletmeleri içeren birleşmenin etkisi	(502.478.834)	(328.368.270)
Toplam	(502.478.834)	(328.368.270)

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

20.5 Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir/giderler

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş kapsamlı gelir/giderler detayı aşağıdaki şekildedir.

Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler)	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/(kayıpları)	(3.277.297)	(1.015.974)
Yabancı para çevrim farkları	1.677.493.975	966.835.826
Toplam	1.674.216.678	965.819.852

Grup finansal tablolarına beklenen enflasyon oranı ve reel iskonto oranı kullanılarak finansal durum tablosu gününe indirgenerek hesaplanmış kıdem tazminatı yükümlülüğünü yansıtmıştır. Hesaplanan aktüeryal kazanç/(kayıp) dışındaki tüm kazanç ve kayıplar kâr veya zarar tablosunda aktüeryal kazanç/(kayıplar) ise özkaynak değişim tablosunda gösterilmiştir.

Yabancı para çevrim farkları Grup finansal tablolarının, geçerli para birimi olan USD'den, sunum para birimi olan TL'ye çevriminde ortaya çıkan çevrim farklarından oluşmaktadır.

Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımlara ait kapsamlı gelir paylarından Şirket payına düşen tutarlar gösterilmiştir.

20.6 Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler)

Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir/giderler	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Riskten korunma kazançları/(kayıpları)	(1.486.740)	(145.963)
Toplam	(1.486.740)	(145.963)

Riskten korunma kazançları/(kayıpları), Grup finansal tablolarında yer alan türev araçların muhasebeleştirme sonrasındaki ölçümünde gerçeğe uygun değer kullanılması uyarınca ortaya çıkan kayıp kazançlar riskten korunma kayıp kazançları olarak kapsamlı gelir üzerinden kâr veya zararda yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir/giderler özkaynak kaleminde sunulmuştur.

20.7 Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler 29.600.279 TL'dir. (31 Aralık 2023: 2.917.090 TL) dir.

20.8 Geçmiş Yıllar Kâr/Zararları

Halka açık şirketler kâr payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 No'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar. Kâr Payı Tebliği'nde yer alan düzenleme ve açıklamalar aşağıda özetlenmiştir.

Kâr dağıtımı genel kurul tarafından belirlenecek Kâr Payı Dağıtım Politikası çerçevesinde yine genel kurul kararı ile dağıtılacaktır. Ortaklıklar kâr dağıtım politikalarını belirlerken kâr dağıtım yapıp yapılmayacağını da kararlaştıracaklardır. Bu çerçevede kâr dağıtım prensip olarak ihtiyaridir. SPK şirketlerin niteliklerine göre kâr dağıtım politikalarına ilişkin farklı esaslar belirleyebilecektir.

Ortaklıkların kâr dağıtım politikalarında:

- Kâr dağıtım dağıtılmayacağı.
- Kâr payı oranları ve bu oranların uygulanacağı hesap kalemi.
- Ödeme yöntemleri ve zamanı.
- Kâr payının nakit veya bedelsiz pay olarak dağıtılıp dağıtılmayacağı. (Borsada işlem gören şirketler için)
- Kâr payı avansı dağıtılıp dağıtılmayacağı konuları düzenlenmektedir.

Dağıtılacak kâr payı tutarının üst sınırı yasal kayıtlarda yer alan ilgili kâr dağıtım kaynaklarının dağıtılabılır tutarı kadardır. Kâr payı dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne kural olarak eşit şekilde dağıtılır. Payların iktisap ve ihraç tarihleri dikkate alınmaz. Türk Ticaret Kanuna göre ayrılması gereken yedek akçeler ile ana sözleşme ve kâr dağıtım politikasında ortaklar için öngörülen kâr payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına ertesi yıla kâr aktarılmasına karar verilemez. Ana sözleşmede yer alması kaydıyla imtiyazlı pay veya intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, çalışanlar ve pay sahibi olmayan diğer kişilere kârdan pay verilebilir.



**31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Ancak pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmeden intifa senedi sahipleri, yönetim kurulu üyeleri, çalışanlar ve diğer kişilere kâr payı ödenemez. Tebliğ prensip olarak imtiyazlı paylar hariç olmak üzere sayılan kişilere ödenecek kâr payı tutarına ilişkin ana sözleşmede bir belirleme yapılmamışsa bunlara dağıtılacak tutarın en fazla pay sahiplerine dağıtılan kâr payının ¼'ü kadar olabileceğini öngörmektedir.

Pay sahibi dışındaki kişilere kâr payı dağıtılacak ise ve taksitle ödeme söz konusu ise taksit tutarları pay sahiplerine yapılacak taksit ödemeleri ile orantılı ve aynı esaslara göre ödenir.

Yeni Sermaye Piyasası Kanunu ve dolayısıyla yeni Tebliğ ortaklıkların bağış yapmasına imkân tanımaktadır. Ancak bunun esas sözleşmelerde hüküm olması aranmaktadır. Bağışların tutarı genel kurullar tarafından belirlenebilecek olmakla birlikte SPK üst sınırı getirebilecektir.

Payları borsada işlem gören şirketler:

- Kâr dağıtımına ilişkin yönetim kurulu önerisini,
- Yahut kâr payı avansı dağıtımına ilişkin yönetim kurulu kararını,
- Kâr dağıtım tablosu veya kâr payı avansı dağıtım tablosunu kamuya duyurur. Kâr dağıtım tablosunun en geç olağan genel kurul gündeminin ilan edildiği tarihte kamuya açıklanması zorunludur.

NOT 21- KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un vermiş olduğu teminat, rehin ve ipotek pozisyonu aşağıdaki gibidir;

Ana Ortaklık Şirket tarafından verilen TRİ'ler (Teminat-Rehin-İpotekler)	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	11.464.389.273	16.825.698.172
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dâhil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	Yoktur	Yoktur
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	Yoktur	Yoktur
D. Diğer Verilen Tri'lerin Toplam Tutarı	--	--
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu Tri'lerin Toplam Tutarı	Yoktur	Yoktur
ii. B ve C Maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu Tri'lerin Toplam Tutarı (*)	--	--
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu Tri'lerin Toplam Tutarı	Yoktur	Yoktur
Toplam	11.464.389.273	16.825.698.172

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin detayı aşağıdaki gibidir;

Cinsi	Kime Verildiği	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Teminat Mektubu	T.C.Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu Başkanlığı	--	12.970.002
Teminat Mektubu	Balıkesir Valiliği İl Gıda Tarım Ve Hay. Müdürlüğü	2.153.584	1.964.270
Teminat Mektubu	Bayerische Landesbank	2.079.880.853	2.032.446.885
Teminat Mektubu	T.C.Maliye Bakn.Tokat Deft.Erbaa Mal.Müd.	--	15.000
Teminat Mektubu	Shell Turcas Petrol A.Ş	200.000	--
Teminat Mektubu	TEİAŞ	2.293.893	12.081.327
Rehin	Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O	9.379.860.943	8.301.733.440
Rehin	Türkiye Sinai Kalkınma Bankası	--	6.477.457.250
Toplam		11.464.389.273	16.825.698.172

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Davalar;

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde Grup lehine ve aleyhine açılan davaların tutarları aşağıdaki şekildedir.

Aleyhte/Lehte Davalar, Takipler	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Aleyhte Devam Eden Davalar	1.495.002	1.668.116

Grup Aleyhine devam eden davalara ilişkin olarak 31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolarda 1.495.002 TL tutarında dava karşılığı ayrılmıştır. (31 Aralık 2023; 1.668.116 TL)

NOT 22- HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

22.1 Hasılat

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait hasılatı aşağıdaki gibidir;

Hasılat	01 Ocak - 31 Aralık 2024	01 Ocak - 31 Aralık 2023
Elektrik Üretim Gelirleri	1.964.164.878	1.352.064.479
Toplam	1.964.164.878	1.352.064.479

22.2 Satışların Maliyeti

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait satışların maliyetinin detayı aşağıdaki gibidir;

Satışların maliyeti	01 Ocak - 31 Aralık 2024	01 Ocak - 31 Aralık 2023
Satılan Mamül Maliyeti	(910.160.278)	(601.260.633)
Toplam	(910.160.278)	(601.260.633)

Satışların Maliyeti	01 Ocak - 31 Aralık 2024	01 Ocak - 31 Aralık 2023
Elektrik Üretim ve Satış giderleri	(404.637.668)	(287.777.412)
Amortisman Giderleri	(343.734.915)	(223.767.413)
Danışmanlık giderleri	(558.870)	(5.194.228)
Sigorta Giderleri	(16.222.765)	(6.226.135)
Bakım Onarım Giderleri	(98.861.873)	(59.698.945)
Personel Giderleri	(38.020.595)	(18.596.500)
Diğer Çeşitli Giderler	(8.123.592)	--
Toplam	(910.160.278)	(601.260.633)



31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23- FAALİYET GİDERLERİ

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

Genel Yönetim Giderleri	01 Ocak - 31 Aralık 2024	01 Ocak - 31 Aralık 2023
İşçi Ve Ücret Giderleri	(29.572.815)	(13.372.381)
Müşavirlik giderleri	(5.092.647)	(2.557.891)
Diğer personel giderleri	(547.612)	(197.549)
Temsil ve ağırlama giderleri	(1.183.450)	(440.036)
Üyelik ve aidat giderleri	(2.589.776)	(331.972)
Seyahat giderleri	(710.390)	(182.800)
Akaryakıt giderleri	(416.473)	(178.575)
Araç kiralama giderleri	(184.700)	(261.455)
Danışmanlık giderleri	(6.779.099)	(2.740.545)
Kira giderleri	(6.081.299)	(1.388.288)
Vergi resim ve harç giderleri	(1.588.442)	(1.059.953)
Diğer çeşitli giderler	(6.571.576)	(238.918)
Toplam	(61.318.279)	(22.950.363)

NOT 24- ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR/(GİDERLER)

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir;

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	01 Ocak - 31 Aralık 2024	01 Ocak - 31 Aralık 2023
Ertelenmiş finansman gelirleri	2.090.607	15.106.437
Konusu kalmayan dava karşılıkları	234.896	549.698
Konusu kalmayan alacak karşılıkları	193.478	—
Kur farkı gelirleri	180.745.654	27.818.598
Diğer gelirler	19.831.028	11.379.647
Toplam	203.095.663	54.854.380

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer giderler aşağıdaki gibidir;

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	01 Ocak - 31 Aralık 2024	01 Ocak - 31 Aralık 2023
Ertelenmiş finansman giderleri	(15.587.856)	(2.238.550)
Şüpheli ticari alacak karşılıkları	(230)	(343.499)
Şüpheli sipariş avans karşılıkları	(91.610)	—
Dava karşılıkları	(525.006)	—
Vergi ve gecikme zamları	(7.319.659)	—
Şüpheli diğer alacak karşılıkları	(3.278)	(3.879.074)
Bağış ve Yardımlar	(657.077)	—
Diğer giderler	(2.646.095)	(2.665.942)
Toplam	(26.830.811)	(9.127.065)

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 25- ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLARIN KÂRLARINDAN (ZARARLARINDAN) PAYLAR

Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen, Yatırımların Kârlarından/Zararlarından Paylar	01 Ocak - 31 Aralık 2024	01 Ocak - 31 Aralık 2023
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kârlarından (Zararlarından) Paylar	--	(1.763.565)
Toplam	--	(1.763.565)

NOT 26- YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER/(GİDERLER)

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelirleri detayı aşağıdaki gibidir;

Yatırım faaliyetlerinden gelirler	01 Ocak - 31 Aralık 2024	01 Ocak - 31 Aralık 2023
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değer artışları	239.430.798	64.044.036
Menkul kıymet gelirleri	89.086	82.389.735
Toplam	239.519.884	146.433.771

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden giderleri detayı aşağıdaki gibidir;

Yatırım faaliyetlerinden giderler	01 Ocak - 31 Aralık 2024	01 Ocak - 31 Aralık 2023
Sabit kıymet satış zararları	--	(45.756.448)
Yatırım amaçlı gayrimenkul satış zararı	(4.149.260)	--
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değer azalışları	(135.399)	--
Toplam	(4.284.659)	(45.756.448)

NOT 27- FİNANSMAN GELİR/(GİDERLER)

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

Finansman gelirleri	01 Ocak - 31 Aralık 2024	01 Ocak - 31 Aralık 2023
Kur farkı gelirleri	763.993	--
Faiz gelirleri	94.867.121	82.148.123
Toplam	95.631.114	82.148.123

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

Finansman giderleri	01 Ocak - 31 Aralık 2024	01 Ocak - 31 Aralık 2023
Kur farkı giderleri	--	(259.914.271)
Komisyon giderleri	(1.386.965)	--
Faiz giderleri	(316.803.031)	(181.527.200)
Toplam	(318.189.996)	(441.441.471)



31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 28- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Sermaye riski yönetimi

Sermaye'yi yönetirken Grup'un hedefleri ortaklarına getiri diğer hissedarlara fayda sağlamak için Şirket'in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmek ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmektir.

