CEM ZEYTİN ANONİM ŞİRKETİ
1 Ocak-31 Aralık 2024 Hesap Dönemine ait Finansal Tablolar, Dipnotlar ve Bağımsız Denetçi Raporu

İÇİNDEKİLER

Bağımsız Denetçi Raporu	
Finansal Durum Tablosu	**1-2**
Kâr veya Zarar Tablosu ile Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	**3**
Özkaynak Değişim Tablosu	**4**
Nakit Akış Tablosu	**5**
Finansal Tablo Dipnotları	**6-58**

Deneyim
Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Cem Zeytin Anonim Şirketi

Genel Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Sınırlı Görüş

Cem Zeytin Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2024 tarihine ait finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre "Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı" paragraflarında belirtilen hususların etkileri hariç olmak üzere ilişikteki finansal tablolar, Şirketin 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Şirket'in gerçeğe uygun değerle raporladığı arsa, arazi ve binalarına en son Şubat 2024 tarihinde değerleme raporu almış olup dönem sonu itibariyle (31 Aralık 2024) güncel değerleme raporu alınmamıştır. Söz konusu varlıklar TMS 29 kapsamında enflasyon muhasebesine tabi tutularak endekslenmekle birlikte, bu varlıkların bilanço tarihi itibariyle gerçeğe uygun değerlerine ilişkin değer düşüklüğü olup olmadığı konusunda bir görüş oluşturulamamıştır. Şirket yönetimi, söz konusu varlıklarda değer düşüklüğü olduğunu düşünmemektedir.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Tarafımızca önemli görülen kilit denetim konuları aşağıdaki gibidir;

Kilit Denetim Konusu	**Kilit Denetim Konusunun Nasıl Ele Alındığı**
Hasılat	
Hasılat, şirketlerin finansal performansının ölçülmesi açısından da en önemli kalemlerden biridir. Hasılat, kâr elde etme amacı taşıyan her işletme için yapısal risk unsurudur. Hasılat, ürünün teslimi veya hizmetin verilmesi, ürünle ilgili önemli risk ve getirilerin alıcıya nakledilmiş olması, gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların şirket tarafından elde edileceğinin kuvvetle muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınarak ortaya çıkar. Şirket'in temel hasılat kalemleri sofralık yeşil ve siyah zeytinlerin satışlarından oluşmaktadır. Yukarıda belirtilen açıklamalara istinaden satışlar ve dönemselliğe göre hasılatın doğru olarak kaydedilip kaydedilmediği kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	Şirket'in hasılatı, yurtiçi ve az da olsa yurtdışı satışlardan kaynaklanmaktadır. Müşterilerin büyük kısmı kurumsal nitelikte alıcılardan oluşmaktadır. Denetim sırasında hasılatın kaydedilmesine ilişkin olarak aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır; -Denetimimiz sırasında söz konusu satışların finansal tablolara tam ve doğru alınıp alınmaması ile ilgili örneklem metoduyla testler yapılmıştır. - Hasılatın doğru döneme kaydedilmesine ilişkin Yönetim'in uyguladığı kontrollerin tasarımı ve uygulaması test edilmiştir. -Hasılat döngüsü içinde yer alan önemli kişiler (yönetim, üst yönetimden sorumlu olanlar ve muhasebe yetkilileri) ile görüşülmüş ve sürecin işleyişine yönelik bilgi elde edilmiştir. - Şirket'in satış ve teslimat prosedürlerinin analizi ve farklı sevkiyat düzenlemeleri için hasılatın finansal tablolara alınma zamanlaması değerlendirilmiştir. - Hasılata yönelik gerçekleştirdiğimiz maddi doğrulama prosedürlerinde faturası kesilen ürünlerin kontrolünün müşteriye transfer olup olmadığı değerlendirilmiştir. -Uygulanan denetim prosedürleri ile satışların tamlığı, gerçekleşip gerçekleşmediği ve dönemselliğine yönelik güvence elde edilmiştir.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirme niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır;

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca;

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta, uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.).

- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.

- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağının makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Harun Aktaş'tır.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) II-17.1sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" 5.maddesine göre "Paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için Kurula başvuran/başvurulan ortaklıklar, ikinci fıkrada belirtilen liste ilan edilene kadar üçüncü grupta yer alan ortaklıkların yükümlülüklerine tabi olacak olup, paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlamak zorundadır. Şirket 2024 yılı içerisinde borsada işlem görmeye başlamış, Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi'ni kurmuş olup, yapılacak ilk genel kurulda onaya sunarak süreci tamamlamayı planlamaktadır.

2) Şirket'in 01 Ocak- 31 Aralık 2024 hesap dönemlerine ilişkin defter tutma düzeninin, kanun ile esas sözleşmenin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

14 Şubat 2025, Ankara

Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.
A Member of Nexia International

Harun Aktaş, YMM
Sorumlu Denetçi

VARLIKLAR	**Not**	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Dönen Varlıklar		**3.187.236.159**	**2.576.194.993**
Nakit ve Nakit Benzerleri	7	522.490.438	36.623.128
Ticari Alacaklar		439.943.327	692.561.449
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6	*8.150.771*	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	8	*431.792.556*	*692.561.449*
Diğer Alacaklar	9	9.110.690	15.931.536
Stoklar	10	2.117.489.856	1.744.488.226
Peşin Ödenmiş Giderler	11	29.905.732	20.448.158
Diğer Dönen Varlıklar	12	68.296.116	66.142.496
Duran Varlıklar		**1.306.867.367**	**1.178.415.217**
Maddi Duran Varlıklar	16	1.270.142.528	1.173.637.595
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17	129.029	-
Peşin Ödenmiş Giderler	11	36.595.810	4.777.622
Toplam Varlıklar		**4.494.103.526**	**3.754.610.210**

KAYNAKLAR	Notlar	31.12.2024	31.12.2023
Kısa Vadeli Yükümlülükler		**920.299.688**	**1.614.278.238**
Kısa Vadeli Borçlanmalar	13	651.989.579	922.864.448
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	13	56.647.221	120.942.051
Ticari Borçlar		179.354.635	275.761.902
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6	*-*	*114.632.540*
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8	*179.354.635*	*161.129.362*
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	19	10.808.787	10.031.995
Diğer Borçlar		13.378.385	211.898.780
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6	*-*	*95.477.754*
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	*13.378.385*	*116.421.026*
Ertelenmiş Gelirler	11	2.827.406	60.613.019
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	28	1.481.423	10.033.839
Kısa Vadeli Karşılıklar		1.485.488	1.252.412
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	20	*267.800*	*201.190*
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	18	*1.217.688*	*1.051.222*
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	12	2.326.764	879.792
Uzun Vadeli Yükümlülükler		**192.612.601**	**227.142.563**
Uzun Vadeli Borçlanmalar	13	110.294.118	183.078.231
Uzun Vadeli Karşılıklar		11.849.406	14.352.923
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	20	*11.849.406*	*14.352.923*
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	28	70.469.077	29.711.409
Özkaynaklar	21	**3.381.191.237**	**1.913.189.409**
Ödenmiş Sermaye		402.000.000	302.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları		930.427.711	924.157.719
Geri Alınmış Paylar		(221.667.416)	-
Paylara İlişkin Primler/(İskontolar) (+/-)		1.492.065.926	-
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		23.289.505	23.041.830
- Maddi Duran Varlık Değerleme Artışları		*31.553.652*	*31.553.652*
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)		*(8.264.147)*	*(8.511.822)*
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		257.055.425	4.270.294
Geçmiş Yıllar Kâr/(Zararları)		406.934.435	17.443.028
Net Dönem Kârı/(Zararı)		91.085.651	642.276.538
Toplam Kaynaklar ve Özkaynaklar		**4.494.103.526**	**3.754.610.210**

KÂR VEYA ZARAR TABLOSU	**Notlar**	**01.01.2024 31.12.2024**	**01.01.2023 31.12.2023**
Hasılat	22	2.273.227.943	2.382.438.931
Satışların Maliyeti (-)	22	(1.795.245.700)	(1.254.525.305)
Brüt Kâr/(Zarar)		**477.982.243**	**1.127.913.626**
Genel Yönetim Giderleri (-)	23	(30.337.388)	(21.307.709)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	23	(58.779.098)	(100.860.298)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	24	6.602.424	14.205.885
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	24	(21.969.834)	(27.570.256)
Faaliyet Kârı/(Zararı)		**373.498.347**	**992.381.248**
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	25	(93.160.908)	-
Faaliyet Kârı/(Zararı)		**280.337.439**	**992.381.248**
Finansman Gelirleri	26	109.708.833	49.051.756
Finansman Giderleri (-)	26	(408.656.391)	(233.702.213)
Net Parasal Pozisyon Kazançları/(Kayıpları)	27	165.903.020	(153.095.179)
Vergi Öncesi Kârı/(Zararı)		**147.292.901**	**654.635.612**
Vergi Gelir/(Gideri)	28	**(56.207.250)**	**(12.359.074)**
Dönemin Vergi Gideri		(6.399.525)	(41.278.250)
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)		(49.807.725)	28.919.176
Dönem Net Kârı/(Zararı)		**91.085.651**	**642.276.538**
Pay Başına Kazanç (TL)	29	**0,23**	**2,13**

DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI	**01.01.2024 31.12.2024**	**01.01.2023 31.12.2023**
Dönem Net Kârı/(Zararı)	**91.085.651**	**642.276.538**
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	**247.675**	**(57.404.589)**
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/(Azalışları)	-	(59.799.696)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları)	330.234	(6.773.141)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerine İlişkin Vergi Gelir/(Gideri)	(82.559)	9.168.248
Diğer Kapsamlı Gelir (Vergi Sonrası)	**247.675**	**(57.404.589)**
Toplam Kapsamlı Gelir	**91.333.326**	**584.871.949**

					Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Birikmiş Kârlar		
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri	Geri Alınmış Paylar (-)	MDV Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/ (Kayıpları)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/ (Kayıpları)	Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kâr/(Zararları)	Net Dönem Kârı/(Zararı)	Toplam
01 Ocak 2023	**100.000.000**	**761.528.693**	**-**	**-**	**83.878.385**	**(3.431.966)**	**4.270.294**	**124.325.204**	**247.769.951**	**1.318.340.561**
Transferler	195.499.582	159.152.545	-	-	-	-	-	(106.882.176)	(247.769.951)	-
Sermaye Artırımı	6.500.418	3.476.481	-	-	-	-	-	-	-	9.976.899
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	(52.324.733)	(5.079.856)	-	-	642.276.538	584.871.949
31 Aralık 2023	**302.000.000**	**924.157.719**	**-**	**-**	**31.553.652**	**(8.511.822)**	**4.270.294**	**17.443.028**	**642.276.538**	**1.913.189.409**
01 Ocak 2024	**302.000.000**	**924.157.719**	**-**	**-**	**31.553.652**	**(8.511.822)**	**4.270.294**	**17.443.028**	**642.276.538**	**1.913.189.409**
Transferler	-	-	-	-	-	-	31.117.715	611.158.823	(642.276.538)	-
Payların Geri Alım İşlemleri Dolayısıyla Meydana Gelen Artış/(Azalış)	-	-	-	(221.667.416)	-	-	221.667.416	(221.667.416)	-	(221.667.416)
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış/(Azalış)	100.000.000	6.269.992	1.492.065.926	-	-	-	-	-	-	1.598.335.918
Toplam Kapsamlı Gelir			-	-	-	247.675	-	-	91.085.651	91.333.326
31 Aralık 2024	**402.000.000**	**930.427.711**	**1.492.065.926**	**(221.667.416)**	**31.553.652**	**(8.264.147)**	**257.055.425**	**406.934.435**	**91.085.651**	**3.381.191.237**

	Notlar	31.12.2024	31.12.2023
A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akımları		**(455.386.476)**	**(90.364.679)**
Dönem Kârı/(Zararı)		**91.085.651**	**642.276.538**
Dönem Net Kârı/(Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler;		**(21.601.227)**	**(92.696.325)**
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	16,17	48.271.019	36.553.687
Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	8,16	3.652.531	74.048.565
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		2.526.285	3.956.846
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	26	273.696.320	255.909.597
Vergi (Geliri)/Gideri ile İlgili Düzeltmeler	28	56.207.250	12.359.074
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar/(Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		2.956.899	(3.195.304)
Parasal (Kayıp)/Kazanç ile İlgili Düzeltmeler		(408.911.531)	(472.328.790)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		**(507.862.727)**	**(566.695.668)**
Ticari Alacaklardaki Azalış/(Artış) ile İlgili Düzeltmeler	8	252.236.949	(68.099.268)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış/(Artış) ile İlgili Düzeltmeler	9	6.820.846	21.143.406
Stoklardaki Azalışlar/(Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	10	(373.001.630)	(399.466.190)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış/(Artış)	11	(41.275.762)	33.961.878
Ticari Borçlardaki Artış/(Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	8	(96.407.267)	133.276.465
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış/(Azalış)	19	749.901	2.480.393
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/(Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	9	(198.520.395)	(248.479.347)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış/(Azalış)	11	(57.866.721)	26.501.601
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/(Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(598.648)	(68.014.606)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		**(438.378.303)**	**(17.115.455)**
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	20	(2.056.232)	(6.586.347)
Vergi İadeleri/(Ödemeleri)		(14.951.941)	(66.662.877)
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		**(57.163.870)**	**(360.699.797)**
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	16,17	14.718.800	22.572.387
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	16,17	(162.580.680)	(386.002.222)
Alınan Faiz		90.698.010	2.730.038
C. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları		**998.417.656**	**475.804.617**
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		1.598.335.918	9.976.901
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkayağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları	21	(221.667.416)	-
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	13	1.257.204.996	1.587.344.530
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	13	(1.257.727.234)	(877.877.296)
Ödenen Faiz	26	(377.605.504)	(243.721.083)
Diğer Nakit Girişleri/(Çıkışları)		(123.104)	81.565
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/(Azalış)		**485.867.310**	**24.740.141**
D. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		**-**	**-**
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/(Azalış)		**485.867.310**	**24.740.141**
E. Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu	7	**36.623.128**	**11.882.987**
F. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu	7	**522.490.438**	**36.623.128**

NOT 1- ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Cem Zeytin A.Ş. ("Şirket") 1994 yılında Ankara'da Okullu Gıda Maddeleri Sanayi Limited Şirketi adıyla kurulmuştur. 14 Temmuz 2016 tarihinde nevi değişikliği yaparak anonim şirket olmuştur. Şirket 16 Eylül 2021 tarihinde unvan değişikliği yaparak Cem Zeytin A.Ş. adını almıştır. Cem Zeytin A.Ş., her türlü zeytin üretimi, alım satımı, ithalat ve ihracatı, dağıtımı ve komisyonculuğu yapmak amacıyla kurulmuş olup, ana faaliyet konusu salamura siyah ve yeşil zeytin imali, zeytin depolaması, işleme ve paketlemedir. Şirket, sofralık yeşil ve siyah zeytinlerin üretimini hem kendisine ait olan "Cem Zeytin" ve "Cem" markaları adı altında hem de fason olarak başka markalar adına da gerçekleştirmektedir.

