



Ahlatci
doğalgaz

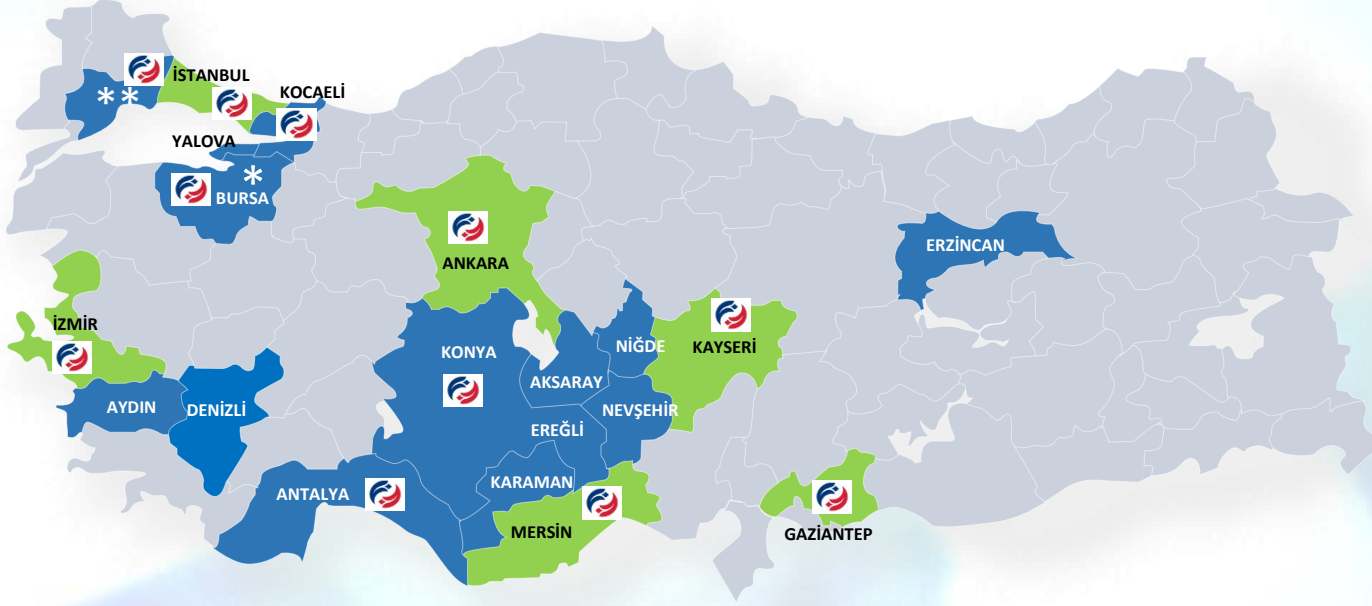
"Anadolu'nun Ateşi"

YATIRIMCI SUNUMU
2024

AHLATCI DOĞAL GAZ
DAĞITIM ENERJİ VE
YATIRIM A.Ş.

«AHGAZ»

AHLATCI DOĞAL GAZ DAĞITIM ENERJİ VE YATIRIM A.Ş. (AHGAZ) GENEL BAKIŞ –2024



Haritada mavi renkler doğal gaz faaliyeti olan illeri; yeşil renkler ise doğal gaz faaliyeti olmayıp sadece Banka şubesi bulunan illeri göstermektedir.



**12 Bölgede,
210 Lokasyonda
Gaz Dağıtımı**



**30 + 30 Yıl Süreli
Dağıtım Lisansı**



**1,51 Milyar \$ Yatırım
(mevcut dağıtım hattı
bugünkü değeri)**



**100,6 Milyar TL
Toplam Varlıklar**



**Kuruluşundan Bugüne
41,6 Milyar m³
Gaz Hacmi**



**26.742 km Doğal
Gaz Dağıtım Hattı**



**26,1 Milyar TL
Net Satış
(Enerji Sektörü)**



**Abone Sayısı > 2,6
milyon (BBS)*****



**2,87 mWe GES
Kurulu Güç**



**Türkiye'nin Tek Yerli
Sermayeli, Özel,
Şubeli Katılım Bankası**

* **Marmara Yalova** : Yalova (Yalova Merkez, Altınova, Armutlu, Çınarcık, Çiftlikköy ve Termal), Bursa (Orhangazi) ve Kocaeli (Karamürsel) olmak üzere toplam 8 ilçe

** **Marmara Çorlu** : Tekirdağ (Çorlu, Marmara Ereğlisi ve Ergene) ili içerisinde toplam 3 ilçe



Dünya Katılım Bankası Şubeleri:

İstanbul (8 Şube), Ankara (2 Şube), Antalya, Bursa, İzmir, Kocaeli (2 Şube), Konya, Kayseri, Mersin, Gaziantep ve Tekirdağ olmak üzere Mart 2025 itibarıyla toplam 20 Şube

*** **Bağımsız bölüm sayısı (BBS):** Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinde tanımlanan bağımsız bölüm brüt alanına göre tespit edilen, ilk 200 m² alan için 1 (bir) kabul edilen ve ilave her 100 m²'ye kadar alan için 1 (bir) artırılarak ifade edilen alan ölçüsünü ifade eder.

ORTAKLIK VE SERMAYE YAPISI

Borsa Kodu
Ödenmiş Sermaye (TL)
Sermaye Piyasası Aracının
İşlem Gördüğü Pazar
İlk İşlem Tarihi
Şirketin Dahil Olduğu
Endeksler

AHGAZ
2.600.000.000
YILDIZ PAZAR
22.12.2022

BIST İSTANBUL / BIST TÜM-100 / BIST TÜM /
BIST 500 / BIST HALKA ARZ / BIST HİZMETLER
/ BIST ELEKTRİK / BIST YILDIZ

Yönetim Kurulu Üyesi

Görevi

Ahmet AHLATCI	Yönetim Kurulu Başkanı
Ahmet Emin AHLATCI	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Ateş AHLATCI	Yönetim Kurulu Üyesi
Kasım KAHRAMAN	Yönetim Kurulu Üyesi / Genel Müdür
Tuncay KARAHAN	Yönetim Kurulu Üyesi
Ali İhsan SILKİM	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Gültekin ÇINAR	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi
Ramazan TUNÇ	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Komite	Komite Üyeleri	Görevi
Denetim Komitesi	Gültekin ÇINAR	Başkan
	Ali İhsan SILKİM	Üye
Kurumsal Yönetim Komitesi	Gültekin ÇINAR	Başkan
	Ali İhsan SILKİM	Üye
	Tuncay KARAHAN	Üye
Riskin Erken Saptanması Komitesi	Gültekin ÇINAR	Başkan
	Ali İhsan SILKİM	Üye
	Tuncay KARAHAN	Üye



