

**MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 31 ARALIK 2024 HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**



Grant Thornton

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Mazhar Zorlu Holding Anonim Şirketi
Genel Kurulu'na

Eren Bağımsız Denetim A.Ş.
Maslak, Eski Büyükdere Cad.
No.14 Kat :10
34396 Sarıyer /İstanbul, Turkey

T + 90 212 373 00 00
F + 90 212 291 77 97
www.grantthornton.com.tr

A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Sınırlı Olumlu Görüş

Mazhar Zorlu Holding Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren yıla ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosunu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, "Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı" paragrafında belirtilen hususların ekli konsolide mali tablolarda gerektireceği muhtemel düzeltmeler dışında, Mazhar Zorlu Holding Anonim Şirketi'nin konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

- 1) Grup, bilanço tarihi itibarıyla değer düşüklüğü karşılığı ayrılan bağlı menkul kıymet, bağlı ortaklık ve iştiraklerinde (Dipnot 4) önceki dönemlerde muhasebeleştirilmiş değer düşüklüğü zararının bundan böyle mevcut olmayacağı veya azalmış olabileceği yönünde bir belirti olup olmadığını değerlendirmiş ve (Dipnot 4) de açıklanan hususlarda herhangi bir değişiklik olmadığı kanaatine vararak mali tabloları düzenlemiştir.

Dipnot 4 'de belirtilen, bağlı menkul kıymet, bağlı ortaklık ve iştiraklerinin 31.12.2024 tarihi itibarıyla net değeri 281.535.003 TL olup, bu iştirakler ve bağlı menkul kıymetler Borsa İstanbul' da işlem görmemesi ve 31.12.2024 tarihi itibarıyla, söz konusu iştirak ve bağlı ortaklıkların bağımsız denetime tabi tutulmaması, gayri faal olmaları ve ilgili şirketlerden bazılarında gerekli değerlendirmeleri yapacak düzeyde bilgi ve belge temin edilememesi nedeniyle bu şirketlerin kayıtlı değerinde ve cari hesap bakiyelerinde değer düşüklüğü karşılığı olup olmadığı ve konsolidasyon da dahil olmak üzere diğer muhasebe standartları yönüyle de yeterli bir değerlendirme yapılamamaktadır.

- 2) Grup'un 31.12.2024 tarihi itibarıyla Güçbirliği Holding A.Ş.'den diğer alacaklarının tutarı, kısa vadeli kısmı 52.249.557 TL ve uzun vadeli kısmı 29.916.519 TL olmak üzere toplam 82.166.976 TL'dir. Grup tarafından bu tutar için Güçbirliği Holding A.Ş.'nin faaliyetlerinin devamının sağlanması ve bu tutara karşılık icra yoluyla alınacak herhangi bir mal, taşınır ve taşınmaz menkuller bulunmaması nedeniyle herhangi bir hukuki takip yapılmamaktadır. 2024 yılında bu bakiyenin anaparası için faiz tahakkuku yapılmış olup 17.054.600 TL faiz geliri tahakkuk ettirilmiştir.

Yukarıdaki alacağa karşılık Güçbirliği Holding A.Ş. elinde bulunan Güçbirliği Tekstil San. ve Tic. A.Ş. tarafından ihraç edilmiş 12.869.630 TL nominal bedelli hisse senedi 29.07.2002 tarihli "Menkul Kıymet Rehin Sözleşmesi"ne istinaden Ege Yıldız A.Ş. lehine rehin alınmıştır.

Güçbirliği Holding A.Ş.' bağlı ortaklığı Güçyapı A.Ş.'nin proje ortakları olan TMSF-EGYO A.Ş. ile beraber yürüttüğü Ege Dünya Ticaret Merkezi projesinin tamamlanması halinde Grup bu bakiyenin tasfiyesini yapmayı planlamaktadır. Bu projenin tamamlanması devam eden hukuki ve idari sürecin sonucuna bağlıdır.



2) Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı (Devamı)

Yaptığımız bağımsız denetim Sermaye Piyasası Kurulu'nca ("SPK") yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi ile ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Dikkat Çekilecek Hususlar

- a) Dipnot 6'da açıklandığı üzere; Şirket'in 31.12.2024 tarihi itibarıyla Güçbirliği Tekstil A.Ş.'den diğer alacaklarının tutarı 63.232.952 TL'dir. Şirket, söz konusu alacağın tahsilatını Güçbirliği Tekstil A.Ş. aktifinde yer alan taşınmazın satışı ile gerçekleştirmeyi planlamaktadır. İlişikteki konsolide finansal tablolarda sözkonusu alacak için karşılık ayrılmamıştır. 2024 yılında bu bakiyenin anaparası için faiz tahakkuku yapılmış olup 24.100.139 TL faiz geliri tahakkuk ettirilmiştir.

4) Kilit Denetim Konuları

Kilit Denetim Konuları	Denetimde konuların nasıl ele alındığı
Stoklar 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolarda yer alan 182.239.168 TL tutarındaki stokların finansal tabloların önemli bir bölümünü oluşturmaktadır. İlgili stokların zarar görmesi, kısmen veya tamamen değerini kaybetmesi ya da satış fiyatının düşmesi durumunda geri kazanılamaması ve ekonomik faktörler gibi nedenlerle değer düşüklüğüne uğrama riski bulunmaktadır. Ayrıca stok değer düşüklüğü karşılığının hesaplaması yönetim tahmin ve varsayımlarını içermektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, yavaş satılan stokların değerlendirilmesi ile belirli bir süre hareket görmemiş ve zarar görmüş stoklara ilişkin ayrılan karşılığın değerlendirilmesini içermektedir. Bu sebeplerle stoklar denetimimiz bakımından önemli bir konudur. Grup'un stokları ile ilgili muhasebe politikalarına ilişkin açıklamalar 2 Numaralı Dipnot'ta yer almaktadır.	Denetimimiz sırasında, stoklarla ilgili olarak aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: - Stok değer düşüklüğü karşılığı ile ilgili muhasebe politikasının anlaşılması ve uygunluğunun değerlendirilmesi, - Grup Yönetimi ile stokların zarar görmesi, kısmen veya tamamen değerini kaybetmesi ya da satış fiyatının düşmesi durumunda geri kazanılamaması sebebiyle değer düşüklüğüne uğrama riski ile ilgili görüşülmesi, - Stok devir hızının önceki yıl ile karşılaştırılması, - Cari dönemde ayrılan stok değer düşüklüğü karşılığının yeterliliğinin değerlendirilmesi, - Yılsonu stok sayımlarında uzun süredir hareket etmeyen veya zarar görmüş stokların olup olmadığının gözlemlenmesi, - Net gerçekleştirilir değer hesaplamasında kullanılan iskontolar düşülmüş satış fiyatlarının örneklem yoluyla test edilmesi. Stok değer düşüklüğü karşılığına ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.



4) Kilit Denetim Konuları (Devamı)

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmemekteyiz.

<i>Kilit Denetim Konuları</i>	<i>Denetimde konuların nasıl ele alındığı</i>
Maddi duran varlıkların ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin yeniden değerlendirme metodu ile muhasebeleştirilmesi	
Grup, konsolide finansal tablolarında yatırım amaçlı gayrimenkullerini ve Maddi ve duran varlıklar hesabında yer alan arsalar, fabrika binaları ve yerüstü düzenlerini bağımsız değerlendirme kuruluşları tarafından yapılan değerlendirme çalışmalarının sonuçlarına bağlı olarak gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirmiştir. Söz konusu işlemlerin karmaşıklığı ve önemli muhakeme ve varsayımlar içermesi denetimimiz için önem arz etmektedir ve bu nedenle tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir. Yeniden değerlemeye tabi maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller ile ilgili detaylı açıklamalar Dipnot 2, 12 ve 13'te yer almaktadır.	Tarafımızca, yönetim tarafından atanan değerlendirme uzmanlarının, ehliyetleri, yetkinlikleri ve tarafsızlıkları değerlendirilmiştir. Denetimimizde yeniden değerlendirme modeline göre ölçülen ilgili maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değerlerine esas teşkil eden söz konusu değerlendirme raporlarında değerlendirme uzmanlarınca kullanılan yöntemlerin uygunluğu değerlendirilmiştir. Bağımsız değerlendirme uzmanlarının değerlendirme sırasında kullandığı varsayımların piyasa verileri ile uygunluğunun kontrolü yapılmıştır. Bu çerçevede söz konusu değerlendirme hesaplamaları üzerinde yürütülen çalışmalar ve incelemeler sonucunda, değerlendirme raporunda kullanılan tahminlerin ve varsayımların Grup'un bağımsız değerlendirme uzmanlarınca takdir edilen gerçeğe uygun değerlerin kabul edilebilir bir aralıkta olup olmadığının tarafımızca değerlendirilmesi gerçekleştirilmiştir. Kullanılan değerlendirme metodunun doğruluğunu, ilgili arsa ve fabrika binalarının kullanım amaçları ile birlikte değerlendirilerek kontrol edilmiş ve arsa ve fabrika binalarının gerçeğe uygun değer hesaplamasında kullanılan metrekaresiler ile ilgili gayrimenkullerin tapu kayıtları karşılaştırılmıştır. Değerleme şirketi tarafından metrekaresine başına hesaplanmış olan ortalama emsal değer hesabında kullanılan veriler örneklem metodu ile seçilerek piyasa şartları ile karşılaştırılmış ve pazarlık payı, lokasyon düzeltmesi gibi tahminlerin toplam değer üzerindeki hassasiyeti değerlendirilmiştir. Ayrıca, değerlendirme şirketi tarafından kullanılan maliyet yaklaşımı ile belirlenen gerçeğe uygun değerler için kullanılan bilgilerin ve tahminlerin doğruluğu değerlendirilmiştir. Ayrıca yukarıda sayılan özellikli muhasebeleştirmeler kapsamında, finansal tablolarda ve açıklayıcı dipnotlarda yer alan bilgilerin TMS 16 ve TMS 38 uyarınca uygunluğu tarafımızca sorgulanmıştır.



5) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

6) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.



Grant Thornton

6) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

- Konsolide finansal tabloların açıklamaları dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

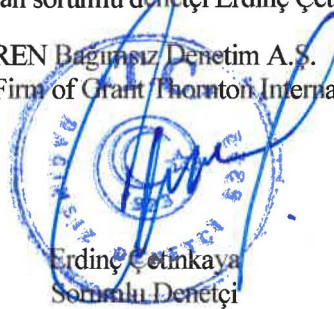
Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Grup'un 1 Ocak-31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin, konsolide finansal tabloların, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.
- 3) TTK'nın 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 11 Mart 2025 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Erdinç Çetinkaya'dır.

EREN Bağımsız Denetim A.Ş.
Member Firm of Grant Thornton International



İstanbul, 11 Mart 2025

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 31 ARALIK 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLAR

İÇİNDEKİLER	Sayfa No
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	4
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR.....	6-66
NOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6
NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	6-26
NOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA.....	26
NOT 4 – DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR.....	27-28
NOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	29
NOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	29-32
NOT 7 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR.....	32-33
NOT 8 – FİNANSAL BORÇLAR	34
NOT 9 – DİĞER ALACAK VE BORÇLAR.....	35-36
NOT 10 – STOKLAR	36
NOT 11 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER.....	37
NOT 12 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER.....	38
NOT 13 – MADDİ DURAN VARLIKLAR	39
NOT 14 – KULLANIM HAKKI VARLIKLARI	40
NOT 15 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	41
NOT 16 – DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	42
NOT 17 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	42-45
NOT 18 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR.....	45-46
NOT 19 – GELİR VERGİLERİ.....	47-49
NOT 20 – PAY BAŞINA KAZANÇ	50
NOT 21 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ.....	50-54
NOT 22 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ.....	55
NOT 23 – FAALİYET GİDERLERİ.....	56
NOT 24 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER.....	57
NOT 25 – YATIRIM FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER.....	57
NOT 26 – ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER	58
NOT 27 – FİNANSMAN GELİRLERİ/(GİDERLERİ)	58
NOT 28 – PARASAL POZİSYON KAZANÇ/KAYIPLARI.....	59
NOT 29 – KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ.....	60
NOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ.....	61-65
NOT 31 – BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER	65
NOT 32 – FİNANSAL ARAÇLAR	66
NOT 33 – DİĞER HUSUSLAR.....	66-69
NOT 34 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	70

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2023
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	13.229.199	15.766.181
Ticari Alacaklar	6,7	116.327.303	160.833.942
- <i>İlişkili Taraflardan Alacaklar</i>	6	--	1.464.903
- <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar</i>	7	116.327.303	159.369.039
Diğer Alacaklar	6,9	189.538.290	221.484.914
- <i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	6	136.543.414	217.753.156
- <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	9	52.994.876	3.731.758
Stoklar	10	182.239.168	317.318.986
Peşin Ödenmiş Giderler	6,11	27.297.346	85.913.388
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	19	10.274.103	340.253
Diğer Dönen Varlıklar	16	12.285.719	30.308.928
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		551.191.128	831.966.592
Cari Olmayan / Duran Varlıklar			
Diğer Alacaklar	6,9	70.289.262	48.025.805
- <i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	6	70.256.179	47.981.700
- <i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	9	33.083	44.105
Finansal Yatırımlar	4	282.214.627	284.989.449
Peşin Ödenmiş Giderler	11	5.993.021	4.737.681
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	12	175.138.650	209.874.071
Maddi Duran Varlıklar	13	2.836.933.238	2.562.344.619
Kullanım Hakkı Varlıkları	14	31.034.101	22.282.390
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	1.214.132	1.018.429
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		3.402.817.031	3.133.272.444
TOPLAM VARLIKLAR		3.954.008.159	3.965.239.036

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2023
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		64.164.198	4.549.768
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	15.695.816	37.951.065
Ticari Borçlar	7	217.945.653	190.844.222
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6	16.000.000	--
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	201.945.653	190.844.222
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	18	25.318.313	19.410.594
Diğer Borçlar	9	25.769.984	22.465.555
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6	19.913.950	2.336.851
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	5.856.034	20.128.704
Ertelenmiş Gelirler	6,11	276.203.550	271.438.496
- İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	6	209.026	--
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	11	275.994.524	271.438.496
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	18	--	20.684.592
Kısa Vadeli Karşılıklar		12.094.716	11.276.447
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara			
İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	18	11.340.601	11.276.447
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	17	754.115	--
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		637.192.230	578.620.739
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	1.131.022	10.273.491
Diğer Borçlar	9	1.611.149	7.181.866
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	1.611.149	7.181.866
Ertelenmiş Gelirler	11	--	4.358.453
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	11	--	4.358.453
Uzun Vadeli Karşılıklar	18	45.778.331	44.432.495
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara			
İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	18	45.778.331	44.432.495
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	19	323.460.848	249.693.744
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		371.981.350	315.940.049
Özkaynaklar			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar			
Ödenmiş Sermaye	21	108.559.000	108.559.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	21	1.033.679.857	1.033.679.857
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş		480.581.756	403.725.458
Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları		488.218.574	412.740.741
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları		(7.636.818)	(9.015.283)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer		432.791	(4.180.138)
Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Yabancı Para Çevrim Farkları	21	(1.017.690)	(5.266.340)
- Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire		1.450.481	1.086.202
Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar			
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	21	34.752.839	23.591.178
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	21	(1.317.828.879)	(1.433.169.409)
Net Dönem Karı/Zararı	20	(238.866.868)	(7.489.948)
TOPLAM ANA ORTAKLIĞA AİT ÖZKAYNAKLAR		101.310.496	124.715.998
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		2.843.524.083	2.945.962.250
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		2.944.834.579	3.070.678.248
TOPLAM KAYNAKLAR		3.954.008.159	3.965.239.036

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR
VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2023
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	22	1.552.557.810	2.156.034.320
Satışların Maliyeti (-)	22	(1.473.978.004)	(1.751.033.578)
BRÜT ESAS FAALİYET KARI		78.579.806	405.000.742
Pazarlama Giderleri (-)	23	(200.725.635)	(200.503.699)
Genel Yönetim Giderleri (-)	23	(132.374.908)	(150.328.823)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	24	92.592.975	118.294.420
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	24	(54.924.085)	(70.319.617)
ESAS FAALİYET KARI		(216.851.847)	102.143.023
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	25	17.506.622	14.410.249
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	25	(30.565.230)	(24.927.946)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		(229.910.455)	91.625.326
Finansman Gelirleri	27	65.374.409	39.609.707
Finansman Giderleri (-)	27	(127.801.313)	(74.625.079)
Parasal Pozisyon Kazanç / (Kaybı)	27	(61.592.985)	(60.316.532)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/(ZARARI)		(353.930.344)	(3.706.578)
Vergi Geliri/(Gideri)		(31.301.314)	68.105.148
- Dönem Vergi Gideri	19	(3.248.091)	(45.926.750)
- Ertelenmiş Vergi Geliri	19	(28.053.223)	114.031.898
DÖNEM KARI/ZARARI		(385.231.658)	64.398.570
Diğer kapsamlı gelir/(gider)			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		273.084.952	304.592.175
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	18	6.477.197	4.328.233
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		(1.329.175)	(727.800)
-Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	19	312.321.639	449.388.020
-Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi	19	(44.384.709)	(148.396.278)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		4.570.022	(1.116.381)
-Yabancı Para Çevrim Farkları	21	4.205.743	(965.140)
-Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)		364.279	(151.241)
Diğer kapsamlı gelir/(gider) (vergi sonrası)		277.654.974	303.475.794
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)		(107.576.684)	367.874.364
Dönem Kar/Zararının Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(146.364.790)	71.888.518
Ana Ortaklık Payları		(238.866.868)	(7.489.948)
Kapsamlı Kar/Zararının Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		49.820.957	379.504.934
Ana Ortaklık Payları		(157.397.641)	(11.630.570)
Pay Başına Kazanç	20	(0,035486)	0,005932
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (TL)	20	(0,035486)	0,005932