Grup sermaye yönetimini borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran, net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi kısa ve uzun vadeli yükümlülükleri içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye finansal durum tablosunda gösterildiği gibi özkaynak ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Toplam Borçlar	5.088.551.187	4.133.898.389
Eksi: Hazır Değerler	(176.450.472)	(687.572.733)
Net Borç	4.912.100.715	3.446.325.656
Toplam Öz Sermaye	4.734.318.045	2.737.232.322
Toplam Sermaye	9.646.418.760	6.183.557.978
Net Borç/Toplam Sermaye Oranı	%50,92	%55,73

Finansal Araçlar Kredi riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, vadeli satışlarından kaynaklanan ticari alacakları ve bankalarda tutulan mevduatları dolayısıyla kredi riskine maruz kalmaktadır. Şirket yönetimi müşterilerden alacakları ile ilgili kredi riskini her bir müşteri için ayrı ayrı olmak kaydıyla kredi limitleri belirleyerek ve gerektiği takdirde teminat alarak riskli gördüğü müşterilerine ise sadece nakit tahsilat yoluyla satış yaparak azaltmaktadır. Şirket'in tahsilat riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Ticari alacaklar, Şirket yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun miktarda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra finansal durum tablosunda net olarak gösterilmektedir.

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir:

31 Aralık 2024	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Nakit ve nakit benzeri	
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Mevduat	Diğer
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (*)	-	67.770.670	-	18.337.677	176.325.473	-
Azami riski teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	67.770.670	-	18.337.677	176.325.473	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi taktirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri (**)	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	30.200	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	(30.200)	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-
31 Aralık 2023	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Nakit ve nakit benzeri	
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Mevduat	Diğer
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (*)	-	58.191.019	50.987	3.751.015	687.571.257	-
Azami riski teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	58.191.019	50.987	3.751.015	687.571.257	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi taktirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri (**)	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(126.054)	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	126.054	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar (Not 14)	-	-	-	-	-	-



31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirket'in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla likidite riskini gösteren tablolar aşağıdadır;

31 Aralık 2024

Sözleşmeler uyarınca vadeler/Beklenen vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	4.894.307.425	6.585.202.313	3.332.859	941.146.702	3.246.801.405	2.393.921.347
Ticari borçlar	86.550.513	87.651.083	21.912.771	65.738.312	-	-
Diğer borçlar	81.063.549	81.063.549	9.165.893	27.497.679	44.399.977	-

31 Aralık 2023

Sözleşmeler uyarınca vadeler/Beklenen vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	3.684.691.316	4.818.037.316	-	635.553.589	2.449.249.639	1.733.234.088
Ticari borçlar	126.275.482	140.457.630	35.114.408	105.343.222	-	-
Diğer borçlar	76.020.711	76.020.711	6.922.570	20.767.711	48.330.430	-

Faiz oranı riski

Piyasadaki fiyatların değişmesiyle finansal araçların değerlerinde dalgalanmalar oluşabilir. Söz konusu dalgalanmalar, menkul kıymetlerdeki fiyat değişikliğinden veya bu menkul kıymeti çıkaran tarafa özgü veya tüm piyasayı etkileyen faktörlerden kaynaklanabilir. Şirket'in faiz oranı riski başlıca banka kredilerine bağlıdır.

Faiz taşıyan finansal borçların faiz oranı değişiklik göstermesine karşı faiz taşıyan finansal varlıkların sabit faiz oranı bulunmaktadır ve gelecek yıllardaki nakit akışı bu varlıkların büyüklüğü ile değişim göstermemektedir. Şirket'in, piyasa faiz oranlarının değişmesine karşı olan risk açıklığı, her şeyden önce Şirket'in değişken faiz oranlı borç yükümlülüklerine bağlıdır.

Kur riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve finansal durum tablosu dışı yükümlülükler sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur kazancı veya zararları, kâr/zarar tablosuna yansıtılmıştır. Şirket'in parasal döviz yükümlülükleri ve parasal döviz alacaklarını aşmakta; kurların yükselmesi durumunda, Şirket yabancı para riskine maruz kalmaktadır.

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 itibariyle sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU

31 Aralık 2024	TL (Sunum Para Birimi)	TL (Orijinal Para Birimi)	EUR
1. Ticari Alacaklar	67.768.475	67.768.475	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dâhil)	176.369.004	131.064.009	1.233.252
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
3. Diğer	134.424.879	56.989.561	2.107.875
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	378.562.358	255.822.045	3.341.127
5. Ticari Alacaklar	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
7. Diğer	4.097.277	4.097.277	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	4.097.277	4.097.277	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	382.659.635	259.919.322	3.341.127
10. Ticari Borçlar	(83.752.797)	(22.057.857)	(1.676.384)
11. Finansal Yükümlülükler	(697.455.580)	(1.919.107)	(18.899.215)
12. Diğer	(38.266.674)	(38.266.674)	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	(819.475.051)	(62.243.638)	(20.575.599)
14. Ticari Borçlar	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	(4.007.720.598)	(57.895.255)	(107.325.211)
16. Diğer	(44.399.977)	(44.399.977)	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	(4.052.120.575)	(102.295.232)	(107.325.211)
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	(4.871.595.626)	(164.538.870)	(127.900.810)
19. Bilanço Dışı Türev Araçları Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(4.488.935.991)	95.380.452	(124.559.683)
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12-14-15-16)	(4.488.935.991)	95.380.452	(124.559.683)
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--
23. İhracat	--	--	--
24. İthalat	--	--	--



31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU

31 Aralık 2023	TL (Sunum Para Birimi)	TL (Orijinal Para Birimi)	EUR
1. Ticari Alacaklar	58.189.187	58.189.187	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dâhil)	669.602.371	559.234.643	3.388.226
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
3. Diğer	536.773.599	536.241.332	16.340
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	1.264.565.157	1.153.665.162	3.404.566
5. Ticari Alacaklar	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
7. Diğer	3.686.487	3.686.487	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	3.686.487	3.686.487	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	1.268.251.644	1.157.351.649	3.404.566
10. Ticari Borçlar	(126.259.849)	(16.382.750)	(3.367.096)
11. Finansal Yükümlülükler	(453.855.155)	(1.860.700)	(13.851.010)
12. Diğer	(29.693.018)	(29.693.018)	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	(609.808.022)	(47.936.468)	(17.218.106)
14. Ticari Borçlar	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	(3.005.412.805)	(49.952.210)	(90.567.733)
16. Diğer	(48.330.430)	(48.330.430)	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	(3.053.743.235)	(98.282.640)	(90.567.733)
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	(3.663.551.257)	(146.219.108)	(107.785.839)
19. Bilanço Dışı Türev Araçları Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(2.395.299.613)	1.011.132.541	(104.381.273)
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12-14-15-16)	(2.395.299.613)	1.011.132.541	(104.381.273)
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--
23. İhracat	--	--	--
24. İthalat	--	--	--

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

Kur Riskine Duyarlılık Analizi

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla olan finansal durum tablosu yabancı para pozisyonuna göre, Geçerli para birimi yabancı paralar karşısında %10 oranında değer kazansaydı/kaybetseydi ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, aynı tarihte sona eren hesap döneminde, yabancı para biriminden olan varlık ve yükümlülüklerden oluşan kur farkı kârı/zararı sonucu net etkisi aşağıda sunulmuştur.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu
01 Ocak - 31 Aralık 2024 Dönemi İtibarıyla

	Kâr/(Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
	TL'nin ABD Doları karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde			
1- TL net varlık/yükümlülüğü	9.538.045	(9.538.045)	9.538.045	(9.538.045)
2- TL riskinden korunan kısım (-)				
3- TL Net etki (1+2)	9.538.045	(9.538.045)	9.538.045	(9.538.045)
	Euro'nun ABD Doları karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde			
4- Euro net varlık/yükümlülüğü	(458.431.644)	458.431.644	(458.431.644)	458.431.644
5- Euro riskinden korunan kısım (-)				
6- Euro Net etki (4+5)	(458.431.644)	458.431.644	(458.431.644)	458.431.644
TOPLAM (3+6)	(448.893.599)	448.893.599	(448.893.599)	448.893.599

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu
01 Ocak - 31 Aralık 2023 Dönemi İtibarıyla

	Kâr/(Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
	TL'nin ABD Doları karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde			
1- TL net varlık/yükümlülüğü	101.113.254	(101.113.254)	101.113.254	(101.113.254)
2- TL riskinden korunan kısım (-)				
3- TL Net etki (1+2)	101.113.254	(101.113.254)	101.113.254	(101.113.254)
	Euro'nun ABD Doları karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde			
4- Euro net varlık/yükümlülüğü	(340.643.215)	340.643.215	(340.643.215)	340.643.215
5- Euro riskinden korunan kısım (-)				
6- Euro Net etki (4+5)	(340.643.215)	340.643.215	(340.643.215)	340.643.215
TOPLAM (3+6)	(239.529.961)	239.529.961	(239.529.961)	239.529.961



31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 29- FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Makul değer zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satıma konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı şayet varsa. Bir finansal aracın makul değerini en iyi yansıtan değerdir.

Şirket'in finansal araçların makul değerleri Türkiye'deki finansal piyasalardan ilgili ve güvenilir bilgiler edinilebileceği ölçüde tahmin edilmiştir. Burada sunulan tahminler Şirket'in bir piyasa işleminde edinebileceği tutarları yansıtmayabilir. Şirket'in finansal araçlarının makul değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır.

Rayiç değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların rayiç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal Aktifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal aktifler:

- Yabancı para bakiyeleri dönem sonu kuru üzerinden çevrilmektedir.
- Finansal durum tablosunda maliyet bedeli üzerinden gösterilen bazı finansal aktiflerin (kasa-banka) makul değerlerinin finansal durum tablosu değerlerine yaklaşık oldukları varsayılmaktadır.
- Ticari alacakların makul değerinin karşılıklar ayrıldıktan sonra taşındıkları değere yakın olduğu tahmin edilmektedir.

Finansal Pasifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal pasifler:

- Kısa vadeli krediler ve diğer parasal pasiflerin makul değerlerinin kısa dönemli olmaları dolayısıyla defter değerlerinin yaklaşık olduğu varsayılmaktadır.
- Yabancı para cinsinden olan ve dönem sonu kurları üzerinden çevrilen uzun vadeli borçlarının makul değerinin defter değerine eşit olduğu varsayılmaktadır.
- Üçüncü şahıslara ödenecek tahmini tutarları temsil eden ticari borçlar ile tahakkuk etmiş giderlerin finansal durum tablosunda taşınan defter değerlerinin piyasa değerlerine yaklaşık olduğu varsayılmıştır.

NOT 30- FİNANSAL DURUM TABLOSU TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.

NOT 31- FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.