Halka Açık
%25,36

659.375.000 TL



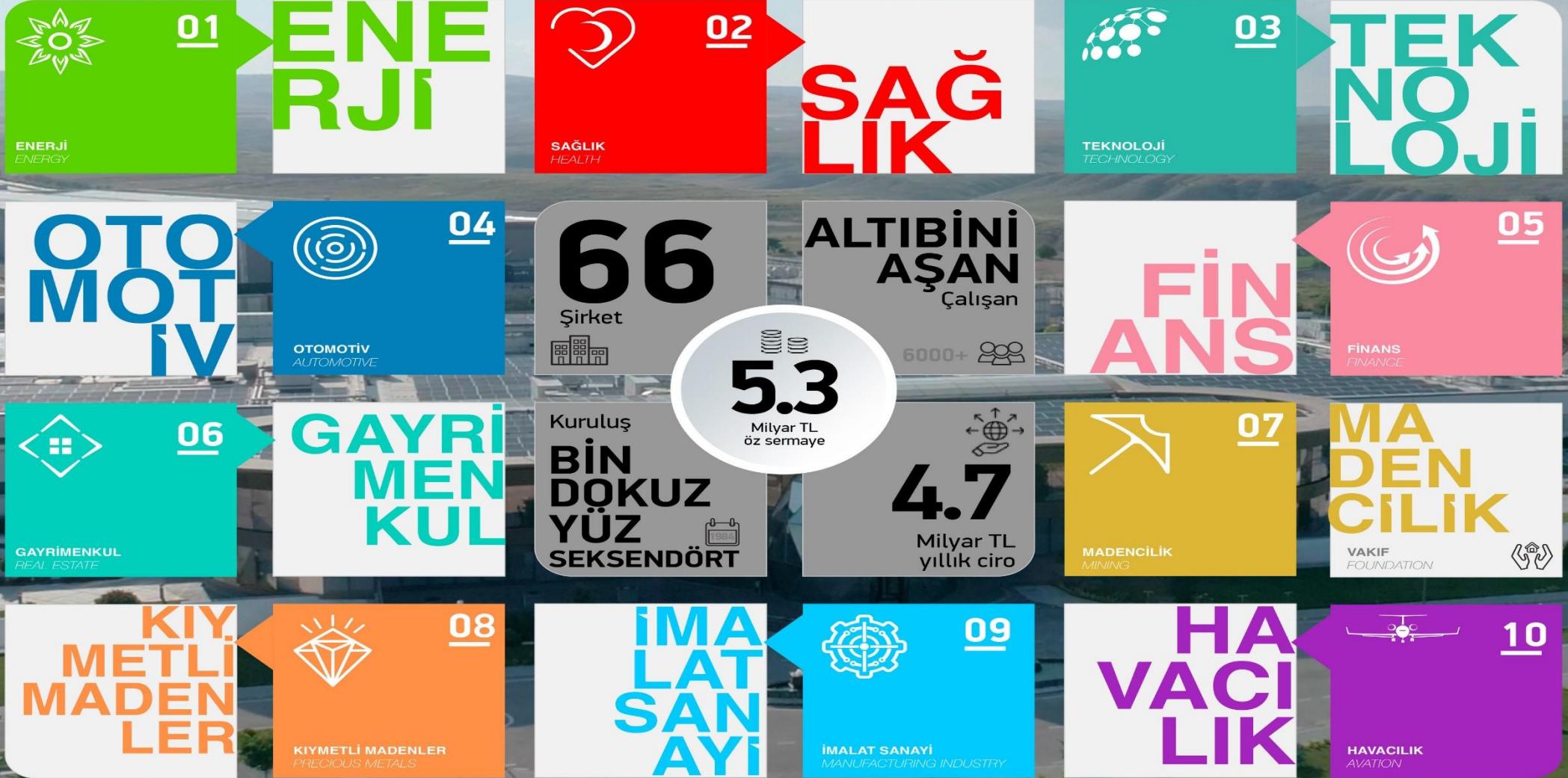
1.940.625.000 TL

AHLATCI
HOLDING

%74,64

AHLATCI HOLDİNG

SEKTÖREL FAALİYET ALANLARI VE İŞTİRAKLERİ



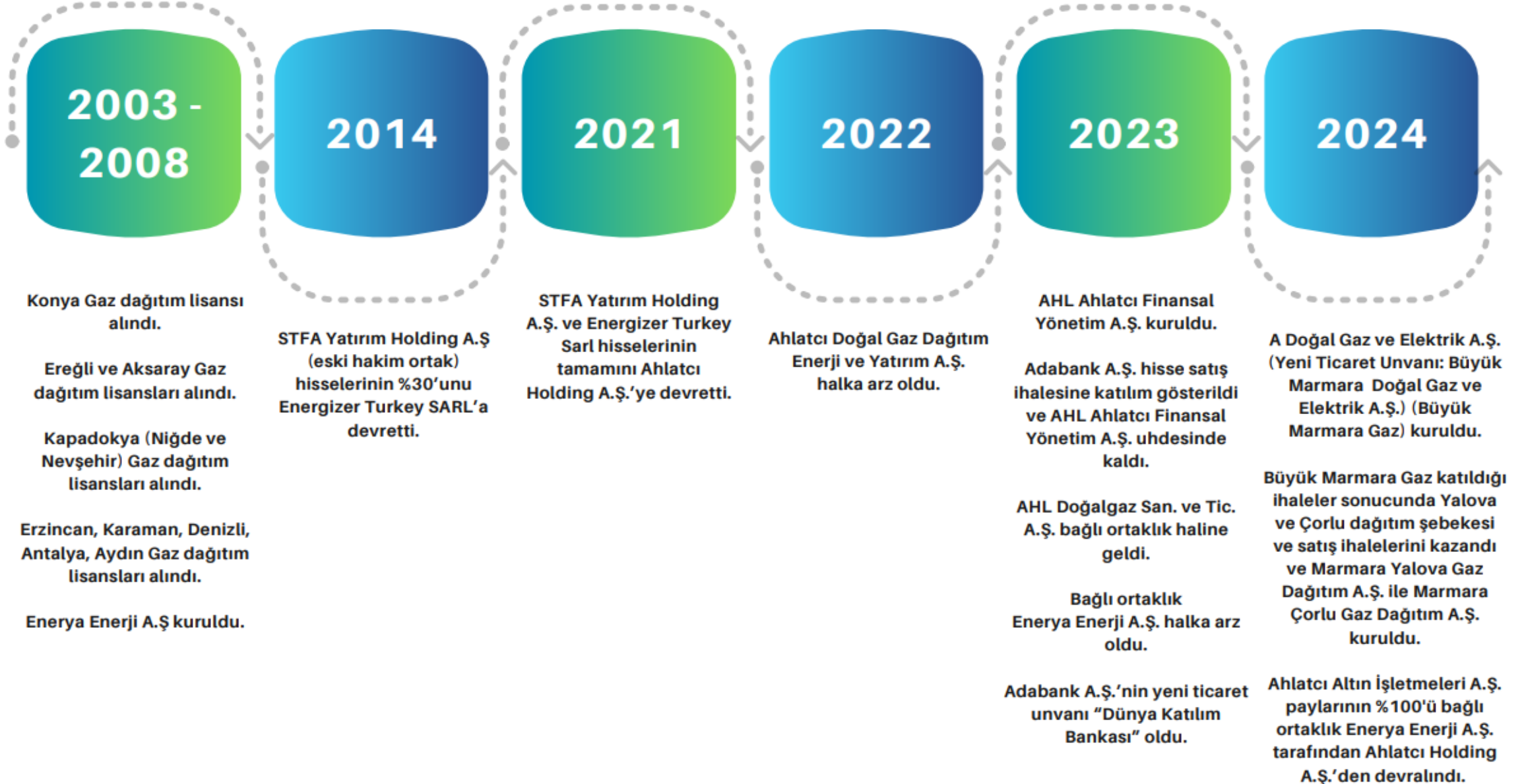
ENERJİ ve MADENCİLİK SEKTÖRÜ

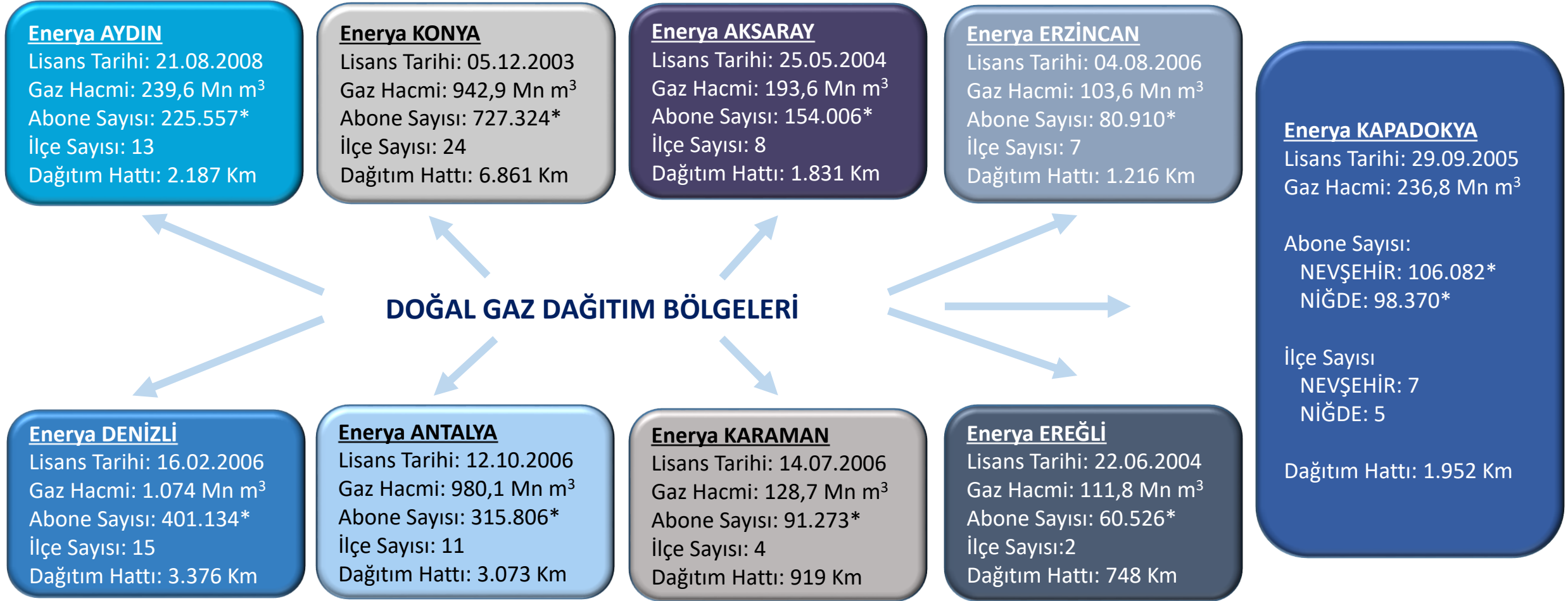
BANKACILIK ve FİNANS SEKTÖRÜ

ENERYA Aksaray	%89,95
ENERYA Antalya	%89,99
ENERYA Aydın	%89,99
ENERYA Denizli	%89,99
ENERYA Ereğli	%89,97
ENERYA Erzincan	%89,99
ENERYA Kapadokya	%62,99
ENERYA Karaman	%90,00
ENERYA Konya	%75,64
AHLATCI Altın İşletmeleri	%100,00



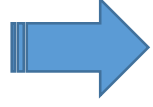