Şirket, Torbalı Ticaret Sicili Müdürlüğü'ne 6039 sicil numarası ile kayıtlıdır.

Şirket'in yasal merkezi ve şube adresleri aşağıdaki gibidir;

Merkez Adresi: Çaybaşı Mahallesi Aydın Caddesi No:51 Torbalı/İZMİR

Balıkesir Fabrika Adresi: Edremit-Balıkesir Asfaltı 4.Km Havran/BALIKESİR

Mersin Fabrika Adresi: Mut Organize Sanayi Bölgesi Palantepe Mahallesi 4. Cadde 290. Sokak No:2 Mut/MERSİN

Şirket'in cari döneminde ortalama çalışan personel sayısı 237'tir (31.12.2023:265 kişi).

Şirket'in yasal kayıtlarına göre sermaye dağılımı aşağıda belirtilmiştir;

	31.12.2024		**31.12.2023**	
Ödenmiş Sermaye	**Tutar**	**Pay Oranı**	**Tutar**	**Pay Oranı**
Cem OKULLU	151.000.000	%37,56	151.000.000	%50
Cengiz OKULLU	151.000.000	%37,56	151.000.000	%50
Halka Açık Hisseler*	100.000.000	%24,88	-	-
Toplam	**402.000.000**	**%100**	**302.000.000**	**%100**

(*) Halka açık hisselerin dağılımı aşağıdaki gibidir;

	Pay Oranı	**Tutar**
Halka Açık (Diğer)	%80	80.000.000
Cem Zeytin A.Ş. (Geri Alınan Paylar)	%20	20.000.000
Toplam	**%100**	**100.000.000**

Şirket'in çıkarılmış sermayesi, beheri 1 Türk Lirası değerinde 60.400.000 adet nama yazılı (A) Grubu, beheri 1 Türk Lirası değerinde 341.600.000 adet hamiline yazılı (B) Grubu paya ayrılmış toplam 402.000.000 TL değerindedir (31.12.2023: Sermaye tutarı 302.000.000, her biri 1 TL 302.000.000 adet).

Şirket'in esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Görev Süresi" başlıklı 7. maddesi uyarınca, A Grubu nama yazılı paylarının yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı ve Şirket'in esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesi uyarınca A Grubu nama yazılı payların Genel Kurul'da 5 oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu hamiline yazılı payların hiçbir imtiyazı bulunmamaktadır.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 500.000.000 TL'dir (31.12.2023: 500.000.000 TL).

Şirket paylarının halka arzı, Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) 23 Ağustos 2024 tarih ve 2024/42 sayılı SPK Bülteninde onaylanmış olup, Şirket paylarının 100.000.000 adeti 9 Eylül 2024 tarihinden sonra Borsa İstanbul'da (BİST) işlem görmeye başlamıştır.

Finansal tablolar, **14 Şubat 2025** tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından yayımlanmak üzere onaylanmıştır. Genel Kurul ve bazı düzenleyici organların yasal finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirme yetkileri vardır.

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR

Türkiye Muhasebe Standartlarına Uygunluk Beyanı

Şirket'in finansal tabloları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 no'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan uluslararası standartlarla uyumlu olacak şekilde Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmıştır. TFRS'ler, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Finansal tablolar, KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Şirket yasal finansal tablolarını, Türk Ticaret Kanunu ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak hazırlamaktadır. Ancak ekte yer alan finansal tablolar vergi yasalarına uygun şekilde elde edilmiş mali tablolara Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlarda belirtilen ilave ve indirimler yapılarak elde edilmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı ile KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayınlanan "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi"ne istinaden, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Türk Lirası'nın genel satın alma gücündeki değişikliklerle ilgili olarak TMS 29 ("Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Mali Raporlama") şartlarına göre düzeltme yapılmıştır. TMS 29 şartları, yüksek enflasyonun bulunduğu ekonomide tedavülde bulunan para birimi cinsinden hazırlanan mali tabloların bu para biriminin bilanço tarihinde geçerli olan alım gücünden sunulmasını ve daha önceki dönemlerdeki oluşan tutarların da aynı şekilde yeniden düzenlenmesini gerektirmektedir. TMS 29 uygulamasını gerektiren zorunluluklardan biri, %100'e yaklaşan veya %100'ü aşan üç yıllık bileşik enflasyon oranıdır. Endeksleme işlemi Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden elde edilen katsayı kullanılarak yapılmıştır.

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 dönemlerine ait finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir;

Tarih	Endeks	Düzeltme Katsayısı
31.12.2024	2.684,55	1,000
31.12.2023	1.859,38	1,444

Şirket'in yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir;

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem finansal tablolar, paranın bilanço tarihinde geçerli olan satın alma gücü ile, önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine paranın en son bilanço tarihindeki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.

- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 ve TMS 2 hükümleri uygulanmıştır.

- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

- Gelir tabloları ve diğer kapsamlı gelir tablolarında yer alan, satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış kârı/(zararı) kalemleri dışındaki tüm kalemler, ilgili aylık düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir. Satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış kârı/(zararı) kalemleri ise düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiş bilanço kalemleri temel alınarak yeniden hesaplanmıştır.

- Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

- Enflasyonun, Şirket'in cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kaybı hesabına kaydedilmiştir.

Karşılaştırmalı rakamlar

- Önceki raporlama dönemine ait ilgili rakamlar, karşılaştırmalı mali tabloların raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulması için genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Daha önceki dönemlere ilişkin olarak açıklanan bilgiler de raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulur.

Geçerli Para Birimi ve Finansal Tablo Sunum Para Birimi

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

İşletmenin Sürekliliği

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın halihazırda mevcut olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net esasa göre ödeme niyetinin olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı gerçekleştirme niyetinin olması durumunda net olarak gösterilirler.

Dövizli İşlemler

Yıl içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövize dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Dövize dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı geliri veya zararları oluştukları dönemde gelir tablosuna yansıtılmıştır. Dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir;

	USD		**EURO**	
	Döviz Alış	Döviz Satış	Döviz Alış	Döviz Satış
31.12.2024	35,2803	35,3438	36,7362	36,8024
31.12.2023	29,4382	29,4913	32,5739	32,6326

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Şirket finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, 31 Aralık 2024 dönemine ait finansal tabloları önceki dönemle (31 Aralık 2023) karşılaştırmalı olarak hazırlanmıştır. Cari dönem finansal tablolarının sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılabilir.

Şirket Faaliyetleri ile ilgili Mevsimsellik Etkisi

Gıda sektöründeki gelişmeler, iklim koşullarının yanı sıra tarımsal hammadde kaynağı olan tarım sektörüyle çok yakından ilgilidir. Şirket portföyünde bulunan ürünlerin hammadde hasat sezonu çoğunlukla yılın ikinci yarısını kapsamakta, dolayısıyla üretimler bu dönemde yoğunlaşmaktadır. Yılın ilk yarısında ise ağırlıklı olarak tarımsal hammadde teminine yönelik çalışmalar yapılmaktadır. Bu nedenle, tarımsal hammadde teminine yönelik giderler ile üretim öncesi hatların bakımıyla ilgili harcamalar ve teknik yatırım giderleri, bu dönemde ağırlık kazanmaktadır. Temmuz ayından sonraki dönemlerde ise, üretim ve stok değerlerine yönelik giderler öne çıkmaktadır. Üretim faaliyetlerinde mevsimsellik büyük önem arz ederken, satış faaliyetlerinde ise tüm yıla yayılan bir eğilim söz konusudur.

Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirketin cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

2.2. YENİ VE REVİZE EDİLMİŞ ULUSLARARASI FİNANSAL RAPORLAMA STANDARTLARI

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunların yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması (TMS 1'de Yapılan Değişiklikler)
- Satış ve Geri Kiralama İşlemlerinde Kira Yükümlülüğü-TFRS 16 Kiralamalar'da Yapılan Değişiklikler
- TMS 7 Nakit Akış Tablosu ve TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar'da Yapılan Değişiklikler – Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları
- TFRS S1 Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler ve TFRS S2 İklimle İlgili Açıklamalar

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

Takas Edilebilirliğin Ortadan Kalkması – TMS 21'deki Değişiklikler Döviz Kurlarındaki Değişikliklerin Etkileri

Mayıs 2024'te KGK, TMS 21'e yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler bir para biriminin takas edilebilirliğinin olup olmadığının nasıl değerlendirileceği ile para biriminin takas edilebilirliğinin olmadığı durumda geçerli kurun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Değişikliğe göre, bir para biriminin takas edilebilirliği olmadığı için geçerli kur tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin diğer para birimiyle takas edilememesinin işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklendiğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır. Değişiklikler 1 Ocak 2025 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmekte olup bu durumda dipnotlarda bilgi verilir. Değişiklikler uygulandığında, karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmez. Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de kârın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2025 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir. Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TFRS 18 –Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

KGK 9 Nisan 2024 tarihinde TMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu standardının yerine geçecek olan TFRS 18 Finansal Tabloların Sunuluşu ve Açıklamaları standardını yayınlamıştır. TMS 1'de yer alan birçok hükmü değiştirmeden ileriye taşımaktadır.

TFRS 18'in amacı, bir işletmenin varlıklarını, yükümlülüklerini, özkaynaklarını, gelir ve giderlerini gerçeğe uygun bir şekilde yansıtan ilgili bilgileri sağlamaya yardımcı olmak için genel amaçlı finansal tablolardaki (finansal tablolar) bilgilerin sunumu ve açıklanmasına ilişkin gereklilikleri ortaya koymaktır.

TFRS 18, kâr veya zarar tablosunun yapısını iyileştirmek için gelir ve giderler için üç tanımlı kategori (faaliyet, yatırım ve finansman) getirmekte ve tüm şirketlerin faaliyet kârı da dahil olmak üzere yeni tanımlanmış alt toplamlar sunmasını gerektirmektedir.

TFRS 18, 1 Ocak 2027 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir ve geriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, TFRS 18'in uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

TFRS Muhasebe Standartları'nı kullanan şirketlerin bağlı ortaklıkları, TFRS 19'un yayınlanmasının ardından açıklamalarını önemli ölçüde azaltabilir ve kullanıcıların ihtiyaçlarına daha fazla odaklanabilir.

Bir bağlı ortaklık, aşağıdaki kriterleri karşılıyorsa, bireysel ya da münferit finansal tablolarında yeni standardı uygulamayı seçebilir;

-Kamuya hesap verebilirliğinin olmaması,

-Ana ortaklığının TFRS Muhasebe Standartları'na göre finansal tablo hazırlaması.

TFRS 19'a göre azaltılmış açıklama standartlarını uygulayan bir bağlı ortaklık, TFRS'lerdeki tanıma, ölçme ve sunum gerekliliklerini tamamen yerine getirecektir ancak açıklamaları azaltacaktır ve TFRS Muhasebe Standartları'na uygunluk beyanında TFRS 19'u uyguladığını açık ve net bir şekilde belirtmesi gerekmektedir.

Finansal Araçların Sınıflandırma ve Ölçümüne İlişkin Değişiklikler - TFRS 9 Finansal Araçlar ve TFRS 7 Finansal Araçlar : Açıklamalar standartlarındaki değişiklikler

Koşullu Özelliğe Sahip Finansal Varlıkların Sınıflandırılması

Değişiklikler, temel kredi riskleri veya maliyetlerindeki bir değişiklikle doğrudan ilgili olmayan koşullu özelliklere sahip finansal varlıkların sınıflandırılmasının netleştirilebilmesi için ek bir SPPI (yalnızca anapara ve faiz ödemesi) testi gerekliliği getirmektedir - örneğin, nakit akışlarının borçlunun kredi sözleşmesinde belirtilen bir ESG (çevresel, sosyal ve yönetişim) hedefini karşılayıp karşılamadığına bağlı olarak değiştiği durumlarda, bu koşullu finansal varlığın sınıflandırılması, SPPI testi ile yapılacaktır. SPPI testi, varlığın itfa edilmiş maliyeti ya da gereceğe uygun değerinden hangisi ile muhasebeleştirileceğini belirler.

Değişiklikler kapsamında, ESG ile bağlantılı özelliklere sahip olanlar da dahil olmak üzere belirli finansal varlıklar, nakit akışlarının böyle bir özelliği olmayan özdeş bir finansal varlıktan önemli ölçüde farklı olmaması koşuluyla SPPI kriterini artık karşılayabilir. Ancak şirketlerin bunu kanıtlamak için yargılama gerektirecek ek çalışmalar yapması gerekecektir.

Değişiklikler ayrıca, aşağıdaki belirli koşullu özelliklere sahip tüm finansal varlıklar ve finansal yükümlülükler için ek açıklamaları da içermektedir;

- Temel kredilendirme riskleri veya maliyetlerindeki bir değişiklikle doğrudan ilişkili olmayan ve

- Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılarak ölçülmeyen.

Elektronik Ödemelerle Mutabakat

Ticari borcunu elektronik bir ödeme sistemi kullanarak kapatan bir şirket, genellikle ticari borcunu ödeme tarihinde kayıtlarından çıkarır. Değişiklikler, bu tür finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılmasına ilişkin bir istisna getirmektedir. Bu istisna, şirketin aşağıdaki kriterlerin tamamını karşılayan bir elektronik ödeme sistemi kullanması durumunda, ticari borcunu ödeme tarihinden önce finansal durum tablosu dışı bırakmasına izin vermektedir;

- Ödeme talimatının geri çekilmesi, durdurulması veya iptal edilmesinin mümkün olmaması,

- Ödeme talimatının bir sonucu olarak ödeme için kullanılacak nakde erişme olanağının bulunmaması ve

- Elektronik ödeme sistemi ile ilişkili takas riskinin önemsiz olması.

Diğer Değişiklikler

Sözleşmeye Bağlı Araçlar (CLI'ler) ve Rücu Edilemeyen Özellikler

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı araçların temel özelliklerini ve bu araçların rücu edilemeyen özelliklere sahip finansal varlıklardan nasıl farklılaştığını netleştirmektedir. Değişiklikler ayrıca, bir şirketin rücu edilemeyen özelliklere sahip finansal varlıklarını oluşturan nakit akışlarını değerlendirirken göz önünde bulundurması gereken faktörleri de belirlemiştir ('gözden geçirme' testi).

Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yapılan Yatırımlara İlişkin Açıklamalar

Değişiklikler, gerçeğe uygun değerinden ölçülen ve kazanç ya da kayıpları diğer kapsamlı gelirde (GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan) gösterilen özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar için ek açıklamalar gerektirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketler, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal durum tablosu dışı bırakılmasına ilişkin değişikliklerden ayrı olarak, bu değişiklikleri (ilgili açıklama gereklilikleri de dahil olmak üzere) erken uygulamayı seçebilirler.

TFRS 9 ve TFRS 7'de yapılan bu değişikliklerin uygulanmasının, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

2.3.ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

Nakit ve Nakit Benzerleri

TMS/TFRS kapsamında nakit, işletmedeki nakit ile vadesiz mevduatı, nakit benzeri ise, kısa vadeli nakit yükümlülükler için elde bulundurulan ve yatırım veya diğer amaçlar için kullanılmayan, tutarı belirli bir nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan varlıkları ifade etmektedir.

Bunlardan kasa hesabının TL bakiyesi gerçeğe uygun değeri olduğu kabul edilen kayıtlı değerleri ile, yabancı para mevcutları T.C. Merkez Bankası tarafından belirlenen alış kurları ile, likit fonlar açıklanan bilanço günü cari değerleri ile değerlenirler. Kredi kartı sliplerinden izleyen ay tahsil edileceklerde kayıtlı değerleri ile değerlenirler. Vadeli banka mevduatına, işlemiş gün esas alınarak faiz tahakkuku yapılır.

Ticari Alacaklar ve Borçlar

Ticari ve diğer alacaklar ve borçlar eğer vadesi bir yıldan uzunsa etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyetleri üzerinden değerlendirilir. Belirtilmiş bir faiz oranı ve vadesi bulunmayan ticari ve diğer alacaklar ve borçlar faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarı baz alınarak değerlendirilir.

Şirket, tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırabilmektedir.

Hasılat

Şirket hasılatı aşağıda yer alan beş aşamalı model kapsamında finansal tablolarda muhasebeleştirilmektedir.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması

- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması

- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi

- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması

- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Şirket aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir;

a) Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüller uyarınca) onaylamış ve kendi edimlerini ifa etmeyi taahhüt etmektedir,

b) Şirket her bir tarafın devredeceği mal veya hizmetlerle ilgili hakları tanımlayabilmektedir,

c) Şirket devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili ödeme koşulları tanımlayabilmektedir,

d) Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,

e) Şirketin müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir. Bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken işletme, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilmesini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

Şirket yukarıdaki modele uygun olarak zeytin satışlarını hasılat olarak raporlamaktadır. Dönem içerisinde hasılat yazılan zeytin satışlarına ilişkin alınan iadeler ve yapılan iskontolar hasılattan indirim olarak gösterilmektedir.

Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlenmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yönteme göre ve aylık ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlenir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin indirilmesiyle elde edilir.

Şirket, ambalaj ve zeytin fermantasyonunda kullandığı kimyasalları ilk madde malzeme olarak raporlamaktadır. Alınan zeytinler hemen fermantasyona tabi tutulduğu için yarı mamül olarak, fermantasyon süreci tamamlanan ve satışa hazır hale gelen zeytinler mamüller kalemine transfer edilmektedir.

Maddi Duran Varlıklar

Arazi, Arsa, Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri ve Binalar

Maddi duran varlıklar, yeniden değerleme modeli uyarınca gerçeğe uygun değerlerinden yansıtılan kullanım amaçlı arsalar, yer altı ve yer üstü düzenleri ile binalar haricinde, maliyet değerinden birikmiş amortisman düşüldükten ve eğer varsa, değer düşüklüğü karşılığı ayrıldıktan sonraki net defter değerleri ile gösterilmiştir.

Araziler sonsuz ömre sahip oldukları varsayılarak amortismana tabi tutulmaz.

Yeniden değerlemelerin sıklığı, yeniden değerleme konusu maddi duran varlık kalemlerinin gerçeğe uygun değerlerindeki değişimlere bağlıdır.

Yeniden değerlemenin yapıldığı tarih itibarıyla, değerlemeye konu olan ilgili maddi duran varlığın birikmiş amortismanı varlığın maliyeti ile netleştirilmekte ve müteakip dönemlerde yeniden değerlenmiş net defter değeri üzerinden takip edilerek kalan ekonomik ömürleri dikkate alınarak amortisman ayrılmaktadır.

Arsa/araziler, yer altı ve yer üstü düzenleri ve binaların taşınan değerlerinde yeniden değerleme sonucu meydana gelen artışlar, bilançoda özkaynaklar altında yer alan maddi duran varlıklar yeniden değerleme fonu hesabına, ertelenmiş vergi etkisi düşülerek kaydedilmektedir. Daha önce kapsamlı gelir tablosuna değer düşüklüğü yansıtılan varlıklarla ilgili değerleme artışları kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmış olan söz konusu değer düşüklüğü tutarında kapsamlı gelir tablosuna alacak kaydedilir.

Aynı varlığın bir önceki dönemdeki fondaki artışlarına karşılık gelen azalışlar fondan düşülmüş, diğer tüm azalışlar ise kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır. Yeniden değerlenen maddi duran varlıkların elden çıkarılması durumunda, yeniden değerleme kazancının satılan varlıkla ilişkili kısmı doğrudan kâr veya zarar tablosu ile ilişkilendirilmeksizin direkt olarak geçmiş yıllar kâr/(zararları) hesaplarına transfer edilir.

Diğer Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, arazi, arsa ve binalar haricinde elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın ve kalıcı değer kayıplarının düşülmesi ile bulunan net değerleri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır.

Diğer maddi duran varlıklar olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda maddi duran varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi duran varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akışları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kâr ve zarar, tahsil olunan veya olunacak tutarların karşılaştırılması sonucu belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

Sonradan yapılan harcamalar, sadece bu harcamalar sonucunda ileride oluşacak ekonomik faydaların Şirket'e aktarılmasının mümkün olduğu durumlarda aktifleştirilebilir. Maddi duran varlığa yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, yapıldıkça gider olarak muhasebeleştirilmektedir.

Arazi ve arsalar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismana tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, artık değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürlerine göre belirlenmiş amortisman oranları aşağıda belirtilmiştir;

Maddi Varlığın Türü	Amortisman Oranı
Binalar	%2
Makine ve Teçhizat	%6-33
Taşıtlar	%20-25
Döşeme ve Demirbaşlar	%5-20
Özel Maliyetler	%20

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, haklardan oluşmaktadır. Maddi olmayan duran varlıklar, ilk defa maliyet bedelleri ile kayda alınırlar. Daha sonraki dönemlerde de maliyet bedeli ile değerlenirler.

Yasal defter kayıtlarında amortisman oranı olarak Vergi Usul Yasası'na uygun amortisman uygulamaları kullanılmış olmakla birlikte, ilişikteki finansal tabloların düzenlenmesinde ekonomik ömür tahminlerine dayalı amortisman oranları kullanılmıştır.

Amortisman ayırma yöntemi olarak normal amortisman yöntemi belirlenmiş ve kıst esasa göre amortisman gideri hesaplanmıştır. Kullanılan amortisman oranları ve yöntemleri aşağıdaki gibidir;

Maddi Olmayan Varlık Türü	Amortisman Oranı
Bilgisayar Programları	%15-33

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

TMS 36- Varlıklarda Değer Düşüklüğü Standardına göre; iç ve dış ekonomik göstergeler gerektirdiğinde, maddi, maddi olmayan varlıklar ve şerefiyenin defter değerleri ile geri kazanılabilir değerlerinin karşılaştırılması gerekir. Eğer varlığın defter değerinin geri kazanılabilir değerini aştığı tahmin ediliyor ise varlığın değerinde değer düşüklüğünün olduğu kabul edilir. Geri kazanılabilir değer; kullanım fiyatı ile piyasa fiyatından düşük olanıdır. Tahmin edilen değer düşüklüğü tespitin yapıldığı dönemde zarar kaydedilir. İlgili dönemde şirket varlıkları üzerinde değer düşüklüğü tespit edilmemiştir.

Borçlanma Maliyetleri

Borçlanma maliyetleri özellikli bir varlığın satın alınması, inşaatı veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabildiği takdirde, ilgili özellikli varlığın maliyetinin bir unsuru olarak aktifleştirilir. Bu tür maliyetler güvenilebilir bir biçimde ölçülebilmeleri ve gelecekte ekonomik yararlardan işletmenin faydalanabilmesinin muhtemel olması durumunda, varlığın maliyetine dahil edilir. Bu kapsamda olmayan borçlanma maliyetleri ise oluştukları tarihte giderleştirilir. Aktifleştirilen borçlanma maliyetleri nakit tablosu içinde maddi ve maddi olmayan duran varlık alımlarında sınıflanır.

Borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemde kâr veya zarar tablosuna kaydedilebilmektedir. Ancak Şirket yönetimi tarafından alınan karar ile kredilere ilişkin finansman giderleri ortaklar tarafından da üstlenilebilmektedir.

Finansal Araçlar

Bu standart finansal araçların (temel finansal varlık ve yükümlülükler, türev ürünler, opsiyon, sentetik ürünler, finansal teminat sözleşmeleri ve garantiler gibi) nasıl sınıflanacağını, nasıl ölçüleceğini (değerleneceğini) ve bilanço dışına nasıl çıkarılacağını açıklar. Bu finansal araçların ilk iktisap veya kazanılmasında, daha sonraki değerleme dönemlerinde nasıl değerleneceğine, korunma muhasebesinin nasıl uygulanacağına ve en önemlisi de finansal araçların değer düşüklüğünün nasıl ölçüleceğine ilişkin rehberlik eder.

Finansal Varlıklar

Sınıflandırma

Şirket, finansal varlıklarını "itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen" olarak muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır. Şirket, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapmaktadır. Şirket'in finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

Muhasebeleştirme ve Ölçümleme

"İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, türev araç olmayan finansal varlıklardır. Şirket'in itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, "nakit ve nakit benzerleri", "ticari alacaklar" ve "diğer alacaklar" kalemlerini içermektedir. İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında gerçeğe uygun değerleri ile; sonraki muhasebeleştirmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kâr veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Finansal Tablo Dışı Bırakma

Şirket, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Şirket tarafından devredilen finansal varlıkların yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

Değer Düşüklüğü

Finansal varlıklar ve sözleşme varlıkları değer düşüklüğü "beklenen kredi zararı" (BKZ) modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır. Zarar karşılıkları aşağıdaki bazda ölçülmüştür;

- 12 aylık BKZ'ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde olası temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

- Ömür boyu BKZ'ler: bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca muhtemel bütün temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir. Ömür boyu BKZ ölçümü, raporlama tarihinde bir finansal varlık ile ilgili kredi riskinin ilk muhasebeleştirme anından sonra önemli ölçüde artması halinde uygulanır. İlgili artışın yaşanmadığı diğer her türlü durumda 12 aylık BKZ hesaplaması uygulanmıştır.

Bir finansal araç bir işletmenin finansal varlığının ve diğer bir işletmenin finansal yükümlülük veya özkaynak aracını ortaya çıkartan tüm sözleşmelerdir.

Şirket, finansal varlığın kredi riskinin raporlama tarihinde düşük bir kredi riskine sahip olması durumunda, finansal varlığın kredi riskinin önemli ölçüde artmadığını tespit edebilir. Bununla birlikte, ömür boyu BKZ ölçümü (basitleştirilmiş yaklaşım), önemli bir finansman unsuru olmaksızın ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları için daima geçerlidir.

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler, eldeki nakit, vadesiz mevduat ve vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, nakde kolayca çevrilebilen ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Nakit ve nakit benzerleri tahakkuk etmiş faizlerini de içerecek şekilde itfa edilmiş maliyet değeri ile gösterilmiştir.

Ticari Alacaklar

Ticari alacaklar, cari hesap alacakları, vadeli senetler ve çeklerden oluşmaktadır. Ticari alacaklar, fatura edilmiş tutardan, BKZ modeli uyarınca ayrılan değer düşüklüğü karşılığı sonrası taşınan değerleri ile yansıtılmaktadır.

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında "basitleştirilmiş yaklaşımı" uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçülmektedir. Basitleştirilmiş yaklaşım altında Şirket müşterilerinden almış olduğu teminatları da dikkate alarak BKZ modeli uyarınca değer düşüklüğü karşılığını muhasebeleştirmektedir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek "esas faaliyetlerden diğer gelirlere (giderler)" hesaplarında muhasebeleştirilir.

Ticari alacakların değer düşüklüğü karşılığı sonrası itfa edilmiş maliyet değerlerinin, varlıkların gerçeğe uygun değerine yakın olduğu varsayılmaktadır.

Finansal Yükümlülükler

Finansal yükümlülükler, ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. İlgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir.

Finansal yükümlülükler özkaynağa dayalı finansal araçlar ve diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Diğer Finansal Yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler (Kısa ve uzun vadeli banka kredileri) sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması Şirket finansal yükümlülükleri yalnızca Şirket'in yükümlülükleri ortadan kalktığında, iptal edildiğinde veya zaman aşımına uğradığında finansal tablo dışı bırakır. Finansal tablo dışı bırakılan finansal yükümlülüğün defter değeri ve devredilen nakit dışı varlıklar veya üstlenilen yükümlülükler dahil olmak üzere ödenen veya ödenecek tutar arasındaki fark, kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Ticari Borçlar

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler.

Etkin Faiz Yöntemi

Finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlenmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte tahsil edilecek tahmini nakdi, tam olarak ilgili finansal varlığın net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Şirket tüm raporlama dönemlerinde itfa edilmiş maliyetinden ölçülen kredi ve alacakları için kolaylaştırılmış yöntemi, ancak somut bir şekilde kredi riski doğmuş alacaklarını genel yaklaşıma göre ömür boyu beklenen kredi riskine uygun şekilde ölçmeyi muhasebe politikası olarak kabul etmiş bulunmaktadır.

Kıdem Tazminatı ve Çalışanlara Sağlanan Fayda Planları

Mevcut İş Kanunu, şirketi kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personel dışındaki her personele her bir hizmet yılı için en az 30 günlük kıdem tazminatı ödemekle yükümlü tutmaktadır. Bu nedenle şirketin taşıdığı toplam yükü ifade eden gelecekteki ödemeleri tahmin etmesi ve tahminlerle bulunan ödemelerin iskontoya tabi tutularak net bugünkü değere getirilmesi gerekmektedir. Şirket bu amaçla "beklenen hakların net şimdiki değeri" yöntemini kullanmakta ve böylece bilanço günü itibarıyla toplam yükümlülüğünün iskonto edilmiş net değerini raporlamaktadır.

