Şeker Finansal Kiralama
Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

31 Aralık 2024 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Ait
Konsolide Finansal Tablolar ve
Bağımsız Denetçi Raporu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Şeker Finansal Kiralama A.Ş. Genel Kurulu'na

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Sınırlı Olumlu Görüş

Şeker Finansal Kiralama A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklığının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar tablosu, konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun etkileri hariç olmak üzere, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgeleri ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS) hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

21 numaralı dipnotta belirtildiği üzere, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla şirket yönetimi tarafından ekonomide ve piyasalarda meydana gelebilecek olumsuz gelişmelerin olası etkileri nedeniyle geçmiş dönemlerde gider yazılan toplam 170.075 bin TL tutarındaki serbest karşılığın ve söz konusu karşılık üzerinden geçmiş dönemlerde ayrılan toplam 46.172 bin TL tutarındaki ertelenmiş vergi varlığının cari dönemde 41.307 bin TL tutarındaki karşılık kısmı terse çevrilip gelir olarak muhasebeleştirilmiş ve 12.451 bin TL tutarında ertelenmiş vergi gideri oluşturulmuş olup 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki konsolide finansal tablolarda toplam 128.768 bin TL tutarında serbest karşılık ve toplam 33.721 TL ertelenmiş vergi varlığı olmuştur. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, eğer ilgili serbest karşılık ayrılmamış olsaydı, diğer karşılıklar 128.768 bin TL ve ertelenmiş vergi varlığı 33.721 bin TL daha az, geçmiş yıllar karları 123.903 bin TL daha fazla ve dönem net karı 28.856 bin TL daha az olacaktı.

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Denetimde bu konu nasıl ele alındı
Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin değer düşüklüğü Grup'un 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolarında takipteki alacaklar dahil olmak üzere toplam 1.463.650 Bin TL tutarında kiralama işlemleri bakiyesi bulunmaktadır. Grup'un bu tutar içerisinde BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı çerçevesinde belirlenmiş olan 13.760 Bin TL tutarındaki takipteki finansal kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin ayrılmış 6.246 Bin TL tutarında özel karşılığı bulunmaktadır. Kiralama işlemleri ve net takipteki alacaklara ilişkin bilgiler not 7'de sunulmuştur. Denetim çalışmalarında ilgili alanın önemli olarak değerlendirilmesinin nedeni; finansal kiralama işlemlerinden alacaklarının konsolide finansal tablolar içerisindeki oransal büyüklüğü, mevzuata uygun olarak sınıflandırılması ve bunlara ilişkin değer düşüklüğü tutarının belirlenmesinin önemidir. Sınıflandırma işlemlerinin BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'nda belirtilen zamanlamaya uygun olarak ve doğru bir şekilde yapılması ya da değer düşüklüğü metodolojisine uygun olması değer düşüklüğü tutarını önemli derecede etkileyeceği için ilgili alan kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.	Denetim çalışmalarımızın bir parçası olarak aşağıdaki prosedürler gerçekleştirilmiştir: Kiralama işlemlerine ilişkin değer düşüklüğünün tespiti ve değer düşüklüğünün hesaplamalarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak yapılmasına ilişkin önemli gördüğümüz kontrollerin etkinliği değerlendirilmiştir. Kiralama işlemlerinden alacaklar için Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak belirlediğimiz örnekler için ilgili alacağın değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını ve uygulanan karşılık hesaplamasının mevzuata uygun olup olmadığını, tahminlerin uygun bir şekilde yansıtılıp yansıtılmadığını değerlendirilmiştir. Buna ek olarak, konsolide finansal tablo dipnotlarında yer alan açıklamaların yeterliliği tarafımızca değerlendirilmiştir.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirme niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin konsolide finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -

varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağının makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklere İlişkin Rapor

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Grup'un 1 Ocak – 31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tablolarının, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Mehmet Erol'dur.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

Mehmet Erol, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 13 Şubat 2025

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

İÇİNDEKİLER SAYFA

Konsolide Finansal Durum Tablosu (Bilanço)…….……..		1-2
Konsolide Nazım Hesaplar……..……		3
Konsolide Kar veya Zarar Tablosu……..……		4
Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu…….……		5
Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu……..		6
Konsolide Nakit Akış Tablosu……		7
Kar Dağıtım Tablosu…….....		8
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar……...……		9-61
Not 1	Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu……	9
Not 2	Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar……..	10-14
Not 3	Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti……	15-24
Not 4	Nakit, Nakit Benzeri ve Merkez Bankası……...……..	25
Not 5	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar..……...	25
Not 6	Türev Finansal Varlıklar ……...……	25
Not 7	İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Finansal Varlıklar.……..……...	26-29
Not 8	İlişkili Taraf Açıklamaları ……..……...	29-30
Not 9	Ortaklık Yatırımları……..……..	31
Not 10	Maddi Duran Varlıklar….……..……	31-32
Not 11	Maddi Olmayan Duran Varlıklar…….……..…….	32
Not 12	Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller..……..…….	33
Not 13	Cari Dönem Vergi Varlığı ..……..……	34
Not 14	Ertelenmiş Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri …..……..……	34
Not 15	Diğer Aktifler ……..……..……	35
Not 16	Satış Amaçlı Elde Tutulan Ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Varlıklar…….…….	35
Not 17	Alınan Krediler ……..……...	35-37
Not 18	Kiralama İşlemlerinden Borçlar ……..……..	37
Not 19	İhraç Edilen Menkul Kıymetler……..……	37
Not 20	Türev Finansal Yükümlülükler..……..……...	37
Not 21	Karşılıklar……..……..……	38
Not 22	Cari Vergi Borcu……..……...	38
Not 23	Diğer Yükümlülükler……..……..……..	39
Not 24	Ödenmiş Sermaye ve Sermaye Yedekleri ……..……..	39
Not 25	Kar Yedekleri……..……...	40
Not 26	Geçmiş Yıllar Kar veya Zararları…….……..	40
Not 27	Kontrol Gücü Olmayan Paylar (Azınlık Payları)..……..……...	40
Not 28	Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler……..…….	41
Not 29	Bölümlere Göre Raporlama……..……..	41-42
Not 30	Esas Faaliyet Gelirleri...……..……...	43
Not 31	Finansman Giderleri.……..……..……..	43
Not 32	Esas Faaliyet Giderleri……	43
Not 33	Diğer Faaliyet Gelirleri……..…….	44
Not 34	Karşılık Giderleri……..……..	44
Not 35	Diğer Faaliyet Giderleri…..……..……	44
Not 36	Vergiler……..…….	44-48
Not 37	Hisse Başına Kazanç……..…….	48
Not 38	Finansal Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen ya da Finansal Tabloların Açık,Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gerekli Olan Diğer Hususlar…….	48
Not 39	Finansal Araçlarla İlgili Ek Bilgiler….……..……	49-61
Not 40	Bağımsız Denetçi/Bağımsız Denetim Kurululuşundan Alınan Hizmetlere İlişkin Ücretler…….	61
Not 41	Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar…..……..…….……..……	61

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	VARLIKLAR		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (31 Aralık 2024)			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (31 Aralık 2023)		
		Notlar	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	**NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI**	**4**	**106.055**	**13.031**	**119.086**	**67.677**	**9.641**	**77.318**
II.	**GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)**	**5**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
III.	**TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR**	**6**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
IV.	**GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
V.	**İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)**	**7**	**502.819**	**960.831**	**1.463.650**	**490.072**	**672.930**	**1.163.002**
5.1	**Faktoring Alacakları**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
5.1.1	İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		-	-	-	-	-	-
5.1.2	Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.2	**Tasarruf Finansman Alacakları**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
5.2.1	Tasarruf Fon Havuzundan		-	-	-	-	-	-
5.2.2	Özkaynaklardan		-	-	-	-	-	-
5.3	**Finansman Kredileri**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
5.3.1	Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
5.3.2	Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
5.3.3	Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
5.4	**Kiralama İşlemleri (Net)**		**502.819**	**953.317**	**1.456.136**	**490.072**	**672.930**	**1.163.002**
5.4.1	Finansal Kiralama Alacakları		746.746	1.088.956	1.835.702	693.020	775.474	1.468.494
5.4.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		22.885	-	22.885	11.062	7	11.069
5.4.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		(266.812)	(135.639)	(402.451)	(214.010)	(102.551)	(316.561)
5.5	**İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
5.6	**Takipteki Alacaklar**		**3.742**	**10.018**	**13.760**	**11.299**	**-**	**11.299**
5.7	**Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar (-)**		**(3.742)**	**(2.504)**	**(6.246)**	**(11.299)**	**-**	**(11.299)**
VI.	**ORTAKLIK YATIRIMLARI**	**9**	**245**	**4**	**249**	**245**	**3**	**248**
6.1	İştirakler (Net)		220	4	224	220	3	223
6.2	Bağlı Ortaklıklar (Net)		25	-	25	25	-	25
6.3	Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		-	-	-	-	-	-
VII.	**MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)**	**10**	**1.039.976**	**-**	**1.039.976**	**589.744**	**-**	**589.744**
VIII.	**MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)**	**11**	**9.357**	**-**	**9.357**	**3.323**	**-**	**3.323**
IX.	**YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)**	**12**	**111.000**	**-**	**111.000**	**70.000**	**-**	**70.000**
X.	**CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI**	**13**	**3.933**	**-**	**3.933**	**12.441**	**-**	**12.441**
XI.	**ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI**	**14**	**109.184**	**-**	**109.184**	**140.178**	**-**	**140.178**
XII.	**DİĞER AKTİFLER**	**15**	**289.303**	**24.330**	**313.633**	**173.247**	**27.048**	**200.295**
	ARA TOPLAM		**2.171.872**	**998.196**	**3.170.068**	**1.546.927**	**709.622**	**2.256.549**
XIII.	**SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)**	**16**	**48.503**	**-**	**48.503**	**60.823**	**-**	**60.823**
13.1	Satış Amaçlı		48.503	-	48.503	60.823	-	60.823
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
	VARLIKLAR TOPLAMI		**2.220.375**	**998.196**	**3.218.571**	**1.607.750**	**709.622**	**2.317.372**

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	YÜKÜMLÜLÜKLER		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (31 Aralık 2024)			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (31 Aralık 2023)		
		Notlar	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	**ALINAN KREDİLER**	**17**	**1.093.162**	**936.497**	**2.029.659**	**880.528**	**384.259**	**1.264.787**
II.	**FAKTORİNG BORÇLARI**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
III.	**TASARRUF FON HAVUZUNDAN BORÇLAR**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
IV.	**KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR**	**18**	**262.717**	**-**	**262.717**	**291.636**	**-**	**291.636**
V.	**İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
VI.	**GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
VII.	**TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
VIII.	**KARŞILIKLAR**		**133.116**	**-**	**133.116**	**181.367**	**-**	**181.367**
8.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
8.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	**21**	4.249	-	4.249	11.193	-	11.193
8.3	Genel Karşılıklar		-	-	-	-	-	-
8.4	Diğer Karşılıklar	**21**	128.867	-	128.867	170.174	-	170.174
IX.	**CARİ VERGİ BORCU**	**22**	**-**	**-**	**-**	**3.342**	**-**	**3.342**
X.	**ERTELENMİŞ VERGİ BORCU**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XI.	**SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XII.	**DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER**	**23**	**82.932**	**10.992**	**93.924**	**56.580**	**6.115**	**62.695**
	ARA TOPLAM		**1.571.927**	**947.489**	**2.519.416**	**1.413.453**	**390.374**	**1.803.827**
XIII.	**SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)**		-	-	-	-	-	-
13.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIV.	**ÖZKAYNAKLAR**		**699.155**	**-**	**699.155**	**513.545**	**-**	**513.545**
14.1	Ödenmiş Sermaye	**24**	100.000	-	100.000	50.000	-	50.000
14.2	Sermaye Yedekleri	**24**	41.047	-	41.047	41.047	-	41.047
14.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		1.130	-	1.130	1.130	-	1.130
14.2.2	Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
14.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri	**24**	39.917	-	39.917	39.917	-	39.917
14.3	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	**24**	120.363	-	120.363	79.153	-	79.153
14.4	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	**24**	151	-	151	151	-	151
14.5	Kar Yedekleri	**25**	142.319	-	142.319	112.111	-	112.111
14.5.1	Yasal Yedekler	**25**	18.692	-	18.692	13.648	-	13.648
14.5.2	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.5.3	Olağanüstü Yedekler	**25**	123.627	-	123.627	98.463	-	98.463
14.5.4	Diğer Kar Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.6	Kar veya Zarar		295.275	-	295.275	231.083	-	231.083
14.6.1	Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı	**26**	134.368	-	134.368	39.654	-	39.654
14.6.2	Dönem Net Kar veya Zararı		160.907	-	160.907	191.429	-	191.429
14.7	Azınlık Payları	**27**	-	-	-	-	-	-
	YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		**2.271.082**	**947.489**	**3.218.571**	**1.926.998**	**390.374**	**2.317.372**

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE NAZIM HESAPLAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	NAZIM HESAP KALEMLERİ	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (31 Aralık 2024)			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (31 Aralık 2023)		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	**RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
II.	**RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
III.	**TASARRUF FİNANSMAN SÖZLEŞMELERİ İŞLEMLERİ**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
IV.	**ALINAN TEMİNATLAR**	**39**	**6.439.107**	**6.717.499**	**13.156.606**	**4.872.859**	**4.933.189**	**9.806.048**
V.	**VERİLEN TEMİNATLAR**	**28**	**456.566**	**-**	**456.566**	**631.007**	**-**	**631.007**
VI.	**TAAHHÜTLER**	**28**	**11.578**	**26.912**	**38.490**	**-**	**4.628**	**4.628**
6.1	Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
6.2	Cayılabilir Taahhütler		11.578	26.912	38.490	-	4.628	4.628
6.2.1	Kiralama Taahhütleri		11.578	26.912	38.490	-	4.628	4.628
6.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri		11.578	26.912	38.490	-	4.628	4.628
6.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
6.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
VII.	**TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
7.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
7.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
7.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
7.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
7.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
7.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
7.2.2	Swap Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
7.2.3	Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
7.2.4	Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
7.2.5	Diğer		-	-	-	-	-	-
VIII.	**EMANET KIYMETLER**		**15.373**	**2.604**	**17.977**	**21.834**	**2.173**	**24.007**
	NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		**6.922.624**	**6.747.015**	**13.669.639**	**5.525.700**	**4.939.990**	**10.465.690**