EKLER

- KURUMSAL YÖNETİM UYUM RAPORU
- KURUMSAL YÖNETİM BİLGİ FORMU
- SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKELERİ UYUM RAPORU
- BAĞIMSIZLIK BEYANLARI
- FAALİYET DÖNEMİ SONRASI OLAYLAR

KURUMSAL YÖNETİM UYUM RAPORU

Uyum Durumu						
	Evet	Kismen	Hayır	Muaf	İlgisiz	Açıklama
1.1. PAY SAHİPLİĞİ HAKLARININ KULLANIMININ KOLAYLAŞTIRILMASI						
1.1.2 - Pay sahipliği haklarının kullanımını etkileyebilecek nitelikteki bilgi ve açıklamalar güncel olarak ortaklığın kurumsal internet sitesinde yatırımcıların kullanımına sunulmaktadır.	X					
1.2. BİLGİ ALMA VE İNCELEME HAKKI						
1.2.1 - Şirket yönetimi özel denetim yapılmasını zorlaştırıcı işlem yapmaktan kaçınmıştır.	X					
1.3. GENEL KURUL						
1.3.2- Şirket, genel kurul gündeminin açık şekilde ifade edilmesini ve her teklifin ayrı bir başlık altında verilmiş olmasını temin etmiştir.	X					
1.3.7-İmtiyazlı bir şekilde ortaklık bilgilerine ulaşma imkânı olan kimseler, kendileri adına ortaklığın faaliyet konusu kapsamında yaptıkları işlemler hakkında genel kurulda bilgi verilmesini teminen gündeme eklenmek üzere yönetim kurulunu bilgilendirmiştir.					X	Bu şekilde bir işlem bildirimi söz konusu olmamıştır.
1.3.8 - Gündemde özellik arz eden konularla ilgili yönetim kurulu üyeleri, ilgili diğer kişiler, finansal tabloların hazırlanmasında sorumluluğu bulunan yetkililer ve denetçiler, genel kurul toplantısında hazır bulunmuştur.	X					
1.3.10-Genel kurul gündeminde, tüm başlıkların ve yardımların tutarları ve bunlardan yararlananlara ayrı bir maddede yer verilmiştir.	X					
1.3.11 - Genel kurul toplantısı söz hakkı olmaksızın menfaat sahipleri ve medya dâhil kamuya açık olarak yapılmıştır.	X					
1.4. OY HAKKI						
1.4.1-Pay sahiplerinin oy haklarını kullanmalarını zorlaştırıcı herhangi bir kısıtlama ve uygulama bulunmamaktadır.	X					
1.4.2 Şirketin imtiyazlı oy hakkına sahip payı bulunmamaktadır.			X			Şirket'in payları A ve B grubu olarak ikiye ayrılmıştır. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında, her bir A grubu pay, sahibine 5 (beş) oy hakkı ve her bir B grubu pay, sahibine 1 (bir) oy hakkı verir. Bağımsız Yönetim Kurulu haricindeki yönetim kurulu üyeleri A grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir.
1.4.3-Şirket, beraberinde hâkimiyet ilişkisini de getiren karşılıklı iştirak ilişkisi içerisinde bulunduğu herhangi bir ortaklığın genel kurulunda oy haklarını kullanmamıştır.	X					

		Uyum Durumu					
		Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	Açıklama
1.5. AZLIK HAKLARI							
1.5.1 Şirket azlık haklarının kullandırılmasına azami özen göstermiştir.	X						
1.5.2-Azlık hakları esas sözleşme ile sermayenin yirmide birinden daha düşük bir orana sahip olanlara da tanınmış ve azlık haklarının kapsamı esas sözleşmede düzenlenerek genişletilmiştir.							
1.6. KÂR PAYI HAKKI							
1.6.1 Genel kurul tarafından onaylanan kâr dağıtım politikası ortaklığın kurumsal internet sitesinde kamuya açıklanmıştır.			X				Azlık hakları esas sözleşme yerine sermayenin yirmide birinden daha düşük bir oranda pay sahibi olanlara tanınmamış olup, genel uygulamalara paralel olarak azlığa düzenlemelerdeki genel hükümler çerçevesinde haklar sağlanmıştır.
1.6.2-Kâr dağıtım politikası, pay sahiplerinin ortaklığın gelecek dönemlerde elde edeceği kârın dağıtım usul ve esaslarını öngörebilmesine imkân verecek açıklıkta asgari bilgileri içermektedir.	X						
1.6.3- Kâr dağıtmama nedenleri ve dağıtılmayan kârın kullanım şekli ilgili gündem maddesinde belirtilmiştir.	X						
1.6.4 - Yönetim kurulu, kâr dağıtım politikasında pay sahiplerinin menfaatleri ile ortaklık menfaati arasında denge sağlanıp sağlanmadığını gözden geçirmiştir.	X						
1.7. PAYLARIN DEVRİ							
1.7.1 Payların devredilmesini zorlaştıran herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır.	X						
2.1. KURUMSAL İNTERNET SİTESİ							
2.1.1.-Şirketin kurumsal internet sitesi, 2.1.1 numaralı kurumsal yönetim ilkesinde yer alan tüm öğeleri içermektedir.	X						
2.1.2-Pay sahipliği yapısı (çıkarılmış sermayenin %5'inden fazlasına sahip gerçek kişi pay sahiplerinin adları, imtiyazları, pay adedi ve oranı) kurumsal internet sitesinde en az 6 ayda bir güncellenmektedir.	X						
2.1.4-Şirketin kurumsal internet sitesindeki bilgiler Türkçe ile tamamen aynı içerikte olacak şekilde ihtiyaca göre seçilen yabancı dillerde de hazırlanmıştır.	X						
2.2. FAALİYET RAPORU							
2.2.1-Yönetim kurulu, yıllık faaliyet raporunun şirket faaliyetlerini tam ve doğru şekilde yansıtmayı temin etmektedir.	X						
2.2.2 Yıllık faaliyet raporu, 2.2.2 numaralı ilkede yer alan tüm unsurları içermektedir.	X						

KURUMSAL YÖNETİM UYUM RAPORU

Uyum Durumu						
	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	Açıklama
3.1. MENFAAT SAHİPLERİNE İLİŞKİN ŞİRKET POLİTİKASI						
3.1.1- Menfaat sahiplerinin hakları ilgili düzenlemeler, sözleşmeler ve iyi niyet kuralları çerçevesinde korunmaktadır.	X					
3.1.3-Menfaat sahiplerinin haklarıyla ilgili politika ve prosedürler şirketin kurumsal internet sitesinde yayımlanmaktadır.	X					
3.1.4 - Menfaat sahiplerinin, mevzuata aykırı ve etik açıdan uygun olmayan işlemleri bildirmesi için gerekli mekanizmalar oluşturulmuştur.	X					
3.1.5-Şirket, menfaat sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarını dengeli bir şekilde ele almaktadır.	X					
3.2. MENFAAT SAHİPLERİNİN ŞİRKET YÖNETİMİNE KATILIMININ DESTEKLENMESİ						
3.2.1- Çalışanların yönetime katılımı, esas sözleşme veya şirket içi yönetmeliklerle düzenlenmiştir.		X				Çalışanların yönetime katılımını destekleyen model Şirket içi düzenlemeler ile oluşturulmuş olup, esas sözleşmede düzenlenmemiştir.
3.2.2-Menfaat sahipleri bakımından sonuç doğuran önemli kararlarda menfaat sahiplerinin görüşlerini almak üzere anket/konsültasyon gibi yöntemler uygulanmıştır.			X			Menfaat sahipleri bakımından sonuç doğuran önemli kararlarda menfaat sahiplerinin görüşlerini almak üzere anket/ konsültasyon gibi yöntemler uygulanmamıştır.
3.3. ŞİRKETİN İNSAN KAYNAKLARI POLİTİKASI						
3.3.1-Şirket fırsat eşitliği sağlayan bir istihdam politikası ve tüm kilit yönetici pozisyonları için bir halefiyet planlaması benimsemiştir.	X					
3.3.2 Personel alımına ilişkin ölçütler yazılı olarak belirlenmiştir.	X					
3.3.3-Şirketin bir İnsan Kaynakları Gelişim Politikası bulunmaktadır ve bu kapsamda çalışanlar için eğitimler düzenlemektedir.	X					
3.3.4-Şirketin finansal durumu, ücretlendirme, kariyer planlaması, eğitim ve sağlık gibi konularda çalışanların bilgilendirilmesine yönelik toplantılar düzenlenmiştir.	X					
3.3.5 - Çalışanları etkileyebilecek kararlar kendilerine ve çalışan temsilcilerine bildirilmiştir. Bu konularda ilgili sendikaların da görüşü alınmıştır.	X					Şirket çalışanlarını etkileyecek kararlar kendilerine ve bağlı oldukları yöneticilerine bildirilmiştir. Enerji üretim sektöründe sendika olmayıp, Şirket bünyesinde sendikalı çalışan da bulunmamaktadır.
3.3.6 - Görev tanımları ve performans kriterleri tüm çalışanlar için ayrıntılı olarak hazırlanarak çalışanlara duyurulmuş ve ücretlendirme kararlarında kullanılmıştır.		X				Görev tanımları ve performans kriterleri kısmen hazırlanmıştır.

	Uyum Durumu					Açıklama
	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
3.3.7 - Çalışanlar arasında ayrımcılık yapılmasını önlemek ve çalışanları şirket içi fiziksel, ruhsal ve duygusal açıdan kötü muamelelere karşı korumaya yönelik prosedürler, eğitimler, farkındalığı artırma, hedefler, izleme, şikâyet mekanizmaları gibi önlemler alınmıştır.	X					
3.3.8-Şirket, dernek kurma özgürlüğünü ve toplu iş sözleşmesi hakkının etkin bir biçimde tanınmasını desteklemektedir.		X				Mevcut durumda toplu iş sözleşmesi bulunmamaktadır.
3.3.9 Çalışanlar için güvenli bir çalışma ortamı sağlanmaktadır.	X					
3.4. MÜŞTERİLER VE TEDARİKÇİLERLE İLİŞKİLER						
3.4.1-Şirket, müşteri memnuniyetini ölçmüştür ve koşulsuz müşteri memnuniyeti anlayışıyla faaliyet göstermiştir.					X	Elektrik enerjisi üretim sektörü olarak müşteri portföyümüz bulunmamaktadır. Bu durumda uygulanması mümkün olmadığından ilgisiz olarak değerlendirilmiştir.
3.4.2- Müşterinin satın aldığı mal ve hizmete ilişkin taleplerinin işleme konulmasında gecikme olduğunda bu durum müşterilere bildirilmektedir.					X	Elektrik enerjisi üretim sektörü olarak müşteri portföyümüz bulunmamaktadır. Bu durumda uygulanması mümkün olmadığından ilgisiz olarak değerlendirilmiştir.
3.4.3 Şirket mal ve hizmetlerle ilgili kalite standartlarına bağlıdır.	X					
3.4.4-Şirket, müşteri ve tedarikçilerin ticari sır kapsamındaki hassas bilgilerinin gizliliğini korumaya yönelik kontrollere sahiptir.	X					
3.5. ETİK KURALLAR VE SOSYAL SORUMLULUK						
3.5.1-Yönetim kurulu Etik Davranış Kuralları'nı belirleyerek şirketin kurumsal internet sitesinde yayımlamıştır.	X					
3.5.2- Ortaklık, sosyal sorumluluk konusunda duyarlıdır. Yolsuzluk ve rüşvetin önlenmesine yönelik tedbirler almıştır.	X					
4.1. YÖNETİM KURULUNUN İŞLEVİ						
4.1.1-Yönetim kurulu, strateji ve risklerin şirketin uzun vadeli çıkarlarını tehdit etmemesini ve etkin bir risk yönetimi uygulanmasını sağlamaktadır.	X					
4.1.2-Toplantı gündem ve tutanakları, yönetim kurulunun şirketin stratejik hedeflerini tartışarak onayladığını, ihtiyaç duyulan kaynakları belirlediğini ve yönetimin performansının denetlendiğini ortaya koymaktadır.	X					

KURUMSAL YÖNETİM UYUM RAPORU

Uyum Durumu						
	Evet	Kismen	Hayır	Muaf	İlgisiz	Açıklama
4.2. YÖNETİM KURULUNUN FAALİYET ESASLARI						
4.2.1-Yönetim kurulu faaliyetlerini belgelendirmiş ve pay sahiplerinin bilgisine sunmuştur.	X					
4.2.2-Yönetim kurulu üyelerinin görev ve yetkileri yıllık faaliyet raporunda açıklanmıştır.	X					
4.2.3-Yönetim kurulu, şirketin ölçeğine ve faaliyetlerinin karmaşıklığına uygun bir iç kontrol sistemi oluşturmuştur.	X					
4.2.4-İç kontrol sisteminin işleyişi ve etkinliğine dair bilgiler yıllık faaliyet raporunda verilmiştir.	X					
4.2.5-Yönetim kurulu başkanı ve icra başkanı (genel müdür) görevleri birbirinden ayrılmış ve tanımlanmıştır.	X					
4.2.7-Yönetim kurulu, yatırımcı ilişkileri bölümü ve kurumsal yönetim komitesinin etkili bir şekilde çalışmasını sağlamakta ve şirket ile pay sahipleri arasındaki anlaşmazlıkların giderilmesinde ve pay sahipleriyle iletişimde yatırımcı ilişkileri bölümü ve kurumsal yönetim komitesiyle yakın işbirliği içinde çalışmıştır.	X					
4.2.8- Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olacakları zarara ilişkin olarak Şirket, sermayenin %25'ini aşan bir bedelle yönetici sorumluluk sigortası yaptırmıştır.			X			Yönetici sorumluluk sigortası yaptırılmamıştır.
4.3. YÖNETİM KURULUNUN YAPISI						
4.3.9- Şirket yönetim kurulunda, kadın üye oranı için asgari %25'lik bir hedef belirleyerek bu amaca ulaşmak için politika oluşturmuştur. Yönetim kurulu yapısı yıllık olarak gözden geçirilmekte ve aday belirleme süreci bu politikaya uygun şekilde gerçekleştirilmektedir.		X				Kadın üye oranımız %12,5 olup, şirketimizin kadın üye oranı için bir hedefi bulunmamaktadır.
4.3.10-Denetimden sorumlu komitenin üyelerinden en az birinin denetim/ muhasebe ve finans konusunda 5 yıllık tecrübesi vardır.	X					
4.4. YÖNETİM KURULU TOPLANTILARININ ŞEKLİ						
4.4.1-Bütün yönetim kurulu üyelerinin, yönetim kurulu toplantılarının çoğuna fiziksel veya elektronik katılım sağlamıştır.	X					
4.4.2-Yönetim kurulu, gündemde yer alan konularla ilgili bilgi ve belgelerin toplantıdan önce tüm üyelere gönderilmesi için asgari bir süre tanımlamıştır.	X					
4.4.3-Toplantıya katılamayan ancak görüşlerini yazılı olarak yönetim kuruluna bildiren üyenin görüşleri diğer üyelerin bilgisine sunulmuştur.			X			Görüş bildirme imkânı olup, toplantıya katılamayan yönetim kurulu üyelerimiz tarafından bu yönde bir bildirim yapılmamıştır.