ÖNEMLİ DÖNÜM NOKTALARI





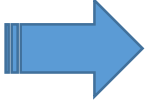
* Bağımsız bölüm sayısı (BBS): Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinde tanımlanan bağımsız bölüm brüt alanına göre tespit edilen, ilk 200 m² alan için 1 (bir) kabul edilen ve ilave her 100 m²'ye kadar alan için 1 (bir) arttırılarak ifade edilen alan ölçüsünü ifade eder.

Son 20 yılda



39.620.000.000 m³ DOĞAL GAZ → 86 Milyon Ton CO₂ - Karbon Salınımı

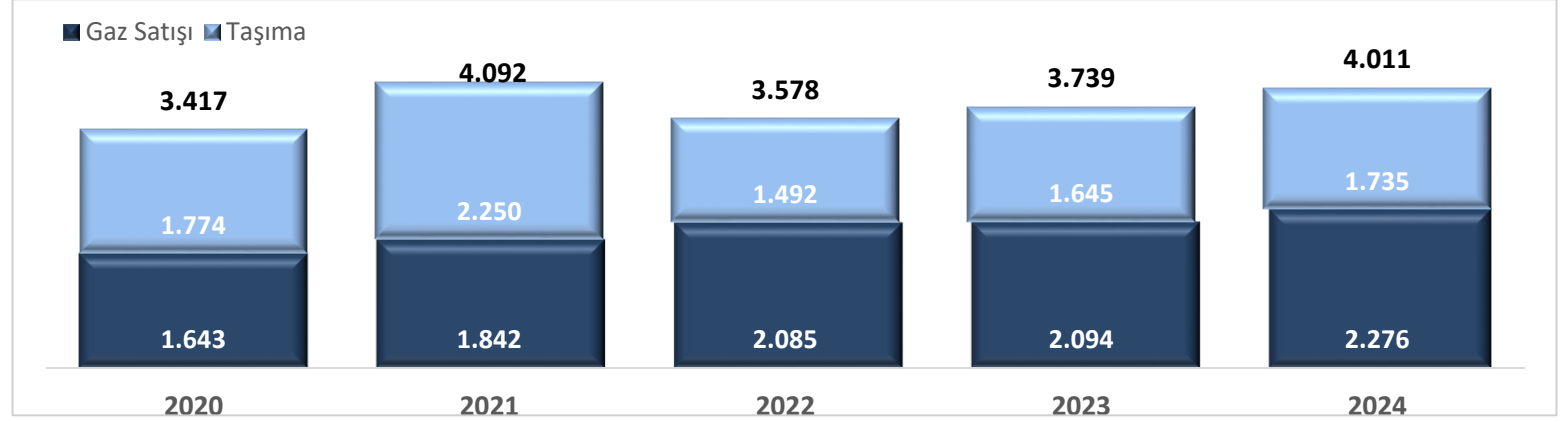
Eşleniği



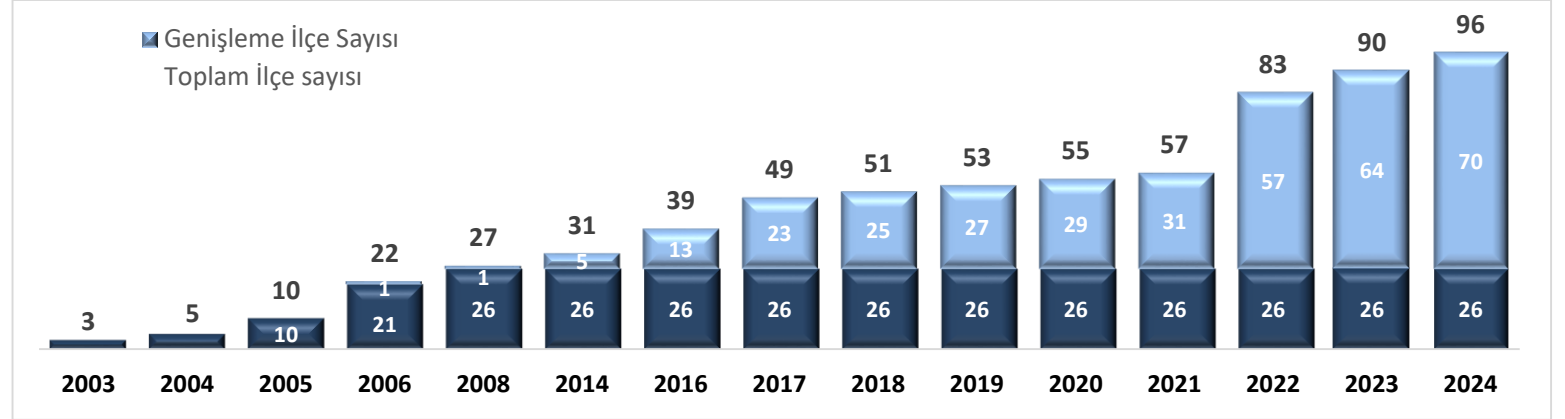
84.113.260 Ton KÖMÜR → 274 Milyon Ton CO₂ - Karbon salınımı engellendi.