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Farkları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Birikmiş Karlar		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynaklar
				Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	Yabancı Para Çevrim Farkları	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları)	Net Dönem Karı/Zararı		
1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla bakiyeler		108.559.000	1.033.679.857	(13.003.347)	419.572.853	(4.121.006)	1.237.443	27.066.301	(981.135.394)	(18.104.408)	573.751.299	2.144.244.721
Transferler		--	--	--	--	--	--	--	(18.104.408)	18.104.408	--	--
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleri ile Yapılan Diğer İşlemler (+/-)		--	--	--	--	--	--	(3.475.123)	(418.737.471)	--	(422.212.594)	422.212.594
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları (kayıpları)		--	--	--	--	--	--	--	(15.192.136)	--	(15.192.136)	(15.192.136)
Toplam kapsamlı gelir		--	--	3.988.064	(6.832.112)	(1.145.334)	(151.241)	--	--	(7.489.948)	(11.630.571)	379.504.935
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)		--	--	--	--	--	(151.241)	--	--	--	(151.241)	--
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları (kayıpları)		--	--	--	(6.832.112)	--	--	--	--	--	(6.832.112)	307.823.854
Yabancı para çevrim farkları		--	--	--	--	(1.145.334)	--	--	--	--	(1.145.334)	180.194
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları		--	--	3.988.064	--	--	--	--	--	--	3.988.064	(387.631)
Net dönem zararı		--	--	--	--	--	--	--	--	(7.489.948)	(7.489.948)	71.888.518
31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla bakiyeler		108.559.000	1.033.679.857	(9.015.283)	412.740.741	(5.266.340)	1.086.202	23.591.178	(1.433.169.409)	(7.489.948)	124.715.998	2.945.962.250
1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla bakiyeler		108.559.000	1.033.679.857	(9.015.283)	412.740.741	(5.266.340)	1.086.202	23.591.178	(1.433.169.409)	(7.489.948)	124.715.998	2.945.962.250
Transferler		--	--	--	--	--	--	11.161.661	115.340.530	7.489.948	133.992.139	(133.992.139)
Ödenen temettüleri		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(18.266.985)
Toplam kapsamlı gelir		--	--	1.378.465	75.477.833	4.248.650	364.279	--	--	(238.866.868)	(157.397.641)	49.820.957
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)		--	--	--	--	--	364.279	--	--	--	364.279	--
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları (kayıpları)		--	--	--	75.477.833	--	--	--	--	--	75.477.833	192.459.097
Yabancı para çevrim farkları		--	--	--	--	4.248.650	--	--	--	--	4.248.650	(42.907)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları		--	--	1.378.465	--	--	--	--	--	--	1.378.465	3.769.557
Net dönem zararı		--	--	--	--	--	--	--	--	(238.866.868)	(238.866.868)	(146.364.790)
31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla bakiyeler		108.559.000	1.033.679.857	(7.636.818)	488.218.574	(1.017.690)	1.450.481	34.752.839	(1.317.828.879)	(238.866.868)	101.310.496	2.843.524.083

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		58.525.950	(152.456.237)
Dönem Karı/(Zararı)	20	(385.231.658)	64.398.570
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler			
Vergi Geliri/Gideriyle İlgili Düzeltmeler	19	31.301.314	(68.105.148)
Finansman Giderleriyle İlgili Düzeltmeler	27	20.352.987	9.530.778
Faiz Gelirleriyle İlgili Düzeltmeler (-)	27	(70.651.012)	(52.228.559)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler	10	137.449.907	24.436.607
Ticari Alacaklardaki Azalışlar (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler	6,7	51.486.500	132.941.290
Faaliyetler ile İlgili Diğer Alacaklardaki Azalışlar (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler	6,9,11,16	83.454.338	(81.929.315)
Ticari Borçlardaki Artışlar (Azalışlar) ile İlgili Düzeltmeler	6,7	27.101.431	108.521.036
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artışlar (Azalışlar) ile İlgili Düzeltmeler	6,9,11,18	4.048.032	(131.010.950)
Amortisman ve İtfa Gideriyle İlgili Düzeltmeler	12,13,14,15	97.371.753	51.442.664
Karşılıklarla İlgili Düzeltmeler			
- Dava Karşılığı ile İlgili Düzeltmeler	17	754.115	(29.198.187)
- Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı ile İlgili Düzeltmeler	10	(2.370.089)	(15.701.038)
- Kıdem Tazminatı Karşılığı ile İlgili Düzeltmeler	18	38.288.429	29.961.294
- Şüpheli Alacak Karşılığı ile İlgili Düzeltmeler	7,9	2.865.816	(3.261.130)
- Kullanılmamış İzin Karşılıkları ile İlgili Düzeltmeler	18	64.154	4.148.637
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	12,13	(13.527.161)	24.209.871
Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler		11.862.128	(151.645.395)
Finansal Yatırımların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan		2.774.822	--
Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler			
Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) ile İlgili Düzeltmeler	28	61.592.985	60.316.532
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatıyla İlgili Toplam Düzeltmeler		484.220.449	(87.571.013)
Faaliyetlerden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		98.988.791	(23.172.443)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	19	(30.618.442)	(72.662.529)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)	18	(23.285.048)	(40.963.866)
İşletme Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi	18	13.440.649	(15.657.399)
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		1.389.943.769	457.174.643
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	13,15	71.965	25.307
Maddi Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları (-)	13,15	(43.063.090)	(74.181.238)
Alınan Faiz	25	64.159.227	12.618.852
Yatırım Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi	18	1.368.775.667	518.711.722
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(1.455.212.444)	(533.022.479)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	8	156.804.427	40.209.114
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları (-)	8	(110.525.624)	(35.530.910)
Kiralama Yükümlülükleriyle İlgili Nakit Çıkışları (-)	14	(39.414.961)	(4.151.236)
Ödenen Kar Payları (-)		(18.266.985)	--
Alınan faiz	25,27	20.352.987	39.609.707
Ödenen Faiz (-)	27	(20.352.987)	(9.788.299)
Finansman Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi	18	(1.443.809.301)	(563.370.855)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden			
Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)		(6.742.725)	(228.304.073)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi	21	4.205.743	(965.140)
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)		(2.536.982)	(229.269.213)
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzerleri	5	10.920.013	148.710.963
Nakit ve Nakit Benzerlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		4.846.168	96.324.431
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzerleri	5	13.229.199	15.766.181

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 1 – GRUP’UN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Mazhar Zorlu Holding Anonim Şirketi (“Şirket”) 1996 yılında İzmir’de kurulmuştur. Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu’na (“SPK”) kayıtlıdır ve hisseleri Borsa İstanbul A.Ş.’de (“BİST”) işlem görmektedir. Şirket’in kayıtlı adresi, “10003 Sokak No:6 A.O.S.B. Çiğli-İzmir”dir.

Şirket’in ana faaliyet konusu iştirak ettiği şirketlerin yönetimine katılmak ve aracılık yapmamak şartıyla hisse senetlerini iktisap etmek ve satmaktır. Konsolide edilen bağlı ortaklıkların faaliyetleri ise plastik boru ve aksamı imalatı ve bu ürünlerin pazarlamasıdır. Grubun üretim tesisleri İzmir Atatürk Organize Sanayi Bölgesi’ndedir. Bu tesislerde inşaat, ziraat, altyapı ile ilgili boru ve ek parçaları üretimi yapılmakta, üretilen bu ürünler ağırlıklı olarak 2000 civarındaki bayi tarafından pazarlanmaktadır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 422 kişidir. (31 Aralık 2023: 444)

İlişikteki mali tablolarda, konsolidasyona dahil edilen şirketlerin faaliyet konuları ve faaliyette bulundukları ülkeler aşağıdaki gibidir:

	Ülke	Ana Faaliyet Konusu
Egeplast Ege Plastik Sanayi Tic. A.Ş. (“Egeplast”)	Türkiye	Plastik altyapı, bina, ziraat boruları ve üretimi
Ege Yıldız Plastik Pazarlama A.Ş. (“Ege Yıldız”)	Türkiye	Egeplast ürünlerinin pazarlanması
Romegeplast S.A. (“Romegeplast”)	Romanya	Egeplast ürünlerinin Romanya’da pazarlanması

Şirket ve bağlı ortaklıkları hep birlikte “Grup” olarak anılacaktır.

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Esaslar

2.1.1 Finansal Tabloların Onaylanması

Grup’un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal tabloları, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 11 Mayıs 2025 tarihinde yayımlanması için yetki verilmiştir. İlişikteki finansal tabloları değiştirme yetkisine, Grup’un genel kurulu ve/veya yasal otoritelere sahiptir.

2.1.2 Konsolide Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli ve TMS’ye Uygunluk Beyanı

Grup; muhasebe kayıtlarını Sermaye Piyasası Kurulu’nca (“SPK”) ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu’nca (KGK); yayımlanmış Hesap Planı, Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları’na uygun olarak tutmakta ve finansal tablolarını da buna uygun olarak TL bazında hazırlamaktadır.

İlişikteki konsolide finansal tablolar, yasal kayıtlara dayanarak yapılan sınıflama ve düzeltmeler ile finansal tabloların gerçeği yansıtması ilkesi doğrultusunda SPK ve KGK tarafından yayımlanan muhasebe ve raporlama ilkelerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu(KGK); 5411 sayılı Bankacılık Kanunu, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu, 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve 4683 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu kapsamında faaliyet gösteren banka, sigorta şirketleri, sermaye piyasası kurumları gibi finansal kuruluşlar dışında TMS/IFRS’yi uygulamakla yükümlü şirketlerin, TMS/IFRS kapsamında hazırlayacakları finansal tablolara ilişkin “Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi”ni, 20.05.2013 tarih ve 28652 sayılı Resmi Gazete ’de yayımlamıştır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Esaslar (Devamı)

2.1.2 Konsolide Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli ve TMS’ye Uygunluk Beyanı (Devamı)

13 Haziran 2013 tarihli 28676 sayılı resmi gazetede yayınlanan, Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği (II-14.1) uyarınca; ihraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem gören ortaklıklar ile yatırım fonları, konut finansmanı ve varlık finansmanı fonları hariç sermaye piyasası kurumları, finansal tablolarını Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları(TMS/IFRS)’na uygun olarak hazırlamak zorundadırlar.

Sermaye Piyasası Kurulunun 07.06.2013 tarih ve 20/670 sayılı toplantısında alınan Karar uyarınca Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği kapsamına giren sermaye piyasası araçları bir borsada işlem gören anonim ortaklıklar ile yatırım fonları, konut finansmanı ve varlık finansmanı fonları hariç sermaye piyasası kurumları için 31.03.2013 tarihinden sonra sona eren ara dönemlerden itibaren yeniden belirlenen finansal tablo formatları yürürlüğe konulmuştur. Ekteki Rapor önceki dönemle karşılaştırmalı olarak, yeniden belirlenen bu formatlara uygun olarak hazırlanmıştır.

Şirket ve Türkiye’de yerleşik bağlı ortaklıklar, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planını esas almaktadır. Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış olup kanuni kayıtlara TMS/IFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Mali tabloların hazırlanmasında izlenen başlıca muhasebe politikaları 2.8 numaralı dipnotta özetlenmektedir.

Yurt Dışındaki Bağlı Ortaklık

Şirketin Romanya’da yerleşik bağlı ortaklığı olan Romegeplast muhasebe kayıtlarını ve yasal mali tablolarını faaliyette bulunduğu Romanya’nın para birimi cinsinden (“Rumen Leyi” veya “RON”) ve ilgili mevzuatına uygun olarak hazırlamaktadır. Konsolide finansal tablolar, Şirketin ve bağlı ortaklığının yasal finansal tabloları kullanılarak, TMS’ye uyum sağlamak açısından gerekli düzeltme kayıtları ve sınıflandırmalar yansıtılmak suretiyle, kullanılan para birimi Türk Lirasına çevrilerek hazırlanmıştır.

Konsolide olan yurtdışı bağlı ortaklık mali, ekonomik ve organizasyonel olarak bağımsız olduğundan yabancı şirket olarak kabul edilmektedir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1.3 Ölçüm Esasları

Konsolide finansal tablolar, aşağıda belirtilen gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen kalemler dışında tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır:

- Yatırım amaçlı gayrimenkuller.
- Maddi ve duran varlıklar hesabında arsalar, makine ve teçhizatlar, fabrika binaları ve yerüstü düzenleri.

Gerçeğe uygun değer ölçme esasları 2.8 numaralı dipnotta açıklanmıştır.

2.1.4 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

TFRS’leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Grup bu nedenle, 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal tablolarını da, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK’nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu (“TÜİK”) tarafından yayınlanan Türkiye’deki Tüketici Fiyat Endeksi’nden (“TÜFE”) elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Yıl	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Endeks	2.684,55	1.859,38	1.128,45
Düzeltilme katsayısı	1,00000	1,44379	2,37897
3 yıllık bileşik enflasyon oranı	%291	%268	%156

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1.4 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (Devamı)

Grup’un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir.
- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları çeyrek dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Enflasyonun Grup’un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide gelir tablosunda net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) hesabına kaydedilmiştir.

2.1.5 Geçerli Para Birimi

İlişikteki konsolide mali tablolarda kullanılan para birimi, TL sembolüyle gösterilmiş olan Türk Lirası’dır.

Romanya’da kurulu Romegeplast’ın işlevsel para birimi Rumen Leyi’dir. İlgili şirketin varlık, yükümlülükleri ve özkaynakları finansal durum tablosu tarihindeki döviz kurları, kar veya zarar tablosu kalemleri ise ortalama kurlar kullanılarak (ortalama kur işlem tarihlerindeki kur değişikliklerini mantıklı bir şekilde yansıtmıyorsa, işlemler gerçekleştiği tarihlerdeki kurdan çevrilir), Grup’un geçerli para birimi olan Türk Lirasına çevrilmiştir. Yabancı ülkede faaliyet gösteren bağlı ortaklıktaki, ortalama kurlar ile finansal durum tablosu tarihindeki kurlardan doğan farklılıklar konsolide özkaynaklar altındaki “yabancı para çevrim farkları” içerisinde takip edilmektedir. Yabancı ülkedeki bağlı ortaklığın finansal tablolarının çevrimi için, finansal durum tablosu tarihlerindeki ve kar veya zarar tablosu kalemleri için kullanılan ilgili dönemlerdeki ortalama kurlar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024		31.12.2023	
Finansal Durum Tablosu	Varlıklar	Yükümlülükler	Varlıklar	Yükümlülükler
Türk Lirası/ Rumen Leyi	7,3429	7,4389	6,5346	6,6201
Gelir Tablosu (Ortalama Kur)				
Türk Lirası/ Rumen Leyi	7,0924		5,1659	

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1.6 Yabancı Para Cinsinden İşlemler

Grup’un konsolide finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi fonksiyonel para birimi olan (“TL”) ile sunulmuştur. Grubun konsolide finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL’ye çevrilir. Oluşan kur farkı gider ya da gelirleri ilgili dönemde gelir tablosuna yansıtılır.

Grup’un Türkiye’de yerleşik şirketlerinde yabancı para cinsinden bilanço kalemlerinin çevriminde kullanılan ilgili dönem sonu döviz kurları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024		31.12.2023	
	Varlıklar	Yükümlülükler	Varlıklar	Yükümlülükler
ABD Doları / TL	35,2803	35,3438	29,4382	29,4913
Avro / TL	36,7362	36,8024	32,5739	32,6326
Rumen Leyi	7,3429	7,4389	6,5346	6,6201

2.2 İşletmenin Sürekliliği

31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolar “İşletmenin Sürekliliği” ilkesi uyarınca hazırlanmıştır. İşletmenin sürekliliğinin değerlendirilmesinde, Grup yönetimi, öngörülebilir süre için hazırladığı iş planında mevcut ve ilave finansman kaynakları, re finansman olanakları ve likidite üzerindeki risklerini ve belirsizlikleri göz önüne almıştır.

31.12.2024 tarihi itibarıyla Grup’un kısa vadeli yükümlülükleri, dönen varlıklarını 86.001.102 TL tutarında aşmaktadır. Grup Yönetimi, söz konusu açığın finansmanı için 2025 yılı içerisinde satışların artırılmasına yönelik her ürün grubunda yapılacak kampanya sayısını arttırmak, sektöre ait yurtiçi ve hedef ülke yurtdışı fuar katılımları planlamış olup, işletmenin sürekliliği açısından bir risk görmemektedir.

Grup; 2024 yılında işletme faaliyetlerinin nakit akışlarında sıkıntı görmemektedir.

Grup şirketlerinden Ege Yıldız A.Ş.’nin iştirakleri olan Güçbirliği Holding A.Ş., Güçbirliği Tekstil A.Ş. ve Güç Yapı A.Ş. ile TMSF arasında borcun tasfiyesine ilişkin imzalanan 30.05.2017 tarihli sözleşme; “Ege Dünya Ticaret Merkezi Ticari ve İktisadi Bütünlüğü”nün ihalesini alan şirketin edimlerini yerine getirmemesi nedeniyle ihalenin iptal edilmesi sonucu hükümsüz kalmış ve taşınmaz tapu kayıtları eski hale getirilerek Güç Yapı A.Ş. ve EGYO adına yeniden tescil edilmiştir. Proje akıbeti ile borç tasfiyesine yönelik İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, TMSF ve Grup şirketleri çalışmaya devam etmektedirler.

Grup’un bankalar ve tedarikçi sigortası kapsamındaki limitleri toplam 697.847.234 TL dir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tablolar, ana ortaklık olan Şirket ile Şirket’in doğrudan veya dolaylı olarak kontrol ettiği veya yönetiminde önemli bir etkiye sahip olduğu şirketleri içermektedir. İlişikteki konsolide finansal tablolar açısından, Şirket ve bağlı ortaklıkları “Grup” olarak tanımlanmıştır.

Konsolidasyon kapsamına dâhil edilen şirketlerin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, TMS hükümlerine uygunluk ve Şirket tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından, gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılmıştır.

Aşağıdaki tabloda 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla bağlı ortaklık ve Grup’un sahip olduğu paylar gösterilmiştir:

	Nihai Oran ve Oy Hakkı %	
	31.12.2024	31.12.2023
Egeplast Ege Plastik Sanayi Tic. A.Ş. (Egeplast)	28,17	28,17
Ege Yıldız Plastik Pazarlama A.Ş. (Ege Yıldız)	33,34	33,34
Romegeplast S.A.	28,08	28,08

Bağlı ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, ana ortaklık tarafından kontrol edilen işletmeleri ifade eder. Kontrol, ancak ve ancak, ana ortaklığın yatırım yapmış olduğu işletme ile ilgili aşağıdaki şartların tümünü birden sağlaması ile mümkün olabilir:

- yatırım yapılan işletme üzerinde gücünün olması;
- yatırım yapılan işletme ile olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kalması veya bu getirilerde hakkı olması; ve
- elde edeceği getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde, yatırım yapılan işletme üzerindeki gücünü kullanma imkanına sahip olması.

Bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçları, satın alma veya elden çıkarma işlemlerine uygun olarak, söz konusu işlemlerin geçerlilik tarihlerinde konsolidasyona dâhil edilmiş veya konsolidasyon harici bırakılmışlardır. Bağlı ortaklıklar, kontrolün Şirket’e geçtiği tarihten itibaren konsolide edilmeye başlanmış ve kontrolün Şirket’ten çıkması ile konsolidasyon dışında bırakılmışlardır.

Bağlı ortaklıklara ait finansal tablolar tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup, ana ortaklık ve bağlı ortaklıkların sahip oldukları payların kayıtlı iştirak değerleri, ilgili özkaynaklar ile karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Temettüleri dahil olmak üzere, konsolidasyona tabi olan şirketler arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon işlemi sırasında netleştirilmiştir.