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	GELİR VE GİDER KALEMLERİ		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
		Notlar	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
I.	**ESAS FAALİYET GELİRLERİ**	**30**	**1.094.215**	**539.775**
	FAKTORİNG GELİRLERİ		**-**	**-**
1.1	Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-
1.1.1	İskontolu		-	-
1.1.2	Diğer		-	-
1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.2.1	İskontolu		-	-
1.2.2	Diğer		-	-
	FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		**-**	**-**
1.3	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-
1.4	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
	KİRALAMA GELİRLERİ		**1.094.215**	**539.775**
1.5	Finansal Kiralama Gelirleri		387.564	215.730
1.6	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		697.444	313.760
1.7	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		9.207	10.285
	TASARRUF FİNANSMAN GELİRLERİ		-	-
1.8	Tasarruf Finansman Alacaklarından Alınan Kar Payları		-	-
1.9	Tasarruf Finansman Faaliyetlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
II.	**FİNANSMAN GİDERLERİ (-)**	**31**	**(690.387)**	**(338.759)**
2.1	Tasarruf Fon Havuzuna Verilen Kar Payları			-
2.2	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(540.370)	(211.169)
2.3	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.4	Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri		(132.234)	(81.609)
2.5	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	(26.475)
2.6	Diğer Faiz Giderleri		-	-
2.7	Verilen Ücret ve Komisyonlar		(17.783)	(19.506)
III.	**BRÜT K/Z (I+II)**		**403.828**	**201.016**
IV.	**ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)**	**32**	**(425.755)**	**(180.010)**
4.1	Personel Giderleri		(75.243)	(41.116)
4.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(948)	(961)
4.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4	Genel İşletme Giderleri		(169.188)	(93.918)
4.5	Diğer		(180.376)	(44.015)
V.	**BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)**		**(21.927)**	**21.006**
VI.	**DİĞER FAALİYET GELİRLERİ**	**33**	**380.196**	**364.061**
6.1	Bankalardan Alınan Faizler		33.783	9.245
6.2	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-
6.3	Temettü Gelirleri		40	-
6.4	Sermaye Piyasası İşlemleri Karı		-	-
6.5	Türev Finansal İşlemler Karı		-	-
6.6	Kambiyo İşlemleri Karı		192.858	305.762
6.7	Diğer		153.515	49.054
VII.	**KARŞILIK GİDERLERİ**	**34**	**(2.841)**	**(88.223)**
7.1	Özel Karşılıklar		(2.582)	(41)
7.2	Beklenen Zarar Karşılıkları		-	-
7.3	Genel Karşılıklar		-	-
7.4	Diğer		(259)	(88.182)
VIII.	**DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)**	**35**	**(160.518)**	**(189.401)**
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3	Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		-	-
8.4	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		-	-
8.5	Kambiyo İşlemleri Zararı		(160.518)	(186.589)
8.6	Diğer		-	(2.812)
IX.	**NET FAALİYET K/Z (V+…+VIII)**		**194.910**	**107.443**
	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK			**-**
X.	**TUTARI**		-	
XI.	**ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR/ZARAR**		-	**-**
XII.	**NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI**		-	**-**
XIII.	**SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+...+XII)**		**194.910**	**107.443**
XIV.	**SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)**	**36**	**(34.003)**	**83.986**
14.1	Cari Vergi Karşılığı		(2.937)	(22.501)
14.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi	**14**	(41.448)	(13.188)
14.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi	**14**	10.382	119.675
XV.	**SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)**		**160.907**	**191.429**
XVI.	**DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER**		**-**	**-**
16.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		**-**	**-**
16.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		**-**	**-**
16.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		**-**	**-**
XVII.	**DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)**		**-**	**-**
17.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		**-**	**-**
17.2	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		**-**	**-**
17.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		**-**	**-**
XVIII.	**DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI-XVII)**		**-**	**-**
XIX.	**DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)**		**-**	**-**
19.1	Cari Vergi Karşılığı		**-**	**-**
19.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		**-**	**-**
19.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		**-**	**-**
XX.	**DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XIX)**		**-**	**-**
	ANA ORTAKLIK DIŞI KAR/ZARAR	**27**	**-**	**-**
XXI.	**NET DÖNEM KARI/ZARARI (XV+XX)**		**160.907**	**191.429**
	HİSSE BAŞINA KAZANÇ (Tam TL)	**37**	**1,609**	**3,829**
	Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç (Tam TL)		1,609	3,829
	Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-
	SEYRELTİLMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ (Tam TL)		**1,609**	**3,829**
	Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç (Tam TL)		1,609	3,829
	Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		**-**	**-**

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak-31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak-31 Aralık 2023
I.	**DÖNEM KARI/ZARARI**	**160.907**	**191.429**
II.	**DİĞER KAPSAMLI GELİRLER**	**41.210**	**53.250**
2.1	**Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar**	**41.210**	**53.250**
2.1.1	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	41.009	24.610
2.1.2	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.3	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	129	(629)
2.1.4	Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.1.5	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	72	29.269
2.2	**Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar**	-	-
2.2.1	Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-
2.2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri Yeniden Değerleme ve/veya	-	-
2.2.3	Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.4	Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.5	Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.2.6	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
III.	**TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)**	**202.117**	**244.679**

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER						Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler							
	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kararları	Diğer Sermaye Yedekleri	1	2	3	4	5	6	Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Karı veya Zararı	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynak
ÖNCEKİ DÖNEM (1 Ocak– 31 Aralık 2023)																
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2022)	**24**	**50.000**	**1.130**	**-**	**40.942**	**27.547**	**(1.644)**	**-**	**-**	**151**	**-**	**49.814**	**10.596**	**102.350**	**928**	**281.814**
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)	**24**	**50.000**	**1.130**	**-**	**40.942**	**27.547**	**(1.644)**	**-**	**-**	**151**	**-**	**49.814**	**10.596**	**102.350**	**928**	**281.814**
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		**-**	**-**	**-**	**-**	**53.690**	**(440)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**191.429**	**-**	**244.679**
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
IX. Sermaye Benzeri Krediler		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış	**24**	**-**	**-**	**-**	**(1.025)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(349)**	**-**	**(928)**	**(2.302)**
XI. Kar Dağıtımı	**24**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**62.297**	**29.407**	**(102.350)**	**-**	**(10.646)**
11.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295	-	(10.941)	-	(10.646)
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62.002	-	(62.002)	-	-
11.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29.407	(29.407)	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2023)		**50.000**	**1.130**	**-**	**39.917**	**81.237**	**(2.084)**	**-**	**-**	**151**	**-**	**112.111**	**39.654**	**191.429**	**-**	**513.545**
CARİ DÖNEM (1 Ocak – 31 Aralık 2024)																
I. Dönem Başı Bakiyesi	**24**	**50.000**	**1.130**	**-**	**39.917**	**81.237**	**(2.084)**	**-**	**-**	**151**	**-**	**112.111**	**39.654**	**191.429**	**-**	**513.545**
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)	**24**	**50.000**	**1.130**	**-**	**39.917**	**81.237**	**(2.084)**	**-**	**-**	**151**	**-**	**112.111**	**39.654**	**191.429**	**-**	**513.545**
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		**-**	**-**	**-**	**-**	**41.120**	**90**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**160.907**	**-**	**202.117**
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		**50.000**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(50.000)**	**-**	**-**	**-**	**-**
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış	**24**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XI. Kar Dağıtımı	**24**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**80.208**	**94.714**	**(191.429)**	**-**	**(16.507)**
11.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493	-	(17.000)	-	(16.507)
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79.715	-	(79.715)	-	-
11.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94.714	(94.714)	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2024)		**100.000**	**1.130**	**-**	**39.917**	**122.357**	**(1.994)**	**-**	**-**	**151**	**-**	**142.319**	**134.368**	**160.907**	**-**	**699.155**

1, Duran varlıklar birikmiş yeniden değerleme artışları/azalışları,
2, Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
3, Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
4, Yabancı para çevirim farkları,
5, Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerleme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
6, Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları) ifade eder.

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

			Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
		Notlar	1 Ocak-31 Aralık 2024	1 Ocak-31 Aralık 2023
A.	**ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI**			
1.1	**Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Karı/Zararı**		**142.017**	**219.472**
1.1.1	Alınan Faizler ve Kiralama Gelirleri		1.078.371	520.091
1.1.2	Ödenen Faizler ve Kiralama Giderleri		(677.816)	(297.281)
1.1.3	Alınan Temettüler		-	-
1.1.4	Alınan Ücret ve Komisyonlar		9.207	10.285
1.1.5	Elde Edilen Diğer Kazançlar		174.384	150.011
1.1.6	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	7	4.294	3.961
1.1.7	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(84.828)	(45.563)
1.1.8	Ödenen Vergiler		(52.746)	(30.353)
1.1.9	Diğer		(308.849)	(91.679)
1.2	**Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim**		**550.338**	**67.470**
1.2.1	Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.2	Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.3	Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		(294.011)	(362.332)
1.2.4	Tasarruf Finansman Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış			-
1.2.5	Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		98.436	(176.694)
1.2.6	Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)			-
1.2.7	Tasarruf Fon Havuzundaki Net Artış (Azanlış)			-
1.2.8	Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		(21.277)	54.179
1.2.9	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		752.301	481.564
1.2.10	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		39.502	(9.694)
1.2.11	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		(24.613)	80.447
I.	**Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı**		**692.355**	**286.942**
B.	**YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI**			
2.1	İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortakları)		-	(1.478)
2.2	Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortakları)		-	-
2.3	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller		(619.373)	(136.550)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		15	619
2.5	Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-
2.6	Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-
2.7	Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.8	Satılan İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.9	Diğer		(7.168)	(6.059)
II.	**Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı**		**(626.526)**	**(143.468)**
C.	**FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI**			
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		-	350.393
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	(446.500)
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4	Temettü Ödemeleri		(16.507)	(10.646)
3.5	Kiralamaya İlişkin Ödemeler		(7.642)	(4.640)
3.6	Diğer		-	(1.025)
III.	**Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit**		**(24.149)**	**(112.418**
IV.	**Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi**		**(41)**	**(59)**
V.	**Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış)**		**41.639**	**30.997**
VI.	**Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar**		**76.960**	**45.963**
VII.	**Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar**	**4**	**118.599**	**76.960**

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ŞEKER FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KAR DAĞITIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		CARİ DÖNEM	ÖNCEKİ DÖNEM
		31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
I.	**DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI**		
1.1	DÖNEM KÂRI	117.944	104.158
1.2	ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	15.240	7.443
1.2.1	Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	2.937	22.501
1.2.2	Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3	Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	12.303	(15.058)
A.	**NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)**	**102.704**	**96.715**
1.3	GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
1.4	BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	1.949
1.5	KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
B.	**DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A-(1.3+1.4+1.5)]**	**102.704**	**94.766**
1.6	ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	2.500
1.6.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7	PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8	YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	2.000
1.9	ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	12.500
1.9.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine"	-	-
1.10	İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	1.450
1.11	STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12	OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	76.316
1.13	DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14	ÖZEL FONLAR	-	-
II.	**YEDEKLERDEN DAĞITIM**		
2.1	DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2	İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3	ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4	PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5	YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III.	**HİSSE BAŞINA KÂR**		
3.1	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	1,0270	1,9343
3.2	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	%102,70	%193,43
3.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
3.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV.	**HİSSE BAŞINA TEMETTÜ**	-	-
4.1	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
4.2	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
4.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Şeker Finansal Kiralama Anonim Şirketi ("Şeker Finansal Kiralama" veya "Şirket") 1997 yılında kurulmuş olup Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman, Tasarruf Finansman ve Varlık Yönetimi Şirketleri Kanunu hükümleri çerçevesinde, Türkiye'de faaliyet göstermektedir. Şirket'in hisselerinin bir bölümü Borsa İstanbul A.Ş.'de 21 Temmuz 2004 tarihinden beri işlem görmektedir.

Şirket 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6361 sayılı "Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman, Tasarruf Finansman ve Varlık Yönetimi Şirketleri Kanunu ("Kanun")" na tabidir ve faaliyetlerini Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun (BDDK) "Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman, Tasarruf Finansman ve Varlık Yönetimi Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik'i çerçevesinde sürdürmektedir.

Şirket'in kayıtlı adresi, Büyükdere Caddesi, Metrocity İş Merkezi, A Blok No:171, Kat: 8 Esentepe - Şişli/İstanbul/Türkiye'dir.

Şirket, 29 Haziran 2007 tarihinde 1,00 TL nominal bedelle 50.000 adet hissesine (%50) sahip olduğu Sekar Oto Kiralama Turizm Kargo Taşımacılık Hizmet ve Ticaret Ltd. Şti.'nin ("Sekar"), Şeker Faktoring A.Ş.'nin mülkiyetinde bulunan 50.000 adet hisse senedinden, 49.000 adedini toplam 253 Bin ABD Doları bedelle satın alarak %99'una sahip olmuş ve daha önce müştereken yönetilen işletme statüsünde bulunan Sekar, şirket'in bağlı ortaklığı konumuna gelmiştir. Sekar'ın 30 Ekim 2017 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısı sonucunda; ödenmiş sermayesi 500 TL'den 5.000 TL'ye çıkartılmıştır. 16 Mayıs 2019 tarihinde yapılan 2018 yılı olağan genel kurul toplantısı sonucunda ödenmiş sermayesi 5.000 TL'den 10.000 TL'ye , 31 Mart 2022 tarihinde yapılan 2021 yılı olağan genel kurul toplantısı sonucunda ödenmiş sermayesi 10.000 TL'den 20.000 TL'ye ve 15 Kasım 2022 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısı sonucunda ise; ödenmiş sermayesi 20.000 TL'den 30.000 TL'ye , 2022 yılı olağan genel kurul toplantısı sonucunda ödenmiş sermayesi 30.000 TL'den 50.000 TL'ye çıkartılmıştır. 22 Aralık 2023 tarihinde Şeker Faktoring A.Ş.'nin mülkiyetinde bulunan 500.000 adet (%1) hisse senedini toplam 1.478 TL bedelle satın alarak Sekar'ın %100 ortağı konumuna gelmiştir. 2023 yılı olağan genel kurul toplantısı sonucunda ödenmiş sermayesinin 50.000 TL'den 100.000 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir.

Sekar Oto Kiralama Turizm Kargo Taşımacılık Hizmet ve Ticaret Limited Şirketi, 2 Mayıs 2017 tarihinde Sekar Oto Filo Yönetim Hizmetleri ve Ticaret Anonim Şirketi olarak unvan değişikliğine gitmiştir.

Şirket ve Bağlı Ortaklığı, raporun bundan sonraki bölümlerinde "Grup" olarak anılacaktır.

Grup'un ana hissedarı Şekerbank T.A.Ş. ve nihai ana hissedarı Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı'dır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup'un çalışan sayısı 34 kişidir (31 Aralık 2023: 33 kişi).

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Üst düzey personel	2	3
Orta düzey personel	7	7
Memur personel	25	23
Toplam	**34**	**33**

Finansal tabloların onaylanması:

Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla düzenlenmiş konsolide finansal tabloları 13.02.2025 tarihinde Şirket'in yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket'in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygulanan Muhasebe ve Finansal Raporlama Standartları

Şirket, finansal tablolarını 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman, Tasarruf Finansman ve Varlık Yönetimi Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, BDDK tarafından yayımlanan tebliğ ve genelgeler ile yapılan açıklamalar ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak düzenlemektedir. TFRS, KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan standart ve yorumları içermektedir.

Finansal tablolar, bazı duran varlıklar ve finansal araçların gerçeğe uygun değeriyle değerlenmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Geçerli ve Raporlama Para Birimi

Grup'un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için raporlama para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Grup'un konsolide finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihine kadar "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 29") uyarınca enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından 28 Nisan 2005 tarihinde yayımlanan bir Genelge ile enflasyon muhasebesi uygulamasını gerektiren göstergelerin ortadan kalktığı belirtilmiş ve 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir.

KGK, 23 Kasım 2023 tarihinde, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile Büyük ve Orta Boy İşletmeler İçin Finansal Raporlama Standardı (BOBİ FRS) uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının "Türkiye Muhasebe Standardı 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" ile "BOBİ FRS Bölüm 25 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama"da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğine; ancak kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili olan kurum ya da kuruluşlar TMS 29 ya da BOBİ FRS'deki hükümlerin uygulanmasına yönelik olarak yukarıdaki öngörülenden farklı geçiş tarihleri belirleyebileceğine ilişkin duyuru yayınlamıştır. Bu duyuruya istinaden BDDK 5 Aralık 2024 tarihli 11021sayılı kararı uyarınca bankalar ile Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman, Tasarruf Finansman ve Varlık Yönetimi Şirketleri Kanunu şirketlerinin 31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolarının TMS 29 kapsamında yapılması gereken enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamasına karar vermiştir. Bu çerçevede ana ortaklık ve bağlı ortaklığın 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tabloları hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR *(Devamı)*

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar *(Devamı)*

Muhasebe Tahminleri

Konsolide finansal tabloların Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellemenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Tahminlerin kullanıldığı başlıca notlar aşağıdaki gibidir:

Not 3 (b) – Maddi duran varlıkların yararlı ömürleri
Not 7 – Takipteki alacaklara ilişkin karşılıklar
Not 14 – Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri
Not 21 – Çalışanlara sağlanan faydalar
Not 21 – Karşılıklar

Konsolidasyon Esasları

Şirket'in bağlı ortaklığının 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla detayları aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklık	Kuruluş ve faaliyet yeri	Sermayedeki pay oranı %	Oy kullanma hakkı oranı %	Ana Faaliyeti
Sekar	İstanbul	100	100	Araç kiralama

Şirket'in bağlı ortaklığının 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla detayları aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklık	Kuruluş ve faaliyet yeri	Sermayedeki pay oranı %	Oy kullanma hakkı oranı %	Ana Faaliyeti
Sekar	İstanbul	100	100	Araç kiralama

İlişikteki konsolide finansal tablolar Şirket ve bağlı ortaklığının hesaplarını aşağıda açıklanan şekilde yansıtmaktadır. Bağlı ortaklığın finansal tabloları, Raporlama Standartları'na uygun düzenlenmiş ve Şirket tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum esaslarına uyumlu olması açısından gerekli tashih ve sınıflandırmalar yapılmıştır.

(i) Bağlı Ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak işlemleri üzerinde kontrol yetkisine sahip olduğu şirketlerdir. Şirket, bağlı ortaklık konumundaki şirketlerin finansal ve operasyonel politikalarını yürütme gücüne sahip olmasına bağlı olarak, bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçlarından pay alır.

Kontrol gücünün belirlenmesinde, mevcut ve dönüştürülebilir oy hakları göz önünde bulundurulur. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, kontrol gücünün oluştuğu tarihten, sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolarda gösterilmektedir.