Düşürülen CO₂ salınımı 188 Milyon Ton ~%69



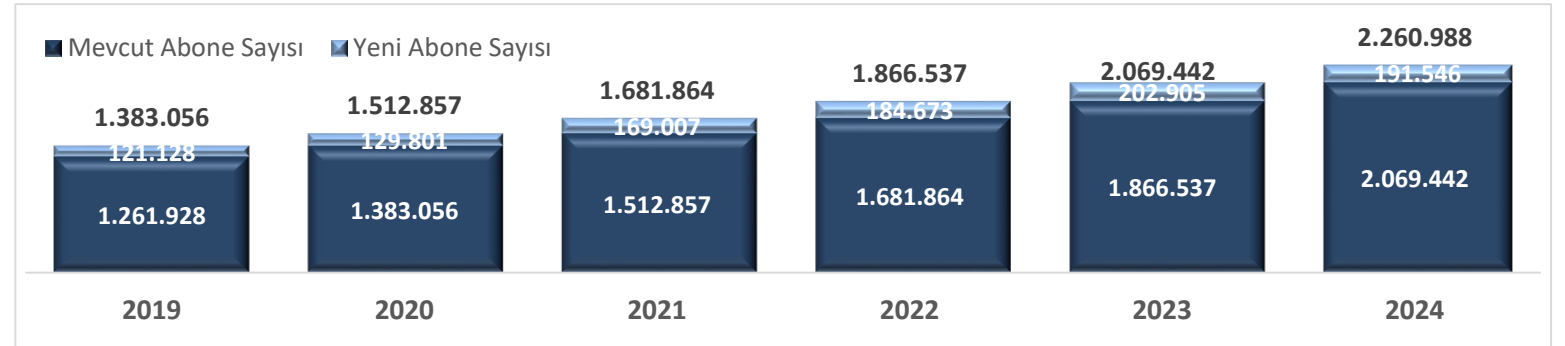
GAZ HACMİ (Milyon m³)

LİSANS KAPSAMINDAKİ İLÇE SAYISI



ABONE SAYISI (BBS*)

* Bağımsız bölüm sayısı (BBS): Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinde tanımlanan bağımsız bölüm brüt alanına göre tespit edilen, ilk 200 m² alan için 1 (bir) kabul edilen ve ilave her 100 m²'ye kadar alan için 1 (bir) arttırılarak ifade edilen alan ölçüsünü ifade eder.



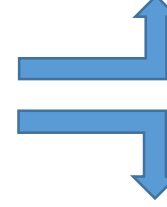
BÜYÜK MARMARA DOĞAL GAZ VE ELEKTRİK A.Ş. HAKKINDA

404.794 Abone Sayısı*
577,2 Milyon m³ Gaz Hacmi
4.579 Km Dağıtım Hattı
Lisans Kapsamında 11 İlçe (4 il)



Büyük Marmara
Doğal Gaz ve
Elektrik A.Ş.

MarmaraGAZ
ÇORLU



MarmaraGAZ
YALOVA

Lisans Tarihi: 01.06.2024
Gaz Hacmi: 267,2 Milyon m³
Abone Sayısı: 209.063*
İlçe Sayısı: 3
Dağıtım Hattı: 2.047 km
Tekirdağ (Çorlu, Marmara Ereğlisi ve Ergene)

Lisans Tarihi: 01.06.2024
Gaz Hacmi: 310 Milyon m³
Abone Sayısı: 195.731*
İlçe Sayısı: 8
Dağıtım Hattı: 2.531 km
Yalova (Yalova Merkez, Altınova, Armutlu,
Çınarcık, Çiftlikköy ve Termal), Bursa
(Orhangazi) ve Kocaeli (Karamürsel)



Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 1 Şubat 2024 tarihli toplantısında almış olduğu kararla kuruluşu gerçekleşen A Doğal Gaz ve Elektrik A.Ş. (Yeni unvan: **Büyük Marmara Doğal Gaz ve Elektrik A.Ş.**), gaz yakıtların dağıtımı ve tedariki faaliyetinde bulunmaktadır.

Büyük Marmara Doğal Gaz ve Elektrik A.Ş., EPDK tarafından gerçekleştirilen Armağaz Arsan Marmara Doğalgaz Dağıtım A.Ş. ve Çordaş Çorlu Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin Dağıtım Şebekesi Satış ihalesi konulu ihalelere katılmış ve açık artırma turunda en yüksek teklifi vererek ihalelerde 1. olmuştur. Büyük Marmara Doğal Gaz'ın %100 bağlı ortaklığı olarak 16.05.2024 tarihinde **Marmara Yalova Gaz Dağıtım A.Ş.** ve **Marmara Çorlu Gaz Dağıtım A.Ş.** kuruluşu gerçekleşmiştir.

* Bağımsız bölüm sayısı (BBS): Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinde tanımlanan bağımsız bölüm brüt alanına göre tespit edilen, ilk 200 m² alan için 1 (bir) kabul edilen ve ilave her 100 m²'ye kadar alan için 1 (bir) arttırılarak ifade edilen alan ölçüsünü ifade eder.

AHL Ahlatcı Finansal Yönetim A.Ş.
%70 Bağlı Ortaklık

Şirketimizin %70 oranında pay sahibi olduğu AHL Ahlatcı Finansal, finans sektöründe faaliyet göstermek üzere 03.03.2023 tarihinde tescil edilerek kuruluşu gerçekleşmiştir.