	Uyum Durumu					Açıklama
	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
4.4.4-Yönetim kurulunda her üyenin bir oy hakkı vardır.	X					
4.4.5-Yönetim kurulu toplantılarının ne şekilde yapılacağı şirket içi düzenlemeler ile yazılı hale getirilmiştir.	X					
4.4.6 Yönetim kurulu toplantı zaptı gündemdeki tüm maddelerin görüşüldüğünü ortaya koymakta ve karar zaptı muhalif görüşleri de içerecek şekilde hazırlanmaktadır.	X					
4.4.7-Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında başka görevler alması sınırlandırılmıştır. Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında aldığı görevler genel kurul toplantısında pay sahiplerinin bilgisine sunulmuştur.		X				Yönetim kurulu üyelerinin iş deneyimleri ve sektörel tecrübelerinin yönetim kuruluna önemli katkı sağlaması nedeniyle şirket dışında başka görevler alması sınırlandırılmamıştır. Faaliyet raporumuzda yönetim kurulu üyelerimizin özgeçmişlerine yer verilmiştir. Yönetim kurulunun etkin çalışmaları dikkate alınarak, kurumsal yönetim açısından herhangi bir olumsuz durum oluşturmadığı değerlendirilen mevcut uygulamada kısa vadede bir değişiklik öngörülmemiştir.
4.5. YÖNETİM KURULU BÜNYESİNDE OLUŞTURULAN KOMİTELER						
4.5.5-Her bir yönetim kurulu üyesi sadece bir komitede görev almaktadır.			X			Komiteler; yönetim kurulu üyelerimizin bilgi, birikim ve tecrübeleri dikkate alınarak ilgi düzenlemelere uygun olarak hazırlanmaktadır. Bazı yönetim kurulu üyelerimiz ise birden çok komitede görevlendirilmektedir.
4.5.6-Komiteler, görüşlerini almak için gerekli gördüğü kişileri toplantılara davet etmiştir ve görüşlerini almıştır.	X					
4.5.7-Komitenin danışmanlık hizmeti aldığı kişi/kuruluşun bağımsızlığı hakkında bilgiye yıllık faaliyet raporunda yer verilmiştir.			X			Komitenin danışmanlık hizmeti aldığı kişi/kuruluş bulunmamaktadır.
4.5.8-Komite toplantılarının sonuçları hakkında rapor düzenlenerek yönetim kurulu üyelerine sunulmuştur.	X					Denetim komitesi 4, kurumsal yönetim komitesi 2, riskin erken saptanması komitesi 6 tane rapor sunmuş olup sürdürülebilirlik komitesi 2024 yılında bir rapor sunmamıştır.
4.6. YÖNETİM KURULU ÜYELERİNE VE İDARİ SORUMLULUĞU BULUNAN YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR						
4.6.1 - Yönetim kurulu, sorumluluklarını etkili bir şekilde yerine getirip getirmediğini değerlendirmek üzere yönetim kurulu performans değerlendirmesi gerçekleştirmiştir.			X			2024 yılı içerisinde yönetim kurulu performans değerlendirmesi yapılmamıştır.
4.6.4-Şirket, yönetim kurulu üyelerinden herhangi birisine veya idari sorumluluğu bulunan yöneticilerine kredi kullandırmamış, borç vermemiş veya ödünç verilen borcun süresini uzatmamış, şartları iyileştirmemiş, üçüncü şahıslar aracılığıyla kişisel bir kredi başlığı altında kredi kullandırmamış veya bunlar lehine kefalet gibi teminatlar vermemiştir.	X					
4.6.5-Yönetim kurulu üyeleri ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilen ücretler yıllık faaliyet raporunda kişi bazında açıklanmıştır.		X				Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda ve finansal tablo dipnotlarımızda yönetim kurulu üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere yapılan ödemeler genel uygulamalara paralel şekilde toplu olarak kamuya açıklanmaktadır. Kişisel bilgilerin gizliliği açısından önemli görülen konu hakkında piyasa uygulamaları yakından izlenmekte olup, yaygın uygulamaya paralel hareket edilmesi öngörülmektedir.

KURUMSAL YÖNETİM BİLGİ FORMU

1. PAY SAHİPLERİ	
1.1. Pay Sahipliği Haklarının Kullanımının Kolaylaştırılması	
Yıl boyunca şirketin düzenlediği yatırımcı konferans ve toplantılarının sayısı	40 ve üzeri toplantı gerçekleştirilmiştir.
1.2. Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı	
Özel denetçi talebi sayısı	Dönem içerisinde özel denetçi atanmasına ilişkin bir talep olmamıştır.
Genel kurul toplantısında kabul edilen özel denetçi talebi sayısı	Genel kurul toplantısında kabul edilen özel denetçi talebi bulunmamaktadır.
1.3. Genel Kurul	
İlke 1.3.1 (a-d) kapsamında talep edilen bilgilerin duyurulduğu KAP duyurusunun bağlantısı	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1276159
Genel kurul toplantısıyla ilgili belgelerin Türkçe ile eş anlamlı olarak İngilizce olarak da sunulup sunulmadığı	Şirketin kurumsal internet sitesi (https://tatlipinarenerji.com.tr/kurumsal-yonetim) bölümünde yer almaktadır.
İlke 1.3.9 kapsamında, bağımsız üyelerin çoğunluğunun onayı veya katılanların oybirliği bulunmayan işlemlerle ilgili KAP duyurularının bağlantıları	Şirketin bağımsız yönetim kurulu üyelerinin çoğunluğunun onayı veya katılanların oybirliği bulunmayan işlem bulunmamaktadır.
Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) madde 9 kapsamında gerçekleştirilen ilişkili taraf işlemleriyle ilgili KAP duyurularının bağlantıları	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1229059
Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) madde 10 kapsamında gerçekleştirilen yaygın ve süreklilik arz eden işlemlerle ilgili KAP duyurularının bağlantıları	Bu nitelikte bir işlem bulunmamaktadır.
Şirketin kurumsal internet sitesinde, bağış ve yardımlara ilişkin politikanın yer aldığı bölümün adı	Şirketin kurumsal internet sitesi (https://tatlipinarenerji.com.tr/kurumsal-yonetim) bölümünde yer almaktadır.
Bağış ve yardımlara ilişkin politikanın kabul edildiği genel kurul tutanağının yer aldığı KAP duyurusunun bağlantısı	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1288408
Esas sözleşmede menfaat sahiplerinin genel kurula katılımını düzenleyen madde numarası	Şirket Esas Sözleşmesi'nin 11. maddesinde düzenlenmektedir.
Genel kurula katılan menfaat sahipleri hakkında bilgi	Genel kurul menfaat sahiplerinin katılımına açıktır.
1.4. Oy Hakları	
Oy hakkında imtiyaz bulunup bulunmadığı	Evet
Oyda imtiyaz bulunuyorsa, imtiyazlı pay sahipleri ve oy oranları	A grubu paylarda oyda imtiyaz bulunmakta olup her bir A grubu payın beş oy hakkı vardır. A grubu paylar şirket sermayesinin %26,25'ini temsil etmekte olup bu payların tamamı Ali İbrahim Ağaoğlu'na aittir.
En büyük pay sahibinin ortaklık oranı	%39,13
1.5. Azlık Hakları	
Azlık haklarının, şirketin esas sözleşmesinde (içerik veya oran bakımından) genişletilip genişletilmediği	Hayır
Azlık hakları içerik ve oran bakımından genişletildi ise ilgili esas sözleşme maddesinin numarasını belirtiniz.	Azlık hakları içerik ve oran bakımından genişletilmedi.
1.6. Kâr Payı Hakkı	
Kurumsal internet sitesinde kâr dağıtım politikasının yer aldığı bölümün adı	Şirketin kurumsal internet sitesi (https://tatlipinarenerji.com.tr/kurumsal-yonetim) bölümünde yer almaktadır.
Yönetim kurulunun genel kurula kârın dağıtılmamasını teklif etmesi halinde bunun nedenleri ve dağıtılmayan kârın kullanım şeklini belirten genel kurul gündem maddesine ilişkin tutanak metni	Bulunmamaktadır.
Yönetim kurulunun genel kurula kârın dağıtılmamasını teklif etmesi halinde ilgili genel kurul tutanağının yer aldığı KAP duyurusunun bağlantısı	Bulunmamaktadır.

Genel Kurul Toplantıları									
Genel Kurul Tarihi	Genel kurul gündemiyle ilgili olarak şirkete iletilen ek açıklama talebi sayısı	Pay sahiplerinin genel kurula katılım oranı	Doğrudan temsil edilen payların oranı	Vekaleten temsil edilen payların oranı	Şirketin kurumsal internet sitesinde her gündem maddesiyle ilgili olumlu ve olumsuz oyları da gösterir şekilde genel kurul toplantı tutanaklarının yer aldığı bölümün adı	Kurumsal internet sitesinde genel kurul toplantısında yöneltilen tüm soru ve bunlara sağlanan yanıtların yer aldığı bölümün adı	Genel kurul toplantı tutanağının ilişkili taraflarla ilgili madde veya paragraf numarası	Yönetim kuruluna bildirimde bulunan imtiyazlı bir şekilde ortaklık bilgilerine ulaşma imkânı bulunan kişi sayısı (İçeriden öğrenenler listesi)	KAP'ta yayınlanan genel kurul bildiriminin bağlantısı
20/05/2024	0	%74,98	%0,0001	%74,97	Kurumsal Yönetim	Kurumsal Yönetim	0	4	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1300808

2. KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK

2.1. Kurumsal İnternet Sitesi

Kurumsal internet sitesinde 2.1.1. numaralı kurumsal yönetim ilkesinde talep edilen bilgilerin yer aldığı bölümlerin adları	Şirketin Kurumsal İnternet Sitesi (https://tatlipinarenerji.com.tr/kurumsal-yonetim) bölümünde yer almaktadır.
Kurumsal internet sitesinde doğrudan veya dolaylı bir şekilde payların %5'inden fazlasına sahip olan gerçek kişi pay sahiplerinin listesinin yer aldığı bölüm	Şirketin Kurumsal İnternet Sitesi (https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/ortaklik-yapisi) bölümünde yer almaktadır.
Kurumsal internet sitesinin hazırlandığı diller	Türkçe/İngilizce

2.2. Faaliyet Raporu

2.2.2. numaralı kurumsal yönetim ilkesinde belirtilen bilgilerin faaliyet raporunda yer aldığı sayfa numaraları veya bölüm adları	
a) Yönetim kurulu üyeleri ve yöneticilerin şirket dışında yürüttükleri görevler ve üyelerin bağımsızlık beyanlarının yer aldığı sayfa numarası veya bölüm adı	Şirket'in Faaliyet Raporu'nun Ekler, bağımsızlık beyanları bölümünde yer almaktadır.
b) Yönetim Kurulu bünyesinde oluşturulan komitelere ilişkin bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	Şirket'in Faaliyet Raporu'nun Yönetim Kurulu/Yönetim Kurulu Komiteleri bölümünde yer almaktadır.
c) Yönetim kurulunun yıl içerisindeki toplantı sayısı ve üyelerin toplantılara katılım durumu bilgisinin sayfa numarası veya bölüm adı	-
ç) Şirket faaliyetlerini önemli derecede etkileyebilecek mevzuat değişiklikleri hakkında bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	-
d) Şirket aleyhine açılan önemli davalar ve olası sonuçları hakkında bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	-
e) Şirketin yatırım danışmanlığı ve derecelendirme gibi hizmet aldığı kurumlarla arasındaki çıkar çatışmaları ve bunları önlemek için alınan tedbirlere ilişkin bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	-
f) Sermayeye doğrudan katılım oranının %5'i aştığı karşılıklı iştiraklere ilişkin bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	Şirket'in Faaliyet Raporu'nun Doğrudan ve Dolaylı İştiraklere İlişkin Pay Oranları ve Bilgiler bölümünde yer almaktadır.
g) Çalışanların sosyal hakları, mesleki eğitimi ile diğer toplumsal ve çevresel sonuç doğuran şirket faaliyetlerine ilişkin kurumsal sosyal sorumluluk faaliyetleri hakkında bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	Şirket'in Faaliyet Raporu'nun Sürdürülebilirlik/Kurumsal Sosyal Sorumluluk bölümünde yer almaktadır.