Şirket, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibari ile Sekar'ın %100'üne sahiptir. Şirket'in Sekar'ın faaliyetleri üzerinde tam kontrol gücünün bulunmasından dolayı Sekar'ın finansal tabloları ilişikteki konsolide finansal tablolara tam konsolidasyon yöntemi ile dahil edilmiştir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR *(Devamı)*

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar *(Devamı)*

(ii) Konsolidasyonda eliminasyon işlemleri

Sekar'ın finansal durum tablosu ve kar veya zarar tablosu tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve Şirket defterlerinde bağlı ortaklıklar olarak yansıtılan Sekar kayıtlı değerleri ile Sekar'ın defterlerinde yansıtılan sermayesi karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Konsolide finansal tablolar, Sekar ve Şirket arasındaki işlemlerden dolayı oluşan tüm bakiye ve işlemler ve gerçekleşmemiş her türlü gelir ve giderlerden arındırılmıştır. Gerektiğinde, Şirket'in izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklığın finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi işlemler, bakiyeler, gelir ve giderler konsolidasyonda elimine edilmiştir.

(iii) Kontrol gücü olmayan paylar (azınlık payları)

Konsolide bağlı ortaklıkların net varlıklarındaki kontrol gücü olmayan paylar Grup'un özkaynağının içinde ayrı olarak belirtilir. Kontrol gücü olmayan paylar, ilk işletme birleşmelerinde oluşan bu payların tutarından ve birleşme tarihinden itibaren kaynaklardaki değişikliklerdeki ana ortaklık dışı payların tutarından oluşur.

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Cari dönemde önemli muhasebe değişikliği bulunmamaktadır.

2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup'un cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2.4 Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya net olarak tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, konsolide finansal tablolarda net değerleri ile gösterilirler.

2.5 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Konsolide Finansal Tablolarının Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Grup, cari yılda önceki dönem konsolide finansal tablolarında herhangi bir düzeltme yapmamıştır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (*Devamı)*

2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

a) <u>2024 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar</u>

TMS 1 (Değişiklikler)	*Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması*
TFRS 16 (Değişiklikler)	*Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü*
TMS 1 (Değişiklikler)	*Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler*
TMS 7 ve TFRS 7 (Değişiklikler)	*Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları*
TSRS 1	*Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Gereklilikler*
TSRS 2	*İklimle İlgili Açıklamalar*

TMS 1 (Değişiklikler) ***Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması***

Bu değişikliklerin amacı finansal durum tablosunda yer alan ve belirli bir vadesi bulunmayan borç ve diğer yükümlülüklerin kısa vadeli mi (bir yıl içerisinde ödenmesi beklenen) yoksa uzun vadeli mi olarak sınıflandırılması gerektiği ile ilgili şirketlerin karar verme sürecine yardımcı olmak suretiyle standardın gerekliliklerinin tutarlı olarak uygulanmasını sağlamaktır.

TFRS 16 (Değişiklikler) ***Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü***

TFRS 16'daki bu değişiklikler, bir satıcı-kiracının, satış olarak muhasebeleştirilmek üzere TFRS 15'teki gerekliliklerini karşılayan satış ve geri kirala işlemlerini sonradan nasıl ölçtüğünü açıklamaktadır.

TMS 1 (Değişiklikler) ***Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler***

TMS 1'deki değişiklikler, bir işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde sağlaması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırılmasını nasıl etkilediğini açıklamaktadır.

TMS 7 ve TFRS 7 (Değişiklikler) ***Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları***

TMS 7 ve TFRS 7'de yapılan değişiklikler, işletmelerin tedarikçi finansmanı anlaşmaları ve açıklama gerekliliklerini hakkında mevcut açıklama gerekliliklerine niteliksel ve niceliksel bilgi sağlamalarını isteyen yol işaretleri eklemektedir.

TSRS 1 ***Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Gereklilikler***

TSRS 1, bir işletmenin sürdürülebilirlikle ilgili riskleri ve fırsatları hakkında, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarının işletmeye kaynak sağlama ile ilgili karar vermelerinde faydalı olacak bilgileri açıklamasını zorunlu kılmak amacıyla sürdürülebilirlikle ilgili finansal açıklamalara ilişkin genel gerekliliklerini belirler. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusu ile bu duyuruya değişiklik yapan 16 Aralık 2024 tarihli Kurul Kararı'nda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

Şirket yönetimi tarafından ilgili standartın etkileri değerlendirilmektedir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (*Devamı)*

2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (*Devamı)*

a) 2024 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar (*Devamı)*

TSRS 2 *İklimle İlgili Açıklamalar*

TSRS 2, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarına işletmeye kaynak sağlama ile ilgili kararlarında faydalı olacak iklim ile ilgili risk ve fırsatların tanımlanması, ölçülmesi ve açıklanması ile ilgili gereklilikleri ortaya koymaktadır. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusu ile bu duyuruya değişiklik yapan 16 Aralık 2024 tarihli Kurul Kararı'nda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler. Şirket yönetimi tarafından ilgili standartın etkileri değerlendirilmektedir.

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17	*Sigorta Sözleşmeleri*
TFRS 17 (Değişiklikler)	*Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler*
TMS 21 (Değişiklikler)	*Takas Edilebilirliğin Bulunmaması*

TFRS 17 *Sigorta Sözleşmeleri*

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl daha ertelenmiş olup 1 Ocak 2026 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

TFRS 17 (Değişiklikler) *Sigorta Sözleşmeleri* ile *TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler*

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir.

Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

TMS 21 (Değişiklikler) *Takas Edilebilirliğin Bulunmaması*

Bu değişiklikler, bir para biriminin ne zaman değiştirilebilir olduğunu ve olmadığında döviz kurunun nasıl belirleneceğini belirlemeye yönelik rehberlik içermektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2025 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.
Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

a. Hasılat

Finansal kiralama gelirleri: Kanun kapsamında kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın yatırım değeri arasındaki farkın oluşturduğu faiz gelirleri, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dönemlere dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca oluştuğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir. İlgili dönemde tahakkuk etmemiş faiz gelirleri kazanılmamış faiz gelirleri hesabında takip edilir.

Faaliyet kiralama gelirleri: Kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir. Kiralamanın gerçekleşmesi ve müzakere edilmesinde katlanılan doğrudan başlangıç maliyetleri de aynı şekilde kiralanan varlığın maliyetine dahil edilir ve doğrusal yöntem ile kira süresi boyunca itfa edilir.

Diğer faiz gelirleri: Kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen etkin faiz oranı nispetinde ilgili döneme tahakkuk ettirilir.

b. Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, yeniden değerlenmiş tutarı üzerinden ölçülenler hariç, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Binaların değeri TMS 16 "Maddi Duran Varlıkların Muhasebeleştirilmesi Standardı" çerçevesinde yeniden değerleme modeline göre ölçülmektedir. Bu amaçla binaların gerçeğe uygun değerleri yetkili bağımsız bir değerleme kuruluşu tarafından tespit edilmiştir. Yeniden değerleme çalışması sonucu binaların defter değerinde oluşan değer artışı özkaynak hesap grubunda "Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" hesabına yansıtılmıştır.

Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, tahmini faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismana tabi tutulur. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri, kalan artık değerleri ve amortisman yöntemleri her bir raporlama dönemi sonu itibarıyla gözden geçirilmektedir.

Özel maliyetler kira sürelerine göre doğrusal amortisman yöntemiyle amortismana tabi tutulur.

Faaliyet kiralamasına konu taşıtlar kalıntı değerlerine indirgenecek şekilde kiralama sözleşmesi süresi boyunca amortismana tabi tutulmaktadır.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmek için katlanılan masraflar aktifleştirilir. Sonradan ortaya çıkan harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların ortalama faydalı ömürlerini yansıtan amortisman süreleri aşağıda belirtilmiştir:

Tanım	***Yıl***
Binalar	50 yıl
Taşıtlar	3-5 yıl
Demirbaşlar	5 yıl
Özel maliyetler	5 yıl
Diğer maddi duran varlıklar	5 yıl

Bir maddi duran varlığın elden çıkartılması sonucunda ortaya çıkan kazanç ve kayıplar, söz konusu maddi duran varlığın elden çıkartılmasıyla elde edilen tutar ile defter değeri karşılaştırılarak belirlenir ve konsolide kar veya zarar tablosunda diğer faaliyet gelirleri/giderleri hesaplarında muhasebeleştirilir.

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ *(Devamı)*

b. Maddi Duran Varlıklar *(Devamı)*

İlk kayda almadan sonra bir maddi duran varlık yeniden değerlenmiş tutarı üzerinden ölçüldüğünde ölçüme esas alınacak değer, yeniden değerlemenin yapıldığı tarihteki gerçeğe uygun değerdir.Bu tarihten sonra varlığın yeniden değerlenmiş tutarı; varlığın yeniden değerlendiği tarihteki gerçeğe uygun değerinden, yeniden değerlemenin yapıldığı tarihten sonraki birikmiş amortisman tutarı ve birikmiş değer düşüklüğü zararı indirilerek hesaplanır. Yeniden değerleme, ilgili varlığın defter değerinin raporlama dönemi sonundaki gerçeğe uygun değerinden önemli ölçüde farklı olmamasını sağlayacak şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

Bir maddi duran varlığın defter değerinin yeniden değerleme sonucunda artması durumunda, bu artış finansal durum tablosunda özkaynaklarda "Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" kaleminde gösterilir. Ancak, bu artış, aynı varlığın daha önce kar veya zarara yansıtılan yeniden değerleme değer azalışını tersine çevirdiği ölçüde kar veya zararda gösterilir. Bir maddi duran varlığın defter değerinin yeniden değerleme sonucunda azalması durumunda, bu azalışın aynı varlık için yeniden değerleme yedeğinde yer alan tutar kadarlık kısmı yeniden değerleme yedeğinden indirilir. Ancak yeniden değerleme azalışının yeniden değerleme yedeğinde yer alan tutardan yüksek olması durumunda aradaki fark kar veya zarara yansıtılır. Bir maddi duran varlık finansal tablo dışı bırakıldığında bu varlığa ilişkin olarak yeniden değerleme yedeğinde yer alan birikmiş tutar "Geçmiş Yıllar Karları/Zararları" kalemine aktarılır.

amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır. Grup'un bilgisayar yazılımları 4 ve 15 yıl ve lisanslarının faydalı ömürleri 3 yıldır.

c. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, bilgisayar yazılımı ve lisanslarından oluşmaktadır. Bilgisayar yazılımı ve lisanslar, satın alım maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa payları, ilgili varlıkların tahmini faydalı ömürleri üzerinden, satın alım tarihinden itibaren ekonomik ömür senelerini aşmamak kaydıyla doğrusal

d. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Başlangıç muhasebeleştirmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile değerlenirler. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna dahil edilirler.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup, gerçeğe uygun değerleriyle gösterilmektedirler.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar.

Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Transferler, yatırım amaçlı gayrimenkullerin kullanımında bir değişiklik olduğunda yapılır. Gerçeğe uygun değer esasına göre izlenen yatırım amaçlı gayrimenkulden, sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul sınıfına yapılan bir transferde, transfer sonrasında yapılan muhasebeleştirme işlemindeki tahmini maliyeti, anılan gayrimenkulün kullanım şeklindeki değişikliğin gerçekleştiği tarihteki gerçeğe uygun değeridir. Sahibi tarafından kullanılan bir gayrimenkulün, gerçeğe uygun değer esasına göre gösterilecek yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüşmesi durumunda, işletme, kullanımdaki değişikliğin gerçekleştiği tarihe kadar "Maddi Duran Varlıklar"a uygulanan muhasebe politikasını uygular.

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ *(Devamı)*

e. Finansal Olmayan Varlıklarda Değer Düşüklüğü

İtfaya tabi finansal olmayan varlıklar için kayıtlı değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın kayıtlı değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değerin büyük olanıdır.

Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her bir raporlama dönemi sonunda değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

f. Borçlanma Maliyetleri

Tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde tahakkuk esasına göre gelir tablosuna kaydedilmektedir.

g. Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar

Satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılma kriterlerini sağlayan varlıklar; defter değerleri ile satış için katlanılacak maliyetler düşülmüş gerçeğe uygun değerlerinden düşük olanı ile ölçülür. Söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur ve bu varlıklar bilançoda ayrı olarak sunulur. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan bir varlık olabilmesi için; ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması

g. Satış Amaçlı Elde Tutulan Varlıklar(Devamı)

ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için; uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca, varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Ayrıca satışın, sınıflandırılma tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanmış bir satış olarak muhasebeleştirilmesinin beklenmesi ve planı tamamlamak için gerekli işlemlerin, planda önemli değişiklikler yapılması veya planın iptal edilmesi ihtimalinin düşük olduğunu göstermesi gerekir. Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir. Söz konusu gecikmenin işletmenin kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş ve işletmenin ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda söz konusu varlıklar, satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmaya devam edilir.

h. Finansal Araçlar

Finansal varlıklar

2 Mayıs 2018 tarihli ve 30409 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman, Tasarruf Finansman ve Varlık Yönetimi Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" kapsamında Şirketlere BDDK'ya bildirimde bulunmak şartıyla TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı ayırabilme hakkı tanınmış olup yönetmeliğin yürürlük tarihi 30 Eylül 2018 olarak düzenlenmiştir. Şirket söz konusu yönetmelik kapsamında TFRS 9'a göre beklenen kredi zararı hesaplamayı değerlendirmektedir. TFRS 9 standardı, finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlıklar için hesaplanacak beklenen değer düşüklüğü karşılığı ve finansal riskten korunma muhasebesi için yeni ilkeler ortaya koymaktadır. TFRS 9 standardına göre finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlığın yönetildiği iş modeline ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye dayalı nakit akışlarına bağlı olup olmadığına göre belirlenmektedir.

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ *(Devamı)*

h. Finansal Araçlar*(Devamı)*

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlenmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir.

Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasa ve bankalardaki vadeli ve vadesiz nakit parayı içermektedir. Nakit benzeri değerler kolayca nakde dönüştürülebilir, orijinal vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip yatırımlardır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen Finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmaması durumunda; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun

değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerleme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

İtfa edilmiş maliyetli ile ölçülen finansal varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır. İtfa edilmiş maliyeti ile

ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben "Etkin faiz (iç verim)

oranı yöntemi" kullanılarak "İtfa edilmiş maliyeti" ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Grup tarafından elde tutulan özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değeriyle gösterilir. Bu kategoride sınıflandırılan borçlanma senetlerinin kar veya zarar tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda biriktirilir. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, kar veya zarar tablosuna sınıflandırılmaktadır.

İlk defa finansal tablolara almada işletme, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirde sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, söz konusu yatırımdan elde

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ *(Devamı)*

h. Finansal Araçlar*(Devamı)*

edilen temettüler, kar veya zarar olarak finansal tablolara alınır. Diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilen ilgili gerçeğe uygun değer farkları, sonraki dönemlerde kar veya zarara aktarılmayıp geçmiş yıllar kar/zararlarına transfer edilmektedir. Bu tür yatırımlardan sağlanan temettüler ise, açıkça yatırımın maliyetinin bir kısmının geri kazanılması niteliğinde olmadıkça, kar veya zarar olarak finansal tablolara alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları değer düşüklüğü hesaplamasına konu edilmemektedir.

Finansal kiralama alacakları, faaliyet kiralama alacakları ve diğer alacaklar

Finansal kiralama alacakları, faaliyet kiralama alacakları ve diğer alacaklar, ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmekte olup, ilk kayıt tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden gösterilmektedir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Finansal varlık veya finansal varlık grupları, her raporlama dönemi sonunda değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Yukarıda bahsedilen finansal kiralama ve faaliyet kiralama alacakları hariç, etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyet değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile kayıtlı değeri arasındaki farktır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasabeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde kar veya zarar tablosunda iptal edilir.

Tahsili ileride şüpheli olabilecek finansal kiralama alacakları, faaliyet kiralama alacakları ve diğer alacaklar için karşılık ayrılmakta ve gider yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir.

Takipteki alacaklar karşılığı, mevcut finansal kiralama alacakları ve faaliyet kiralama alacakları ile ilgili ileride çıkabilecek muhtemel zararları karşılamak amacıyla, Şirket'in kredi portföyü, kalite ve risk açısından değerlendirilerek, ekonomik koşulları ve diğer etkenleri ve ilgili mevzuatı da göz önüne alarak ayırdığı tutardır. Şirket, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman, Tasarruf Finansman ve Varlık Yönetimi Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 150 günden fazla geciken ancak 240 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100'ü oranında özel karşılık ayırır.