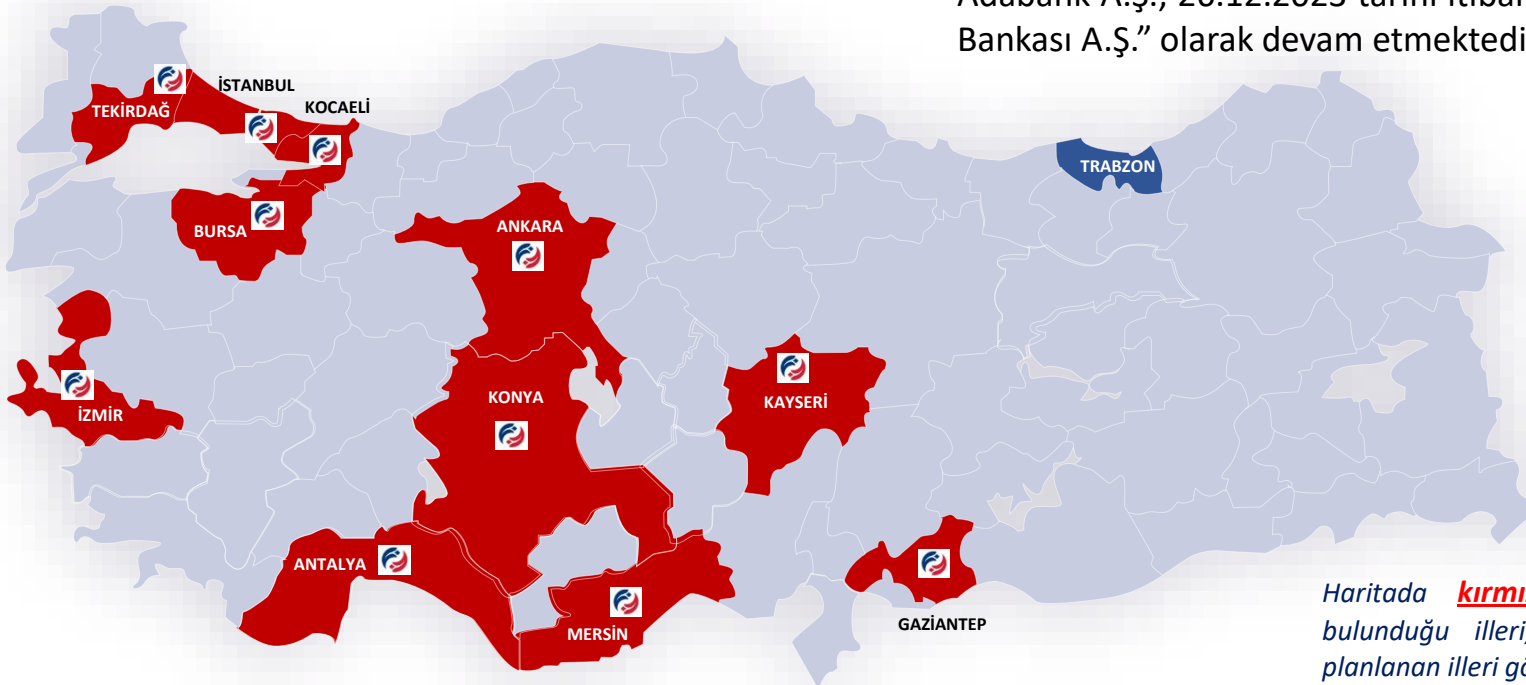
%99,89



24.05.2023 tarihinde Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu tarafından Adabank A.Ş. Hisse Satış ihalesi sonucunda Adabank A.Ş. hisselerinin AHL Ahlatcı Finansal'a devredilmesine karar verilmiştir.

Adabank A.Ş.'nin bankacılık niteliği yapılan başvuru üzerine Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından değerlendirilerek 23.11.2023 tarih ve 10729 sayılı kararıyla "Katılım Bankası" olarak değiştirilmiş ve bu karar 28.11.2023 tarihli ve 32383 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Adabank A.Ş., 26.12.2023 tarihi itibarıyla faaliyetlerine "Dünya Katılım Bankası A.Ş." olarak devam etmektedir.



Haritada **kırmızı** renkler açılmış olan Şubelerin bulunduğu illeri; **mavi** renkler ise Şube açılması planlanan illeri göstermektedir.

Dünya Katılım Bankası A.Ş.'nin **Mart 2025** itibarıyla **toplam 20 Şubesi** bulunmakta olup **faaliyet gösteren Şubeler** aşağıda yer almaktadır.

İstanbul

Merkez Şube
Nuruosmaniye Şube
Kapalıçarşı Şube
Maltepe Şube
İkitelli Şube
Dudullu Şube
Hadımköy Şube
Zeytinburnu Şube

Antalya Şube

Gaziantep Şube

Kocaeli

İzmit Şube
Gebze Şube

Kayseri Şube

Ankara

Ostim Şube
Çukurambar Şube

Bursa

Nilüfer Şube

Konya

Büsan Şube

Mersin Şube

İzmir

Bayraklı Şube

Tekirdağ

Çorlu Şube

Finansal Performans 2024

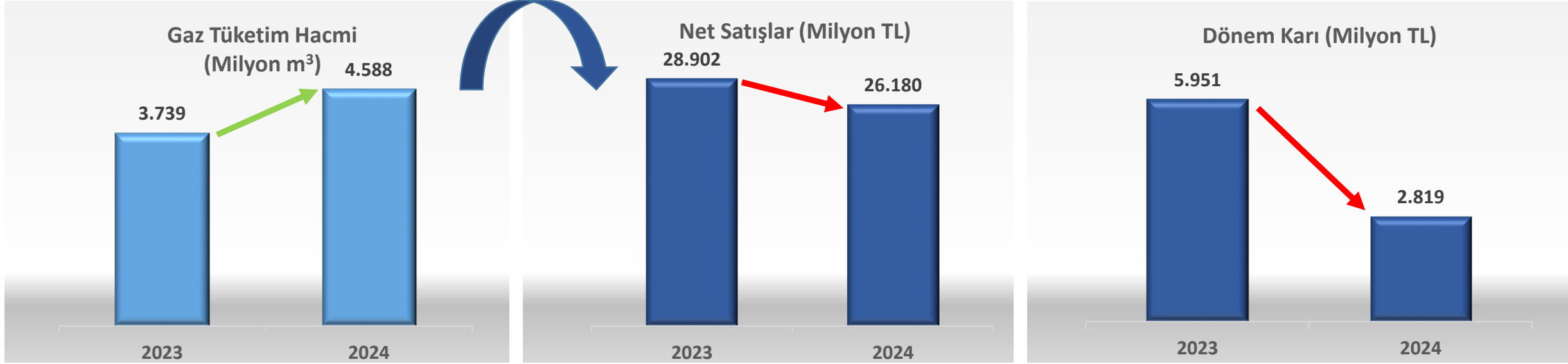
34,6 Milyar TL Toplam Varlıklar

23,8 Milyar TL Toplanan Fonlar

1,3 Milyar TL Dönem Net Karı

7,3 Milyar TL Özkaynaklar

FINANSAL PERFORMANS

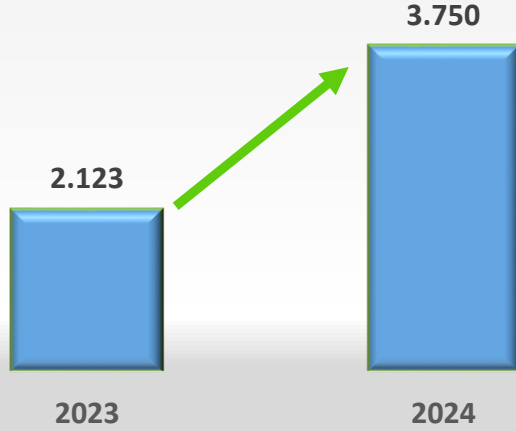


Şirketimizin Finans sektörü faaliyetleri hariç olmak üzere Enerji sektöründen elde ettiği hasılatı, 2023 yılında 28.902 milyon TL olup, 2024 yılı ile karşılaştırıldığında gaz hacmi arttığı halde enflasyon muhasebesi (TMS 29) tekniği sebebiyle 26.180 milyon TL'ye düşüş gerçekleşmiş olarak görünmektedir.

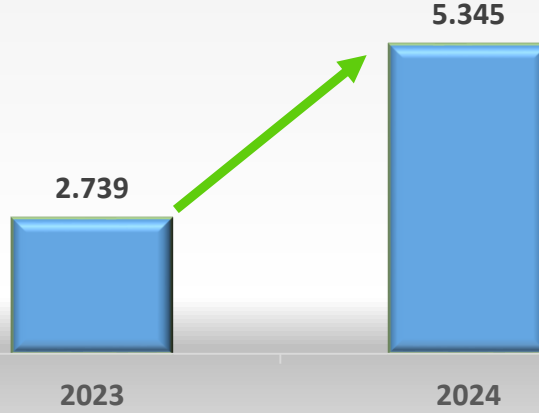
Şirketimizin Bankacılık faaliyetine ilişkin hasılatı ise 2023 yılında 35,8 milyon TL olup, 2024 yılında 4.024 milyon TL'ye yükselmiştir.