3. MENFAAT SAHİPLERİ

3.1. Menfaat Sahiplerine İlişkin Şirket Politikası

Kurumsal internet sitesinde tazminat politikasının yer aldığı bölümün adı	Bulunmamaktadır.
Çalışan haklarının ihlali nedeniyle şirket aleyhine kesinleşen yargı kararlarının sayısı	Yıl içerisinde çalışan haklarının ihlali nedeniyle Şirket aleyhine kesinleşen yargı kararı bulunmamaktadır.
İhbar mekanizmasıyla ilgili yetkilinin ünvanı	Bulunmamaktadır.
Şirketin ihbar mekanizmasına erişim bilgileri	Bulunmamaktadır.

3.2. Menfaat Sahiplerinin Şirket Yönetimine Katılımının Desteklenmesi

Kurumsal internet sitesinde, çalışanların yönetim organlarına katılımına ilişkin olan iç düzenlemelerin yer aldığı bölümün adı	Çalışanların yönetim organlarına katılımına ilişkin bir iç düzenleme bulunmamaktadır.
Çalışanların temsil edildiği yönetim organları	Bulunmamaktadır.

3.3. Şirketin İnsan Kaynakları Politikası

Kilit yönetici pozisyonları için halefiyet planı geliştirilmesinde yönetim kurulunun rolü	Kilit yönetici pozisyonları için halefiyet planı geliştirmesinde yönetim kurulu tavsiye ve önerilerde bulunmaktadır.
Kurumsal internet sitesinde fırsat eşitliği ve personel alımı ölçütlerini içeren insan kaynakları politikasının yer aldığı bölümün adı veya politikanın ilgili maddelerinin özeti	Şirket, işe alım süreçlerinde ayrımcılık yapmadan adayların eğitim, deneyim, yetenek ve kariyer hedeflerine uygun olarak pozisyonlara yerleştirilmesini sağlar.
Pay edindirme planı bulunup bulunmadığı	Pay edindirme planı bulunmuyor.
Kurumsal internet sitesinde ayrımcılık ve kötü muameleyi önlemeye yönelik önlemleri içeren insan kaynakları politikasının yer aldığı bölümün adı veya politikanın ilgili maddelerinin özeti	Şirket, çalışanlarına din, dil, ırk, renk, cinsiyet ayrımı yapmadan eşit kariyer fırsatları sunmakta ve ayrımcılığa izin vermemektedir
İş kazalarıyla ilgili sorumluluk sebebiyle şirket aleyhine kesinleşen yargı kararı sayısı	İş kazalarıyla ilgili sorumluluk sebebiyle şirket aleyhine açılan dava bulunmamaktadır.

3.5. Etik Kurallar ve Sosyal Sorumluluk

Kurumsal internet sitesinde etik kurallar politikasının yer aldığı bölümün adı	Şirket'in Kurumsal İnternet Sitesi (https://tatlipinarenerji.com.tr/kurumsal-yonetim) bölümünde yer almaktadır.
Kurumsal internet sitesinde kurumsal sosyal sorumluluk raporunun yer aldığı bölümün adı. Kurumsal sosyal sorumluluk raporu yoksa, çevresel, sosyal ve kurumsal yönetim konularında alınan önlemler	Şirket'in Kurumsal İnternet Sitesi (https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu) bölümünde yer almaktadır.
İrtikap ve rüşvet de dâhil olmak üzere her türlü yolsuzlukla mücadele için alınan önlemler	Şirket'in Kurumsal İnternet Sitesi (https://tatlipinarenerji.com.tr/kurumsal-yonetim) bölümünde yer almaktadır.

KURUMSAL YÖNETİM BİLGİ FORMU

4. YÖNETİM KURULU-I	
4.2. Yönetim Kurulunun Faaliyet Esasları	
En son yönetim kurulu performans değerlendirmesinin tarihi	Yönetim Kurulu için bir performans değerlendirmesi bulunmamaktadır.
Yönetim kurulu performans değerlendirmesinde bağımsız uzmanlardan yararlanılıp yararlanılmadığı	Hayır
Bütün yönetim kurulu üyelerinin ibra edilip edilmediği	Evet
Görev dağılımı ile kendisine yetki devredilen yönetim kurulu üyelerinin adları ve söz konusu yetkilerin içeriği	Ali İbrahimağaoğlu: Yönetim Kurulu Başkanı, Ali Can İbrahimağaoğlu: Yönetim Kurulu Başkan Vekili
İç kontrol birimi tarafından denetim kuruluna veya diğer ilgili komitelere sunulan rapor sayısı	Denetim ve Risk Yönetimi Grup Başkanlığı iç kontrol fonksiyonunun yerine getirilmesinde yönlendirici olmaktadır. Dönem içerisinde "Riskin Erken Saptanması Komitesi" ile 1 toplantı organize edilmiştir. İhtiyaç olduğunda Denetimden Sorumlu Komite toplantılarına da katılım sağlamaktadır.
Faaliyet raporunda iç kontrol sisteminin etkinliğine ilişkin değerlendirmenin yer aldığı bölümün adı veya sayfa numarası	Şirket'in Faaliyet Raporu'nun Risk yönetimi, İç Denetim ve Uyum bölümünde yönetim organının görüşü yer almaktadır.
Yönetim kurulu başkanının adı	Ali İbrahimağaoğlu
İcra başkanı/genel müdürün adı	Ersan Gülay
Yönetim kurulu başkanı ve icra başkanı/genel müdürün aynı kişi olmasına ilişkin gerekçenin belirtildiği KAP duyurusunun bağlantısı	Yönetim Kurulu Başkanı ve İcra Başkanı aynı kişi değildir.
Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olabilecek zararın, şirket sermayesinin %25'ini aşan bir bedelle sigorta edildiğine ilişkin KAP duyurusunun bağlantısı	Bulunmamaktadır.
Kurumsal internet sitesinde kadın yönetim kurulu üyelerinin oranını artırmaya yönelik çeşitlilik politikası hakkında bilgi verilen bölümün adı	Bulunmamaktadır
Kadın üyelerin sayısı ve oranı	Şirket Yönetim Kurulu'nda 1 kadın üye bulunmaktadır.

Yönetim Kurulunun Yapısı							
Yönetim Kurulu Üyesinin Adı/Soyadı	İcrada Görevli Olup Olmadığı	Bağımsız Üye Olup Olmadığı	Yönetim Kuruluna İlk Seçilme Tarihi	Bağımsızlık Beyanının Yer Aldığı KAP Duyurusunun Bağlantısı	Bağımsız Üyenin Aday Gösterme Komitesi Tarafından Değerlendirilip Değerlendirilmediği	Bağımsızlığını Kaybeden Üye Olup Olmadığı	Denetim, Muhasebe ve/veya Finans Alanında En Az 5 Yıllık Deneyime Sahip Olup Olmadığı
Ali İbrahimağaoğlu	İcrada görevli	Bağımsız üye değil	30/03/2023	-	İlgisiz	İlgisiz	Evet
Ali Can İbrahimağaoğlu	İcrada görevli değil	Bağımsız üye değil	30/03/2023	-	İlgisiz	İlgisiz	Evet
Hakkı İbrahimağaoğlu	İcrada görevli	Bağımsız üye değil	30/03/2023		İlgisiz	İlgisiz	Evet
Halise Gökçe Okur	İcrada görevli değil	Bağımsız üye değil	06/10/2023		İlgisiz	İlgisiz	Evet
Mehmet Burak Kutluğ	İcrada görevli	Bağımsız üye değil	30/03/2023		İlgisiz	İlgisiz	Evet
Yusuf Günay	İcrada görevli değil	Bağımsız üye	30/03/2023		İlgisiz	Hayır	Evet
Erman Çete	İcrada görevli değil	Bağımsız üye	28/09/2023	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1198034	İlgisiz	Hayır	Evet
Bekir Murat Ögel	İcrada görevli değil	Bağımsız üye	20/05/2024	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1291907	İlgisiz	Hayır	Evet

4. YÖNETİM KURULU-II

4.4. Yönetim Kurulu Toplantılarının Şekli

Raporlama döneminde fiziki veya elektronik olarak toplanmak suretiyle yapılan yönetim kurulu toplantılarının sayısı	24
Yönetim kurulu toplantılarına ortalama katılım oranı	%75,52
Yönetim kurulunun çalışmalarını kolaylaştırmak için elektronik bir portal kullanılıp kullanılmadığı	Hayır
Yönetim kurulu çalışma esasları uyarınca, bilgi ve belgelerin toplantıdan kaç gün önce üyelere sunulduğu	Karar/toplantı içeriğine göre değişmektedir.
Kurumsal internet sitesinde yönetim kurulu toplantılarının ne şekilde yapılacağına belirlendiği şirket içi düzenlemeler hakkında bilginin yer aldığı bölümün adı	İzahname ve Ekleri - Ek 1: Şirket Esas Sözleşmesi, madde 8
Üyelerin şirket dışında başka görevler almasını sınırlandıran politikada belirlenen üst sınır	Üyelerin şirket dışında başka görevler almasını sınırlandıran bir politika bulunmamaktadır.

4.5. Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler

Faaliyet raporunda yönetim kurulu komitelerine ilişkin bilgilerin yer aldığı sayfa numarası veya ilgili bölümün adı	Şirket'in Faaliyet Raporu'nun Yönetim Kurulu, Yönetim Kurulu Komiteleri bölümünde yer almaktadır.
Komite çalışma esaslarının duyurulduğu KAP duyurusunun bağlantısı	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1180946

Yönetim Kurulu Komiteleri-I

Yönetim Kurulu Komitelerinin Adları	Birinci Sütunda "Diğer" Olarak Belirtilen Komitenin Adı	Komite Üyelerinin Adı-Soyadı	Komite Başkanı Olup Olmadığı	Yönetim Kurulu Üyesi Olup Olmadığı
Denetim Komitesi		Erman Çete	Evet	Yönetim kurulu üyesi
Denetim Komitesi		Yusuf Günay	Hayır	Yönetim kurulu üyesi
Denetim Komitesi		Bekir Murat Ögel	Hayır	Yönetim kurulu üyesi
Kurumsal Yönetim Komitesi		Çiğdem Abalı Yılmaz	Hayır	Yönetim kurulu üyesi değil
Kurumsal Yönetim Komitesi		Halise Gökçe Okur	Hayır	Yönetim kurulu üyesi
Kurumsal Yönetim Komitesi		Yusuf Günay	Evet	Yönetim kurulu üyesi
Riskin Erken Saptanması Komitesi		Erman Çete	Evet	Yönetim kurulu üyesi
Riskin Erken Saptanması Komitesi		Ali Can İbrahimagaoglu	Hayır	Yönetim kurulu üyesi
Riskin Erken Saptanması Komitesi		Bekir Murat Ögel	Hayır	Yönetim kurulu üyesi
Diğer	Sürdürülebilirlik Komitesi	Dr. Derya Deniz Yılmaz	Evet	Yönetim kurulu üyesi değil
Diğer	Sürdürülebilirlik Komitesi	Çiğdem Abalı Yılmaz	Hayır	Yönetim kurulu üyesi değil
Diğer	Sürdürülebilirlik Komitesi	Erman Çete	Hayır	Yönetim kurulu üyesi