Şirket buna uygun şekilde, personelin emekliliğini doldurduğu gün emekli olacağı varsayımı ile ileriye yönelik olarak, emekli olduklarında veya işten çıkarıldıklarında ödeneceği tahmin edilen kıdem tazminatı yükümlülüğünü bulmaya çalışır. Erkeklerde 25 yılını, kadınlarda 20 yılını dolduran personelin emekli olacağı varsayımı yapılır ve kıdem tazminatının da bu tarihte ödeneceği kabul edilir.

Ödeneceği tahmini yapılan bu toplam yükümlülüğün içinde personelin bilanço tarihi itibarıyla kıdemi nedeniyle almaya hak kazandığı bölümün net bugünkü değeri kıdem tazminatı karşılığı olarak bilançoya alınır. Geçmiş dönemlerde kıdem tazminatı almaya hak kazanmadan ayrılan personel sayısının toplam personel sayısına oranının, ileriki dönemlerde de aynen tekrarlanacağını varsayılır ve toplam yük bu oranda azaltılır.

İki dönem arasında değişen toplam kıdem tazminatı yükü, faiz maliyeti, cari dönem hizmet maliyeti ve aktüeryal kazanç ve kayıp kısımlarına ayrılır. Faiz maliyeti; bir önceki hesap döneminde bilanço da yer alan yükümlülüğün dönem içinde kullanımının maliyetidir ve çalışmaya devam eden kişilere ilişkin yükümlülüğün dönem başındaki tutarının, o yılda kullanılan iskonto oranı ile çarpılmış tutarıdır.

Cari dönem hizmet maliyeti ise içinde bulunulan hesap döneminde çalışanların çalışmaları karşılığında hak ettikleri kıdem tazminatının ödeneceği dönemde ulaşması beklenen tutarının iskonto oranı ile bilanço gününe getirilmesinden kaynaklanan kısmıdır. Bunun dışındaki farklar ise aktüeryal kazanç ve kayıpları yansıtır. Faiz maliyeti ve cari dönem hizmet maliyeti gelir tablosunda raporlanırken, aktüeryal kazanç ve kayıplar ise bilançoda özkaynaklar içerisinde ve kâr zarar tablosunda diğer kapsamlı gelirler içerisinde raporlanmıştır.

Çalışanlara normal maaş, ikramiye ve diğer sosyal fayda ödemeleri dışında, emeklilik veya işten ayrılmadan sonraki dönemlerde ödenmek üzere herhangi bir katkı planı da bulunmamaktadır.

İlişkili Taraflar

Şirket'in ilişkili tarafları, hissedarlık, sözleşmeye dayalı hak, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları kapsamaktadır. Ekteki finansal tablolarda, Şirket'in hissedarları ve bu hissedarlar tarafından sahip olunan şirketlerle, bunların kilit yönetici personeli ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler, ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf ile ilişkili sayılır;

i) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:

- Şirket'i kontrol etmesi, Şirket tarafından kontrol edilmesi ya da

- Şirket ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dâhil olmak üzere);

- Şirket üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması veya Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması;

ii) Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması,

iii) Tarafın, Şirket'in ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması,

iv) Tarafın, Şirket'in veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması,

v) Tarafın, (i) ya da (iv) maddelerinde bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması,

vi) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (iv) ya da (v) maddelerinde bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması veya

vii) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlemler, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin transferidir.

İlişkili tarafların listesi, neden ilişkili taraf olduğu ve yapılan işlemler aşağıdaki tabloda yer almaktadır;

İlişkili Taraf Ünvanı/Ad Soyad	İlişkisi	Yapılan İşlemler
Tukaş Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Grup firması	Ticari mal ve hizmet
Tukaş Dış Ticaret A.Ş.	Grup firması	Ticari mal ve hizmet
Adra Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Grup firması	Ticari mal ve hizmet
Anadolu Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	Grup firması	Ticari mal ve hizmet
Cem Okullu	Ana hissedar	Ticari mal ve hizmet
Cengiz Okullu	Ana hissedar	Ticari mal ve hizmet
Okullu Ailesi	Ana hissedar aile ilişkisi	Ücret ödemesi

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler ile Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri

Şirketin vergi varlık ve yükümlülükleri ile vergi gelir veya giderleri, cari yıl kurumlar vergisi ve ertelenmiş vergilerden meydan gelmektedir.

- **Cari Yıl Vergisi**

Cari yıl vergi borcu, dönem kârının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü içermektedir.

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem kârının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, kâr veya zarar tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Şirketin cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

- **Ertelenen Vergi Varlığı veya Yükümlülüğü**

Ertelenen vergi varlık ve yükümlülükleri, bilanço kalemlerinin TMS/TFRS'lere göre yeniden düzenlenmesi sonucunda oluşan değerler ile vergi yasalarına göre değerleri arasındaki geçici farkların etkileri dikkate alarak hesaplanmaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, doğuş zamanlarının, vergi yasaları ile muhasebe standartlarında farklı düzenlenmesinden kaynaklanır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Eğer aktiflerin yeniden değerlenmiş değerleri veya TMS/TFRS'lere göre bulunan değeri, vergi değerlerinden yüksekse vergilendirilebilir geçici farklara, aksi ise yani muhasebe değerleri vergi değerlerinden küçük ise, indirilebilir geçici farklara neden olurlar.

Yine pasiflerde muhasebe değeri vergi değerlerinden yüksek ise indirilebilir geçici farkları, küçük ise vergilendirilebilir geçici farklara neden olurlar. Bu farklar aktif veya pasifler bilanço dışına çıktıklarında veya amortisman ve itfa gibi nedenlerle ileri bir tarihte ortadan kalkarlar. İşte vergilendirilebilir geçici farklar bu farkların ortadan kalkacağı beklendiği tarihte beklenen vergi oranlarına göre ertelenmiş vergi yükümlülüğüne ve indirilebilir geçici farklarda farkın ortadan kalkacağı beklendiği tarihteki beklenen vergi oranlarına göre ertelenmiş vergi alacağı hesaplanmasına neden olurlar.

Türkiye'de kurumlar vergisinde tek bir oran geçerli olduğundan farklara ilişkin ertelenen vergiler bu oran üzerinden hesaplanır. Ancak Kurumlar Vergisi Kanunu'nda yer alan istisnalar bu oranı değiştirebilir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kâr elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Şirket'in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kâr elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkân verecek düzeyde mali kâr elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir. Diğer taraftan farklara neden olan işlem gelir veya gider olarak Kâr/(Zarar'da) muhasebeleştirilmiş ise bunların ertelenmiş vergi etkileri de dönem vergisini düzeltici bir şekilde bir vergi geliri veya gideri şeklinde muhasebeleştirilir.

Pay Başına Kazanç

Dönem net kârının ilgili olduğu dönemin ağırlıklı ortalama hisse sayısına bölümü ile bulunan tutardır. Ancak nakdi bir sermaye artırımı olmadan mevcut iç kaynakların esas sermayeye eklenmesi ve karşılığında bedelsiz hisse senedi verilmesi durumunda (bölünme), son cari yıl ile önceki yılların karşılaştırmasını mümkün kılmak için önceki yılın hisse başına kazançları, sanki önceki yılda aynı sayıda hisse varmış gibi düzeltmeye tabi tutulur. Yıl içerisinde şirket sermayesi ve hisse adedinde meydana gelen değişiklikler Not-1 ve Not-21'de açıklanmıştır.

Nakit Akımın Raporlanması

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında mali tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Şirket'in, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak mali tablolara alınır. Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur.

Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahmin yapılmadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır.

Şirket, şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılmaması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarda göstermektedir. Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, şarta bağlı varlık olarak değerlendirilir.

Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girme ihtimalinin yüksek bulunması durumunda şarta bağlı varlıklar dipnotlarda açıklanır. Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Bilanço Tarihinden Sonra Meydana Gelen Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Şirket; bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, mali tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Devlet Teşvik ve Yardımları

Devlet teşviki, işletmenin teşvikin elde edilmesi için gerekli koşulları yerine getireceğine ve teşvikin elde edileceğine dair makul bir güvence olmadan finansal tablolara yansıtılmaz.

Devlet teşvikleri, bu teşviklerle karşılanması amaçlanan maliyetlerin gider olarak muhasebeleştirildiği dönemler boyunca sistematik şekilde kâr veya zarara yansıtılır. Bir finansman aracı olan devlet teşvikleri, finanse ettikleri harcama kalemini netleştirmek amacıyla kâr veya zararda muhasebeleştirilmek yerine, kazanılmamış gelir olarak finansal durum tablosu ile ilişkilendirilmeli ve ilgili varlıkların ekonomik ömrü boyunca sistematik şekilde kâr veya zarara yansıtılmalıdır.

Önceden gerçekleşmiş gider veya zararları karşılamak ya da işletmeye gelecekte herhangi bir maliyet gerektirmeksizin acil finansman desteği sağlamak amacıyla verilen devlet teşvikleri, tahsil edilebilir hale geldiği dönemde kâr ya da zararda muhasebeleştirilir.

Şirket, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü'ne yapmış olduğu teşvik belgesi başvurusu sonucunda, 30 Mart 2022 tarihinde, Edremit Fabrikasına Zeytin İşleme ve Paketleme Tesis Yatırımı konularında yatırım teşvik belgesini almıştır.

Şirket, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü'ne yapmış olduğu teşvik belgesi başvurusu sonucunda, 30 Mart 2022 tarihinde, Mersin Mut Fabrika Üretim Tesisleri Yatırımı konularında yatırım teşvik belgesi almıştır.

İlgili yatırım teşvik belgesi, elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine ve yardımın işletme tarafından elde edileceğine dair makul bir güvence oluştuğunda finansal tablolara yansıtılır.

Kamu Gözetim ve Muhasebe Standartları Kurumu tarafından yayımlanan 10 Haziran 2023 tarih 01/17345 sayılı ilke kararına göre Yatırım Teşvik Sistemi kapsamında ortaya çıkan ertelenmiş vergilere ilişkin aşağıdaki hususları açıklar;

− Yatırım teşviklerinden kaynaklanan vergi avantajının cari dönem vergisine tekabül eden kısmı,

− Yatırım teşviklerinden kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıklarının kullanılması beklenen dönem(ler),

− Yatırım teşviklerinden doğan ertelenmiş vergi varlıklarının dönemler itibarıyla yıl bazında geri kazanılması beklenen kısımları,

− Yatırım teşviklerinden doğan ertelenmiş vergi varlıklarının finansal tablolara yansıtılmasında kullanılan önemli muhakeme ile önemli varsayımlar,

− Yatırım teşviklerinden doğan ertelenmiş vergi varlıklarının finansal tablolara alınmasında kullanılan kilit varsayımlardaki değişikliklerin, ertelenmiş vergi varlıkların geri kazanılabilirliğine olan etkileri ve bu etkilere ilişkin açıklama,

− Yatırım teşviklerinden doğan ertelenmiş vergi varlıklarında kullanılan varsayımlara ilişkin duyarlılık analizleri.

2.4. ÖNEMLİ MUHASEBE TAHMİN VE VARSAYIMLARI

Finansal tabloların TMS'ye göre hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibari ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen fiili sonuçlar ile farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadırlar.

Gelecek finansal döneminde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde düzeltmelere neden olma riski olan tahmin ve varsayımlar aşağıda belirtilmiştir;

- Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri (Amortisman Oranları)
- Kıdem tazminatı ve kullanılmayan izin karşılıkları
- Dava karşılıkları
- Şüpheli alacaklar
- Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri

-Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Faydalı Ömürleri

Şirket, maddi ve maddi olmayan duran varlıklarının üzerinden muhasebe politikalarında belirtilen faydalı ömürleri dikkate alarak amortisman ve itfa payları ayırmaktadır. Faydalı ömürler, Şirket tarafından maddi ve maddi olmayan duran varlıkların niteliklerine göre her yıl yeniden gözden geçirilmektedir.

-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Yükümlülükler

Şirket, ilerde ödeyeceği kıdem tazminatı ile kullanılmayan izin karşılıklarının zamanını, tutarını tahmin etmek ve bu şekilde ödeneceği beklenen tutarların bilanço gününe indirgemesinde kullanılacak iskonto oranını takdir etmek durumundadır. Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında iskonto oranı, zam oranı, kendi isteğiyle ayrılma olasılığı gibi çeşitli varsayımlarda bulunulmaktadır.

-Dava Karşılıkları

Şirket kendisi aleyhine açılmış davalardan, hukukçu raporuna istinaden gelecekte ödeme ihtimali doğabilecek tutarlar üzerinden karşılık ayırmaktadır.

-Şüpheli Alacaklar

Şirket, alacaklarının vadesinde tahsili için bir gözetim sistemi kullanmakta ve kredi riskine önlemler almaktadır. Ancak ekonominin konjonktürel yapısında kaynaklanan kredi kayıpları olabilmektedir. Bu kapsamda tahsilinde geciken alacaklar ayrıca tespit edilmekte, borçlunun kredi değerliliği tespit edilmeye çalışılmakta, böylece kaybedilecek tutar tahmin edilmektedir. Bunlar mahkemeye intikal ettirildiklerinde de hukukçu görüşü alınarak muhtemel zarar tahmin edilmektedir.

-Ertelenmiş Vergi

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS/TMS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Şirket'in indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları ve vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi yükümlülükleri bulunmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıklarının kayda alınabilmesi, geçici farkların ortadan kalkacağı zaman vergilendirilebilir kârların olmasına bağlıdır. Bu nedenle işletme aktifleştirilen vergi varlığının kazanılabilir olduğu konusunda şüphesi olmaması gerekir. Şirket geçici farklar üzerinden ertelenmiş vergi hesaplarken, geçici farkların kapanacağı tarihte geçerli olacak vergi oranlarını dikkate almaktadır.

NOT 3- İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

NOT 4- DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

NOT 5- BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Şirket'in ana faaliyet konusu, salamura siyah ve yeşil zeytin imali, zeytin depolaması, işleme ve paketlemedir. Ana faaliyet konusu dışında başkaca bir faaliyette bulunmaması nedeniyle bölümlere göre raporlama yapmamaktadır (31.12.2023: Bulunmamaktadır).