Bağlı ortaklıkların net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında ana ortaklık dışı paya sahip hissedarların payları, konsolide finansal durum tablosu ve konsolide kapsamlı gelir tablosunda “kontrol gücü olmayan paylar” olarak gösterilmektedir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Konsolidasyon Esasları (Devamı)

İştirakler

İştirakler, ana ortaklığın üzerinde önemli derecede etkisinin bulunduğu işletmelerdir. Bir işletmenin, doğrudan veya dolaylı olarak, yatırım yapılan işletmenin oy hakkının %20 veya daha fazlasına sahip olması durumunda, aksi açıkça ortaya konulamadığı sürece, söz konusu işletmenin önemli etkisinin bulunduğu kabul edilir. İlişkitedeki konsolide finansal tablolarda, iştirakler özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilmiştir. Özkaynak yöntemine göre, iştirakler başlangıçta elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilir. Edinme tarihinden sonra ise, yatırımcının yatırım yapılan işletmenin kar veya zararındaki payı yatırımın defter değeri artırılarak ya da azaltılarak finansal tablolara yansıtılır. Yatırımcının yatırım yapılan işletmenin kar veya zararından alacağı pay, yatırımcının kar veya zararı olarak muhasebeleştirilir. Yatırım yapılan bir iştiraktan alınan kar payı ve benzeri dağıtımlar yatırımın defter değerini azaltır. Yatırım yapılan iştirakin defter değerinin, iştirakin diğer kapsamlı karındaki değişikliklerden yatırımcıya düşen pay oranında düzeltilmesi gerekebilir. Bu tür değişiklikler, maddi duran varlıkların yeniden değerlemesinden ya da yabancı para çevrim farklarından kaynaklanan değişiklikleri içerebilir. Bu değişikliklerden yatırımcıya düşen pay, yatırımcının kendi diğer kapsamlı karında muhasebeleştirilir. Bir işletmenin iştirakinin zararlarından kendisine düşen payı, söz konusu iştiraktaki toplam payına eşit ya da bu payın üstünde ise, işletme kendi payının (özünde işletmenin iştiraktaki net yatırımının bir parçasını oluşturan herhangi bir uzun vadeli yatırımı da dahil olmak üzere) üzerindeki zarar tutarını finansal tablolara yansıtmaz. İşletmenin payı sıfıra indikten sonra, ilave zarar karşılığı ayrılması ve borç tutarlarının muhasebeleştirilmesi, ancak, işletmenin yasal veya zımni kabulden doğan yükümlülüğe maruz kalmış olması ya da iştirak adına ödemeler yapmış olması halinde söz konusudur. İştirakin veya iş ortaklığının sonraki dönemlerde kar etmesi durumunda, işletmenin kardan aldığı payı finansal tablolara yansıtması ancak iştirakinin karından kendisine düşen payın finansal tablolara yansıtılmamış zararlardan kendisine düşen paya eşitlenmesinden sonra söz konusu olur.

Grup ile iştirakleri arasında gerçekleşen işlemler neticesinde oluşan kar ve zararlar, Grup’un ilgili iştiraktaki payı oranında netleştirilir.

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren döneme ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup’un konsolide mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

i) 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar

TMS 1 Değişiklikleri- Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması;

Mart 2020 ve Ocak 2023’te KGK, yükümlülüklerin kısa ve uzun vadeli sınıflandırılmasına yönelik esasları belirlemek üzere TMS 1’de değişiklikler yapmıştır. Ocak 2023’te yapılan değişikliklere göre, işletmenin bir yükümlülüğü ödemeyi erteleme hakkı, raporlama döneminden sonraki bir tarihte kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlıysa, raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu yükümlülüğü erteleme hakkı bulunmaktadır (raporlama dönemi sonunda ilgili şartlara uygunluk sağlamıyor olsa bile). Kredi sözleşmesinden doğan bir yükümlülük uzun vadeli olarak sınıflandırıldığında ve işletmenin ödemeyi erteleme hakkı 12 ay içinde kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlı olduğunda, Ocak 2023 değişiklikleri işletmelerin çeşitli açıklamalar yapmasını istemektedir. Bu açıklamalar kredi sözleşme şartları ve ilgili yükümlülükler hakkındaki bilgileri içermelidir. Ayrıca, söz konusu değişiklikler, sözleşme şartlarına uyumun raporlama tarihinde ya da sonraki bir tarihte test edilecek olmasına bakılmaksızın, uzun vadeli sınıflama için ödemeyi erteleme hakkının raporlama dönemi sonu itibarıyla bulunması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerde, ödemeyi raporlama döneminden sonraki en az on iki ay sonraya erteleme hakkını işletmenin kullanmama ihtimalinin yükümlülüğün sınıflandırılmasını etkilemeyeceği açıkça ifade edilmiştir. Yapılan değişiklikler TMS 8’e göre geriye dönük olarak uygulanmaktadır. Söz konusu değişikliğin, Grup’un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri;

Ocak 2023’te KGK TFRS 16’ya yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirilmemesini sağlayacak şekilde, satıcı kiracı tarafından satış ve geri kiralama işleminden doğan kira yükümlülüklerinin ölçümünde uygulanacak hükümleri belirlemektedir. Bu kapsamda, satıcı-kiracı satış ve geri kiralama işleminin fiilen başladığı tarihten sonra “Kira yükümlülüğünün sonraki ölçümü” başlığı altındaki TFRS 16 hükümlerini uygularken, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirmeyecek şekilde “kira ödemeleri”ni ya da “revize edilmiş kira ödemeleri”ni belirleyecektir. Değişiklikler, geri kiralamadan ortaya çıkan kira yükümlülüklerinin ölçümüne yönelik spesifik bir hüküm içermemektedir. Söz konusu kira yükümlülüğünün ilk ölçümü, TFRS 16’da yer alan kira ödemeleri tanımına dahil edilenlerden farklı ödemelerin kira ödemesi olarak belirlenmesine neden olabilecektir. Satıcı-kiracının TMS 8’e göre güvenilir ve ihtiyaca uygun bilgi sağlayacak muhasebe politikası geliştirmesi ve uygulaması gerekecektir. Satıcı-kiracı, değişiklikleri TFRS 16’nın ilk uygulama tarihinden sonra girdiği satış ve geri kiralama işlemlerine TMS 8’e göre geriye dönük uygulamaktadır. Söz konusu değişikliğin, Grup’un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 7 ve TFRS 7 Değişiklikleri- Açıklamalar: Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları;

KGK tarafından Eylül 2023’te yayımlanan değişiklikler, tedarikçi finansmanı anlaşmalarının işletmenin yükümlülükleri, nakit akışları ve maruz kaldığı likidite riskleri üzerindeki etkilerinin finansal tablo kullanıcıları tarafından anlaşılmasına katkı sağlamak üzere, mevcut hükümlerde iyileştirmeler yapan açıklamalar getirmektedir. Tedarikçi finansmanı anlaşmaları; bir ya da daha fazla finansman sağlayıcısının işletmenin tedarikçisine olan borcunu ödemeyi üstlendiği ve işletmenin de tedarikçiye ödeme yapıldığı gün ya da sonrasında ödemeyi kabul ettiği anlaşmalar olarak tanımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, bu tür anlaşmaların hüküm ve koşulları, raporlama dönemi başı ve sonu itibarıyla bunlardan ortaya çıkan yükümlülüklerle ilgili nicel bilgiler ile bu yükümlülüklerin defter değerinde meydana gelen nakit dışı değişikliklerin niteliği ve etkileri hakkında açıklamalar yapılmasını zorunlu kılmaktadır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

Ayrıca, TFRS 7’de öngörülen likidite riskine yönelik niceliksel açıklamalar kapsamında, tedarikçi finansmanı anlaşmaları, açıklanması gerekli olabilecek diğer faktörlere örnek olarak gösterilmiştir. Söz konusu değişikliğin, Grup’un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

ii) Henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmamış standartlar, mevcut standartlardaki değişiklikler ve yorumlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları;

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Söz konusu değişikliğin, Grup’un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı;

KGK Şubat 2019’da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17’yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2025 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir. Standart Grup için geçerli değildir ve Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TMS 21 Değişiklikleri – Takas Edilebilirliğin Bulunmaması;

Mayıs 2024’te KGK, TMS 21’e yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler bir para biriminin takas edilebilirliğinin olup olmadığının nasıl değerlendirileceği ile para biriminin takas edilebilirliğinin olmadığı durumda geçerli kurun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Değişikliğe göre, bir para biriminin takas edilebilirliği olmadığı için geçerli kur tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin diğer para birimiyle takas edilememesinin işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklendiğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır. Değişiklikler 1 Ocak 2025 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmekte olup bu durumda dipnotlarda bilgi verilir. Değişiklikler uygulandığında, karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmez. Söz konusu değişikliğin, Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

iii) Yayınlandığı andan itibaren geçerli olan değişiklikler

TMS 12 Değişiklikleri – Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları;

Eylül 2023’te KGK, İkinci Sütun gelir vergileriyle ilgili ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin muhasebeleştirilmesi ve açıklanmasına zorunlu bir istisna getiren TMS 12’ye yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Teşkilatı (OECD) tarafından yayımlanan İkinci Sütun Modeli Kurallarının uygulanması amacıyla yürürlüğe girmiş ya da yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi kanunlarından ortaya çıkan gelir verilerine TMS 12’nin uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bu değişiklikler ayrıca bu tür vergi kanunlarından etkilenen işletmeler için belirli açıklama hükümleri getirmektedir. Bu kapsamdaki ertelenmiş vergiler hakkındaki bilgilerin muhasebeleştirilmeyeceğine ve açıklanmayacağına yönelik istisna ile istisnanın uygulanmış olduğuna yönelik açıklama hükmü değişikliğin yayımlanmasıyla birlikte uygulanır. Söz konusu değişikliğin, Grup’un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

iv) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UFRS 9 ve UFRS 7’ye yönelik değişiklikler ile UFRS 18 ve UFRS 19 Standartları UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS’ye uyarlanmamıştır (yayımlanmamıştır). Bu sebeple TFRS’nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup özet konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS’de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü;

Mayıs 2024’te UMSK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (UFRS 9 ve UFRS 7’ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin “teslim tarihi”nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin teslim tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal, Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile geri çağrılabilir olmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için UFRS 7’ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Söz konusu değişikliğin, Grup’un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

iii) Yayınlandığı andan itibaren geçerli olan değişiklikler

UFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı;

Nisan 2024'te UMSK, UMS 1'in yerini alan UFRS 18 Standardını yayımlamıştır. UFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan rollere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber UMS 7, UMS 8 ve UMS34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. Söz konusu değişikliğin, Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

iv) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler (Devamı)

UFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı;

Mayıs 2024 tarihinde UMSK, belirli işletmeler için, UFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan UFRS 19'u yayımlamıştır.

Aksi belirtilmedikçe, UFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer UFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde UFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme UFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. Standart Grup için geçerli değildir ve Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

2.5 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Konsolide Mali Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un finansal tabloları önceki dönemlerle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Grup, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla bilançosunu 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu ile 1 Ocak – 31 Aralık 2024 dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunu, nakit akış tablosunu ve özkaynaklar değişim tablosunu ise 1 Ocak – 31 Aralık 2023 dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

Grup sunulan dönemlere ilişkin konsolide finansal tablolarında birbiriyle tutarlı muhasebe politikaları uygulamış olup cari dönem içerisinde muhasebe politika ve tahminlerinde gerçekleşen önemli değişiklikleri bulunmamaktadır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.7 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Bilgilerin yeniden düzenlenmesi aşırı bir maliyete neden oluyorsa önceki dönemlere ait karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemekte, bir sonraki dönemin birikmiş karlar hesabı, söz konusu dönem başlamadan önce hatanın kümülatif etkisiyle yeniden düzenlenmektedir.

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

İlişikteki konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasadaki nakit varlıkları, bankalardaki nakit para, vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatları ile kredi kartı alacaklarını içermektedir. Nakit ve nakit benzerleri, kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır. Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir. Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri dönem sonu alış kurundan değerlendirilmiştir.

Ticari alacaklar

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuku etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Grup'un, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak riski karşılığı oluşturulur. Karşılık, müşteriden alınan teminatlar göz önüne alınarak, Grup yönetimi tarafından tahmin edilen ve ekonomik koşullardan ya da hesabın doğası gereği taşıdığı riskten kaynaklanabilecek olası zararları karşıladığı düşünülen tutardır. Ayrılan karşılık değer düşüklüğü olarak konsolide kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır. Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalırsa, söz konusu tutar, cari dönemde konsolide gelir tablosuna yansıtılır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Ticari borçlar

Ticari ve diğer borçlar, mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarın rayiç değerini temsil eden indirgenmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır.

Stoklar

Stoklar ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücüne endekslenmiş maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Net gerçekleşebilir değer, tamamlanma ve satış maliyetleri çıkarıldıktan sonra, olağan iş akışında tahmin edilebilen satış fiyatıdır. Stokların maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut duruma ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde veya tedarik edilmesinde veya idari amaçla kullanılmak veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla (sahibi veya finansal kiralama sözleşmesine göre kiracı tarafından) elde tutulan bir arsa veya bir binanın tümü veya bir kısmı yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır.

Yatırım amaçlı bir gayrimenkul, gayrimenkulle ilgili gelecekteki ekonomik yararların işletmeye girişinin muhtemel olması ve yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması durumunda bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller başlangıçta maliyeti ile ölçülür. İşlem maliyetleri de başlangıç ölçümüne dahil edilir. Yatırım amaçlı gayrimenkuller muhasebeleştirme sonrasında gerçeğe uygun değer yöntemi veya maliyet yöntemi ile ölçülür. Seçilen yöntem tüm yatırım amaçlı gayrimenkullere uygulanır.

Gerçeğe uygun değer yöntemi

Yatırım amaçlı bir gayrimenkulün gerçeğe uygun değeri, karşılıklı pazarlık ortamında, bilgili ve istekli gruplar arasında bir varlığın el değiştirmesi ya da bir borcun ödenmesi durumunda ortaya çıkması gereken tutardır. Yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değerindeki değişimden kaynaklanan kazanç veya kayıp, olduğu dönemde kâr veya zarara dahil edilir.

Grup yönetimi, yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer yöntemi ile ölçmeyi tercih etmiştir. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri 31 Aralık 2024 tarihli değerleme raporlarına dayalı olarak Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından SPK (Türkiye Sermaye Piyasası Kurulu) gerekliliklerine uygun olarak hazırlanan değerleme raporlarında belirlenmiş değerlere göre gerçeğe uygun değeri ile yeniden ölçülmüş ve yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin ilk defa gerçeğe uygun değer ile değerlendirilmesinden kaynaklanan değer artış kazancı geçmiş yıl karlarında muhasebeleştirilmiştir.

Maliyet yöntemi

Yatırım amaçlı bir gayrimenkulün maliyet değeri, bir varlığın edinimi veya inşa edilmesi sırasında ödenen nakit veya nakit benzerlerinin tutarını veya bunlar dışındaki diğer ödemelerin gerçeğe uygun değerini ya da uygulanmasının mümkün olması durumunda ilk muhasebeleştirme sırasında ilgili varlığa atfedilen bedeli ifade eder.

Maliyet yönteminde bir maddi duran varlık kalemi varlık olarak muhasebeleştirildikten sonra, konsolide finansal tablolarda maliyetinden birikmiş amortismanlar ve varsa birikmiş değer düşüklüğü zararları indirildikten sonraki değeri ile gösterilir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi duran varlıklar ve amortismanlar

Maddi duran varlıklar Grup’a ait arsa, yurt içi ve yurt dışı fabrika binaları, yerüstü düzenleri ve makine teçhizatlar hariç olmak üzere 31 Aralık 2024 tarihinde satın alma gücüne endekslenmiş elde etme maliyetinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek gösterilmektedir. Arsalar amortismanına tabi değildir.

Grup’a ait arsa, yurt içi ve yurt dışı fabrika binaları, yerüstü düzenlerinin gerçeğe uygun değeri SPK tarafından yetkilendirilmiş Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 31 Aralık 2024 ve 2 Ocak 2025 tarihli değerleme raporları ile belirlenmiştir.

Değerleme Şirketleri, arsa, fabrika binaları, yeraltı ve yerüstü düzenlerinin değerlemesinde Emsal Karşılaştırma ve Maliyet Yöntemini kullanmıştır.

Değerleme raporuna konu yurt dışında yer alan taşınmazların arsa-bina maliyetinin somut verilere sahip olduğunun da değerlendirilmesi nedeniyle maliyet yaklaşımı esas alınmıştır. Değerleme raporlarına konu diğer taşınmazların piyasa araştırması sonucu elde edilebilen satış örneklerine ait verilen satış fiyatları piyasa koşullarına göre makul seviyede olması sebebiyle emsal karşılaştırma yöntemi kullanmıştır.

Maddi duran varlıkların değerindeki yeniden değerlemeden kaynaklı artışlar ilgili ertelenmiş vergi etkisi de dikkate alınarak özkaynaklar altında “değer artış fonları” hesabında muhasebeleştirilmiştir. Bu maddi duran varlıkların kayıtlı tutarı üzerinden yapılan değerlemeden kaynaklanan azalışlar varsa, önceki değerlemeden dolayı oluşan değerleme artış fonu bakiyesi tutarını aşan tutar kadar gider olarak yansıtılır.

Maddi varlıkların satışlarından elde edilen kar ve zararlar, yatırım faaliyetlerinden gelir ve gider hesaplarına dahil edilmiştir. Varlıkların kayıtlı değeri, tahmini ikame değerinden daha yüksek olduğu takdirde, karşılık ayrılmak suretiyle ikame değerine indirgenmektedir. Maddi duran varlıklarla ilgili tamir ve bakım giderleri gerçekleştirilince giderleştirilmektedir.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıklar doğrusal amortisman yöntemiyle kıst bazında faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutulmuştur. Amortisman oranları maddi duran varlıkların yaklaşık ekonomik ömürlerine göre tespit edilmiş olup aşağıda belirtilmiştir:

	Yıl
Binalar	25 – 50
Yeraltı ve yer üstü düzenleri	15 yıl
Tesis, makina ve cihazlar	2 – 20
Demirbaşlar	2 – 50
Taşıtlar	4 – 5
Özel Maliyetler	4 yıl ya da kira sözleşmesi süresi

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan varlıklar; tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre finansal tablolara alınmaktadır. Maddi olmayan varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanının ve varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek ifade edilmişlerdir. Amortisman, bütün maddi olmayan duran varlıklar için doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst bazında hesaplanmıştır. İktisap edilmiş hakları, bilgi sistemlerini ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. İfta süresi 3-15 yıl arasındadır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Borçlanma maliyetleri

Özellikli varlığın elde edilmesi, inşası veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri, ilgili özellikli varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilir. Diğer borçlanma maliyetleri oluştukları dönemde gider olarak muhasebeleştirilir.

Varlıklarda değer düşüklüğü

Grup, her bir bilanço tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Bir alacakta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda geri çevrilir. Diğer varlıklarda oluşan değer düşüklüğü kaybı, geri kazanılabilir tutar belirlenirken kullanılan tahminlerde bir değişiklik olduğu takdirde geri çevrilir. Değer düşüklüğü kaybının iptali nedeniyle varlığın kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda hiç değer düşüklüğü kaybının finansal tablolara alınmamış olması halinde belirlenmiş olacak kayıtlı değeri (amortismanı tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamalıdır.

Hasılat

Malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartların tamamı yerine getirildiğinde muhasebeleştirilir:

- Grup'un mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi,
- Grup'un mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşlemle ilişkili ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması ve
- İşlemden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

Gelirler, konusu ilk maddesi PVC ve polietilen olan her çeşit plastik boru, ek parçalar ve yedek parçaların üretildikten sonra teslimatının gerçekleşmesi durumunda aldığı veya alacağı tutarın gerçeğe uygun değeridir.

Gelirler, tahakkuk esasına göre, faturalanacak tutarlar üzerinden gerçekleştiği dönemde kaydedilir. Net satışlar, faturalanmış ürün teslimatının, satış komisyonları ve satış vergileri düşüldükten sonraki tutarları üzerinden gösterilir.

Hizmet sunumu: Hizmet sunum sözleşmesinden elde edilen gelir, sözleşmenin tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir.