KURUMSAL YÖNETİM BİLGİ FORMU

4. YÖNETİM KURULU-III	
4.5. Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler-II	
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, denetim komitesinin, faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Şirket'in Faaliyet Raporu'nun Yönetim Kurulu Komiteleri bölümünde yer almaktadır.
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, kurumsal yönetim komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Şirket'in Faaliyet Raporu'nun Yönetim Kurulu Komiteleri bölümünde yer almaktadır.
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, aday gösterme komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Şirketimizde aday gösterme komitesi bulunmamakta olup kurumsal yönetim komitesi ilgili görevleri yerine getirmektedir.
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, riskin erken saptanması komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Şirket'in Faaliyet Raporu'nun Yönetim Kurulu Komiteleri bölümünde yer almaktadır.
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, ücret komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Şirketimizde ücret komitesi bulunmamakta olup kurumsal yönetim komitesi ilgili görevleri yerine getirmektedir.
4.6. Yönetim Kurulu Üyelerine ve İdari Sorumluluğu Bulunan Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar	
Faaliyet raporunun, operasyonel ve finansal performans hedeflerine ve bunlara ulaşıp ulaşılmadığına ilişkin bilginin verildiği sayfa numarası veya bölüm adı	Şirket'in Faaliyet Raporu'nun Başlıca Finansal ve Operasyonel Göstergeler bölümünde yer almaktadır.
Kurumsal internet sitesinin, icrada görevli ve icrada görevli olmayan üyelere ilişkin ücretlendirme politikasının yer aldığı bölümün adı	Şirket'in Kurumsal İnternet Sitesi (https://tatlipinarenerji.com.tr/kurumsal-yonetim) bölümünde yer almaktadır.
Faaliyet raporunun, yönetim kurulu üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilen ücretler ile sağlanan diğer tüm menfaatlerin belirtildiği sayfa numarası veya bölüm adı	Şirket'in Faaliyet Raporu'nun Yönetim Kurulu Üyeleri ile Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar bölümünde yer almaktadır.

Yönetim Kurulu Komiteleri-II					
Yönetim Kurulu Komitelerinin Adları	Birinci Sütunda "Diğer" Olarak Belirtilen Komitenin Adı	İcra Görevli Olmayan Yöneticilerin Oranı	Komitede Bağımsız Üyelerin Oranı	Komitenin Gerçekleştiği Fiziki Toplantı Sayısı	Komitenin Faaliyetleri Hakkında Yönetim Kuruluna Sunduğu Rapor Sayısı
Denetim Komitesi		%100	%100	8	4
Kurumsal Yönetim Komitesi		%100	%33,33	4	2
Riskin Erken Saptanması Komitesi		%50	%50	6	6
Diğer	Sürdürülebilirlik Komitesi	%100	%33,33	2	0

		Uyum Durumu				İlgili Rapor/Bağlantı	
		Evet	Kısmen	Hayır	İlgisiz		Açıklama
A. Genel İlkeler							
A1. Strateji, Politika ve Hedefler							
A1.1	Ortaklık yönetim kurulu tarafından öncelikli çevresel, sosyal ve kurumsal yönetim (ÇSY) konuları, riskleri ve fırsatları belirlenmiştir.	X				Tatlıpınar Enerji Sürdürülebilirlik Komitesi bulunmaktadır. Komite düzenli olarak toplanmakta ve ÇSY öncelikli konular ile risk ve fırsatları değerlendirmektedir. Bu çerçevede Şirket'in kısa, orta ve uzun vadeli stratejilerini ve aksiyon planlarını belirleyerek mevcut politikalarında gerekli revizyonları yapar. Ek olarak Yönetim Kurulu bünyesinde bulunan Kurumsal Yönetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesi'nde ÇSY konuları görüşülmekte ve Yönetim Kurulu bilgilendirilmektedir.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
	Ortaklık yönetim kurulu tarafından ÇSY politikaları (Örn: Çevre Politikası, Enerji Politikası, İnsan Hakları ve Çalışan Politikası vb.) oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır.	X				Sürdürülebilirlik politikalarımız internet sitemiz üzerinde yer almaktadır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/
A1.2	ÇSY politikaları kapsamında belirlenen kısa ve uzun vadeli hedefler kamuya açıklanmıştır.	X				Tatlıpınar Enerji, faaliyet alanlarında sürdürülebilirlik perspektifi ile hareket etmekte ve kurumsal stratejisini buna uyumlandırmaktadır. Ek olarak ÇSY konularında öncü olmak üzere kısa, orta ve uzun vadeli hedeflerini oluşturmuş ve Sürdürülebilirlik Raporunda kamuya açıklamıştır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
A2. Uygulama/İzleme							
A2.1	ÇSY politikalarının yürütülmesinden sorumlu komiteler ve/veya birimler ile ÇSY konularıyla ilgili ortaklıktaki en üst düzey sorumlular ve görevleri belirlenerek kamuya açıklanmıştır	X				2023 Yılında doğrudan Yönetim Kurulu'na bağlı olarak kurulan Sürdürülebilirlik Komitesi, Şirket'in üst düzey karar mevkiinde sürdürülebilirlikle ilgili konuların ele alınmasını, yönetilmesini izlemekte ve denetlemektedir.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
	Sorumlu komite ve/veya birim tarafından, politikalar kapsamında gerçekleştirilen faaliyetler yıl içinde en az bir kez yönetim kuruluna raporlanmıştır.	X				Sürdürülebilirlik Komitesi 2023 yılında kurulmuştur. Komite, Yönetim Kurulu'na raporlama yapmaktadır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
A2.2	ÇSY hedefleri doğrultusunda uygulama ve eylem planları oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır.	X				ÇSY hedefleri, önceliklendirme matrisi ve uygulama/eylem planları Sürdürülebilirlik Raporunda açıklanmaktadır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
A2.3	ÇSY Kilit Performans Göstergeleri (KPG) ile söz konusu göstergelere yıllar bazında ulaşma düzeyi kamuya açıklanmıştır.		X			Tatlıpınar Enerji; ilk Sürdürülebilirlik Raporunda ÇSY Kilit Performans Göstergelerini (KPG), 2023 yılı verileri kapsamında açıklamaya çalışmıştır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
A2.4	İş süreçlerine veya ürün ve hizmetlere yönelik sürdürülebilirlik performansını iyileştirici faaliyetler kamuya açıklanmıştır.	X				Tatlıpınar Enerji, Sürdürülebilirlik Raporunda iş süreçlerini veya hizmetlere yönelik sürdürülebilirlik performansını iyileştirici faaliyetlerini açıklamaktadır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
A3. Raporlama							
A3.1	Faaliyet raporlarında ortaklığın sürdürülebilirlik performansına, hedeflerine ve eylemlerine ilişkin bilgi anlaşılabilir, doğru ve yeterli bir şekilde verilmiştir.	X				Tatlıpınar Enerji sürdürülebilirlik performansını ve faaliyetlerini yılda bir defa Sürdürülebilirlik Raporunda yayınlamaktadır. Faaliyet Raporunda yer alan sürdürülebilirlik bölümü ile sürdürülebilirlik faaliyetlerine de yer vermektedir.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKELERİ UYUM RAPORU

		Uyum Durumu				Açıklama	İlgili Rapor/Bağlantı
		Evet	Kısmen	Hayır	İlgisiz		
A3.2	Ortaklık tarafından, faaliyetlerinin Birleşmiş Milletler (BM) 2030 Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarından hangileri ile ilişkili olduğuna ilişkin bilgi kamuya açıklanmıştır.	X				Tatlıpınar Enerji internet sitemizden 2023 Sürdürülebilirlik Raporu'nu indirebilirsiniz. Tatlıpınar Enerji 2023 Sürdürülebilirlik Raporu, SKA Katkısı, Sayfa 27-28. 2024 yılı raporu önümüzdeki dönemlerde açıklanacaktır.	Tatlıpınar Enerji internet sitemizden 2023 Sürdürülebilirlik Raporu'nu indirebilirsiniz. Tatlıpınar Enerji 2023 Sürdürülebilirlik Raporu, SKA Katkısı, Sayfa 27-28
A3.3	ÇSY konularında aleyhte açılan ve/veya sonuçlanan, ÇSY politikaları açısından önemli nitelikteki ve/veya faaliyetleri önemli ölçüde etkileyecek davalar kamuya açıklanmıştır.	X				Faaliyet Raporunda bu konuda gerekli açıklamalar yapılmaktadır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/faaliyet-raporlari
A4. Doğrulama							
A4.1	Ortaklığın ÇSY Kilit Performans ölçümleri bağımsız üçüncü tarafça doğrulanmış ve kamuya açıklanmıştır.		X			Tatlıpınar Enerji 2023 yılı Sürdürülebilirlik Raporu şirketimizin ilk sürdürülebilirlik raporudur ve bağımsız doğrulama almamıştır. 2024 yılı raporu için bağımsız üçüncü tarafça doğrulanmış bir rapor hazırlanması planlanmaktadır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
B. Çevresel İlkeler							
B1	Ortaklık, çevre yönetimi alanındaki politika ve uygulamalarını, eylem planlarını, çevresel yönetim sistemlerini (ISO 14001 standardı ile bilinmektedir) ve programlarını kamuya açıklamıştır.	X				Tatlıpınar Enerji, çevre yönetimi alanındaki politika ve uygulamalarını, eylem planlarını, çevresel yönetim sistemlerini ve programlarını kamuya açıklamıştır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
B2	Çevre yönetimine ilişkin bilgilerin verilmesinde hazırlanan çevresel raporlara ilişkin olarak raporun kapsamı, raporlama dönemi, raporlama tarihi, raporlama koşulları ile ilgili kısıtlar kamuya açıklanmıştır.	X				Tatlıpınar Enerji Sürdürülebilirlik Raporu, çevresel verileri kapsayacak biçimde yayımlanmaktadır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
B4	Menfaat sahipleri (Yönetim kurulu üyeleri, yöneticiler ve çalışanlar gibi) bazında performans teşvik sistemleri kapsamında ödüllendirme kriterlerine dâhil edilen çevresel hedefler kamuya açıklanmıştır.			X		Henüz açıklanmamıştır.	
B5	Öncelikli olarak belirlenen çevresel sorunların iş hedeflerine ve stratejilerine nasıl entegre edildiği kamuya açıklanmıştır.	X				Tatlıpınar Enerji 2023 Sürdürülebilirlik Raporunda, tüm çevresel stratejileri ile iklim değişikliği politikası ve hedeflerine ulaşılabilirliktedir.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
B7	Operasyon süreci dâhil ortaklık değer zinciri boyunca tedarikçi ve müşterileri de kapsayacak şekilde çevresel konuların nasıl yönetildiği, iş hedeflerine ve stratejilere nasıl entegre edildiği kamuya açıklanmıştır.	X				Tatlıpınar Enerji 2023 Sürdürülebilirlik Raporunda, tüm çevresel stratejileri ile iklim değişikliği politikası ve hedeflerine ulaşılabilirliktedir.	
B8	Çevre konusunda ilgili kuruluşlar ve sivil toplum kuruluşlarının politika oluşturma süreçlerine dâhil olup olunmadığı ve bu kurum ve kuruluşlarla yapılan iş birlikleri kamuya açıklanmıştır.			X		Tatlıpınar Enerji, ulusal ve uluslararası düzeyde kurumsal ağlar ve üyelikler edinmeyi gelecekteki stratejik hedefleri arasında değerlendirmekte, bu konudaki gelişmeler hakkında paydaşlarını düzenli olarak bilgilendirmeyi planlamaktadır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu

		Uyum Durumu				Açıklama	İlgili Rapor/Bağlantı
		Evet	Kısmen	Hayır	İlgisiz		
B9	Çevresel göstergeler (Sera gazı emisyonları (Kapsam-1 (Doğrudan), Kapsam-2 (Enerji dolaylı), Kapsam-3 (Diğer dolaylı), hava kalitesi, enerji yönetimi, su ve atık su yönetimi, atık yönetimi, biyoçeşitlilik etkileri) ışığında çevresel etkileri ile ilgili bilgileri dönemsel olarak karşılaştırılabilir bir şekilde kamuya açıklanmıştır.	X				Tatlıpınar Enerji, bu göstergelere Sürdürülebilirlik Raporunda yer vermektedir.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
B10	Verileri toplamak ve hesaplamak için kullanılan standart, protokol, metodoloji ve baz yıl ayrıntıları kamuya açıklanmıştır.	X				Tatlıpınar Enerji, Sürdürülebilirlik Raporu kapsamında yayımladığı verilerde uluslararası standartları referans almıştır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
B11	Önceki yıllarla karşılaştırmalı olarak rapor yılı için çevresel göstergelerinin artış veya azalışı kamuya açıklanmıştır.	X				Tatlıpınar Enerji, bu göstergelere 2023 Sürdürülebilirlik Raporunda yer vermektedir.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
B12	Çevresel etkilerini azaltmak için kısa ve uzun vadeli hedefler belirlenmiş, bu hedefler ve geçmiş yıllarda belirlenen hedeflere göre ilerleme durumu kamuya açıklanmıştır.	X				Tatlıpınar Enerji, çevresel etkileri azaltmak için hedefler belirlemiş ve bu hedefleri 2023 yılı Sürdürülebilirlik Raporunda açıklamıştır.	Tatlıpınar Enerji internet sitemizden 2023 Sürdürülebilirlik Raporu'nu indirebilirsiniz. Tatlıpınar Enerji 2023 Sürdürülebilirlik Raporu, Sayfa 20
B13	İklim krizi ile mücadele stratejisi oluşturulmuş ve planlanan eylemler kamuya açıklanmıştır.	X				Tatlıpınar Enerji tüm çevresel stratejileri ile iklim değişikliği politikası ve hedeflerine, 2023 Sürdürülebilirlik Raporunda ulaşabilmektedir.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
B14	Ürünler ve/veya hizmetlerin çevreye potansiyel olumsuz etkisini önlemek veya bu etkileri minimuma indirmek amacıyla program ya da prosedürler oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır.	X				Şirketimiz, yatırımlarını yönlendirdiği projelerin yalnızca ekonomik kazanç sağlamakla kalmayıp, aynı zamanda bölge halkına da önemli faydalar sunmasına ve sosyal kalkınmayı teşvik etmesine özen göstermektedir. Bu bağlamda Tatlıpınar Enerji, rüzgâr ve güneş gibi temiz ve yenilenebilir enerji kaynaklarından beslenen projelere yatırım yaparak, çevre dostu bir yaklaşım benimsemekte ve sürdürülebilir bir geleceğin inşasına katkıda bulunmaktadır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
	Üçüncü tarafların (örn. tedarikçi, alt yüklenici, bayi vb.) sera gazı emisyon miktarlarında azaltım sağlamaya yönelik aksiyonlar alınmış ve bu aksiyonlar kamuya açıklanmıştır.	X				Tatlıpınar Enerji, tedarikçilerinden yüksek ÇSY standartlarına uymalarını beklemektedir. Üçüncü taraflarla yürütülen iş ilişkileri sürdürülebilirlik vizyonuna uygun olarak değerlendirilmektedir.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
B15	Çevresel etkileri azaltmaya yönelik girişim ve projelerin sağladığı çevresel fayda/kazanç ve maliyet tasarrufları kamuya açıklanmıştır.	X				Tamamen yenilenebilir enerji üretimi faaliyeti gerçekleştiren Tatlıpınar Enerji, 2024 yılında toplam 405 bin ton karbon emisyon azaltımı gerçekleştirmiştir. Konuyla ilgili detaylar 2024 Faaliyet Raporunda yer almaktadır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/raporlari
B16	Enerji tüketimi (doğal gaz, motorin, benzin, LPG, kömür, elektrik, ısıtma, soğutma vb.) verileri Kapsam-1 ve Kapsam-2 olarak kamuya açıklanmıştır.		X			Sürdürülebilirlik çalışmaları kapsamında Kapsam 1 ve Kapsam 2 sera gazı emisyonları hesaplanma çalışmaları 2024 yılı için devam etmekte olup önümüzdeki dönemlerde açıklanacaktır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
B17	Raporlama yılında üretilen elektrik, ısı, buhar ve soğutma hakkında kamuya açıklama yapılmıştır.	X				Tatlıpınar Enerji sadece yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üretimi sektöründe faaliyetlerini sürdürmektedir.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKELERİ UYUM RAPORU

		Uyum Durumu				Açıklama	İlgili Rapor/Bağlantı
		Evet	Kısmen	Hayır	İlgisiz		
B18	Yenilenebilir enerji kullanımının artırılması, sıfır veya düşük karbonlu elektriğe geçiş konusunda çalışmalar yapılmış ve kamuya açıklanmıştır.	X				Tatlıpınar Enerji sadece yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üretimi sektöründe faaliyetlerini sürdürmektedir.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
B19	Yenilenebilir enerji üretim ve kullanım verileri kamuya açıklanmıştır	X				Tatlıpınar Enerji sadece yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üretimi sektöründe faaliyetlerini sürdürmektedir.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
B20	Enerji verimliliği projeleri yapılmış ve enerji verimliliği projeleri sayesinde elde edilen enerji tüketim ve emisyon azaltım miktarı kamuya açıklanmıştır.	X				Tatlıpınar Enerji sadece yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üretimi sektöründe faaliyetlerini sürdürmektedir.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
B21	Su tüketimi, varsa yer altından veya yer üstünden çekilen, geri dönüştürülen ve deşarj edilen su miktarları, kaynakları ve prosedürleri kamuya açıklanmıştır.	X				Tatlıpınar Enerji bir yenilenebilir enerji şirketi olarak su kaynaklarının sorumlu kullanımının farkındadır. Bu konuda suyun tasarruflu ve verimli kullanımına büyük önem vermektedir.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
B22	Operasyonlar veya faaliyetlerinin herhangi bir karbon fiyatlandırma sistemine (Emisyon Ticaret Sistemi, Cap & Trade veya Karbon Vergisi) dâhil olup olmadığı kamuya açıklanmıştır.	X				Tatlıpınar Enerji bünyesindeki santraller yenilenebilir enerji ürettikleri için atmosfere yapılan karbon salımını azaltmaktadır. Bu nedenle karbon ofsetleme yapabilen projeler kategorisinde karbon ticaretinden yararlanabilmektedir. Türkiye'nin Kyoto Protokolü kapsamında bağlayıcı bir hedefi bulunmaması nedeniyle Tatlıpınar Enerji, gönüllü piyasalarda faaliyet gösterebilmektedir.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
B23	Raporlama döneminde biriken veya satın alınan karbon kredisi bilgisi kamuya açıklanmıştır.	X				Tatlıpınar Enerji bünyesindeki santraller yenilenebilir enerji ürettikleri için atmosfere yapılan karbon salımını azaltmaktadır. Bu nedenle karbon ofsetleme yapabilen projeler kategorisinde karbon ticaretinden yararlanabilmektedir. Türkiye'nin Kyoto Protokolü kapsamında bağlayıcı bir hedefi bulunmaması nedeniyle Tatlıpınar Enerji, gönüllü piyasalarda faaliyet gösterebilmektedir.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
B24	Ortaklık içerisinde karbon fiyatlandırması uygulanıyor ise ayrıntıları kamuya açıklanmıştır.	X				Tatlıpınar Enerji bünyesindeki santraller yenilenebilir enerji ürettikleri için atmosfere yapılan karbon salımını azaltmaktadır. Bu nedenle karbon ofsetleme yapabilen projeler kategorisinde karbon ticaretinden yararlanabilmektedir. Türkiye'nin Kyoto Protokolü kapsamında bağlayıcı bir hedefi bulunmaması nedeniyle Tatlıpınar Enerji, gönüllü piyasalarda faaliyet gösterebilmektedir.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
B25	Ortaklığın çevresel bilgilerini açıkladığı platformlar kamuya açıklanmıştır	X				Tatlıpınar Enerji faaliyet raporu ve sürdürülebilirlik raporlarında bu bilgileri paylaşmaktadır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/faaliyet-raporlari
C. Sosyal İlkeler							
C1. İnsan Hakları ve Çalışan Hakları							
C1.1	İnsan Hakları Evrensel Beyanname'si, Türkiye'nin onayladığı ILO Sözleşmeleri ve diğer ilgili mevzuatı kapsayacak şekilde Kurumsal İnsan Hakları ve Çalışan Hakları Politikası oluşturulmuş, politikanın uygulanmasıyla ilgili sorumlular belirlenmiş ve politika ile sorumlular kamuya açıklanmıştır.		X			Tatlıpınar Enerji İnsan Hakları Politikası'nı Sürdürülebilirlik Raporu ve İnternet Sitesi üzerinden yayımlamaktadır. BM İş Dünyası İçin İnsan Hakları Rehberine uygun önceliklerle çalışmasını gerçekleştirmiştir.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu

		Uyum Durumu				İlgili Rapor/Bağlantı	
		Evet	Kısmen	Hayır	İlgisiz		Açıklama
C1.2	Tedarik ve değer zinciri etkileri de gözetilerek adil iş gücü, çalışma standartlarının iyileştirilmesi, kadın istihdamı ve kapsayıcılık konularına (cinsiyet, ırk, din, dil, medeni durum, etnik kimlik, cinsel yönelim, cinsiyet kimliği, ailevi sorumluluklar, sendikal faaliyetler, siyasi görüş, engellilik, sosyal ve kültürel farklılıklar vb. konularda ayırım yapılmaması gibi) çalışan haklarına ilişkin politikasında yer verilmiştir.		X			Tedarik Zincirinde İnsan Haklarıyla ilgili uygulamalara henüz başlanmamıştır. Ancak konuyla ilgili planlamalar bulunmaktadır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
C1.3	Belirli ekonomik, çevresel, toplumsal faktörlere duyarlı kesimlerin (düşük gelirli kesimler, kadınlar vb.) veya azınlık haklarının/fırsat eşitliğinin gözetilmesi konusunda değer zinciri boyunca alınan önlemler kamuya açıklanmıştır.		X			Faaliyet gösterdiğimiz sektörde, içinde yaşadığımız toplumu tüm unsurlarıyla yansıtan zengin bir çeşitliliğe sahip bir iş gücü oluşturmayı ve bunu sürdürmeyi kararlılıkla hedefliyoruz. ırk, etnik köken, cinsiyet, yaş, cinsel yönelim, din, engellilik gibi faktörler de dâhil olmak üzere farklı geçmişlere sahip bireylerin ilgisini çekecek, kapsayıcı ve destekleyici bir iş ortamı oluşturmaya özen gösteriyoruz.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
C1.4	Ayrımcılığı, eşitsizliği, insan hakları ihlallerini, zorla çalıştırmayı ve çocuk işçi çalıştırılmasını önleyici ve düzeltici uygulamalara ilişkin gelişmeler kamuya açıklanmıştır.		X			Faaliyet gösterdiğimiz sektörde, içinde yaşadığımız toplumu tüm unsurlarıyla yansıtan zengin bir çeşitliliğe sahip bir iş gücü oluşturmayı ve bunu sürdürmeyi kararlılıkla hedefliyoruz. ırk, etnik köken, cinsiyet, yaş, cinsel yönelim, din, engellilik gibi faktörler de dâhil olmak üzere farklı geçmişlere sahip bireylerin ilgisini çekecek, kapsayıcı ve destekleyici bir iş ortamı oluşturmaya özen gösteriyoruz.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
C1.5	Çalışanlara yapılan yatırım (eğitim, gelişim politikaları), tazminat, tanınan yan haklar, sendikalaşma hakkı, iş/ hayat dengesi çözümleri ve yetenek yönetim konularına çalışan haklarına ilişkin politikasında yer verilmiştir.		X			Tatlıpınar Enerji İnsan Kaynakları yönetiminde temel hedefi, çalışanlarının parçası olmaktan mutlu olduğu ve gurur duyduğu bir şirket olmaktır. Şirketimiz, sürdürülebilir bir büyümenin ancak çalışan bağlılığı ile mümkün olduğunun bilincindedir.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
	Çalışan şikâyetleri ve anlaşmazlıkların çözümüne ilişkin mekanizmalar oluşturularak uyuşmazlık çözüm süreçleri belirlenmiştir.		X			Şirketimiz; Çalışanlarımız, toplum ve diğer paydaşlarımız tarafından dile getirilen insan haklarıyla ilgili kaygı ve beklentileri ele almak amacıyla etkili mekanizmalar oluşturmayı planlamaktadır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
	Çalışan memnuniyetinin sağlanmasına yönelik olarak raporlanan dönem içinde yapılan faaliyetler kamuya açıklanmıştır.		X			Çalışan profilinin gelişimini ve performansını izleyerek katkıda bulunmak bu alandaki stratejik önceliklerimiz arasında yer almaktadır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
C1.6	İş sağlığı ve güvenliği politikaları oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır		X			Tatlıpınar Enerji, oluşturduğu İş Sağlığı ve Güvenliği Politikasını web sitesinde kamuya açıklamıştır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/kurumsal-yonetim
	İş kazalarını önleme ve sağlığın korunması amacıyla alınan önlemler ve kaza istatistikleri kamuya açıklanmıştır.		X			Sürdürülebilirlik Raporu kapsamında açıklanmaktadır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
C1.7	Kişisel verilerin korunması ve veri güvenliği politikaları oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır.		X			Tatlıpınar Enerji, Bilgi Güvenliği yaklaşımını web sitesinde açıklamıştır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/surdurulebilirlik-bilgi-guvenligi-politikamiz
C1.8	Etik politikası oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır		X			İnternet Sitesi ve Sürdürülebilirlik Raporu kapsamında açıklanmaktadır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKELERİ UYUM RAPORU