Şirketimizin dönem karı, 2023 yılında 5.951 milyon TL olup, 2024 yılında 2.819 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Ancak, EPDK mevzuatı gereği yapılan ve nakit çıkışı gerektirmeyen güvence bedeli güncelleme tutarı (bkz. Slayt no 19) hariç tutulduğunda TFRS'ye göre 2024 yılında 4.934 milyon TL dönem karı hesaplanmaktadır.

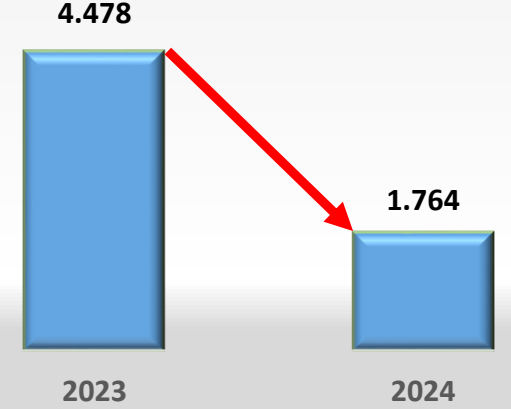
FAVÖK (Milyon TL)



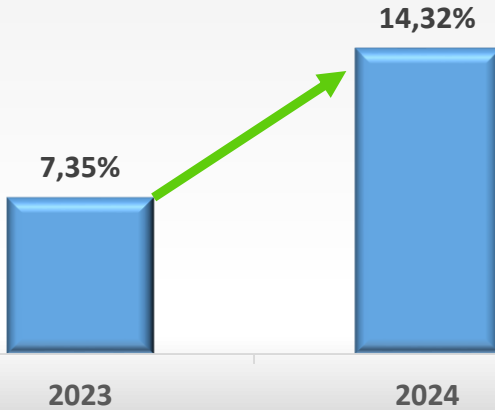
Brüt Kar (Amort.hariç) (Milyon TL)



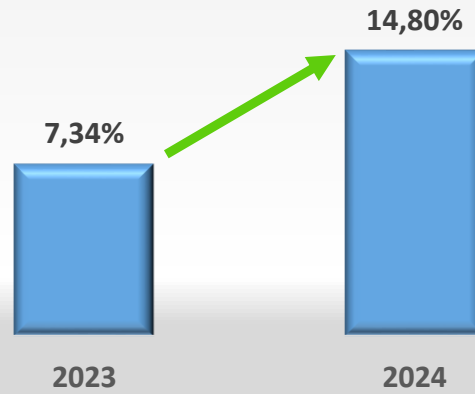
Net Kar (Ana Ortaklık Payı)
(Milyon TL)



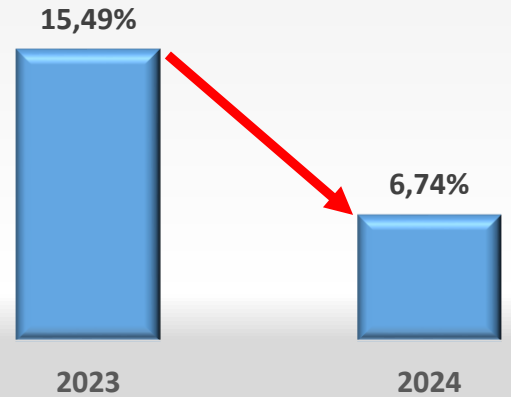
FAVÖK marjı (%)

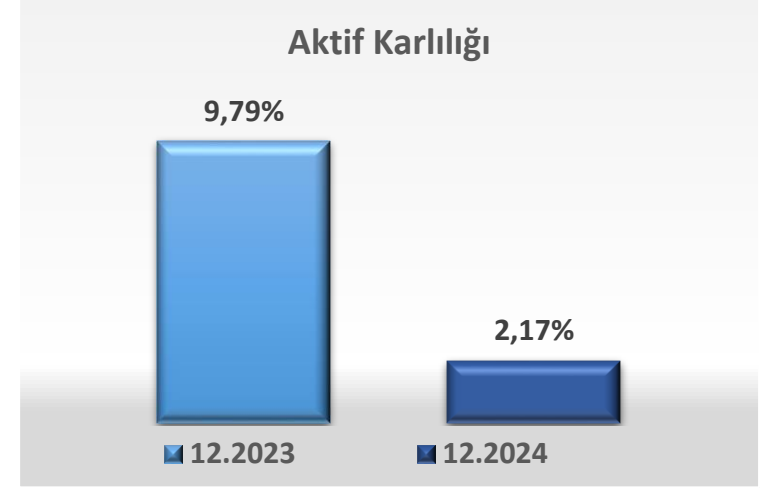
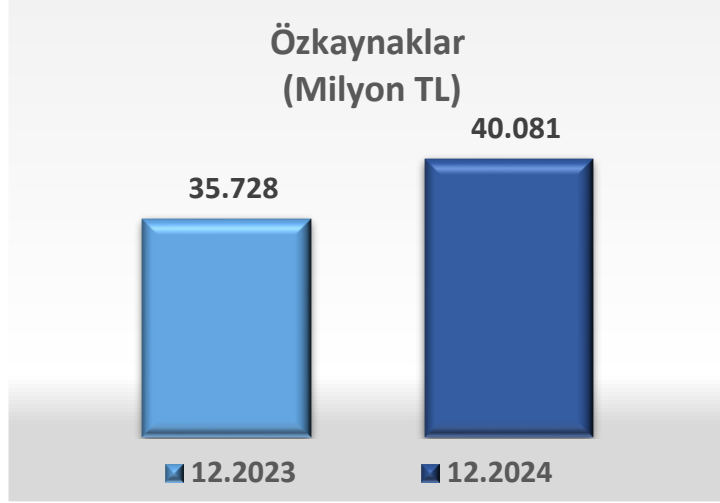


Brüt Kar marjı (%)



Net Kar marjı (Ana Ortaklık Payı) (%)

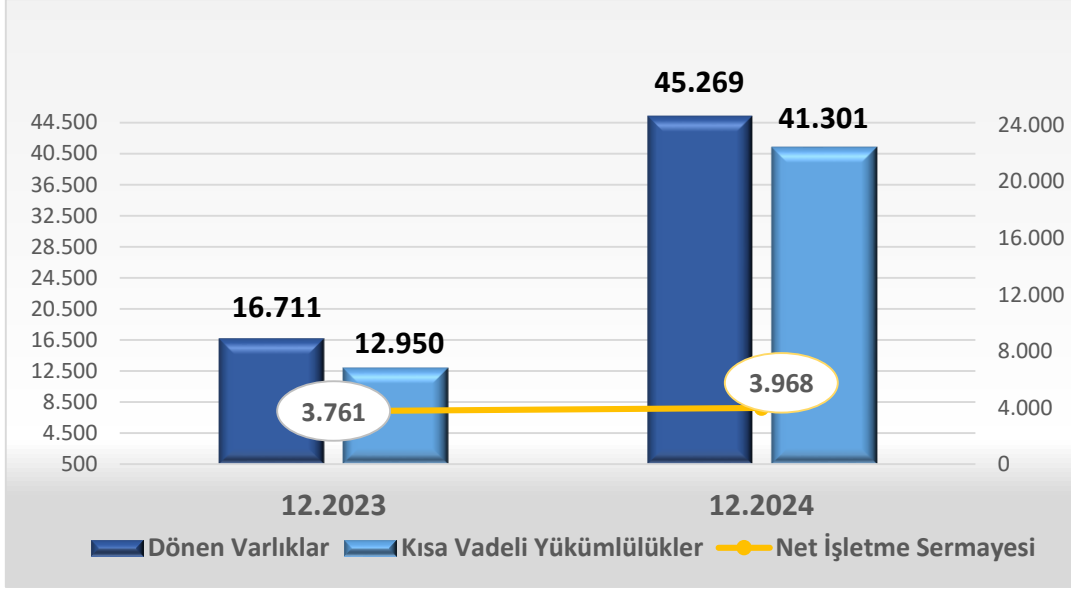




Şirketimizin özkaynakları 31.12.2023 itibarıyla 35.728 milyon TL olarak gerçekleşmiş olup, 31.12.2024 itibarıyla 40.081 milyon TL'ye yükselmiştir.