Tahsili 360 günden az gecikmiş olan finansal kiralama alacakları "Takipteki Alacaklar" altında bulunan "Tasfiye Olunacak Alacaklar" olarak, tahsili 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacakları ise "Zarar Niteliğindeki Alacaklar" olarak sınıflandırılır.

Şirket, kira ödemelerindeki gecikmeler nedeniyle takibe aktardığı döviz alacaklarını intikal tarihindeki kurları kullanarak TL'ye dönüştürmekte ve takip tarihinden itibaren kur değerlemesine tabi tutmamaktadır. Ayrıca söz konusu alacaklar için takibe intikal ettiği tarihten itibaren reeskont hesaplaması

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ *(Devamı)*

h. Finansal Araçlar *(Devamı)*

yapılmamaktadır. Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen diğer alacaklar da bu kategoride sınıflandırılır. Bu tür alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü indirilerek gösterilir.

Aktiften Silme Politikasına İlşkin Açıklamalar

Yürütülen takip işlemleri neticesinde tahsil kabiliyeti düşük veya olmayan donuk alacaklar, yönetim kararı çerçevesinde aktiften silinmektedir.

Finansal Yükümlülükler

Grup'un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Grup'un tüm yükümlülükleri düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, raporlama dönemi sonundaki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlenir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da içermektedir.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

i. Kur Değişiminin Etkileri

Grup'un her işletmesinin bireysel finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için raporlama birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Grup tarafından kullanılan 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	**31 Aralık 2023**
ABD Doları	35,2803	29,4382
Avro	36,7362	32,5739

Her bir işletmenin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan yabancı para cinsinden ve dövize endeksli parasal varlık ve yükümlülükler raporlama dönemi sonunda geçerli olan kurlar kullanılarak TL'ye çevrilmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilen parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değerin belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilerek ifade edilmektedir.

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ *(Devamı)*

i. Kur Değişiminin Etkileri *(Devamı)*

Tarihi maliyet esasına göre ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

j. Hisse Başına Kazanç

Konsolide kar veya zarar tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net dönem karı veya zararının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

k. Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama dönemi sonu ile finansal tabloların yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10 "Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar", hükümleri uyarınca raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların raporlama döneminden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar konsolide finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Grup konsolide finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar konsolide finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Grup söz konusu hususları ilgili notlarında açıklamaktadır.

l. Karşılıklar, Koşullu Yükümlülükler ve Varlıklar

TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Yükümlülükler ve Varlıklar"da belirtildiği üzere herhangi bir karşılık tutarının konsolide finansal tablolara alınabilmesi için; Grup'un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa, Grup, söz konusu hususları ilgili konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlarında açıklamaktadır. Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı; yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen nakit çıkışlarının bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır. Koşullu varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece notlarda açıklanmaktadır.

m. Kiralama İşlemleri

Kiralama - Kiralayan durumunda Grup

Mülkiyete ait risk ve faydaların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar ise faaliyet kiralaması olarak sınıflanır. Finansal kiralama alacakları Grup'un kiralamadaki net yatırımı tutarında kaydedilir. Finansal kiralama geliri, Grup'un finansal kiralama net yatırımına sabit bir faiz getirisi oranı sağlayacak şekilde muhasebe dönemlerine dağıtılır.

Faaliyet kiralama gelirleri kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir. Kiralamanın gerçekleşmesi ve müzakere edilmesinde katlanılan doğrudan başlangıç maliyetleri de aynı şekilde kiralanan varlığın maliyetine dahil edilir ve doğrusal yöntem ile kira süresi boyunca itfa edilir.

Kiralama - Kiracı durumunda Grup

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır.

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ *(Devamı)*

m. Kiralama İşlemleri *(Devamı)*

TFRS 16 uyarınca, kiralamalar için kullanım hakkı varlıklarını ve kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır diğer bir ifadeyle, bu kiralama işlemleri finansal durum tablosunda sunulmaktadır.

Grup, kiralama süresi 12 ay veya daha az olan gayrimenkul ve taşıt aracı kiralamaları için kullanım hakkı varlıklarını ve kiralama borçlarını finansal tablolarına yansıtmamayı tercih etmiştir.

Grup, bu kiralamalarla ilişkili kira ödemelerini, kiralama süresi boyunca doğrusal şekilde gider olarak finansal tablolara yansıtmıştır.

Grup, kira yükümlülüklerini "Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)" başlığında finansal durum tablosunda sunmuştur.

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kullanım hakkı varlığını ve kira yükümlülüğünü finansal tablolarına alır. Kullanım hakkı varlığı, başlangıçta maliyeti üzerinden ölçülür ve sonradan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne

göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer. Kullanım hakkı varlığı başlangıçta maliyet değerinden ölçülmüş ve kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Grup'un muhasebe politikalarına uygun olarak gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülür. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımni faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran, kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup'un alternatif borçlanma faiz oranını kullanılarak iskonto edilir. Genel olarak, Grup iskonto oranı olarak alternatif borçlanma faiz oranını kullanmıştır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra kiracı, kira yükümlülüğünün defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır ve defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır. Kiralama süresinde ve varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede değişiklik olması durumunda ve kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda bir değişiklik olması ve endeks veya oranda meydana gelen bir değişiklik sonucunda bu ödemelerde bir değişiklik olması durumlarında yeniden ölçülür.

Grup, yenileme opsiyonlarını içeren bazı kira sözleşmeleri için kira süresini belirlemek için kendi yargısını kullanmıştır. Grup'u bu tür opsiyonları uygulamak için makul ölçüde emin olup olmadığının değerlendirilmesi, kiralama süresini etkiler; dolayısıyla bu husus muhasebeleştirilen kiralama borçlarının ve kullanım hakkı varlıklarının tutarlarını önemli ölçüde etkilemektedir.

n. Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Grup'un, yönetim tarafından performanslarını değerlendirme ve kaynak dağılımına karar vermek için kullandığı bilgileri içeren, finansal kiralama ve faaliyet kiralaması başlıkları altında iki ayrı faaliyet bölümü bulunmaktadır.

o. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve onun bağlı ortaklığına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden dolayı vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Dönemin vergi geliri veya gideri, cari dönem vergisi ve ertelenmiş vergi gelir ve giderlerini içermektedir. Dönemin vergi geliri veya gideri, işletme birleşmeleri veya doğrudan diğer kapsamlı gelir veya özkaynaklar altında kayıtlara alınan kalemlere ilişkin olanlar haricinde kar veya zarara kaydedilir.

Cari dönem vergisi, dönem karının veya zararının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve raporlama tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü veya alacağını ve de geçmiş yıllardaki vergi yükümlülüğü ile ilgili düzeltme kayıtlarını içermektedir.

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ *(Devamı)*

o. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler *(Devamı)*

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi, raporlama dönemi sonunda geçerli olan kanunlara dayanarak, geçici farkların geri çevrildiklerinde uygulanması beklenen vergi oranları ile hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, kanunen vergi varlıkları ve vergi yükümlülüklerinin mahsuplaştırılmasına ilişkin bir yasal hak olması ve vergilerin aynı mali otoriteye bağlı olması durumunda ve vergi varlıklarının elde edilmesi ve vergi yükümlülüklerinin yerine getirilmesinin eş zamanlı olması durumunda mahsuplaştırılabilmektedir.

Kullanılmamış mali zararlar, yatırım indirimi teşvikleri, vergi indirimleri ve indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte geçici farkların kullanılabilmesini sağlayacak

vergilendirilebilir karların gerçekleşmesinin muhtemel olduğu ölçüde kayıtlara alınır. Ertelenmiş vergi varlığı her raporlama döneminde incelenir ve ilgili vergi avantajının gerçekleşme ihtimalinin muhtemel olmadığı kapsama kadar kayıtlı değeri indirilir.

Gerçeğe uygun değerleme farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değer ölçümlerinden kaynaklanan vergiler, özkaynaklara kaydedilir ve daha sonra, kayıtlara alınan diğer ertelenmiş kazançların gerçekleşmesi ile birlikte kar veya zararda kayıtlara alınır.

p. Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup çalışanlarının emekliliğinden doğan ve Türk İş Kanunu'na göre hesaplanan muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerine indirgenmiş tutarına göre ayrılmaktadır. Çalışanlar tarafından hak edildikçe tahakkuk esasına göre hesaplanır ve finansal tablolarda muhasebeleştirilir. Yükümlülük tutarı hükümet tarafından duyurulan kıdem tazminatı tavanı baz alınarak hesaplanmaktadır.

TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar", şirketlerin aktüeryal değerleme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir. Dolayısıyla Grup'un muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri aşağıdaki tabloda yer alan varsayımlar kullanılarak hesaplanmıştır.

	31 Aralık 2024	**31 Aralık 2023**
İskonto oranı	%27,87	%24,60
Beklenen maaş / limit artış oranı	%23,54	%21,61
Tahmini kıdem tazminatına hak kazanma oranı	%100	%100

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır.

r. Nakit Akış Tablosu

Döneme ilişkin nakit akışları, nakit akış tablosunda, esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Grup'un finansal kiralama ve faaliyet kiralamasından kaynaklanan nakit akışlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ *(Devamı)*

s. Sermaye ve Temettüler

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

t. İlişkili Taraflar

TMS 24 "İlişkili Tarafların Açıklamaları"; hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Grup yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir .

Bu konsolide finansal tablolar açısından Şirket'in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır.

4. NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI

BANKALAR VE FİNANSAL KURULUŞLAR

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla bankaların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Vadesiz Mevduat	3.130	13.031	6.959	9.641
Vadeli Mevduat	102.925	-	60.718	-
Toplam	**106.055**	**13.031**	**67.677**	**9.641**

Vadeli mevduatın 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Vade	31 Aralık 2024
TL	%47,00-%49,75	2 Ocak 2025 6 Ocak 2025	102.925
			102.925

Vadeli mevduatın 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Vade	31 Aralık 2023
TL	%11,00-%45,00	2 Ocak 2024 26 Ocak 2024	60.718
			60.718

Yukarıdaki bakiyeler içerisinde Grup'un, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ana hissedarı Şekerbank T.A.Ş. nezdinde 13.017 TL karşılığı (31 Aralık 2023: 2.897 TL) yabancı para, 1.815 TL tutarında (31 Aralık 2023: 6.454 TL) Türk parası mevduat hesabı bulunmaktadır.

Nakit ve nakit benzeri kalemleri oluşturan unsurların bilançoda kayıtlı tutarları ile nakit akış tablosundaki kayıtlı tutarları arasındaki mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Vadesiz Mevduat	16.161	16.600
Vadeli Mevduat (1-3 ay)	102.925	60.718
Reeskont	(487)	(358)
Nakit Akış Tablosundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	**118.599**	**76.960**

5. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

6. TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

7. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kiralama alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2024	**Kısa Vadeli**	**Uzun Vadeli**	**Toplam**
Faturalanmış Finansal Kiralama Alacakları	6.372	-	6.372
Faturalanmamış Finansal Kiralama Alacakları	634.766	1.157.864	1.792.630
Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(214.289)	(188.162)	(402.451)
Finansal Kiralama Gelir Reeskontları	36.700	-	36.700
Faturalanmış Faaliyet Kiralama Alacakları	22.885	-	22.885
Kiralama Alacakları	**486.434**	**969.702**	**1.456.136**
Takipteki Alacakları	13.760	-	13.760
Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar	(6.246)	-	(6.246)
Net Kiralama Alacakları	**493.948**	**969.702**	**1.463.650**

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla takipteki faaliyet kiralaması alacağı 949 TL (31 Aralık 2023: 949 TL) olup, 949 TL de özel karşılık ayrılmıştır. (31 Aralık 2023: 949 TL).

31 Aralık 2023	**Kısa Vadeli**	**Uzun Vadeli**	**Toplam**
Faturalanmış Finansal Kiralama Alacakları	3.205	-	3.205
Faturalanmamış Finansal Kiralama Alacakları	1.074.522	360.704	1.435.226
Kazanılmamış Faiz Gelirleri	(229.564)	(86.997)	(316.561)
Finansal Kiralama Gelir Reeskontları	30.063	-	30.063
Faturalanmış Faaliyet Kiralama Alacakları	11.069	-	11.069
Kiralama Alacakları	**889.295**	**273.707**	**1.163.002**
Takipteki Alacakları	11.299	-	11.299
Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar	(11.299)	-	(11.299)
Net Kiralama Alacakları	**889.295**	**273.707**	**1.163.002**

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	2025	**2026**	**2027**	**2028**	**2029 ve sonrası**	**Toplam (*)**
Finansal kiralama alacakları (brüt)	677.838	975.896	138.066	3.230	40.672	1.835.702
Kazanılmamış faiz	(214.289)	(150.147)	(35.198)	(443)	(2.374)	(402.451)
Finansal Kiralama Alacakları (net)	**463.549**	**825.749**	**102.868**	**2.787**	**38.298**	**1.433.251**

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	2024	**2025**	**2026**	**2027**	**2028 ve sonrası**	**Toplam (*)**
Finansal kiralama alacakları (brüt)	1.107.790	227.352	65.980	53.380	13.992	1.468.494
Kazanılmamış faiz	(229.564)	(47.234)	(11.456)	(27.108)	(1.199)	(316.561)
Finansal Kiralama Alacakları(net)	**878.226**	**180.118**	**54.524**	**26.272**	**12.793**	**1.151.933**

(*) Yapılmakta olan yatırımlar ve verilen sipariş avanslarında bekleyen tutarlar henüz ödeme planına bağlanmadığından vade dağılımına dahil edilmemiştir. Takipteki alacaklar ve özel karşılıklar ile faaliyet kiralaması alacakları da vade dağılımında bulunmamaktadır.

7. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR *(Devamı)*

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacaklarının etkin faiz oranı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
ABD Doları	%7,35 - %21,01	%4,54 - %18,05
Avro	%7,00 - %17,50	%7,00 - %18,00
TL	%14,00 - %94,29	%12,90 - %67,00

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup'un finansal kiralama alacaklarının 21.972 TL'lik kısmı değişken faizli kalan kısmı sabit faizlidir. (31 Aralık 2023: 31.536 TL).

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Anapara Döviz Tutarı	Anapara (Net)	Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı	Kazanılmamış Faiz
ABD Doları	18.414	649.657	2.339	82.518
Avro	8.266	303.661	1.446	53.121
TL	487.447	487.447	266.812	266.812
Toplam		**1.440.765**		**402.451**

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 22.885 TL faaliyet kiralama alacağı ile 949 TL takipteki alacağı ve 949 TL karşılığı bulunmaktadır.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının ilgili döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Anapara Döviz Tutarı	Anapara (Net)	Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı	Kazanılmamış Faiz
ABD Doları	17.271	508.425	2.868	84.440
Avro	5.050	164.498	556	18.111
TL	479.010	479.010	214.010	214.010
Toplam		**1.151.933**		**316.561**

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 11.069 TL faaliyet kiralama alacağı ile 949 TL takipteki alacağı ve 949 TL karşılığı bulunmaktadır.

Grup'un tüm finansal kiralama alacaklarına ilişkin edindiği teminatların alacak tutarını aşmayan değerleri aşağıdaki gibidir:

Teminat Türü:	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Teminat Senetleri	861.271	624.046
İpotekler	393.888	376.618
Rehinler	185.606	151.269
Toplam	**1.440.765**	**1.151.933**

7. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR *(Devamı)*

Raporlama dönemi sonu itibarıyla Grup'un finansal kiralama alacakları içerisinde yer alan gecikme vadesi 240 günün altında olan 6.372 TL (31 Aralık 2023: 3.205 TL) tutarındaki faturalanmış alacağın vadesi geçmiş olduğu halde bu alacakların tahsilat kalitesinde herhangi bir değişiklik olmadığı ve Grup yönetimince tahsil edilebilir olarak değerlendirildiğinden, söz konusu alacaklara karşılık ayrılmamış olup yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
30 güne kadar	5.059	3.205
30 – 60 gün arası	183	-
60 – 90 gün arası	565	-
90 – 150 gün arası	565	-
150 – 240 gün arası	-	-
	6.372	**3.205**

Yukarıda bahsi geçen alacaklara ilişkin alınan teminatların alacak tutarını aşmayan değerleri aşağıdaki gibidir.