NOT 6- İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

I.İlişkili Tarafların Bakiyeleri

a) İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar

	31.12.2024	31.12.2023
Tukaş Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	6.744.182	-
Tukaş Dış Ticaret A.Ş.	1.406.589	-
Toplam	**8.150.771**	**-**

b) İlişkili Taraflara Ticari Borçlar

	31.12.2024	31.12.2023
Cem Okullu	-	46.888.428
Cengiz Okullu	-	38.868.358
Anadolu Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	-	28.875.754
Toplam	**-**	**114.632.540**

c) İlişkili Taraflara Diğer Borçlar

	31.12.2024	31.12.2023
Tukaş Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. *	-	95.477.754
Toplam	**-**	**95.477.754**

(*) 31 Aralık 2024 tarihi itibariyle bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Tukaş Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'den alınan ve finansman nitelikli borçlardan oluşmaktadır. Söz konusu borç için vadeli mevduat hesaplarına uygulanan faiz oranları üzerinden adatlandırma yapılmıştır. Dönemler itibarıyla, Tukaş'a olan diğer borçlar nedeniyle uygulanan faiz oranları %42'dir).

II. İlişkili Taraflara Yapılan İşlemler

a) Mal ve Hizmet Satışları

	01.01.2024-31.12.2024							
	Mamül Satışları	**Diğer Yardımcı Malzeme Satışları**	**Nakliye Gelirleri**	**Faiz Geliri**	**Kur Farkı Geliri**	**Duran Varlık Satışları**	**Diğer Hizmet Gelirler**	**Toplam**
Tukaş Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	529.757.615	4.628.872	1.336.744	-	-	-	47.775	**535.771.006**
Anadolu Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	-	-	-	395.274	-	4.140.752	34.808	**4.570.834**
Tukaş Dış Ticaret A.Ş.	2.071.646	3.945	-	-	15.497	-	-	**2.091.088**
Toplam	**531.829.261**	**4.632.817**	**1.336.744**	**395.274**	**15.497**	**4.140.752**	**82.583**	**542.432.928**

	01.01.2023-31.12.2023							
	Mamül Satışları	**Diğer Yardımcı Malzeme Satışları**	**Nakliye Gelirleri**	**Faiz Geliri**	**Kur Farkı Geliri**	**Duran Varlık Satışları (*)**	**Diğer Hizmet Gelirler**	**Toplam**
Tukaş Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	72.527.977	200.458.006	1.492.624	-	2.062	-	-	**274.480.669**
Anadolu Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	-	-	-	-	-	15.995.646	-	**15.995.646**
Tukaş Dış Ticaret A.Ş.	978.692	-	-	-	143.131	-	-	**1.121.823**
Toplam	**73.506.669**	**200.458.006**	**1.492.624**	**-**	**145.193**	**15.995.646**	**-**	**291.598.138**

(*) Şirket, Organize Sanayi Bölgesi'nde yer alan arsayı ve buna ilişkin borçlarını Anadolu Gayrimenkul Yatırım A.Ş.'ye devretmiştir.

b) Mal ve Hizmet Alımları

	01.01.2024-31.12.2024							
	Hammade Alışları	**Diğer Yardımcı Malzeme Alışları**	**Kira Gideri**	**Faiz Gideri**	**Kur Farkı Gideri**	**Duran Varlık Alışları**	**Diğer Hizmet Giderleri**	**Toplam**
Tukaş Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	(85.214)	(11.529.557)	(1.721.734)	-	-	-	(1.775.399)	**(15.111.904)**
Anadolu Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	(421.842.769)	-	-	(1.205.402)	-	-	-	**(423.048.171)**
Cem Okullu	(11.844.137)	-	-	-	-	-	-	**(11.844.137)**
Adra Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	-	-	-	(10.119.872)	-	-	-	**(10.119.872)**
Toplam	**(433.772.120)**	**(11.529.557)**	**(1.721.734)**	**(11.325.274)**	**-**	**-**	**(1.775.399)**	**(460.124.083)**

	01.01.2023-31.12.2023							
	Hammade Alışları	**Diğer Yardımcı Malzeme Alışları**	**Kira Gideri**	**Faiz Gideri**	**Kur Farkı Gideri**	**Duran Varlık Alışları**	**Diğer Hizmet Giderleri**	**Toplam**
Tukaş Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	(49.490)	(5.767.522)	(1.145.150)	(23.565.608)	(11.591)	(85.702)	(33.012.004)	**(63.637.067)**
Anadolu Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	(12.976.609)	-	-	-	-	-	-	**(12.976.609)**
Tukaş Dış Ticaret A.Ş.	-	-	-	-	(44.326)	-	-	**(44.326)**
Cem Okullu	(42.161.996)	-	-	-	-	-	-	**(42.161.996)**
Cengiz Okullu	(50.861.671)	-	-	-	-	-	-	**(50.861.671)**
Adra Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	-	-	-	-	-	-	(10.642)	**(10.642)**
Toplam	**(106.049.766)**	**(5.767.522)**	**(1.145.150)**	**(23.565.608)**	**(55.917)**	**(85.702)**	**(33.022.646)**	**(169.692.311)**

c) Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar

31 Aralık 2024 Tarihi itibariyle yönetim kurulu ve üst düzey yöneticilere sağlanan menfaat tutarı 144.501 TL'dir (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır). 01 Ocak-31 Aralık 2024 tarihleri arasında Okullu ailesine ücret ödemesi tutarı 2.192.385 TL (01 Ocak-31 Aralık 2023: 1.610.560TL)'dir.

NOT 7- NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Nakit ve Nakit Benzerleri	31.12.2024	31.12.2023
Bankalar Hesabı (*)	1.566.278	34.930.750
Diğer Hazır Değerler (Kredi Kartı) (**)	7.903.407	1.692.378
Diğer Menkul Kıymetler	513.020.753	-
Toplam	**522.490.438**	**36.623.128**

(*) Bankalar hesabının tamamı vadesiz mevduattan oluşmaktadır. Bu tutarın içerisinde 4.584 Avro bulunmaktadır (31.12.2023: 2.977 Avro).

(**) Hazır değerler pos alacaklarından oluşmaktadır.

NOT 8- TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Şirket'in ticari alacaklarına ilişkin detaylar aşağıda belirtilmiştir;

Ticari Alacaklar	31.12.2024	31.12.2023
Alıcılar	282.793.724	479.379.765
Alacak Senetleri	148.998.832	213.181.684
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Not-6)	8.150.771	-
Şüpheli Ticari Alacaklar	11.023.978	10.642.805
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(11.023.978)	(10.642.805)
Toplam	**439.943.327**	**692.561.449**

Şirket'in ticari alacaklarının vade yapısı aşağıda belirtilmiştir;

Ticari Alacaklar Vade Dağılımı	31.12.2024	31.12.2023
0-3 Ay	412.785.380	570.652.418
3-12 Ay	27.157.947	121.909.031
Toplam	**439.943.327**	**692.561.449**

Şirket'in şüpheli ticari alacaklarının hareketi aşağıda belirtilmiştir;

Şüpheli Ticari Alacaklar	31.12.2024	31.12.2023
1 Ocak İtibariyle Bakiye	**10.642.805**	**14.982.384**
Yıl İçindeki Artış (Not 24)	4.506.904	2.239.347
Dönem İçerisindeki Tahsilatlar (Not 24)	(697.538)	(58.352)
Parasal Kazanç/(Kayıp)	(3.428.193)	(6.520.574)
Dönem Sonu Bakiyesi	**11.023.978**	**10.642.805**

Şirket'in ticari borçlarına ilişkin detaylar aşağıda belirtilmiştir;

Ticari Borçlar	31.12.2024	31.12.2023
Satıcılar	137.034.245	82.139.013
Borç Senetleri	42.320.390	78.990.349
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Not-6)	-	114.632.540
Toplam	**179.354.635**	**275.761.902**

Şirket'in ticari borçlarının vade yapısı aşağıda belirtilmiştir;

Ticari Borçlar Vade Dağılımı	31.12.2024	31.12.2023
0-3 Ay	165.602.750	258.841.103
3-12 Ay	13.751.885	16.920.799
Toplam	**179.354.635**	**275.761.902**

NOT 9- DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Şirket'in diğer alacak ve borçlarına ilişkin detaylar aşağıda belirtilmiştir;

Diğer Alacaklar	31.12.2024	31.12.2023
Vergi Alacakları	9.110.690	15.931.536
Toplam	**9.110.690**	**15.931.536**

Diğer Borçlar	31.12.2024	31.12.2023
Mersin Mut Fabrika Borçları (*)	8.012.925	111.943.642
Muhtelif Borçlar	5.365.460	4.477.384
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (Not-6)	-	95.477.754
Toplam	**13.378.385**	**211.898.780**

(*) Söz konusu tutar, fabrika inşası kapsamında oluşan borçlardan oluşmaktadır. Şirket, Mersin Mut OSB'de kurulması planlanan Mut Tesisi'ni kurmak üzere T.C. Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'ndan 30 Mart 2022 tarihli, 534760 sayılı yatırım teşvik belgesi almış olup ilgili yatırıma Mart 2022 tarihinde başlamıştır. Teşviğe konu yatırım tutarı yapılan revizeler sonrasında rapor tarihi itibariyle 519.942.493 TL'ye ulaşmıştır (Yatırım kapsamında yararlanılan teşvik unsurları Not 28'de açıklanmıştır). Mut Tesisi, Haziran 2024'te faaliyete ve üretime geçmiş olup, 18 Aralık 2024 tarihinde ruhsatlandırma süreci tamamlanmıştır. Otomasyonu artırma kapsamında ilave makine, teçhizat alımı yapılması planlanmaktadır.

NOT 10- STOKLAR

Şirket'in stoklarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

Stoklar	31.12.2024	31.12.2023
İlk Madde ve Malzeme	**35.949.123**	**38.710.367**
Hammadde Stokları	*240.024*	*187.384*
Kimyasal Madde Stokları	*4.958.850*	*2.531.253*
Ambalaj Malzemeleri Stokları	*30.750.249*	*35.991.730*
Yarı Mamuller Üretim	**1.844.052.230**	**1.578.944.329**
Zeytin Stokları	*1.844.052.230*	*1.578.944.329*
Mamuller	**236.975.473**	**125.430.639**
Zeytin Stokları	*236.975.473*	*125.430.639*
Diğer Stoklar	**513.030**	**1.402.891**
Toplam	**2.117.489.856**	**1.744.488.226**

NOT 11- PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Şirket'in kısa ve uzun vadeli peşin ödenmiş giderlerine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

Peşin Ödenmiş Giderler (K.V.)	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Peşin Ödenen Kredi Faizleri (*)	26.507.116	18.126.814
Verilen Sipariş Avansları	3.032.757	611.202
Gelecek Aylara Ait Giderler	365.859	1.710.142
Toplam	**29.905.732**	**20.448.158**

(*) Şirket'in kullanmış olduğu reeskont kredilerinin kredi faizleri peşin olarak tahsil edilmektedir.

Peşin Ödenmiş Giderler (U.V.)	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Verilen Avanslar (Duran Varlık Alımları)*	36.595.810	4.777.622
Toplam	**36.595.810**	**4.777.622**

(*) Şirket'in, İzmir'de ofis alımı için vermiş olduğu 36.595.810 TL tutarında avans tutarından oluşmaktadır.

Şirket'in ertelenmiş gelirlerinin detayları aşağıda açıklanmıştır;

Ertelenmiş Gelirler	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Alınan Sipariş Avansları (3.Taraflar)	2.827.406	60.613.019
Toplam	**2.827.406**	**60.613.019**

NOT 12- DİĞER DÖNEN VARLIKLAR VE DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜKLER

Şirket'in diğer dönen varlıklarının detayları aşağıda açıklanmıştır;

Diğer Dönen Varlıklar	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Devreden KDV	68.286.466	66.118.814
Personel Avansları	9.650	23.682
Toplam	**68.296.116**	**66.142.496**

Şirket'in kısa vadeli yükümlüklerinin detayları aşağıda açıklanmıştır;

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Ödenecek Vergi ve Fonlar	1.742.161	879.792
Gider Tahakkukları	584.603	-
Toplam	**2.326.764**	**879.792**

NOT 13- KISA VE UZUN VADELİ FİNANSAL BORÇLANMALAR

Şirket'in kısa ve uzun vadeli finansal borçlanmalarının detayları aşağıda açıklanmıştır;

Kısa Vadeli Finansal Borçlar	**31.12.2024**	**31.12.2023**
-Kredi Kartı Borçları	61.323	184.427
-TL Bazlı Rotatif Krediler	315.000.000	1.005.666.350
-EUR Bazlı Rotatif Krediler	259.522.006	-
-TL Bazlı Ticari Krediler	134.053.471	37.955.722
Toplam	**708.636.800**	**1.043.806.499**

Uzun Vadeli Finansal Borçlar	**31.12.2024**	**31.12.2023**
-TL Bazlı Ticari Krediler	110.294.118	183.078.231
Toplam	**110.294.118**	**183.078.231**

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 19.072.391 TL tutarında faiz tahakkuku kayıtlara alınmıştır (31.12.2023: 49.866.848 TL)

Şirket'in finansal borçlarının vadelerine göre ödeme tablosu aşağıdaki gibidir;

Finansal Borçlar	**31.12.2024**	**31.12.2023**
0 - 3 Ay	253.527.875	961.890.946
3 - 12 Ay	455.108.925	81.915.553
1-5 yıl	58.823.528	87.533.454
5+ Yıl	51.470.590	95.544.777
Toplam	**818.930.918**	**1.226.884.730**

Şirket'in kredilerine ilişkin dönemler itibariyle faiz oranı aralığı aşağıdaki tabloda gösterilmiştir;

Dönem	**Faiz Aralığı**
31.12.2024	%6-%55
31.12.2023	%8,85-%49

NOT 14- KULLANIM HAKKI VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜKLERİ

Şirket'in kullanım hakkı varlık ve yükümlüğü bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

NOT 15 -YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkulleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

NOT 16- MADDİ DURAN VARLIKLAR

Şirket'in maddi duran varlıkları ile bu varlıklarda yaşanan değişimler aşağıdaki tablolarda detaylı şekilde açıklanmıştır.

