

**SERMAYE PİYASASI KURULU
KURUMSAL YATIRIMCILAR
DAİRESİ BAŞKANLIĞI'NA
Eskişehir Yolu 8.Km. No:156
06530 ANKARA**

18.03.2025

**Sayı: PYŞ.100-2025/08
Yönetim Kurulu Karar Tarihi: 18.03.2025
Yönetim Kurulu Karar No: 2025/12**

**SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN II-14.1 SERİ NUMARALI "SERMAYE PİYASASINDA
FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ" NİN İKİNCİ BÖLÜMÜNÜN 9.
MADDESİ GEREĞİNCE İSRA GAYRİMENKUL VE GİRİŞİM SERMAYESİ PORTFÖY
YÖNETİMİ A.Ş. KURUCU SIFATIYLA ; İSRA GAYRİMENKUL VE GİRİŞİM SERMAYESİ
PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. BİRİNCİ GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONU
SORUMLULUK BEYANI**

Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine uygun olarak 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan İsra Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.' nin kurucusu olduğu İsra Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'na ait,

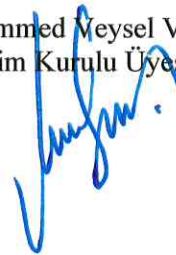
- Finansal tablo ve faaliyet raporu tarafımızdan incelenmiş olup,
- Şirketimizde görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, finansal tablo ve faaliyet raporunun önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama veya açıklamanın yapıldığı tarih itibarıyla yanıltıcı olması sonucunu doğurabilecek herhangi bir eksiklik içermediğini,
- Şirketimizde görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, bu tebliğ uyarınca hazırlanmış finansal tabloların, Şirketimizin aktifleri, pasifleri, finansal durumu ve kar ve zararı ile ilgili gerçeği dürüst bir biçimde yansıttığı ve faaliyet raporunun işin gelişimi ve performansını ve işletmenin finansal durumunu, karşı karşıya olunan önemli riskler ve belirsizliklerle birlikte, dürüstçe yansıttığını beyan ederiz.

Saygılarımızla,

Ömer ÇANKAL
Genel Müdür

A blue ink signature of Ömer ÇANKAL, written in a cursive style.

Muhammed Meysel VURAL
Yönetim Kurulu Üyesi

A blue ink signature of Muhammed Meysel VURAL, written in a cursive style.