Teminat Bilgileri:	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
İpotekler, Senet - Rehinler	6.372	3.205
	6.372	**3.205**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla takipteki finansal kiralama ve faaliyet kiralaması alacaklarının yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Toplam takipteki kiralama alacağı	Ayrılmış alacak karşılığı	Toplam takipteki kiralama alacağı	Ayrılmış alacak karşılığı
150 güne kadar	-	-	-	-
150 – 240 gün arası	-	-	-	-
240 – 360 gün arası	-	-	-	-
360 gün üzeri	13.760	6.246	11.299	11.299
	13.760	**6.246**	**11.299**	**11.299**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin alınan teminatların alacak tutarını aşmayan değerleri aşağıdaki gibidir:

Teminat Bilgileri:	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
İpotekler,Rehinler	798	4.789
Finansal Kiralama Konusu Ekipmanlar	10.018	-
	10.816	**4.789**

7. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR *(Devamı)*

Takipteki finansal kiralama ve faaliyet kiralaması alacaklarının karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Özel Karşılıklar Hareket Tablosu:	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönem Başındaki Karşılık	11.299	17.866
Dönem İçinde Ayrılan Karşılık (Not 34)	2.582	41
Dönem İçinde Yapılan Tahsilat	(4.294)	(3.961)
Kayıttan Düşme	(3.341)	(2.647)
Dönem Sonundaki Karşılık	**6.246**	**11.299**

8. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflardan kiralama alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili Taraflardan Faaliyet Kiralama Alacakları	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Desmer Güvenlik Hz.Tic.Ltd.Şti.	888	571
Şekerbank T.A.Ş.	666	428
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı	94	40
Şeker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	94	9
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	93	-
Şeker Sigorta A.Ş.	88	71
Semvak Şekerbank Munzam Vakfı	18	27
Şeker Portföy Yönetimi A.Ş.	1	-
Şeker Faktoring A.Ş.	-	1
	1.942	**1.147**

İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Şekerbank T.A.Ş. (Yansıtma Faturaları)	14	28
	14	**28**

İlişkili Taraflardan Diğer Borçlar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Şeker Sigorta A.Ş.	32.677	8.952
	32.677	**8.952**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflar nezdinde bulunan mevduatların detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili Taraflar Nezdinde Bulunan Mevduatlar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Şekerbank T.A.Ş. Vadesiz Mevduat	13.265	5.747
Şekerbank T.A.Ş. Vadeli Mevduat	1.568	3.604
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Yatırım Hesabı	12	-
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Vadesiz Mevduat	-	14
	14.845	**9.365**

8. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI *(Devamı)*

31 Aralık 2024 ve 31Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflardan faaliyet kiralama gelirleri aşağıdaki gibidir:

İlişkili Taraflardan Faaliyet Kiralama Gelirleri	**31 Aralık 2024**	**31 Aralık 2023**
Şekerbank T.A.Ş.	84.034	30.227
Desmer Güvenlik Hiz.Tic.Ltd. Şti.	8.912	3.022
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	8.700	2.898
Şeker Sigorta A.Ş.	3.367	1.749
Şeker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	2.094	764
Şeker Faktoring A.Ş.	1.973	1.207
Semvak Şekerbank Munzam Vakfı	865	299
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı	310	341
	110.255	**40.507**

31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap döneminde ilişkili taraflarla gerçekleşen finansman giderleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, ilişkili taraflar nezdinde bulunan mevduatlardan elde edilen faiz gelirleri aşağıdaki gibidir:

İlişkili Taraflar Nezdinde Bulunan Mevduat Faiz Geliri	**31 Aralık 2024**	**31 Aralık 2023**
Şekerbank T.A.Ş.	7.177	907
	7.177	**907**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflarla gerçekleşen komisyon giderleri aşağıdaki gibidir:

Komisyon Giderleri	**31 Aralık 2024**	**31 Aralık 2023**
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	119	643
Şekerbank T.A.Ş.	131	93
	250	**736**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	**31 Aralık 2023**
Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar (*)	26.017	12.624
	26.017	**12.624**

(*) Grup'un üst düzey yöneticileri genel müdür, genel müdür yardımcıları ve yönetim ve denetim kurulu üyelerinden oluşmaktadır. Söz konusu tutar ücret, ikramiye, prim gibi parasal hakların yanı sıra diğer masraf kalemlerinden oluşmaktadır.

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflarla gerçekleşen diğer giderler aşağıdaki gibidir:

Diğer Giderler	**31 Aralık 2024**	**31 Aralık 2023**
Şeker Sigorta A.Ş.	48.756	24.096
Şeker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	3.329	2.610
	52.085	**26.706**

9. ORTAKLIK YATIRIMLARI

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla iştiraklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	Pay (%)	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Seltur Turistik İşl.Yat A.Ş.	0.18	220	220
Diğer	-	4	3
		224	**223**

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla bağlı ortaklık detayı aşağıdaki gibidir:

	Pay (%)	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kubey Hayvancılık San. ve Tic. A.Ş.	99	25	25
		25	**25**

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerindeki maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	Binalar(*)	Taşıtlar(**)	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Kullanım Hakkı Varlıkları	Toplam
Maliyet						
1 Ocak 2024 Açılış Bakiyesi	71.729	501.979	20.498	499	10.344	605.049
Alımlar	-	611.516	7.857	-	5.015	624.388
Yeniden Değerleme	39.000	-	-	-	-	39.000
Transferler	-	(199.566)	-	-	-	(199.566)
Çıkışlar	-	-	(1.523)	-	(10.105)	(11.628)
31 Aralık 2024 Kapanış Bakiyesi	**110.729**	**913.929**	**26.832**	**499**	**5.254**	**1.057.243**
Birikmiş Amortisman						
1 Ocak 2024 Açılış Bakiyesi	-	-	(10.422)	(499)	(4.384)	(15.305)
Dönem Amortismanı	(2.009)	-	(6.200)	-	(2.690)	(10.899)
Yeniden Değerleme	2.009	-	-	-	-	2.009
Transferler	-	-	-	-	-	-
Çıkışlar	-	-	1.508	-	5.420	6.928
31 Aralık 2024 Kapanış Bakiyesi	**-**	**-**	**(15.114)**	**(499)**	**(1.654)**	**(17.267)**
31 Aralık 2024 Net Defter Değeri	**110.729**	**913.929**	**11.718**	**-**	**3.600**	**1.039.976**

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR *(Devamı)*

	Binalar(*)	Taşıtlar(**)	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Kullanım Hakkı Varlıkları	Toplam
Maliyet						
1 Ocak 2023 Açılış Bakiyesi	47.730	394.930	13.355	499	7.668	464.182
Alımlar	511	128.747	7.292	-	2.795	139.345
Yeniden Değerleme	23.488	-	-	-	-	23.488
Transferler	-	(21.228)	-	-	-	(21.228)
Çıkışlar	-	(470)	(149)	-	(119)	(738)
31 Aralık 2023 Kapanış Bakiyesi	**71.729**	**501.979**	**20.498**	**499**	**10.344**	**605.049**
Birikmiş Amortisman						
1 Ocak 2023 Açılış Bakiyesi	-	(692)	(4.852)	(499)	(2.295)	(8.338)
Dönem Amortismanı	(1.122)	-	(5.636)	-	(2.196)	(8.954)
Yeniden Değerleme	1.122	-	-	-	-	1.122
Düzeltmesi	-	-	-	-	-	-
Transferler	-	692	-	-	-	692
Çıkışlar	-	-	66	-	107	173
31 Aralık 2023 Kapanış Bakiyesi	**-**	**-**	**(10.422)**	**(499)**	**(4.384)**	**(15.305)**
31 Aralık 2023 Net Defter Değeri	**71.729**	**501.978**	**10.076**	**-**	**5.960**	**589.744**

(*) 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un maddi duran varlıklarının üzerinde herhangi bir ipotek bulunmamaktadır. Merkez ofis binası, finansal kiralama yoluyla alınmıştır.
(**) Taşıtların tamamı Sekar'a ait olup faaliyet kiralamasına konu edilmiştir. Taşıt rehni karşılığı kredi kullanılmıştır. Finansal kiralama yoluyla 482.920 TL tutarında taşıt alınmıştır (31 Aralık 2023: 417.208 TL).

11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Maliyet		
1 Ocak Açılış Bakiyesi	4.285	902
Alımlar	7.928	3.383
Çıkışlar	(760)	-
Dönem Sonu Kapanış Bakiyesi	**11.453**	**4.285**
İtfa Payı		
1 Ocak Açılış Bakiyesi	(962)	(329)
Dönem İtfa Payı	(1.414)	(633)
Çıkışlar	280	-
Dönem Sonu Kapanış Bakiyesi	**(2.096)**	**(962)**
Net Defter Değeri	**9.357**	**3.323**

12. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Kullanımda olan gayrimenkullerden, 2018 yılı içinde kiraya verilen gayrimenkuller yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak gruplanmıştır. 2022 yılı içinde Metrocity İş Merkezi, A Blok, 9. Kat , 175 nolu bağımsız bölümde yer alan gayrimenkul, kiralama amacı ile alınmış olup yatırım amaçlı gayrimenkul olarak gruplandırılmıştır.

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerindeki yatırım amaçlı gayrimenkuller aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	**31 Aralık 2023**
Açılış Bakiyesi	70.000	46.500
Gerçeğe uygun değer değişikliğinden kaynaklanan kazanç/(kayıp)	41.000	23.500
Kapanış bakiyesi	**111.000**	**70.000**

Şirket, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 3.466 TL (31 Aralık 2023: 1.782 TL) tutarındaki kira gelirini yatırım amaçlı gayrimenkullerinden elde etmektedir.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değer ölçümleri

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri, SPK tarafından yetkilendirilmiş sermaye piyasası mevzuatı uyarınca gayrimenkul değerleme hizmeti veren şirketlerden görüş alınarak belirlenmiştir. Sahip olunan binaların gerçeğe uygun değeri, benzer emlaklar için olan mevcut işlem fiyatlarını yansıtan piyasa karşılaştırmalı yaklaşıma göre belirlenmiştir. Binaların gerçeğe uygun değeri, gayrimenkullerin m^2 fiyatlarının belirlenmesine göre belirlenmiştir.
Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değer ölçümleri

	31 Aralık 2024	**Raporlama Tarihi İtibarıyla Gerçeğe Uygun Değer Seviyesi**		
		1. Seviye TL	**2. Seviye TL**	**3. Seviye TL**
Ticari Gayrimenkuller	111.000	-	-	111.000

	31 Aralık 2023	**Raporlama Tarihi İtibarıyla Gerçeğe Uygun Değer Seviyesi**		
		1. Seviye TL	**2. Seviye TL**	**3. Seviye TL**
Ticari Gayrimenkuller	70.000	-	-	70.000

Ticari gayimenkullerin gerçeğe uygun değeri, gözlemlenebilir piyasa verileri üzerinde önemli bir düzeltme yapılmaksızın, en son piyasa fiyatlarını esas alan karşılaştırılabilir piyasa yöntemi kullanılarak belirlenmiştir.

3.seviyeden değerlenen yatırım amaçlı gayrimenkuller için aşağıdaki bilgiler geçerlidir:

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değeri emsal bedel kullanılarak belirlenmektedir.

3.seviyeden değerlenen yatırım amaçlı gayrimenkullerin dönem başı ve dönem sonu mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	**31 Aralık 2023**
Açılış bakiyesi	70.000	46.500
Değerleme farkı	41.000	23.500
Kapanış Bakiyesi	**111.000**	**70.000**

13. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, cari dönem vergi varlığı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Kurumlar Vergisi Karşılığı	(2.763)	-	-	-
Peşin Ödenen Vergiler	6.696	-	12.441	-
	3.933	-	**12.441**	-

14. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve borçlarının yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

Ertelenmiş Vergi Varlıkları / (Yükümlülükleri)	**31 Aralık 2024**	**31 Aralık 2023**
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıklar Matrah Farkı	72.428	90.310
Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Serbest Karşılık	33.721	46.172
Mali Zararlar	-	-
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.231	1.002
Kullanılmamış İzin Karşılığı	240	205
IFRS 16 Kiralama Matrah Farkları	278	271
Personel Prim Karşılığı	-	2.132
Finansal Kiralama Şüpheli Alacak Karşılığı	-	256
Diğer	1.286	(170)
Ertelenmiş Vergi Varlığı / Yükümlülüğü Net	**109.184**	**140.178**

Yatırım İndirimi:

Şirketlerin 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla henüz yararlanamadığı yatırım indirimi tutarlarının 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait olmadığı belirtilerek yatırım indirimi uygulaması 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlükten kaldırılmıştı. Ancak, Anayasa Mahkemesi, 15 Ekim 2009 tarihli toplantısında, kazanılmış hakları ortadan kaldıran bu yasal düzenlemeyi, Anayasaya aykırı bularak iptal etmiş ve böylece yatırım indirimiyle ilgili süre kazançlarından indirilmesine imkan tanınmış ve 2008 yılı kurum kazancından indirilemeyen yatırım indirimi tutarının sonraki dönemlere devri mümkün sınırlaması da raporlama tarihi itibarıyla ortadan kalkmıştır. Söz konusu karar 8 Ocak 2010 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanmış olup bu karar neticesinde Grup 70.525 TL tutarındaki yatırım indirimini oluşan kazançlardan indirmek suretiyle kullanmış ve 2023 yılında tükenmiştir. Grup'un geçici farklardan oluşan 109.184 TL tutarında net ertelenmiş vergi varlığı bulunmaktadır. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü kısmen ya da tamaman geri ödenebilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kar projeksiyonları ve gerektiğinde kullanılabilecek vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur.

Ertelenmiş vergi varlığı / yükümlülük hareketi aşağıda verilmiştir:

	31 Aralık 2024	**31 Aralık 2023**
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	140.178	4.422
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(31.066)	106.487
Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda ertelenmiş vergi gideri	72	29.269
Kapanış bakiyesi	**109.184**	**140.178**

15. DİĞER AKTİFLER

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, diğer aktiflerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar	12	829	66.547	1.376
Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar	95	22.336	193	25.188
Peşin Ödenmiş Sigorta Giderleri	29.368	-	15.852	-
Peşin Ödenmiş Giderler	2.376	1.032	1.671	98
Peşin Ödenmiş Komisyon	1.477	-	1.257	-
Sigorta Primi Alacakları	903	133	987	26
Diğer (*)	255.072	-	86.740	360
	289.303	**24.330**	**173.247**	**27.048**

(*) Sekar'da kira sözleşmesine bağlanmamış ya da kira sözleşmesi bitmiş 204.230 TL tutarındaki satılmayı bekleyen araçlar diğer kalemi içerisinde içerisinde gösterilmiştir. (31 Aralık 2023: 64.718 TL).

16. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin varlıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar (*)	48.503	-	60.823	-
	48.503	**-**	**60.823**	**-**

(*) Sorunlu alacaklara ilişkin yapılan hukuki takipler sonucunda Grup'un aktifine dahil ettiği menkul ve gayrimenkullerden oluşmaktadır.

17. ALINAN KREDİLER

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, alınan krediler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Kısa Vadeli Krediler	434.964	708.463	751.106	83.024
Uzun Vadeli Kredilerin Kısa Vadeli Taksitleri	219.252	30.097	89.190	236.088
Toplam Kısa Vadeli Krediler	**654.216**	**738.560**	**840.296**	**319.112**
Toplam Uzun Vadeli Krediler	**438.946**	**197.937**	**40.231**	**65.148**
Toplam	**1.093.162**	**936.497**	**880.528**	**384.259**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin geri ödeme planları aşağıdaki gibidir:

Kredilerin Geri Ödeme Planları:	**31 Aralık 2024**	**31 Aralık 2023**
1 yıl içinde ödenecekler	1.392.776	1.159.408
1-2 yıl içinde ödenecekler	315.210	29.307
2-3 yıl içinde ödenecekler	321.673	76.072
3-4 yıl içinde ödenecekler	-	-
Toplam	**2.029.659**	**1.264.787**

17. ALINAN KREDİLER *(Devamı)*

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli banka kredilerinin para birimi bazında detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı %	Döviz Tutarı	31 Aralık 2024
TL	%13.32 - %54,90	654.216	654.216
Avro	% 8,63-%9	6.391	234.785
ABD Doları	% 8,16-%10,85	14.279	503.775
Toplam			**1.392.776**

Döviz Cinsi	Faiz Oranı %	Döviz Tutarı	31 Aralık 2023
TL	%13,32 - %54,90	840.296	840.296
Avro	% 8,63-%9,00	6.220	202.594
ABD Doları	% 8,16-%10,85	3.958	116.518
Toplam			**1.159.408**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, orta ve uzun vadeli banka kredilerinin para birimi bazında detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı %	Döviz Tutarı	31 Aralık 2024
TL	%45,00	438.946	438.946
Avro	%9,21	2.507	92.097
ABD Doları	%8,88	3.000	105.840
Toplam			**636.883**

Döviz Cinsi	Faiz Oranı %	Döviz Tutarı	31 Aralık 2023
TL	%45,00	40.231	40.231
Avro	%9,21	2.000	65.148
ABD Doları	-	-	-
Toplam			**105.379**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, kredi faiz oranları yıllık olarak ifade edilmiştir.