Maddi Duran Varlıklar	01.01.2024	Girişler	Çıkışlar	Değer Artışı/(Azalışı)	Transferler	31.12.2024
Arazi ve Arsalar	282.022.273	-	-	-	-	**282.022.273**
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	-	2.651.140	-	-	-	**2.651.140**
Binalar	615.587.768	6.125.659	-	-	101.710.228	**723.423.655**
Tesis, Makine ve Cihazlar	371.479.903	27.447.336	-	-	-	**398.927.239**
Taşıtlar	56.218.931	17.622.211	(27.087.268)	-	-	**46.753.874**
Demirbaşlar	5.679.976	1.110.722	-	-	-	**6.790.698**
Yapılmakta Olan Yatırımlar*	-	107.470.028	-	-	(101.710.228)	**5.759.800**
Toplam	**1.330.988.851**	**162.427.096**	**(27.087.268)**	**-**	**-**	**1.466.328.679**

Birikmiş Amortismanlar (-)	01.01.2024	Amortisman Gideri	Çıkışlar	Değer Artışı/(Azalışı)	Transferler	31.12.2024
Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri	-	(16.409.965)	-	-	-	**(16.409.965)**
Binalar	-	(104.071)	-	-	-	**(104.071)**
Tesis, Makine ve Cihazlar	(133.942.901)	(27.753.463)	-	-	-	**(161.696.364)**
Taşıtlar	(20.768.100)	(3.471.301)	9.411.569	-	-	**(14.827.832)**
Demirbaşlar	(2.640.255)	(507.664)	-	-	-	**(3.147.919)**
Toplam	**(157.351.256)**	**(48.246.464)**	**9.411.569**	**-**	**-**	**(196.186.151)**
Net Değer	**1.173.637.595**					**1.270.142.528**

(*) Şirket'in, dönem içerisinde yapılmakta olan yatırımlardan binalara transfer ettiği 101.710.228 TL Mersin Mut Fabrikası ile ilgili olup, dönem sonu itibariyle kalan 5.759.800 TL tutarlı yatırım ise Edremit'te yer alan fabrika kapsamında yapılan ek bina harcama tutarlarından oluşmaktadır.

Maddi Duran Varlıklar	**01.01.2023**	**Girişler**	**Çıkışlar**	**Değer Artışı/(Azalışı)**	**Transferler**	**31.12.2023**
Arazi ve Arsalar	324.077.188	-	(38.137.463)	(3.917.452)	-	**282.022.273**
Binalar	216.115.256	192.090	-	(77.456.368)	476.736.790	**615.587.768**
Tesis, Makine ve Cihazlar	263.472.790	6.414.632	(2.204.532)	-	103.797.013	**371.479.903**
Taşıtlar	54.811.346	9.148.710	(7.741.125)	-	-	**56.218.931**
Demirbaşlar	4.283.871	1.955.810	(559.705)	-	-	**5.679.976**
Yapılmakta Olan Yatırımlar	179.957.851	400.575.952	-	-	(580.533.803)	**-**
Toplam	**1.042.718.302**	**418.287.194**	**(48.642.825)**	**(81.373.820)**	**-**	**1.330.988.851**

Birikmiş Amortismanlar (-)	**01.01.2023**	**Amortisman Gideri**	**Çıkışlar**	**Değer Artışı/(Azalışı)**	**Transferler**	**31.12.2023**
Binalar	-	(9.506.249)	-	9.506.249	-	**-**
Tesis, Makine ve Cihazlar	(114.497.271)	(21.407.605)	1.961.975	-	-	**(133.942.901)**
Taşıtlar	(16.081.891)	(5.282.506)	596.297	-	-	**(20.768.100)**
Demirbaşlar	(2.578.717)	(357.327)	295.789	-	-	**(2.640.255)**
Toplam	**(133.157.879)**	**(36.553.687)**	**2.854.061**	**9.506.249**	**-**	**(157.351.256)**
Net Değer	**909.560.423**					**1.173.637.595**

Şirket'in maddi duran varlıkları üstündeki teminat, rehin, ipotek ve kefaletler Not 18'de belirtilmiştir.

Şirket'in, arsa ve binalarının 31 Aralık 2023 tarihinde gerçeğe uygun değeri tespit edilmiştir. Gerçeğe uygun değerler Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş bağımsız bir değerleme şirketi olan Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. tarafından yapılmıştır. Taşınmazların değerlemesinde Emsal karşılaştırma yöntemi, maliyet yöntemi, gelir yöntemi uygulanmıştır.

NOT 17- MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maddi Olmayan Duran Varlıklar	01.01.2024	Girişler	Çıkışlar	31.12.2024
Haklar	-	153.584	-	**153.584**
Toplam	**-**	**153.584**	**-**	**153.584**

Birikmiş Amortismanlar (-)	01.01.2024	Amortisman Gideri	Çıkışlar	31.12.2024
Haklar	-	(24.555)	-	**(24.555)**
Toplam	**-**	**(24.555)**	**-**	**(24.555)**
Net Değer	**-**			**129.029**

Şirket'in, 31 Aralık 2023 tarihi itibariyle maddi olmayan duran varlıkları bulunmamaktadır.

NOT 18- KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER, TAAHHÜTLER

a. Karşılıklar:

Cari dönem itibarıyla, Şirket tarafından açılmış ve devam eden toplam 6.178.562 TL tutarında 46 adet icra takibi ve dava bulunmaktadır (31 Aralık 2023: 57 adet, 4.616.221 TL). Şirket tarafından açılmış dava ve icra takiplerine şüpheli ticari alacak karşılığı ayrılmıştır. Şirket aleyhine toplam 1.217.688 TL tutarında 7 adet dava bulunmaktadır (31 Aralık 2023: 1.051.222 TL'lik ve 6 adet). Şirket'in devam eden davalarında şüpheli hale gelen alacaklara şüpheli ticari alacak karşılığı ayrılmakla birlikte mahkeme tarafından şirket aleyhine sonuçlanması muhtemel davalar için 1.217.688 TL dava karşılığı ayrılmıştır (31.12.2023: 1.051.222 TL).

Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	31.12.2024	31.12.2023
Dava Karşılıkları	1.217.688	1.051.222
Toplam	**1.217.688**	**1.051.222**

Şirket'in dava karşılıklarının hareketi aşağıda belirtilmiştir;

	31.12.2024	31.12.2023
1 Ocak İtibariyle Bakiye	**1.051.222**	**1.732.129**
Yıl İçindeki Artış (Not 24)	489.588	-
Parasal Kazanç/(Kayıp)	(323.122)	(680.907)
Dönem Sonu Bakiyesi	**1.217.688**	**1.051.222**

b. Koşullu Varlıklar:

Koşullu Varlıklar (1)	31.12.2024	31.12.2023
Teminat Mektupları	1.100.000	2.526.628
Toplam	**1.100.000**	**2.526.628**

c. Koşullu Yükümlükler:

Koşullu Yükümlülükler (1)	31.12.2024	31.12.2023
Gayrimenkul İpoteği (*)	-	202.130.280
Teminat Mektupları	107.373.540	99.683.574
Toplam	**107.373.540**	**301.813.854**

(*) 31 Aralık 2024 tarihi itibariyle bulunmamaktadır (31.12.2023: Şirket'in T.C. Ziraat Bankası A.Ş. ile imzalamış olduğu genel kredi sözleşmesi kapsamında Şirket'in, Edremit Asfaltı 3. km, 10560, Havran/Balıkesir adresinde yer alan Edremit Tesisi üzerinde 140.000.000 (Tarihi maliyet tutarı) TL ipotek bulunmaktadır).

d. Taahhütler:

Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler (1)	31.12.2024	31.12.2023
A. Kendi Tüzel Kisiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	107.373.540	301.813.854
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermis Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kisilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermis Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
i. Ana Ortak Lehine Vermis Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Sirketleri Lehine Vermis Olduğu TR'lerin Toplam Tutarı	-	-
Toplam	**107.373.540**	**301.813.854**

(1) Karşılıklar, Koşullu Varlıklar, Yükümlükler ve Taahhütler 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre gösterilmiştir.

NOT 19- ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	31.12.2024	31.12.2023
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	3.326.765	4.909.902
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	57.351	30.460
Personele Borçlar	7.424.671	5.091.633
Toplam	**10.808.787**	**10.031.995**

NOT 20- ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

A) Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Kısa Vadeli Karşılıklar

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (K.V.)	31.12.2024	31.12.2023
Kullanılmamış İzin Karşılığı	267.800	201.190
Toplam	**267.800**	**201.190**

İzin karşılığının yıl içerisindeki hareketleri aşağıdaki tabloda gösterilmiştir;

İzin Karşılığı	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Dönem Başı	**201.190**	**416.260**
İlaveler	185.456	-
İptaller (-)	-	(51.436)
Parasal Kazanç/(Kayıp)	(118.846)	(163.634)
Dönem Sonu	**267.800**	**201.190**

B) Kıdem Tazminatı Karşılığı

Şirket tüm personelinin erkeklerde 25, kadınlarda 20 yıl çalışarak kıdemi doldurduğunda emekli olacağını varsayar. Bilanço tarihi itibarıyla kazandığı kıdem tazminatının emekli olacağı tarihe kadar yıllık %30 oranında (çalışanların ücretine yapılacak zam) artacağını varsayar (31.12.2023: %35).

Yine İş Kanunlarına göre, kıdem tazminatının üst sınırının da her yıl aynı oranda artacağı varsayılır. Böylece emekli olduğunda, alacağı kıdem tazminatının, bilanço tarihindeki kıdemine uygun kısmını bulur. Bu tutarda, emekliliğine kalan süreye uygun şekilde iskontoya tabi tutulur. İskonto oranı 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla %40 olarak belirlenmiştir (31.12.2023: %23).

Kıdem tazminatı tutarı, her yıl yeniden belirlenen bir üst sınıra tabidir. Bu hesaplar sırasında kıdem tazminatına esas ücretin üst sınırı dikkate alınmıştır. Bu üst sınır 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 46.655,43 TL'dir (31.12.2023: 35.058,58 TL).

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (U.V.)	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Kıdem Tazminatı Karşılığı	11.849.406	14.352.923
Toplam	**11.849.406**	**14.352.923**

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içerisindeki hareketleri aşağıdaki tabloda gösterilmiştir;

Kıdem Tazminatı Karşılığı	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Dönem Başı	**14.352.923**	**13.327.234**
Ödemeler (-)	(2.056.232)	(6.586.347)
Cari Dönem Hizmet Maliyeti	2.481.180	3.524.422
Faiz Maliyeti	1.813.533	647.494
Aktüeryal Kazanç/(Kayıp)	(330.234)	6.773.142
Parasal Kazanç/(Kayıp)	(4.411.764)	(3.333.022)
Dönem Sonu	**11.849.406**	**14.352.923**

NOT 21 – ÖZKAYNAKLAR

21.a Ödenmiş Sermaye

Şirket'in çıkarılmış sermayesi, beheri 1 Türk Lirası değerinde 60.400.000 adet nama yazılı (A) Grubu, beheri 1 Türk Lirası değerinde 341.600.000 adet hamiline yazılı (B) Grubu paya ayrılmış toplam 402.000.000 TL değerindedir (31.12.2023: Sermaye tutarı 302.000.000, her biri 1 TL 302.000.000 adet).

Şirket'in esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Görev Süresi" başlıklı 7. maddesi uyarınca, A Grubu nama yazılı paylarının yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı ve Şirket'in esas sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesi uyarınca A Grubu nama yazılı payların Genel Kurul'da 5 oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu hamiline yazılı payların hiçbir imtiyazı bulunmamaktadır.

Şirket, SPK'nın hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve SPK'nın 01.06.2023 tarih ve 28/636 sayılı izni ile bu sisteme geçmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 500.000.000 TL olup beheri 1 TL itibari değerde 500.000.000 adet paya ayrılmıştır.

Şirket'in sermaye dağılımı aşağıda belirtilmiştir.

	31.12.2024		**31.12.2023**	
Ödenmiş Sermaye	**Tutar**	**Pay Oranı**	**Tutar**	**Pay Oranı**
Cem OKULLU	151.000.000	%37,56	151.000.000	%50
Cengiz OKULLU	151.000.000	%37,56	151.000.000	%50
Halka Açık Hisseler*	100.000.000	%24,88	-	-
Toplam	**402.000.000**	**%100**	**302.000.000**	**%100**
Sermaye Olumlu Farkları	930.427.711		924.157.719	
Toplam	**1.332.427.711**		**1.226.157.719**	

(*) Halka açık hisselerin dağılımı aşağıdaki gibidir;

	Pay Oranı	**Tutar**
Halka Açık (Diğer)	%80	80.000.000
Cem Zeytin A.Ş. (Geri Alınan Paylar)	%20	20.000.000
Toplam	**%100**	**100.000.000**

21.b Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler

Şirket'in, kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir ve giderler içerisinde raporladığı bakiyelerin detayları aşağıdaki gibidir;

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)

	31.12.2024	**31.12.2023**
Aktüeryal Kazanç/(Kayıp)	(11.018.863)	(11.349.097)
Ertelenen Vergi Etkisi	2.754.716	2.837.275
Toplam	**(8.264.147)**	**(8.511.822)**

Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları

Şirket, aktifinde yer alan arsalar ve binalar 21 ve 23 Şubat 2024 tarihinde yeniden değerlemiştir. İlgili varlıklara ilişkin değer tespit çalışması Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş bağımsız bir değerleme şirketi olan Başkent Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 21.02.2024 tarih ve SPK-2024-35 ile 23.02.2024 tarih ve SPK-2024-36 sayılı değerleme raporları ile arsa ve binaların değeri tespit edilmiştir. Şirket yönetimi değerleme sonucunda ortaya çıkan gerçeğe uygun değerlerin piyasa şartları ile uyumlu olduğunu düşünmektedir.

	31.12.2024	31.12.2023
Bina ve Arsalar Değer Artışı	36.061.315	36.061.315
Ertelenen Vergi Etkisi	(4.507.663)	(4.507.663)
Toplam	**31.553.652**	**31.553.652**

21.c Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

	31.12.2024	31.12.2023
Yasal Yedekler	35.388.009	4.270.294
Geri Alınmış Paylarla ilgili Yedekler	221.667.416	-
Toplam	**257.055.425**	**4.270.294**

21.d Geçmiş Yıllar Kâr/(Zararları)

	31.12.2024	31.12.2023
Geçmiş Yıllar Kâr/(Zararları)	406.934.435	17.443.028
Toplam	**406.934.435**	**17.443.028**

21.e Paylara İlişkin Primler

Şirket paylarının halka arzı Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) 23 Ağustos 2024 tarih ve 2024/42 sayılı SPK Bülteninde onaylanmış olup, Şirket paylarının 100.000.000 adeti 9 Eylül 2024 tarihinden sonra Borsa İstanbul'da (BİST) işlem görmeye başlamıştır.

	31.12.2024	31.12.2023
Hisse Senedi İhraç Primleri	1.492.065.926	-
Toplam	**1.492.065.926**	**-**

21.f Geri Alınmış Paylar (-)

	31.12.2024	31.12.2023
Geri Alınmış Paylar (-)	(221.667.416)	-
Toplam	**(221.667.416)**	**-**

Şirket'in, hisse senedinde fiyat hareketlerinin şirketin finansal performansını doğru yansıtmaması ve fiyat tutarsızlıklarının giderilmesi, pay piyasasında sağlıklı fiyat oluşumunu desteklemek amacıyla uyguladığı geri alım programı, 08.10.2024 tarihli yönetim kurulu toplantısında 1 yıllık uygulanacağına karar verilmiştir. Şirket, geri alım programı kapsamında çıkarılmış sermayesinin yaklaşık %4,98'ini temsil eden azami 20.000.000 TL nominal değere sahip pay geri alım yapabilecektir. Geri alıma konu azami pay sayısına ulaşılması halinde 1 yıllık süreyi beklemeden geri alım programının sonlandırılmasına karar verilmiştir.