Temettü ve faiz geliri: Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ve ilgili finansal varlıktan beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın net defter değerine getiren efektif faiz oranına göre ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

Kira geliri: Gayrimenkullerden elde edilen kira geliri, ilgili kiralama sözleşmesi boyunca doğrusal yöntemle göre muhasebeleştirilir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Dövizli işlemler

Yabancı para cinsinden olan işlemler; işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan, yabancı para cinsinden olan parasal varlıklar yıl sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası alış kurundan ve yükümlülükler ise yıl sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası satış kurundan TL’ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler ilgili yılın konsolide gelir tablosunda finansal gelir ve gider hesap kalemine dahil edilmiştir.

Pay başına kazanç / (zarar)

İlişikteki gelir tablosunda belirtilen hisse başına kar, net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi suretiyle hesaplanmıştır. Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve izin verilen yedeklerden hisseleri oranında hisse dağıtarak (“Bedelsiz Paylar”) sermayelerini artırabilir. Hisse başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış paylar olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı pay adedi ortalaması, payların bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Karşılıklar, şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

Herhangi bir karşılık tutarının konsolide finansal tablolara alınabilmesi için Grup’un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Grup söz konusu hususları ilgili notlarında açıklamaktadır. Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece notlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın işletmeye girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin konsolide finansal tablolarına yansıtılır.

Ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda, işletme söz konusu koşullu varlığı finansal tablo dipnotlarında gösterir.

Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler; sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

İlişkili taraflar

Bu rapor kapsamında Grup’un hissedarları; Grup’un hissedarlarının doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisi içinde bulunduğu iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ve bağlı ortaklıkları dışındaki kuruluşlar, Şirket faaliyetlerinin planlanması, yürütülmesi ve denetlenmesi ile doğrudan veya dolaylı olarak yetkili ve sorumlu olan, Grup veya Grup’un yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yönetici personel, bu kişilerin yakın aile üyeleri ve bu kişilerin doğrudan veya dolaylı olarak kontrolünde bulunan şirketler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmektedir. İlişkili taraflarla olan işlemler konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Vergi gideri veya geliri, dönem içerisinde ortaya çıkan kazanç veya zararlar ile alakalı olarak hesaplanan yasal ve ertelenmiş verginin toplamıdır.

Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü metoduna göre bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları kullanılarak hesaplanmıştır. Ertelenmiş vergi, aktif ve pasiflerin finansal tablolarda yansıtılan değerleri ile vergi matrahları arasındaki geçici farkların vergi etkisi olup, finansal raporlama amacıyla dikkate alınarak yansıtılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifleri ilerde bu zamanlama farklılıklarının kullanılabileceği bir mali kar oluşabileceği ölçüde; tüm indirilebilir geçici farklar, kullanılmayan teşvik tutarları ile geçmiş dönemlere ilişkin taşınan mali zararlar için tanımlanır. Ertelenmiş vergi aktifleri her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve ertelenmiş vergi aktiflerinin ilerde kullanılması için yeterli mali karın oluşmasının mümkün olmadığı durumlarda, bilançoda taşınan değeri azaltılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasifinin hesaplanmasında, Grup’un bu geçici farkları kullanabileceğini düşündüğü tarihlerde geçerli olacak vergi oranları -bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş veya girmesi kesinleşmiş olan oranlar baz alınarak- kullanılmaktadır. Her bilanço döneminde Grup, ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirilmektedir.

Finansal araçlar

(i) Finansal varlıklar

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun piyasa değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar “alım-satım amaçlı finansal varlıklar”, “vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “kredi ve alacaklar” olarak sınıflandırılır.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Alım-Satım amaçlı finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal araçlar (Devamı)

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Grup'un vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar (a) vadesine kadar elde tutulacak finansal varlık olmayan veya (b) alım satım amaçlı finansal varlık olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değeriyle gösterilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kar veya zararlara ilgili dönemin gelir tablosunda yer verilmektedir. Bu tür varlıkların makul değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir. İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar kar / zarar olarak gelir tablosuna transfer edilir. Satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan özkaynak araçlarına yönelik yatırımlardan kaynaklanan ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen değer düşüş karşılıkları, sonraki dönemlerde gelir tablosundan iptal edilemez. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı gelir tablosunda iptal edilebilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur.

Bütün finansal varlıklarda (diğer alt başlıklarda tanımlanan alacak ve krediler hariç), değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir. Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal araçlar (Devamı)

(ii) Finansal yükümlülükler

Grup'un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Grup'un tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin kayda alınması ve kayıttan çıkarılması

Grup, finansal varlık veya yükümlülükleri, ilgili finansal araç sözleşmelerine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtmaktadır. Grup finansal varlığın tamamını veya bir kısmını, sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan haklar üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Grup finansal yükümlülükleri ancak sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

Nakit akış tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri, nakit ve banka mevduatını içermektedir.

Çalışanlara sağlanan faydalar / kıdem tazminatları

Yürürlükteki kanunlara göre, Grup, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan kıdem tazminat tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarları bugünkü net değerine göre hesaplanarak ilişikteki konsolide finansal tablolarda yansıtılmıştır.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Finansal kiralama

(1) Şirket - kiracı olarak

Finansal Kiralama

Finansal kiralama yoluyla elde edilen maddi duran varlık, varlığın kiralama döneminin başındaki vergi avantaj veya teşvikleri düşüldükten sonraki gerçeğe uygun değerinden veya asgari kira ödemelerinin o tarihte indirgenmiş değerinden düşük olanı üzerinden aktifleştirilir. Anapara kira ödemeleri yükümlülük olarak gösterilir ve ödendikçe azaltılır. Faiz ödemeleri ise, finansal kiralama dönemi boyunca kar veya zarar tablosunda giderleştirilir. Finansal kiralama sözleşmesi ile elde edilen maddi duran varlıklar, varlığın faydalı ömrü boyunca amortismanına tabi tutulur.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal kiralama (Devamı)

Operasyonel Kiralama

Mülkiyete ait risk ve getirilerin önemli bir kısmının kiralayana ait olduğu kiralama işlemi, 1 yıldan kısa süreli bir sözleşmeye dayanıyorsa işletme kiralaması olarak sınıflandırılır. İşletme kiralaları olarak yapılan ödemeler, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna gider olarak kaydedilir. 1 yıldan uzun süreli kiralama işlemleri kullanım hakkı varlığı olarak finansal tablolarda sınıflanır ve kira süresi boyunca itfa edilir.

(2) Şirket - kiralyan olarak

Operasyonel Kiralama

Operasyonel kiralamada, kiralaan varlıklar, finansal durum tablosunda maddi duran varlıklar altında sınıflandırılır ve elde edilen kira gelirleri kiralama dönemi süresince, doğrusal yöntem ile kar veya zarar tablosuna yansılır.

2.9 Önemli muhasebe tahminleri ve varsayımlar

Varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerleri üzerinde önemli etkisi olan muhasebe tahminleri aşağıdaki gibidir:

Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri:

Grup yönetimi maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri ve özellikle özel maliyetler için ileriye dönük pazarlama ve yönetim stratejileri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmaktadır.

Ertelenmiş finansman gelir/gideri:

Ticari alacak ve borçların etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyetinin hesaplanmasında alacak ve borçlara ilişkin mevcut verilere göre beklenen tahsil ve ödeme vadeleri dikkate alınmıştır. Vadeli alım ve satımlar dolayısıyla dönem içerisinde alış maliyetleri ile satış gelirlerinin içerisinde yer alan finansman gelir ve giderlerinin tutarı, alınan ticari alacak ve borçların ilgili döneme ait devir hızları kullanılarak etkin faiz yöntemine göre tahmini bazda hesaplanmış ve finansman gelir ve giderlerine sınıflandırılmıştır. Vadeli alım ve satımlardan kaynaklanan ve dönem içinde oluşan alış maliyetleri ile satış gelirlerinin içerdiği tahakkuk etmemiş finansman gelir ve gider tutarları ortalama ticari alacak ve borç devir hızlarını kullanmak suretiyle yaklaşık olarak tespit edilmektedir.

Kıdem tazminatı:

Kıdem tazminatı karşılığı, personel devir hızı oranı geçmiş yıl tecrübeleri ve beklentiler doğrultusunda devir hızı hesaplanarak bilanço tarihindeki değerine indirgenmiştir.

İzin karşılıkları:

Çalışanların kazanılmış ama kullanılmayan izin günlerinin parasal karşılığıdır. Kullanılmamış izin günü ile günlük brüt ücretin çarpılmasıyla hesaplanmıştır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli muhasebe tahminleri ve varsayımlar (Devamı)

Stoklar:

Stoklar fiziksel olarak ve ne kadar geçmişten geldiği incelenmekte ve kullanılamayacak olduğu tahmin edilen stok kalemleri için karşılık ayrılmaktadır.

Gerçeğe uygun değerlerin ölçümü

Gerçeğe uygun değer, piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyat olup; aktif piyasanın bulunmadığı durumlarda Grup’un erişiminin olduğu en avantajlı piyasayı ifade eder. Bir borcun gerçeğe uygun değeri yerine getirmeme riskinin etkisini yansıtır.

Grup’un çeşitli muhasebe politikaları ve açıklamaları hem finansal hem de finansal olmayan varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesini gerektirmektedir.

Aktif piyasada bir kotasyon fiyatı yoksa, Grup ilgili gözlemlenebilir girdilerin kullanımını azami seviyeye çıkaran ve gözlemlenebilir olmayan girdilerin kullanımını asgari seviyeye indiren değerlendirme teknikleri kullanır. Seçilen değerlendirme tekniği, piyasa katılımcılarının bir işlemi fiyatlandırırken dikkate alacakları tüm faktörleri içerir.

Gerçeğe uygun değeri ile ölçülen bir varlık veya borcun bir teklif fiyatı ve alış fiyatı varsa, Grup varlık ve uzun pozisyonları teklif fiyatından, yükümlülükleri ve kısa pozisyonları ise alış fiyatından ölçer. İlk muhasebeleştirilmede gerçeğe uygun değere ilişkin en iyi gösterge, gerçekleşen işlem fiyatıdır (diğer bir ifadeyle, alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeridir).

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri:

Ertelenmiş vergi varlıkları gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle geçici farklardan ve kullanılmamış geçmiş yıl mali zararlardan faydalanmanın kuvvetle muhtemel olması durumunda kaydedilmektedir. Kaydedilecek olan ertelenmiş vergi varlıklarının tutarı belirlenirken gelecekte oluşabilecek olan vergilendirilebilir karlara ilişkin önemli tahminler ve değerlendirmeler yapmak gerekmektedir.

DİPNOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Bölümlere göre raporlamayı gerektirecek farklı türdeki ürün ve coğrafi bölgeler olmadığından Grup coğrafi ve işletme esasına göre bölümlere yapmamaktadır. Bu nedenle TFRS 8 de yer alan düzenlemelere uygun raporlama yapmakla yükümlü bulunmamaktadır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 4 – DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla diğer işletmelerdeki payları aşağıdaki gibidir:

			31.12.2024		31.12.2023		
	Faaliyet Alanı	Ülke	Pay %	Pay Tutarı	Pay %	Pay Tutarı	
Satılmaya hazır finansal varlıklar							
	Kaplamin Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Ambalaj	Türkiye	(*)	679.624	(*)	455.291
Toplam satılmaya hazır finansal varlıklar					679.624		455.291
(*) %1'den küçük							
			31.12.2024		31.12.2023		
			Pay %	Pay Tutarı	Pay %	Pay Tutarı	
Bağlı menkul kıymet, iştirak ve bağlı ortaklıklar							
	Güçbirliği Holding A.Ş.	Holding	Türkiye	61,5	245.218.972	61,5	245.218.972
	Merpa Import Export SRL	Pazarlama	Romanya	100,0	21.485.035	100,0	21.485.035
	İzmir Enerji A.Ş.	Enerji	Türkiye	2,5	11.362.875	2,5	11.362.875
	Ares Alaçatı Rüzgar Enerjisi Santrali A.Ş.	Enerji	Türkiye	1,3	2.284.147	1,3	2.284.147
	Dokuz Eylül Üniversitesi Teknoloji Geliştirme A.Ş.	Yönetim	Türkiye	1,3	975.406	1,3	975.407
	Ege Sigorta Acenteliği A.Ş. (3)	Sigorta	Türkiye	99,2	--	99,2	2.999.155
	Ataer Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Enerji	Türkiye	(*)	208.568	(*)	208.567
	Güç Yapı A.Ş. (1)	İnşaat	Türkiye	59,2	49.813.584	59,2	49.813.584
	Ege Sökteks Tekstil San. Tic. A.Ş. (1)	Tekstil	Türkiye	98,9	265.194.457	98,9	265.194.457
	Ege Dış Ticaret A.Ş. (1)	Dış Ticaret	Türkiye	(*)	36.008	(*)	36.008
	Güç Birliği Tekstil A.Ş. (1)	Tekstil	Türkiye	(*)	930.641	(*)	930.641
	EGS Holding A.Ş. (1)	Holding	Türkiye	(*)	2.262.672	(*)	2.262.672
	Tempoplast GMBH (1)	Pazarlama	Almanya	99,5	3.435.665	99,5	3.435.665
	Tasfiye Halinde Ege Giyim Sanayicileri Sigorta A.Ş. (1)	Sigorta	Türkiye	(*)	1.085.099	(*)	1.085.099
<i>Değer Düşüklüğü Karşılığı (-) (1)</i>					<i>(322.758.126)</i>		<i>(322.758.126)</i>
Toplam bağlı menkul kıymet, iştirak ve bağlı ortaklıklar					281.535.003		284.534.158
Toplam diğer işletmelerdeki paylar					282.214.627		284.989.449

(*) %1'den küçük

(1) Değer düşüklüğü karşılığına konu olan bağlı menkul kıymet, iştirak ve bağlı ortaklıklar

(2) Borsa İstanbul'a kote Kaplamin A.Ş. finansal tablo tarihi itibarıyla bekleyen güncel emirler arasındaki en iyi alış emri ile değerlendirilmiştir. Oluşan gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilmiştir.

(3) Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla nakit akışı yaratmayacağı yönündeki durumu sebebi ile karşılık ayrılmıştır.

Bağlı menkul kıymet, iştirak ve bağlı ortaklıklar aktif bir piyasası olmadığı için maliyet bedeliyle değerlendirilen finansal varlıklarından oluşmaktadır.

Grup, finansal tarihi itibarıyla değer düşüklüğü karşılığı ayrılan bağlı menkul kıymet, bağlı ortaklık ve iştiraklerinde önceki dönemlerde muhasebeleştirilmiş değer düşüklüğü zararının bundan böyle mevcut olmayacağı veya azalmış olabileceği yönünde bir belirti olup olmadığını değerlendirmiş herhangi bir değişiklik olmadığı kanaatine varmıştır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 4 – DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR (Devamı)

(**) TMS 28 (İştiraklerdeki Yatırımlar Standardı)’nın 9. Paragrafı aşağıdaki gibidir.

“Bir işletmenin bir iştirakteki önemli etkisini kaybetmesi, bu iştirakin finansal ve faaliyet politikalarına ilişkin kararlarına katılma gücünü yitirmesi durumunda gerçekleşir. Önemli etkinin kaybedilmesi, sahiplik düzeylerinde mutlak veya göreceli bir değişim ile olabileceği gibi böyle bir değişiklik gerçekleşmeksizin de meydana gelebilir. Örneğin, bir iştirakin; devlet, mahkeme, kayyum ya da bir düzenleyici otoritenin kontrolüne geçmesi durumunda önemli etki ortadan kalkabilir. Önemli etkinin ortadan kalkması, sözleşmeye bağlı bir anlaşmanın sonucu olarak da gerçekleşebilir”.

Güçbirliği Holding, gerek yatırım kredileri gerekse EGSBANK kaynaklı işletme kredi riskleri ve müteselsil kefaleti nedeniyle TMSF’nin borç tasfiye amacına uygun olarak takibini sürdürmektedir. Borcun tamamının teminatlandırıldığı, Basmane proje gelirlerine endeksli protokol akdedildiği, daha sonraki süreçte uygulama imkanı kalmayan protokol yerine yeni bir ödeme takvimi için çalışıldığı bilinmektedir. TMSF nezdinde mevcut borçların tasfiyesi amacı ile ilgili TMSF’nin, Güçbirliği Holding ve iştiraklerinin finansal kararları ile ilgili bir etkisi olmadığından “önemli etki”nin kalkması yönünde bir değerlendirme yapılmamıştır. TMSF ile Güç Yapı A.Ş.&EGYO A.Ş. Ortaklığı’nda müşterek etkiye sahip bulunmaktadır.

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla finansal verileri elde edilebilen bağlı menkul kıymet, iştirak ve bağlı ortaklıkların; varlıklarının, yükümlülüklerinin, hasılatlarının toplam tutarları ve kar/zararlarının toplam tutarları dahil olmak üzere özet finansal bilgilerine ilişkin açıklamalar aşağıdaki gibidir:

31.12.2024	Varlıklar	Yükümlülükler	Brüt Kar/Zarar	Net Dönem Karı Zararı
Ares Alaçatı Rüzgar Enerjisi Santrali A.Ş.	10.078.007	42.767.147	--	(35.039.702)
Ege Sökteks Tekstil San. Tic. A.Ş.	231.976.902	165.723.084	-	(146.157.374)
Güçbirliği Holding A.Ş.	75.937.528	19.856.561	--	(8.263.171)
Güçbirliği Tekstil Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	2.885.429.664	637.851.864	--	32.514.030
Güç Yapı A.Ş.	642.298.836	33.730.813	--	(80.150.516)
İzmir Enerji A.Ş.	560.989.740	12.915.492	--	(3.761.762)
Ataer Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	217.285.269	596.013	--	233.976

31.12.2023	Varlıklar	Yükümlülükler	Brüt Kar/Zarar	Net Dönem Karı Zararı
Ares Alaçatı Rüzgar Enerjisi Santrali A.Ş.	15.888.692	47.049.454	--	(28.637.834)
Tasfiye Halinde Ege Sigorta Acenteliği ve Tic. A.Ş.	20.602.198	196.058.025	--	(13.132.195)
Ege Sökteks Tekstil San. Tic. A.Ş.	13.045.090	18.771.500	--	(4.904.453)
Güçbirliği Holding A.Ş.	208.542.300	775.198.489	--	(210.165.992)
Güç Yapı A.Ş.	20.463.197	44.585.194	--	(3.507.375)
İzmir Enerji A.Ş.	48.349.626	20.400.156	--	5.031.820
Ataer Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	125.007.324	499.288	15.736.603	15.736.603

Yukarıda özet finansal tablo bilgileri verilen iştiraklerin mali tabloları Vergi Usul Kanuna göre hazırlanmış olup, SPK düzenlemeleri kapsamında bağımsız denetimden geçmemiştir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Kasa	93.555	94.561
Bankalar		
- Vadesiz mevduat	7.493.561	7.240.333
- Vadeli mevduat	3.181.797	4.531.859
Bloke mevduatlar	10.000	14.438
Diğer hazır değerler	2.450.286	3.884.990
	13.229.199	15.766.181

31 Aralık 2024 itibarıyla vadeli mevduatlar Türk Lirası cinsinden olup ortalama vadeleri 1 gün, faiz oranları ise %45,5'tir. (31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla vadeli mevduatlar Türk Lirası cinsinden olup ortalama vade 2 gün ve faiz oranı %34 dir).

DİPNOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflarla bakiyelerin detayı aşağıdaki gibidir:

a) Alacak/ borç bakiyeleri:

	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili taraflardan ticari alacaklar		
Necat & Zorlu Ltd. Şti.	--	1.464.829
Diğer	--	74
	--	1.464.903
İlişkili taraflardan diğer alacaklar		
Güçbirliği Tekstil A.Ş. (**)	63.232.952	42.597.809
Güçbirliği Holding A.Ş. (*)	52.249.557	67.319.527
Ege Sökteks Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.	19.645.688	18.693.934
Alsancak Turizm A.Ş.(***)	853.510	78.694.497
Mazhar Zorlu Endüstri Meslek Lisesi Vakfı	549.834	441.624
Tempoplast Gmbh	--	9.518.885
Ege Zorlu Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	--	8.158.541
Kemal Zorlu Varisleri	--	1.769.430
Diğer	11.873	77.794
Şüpheli alacak karşılığı (-)	--	(9.518.885)
	136.543.414	217.753.156
	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar		
Merpa Import Export SRL	40.339.660	14.571.078
Güçbirliği Holding A.Ş. (*)	29.916.519	33.410.622
	70.256.179	47.981.700

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

a) Alacak/ borç bakiyeleri (Devamı)

(**) Grup'un 31.12.2024 tarihi itibarıyla Güçbirliği Holding A.Ş.'den diğer alacaklarının tutarı, kısa vadeli kısmı 52.249.557 TL ve uzun vadeli kısmı 29.916.519 TL olmak üzere toplam 82.166.976 TL'dir. Grup tarafından bu tutar için Güçbirliği Holding A.Ş.'nin faaliyetlerinin devamının sağlanması ve bu tutara karşılık icra yoluyla alınacak herhangi bir mal, taşınır ve taşınmaz menkuller bulunmaması nedeniyle herhangi bir hukuki takip yapılmamaktadır. 2024 yılında bu bakiyenin anaparası için faiz tahakkuku yapılmış olup 17.054.600 TL faiz geliri tahakkuk ettirilmiştir.

Yukarıdaki alacağa karşılık Güçbirliği Holding A.Ş. elinde bulunan Güçbirliği Tekstil San. ve Tic. A.Ş. tarafından ihraç edilmiş 12.869.630 TL nominal bedelli hisse senedi 29.07.2002 tarihli "Menkul Kıymet Rehin Sözleşmesi"ne istinaden Ege Yıldız A.Ş. lehine rehin alınmıştır.

Güçbirliği Holding A.Ş.' bağlı ortaklığı Güçyapı A.Ş.'nin proje ortakları olan TMSF-EGYO A.Ş. ile beraber yürüttüğü Ege Dünya Ticaret Merkezi projesinin tamamlanması halinde Grup bu bakiyenin tasfiyesini yapmayı planlamaktadır. Bu projenin tamamlanması devam eden hukuki ve idari sürecin sonucuna bağlıdır.

(***) Şirket, 11.05.2023 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu Toplantısı'nda karar alındığı üzere; İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Kozyatağı Mahalle, 637 Ada, 126 Parselde yer alan taşınmazlara ilişkin olarak; 11.05.2023 tarihinde yapılan Gayrimenkul Satış Vaadi Sözleşmesindeki alım koşullarına uygun olarak Maliki Alsancak Turizm A.Ş.'ye sözleşme tutarının tamamı olan 60.559.662,00 TL ödenmiş olup, taşınmazın tapu devri 08.03.2024 tarihinde gerçekleştirilmiştir. 08.03.2024 tarihli 2024/03 sayılı Özel Durum Açıklaması ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanmıştır.

İlişkili taraflardan alacaklara, varsa özel sözleşmeler hariç olmak üzere, personelden olan alacaklar dahil, oranları her dönem değişen T.C. Merkez Bankası'nın dönemsel olarak yayınladığı "Bankalarca Türk Lirası üzerinden açılan kredilere uygulanan ağırlıklı ortalama faiz oranları" uygulanmaktadır. Burada esas alınan şartlar; ticari ve gayri ticari işlemlerin işlem bazındaki niteliklerine göre oluşan valörler dikkate alınarak mevcut bakiyelere, her dönem sonunda, yukarıdaki esaslar temel alınarak faiz işletilmektedir.

Yurt dışı ilişkili taraf alacaklarına da aynı esaslar temel alınarak her dönem değişebilen LIBOR + 3 oranı dikkate alınmak suretiyle faiz tahakkuku yapılmaktadır.

	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili taraflara ticari borçlar		
Ege Zorlu Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	16.000.000	--
	16.000.000	--

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

a) Alacak / Borç bakiyeleri (Devamı)

	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili taraflara diğer borçlar		
Sibel Sinem Zorlu	8.427.937	159.232
Ege Zorlu Plastik San. ve Tic. A.Ş	5.343.153	1.935.917
Kemal Zorlu Varisleri	3.699.919	--
Semra Zorlu	2.095.782	--
Cenan Temo Varisleri	110.289	90.723
Diğer	236.870	150.979
	19.913.950	2.336.851

	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili taraflardan peşin ödenmiş giderler		
Mazhar Zorlu Anadolu Teknik Plastik Endüstri İktisadi İşletmeleri	263.640	--
	263.640	--

	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler		
Ege Zorlu Plastik Sanayi ve Tic A.Ş	209.026	--
	209.026	--

b) Alış / Satışlar:

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dönemler içerisinde ilişkili taraflarla gerçekleştirilmiş işlemler aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2024		01.01.-31.12.2023	
	Mal ve Hizmet	Diğer	Mal ve Hizmet	Diğer
İlişkili taraflara yapılan satışlar				
Güçbirliği Holding A.Ş.	--	17.054.600	--	20.418.184
Güçbirliği Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.	--	24.100.139	--	8.043.132
Ege Zorlu Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	3.716.720	4.488.084	4.384.108	130.344
Ege Sökteks Tekstil San. ve Tic. A.Ş.	--	7.230.366	--	3.962.662
Merpa Import Export SRL	--	2.057.913	--	2.380.314
Necat & Zorlu Ltd.	14.357.877	--	--	--
Diğer	22.938	--	--	135.521
	18.097.535	54.931.102	4.384.108	35.070.157

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

a) Alışlar / Satışlar (Devamı)

	01.01.- 31.12.2024		01.01.-31.12.2023	
	Mal ve Hizmet	Diğer	Mal ve Hizmet	Diğer
İlişkili taraflardan yapılan alımlar				
Ege Zorlu Plastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	46.552.938	3.589.190	8.123.067	853.156
Mazhar Zorlu Ana. Tek. Plas. Ends İktisadi İşletme	737.766	--	320.134	--
Ege Sökteks Tekstil San. A.Ş.	--	243	--	--
Alsancak Turizm A.Ş.	--	60.559.625	--	--
Diğer	--	--	--	565.257
	47.290.704	64.149.058	8.443.201	1.418.413

c) Üst Yönetime Sağlanan Menfaatler:

	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Ödenen ücret ve benzeri menfaatler	26.429.374	18.907.897
	26.429.374	18.907.897

- a) **Sağlanan kısa vadeli faydalar:** Tüm personele sağlanan yakacak yardımı, bayram harçlığı, ölüm yardımı, doğum yardımı gibi sosyal yardımlar işletme kilit yönetici personel içinde geçerlidir.
- b) **İşten ayrılma sonrası faydalar:** Yoktur.
- c) **Diğer uzun vadeli faydalar:** Yoktur.
- d) **İşten çıkarma nedeniyle sağlanan faydalar:** İhbar tazminatı ve kıdem tazminatı ödemeleri yapılmaktadır.
- e) **Hisse bazlı ödemeler:** Yoktur.

DİPNOT 7 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Grup’un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Kısa vadeli ticari alacaklar		
Cari hesap alacakları	40.947.796	59.720.731
Alınan çekler ve senetler	86.370.458	115.472.885
Tahsili şüpheli ticari alacaklar	17.288.086	26.784.458
	144.606.340	201.978.074
Ertelenmiş finansman gideri (-)	(10.990.951)	(15.824.577)
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(17.288.086)	(26.784.458)
Toplam ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	116.327.303	159.369.039
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Dipnot 6)	--	1.464.904
Toplam kısa vadeli ticari alacaklar	116.327.303	160.833.943

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 7 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

Grup’un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri ticari alacaklarının vade analizi aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Vadesi geçmemiş	92.840.315	132.176.297
Vadesi geçmiş 0-30 gün	14.338.090	7.907.751
Vadesi geçmiş 1-3 ay	9.146.054	8.692.288
Vadesi geçmiş 3-12 ay	2.844	12.057.607
Vadesi geçmiş 1-5 yıl	--	--
Toplam kısa vadeli ticari alacaklar	116.327.303	160.833.943

Şüpheli ticari alacak hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Dönem başı bakiye	26.784.458	18.234.542
Konusu kalmayan karşılıklar	(2.516.511)	(3.372.888)
Giderleştirilen alacaklar	--	84.768
Yıl içinde ayrılan karşılıklar	1.253.076	26.990
Parasal kazanç / (kayıp)	(8.232.937)	11.811.046
	17.288.086	26.784.458

Grup’un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Kısa vadeli ticari borçlar		
Cari hesap borçları	195.445.426	195.515.918
Borç senetleri	11.219.936	--
Ertelenmiş finansman geliri (-)	(4.719.709)	(4.671.696)
Toplam ilişkili olmayan taraflara ticari borçlar	201.945.653	190.844.222
İlişkili taraflara ticari borçlar(Dipnot 6)	16.000.000	--
Toplam kısa vadeli ticari borçlar	217.945.653	190.844.222

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 8 – FİNANSAL BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla finansal borçları aşağıdaki gibidir:

	YP Tutarı 31.12.2024		YP Tutarı 31.12.2023	
Kısa Vadeli Borçlanmalar				
ABD Doları Taksitli Krediler	245.982	8.693.952	--	--
TL Iskonto Krediler	55.470.246	55.470.246	4.549.768	4.549.768
	64.164.198		4.549.768	

	YP Tutarı 31.12.2024		YP Tutarı 31.12.2023	
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısım				
TL Taksitli Krediler	--	--	29.800.203	29.800.203
TL Kiralama İşlemlerinden Borçlar	15.695.816	15.695.816	8.150.862	8.150.862
	15.695.816		37.951.065	

	YP Tutarı 31.12.2024		YP Tutarı 31.12.2023	
Uzun Vadeli Borçlanmalar				
TL Taksitli Krediler	--	--	1.889.798	1.889.798
TL Kiralama İşlemlerinden Borçlar	1.131.022	1.131.022	8.383.693	8.383.693
	1.131.022		10.273.491	

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla uzun vadeli kredilerin geri ödeme bilgileri aşağıdaki gibidir:

Vade	31.12.2024	31.12.2023
1-2 Yıl	1.131.022	8.137.439
2-3 Yıl	--	2.136.052
Toplam	1.131.022	10.273.491

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un kullandığı kredilerin ağırlıklı ortalama faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
TL krediler	4,04% - 59,37%	16,32% - 48,1%
ABD Doları krediler	8,20% - 10,84%	--

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 9– DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Grup’un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Kısa vadeli diğer alacaklar		
Vergi alacakları	830.828	1.237.769
Verilen depozito ve teminatlar	270.836	2.366.247
Personelden alacaklar	282.006	59.523
Şüpheli diğer alacaklar	12.401.226	6.063.390
Şüpheli diğer alacaklar karşılığı (-)	(12.401.226)	(6.063.390)
Diğer çeşitli alacaklar	51.611.206	68.219
Toplam ilişkili olmayan taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar	52.994.876	3.731.758
İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar (Dipnot 6)	136.543.414	217.753.156
Toplam ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar	136.543.414	217.753.156
Toplam kısa vadeli diğer alacaklar	189.538.290	221.484.914
Uzun vadeli diğer alacaklar		
Verilen depozito ve teminatlar	33.083	44.105
Toplam ilişkili olmayan taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar	33.083	44.105
İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar (Dipnot 6)	70.256.179	47.981.700
Toplam ilişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar	70.256.179	47.981.700
Toplam uzun vadeli diğer alacaklar	70.289.262	48.025.805

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 9– DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla diğer borçları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Kısa vadeli diğer borçlar		
Ödenecek diğer vergiler	3.753.197	11.312.983
Alınan depozito ve teminatlar	418.970	27.389
Diğer çeşitli borçlar	546.585	271.692
Taksitlendirilmiş vergi borçları	1.137.282	8.516.640
Toplam ilişkili olmayan taraflara kısa vadeli diğer borçlar	5.856.034	20.128.704
İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar (Dipnot 6)	19.913.950	2.336.851
Toplam ilişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar	19.913.950	2.336.851
Toplam kısa vadeli diğer borçlar	25.769.984	22.465.555

	31.12.2024	31.12.2023
Uzun vadeli diğer borçlar		
Taksitlendirilmiş vergi borçları	1.611.149	7.181.866
Toplam ilişkili olmayan taraflara uzun vadeli diğer borçlar	1.611.149	7.181.866
İlişkili taraflara uzun vadeli diğer borçlar (Dipnot 6)	--	--
Toplam ilişkili taraflara uzun vadeli diğer borçlar	--	--
Toplam uzun vadeli diğer borçlar	1.611.149	7.181.866

DİPNOT 10 – STOKLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla stokları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
İlk madde ve malzeme	37.835.496	64.738.000
Yarı mamul	20.398.117	22.165.612
Mamul	77.855.262	86.678.099
Ticari mal	54.737.004	154.683.735
Diğer Stoklar	39.181	49.521
Stok değer düşüklüğü karşılığı	(8.625.892)	(10.995.981)
	182.239.168	317.318.986

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla stoklar üzerindeki sigorta teminatı tutarı 255.000.000 TL'dir (31.12.2023: 238.080.594 TL).

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 11 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Grup’un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler		
Verilen avanslar	24.569.804	84.220.407
Peşin ödenen giderler	2.610.860	1.483.411
İş avansları	116.682	209.570
	27.297.346	85.913.388
Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler		
Peşine ödenen giderler	5.993.021	4.737.681
	5.993.021	4.737.681

Grup’un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla ertelenmiş gelirleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Kısa vadeli ertelenmiş gelirler		
Alınan avanslar (*)	264.412.149	266.670.559
Alınan diğer avanslar	211.499	261.499
Gelecek aylara ait gelirler	11.579.902	4.506.438
	276.203.550	271.438.496
Uzun vadeli ertelenmiş gelirler		
Alınan avanslar	--	4.358.453
	--	4.358.453

(*) 31 Aralık 2024 dönemi itibarıyla alınan avanslar hesabı bakiyesi, bayilere ve müşterilere yapılan kampanyalardan kaynaklanmaktadır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 12 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dönemler içinde yatırım amaçlı gayrimenkuller ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	1.01.2024	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Değer Artışı	31.12.2024
Maliyet						
Arsalar	34.391.865	--	--	--	16.169.471	50.561.336
Bina ve daireler	256.436.628	--	--	--	(46.662.739)	209.773.889
	290.828.493	--	--	--	(30.493.268)	260.335.225
Birikmiş amortisman (-)	80.954.422	4.242.153	--	--	--	85.196.575
Net kayıtlı değer	209.874.071					175.138.650

Önceki Dönem	1.01.2023	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Değer Artışı	31.12.2023
Maliyet						
Arazi ve arsalar	37.579.003	--	--	--	(3.187.138)	34.391.865
Bina ve Dükkanlar	277.610.602	--	--	--	(21.173.974)	256.436.628
	315.189.605	--	--	--	(24.361.112)	290.828.493
Birikmiş amortisman (-)	76.712.269	4.242.153	--	--	--	80.954.422
Net kayıtlı değer	238.477.336					209.874.071

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup’un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri, 31 Aralık 2024, tarihli değerleme raporlarına dayalı olarak Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. ve TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından SPK (Türkiye Sermaye Piyasası Kurulu) gerekliliklerine uygun olarak belirlenmiştir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup’un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri, emsal karşılaştırma yaklaşımı yöntemi kullanılarak bağımsız bir değerleme şirketi tarafından hesaplanmıştır. Yakın zamanda ihraç edilen ve satılan benzer gayrimenkuller “Emsal Karşılaştırma Yöntemi” kullanılarak dikkate alınır. Piyasa değerini etkileyebilecek kriterler çerçevesinde fiyat ayarlamaları yapıldıktan sonra gayrimenkuller için mevcut durum ve arsa payları dahil metrekare ve toplam piyasa değerleri belirlenir. Bulunan emsaller konum ve büyüklük gibi kriterler çerçevesinde karşılaştırılmakta ve emlak piyasasının güncel değerlendirmesi için emlak pazarlama firmaları ile görüşülerek belirlenmektedir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 13 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2024 ve 2024 tarihlerinde sona eren dönemler içinde maddi duran varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1.01.2024	İlaveler	Çıkışlar	YP Çevrim Farkları	Transferler	Değer Artışı	31.12.2024
Maliyet							
Arazi ve arsalar	1.300.987.840	--	--	--	--	81.132.880	1.382.120.720
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	29.108.266	--	--	--	--	125.523.246	154.631.512
Binalar	854.634.900	--	--	--	--	154.936.236	1.009.571.136
Makine, tesis ve cihazlar	1.826.588.623	32.228.637	(40.408.246)	--	1.552.424	(49.270.724)	1.770.690.714
Taşıt araçları	52.485.912	26.148	(602.871)	--	--	--	51.909.189
Döşeme ve demirbaşlar	209.549.500	1.359.632	(237.787)	18.301	--	--	210.689.646
Özel maliyetler	9.466.795	--	--	--	--	--	9.466.795
Yapılmakta olan yatırımlar	40.180.598	9.006.329	--	--	(1.552.424)	--	47.634.503
Diğer maddi duran varlıklar	1.815.341	78.951	--	--	--	--	1.894.292
	4.324.817.775	42.699.697	(41.248.904)	18.301	--	312.321.638	4.638.608.507
Birikmiş amortisman							
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	15.944	--	--	--	--	--	15.944
Binalar	49.422.332	20.600.089	--	--	--	--	70.022.421
Makine, tesis ve cihazlar	1.444.441.831	58.086.198	(40.388.323)	--	--	--	1.462.139.706
Taşıt araçları	51.993.824	452.034	(550.829)	--	--	--	51.895.029
Döşeme ve demirbaşlar	205.620.738	950.557	(237.787)	18.301	--	--	206.351.809
Özel maliyetler	9.232.165	234.630	--	--	--	--	9.466.795
Diğer maddi duran varlıklar	1.746.322	37.243	--	--	--	--	1.783.565
	1.762.473.156	80.360.751	(41.176.939)	18.301	--	--	1.801.675.269
Net kayıtlı değer	2.562.344.619						2.836.933.238

	1.01.2023	İlaveler	Çıkışlar	YP Çevrim Farkları	Transferler	Değer Artışı	31.12.2023
Maliyet							
Arazi ve arsalar	1.159.084.229	--	--	--	--	141.903.611	1.300.987.840
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	47.952.212	--	--	--	--	(18.843.946)	29.108.266
Binalar	751.612.151	--	--	--	102.915.224	107.525	854.634.900
Makine, tesis ve cihazlar	1.468.800.218	32.506.868	(939.294)	--	--	326.220.831	1.826.588.623
Taşıt araçları	52.391.901	94.011	--	--	--	--	52.485.912
Döşeme ve demirbaşlar	207.696.913	1.769.936	--	82.651	--	--	209.549.500
Özel maliyetler	9.466.795	--	--	--	--	--	9.466.795
Yapılmakta olan yatırımlar	103.683.651	39.412.171	--	--	(102.915.224)	--	40.180.598
Diğer maddi duran varlıklar	1.733.839	81.502	--	--	--	--	1.815.341
	3.802.421.909	73.864.488	(939.294)	82.651	--	449.388.021	4.324.817.775
Birikmiş amortisman							
Arazi ve arsalar	--	--	--	--	--	--	--
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	15.944	--	--	--	--	--	15.944
Binalar	31.309.165	18.113.167	--	--	--	--	49.422.332
Makine, tesis ve cihazlar	1.423.393.781	21.962.037	(913.987)	--	--	--	1.444.441.831
Taşıt araçları	51.488.459	505.365	--	--	--	--	51.993.824
Döşeme ve demirbaşlar	204.822.693	715.394	--	82.651	--	--	205.620.738
Özel maliyetler	8.976.203	255.962	--	--	--	--	9.232.165
Diğer maddi duran varlıklar	1.733.839	12.483	--	--	--	--	1.746.322
	1.721.740.084	41.564.408	(913.987)	82.651	--	--	1.762.473.156
Net kayıtlı değer	2.080.681.825						2.562.344.619

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sabit kıymetler üzerindeki sigorta teminatı tutarı 867.330.000 TL'dir (31.12.2023: 438.037.974 TL).