Şirketimizin özkaynak karlılığı 2023 yılı ile karşılaştırıldığında düşüş göstererek 2024 yılında %7,08 olarak gerçekleşmiş ve aktif karlılığı da 2023 yıl sonuna göre düşüş kaydederek %2,17 olmuştur.

NET İŞLETME SERMAYESİ (Milyon TL)

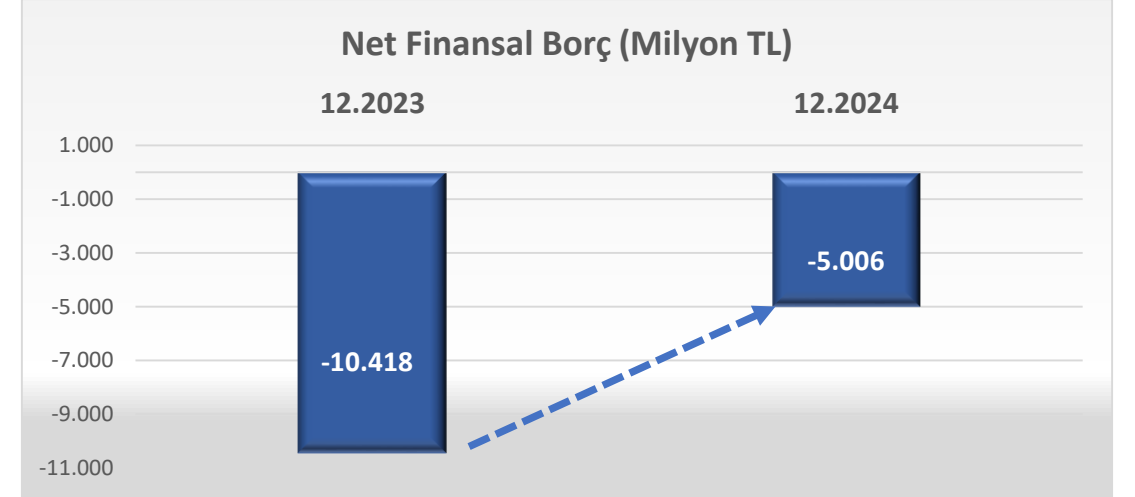


Dönen varlıklarımızda gerçekleşen artış 2024 yılında da devam etmiş ve 45.269 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Kısa vadeli yükümlülüklerimizdeki artış ise dönen varlıklarımızdaki artışa benzer seviyede gerçekleşerek 41.301 Milyon TL olmuştur.

Net İşletme Sermayesi ise 2023 yıl sonuna göre artış göstererek 3.968 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

FİNANSAL BORÇLULUK



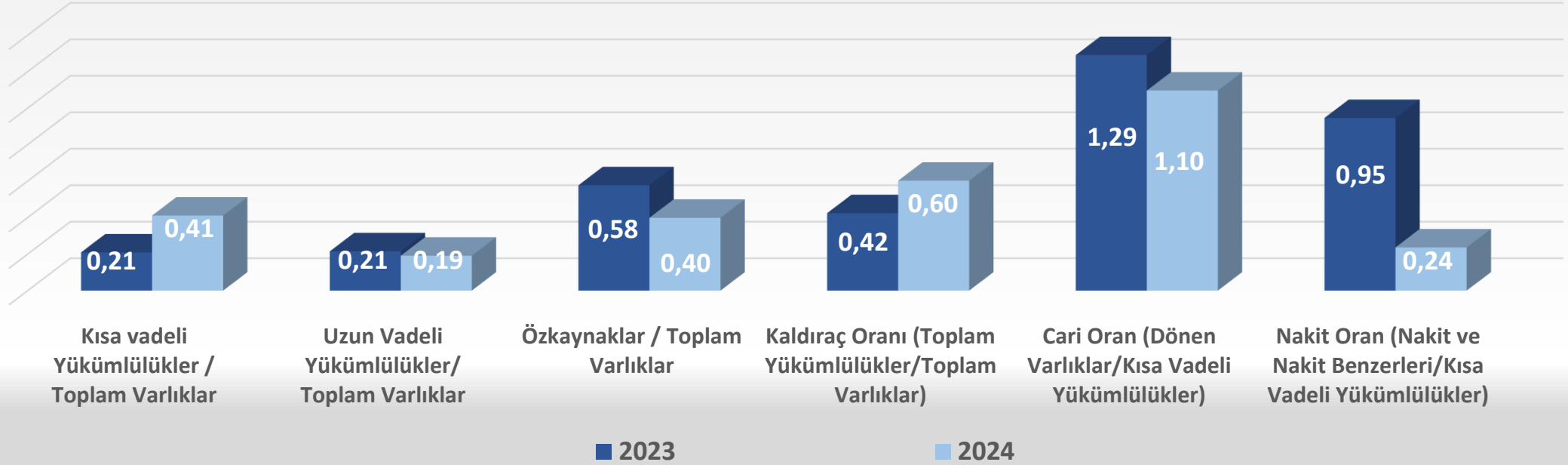
Mali Oranlar	12.2023	12.2024
Net Finansal Borç / FAVÖK *	N/A	N/A
Net Finansal Borç (Milyon TL)	-10.418	-5.006
Net Finansal Borç / Toplam Özkaynaklar *	N/A	N/A
Toplam Yükümlülükler / Toplam Özkaynaklar	0,73	1,51

Şirketimiz, 2024 yılı sonunda Net finansal borç hesaplamasına göre - 5.006 milyon TL Net nakit pozisyonunda olup 2023 yıl sonu Net nakit pozisyonunununa göre düşüş gerçekleşmiştir.

Söz konusu düşüş, 2024 yılında yeni şirket satın alınması ve bağlı ortaklığımızın sermaye artışına katılım gösterilmesi dolayısıyla gerçekleşen Nakit ve Nakit Benzerleri kalemindeki azalıştan kaynaklanmıştır.

(*) İlgili dönemde Net finansal borcumuz (-) olduğundan N/A olarak gösterilmiştir.

MALİ VE LİKİDİTE ORANLARI



Şirketimizin 2024 yılı mali oranları ile 2023 yılı mali oranları karşılaştırıldığında benzer gelişim gerçekleştiği görülmektedir.

Likidite oranları kapsamında Şirketimizin dönen varlıkları kısa vadeli yükümlülüklerimizi karşılayacak seviyede olup, Cari Oran 1,10 olarak gerçekleşmiştir.

Şirketimizin 2024 yılı Nakit Oranı ise 2023 yılına göre düşüş göstererek 0,24 olarak gerçekleşmiş olup, söz konusu düşüş 2024 yılında yeni şirket satın alınması ve bağlı ortaklığımızın sermaye artışına katılım gösterilmesi dolayısıyla gerçekleşen Nakit ve Nakit Benzerleri kalemindeki azalıştan kaynaklanmıştır.