Başlatılan pay geri alım işlemleri neticesinde 08.10.2024 – 31.12.2024 tarihleri arasında ortalama 10,9976 TL hisse fiyatından 20.000.000 TL nominal hisse alım işlemi gerçekleştirilmiştir ve pay geri alım programı 31.12.2024 tarihinde tamamlanmıştır. Bu alımlar sonucunda şirketin sahibi olduğu CEMZY paylarının mevcut ödenmiş sermayesine oranı %4,975 olmuştur.

Şirket, geri alımlarının rapor tarihi itibariyle güncel durumu aşağıdaki gibidir;

Geri Alım Dönemi Başlangıç Tarihi	Geri Alım Dönemi Bitiş Tarihi	Geri Alınan Paylar İçin Ödenmiş Olan Azami Bedel (TL/Adet)	Geri Alınan Paylar İçin Ödenmiş Ortalama Bedel (TL/Adet)	Geri Alımın Maliyeti (TL)	Geri Alınan Toplam Pay Miktarı (Nominal TL)	Geri Alınan Sermayeye Oranı (%)
08.10.2024	31.12.2024	13	10,9976	219.951.419	20.000.000	4,975

NOT 22- HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ (-)

Şirket'in hasılat ve maliyetlerinin yıllara göre detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01.2024 31.12.2024	**01.01.2023 31.12.2023**
Zeytin Satışları	*2.294.914.709*	*2.390.540.669*
Malzeme ve Hizmet Satışlar	*13.984.664*	*22.280.691*
Satış İndirimleri (-)	*(35.671.430)*	*(30.382.429)*
Net Satışlar	**2.273.227.943**	**2.382.438.931**
Zeytin Maliyetleri	*(1.783.196.502)*	*(1.236.650.423)*
Malzeme ve Hizmet Maliyetler	*(12.049.198)*	*(17.874.882)*
Satışların Maliyeti	**(1.795.245.700)**	**(1.254.525.305)**
Brüt Kar	**477.982.243**	**1.127.913.626**

Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibariyle satışlarının maliyeti içerisinde 43.988.151 TL tutarında amortisman gideri bulunmaktadır (31 Aralık 2023: 31.104.920 TL)

NOT 23- FAALİYET GİDERLERİ (-)

Şirket'in faaliyet giderlerine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

Faaliyet Giderleri	**01.01.2024 31.12.2024**	**01.01.2023 31.12.2023**
Genel Yönetim Giderleri (-)	(30.337.388)	(21.307.709)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(58.779.098)	(100.860.298)
Toplam	**(89.116.486)**	**(122.168.007)**

Faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

Genel Yönetim Giderleri (-)	**01.01.2024 31.12.2024**	**01.01.2023 31.12.2023**
Personel Giderleri	(16.580.988)	(11.351.043)
Amortisman Giderleri	(1.058.612)	(1.263.924)
Vergi, Resim ve Harç Giderleri	(1.273.336)	(1.214.135)
Dışardan Sağlanan Faydalar	(5.473.176)	(3.998.264)
Komisyon Giderleri	(4.377.478)	(1.597.743)
Dava ve Noter Giderleri	(211.416)	(156.364)
Tescil ve Aidat Giderleri	(326.566)	(134.061)
Muhtelif Giderler	(1.035.816)	(1.592.175)
Toplam	**(30.337.388)**	**(21.307.709)**

Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	**01.01.2024 31.12.2024**	**01.01.2023 31.12.2023**
Personel Giderleri	(5.608.223)	(5.250.038)
Amortisman Giderleri	(3.224.256)	(4.184.843)
Nakliye Giderleri	(32.678.147)	(36.360.380)
Akaryakıt Giderleri	(5.608.560)	(6.773.487)
İlan ve Reklam Giderleri	(1.010.576)	(1.134.723)
Marka Kullanım Gideri	-	(32.356.285)
Dışardan Sağlanan Faydalar	(2.110.651)	(955.930)
Muhtelif Giderler	(8.538.685)	(13.844.612)
Toplam	**(58.779.098)**	**(100.860.298)**

Bağımsız Denetçi/Bağımsız Denetim Kuruluşundan Alınan Hizmetlere İlişkin Ücretler

Şirket'in, KGK'nin 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmî Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması kapsamında raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti 800.000 TL'dir (31 Aralık 2023: 794.083 TL).

NOT 24- ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER (-)

Şirket'in dönem sonları itibarıyla diğer faaliyetlerden gelir ve giderleri aşağıda açıklanmıştır;

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	**01.01.2024 31.12.2024**	**01.01.2023 31.12.2023**
Konusu Kalmayan Karşılıklar	697.538	58.352
- Şüpheli Ticari Alacak İptali (Not 8)	*697.538*	*58.352*
Sabit Kıymet Satış Kârı	-	3.195.304
Döviz Dönüşüm Destek Gelirleri	607.247	-
Komisyon ve Promosyon Gelirleri	-	3.962.802
Hurda Satış Gelirleri	1.101.880	2.993.575
Diğer Olağan Gelir ve Kârlar	4.195.759	3.995.852
Toplam	**6.602.424**	**14.205.885**

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	**01.01.2024 31.12.2024**	**01.01.2023 31.12.2023**
Karşılık Giderleri (-)	(4.996.492)	(2.239.347)
- Dava Karşılık Gideri (Not 18)	*(489.588)*	-
- Şüpheli Ticari Alacak Gideri (Not 8)	*(4.506.904)*	*(2.239.347)*
İmalat Fire Giderleri	(5.541.616)	-
Bağış ve Yardımlar	(267.918)	(105.711)
Duran Varlık Değer Düşüklüğü	-	(23.229.098)
Sabit Kıymet Satış Zararları	(7.332.735)	-
Diğer Giderler	(3.831.073)	(1.996.100)
Toplam	**(21.969.834)**	**(27.570.256)**

NOT 25- YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER (-)

Şirket'in yatırım faaliyetlerinden geliri bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

Yatırım Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	**01.01.2024 31.12.2024**	**01.01.2023 31.12.2023**
Hisse Senedi Değer Değişimi Zararları	(93.160.908)	-
Toplam	**(93.160.908)**	**-**

NOT 26- FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ (-)

Şirket'in finansman gelir ve giderlerine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

Finansman Gelirleri	**01.01.2024 31.12.2024**	**01.01.2023 31.12.2023**
Kur Farkı Gelirleri	19.010.823	46.321.718
Faiz Gelirleri	90.302.736	2.730.038
Adat Faiz Gelirleri	395.274	-
Toplam	**109.708.833**	**49.051.756**

Finansman Giderleri (-)	**01.01.2024 31.12.2024**	**01.01.2023 31.12.2023**
Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri	(366.280.230)	(205.920.414)
Kur Farkı Giderleri	(31.050.887)	(4.216.191)
Adat Faiz Giderleri	(11.325.274)	(23.565.608)
Toplam	**(408.656.391)**	**(233.702.213)**

NOT 27- NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARINA) İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Parasal Kazanç/(Kayıp)	**01.01.2024 31.12.2024**	**01.01.2023 31.12.2023**
Finansal Durum Tablosu Kalemleri	**3.154.305**	**(44.651.957)**
Stoklar	*306.542.783*	*80.942.483*
Peşin Ödenmiş Giderler	*(274.044)*	*369.070*
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	*377.543.498*	*78.601.087*
Sermaye Düzeltme Farkları	*(383.163.163)*	*(411.654.416)*
Hisse Senedi İhraç Primleri	*(88.032.751)*	*-*
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	*2.616.342*	*1.349.120*
Maddi Duran Varlık Değerleme Artışları	*(9.698.879)*	*281.299.289*
Yasal Yedekler	*(10.877.475)*	*(1.678.672)*
Geçmiş Yıl Kârları/(Zararları)	*(191.502.006)*	*(73.879.918)*
Kâr Veya Zarar Tablosu Kalemleri	**162.748.715**	**(108.443.222)**
Hasılat	*(310.800.278)*	*(399.476.963)*
Satışların Maliyeti	*411.620.822*	*219.690.085*
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri	*6.712.698*	*12.867.970*
Genel Yönetim Giderleri	*3.220.762*	*3.760.258*
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir/(Giderler)	*684.150*	*23.240.467*
Finansman Gelir/(Giderleri)	*51.310.561*	*24.771.290*
Dönem Vergi Gideri	*-*	*6.703.671*
Toplam	**165.903.020**	**(153.095.179)**

NOT 28- VERGİ GELİR VE GİDERLERİ

a-)Kurumlar Vergisi

Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı %25'tir (31.12.2023: %25).

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	**31.12.2024**	**31.12.2023**
Dönem Kârı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülükler Karşılıkları	6.399.525	34.574.579
Dönem Kârının Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yükümlülükleri (-)	(4.918.102)	(24.540.740)
Toplam	**1.481.423**	**10.033.839**

b-)Dönem Vergi Gelir/(Gideri)

Vergi Gelir/(Gideri)	**01.01.2024 31.12.2024**	**01.01.2023 31.12.2023**
Dönemin Vergi Geliri/Gideri	(6.399.525)	(41.278.250)
Ertelenen Vergi Geliri/(Gideri)	(49.807.725)	28.919.176
Faaliyet Vergi Gelir/(Gideri)	**(56.207.250)**	**(12.359.074)**

c-)Ertelenen Vergi Varlık ve Yükümlülükleri

Ertelenen vergi varlık ve yükümlülükleri, bilanço kalemlerinin TFRS ve TMS'lere göre yeniden düzenlenmesi sonucunda oluşan değerler ile yasal kayıtlar arasındaki geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplanmaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

Devlet Teşvik ve Yardımları

Şirket, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü'ne yapmış olduğu teşvik belgesi başvurusu sonucunda, 30 Mart 2022 tarihinde, Edremit Fabrikasına Zeytin İşleme ve Paketleme Tesis Yatırımı konularında yatırım teşvik belgesini almıştır.

Teşviğe konu yatırım tutarı yapılan revizeler sonrasında rapor tarihi itibarıyla, 65.814.999 TL'ye ulaşmış olup, yatırımın yararlandığı teşvik unsurları aşağıdaki gibidir;

- KDV İstisnası,
- Faiz Dessteği,
- Sigorta Primi İşveren Hissesi (5 Yıl)

- Kurumlar Vergisi İndirimi (Vergi İndirimi Oranı %60, Yatırıma Katkı Oranı %25)

Şirket, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü'ne yapmış olduğu teşvik belgesi başvurusu sonucunda, 30 Mart 2022 tarihinde, Mersin Mut Fabrika Üretim Tesisleri Yatırımı konularında yatırım teşvik belgesi almıştır.

Teşviğe konu yatırım tutarı yapılan revizeler sonrasında rapor tarihi itibarıyla, 519.942.493 TL'ye ulaşmış olup, yatırımın yararlandığı teşvik unsurları aşağıdaki gibidir;

- KDV İstisnası,
- Faiz Desteği (Halkbankası Kredisi-10 yıllık)
- Sigorta Primi İşveren Hissesi (7 Yıl),
- Kurumlar Vergisi İndirimi (Vergi İndirimi Oranı %80, Yatırıma Katkı Oranı %40)
- Gümrük Vergisi Muafiyeti

Dönem Kâr/(Zararda) Muhasebeleştirilen-31 Aralık 2024	**Geçici Farklar**	**Ertelenen Vergi**
Nakit ve Nakit Benzerleri	93.160.939	23.290.234
Ticari Alacaklar	1.001.525	250.381
Stoklar	(290.157.180)	(72.539.295)
Peşin Ödenmiş Giderler	5.998.112	1.499.528
Maddi Duran Varlıklar	(266.106.841)	(53.219.355)
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(34.000)	(8.500)
Kısa Vadeli Borçlanmalar	419.475	104.869
Ticari Borçlar	9.276	2.319
Ertelenmiş Gelirler	(234.795)	(58.699)
Kısa Vadeli Karşılıklar	1.485.488	371.372
Uzun Vadeli Karşılıklar	11.849.406	2.962.352
Teşvik Belgesi Dahilinde Ertelenmiş Vergi Geliri	28.628.664	28.628.664
Net Ertelenen Vergi	**(413.979.931)**	**(68.716.130)**

Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen-31 Aralık 2024	**Geçici Farklar**	**Ertelenen Vergi**
Maddi Duran Varlık Değerleme Artış/(Azalışları)	36.061.315	(4.507.663)
Tanımlanmamış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıp)	(11.018.863)	2.754.716
Toplam Net Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)	**25.042.452**	**(1.752.947)**
Net Vergi Varlık/(Yükümlülük) Toplamı	**(388.937.479)**	**(70.469.077)**
Toplam		**(70.469.077)**

Dönem Kâr/(Zararda) Muhasebeleştirilen-31 Aralık 2023	**Geçici Farklar**	**Ertelenen Vergi**
Ticari Alacaklar	2.436.463	609.115
Stoklar	(98.590.677)	(24.647.670)
Peşin Ödenmiş Giderler	14.481.158	3.620.001
Maddi Duran Varlıklar	18.111.908	(10.409.070)
Ertelenmiş Gelirler	(4.467.948)	(1.116.988)
Kısa Vadeli Karşılıklar	1.252.412	313.102
Uzun Vadeli Karşılıklar	14.352.923	3.588.520
Net Ertelenen Vergi	**(52.423.761)**	**(28.042.990)**

Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen-31 Aralık 2023	**Geçici Farklar**	**Ertelenen Vergi**
Maddi Duran Varlık Değerleme Artış/(Azalışları)	36.061.315	(4.507.664)
Tanımlanmamış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıp)	(11.349.097)	2.839.245
Toplam Net Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)	**24.712.218**	**(1.668.419)**
Net Vergi Varlık/(Yükümlülük) Toplamı	**(27.711.543)**	**(29.711.409)**
Toplam		**(29.711.409)**

NOT 29- PAY BAŞINA KAZANÇ

Şirket'in çıkarılmış sermayesi, beheri 1 Türk Lirası değerinde 60.400.000 adet nama yazılı (A) Grubu, beheri 1 Türk Lirası değerinde 341.600.000 adet hamiline yazılı (B) Grubu paya ayrılmış toplam 402.000.000 TL değerindedir (31.12.2023: Sermaye tutarı 302.000.000, her biri 1 TL 302.000.000 adet). Hisse başına kâr/zarar miktarı, net dönem kâr/zararının, şirket hisselerinin yıl içindeki pay adedine bölünmesiyle hesaplanır.