Alınan kredilerin teminatı olarak krediyi veren kuruluşlara Grup'un ana ortağı dışındaki bankalardan aldığı 456.479 TL tutarında teminat mektubu bulunmaktadır (31 Aralık 2023: 630.880 TL).

17. ALINAN KREDİLER *(Devamı)*

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kullanılan kredilerin faiz tipine göre dağılımı aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kısa Vadeli:	**1.392.776**	**1.159.408**
Sabit faizli	1.392.776	1.061.686
Değişken faizli	-	97.722
Orta/Uzun vadeli:	**636.883**	**105.379**
Sabit faizli	457.570	40.231
Değişken faizli	179.313	65.148
Toplam	**2.029.659**	**1.264.787**

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla finansal borçlarının yeniden fiyatlandırmaya kalan süreleri itibarıyla faize duyarlılığı Not 39'da sunulmuştur.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup'un gerekli tüm koşulları yerine getirilmiş ancak kullanılmamış olan toplam 3.855.311 TL tutarında kullanılabilir kredi limiti bulunmaktadır (31 Aralık 2023: 1.171.248 TL).

18. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla menkul ve gayrimenkullere konu olan kiralama işlemleri nedeniyle, 262.717 TL kiralama borcu bulunmaktadır (31 Aralık 2023: 291.636 TL).

	31 Aralık 2024			31 Aralık 2023		
	Gelecekteki asgari kira ödemeleri	Gerçekleşmemiş Faiz Gideri	Asgari kira ödemelerinin bugünkü değeri	Gelecekteki asgari kira ödemeleri	Gerçekleşmemiş Faiz Gideri	Asgari kira ödemelerinin bugünkü değeri
1 yıldan az	252.530	(79.944)	172.586	275.775	(102.510)	173.265
1-5 yıl arası	129.080	(38.949)	90.131	146.779	(28.408)	118.371
Toplam	**381.610**	**(118.893)**	**262.717**	**422.554**	**(130.918)**	**291.636**

19. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, ihraç edilen menkul kıymet bulunmamaktadır.

20. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in vadeli alım-satım anlaşmalarından oluşan finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

21. KARŞILIKLAR

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kıdem Tazminatı Karşılığı	3.367	3.355
Kullanılmamış İzin Karşılıkları	882	731
Personel Prim Karşılığı	-	7.107
	4.249	**11.193**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönem Başı	3.355	3.404
Hizmet Maliyeti	372	357
Faiz Maliyeti	588	322
Aktüeryal Kayıp / (Kazanç)	(129)	629
Ödenen Kıdem Tazminatı	(819)	(1.357)
Dönem Sonu	**3.367**	**3.355**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kullanılmamış izin karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönem Başı	731	583
Dönem İçinde Ödenen	(1.456)	(2.361)
Dönem İçerisinde Hesaplanan	1.607	2.509
Dönem Sonu	**882**	**731**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kullanılmamış prim karşılığı hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönem Başı	7.107	137
Dönem İçinde Ödenen	(7.107)	(137)
Dönem İçerisinde Hesaplanan	-	7.107
Dönem Sonu	**-**	**7.107**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, diğer karşılıklar ileride doğabilecek muhtemel riskler için ayrılmış serbest karşılıklardan oluşmaktadır.

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Serbest Karşılık	128.768	170.075
Dava / İcra Karşılıkları	99	99
	128.867	**170.174**

22. CARİ VERGİ BORCU

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, cari dönem vergi borcu detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Cari Vergi Borcu	-	3.342
	-	**3.342**

23. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, diğer yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	TP	YP	TP	YP
Satıcılara Borçlar (*)	40.300	1.696	22.656	1.648
Alınan Avanslar (**)	39.182	9.296	32.472	4.467
Ödenecek Vergi ve Fonlar	2.823	-	1.055	-
Ödenecek SSK Primleri	627	-	397	-
	82.932	**10.992**	**56.580**	**6.115**

(*) Grup tedarikçilerinden ağırlıklı olarak peşin alım yapmaktadır. Grup'un bütün borçlarının vadesinde ödenmesini sağlayacak finansal risk yönetimi politikası bulunmaktadır.

(**) Alınan avanslar, gerçekleştirilen finansal kiralama sözleşmelerinin henüz müşterilerin kullanımına geçmemiş makine ve teçhizatlarla ilgili kısımları için kiracılardan alınan kira avanslarından oluşmaktadır.

24. ÖDENMİŞ SERMAYE VE SERMAYE YEDEKLERİ

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, hissedarlar ve hisse dağılımları aşağıdaki gibidir.

SERMAYE		**31 Aralık**		**31 Aralık**
Hissedarlar	**(%)**	**2024**	**(%)**	**2023**
Şekerbank T.A.Ş.	37,69	37.688	37,69	18.844
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı	8,11	8.114	8,11	4.057
Halka açık(*)	54,20	54.198	54,20	27.099
	100,00	**100.000**	**100,00**	**50.000**

(*) Geri alınan paylar "Halka açık" kısmında gösterilmiştir.

Sermaye Yedekleri

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla sermaye yedekleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Hisse Senedi İhraç Primleri	1.130	1.130
Diğer Sermaye Yedekleri	39.917	39.917
Geri alınmış paylar	*(3.290)*	*(1.645)*
Diğer	*43.207*	*41.562*
	41.047	**41.047**

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla geri alınan paylar toplam nominal değeri 3.290 TL'dir. (31 Aralık 2023: 1.645 TL).

Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak ve sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	120.363	79.153
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	151	151

25. KAR YEDEKLERİ

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla itibarıyla, kar yedekleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Yasal Yedekler	18.692	13.648
Olağanüstü Yedekler	123.627	98.463
	142.319	**112.111**

Yasal yedekler, Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci kanuni yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci kanuni yedek akçe, yıllık net ticari karın %5'i oranında ve ödenmiş sermayenin %20'sine kadar ayrılmaktadır. İkinci yedek akçe ise birinci tertip kanuni yedek akçe ve birinci temettüden sonra kalan kardan, nakit temettü dağıtımlarının %10'u kadar ayrılmaktadır.

6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 520 inci maddesi uyarınca Not 24'te açıklanan geri alınmış paylar için iktisap değerlerini karşılayan tutarda yedek akçe ayrılmıştır.

Şeker Finansal Kiralama A.Ş.' nin 31 Aralık 2023 karından 17.000 TL nakit kar payı dağıtımı kararı alınmıştır.Şirketin geri alınan payları karşılığında 493 TL kar payı ödemesi olağanüstü yedeklere aktarılmıştır.Kar dağıtımı nedeniyle 1.949 TL 1. Tertip yedek akçe, 1.450 TL 2. Tertip yedek akçe ayrılmıştır. 76.316 TL olağan üstü yedek ayrılmıştır.

26. GEÇMİŞ YILLAR KAR VEYA ZARARI

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla geçmiş yıl kar veya zararı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Geçmiş Yıllar Karı veya Zararı	134.368	39.654
	134.368	**39.654**

27. KONTROL GÜCÜ OLMAYAN PAYLAR (AZINLIK PAYLARI)

Şirket'in %100'lük oran ile ortağı bulunduğu Sekar'ın özkaynak toplamı üzerinden 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla diğer ortaklara ait kontrol gücü olmayan pay bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır.) ve net dönem karı üzerinden kontrol gücü olmayan paylar için kar hesaplanmamıştır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır.).

28. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, Grup'un verilen teminatlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kredi Kuruluşlarına Verilen Teminat Mektupları	455.000	629.800
Diğer Mercilere Verilen Teminat Mektupları	1.566	1.207
	456.566	**631.007**

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, Grup'un cayılamaz ve cayılabilir taahhütleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Cayılabilir Taahhütler (*Finansal Kiralama Taahhütleri)*	38.490	4.628
	38.490	**4.628**

Şirket'in 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla çapraz döviz değişim işlemleri bulunmamaktadır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Şeker Finansal Kiralama A.Ş. aleyhine açılmış ve devam etmekte olan 9.173 TL tutarında 16 adet dava bulunmakta olup 99 TL karşılık ayrılmıştır. Davalar, takibe alınan finansal kiralama konusu alacaklar ve sigorta tutarlarına itirazlar ile ilgilidir (31 Aralık 2023: 6.824 TL, 15 adet dava, 99 TL karşılık ayrılmıştır).

29. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Faaliyet bölümleri, Grup'un yönetim ve iç raporlama yapısına göre belirlenmiştir.

Bölüm yatırım harcamaları ilgili dönem içerisindeki maddi ve maddi olmayan duran varlık alımlarından oluşmaktadır.

Faaliyet Bölümleri

Grup'un iki temel faaliyet bölümü bulunmaktadır.

- Finansal kiralama : Grup'un finansal kiralama faaliyetlerini içermektedir.
- Araç kiralaması : Grup'un faaliyet kiralaması (araç kiralama) faaliyetlerini içermektedir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla;

	Finansal Kiralama	Araç Kiralama	Konsolidasyon Düzeltmeleri	Konsolide
Aktif Toplamı	1.954.318	1.372.975	(108.722)	3.218.571
Yükümlülük Toplamı	1.469.564	1.057.257	(7.405)	2.519.416
Net Dönem Karı	102.704	58.203	-	160.907

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla;

	Finansal Kiralama	Araç Kiralama	Konsolidasyon Düzeltmeleri	Konsolide
Aktif Toplamı	1.644.651	728.686	(55.965)	2.317.372
Yükümlülük Toplamı	1.287.304	521.172	(4.649)	1.803.827
Net Dönem Karı	96.715	94.714	-	191.429

29. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA *(Devamı)*

Bölümlere göre kar veya zarar tablosu 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla:

	Finansal Kiralama	**Araç kiralama**	**Konsolidasyon Düzeltmeleri**	**Konsolide**
Esas Faaliyet Gelirleri	396.771	700.299	(2.855)	1.094.215
Finansman Giderleri (-)	(384.309)	(307.012)	934	(690.387)
Esas Faaliyet Giderleri (-)	(87.979)	(342.189)	4.413	(425.755)
Diğer Faaliyet Gelirleri	356.821	25.867	(2.492)	380.196
Karşılıklar (-)	(2.841)	-	-	(2.841)
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(160.518)	-	-	(160.518)
Net Faaliyet K/Z	117.945	76.965	-	194.910
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	117.945	76.965	-	194.910
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (±)	(15.241)	(18.762)	-	(34.003)
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	102.704	58.203	-	160.907
Ana Ortaklık Dışı Kar / Zarar	-	-	-	-
Net Dönem Karı	102.704	58.203	-	160.907

	Finansal Kiralama	**Araç kiralama**	**Konsolidasyon Düzeltmeleri**	**Konsolide**
Sabit Kıymet Alımları	1.425	617.948	-	619.373
Amortisman ve İtfa Payları	3.074	5.135	-	8.209

Bölümlere göre kar veya zarar tablosu 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla:

	Finansal Kiralama	**Araç kiralama**	**Konsolidasyon Düzeltmeleri**	**Konsolide**
Esas Faaliyet Gelirleri	226.015	316.061	(2.301)	539.775
Finansman Giderleri (-)	(201.518)	(137.498)	257	(338.759)
Esas Faaliyet Giderleri (-)	(49.882)	(133.648)	3.520	(180.010)
Diğer Faaliyet Gelirleri	349.156	16.381	(1.476)	364.061
Karşılıklar (-)	(30.212)	(58.011)	-	(88.223)
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(189.401)	-	-	(189.401)
Net Faaliyet K/Z	104.158	3.285	-	107.443
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	104.158	3.285	-	107.443
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (±)	(7.443)	91.429	-	83.986
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	96.715	94.714	-	191.429
Ana Ortaklık Dışı Kar / Zarar	-	-	-	-
Net Dönem Karı	96.715	94.714	-	191.429

	Finansal Kiralama	**Araç kiralama**	**Konsolidasyon Düzeltmeleri**	**Konsolide**
Sabit Kıymet Alımları	1.860	134.690	-	136.550
Amortisman ve İtfa Payları	1.906	4.852	-	6.758

30. ESAS FAALİYET GELİRLERİ

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Finansal Kiralama Faiz Gelirleri	387.564	215.730
Faaliyet Kiralaması Gelirleri*	697.444	313.760
Finansal Kiralama Komisyon Gelirleri	9.207	10.285
	1.094.215	**539.775**

(*)Faaliyet kiralaması gelirleri ve 2.el araç satış gelirlerini içermektedir.

31. FİNANSMAN GİDERLERİ

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Faiz Giderleri	(540.370)	(237.644)
Kullanılan Kredilere Verilen Faizler	*(540.370)*	*(211.169)*
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler	-	*(26.475)*
Diğer Faiz Giderleri	-	-
Finansal Kiralama Giderleri	(132.234)	(81.609)
Verilen Ücret ve Komisyonlar	(17.783)	(19.506)
	(690.387)	**(338.759)**

32. ESAS FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Nakil Vasıta Gideri	(107.367)	(20.121)
Personel Giderleri	(75.243)	(41.116)
Amortisman ve İtfa Giderleri	(12.313)	(9.587)
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	(9.585)	(4.447)
Vergi Resim Harç Gideri	(3.948)	(14.206)
Avukatlık Müşavirlik Gideri	(2.623)	(1.739)
Tescil ve Aidat Giderleri	(1.752)	(983)
Kira Gideri	(965)	(627)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	(948)	(961)
Diğer*	(211.011)	(86.223)
	(425.755)	**(180.010)**

(*) İlgili tutarın 180.376 TL'si Sekar'ın satışlarının maliyetinden oluşmaktadır. Kalan 30.635 TL kısmı sigorta ve diğer muhtelif giderlerden oluşmaktadır. (31 Aralık 2023: 44.015 TL si Sekar'ın satışların maliyeti, 24.730 TL si Sekar sigorta giderlerinden oluşmaktadır.Kalan 17.478 TL nin 12.789 TL kısmı Sekar'ın muhtelif giderleri ve 4.689 TL kısmı Şeker Finansal Kiralama'nın muhtelif giderlerinden oluşmaktadır.)