GÜVENCE BEDELİ DEĞERLEME ETKİSİ

GELİR TABLOSU	1 Ocak – 31 Aralık 2023	1 Ocak - 31 Aralık 2024
Hasılat	28.902.244.013	26.179.980.665
Brüt kar	2.121.111.761	3.874.637.829
Esas faaliyet karı	4.734.527.012	4.452.576.183
Finansman geliri/(gideri) öncesi faaliyet karı	7.767.375.416	5.016.800.672
VERGİ ÖNCESİ KAR / (ZARAR)	8.245.642.055	3.229.052.623
Güvence Bedeli Enflasyon Değerleme Gideri	2.087.392.175	2.114.972.321
Güvence Bedeli Enflasyon Değerleme Gideri Hariç VERGİ ÖNCESİ KAR	10.333.034.230	5.344.024.944
Sürdürülen faaliyetler vergi geliri / (gideri)	(2.294.671.997)	(409.587.718)
Dönem vergi gideri (-)	(1.461.124.381)	(803.157.851)
Ertelenmiş vergi geliri	(833.547.616)	393.570.133
Güvence Bedeli Enflasyon Değerleme Gideri Hariç DÖNEM KARI	8.038.362.233	4.934.437.226
Güvence Bedeli Enflasyon Değerleme Gideri Dahil DÖNEM KARI	5.950.970.058	2.819.464.905

Güvence bedelleri, dağıtım şirketlerinin alacaklarını garanti altına alabilmek amacıyla, müşterilerden sözleşmenin imzalanması sırasında bir defaya mahsus olmak üzere alınan bedellerdir.

Güvence bedelinin abonelerden alındığı tarihten 2 ay önceki TÜFE ile raporlama tarihinden 2 ay önceki TÜFE değeri arasındaki fark kadar değerlendirme tutarı hesaplanmaktadır. Hesaplanan değerlendirme karşılıkları finansman giderleri hesabına kaydedilmektedir.

Söz konusu değerlendirme gideri fiilen gerçekleşen bir gider olmayıp, herhangi bir nakit çıkışı gerektirmemekte ve bütün aboneliklerin feshedilmesi varsayımı altında ödenecek değerlendirilmiş tutarı göstermektedir.

31.12.2024 tarihi itibarıyla güvence bedellerinin değerlendirme tutarı TÜFE endeksindeki artış nedeniyle **2.114.972.321 TL** gerçekleşmiştir.

EPDK mevzuatı gereğince yapılan ve nakit çıkışı gerektirmeyen **güvence bedeli güncelleme tutarı hariç tutulduğunda** TFRS'ye göre 31.12.2024 tarihi itibarıyla **4.934.437.226 TL** tutarında dönem karı hesaplanmaktadır.

FİNANSAL TABLOLAR

2024 /12

BİLANÇO (Milyon TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönen Varlıklar	45.269	16.711
Duran Varlıklar	55.338	45.262
TOPLAM VARLIKLAR	100.607	61.973
Kısa Vadeli Yükümlülükler	41.301	12.950
Uzun Vadeli Yükümlülükler	19.225	13.295
Özkaynaklar	40.081	35.728
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER VE ÖZKAYNAK	100.607	61.973

GELİR TABLOSU (Milyon TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2023
KAR VEYA ZARAR KISMI		
Hasılat	26.180	28.902
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	4.025	36
Satışların maliyeti (-)	-24.073	-26.817
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti (-)	-2.257	-
BRÜT KAR	3.875	2.121
Genel yönetim giderleri (-)	-2.186	-802
Pazarlama giderleri (-)	-17	-30
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	3.204	3.575
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	-423	-130
ESAS FAALİYET KARI	4.453	4.734
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	566	3.101
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	-2	-68
FİNANSMAN GELİRİ/(GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI	5.017	7.767
Finansman gelirleri	179	75
Finansman giderleri (-)	-750	-752
Net parasal kayıp / (kazanç)	-1.217	1.156
VERGİ ÖNCESİ KAR	3.229	8.246
Sürdürülen faaliyetler vergi geliri / (gideri)	-410	-2.295
Dönem vergi gideri (-)	-803	-1.461
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	393	-834
DÖNEM KARI	2.819	5.951
Dönem karı	2.819	5.951
Kontrol gücü olmayan paylar	1.055	1.473
Ana ortaklık payları	1.764	4.478

Bu sunum, Ahlatcı Doğal Gaz Dağıtım Enerji ve Yatırım A.Ş. (“AHGAZ” , “Şirket”) ve bağlı ortaklıklarının faaliyetleri hakkında genel, özet ve seçilmiş bilgileri içermekte olup AHGAZ hakkında kapsamlı bir tanıtım niteliği taşıma veya yapılan bir yatırımı değerlendirmek için gerekli tüm bilgileri ve ayrıntıları içermeye iddiasında değildir ve Şirket faaliyetlerinin ve buna bağlı risklerin tam bir açıklaması niteliğinde bulunmamaktadır.

Bu sunum yalnızca bilgilendirme amacıyla tasarlanmıştır ve AHGAZ hisselerinin alım-satımı için bir teklif veya davet teşkil etmemekte olup yatırım tavsiyesi olarak değerlendirilmemelidir.

Bu dokümandaki bilgiler AHGAZ tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan sağlanmıştır, ancak, Şirket bu bilgilerin doğruluğunu, eksiksizliğini ve gerçekliğini garanti etmez. AHGAZ tarafından kamuya ve ilgili kurumlara açıklanan mali raporlar ve tablolar tek kaynak olarak kabul edilir.

Bu sunumda ileriye dönük bazı görüş ve tahmini rakamlar yer alabilir. Bu durumda, ilgili görüş ve rakamlar şirket yönetiminin gelecekteki duruma ilişkin sunum tarihindeki görüşlerini yansıtabilir ve belli varsayımları içerebilir. Ancak gerçekleştirmeler ileriye dönük görüşleri ve tahmini rakamları oluşturan değişkenlerde ve varsayımlardaki gelişim ve gerçekleştirmelere bağımlı olarak farklılık gösterebilir ve çeşitli bilinen ve bilinmeyen riskler, belirsizlikler ve diğer faktörlere bağlı olarak burada verilen öngörülerden sapma gösterebilir. Bu sunumdaki hiçbir şey, geleceğe dair bir söz veya beyan değildir ve bu şekilde itimat edilmemelidir. Bu sunumda yer alan bilgiler, işbu belge tarihinde mevcut olduğu gibi sağlanmıştır.

Şirket yönetim kurulu üyeleri, yöneticileri, müdürleri, çalışanları veya diğer ilgili şahıslar sermaye piyasası mevzuatında belirtilenler dışında, yeni bilgilere istinaden ya da gelecekteki olaylar sonucunda yahut başka bir şekilde bu sunumda yer alan bilgileri güncel tutmak ya da ileriye dönük beyanları güncellemek veya revize etmekle yükümlü değildir.

Sunumda yer alan bilgilerin kullanılmasından veya bunlara güvenilmesinden hangi şekilde olursa olsun doğrudan veya dolaylı olarak herhangi bir hata veya ihmal ya da kayıptan dolayı oluşabilecek zararlardan Şirket yönetim kurulu üyeleri, yöneticileri, müdürleri, çalışanları veya diğer ilgili şahıslar sorumlu tutulamazlar.

“Anadolu’nun Ateşi”



Ahlatcı doğalgaz

“Anadolu’nun Ateşi”

Yatırımcı İlişkileri

www.ahlatcidogalgaz.com.tr

Telefon: +90 (216) 665 13 00

E-mail: info@ahlatcidogalgaz.com.tr