Pay Başına Kazanç/(Kayıp)	**01.01.2024 31.12.2024**	**01.01.2023 31.12.2023**
A.Dönem Net Kârı/(Zararı)	**91.085.651**	**642.276.538**
B.Karşılaştırılabilir Hisse Senedi Sayısı	402.000.000	302.000.000
Nominal Hisse Senedi Sayısı	402.000.000	302.000.000
A/B.Pay Başına Kazanç/(Kayıp)	**0,23**	**2,13**

NOT 30- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kredi Riski

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Şirketin maruz kaldığı kredi risk faktörleri aşağıda yıllar itibarıyla belirtilmiştir.

31.12.2024	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	İlişkili Olmayan Taraf	İlişkili Taraf	İlişkili Olmayan Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (E=A+B+C+D)	**8.150.771**	**431.792.556**	**-**	**9.110.690**	**1.566.278**	**520.924.160**
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	8.150.771	431.792.556	-	9.110.690	1.566.278	520.924.160
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	11.023.978	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(11.023.978)	-	-	-	-
- Net değerin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-

31.12.2023	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	İlişkili Olmayan Taraf	İlişkili Taraf	İlişkili Olmayan Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (E=A+B+C+D)	**-**	**692.561.449**	**-**	**15.931.536**	**34.930.750**	**1.692.378**
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	692.561.449	-	15.931.536	34.930.750	1.692.378
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	10.642.805	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(10.642.805)	-	-	-	-
- Net değerin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-

Likidite Riski

Likidite riski, bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir. Şirket yönetimi, önceki yıllarda olduğu gibi yeterli miktarda nakit sağlamak ve kredi yoluyla fonlamayı mümkün kılmak suretiyle, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır. Şirket likidite yönetimini beklenen vadelere ve sözleşme uyarınca belirlenen vadelere uygun olarak gerçekleştirmektedir. Şirketin türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

31.12.2024							
Sözleşme uyarınca vadeler	**Defter Değeri**	**Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışlar Toplamı (VI=I+II+III+IV+V)**	**3 Aydan Kısa (I)**	**3-12 Ay Arası (II)**	**1-5 Yıl Arası (III)**	**5 Yıldan Uzun (IV)**	**Vadesiz (V)**
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler							
Banka Kredileri	818.869.595	1.231.795.527	307.987.869	569.932.857	245.557.783	108.317.018	-
Kredi kartı borçları	61.323	61.323	61.323	-	-	-	-
Beklenen vadeler	**Defter Değeri**	**Beklenen Nakit Çıkışlar Toplamı (VI=I+II+III+IV+V)**	**3 Aydan Kısa (I)**	**3-12 Ay Arası (II)**	**1-5 Yıl Arası (III)**	**5 Yıldan Uzun (IV)**	**Vadesiz (V)**
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler							
Ticari borçlar	179.354.635	179.354.635	165.602.750	13.751.885	-	-	-
Diğer borçlar	13.378.385	13.378.385	-	13.378.385	-	-	-
Diğer karşılıklar	1.217.688	1.217.688	-	-	-	-	1.217.688
Diğer yükümlülükler	2.326.764	2.326.764	2.326.764	-	-	-	-
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	10.808.787	10.808.787	10.808.787	-	-	-	-
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	12.117.206	12.117.206	-	267.800	-	-	11.849.406

31.12.2023							
Sözleşme uyarınca vadeler	**Defter Değeri**	**Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışlar Toplamı (VI=I+II+III+IV+V)**	**3 Aydan Kısa (I)**	**3-12 Ay Arası (II)**	**1-5 Yıl Arası (III)**	**5 Yıldan Uzun (IV)**	**Vadesiz (V)**
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler							
Banka Kredileri	1.226.700.303	1.623.915.118	422.867.937	855.248.865	202.381.550	143.416.766	-
Kredi kartı borçları	184.427	184.427	184.427	-	-	-	-
Beklenen vadeler	**Defter Değeri**	**Beklenen Nakit Çıkışlar Toplamı (VI=I+II+III+IV+V)**	**3 Aydan Kısa (I)**	**3-12 Ay Arası (II)**	**1-5 Yıl Arası (III)**	**5 Yıldan Uzun (IV)**	**Vadesiz (V)**
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler							
Ticari borçlar	275.761.902	275.761.902	258.841.103	16.920.799	-	-	-
Diğer borçlar	211.898.780	211.898.780	-	211.898.780	-	-	-
Diğer karşılıklar	1.051.222	1.051.222	-	-	-	-	1.051.222
Diğer yükümlülükler	879.792	879.792	879.792	-	-	-	-
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	10.031.995	10.031.995	10.031.995	-	-	-	-
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	14.554.113	14.554.113	-	201.190	-	-	14.352.923

Yabancı Para Riski

Şirket, yabancı para bazındaki varlık ve yükümlülüklerinde yabancı para riskinden korunmak için türev finansal araçlardan veya vadeli işlem anlaşmalarından faydalanmamaktadır.

Döviz Pozisyonu Tablosu- 31.12.2024	**TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)**	**ABD Doları**	**Avro**
1. Ticari Alacaklar	65.180.539	5.895	1.768.625
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa-Banka hesapları dâhil)	168.399	-	4.584
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	**65.348.938**	**5.895**	**1.773.209**
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	**-**	**-**	**-**
9. Toplam Varlıklar (4+8)	**65.348.938**	**5.895**	**1.773.209**
10. Ticari Borçlar	2.715.877	76.980	-
11. Finansal Yükümlülükler	258.990.210	-	7.050.000
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	**261.706.087**	**76.980**	**7.050.000**
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	**-**	**-**	**-**
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	**261.706.087**	**76.980**	**7.050.000**
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (9-18+19)	**(196.357.150)**	**(71.085)**	**(5.276.791)**
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	**(196.357.150)**	**(71.085)**	**(5.276.791)**
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısmının Tutarı	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısmının Tutarı	-	-	-
25. İhracat	-	-	-
26. İthalat	-	-	-

Döviz Pozisyonu Tablosu - 31.12.2023	**TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi endeksli değerleri)**	**TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)**	**ABD Doları**	**Avro**
1. Ticari Alacaklar	26.066.249	18.054.073	34.897	522.712
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa-Banka hesapları dâhil)	140.008	96.973	-	2.977
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	6.085.193	4.214.742	42.631	90.863
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	**32.291.450**	**22.365.788**	**77.528**	**616.552**
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	**-**	**-**	**-**	**-**
9. Toplam Varlıklar (4+8)	**32.291.450**	**22.365.788**	**77.528**	**616.552**
10. Ticari Borçlar	97.415	67.472	2.292	-
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	26.290	18.209	-	559
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	**123.705**	**85.681**	**2.292**	**559**
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	**-**	**-**	**-**	**-**
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	**123.705**	**85.681**	**2.292**	**559**
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (9-18+19)	**32.167.745**	**22.280.107**	**75.236**	**615.993**
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	**26.082.552**	**18.065.365**	**32.605**	**525.130**
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısmının Tutarı	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısmının Tutarı	-	-	-	-
25. İhracat	-	-	-	-
26. İthalat	-	-	-	-

Duyarlılık Analizi;

31 Aralık 2024 itibarıyla Türk Lirasının kurlar karşısında %20 değer kaybetmesi ve değer kazanması durumlarında ve faiz oranları olmak üzere tüm değişkenlerin sabit olması varsayımı ile yapılmıştır (31 Aralık 2023: %20)

31.12.2024	**Kâr/(Zarar)**	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	(501.580)	501.580
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**(501.580)**	**501.580**
Avro'nun TL karşısında %20 değişmesi halinde:		
4- Avro net varlık/(yükümlülüğü)	(38.769.851)	38.769.851
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	**(38.769.851)**	**38.769.851**
TOPLAM (3+6)	**(39.271.431)**	**39.271.431**

	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi endeksli değerlere göre)		**TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimine göre)**	
31.12.2023	**Kâr/(Zarar)**			
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	639.546	(639.546)	442.964	(442.964)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**639.546**	**(639.546)**	**442.964**	**(442.964)**
Avro'nun TL karşısında %20 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/(yükümlülüğü)	5.794.004	(5.794.004)	4.013.058	(4.013.058)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	**5.794.004**	**(5.794.004)**	**4.013.058**	**(4.013.058)**
TOPLAM (3+6)	**6.433.550**	**(6.433.550)**	**4.456.022**	**(4.456.022)**

Sermaye Riski Yönetimi

Şirket sermayeyi yönetirken Şirket'in hedefleri, ortaklarına getiri ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek ve Şirket'in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Şirket sermayeyi borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam yükümlülük tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi özsermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

	31.12.2024	**31.12.2023**
Toplam Borçlar	1.112.912.289	1.841.420.801
Nakit ve Nakit Benzerleri	(522.490.438)	(36.623.128)
Net Borç	**590.421.851**	**1.804.797.673**

	31.12.2024	**31.12.2023**
Net Borç	590.421.851	1.804.797.673
Toplam Özkaynaklar	3.381.191.237	1.913.189.409
Toplam Sermaye	**3.971.613.088**	**3.717.987.082**
Net Borç/Toplam Sermaye Oranı	**%15**	**%49**

	31.12.2024	**31.12.2023**
Dönen Varlıklar	3.187.236.159	2.576.194.993
Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar	920.299.688	1.614.278.238
Cari Oran	**3,46**	**1,60**

	31.12.2024	**31.12.2023**
Dönen Varlıklar	3.187.236.159	2.576.194.993
Stoklar	(2.117.489.856)	(1.744.488.226)
Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar	920.299.688	1.614.278.238
Asit-Test Oran	**1,16**	**0,52**

	31.12.2024	**31.12.2023**
Finansal Borçlar	818.930.918	1.226.884.730
Toplam Aktif	4.494.103.526	3.754.610.210
Finansal Borçlar/Toplam Aktif	**0,18**	**0,33**

NOT 31- FİNANSAL ARAÇLAR- GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR

Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım-satıma konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın gerçeğe uygun değerini en iyi yansıtan değerdir. Yabancı para bazlı finansal alacak ve borçlar finansal tabloların hazırlandığı günün yabancı kur oranları üzerinden değerlendirilmektedir. Şirket'in bilançosunda maliyet veya itfa edilmiş maliyet ile yansıtılan finansal araçlarının gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır.

Finansal Varlıklar

Maliyet bedelleri ile finansal tablolarda yer alan nakit ve nakit benzeri değerleri ve diğer kısa vadeli finansal varlıkların kısa vadeli olmalarından dolayı, gerçeğe uygun değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların reeskont karşılığı ve şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

Finansal Yükümlülükler

Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk kayıt değerlerine eklenir. Üzerindeki faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Reeskont karşılığı düşüldükten sonra kalan ticari borçların gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir.

Gerçeğe Uygun Değer Hiyerarşi Tablosu

Şirket, gerçeğe uygun değeri, bedeli belirlemekte ve göstermekte, aşağıdaki hiyerarşiyi kullanmaktadır;

- Seviye 1: Etkin piyasalarda kote edilen özdeş varlık ve yükümlülükler,

- Seviye 2: Finansal tablolara yansıtılan gerçeğe uygun değer üzerinde önemli etkisi olabilecek girdilerin direkt ve endirekt olarak gözlemlenmesi,

- Seviye 3: Finansal tablolara yansıtılan gerçeğe uygun değer üzerinde önemli etkisi olabilecek girdilerin gözlemlenebilir piyasa verileri olmaksızın belirlenmesi.

31.12.2024 **Gerçeğe Uygun Değerle Değerlenen Kalemler**	**Seviye 1**	**Seviye 2**	**Seviye 3**
Arsa ve Binalar	-	-	989.035.963

31.12.2023 **Gerçeğe Uygun Değerle Değerlenen Kalemler**	**Seviye 1**	**Seviye 2**	**Seviye 3**
Arsa ve Binalar	-	-	897.610.041

NOT 32- NAKİT AKIŞ TABLOSUNA EK BİLGİLER

Nakit akış tabloları, finansal tablolar ile birlikte sunulmuştur.

Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları-31.12.2024	**Dönem Başı Tutar**	**Nakit Hareketi Yaratanlar**	**Nakit Hareketi Yaratmayanlar***	**Dönem Sonu Tutar**
Kısa Vadeli Banka Kredileri	1.043.622.072	(522.237)	(334.524.358)	708.575.477
Uzun Vadeli Banka Krediler	183.078.231	-	(72.784.113)	110.294.118
Kredi Kartı Borçları	184.427	-	(123.104)	61.323

Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları-31.12.2024	Dönem Başı	Nakit Hareketi Yaratanlar		Nakit Hareketi Yaratmayanlar			Dönem Sonu
		Alış	Satış	Amortisman Gideri	Sınıflama	Değer Artışı	
Maddi Duran Varlıklar	**1.173.637.595**	162.427.096	(17.675.699)	(48.246.464)	-	-	**1.270.142.528**
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	**-**	153.584	-	(24.555)	-	-	**129.029**

Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları-31.12.2023	Dönem Başı Tutar	Nakit Hareketi Yaratanlar	Nakit Hareketi Yaratmayanlar*	Dönem Sonu Tutar
Kısa Vadeli Banka Kredileri	879.946.742	440.993.640	(277.318.310)	1.043.622.072
Uzun Vadeli Banka Krediler	52.295.521	180.473.465	(49.690.755)	183.078.231
Kredi Kartı Borçları	102.863	81.564	-	184.427

Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları-31.12.2023	Dönem Başı	Nakit Hareketi Yaratanlar		Nakit Hareketi Yaratmayanlar			Dönem Sonu
		Alış	Satış	Amortisman Gideri	Sınıflama	Değer Artışı	
Maddi Duran Varlıklar	**909.560.423**	418.287.194	(45.788.764)	(36.553.687)	-	(71.867.571)	**1.173.637.595**
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	**-**	-	-	-	-	-	**-**

(*) Kur farkları ve gerçeğe uygun değer farkları bu sütunda raporlanır.

NOT 33- BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket, hisse senedinde fiyat hareketlerinin şirketin finansal performansını doğru yansıtmaması ve fiyat tutarsızlıklarının giderilmesi, pay piyasasında sağlıklı fiyat oluşumunu desteklemek amacıyla, 02.01.2025 tarihli yönetim kurulu toplantısında ikinci geri alım programını uygulama kararı almıştır. Şirket, geri alım programı kapsamında çıkarılmış sermayesinin yaklaşık %4,98'ini temsil eden azami 20.000.000 TL nominal değere sahip pay geri alım yapabilecektir. Geri alım programı süresi olarak ilk genel kurul tarihine kadar süre belirlenmiştir.

NOT 34- FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.