		Uyum Durumu				Açıklama	İlgili Rapor/Bağlantı
		Evet	Kısmen	Hayır	İlgisiz		
C1.9	Toplumsal yatırım, sosyal sorumluluk, finansal kapsayıcılık ve finansmana erişim kapsamındaki çalışmalar açıklanmıştır.	X				Tatlıpınar Enerji toplumsal ve sosyal sorumluluk çalışmalarını Sürdürülebilirlik Raporunda açıklanmaktadır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
C1.10	Çalışanlara ÇSY politikaları ve uygulamaları konusunda bilgilendirme toplantıları ve eğitim programları düzenlenmiştir.	X				Tatlıpınar Enerji, 2023 yılında stratejik sürdürülebilirlik yönetimi çalışmalarına başlanmasıyla birlikte Sürdürülebilirlik Komitesi oluşturmuştur. Bu kapsamda sürdürülebilirlik alanında çeşitli eğitimler düzenlenmiştir.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
C2. Paydaşlar, Uluslararası Standartlar ve İnisiyatifler							
C2.1	Müşteri şikâyetlerinin yönetimi ve çözümüne ilişkin müşteri memnuniyeti politikası düzenlenmiş ve kamuya açıklanmıştır.				X	Ürettiğimiz elektriği doğrudan EPIAŞ üzerinden YEKDEM fiyatıyla sattığımız için müşterimiz bulunmamaktadır.	
C2.3	Paydaşlarla yürütülen iletişim (hangi paydaş, konu ve sıklık) hakkında bilgiler kamuya açıklanmıştır.	X				Tatlıpınar Enerji sürdürülebilirlik stratejisi doğrultusunda şirkete ve tüm paydaşlarına fayda sağlayacak kararlar alır ve paydaşlarının geri bildirimlerini değerlendirerek performansını geliştirir. Konu ile ilgili bilgiler Sürdürülebilirlik Raporunda açıklanmıştır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
C2.3	Raporlamalarda benimsenen uluslararası raporlama standartları açıklanmıştır.	X					https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
C2.4	Sürdürülebilirlik ile ilgili benimsenen prensipler, imzacı veya üye olunan uluslararası kuruluş, komite ve ilkeler kamuya açıklanmıştır.	X					https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
C2.5	Borsa İstanbul'un ve/veya uluslararası endeks sağlayıcıların sürdürülebilirlik endekslerinde yer almak için geliştirmelerde bulunulmuş, çalışmalar yürütülmüştür	X				Tatlıpınar Enerji, kurulduğu günden bu zamana kadar gerçekleştirdiği gelişmeler kapsamında 2023 yılında ilk sürdürülebilirlik raporunu yayımlamıştır. Borsa İstanbul Sürdürülebilirlik Endeksi'nde yer almak için standartları ve gereklilikleri takip ederek uyum çalışmalarına kararlılıkla devam etmektedir.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
D. Kurumsal Yönetim İlkeleri							
D.1	Sürdürülebilirlik alanındaki tedbirler ve stratejilerin belirlenmesinde menfaat sahiplerinin görüşlerine başvurulmuştur.	X				Tatlıpınar Enerji'nin sürdürülebilirlik yönetim stratejisi paydaş katılımı odaklı biçimde gerçekleştirilen öncelikli odak alanlar doğrultusunda oluşturulmuştur. Kilit paydaşların sosyal, çevresel, ekonomik beklentilerini sorgulamayı ve bu beklentilere uygun biçimde yanıt verebilir olmayı merkezine alan paydaş katılımı yaklaşımı da çalışma grubu tarafından izlenmekte ve Sürdürülebilirlik Komitesi'ne düzenli olarak raporlanmaktadır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/surdurulebilirlik-raporu
D.2	Sosyal sorumluluk projeleri, farkındalık etkinlikleri ve eğitimler ile sürdürülebilirlik konusu ve bunun önemi hakkında farkındalığın artırılması konusunda çalışmalar yapılmıştır.	X				Yapılan proje ve çalışmalar faaliyet raporunda açıklanmıştır.	https://tatlipinarenerji.com.tr/yatirimci-iliskileri/faaliyet-raporlari

TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ (Şirket) Yönetim Kurulunda, mevzuat, esas sözleşme ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği Eki madde 4.3.6'da belirtilen kriterler kapsamında "bağımsız üye" olarak görev yapmaya aday olduğumu, bu kapsamda;

a) Şirket, şirketin yönetim kontrolü ya da önemli derecede etki sahibi olduğu ortaklıklar ile Şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran veya Şirkette önemli derecede etki sahibi olan ortaklar ve bu ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu tüzel kişiler ile kendim, eşim ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî hısımlarım arasında; son beş yıl içinde önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam ilişkisinin bulunmadığını, sermaye veya oy haklarının veya imtiyazlı payların %5'inden fazlasına birlikte veya tek başına sahip olunmadığını ya da önemli nitelikte ticarî ilişki kurulmadığını,

b) Son beş yıl içerisinde, başta Şirket'in denetimi (vergi denetimi, kanuni denetim, iç denetim de dâhil), derecelendirilmesi ve danışmanlığı olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde Şirket'in önemli ölçüde hizmet veya ürün satın aldığı veya sattığı şirketlerde, hizmet veya ürün satın alındığı veya satıldığı dönemlerde, ortak (%5 ve üzeri), önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışan veya yönetim kurulu üyesi olmadığımı,

c) Bağımsız yönetim kurulu üyesi olmam sebebiyle üstleneceği görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu,

ç) Mevzuata uygun olarak, üniversite öğretim üyeliği hariç, üye olarak seçildikten sonra kamu kurum ve kuruluşlarında tam zamanlı çalışmadığımı,

d) 31/12/1960 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu (G.V.K.)'na göre Türkiye'de yerleşmiş sayıldığımı,

e) Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, Şirket ile pay sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığını koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olduğumu,

f) Şirket faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiğim görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde Şirket işlerine zaman ayırabileceğimi,

g) Şirket'in yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmadığımı,

ğ) Şirket'in veya Şirket'in yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketlerin üçten fazlasında ve toplamda borsada işlem gören şirketlerin beşten fazlasında bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almadığımı,

h) Yönetim kurulu üyesi olarak seçilen tüzel kişi adına tescil ve ilan edilmemiş olduğumu,

beyan ederim.

Yunus GÜNAY

BAĞIMSIZLIK BEYANLARI

Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş. Yönetim Kurulu'na;

- a) Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş. (Şirket), Şirket'in yönetim kontrolü ya da önemli derecede etki sahibi olduğu ortaklıklar ile Şirket'in yönetim kontrolünü elinde bulunduran veya Şirket'te önemli derecede etki sahibi olan ortaklar ve bu ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu tüzel kişiler ile şahsım, eşim ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî hissimlerim arasında; son beş yıl içinde önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam ilişkisinin bulunmadığını, sermaye veya oy haklarının veya imtiyazlı payların %5 inden fazlasına birlikte veya tek başıma sahip olmadığımı ya da önemli nitelikte ticari ilişkinin kurulmamış olduğunu,
- b) Son beş yıl içerisinde, başta Şirket'in denetimi (vergi denetimi, kanuni denetim, iç denetim de dâhil), derecelendirilmesi ve danışmanlığı olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde Şirket'in önemli ölçüde hizmet veya ürün satın aldığı veya sattığı şirketlerde, hizmet veya ürün satın alındığı veya satıldığı dönemlerde, ortak (%5 ve üzeri), önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışan veya yönetim kurulu üyesi olmadığımı,
- c) Bağımsız yönetim kurulu üyesi olması sebebiyle üstleneceği görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu,
- ç) Bağlı olunan mevzuata uygun olması şartıyla, üniversite öğretim üyeliği hariç, üye olarak seçildikten sonra kamu kurum ve kuruluşlarında tam zamanlı çalışmadığımı/çalışmayacağımı,
- d) 31/12/1960 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu (G.V.K.)'na göre Türkiye'de yerleşik sayıldığımı,
- e) Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, Şirket ile pay sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığımı koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olduğumu,
- f) Şirket faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiğim görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde Şirket işlerine zaman ayıracağımı,
- g) Şirketin yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmamış olduğumu,
- ğ) Şirket'in veya Şirket'in yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketlerin üçten fazlasında ve toplamda borsada işlem gören şirketlerin beşten fazlasında bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almadığımı/almayacağımı,
- h) Yönetim kurulu üyesi olarak seçilen tüzel kişi adına tescil ve ilan edilmemiş olduğumu,

kabul ve beyan ederim.

Erman ÇETE

TATLIPINAR ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ (Şirket) Yönetim Kurulunda, mevzuat, esas sözleşme ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği Eki madde 4.3.6'da belirtilen kriterler kapsamında "bağımsız üye" olarak görev yapmaya aday olduğumu, bu kapsamda;

- a) Şirket, şirketin yönetim kontrolü ya da önemli derecede etki sahibi olduğu ortaklıklar ile Şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran veya Şirkette önemli derecede etki sahibi olan ortaklar ve bu ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu tüzel kişiler ile kendim, eşim ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî hısımlarım arasında; son beş yıl içinde önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam ilişkisinin bulunmadığını, sermaye veya oy haklarının veya imtiyazlı payların %5'inden fazlasına birlikte veya tek başına sahip olunmadığını ya da önemli nitelikte ticarî ilişki kurulmadığını,
- b) Son beş yıl içerisinde, başta Şirket'in denetimi (vergi denetimi, kanuni denetim, iç denetim de dâhil), derecelendirilmesi ve danışmanlığı olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde Şirket'in önemli ölçüde hizmet veya ürün satın aldığı veya sattığı şirketlerde, hizmet veya ürün satın alındığı veya satıldığı dönemlerde, ortak (%5 ve üzeri), önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışan veya yönetim kurulu üyesi olmadığımı,
- c) Bağımsız yönetim kurulu üyesi olmam sebebiyle üstleneceği görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu,
- ç) Mevzuata uygun olarak, üniversite öğretim üyeliği hariç, üye olarak seçildikten sonra kamu kurum ve kuruluşlarında tam zamanlı çalışmadığımı,
- d) 31/12/1960 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu (G.V.K.)'na göre Türkiye'de yerleşmiş sayıldığımı,
- e) Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, Şirket ile pay sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığını koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olduğumu,
- f) Şirket faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiğim görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde Şirket işlerine zaman ayırabileceğimi,
- g) Şirket'in yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmadığımı,
- ğ) Şirket'in veya Şirket'in yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketlerin üçten fazlasında ve toplamda borsada işlem gören şirketlerin beşten fazlasında bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almadığımı,
- h) Yönetim kurulu üyesi olarak seçilen tüzel kişi adına tescil ve ilan edilmemiş olduğumu,
- beyan ederim.

Bekir Murat ÖGEL

FAALİYET DÖNEMİ SONRASI OLAYLAR

Bulunmamaktadır.

İLETİŞİM

Barbaros Mahallesi, İhlamur Bulvarı,
F Blok, No: 4B, İç Kapı No: 1,
Ataşehir/İstanbul

Tel: +90 (216) 687 10 99

Faks: +90 (850) 833 18 84

E-posta: info@tatlipinarenerji.com.tr

[www. tatlipinarenerji.com.tr](http://www.tatlipinarenerji.com.tr)