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderleri içinde yer alan personel giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Maaş ve Ücretler	(61.576)	(30.564)
Sosyal Sigorta Prim Giderleri-İşveren Payı	(7.880)	(4.354)
Prim	-	(2.010)
Diğer	(5.787)	(4.188)
	(75.243)	**(41.116)**

33. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kur Farkı Gelirleri	192.858	305.762
Geçmiş Dönemde Giderleşen Karşılıklardan İptaller	53.721	5.437
Gayrimenkul Değerleme	41.000	23.500
Faiz Gelirleri	33.783	9.245
Sabit Kıymet Satış Karı	32.760	-
Sigorta Komisyon Geliri	450	871
Dava Takip Gelirleri	82	950
Diğer	25.542	18.296
	380.196	**364.061**

34. KARŞILIK GİDERLERİ

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin karşılık giderleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Özel Karşılık Giderleri (Not 7)	(2.582)	(41)
Finansal Kiralama	*(2.582)*	*(41)*
Faaliyet Kiralama	-	-
Genel Karşılık Giderleri	-	(81.075)
Diğer Giderler	(259)	(7.107)
	(2.841)	**(88.223)**

35. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kur Farkı Giderleri	(160.518)	(186.589)
Diğer	-	(2.812)
	(160.518)	**(189.401)**

36. VERGİLER

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde vergi karşılığı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Ertelenmiş Vergi Gideri	(31.066)	106.487
Cari Kurumlar Vergisi Karşılığı	(2.937)	(22.501)
	(34.003)	**(83.986)**

36. VERGİLER *(Devamı)*

Dönem vergi gelirinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

Verginin Mutabakatı	**31 Aralık 2024**		**31 Aralık 2023**	
	%	**Tutar**	**%**	**Tutar**
Raporlanan Vergi Öncesi Kar	-	194.910	-	107.443
Raporlanan Vergi Öncesi Kar Üzerinden Hesaplanan Vergi	(30)	(58.473)	(25)	(32.233)
Kalıcı Farklar				
- Kanunen Kabul Edilmeyen Giderlerin Vergi Etkisi		(3.212)		(2.798)
- İndirimlerin Vergi Etkisi		12.771		13.314
- Yatırım İndirimi Etkisi		-		(13.015)
VUK Enflasyon Muhasebesi Vergi Etkisi		11.450		111.270
Vergi Oranındaki Değişimin Etkisi		-		8.140
Ortaklıkların Farklı Vergi Oranlarının Etkisi		3.848		164
Diğer		(387)		(856)
Vergi Geliri		**(34.003)**		**(83.986)**

Kurumlar Vergisi

Şirket ve Türkiye'de yerleşik bağlı ortaklıkları, Türkiye'de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

Türkiye'de kurum kazançları için %20 oranında uygulanan kurumlar vergisi, 7316 sayılı "Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile getirilen düzenleme uyarınca 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere %23 olarak uygulanmakta iken, 7394 sayılı "Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile getirilen düzenleme uyarınca bu oran bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin 2022 yılından itibaren, vergilendirme dönemine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere %25 olarak belirlenmiştir. Ek olarak, 7417 Sayılı "Devlet Memurları Kanunu ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile 7394 sayılı Kanun kapsamında belirlenen %25 oranının yürürlük maddesinde değişiklik yapılmış olup böylelikle kapsama giren yukarıdaki banka ve finans kurumlarının 2023 yılı ve izleyen vergilendirme dönemlerine ait kurum kazançları üzerinden %25 oranında kurumlar vergisi hesaplanacağına yönelik ilgili düzenleme yapılmıştır. Kurumlar Vergisi oranlarına yönelik yapılan son düzenleme ile birlikte de "7456 sayılı 06.02.2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" kapsamında kurumlar vergisi genel oranı % 20'den % 25'e; Finansal kurumlarda kurumlar vergisi oranı ise %25 'den %30'a yükseltilmiştir. Söz konusu düzenleme 1 Ekim 2023 (3.Geçici Vergi Dönemi) tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girmektedir. Dolayısıyla 2023 yılına ait dönem vergisi hesaplamasında, şirket % 30 vergi oranını ve bağlı ortaklığı %25 vergi oranını kullanmıştır .

Söz konusu değişiklik kapsamında, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında kullanılan vergi oranı şirket için %30 ve bağlı ortaklığı için % 25'tir. (31 Aralık 2023: Geçici farkların 2024 ve sonraki dönemlerde vergi etkisi oluşturacak kısımları için sırasıyla %30 ve %25).

36. VERGİLER *(Devamı)*

Kurumlar Vergisi (Devamı)

Türkiye'de vergi mevzuatı, Şirket ve bağlı ortaklıklarının konsolide vergi beyannamesi doldurmasına izin vermemektedir. Bu yüzden finansal tablolara yansıtılan vergi karşılığı, şirket bazında ayrı ayrı hesaplanmıştır.
Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

Vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibarıyla oluşan kazançlar üzerinden geçici vergi hesaplanarak ödenmekte, ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir. 26 Ekim 2021 tarihli ve 31640 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7338 sayılı Vergi Usul Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 2022 yılında uygulanmak üzere 4. dönem geçici vergi beyannamesi kaldırılmıştır. Yeni uygulamada, yılın ilk 9 ayı için 3'er aylık dönemler halinde toplamda 3 geçici vergi beyannamesi verilecektir. Diğer taraftan yurtdışı şubelerde elde edilen kazançlar Türkiye ile Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti arasında imzalanmış olan Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması'nın ("ÇVÖA") çifte vergilendirmenin önlenmesine ilişkin 22. Maddesi kapsamında istisna edilmek suretiyle Kurumlar Vergisi Beyanında dikkate alınmaktadır.
Kurumların kanuni takibe alınmış alacakları nedeniyle iktisap ettikleri taşınmazların satışından doğan kazançların %50'lik kısmı (5 Aralık 2017 tarihinden itibaren) ile iştirak hisseleri, kurucu senetleri ve intifa senetleri ile rüçhan haklarının satışından doğan kazançların %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna edilmiştir. Kurumlar Vergisi Kanunu 5-1/e maddesi kapsamında en az iki yıl süre ile elde tutulan iştirak hisselerinin satışından doğan karların %75'lik kısmı Kurumlar Vergisi Kanunu'nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi veya 5 yıl süreyle pasifte özel bir fon hesabında tutulması şartı ile vergiden istisnadır. Bununla birlikte, "7456 sayılı 6/2/2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" kapsamında Kurumların en az 2 yıl aktifte bulundurulan taşınmazların satış kazançlarında Kurumlar Vergisi istisnası (Kurumlar Vergisi Kanunu 5/1-e) yürürlükten kaldırılmıştır. Ancak Kanun yayımlandığı tarihinden önce edinilen taşınmazlar için (15 Temmuz 2023 tarihinden önce kurumların aktifinde yer alan taşınmazlar için), elde edilen kazançlarda istisna oranı %25 olarak uygulanacaktır.

Vergi Usul Kanunu'nun mükerrer 298'inci maddesi kapsamında üretici fiyat endeksindeki artışın, içinde bulunulan dönem dahil son 3 hesap döneminde %100'den ve içinde bulunulan hesap döneminde %10'dan fazla olması halinde mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı hükme bağlanmış ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarı ile bu koşullar gerçekleşmiştir. Ancak 29 Ocak 2022 tarih ve 31734 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7352 sayılı "Vergi Usul Kanunu İle Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'na geçici 33'üncü madde eklenmiş ve geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri (kendilerine özel hesap dönemi tayin edilenlerde 2022 ve 2023 yılında biten hesap dönemleri itibarıyla) ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde mükerrer 298'inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı, 31 Aralık 2023 tarihli mali tabloların ise enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı, yapılacak enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar/zarar farklarının geçmiş yıllar kar/zarar hesabında gösterileceği hususu bu şekilde tespit edilen geçmiş yıl kârının vergiye tabi tutulmayacağı, geçmiş yıl zararının zarar olarak kabul edilmeyeceği hususu yasalaşmıştır. Buna ek olarak, 28 Aralık 2023 tarihli Resmi Gazete'de 7491 Sayılı "Bazı Kanun Ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" yayımlanmış olup bu kanunun 17. Maddesinde; Bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin, 2024 ve 2025 hesap dönemlerinde (geçici vergi dönemleri dahil)

36. VERGİLER *(Devamı)*

Kurumlar Vergisi (Devamı)

yapacakları enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar ve zararın kurumlar vergisi matrahında dikkate alınmaması yönünde düzenleme yapılmıştır.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. 21 Aralık 2021 tarihli ve 4936 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı ile %10 olarak uygulanmıştır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından şirketlerin üretim faaliyetiyle doğrudan ilgili olanların %40'ı vergilendirilebilir kazançtan düşülebilir. Yararlanılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

Transfer Fiyatlandırması

Türkiye'de, transfer fiyatlandırması düzenlemeleri Kurumlar Vergisi Kanunu'nun "Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı" başlıklı 13 üncü maddesinde belirtilmiştir. Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkındaki 18 Kasım 2007 tarihli tebliğ uygulama ile ilgili detayları düzenlemektedir.

Vergi mükellefi, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Bu gibi transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı kurumlar vergisi için kanunen kabul edilmeyen gider olarak dikkate alınır.

Yatırım İndirimi Uygulaması

193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'na 8 Nisan 2006 tarih ve 26133 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe giren 5479 sayılı Kanun ile eklenen Geçici 69 uncu madde de, bu madde kapsamında yükümlülerin 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) hesaplayacakları yatırım indirimi tutarlarını sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilecekleri öngörülmüştür. Bu çerçevede gelir ve kurumlar vergisi yükümlüleri;

1- 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla mevcut olup 2005 yılı kazançlarından indiremedikleri devreden yatırım indirimi istisnası tutarlarını,

2- 24 Nisan 2003 tarihinden önce yapmış oldukları müracaatlara dayanarak düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun 4842 sayılı Kanun'la yürürlükten kaldırılmadan önceki ek 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 ncı maddeleri çerçevesinde başlanılmış yatırımları için belge kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapacakları yatırımlarını,

3- 5479 sayılı Kanun'la yürürlükten kaldırılan 193 sayılı Kanun'un 19 uncu maddesi kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden önce başlanan yatırımlarla ilgili olarak yatırımla iktisadi ve teknik bakımından bütünlük arz etmeleri koşuluyla, 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapılan yatırım harcamalarını, sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında elde ettikleri kazançlarından indirebileceklerdir.

36. VERGİLER *(Devamı)*

Yatırım İndirimi Uygulaması(Devamı)

Bu düzenlemeler çerçevesinde, üç yıllık sürede yatırım indirimi istisnası haklarının bir kısmını veya tamamını kullanamayan yükümlülerin hakları 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla ortadan kaldırılmıştır.

Yatırım harcama tutarının kazançtan indirim hakkını sınırlayan bu düzenlemeye göre, yatırım indirimi istisnası en son 2008 yılı kazançlarına uygulanacaktır. 2008 yılında gelir ve kazanç yetersizliği nedeniyle indirilemeyen yatırım indirimi istisnası tutarının 2009 yılı ve izleyen yıllarda gelir ve kurumlar vergisi kazancından indirilmesi mümkün olmadığı gibi istisna tutarının herhangi bir şekilde gider olarak kaydedilmesi de söz konusu olmayacaktır.

Anayasa Mahkemesinin, 15 Ekim 2009 tarihinde yapılan toplantısında aldığı Karar uyarınca, yukarıda bahsi geçen Gelir Vergisi Kanunu'nun yatırım indirimiyle ilgili geçici 69'uncu maddesinde yer alan 2006, 2007 ve 2008 ibarelerinin Anayasa'ya aykırı olduğu gerekçesiyle iptal edilmesine karar verilmiş olunup, yatırım indirimiyle ilgili süre sınırlaması kaldırılmıştır. Anayasa Mahkemesi'nin aldığı Karar uyarınca, yatırım indirimiyle ilgili iptalin, Kararın Resmi Gazete'de yayımıyla birlikte yürürlüğe girmesine hükmedilmiş ve ilgili Anayasa Mahkemesi Kararı 8 Ocak 2010 tarih ve 27456 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Buna göre; kazanç yetersizliği nedeniyle 2006 yılına devreden yatırım indirimi tutarları ile 2006 öncesinde başlayıp iktisadi ve teknik bütünlük kapsamında bu tarih sonrasında da devam eden yatırımlardan doğan yatırım indirimi tutarları sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarında değil sonraki yıllarda da kullanılabilecektir. Söz konusu iptal kararı ile birlikte Grup, ilgili dönemlerde faaliyetlerini zarar ile sonuçlandırdığından yatırım indirimi hükümlerine tabi olup kullanamadığı tutarları herhangi bir süre sınırlaması olmadan vergiye konu ederek kurum kazancından indirebilecektir. Anayasa Mahkemesi tarafından, 9 Şubat 2012 tarihli ve 2012/9 sayılı kararı ile ve 6009 sayılı Kanun'un 5. maddesiyle Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 69. maddesinin birinci fıkrasına eklenen "Vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın % 25'ini aşamaz" biçimindeki cümlenin Anayasa'ya aykırı olduğuna ve iptaline karar verilmiştir. Anayasa Mahkemesinin kararını takiben Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından, mükelleflerin 2011 yılına ilişkin verecekleri Yıllık Kurumlar Vergisi Beyannamesinde %25'lik sınırı dikkate almaksızın yatırım indiriminden faydalanabilmelerine ilişkin gerekli düzenlemeler yapılmıştır.

37. HİSSE BAŞINA KAZANÇ

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un hisselerinin ağırlıklı ortalaması ve birim hisse başına kazanç hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Tedavüldeki Hisse Senedinin Ağırlıklı Ortalama Adedi	100.000	50.000
Net Dönem Karı / Zararı (Bin TL)	160.907	191.429
Hisse Başına Kar / Zarar (Tam TL)	1,609	3,829

38. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER

(a) Sermaye Risk Yönetimi

Grup'un, sermaye yönetimindeki temel hedefi işletme sürekliliğini sağlamak ve ihtiyatlı sermaye riski yönetimi gerçekleştirmektir. Finansal riskin göstergesi olan özkaynak borç oranı Grup stratejesi doğrultusunda %27,40 (31 Aralık 2023: %23,69) olarak gerçekleşmiştir.

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	**31 Aralık 2023**
Toplam Borçlar	2.519.416	1.803.827
Eksi: Nakit ve Nakit Benzeri	119.086	77.318
Net Borç	2.400.330	1.726.509
Toplam Özkaynak	699.155	513.545
Özkaynak / Borç Oranı	**%29,13**	**%29,74**

(b) Finansal Araçlar Kategorileri

	31 Aralık 2024	**31 Aralık 2023**
Finansal Varlıklar:		
Bankalar	119.086	77.318
Finansal Kiralama Alacakları ve Takipteki Alacaklar	1.440.765	1.151.933
Faaliyet Kiralaması Alacakları	22.885	11.069
Sigorta Prim Alacakları	1.036	1.013
Ortaklık Yatırımları	249	248
Finansal Yükümlülükler:		
Alınan Krediler	2.029.659	1.264.787
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	262.717	291.636
Diğer Yükümlülükler	93.924	62.695

(c) Finansal Risk Yönetimindeki Hedefler

Grup'un finansman bölümü; yerli ve yabancı finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup'un faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin seviyesine ve büyüklüğüne göre analizini gösteren Grup içi hazırlanan risk raporları vasıtasıyla gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini de içerir), likidite riski ile nakit akım faiz oranı riskini kapsar.

(d) Piyasa Riski

Faaliyetleri nedeniyle Grup, döviz kurundaki (e maddesine bakınız) ve faiz oranındaki (f maddesine bakınız) değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır.

Grup düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir.

Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER *(Devamı)*

(e) Kur Riski Yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup faaliyetlerinin ve finansman anlaşmalarının nakit akışlarının sonucunda ortaya çıkan kur riskini zaman zaman yaptığı döviz türev işlemleri ile kontrol altına almaktadır.

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Grup tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2024	**ABD Doları (000)**	**Avro (000)**	**GBP (000)**	**TL Karşılığı**
Bankalar	23	333	-	13.031
Kiralama Alacakları	18.627	8.266	-	960.831
Kiralama İşlemleri için Verilen Avanslar	-	454	128	22.336
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar	24	-	-	829
Diğer Alacaklar	26	7	-	1.165
Alınan Krediler	(17.279)	(8.898)	-	(936.497)
Diğer Yükümlülükler	(38)	(263)	-	(10.992)
Bilanço Pozisyonu	**1.383**	**(101)**	**128**	**50.703**
Bilanço Dışı Pozisyon	-	-	-	-
Net Yabancı Para Pozisyonu	**1.383**	**(101)**	**128**	**50.703**

31 Aralık 2023	**ABD Doları (000)**	**Avro (000)**	**TL Karşılığı**
Bankalar	137	172	9.641
Kiralama Alacakları	17.271	5.050	672.930
Kiralama İşlemleri için Verilen Avanslar	548	278	25.188
Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar	-	42	1.376
Diğer Alacaklar	16	-	484
Alınan Krediler	(3.958)	(8.220)	(384.259)
Diğer Yükümlülükler	(93)	(104)	(6.115)
Bilanço Pozisyonu	**13.921**	**2.782**	**319.245**
Bilanço Dışı Pozisyon	-	-	-
Net Yabancı Para Pozisyonu	**13.921**	**2.782**	**319.245**

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER *(Devamı)*

(e) Kur Riski Yönetimi*(Devamı)*

Kur Riskine Duyarlılık

Grup, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden işlemlerden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo ABD Doları, Avro ve diğer kurlardaki %20 'lik artışın Grup'un ilgili yabancı paralara olan duyarlılığını göstermektedir. Pozitif tutar, kar/zararda gelir artışını ifade eder.