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 14– KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dönemler içinde kullanım hakkı varlıkları ve ilgili itfa paylarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1.01.2024	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2024
Maliyet				
Araçlar	18.340.486	4.957.371	(7.956.687)	15.341.170
Makinalar	15.688.786	16.395.499	--	32.084.285
	34.029.272	21.352.870	(7.956.687)	47.425.455
Birikmiş itfa payı				
Araçlar	11.290.776	5.095.524	(7.956.687)	8.429.613
Makinalar	456.106	7.505.635	--	7.961.741
	11.746.882	12.601.159	(7.956.687)	16.391.354
Net kayıtlı değeri	22.282.390			31.034.101
	1.01.2023	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2023
Maliyet				
Araçlar	8.766.260	9.574.226	--	18.340.486
Makinalar	--	15.688.786	--	15.688.786
	8.766.260	25.263.012	--	34.029.272
Birikmiş itfa payı				
Araçlar	6.301.276	4.989.500	--	11.290.776
Makinalar	--	456.106	--	456.106
	6.301.276	5.445.606	--	11.746.882
Net kayıtlı değeri	2.464.984			22.282.390

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 15– MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dönemler içinde maddi olmayan varlıklar ve ilgili itfa paylarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1.01.2024	İlaveler	Transferler	31.12.2024
Maliyet				
Lisanslar	20.030.969	363.393	--	20.394.362
	20.030.969	363.393	--	20.394.362
Birikmiş itfa payı				
Lisanslar	19.012.540	167.690	--	19.180.230
	19.012.540	167.690	--	19.180.230
Net kayıtlı değeri	1.018.429			1.214.132
	1.01.2023	İlaveler	Transferler	31.12.2023
Maliyet				
Lisanslar	19.714.217	316.752	--	20.030.969
	19.714.217	316.752	--	20.030.969
Birikmiş itfa payı				
Lisanslar	18.822.042	190.498	--	19.012.540
	18.822.042	190.498	--	19.012.540
Net kayıtlı değeri	892.175			1.018.429

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 16– DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup’un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla diğer varlıkları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Diğer dönen varlıklar		
Devreden KDV	12.135.275	29.986.846
Diğer	150.444	322.082
	12.285.719	30.308.928

DİPNOT 17– KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup’un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Kısa vadeli borç karşılıkları		
Dava karşılıkları	754.115	--
	754.115	--

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla dava karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Dönem başı bakiye	--	48.110.704
Yıl içinde ayrılan karşılıklar	754.115	--
Kur farkı	--	--
Konusu kalmayan karşılıklar	--	(29.198.187)
Parasal kazanç / (kayıp)	--	(18.912.517)
	754.115	--

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 17– KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Teminat/Rehin/İpotek (TRİ)

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat/rehin/ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

31.12.2024	TL Karşılığı	TL	ABD Doları	Avro
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı				
-Teminat	44.480.553	44.480.553	--	--
-Rehin	--	--	--	--
-İpotek	176.000.000	176.000.000	--	--
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
	220.480.553	220.480.553	--	--
Diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı	0%	0%	0%	0%

Teminat/Rehin/İpotek (TRİ) (Devamı)

31.12.2023	TL Karşılığı	TL	ABD Doları	EURO
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı				
-Teminat	32.709.087	32.709.087	-	-
-Rehin	-	-	-	-
-İpotek	181.917.252	181.917.252	-	-
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
	214.626.339	214.626.339	0	0
Diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı	%0	%0	%0	%0

Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri üzerinde 12.755.632 TL tutarında kamu haczi bulunmaktadır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 17– KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Verilen TRİ’lerin detayı aşağıdaki gibidir:

31.12.2024	Maliki	Kime Verildiği	Para Birimi	Orijinal Tutar	TL Karşılığı
Cinsi					
Teminat İpotek	Ege Plast	Qnb Finansbank A.Ş.	TL	126.000.000	126.000.000
Teminat İpotek	Ege Yıldız	Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	TL	50.000.000	50.000.000
Teminat Mektubu	Ege Yıldız	Ankara Pancar Eki Kooperatif	TL	100	100
Teminat Senedi	Ege Plast	İzmir Atatürk Org.San.Bölgesi	TL	18.259.000	18.259.000
Teminat Mektubu	Ege Plast	Tigem Sulama Malzemeleri Alım İhalesi	TL	1.100.000	1.100.000
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	659.195	659.195
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	21.377	21.377
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	274.790	274.790
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	512.000	512.000
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	342.000	342.000
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	530.921	530.921
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	270.084	270.084
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	463.586	463.586
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	55.000	55.000
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	45.000	45.000
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	45.000	45.000
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	45.000	45.000
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	150.000	150.000
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	165.000	165.000
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	67.000	67.000
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	153.000	153.000
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	137.000	137.000
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	68.000	68.000
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	538.000	538.000
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	646.000	646.000
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	62.000	62.000
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	26.500	26.500
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	720.000	720.000
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	50.000	50.000
Teminat Mektubu	Ege Plast	Gümrük Müdürlüğü	TL	1.200.000	1.200.000
Teminat Mektubu	Ege Plast	Türkiye İhracat Kredi Bankası	TL	13.000.000	13.000.000
Teminat Mektubu	Ege Plast	Türkiye İhracat Kredi Bankası	TL	422.500	422.500
Teminat Mektubu	Ege Plast	Türkiye İhracat Kredi Bankası	TL	4.452.500	4.452.500
Toplam					220.480.553

31.12.2023	Maliki	Kime Verildiği	Para Birimi	Orijinal Tutar	TL Karşılığı
Cinsi					
Teminat Mektubu	Egeplast	Ankara Pancar Eki Kooperatif	TL	144	144
Teminat Mektubu	Ege Yıldız	Gümrük Müdürlüğü Teminat Mektubu	TL	6.346.823	6.346.823
Teminat Senedi	Ege Plast	İzmir Atatürk Org.San.Bölgesi	TL	26.362.120	26.362.120
İpotek	Ege Plast	QNB Finansbank	TL	181.917.252	181.917.252
Toplam					214.626.339

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 17– KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Teminat/Rehin/İpotek (TRİ) (Devamı)

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup’un almış olduğu teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

Alınan Teminatın Cinsi	Para Birimi	Orijinal Tutar	TL Karşılığı
Teminat Mektubu	TL	6.825.000	6.825.000
Teminat Senedi	TL	7.364.423	7.364.423
Teminat Senedi	USD	255.000	8.981.942
İpotek	TL	3.162.046	3.162.046
Toplam			26.333.411

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Grup’un almış olduğu teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

Alınan Teminatın Cinsi	Para Birimi	Orijinal Tutar	TL Karşılığı
Teminat Mektubu	TL	10.317.239	10.317.239
Teminat Senedi	TL	1.804.735	1.804.735
Teminat Senedi	USD	255.000	10.838.140
Toplam			22.960.114

DİPNOT 18 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

18.1 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

Grup’un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	6.006.948	5.887.225
Ödenecek vergi ve fonlar	4.296.800	3.366.962
Personele borçlar	15.014.565	10.156.407
	25.318.313	19.410.594

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 18 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

18.2 Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar

Grup’un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Kısa vadeli karşılıklar		
Kullanılmayan izin karşılığı	11.340.601	11.276.447
	11.340.601	11.276.447
Uzun vadeli karşılıklar		
Kıdem tazminatı karşılığı	45.778.331	44.432.495

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60’ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan aylık 46.655,43 TL (31 Aralık 2023: 35.058,58 TL) tavanından hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup’un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 (“Çalışanlara Sağlanan Faydalar”), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	31.12.2024	31.12.2023
Yıllık iskonto oranı (%)	3,94%	%1,43
Faiz oranı (%)	29,04%	%23,87
Enflasyon oranı (%)	24,15%	%22,12
Emeklilik olasılığı (%)	91,83%	90,42%
Kıdem tavanı	46.655,43	35.058,58

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla kıdem tazminatı karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Dönem başı	44.432.495	98.473.736
Faiz maliyeti	2.020.693	(66.195)
Hizmet maliyeti	42.744.933	30.027.488
Dönem içi ödemeler	(23.285.048)	(40.963.866)
Aktüeryal kazanç / (kayıp)	(6.477.197)	(4.328.233)
Parasal kazanç / (kayıp)	(13.657.545)	(38.710.435)
Dönem sonu	45.778.331	44.432.495

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 19 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Kurumlar Vergisi

Türkiye’de vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları ve iştiraklerini konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, tam konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 31 Aralık 2024 hesap dönemi için %25’dir (31 Aralık 2023:%25). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK geçici 61. madde kapsamında yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

Ana ortaklık Egeplast’ın ihracatçı firma olması sebebiyle kurumlar vergi oranı %20 dir.

Grup’un Romanya’da yerleşik bağlı ortaklığı bulunmaktadır. 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla Romanya’da yürürlükteki vergi mevzuatları dikkat alınarak vergi hesaplamasında kullanılan vergi oranı %16’dır.

Türkiye’deki bir iş yeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden geçerli olan kurumlar vergisi oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14’üncü gününe kadar beyan edip 17’nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir. Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştiraktan elde ettikleri temettü kazançları (yatırım fonlarının katılma belgeleri ile yatırım ortaklıkları hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç) kurumlar vergisinden istisnadır.

Dolayısı ile ticari kar/zarar rakamı içinde yer alan yukarıda sayılan nitelikteki kazançlar kurumlar vergisi hesabında dikkate alınmıştır.

Kurumlar vergisi matrahının tespitinde yukarıda yer alan istisnalar yanında ayrıca Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 8. ve Gelir Vergisi Kanunu’nun 40. madde hükmünde belirtilen indirimler de dikkate alınır.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden 4’üncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Vergi kanunlarına göre, oluşmuş zararlar ilerleyen yıllarda oluşabilecek vergiye tabi karları netleştirmek amacı ile yalnızca 5 yıl ileriye taşınabilirler.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 19 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Kurumlar Vergisi (Devamı)

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Grup'un gelir tablosuna yansıyan vergi gelir/(giderleri) aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Kurumlar vergisi karşılığı	(3.248.091)	(45.926.750)
Ertelenen vergi karşılığı	(28.053.223)	114.031.898
	(31.301.314)	68.105.148

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un finansal durum tablosuna yansıyan vergi varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Kurumlar vergisi karşılığı	3.248.091	46.610.422
Peşin ödenen vergiler (-)	(13.522.194)	(26.266.083)
Kurumlar vergisi karşılığı net	(10.274.103)	20.344.339
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	323.460.848	249.693.744
Toplam vergi karşılıkları	313.186.745	270.038.083

Ertelenmiş Vergiler

Grup, vergiye esas yasal konsolide finansal tabloları ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanmış konsolide finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas mali tablolar ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanan konsolide finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %25'dir (2023: %25).

Ana ortaklık Egeplast'ın ihracatçı firma olması sebebiyle ertelenmiş vergi hesaplamasında %20 vergi oranı kullanılmıştır.

Gayrimenkul satış kazanç istisnası

7456 sayılı Kanunla yapılan değişiklikler öncesinde, KVK'nun 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktifinde yer alan ve en az iki tam yıl süreyle elde bulundurulmuş taşınmazların satışından elde edilen kazançların %50'si kurumlar vergisinden istisna idi. 7456 sayılı Kanunun 19/b maddesi ile KVK'nun 5/1-e maddesinde yapılan değişiklik söz konusu istisna tamamen kaldırılmıştır. Ancak, 7456 sayılı Kanunun 22 nci maddesi ile KVK'na eklenen Geçici 16 ncı madde ile Kanunun yürürlük tarihi olan 15 Temmuz 2023'ten önce kurumların aktifinde yer alan taşınmazların satışında, iki yıllık elde tutma süresi ve ilgili diğer şartların sağlanması koşuluyla, söz konusu kazanç istisnasının %25 olarak uygulanmasına devam edeceği hüküm altına alınmıştır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 19 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

Ertelenmiş Vergiler (Devamı)

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla Grup’un finansal durum tablosuna yansıyan ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	Kümülatif geçici farklar		Ertelenmiş vergi	
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
Ertelenen vergi varlıkları				
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi matrahları arasındaki net fark	(225.693.399)	65.972.043	(45.606.391)	12.816.004
Yatırım amaçlı gayrimenkullerden sağlanan gerçeğe uygun değer kazancı	(85.719.015)	(116.212.284)	(16.269.612)	(21.005.166)
Maddi duran varlıklardan sağlanan gerçeğe uygun değer kazancı	2.055.250.334	(1.742.928.695)	(322.135.056)	(277.750.346)
Kıdem tazminatı karşılığı	45.778.331	44.432.495	9.987.433	9.575.534
İzin yükümlülüğü karşılığı	11.340.601	11.276.447	2.487.162	2.452.398
Taşınan mali zararlar	170.039.605	45.971.848	41.347.054	9.194.369
Stok değer düşüklüğü karşılığı	6.156.090	10.995.981	1.322.099	2.373.109
Şüpheli alacak karşılığı	17.336.495	6.861.881	3.981.577	1.373.978
Dava karşılığı	568.471	-	142.118	-
Kredi faiz karşılığı	(2.685.872)	(1.159.451)	(601.561)	(231.890)
Faktoring faiz aktifleştirme düzeltmesi	6.884.937	10.559.305	1.376.987	2.111.861
Kur değerleme düzeltmesi	353.316	(1.931.953)	55.896	(394.108)
Ertelenmiş finansman geliri ve gideri (net)	6.271.242	22.250.594	1.556.358	5.623.461
TFRS 16 düzeltmesi	(9.164.678)	(763.728)	(1.319.563)	(195.310)
Avans Karşılık Gideri	(12.042)	-	(3.011)	-
Alınan Sipariş Avansları Düzeltmesi	1.093.230	-	218.646	-
Diğer	(3.938)	18.025.184	(984)	4.362.362
Ertelenmiş vergi varlıklar, net			(323.460.848)	(249.693.744)

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla Grup’un gelir tablosuna yansıyan ertelenmiş vergi gelir/ (giderleri) hareketi aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Dönem başı	(249.693.744)	(199.409.426)
Dönem ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(28.053.223)	114.031.898
Özkaynakta muhasebeleştirilen	(45.713.884)	(164.316.216)
Dönem sonu	(323.460.851)	(249.693.744)

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 20 – PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına esas kazanç/ (kayıp), hissedarlara ait net kazancın/(kaybın) adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır.

	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Hissedarlara ait net (zarar)	(385.231.658)	64.398.570
Çıkarılmış hisselerinin ağırlıklı ortalama adedi	10.855.900.000	10.855.900.000
Tam TL cinsinden bir hisse başına (zarar)	(0,035587)	0,005932

DİPNOT 21 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Ödenmiş Sermaye:

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un ödenmiş sermayesi her biri 1 Kuruş nominal değerde 10.855.900.000 adet hisseye ayrılmıştır. Sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024		31.12.2023	
	Pay yüzdesi	Pay tutarı	Pay yüzdesi	Pay tutarı
Kemal Zorlu Varisleri	1,14	1.235.000	3,03	3.293.545
Nafiz Zorlu	2,57	2.793.332	2,57	2.793.332
Semra Zorlu	28,15	30.564.311	27,40	29.740.978
Sibel Sinem Zorlu	1,14	1.235.000	--	-
Sevda Zorlu	0,01	13.830	0,01	13.830
Alsancak Turizm A.Ş.	0,46	500.000	0,46	500.000
Halka Arz	66,52	72.217.527	66,52	72.217.315
	100,00	108.559.000	100,00	108.559.000
Sermaye düzeltme olumlu farkları		1.033.679.857		1.033.679.857
Toplam düzeltilmiş sermaye		1.142.238.857		1.142.238.857

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sermayenin A, B ve C grubu hisselerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	A Grubu Nama TL	B Grubu Nama TL	C Grubu Hamiline TL	Toplam TL
Kemal Zorlu	650.061	584.939	--	1.235.000
Nafiz Zorlu	1.733.490	1.059.842	--	2.793.332
Semra Zorlu	433.635	390.510	29.740.165	30.564.311
Sibel Sinem Zorlu	650.061	584.939	--	1.235.000
Sevda Zorlu	273	538	13.020	13.830
Alsancak Turizm A.Ş.	--	500.000	--	500.000
Halka Açık ve Diğer	--	--	72.217.527	72.217.527
	3.467.520	3.120.768	101.970.712	108.559.000

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 21 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Ödenmiş Sermaye: (Devamı)

Grup'un 7 Mart 2024 tarihinde yayımlanan Sermaye Piyasası Kurulu Bülteni'ne istinaden hazırladığı TMS 29 uyarınca düzeltilmiş özsermaye hesapları ile ilgili açıklama aşağıdaki gibidir:

	ÜFE Endekli Yasal Kayıtlar	TÜFE endekli Yasal Kayıtlar	Geçmiş Yıllar Karları/Zararlarında Takip Edilecek Farklar Sermaye Düzeltme Farkları
Sermaye Düzeltme Farkları	422.388.182	1.033.679.857	611.291.675
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	38.203.275	10.987.098	(27.216.177)
	460.591.457	1.044.666.955	584.075.498

Yeni Pay Alma Hakkı:

Yeni pay alma hakları kısıtlanmaksızın yapılacak bedelli sermaye artırımlarında pay sahiplerine sermayedeki payları oranında pay alma hakkı verilir. Şu kadar ki A Grubu pay sahipleri tarafından kullanılmayan yeni pay alma hakları eşit olarak B grubu pay sahiplerine, B Grubu pay sahipleri tarafından kullanılmayan yeni pay alma hakları eşit olarak A grubu pay sahiplerine intikal eder.

Yeni pay alma hakkı pay sahipleri tarafından sermaye piyasası mevzuatı ve Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde kullanılır.

Yönetim Kurulu Seçimine Dair İmtiyaz:

Şirket'in işleri ve yönetimi, Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili hükümlerine göre Genel Kurul tarafından seçilecek en az 5 (Beş) en çok 9 (Dokuz) üyeden oluşacak bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür ve Yönetim Kurulu üye sayısı tek sayı olarak belirlenir.

Yönetim Kurulu üyelerinin görev süresi, azami üç yıl olup, süresi biten Yönetim Kurulu üyelerinin tekrar aday gösterilerek seçilmeleri mümkündür.

Yönetim Kurulu, A ve B Grubu pay sahiplerinin kendi grupları içinde %75'i temsil eden çoğunluğunun olumlu oylarıyla tespit edilecek adaylar arasından aşağıdaki şekilde seçilir.

Buna göre Yönetim Kurulu;

- 9 üyeden oluştuğu takdirde, 5 üye A Grubu pay sahiplerinin, 4 üye ise B grubu pay sahiplerinin;
- 7 üyeden oluştuğu takdirde, 4 üye A Grubu pay sahiplerinin, 3 üye ise B grubu pay sahiplerinin;
- 5 üyeden oluştuğu takdirde, 3 üye A Grubu pay sahiplerinin, 2 üye ise B grubu pay sahiplerinin;

gösterecekleri adaylar arasından seçilir

Oy Hakkı:

Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan her bir A Grubu pay sahibinin veya vekilinin sahip oldukları her A Grubu pay için 2 (iki), diğer pay grubu sahiplerinin veya vekillerinin sahip oldukları paylar için 1 (Bir) oy hakkı vardır. Türk Ticaret Kanunu'nun 479'uncu maddesinin üçüncü fıkrası hükümleri saklıdır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 21 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Ödenmiş Sermaye: (Devamı)

Vekaleten Temsil:

Genel Kurul toplantılarında pay sahipleri kendilerini diğer pay sahipleri arasından veya hariçten tayin edecekleri vekiller vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Ancak, A ve B Grubu pay sahipleri, kendilerini yalnız aynı grup hissedarları vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Vekaleten oy kullanılmasına ilişkin hususlarda Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uyulur. Şirkette pay sahibi olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri pay sahiplerinden her birinin sahip olduğu oyları da kullanmaya yetkilidir.

Paylar Şirket’e karşı bölünmez bir bütündür. Bir payın birden fazla sahibi bulunduğu takdirde, bunlar Şirket’e karşı haklarını ancak müştereken tayin edecekleri bir vekil vasıtasıyla kullanabilirler. Müşterek bir vekil tayin etmedikleri takdirde, Şirket tarafından bunlardan birisine yapılacak tebligatlar hepsi hakkında geçerli olur.

Sermaye Düzeltme Farkları

31 Aralık 2004 tarihine kadar yapılan enflasyon düzeltmesi sonucunda sermayeye bilançoda kayıtlı değeri ile yer verilmiştir.

Yabancı Para Çevrim Farkları

Yabancı bağlı ortaklıkların bilanço kalemlerinin çevrilmesinde bilanço tarihinde geçerli olan kurlar esas alınmaktadır. Yabancı bağlı ortaklığın gelir tablosu ise aylık ortalama kurlar esas alınarak çevrilmektedir. Dönem sonu ve ortalama kur kullanımı sonucu ortaya çıkan kur farkları öz sermaye içerisindeki “Yabancı Para Çevrim Farkları” kalemi altında takip edilmektedir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla (1.017.690) TL’lik (31 Aralık 2023: (5.266.340) TL) “Yabancı Para Çevrim Farkları” Romanya’da kurulu Romegeplast S.A.’nın mali tablolarının TL’ye çevrilmesinden kaynaklanmaktadır.

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler, önceki dönemlerin karından, kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle veya kar dağıtım dışındaki belli amaçlar (örneğin gayrimenkul satış kazançlarından vergi avantajı elde edebilmek) için ayrılmış yedeklerdir.

Türk Ticaret Kanunu’na göre yasal yedek akçeler, birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %20’sine ulaşıncaya kadar yasal dönem karının %5’i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %5’ini aşan tüm kar payı dağıtımlarının %10’u oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50’sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar, ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunun istisnaları düzenleyen 5. Maddesi hükümleri ve aynı Kanunla ilgili, yayımlanan 1 seri nolu tebliğin “5.6.2.3.2. Satış kazancının fon hesabında tutulması” başlıklı bölümündeki hükümlere istinaden dönem karına alınan satış kazancı izleyen yılda fon hesabında takip edilir. Fon hesabında takip edilen tutarın 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 21 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Geçmiş Yıl Karları

Genel Yedekler, Türk Ticaret Kanunu’na göre ayrılan yasal yedekler, dağıtılmamış geçmiş yıl karları ve geçmiş yıl zararlarından oluşmaktadır.

Türk Ticaret Kanunu’na göre ayrılması zorunlu yasal yedekler, yasal kayıtlardaki kar ve dağıtılan temettüye göre ayrılırlar. Birinci kanuni yasal yedek, ödenmiş sermayenin %20’sine ulaşmaya kadar karın %5’i oranında ayrılır. İkinci kanuni yasal yedek, Şirket sermayesinin %5’inin üzerindeki tüm temettü dağıtımları üzerinden ayrılır. Geçmiş yıl ve dönem karları dağıtılabilirler, ancak dağıtımları durumunda yukarıda bahsedilen ikinci kanuni yasal yedek ayrılma şartına tabidirler. Ayrılan kanuni yasal yedekler, sermayenin %50’sini aşmadıkları sürece dağıtılamazlar ancak olağanüstü yasal yedeklerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla geçmiş yıl kar/zararları hesabında gösterilen olağanüstü yedekler bakiyesi bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

(*) İlgili Tutar 31 Aralık 2021 yılına ait enflasyon düzeltmesi olmayan kümüle (net kar /zarar rakamı hariç) geçmiş yıl karları (Zararları) rakamıdır.

(**) Enflasyon muhasebesine geçiş ilk uygulaması nedeniyle ortaya çıkan farkları içermektedir.

(***) Tutarlar 31 Aralık 2023 satın alma gücünü ifade etmektedir.

Kar Dağıtımı

Kar Dağıtımı, ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. TTK’ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz. Ortaklıkların geçmiş yıllar zararlarının, geçmiş yıllar kârları, paylara ilişkin primler dahil genel kanuni yedek akçe, sermaye hariç özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan tutarların toplamını aşan kısmı, net dağıtılabilir dönem kârının hesaplanmasında indirim kalemi olarak dikkate alınır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 21 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları:

TMS 19 standardının benimsenmesi sonucunda diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilen aktüeryal kazanç ve kayıplardan oluşmaktadır.

	31.12.2024	31.12.2023
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / kayıpları	(7.636.818)	(9.015.283)
Toplam	(7.636.818)	(9.015.283)
Hareket tablosu	31.12.2024	31.12.2023
Dönem başı	(9.015.283)	(13.003.347)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / kayıpları	6.477.197	4.328.233
Ertelenmiş vergi etkisi	(5.098.732)	(340.169)
Dönem sonu	(7.636.818)	(9.015.283)

Maddi duran varlık yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları (kayıpları)

	31.12.2024	31.12.2023
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları (kayıpları)	488.218.574	412.740.741
Toplam	488.218.574	412.740.741
Hareket tablosu	31.12.2024	31.12.2023
Dönem başı	412.740.741	419.572.853
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları (kayıpları)	312.321.639	449.388.020
Ertelenmiş vergi etkisi	(236.843.806)	(456.220.132)
Dönem sonu	488.218.574	412.740.741

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 22 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Grup’un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla satış gelirleri ve maliyetlerin dökümü aşağıdaki gibidir:

Hasılat	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Yurtiçi satışlar	1.710.664.161	2.343.416.452
Yurtdışı satışlar	282.357.545	468.237.208
Diğer gelirler	34.748.691	10.333.191
Brüt satışlar	2.027.770.397	2.821.986.851
Satıştan İadeler(-)	(13.609.943)	(7.618.167)
Satış İskontoları(-)	(428.334.055)	(647.666.115)
Diğer indirimler (-)	(33.268.589)	(10.668.249)
Net satışlar	1.552.557.810	2.156.034.320
Satışların Maliyeti	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
İlk madde ve malzeme giderleri	950.183.811	1.159.776.102
Direkt işçilik giderleri	101.052.601	100.097.007
Genel üretim giderleri	159.352.931	247.673.950
Amortisman giderleri	69.677.188	41.408.045
Üretilen mamül maliyeti	1.280.266.531	1.548.955.104
Yarı mamul stoklarında değişim		
- Dönem başı stok	22.165.612	22.193.186
- Dönem sonu stok (-)	(20.398.117)	(22.165.612)
Mamul stoklarında değişim		
- Dönem başı stok	86.678.099	149.768.334
- Dönem sonu stok (-)	(77.855.262)	(86.678.099)
Satılan mamul maliyeti	1.290.856.863	1.612.072.913
Dönem başı ticari mal stoku	154.683.735	88.752.690
Dönem içi alışlar	83.174.410	204.891.710
Dönem sonu ticari mal stoku (-)	(54.737.004)	(154.683.735)
Satılan ticari mal maliyeti	183.121.141	138.960.665
Satılan hizmet maliyeti	--	--
Satışların maliyeti	1.473.978.004	1.751.033.578

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 23 – FAALİYET GİDERLERİ

Grup’un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla faaliyet giderlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri		
Personel giderleri	123.641.478	107.327.810
Nakliye dağıtım ve navlun giderleri	31.019.704	39.146.322
Reklam giderleri	3.402.212	13.714.667
Araç giderleri	551.010	11.490.776
Ofis kira giderleri	6.165.898	9.318.378
Fuar giderleri	7.980.152	6.488.108
Amortisman giderleri	12.240.352	3.381.254
Vergi resim harçlar	2.011.658	2.707.066
Ofis giderleri	956.839	1.774.014
İletişim giderleri	816.050	485.312
Bakım onarım giderleri	184.576	17.347
Diğer	11.755.706	4.652.645
	200.725.635	200.503.699
	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Genel Yönetim Giderleri		
Personel giderleri	87.608.914	77.012.764
Amortisman giderleri	15.454.213	6.653.366
Danışmanlık giderleri	11.720.040	14.542.504
Holding hizmet gideri	--	--
Seyahat giderleri	1.237.313	734.276
Taşıt giderleri	540.820	4.483.697
Ofis giderleri	1.020.844	2.197.136
Sigorta giderleri	464.643	260.124
Haberleşme giderleri	912.234	843.391
Vergi resim harçlar	4.585.096	23.961.961
Bakım onarım giderleri	2.595.573	4.073.041
Kira giderleri	3.886.980	1.922.761
Mahkeme giderleri	145.543	285.102
Diğer	2.202.695	13.358.700
	132.374.908	150.328.823

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 24 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla esas faaliyetlerden diğer gelirlerinin/giderlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Esas faaliyetlerden diğer gelir ve karlar		
Kur farkı gelirleri	17.353.266	37.950.815
Teşvik gelirleri	--	--
Konusu kalmayan karşılıklar	68.257	3.234.171
Konusu kalmayan dava karşılıkları	--	29.198.187
Tahakkuk etmemiş finansman geliri	37.227.556	31.863.856
Kapanan avans gelirleri	14.657.750	--
Vade farkı gelirleri	8.377.439	480.116
Hurda satış gelirleri	1.939.187	4.829.164
Diğer gelirler	12.969.520	10.738.111
	92.592.975	118.294.420

	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Esas faaliyetlerden diğer gider ve zararlar		
Kur farkı giderleri	5.982.415	18.863.465
Şüpheli karşılık giderleri	2.929.923	14.549.063
Dava karşılık giderleri	904.115	-
Tahakkuk etmemiş finansman gideri	17.938.029	28.422.896
Stok sayım farkları	--	-
Çalışmayan kısım gider ve zararları	16.319.143	-
Diğer giderler	875.597	8.484.193
Vade farkı giderleri	9.974.863	-
	54.924.085	70.319.617

DİPNOT 25 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLERİ / (GİDERLERİ)

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla yatırım faaliyetlerinden gelirlerinin ve giderlerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Yatırım faaliyetlerinden gelir ve karlar		
Sabit kıymet satış karı	5.060.252	97.219
Kira gelirleri	5.863.432	1.694.178
Faiz gelirleri	6.491.785	12.618.852
Menkul Kıymet Satış Kârları	91.153	--
	17.506.622	14.410.249

	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Yatırım faaliyetlerinden gider ve zararlar		
Sabit kıymet satış zararları	71.962	8.915
İştirak değer düşüklüğü gideri	--	557.919
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin bakım onarım giderleri	30.493.268	24.361.112
	30.565.230	24.927.946

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 26 – ÇEŞİT ESASINA GÖRE GİDERLER

Grup’un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla çeşit esasına göre giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Amortisman giderleri		
Satışların maliyeti	69.677.188	41.408.045
Pazarlama, satış dağıtım giderleri	12.240.352	3.381.254
Genel yönetim giderleri	15.454.213	6.653.366
	97.371.753	51.442.665
	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Personel giderleri		
Satışların maliyeti	185.799.919	156.159.741
Pazarlama, satış dağıtım giderleri	123.641.478	107.327.810
Genel yönetim giderleri	87.608.914	77.012.764
	397.050.311	340.500.315

DİPNOT 27 – FİNANSMAN GELİRLERİ/(GİDERLERİ)

Grup’un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla finansman gelirleri/(giderleri) dökümü aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Finansman gelirleri		
Adat gelirleri	64.159.227	39.609.707
Kur Farkı Gelirleri	1.215.182	--
	65.374.409	39.609.707
	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Finansman giderleri		
Kur farkı giderleri	--	199.312
Faiz giderleri	20.352.987	9.530.778
Banka komisyon giderleri	49.366.778	15.089.623
Faktoring giderleri	54.239.436	47.712.515
Vade farkı giderleri	3.697.284	-
Diğer finansman giderleri	144.828	2.092.851
	127.801.313	74.625.079

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 28– PARASAL POZİSYON KAZANÇ/KAYIPLARI

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla parasal pozisyon kazanç/kayıp dökümü aşağıdaki gibidir:

Parasal pozisyon kazanç / (kayıpları)	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
Aktüeryal kazanç/(kaybın) düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/(kayıp)	9.522.000	13.593.004
Değer artış fonunun düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç	(450.696.586)	(458.133.034)
Diğer cari olmayan yükümlülüklerdeki parasal kazanç/ (kayıp)	2.213.752	--
Diğer Sermaye yedeklerin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kayıp	(104.261.935)	(69.958.410)
Ertelenmiş gelirlerin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kayıp	9.708.621	(6.472.653)
Ertelenmiş vergi varlıklarının düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kayıp	(1.535.643)	(1.394.582)
Finansal yatırımların düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç	1.032.827.129	65.989.283
Geçmiş yıl kar/ (zarar) düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/ (kayıp)	(81.435.225)	(70.833.023)
Gelir tablosu kalemlerinin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/ (kayıp)	3.192.027	(10.238.118)
İhraç Primlerinin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kayıp	(150.781.351)	14.752.717
Kar yedekleri düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kayıp	(21.529.735)	(21.708.870)
Kullanım hakkı varlıklarının düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç	9.020.403	6.434.910
Maddi duran varlıkların düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç	777.419.322	904.127.860
Maddi olmayan duran varlıkların düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/ (kayıp)	205.399	292.703
Peşin ödenmiş giderlerin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç	177.663	388.684
Sermayenin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kayıp	(1.090.403.819)	(449.018.838)
Stokların düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kazanç/ (kayıp)	(315.771)	2.059.270
Olağanüstü yedeklerin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kayıp	-	19.802.565
Yasal yedeklerin düzeltilmesinden kaynaklanan parasal kayıp	(4.919.236)	-
Net parasal pozisyon kazanç / (kayıpları)	(61.592.985)	(60.316.532)

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 29 – KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla yabancı para varlık ve yükümlülüklerin TL karşılıklarının hesaplanmasında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024		31.12.2023	
	Varlıklar	Yükümlülükler	Varlıklar	Yükümlülükler
ABD Doları / TL	35,2803	35,3438	29,4382	29,4913
Avro / TL	36,7362	36,8024	32,5739	32,6326

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un TL karşılığı net yabancı para varlık/(yükümlülükleri) aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024		31.12.2023	
	YP Tutarı	TL Karşılığı	YP Tutarı	TL Karşılığı
ABD Doları net döviz varlığı/yükümlülüğü	(225.132)	(7.942.724)	(495.354)	(19.686.148)
Euro net döviz varlığı/yükümlülüğü	2.114.831	77.690.855	817.301	34.256.256
Net kısa pozisyon	1.889.699	69.748.131	321.947	14.570.108
Değer Artışı				
ABD Doları'nın %10 Değer Kazanması	--	(794.272)	--	(1.968.615)
Euro'nun %10 Değer Kazanması	--	7.769.085	--	3.425.626
Kar/Zarar Etkisi		6.974.813		1.457.011
Değer Azalışı				
ABD Doları'nın %10 Değer Kaybetmesi	--	794.272	--	1.968.615
Euro'nun %10 Değer Kaybetmesi	--	(7.769.085)	--	(3.425.626)
Kar/Zarar Etkisi		(6.974.813)		(1.457.011)

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kredi Riski

Borçlanma araçlarının elde bulundurulması, borçlanma araçlarının konu olduğu anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini taşımaktadır. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Grup, kredili müşterilerinden doğabilecek bu riski, alınan garantiler vasıtası ile azaltarak kontrol eder. Kredi limitlerinin kullanımı Grup tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir. Ticari alacaklar, Grup politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

31.12.2024	Ticari Alacaklar İlişkili		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat
	Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) ⁽¹⁾	--	116.327.303	206.799.593	53.027.959	10.675.358
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	26.333.411	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	92.840.315	89.901.868	53.018.959	10.675.358
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri ⁽²⁾	--	23.486.988	116.897.725	9.000	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	17.288.086	--	12.401.226	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(17.288.086)	--	(12.401.226)	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar⁽³⁾	--	--	--	--	--

(1) Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi kredi güvencisinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Vadesi geçmiş ve değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacaklar, Grup'un ticari ilişkilerinin devam ettiği, tahsilat sorunu yaşamadığı müşteri bakiyelerinden oluşmaktadır.

(3) Bilanço dışı kredi riski içeren unsurların ayrıntılı dökümü Not 17'de gösterilmiştir.