	31 Aralık 2024			
	Kar / Zarar		**Özkaynaklar**	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	**Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi**	**Yabancı Paranın Değer Kazanması**	**Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi**
ABD Dolarının TL karşısında % 20 değişmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık / yükümlülük	9.752	(9.752)	9.752	(9.752)
2- ABD Doları riskten korunan kısım	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	**9.752**	**(9.752)**	**9.752**	**(9.752)**
Avro'nun TL karşısında % 20 değişmesi halinde				
4- Avro net varlık / yükümlülük	(743)	743	(743)	743
5- Avro riskinden korunan kısım	-	-	-	-
6- Avro net etki (4+5)	**(743)**	**743**	**(743)**	**743**
Diğer döviz kurlarının TL karşısında % 20 değişmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü	-	-	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım	-	-	-	-
9- Diğer döviz varlıkları net etki (7+8)	-	-	-	-
TOPLAM (3+6+9)	**9.009**	**(9.009)**	**9.009**	**(9.009)**

	31 Aralık 2023			
	Kar / Zarar		**Özkaynaklar**	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	**Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi**	**Yabancı Paranın Değer Kazanması**	**Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi**
ABD Dolarının TL karşısında % 20 değişmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık / yükümlülük	81.875	(81.875)	81.875	(81.875)
2- ABD Doları riskten korunan kısım	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	**81.875**	**(81.875)**	**81.875**	**(81.875)**
Avro'nun TL karşısında % 20 değişmesi halinde				
4- Avro net varlık / yükümlülük	(18.124)	18.124	(18.124)	18.124
5- Avro riskinden korunan kısım	-	-	-	-
6- Avro net etki (4+5)	**(18.124)**	**18.124**	**(18.124)**	**18.124**
Diğer döviz kurlarının TL karşısında % 20 değişmesi halinde				
7- Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü	-	-	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım	-	-	-	-
9- Diğer döviz varlıkları net etki (7+8)	-	-	-	-
TOPLAM (3+6+9)	**63.751**	**(63.751)**	**63.751**	**(63.751)**

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER *(Devamı)*

(f) Faiz Oranı Riski Yönetimi

Grup'un sabit ve değişken faiz oranları üzerinden borçlanması, Grup'u faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Söz konusu risk, sabit ve değişken oranlı borçlar arasında uygun bir dağılım yapılarak, Grup tarafından kontrol edilmektedir.

Faiz Oranı Duyarlılığı

Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama tarihinde maruz kalınan faiz oranı riskine ve mali yılın başlangıcında öngörülen faiz oranı değişikliğine göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Grup yönetimi, duyarlılık analizlerini faiz oranlarında 100 baz puanlık bir dalgalanma senaryosu üzerinden yapmaktadır. Söz konusu tutar, Grup içinde üst düzey yönetime yapılan raporlamalarda da kullanılmaktadır.

Faiz Pozisyonu Tablosu	**31 Aralık 2024**	**31 Aralık 2023**
Sabit Faizli Finansal Araçlar		
Finansal Varlıklar:		
Bankalar	102.925	60.718
Finansal Kiralama Alacakları (*)	1.418.793	1.120.397
Faaliyet Kiralama Alacakları	22.885	11.069
Finansal Yükümlülükler:		
Alınan Krediler	1.850.346	1.101.917
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	262.717	291.636
Değişken Faizli Finansal Araçlar		
Finansal Varlıklar:		
Finansal Kiralama Alacakları (*)	21.972	31.536
Finansal Yükümlülükler:		
Alınan Krediler	179.313	162.870
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-

(*) Yukarıdaki tutarlara kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ve kiralama işlemleri için verilen avanslar dahil edilmemiştir.

Varlıkların / yükümlülüklerin faize duyarlılığı:

Kar veya zarar tablosunun faize duyarlılığı, aşağıda varsayılan nispetlerde faiz oranlarındaki değişimin; 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla değişken faizli alınan krediler ve finansal kiralama alacakları (vergi etkileri hariç) etkisidir.

Bu analiz sırasında, diğer değişkenlerin sabit olduğu varsayılmaktadır.

	Kar / (Zarar)		**Özkaynaklar (*)**	
	100 bp artış	**100 bp azalış**	**100 bp artış**	**100 bp azalış**
31 Aralık 2024	(1.662)	1.662	(1.662)	1.662

	Kar / (Zarar)		**Özkaynaklar (*)**	
	100 bp artış	**100 bp azalış**	**100 bp artış**	**100 bp azalış**
31 Aralık 2023	(1.788)	1.788	(1.788)	1.788

(*) Özkaynak etkisi kar/zarar tablosu etkilerini de içermektedir.

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER *(Devamı)*

(g) Diğer Fiyat Riskleri

Grup'un maruz kaldığı diğer fiyat riski bulunmamaktadır.

(h) Kredi Riski Yönetimi

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir.

Grup, kredi riskini belli taraflarla yapılan işlemleri sınırlandırarak ve ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır.

Kredi risk yoğunlaşması belirli şirketlerin benzer iş alanlarında faaliyette bulunmasıyla, aynı coğrafi bölgede yer almasıyla veya ekonomik, politik ve bunun gibi diğer koşullarda meydana gelebilecek değişikliklerin bu şirketlerin sözleşmeden doğan yükümlülüklerini benzer ekonomik koşullar çerçevesinde etkilemesi ile ilgilidir. Kredi risk yoğunluğu, Grup'un belirli bir sanayi koluna veya coğrafi bölgeye etkinlik sağlama konusundaki performansına ilişkin duyarlılığını göstermektedir.

Grup, borç verme aktivitelerin belirli bir sektöre veya coğrafi bölgeye yoğunlaştırmayarak kredi riskini yönetmeye çalışmaktadır. Grup ayrıca gerekli gördüğü durumlarda müşterilerinden ilave teminat almaktadır.

Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024 %	**31 Aralık 2023 %**
Turizm	40,71	38,94
Enerji	15,34	15,72
Kiralama	13,64	19,61
Sağlık ve Sosyal Kuruluşlar	4,68	0,83
İnşaat	4,04	3,68
Ticaret	3,76	4,94
Makina ve Teçhizat	3,41	1,91
İmalat Sanayi	3,31	3,26
Tarım Hayvancılık	2,99	0,19
Maden-Metal ve Kimya Endüstrisi	2,86	3,64
Tekstil	2,32	2,50
Finansal Kuruluşlar	1,02	1,69
İçecek Yiyecek	0,62	0,99
Eğitim	0,52	0,52
Ormancılık	0,37	-
Nakliyat	0,25	1,20
Diğer	0,16	0,38
	100,00	**100,00**

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER *(Devamı)*

(h) Kredi Riski Yönetimi *(Devamı)*

	Finansal Kiralama Alacakları		Faaliyet Kiralaması Alacakları			
31 Aralık 2024	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Bankalardaki Mevduat	Sigorta Alacakları
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)	-	1.440.765	1.941	20.944	119.086	1.036
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	1.426.879	1.941	20.944	119.086	1.036
-teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı(**)	-	1.426.879	-	-	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların defter değeri	-	6.372	-	-	-	-
-teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	6.372	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	7.514	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	12.811	-	949	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	(5.297)	-	(949)	-	-
-Net değerin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	7.514	-	-	-	-
-Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
-Net değerin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.
(**) Teminat tutarı olarak finansal kiralamaya konu ekipmanlar dikkate alınmamıştır.

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER *(Devamı)*

(h) Kredi Riski Yönetimi *(Devamı)*

	Finansal Kiralama Alacakları		Faaliyet Kiralaması Alacakları			
31 Aralık 2023	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Bankalardaki Mevduat	Sigorta Alacakları
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)	-	1.151.933	1.147	9.922	77.318	1.013
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	1.148.728	1.147	9.922	77.318	1.013
-teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı(**)	-	1.148.728	-	-	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların defter değeri	-	3.205	-	-	-	-
-teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	3.205	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	10.350	-	949	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	(10.350)	-	(949)	-	-
-Net değerin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
-Net değerin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.
(**) Teminat tutarı olarak finansal kiralamaya konu ekipmanlar dikkate alınmamıştır.

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER *(Devamı)*

(h) Kredi Riski Yönetimi *(Devamı)*

Finansal Kiralama Alacakları

	31 Aralık 2024 %	31 Aralık 2023 %
İç derecelendirme bilgilerine göre		
A+ (Mükemmel)	3,21	4,89
A (Çok iyi)	-	17,68
A- (İyi)	0,63	24,49
B+ (Tatminkar)	5,33	8,85
B (Yakın izleme)	73,03	43,90
B- (Yetersiz)	8,22	-
C+ (Şüpheli)	6,47	0,19
C (Zarar)	3,11	-
Derecelendirilmemiş	-	-
Toplam	**100,00**	**100,00**

Vadesi geçen alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	Alacaklar					
31 Aralık 2024	**Finansal Kiralama Alacakları**	**Faaliyet Kiralaması Alacakları**	**Bankalardaki Mevduat**	**Türev Araçlar**	**Diğer**	**Toplam**
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	5.059	-	-	-	-	5.059
Vadesi üzerinden 1-2 ay geçmiş	183	-	-	-	-	183
Vadesi üzerinden 2-3 ay geçmiş	565	-	-	-	-	565
Vadesi üzerinden 3-5 ay geçmiş	565	-	-	-	-	565
Vadesi üzerinden 5-8 ay geçmiş	-	-	-	-	-	-
Toplam vadesi geçen alacaklar	6.372	-	-	-	-	6.372
Teminat ile güvence altına alınmış kısım	**6.372**	**-**	**-**	**-**	**-**	**6.372**

	Alacaklar					
31 Aralık 2023	**Finansal Kiralama Alacakları**	**Faaliyet Kiralaması Alacakları**	**Bankalardaki Mevduat**	**Türev Araçlar**	**Diğer**	**Toplam**
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	3.205	-	-	-	-	3.205
Vadesi üzerinden 1-2 ay geçmiş	-	-	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 2-3 ay geçmiş	-	-	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 3-5 ay geçmiş	-	-	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 5-8 ay geçmiş	-	-	-	-	-	-
Toplam vadesi geçen alacaklar	3.205	-	-	-	-	3.205
Teminat ile güvence altına alınmış kısım	**3.205**	**-**	**-**	**-**	**-**	**3.205**

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER *(Devamı)*

(h) Kredi Riski Yönetimi *(Devamı)*

Grup'un finansal kiralama ve faaliyet kiralama alacakları için edinmiş olduğu teminatlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	**31 Aralık 2023**
	Nominal Değeri	**Nominal Değeri**
Teminat senedi	3.888.277	3.406.813
İpotekler	3.465.534	3.242.607
Rehinler	5.802.795	3.156.628
	13.156.606	**9.806.048**

(i) Likidite Riski

Likidite riski Grup'un finansman ihtiyaçlarını karşılayamamasıdır. Tahmini nakit akışları fonlama birimi tarafından günlük olarak raporlanmaktadır. Grup bu riskten korunmak amacıyla finansman kaynaklarını çeşitlendirmek yoluna gitmektedir.

Likidite tablosu

Grup'un tahsil edeceği ve ödeyeceği faizler de likidite tablosuna dahil edilmiştir. Ödeme planı kesinleşmemiş sözleşmelerden kaynaklanan alacaklar likidite tablosunda gösterilmemektedir.

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolarda, Grup'un varlık ve yükümlülükleri tahsil etmesi ve ödemesi gereken en erken tarihlere göre hazırlanmıştır. Grup'un ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizler de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER *(Devamı)*

(i) Likidite Riski *(Devamı)*

Likidite tablosu *(Devamı)*

31 Aralık 2024	**Kayıtlı Değeri**	**Sözleşme/beklenen vade uyarınca nakit giriş/çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)**	**3 aydan kısa (I)**	**3-12 ay arası (II)**	**1-5 yıl arası (III)**	**5 yıldan uzun (IV)**
Sözleşme Uyarınca Vadeler						
Bankalar	119.086	119.086	119.086	-	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (*)	1.433.251	1.835.702	223.550	454.288	1.148.613	9.251
Faaliyet Kiralaması Alacakları	22.885	22.885	22.885	-	-	-
Sigorta Prim Alacakları	1.036	1.036	1.036	-	-	-
Toplam Varlıklar	**1.576.258**	**1.978.709**	**366.557**	**454.288.**	**1.148.613**	**9.251**
Alınan Krediler	2.029.659	2.105.290	795.711	.672.702	636.877	-
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-	-	-	-	-
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	262.717	381.610	62.130	128.818	190.662	-
Diğer Yükümlülükler	93.924	93.924	93.924	-	-	-
Toplam Yükümlülükler	**2.386.300**	**2.580.824**	**951.765**	**801.520**	**827.539**	**-**
Türev Nakit Girişleri	-	-	-	-	-	-
Türev Nakit Çıkışları	-	-	-	-	-	-

31 Aralık 2023	**Kayıtlı Değeri**	**Sözleşme/beklenen vade uyarınca nakit giriş/çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)**	**3 aydan kısa (I)**	**3-12 ay arası (II)**	**1-5 yıl arası (III)**	**5 yıldan uzun (IV)**
Sözleşme Uyarınca Vadeler						
Bankalar	77.318	77.318	77.318	-	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (*)	1.151.933	1.468.493	210.357	893.692	352.749	11.695
Faaliyet Kiralaması Alacakları	11.069	11.069	11.069	-	-	-
Sigorta Prim Alacakları	1.013	1.013	1.013	-	-	-
Toplam Varlıklar	**1.241.333**	**1.557.893**	**299.757**	**893.692**	**352.749**	**11.695**
Alınan Krediler	1.264.787	1.314.830	787.227	408.895	118.714	-
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-	-	-	-	-
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	291.636	422.554	81.197	193.988	147.369	-
Diğer Yükümlülükler	62.695	62.695	62.695	-	-	-
Toplam Yükümlülükler	**1.619.118**	**1.800.085**	**931.119**	**602.883**	**266.083**	**-**
Türev Nakit Girişleri	-	-	-	-	-	-
Türev Nakit Çıkışları	-	-	-	-	-	-

(*) Finansal kiralama alacakları tutarına yapılmakta olan yatırımlar, verilen avanslar ve takipteki kiralama işlemlerinden alacaklar dahil edilmemiştir.

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER *(Devamı)*

(j) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri

Aşağıda detaylandırılanlar haricinde, Grup yöneticileri, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğunu düşünmektedir.

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri, Türkiye'deki mali piyasalardan alınabilen güvenilir bilgilere dayandırılarak hesaplanmıştır. Diğer finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akımlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

31 Aralık 2024	**İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar**	**Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar**	**İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler**	**Kayıtlı değeri**	**Gerçeğe uygun değeri(*)**	**Not**
Finansal Varlıklar						
Bankalar	119.086	-	-	119.086	119.086	4
Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	6
Kiralama alacakları ve takipteki alacaklar	1.463.650	-	-	1.463.650	1.463.650	7
Sigorta prim alacakları	1.036	-	-	1.036	1.036	15
Ortaklık Yatırımları	-	-	-	249	249	9
Finansal Yükümlülükler						
Türev Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	20
Alınan krediler	-	-	2.029.659	2.029.659	2.029.659	17
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-	-	-	-	19
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	-	262.717	262.717	262.717	18
Diğer Yükümlülükler	-	-	93.924	93.924	93.924	23

(*) Gerçeğe uygun değeri ile kayıtlı değeri yakın olması sebebiyle eşit varsayılmıştır.

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK BİLGİLER *(Devamı)*

(j) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri *(Devamı)*

31 Aralık 2023	**İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar**	**Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar**	**İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler**	**Kayıtlı değeri**	**Gerçeğe uygun değeri(*)**	**Not**
Finansal Varlıklar						
Bankalar	77.318	-	-	77.318	77.318	4
Kiralama alacakları ve takipteki alacaklar	1.163.002	-	-	1.163.002	1.163.002	7
Sigorta prim alacakları	1.013	-	-	1.013	1.013	15
Ortaklık Yatırımları	-	-	-	248	248	9
Finansal Yükümlülükler						
Alınan krediler	-	-	1.264.787	1.264.787	1.264.787	17
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	-	-	-	-	-	19
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	-	291.636	291.636	291.636	18
Diğer Yükümlülükler	-	-	62.695	62.695	62.695	23

(*) Gerçeğe uygun değeri ile kayıtlı değeri yakın olması sebebiyle eşit varsayılmıştır.

39. FİNANSAL ARAÇLARLA İLGİLİ EK B0İLGİLER *(Devamı)*

(k) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Seviyeleri

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlenmiştir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolayı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlenmiştir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlenmiştir.

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 itibarıyla gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen finansal varlık ve yükümlülükleri bulunmamaktadır.

40. BAĞIMSIZ DENETÇİ/BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Grup'un KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	1.408	650
Toplam	**1.408**	**650**

41. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket esas sözleşmesinin 6, 8 ve 23.maddelerinde değişiklik yapılabilmesi için tüm onay süreçlerini 2024 yılında tamamlamış ve 23.01.2025 tarihinde olağanüstü genel kurul toplantısı gerçekleştirmiştir.

Şirket esas sözleşmesinin 6.maddesinde yapılan değişiklik ile kayıtlı sermaye tavanı 100.000.000 TL'den 400.000.000 TL'ye yükseltilmiştir.