31.12.2023	Ticari Alacaklar İlişkili		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat
	Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) ⁽¹⁾	1.464.903	161.186.510	232.362.847	4.836.720	11.772.192
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	22.960.114	18.581.014	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri ⁽²⁾	1.464.829	111.202.667	176.160.068	3.676.146	11.772.192
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	74	49.983.843	56.202.779	1.160.574	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	26.784.458	9.518.885	6.063.390	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar⁽³⁾	--	(26.784.458)	(9.518.885)	(6.063.390)	--

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Likidite Riski

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmamak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un yükümlülüklerinin vadelerine göre dağılım aşağıdaki gibidir:

31.12.2024	Defter değeri	Beklenen nakit çıkışları toplamı	3 aya kadar	3 ay ile 12 aya kadar	1 yıl ile 5 yıla kadar
Sözleşme uyarınca vadeler					
Finansal borçlar	80.991.036	94.209.969	21.485.018	71.593.930	1.131.021
Ticari borçlar	217.945.653	223.703.476	196.100.768	27.602.708	--
Diğer borçlar	27.381.133	27.381.133	20.135.508	5.634.476	1.611.149
Türev olmayan finansal yükümlülükler	326.317.822	345.294.578	237.721.294	104.831.114	2.742.170

31.12.2023	Defter değeri	Beklenen nakit çıkışları toplamı	3 aya kadar	3 ay ile 12 aya kadar	1 yıl ile 5 yıla kadar
Sözleşme uyarınca vadeler					
Finansal borçlar	52.774.323	55.104.514	18.895.013	26.845.601	9.363.900
Ticari borçlar	190.844.222	192.487.850	184.229.409	8.258.441	--
Diğer borçlar	29.647.421	29.647.421	20.128.704	2.336.851	7.181.866
Türev olmayan finansal yükümlülükler	273.265.966	277.239.785	223.253.126	37.440.893	16.545.766

Piyasa Riski

Faiz Oranı Riski

Grup, faiz haddi bulunan varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz riskine açıktır. Grup, bu riskini risk yönetimi stratejileri uygulayarak varlık ve yükümlülüklerin faiz değişim tarihlerini eşleştirerek yönetmektedir. Finansal borçlarla ilgili olan faiz oranlarının bir kısmı piyasada geçerli olan faiz oranlarına dayanmaktadır. Bundan dolayı Grup ulusal ve uluslararası piyasalarda faiz oranlarındaki değişikliklerden etkilenmektedir. Grup'un faiz oranlarındaki değişikliklerden kaynaklanan piyasa riskinden etkilenmesi öncelikli olarak borç yükümlülükleriyle ilişkilidir. Grup'un finansal yükümlülükleri sabit faizli borçlanmalardır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Kur Riski

Grup'un döviz cinsinden olan finansal araçları kur değişimlerinden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır. 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıda sunulmuştur:

31.12.2024	TL Karşılığı	Euro	ABD Doları
1. Ticari alacaklar	31.427.988	247.474	633.122
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka Hesapları dahil)	5.724.319	135	162.112
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	5.578.319	2.042	155.988
3. Diğer	50.919.092	1.386.074	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	93.649.718	1.635.725	951.222
5. Ticari Alacaklar	18.718.563	509.540	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
7. Diğer	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	18.718.563	509.540	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	112.368.281	2.145.265	951.222
10. Ticari Borçlar	8.596.581	20.098	222.300
11. Finansal Yükümlülükler	8.693.939	--	245.982
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	16.234.735	10.336	448.575
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	33.525.255	30.434	916.857
14. Ticari Borçlar	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	9.171.610	--	259.497
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	9.171.610	--	259.497
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	42.696.865	30.434	1.176.354
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	69.671.416	2.114.831	(225.132)
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	13.174.005	726.715	(381.120)
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--
23. İhracat	250.163.864	--	7.632.660
24. İthalat	201.692.598	1.805.991	4.195.301

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Kur Riski (Devamı)

31.12.2023	TL Karşılığı	Avro	ABD Doları
1. Ticari Alacaklar	34.534.091	254.237	531.201
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka Hesapları dahil)	2.215.895	34	52.098
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	10.160.247	211.922	4.555
3. Diğer	21.316.255	453.250	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	68.226.488	919.443	587.854
5. Ticari Alacaklar	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
7. Diğer	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	68.226.488	919.443	587.854
10. Ticari Borçlar	37.229.800	86.901	778.209
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	13.704.678	15.241	304.999
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	50.934.478	102.142	1.083.208
14. Ticari Borçlar	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	50.934.478	102.142	1.083.208
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	17.292.010	817.301	(495.354)
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(479.814)	167.370	(194.910)
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--
23. İhracat	462.187.839	--	10.874.365
24. İthalat	21.048.147	200.790	273.044

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Sermaye Risk Yönetimi

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Grup'un faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir. Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Şirket, ortaklara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, sermayeyi ortaklara iade edebilir, yeni hisseler çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilir.

Grup, sermaye yeterliliğini borç/özsermaye oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran net borcun toplam özsermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterilen kredileri, ticari ve diğer borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır.

	31.12.2024	31.12.2023
Toplam yükümlülükler	1.009.173.580	894.560.788
Hazır değerler	(13.229.199)	(15.766.181)
Net borç	995.944.381	878.794.607
Toplam özkaynak	2.944.834.579	3.070.678.248
Toplam sermaye	3.940.778.960	3.949.472.855
Net borç/toplam sermaye oranı	25,27%	22,25%

DİPNOT 31 – BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Kooperatif'in, KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmî Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2024	01.01.- 31.12.2023
a. Bağımsız denetim ücreti:	950.000	922.072
b. Diğer hizmetlere ilişkin ücretler:	--	--
<i>Diğer güvence hizmetlerine ilişkin ücret:</i>	--	--
<i>Vergi danışmanlık hizmetlerine ilişkin ücret:</i>	--	--
<i>Bağımsız denetim dışı diğer hizmetlere ilişkin ücretler:</i>	--	--
Toplam (a+b)	950.000	922.072

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 32 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Rayiç bedel, bir finansal aracın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa, oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Rayiç bedel tahmininde ve piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler kullanılır. Buna göre, burada sunulan tahminler, Grup'un bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

Aşağıdaki metotlar ve varsayımlar rayiç değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın rayiç değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.

Finansal varlıklar

Nakit ve nakit benzerleri finansal varlıklar taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir.

Borsada işlem gören satılmaya hazır finansal varlıklar borsa rayicine göre değerlendirilmiştir.

Finansal yükümlülükler

Ticari borçların ve diğer borçlar taşınan değerlerinin rayiç değeri olduğu düşünülmektedir. Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerinin değerlendirilmesine ilişkin muhasebe politikaları Not 2'de açıklanmıştır.

DİPNOT 33 – FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

- Grup şirketlerinden Güçbirliği Holding A.Ş., Güçbirliği Tekstil A.Ş., Güç Yapı A.Ş. ile TMSF arasında borcun tasfiyesine ilişkin imzalanan 30.05.2017 tarihli sözleşme; "Ege Dünya Ticaret Merkezi Ticari ve İktisadi Bütünlüğü"nün ihalesini alan şirketin edimlerini yerine getirmemesi nedeniyle ihalenin iptal edilmesi sonucu hükümsüz kalmış ve taşınmaz tapu kayıtları eski hale getirilerek Güç Yapı A.Ş. ve EGYO adına yeniden tescil edilmişti. Projenin akıbeti ve borç tasfiyesine yönelik olarak, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı, TMSF ve Grup şirketleri çalışmaya devam etmektedirler.
- Ege Yıldız Plastik Pazarlama Ticaret ve Sanayi A.Ş.'nin Güçbirliği Holding A.Ş.'den olan alacaklarına ilişkin olarak bir ödeme planı hazırlanmış olup, bu kapsamda 6 adet kambiyo senedi düzenlenmiştir. Düzenlenen kambiyo senetlerine ilişkin, ödeme planına uygun olarak 29.925.000,00 TL Güçbirliği Holding A.Ş.'den Ege Yıldız A.Ş.'ye ödeme yapılmıştır.
- TS EN ISO 50001 Enerji Yönetim Sistem Belgelendirme çalışmalar kapsamında; TSE tarafından gerçekleştirilen denetim sonrasında, Şirketin ISO 50001 Enerji Yönetim Sistem Belgesini almaya hak kazanmıştır. Grup'un iştiraki Egeplast A.Ş.'nin 08.01.2024 tarihli 2024/01 sayılı Özel Durum Açıklaması ile Şirketimizin Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanmıştır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 33 – FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR (Devamı)

- d) Grup'un iştiraki Egeplast A.Ş.'nin, 11.05.2023 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu Toplantısı'nda karar alındığı üzere; İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Kozyatağı Mahalle, 637 Ada, 126 Parselde yer alan taşınmazlara ilişkin olarak; 11.05.2023 tarihinde yapılan Gayrimenkul Satış Vaadi Sözleşmesindeki alım koşullarına uygun olarak Maliki Alsancak Turizm A.Ş.'ye sözleşme tutarının tamamı olan 60.559.662,00 TL ödenmiş olup, taşınmazın tapu devri 08.03.2024 tarihinde gerçekleştirilmiştir. Grup'un iştiraki Egeplast A.Ş.'nin 08.03.2024 tarihli 2024/03 sayılı Özel Durum Açıklaması ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanmıştır.
- e) Grup'un Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız Üye) Sayın İsmail Güllüoğlu 03.05.2024 tarihinde vefat etmiştir. 03.05.2024 tarihli 2024/01 sayılı Özel Durum Açıklaması ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanmıştır.
- f) Grup Yönetim Kurulu'nun 19.08.2024 tarihinden yapmış olduğu toplantısında, Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sn. İsmail Güllüoğlu'nun vefatı nedeniyle boşalan üyeliğin yerine, selefinin süresini tamamlamak üzere, TTK Md. 363 hükmü uyarınca, Sn. Dr. Cemalettin Cem Özdoğan'ın atanması ve yapılacak ilk Genel Kurul onayına sunulmasına toplantıya katılanların oy birliği ile karar verilmiştir. 19.08.2024 tarihli 2024/04 sayılı Özel Durum Açıklaması ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanmıştır.
- g) Grup'un 2023 takvim yılına ilişkin Olağan Genel Kurulu 16.09.2024 tarihinde gerçekleştirilmiştir. Olağan Genel Kurul, 23.09.2024 tarihinde tescil edilmiş olup, 23.09.2024 tarihli 11170 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmiştir. Grup'un 26.09.2024 tarihinde yaptığı Yönetim Kurulu toplantısında, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ve Şirketimizin Komite Görev ve Çalışma Esasları Çerçevesinde; Denetimden Sorumlu Komitesi'nin (Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği Madde 4.5.3 gereğince) iki üyeden oluşmasına, Denetimden Sorumlu Komite Başkanlığı'na Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Dr. Cemalettin Cem Özdoğan'ın ve Denetimden Sorumlu Komite Üyeliği'ne Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Cemali Kırmızıoğlu'nun atanmalarına, Kurumsal Yönetim ve Aday Gösterme Ücret Komitesi'nin (Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği Madde 4.5.10 gereğince) üç üyeden oluşmasına, Kurumsal Yönetim ve Aday Gösterme Ücret Komitesi Başkanlığı'na Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Cemali Kırmızıoğlu'nun, Kurumsal Yönetim ve Aday Gösterme Ücret Komite Üyeliği'ne Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Dr. Cemalettin Cem Özdoğan ve Sermaye Piyasaları Müdürü Sayın Berna Vuralgil'in (Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği Dördüncü Bölüm Madde 11.2 gereğince) atanmalarına, Riskin Erken Saptanması Komitesi'nin (Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği Madde 4.5.12 gereğince) üç üyeden oluşmasına, Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanlığı'na Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Cemali Kırmızıoğlu'nun, Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyeliği'ne Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Dr. Cemalettin Cem

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 33 – FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR (Devamı)

Özdoğan'ın ve Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Kamil Beğen'in atanmalarına, Yönetim Kurulu toplantısına katılanların oybirliği ile karar verilmiştir.

- h) Grup Şirketlerinden Ege Yıldız A.Ş.'nin iştiraklerinden Güçbirliği Holding A.Ş.'nin iştiraki olan Güçbirliği Tekstil A.Ş. ile ilgili olarak; 26.09.2024 tarihinde TMSF'nin internet sitesinde "Güçbirliği Tekstil İktisadi Bütünlüğü Satış Komisyonu Başkanlığı" tarafından Ticari ve İktisadi Bütünlük Satış İlanı verildiği öğrenilmiştir. Söz konusu ilana göre, Güçbirliği Tekstil A.Ş. nin hak sahibi olduğu "Güçbirliği Tekstil Ticari ve İktisadi Bütünlüğü", ilgili mevzuat ve ihale şartnamesinde belirtilen kayıt ve şartlarla satışa çıkarılmıştır. İhale ile ilgili tüm hususların "Şartname"de yer aldığı ve ihale ile ilgili her türlü bilginin "Satış Komisyonu"ndan alınabileceği de satış ilanında belirtilmiştir. Grup'un iştiraki Egeplast A.Ş.'nin 26.09.2024 tarihli 2024/13 sayılı Özel Durum Açıklaması ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanmış olup, 26.09.2024 tarihinde TMSF'nin internet sitesinde "Güçbirliği Tekstil İktisadi Bütünlüğü Satış Komisyonu Başkanlığı" tarafından Ticari ve İktisadi Bütünlük Satış İlanı verildiği ve ilanda ihalenin 13.11.2024 tarihinde gerçekleşeceği bilgisi edinilmişti. TMSF tarafından Güçbirliği Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye gönderilen yazıda; "Güçbirliği Tekstil Ticari ve İktisadi Bütünlüğü ihalesine son başvuru tarihi olan 12.11.2024 saat 16.00 itibarıyla hiçbir başvuruda bulunulmadığından, söz konusu ihalenin TMSF tarafından açılmamasına" karar verildiği bildirilmiştir. Grup'un iştiraki Egeplast A.Ş.'nin 13.11.2024 tarihli 2024/15 sayılı Özel Durum Açıklaması ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanmıştır.
- i) Grup'un Yatırımcı İlişkileri Bölümü Yöneticisi (Sermaye Piyasaları Müdürü) Sayın Berna Vuralgil 31.12.2024 itibarıyla görevinden ayrılmıştır. 31.12.2024 tarihli 2024/08 sayılı Özel Durum Açıklaması ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanmıştır.
- j) Grup'un Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız Üye) Sayın İsmail Güllüoğlu 03.05.2024 tarihinde vefat etmiştir. 03.05.2024 tarihli 2024/01 sayılı Özel Durum Açıklaması ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanmıştır.
- k) Grup Yönetim Kurulu'nun 19.08.2024 tarihinden yapmış olduğu toplantısında, Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sn. İsmail Güllüoğlu'nun vefatı nedeniyle boşalan üyeliğin yerine, selefinin süresini tamamlamak üzere, TTK Md. 363 hükmü uyarınca, Sn. Dr. Cemalettin Cem Özdoğan'ın atanması ve yapılacak ilk Genel Kurul onayına sunulmasına toplantıya katılanların oy birliği ile karar verilmiştir. 19.08.2024 tarihli 2024/04 sayılı Özel Durum Açıklaması ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanmıştır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 33 – FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR (Devamı)

- l) Grup'un 2023 takvim yılına ilişkin Olağan Genel Kurulu 16.09.2024 tarihinde gerçekleştirilmiştir. Olağan Genel Kurul, 23.09.2024 tarihinde tescil edilmiş olup, 23.09.2024 tarihli 11170 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmiştir. Grup'un 26.09.2024 tarihinde yaptığı Yönetim Kurulu toplantısında, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ve Şirketimizin Komite Görev ve Çalışma Esasları Çerçevesinde; Denetimden Sorumlu Komitesi'nin (Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği Madde 4.5.3 gereğince) iki üyeden oluşmasına, Denetimden Sorumlu Komite Başkanlığı'na Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Dr. Cemalettin Cem Özdoğan'ın ve Denetimden Sorumlu Komite Üyeliği'ne Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Cemali Kırmızıoğlu'nun atanmalarına, Kurumsal Yönetim ve Aday Gösterme Ücret Komitesi'nin (Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği Madde 4.5.10 gereğince) üç üyeden oluşmasına, Kurumsal Yönetim ve Aday Gösterme Ücret Komitesi Başkanlığı'na Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Cemali Kırmızıoğlu'nun, Kurumsal Yönetim ve Aday Gösterme Ücret Komite Üyeliği'ne Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Dr. Cemalettin Cem Özdoğan ve Sermaye Piyasaları Müdürü Sayın Berna Vuralgil'in (Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği Dördüncü Bölüm Madde 11.2 gereğince) atanmalarına, Riskin Erken Saptanması Komitesi'nin (Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği Madde 4.5.12 gereğince) üç üyeden oluşmasına, Riskin Erken Saptanması Komitesi Başkanlığı'na Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Cemali Kırmızıoğlu'nun, Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyeliği'ne Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Dr. Cemalettin Cem Özdoğan'ın ve Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Kamil Beğen'in atanmalarına, Yönetim Kurulu toplantısına katılanların oybirliği ile karar verilmiştir.
- m) Grup Şirketlerinden Ege Yıldız A.Ş.'nin iştiraklerinden Güçbirliği Holding A.Ş.'nin iştiraki olan Güçbirliği Tekstil A.Ş. ile ilgili olarak; 26.09.2024 tarihinde TMSF'nin internet sitesinde "Güçbirliği Tekstil İktisadi Bütünlüğü Satış Komisyonu Başkanlığı" tarafından Ticari ve İktisadi Bütünlük Satış İlanı verildiği öğrenilmiştir. Söz konusu ilana göre, Güçbirliği Tekstil A.Ş. nin hak sahibi olduğu "Güçbirliği Tekstil Ticari ve İktisadi Bütünlüğü", ilgili mevzuat ve ihale şartnamesinde belirtilen kayıt ve şartlarla satışa çıkarılmıştır. İhale ile ilgili tüm hususların "Şartname"de yer aldığı ve ihale ile ilgili her türlü bilginin "Satış Komisyonu"ndan alınabileceği de satış ilanında belirtilmiştir. Grup'un iştiraki Egeplast A.Ş.'nin 26.09.2024 tarihli 2024/13 sayılı Özel Durum Açıklaması ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanmış olup, 26.09.2024 tarihinde TMSF'nin internet sitesinde "Güçbirliği Tekstil İktisadi Bütünlüğü Satış Komisyonu Başkanlığı" tarafından Ticari ve İktisadi Bütünlük Satış İlanı verildiği ve ilanda ihalenin 13.11.2024 tarihinde gerçekleşeceği bilgisi edinilmişti. TMSF tarafından Güçbirliği Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye gönderilen yazıda; "Güçbirliği Tekstil Ticari ve İktisadi Bütünlüğü ihalesine son başvuru tarihi olan 12.11.2024 saat 16.00 itibarıyla hiçbir başvuruda bulunulmadığından, söz konusu ihalenin TMSF tarafından açılmamasına" karar verildiği bildirilmiştir. Grup'un iştiraki Egeplast A.Ş.'nin 13.11.2024 tarihli 2024/15 sayılı Özel Durum Açıklaması ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanmıştır.
- n) Grup'un Yatırımcı İlişkileri Bölümü Yöneticisi (Sermaye Piyasaları Müdürü) Sayın Berna Vuralgil 31.12.2024 itibarıyla görevinden ayrılmıştır. 31.12.2024 tarihli 2024/08 sayılı Özel Durum Açıklaması ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanmıştır.

MAZHAR ZORLU HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

DİPNOT 34– RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Grup’un 24.02.2025 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile; Sermaye Piyasası Kurulu’nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında, Sayın Murat Aldemir ‘in Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi ve Kurumsal Yönetim ve Aday Gösterme Ücret Komitesi’nin Üyeliği’ne atanmasına karar verilmiştir. 24.02.2025 tarihli 2025/01 sayılı Özel Durum Açıklaması ile Kamuyu Aydınlatma Platformu’nda yayınlanmıştır.